

证券代码：300737

证券简称：科顺股份

公告编号：2023-014

# 科顺防水科技股份有限公司

## 2022 年年度报告摘要

## 一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

天健会计师事务所（特殊普通合伙）对本年度公司财务报告的审计意见为：标准的无保留意见。

本报告期会计师事务所变更情况：公司本年度会计师事务所没有变更

### 非标准审计意见提示

不适用

### 公司上市时未盈利且目前未实现盈利

不适用

### 董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

公司经本次董事会审议通过的利润分配预案为：以实施分红的股权登记日在中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司登记的股数扣除公司回购专户中已回购股份后的总股数为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 0.5 元（含税），送红股 0 股（含税），以资本公积金向全体股东每 10 股转增 0 股。

### 董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

不适用

## 二、公司基本情况

### 1、公司简介

股票简称	科顺股份	股票代码	300737
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	毕双喜	李文东	
办公地址	佛山市顺德区容桂红旗中路工业区 38 号之一	佛山市顺德区容桂红旗中路工业区 38 号之一	
传真	0757-26614480	0757-26614480	
电话	0757-28603333-8803	0757-28603333-8803	
电子信箱	300737@keshun.com.cn	300737@keshun.com.cn	

### 2、报告期主要业务或产品简介

公司成立于 1996 年，是一家以提供建筑防水综合解决方案为主业，产品和服务涉及工程防水、家庭防水、建筑修缮、减隔震、光伏能源、雨水管理、抹灰石膏等多个业务板块的建材系统服务商。

### （1）工程防水业务

作为公司的核心主营业务，已形成以防水材料研发、制造、销售为主体，包括技术服务和工程服务的多业态组合，公司现为中国建筑防水协会副会长单位，与中建三局、中建八局、中铁建设等知名央企、国有企业，华为、新希望、中农联集团、信发集团等知名民企及碧桂园、万科、龙湖、招商蛇口等多家优质百强房企保持长期战略合作关系，为国家游泳中心（水立方）、国家会议中心、港珠澳大桥、北京大兴机场、文昌发射基地、大亚湾核电站等众多经典工程提供了一站式的防水综合解决方案。

### （2）家庭防水业务

专业从事家装辅材产品研发、生产和销售的高端品牌。产品涵盖防水涂料、瓷砖胶、美缝剂、加固剂、卷材、腻子等品类，打造家装厨房、卫生间、外墙、阳台、屋面及水池六大家装防水铺贴系统，专业解决家庭各区域防水铺贴问题。科顺家庭防水秉承国际顶级环保理念，打造绿色健康的家装辅材产品。通过经销商渠道、电商渠道、家装渠道等覆盖全国市场，为千家万户提供一站式家装辅材解决方案，为消费者守护美好生活。

### （3）建筑修缮业务

公司旗下专注存量市场建筑质量问题综合治理的修缮品牌，重点涵盖屋面防水修缮、外墙防水修缮、室内防水修缮、地下空间防水修缮、结构加固补强、建筑升级改造六大业务板块。秉持公司二十七年的技术沉淀，科顺修缮集存量市场建筑技术咨询、勘察、施工、服务于一体，专业为城市地标、市政交通、高新园区、商业地产、住宅等人居场景提供一站式建筑修缮解决方案，解决建筑质量难题。缮而后善，科顺修缮始终把建筑当成生命，匠心待之，以尽“缮”尽美的服务理念。未来，科顺修缮将矢志以精益求精的技术和持续创新的系统化服务，引领建筑修缮行业发展。

### （4）建筑减隔震及止排水业务

为铁路、公路、建筑、水利、电力、地铁、轨道交通等重大工程提供减隔震、止排水系统解决方案。丰泽股份作为国家级高新技术企业，承担着独立的研发能力和生产能力，已取得了城轨装备认证证书，基础建设相关资质齐全，并同时拥有支座、伸缩装置、止水带三类产品中铁检验认证中心有限公司 CRCC 认证。

### （5）光伏屋面业务

公司凭借长期积累的技术优势，建立跨界的“光伏+防水”的专业人才团队，针对金属光伏屋面与水泥基光伏屋面防水痛点，如耐久性、防水性、维修难、费用高等，量身打造光伏屋面系统解决方案。与北方新能源、京开能源、国家能源集团广东公司等知名集团建立长期战略合作关系。

### （6）雨水管理业务

科顺绿洲雨水管理系统由种植复合防水系统、防护虹吸排水系统、雨水收集利用系统三部分组成，旨在通过对水资源的防、排、蓄、净、用，让城市在适应环境变化与洪涝灾害方面更具“弹性”，经典

工程包含洛阳龙门石窟综合整治项目、隋唐大运河博物馆、南宁吴圩国际机场等，既能降低渗漏率保障建筑耐久性、安全性，又能在赋能海绵城市建设、助力双碳目标上持续创造价值。

### （7）抹灰石膏业务

由工业副产石膏、集料、填充剂及添加剂等合成的新型基础抹灰材料，相比于水泥砂浆、混合砂浆等传统抹灰材料，公司以“轻松抹、筑美好”为理念的轻质抹灰石膏，具备强度高、粘结力强、收缩性小、保水性好、不空鼓开裂、凝结硬化快、便于冬季施工等诸多优异特性。

公司坚守“与人类美好建筑共百年”的愿景，将“延展建筑生命，守护美好生活”作为使命，秉承“与长期同行者共创共享”核心价值观，为各领域的重要客户与战略合作伙伴提供满意的产品和服务，致力创造美好生活。面对防水新规新时代对产品和服务的更高要求，持续推动“技术科顺、创新科顺、服务科顺”三大经营理念。

## 3、主要会计数据和财务指标

### （1）近三年主要会计数据和财务指标

公司无需追溯调整或重述以前年度会计数据

元

项目	2022 年末	2021 年末	本年末比上年末增减	2020 年末
总资产	12,639,396,390.09	10,789,490,108.38	17.15%	8,148,385,473.43
归属于上市公司股东的净资产	5,616,844,189.10	4,967,875,431.55	13.06%	4,152,488,797.20
项目	2022 年	2021 年	本年比上年增减	2020 年
营业收入	7,660,640,555.44	7,770,724,151.68	-1.42%	6,237,878,504.62
归属于上市公司股东的净利润	178,184,936.19	672,619,138.53	-73.51%	890,334,135.37
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	43,127,072.13	572,154,046.95	-92.46%	885,987,331.88
经营活动产生的现金流量净额	235,297,848.23	611,134,567.34	-61.50%	552,180,280.32
基本每股收益（元/股）	0.15	0.5960	-74.83%	0.82
稀释每股收益（元/股）	0.15	0.5920	-74.66%	0.82
加权平均净资产收益率	3.31%	14.46%	-11.15%	24.53%

### （2）分季度主要会计数据

单位：元

项目	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	1,734,631,538.48	2,405,970,295.83	1,815,943,134.37	1,704,095,586.76

项目	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
归属于上市公司股东的净利润	99,048,987.20	145,449,902.63	23,744,810.62	-90,058,764.26
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	82,091,318.39	94,287,805.74	1,893,523.37	-135,145,575.37
经营活动产生的现金流量净额	-1,098,352,709.03	419,879,941.72	-31,225,329.57	944,995,945.11

上述财务指标或其加总数与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标不存在重大差异

## 4、股本及股东情况

## (1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

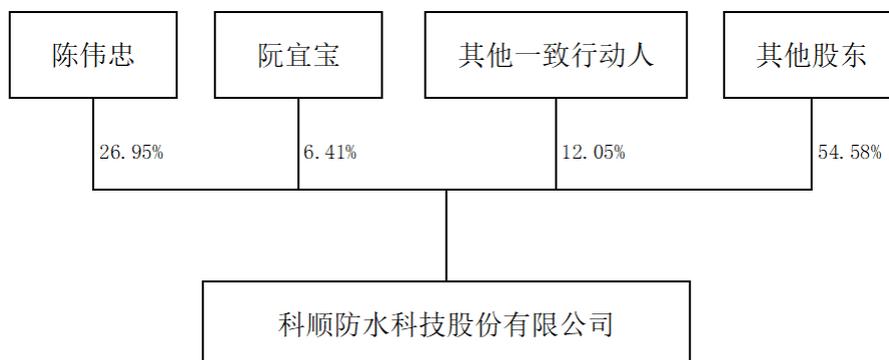
单位：股

报告期末普通股股东总数	27,621	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	28,837	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0	持有特别表决权股份的股东总数	0
前 10 名股东持股情况									
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况				
					股份状态	数量			
陈伟忠	境内自然人	26.95%	318,260,362.00	238,695,346.00	质押	125,180,000.00			
阮宜宝	境内自然人	6.41%	75,698,622.00	0.00					
陈智忠	境内自然人	5.78%	68,291,110.00	0.00	质押	28,740,000.00			
中国人寿资管—广发银行—国寿资产—科顺优势甄选 2156 保险资产管理产品	其他	3.61%	42,655,315.00	0.00					
陈作留	境内自然人	3.22%	37,989,631.00	0.00					
香港中央结算有限公司	境外法人	2.31%	27,337,298.00	0.00					
中国工商银行股份有限公司—景顺长城中国回报灵活配置混合型证券投资基金	其他	2.25%	26,568,646.00	0.00					
陈华忠	境内自然人	1.61%	18,954,325.00	0.00					
中国农业银行股份有限公司—景顺长城资源垄断混合型证券投资基金（LOF）	其他	1.57%	18,530,658.00	0.00					
兴业银行股份有限公司—天弘永利债券型证券投资基金	其他	1.38%	16,311,827.00	0.00					
上述股东关联关系或一致行动的说明	上述股东中，陈伟忠、阮宜宝、陈智忠、陈作留、陈华忠互为一致行动人。								

公司没有表决权差异安排

**(2) 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表**

公司报告期无优先股股东持股情况。

**(3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系****5、在年度报告批准报出日存续的债券情况**

不适用

**三、重要事项****(一) 发行股份及支付现金购买资产**

2021年12月30日，深交所上市审核中心出具的《创业板并购重组委2021年第2次审议会议结果公告》，深交所上市审核中心对公司向孙诚等86名交易对象以发行股份及支付现金的方式购买其持有的丰泽股份93.54%的股权进行了审议，审议结果为：同意发行股份购买资产。

2022年1月18日，中国证监会出具的《关于同意科顺防水科技股份有限公司向孙诚等发行股份购买资产注册的批复》（证监许可〔2022〕140号），同意公司向孙诚等43名交易对象发行股份购买资产的注册申请。

2022年3月23日，天健会计师事务所（特殊普通合伙）对上述发行股份购买资产情况进行了审验，并出具了《验资报告》（天健验〔2022〕105号）。

2022年3月30日，中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司受理了公司向孙诚等43名交易对象发行股份的登记申请材料，上述股份已于2022年4月12日在深交所创业板上市。

**(二) 向不特定对象发行可转换公司债券**

2022年4月27日，公司第三届董事会第十二次会议和第三届监事会第十一次会议分别审议通过了公司向不特定对象发行可转换公司债券等相关议案。具体内容详见公司于2022年4月28日在巨潮资讯网披露的相关公告。上述议案已于2022年5月18日经2021年年度股东大会审议通过。

2022 年 7 月 28 日，公司收到深圳证券交易所出具的《关于受理科顺防水科技股份有限公司向不特定对象发行可转换公司债券申请文件的通知》（深证上审〔2022〕379 号）。深交所对公司报送的向不特定对象发行可转换公司债券募集说明书及相关申请文件进行了核对，认为申请文件齐备，决定予以受理。

2023 年 4 月 19 日，深圳证券交易所上市审核委员会召开 2023 年第 23 次上市审核委员会审议会议，对公司向不特定对象发行可转换公司债券的申请进行审议。根据会议审议结果，公司本次向不特定对象发行可转换公司债券的申请符合发行条件、上市条件和信息披露要求。

公司本次向不特定对象发行可转换公司债券事项尚需履行中国证券监督管理委员会的注册程序。

科顺防水科技股份有限公司

2023 年 4 月 27 日