

# 中润资源投资股份有限公司

## 2022 年年度报告

**【2023 年 4 月 26 日】**

# 2022 年年度报告

## 第一节 重要提示、目录和释义

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人郑玉芝、主管会计工作负责人郑玉芝及会计机构负责人(会计主管人员)赵岩松声明：保证本年度报告中财务报告的真实、准确、完整。所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

本年度报告已按照《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露》第三章“固体矿产资源相关业务”和第十章“房地产业”的要求进行了披露。

本年度报告中涉及未来计划等前瞻性陈述，公司声明该计划不构成公司对投资者的实质承诺。公司已在本报告中详细描述可能对公司未来发展战略和经营目标的实现产生不利影响的重大风险，敬请查阅第三节“管理层讨论与分析”中“十一、公司未来发展的展望之公司面临的主要风险”的内容。敬请广大投资者注意投资风险。

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

## 目 录

第一节 重要提示、目录和释义 .....	2
第二节 公司简介和主要财务指标 .....	6
第三节 管理层讨论与分析 .....	9
第四节 公司治理 .....	24
第五节 环境和社会责任 .....	39
第六节 重要事项 .....	40
第七节 股份变动及股东情况 .....	50
第八节 优先股相关情况 .....	55
第九节 债券相关情况 .....	55
第十节 财务报告 .....	56

## 备查文件目录

1. 载有公司法定代表人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表；
2. 载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件；
3. 报告期内在中国证监会指定报纸上公开披露过的所有文件的正本及公告的原稿。

## 释 义

释义项	指	释义内容
公司、上市公司、中润资源	指	中润资源投资股份有限公司
淄博置业	指	山东中润集团淄博置业有限公司
平武中金	指	四川平武中金矿业有限公司
中润矿业	指	中润矿业发展有限公司
瓦图科拉金矿、VGML (FJ)	指	斐济瓦图科拉金矿有限公司
VGML (UK)	指	英国瓦图科拉金矿有限公司
佩思国际	指	佩思国际科贸（北京）有限公司
济南兴瑞	指	济南兴瑞商业运营有限公司
盛远基业	指	盛远基业投资管理（杭州）有限公司
冉盛盛远	指	宁波冉盛盛远投资管理合伙企业(有限合伙)
紫金矿业南方投资	指	紫金矿业集团南方投资有限公司

## 第二节 公司简介和主要财务指标

### 一、公司信息

股票简称	中润资源	股票代码	000506
股票上市证券交易所	深圳证券交易所		
公司的中文名称	中润资源投资股份有限公司		
公司的中文简称	中润资源		
公司的外文名称（如有）	Zhongrun Resources Investment Corporation		
公司的外文名称缩写（如有）	ZRC		
公司的法定代表人	郑玉芝		
注册地址	济南市经十路 13777 号中润世纪广场 17 栋		
注册地址的邮政编码	250014		
公司注册地址历史变更情况	2010 年 7 月，公司注册地址由济南市顺河街 176 号变更至济南市经十路 13777 号中润世纪广场 17 栋		
办公地址	济南市历城区经十东路 7000 号汉峪金谷 A2-5 栋 23 层		
办公地址的邮政编码	250000		
公司网址	<a href="http://www.sdzr.com/">http://www.sdzr.com/</a>		
电子信箱	zhongrun_ziyuan@163.com		

### 二、联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	孙铁明	贺明
联系地址	济南市历城区经十东路 7000 号汉峪金谷 A2-5 栋 23 层	济南市历城区经十东路 7000 号汉峪金谷 A2-5 栋 23 层
电话	0531-81665777	0531-81665777
传真	0531-81665888	0531-81665888
电子信箱	zhongrun_ziyuan@163.com	zhongrun_ziyuan@163.com

### 三、信息披露及备置地点

公司披露年度报告的证券交易所网站	深圳证券交易所 <a href="http://www.szse.cn">http://www.szse.cn</a>
公司披露年度报告的媒体名称及网址	《证券时报》《中国证券报》《证券日报》《上海证券报》及巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a>
公司年度报告备置地点	济南市历城区经十东路 7000 号汉峪金谷 A2-5 栋 23 层

### 四、注册变更情况

统一社会信用代码	91370000206951100B
公司上市以来主营业务的变化情况（如	公司成立时主营制盐业。历经数次重组，2008 年 12 月，上市公司完成重大资产重组，主营转变为房地产开发与经营。自 2011 年以来，公司主营为

有)	房地产开发及矿产资源勘探与开发投资。
历次控股股东的变更情况 (如有)	2006 年 9 月, 惠邦投资发展有限公司 (以下简称惠邦投资) 成为上市公司第一大股东。2008 年 12 月, 上市公司向金安投资有限公司 (以下简称金安投资) 发行 36,457 万股股份, 金安投资成为上市公司第一大股东。2013 年 6 月、9 月, 金安投资以协议转让的方式将所持上市公司的合计 27,800 万股转让给一致行动人中润富泰投资有限公司 (以下简称中润富泰, 实际控制人为郑强), 中润富泰成为公司第一大股东。2013 年 12 月, 惠邦投资通过股份回购模式转让及减持, 导致郑强成为中润资源实际控制人。2015 年 4 月 26 日, 中润富泰及一致行动人金安投资与深圳市南午北安资产管理有限公司 (以下简称南午北安) 签订了股权转让协议, 中润富泰将持有上市公司的 17,400 万股股份转让给南午北安, 金安投资将所持有上市公司的 5,900 万股股份转让给南午北安, 转让股份总计 23,300 万股, 占上市公司总股本的 25.08%, 南午北安成为本公司的控股股东, 南午北安的实际控制人卢粉女士成为上市公司的实际控制人。2016 年 12 月 27 日, 南午北安与冉盛盛远签署股权转让协议, 将其持有中润资源的 23,300 万股股份全部转让给冉盛盛远。2017 年 1 月 17 日, 该转让股份变更登记手续办理完毕。冉盛盛远持有上市公司 23,300 万股股份, 占上市公司总股本的 25.08%, 为上市公司控股股东, 郭昌玮先生为上市公司的实际控制人。

## 五、其他有关资料

公司聘请的会计师事务所

会计师事务所名称	立信会计师事务所 (特殊普通合伙)
会计师事务所办公地址	上海市黄浦区南京东路 61 号四楼
签字会计师姓名	强桂英 张立元

公司聘请的报告期内履行持续督导职责的保荐机构

适用  不适用

公司聘请的报告期内履行持续督导职责的财务顾问

适用  不适用

## 六、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是  否

	2022 年	2021 年	本年比上年增减	2020 年
营业收入 (元)	277,149,195.90	906,438,329.02	-69.42%	425,054,418.80
归属于上市公司股东的净利润 (元)	252,997,202.91	-129,106,677.83	295.96%	-492,848,757.78
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 (元)	-137,565,455.77	-110,286,739.16	-24.73%	-461,941,764.60
经营活动产生的现金流量净额 (元)	-116,514,558.06	54,418,031.00	-314.11%	133,229,485.72
基本每股收益 (元/股)	0.27	-0.14	292.86%	-0.5305
稀释每股收益 (元/股)	0.27	-0.14	292.86%	-0.5305
加权平均净资产收益率	50.49%	-28.40%	78.89%	-62.59%

	2022 年末	2021 年末	本年末比上年末增减	2020 年末
总资产（元）	1,717,700,069.87	1,688,025,024.90	1.76%	2,323,131,340.61
归属于上市公司股东的净资产（元）	642,306,708.35	374,623,602.89	71.45%	534,664,290.34

公司最近三个会计年度扣除非经常性损益前后净利润孰低者均为负值，且最近一年审计报告显示公司持续经营能力存在不确定性

是 否

扣除非经常损益前后的净利润孰低者为负值

是 否

项目	2022 年	2021 年	备注
营业收入（元）	277,149,195.90	906,438,329.02	/
营业收入扣除金额（元）	29,387,518.40	27,788,207.98	房屋出租收入、咨询收入
营业收入扣除后金额（元）	247,761,677.50	878,650,121.04	/

## 七、境内外会计准则下会计数据差异

### 1、同时按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

公司报告期不存在按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

### 2、同时按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

公司报告期不存在按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

## 八、分季度主要财务指标

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	63,210,417.04	71,602,147.11	73,501,237.54	68,835,394.21
归属于上市公司股东的净利润	264,317,413.43	-17,605,955.36	-38,590,416.17	44,876,161.01
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-44,987,281.92	-14,374,468.28	-37,646,375.09	-40,557,330.48
经营活动产生的现金流量净额	-41,248,590.43	-41,544,933.06	-11,778,957.79	-21,942,076.78

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是 否

## 九、非经常性损益项目及金额

适用 不适用

单位：元



项目	2022 年金额	2021 年金额	2020 年金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	401,266,466.46	157,495.60	2,085,299.25	主要系本期处置子公司平武中金确认的股权处置投资收益 402,120,135.93 元
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外）	784,408.55	5,062.68	8,117,917.16	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		657,562.89	3,141,121.59	
债务重组损益	7,501,765.49			主要系公司本期清偿宁波鼎亮汇通股权投资中心、西藏国金聚富投资管理公司减免的债务。
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	292,616.24	707,383.76		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-19,282,598.06	-21,485,065.51	-8,211,843.61	
其他符合非经常性损益定义的损益项目			-36,104,000.00	
少数股东权益影响额（税后）		-1,137,621.91	-64,512.43	
合计	390,562,658.68	-18,819,938.67	-30,906,993.18	--

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况：

适用 不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

适用 不适用

公司不存在将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

### 第三节 管理层讨论与分析

#### 一、报告期内公司所处行业情况

2022 年是国际格局和形势发生自冷战以来最剧烈动荡和变化的一年。俄乌冲突爆发后，世界进入新的动荡变革期。受财政货币政策、供应瓶颈以及劳动力市场紧张等多重因素叠加，全球特别是发达经济体通货膨胀压力快速攀升。为应对通货膨胀，主要经济体央行纷纷结束量化宽松并实施大幅加息。受国际环境、美欧货币政策及预期转弱的全球经济形势影响，全球金融市场避险情绪升温，黄金在资产配置中的价值大幅提升，黄金价格处于历史较高水平，伦敦现货黄金年平均价格

为 1,800.09 美元/盎司，较 2021 年同期的 1,798.61 美元/盎司上升 0.08%，基本持平。2022 年，上海黄金交易所 Au9999 黄金全年加权平均价格为 390.58 元/克，较 2021 年同期的 373.66 元/克上升 4.53%。

根据中国黄金协会统计数据，2022 年我国黄金产量 372.048 吨，与 2021 年同期相比增产 43.065 吨，同比增长 13.09%。2022 年全国黄金消费量 1001.74 吨，同比下降 10.63%。全球黄金需求同比增长但国内黄金消费量同比下滑。2022 年，全球黄金需求同比增长 18%至 4741 吨，是自 2011 年以来最高的年度总需求量；全球央行年度购金需求达到 1136 吨，创下近 55 年来的新高。

公司旗下斐济瓦图科拉金矿位于斐济最大岛屿维提岛北部，采矿权面积 12.55 平方公里。目前保有黄金金属资源量总计 312.5 万盎司（约 97.2 吨），储量 79 万盎司（约 24.57 吨），为一大型金矿，瓦图科拉金矿在斐济国民经济体系中拥有相当的地位和影响力。

2022 年，房地产行业经历深度调整，全国商品房销售金额同比大幅下滑，各地房价持续承压，部分企业出现流动性风险。为推动行业健康发展，中央和地方政府从供需两端出台多项政策，改善房地产企业流动性、支持合理购房需求、稳定市场预期；在一系列因素的支持下，商品房市场逐步呈现出筑底企稳迹象。

公司子公司山东中润集团淄博置业有限公司旗下“淄博·华侨城”项目精耕细作十余年，具备了相当的知名度和美誉度，已经形成了“高端、优质”的品牌效应。

## 二、报告期内公司从事的主要业务

报告期内，公司主要业务包括以黄金为主要品种的矿业开采与房地产开发建设、销售及自有房产的出租。

在矿产资源方面，公司旗下控股公司斐济瓦图科拉金矿公司主要从事黄金的勘探、开采、冶炼及成品的销售业务。

### 1. 主要产品及其用途

公司矿产业务主要产品为黄金，生产加工后以金锭方式直接对外销售。黄金主要用途为国家货币的储备金，居民、机构的资产投资和保值的工具，个人首饰消费，工业及医疗领域的原材料等。

由于全球黄金市场价格具有高度的透明性，黄金的开采量、黄金价格变动是影响公司业绩的主要因素之一。公司在斐济瓦图科拉金矿拥有完整的开采冶炼产业链和采购、生产、销售体系，主要经营模式为：

（1）生产：以处理自有矿山资源的生产环节包括金金属的勘探、采矿、选矿、冶炼等环节。

主要生产工艺如下：

勘探：公司矿山勘探主要采用坑探加钻探结合的探矿手段，以硃探为主，钻探为辅；

采矿：井下矿生产工艺主要包括人工凿岩爆破、无轨机械化铲装运输和竖井提升；地表氧化矿和尾矿开采主要为直接开采、堆浸；

选矿：原生矿采用的工艺由破碎洗矿、磨矿浮选、浮选精矿焙烧、氧化浸出、锌粉置换冶炼、尾矿碳浆等六大系统组成；尾矿处理采用的工艺为磨矿、碳浸、解析和锌粉置换；

冶炼：工艺流程主要为酸浸、火法冶炼和金锭铸造。

（2）销售：瓦图科拉金矿公司生产的金锭运输至澳大利亚的冶炼厂精炼后，按当日的黄金市场价格进行结算。

在房地产开发方面，公司房地产业务由全资子公司山东中润集团淄博置业有限公司负责经营，目前开发项目为“淄博·华侨城”地产项目，该项目位于淄博市高新区，是集住宅、商业、酒店、别墅为一体的综合性城市公园小区。另外，公司持有合计约 13 万平方米的房产作为自有商业性用房用于出租，主要有济南中润世纪城西段商业物业、威海市文登区珠海路孵化器、汕头东路相关房产及淄博置业的持有型物业等。

## 2. 2022 年进行的矿产勘探活动

报告期内，斐济瓦图科拉金矿共完成探矿钻 7,047 米，品位控制钻 7,433 米，全部为坑内钻，累计投入资源勘查资金 39.2 万斐币（约 122 万元人民币），对现有资源储量级别进行了升级，资源量略有增加。截至报告期末，斐济项目共保有资源储量金 97.2 吨金金属（312.5 万盎司），其中井下原生矿资源 46.4 吨金金属（149 万盎司），平均品位 6.9 克/吨，外围探矿权及采矿权合计地表露天资源量 39.57 吨（127 万盎司）平均品位 1.94 克/吨，尾矿内含金 10.19 吨（32.77 万盎司），平均品位 1.15 克/吨。

## 3. 融资途径

单位：元

融资途径	期末融资余额	融资成本区间/ 平均融资成本	期限结构			
			1 年之内	1-2 年	2-3 年	3 年以上
银行贷款	280,000,000.00	8.94%	280,000,000.00			
非银行类贷款	131,795,130.00	11.67%	131,795,130.00			
合计	411,795,130.00		411,795,130.00			

向商品房承购人因银行抵押贷款提供担保

适用 不适用

本公司之子公司淄博置业按房地产企业经营惯例为商品房承购人按揭贷款提供阶段性担保，截至 2022 年 12 月 31 日，本公司之子公司承担阶段性担保金额共计 1,683.74 万元。

董监高与上市公司共同投资（适用于投资主体为上市公司董监高）

适用 不适用

## 三、核心竞争力分析

### （一）资源及人才优势

公司 2011 年涉足矿业投资，通过多年矿业资产的运营，已经拥有了一定规模的黄金矿产资源储量。斐济瓦图科拉金矿作为斐济当地唯一的在产矿山，雇佣当地员工超过千人，在其国民经济体系中拥有相当的地位和影响力。

公司注重人才培养及储备，坚持“唯才是举，德才兼备”；随着矿山的建设、开采，公司通过全球招聘，以各种渠道吸纳引入了国内外高级矿业人才，他们给企业带来了丰富的投资及矿山管理经验，优化了探矿、采矿、选矿、冶炼的流程及技术。

### （二）房地产业务在当地具有一定的品牌影响力

公司子公司山东中润集团淄博置业有限公司旗下“淄博·华侨城”项目精耕细作十余年，具备了相当的知名度和美誉度，已经形成了“高端、优质”的品牌效应及成熟的开发运营模式。

## 四、主营业务分析

### 1、概述

2022 年，面对世界经济放缓、全球通货膨胀加速的国内外环境，公司以年初制定的经营计划为目标，以安全生产为基础，夯实管理，细化责任，稳步推进各项工作。

截至 2022 年 12 月 31 日，公司总资产 171,770.00 万元，比上年年末增长 1.76%；负债总额 104,555.82 万元，比上年年末减少 18.73%。公司资产负债率 60.87%，比上年同期降低 15.34%。归属于上市公司股东的净资产 64,230.67 万元，比上年年末增长 71.45%。本报告期内，公司实现营业收入 27,714.92 万元，比上年同期减少 69.42%，实现营业利润 23,767.03 万元，利润总额 21,833.55 万元，归属于上市公司股东的净利润 25,299.72 万元，实现基本每股收益 0.27 元，比上年同期增长 292.86%。本期利润增长，主要系报告期内处置子公司平武中金确认的股权处置投资收益所致。

### 矿产业务方面

#### (1) 斐济瓦图科拉金矿

报告期内，瓦图科拉金矿共开采、处理井下矿石 23.93 万吨，尾矿再处理 28.50 万吨，生产黄金 19,874 盎司，黄金产量较 2021 年有较大下降，全年实现营业收入 24,093.66 万元人民币。

报告期内，瓦图科拉金矿技改工程正在进行。但由于风暴造成井巷工程被淹、海运不畅等因素影响导致原计划的技改和扩产项目施工和设备安装严重滞后，同时造成本年度产量的大幅度下跌。但是由于瓦图科拉金矿保有资源储量较大，找矿前景良好，预计技改和扩产完成后，瓦图科拉金矿的黄金产量、盈利能力和抗风险能力将得到较大程度的提高。

报告期内，公司正在办理斐济北岛卡西山 (Mount Kasi) 探矿权登记手续，有望于 2023 年取得矿证。

#### (2) 平武中金项目

报告期内，为缓解公司债务压力，2022 年 1 月 4 日，公司第十届董事会第一次会议审议通过《关于转让控股子公司股权及债权并由控股子公司提供担保的议案》，同意公司与紫金矿业集团南方投资有限公司签署《股权转让协议》，将公司持有的四川平武中金矿业有限公司 76%的股权及中润矿业发展有限公司持有平武中金的 145,237,801.28 元债权全部转让给紫金矿业南方投资，经交易双方协商，平武中金 76%股权转让款确定为 32,300 万元，股权与债权转让款合计 468,237,801.28 元。2022 年 1 月平武中金股权过户手续已经办理完毕，公司持有的平武中金 76%的股权已全部过户至紫金矿业南方投资名下，公司不再持有平武中金股权。该资产出售事项改善了公司现金流情况，优化了公司资产负债结构，降低了公司融资和资金成本，为公司持续发展提供了资金保障。

截至 2022 年 12 月 31 日，公司已收到紫金矿业南方投资股权转让款 2.23 亿元及债权转让款 1.45 亿元。

### 房地产业务方面

(1) 项目总体情况：公司房地产开发业务由子公司淄博置业所负责，其开发的“中润华侨城”项目总占地 120.8 万平方米（约 1,814 亩），用地面积为 862,169 平方米（约 1,293 亩），总规划建筑面积约 170 万平方米，整体绿化率 60%左右。“中润华侨城”项目为高档综合住宅社区，同时配套建有双语幼儿园、会所、大型超市和综合商业。在声、光、电、水、新型建材等九大系统上采用了生态环保技术，是淄博市首屈一指的“山东省生态居住社区”。

(2) 公司的房地产储备情况：淄博中润华侨城项目目前已经进入尾盘阶段，报告期无新增待开发土地面积。

(3) 公司的房地产开发情况：报告期无在建房地产项目，公司开发的房地产项目去年年底均已完成竣工备案验收。

(4) 公司的房地产销售情况：公司报告期内主要销售项目为中润华侨城北区商业综合楼 4 号及前期项目尾盘待售的地下车位、储藏室等。

(5) 公司的房地产出租情况：报告期公司出租自有房产为“中润华侨城”北区 1 号商业楼 1-10 轴，房产总建筑面积 33,782.09 平方米，楼面面积 33,592.53 平方米，楼顶设备房面积 189.56 平方米，出租率 100%；中润综合楼，房产总建筑面积 24,799.26 平方米，房产出租面积 23,591.3 平方米，剩余建筑面积 1,207.96 平方米，为地下停车场公共区域面积，出租率 100%。

此外，济南兴瑞商业运营有限公司旗下的位于山东省济南市历下区经十路 13777 号的中润世纪城商业物业的西段第一 302 号、-203 号、-204 号，合计面积 31,062.12 平方米，出租给山东银座商城股份有限公司，出租率 100%。公司收回的威

海市文登区汕头东路 10 号的房产合计面积 16,855.42 平方米，出租面积为 5,852.47 平方米，出租率 34.72%；珠海路孵化器与文登区开发区管委会重新签订了《租赁协议》，房产合计面积为 34,139.35 平方米，出租率 100%。

### 其他重要事项

#### (1) 筹划非公开发行 A 股股票工作

为补充流动资金，缓解公司运营资金压力，同时也为公司经营发展带来更多资源，提升公司在矿业开发领域的竞争优势，公司拟向苏州联创鼎瑞投资合伙企业（有限合伙）（以下简称“联创鼎瑞”）非公开发行 A 股股票，发行数量 190,280,746 股，不超过本次非公开发行股票前公司总股本的 30%，占本次非公开发行后公司总股本的 17%。联创鼎瑞将以现金方式认购本次非公开发行的股票。同时公司控股股东宁波冉盛盛远将放弃其持有公司的 233,000,000 股股份全部表决权，自本次非公开发行股票的股份登记完成之日起生效，放弃期限为永久。本次发行完成后，联创鼎瑞将持有公司 17%的股权，占上市公司有表决权股票总数的 21.47%，公司控股股东将由冉盛盛远变更为联创鼎瑞，上市公司实际控制人将由郭昌玮先生变更为朱一凡先生。本次非公开发行股票暨关联交易的相关议案已经公司于 2022 年 11 月 25 日召开的第十届董事会第十次会议审议通过。

#### (2) 筹划重大资产重组工作

近年来，中央坚持“房住不炒”的基调不变，房地产市场投资速度明显放缓，长远看，房地产市场高速增长阶段已经结束，消费属性和民生属性将进一步加强。公司主营房地产业务的子公司淄博置业运营的房产项目主要位于山东省淄博市，受国家政策、地域及资金影响，已大幅缩减房产项目的开发与投入。同时，公司通过多年矿产资产的运营，积累了一定的矿山开发经验和人才团队。公司拟全力聚焦矿产类的主营业务，在矿业产业链上、下游发展，培育新的业务增长点。

基于公司以上业务发展规划及盘活资产的考虑，公司与深圳马维钛业有限公司签署了附生效条件的《重大资产置换协议》，拟将公司所持有的山东中润集团淄博置业有限公司 100%股权、济南兴瑞商业运营有限公司 100%股权，与深圳马维钛业有限公司持有的新金国际有限公司 51%股权进行置换；资产置出和资产置入构成上市公司重大资产重组。本次重大资产重组的相关议案已经公司于 2023 年 1 月 9 日和 2023 年 3 月 27 日召开的第十届董事会第十一次会议、第十届董事会第十二次会议审议通过。

## 2、收入与成本

### (1) 营业收入构成

单位：元

	2022 年		2021 年		同比增减
	金额	占营业收入比重	金额	占营业收入比重	
营业收入合计	277,149,195.90	100%	906,438,329.02	100%	-69.42%
分行业					
房地产业	6,825,115.30	2.46%	526,731,144.31	58.11%	-98.70%
矿业	240,936,562.20	86.93%	351,918,976.73	38.82%	-31.54%
其他业务	29,387,518.40	10.61%	27,788,207.98	3.07%	5.76%
分产品					
房地产销售	6,825,115.30	2.46%	526,731,144.31	58.11%	-98.70%
黄金销售	240,936,562.20	86.93%	351,918,976.73	38.82%	-31.54%
其他业务	29,387,518.40	10.61%	27,788,207.98	3.07%	5.76%
分地区					
济南地区	16,140,807.73	5.83%	16,087,018.23	1.78%	0.33%

淄博地区	19,402,037.84	7.00%	538,432,334.06	59.40%	-96.40%
斐济地区	240,936,562.20	86.93%	351,918,976.73	38.82%	-31.54%
香港地区	669,788.13	0.24%	0.00	0.00%	
分销售模式					
线下销售	277,149,195.90	100.00%	906,438,329.02	100.00%	-69.42%

## (2) 占公司营业收入或营业利润 10%以上的行业、产品、地区、销售模式的情况

适用 不适用

单位：元

	营业收入	营业成本	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业成本比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
分行业						
房地产行业	6,825,115.30	2,699,245.41	60.45%	-98.70%	-99.44%	51.60%
矿业行业	240,936,562.20	261,908,027.43	-8.70%	-31.54%	-9.34%	-26.61%
其他业务	29,387,518.40	29,685,533.18	-1.01%	5.76%	1.07%	4.69%
分产品						
房地产销售	6,825,115.30	2,699,245.41	60.45%	-98.70%	-99.44%	51.60%
黄金销售	240,936,562.20	261,908,027.43	-8.70%	-31.54%	-9.34%	-26.61%
其他业务	29,387,518.40	29,685,533.18	-1.01%	5.76%	1.07%	4.69%
分地区						
济南地区	16,140,807.73	24,037,845.36	-48.93%	0.33%	0.00%	0.49%
淄博地区	19,402,037.84	8,346,933.23	56.98%	-96.40%	-98.28%	47.14%
斐济地区	240,936,562.20	261,908,027.43	-8.70%	-31.54%	-9.34%	-26.61%
香港地区	669,788.13	0.00	100.00%			100.00%
分销售模式						
线下销售	277,149,195.90	294,292,806.02	-6.19%	-69.42%	-63.14%	-18.11%

公司主营业务数据统计口径在报告期发生调整的情况下，公司最近 1 年按报告期末口径调整后的主营业务数据

适用 不适用

## (3) 公司实物销售收入是否大于劳务收入

是 否

行业分类	项目	单位	2022 年	2021 年	同比增减
矿业	销售量	盎司	19,873.76	35,588.94	-44%
	生产量	盎司	19,873.76	35,588.94	-44%
	库存量	盎司	0	0	0

相关数据同比发生变动 30%以上的原因说明

适用 不适用

2022 年度，斐济遭受了多次热带气旋的袭击，暴雨和特大暴雨造成严重的自然灾害，也导致瓦图科拉矿山井巷被淹，使矿山生产经营活动受到影响；同时受斐济当地健康政策影响矿山员工无法保证正常的出勤率，导致矿山采矿量有较大幅度的下滑；受国际环境影响国际航运班轮大量减少，矿山急需的零部件及技改扩产设备不能及时运抵矿山，致使重型设备使用率降低，矿山技改项目进展缓慢。上述多重因素叠加，导致本年度产量大幅度下跌。

**(4) 公司已签订的重大销售合同、重大采购合同截至本报告期的履行情况**□适用 不适用**(5) 营业成本构成**

行业分类

单位：元

行业分类	项目	2022 年		2021 年		同比增减
		金额	占营业成本比重	金额	占营业成本比重	
矿业	原材料及配件	28,337,854.23	10.82%	43,518,738.89	15.06%	-34.88%
矿业	人工	40,767,494.13	15.56%	48,039,658.83	16.63%	-15.14%
矿业	折旧与摊销	50,835,989.58	19.41%	45,075,897.23	15.60%	12.78%
矿业	能源和动力	99,776,038.35	38.10%	99,023,453.24	34.28%	0.76%
矿业	维修、维护及其他	42,190,651.14	16.11%	53,247,669.29	18.43%	-20.77%
矿业	合计	261,908,027.43	100.00%	288,905,417.49	100.00%	-9.34%

**(6) 报告期内合并范围是否发生变动**是 否

1. 2022 年 1 月 4 日，公司召开第十届董事会第一次会议，审议通过了《关于转让控股子公司股权及债权并由控股子公司提供担保的议案》。公司将持有平武中金 76% 的股权及中润矿业持有平武中金的 145,237,801.28 元债权全部转让给紫金矿业南方投资。根据协议安排，2022 年 1 月 25 日，平武中金办理完毕股权转让过户及工商变更登记手续，领取了平武县市场监督管理局核发的《营业执照》，并于 2022 年 1 月 31 日前完成了公司证照、资产、管理权、文件资料等财产交割工作，至此，公司已将对平武中金控制权完全转移给紫金矿业南方投资。平武中金不再纳入公司合并报表范围。

2. 子公司盛远基业投资管理（杭州）有限公司于 2022 年 6 月 21 日在杭州市富阳区市场监督管理局完成注销登记手续，盛远基业自注销日起不再纳入公司合并报表范围。

3. 子公司淄博置业于 2022 年 12 月成立全资子公司山东瑞弘投资管理有限公司，纳入公司本期合并报表范围。

**(7) 公司报告期内业务、产品或服务发生重大变化或调整有关情况**□适用 不适用**(8) 主要销售客户和主要供应商情况**

公司主要销售客户情况

前五名客户合计销售金额（元）	262,764,198.83
前五名客户合计销售金额占年度销售总额比例	94.81%

前五名客户销售额中关联方销售额占年度销售总额比例	0.00
--------------------------	------

## 公司前 5 大客户资料

序号	客户名称	销售额（元）	占年度销售总额比例
1	ABC REFINERY (AUSTRALIA) PTY LIMITED	215,270,029.10	77.67%
2	SANDSTORM GOLD LTD.	25,666,533.10	9.26%
3	山东银座商城股份有限公司	10,921,612.49	3.94%
4	淄博中润新玛特有限公司	5,972,868.36	2.16%
5	文登经济开发区管理委员会	4,933,155.78	1.78%
合计		262,764,198.83	94.81%

## 主要客户其他情况说明

适用 不适用

1. ABC REFINERY (AUSTRALIA) PTY LIMITED 成立于 1951 年，所在地澳洲悉尼，主营贵金属精炼、化验、铸币，贵金属金融及存储等业务。2020 年起与斐济瓦图科拉金矿有限公司开展黄金销售业务，由其收购瓦图科拉金矿生产的黄金及伴生银。

2. 公司前五名客户与公司不存在关联关系，与公司董事、监事、高级管理人员、核心技术人员及公司控股股东、实际控制人之间不存在其他利益往来。

## 公司主要供应商情况

前五名供应商合计采购金额（元）	167,270,552.37
前五名供应商合计采购金额占年度采购总额比例	78.18%
前五名供应商采购额中关联方采购额占年度采购总额比例	0.00%

## 公司前 5 名供应商资料

序号	供应商名称	采购额（元）	占年度采购总额比例
1	PACIFIC ENERGY SWP LTD	132,538,797.37	61.95%
2	供应商 1	11,765,022.44	5.50%
3	供应商 2	9,712,093.45	4.54%
4	供应商 3	7,171,428.72	3.35%
5	供应商 4	6,083,210.39	2.84%
合计	--	167,270,552.37	78.18%

## 主要供应商其他情况说明

适用 不适用

1. PACIFIC ENERGY SWP LTD 成立于 1948 年，主营供应、储存和配送柴油、重油、润滑油等石油产品，2015 年起为斐济瓦图科拉金矿有限公司燃料供应商，向瓦图科拉金矿供应重油、柴油和润滑油。

2. 公司前五名供应商与公司不存在关联关系，与公司董事、监事、高级管理人员、核心技术人员及公司控股股东、实际控制人之间不存在其他利益往来。



### 3、费用

单位：元

	2022 年	2021 年	同比增减	重大变动说明
销售费用	1,913,926.28	15,969,354.48	-88.02%	主要系子公司淄博置业物业维护费与去年同期相比减少所致。
管理费用	81,159,957.64	96,942,245.70	-16.28%	
财务费用	-2,745,317.08	76,671,224.24	-103.58%	财务费用减少主要系应收李晓明款项外币折算汇兑收益与去年同期相比增加，利息费用比去年同期减少所致。

### 4、研发投入

适用 不适用

### 5、现金流

单位：元

项目	2022 年	2021 年	同比增减
经营活动现金流入小计	304,545,560.83	575,999,536.84	-47.13%
经营活动现金流出小计	421,060,118.89	521,581,505.84	-19.27%
经营活动产生的现金流量净额	-116,514,558.06	54,418,031.00	-314.11%
投资活动现金流入小计	357,324,754.82	26,176,865.02	1265.04%
投资活动现金流出小计	35,064,045.54	69,030,163.70	-49.20%
投资活动产生的现金流量净额	322,260,709.28	-42,853,298.68	852.01%
筹资活动现金流入小计	608,531,728.25	118,738,990.13	412.50%
筹资活动现金流出小计	816,857,898.73	217,869,552.52	274.93%
筹资活动产生的现金流量净额	-208,326,170.48	-99,130,562.39	-110.15%
现金及现金等价物净增加额	5,923.55	-88,209,738.96	100.01%

相关数据同比发生重大变动的主要影响因素说明

适用 不适用

经营活动产生的现金流量净额比去年同期减少 314.11%，主要系经营活动现金流入较去年同期减少 47.13%，而经营活动现金流出较去年同期仅减少 19.27%所致。经营活动现金流入减少，系子公司斐济瓦图科拉金矿有限公司产量下降导致黄金收入比去年同期减少所致。

投资活动产生的现金流量净额比去年同期增长 852.01%，主要系本期处置子公司四川平武中金矿业有限公司收到股权及债权款致投资活动产生的现金流较去年同期增长所致。

筹资活动产生的现金流量净额比去年同期减少 110.15%，主要是本期筹资活动产生的现金流量净额-2.08 亿元，比去年同期筹资活动产生的现金流量净额-0.99 亿元减少 1.09 亿元所致。

报告期内公司经营活动产生的现金净流量与本年度净利润存在重大差异的原因说明

适用 不适用

本年度净利润为 22,284.41 万元，经营活动产生的现金流量净额为-11,651.46 万元，差异主要是因为信用减值损失 6,642.72 万元，资产减值准备-249.58 万元，固定资产折旧 7,798.42 万元，投资性房地产折旧 3,064.91 万元，使用权资产折旧 864.37 万元，无形资产摊销 884.31 万元，财务费用-266.58 万元，投资收益 4.13 亿元，递延所得税资产增加 422.55 万元，存货增加 529.94 万元，经营性应收项目增加 5,472.29 万元，经营性应付项目减少 5,264.05 万元等调整。

## 五、非主营业务分析

适用 不适用

单位：元

	金额	占利润总额比例	形成原因说明	是否具有可持续性
投资收益	413,310,967.33	189.30%	主要系本期处置子公司四川平武中金矿业有限公司确认的股权处置投资收益 4.02 亿元。	否
信用减值损失	-66,427,238.31	-30.42%	主要系公司按照企业会计准则及公司会计政策等相关规定计提的应收、其他应收款坏账准备，其中李晓明 8000 万美元汇兑收益计提减值损失 4711.20 万元。	否
资产减值损失	904,274.59	0.41%	系公司按照企业会计准则及公司会计政策等相关规定计提或转回的存货、合同资产等减值损失。	否
营业外收入	567,582.70	0.26%	系收到的逾期付款利息及零星无需支付的其他应付款	否
营业外支出	19,902,440.62	9.12%	主要系子公司淄博置业商品房买卖合同纠纷等计提的违约金	否

## 六、资产及负债状况分析

### 1、资产构成重大变动情况

单位：元

	2022 年末		2022 年初		比重增减	重大变动说明
	金额	占总资产比例	金额	占总资产比例		
货币资金	7,820,816.47	0.46%	10,169,290.45	0.60%	-0.14%	
应收账款	17,765,576.69	1.03%	4,982,210.81	0.30%	0.73%	
合同资产	1,964,786.17	0.11%	5,873,761.45	0.35%	-0.24%	
存货	188,249,472.60	10.96%	180,454,315.85	10.69%	0.27%	
投资性房地产	614,872,729.40	35.80%	633,962,190.94	37.56%	-1.76%	
长期股权投资	47,583,622.67	2.77%	42,125,448.90	2.50%	0.27%	
固定资产	527,888,839.78	30.73%	429,876,408.26	25.47%	5.26%	
在建工程	20,272,999.22	1.18%	85,106,184.84	5.04%	-3.86%	

使用权资产	13,095,993.39	0.76%	10,906,866.37	0.65%	0.11%	
短期借款	280,284,411.94	16.32%	92,191,998.89	5.46%	10.86%	增加烟台银行借款
合同负债	71,646,223.97	4.17%	58,266,883.22	3.45%	0.72%	
租赁负债	10,714,462.32	0.62%	3,306,727.26	0.20%	0.42%	

境外资产占比较高

适用 不适用

资产的具体内容	形成原因	资产规模 (万元)	所在地	运营模式	保障资产安全性的控制措施	收益状况 (万元)	境外资产占净资产的比重	是否存在重大减值风险
VGML(UK)79.52%股权	股权收购	81,781.70	英国、斐济	董事会领导下的矿长负责制	公司外派管理团队负责矿山的运营	2,906.75	14.06%	否

## 2、以公允价值计量的资产和负债

适用 不适用

单位：元

项目	期初数	本期公允价值变动损益	计入权益的累计公允价值变动	本期计提的减值	本期购买金额	本期出售金额	其他变动	期末数
金融资产								
4. 其他权益工具投资	3,753,452.39	-1,441,127.41						2,312,324.98
金融资产小计	3,753,452.39	-1,441,127.41						2,312,324.98
上述合计	3,753,452.39	-1,441,127.41						2,312,324.98
金融负债	0.00	0.00						0.00

其他变动的内容

公司之子公司中润国际矿业有限公司持有的加拿大锌业公司(Canadian Zinc Corporation, 以下简称“NZC”)股票1,500万股, NZC于2022年12月15日私有化并在加拿大多伦多证交所退市, 退市当日收盘价为0.03加元/股, 股票市值为45.00万加元。2023年1月, 公司向加拿大证券服务机构Computershare提出NZC股票回购的书面申请, 目前该业务已受理, 正在审批流程中。

报告期内公司主要资产计量属性是否发生重大变化

是 否

## 3、截至报告期末的资产权利受限情况

项目	期末账面价值(元)	受限原因
货币资金	3,561,990.07	VGML用于环境保护、工伤赔偿等保证的定期存款; 按揭保证金;

		诉讼冻结资金
投资性房地产	516,860,085.46	借款抵押；诉讼冻结等
应收账款	7,460,651.68	诉讼冻结
合计	527,882,727.21	

## 七、投资状况分析

### 1、总体情况

适用 不适用

### 2、报告期内获取的重大的股权投资情况

适用 不适用

### 3、报告期内正在进行的重大的非股权投资情况

适用 不适用

### 4、金融资产投资

#### (1) 证券投资情况

适用 不适用

公司报告期不存在证券投资。

#### (2) 衍生品投资情况

适用 不适用

公司报告期不存在衍生品投资。

### 5、募集资金使用情况

适用 不适用

公司报告期无募集资金使用情况。

## 八、重大资产和股权出售

### 1、出售重大资产情况

适用 不适用

公司报告期未出售重大资产。

## 2、出售重大股权情况

适用 不适用

交易对方	被出售股权	出售日	交易价格(万元)	本月初起至出售日该股权为上市公司贡献的净利润(万元)	出售对公司的影响	股权出售为上市公司贡献的净利润占净利润总额的比例	股权出售定价原则	是否为关联交易	与交易对方的关系	所涉及的股权是否已全部过户	是否按计划如期实施,如未按计划实施,应当说明原因及公司已采取的措施	披露日期	披露索引
紫金矿业集团南方投资有限公司	四川平武中金矿业有限公司76%的股权	2022年01月25日	32,300	40,212	有利于减轻债务压力,可以快速补充运营资金,降低运营风险,缓解公司短期资金压力	180.45%	以平武中金2021年9月30日的股东全部权益价值估值为基础,综合考虑当前市场和政策等因素协商确定	否	无	是	是	2022年01月05日	<a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a> ,《关于转让控股子公司股权及债权并由控股子公司提供担保的公告》《关于转让控股子公司股权及债权的进展公告》(公告编号:2022-004、010)

## 九、主要控股参股公司分析

适用 不适用

主要子公司及对公司净利润影响达10%以上的参股公司情况

单位:元

公司名称	公司类型	主要业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	营业利润	净利润
山东中润集团淄博置业有限公司	子公司	住宅、商业地产开发	100,000,000.00	339,704,856.91	137,865,718.03	19,402,037.84	12,239,860.95	26,768,759.37
中润矿业发展有限公司	子公司	矿业投资	500,000,000.00	703,650,630.61	398,694,325.83		54,283,325.24	54,243,325.24
中润国际矿业有限公司	子公司	矿业投资	USD 50,000.00	820,187,957.32	131,587,889.01	669,788.13	29,067,468.83	29,067,468.83
西藏中金矿业有限公司	子公司	铜铁矿勘探	50,000,000.00	35,762,954.78	35,762,954.78		-668.05	-668.05
英国瓦图科拉金矿有限公司	子公司	矿业投资	£ 17,212,767.16	784,862,742.84	94,536,105.54	240,936,562.20	146,592,102.57	146,592,102.57

斐济瓦图科拉金矿有限公司	子公司	金矿勘探及开采	F\$4,000,000.00	784,862,742.84	494,470,220.67	240,936,562.20	148,612,250.91	148,612,250.91
济南兴瑞商业运营有限公司	子公司	物业管理；房屋租赁	223,200,000.00	391,363,992.71	388,957,425.34	10,921,612.49	10,228,124.40	10,234,288.19
山东谦盛商贸有限公司	子公司	商贸、房屋销售及租赁	497,304,000.00	1,360.06	-509.44		-259.94	-259.94
江苏飞翰莅峰企业管理咨询有限公司	子公司	企业管理、信息咨询、工程管理服务	30,000,000.00	0	0	0	0	0
山东瑞弘投资管理有限公司	子公司	投资管理	5,000,000.00	0	0	0	0	0

报告期内取得和处置子公司的情况

适用 不适用

公司名称	报告期内取得和处置子公司方式	对整体生产经营和业绩的影响
四川平武中金矿业有限公司	协议转让持有平武中金公司股权	本期确认投资收益 4.02 亿元
盛远基业投资管理（杭州）有限公司	注销	未开展实际经营业务，对公司整体业务发展和财务状况不存在实质性影响

主要控股参股公司情况说明

1. 江苏飞翰莅峰企业管理咨询有限公司于 2023 年 3 月 30 日注销，该公司未开展实际经营业务，对公司整体业务发展和财务状况不存在实质性影响。

2. 报告期内，瓦图科拉金矿共开采、处理井下矿石 23.93 万吨，尾矿再处理 28.50 万吨，生产黄金 19,874 盎司，黄金产量较 2021 年相比下降幅度较大，2022 年 VGML (FJ) 实现营业收入 24,093.66 万元人民币。报告期内，VGML (FJ) 黄金产量及营业收入下降的主要原因为：

(1) 2022 年上半年斐济遭受了多次热带气旋的袭击，暴雨和特大暴雨造成严重的自然灾害，也导致瓦图科拉矿山井巷被淹，大量的降雨涌入坑道，使矿山生产经营活动受到严重影响；同时受斐济当地健康政策影响矿工员工无法保证正常的出勤率导致矿山采矿量有较大幅度的下滑；

(2) 受国际环境影响国际航运班轮大量减少，矿山急需的零部件及技改扩产设备不能及时运抵矿山，致使重型设备使用率降低，矿山技改项目进展缓慢；

(3) 2022 年国际大宗商品价格飞涨、通货膨胀严重，特别是重油和汽柴油价格的剧烈上涨，导致黄金生产成本中占比最大的燃油采购成本大幅增加；

(4) 黄金产量下跌、燃油成本大幅上涨等因素叠加导致 VGML 营业收入减少，运营现金流不足，无法及时拿出金属流融资约定的用于改扩建的匹配资金，从而延迟了技改扩产工程进度，使得矿山老旧设备不能得到更新，主要设备故障频发，重油电厂发电有效功率降低。

上述多重因素叠加，导致矿山的生产能力下降，从而体现为黄金产量及收入有较大幅度的下降。

## 十、公司控制的结构化主体情况

适用 不适用

## 十一、公司未来发展的展望

根据中国黄金协会统计数据，2022 年大型黄金企业境内矿山矿产金产量 148.066 吨，占全国矿产金产量的比重为 50.12%，较 2021 年 47.14% 有所上升；境内黄金企业的境外矿山实现矿产金产量 51.048 吨，同比增长 32.14%。国内黄金产业集中度进一步提高。在全球政治经济格局发生深刻变化的大背景下，黄金的保值和避险价值更加凸显，黄金有望继续维持较高的长期配置价值，这也为黄金行业的发展提供了有利支撑。受益于市场对黄金等稀缺矿产资源未来价值的认可，全球黄金行业的兼并重组和资源收购有望继续推进。

公司控股子公司瓦图科拉金矿已经有 89 年的开采历史，已经采出黄金 240 多吨。目前还保有相当多的资源储量，矿区内找矿远景也十分巨大。但由于该金矿是老矿山，设备和设施老化严重，近年来生产能力长期徘徊在低位，仅为历史平均产量的三分之一到二分之一之间。随着技改的深入，公司意识到要有效扩大生产规模，降低生产成本，必须对原有的开采系统进行全面彻底的更新改造，因此公司决定将以“重建”的力度加大技改和扩产投入，为此考虑引进战略合作伙伴采用多种方式进行合作，包括但不限于合资建设光伏电站、设计施工总承包等；公司将努力在技改扩产期克服困难继续维持一定规模的生产。此外，公司将加大现有采矿权范围内的生产勘探力度，力争实现资源储量有较大幅度的增加，同时对已有的探矿权加大勘探力度，以获取更多资源，为公司的可持续发展增加矿产资源储备。

公司将努力推进重大资产重组工作，尽快完成资产置出和资产置入工作，以实现公司以矿业为主业的战略发展规划，进一步提升公司的经营能力和盈利水平，并储备优质的矿产资源，提升公司未来发展潜力和核心竞争力；继续推进非公开发行 A 股股票工作，以补充流动资金，缓解公司资金压力，满足业务拓展需求，增强公司盈利能力，同时优化公司资本结构，增强公司抗风险能力与可持续经营能力。

公司将全面梳理公司的安全生产工作，建立健全安全生产和环保内部规章制度及管理体系；进一步提升全体员工的安全意识、加强安全制度建设、落实安全环保生产责任。公司在生产经营中将加大安全环保投入力度，努力减少矿产资源开发利用对生态环境的影响，构筑安全环保防线，实现绿色可持续发展。

### 2023 年公司面临的主要风险：

#### 1. 行业政策变动风险

矿业行业属于周期性行业，与国家行业政策密切相关，国家乃至国际产业政策一旦发生变化，将有可能导致企业日常经营业绩的巨大波动，对公司经营影响重大。矿业权是公司所属矿业项目生存和发展的根基，安全环保政策对矿业项目生产成本及盈利能力影响深远。

应对措施：公司时刻关注相关政策变化，加强对国家、地区政策的把握与研究，加强与政府部门的沟通衔接，并及时采取应对措施，规避和防范相关风险，以保证公司合法规范经营、平稳发展。

#### 2. 产品市场价格波动风险

黄金销售是公司营业收入的主要来源之一，黄金价格的波动及供需变化对公司的盈利能力将产生较大影响。国际金价受到通货膨胀预期、美元走势、利率、黄金市场供求、经济发展趋势及金融市场稳定性等诸多因素的影响，金价的波动将导致公司的经营业绩存在不确定性。

应对措施：公司将持续关注国内外宏观经济形势和政治环境，紧密跟踪价格变动情况，及时调整营销策略和经营策略；加强成本管控，加强生产及采购成本费用控制。

### 3. 安全生产风险

安全生产是矿业企业及房地产企业生产的第一要务，自然灾害、设备故障、人为失误都会对安全生产带来重大隐患，给公司经营造成重大损失。

应对措施：按照国家的要求，加强生产安全管理，加强安全隐患排查和整改，进一步建立健全安全生产及环境保护相关管理制度，杜绝环保和安全生产事故的发生。

### 4. 经营风险

矿产品采选、冶炼、销售，房地产销售及租赁为本公司主要的收入来源。若国家政策调整、产品市场价格波动、环保政策、生产工艺、技术指标要求等因素导致生产成本上升、销售收入减少，将会使公司经营陷入被动。

应对措施：公司力求建立较为完善的技术研发、市场研究及产品销售体系，并通过持续的技术改造及管理优化做好成本控制管理，努力提高企业经营效益。

### 5. 汇率变动风险

公司主要黄金开采冶炼业务位于斐济，经营业务以斐济币、美元进行结算。如果未来人民币汇率剧烈波动，将给公司业绩带来一定的影响。

应对措施：公司将密切关注和监控汇率波动，采取合理的结算方式和保值避险措施，降低汇率波动对公司造成的影响。

## 十二、报告期内接待调研、沟通、采访等活动

适用 不适用

公司报告期内未发生现场接待调研、沟通、采访等活动。

## 第四节 公司治理

### 一、公司治理的基本状况

报告期内，公司严格按照《公司法》《证券法》《上市公司治理准则》和《深圳证券交易所股票上市规则》等有关规定的要求，继续加强公司治理，规范公司运作，健全以股东大会、董事会、监事会、管理层为架构的经营决策和管理体系，并结合公司实际，进一步完善公司内部运行机制，严格按照各项规章制度执行。



报告期内，公司股东大会、董事会、监事会规范有效行使相应的决策权、执行权和监督权，职责明确，运作规范。报告期内召开的股东大会、董事会、监事会会议，提交审议的相关议案决议，程序规范，符合《公司法》《公司章程》的相关规定，确保所有股东充分行使权利。

#### 1. 关于股东与股东大会

公司严格按照《上市公司股东大会规则》《公司章程》《股东大会议事规则》的有关规定召集、召开年度股东大会和临时股东大会。报告期内，公司共召开 1 次年度股东大会、4 次临时股东大会。公司能够保障公司所有股东，特别是中小股东享有的合法权益，5 次股东大会均采用了现场加网络投票的方式，确保各股东，尤其是中小股东按其持有的股份充分行使权利。报告期内，根据规范要求，补充修订了《公司章程》《股东大会议事规则》，进一步规范了公司运作。

#### 2. 关于董事与董事会

报告期内，公司共召开 10 次董事会。公司选举了新一届董事会董事长，根据各董事的专业特征、工作经历选举产生了新一届董事会专门委员会，以便充分发挥董事会专门委员会的专业研究及决策职能。董事会的召集、召开程序符合《公司法》《公司章程》以及《董事会议事规则》等相关法律法规的规定。各位董事的任职符合《公司法》《公司章程》等相关法律法规对董事任职资格的要求。公司董事均以勤勉尽责的态度履行《公司章程》赋予的职责，积极主动出席董事会议，认真审阅董事会和股东大会的各项议案，及时了解掌握公司的经营、管理情况，并提出专业性指导建议，为公司决策提供强有力的支持。根据新发布的法规及制度、规范要求，补充修订了《董事会议事规则》《独立董事工作制度》。

#### 3. 关于监事与监事会

公司监事会的人数和人员构成符合法律法规的要求。报告期内，公司共召开 9 次监事会。公司监事均能认真、诚信、勤勉地履行《公司章程》赋予的职责，能够本着为股东负责的态度，对公司财务、重大事项及董事、高管人员履行职责的合法性、合规性进行有效监督，并根据要求发表核查意见。报告期内，根据规范要求，补充修订了《监事会议事规则》，进一步规范了公司运作。

#### 4. 关于信息披露与透明度

公司严格按照《公司法》《深圳证券交易所股票上市规则》等相关规定，制定了《信息披露制度》《内幕信息知情人管理制度》《重大信息内部报告制度》等，本着公开、公平、公正的原则，做到真实、准确、及时、完整地披露公司信息，同时做好保密工作，确保所有股东平等获得信息。

#### 5. 关于投资者关系管理

报告期内，公司本着“服务投资者”的理念，指定专人负责信息披露、接待股东咨询，通过接听投资者电话、召开年度业绩说明会、接受回复互动易平台咨询、组织和参加山东证监局组织的集体网上投资者交流活动等形式，与投资者进行沟通与交流。

#### 6. 内幕信息知情人登记管理制度的制定及实施情况

为加强公司内幕信息保密工作，公司制定了《内幕信息知情人管理制度》《外部信息使用人管理制度》。报告期内，根据规范要求，公司补充修订了《内幕信息知情人登记管理制度》，补充调整了内幕信息的内容，进一步明确了内幕信息知情人的范围及内幕信息的登记管理。在披露定期报告以及重大事项时严格将知情人控制在最小范围，确保在窗口期重大信息不会泄露。公司董事、监事、高级管理人员未发生在敏感信息披露前利用内幕信息买卖公司股票的情况。

## 7. 完善制度建设

报告期内，根据证监会、深圳证券交易所新颁布的制度、规范、指引等，结合公司实际情况，进一步修订了《关联交易管理制度》《投资管理制度》《对外担保制度》《董事、监事、高级管理人员所持本公司股份及其变动管理制度》《募集资金管理制度》等制度；为规范公司及下属子公司对外提供财务资助行为，防范财务风险，制订了《对外提供财务资助管理办法》，进一步完善制度建设，加强公司治理，确保公司稳健经营。

2023 年，公司将继续严格遵守相关法律法规的要求，进一步规范公司治理，不断加强内部控制，提高信息披露事务工作的质量和水平。

公司治理的实际状况与法律、行政法规和中国证监会发布的关于上市公司治理的规定是否存在重大差异

是 否

公司治理的实际状况与法律、行政法规和中国证监会发布的关于上市公司治理的规定不存在重大差异。

## 二、公司相对于控股股东、实际控制人在保证公司资产、人员、财务、机构、业务等方面的独立情况

1. 业务方面：公司具有独立完整的房地产开发业务体系和矿山开发管理体系，具有独立完整的业务板块，与实际控制人控制的其他企业之间不存在同业竞争。

2. 人员方面：公司在劳动保障、人员编制及工资管理等方面独立；公司高级管理人员均在公司领取薪酬。

3. 资产方面：公司的资产独立、完整，均属于公司合法拥有及使用，不存在公司的控股股东、实际控制人占用上市公司的资金、资产等情况。

4. 机构方面：公司依法设置股东大会、董事会和监事会，根据自身战略发展的需要，建立了独立的内部组织机构，各级职能及监督体系完善。各部门职责分明、协调配合，并相互监督，形成完全独立的机构运作体系。

5. 财务方面：公司设立独立财务部门，并建立了独立的财务核算体系，独立做出财务决策，开立了独立的银行账户，独立办理纳税登记，独立申报纳税。

## 三、同业竞争情况

适用 不适用

## 四、报告期内召开的年度股东大会和临时股东大会的有关情况

### 1、本报告期股东大会情况

会议届次	会议类型	投资者参与比例	召开日期	披露日期	会议决议
2022 年第一次临时股东大会	临时股东大会	4.92%	2022 年 01 月 21 日	2022 年 01 月 22 日	审议通过了《关于公司董事、高级管理人员薪酬方案的议案》《关于公司监事薪酬方案的议案》《关于续聘会计师事务所的议案》《关于转让控股子公司股权及债权并由控股子公司提供担保的议案》

2022 年第二次临时股东大会	临时股东大会	7.10%	2022 年 04 月 29 日	2022 年 04 月 30 日	审议通过了《关于〈中润资源投资股份有限公司 2022 年限制性股票激励计划（草案）〉及其摘要的议案》《关于〈中润资源投资股份有限公司 2022 年限制性股票激励计划实施考核管理办法〉的议案》《关于提请股东大会授权董事会办理股权激励相关事宜的议案》《关于补选第十届监事会监事的议案》
2021 年年度股东大会	年度股东大会	29.99%	2022 年 06 月 15 日	2022 年 06 月 16 日	审议通过了《2021 年度董事会工作报告》《2021 年度监事会工作报告》《2021 年度财务决算报告》《2021 年度利润分配方案》《2021 年年度报告及年度报告摘要》《关于向银行及其他机构申请融资额度的议案》《关于续聘会计师事务所的议案》
2022 年第三次临时股东大会	临时股东大会	7.10%	2022 年 07 月 05 日	2022 年 07 月 06 日	审议通过了《关于终止实施 2022 年限制性股票激励计划的议案》
2022 年第四次临时股东大会	临时股东大会	30.00%	2022 年 09 月 15 日	2022 年 09 月 16 日	审议通过了《关于修订〈公司章程〉的议案》《关于修订〈股东大会议事规则〉的议案》《关于修订〈董事会议事规则〉的议案》《关于修订〈监事会议事规则〉的议案》

## 2、表决权恢复的优先股股东请求召开临时股东大会

适用 不适用

## 五、董事、监事和高级管理人员情况

### 1、基本情况

姓名	职务	任职状态	性别	年龄	任期起始日期	任期终止日期	期初持股数（股）	本期增持股份数量（股）	本期减持股份数量（股）	其他增减变动（股）	期末持股数（股）	股份增减变动的原因
郑玉芝	董事长	现任	女	69	2022 年 01 月 04 日	2024 年 12 月 29 日	0	0	0	0	0	/
郑玉芝	董事	现任	女	69	2020 年 06 月 29 日	2024 年 12 月 29 日	0	0	0	0	0	/
郑玉芝	财务总监	现任	女	69	2020 年 07 月 17 日	2024 年 12 月 29 日	0	0	0	0	0	/
毛德宝	董事	现任	男	58	2021 年 12 月 30 日	2024 年 12 月 29 日	0	0	0	0	0	/
毛德宝	总经理	现任	男	58	2022 年 01 月 04 日	2024 年 12 月 29 日	0	0	0	0	0	/
盛军	董事	现任	男	47	2018 年 06 月 28 日	2024 年 12 月 29 日	0	0	0	0	0	/
王飞	董事	现任	男	41	2021 年 12 月 30 日	2024 年 12 月 29 日	0	0	0	0	0	/

李江武	董事	现任	男	54	2021年12月30日	2024年12月29日	0	0	0	0	0	/
孙铁明	董事	现任	男	45	2021年12月30日	2024年12月29日	0	0	0	0	0	/
孙铁明	副总经理	现任	男	45	2022年01月04日	2024年12月29日	0	0	0	0	0	/
孙铁明	董事会秘书	现任	男	45	2020年06月15日	2024年12月29日	0	0	0	0	0	/
王晓明	独立董事	现任	男	65	2021年12月30日	2024年12月29日	0	0	0	0	0	/
陈家声	独立董事	现任	男	63	2021年12月30日	2024年12月29日	0	0	0	0	0	/
刘学民	独立董事	现任	男	51	2021年12月30日	2024年12月29日	0	0	0	0	0	/
王峥	监事会主席	现任	女	51	2018年06月28日	2024年12月29日	0	0	0	0	0	/
刘星	监事	现任	女	37	2022年04月29日	2024年12月29日	0	0	0	0	0	/
司兵兵	职工代表监事	现任	女	47	2021年12月30日	2024年12月29日	0	0	0	0	0	/
伊太安	副总经理	现任	男	47	2018年04月04日	2024年12月29日	0	0	0	0	0	/
张国明	副总经理	现任	男	59	2023年1月09日	2024年12月29日	0	0	0	0	0	/
王娜	监事	离任	女	46	2018年06月28日	2022年04月29日	0	0	0	0	0	/
合计	--	--	--	--	--	--	0	0	0	0	0	--

报告期是否存在任期内董事、监事离任和高级管理人员解聘的情况

是 否

2022年4月29日，公司召开2022年第二次临时股东大会，审议通过了补选第十届监事会监事的议案，由于原监事王娜女士因个人原因提出辞去监事的申请，公司补选刘星女士为公司第十届监事会监事。

公司董事、监事、高级管理人员变动情况

适用 不适用

姓名	担任的职务	类型	日期	原因
王娜	监事	离任	2022年04月29日	个人原因辞职
刘星	监事	被选举	2022年04月29日	补选监事
张国明	副总经理	聘任	2023年01月09日	公司聘任

## 2、任职情况

### (1) 董事

**郑玉芝：**女，1954年7月出生，中国国籍，加拿大皇家大学（ROYAL ROADS UNIVERSITY）工商管理硕士学位、高级国际财务管理师（SIFM）、国际注册会计师（ICPA）、高级会计师。

历任：中信深圳公司北京公司总经理；北京中信创投企业管理公司总经理；众应互联科技股份有限公司董事长、总经理、财务负责人。

现任：公司董事长、财务总监；众应互联科技股份有限公司董事；欧美同学会会员、欧美同学会企业家协会会员；中国注册会计师协会会员。

**毛德宝：**男，1964 年 8 月出生，中国国籍，中国地质大学矿物学、岩石学、矿床学博士研究生学历，研究员。

历任：天津地质矿产研究所研究室（研究中心）副主任、主任；中铁资源集团有限公司总地质师、副总经理、副巡视员等职务。

现任：公司董事、总经理。

**盛军：**男，1975 年 12 月出生，中国国籍，大学本科学历，毕业于北京大学经济学院经济学专业。

历任：信息产业部电子信息中心员工、西南证券（飞虎网）业务管理部副经理、东芝医疗系统（中国）有限公司中国区项目部融资专员、招银金融租赁有限公司市场部高级经理、北京国际信托有限公司财富管理总部高级产品经理、信托业务三部总经理、信托业务三总部总经理、股权投资事业三部第一责任人兼总裁。

现任：公司董事；北京国际信托有限公司运营管理部总经理；北京国投汇成创业投资管理有限公司总经理；浙江国投基业投资管理有限公司总经理。

**王飞：**男，1981 年 10 月出生，中国国籍，吉林大学会计学专业学士学位。

历任：信永中和会计师事务所项目经理；华泰联合证券有限责任公司投资银行部 VP；新时代证券有限责任公司投资银行部业务董事；山西紫林醋业股份有限公司副总经理兼董事会秘书。

现任：公司董事；北京嘉明瑞科技有限公司执行董事；北京可安可智能科技有限公司监事。

**李江武：**男，1968 年 10 月出生，中国国籍，无境外永久居留权，大学本科学历，毕业于西安冶金建筑学院，高级工程师。

历任：陕西太白黄金矿业有限责任公司技术员、陕西汉阴黄龙金矿有限公司生产技术科科长、山西台峰黄金有限责任公司总经理、陕西秦枫科技有限公司副总经理、北京华业资本控股股份有限公司矿业管理部总经理。

现任：公司董事，总工程师；陕西德源矿业投资有限公司顾问；山东玉龙黄金股份有限公司顾问。

**孙铁明：**男，1977 年 8 月出生，中国国籍，无境外永久居留权。大学本科学历，中级经济师。

历任：润物控股有限公司董事长秘书、行政经理；中科英华高技术股份有限公司董事会办公室主任、监事；上海炫旗网络科技有限公司法人；众应互联科技股份有限公司董事会秘书、副总经理。

现任：公司董事、副总经理、董事会秘书；济南兴瑞商业运营有限公司执行董事；山东谦盛经贸有限公司执行董事。

**王晓明：**男，1958 年 1 月出生，中国国籍，无境外永久居留权。北京大学国民经济计划与管理专业硕士研究生、注册会计师、副教授。

历任：北京首创集团企业发展部负责人；中国政法大学商学院教师。

现任：公司独立董事。

**陈家声：**男，1959 年 12 月出生，中国国籍，厦门大学财政金融系硕士研究生学历。

历任：厦门大学建南集团总会计师、总经理，厦门大学校产业管理委员会副主任；中信集团深圳中信股份有限公司总经理；中信惠州公司、惠州路桥公司总经理、董事长、党委书记；中信（深圳）公司总经理助理、副总经理、兼任中信苏州公司总经理；中信深圳投资集团总经理，兼任中信湘雅遗传与生殖专科医院/中国西南资源联合开发有限公司董事长及中

信深圳香港公司董事长；中信大锰矿业有限责任公司副董事长、常务副总；深圳市昊创投资集团有限公司总裁；大连永嘉集团有限公司副总；红星美凯龙控股集团有限公司执行总裁；厦门德屹股权投资管理有限公司首席投资官。

现任：公司独立董事。

**刘学民：**男，1971 年出生，中国国籍，无境外永久居留权，硕士研究生、高级经济师、社会工作者。

曾任：广东太阳神集团有限公司项目经理；深圳华盈恒信管理咨询有限公司首席咨询师。

现任：公司独立董事；山东金泰集团股份有限公司独立董事；北京尚智库管理顾问有限公司首席咨询师；深圳华盈恒信管理顾问有限公司首席咨询师；兼职济南大学客座教授，中国企业管理研究会常务理事，山泉社工社监事。

## (2) 监事

**王峥：**女，1971 年出生，中国国籍，无境外永久居留权，大学本科学历，毕业于北京服装学院。

历任：三九泛华建设开发有限公司投资总监、副总经理；中能源电力燃料有限公司副总经理兼房地产业部总经理；冉盛置业发展有限公司执行董事；香港冉盛发展有限公司执行董事；冉盛发展有限公司（塞舌尔）执行董事。

现任：公司监事会主席；上海证大房地产有限公司非执行董事。

**刘星：**女，1985 年 10 月出生，中国国籍，无境外永久居留权，毕业于对外经济贸易大学，硕士研究生学历。

历任：珠海横琴新区长实股权投资基金管理中心（有限合伙）风控负责人，北京长实财富资本管理有限公司投资经理。

现任：公司监事，华夏远基置业发展有限公司董事，冉盛（宁波）股权投资基金管理有限公司合规风控经理，冉盛置业发展有限公司监事；众应互联科技股份有限公司董事。

**司兵兵：**女，1975 年 8 月出生，中国国籍，无境外永久居留权，毕业于扬州大学税务学院，税收专业本科学历。

历任：香港 EBM 环球顾问有限公司北京代表处行政主任、北京汉斯京盛房地产开发有限公司秘书、北京长实财富资本管理有限公司行政职员。

现任：公司职工代表监事，行政人力资源部副经理。

## (3) 其他高级管理人员

**伊太安：**公司副总经理，男，1975 年出生，中国国籍，无境外永久居留权，清华大学现代应用物理专业，大学本科学历。

自 2006 年入职中润资源投资股份有限公司，曾任投资管理中心总经理。

现任：公司副总经理。

**张国强：**公司副总经理，男，1963 年 9 月出生，中国国籍，无境外永久居留权。MPM 硕士研究生，高级工程师。

历任：中国有色集团鑫诚建设监理咨询有限公司总监、副总经理、总经理、董事长、党组织书记；中国有色矿业集团有限公司工程管理部主任。

在股东单位任职情况

适用 不适用

任职人员姓名	股东单位名称	在股东单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期	在股东单位是否领取报酬津贴
盛军	杭州汇成一号投资合伙企业（有限合伙）	委派代表	2018 年 05 月 21 日		否

在其他单位任职情况

适用 不适用

任职人员姓名	其他单位名称	在其他单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期	在其他单位是否领取报酬津贴
郑玉芝	众应互联科技股份有限公司	董事	2022年06月07日	2025年06月06日	是
盛军	北京国际信托有限公司	运营管理部总经理	2022年03月31日		是
	北京国投汇成创业投资管理有限公司	总经理	2015年05月09日		否
	浙江国投基业投资管理有限公司	总经理	2016年02月22日		否
	深圳前海京信供销基金管理有限公司	董事	2018年09月20日		否
	北信修远资产管理（杭州）有限公司	董事长	2017年12月14日		否
	杭州善宽网络科技有限公司	董事	2017年12月28日		否
	北京首农北信私募基金管理有限公司	董事	2021年07月28日		否
王飞	北京嘉明瑞科技有限公司	执行董事	2021年07月01日		否
	北京可安可智能科技有限公司	监事	2021年04月01日		否
李江武	陕西德源矿业投资有限公司	顾问	2012年03月14日		是
	山东玉龙黄金股份有限公司	顾问	2021年04月01日	2023年03月31日	是
刘学民	山东金泰集团股份有限公司	独立董事	2017年06月01日		是
	深圳华盈恒信管理顾问有限公司	首席咨询师	2022年01月10日		是
	北京尚智库管理顾问有限公司	首席咨询师	2017年12月01日		是
王峥	上海证大房地产有限公司	非执行董事	2017年10月		是
	德图资本管理股份有限公司	董事长	2022年11月		是
刘星	华夏远基置业发展有限公司	董事	2021年06月28日	2026年06月28日	否
	冉盛（宁波）股权投资基金管理有限公司	合规风控经理	2020年03月15日	2022年10月31日	是
	冉盛置业发展有限公司	监事	2019年06月05日	2024年06月05日	否
	众应互联科技股份有限公司	董事	2022年06月27日	2025年06月06日	是

公司现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员近三年证券监管机构处罚的情况

适用 不适用

### 3、董事、监事、高级管理人员报酬情况

董事、监事、高级管理人员报酬的决策程序、确定依据、实际支付情况

根据公司的发展经营情况及公司相关的薪酬制度，制订了第十届董事会董事、监事、高级管理人员薪酬方案，并经公司 2022 年第一次临时股东大会审议通过：

1. 独立董事的津贴标准为：每人每年人民币 18.00 万元（含税），按每月领取津贴，个人所得税由公司代扣代缴。
2. 非独立董事津贴标准为：每人每年人民币 12.00 万元（含税），按每月领取津贴，个人所得税由公司代扣代缴。

3. 监事会主席为人民币 8.4 万元/年（含税），监事津贴标准为 6.0 万元/年（含税），按每月领取津贴，个人所得税由公司代扣代缴。

4. 公司聘任的高级管理人员按照公司制定的薪资标准领取相应的薪酬。

公司报告期内董事、监事和高级管理人员报酬情况

单位：万元

姓名	职务	性别	年龄	任职状态	从公司获得的税前报酬总额	是否在公司关联方获取报酬
郑玉芝	董事长、财务总监	女	69	现任	122	否
毛德宝	董事、总经理	男	58	现任	112	否
盛军	董事	男	47	现任	12	是
王飞	董事	男	41	现任	26	否
李江武	董事	男	54	现任	66.67	否
孙铁明	董事、副总经理、董事会秘书	男	45	现任	105.6	否
王晓明	独立董事	男	65	现任	18	否
陈家声	独立董事	男	63	现任	18	否
刘学民	独立董事	男	51	现任	18	否
王峥	监事会主席	女	51	现任	8.4	否
刘星	监事	女	37	现任	4	是
司兵兵	职工代表监事	女	47	现任	22.8	否
伊太安	副总经理	男	47	现任	61.04	否
王娜	监事	女	46	离任	26	是
合计	--	--	--	--	620.51	--

## 六、报告期内董事履行职责的情况

### 1、本报告期董事会情况

会议届次	召开日期	披露日期	会议决议
第十届董事会第一次会议	2022 年 01 月 04 日	2022 年 01 月 05 日	审议通过了《关于选举公司第十届董事会董事长的议案》《关于选举公司第十届董事会专门委员会委员的议案》《关于聘任公司总经理的议案》《关于聘任公司副总经理兼董事会秘书的议案》《关于聘任公司高级管理人员的议案》《关于公司董事、高级管理人员薪酬方案的议案》《关于聘任公司证券事务代表的议案》《关于续聘会计师事务所的议案》《关于转让控股子公司股权及债权并由控股子公司提供担保的议案》《关于召开 2022 年第一次临时股东大会的议案》
第十届董事会第二次会议	2022 年 01 月 29 日	2022 年 02 月 08 日	审议通过了《关于向银行借款的议案》
第十届董事会第三次会议	2022 年 02 月 25 日	2022 年 02 月 26 日	审议通过了《关于向银行借款的议案》《关于注销全资子公司的议案》
第十届董事会第四次会议	2022 年 04 月 11 日	2022 年 04 月 12 日	审议通过了《关于〈中润资源投资股份有限公司 2022 年限制性股票激励计划（草案）〉及其摘要的议案》《关于〈中润资源投资股份有限公司 2022 年限制性股票激励计划实施考核管理办法〉的议案》《关于提请股东大会授权董事会办理股权激励相关事宜的议案》《关于注销子公司的议案》《关于召开 2022 年第二次临时股东大会的议案》



第十届董事会第五次会议	2022 年 04 月 27 日	2022 年 04 月 29 日	审议通过了《2021 年度董事会工作报告》《2021 年度独立董事述职报告》《2021 年度财务决算报告》《2021 年度利润分配预案》《关于 2021 年度计提资产减值准备的议案》《关于会计政策变更的议案》《董事会对会计师事务所出具保留意见审计报告涉及事项的专项说明》《2021 年年度报告及年度报告摘要》《内部控制自我评价报告》《董事会关于 2020 年审计报告导致强调事项段消除情况的专项说明》《董事会关于 2021 年审计报告保留意见涉及事项影响已消情况的专项说明》《关于向银行及其他机构申请融资额度的议案》《关于续聘会计师事务所的议案》《2022 年第一季度报告》《关于召开 2021 年年度股东大会的议案》
第十届董事会第六次会议	2022 年 06 月 16 日	2022 年 06 月 17 日	审议通过了《关于 2022 年第一季度报告会计差错更正的议案》《关于终止实施 2022 年限制性股票激励计划的议案》《关于召开 2022 年第三次临时股东大会的议案》
第十届董事会第七次会议	2022 年 08 月 23 日	2022 年 08 月 25 日	审议通过了《2022 年半年度报告及报告摘要》《关于修订〈公司章程〉的议案》《关于修订〈股东大会议事规则〉的议案》《关于修订〈董事会议事规则〉的议案》《关于修订〈独立董事工作制度〉的议案》《关于修订〈关联交易管理制度〉的议案》《关于修订〈投资管理制度〉的议案》《关于修订〈对外担保制度〉的议案》《关于制订〈对外提供财务资助管理办法〉的议案》《关于召开 2022 年第四次临时股东大会的议案》
第十届董事会第八次会议	2022 年 10 月 25 日	2022 年 10 月 26 日	审议通过了《2022 年第三季度报告》《关于修订〈内幕信息知情人管理制度〉的议案》《关于修订〈董事、监事、高级管理人员所持本公司股份及其变动管理制度〉的议案》
第十届董事会第九次会议	2022 年 10 月 31 日	2022 年 11 月 01 日	审议通过了《关于控股子公司拟签署〈修订协议〉的议案》
第十届董事会第十次会议	2022 年 11 月 25 日	2022 年 11 月 29 日	审议通过了《关于公司符合非公开发行 A 股股票条件的议案》，逐项审议通过了《关于公司非公开发行 A 股股票方案的议案》，审议通过了《关于公司 2022 年度非公开发行 A 股股票预案的议案》《关于公司非公开发行 A 股股票募集资金使用可行性分析报告的议案》《关于本次非公开发行 A 股股票涉及关联交易事项的议案》《关于非公开发行 A 股股票摊薄即期回报的影响及采取填补措施与相关主体承诺的议案》《关于公司与认购对象签订附条件生效股份认购协议的议案》《关于公司无需编制前次募集资金使用情况报告的议案》《关于公司未来三年（2022 年-2024 年）股东回报规划的议案》《关于设立募集资金专项账户的议案》《关于提请公司股东大会授权董事会全权办理公司本次非公开发行 A 股股票相关事宜的议案》《关于暂不召开股东大会审议非公开发行 A 股股票相关事项的议案》《关于修订〈募集资金管理制度〉的议案》《关于修订〈独立董事工作制度〉的议案》

## 2、董事出席董事会及股东大会的情况

董事出席董事会及股东大会的情况							
董事姓名	本报告期应参加董事会次数	现场出席董事会次数	以通讯方式参加董事会次数	委托出席董事会次数	缺席董事会次数	是否连续两次未亲自参加董事会会议	出席股东大会次数
郑玉芝	10	2	8	0	0	否	5
毛德宝	10	1	9	0	0	否	5

盛 军	10	0	10	0	0	否	5
王 飞	10	0	10	0	0	否	5
李江武	10	1	9	0	0	否	5
孙铁明	10	1	9	0	0	否	5
陈家声	10	1	9	0	0	否	5
王晓明	10	1	9	0	0	否	5
刘学民	10	3	7	0	0	否	5

### 3、董事对公司有关事项提出异议的情况

董事对公司有关事项是否提出异议

是 否

报告期内董事对公司有关事项未提出异议。

### 4、董事履行职责的其他说明

董事对公司有关建议是否被采纳

是 否

董事对公司有关建议被采纳或未被采纳的说明

公司董事根据《中华人民共和国公司法》《中华人民共和国证券法》《深圳证券交易所股票上市规则》和《公司章程》等相关法律法规及规范要求，认真履行职责，勤勉尽责，对公司定期报告的编制、重大事项、对外投资、制度完善、日常管理等方面提出合理建议，独立董事根据相关要求发表独立意见，为完善公司监督机制，维护公司和全体股东的合法权益发挥了极大的作用。

## 七、董事会下设专门委员会在报告期内的情况

委员会名称	成员情况	召开会议次数	召开日期	会议内容	提出的重要意见和建议	其他履行职责的情况	异议事项具体情况（如有）
审计委员会	王晓明（主任、独立董事）、陈家声（独立董事）、王飞	5	2022 年 01 月 04 日	审议通过了《关于聘任会计师事务所的议案》	全体通过	/	无
			2022 年 04 月 27 日	审议通过了《2021 年度审计工作总结》《2021 年度财务决算报告》《2021 年度利润分配预案》《关于 2021 年度计提资产减值准备的议案》《关于会计政策变更的议案》《董事会对会计师事务所出具保留意见审计报告涉及事项的专项说明》《2021 年年度报告及年度报告摘要》《内部控制自我评价报告》《董事会关于 2020 年审计报告导致强调事项段消除情况的专项说明》《董事会关于 2021 年审计报告保留意见涉及事项影响已消除情况的专项说明》《关于续聘会计师事务所的议案》《2022 年第一季度报告》	全体通过	/	无

			2022 年 06 月 15 日	审议通过了《关于 2022 年第一季度报告会计差错更正的议案》	全体通过		无
			2022 年 08 月 23 日	审议通过了《2022 年半年度报告及报告摘要》	全体通过		无
			2022 年 10 月 25 日	审议通过了《2022 年第三季度报告》	全体通过		无
提名委员会	陈家声（主任、独立董事）、刘学民（独立董事）、郑玉芝	1	2022 年 01 月 04 日	审议通过了《关于聘任公司总经理的议案》《关于聘任公司副总经理兼董事会秘书的议案》《关于聘任公司高级管理人员的议案》《关于聘任公司证券事务代表的议案》	全体通过		无
薪酬委员会	刘学民（主任、独立董事）、王晓明（独立董事）、郑玉芝	1	2022 年 01 月 04 日	审议通过了《关于制定公司董事、高管薪酬方案的议案》	全体通过		无

## 八、监事会工作情况

监事会在报告期内的监督活动中发现公司是否存在风险

是 否

监事会对报告期内的监督事项无异议。

## 九、公司员工情况

### 1、员工数量、专业构成及教育程度

报告期末母公司在职工的数量（人）	27
报告期末主要子公司在职工的数量（人）	1,275
报告期末在职工的数量合计（人）	1,302
当期领取薪酬员工总人数（人）	1,302
母公司及主要子公司需承担费用的离退休职工人数（人）	0
专业构成	
专业构成类别	专业构成人数（人）
生产人员	617
销售人员	2
技术人员	516
财务人员	15
行政人员	30
其他	122
合计	1,302
教育程度	
教育程度类别	数量（人）
研究生及以上	13

本科学历	46
专科学历	690
中等教育水平及以下	553
合计	1,302

## 2、薪酬政策

以国家有关劳动法律、人事政策为基础，结合公司经营理念和管理模式的实际情况，按照各尽所能、按劳分配的原则，按照岗位责任、工作绩效、工作技能等指标综合确定，实行工资增长幅度与公司经济效益增长同步。

## 3、培训计划

根据公司发展战略，结合各部门工作需要，公司逐步开展各类培训课程，主要以新员工培训、企业文化、财务制度、上市公司管理规范等内容为主。

## 4、劳务外包情况

适用 不适用

## 十、公司利润分配及资本公积金转增股本情况

报告期内利润分配政策，特别是现金分红政策的制定、执行或调整情况

适用 不适用

公司报告期内盈利且母公司可供股东分配利润为正但未提出现金红利分配预案

适用 不适用

本报告期利润分配及资本公积金转增股本情况

适用 不适用

公司计划年度不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

## 十一、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的实施情况

适用 不适用

### 1、股权激励

2022年4月11日，公司召开第十届董事会第四次会议，审议通过了《关于〈中润资源投资股份有限公司2022年限制性股票激励计划（草案）〉及其摘要的议案》《关于〈中润资源投资股份有限公司2022年限制性股票激励计划实施考核管理办法〉的议案》等相关议案，并经2022年第二次临时股东大会审议通过。本次激励计划事项公告后，公司积极推进本次激励计划的实施工作。本次激励计划的激励对象包含公司拟派往位于斐济的矿业子公司开展管理工作的核心人员，受国内外大环境及工作签证审批等影响，经公司审慎研究后认为应择机适时再实施激励方案，决定终止实施本次激励计划。2022年6月16日，公司召开第十届董事会第六次会议和第十届监事会第六次会议，审议通过了《关于终止实施2022年限制性股票激励计划的议案》，并经公司2022年第三次临时股东大会审议通过。

公司董事、高级管理人员获得的股权激励情况

适用 不适用

## 2、员工持股计划的实施情况

适用 不适用

## 3、其他员工激励措施

适用 不适用

## 十二、报告期内的内部控制制度建设及实施情况

### 1、内部控制建设及实施情况

报告期内，公司按照中国证监会、深圳证券交易所新颁布的法律、法规、指引等相关文件，对公司的内部控制体系进行持续改进、优化，进一步修订了《公司章程》《股东大会议事规则》《董事会议事规则》《监事会议事规则》，补充完善了《关联交易管理制度》《投资管理制度》《对外担保制度》《董事、监事、高级管理人员所持本公司股份及其变动管理制度》《募集资金管理制度》等内控制度；为规范公司及下属子公司对外提供财务资助行为，防范财务风险，制订了《对外提供财务资助管理办法》，以适应不断变化的外部环境及内部管理要求。公司的内部控制能够涵盖公司经营管理的各方面，内部控制设计健全、合理，内部控制执行基本有效，不存在重大遗漏。

### 2、报告期内发现的内部控制重大缺陷的具体情况

是 否

## 十三、公司报告期内对子公司的管理控制情况

公司名称	整合计划	整合进展	整合中遇到的问题	已采取的解决措施	解决进展	后续解决计划
/	不适用	不适用	不适用	不适用	不适用	不适用

## 十四、内部控制自我评价报告或内部控制审计报告

### 1、内控自我评价报告

内部控制评价报告全文披露日期	2023 年 04 月 28 日	
内部控制评价报告全文披露索引	2022 年度内部控制自我评价报告 <a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a>	
纳入评价范围单位资产总额占公司合并财务报表资产总额的比例	100.00%	
纳入评价范围单位营业收入占公司合并财务报表营业收入的比例	100.00%	
缺陷认定标准		
类别	财务报告	非财务报告
定性标准	财务报告重大缺陷的迹象包括：（1）控制环境无效；（2）发现公司董事、监事和高级管理人员的任何舞弊；（3）当期财务报表存在重大错报，内部控制在运行过程中未能发现该错报；（4）审计委员会和内部	出现以下情形，认定为非财务报告内部控制重大缺陷：（1）违反国家法律、行政法规和规范性文件；（2）决策程序导致重大失误；（3）涉及公司生产经营的重要业务缺乏制度控制或制度系统性失效；

	<p>审计机构对内部控制的监督无效。财务报告重要缺陷的迹象包括：（1）未依照公认会计准则选择和应用会计政策；（2）未建立反舞弊程序和控制措施；（3）对于非常规或特殊交易的账务处理没有建立相应的控制机制或没有实施且没有相应的补偿性控制；（4）对于期末财务报告过程的控制存在一项或多项缺陷且不能合理保证编制的财务报表达到真实、完整的目标。一般缺陷是指除上述重大缺陷、重要缺陷之外的其他内部控制缺陷。</p>	<p>（4）信息披露内部控制失效，导致公司被监管部门公开谴责；（5）内部控制评价的结果特别是重大缺陷未得到整改；（6）其他对公司产生重大负面影响的情形。出现以下情形，认定为非财务报告内部控制重要缺陷：（1）重要业务制度或系统存在缺陷；（2）内部控制评价的结果特别是重要缺陷未得到整改；（3）决策程序导致出现一般性失误；（4）其他对公司产生较大负面影响的情形。一般缺陷是指除上述重大缺陷、重要缺陷之外的其他非财务报告内部控制缺陷。</p>
定量标准	<p>潜在错漏的金额：错报<math>\geq</math>合并会计报表所有者权益总额的 1%为重大缺陷；合并会计报表所有者权益总额的 0.5%<math>\leq</math>错漏<math>&lt;</math>合并会计报表所有者权益总额的 1%为重要缺陷；错报<math>&lt;</math>合并会计报表所有者权益总额的 0.5%为一般缺陷。</p>	<p>潜在风险事件可能造成的直接财产损失金额：直接财产损失金额<math>\geq</math>合并会计报表所有者权益总额的 1%为重大缺陷；合并会计报表所有者权益总额的 0.5%<math>\leq</math>直接财产损失金额<math>&lt;</math>合并会计报表所有者权益总额的 1%为重要缺陷；直接财产损失金额<math>&lt;</math>合并会计报表所有者权益总额的 0.5%为一般缺陷。</p>
财务报告重大缺陷数量（个）		0
非财务报告重大缺陷数量（个）		0
财务报告重要缺陷数量（个）		0
非财务报告重要缺陷数量（个）		0

## 2、内部控制审计报告

适用 不适用

内部控制审计报告中的审议意见段	
<p>我们认为，中润资源于 2022 年 12 月 31 日按照《企业内部控制基本规范》和相关规定在所有重大方面保持了有效的财务报告内部控制。</p>	
内控审计报告披露情况	披露
内部控制审计报告全文披露日期	2023 年 04 月 28 日
内部控制审计报告全文披露索引	<a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a> ，公司披露《中润资源投资股份有限公司内控审计报告》
内控审计报告意见类型	标准无保留意见
非财务报告是否存在重大缺陷	否

会计师事务所是否出具非标准意见的内部控制审计报告

是 否

会计师事务所出具非标准意见的内部控制审计报告的说明

会计师事务所出具的内部控制审计报告与董事会的自我评价报告意见是否一致

是 否

## 十五、上市公司治理专项行动自查问题整改情况

无

## 第五节 环境和社会责任

### 一、重大环保问题

上市公司及其子公司是否属于环境保护部门公布的重点排污单位

是 否

报告期内因环境问题受到行政处罚的情况

公司或子公司名称	处罚原因	违规情形	处罚结果	对上市公司生产经营的影响	公司的整改措施
无	/	/	/	/	/

在报告期内为减少其碳排放所采取的措施及效果

适用 不适用

### 二、社会责任情况

#### (1) 关爱员工，保护职工权益

倡导以人为本的用人理念，重视人才队伍建设，构建和谐稳定的劳动关系。完善薪资政策，深化绩效考核，重视员工职业发展和培训，使公司利益与员工利益密切关联，实现企业与职工共同成长和发展。

#### (2) 安全生产长抓不懈

在矿山建设中，严格遵守国家安全环保法律法规及公司《安全生产责任制》、《井下、露天采矿安全管理办法》等各项安全规章制度，基本形成了安全生产规范运行的长效机制，以抓产能、降成本为目标努力开拓矿业业务，努力推动公司稳定长远发展。

#### (3) 公司坚持建设绿色矿山，实现可持续发展

公司始终坚持经济效益、社会效益与生态效益相统一，持续开展节能减排、降本增效活动。持续推动矿业生产过程中的技术改造及创新，探索提高矿产资源利用率、开展环境保护的解决方案，牢固树立可持续发展意识。

#### (4) 履行纳税义务

公司严格执行国家税收政策，积极履行纳税义务，切实履行依法纳税、回馈社会的企业社会责任。

### 三、巩固拓展脱贫攻坚成果、乡村振兴的情况

无

## 第六节 重要事项

### 一、承诺事项履行情况

#### 1、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内履行完毕及截至报告期末尚未履行完毕的承诺事项

适用 不适用

公司报告期不存在由公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内履行完毕及截至报告期末尚未履行完毕的承诺事项。

#### 2、公司资产或项目存在盈利预测，且报告期仍处在盈利预测期间，公司就资产或项目达到原盈利预测及其原因做出说明

适用 不适用

### 二、控股股东及其他关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用 不适用

公司报告期不存在控股股东及其他关联方对上市公司的非经营性占用资金。

### 三、违规对外担保情况

适用 不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

### 四、董事会对最近一期“非标准审计报告”相关情况的说明

适用 不适用

立信会计师事务所（特殊普通合伙）（以下简称“立信”）对中润资源投资股份有限公司（以下简称“中润资源”或“公司”）2021 年度财务报表出具了保留意见的审计报告（信会师报字(2022)第 ZB10911 号）。公司董事会现就上年度审计报告中保留意见所涉事项在本年度的消除情况进行如下说明：

#### 一、上年度审计报告非标准审计意见所述事项

根据立信出具的中润资源 2021 年度审计报告“二、形成保留意见的基础”所述保留意见事项如下：

中润资源 2020 年度确认了与应收李晓明债权和应收佩思国际科贸（北京）有限公司债权相关的预期信用损失 35,757.20 万元和 3,465.07 万元，我们无法就上述金额是否应调整计入以前年度获取充分、适当的审计证据，因此对中润资源 2020 年度财务报表发表了保留意见。该事项对中润资源 2021 年度利润表本期数据和对应数据的可比性可能产生影响。

#### 二、上年度非标准审计意见事项消除情况的说明

针对上述保留意见所述事项，公司董事会、管理层高度重视。通过对保留意见事项的再次梳理和分析，公司认为随着时间推移，前期保留意见事项对于 2022 年财务报告的影响已消除，具体说明如下：

##### （一）应收李晓明债权：



2018 年 5 月，因李晓明到期未退还诚意金，公司向中国国际经济贸易仲裁委员会提起仲裁申请。经仲裁庭合议庭审理后，2019 年 3 月 7 日，中国国际经济贸易仲裁委员会裁决：李晓明需向公司偿还诚意金 8,000.00 万美元并承担相应的利息，盛杰（北京）投资咨询有限公司承担连带清偿责任，本案仲裁费共计人民币 3,167,147.00 元，由李晓明和盛杰（北京）投资咨询有限公司共同承担。该笔费用已由本公司缴纳，故李晓明和盛杰（北京）投资咨询有限公司应向本公司支付该仲裁费。公司已经向北京市第一中级人民法院执行庭提交了强制执行申请书，已立案申请执行李晓明、盛杰（北京）企业管理有限公司。

2020 年初，公司了解到李晓明及龙铭矿业在香港法院申请破产的信息。经过核实，香港破产管理署已经受理了李晓明的自然人身份破产。其后，公司启动了申报债权工作，并委托了香港当地的律师代理参与李晓明破产案件的相关工作，根据破产受托人截至 2020 年 5 月 8 日的《进度报告》，相关债权人对李晓明债权申报金额巨大，折算港币合计 20,929,077,023.24 元，公司申报的债权仅占总债权的 4%。目前，受托人实际控制以及可以变现的破产人的资产价值量不大，结合破产人李晓明未予积极配合、以及案涉香港、新加坡、澳大利亚、维尔京群岛、中国内地法律环境不同等诸多不利因素和不确定性，李晓明破产案件结案时间难以预计，公司申报的债权面临绝大部分不能收回的风险，2020 年度公司对应收李晓明债权全额计提信用减值损失。

## （二）应收佩思国际债权：

2018 年 11 月，公司就佩思国际欠款向山东省中级人民法院提起诉讼。2019 年 7 月 18 日，公司收到山东省济南市中级人民法院民事判决书（（2018）鲁 01 民初 2532 号），裁决如下：1）佩思公司应于本判决生效之日起 10 日内向本公司偿还借款本金 3707 万元；2）佩思公司应于本判决生效之日起 10 日内向本公司偿还借款利息 11,863,803.74 元（利息计算至 2017 年 12 月 31 日，自 2018 年 1 月 1 日起至 2018 年 6 月 30 日止，以 3707 万元为基数，按照年利率 10% 的标准计付；自 2018 年 7 月 1 日起至借款还清之日止，以 3707 万元为基数，按照每日万分之三的标准计付）。佩思国际不服判决，提起上诉。2020 年 4 月 22 日，公司收到二审判决书，维持原判。

公司胜诉后一直未收到款项，2021 年 3 月 24 日公司向济南市中级人民法院申请执行立案，法院依法冻结了佩思国际两个公司股权，公司在申请财产保全过程中，可执行财产较少，该项债权面临绝大部分不能收回的风险，2020 年度公司对应收佩思国际债权全额计提信用减值损失。

2021 年审计报告中，立信认为 2021 年比较财务信息（即 2020 年财务数据）的列报会因 2020 年年审所涉保留事项产生影响。

对于 2022 年度的财务报告而言，比较财务信息是 2021 年财务数据。由于立信在 2021 年审计意见中已提到保留意见事项未对 2021 年度的财务报表产生影响，所以公司认为：与应收李晓明债权和应收佩思国际科贸（北京）有限公司债权相关的预期信用损失对 2022 年度利润表本期数据和对应数据均无影响，2021 年度财务报表审计报告保留意见所述事项的影响已消除。即，对于 2022 年年报，以前年度年报保留意见事项对本期财务报表比较信息（即 2021 年财务数据）的影响已随报告期间的变化自然消除，同时以前年度与应收李晓明债权和应收佩思国际科贸（北京）有限公司债权相关的预期信用损失，对 2022 年度利润表本期数据和对应数据均无影响。

综上所述，公司董事会认为：对于 2022 年度的财务报告而言，2021 年度财务报表审计报告保留意见所述事项影响已消除。立信认为：与应收李晓明债权和应收佩思国际科贸（北京）有限公司债权相关的预期信用损失对 2022 年度利润表本期数据和对应数据均无影响，2021 年度财务报表审计报告保留意见所述事项的影响已消除。

## 五、董事会、监事会、独立董事（如有）对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

适用 不适用

## 六、与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正的情况说明

适用 不适用

公司报告期无会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正的情况。

## 七、与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用 不适用

1. 2022 年 1 月 4 日，公司召开第十届董事会第一次会议，审议通过了《关于转让控股子公司股权及债权并由控股子公司提供担保的议案》。公司将持有平武中金 76%的股权及中润矿业持有平武中金的 145,237,801.28 元债权全部转让给紫金矿业南方投资。根据协议安排，2022 年 1 月 25 日，平武中金办理完毕股权转让过户及工商变更登记手续，领取了平武县市场监督管理局核发的《营业执照》，并于 2022 年 1 月 31 日前，完成了公司证照、资产、管理权、文件资料等财产交割工作，至此，公司已将对平武中金控制权完全转移给紫金矿业南方投资。平武中金不再纳入公司合并报表范围。

2. 子公司盛远基业投资管理（杭州）有限公司于 2022 年 6 月 21 日在杭州市富阳区市场监督管理局完成注销登记手续，盛远基业自注销日起不再纳入公司合并报表范围。

3. 子公司淄博置业于 2022 年 12 月成立全资子公司山东瑞弘投资管理有限公司，纳入公司本期合并报表范围。

## 八、聘任、解聘会计师事务所情况

现聘任的会计师事务所

境内会计师事务所名称	立信会计师事务所（特殊普通合伙）
境内会计师事务所报酬（万元）	130
境内会计师事务所审计服务的连续年限	5
境内会计师事务所注册会计师姓名	强桂英 张立元
境内会计师事务所注册会计师审计服务的连续年限	强桂英 5 年，张立元 3 年
境外会计师事务所名称（如有）	无
境外会计师事务所报酬（万元）（如有）	0
境外会计师事务所审计服务的连续年限（如有）	0
境外会计师事务所注册会计师姓名（如有）	无
境外会计师事务所注册会计师审计服务的连续年限（如有）	无

当期是否改聘会计师事务所

是 否

是否在审计期间改聘会计师事务所

是 否

更换会计师事务所是否履行审批程序

是 否

对改聘、变更会计师事务所情况的详细说明

不适用

聘请内部控制审计会计师事务所、财务顾问或保荐人情况

适用 不适用

经公司第十届董事会第五次会议、公司 2021 年年度股东大会审议通过，同意续聘立信会计师事务所（特殊普通合伙）为公司 2022 年度审计机构，负责公司 2022 年度财务报告和内部控制审计，聘期一年，年度审计费用合计为 130 万元人民币（不含差旅费）。

## 九、年度报告披露后面临退市情况

适用 不适用

## 十、破产重整相关事项

适用 不适用

公司报告期未发生破产重整相关事项。

## 十一、重大诉讼、仲裁事项

适用 不适用

诉讼(仲裁)基本情况	涉案金额(万元)	是否形成预计负债	诉讼(仲裁)进展	诉讼(仲裁)审理结果及影响	诉讼(仲裁)判决执行情况	披露日期	披露索引
2018年5月2日,中润资源就应收李晓明其他应收款债权事项向中国国际贸易仲裁委员会提起仲裁申请。	8,000 万美元	否	2019年3月7日,中国国际经济贸易仲裁委员会下达《裁决书》。	裁决:1. 第一被申请人向申请人偿还诚意金 8,000 万美元。2. 第一被申请人应自 2017 年 11 月 11 日起以 8,000 万美元为基数(计算基数随第一被申请人、第二被申请人偿还的诚意金金额相应减少)按照每日万分之五的比例向申请人支付逾期付款违约金(暂计到 2018 年 4 月 30 日为 684 万美元)直至全部付清之日止。3. 第二被申请人对第一被申请人的以上第 1.2 项全部债务承担连带清偿责任。本案仲裁费用由第一被申请人、第二被申请人共同承担。	2019年7月,公司向北京市第一中级人民法院执行庭提交了强制执行申请书,申请对李晓明、盛杰(北京)企业管理有限公司采取强制执行,并对其采取了限高令。因李晓明在香港申请破产,2020年4月14日公司已向香港破产署申报债权,并完成债权登记手续。2020年5月召开第一次债权人会议,认定的债权金额为 89,333.83 万元,占总债比的约 4%。截止目前,破产案尚未结束。	2018年08月01日	<a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a> ,《关于重大仲裁的公告》《关于重大仲裁的进展公告》(公告编号:2018-97、2019-017)
中润资源就应收佩思国际科贸(北京)有限公司 3707 万元本金及相关利息事项向山东省济南市中级人	3,707	否	2019年7月25日,公司收到济南市中级人民法院《民事判决书》。	判决佩思国际向中润资源偿还借款本金 3,707 万元;向中润资源偿还借款利息 1,186.38 万元(利息计算至 2017 年 12 月 31 日,自 2018 年 1 月 1 日起至 2018 年 6 月 30 日止,以 3,707	2021年3月公司向济南中院申请强制执行。法院强制执行查封冻结:佩思国际在承德龙兴矿业工程设计有限公司 80%的股权;佩思在昆明矿业工程设计有限公司 85%的股	2018年11月28日	<a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a> ,《重大诉讼公告》《关于重大诉讼的进展公告》《关于诉讼进展的公

民法院提起诉讼				万元为基数，按照年利率 10% 的标准计付；自 2018 年 7 月 1 日起至借款还清之日止，以 3,707 万元为基数，按照每日万分之三的标准计付）。2019 年 8 月佩思国际向省高院提起上诉。2020 年 4 月，省高院下达《民事判决书》，驳回上诉，维持原判。	权。为减少公司损失、督促佩思国际偿还欠款，公司与佩思国际达成和解意见，双方签署了《执行和解协议》。佩思分 2 年期限偿还欠款。若佩思国际未能按时足额偿还上述款项，公司有权申请法院恢复执行。目前还在执行中。		告》（公告编号：2018-123、2019-040、2021-048）
因借贷纠纷，崔炜向法院提起诉讼	22,000	否	2020 年 5 月 13 日，因借贷纠纷，崔炜向法院提起诉讼。	上海市第一中级人民法院出具《民事裁定书》驳回崔炜的起诉。崔炜不服裁定，提起上诉。2021 年 2 月 26 日，上海市高级人民法院出具的《民事裁定书》，驳回上诉，维持原裁定。	2021 年 8 月 6 日，经公司与法院确认尚需支付本金及利息合计 15,000 万元，公司与法院确认的还款方案计划于 2023 年 9 月 30 日前进行分期偿还，偿还完毕后公司将不再因崔炜案负有任何债务。	2020 年 06 月 16 日	<a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a> ，《关于诉讼的公告》《关于诉讼进展的公告》（公告编号：2020-016、2020-066、2021-007、2021-047）
因矿山设备买卖合同纠纷，烟台兴业机械股份有限公司起诉公司	1,368	否	2019 年 1 月 24 日，烟台兴业机械股份有限公司因斐济矿山设备买卖合同欠款纠纷将公司起诉。	2020 年 4 月 8 日，济南市历下区人民法院下达《民事判决书》，判决公司支付烟台兴业机械股份有限公司货款 1,368 万元及相应利息。	由斐济瓦图科拉金矿公司负责结清货款。	2021 年 04 月 10 日	<a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a> ，《关于相关诉讼进展的公告》（公告编号：2021-014）
苏通建设集团有限公司因装修工程款及质保金等合同纠纷向仲裁委提请仲裁	2,489.32	否	2020 年 11 月，苏通建设提请仲裁要求淄博置业支付合同纠纷款本金 2,327.1 万元及相应违约金。淄博仲裁委员会下达（2020）淄仲裁字第 544 号裁决书，淄博置业支付苏通建设工程款、装修款、质保金及垫付的电力、自来水等各项款项约 2,467.80 万元。	淄博置业不服裁决，2022 年 1 月向淄博中院申请撤销仲裁裁决。法院判决撤销仲裁裁决后，淄博仲裁委重新审理本案。仲裁委重新裁定淄博置业支付设备款、工程质保金、复工费、工程款等及相应违约金约 1,012 万元。	2023 年 3 月双方签订《和解协议》，与淄仲裁字第 00757 号裁决合并履行，抵销债务。	/	未达披露标准
中润淄博置业诉苏通建设集团有限公司退还垫付的工程款和税款	1,269	否	淄博置业申请要求苏通建设返还垫付的华侨城商业建设工程款及税款。	2023 年 2 月 16 日淄博置业收到（2021）淄仲裁字第 00757 号裁决书，裁决苏通建设向淄博置业支付款项 12,531,045.92	2023 年 3 月双方签订《和解协议》，与淄仲裁字第 544 号裁决合并履行，抵销债务。	2022 年 08 月 13 日	<a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a> ，《关于新增仲裁及累计诉讼、仲裁情

				元,承担鉴定费 60,000 元,承担仲裁费 68,200 元。			况的公告》(公告编号: 2022-052)
淄博煜丰置业有限公司因商品房买卖合同纠纷起诉淄博置业	975	是, 公司计提预计负债 809.9 万元。	淄博煜丰公司要求淄博置业支付淄博华侨城商品房逾期交房相关违约金及供暖、燃气逾期开通违约等。	2022 年 8 月法院下达民事判决书。淄博置业不服提起上诉。2023 年 2 月收到二审裁决书, 裁定撤销山东省淄博高新技术产业开发区人民法院(2021)鲁 0391 民初 3271 号民事判决; 本案发回山东省淄博高新技术产业开发区人民法院重审。重审开庭时间未定。	/	2022 年 08 月 13 日	<a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a> , 《关于新增仲裁及累计诉讼、仲裁情况的公告》(公告编号: 2022-052)
淄博置业诉淄博煜丰置业有限公司合同纠纷案	500	否	淄博置业诉淄博煜丰置业擅自变更所购买商品房内部结构导致无法办证导致的违约金。	因需司法鉴定尚未开庭。	/		未达披露标准
淄博市中心医院诉淄博置业商品房买卖合同纠纷	1,170.33	是, 公司计提预计负债 544.9 万元。	2022 年 5 月收到淄博高新法院应诉通知书, 淄博市中心医院要求解除与淄博置业签订的商品房买卖合同, 返还购房款及相应利息等。	2022 年 12 月底法院下达一审判决书: 1、淄博市中心医院与淄博置业于 2013 年 8 月 10 日所签订的《商品房买卖合同》解除; 2、淄博置业于本判决生效后十日内支付淄博市中心医院购房款 600 万元及资金占用利息损失、装修损失等约 1,154 万元。	尚未执行	2022 年 08 月 13 日	<a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a> , 《关于新增仲裁及累计诉讼、仲裁情况的公告》(公告编号: 2022-052)
因房屋买卖合同纠纷谭深申请仲裁淄博置业	539.23	否	因房屋买卖合同纠纷谭深申请仲裁淄博置业退还部分购房款及相应利息。	尚未裁决。	/	2022 年 08 月 13 日	<a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a> , 《关于新增仲裁及累计诉讼、仲裁情况的公告》(公告编号: 2022-052)
山东惠诚建筑起诉淄博置业、中润资源建设工程纠纷案	2,702	否	2022 年 10 月惠诚建筑诉淄博置业, 要求淄博置业支付欠付工程款及预计利息约 2,702 万元, 中润资源对上述工程款及利息承担连带责任。	2023 年 4 月 7 日惠诚建筑申请中止诉讼。	/	/	未达披露标准
中润淄博置	219	否	淄博置业诉淄博	经调解, 达成和解。	/	/	未达披露标

业诉淄博九宏置业及王琳合同纠纷案			九宏置业及王琳，请求淄博九宏置业有限公司提供九宏大厦300平方米办公用房及支付违约金219万元，请求王琳对前述债务承担连带责任。				准
报告期内其他未达重大诉讼（仲裁）标准的工程、购房及其他纠纷案件	1125	是，公司计提预计负债约213万元。	部分案件尚未开庭或尚未判决；部分案件于2022年度判决、结案。	/	/	2022年08月13日	<a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a> ，部分案件公司披露《关于新增仲裁及累计诉讼、仲裁情况的公告》（公告编号：2022-052）

## 十二、处罚及整改情况

适用 不适用

名称/姓名	类型	原因	调查处罚类型	结论（如有）	披露日期	披露索引
中润资源投资股份有限公司及时任相关人员	其他	未披露交易重要进展、违规对外提供财务资助、重大债务逾期未及时披露、关联交易违规	被证券交易所采取纪律处分	被深圳证券交易所公开谴责	2022年06月16日	已在深圳证券交易所网站公开
宁波冉盛盛远投资管理合伙企业(有限合伙)	控股股东	未及时通知公司履行信息披露义务	被证券交易所采取纪律处分	被深圳证券交易所通报批评	2022年06月16日	已在深圳证券交易所网站公开
郭昌玮	实际控制人	未及时通知公司履行信息披露义务	被证券交易所采取纪律处分	被深圳证券交易所通报批评	2022年06月16日	已在深圳证券交易所网站公开
中润资源投资股份有限公司及郑峰文	其他	关联交易违规	中国证监会采取行政监管措施	对中润资源及郑峰文采取出具警示函的行政监管措施	2022年3月24日	<a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a> ，《关于收到山东证监局警示函的公告》（公告编号：2022-016）

整改情况说明

适用 不适用

公司已对相关事项进行了积极整改，全面梳理并健全、完善了公司内部控制制度，进一步规范了公司治理和“三会”运作机制。同时公司将不断优化公司的法人治理结构，强化合规意识，规范公司运营，建立践行良好的内部控制体系，提高信息披露事务工作的质量和水平。

### 十三、公司及其控股股东、实际控制人的诚信状况

适用 不适用

经核实，宁波冉盛盛远投资管理合伙企业（有限合伙）（以下简称“冉盛盛远”）及郭昌玮先生作为上市公司的控股股东及实际控制人，截止本说明出具之日，存在如下未履行法院生效判决、所负数额较大债务到期未清偿的情况：

1. 华有资本管理有限公司与冉盛盛远、宁波冉盛盛瑞投资管理合伙企业（有限合伙）、郭昌玮合同纠纷一案，冉盛盛远与华有资本已签署《执行和解协议》，执行法院已暂停本案执行，后续将在冉盛盛远履行和解协议的前提下逐步解除对冉盛盛远的资产查封与冻结手续。

2. 华融证券股份有限公司与宁波冉盛盛瑞投资管理合伙企业（有限合伙）、珠海横琴新区长实资本管理有限公司、郭昌玮因众应互联股票质押式回购交易业务相关合同纠纷仲裁一案，北京仲裁委员会对该案已作出裁决，要求郭昌玮先生对初始交易金额、利息、违约金等向华融证券股份有限公司承担连带清偿责任，目前双方正在沟通和解方案。

3. 冉盛盛远与天风证券股份有限公司（以下简称“天风证券”）的股票质押式回购业务合同已到期，双方通过积极沟通协商，拟通过包括但不限于展期、股票部分购回等方式解决。

4. 上海并购股权投资基金合伙企业（有限合伙）（以下简称“上海并购基金”）与众应互联科技股份有限公司、宁波冉盛盛瑞投资管理合伙企业（有限合伙）、珠海横琴新区长实资本管理有限公司、郭昌玮合伙企业财产份额转让纠纷一案已作出终审判决，其中判决郭昌玮先生就众应互联对上海并购基金所负债务承担共同清偿责任。众应互联将积极与债权人进行沟通协商，将通过推进破产重整，与债权人达成和解等方式予以解决。

### 十四、重大关联交易

#### 1、与日常经营相关的关联交易

适用 不适用

公司报告期末未发生与日常经营相关的关联交易。

#### 2、资产或股权收购、出售发生的关联交易

适用 不适用

公司报告期末未发生资产或股权收购、出售的关联交易。

#### 3、共同对外投资的关联交易

适用 不适用

公司报告期末未发生共同对外投资的关联交易。

#### 4、关联债权债务往来

适用 不适用

公司报告期不存在关联债权债务往来。

#### 5、与存在关联关系的财务公司的往来情况

适用 不适用

公司与存在关联关系的财务公司与关联方之间不存在存款、贷款、授信或其他金融业务。

## 6、公司控股的财务公司与关联方的往来情况

适用 不适用

公司控股的财务公司与关联方之间不存在存款、贷款、授信或其他金融业务。

## 7、其他重大关联交易

适用 不适用

公司报告期无其他重大关联交易。

## 十五、重大合同及其履行情况

### 1、托管、承包、租赁事项情况

#### (1) 托管情况

适用 不适用

公司报告期不存在托管情况。

#### (2) 承包情况

适用 不适用

公司报告期不存在承包情况。

#### (3) 租赁情况

适用 不适用

公司报告期不存在租赁情况。

### 2、重大担保

适用 不适用

1. 2021 年 6 月，公司控股子公司 VGML(FJ) 为满足矿山扩建等资金需求，与沙暴黄金有限公司（以下简称沙暴黄金）签署《黄金买卖协议》，本次金属流融资实质上是沙暴黄金支付 VGML(FJ) 购买黄金的预付款、VGML(FJ) 运用这笔资金进行技改和扩产从而提高黄金产量、沙暴黄金未来以折扣价购买 VGML(FJ) 黄金产品的一种融资方式。公司控股子公司英国瓦图科拉金矿公司将旗下子公司 Viso Gero International Inc. 的全部股权质押，Viso Gero International Inc. 将旗下子公司 Vatukoula Gold Pty Ltd 的全部股权质押，Vatukoula Gold Pty Ltd 将 Vatukoula Finance Pty Ltd 和 Vatukoula Australia Pty Ltd 的全部股权质押，Vatukoula Finance Pty Ltd 和 Vatukoula Australia Pty Ltd 将其分别持有的 VGML(FJ) 和 Koula Mining Company Limited 的股权质押，均用于为《黄金买卖协议》框架下 VGML(FJ) 的义务履行提供担保。签署上述金属流协议后，因国内外经济大环境影响及斐济相关部门的审批进度等原因，VGML(FJ) 与沙暴黄金沟通协商对《黄金买卖协议》进行修订，将《黄金买卖协议》约定的预付款 3000 万美元调整为 1410 万美元，并对黄金固定交付量及净冶炼所得（NSR）权益金进行了修订。详细情况请参见公司 2021 年 6 月 30 日、2021 年 12 月 15 日、2022 年 11 月 1 日披露的《关于控股子公司签署金属流协议并由控股子公司提供担保的公告》《关于控股子公司签署金属



流协议的进展公告》《关于控股子公司签署修订协议暨金属流协议进展公告》（公告编号：2021-032、2021-070、2022-064）。

2. 为降低运营风险，公司与紫金矿业南方投资签署《股权转让协议》，公司将持有平武中金 76%的股权及中润矿业持有平武中金的 145,237,801.28 元债权全部转让给紫金矿业南方投资，依据山东度量衡资产评估有限公司出具的估值报告，并综合考虑当前市场和政策等因素，经交易双方协商，平武中金 76%股权转让款确定为 32,300 万元，股权与债权转让款合计 468,237,801.28 元，紫金矿业南方投资将全部以现金形式向公司指定账户支付股权与债权转让款。为了保证公司履行股权转让协议项下义务，公司同意将中润矿业持有的中润国际矿业有限公司 100%股权质押给紫金矿业南方投资。2022 年 1 月 4 日，公司召开第十届董事会第一次会议，审议通过了《关于转让控股子公司股权及债权并由控股子公司提供担保的议案》。独立董事对本次交易发表了同意的独立意见。详细情况请参见公司 2022 年 1 月 5 日披露的《关于转让控股子公司股权及债权并由控股子公司提供担保的公告》（公告编号：2022-004）。

### 3、委托他人进行现金资产管理情况

#### （1）委托理财情况

适用 不适用

公司报告期不存在委托理财。

#### （2）委托贷款情况

适用 不适用

公司报告期不存在委托贷款。

### 4、其他重大合同

适用 不适用

公司报告期不存在其他重大合同。

## 十六、其他重大事项的说明

适用 不适用

1. 2022 年 11 月 25 日，公司召开第十届董事会第十次会议，审议通过了公司非公开发行 A 股股票事项。公司拟向苏州联创鼎瑞投资合伙企业（有限合伙）（以下简称联创鼎瑞）非公开发行 A 股股票 190,280,746 股，占本次非公开发行后公司总股本的 17%，募集资金总额 53,278.61 万元，联创鼎瑞将以现金方式认购本次非公开发行的股票。为了支持上市公司的长远稳定发展，2022 年 11 月 25 日，公司控股股东宁波冉盛盛远投资管理合伙企业（有限合伙）（以下简称冉盛盛远）与发行对象联创鼎瑞签署《关于放弃行使中润资源投资股份有限公司之股份表决权的协议》，约定冉盛盛远放弃其持有的上市公司 233,000,000 股股份全部表决权，自本次非公开发行股票的股份登记完成之日起生效，放弃期限为永久。本次非公开发行完成后，联创鼎瑞将持有公司 17.00%的股权，占上市公司有表决权股票总数的 21.47%，公司控股股东将由冉盛盛远变更为联创鼎瑞，上市公司实际控制人将由郭昌玮先生变更为朱一凡先生。目前公司正在积极推进该事项。

2. 2023 年 3 月 27 日，公司召开第十届董事会第十二次会议，审议通过了《关于公司本次重大资产重组方案的议案》《关于公司〈重大资产置换报告书（草案）〉及其摘要的议案》等相关议案。公司拟以所持有的淄博置业 100%股权、济南兴瑞 100%股权，与深圳马维钛业有限公司（以下简称马维钛业）持有的新金国际有限公司（以下简称新金公司）51%股权进行置换；同时，马维钛业承接中润资源应付济南兴瑞的 3,757.72 万元债务，本次重大资产置换无现金对价。本次交易

置出资产、置入资产的审计和评估基准日为 2022 年 9 月 30 日，由于审计报告的财务数据已过有效期，公司需对本次交易的置出资产、置入资产相关财务数据进行加期审计。上市公司正在有序推进加期审计等各项工作。

## 十七、公司子公司重大事项

适用 不适用

2022 年 1 月 4 日，公司召开第十届董事会第一次会议，审议通过了《关于转让控股子公司股权及债权并由控股子公司提供担保的议案》。公司将持有平武中金 76% 的股权及中润矿业持有平武中金的 145,237,801.28 元债权全部转让给紫金矿业南方投资。根据协议安排，2022 年 1 月 25 日，平武中金办理完毕股权转让过户及工商变更登记手续，领取了平武县市场监督管理局核发的《营业执照》，并于 2022 年 1 月 31 日前，完成了公司证照、资产、管理权、文件资料等财产交割工作，至此，公司已将对平武中金控制权完全转移给紫金矿业南方投资。平武中金不再纳入公司合并报表范围。

## 第七节 股份变动及股东情况

### 一、股份变动情况

#### 1、股份变动情况

单位：股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例
一、有限售条件股份	346,800	0.04%						346,800	0.04%
1、国家持股									
2、国有法人持股									
3、其他内资持股	346,800	0.04%						346,800	0.04%
其中：境内法人持股	346,800	0.04%						346,800	0.04%
境内自然人持股									
4、外资持股									
其中：境外法人持股									
境外自然人持股									
二、无限售条件股份	928,670,961	99.96%						928,670,961	99.96%
1、人民币普通股	928,670,961	99.96%						928,670,961	99.96%
2、境内上市的外资股									
3、境外上市的外									

资股									
4、其他									
三、股份总数	929,017,761	100.00%				0	0	929,017,761	100.00%

股份变动的理由

适用 不适用

股份变动的批准情况

适用 不适用

股份变动的过户情况

适用 不适用

股份变动对最近一年和最近一期基本每股收益和稀释每股收益、归属于公司普通股股东的每股净资产等财务指标的影响

适用 不适用

公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

适用 不适用

## 2、限售股份变动情况

适用 不适用

## 二、证券发行与上市情况

### 1、报告期内证券发行（不含优先股）情况

适用 不适用

### 2、公司股份总数及股东结构的变动、公司资产和负债结构的变动情况说明

适用 不适用

### 3、现存的内部职工股情况

适用 不适用

## 三、股东和实际控制人情况

### 1、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	61,055	年度报告披露日前上一月末普通股股东总数	98,216	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）（参见注8）	0	年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数（如有）（参见注8）	0
持股 5%以上的股东或前 10 名股东持股情况							
股东名称	股东性质	持股比例	报告期末持股数量	报告期内增减	持有有限售条	持有无限售条件的股份	质押、标记或冻结情况

				变动情况	件的股份数量	数量	股份状态	数量
宁波冉盛盛远投资管理合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	25.08%	233,000,000			233,000,000	质押	233,000,000
							冻结	233,000,000
杭州汇成一号投资合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	7.09%	65,869,034			65,869,034		
宁波梅山保税港区冉盛盛昌投资管理合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	4.91%	45,612,401			45,612,401		
广州信鑫私募证券投资基金管理有限公司—信鑫远景东方1号私募证券投资基金	其他	0.66%	6,107,000			6,107,000		
上海方圆达创投资合伙企业（有限合伙）—方圆—东方33号私募投资基金	其他	0.65%	6,011,200			6,011,200		
何雪梅	境内自然人	0.61%	5,637,253			5,637,253	冻结	891,700.00
上海方圆达创投资合伙企业（有限合伙）—方圆—东方6号私募投资基金	其他	0.52%	4,788,800			4,788,800		
曹明清	境内自然人	0.42%	3,925,100			3,925,100		
申万宏源证券有限公司	国有法人	0.42%	3,893,300			3,893,300		
王昌庆	境内自然人	0.39%	3,661,400			3,661,400		
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司第一大股东宁波冉盛盛远投资管理合伙企业（有限合伙）和宁波梅山保税港区冉盛盛昌投资管理合伙企业（有限合伙）存在关联关系，属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。上海方圆达创投资合伙企业（有限合伙）—方圆—东方33号私募投资基金与上海方圆达创投资合伙企业（有限合伙）—方圆—东方6号私募投资基金受同一主体控制，为一致行动关系。除此以外，公司未知其他股东之间是否存在关联关系，或是否属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。							
上述股东涉及委托/受托表决权、放弃表决权情况的说明	不适用							
前10名无限售条件股东持股情况								
股东名称	报告期末持有无限售条件股份数量	股份种类						
		股份种类	数量					
宁波冉盛盛远投资管理合伙企业（有限合伙）	233,000,000	人民币普通股	233,000,000					
杭州汇成一号投资合伙企业（有限合伙）	65,869,034	人民币普通股	65,869,034					
宁波梅山保税港区冉盛盛昌投资管理合伙企业（有限合伙）	45,612,401	人民币普通股	45,612,401					
广州信鑫私募证券投资基金管理有限公司—信鑫远景东方1号私募证券投资基金	6,107,000	人民币普通股	6,107,000					
上海方圆达创投资合伙企业（有限合伙）—方圆—东方33号私募投资基金	6,011,200	人民币普通股	6,011,200					
何雪梅	5,637,253	人民币普通股	5,637,253					
上海方圆达创投资合伙企业（有限合伙）—方圆—东方6号私募投资基金	4,788,800	人民币普通股	4,788,800					
曹明清	3,925,100	人民币普通股	3,925,100					

申万宏源证券有限公司	3,893,300	人民币普通股	3,893,300
王昌庆	3,661,400	人民币普通股	3,661,400
前 10 名无限售流通股股东之间，以及前 10 名无限售流通股股东和前 10 名股东之间关联关系或一致行动的说明	公司第一大股东宁波冉盛盛远投资管理合伙企业（有限合伙）和宁波梅山保税港区冉盛盛昌投资管理合伙企业（有限合伙）存在关联关系，属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。上海方圆达创投资合伙企业（有限合伙）一方圆一东方 33 号私募投资基金与上海方圆达创投资合伙企业（有限合伙）一方圆一东方 6 号私募投资基金受同一主体控制，为一致行动关系。除此以外，公司未知其他股东之间是否存在关联关系，或是否属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。		
前 10 名普通股股东参与融资融券业务情况说明	股东上海方圆达创投资合伙企业（有限合伙）一方圆一东方 33 号私募投资基金通过东方证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有本公司 6,011,200 股股票；股东何雪梅通过广发证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有本公司 4,745,553 股股票，通过普通证券账户持有本公司 891,700 股股票，合计持有本公司 5,637,253 股股票；股东上海方圆达创投资合伙企业（有限合伙）一方圆一东方 6 号私募投资基金通过东方证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有本公司 4,788,800 股股票；股东曹明清通过中国银河证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有本公司 3,900,000 股股票，通过普通证券账户持有本公司 25,100 股股票，合计持有本公司 3,925,100 股股票。		

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是 否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

## 2、公司控股股东情况

控股股东性质：自然人控股

控股股东类型：法人

控股股东名称	法定代表人/单位负责人	成立日期	组织机构代码	主要经营业务
宁波冉盛盛远投资管理合伙企业（有限合伙）	王寅	2016 年 05 月 19 日	91330206MA2822YN94	投资管理。（未经金融等监管部门批准不得从事吸收存款、融资担保、代客理财、向社会公众集（融）资等金融业务）
控股股东报告期内控股和参股的其他境内外上市公司的股权情况	除持有中润资源股权外，控股股东不存在境内、境外其他上市公司拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份 5%的情况。控股股东之实际控制人郭昌玮先生不存在其他境内、境外其他上市公司拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份 5%的情况。			

控股股东报告期内变更

适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

## 3、公司实际控制人及其一致行动人

实际控制人性质：境内自然人

实际控制人类型：自然人

实际控制人姓名	与实际控制人关系	国籍	是否取得其他国家或地区居留权
郭昌玮	本人	中国	否
主要职业及职务	郭昌玮先生主要从事投资业务、资产管理、投资管理；郭昌玮先生担任珠海横琴新区长实资本管理有限公司执行董事、冉盛长实（宁波）资产管理有限公司董事长、冉盛财富资本管理有限公司执行董事、北京冉盛资产管理有限公司经理、宁波冉盛盛道股权投资		

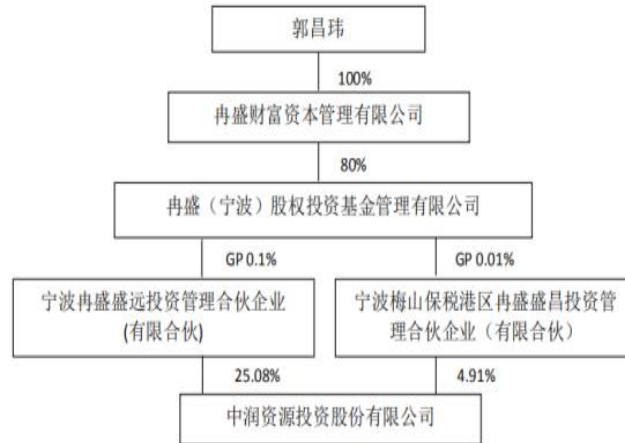
	管理有限公司董事长、上海冉盛蓝福企业发展有限公司董事长。
过去 10 年曾控股的境内外上市公司情况	郭昌玮先生曾为众应互联（证券代码：002464）的实际控制人。

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



实际控制人通过信托或其他资产管理方式控制公司

适用 不适用

**4、公司控股股东或第一大股东及其一致行动人累计质押股份数量占其所持公司股份数量比例达到 80%**

适用 不适用

名称	股东类别	股票质押融资总额（万元）	具体用途	偿还期限	还款资金来源	是否存在偿债或平仓风险	是否影响公司控制权稳定
宁波冉盛盛远投资管理合伙企业（有限合伙）	控股股东	23,300	补充流动资金，用于符合法律法规和产业政策股权投资。	2020 年 01 月 17 日	自有或自筹	是	是

**5、其他持股在 10%以上的法人股东**

适用 不适用

**6、控股股东、实际控制人、重组方及其他承诺主体股份限制减持情况**

适用 不适用

**四、股份回购在报告期的具体实施情况**

股份回购的实施进展情况

适用 不适用

采用集中竞价交易方式减持回购股份的实施进展情况

适用 不适用

## 第八节 优先股相关情况

适用 不适用

报告期公司不存在优先股。

## 第九节 债券相关情况

适用 不适用

## 第十节 财务报告

### 一、审计报告

审计意见类型	标准的无保留意见
审计报告签署日期	2023 年 04 月 26 日
审计机构名称	立信会计师事务所(特殊普通合伙)
注册会计师姓名	强桂英 张立元

### 审计报告正文

#### 一、 审计意见

我们审计了中润资源投资股份有限公司（以下简称中润资源）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2022 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中润资源 2022 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2022 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

#### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中润资源，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

#### 三、 关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。

我们在审计中识别出的关键审计事项汇总如下：

关键审计事项	该事项在审计中是如何应对的
<p><b>（一）存货的可变现净值</b></p> <p>请参阅财务报表附注“三、重要会计政策及会计估计”注释十一所述的会计政策及“五、合并财务报表项目注释”注释（五）。</p> <p>截至 2022 年 12 月 31 日，中润资源原材料、在产品、开发产品等（以下统称“存货”）账面余额为人民币 21,332.43 万元，跌价准备为人民币 2,507.48 万元，账面价值为人民币 18,824.95 万元，账面价值占资产总额的 10.96%。该等存货按照成本与可变现净值孰低计量。</p> <p>资产负债表日，按照存货类别成本高于可变现净值的差额计提存货跌价准备。管理层在考虑持有存货目的的基础上，根据合同约定售价、相同或类似产品的市场售价等确定估计售价，并按照估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定存货的可变现净值。该过程涉及重大的管理层判断和估计。</p> <p>于 2022 年 12 月 31 日存货账面金额重大，并且估计开发产品的未来售价涉及固有风险，以及计算可变现净值使用</p>	<p>我们就评估存货的可变现净值实施的审计程序包括：</p> <p>（1）了解与存货可变现净值相关的关键内部控制，评价这些控制的设计，确定其是否得到执行，并测试相关内部控制的运行有效性；</p> <p>（2）复核管理层以前年度对存货可变现净值的预测和实际经营结果，评价管理层过往预测的准确性；</p> <p>（3）获取中润资源存货跌价准备计算表，并测试管理层对存货可变现净值的计算是否准确；</p> <p>房地产业：</p> <p>①在抽样的基础上对存货项目进行实地观察，并询问管理层这些存货项目的进度和各项目最新预测所反映的总开发成本预算；</p> <p>②进行敏感性分析，以确定该等估计将导致开发项目发生重大错报的变动程度，并考虑关键估计和假设出现此类变动的可能性以及潜在的管理层偏向；</p> <p>金矿业：</p> <p>①获取公开市场销售价格，独立查询公开市场价格信息，将其与估计售价进行比较；</p>



<p>的估计和判断中存在管理层偏向的风险，因此我们将其识别为关键审计事项。</p>	<p>②结合存货监盘，检查期末存货中是否存在库龄较长、型号陈旧等情形，评价管理层是否已合理估计可变现净值。</p>
<p><b>(二) 持续经营的评估（借款方式）</b></p>	
<p>请参阅合并财务报表附注“二、财务报表的编制基础（二）持续经营”及“五、合并财务报表项目注释”注释（十九、二十五、二十七）。</p> <p>2022 年 12 月 31 日，中润资源合并资产负债表的流动负债余额为人民币 91,565.45 万元，高于流动资产 52,950.28 万元，累计亏损金额为人民币 38,936.78 万元。</p> <p>管理层认为中润资源将拥有充足财务资源，包括经营活动及融资产生的现金流入净额，以及在可预见未来履行其到期的财务责任。管理层已向主要往来的银行及机构进行了初步确认，该些银行及机构对中润资源将于未来十二个月内到期的银行借款进行展期。持续经营评估是基于管理层所作的预期及估计，其可能受到管理层不可控的经济因素影响。有关估计是基于若干假设，包括对经济及市场未来发展的预测。由于预期事件经常不会按预期发生，且可能出现不可预见情况，实际现金流量可能与预测有所不同，因此，我们将持续经营的评估识别为关键审计事项。</p>	<p>为评价管理层所作的评估，我们对 2022 年 12 月 31 日起未来十二个月的现金流量预测执行下列程序以评估其若干主要假设：</p> <p>（1）评估管理层的评估，并与管理层就任何可能对实体持续经营的能力产生重大怀疑的事项及状况进行讨论；</p> <p>（2）对于管理层对中润资源未来十二个月的现金流量预测，我们根据中润资源以前年度的财务表现、预测及发展计划，对相关数据作出分析并评估，同时评估其现金流量预测（如未来销售、成功续期银行借贷及承诺资本开支）中所用的关键假设是否有足够支持；</p> <p>（3）检查报告日期后新的银行贷款；</p> <p>（4）综合评估财务报表附注相关披露的充分性。</p>

#### 四、其他信息

中润资源管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括中润资源 2022 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

#### 五、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中润资源的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中润资源的财务报告过程。

#### 六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时, 根据获取的审计证据, 就可能导致对中润资源持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性, 审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露; 如果披露不充分, 我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而, 未来的事项或情况可能导致中润资源不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报(包括披露)、结构和内容, 并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(六) 就中润资源中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据, 以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计, 并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通, 包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明, 并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项, 以及相关的防范措施(如适用)。

从与治理层沟通过的事项中, 我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要, 因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项, 除非法律法规禁止公开披露这些事项, 或在极少数情形下, 如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处, 我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

## 二、财务报表

财务附注中报表的单位为: 元

### 1、合并资产负债表

编制单位: 中润资源投资股份有限公司

2022 年 12 月 31 日

单位: 元

项目	2022 年 12 月 31 日	2022 年 1 月 1 日
流动资产:		
货币资金	7,820,816.47	10,169,290.45
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	17,765,576.69	4,982,210.81
应收款项融资		
预付款项	14,836,829.20	15,612,051.10
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	113,165,794.74	39,411,484.35
其中: 应收利息		

应收股利		
买入返售金融资产		
存货	188,249,472.60	180,454,315.85
合同资产	1,964,786.17	5,873,761.45
持有待售资产		80,503,641.09
一年内到期的非流动资产	4,013,288.89	4,013,288.89
其他流动资产	38,335,139.01	31,907,315.90
流动资产合计	386,151,703.77	372,927,359.89
非流动资产：		
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	47,583,622.67	42,125,448.90
其他权益工具投资	2,312,324.98	3,753,452.39
其他非流动金融资产		
投资性房地产	614,872,729.40	633,962,190.94
固定资产	527,888,839.78	429,876,408.26
在建工程	20,272,999.22	85,106,184.84
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	13,095,993.39	10,906,866.37
无形资产	61,950,095.73	68,396,015.55
开发支出		
商誉		
长期待摊费用		
递延所得税资产	35,344,085.55	31,118,613.94
其他非流动资产	8,227,675.38	9,852,483.82
非流动资产合计	1,331,548,366.10	1,315,097,665.01
资产总计	1,717,700,069.87	1,688,025,024.90
流动负债：		
短期借款	280,284,411.94	92,191,998.89
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	124,149,212.88	149,149,790.24
预收款项	2,082,600.00	1,628,669.92
合同负债	71,646,223.97	58,266,883.22
卖出回购金融资产款		

吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	17,452,045.27	20,901,283.55
应交税费	2,869,617.25	1,948,700.17
其他应付款	350,742,116.30	427,508,649.93
其中：应付利息	111,623,835.61	126,299,508.04
应付股利		
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		49,340,252.36
一年内到期的非流动负债	66,428,280.23	452,025,562.20
其他流动负债		
流动负债合计	915,654,507.84	1,252,961,790.48
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款		
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	10,714,462.32	3,306,727.26
长期应付款		
长期应付职工薪酬	1,347,398.18	1,351,796.32
预计负债	45,655,752.10	26,150,702.71
递延收益		
递延所得税负债	2,435,877.79	2,719,006.33
其他非流动负债	69,750,219.02	
非流动负债合计	129,903,709.41	33,528,232.62
负债合计	1,045,558,217.25	1,286,490,023.10
所有者权益：		
股本	929,017,761.00	929,017,761.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	51,259,534.18	51,259,534.18
减：库存股		
其他综合收益	-26,501,749.88	-41,201,573.81
专项储备		13,921.38
盈余公积	77,898,985.76	77,898,985.76
一般风险准备		
未分配利润	-389,367,822.71	-642,365,025.62
归属于母公司所有者权益合计	642,306,708.35	374,623,602.89
少数股东权益	29,835,144.27	26,911,398.91
所有者权益合计	672,141,852.62	401,535,001.80
负债和所有者权益总计	1,717,700,069.87	1,688,025,024.90

## 2、母公司资产负债表

单位：元

项目	2022 年 12 月 31 日	2022 年 1 月 1 日
流动资产：		
货币资金	240,909.18	147,888.89
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款		
应收款项融资		
预付款项		148,643.34
其他应收款	393,530,445.92	424,614,820.09
其中：应收利息		
应收股利		
存货		
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产	4,013,288.89	4,013,288.89
其他流动资产	1,367,454.74	2,173,888.14
流动资产合计	399,152,098.73	431,098,529.35
非流动资产：		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	1,043,821,197.01	1,043,821,197.01
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产		
投资性房地产	125,216,732.37	130,288,807.29
固定资产	214,092.08	182,768.15
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	10,306,335.05	7,976,741.33
无形资产	67,393.66	123,324.70
开发支出		
商誉		
长期待摊费用		
递延所得税资产		
其他非流动资产		

非流动资产合计	1,179,625,750.17	1,182,392,838.48
资产总计	1,578,777,848.90	1,613,491,367.83
流动负债：		
短期借款	280,284,411.94	92,191,998.89
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款		
预收款项	133,216.04	
合同负债		
应付职工薪酬	4,182,019.11	5,758,243.12
应交税费	382,815.46	406,016.26
其他应付款	352,008,267.12	434,717,326.61
其中：应付利息		
应付股利		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	66,209,849.72	451,820,366.17
其他流动负债		
流动负债合计	703,200,579.39	984,893,951.05
非流动负债：		
长期借款		
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	7,994,184.40	401,001.44
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	7,994,184.40	401,001.44
负债合计	711,194,763.79	985,294,952.49
所有者权益：		
股本	929,017,761.00	929,017,761.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	125,422,801.02	125,422,801.02
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	65,431,085.56	65,431,085.56

未分配利润	-252,288,562.47	-491,675,232.24
所有者权益合计	867,583,085.11	628,196,415.34
负债和所有者权益总计	1,578,777,848.90	1,613,491,367.83

### 3、合并利润表

单位：元

项目	2022 年度	2021 年度
一、营业总收入	277,149,195.90	906,438,329.02
其中：营业收入	277,149,195.90	906,438,329.02
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	387,586,957.51	1,007,411,874.17
其中：营业成本	294,292,806.02	798,392,479.32
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任合同准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	12,965,584.65	19,436,570.43
销售费用	1,913,926.28	15,969,354.48
管理费用	81,159,957.64	96,942,245.70
研发费用		
财务费用	-2,745,317.08	76,671,224.24
其中：利息费用	42,832,888.00	68,578,038.13
利息收入	105,743.28	935,590.65
加：其他收益	1,121,492.16	37,140.48
投资收益（损失以“-”号填列）	413,310,967.33	1,633,943.68
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	3,689,065.91	1,633,943.68
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号	-66,427,238.31	9,857,074.53

填列)		
资产减值损失(损失以“-”号填列)	904,274.59	-16,130,223.23
资产处置收益(损失以“-”号填列)	-801,409.61	158,205.60
三、营业利润(亏损以“-”号填列)	237,670,324.55	-105,417,404.09
加:营业外收入	567,582.70	240,300.00
减:营业外支出	19,902,440.62	21,726,075.51
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	218,335,466.63	-126,903,179.60
减:所得税费用	-4,508,600.15	10,342,320.26
五、净利润(净亏损以“-”号填列)	222,844,066.78	-137,245,499.86
(一)按经营持续性分类		
1.持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)	222,844,066.78	-137,245,499.86
2.终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)		
(二)按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润	252,997,202.91	-129,106,677.83
2.少数股东损益	-30,153,136.13	-8,138,822.03
六、其他综合收益的税后净额	22,170,176.79	-34,857,566.52
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	14,699,823.93	-30,934,009.62
(一)不能重分类进损益的其他综合收益	-1,441,127.41	-1,618,455.04
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动	-1,441,127.41	-1,618,455.04
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
(二)将重分类进损益的其他综合收益	16,140,951.34	-29,315,554.58
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额	16,140,951.34	-29,315,554.58
7.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	7,470,352.86	-3,923,556.90
七、综合收益总额	245,014,243.57	-172,103,066.38
归属于母公司所有者的综合收益总额	267,697,026.84	-160,040,687.45



归属于少数股东的综合收益总额	-22,682,783.27	-12,062,378.93
八、每股收益		
（一）基本每股收益	0.27	-0.14
（二）稀释每股收益	0.27	-0.14

法定代表人：郑玉芝

主管会计工作负责人：郑玉芝

会计机构负责人：赵岩松

#### 4、母公司利润表

单位：元

项目	2022 年度	2021 年度
一、营业收入	5,219,195.24	5,165,405.74
减：营业成本	4,108,552.20	4,108,552.20
税金及附加	1,409,175.93	1,256,660.22
销售费用		
管理费用	43,154,632.62	54,588,167.10
研发费用		
财务费用	-14,998,993.57	77,050,834.73
其中：利息费用	32,123,698.55	65,770,497.84
利息收入	20,556.07	660,646.17
加：其他收益	30,781.99	18,029.49
投资收益（损失以“-”号填列）	319,589,208.84	324,000,000.00
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-51,527,953.56	11,330,619.66
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	239,637,865.33	203,509,840.64
加：营业外收入	306,120.29	
减：营业外支出	557,315.85	11,278,368.81
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	239,386,669.77	192,231,471.83
减：所得税费用		
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	239,386,669.77	192,231,471.83

列)		
(一) 持续经营净利润(净亏损以“—”号填列)	239,386,669.77	192,231,471.83
(二) 终止经营净利润(净亏损以“—”号填列)		
五、其他综合收益的税后净额		
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		
1. 重新计量设定受益计划变动额		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		
3. 其他权益工具投资公允价值变动		
4. 企业自身信用风险公允价值变动		
5. 其他		
(二) 将重分类进损益的其他综合收益		
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		
2. 其他债权投资公允价值变动		
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4. 其他债权投资信用减值准备		
5. 现金流量套期储备		
6. 外币财务报表折算差额		
7. 其他		
六、综合收益总额	239,386,669.77	192,231,471.83
七、每股收益		
(一) 基本每股收益		
(二) 稀释每股收益		

## 5、合并现金流量表

单位：元

项目	2022 年度	2021 年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	243,539,825.92	484,272,028.19
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	18,055,309.31	38,821,432.44
收到其他与经营活动有关的现金	42,950,425.60	52,906,076.21

经营活动现金流入小计	304,545,560.83	575,999,536.84
购买商品、接受劳务支付的现金	191,131,169.99	246,166,903.69
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	119,412,707.53	122,082,824.35
支付的各项税费	13,215,645.96	36,767,767.97
支付其他与经营活动有关的现金	97,300,595.41	116,564,009.83
经营活动现金流出小计	421,060,118.89	521,581,505.84
经营活动产生的现金流量净额	-116,514,558.06	54,418,031.00
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		25,000,000.00
取得投资收益收到的现金		1,000,000.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	350.00	176,865.02
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	212,086,603.54	
收到其他与投资活动有关的现金	145,237,801.28	
投资活动现金流入小计	357,324,754.82	26,176,865.02
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	35,064,045.54	68,968,556.07
投资支付的现金		61,607.63
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	35,064,045.54	69,030,163.70
投资活动产生的现金流量净额	322,260,709.28	-42,853,298.68
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	480,000,000.00	92,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	128,531,728.25	26,738,990.13
筹资活动现金流入小计	608,531,728.25	118,738,990.13
偿还债务支付的现金	537,000,000.00	105,449,734.43
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	35,007,116.13	64,318,048.32
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	244,850,782.60	48,101,769.77
筹资活动现金流出小计	816,857,898.73	217,869,552.52
筹资活动产生的现金流量净额	-208,326,170.48	-99,130,562.39
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	2,585,942.81	-643,908.89
五、现金及现金等价物净增加额	5,923.55	-88,209,738.96
加：期初现金及现金等价物余额	4,252,902.85	92,462,641.81
六、期末现金及现金等价物余额	4,258,826.40	4,252,902.85

## 6、母公司现金流量表

单位：元

项目	2022 年度	2021 年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	561,783.00	250,000.00
收到的税费返还	2,073,577.15	935,847.12
收到其他与经营活动有关的现金	217,720,411.86	3,512,261.42
经营活动现金流入小计	220,355,772.01	4,698,108.54
购买商品、接受劳务支付的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	14,890,156.67	11,348,119.51
支付的各项税费	1,430,385.05	1,244,881.66
支付其他与经营活动有关的现金	129,280,108.36	11,716,797.72
经营活动现金流出小计	145,600,650.08	24,309,798.89
经营活动产生的现金流量净额	74,755,121.93	-19,611,690.35
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	212,087,443.35	25,000,000.00
取得投资收益收到的现金		1,000,000.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	350.00	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	212,087,793.35	26,000,000.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	73,807.36	17,510.00
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	73,807.36	17,510.00
投资活动产生的现金流量净额	212,013,985.99	25,982,490.00
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	480,000,000.00	92,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	23,500,000.00	61,390,577.81
筹资活动现金流入小计	503,500,000.00	153,390,577.81
偿还债务支付的现金	537,000,000.00	97,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	35,007,116.13	29,608,139.58
支付其他与筹资活动有关的现金	218,220,167.87	33,145,958.58
筹资活动现金流出小计	790,227,284.00	159,754,098.16
筹资活动产生的现金流量净额	-286,727,284.00	-6,363,520.35
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	5.54	-2.39
五、现金及现金等价物净增加额	41,829.46	7,276.91
加：期初现金及现金等价物余额	12,282.80	5,005.89
六、期末现金及现金等价物余额	54,112.26	12,282.80

## 7、合并所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2022 年度														
	归属于母公司所有者权益												少数 股东 权益	所有 者权 益合 计	
	股本	其他权益工具			资本 公积	减： 库存 股	其他 综合 收益	专项 储备	盈余 公积	一般 风险 准备	未分 配利 润	其他			小计
优先 股		永续 债	其他												
一、上年 期末余额	929, 017, 761. 00				51,2 59,5 34.1 8		- 41,2 01,5 73.8 1	13,9 21.3 8	77,8 98,9 85.7 6		- 642, 365, 025. 62		374, 623, 602. 89	26,9 11,3 98.9 1	401, 535, 001. 80
加： 会计政策 变更															
前 期差错更 正															
同 一控制下 企业合并															
其 他															
二、本年 期初余额	929, 017, 761. 00				51,2 59,5 34.1 8		- 41,2 01,5 73.8 1	13,9 21.3 8	77,8 98,9 85.7 6		- 642, 365, 025. 62		374, 623, 602. 89	26,9 11,3 98.9 1	401, 535, 001. 80
三、本期 增减变动 金额（减 少以 “-”号 填列）							14,6 99,8 23.9 3	- 13,9 21.3 8			252, 997, 202. 91		267, 683, 105. 46	2,92 3,74 5.36	270, 606, 850. 82
（一）综 合收益总 额							14,6 99,8 23.9 3				252, 997, 202. 91		267, 697, 026. 84	- 22,6 82,7 83.2 7	245, 014, 243. 57
（二）所 有者投入 和减少资 本								- 13,9 21.3 8					- 13,9 21.3 8	25,6 06,5 28.6 3	25,5 92,6 07.2 5
1. 所有者 投入的普 通股															
2. 其他权 益工具持 有者投入 资本															
3. 股份支 付计入所 有者权益															

的金额																
4. 其他								- 13,9 21.3 8						- 13,9 21.3 8	25,6 06,5 28.6 3	25,5 92,6 07.2 5
(三) 利润分配																
1. 提取盈余公积																
2. 提取一般风险准备																
3. 对所有者(或股东)的分配																
4. 其他																
(四) 所有者权益内部结转																
1. 资本公积转增资本(或股本)																
2. 盈余公积转增资本(或股本)																
3. 盈余公积弥补亏损																
4. 设定受益计划变动额结转留存收益																
5. 其他综合收益结转留存收益																
6. 其他																
(五) 专项储备																
1. 本期提取																
2. 本期使用																
(六) 其他																
四、本期期末余额	929,017,				51,259,5		-26,5		77,898,9		-389,		642,306,	29,835,1	672,141,	

	761.00				34.18		01,749.88		85.76		367,822.71		708.35	44.27	852.62
--	--------	--	--	--	-------	--	-----------	--	-------	--	------------	--	--------	-------	--------

上期金额

单位：元

项目	2021 年度														
	归属于母公司所有者权益												少数 股东 权益	所有 者权 益合 计	
	股本	其他权益工具			资本 公积	减： 库存 股	其他 综合 收益	专项 储备	盈余 公积	一般 风险 准备	未分 配利 润	其他			小计
	优先 股	永续 债	其他												
一、上年 期末余额	929,017,761.00				51,259,534.18		-10,267,564.19	13,921.38	77,898,985.76		-513,258,347.79		534,664,290.34	38,973,777.84	573,638,068.18
加： 会计政策 变更															
前 期差错更 正															
同 一控制下 企业合并															
其 他															
二、本年 期初余额	929,017,761.00				51,259,534.18		-10,267,564.19	13,921.38	77,898,985.76		-513,258,347.79		534,664,290.34	38,973,777.84	573,638,068.18
三、本期 增减变动 金额（减 少以 “-”号 填列）							-30,934,009.62				129,106,677.83		160,040,687.45	12,062,378.93	172,103,066.38
（一）综 合收益总 额							-30,934,009.62				129,106,677.83		160,040,687.45	12,062,378.93	172,103,066.38
（二）所 有者投入 和减少资 本															
1. 所有者 投入的普 通股															
2. 其他权 益工具持															





他															
四、本期期末余额	929,017,761.00				51,259,534.18		-41,201,573.81	13,921.38	77,898,985.76		-642,365,025.62		374,623,602.89	26,911,398.91	401,535,001.80

## 8、母公司所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2022 年度											所有者权益合计	
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他		
		优先股	永续债	其他									
一、上年期末余额	929,017,761.00				125,422,801.02				65,431,085.56	-491,675,232.24			628,196,415.34
加：会计政策变更													
前期差错更正													
其他													
二、本年期初余额	929,017,761.00				125,422,801.02				65,431,085.56	-491,675,232.24			628,196,415.34
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）										239,386,669.77			239,386,669.77
（一）综合收益总额										239,386,669.77			239,386,669.77
（二）所有者投入和减少资本													
1. 所有者投入的普通股													
2. 其他权益工具持有者投													

入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三) 利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 对所有者（或股东）的分配												
3. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本（或股本）												
2. 盈余公积转增资本（或股本）												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六) 其他												
四、本期期末余额	929,017,761.00				125,422,801.02				65,431,085.56	-252,288,56		867,583,085.11

										2.47		
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------	--	--

上期金额

单位：元

项目	2021 年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	929,017,761.00				155,822,801.02				65,431,085.56	-683,906,704.07		466,364,943.51
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	929,017,761.00				155,822,801.02				65,431,085.56	-683,906,704.07		466,364,943.51
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）					-30,400,000.00					192,231,471.83		161,831,471.83
（一）综合收益总额										192,231,471.83		192,231,471.83
（二）所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
（三）利												

润分配												
1. 提取 盈余公积												
2. 对所有 所有者（或 股东）的 分配												
3. 其他												
（四）所 有者权益 内部结转												
1. 资本 公积转增 资本（或 股本）												
2. 盈余 公积转增 资本（或 股本）												
3. 盈余 公积弥补 亏损												
4. 设定 受益计划 变动额结 转留存收 益												
5. 其他 综合收益 结转留存 收益												
6. 其他												
（五）专 项储备												
1. 本期 提取												
2. 本期 使用												
（六）其 他					- 30,40 0,000 .00							- 30,40 0,000 .00
四、本期 期末余额	929,0 17,76 1.00				125,4 22,80 1.02				65,43 1,085 .56	- 491,6 75,23 2.24		628,1 96,41 5.34

# 中润资源投资股份有限公司

## 二〇二二年度财务报表附注

(除特殊注明外, 金额单位均为人民币元)

### 一、 公司基本情况

#### (一) 公司概况

中润资源投资股份有限公司(以下简称“公司”或“本公司”)更名前为山东中润投资控股集团股份有限公司(以下简称“中润控股”),中润控股更名前为山东惠邦地产股份有限公司(以下简称“惠邦地产”),惠邦地产更名前为四川东泰产业(控股)股份有限公司(以下简称“东泰控股”),东泰控股更名前为四川峨眉集团股份有限公司(以下简称“峨眉集团”)。根据原四川省计划经济委员会《对申请成立<四川峨眉山盐化工业(集团)股份有限公司>报告的批复》(川计经(1998)企 396号)和原轻工业部《关于对组建四川峨眉山盐化工业(集团)公司意见的函》((88)轻计字第 38 号),原全民所有制企业四川省五通桥盐厂和中国华轻实业公司、中国轻工物资供销总公司、中国盐业总公司和四川省盐业公司共同发起设立四川省峨眉山盐化工业(集团)股份有限公司,1988 年 5 月 11 日,四川省峨眉山盐化工业(集团)股份有限公司申领了企业法人营业执照。公司的企业法人营业执照注册号:91370000206951100B。1993 年 3 月 12 日,根据中国证监会《关于同意四川峨眉山盐化工业(集团)股份有限公司申请上市的函》(证监发字[1993]11号)在深圳证券交易所上市。所属行业为矿产资源业和房地产业。

截至 2022 年 12 月 31 日,本公司股本总数 92,901.7761 万股,注册资本为 92,901.7761 万元,注册地:山东省济南市经十路 13777 号中润世纪广场 17 栋,总部地址:山东济南市。本公司主要经营活动为:房地产业、矿产开发。

截至 2022 年 12 月 31 日,本公司的控股股东为宁波冉盛盛远投资管理合伙企业(有限合伙)(以下简称“冉盛盛远”),本公司的实际控制人为郭昌玮。

本财务报表业经公司董事会于 2023 年 4 月 26 日批准报出。

#### (二) 合并财务报表范围

本公司子公司的相关信息详见本附注“七、在其他主体中的权益”。

本报告期合并范围变化情况详见本附注“六、合并范围的变更”。

### 二、 财务报表的编制基础

#### (一) 编制基础

本财务报表按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、

企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”），以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号——财务报告的一般规定》的相关规定编制。

## （二）持续经营

本财务报表以持续经营为基础编制。

截至 2022 年 12 月 31 日，公司的流动负债余额为人民币 91,565.45 万元，高于流动资产 52,950.28 万元，累计亏损金额为人民币 38,936.78 万元。同时部分债务已出现逾期，短期偿债压力较大，面临较大的流动性风险，本公司主要采取以下措施保障公司持续经营能力：

1、金融机构借款 28,000.00 万元。截至本财务报表批准报出日，短期借款 9,100.00 万元到期后已还款 300.00 万元，并重新借款 8,800.00 万元至 2024 年 2 月 9 日；短期借款 18,900.00 万元到期日为 2023 年 12 月 29 日。

2、非金融机构借款，公司正在按计划推进，一部分及时还款，另一部分积极和债务人协商延期，目前合作正常。

3、2021 年 12 月 31 日，紫金矿业南方投资有限公司（以下简称紫金南方）与本公司及子公司四川平武中金矿业有限公司（以下简称平武中金）签署股权转让协议，公司将持有平武中金 76% 的股权及中润矿业发展有限公司持有平武中金的 14,523.78 万元债权全部转让给紫金南方，经交易双方协商平武中金 76% 股权转让款确定为 32,300 万元，股权与债权转让款合计 46,823.78 万元。2022 年已收到股权转让款和债权转让款 36,823.78 万元，公司尚有应收紫金南方 10,000.00 万元应收款。

4、公司目前的主营业务为矿业投资和房地产开发运营。公司发展战略重心将调整至矿产开发业务，聚焦矿业主业，集中公司优势资源，提升公司的经营能力和盈利水平。公司将努力推进重大资产重组工作，尽快完成资产置出和资产置入工作，以实现公司以矿业为主业的战略发展规划，进一步提升公司的经营能力和盈利水平，并储备优质的矿产资源，提升公司未来发展潜力和核心竞争力；

斐济瓦图科拉金矿将以“重建”的力度加大技改和扩产投入，为此考虑拟引进战略合作伙伴采用多种方式进行合作，包括但不限于合资建设光伏电站、设计施工总承包等；努力在技改扩产期克服困难、继续维持一定规模的生产。此外，将加大现有采矿权范围内的生产勘探力度，力争实现资源储量有较大幅度的增加，同时对已有的探矿权加大勘探力度，以获取更多资源，为公司的可持续发展增加矿产资源储备。

5、2022 年 11 月 25 日，公司召开第十届董事会第十次会议，审议通过了公司非公开发行 A 股股票事项。公司拟向苏州联创鼎瑞投资合伙企业（有限合伙）（以下

简称“联创鼎瑞”）非公开发行 A 股股票 190,280,746 股，占本次非公开发行后公司总股本的 17%，募集资金总额 53,278.61 万元，联创鼎瑞将以现金方式认购本次非公开发行的股票。本次推进非公开发行 A 股股票工作，将极大改善公司流动资金状况，缓解公司资金压力，满足业务拓展需求，同时优化公司资本结构，增强公司抗风险能力与可持续经营能力。

基于上述情况以及公司管理层编制的截至 2023 年 12 月 31 日止的现金流量预测，公司管理层认为本公司生产经营能够产生预期效益，同时认为公司可以获得足够的资源及资金以保证于 2022 年 12 月 31 日起的至少 12 个月可以满足生产经营、展期或偿还到期债务以及资本性支出所需的资金需求，故本公司以持续经营为基础编制本年度财务报表，根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的企业会计准则及相关规定，并基于本附注三所述会计政策和估计编制。

### 三、重要会计政策及会计估计

#### (一) 遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合财政部颁布的企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司 2022 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2022 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

#### (二) 会计期间

自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止为一个会计年度。

#### (三) 营业周期

本公司营业周期为 12 个月。

#### (四) 记账本位币

本公司采用人民币为记账本位币。本公司下属子公司根据其经营所处的主要经济环境确定其记账本位币，其中瓦图科拉金矿有限公司（斐济）（VATUKOULA GOLD MINES PTE LIMITED (FJ)）的记账本位币为斐济币，中润国际矿业有限公司（ZHONGRUN INTERNATIONAL MINING CO., LTD.）的记账本位币为港币。本财务报表以人民币列示。

#### (五) 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

同一控制下企业合并：合并方在企业合并中取得的资产和负债（包括最终控制方收

购被合并方而形成的商誉），按照合并日被合并方资产、负债在最终控制方合并财务报表中的账面价值为基础计量。在合并中取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

非同一控制下企业合并：合并成本为购买方在购买日为取得被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值。合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。在合并中取得的被购买方符合确认条件的各项可辨认资产、负债及或有负债在购买日按公允价值计量。

为企业合并发生的直接相关费用于发生时计入当期损益；为企业合并而发行权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

## （六）合并财务报表的编制方法

### 1、合并范围

合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，合并范围包括本公司及全部子公司。控制，是指公司拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。

### 2、合并程序

本公司将整个企业集团视为一个会计主体，按照统一的会计政策编制合并财务报表，反映本企业集团整体财务状况、经营成果和现金流量。本公司与子公司、子公司相互之间发生的内部交易的影响予以抵销。内部交易表明相关资产发生减值损失的，全额确认该部分损失。如子公司采用的会计政策、会计期间与本公司不一致的，在编制合并财务报表时，按本公司的会计政策、会计期间进行必要的调整。

子公司所有者权益、当期净损益和当期综合收益中属于少数股东的份额分别在合并资产负债表中所有者权益项目下、合并利润表中净利润项目下和综合收益总额项目下单独列示。子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额而形成的余额，冲减少数股东权益。

#### （1）增加子公司或业务

在报告期内，因同一控制下企业合并增加子公司或业务的，将子公司或业务合并当期期初至报告期末的经营成果和现金流量纳入合并财务报表，同时对合并财务报表的期初数和比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告



主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资方实施控制的，在取得被合并方控制权之前持有的股权投资，在取得原股权之日与合并方和被合并方同处于同一控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益以及其他净资产变动，分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

在报告期内，因非同一控制下企业合并增加子公司或业务的，以购买日确定的各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值为基础自购买日起纳入合并财务报表。

因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资方实施控制的，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益。购买日之前持有的被购买方的股权涉及的以后可重分类进损益的其他综合收益、权益法核算下的其他所有者权益变动转为购买日所属当期投资收益。

## （2）处置子公司

### ①一般处理方法

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对被投资方控制权时，对于处置后的剩余股权投资，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额与商誉之和的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的以后可重分类进损益的其他综合收益、权益法核算下的其他所有者权益变动，在丧失控制权时转为当期投资收益。

### ②分步处置子公司

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明该多次交易事项为一揽子交易：

- i. 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- ii. 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- iii. 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- iv. 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

各项交易不属于一揽子交易的，在丧失控制权之前，按不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资进行会计处理；在丧失控制权时，按处置子公司一般处理方法进行会计处理。

(3) 购买子公司少数股权

因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

(4) 不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资

处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

## (七) 合营安排分类及共同经营会计处理方法

合营安排分为共同经营和合营企业。

共同经营，是指合营方享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。

本公司确认与共同经营中利益份额相关的下列项目：

- (1) 确认本公司单独所持有的资产，以及按本公司份额确认共同持有的资产；
- (2) 确认本公司单独所承担的负债，以及按本公司份额确认共同承担的负债；
- (3) 确认出售本公司享有的共同经营产出份额所产生的收入；
- (4) 按本公司份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；
- (5) 确认单独所发生的费用，以及按本公司份额确认共同经营发生的费用。

本公司对合营企业的投资采用权益法核算，详见本附注“三、（十四）长期股权投资”。

## (八) 现金及现金等价物的确定标准

现金，是指本公司的库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物，是指本公司持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

## (九) 外币业务和外币报表折算

### 1、 外币业务

外币业务采用交易发生日的即期汇率（通常指中国人民银行公布的当日外汇牌价的中间价，下同）作为折算汇率将外币金额折合成人民币记账。

资产负债表日外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。

## 2、 外币财务报表的折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。

处置境外经营时，将与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自所有者权益项目转入处置当期损益。

## (十) 金融工具

本公司在成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产、金融负债或权益工具。

### 1、 金融工具的分类

根据本公司管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，金融资产于初始确认时分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以摊余成本计量的金融资产：

- 业务模式是以收取合同现金流量为目标；
- 合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）：

- 业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标；
- 合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本公司可以在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除上述以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融

资产外，本公司将其余所有的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，如果能够消除或显著减少会计错配，本公司可以将本应分类为以摊余成本计量或以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和以摊余成本计量的金融负债。

符合以下条件之一的金融负债可在初始计量时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债：

- 1) 该项指定能够消除或显著减少会计错配。
- 2) 根据正式书面文件载明的企业风险管理或投资策略，以公允价值为基础对金融负债组合或金融资产和金融负债组合进行管理和业绩评价，并在企业内部以此为基础向关键管理人员报告。
- 3) 该金融负债包含需单独分拆的嵌入衍生工具。

## 2、金融工具的确认依据和计量方法

### (1) 以摊余成本计量的金融资产

以摊余成本计量的金融资产包括应收票据、应收账款、其他应收款、长期应收款、债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额；不包含重大融资成分的应收账款以及本公司决定不考虑不超过一年的融资成分的应收账款，以合同交易价格进行初始计量。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

收回或处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额计入当期损益。

### (2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）包括应收款项融资、其他债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动除采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得和汇兑损益之外，均计入其他综合收益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转

出，计入当期损益。

(3) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）  
以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）包括其他权益工具投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入其他综合收益。取得的股利计入当期损益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

(4) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产  
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产包括交易性金融资产、衍生金融资产、其他非流动金融资产等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

(5) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债  
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债包括交易性金融负债、衍生金融负债等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融负债按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。  
终止确认时，其账面价值与支付的对价之间的差额计入当期损益。

(6) 以摊余成本计量的金融负债  
以摊余成本计量的金融负债包括短期借款、应付票据、应付账款、其他应付款、长期借款、应付债券、长期应付款，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

终止确认时，将支付的对价与该金融负债账面价值之间的差额计入当期损益。

### 3、 金融资产终止确认和金融资产转移

满足下列条件之一时，本公司终止确认金融资产：

- 收取金融资产现金流量的合同权利终止；
- 金融资产已转移，且已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；

— 金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是未保留对金融资产的控制。

发生金融资产转移时，如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。

公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

- (1) 所转移金融资产的账面价值；
- (2) 因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

- (1) 终止确认部分的账面价值；
- (2) 终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

#### 4、 金融负债终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；本公司若与债权人签定协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

本公司若回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值，将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

#### 5、金融资产和金融负债的公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并优先使用相关可观察输入值。只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

#### 6、金融资产减值的测试方法及会计处理方法

本公司以单项或组合的方式对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）和财务担保合同等的预期信用损失进行估计。

本公司考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息，以发生违约的风险为权重，计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额，确认预期信用损失。

如果该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加，本公司按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备；如果该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，本公司按照相当于该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

本公司通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。通常逾期超过 30 日，本公司即认为该金融工具的信用风险已显著增加，除非有确凿证据证明该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果金融工具于资产负债表日的信用风险较低，本公司即认为该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果有客观证据表明某项金融资产已经发生信用减值，则本公司在单项基础

上对该金融资产计提减值准备。

对于由《企业会计准则第 14 号——收入》(2017)规范的交易形成的应收款项和合同资产，无论是否包含重大融资成分，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

对于租赁应收款，本公司选择始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回的，直接减记该金融资产的账面余额。

## (十一) 存货

### 1、 存货的分类和成本

存货分类为：原材料、在产品、开发成本、开发产品、辅助材料等。

存货按成本进行初始计量，存货成本包括采购成本、加工成本和其他使存货达到目前场所和状态所发生的支出。

### 2、 发出存货的计价方法

存货发出时按月末一次加权平均计价。

### 3、 不同类别存货可变现净值的确定依据

资产负债表日，存货应当按照成本与可变现净值孰低计量。当存货成本高于其可变现净值的，应当计提存货跌价准备。可变现净值，是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。

产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存



货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

#### 4、 存货的盘存制度

采用永续盘存制。

#### 5、 低值易耗品和包装物的摊销方法

- (1) 低值易耗品采用一次转销法；
- (2) 包装物采用一次转销法。

### (十二) 合同资产

#### 1、 合同资产的确认方法及标准

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已向客户转让商品或提供服务而有权收取对价的权利（且该权利取决于时间流逝之外的其他因素）列示为合同资产。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。本公司拥有的、无条件（仅取决于时间流逝）向客户收取对价的权利作为应收款项单独列示。

#### 2、 合同资产预期信用损失的确定方法及会计处理方法

合同资产的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注“（十）6、金融资产减值的测试方法及会计处理方法”。

### (十三) 持有待售

主要通过出售（包括具有商业实质的非货币性资产交换）而非持续使用一项非流动资产或处置组收回其账面价值的，划分为持有待售类别。

本公司将同时满足下列条件的非流动资产或处置组划分为持有待售类别：

- （1）根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；
- （2）出售极可能发生，即本公司已经就一项出售计划作出决议且获得确定的购买承诺，预计出售将在一年内完成。有关规定要求本公司相关权力机构或者监管部门批准后方可出售的，已经获得批准。

划分为持有待售的非流动资产（不包括金融资产、递延所得税资产）或处置组，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。

## (十四) 长期股权投资

### 1、 共同控制、重大影响的判断标准

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。本公司与其他合营方一同对被投资单位实施共同控制且对被投资单位净资产享有权利的，被投资单位为本公司的合营企业。

重大影响，是指对被投资单位的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为本公司联营企业。

### 2、 初始投资成本的确定

#### (1) 企业合并形成的长期股权投资

对于同一控制下的企业合并形成的对子公司的长期股权投资，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付对价账面价值之间的差额，调整资本公积中的股本溢价；资本公积中的股本溢价不足冲减时，调整留存收益。因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资单位实施控制的，按上述原则确认的长期股权投资的初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整股本溢价，股本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

对于非同一控制下的企业合并形成的对子公司的长期股权投资，按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的，按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和作为初始投资成本。

#### (2) 通过企业合并以外的其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

### 3、 后续计量及损益确认方法

#### (1) 成本法核算的长期股权投资

公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算，除非投资符合持有待售的

条件。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。

### （2）权益法核算的长期股权投资

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动（简称“其他所有者权益变动”），调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

在确认应享有被投资单位净损益、其他综合收益及其他所有者权益变动的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，并按照公司的会计政策及会计期间，对被投资单位的净利润和其他综合收益等进行调整后确认。

公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资收益，但投出或出售的资产构成业务的除外。与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于资产减值损失的，全额确认。

公司对合营企业或联营企业发生的净亏损，除负有承担额外损失义务外，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对合营企业或联营企业净投资的长期权益减记至零为限。合营企业或联营企业以后实现净利润的，公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

### （3）长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

部分处置权益法核算的长期股权投资，剩余股权仍采用权益法核算的，原权益法核算确认的其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础按相应比例结转，其他所有者权益变动按比例结转入当期损益。

因处置股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时

采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，其他所有者权益变动在终止采用权益法核算时全部转入当期损益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位控制权的，在编制个别财务报表时，剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整，对于取得被投资单位控制权之前确认的其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础按比例结转，因采用权益法核算确认的其他所有者权益变动按比例结转入当期损益；剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，确认为金融资产，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益，对于取得被投资单位控制权之前确认的其他综合收益和其他所有者权益变动全部结转。

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权，属于一揽子交易的，各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理；在丧失控制权之前每一次处置价款与所处置的股权对应得长期股权投资账面价值之间的差额，在个别财务报表中，先确认为其他综合收益，到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益。不属于一揽子交易的，对每一项交易分别进行会计处理。

## **(十五) 投资性房地产**

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物（含自行建造或开发活动完成后用于出租的建筑物以及正在建造或开发过程中将来用于出租的建筑物）。

与投资性房地产有关的后续支出，在相关的经济利益很可能流入且其成本能够可靠的计量时，计入投资性房地产成本；否则，于发生时计入当期损益。

本公司对现有投资性房地产采用成本模式计量。对按照成本模式计量的投资性房地产—出租用建筑物采用与本公司固定资产相同的折旧政策，出租用土地使用权按与无形资产相同的摊销政策执行。

## **(十六) 固定资产**

### **1、 固定资产的确认和初始计量**

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：

- (1) 与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；

(2) 该固定资产的成本能够可靠地计量。

固定资产按成本（并考虑预计弃置费用因素的影响）进行初始计量。

与固定资产有关的后续支出，在与其有关的经济利益很可能流入且其成本能够可靠计量时，计入固定资产成本；对于被替换的部分，终止确认其账面价值；所有其他后续支出于发生时计入当期损益。

## 2、 折旧方法

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。对计提了减值准备的固定资产，则在未来期间按扣除减值准备后的账面价值及依据尚可使用年限确定折旧额。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业提供经济利益，则选择不同折旧率或折旧方法，分别计提折旧。

本公司之子公司 VATUKOULA GOLD MINES LIMITED (UK) (以下简称“VGML (UK)”)与矿山勘探和开采相关的资产（井巷）采用产量法计提折旧，其他固定资产采用平均年限法计提折旧。

各类固定资产折旧方法、折旧年限、残值率和年折旧率如下：

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率 （%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	平均年限法	3—45	0—5	2.11—33.33
运输工具	平均年限法	3—12	0—5	7.92—33.33
机器及其他设备	平均年限法	4—12	0—5	7.92—25.00

## 3、 固定资产处置

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

### (十七) 在建工程

在建工程按实际发生的成本计量。实际成本包括建筑成本、安装成本、符合资本化条件的借款费用以及其他为使在建工程达到预定可使用状态前所发生的必要支出。在建工程在达到预定可使用状态时，转入固定资产并自次月起开始计提折旧。

### (十八) 借款费用

### 1、 借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

### 2、 借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

（1）资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

（2）借款费用已经发生；

（3）为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

### 3、 暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

### 4、 借款费用资本化率、资本化金额的计算方法

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款，以专门借款当期实际发生的借款费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，来确定借款费用的资本化金额。

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用的一般借款，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的借款费用金额。资本化率根据一般借

款加权平均实际利率计算确定。

在资本化期间内，外币专门借款本金及利息的汇兑差额，予以资本化，计入符合资本化条件的资产的成本。除外币专门借款之外的其他外币借款本金及其利息所产生的汇兑差额计入当期损益。

## (十九) 无形资产

### 1、 无形资产的计价方法

(1) 公司取得无形资产时按成本进行初始计量；

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。

(2) 后续计量

在取得无形资产时分析判断其使用寿命。

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

### 2、 使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况

使用寿命有限的无形资产，在使用寿命内按照与该项无形资产有关的经济利益的预期实现方式系统合理地摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。本公司之子公司 VGML (UK) 持有的采矿权采用产量法摊销。

每年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。

### 3、 使用寿命不确定的无形资产的判断依据以及对其使用寿命进行复核的程序

使用寿命不确定的无形资产不予摊销，但每年均对该无形资产的使用寿命进行复核，并进行减值测试。

### 4、 划分研究阶段和开发阶段的具体标准

公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出和开发阶段支出。

研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

## 5、 开发阶段支出资本化的具体条件

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益：

- (1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- (2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- (3) 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；
- (4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- (5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研发支出全部计入当期损益。

## (二十) 长期资产减值

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用权资产、使用寿命有限的无形资产、油气资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

对于因企业合并形成的商誉、使用寿命不确定的无形资产、尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，至少在每年年度终了进行减值测试。

本公司进行商誉减值测试，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。相关的资产组或者资产组组合，是能够从企业合并的协同效应中受益的资产组或者资产组组合。

在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。然后对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较其账面价值与可收回金



额，如可收回金额低于账面价值的，减值损失金额首先抵减分摊至资产组或者资产组组合中商誉的账面价值，再根据资产组或者资产组组合中除商誉之外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

## (二十一) 合同负债

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务列示为合同负债。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

## (二十二) 职工薪酬

### 1、 短期薪酬的会计处理方法

本公司在职工为本公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

本公司为职工缴纳的社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工为本公司提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额。

本公司发生的职工福利费，在实际发生时根据实际发生额计入当期损益或相关资产成本，其中，非货币性福利按照公允价值计量。

### 2、 离职后福利的会计处理方法

#### (1) 设定提存计划

本公司按当地政府的相关规定为职工缴纳基本养老保险和失业保险，在职工为本公司提供服务的会计期间，按以当地规定的缴纳基数和比例计算应缴纳金额，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

### 3、 辞退福利的会计处理方法

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

## (二十三) 预计负债

与或有事项相关的义务同时满足下列条件时，本公司将其确认为预计负债：

- (1) 该义务是本公司承担的现时义务；
- (2) 履行该义务很可能导致经济利益流出本公司；
- (3) 该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按履行相关现时义务所需的支出的最佳估计数进行初始计量。

在确定最佳估计数时，综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。对于货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同的，最佳估计数按照该范围内的中间值确定；在其他情况下，最佳估计数分别下列情况处理：

- 或有事项涉及单个项目的，按照最可能发生金额确定。
- 或有事项涉及多个项目的，按照各种可能结果及相关概率计算确定。

清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

本公司在资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核，有确凿证据表明该账面价值不能反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

## (二十四) 收入

### 1、 收入确认和计量所采用的会计政策

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时确认收入。取得相关商品或服务控制权，是指能够主导该商品或服务的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。本公司按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是指本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。本公司根据合同条款，结合其以往的习惯做法确定交易价格，并在确定交易价格时，考虑可变对价、合同中存在的重大融资成分、非现金对价、应付客户对价等因素的影响。本公司以不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额确定包含可变对价的交易价格。合同中存在重大融资成分的，本公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格，并在合同期间内采用实际利率法摊销该交易价格与合同对

价之间的差额。

满足下列条件之一的，属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：

- 客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益。
- 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品。
- 本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入，但是，履约进度不能合理确定的除外。本公司考虑商品或服务的性质，采用产出法或投入法确定履约进度。当履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，本公司按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司考虑下列迹象：

- 本公司就该商品或服务享有现时收款权利，即客户就该商品或服务负有现时付款义务。
- 本公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权。
- 本公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品。
- 本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬。
- 客户已接受该商品或服务。

## 2、具体原则

(1)销售房地产收入在同时满足以下条件时，予以确认：已将该商品的控制权转移给客户，即客户已拥有该商品的控制权。相关的收入已经收到或取得了收款的证据，并且与销售该房产有关的成本能够可靠地计量时，确认营业收入的实现。即本公司在房屋完工并验收合格，签定了销售合同，取得了买方付款证明，并办理完成商品房实物移交手续时，确认收入的实现。

(2)销售黄金收入在同时满足以下条件时，予以确认：已将该商品的控制权转移给客户，即客户已拥有该商品的控制权。已经收到或取得了客户到货结算单，并且与销售该黄金有关的成本能够可靠地计量时，确认营业收入的实现。本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务的控制权

时，按预期有权收取的对价金额确认收入。

## (二十五) 合同成本

合同成本包括合同履约成本与合同取得成本。

本公司为履行合同而发生的成本，不属于存货、固定资产或无形资产等相关准则规范范围的，在满足下列条件时作为合同履约成本确认为一项资产：

- 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关。
- 该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源。
- 该成本预期能够收回。

本公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。

与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销；但是对于合同取得成本摊销期限未超过一年的，本公司在发生时将其计入当期损益。

与合同成本有关的资产，其账面价值高于下列两项的差额的，本公司对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：

- 1、因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价；
- 2、为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。

以前期间减值的因素之后发生变化，使得前述差额高于该资产账面价值的，本公司转回原已计提的减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

## (二十六) 政府补助

### 1、 类型

政府补助，是本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产，分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

本公司将政府补助划分为与资产相关的具体标准为：政府补助文件明确约定补助款项用于购建资产的，将其确认为与资产相关的政府补助。

本公司将政府补助划分为与收益相关的具体标准为：政府补助文件未明确约定补助款项用于购建资产的，将其确认为与收益相关的政府补助。

## 2、 确认时点

政府补助在本公司能够满足其所附的条件并且能够收到时，予以确认。

## 3、 会计处理

与资产相关的政府补助，冲减相关资产账面价值或确认为递延收益。确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）；

与收益相关的政府补助，用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失；用于补偿本公司已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失。

本公司取得的政策性优惠贷款贴息，区分以下两种情况，分别进行会计处理：

（1）财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向本公司提供贷款的，本公司以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

（2）财政将贴息资金直接拨付给本公司的，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

### (二十七) 递延所得税资产和递延所得税负债

所得税包括当期所得税和递延所得税。除因企业合并和直接计入所有者权益(包括其他综合收益)的交易或者事项产生的所得税外，本公司将当期所得税和递延所得税计入当期损益。

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额(暂时性差异)计算确认。

对于可抵扣暂时性差异确认递延所得税资产，以未来期间很可能取得的用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确

认相应的递延所得税资产。

对于应纳税暂时性差异，除特殊情况外，确认递延所得税负债。

不确认递延所得税资产或递延所得税负债的特殊情况包括：

- 商誉的初始确认；
- 既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额(或可抵扣亏损)的交易或事项。

对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，确认递延所得税负债，除非本公司能够控制该暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，当该暂时性差异在可预见的未来很可能转回且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额时，确认递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示：

- 纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；
- 递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

## (二十八) 租赁

租赁，是指在一定期间内，出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。

在合同开始日，本公司评估合同是否为租赁或者包含租赁。如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。

合同中同时包含多项单独租赁的，本公司将合同予以分拆，并分别各项单独租赁进行会计处理。合同中同时包含租赁和非租赁部分的，承租人和出租人将租赁和非租赁部分进行分拆。

## 1、 本公司作为承租人

### (1) 使用权资产

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认使用权资产。使用权资产按照成本进行初始计量。该成本包括：

- 租赁负债的初始计量金额；
- 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；
- 本公司发生的初始直接费用；
- 本公司为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本，但不包括属于为生产存货而发生的成本。

本公司后续采用直线法对使用权资产计提折旧。对能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，本公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧；否则，租赁资产在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。本公司按照本附注“三、（二十）长期资产减值”所述原则来确定使用权资产是否已发生减值，并对已识别的减值损失进行会计处理。

### (2) 租赁负债

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认租赁负债。租赁负债按照尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量。租赁付款额包括：

- 固定付款额（包括实质固定付款额），存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；
- 取决于指数或比率的可变租赁付款额；
- 根据公司提供的担保余值预计应支付的款项；
- 购买选择权的行权价格，前提是公司合理确定将行使该选择权；
- 行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出公司将行使终止租赁选择权。

本公司采用租赁内含利率作为折现率，但如果无法合理确定租赁内含利率的，则采用本公司的增量借款利率作为折现率。

本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益或相关资产成本。

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益或相关资

产成本。

在租赁期开始日后，发生下列情形的，本公司重新计量租赁负债，并调整相应的使用权资产，若使用权资产的账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将差额计入当期损益：

- 当购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果发生变化，或前述选择权的实际行权情况与原评估结果不一致的，本公司按变动后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债；
- 当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变动或用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动，本公司按照变动后的租赁付款额和原折现率计算的现值重新计量租赁负债。但是，租赁付款额的变动源自浮动利率变动的，使用修订后的折现率计算现值。

### （3）短期租赁和低价值资产租赁

本公司选择对短期租赁和低价值资产租赁不确认使用权资产和租赁负债，并将相关的租赁付款额在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。短期租赁，是指在租赁期开始日，租赁期不超过 12 个月且不包含购买选择权的租赁。低价值资产租赁，是指单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁。公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不属于低价值资产租赁。

### （4）租赁变更

租赁发生变更且同时符合下列条件的，公司将该租赁变更作为一项单独租赁进行会计处理：

- 该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；
- 增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，在租赁变更生效日，公司重新分摊变更后合同的对价，重新确定租赁期，并按照变更后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债。

租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，本公司相应调减使用权资产的账面价值，并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。其他租赁变更导致租赁负债重新计量的，本公司相应调整使用权资产的账面价值。

## 2、 本公司作为出租人



在租赁开始日，本公司将租赁分为融资租赁和经营租赁。融资租赁，是指无论所有权最终是否转移，但实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁。经营租赁，是指除融资租赁以外的其他租赁。本公司作为转租出租人时，基于原租赁产生的使用权资产对转租赁进行分类。

#### （1）经营租赁会计处理

经营租赁的租赁收款额在租赁期内各个期间按照直线法确认为租金收入。本公司将发生的与经营租赁有关的初始直接费用予以资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础分摊计入当期损益。未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。经营租赁发生变更的，公司自变更生效日起将其作为一项新租赁进行会计处理，与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额视为新租赁的收款额。

#### （2）融资租赁会计处理

在租赁开始日，本公司对融资租赁确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。本公司对应收融资租赁款进行初始计量时，将租赁投资净额作为应收融资租赁款的入账价值。租赁投资净额为未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和。

本公司按照固定的周期性利率计算并确认租赁期内各个期间的利息收入。应收融资租赁款的终止确认和减值按照本附注“三、（十）金融工具”进行会计处理。

未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

融资租赁发生变更且同时符合下列条件的，本公司将该变更作为一项单独租赁进行会计处理：

- 该变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；
- 增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

融资租赁的变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，本公司分别下列情形对变更后的租赁进行处理：

- 假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为经营租赁的，本公司自租赁变更生效日开始将其作为一项新租赁进行会计处理，并以租赁变更生效日前的租赁投资净额作为租赁资产的账面价值；
- 假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为融资租赁的，本公司按照本附注“三、（十）金融工具”关于修改或重新议定合同的政策进行

会计处理。

### 3、 售后租回交易

公司按照本附注“三、（二十四）收入”所述原则评估确定售后租回交易中的资产转让是否属于销售。

#### （1）作为承租人

售后租回交易中的资产转让属于销售的，公司作为承租人按原资产账面价值中与租回获得的使用权有关的部分，计量售后租回所形成的使用权资产，并仅就转让至出租人的权利确认相关利得或损失；售后租回交易中的资产转让不属于销售的，公司作为承租人继续确认被转让资产，同时确认一项与转让收入等额的金融负债。金融负债的会计处理详见本附注“三、（十）金融工具”。

#### （2）作为出租人

售后租回交易中的资产转让属于销售的，公司作为出租人对资产购买进行会计处理，并根据前述“2、本公司作为出租人”的政策对资产出租进行会计处理；售后租回交易中的资产转让不属于销售的，公司作为出租人不确认被转让资产，但确认一项与转让收入等额的金融资产。金融资产的会计处理详见本附注“三、（十）金融工具”。

## （二十九）终止经营

终止经营是满足下列条件之一的、能够单独区分的组成部分，且该组成部分已被本公司处置或被本公司划归为持有待售类别：

- （1）该组成部分代表一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区；
- （2）该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置的一项相关联计划的一部分；
- （3）该组成部分是专为转售而取得的子公司。

持续经营损益和终止经营损益在利润表中分别列示。终止经营的减值损失和转回金额等经营损益及处置损益作为终止经营损益列报。对于当期列报的终止经营，本公司在当期财务报表中，将原来作为持续经营损益列报的信息重新作为可比会计期间的终止经营损益列报。

## （三十）重要会计政策和会计估计的变更

### 1、 重要会计政策变更

- （1）执行《企业会计准则解释第 15 号》

财政部于 2021 年 12 月 30 日发布了《企业会计准则解释第 15 号》（财会〔2021〕35 号，以下简称“解释第 15 号”）。

① 关于试运行销售的会计处理

解释第 15 号规定了企业将固定资产达到预定可使用状态前或者研发过程中产出的产品或副产品对外销售的会计处理及其列报，规定不应将试运行销售相关收入抵销成本后的净额冲减固定资产成本或者研发支出。该规定自 2022 年 1 月 1 日起施行，对于财务报表列报最早期间的期初至 2022 年 1 月 1 日之间发生的试运行销售，应当进行追溯调整。执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

②关于亏损合同的判断

解释第 15 号明确企业在判断合同是否构成亏损合同时所考虑的“履行该合同的成本”应当同时包括履行合同的增量成本和与履行合同直接相关的其他成本的分摊金额。该规定自 2022 年 1 月 1 日起施行，企业应当对在 2022 年 1 月 1 日尚未履行完所有义务的合同执行该规定，累积影响数调整施行日当年年初留存收益及其他相关的财务报表项目，不调整前期比较财务报表数据。执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

(2) 执行《企业会计准则解释第 16 号》

财政部于 2022 年 11 月 30 日公布了《企业会计准则解释第 16 号》（财会〔2022〕31 号，以下简称“解释第 16 号”）。

① 关于发行方分类为权益工具的金融工具相关股利的所得税影响的会计处理  
解释第 16 号规定对于企业分类为权益工具的金融工具，相关股利支出按照税收政策相关规定在企业所得税税前扣除的，应当在确认应付股利时，确认与股利相关的所得税影响，并按照与过去产生可供分配利润的交易或事项时所采用的会计处理相一致的方式，将股利的所得税影响计入当期损益或所有者权益项目（含其他综合收益项目）。

该规定自公布之日起施行，相关应付股利发生在 2022 年 1 月 1 日至施行日之间的，按照该规定进行调整；发生在 2022 年 1 月 1 日之前且相关金融工具在 2022 年 1 月 1 日尚未终止确认的，应当进行追溯调整。执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

②关于企业将以现金结算的股份支付修改为以权益结算的股份支付的会计处理

解释第 16 号明确企业修改以现金结算的股份支付协议中的条款和条件，使其成为以权益结算的股份支付的，在修改日（无论发生在等待期内还是结束后），应当按照所授予权益工具修改日当日的公允价值计量以权益结算的股份支付，将已取得的服务计入资本公积，同时终止确认以现金结算的股份支付在修改日已确认的负债，两者之间的差额计入当期损益。

该规定自公布之日起施行，2022 年 1 月 1 日至施行日新增的有关交易，按照该规定进行调整；2022 年 1 月 1 日之前发生的有关交易未按照该规定进行处理的，应当进行追溯调整，将累计影响数调整 2022 年 1 月 1 日留存收益及其他相关项目，不调整前期比较财务报表数据。执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

## 2、重要会计估计变更

本报告期公司主要会计估计未发生变更。

## 四、税项

### (一) 主要税种和税率

税种	计税依据	税率（%）
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	13、9、6、5、3
城市维护建设税	按实际缴纳的增值税计缴	7、5
教育费附加	应缴流转税税额	3
地方教育费附加	应缴流转税税额	2
企业所得税	按应纳税所得额计缴	25、20
土地增值税	有偿转让国有土地使用权及地上建筑物和其他附着物产权产生的增值额；对预售房款根据房地产所在地规定的预缴率预缴。	实行四级超率累进税率(30-60)计缴；预缴率适用房地产所在地具体规定
房产税	从价计征的，按房产原值一次减除 30.00% 后余值的 1.2% 计缴；从租计征的，按租金收入的 12% 计缴	1.2、12
黄金税	黄金销售金额	3
ROYALTY(矿产资	黄金销售金额	3

税种	计税依据	税率 (%)
源权益金)		

2018 年 5 月，根据斐济矿产资源部通知，瓦图科拉金矿有限公司（斐济）应向矿产资源部按照黄金销售额的 3% 缴纳矿产资源权益金。

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

纳税主体名称	所得税税率 (%)
瓦图科拉金矿有限公司（英国）（VATUKOULA GOLD MINES LIMITED (UK)）	20

## (二) 税收优惠

无。

## 五、 合并财务报表项目注释

## (一) 货币资金

项目	期末余额	上年年末余额
库存现金	13,102.48	26,779.61
数字货币		
银行存款	4,743,672.28	6,188,226.31
其他货币资金	3,064,041.71	3,954,284.53
合计	7,820,816.47	10,169,290.45
其中：存放在境外的款项总额	5,906,869.55	5,876,983.39
存放财务公司款项		

其中因抵押、质押或冻结等对使用有限制，因资金集中管理支取受限，以及放在境外且资金汇回受到限制的货币资金明细如下：

项目	期末余额	上年年末余额
履约保证金	1,064,144.53	2,032,620.00
冻结资金	497,948.36	1,964,004.88
定期存款	1,999,897.18	1,921,664.53
合计	3,561,990.07	5,918,289.41

其他说明：

(1) 货币资金使用受限情况详见本附注五（五十四）“所有权或使用权受到限制的资产”之说明。

(2) 外币货币资金明细情况详见本附注五（五十五）“外币货币性项目”之说明。

**(二) 应收账款****1、 应收账款按账龄披露**

账龄	期末余额	上年年末余额
1 年以内	15,594,422.09	4,827,101.38
1 至 2 年	3,245,067.00	4,658.00
2 至 3 年	4,658.00	11,520.00
3 至 4 年	11,520.00	41,005.00
4 至 5 年	30,875.00	590,588.00
5 年以上	15,329,472.05	15,329,472.05
小计	34,216,014.14	20,804,344.43
减：坏账准备	16,450,437.45	15,822,133.62
合计	17,765,576.69	4,982,210.81

2、 应收账款按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额					上年年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比 例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比 例 (%)	
按单项计提坏账准备										
按组合计提坏账准备	34,216,014.14	100.00	16,450,437.45	48.08	17,765,576.69	20,804,344.43	100.00	15,822,133.62	76.05	4,982,210.81
其中：										
账龄分析组合	34,216,014.14	100.00	16,450,437.45	48.08	17,765,576.69	20,804,344.43	100.00	15,822,133.62	76.05	4,982,210.81
合计	34,216,014.14	100.00	16,450,437.45		17,765,576.69	20,804,344.43	100.00	15,822,133.62		4,982,210.81



按单项计提坏账准备：

无。

按组合计提坏账准备：

组合计提项目：

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例（%）
1 年以内	15,594,422.09	779,721.10	5.00
1 至 2 年	3,245,067.00	324,506.70	10.00
2 至 3 年	4,658.00	931.60	20.00
3 至 4 年	11,520.00	3,456.00	30.00
4 至 5 年	30,875.00	12,350.00	40.00
5 年以上	15,329,472.05	15,329,472.05	100.00
合计	34,216,014.14	16,450,437.45	

### 3、 本期计提、转回或收回的坏账准备情况

类别	上年年末余额	本期变动金额			期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	
账龄分析组合	15,822,133.62	867,578.04		239,274.20	16,450,437.46
合计	15,822,133.62	867,578.04		239,274.20	16,450,437.46

### 4、 本期实际核销的应收账款情况

无。

### 5、 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位名称	期末余额		
	应收账款	占应收账款合计数的比例(%)	坏账准备
淄博中润新玛特有限公司	17,204,162.82	50.28	9,689,499.52
淄博盛铭佳通商贸有限公司	6,014,020.00	17.58	398,691.70
自然人 1	3,479,610.49	10.17	3,479,610.49

单位名称	期末余额		
	应收账款	占应收账款合计数的比例(%)	坏账准备
自然人 2	1,638,063.00	4.79	81,903.15
自然人 3	1,627,939.00	4.76	81,396.95
合计	29,963,795.31	87.58	13,731,101.81

#### 6、 因金融资产转移而终止确认的应收账款

无。

#### 7、 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

无。

### (三) 预付款项

#### 1、 预付款项按账龄列示

账龄	期末余额		上年年末余额	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1 年以内	11,487,697.21	77.43	13,823,664.27	88.54
1 至 2 年	2,603,021.74	17.54	729,695.20	4.67
2 至 3 年	138,359.87	0.93	511,309.75	3.28
3 年以上	607,750.38	4.10	547,381.88	3.51
合计	14,836,829.20	100.00	15,612,051.10	100.00

#### 2、 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

预付对象	期末余额	占预付款项期末余额合计数的比例(%)
BOART LONGYEAR PTY LTD	2,384,849.62	16.07
ZERODAY ENTERPRISES,LLC	724,069.90	4.88
RATTANS CIVIL CONTRACTORS LTD	531,411.98	3.58
LUOYANG INDUSTRY COOP. LTD	496,090.39	3.34
IRAETA ENERGY EQUIPMENT CO., LTD.	495,513.11	3.34

预付对象	期末余额	占预付款项期末余额合 计数的比例(%)
合计	4,631,935.00	31.21

**(四) 其他应收款**

项目	期末余额	上年年末余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款项	113,165,794.74	39,411,484.35
合计	113,165,794.74	39,411,484.35

**1、 应收利息**

无。

**2、 应收股利**

无。

**3、 其他应收款项****(1) 按账龄披露**

账龄	期末余额	上年年末余额
1 年以内	108,717,201.55	9,928,244.54
1 至 2 年	5,319,151.80	11,093,933.07
2 至 3 年	5,939,397.12	27,786,194.21
3 至 4 年	22,161,121.05	476,682.46
4 至 5 年	410,209.65	4,139,406.14
5 年以上	690,088,287.09	693,297,390.25
小计	832,635,368.26	746,721,850.67
减：坏账准备	719,469,573.52	707,310,366.32
合计	113,165,794.74	39,411,484.35

(2) 按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额					上年年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备	691,526,832.35	83.05	691,526,832.35	100.00		625,855,722.02	83.81	625,855,722.02	100.00	
其中：										
单项金额重大且单独计提坏账	691,526,832.35	83.05	691,526,832.35	100.00		625,855,722.02	83.81	625,855,722.02	100.00	
按组合计提坏账准备	141,108,535.91	16.95	27,942,741.17	19.80	113,165,794.74	120,866,128.65	16.19	81,454,644.30	67.39	39,411,484.35
其中：										
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款项	141,108,535.91	16.95	27,942,741.17	19.80	113,165,794.74	120,866,128.65	16.19	81,454,644.30	67.39	39,411,484.35
合计	832,635,368.26	100.00	719,469,573.52		113,165,794.74	746,721,850.67	100.00	707,310,366.32		39,411,484.35

## 按单项计提坏账准备:

名称	期末余额			计提理由
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	
齐鲁置业有限公司	64,406,155.04	64,406,155.04	100.00	预期无法收回
佩思国际科贸(北京)有限公司	47,933,803.74	47,933,803.74	100.00	预期无法收回
李晓明	560,335,147.00	560,335,147.00	100.00	预期无法收回
山东惠诚建筑有限公司淄博分公司	13,322,743.47	13,322,743.47	100.00	预期无法收回
山东新城建工股份有限公司	5,528,983.10	5,528,983.10	100.00	预期无法收回
合计	691,526,832.35	691,526,832.35		

## 按组合计提坏账准备:

## 组合计提项目:

名称	期末余额		
	其他应收款项	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	108,717,201.55	5,435,860.16	5.00
1 至 2 年	5,319,151.80	531,915.18	10.00
2 至 3 年	5,939,397.12	1,187,879.42	20.00
3 至 4 年	142,247.48	42,674.24	30.00
4 至 5 年	410,209.65	164,083.86	40.00
5 年以上	20,580,328.31	20,580,328.31	100.00
合计	141,108,535.91	27,942,741.17	

## (3) 坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
------	------	------	------	----

	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
上年年末余额	6,725,349.38		700,585,016.94	707,310,366.32
上年年末余额在本期				
--转入第二阶段				
--转入第三阶段	-3,770,345.31		3,770,345.31	
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	7,737,900.50		14,188,690.28	21,926,590.78
本期转回			292,616.24	292,616.24
本期转销	2,932,679.25			2,932,679.25
本期核销			53,654,088.09	53,654,088.09
其他变动			47,112,000.00	47,112,000.00
期末余额	7,760,225.32		711,709,348.20	719,469,573.52

本期第三阶段其他变动主要系李晓明债权期末汇率变动导致坏账准备增加 47,112,000.00 元；

其他应收款项账面余额变动如下：

账面余额	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
上年年末余额	45,795,615.94		700,926,234.73	746,721,850.67
上年年末余额在本期				
--转入第二阶段				
--转入第三阶段	-18,851,726.57		18,851,726.57	
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期新增	108,352,767.35		92,990,091.23	201,342,858.58
本期终止确认	14,370,636.66		53,946,704.33	68,317,340.99

账面余额	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
其他变动			47,112,000.00	47,112,000.00
期末余额	120,926,020.06		711,709,348.20	832,635,368.26

## (4) 本期计提、转回或收回的坏账准备情况

类别	上年年末余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款项	625,855,722.02	15,081,381.26	292,616.24		50,882,345.31	691,526,832.35
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款项	81,454,644.30	6,845,209.52		56,586,767.34	-3,770,345.31	27,942,741.17
合计	707,310,366.32	21,926,590.78	292,616.24	56,586,767.34	47,112,000.00	719,469,573.52

说明：本期因外币报表折算对坏账准备的影响金额为 14,360.81 元。

## (5) 本期实际核销的其他应收款项情况

项目	核销金额
实际核销的其他应收款项	53,654,088.09

其中重要的其他应收款项核销情况：

单位名称	其他应收款项性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否因关联交易产生
上海翔信进出口有限公司	往来款	30,000,000.00	超期债权清理	董事会审批	否
湖州鸿泰进出口有限公司	往来款	15,000,000.00	超期债权清理	董事会审批	否

单位名称	其他应收款项性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否因关联交易产生
浙江瑞森纸业业有限公司	往来款	7,874,457.20	超期债权清理	董事会审批	否
合计		52,874,457.20			

## (6) 按款项性质分类情况

款项性质	期末账面余额	上年年末账面余额
股权及债权转让款	164,406,155.04	64,406,155.04
往来款	56,037,954.99	111,020,303.71
诚意金债权	560,335,147.00	513,223,147.00
铁矿建设费及资金占用费	47,933,803.74	48,226,419.98
押金及保证金	2,871,903.42	8,434,839.07
员工备用金借款	234,831.23	611,892.28
代收及代垫款项	815,572.84	799,093.59
合计	832,635,368.26	746,721,850.67

## (7) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款项情况

单位名称	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收款项期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
李晓明	诚意金债权	560,335,147.00	3-4 年 3,167,147.00 5 年以上 557,168,000.00	67.30	560,335,147.00
紫金矿业集团南方投资有限公司	股权转让款	100,000,000.00	1 年以内	12.01	5,000,000.00
齐鲁置业有限公司	股权及债权转让款	64,406,155.04	5 年以上	7.74	64,406,155.04
佩思国际科贸(北京)有限公司	铁矿建设费及资金占用费	47,933,803.74	5 年以上	5.76	47,933,803.74



单位名称	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收 款项期末余 额合计数的 比例(%)	坏账准备期末 余额
淄博金泉建筑陶瓷 有限公司	其他非关联 方往来款	17,053,644.01	5 年以上	2.05	17,053,644.01
合计		789,728,749.79		94.86	694,728,749.79

(8) 涉及政府补助的其他应收款项  
无。

## (五) 存货

### 1、 存货分类

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	存货跌价准 备/合同履约 成本减值准 备	账面价值	账面余额	存货跌价准 备/合同履约 成本减值准 备	账面价值
原材料	63,709,716.01	4,831,789.01	58,877,927.00	62,031,666.19	4,803,132.09	57,228,534.10
在产品	33,349,769.32		33,349,769.32	14,066,500.52		14,066,500.52
开发产品	116,264,833.67	20,243,057.39	96,021,776.28	131,926,763.07	22,767,481.84	109,159,281.23
合计	213,324,319.00	25,074,846.40	188,249,472.60	208,024,929.78	27,570,613.93	180,454,315.85

#### (1) 开发产品

项目名称	竣工时间	上年年末余额	本期增加金额	本期减少金额	期末余额
华侨城一期	2006 年 7 月	161,499.84			161,499.84
华侨城三期	2008 年 7 月	5,711,556.96		85,015.48	5,626,541.48
华侨城四期	2010 年 12 月	9,883,322.14		592,593.50	9,290,728.64
华侨城五期	2012 年 6 月	7,443,517.13		119,282.47	7,324,234.66
华侨城六期	2019 年 12 月、2021 年	108,726,867.00	5,058,210.52	19,923,248.47	93,861,829.05

项目名称	竣工时间	上年年末余额	本期增加金额	本期减少金额	期末余额
	3 月				
华侨城七期	2021 年 7 月		79,321.69	79,321.69	
合计		131,926,763.07	11,837,532.21	27,499,461.61	116,264,833.67

## 2、 存货跌价准备

项目	上年年末余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
原材料	4,803,132.09		190,447.73	161,790.81		4,831,789.01
开发产 品	22,767,481.84	5,782,252.89		8,306,677.34		20,243,057.39
合计	27,570,613.93	5,782,252.89	190,447.73	8,468,468.15		25,074,846.40

## (六) 合同资产

### 1、 合同资产情况

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
黄金销 售合同	2,068,195.94	103,409.77	1,964,786.17	6,182,906.78	309,145.33	5,873,761.45
合计	2,068,195.94	103,409.77	1,964,786.17	6,182,906.78	309,145.33	5,873,761.45

2、 合同资产按减值计提方法分类披露

类别	期末余额					上年年末余额				
	账面余额		减值准备		账面价值	账面余额		减值准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提减值准备										
按组合计提减值准备	2,068,195.94	100.00	103,409.77	5.00	1,964,786.17	6,182,906.78	100.00	309,145.33	5.00	5,873,761.45
其中：										
按组合计提减值准备	2,068,195.94	100.00	103,409.77	5.00	1,964,786.17	6,182,906.78	100.00	309,145.33	5.00	5,873,761.45
合计	2,068,195.94	100.00	103,409.77		1,964,786.17	6,182,906.78	100.00	309,145.33		5,873,761.45

按单项计提减值准备：

无。

按组合计提减值准备：

组合计提项目：

名称	期末余额		
	合同资产	减值准备	计提比例（%）
按信用风险特征组合计提坏账准备的合同资产	2,068,195.94	103,409.77	5.00
合计	2,068,195.94	103,409.77	

### 3、 本期合同资产计提减值准备情况

项目	上年年末余额	本期计提	本期转回	本期转销/核销	期末余额	原因
按信用风险特征组合计提坏账准备的合同资产	309,145.33	103,409.77		309,145.33	103,409.77	
合计	309,145.33	103,409.77		309,145.33	103,409.77	

说明：本期因外币报表折算对坏账准备的影响金额为 8,318.89 元。

### (七) 持有待售资产

类别	期末余额	上年年末余额
划分为持有待售的资产		80,503,641.09
合计		80,503,641.09

### (八) 一年内到期的非流动资产

项目	期末余额	上年年末余额
一年内到期的债权投资	4,013,288.89	4,013,288.89
合计	4,013,288.89	4,013,288.89

## (九) 其他流动资产

项目	期末余额	上年年末余额
预收房款缴纳税金	964,194.32	964,194.32
待退回的增值税	15,589,865.67	8,097,166.63
待抵扣的增值税	21,781,079.02	22,845,954.95
合计	38,335,139.01	31,907,315.90

## (十) 长期股权投资

被投资单位	上年年末余额	本期增减变动								期末余额	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
联营企业											
Goldbasin Mining (Fiji) pte Limited	25,763,099.01								1,038,311.62	26,801,410.63	
PANGEA GOLD MINING (FIJI) PTE LIMITED	16,362,349.89			3,689,065.91					730,796.24	20,782,212.04	
合计	42,125,448.90			3,689,065.91					1,769,107.86	47,583,622.67	

说明：

(1) 根据公司之子公司 VGML 和 Marvel Dragon 签署的《联营协议》，Marvel Dragon 作为 Goldbasin Mining (Fiji) pte Limited 的股东，独自承担“勘探期”对“矿权”、“勘探”产生的所有开支，直至完工日和该协议提前终止日两者中的较早者来临，截至 2022 年 12 月 31 日，Goldbasin Mining (Fiji) pte Limited 正处于勘探期，本期未确认投资损益；

(2) 本期增减变动中“其他”主要系外币折算差额影响。

**(十一) 其他权益工具投资****1、 其他权益工具投资情况**

项目	期末余额	上年年末余额
以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的非交易性权益工具投资	2,312,324.98	3,753,452.39
合计	2,312,324.98	3,753,452.39

**2、 非交易性权益工具投资的情况**

项目	本期确认的股利收入	累计利得	累计损失	其他综合收益转入留存收益的金额	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因	其他综合收益转入留存收益的原因
以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的非交易性权益工具投资			58,581,942.88			

其他说明：

本期公允价值变动收益 -1,441,127.41 元计入其他综合收益，截至 2022 年 12 月 31 日，计入其他综合收益的累计损失为 58,581,942.88 元，剩余金额为公司以前年度计入损益的累计减值损失。

**(十二) 投资性房地产****1、 采用成本计量模式的投资性房地产**

项目	房屋、建筑物	合计
1. 账面原值		
(1) 上年年末余额	758,892,408.74	758,892,408.74
(2) 本期增加金额	11,559,594.36	11,559,594.36

项目	房屋、建筑物	合计
—开发产品转入	11,559,594.36	11,559,594.36
(3) 本期减少金额		
—处置		
(4) 期末余额	770,452,003.10	770,452,003.10
2. 累计折旧和累计摊销		
(1) 上年年末余额	124,930,217.80	124,930,217.80
(2) 本期增加金额	30,649,055.90	30,649,055.90
—计提或摊销	30,649,055.90	30,649,055.90
(3) 本期减少金额		
—处置		
(4) 期末余额	155,579,273.70	155,579,273.70
3. 减值准备		
(1) 上年年末余额		
(2) 本期增加金额		
—计提		
(3) 本期减少金额		
—处置		
(4) 期末余额		
4. 账面价值		
(1) 期末账面价值	614,872,729.40	614,872,729.40
(2) 上年年末账面价值	633,962,190.94	633,962,190.94

## 2、 未办妥产权证书的投资性房地产情况

项目	账面价值	未办妥产权证书原因
中韩商业广场 A 座-珠海路 205 号	42,925,869.60	法院判决转入的抵债房产，因竣工验收、消防验收和综合备案验收需要完善相关手续，正在办理中。
中韩商业广场 B 座-珠海路 207 号	43,840,940.40	法院判决转入的抵债房产，因竣工验收、消防验收和综合备案验收需要完善相关手续，正在办理中。
西区幼儿园	9,669,805.37	办理中



项目	账面价值	未办妥产权证书原因
11-12 组团地下	1,576,028.57	办理中
合计	98,012,643.94	

除上述房产外，子公司济南兴瑞商业运营有限公司（以下简称“济南兴瑞”）拥有 2 处尚未取得权属证书的房屋。具体情况如下：

序号	无证房产坐落	用途	面积（平方米）
1	历下区经十路 13777 号中润世纪城商业-204 西侧区域	出租	1,493.39
2	历下区经十路 13777 号中润世纪城商业-302 西侧区域	出租	470.17

上述两项无证房产面积系为保证济南兴瑞有证房产的完整性而作为抵债资产交割给公司。以上无证面积的房产部分未被有关部门认定为违法建筑，截至 2022 年 12 月 31 日，亦不存在抵押、查封或其他权利受到限制的情况。

### (十三) 固定资产

#### 固定资产及固定资产清理

项目	期末余额	上年年末余额
固定资产	527,888,839.78	429,876,408.26
固定资产清理		
合计	527,888,839.78	429,876,408.26

## 1、 固定资产情况

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输工具	井巷	合计
1. 账面原值					
(1) 上年年末余额	38,876,538.69	274,165,386.48	56,539,611.22	558,385,569.95	927,967,106.34
(2) 本期增加金额	38,385,283.68	74,928,405.04	8,424,442.93	76,407,291.73	198,145,423.38
—购置	11,543.76	13,009,400.60	6,224,599.45	52,880,237.58	72,125,781.39
—在建工程转入	32,752,638.35	49,759,554.62			82,512,192.97
—开发产品转入	3,429,160.05				3,429,160.05
—外币报表折算	2,191,941.52	12,159,449.82	2,199,843.48	23,527,054.15	40,078,288.97
(3) 本期减少金额		6,109,234.82	2,244,624.64		8,353,859.46
—处置或报废		6,109,234.82	2,244,624.64		8,353,859.46
—外币报表折算					
(4) 期末余额	77,261,822.37	342,984,556.70	62,719,429.51	634,792,861.68	1,117,758,670.26
2. 累计折旧					
(1) 上年年末余额	13,947,858.62	177,274,058.39	51,224,514.09	234,294,416.74	476,740,847.84
(2) 本期增加金额	3,000,310.98	27,786,958.91	4,842,652.50	62,799,543.93	98,429,466.32
—计提	2,408,891.52	20,342,626.93	2,888,209.33	52,344,444.13	77,984,171.91
—外币报表折算	591,419.46	7,444,331.98	1,954,443.17	10,455,099.80	20,445,294.41
(3) 本期减少金额		6,056,665.23	1,443,214.95		7,499,880.18

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输工具	井巷	合计
—处置或报废		6,056,665.23	1,443,214.95		7,499,880.18
—外币报表折算					
(4) 期末余额	16,948,169.60	199,004,352.07	54,623,951.64	297,093,960.67	567,670,433.98
3. 减值准备					
(1) 上年年末余额	180,367.56	12,657.43	77,465.79	21,079,359.46	21,349,850.24
(2) 本期增加金额				849,546.26	849,546.26
—计提					
—外币报表折算				849,546.26	849,546.26
(3) 本期减少金额					
—处置或报废					
—外币报表折算					
(4) 期末余额	180,367.56	12,657.43	77,465.79	21,928,905.72	22,199,396.50
4. 账面价值					
(1) 期末账面价值	60,133,285.21	143,967,547.20	8,018,012.08	315,769,995.29	527,888,839.78
(2) 上年年末账面价值	24,748,312.51	96,878,670.66	5,237,631.34	303,011,793.75	429,876,408.26

## 2、未办妥产权证书的固定资产情况

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
西区幼儿园	3,343,839.32	办理中

## (十四) 在建工程

## 1、在建工程及工程物资

项目	期末余额	上年年末余额
在建工程	20,272,999.22	85,106,184.84
工程物资		
合计	20,272,999.22	85,106,184.84

## 2、在建工程情况

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
矿区道路、 尾矿库	1,416,128.00		1,416,128.00	1,416,128.00		1,416,128.00
尾矿坝扩容 改造工程	2,224,822.37		2,224,822.37	33,810,326.68		33,810,326.68
尚未安装的 机器设备	16,632,048.85		16,632,048.85	49,879,730.16		49,879,730.16
合计	20,272,999.22		20,272,999.22	85,106,184.84		85,106,184.84

## 3、重要的在建工程项目本期变动情况

项目名称	预算数	上年年末余额	本期增加金额	本期转入固定 资产金额	本期其他减 少金额	期末余额	工程累计 投入占预 算比例(%)	工程进度	利息资本化 累计金额	其中：本期 利息资本化 金额	本期利息 资本化率 (%)	资金来源
矿区道路、 尾矿库	2,832,256.00	1,416,128.00				1,416,128.00	50.00	50.00%				自筹
尾矿坝扩容 改造工程	35,952,089.56	33,810,326.68	1,167,134.04	32,752,638.35		2,224,822.37	97.29	97.29%				自筹
尚未安装的 机器设备	79,060,213.54	49,879,730.16	16,511,873.31	49,759,554.62		16,632,048.85	83.98	83.98%				自筹
合计		85,106,184.84	17,679,007.35	82,512,192.97		20,272,999.22						

## (十五) 使用权资产

项目	房屋及建筑物	其他设备	合计
1. 账面原值			
(1) 上年年末余额	23,965,212.42	67,927.64	24,033,140.06
(2) 本期增加金额	10,891,910.80	2,737.63	10,894,648.43
—新增租赁	10,746,792.65		10,746,792.65
—外币报表折算	145,118.15	2,737.63	147,855.78
(3) 本期减少金额	27,114.98		27,114.98
—处置	27,114.98		27,114.98
(4) 期末余额	34,830,008.24	70,665.27	34,900,673.51
2. 累计折旧			
(1) 上年年末余额	13,107,876.63	18,397.06	13,126,273.69
(2) 本期增加金额	8,668,831.82	9,574.61	8,678,406.43
—计提	8,635,069.40	8,665.56	8,643,734.96
—外币报表折算	33,762.42	909.05	34,671.47
(3) 本期减少金额			
—处置			
(4) 期末余额	21,776,708.45	27,971.67	21,804,680.12
3. 减值准备			
(1) 上年年末余额			
(2) 本期增加金额			
—计提			
(3) 本期减少金额			
—处置			
(4) 期末余额			
4. 账面价值			
(1) 期末账面价值	13,053,299.79	42,693.60	13,095,993.39
(2) 上年年末账面价值	10,857,335.79	49,530.58	10,906,866.37

## (十六) 无形资产

## 1、 无形资产情况

项目	采矿权	探矿权	其他	合计
<b>1. 账面原值</b>				
(1) 上年年末余额	138,700,086.74	14,814,854.00	6,555,153.07	160,070,093.81
(2) 本期增加金额	5,640,541.21		533,301.10	6,173,842.31
—购置			291,827.68	291,827.68
—外币报表折算	5,640,541.21		241,473.42	5,882,014.63
(3) 本期减少金额				
—处置				
—外币报表折算				
(4) 期末余额	144,340,627.95	14,814,854.00	7,088,454.17	166,243,936.12
<b>2. 累计摊销</b>				
(1) 上年年末余额	81,922,851.43		6,431,828.37	88,354,679.80
(2) 本期增加金额	12,235,991.13		314,606.65	12,550,597.78
—计提	8,764,779.66		78,344.42	8,843,124.08
—外币报表折算	3,471,211.47		236,262.23	3,707,473.70
(3) 本期减少金额				
—处置				
—外币报表折算				
(4) 期末余额	94,158,842.56		6,746,435.02	100,905,277.58
<b>3. 减值准备</b>				
(1) 上年年末余额	460,344.46	2,859,054.00		3,319,398.46
(2) 本期增加金额	69,164.35			69,164.35
—计提				
—外币报表折算	69,164.35			69,164.35
(3) 本期减少金额				
—处置				
(4) 期末余额	529,508.81	2,859,054.00		3,388,562.81
<b>4. 账面价值</b>				
(1) 期末账面价值	49,652,276.58	11,955,800.00	342,019.15	61,950,095.73
(2) 上年年末账面价值	56,316,890.85	11,955,800.00	123,324.70	68,396,015.55

## (十七) 递延所得税资产和递延所得税负债

## 1、 未经抵销的递延所得税资产

项目	期末余额		上年年末余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
坏账准备的所得税影响	55,905,859.19	13,976,464.80	40,883,108.59	10,220,777.13
存货跌价准备的所得税影响	20,243,057.39	5,060,764.35	22,767,481.84	5,691,870.46
预收款项的所得税影响	9,389,672.02	2,347,418.00	9,360,024.98	2,340,006.25
可抵扣亏损	30,137,902.66	7,534,475.66	30,304,735.87	7,576,183.95
税金及附加的所得税影响	19,783,677.23	4,945,919.31	17,079,104.58	4,269,776.15
预计负债	5,916,173.73	1,479,043.43	4,080,000.00	1,020,000.00
合计	141,376,342.22	35,344,085.55	124,474,455.86	31,118,613.94

## 2、 未经抵销的递延所得税负债

项目	期末余额		上年年末余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
租赁免租租金	9,743,511.14	2,435,877.79	10,876,025.30	2,719,006.33
合计	9,743,511.14	2,435,877.79	10,876,025.30	2,719,006.33

## 3、 未确认递延所得税资产明细

项目	期末余额	上年年末余额
可抵扣亏损	77,259,459.36	377,001,100.03
坏账准备	680,014,151.78	681,297,143.49
存货跌价准备	4,831,789.01	1,118,708.14
无形资产减值准备	3,388,562.81	3,319,398.46
固定资产减值准备	22,199,396.50	21,349,850.24
预计负债	103,456,223.34	96,889,556.06
应付利息	132,613.61	132,613.61
合计	891,282,196.41	1,181,108,370.03

## 4、 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期



年份	期末余额	上年年末余额	备注
2022 年		64,454,703.60	
2023 年	1,137,168.59	34,686,863.41	
2024 年	5,362,425.78	71,209,463.47	
2025 年	2,091,356.68	66,764,206.03	
2026 年	56,244,606.51	139,885,863.52	
2027 年	12,423,901.80		
合计	77,259,459.36	377,001,100.03	

#### (十八) 其他非流动资产

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
预付设备款	8,227,675.38		8,227,675.38	9,852,483.82		9,852,483.82
合计	8,227,675.38		8,227,675.38	9,852,483.82		9,852,483.82

#### (十九) 短期借款

##### 1、 短期借款分类

项目	期末余额	上年年末余额
抵押借款	280,284,411.94	92,191,998.89
合计	280,284,411.94	92,191,998.89

#### (二十) 应付账款

##### 1、 应付账款列示

项目	期末余额	上年年末余额
工程款	69,050,816.53	75,206,237.72
设备款	756,046.60	1,869,709.36
材料款	40,888,650.56	56,947,734.45
其他	13,453,699.19	15,126,108.71
合计	124,149,212.88	149,149,790.24

## 2、 账龄超过一年的重要应付账款

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
山东宝诚置业有限公司	29,466,750.88	尚未结算完
苏通建设集团有限公司淄博分公司	14,026,248.90	诉讼中
山东高阳建设有限公司	6,057,924.83	尚未结算完
合计	49,550,924.61	

### (二十一) 预收款项

#### 1、 预收款项列示

项目	期末余额	上年年末余额
预收租金	2,082,600.00	1,628,669.92
合计	2,082,600.00	1,628,669.92

### (二十二) 合同负债

#### 1、 合同负债情况

项目	期末余额	上年年末余额
预收房款	58,457,287.22	58,266,883.22
金属流交易合同负债	13,188,936.75	
合计	71,646,223.97	58,266,883.22

#### 2、 报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因——预收房款

项目名称	期末余额	上年年末余额	预计竣工时间	预售比例
华侨城一期	99,658.10	99,658.10	2006/7/1	100.00%
华侨城三期	72,262.00	68,707.00	2007/12/1	99.00%
华侨城四期	24,539.00	15,277.00	2010/12/1	99.00%
华侨城五期	63,484.00	31,386.00	2012/6/1	99.00%
华侨城六期	58,050,326.12	58,051,855.12	2021/12/1	98.00%
华侨城七期	147,018.00		2021/10/1	100.00%

项目名称	期末余额	上年年末余额	预计竣工时间	预售比例
合计	58,457,287.22	58,266,883.22		

### (二十三) 应付职工薪酬

#### 1、 应付职工薪酬列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	外币报表折算差额	期末余额
短期薪酬	19,943,312.30	103,220,463.32	106,996,783.98	382,983.92	16,549,975.56
离职后福利-设定提存计划	957,971.25	13,104,127.17	13,196,582.13	36,553.42	902,069.71
辞退福利					
合计	20,901,283.55	116,324,590.49	120,193,366.11	419,537.34	17,452,045.27

#### 2、 短期薪酬列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	外币报表折算差额	期末余额
(1) 工资、奖金、津贴和补贴	12,389,051.67	86,797,468.75	91,060,240.47	337,070.97	8,463,350.92
(2) 职工福利费		13,603,339.12	13,603,339.12		
(3) 社会保险费	697,490.13	611,313.89	612,192.62	27,990.16	724,601.56
其中：医疗保险费		547,943.60	543,573.02		4,370.58
工伤保险费	697,490.13	40,912.82	46,508.27	27,990.16	719,884.84
生育保险费		22,457.47	22,111.33		346.14
(4) 住房公积金		759,201.41	759,201.41		
(5) 工会经费和职工教育经费	6,856,770.50	1,449,140.15	961,810.36	17,922.79	7,362,023.08
(6) 短期带薪缺勤					
(7) 短期利润分享计划					
合计	19,943,312.30	103,220,463.32	106,996,783.98	382,983.92	16,549,975.56

## 3、 设定提存计划列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	外币报表折算差额	期末余额
基本养老保险	957,971.25	13,066,863.94	13,160,543.50	36,553.42	900,845.11
失业保险费		37,263.23	36,038.63		1,224.60
合计	957,971.25	13,104,127.17	13,196,582.13	36,553.42	902,069.71

## (二十四) 应交税费

税费项目	期末余额	上年年末余额
个人所得税	250,318.40	281,398.65
房产税	1,383,974.12	934,696.40
土地使用税	252,074.76	170,931.17
印花税	47,564.04	66,830.44
增值税	482,180.34	24,192.84
其他	453,505.59	470,650.67
合计	2,869,617.25	1,948,700.17

## (二十五) 其他应付款

项目	期末余额	上年年末余额
应付利息	111,623,835.61	126,299,508.04
应付股利		
其他应付款项	239,118,280.69	301,209,141.89
合计	350,742,116.30	427,508,649.93

## 1、 应付利息

项目	期末余额	上年年末余额
长短期借款应付利息		8,153,818.59
非金融机构借款利息	111,623,835.61	118,145,689.45
合计	111,623,835.61	126,299,508.04

**2、 应付股利**

无。

**3、 其他应付款项**

(1) 按款项性质列示

项目	期末余额	上年年末余额
往来款	65,695,913.25	81,762,742.65
非金融机构借款	131,987,047.98	178,169,722.63
开发代收款项	2,232,128.62	2,253,859.77
购房诚意金	1,047,415.00	1,047,415.00
待清算税金	37,816,041.23	37,687,879.06
其他	339,734.61	287,522.78
合计	239,118,280.69	301,209,141.89

(2) 账龄超过一年的重要其他应付款项

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
崔炜	102,000,000.00	个人借款
刘家庆	10,500,000.00	个人借款
合计	112,500,000.00	

**(二十六) 持有待售负债**

类别	期末余额	上年年末余额
拟处置子公司平武中金		49,340,252.36
合计		49,340,252.36

**(二十七) 一年内到期的非流动负债**

项目	期末余额	上年年末余额
一年内到期的长期借款		245,000,000.00
一年内到期的非金融机构抵押借款		123,059,266.51

项目	期末余额	上年年末余额
一年内到期的预计负债	63,716,644.97	74,709,924.39
一年内到期的租赁负债	2,711,635.26	9,256,371.30
合计	66,428,280.23	452,025,562.20

其他说明：

一年内到期的预计负债系公司未按照合同约定归还崔炜、刘家庆等借款，按协议约定计提违约金所致，公司不能自主地将清偿义务展期，调整到“一年内到期的非流动负债”。

## (二十八) 租赁负债

项目	期末余额	上年年末余额
租赁付款额	13,299,536.82	4,052,353.59
减：未确认融资费用	2,585,074.50	745,626.33
合计	10,714,462.32	3,306,727.26

## (二十九) 长期应付职工薪酬

### 1、 长期应付职工薪酬明细表

项目	期末余额	上年年末余额
一、离职后福利-设定受益计划净负债		
二、辞退福利		
三、其他长期福利	1,347,398.18	1,351,796.32
合计	1,347,398.18	1,351,796.32

## (三十) 预计负债

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
诉讼	4,080,000.00	17,414,786.76		21,494,786.76	商品房销售违约金

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
与矿山复垦相关的 预计负债	22,070,702.71	3,292,332.38	1,202,069.75	24,160,965.34	预计矿山 修复费用
合计	26,150,702.71	20,707,119.14	1,202,069.75	45,655,752.10	

说明：（1）矿山复垦相关的预计负债为 VGML（FJ） 预计的矿山修复费用；

（2）诉讼事项系公司根据律师意见，对山东中润集团淄博置业有限公司（以下简称“淄博置业”）与淄博煜丰置业有限公司（以下简称“煜丰置业”）、淄博市中心医院（以下简称“中心医院”）等之间商品房诉讼纠纷计提的预计损失。

### （三十一）其他非流动负债

项目	期末余额	上年年末余额
金属流交易合同负债	69,750,219.02	
合计	69,750,219.02	

说明：金属流交易合同事项详见财务报表注释“十三、其他重要事项”之“（四）其他对投资者决策有影响的重要事项”之“5”

### （三十二）股本

项目	上年年末余额	本期变动增（+）减（-）					期末余额
		发行新 股	送股	公积金 转股	其他	小计	
股份总额	929,017,761.00						929,017,761.00

### （三十三）资本公积

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢 价）	51,259,534.18			51,259,534.18
合计	51,259,534.18			51,259,534.18

## (三十四) 其他综合收益

项目	上年年末余额	本期金额						期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：前期计入其他综合收益当期转入留存收益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	
1. 不能重分类进损益的其他综合收益	-5,425,851.19	-1,441,127.41				-1,441,127.41		-6,866,978.60
其中：其他权益工具投资公允价值变动	-5,425,851.19	-1,441,127.41				-1,441,127.41		-6,866,978.60
2. 将重分类进损益的其他综合收益	-35,775,722.62	23,611,304.20				16,140,951.34	7,470,352.86	-19,634,771.28
其中：外币财务报表折算差额	-33,494,379.72	23,611,304.20				16,140,951.34	7,470,352.86	-17,353,428.38
其他	-2,281,342.90							-2,281,342.90
其他综合收益合计	-41,201,573.81	22,170,176.79				14,699,823.93	7,470,352.86	-26,501,749.88



**(三十五) 专项储备**

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
安全生产费	13,921.38		13,921.38	
合计	13,921.38		13,921.38	

**(三十六) 盈余公积**

项目	上年年末余额	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	77,898,985.76	77,898,985.76			77,898,985.76
合计	77,898,985.76	77,898,985.76			77,898,985.76

**(三十七) 未分配利润**

项目	本期金额	上期金额
调整前上年年末未分配利润	-642,365,025.62	-513,258,347.79
调整年初未分配利润合计数（调增+，调减-）		
调整后年初未分配利润	-642,365,025.62	-513,258,347.79
加：本期归属于母公司所有者的净利润	252,997,202.91	-129,106,677.83
减：提取法定盈余公积		
提取任意盈余公积		
提取一般风险准备		
应付普通股股利		
转作股本的普通股股利		
期末未分配利润	-389,367,822.71	-642,365,025.62

**(三十八) 营业收入和营业成本****1、 营业收入和营业成本情况**

项目	本期金额		上期金额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	247,761,677.50	264,607,272.84	878,650,121.04	769,020,706.56
其他业务	29,387,518.40	29,685,533.18	27,788,207.98	29,371,772.76

项目	本期金额		上期金额	
	收入	成本	收入	成本
合计	277,149,195.90	294,292,806.02	906,438,329.02	798,392,479.32

## 营业收入明细：

项目	本期金额	上期金额
客户合同产生的收入	248,431,465.63	878,650,121.04
租赁收入	28,717,730.27	27,788,207.98
合计	277,149,195.90	906,438,329.02

## 2、 合同产生的收入情况

本期收入分解信息如下：

合同分类	淄博置业	VGML (UK)	其他分部	分部间抵 消	合计
商品类型：					
销售房地产	6,825,115.30				6,825,115.30
销售黄金		240,936,562.20			240,936,562.20
其他			669,788.13		669,788.13
合计	6,825,115.30	240,936,562.20	669,788.13		248,431,465.63
按经营地区分类：					
国内	6,825,115.30				6,825,115.30
国外		240,936,562.20	669,788.13		241,606,350.33
合计	6,825,115.30	240,936,562.20	669,788.13		248,431,465.63
按商品转让的时间 分类：					
在某一时点确认	6,825,115.30	240,936,562.20	669,788.13		248,431,465.63
在某一时段内确认					
合计	6,825,115.30	240,936,562.20	669,788.13		248,431,465.63

## (三十九) 税金及附加

项目	本期金额	上期金额
黄金税	7,827,751.79	12,244,379.19
房产税	3,848,388.86	3,713,972.22
城市维护建设税	69,293.15	1,099,511.34
土地增值税	220,839.14	787,971.65
教育费附加	49,495.11	785,365.24
土地使用税	724,557.43	684,201.89
印花税	225,259.17	81,367.38
水利建设基金		39,801.52
合计	12,965,584.65	19,436,570.43

## (四十) 销售费用

项目	本期金额	上期金额
物业维护费	199,809.33	15,575,999.80
销售服务费	1,632,641.51	208,628.73
工资性费用	76,015.79	173,230.13
其他	5,459.65	11,495.82
合计	1,913,926.28	15,969,354.48

## (四十一) 管理费用

项目	本期金额	上期金额
中介费用	22,794,909.68	36,829,280.23
工资性费用	23,529,819.30	24,949,145.31
租赁费	12,157,793.19	12,673,464.67
折旧与摊销	7,824,486.61	6,583,150.21
物业水电费	6,342,028.85	5,406,092.51
其他	5,322,289.26	5,094,470.54
业务招待费	917,111.99	1,878,837.29
办公费	923,498.60	1,554,220.00

项目	本期金额	上期金额
差旅费	850,366.85	1,499,904.35
周转材料	497,653.31	473,680.59
合计	81,159,957.64	96,942,245.70

**(四十二) 财务费用**

项目	本期金额	上期金额
利息费用	42,832,888.00	68,578,038.13
其中：租赁负债利息费用	790,307.58	1,845,640.02
减：利息收入	105,743.28	935,590.65
汇兑损益	-45,498,672.25	8,990,638.46
手续费	26,210.45	38,138.30
合计	-2,745,317.08	76,671,224.24

**(四十三) 其他收益**

项目	本期金额	上期金额
小学土地补偿款	700,000.00	
代扣个人所得税手续费	22,238.07	30,608.85
稳岗补贴	62,170.48	5,062.68
直接减免的增值税	337,083.61	1,468.95
合计	1,121,492.16	37,140.48

**(四十四) 投资收益**

项目	本期金额	上期金额
权益法核算的长期股权投资收益	3,689,065.91	1,633,943.68
处置长期股权投资产生的投资收益	402,120,135.93	
债务重组产生的投资收益	7,501,765.49	
合计	413,310,967.33	1,633,943.68

## (四十五) 信用减值损失

项目	本期金额	上期金额
应收账款坏账损失	628,303.83	-914,973.66
其他应收款坏账损失	65,798,934.48	-8,942,100.87
合计	66,427,238.31	-9,857,074.53

## (四十六) 资产减值损失

项目	本期金额	上期金额
存货跌价损失	-690,220.14	7,546,879.51
合同资产减值损失	-214,054.45	139,167.03
固定资产减值损失		8,444,176.69
合计	-904,274.59	16,130,223.23

## (四十七) 资产处置收益

项目	本期金额	上期金额	计入当期非经常性损益的金额
处置固定资产	-801,409.61	158,205.60	-801,409.61
合计	-801,409.61	158,205.60	-801,409.61

## (四十八) 营业外收入

项目	本期金额	上期金额	计入当期非经常性损益的金额
其他	567,582.70	240,300.00	567,582.70
合计	567,582.70	240,300.00	567,582.70

## (四十九) 营业外支出

项目	本期金额	上期金额	计入当期非经常性损益的金额
对外捐赠		5,000,000.00	

项目	本期金额	上期金额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产毁损报废损失	52,259.86	710.00	52,259.86
违约金	19,547,543.42	16,725,365.51	19,547,543.42
其他	277,569.18		277,569.18
滞纳金	25,068.16		25,068.16
合计	19,902,440.62	21,726,075.51	19,902,440.62

## (五十) 所得税费用

### 1、 所得税费用表

项目	本期金额	上期金额
当期所得税费用		
递延所得税费用	-4,508,600.15	10,342,320.26
合计	-4,508,600.15	10,342,320.26

### 2、 会计利润与所得税费用调整过程

项目	本期金额
利润总额	218,335,466.63
按法定[或适用]税率计算的所得税费用	54,583,866.66
子公司适用不同税率的影响	3,322,713.48
调整以前期间所得税的影响	
非应税收入的影响	
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	346,766.39
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-52,197,606.46
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	10,313,475.54
其他	-20,877,815.76
所得税费用	-4,508,600.15

说明：其他主要系公司纳税调减长期股权投资处置成本-3,040.00 万元影响当期应纳税所得额-760.00 万元以及本期纳税调减核销其他应收款 5,311.13 万元影响当期应纳税所得额-1,327.78 万元。

**(五十一) 每股收益****1、 基本每股收益**

基本每股收益以归属于母公司普通股股东的合并净利润除以本公司发行在外普通股的加权平均数计算：

项目	本期金额	上期金额
归属于母公司普通股股东的合并净利润	252,997,202.91	-129,106,677.83
本公司发行在外普通股的加权平均数	929,017,761.00	929,017,761.00
基本每股收益	0.27	-0.14
其中：持续经营基本每股收益	0.27	-0.14
终止经营基本每股收益		

**2、 稀释每股收益**

稀释每股收益以归属于母公司普通股股东的合并净利润（稀释）除以本公司发行在外普通股的加权平均数（稀释）计算：

项目	本期金额	上期金额
归属于母公司普通股股东的合并净利润（稀释）	252,997,202.91	-129,106,677.83
本公司发行在外普通股的加权平均数（稀释）	929,017,761.00	929,017,761.00
稀释每股收益	0.27	-0.14
其中：持续经营稀释每股收益	0.27	-0.14
终止经营稀释每股收益		

**(五十二) 现金流量表项目****1、 收到的其他与经营活动有关的现金**

项目	本期金额	上期金额
利息收入	105,743.28	249,776.82
其他往来	29,445,730.38	22,509,386.69
押金保证金	8,660,258.86	
其他收益	784,408.55	
使用受限的其他货币资金	3,954,284.53	30,146,912.70
合计	42,950,425.60	52,906,076.21

**2、 支付的其他与经营活动有关的现金**

项目	本期金额	上期金额
管理费用	35,947,858.54	41,164,114.83
销售费用	1,837,910.49	154,809.00
营业外支出	300,000.00	5,119,217.24
财务费用	26,210.45	42,981.77
使用受限的其他货币资金	3,064,041.71	3,996,624.88
其他往来	56,124,574.22	66,086,262.11
合计	97,300,595.41	116,564,009.83

### 3、 收到的其他与投资活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
处置子公司收到的债权款	145,237,801.28	
合计	145,237,801.28	

### 4、 收到的其他与筹资活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
金属流项目融资款	94,623,758.72	
非金融机构借款	33,907,969.53	26,738,990.13
合计	128,531,728.25	26,738,990.13

### 5、 支付的其他与筹资活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
非金融机构借款	233,854,990.74	34,015,211.04
租赁租金	10,995,791.86	14,086,558.73
合计	244,850,782.60	48,101,769.77

## (五十三) 现金流量表补充资料



## 1、 现金流量表补充资料

补充资料	本期金额	上期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量		
净利润	222,844,066.78	-137,245,499.86
加：信用减值损失	66,427,238.31	-9,857,074.53
资产减值准备	-2,495,767.53	16,130,223.23
固定资产折旧	77,984,171.91	112,095,403.52
投资性房地产累计折旧	30,649,055.90	
油气资产折耗		
使用权资产折旧	8,643,734.96	13,145,405.29
无形资产摊销	8,843,124.08	10,671,068.46
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	801,409.61	-158,205.60
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	52,259.86	710.00
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		
财务费用（收益以“-”号填列）	-2,665,784.25	68,050,590.77
投资损失（收益以“-”号填列）	-413,310,967.33	-1,633,943.68
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-4,225,471.61	10,625,448.79
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-283,128.55	-283,128.53
存货的减少（增加以“-”号填列）	-5,299,389.22	384,688,118.72
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-54,722,901.32	32,809,201.84
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-52,640,471.64	-459,966,330.90
其他	2,884,261.98	15,346,043.48
经营活动产生的现金流量净额	-116,514,558.06	54,418,031.00
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净变动情况		
现金的期末余额	4,258,826.40	4,252,902.85
减：现金的期初余额	4,252,902.85	92,462,641.81

补充资料	本期金额	上期金额
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	5,923.55	-88,209,738.96

说明：其他系本期计提的与诉讼相关的预计负债 1,741.48 万元以及本期交付沙暴黄金产品但实际未收到现金流的金额-1,453.05 万元。

## 2、 本期支付的取得子公司的现金净额

无。

## 3、 本期收到的处置子公司的现金净额

	金额
本期处置子公司于本期收到的现金或现金等价物	212,087,443.35
其中：四川平武中金矿业有限公司	212,087,443.35
减：丧失控制权日子公司持有的现金及现金等价物	839.81
其中：四川平武中金矿业有限公司	839.81
处置子公司收到的现金净额	212,086,603.54

## 4、 现金和现金等价物的构成

项目	期末余额	上年年末余额
一、现金	4,258,826.40	4,252,902.85
其中：库存现金	13,102.48	26,779.61
可随时用于支付的数字货币		
可随时用于支付的银行存款	4,245,723.92	4,226,123.24
可随时用于支付的其他货币资金		
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	4,258,826.40	4,252,902.85

项目	期末余额	上年年末余额
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物		

## (五十四) 所有权或使用权受到限制的资产

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	3,561,990.07	VGML 用于环境保护、工伤赔偿等保证的定期存款；按揭保证金；诉讼冻结资金
投资性房地产	516,860,085.46	借款抵押；诉讼冻结等
应收账款	7,460,651.68	诉讼冻结
合计	527,882,727.21	

## (五十五) 外币货币性项目

## 1、 外币货币性项目

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金			5,906,869.55
其中：斐济币	1,874,745.92	3.1236	5,855,979.78
美元	6,174.31	6.9646	43,004.92
港币	8,825.71	0.8933	7,883.74
欧元	0.15	7.4229	1.11
合同资产			2,068,195.94
其中：斐济币	662,116.69	3.1236	2,068,195.94
其他应收款			560,238,322.37
其中：斐济币	981,727.31	3.1236	3,066,535.72
港币	4,239.09	0.8933	3,786.65
美元	80,000,000.00	6.9646	557,168,000.00
应付账款			68,603,841.23
其中：斐济币	21,962,980.80	3.1236	68,603,841.23

其他说明：

本公司有如下境外经营实体：

(1) 中润国际矿业有限公司(以下简称“中润国际”)，主要经营地为中国香

港，记账本位币为港币；

(2) VGML (FJ)，主要经营地为斐济，记账本位币为斐济元；

(3) VGML (UK)，主要经营地为英国，记账本位币为英镑。

(4) SaoCarlosMinaracaoLtd(以下简称“SCM”)，主要经营地位于巴西，记账本位币为雷亚尔。

本公司之境外子公司根据其经营所处的主要经济环境中的货币确定港币、斐济元、英镑、雷亚尔为其记账本位币，本期上述境外经营实体的记账本位币没有发生变化。

## (五十六) 租赁

### 1、 作为承租人

项目	本期金额	上期金额
租赁负债的利息费用	790,307.58	1,845,640.02
与租赁相关的总现金流出	10,995,791.86	14,086,558.73

### 2、 作为出租人

#### (1) 经营租赁

	本期金额	上期金额
经营租赁收入	28,717,730.27	27,788,207.98

于资产负债表日后将收到的未折现的租赁收款额如下：

剩余租赁期	本期金额	上期金额
1 年以内	25,819,399.30	29,116,247.39
1 至 2 年	18,176,503.06	24,404,778.20
2 至 3 年	16,333,860.99	16,701,505.89
3 至 4 年	14,653,771.65	15,972,359.66
4 至 5 年	8,981,399.49	14,367,058.99
5 年以上	8,329,626.89	16,659,254.22
合计	92,294,561.38	117,221,204.35

## 六、 合并范围的变更

### (一) 处置子公司

#### 1、 单次处置对子公司投资即丧失控制权的情形

子公司名称	股权处置价款	股权处 置比例 (%)	股权处 置方式	丧失控制权 的时点	丧失控制权时 点的确定依据	处置价款与处 置投资对应的 合并财务报表 层面享有该子 公司净资产份 额的差额	丧失控制 权之日剩 余股权的 比例	丧失控制 权之日剩 余股权的 账面价值	丧失控制权 之日剩余股 权的公允价 值	按照公允价 值重新计量 剩余股权产 生的利得或 损失	丧失控制 权之日剩 余股权公 允价值的 确定方法 及主要假 设	与原子公司 股权投资相 关的其他综 合收益转入 投资损益的 金额
四川平武中金矿 业有限公司	312,087,443.35	76.00	出售	2022.1.25	本公司不再参 与该公司的经 营管理、不再 享有该公司可 变回报	402,120,135.93	-	-	-	-	-	-

**(二) 其他原因的合并范围变动**

本期子公司盛远基业投资管理（杭州）有限公司注销，本期新设子公司山东瑞弘投资管理有限公司。

**七、 在其他主体中的权益****(一) 在子公司中的权益****1、 企业集团的构成**

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
				直接	间接	
山东中润集团淄博置业有限公司	山东省淄博市	山东省淄博市	房地产	100.00		同一控制下合并
中润矿业发展有限公司	山东省济南市	山东省济南市	矿业投资	100.00		设立
山东谦盛经贸有限公司	山东省济南市	山东省济南市	商业	100.00		设立
盛远基业投资管理（杭州）有限公司	浙江省杭州市	浙江省杭州市	投资管理	本期注销		设立
中润国际矿业有限公司 (ZHONGRUN INTERNATIONAL MINING CO., LTD.)	中国香港	英属维尔京群岛	矿业投资		100.00	设立
四川平武中金矿业有限公司	四川省平武县	四川省绵阳市	金矿采选	本期处置		非同一控制下企业合并
西藏中金矿业有限公司	西藏自治区江达县	西藏自治区昌都市	矿产品加工、销售		71.20	非同一控制下企业合并
瓦图科拉金矿有限公司（英国） (VATUKOULA GOLD MINES LIMITED (UK))	英格兰	英格兰	金矿采选		79.52	非同一控制下企业合并
瓦图科拉金矿有限公司（斐济） (VATUKOULA GOLD MINES PTE LIMITED (FJ))	斐济	斐济	金矿采选		100.00	非同一控制下企业合并
济南兴瑞商业运营有限公司	山东省济南市	山东省济南市	商业	100.00		非同一控制下企业合并

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
				直接	间接	
江苏飞翰莅峰企业管理咨询 有限公司	江苏省南 京市	江苏省南 京市	企业管理	100.00		设立
山东瑞弘投资管理有限公司	山东省淄 博市	山东省淄 博市	投资管理		100.00	设立

## 2、 重要的非全资子公司

子公司名称	少数股东 持股比例	本期归属于少数 股东的损益	本期向少数股 东宣告分派的 股利	期末少数股东 权益余额
西藏中金矿业有限公司	28.80	-192.40		10,299,730.97
VATUKOULA GOLD MINES LIMITED (UK)	20.48	-30,022,062.61		19,535,413.30

## 3、重要非全资子公司的主要财务信息

子公司名称	期末余额						上年年末余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
西藏中金矿业 有限公司	22,381,496.78	13,381,458.00	35,762,954.78				22,382,164.83	13,381,458.00	35,763,622.83			
VATUKOULA GOLD MINES LIMITED (UK)	133,172,219.63	651,690,523.22	784,862,742.85	106,435,425.31	583,891,211.99	690,326,637.30	120,107,006.27	614,693,087.28	734,800,093.55	88,826,271.76	441,321,945.92	530,148,217.68

子公司名称	本期金额				上期金额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
西藏中金矿业有限公司		-668.05	-668.05	-644.05		-6,535.78	-6,535.78	-33,564.78
VATUKOULA GOLD MINES LIMITED (UK)	240,936,562.20	-146,592,102.57	-110,115,770.22	-61,912,616.03	351,918,976.73	-29,774,179.97	-48,932,172.56	100,319,592.04



**(二) 在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易**

无。

**(三) 在合营安排或联营企业中的权益****1、 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息**

项目	期末余额/本期金额	上年年末余额/上期金额
联营企业：		
投资账面价值合计	47,583,622.67	42,125,448.90
下列各项按持股比例计算的合计数	3,689,065.91	1,633,943.68
—净利润	3,689,065.91	1,633,943.68

**八、 与金融工具相关的风险**

本公司在经营过程中面临各种金融风险：信用风险、流动性风险和市场风险（包括汇率风险、利率风险和其他价格风险）。上述金融风险以及本公司为降低这些风险所采取的风险管理政策如下所述：

公司董事会全面负责风险管理目标和政策的确定，并对风险管理目标和政策承担最终责任，董事会已授权本公司审计部门设计和实施能确保风险管理目标和政策得以有效执行的程序。董事会通过审计主管递交的季度报告来审查已执行程序的有效性以及风险管理目标和政策的合理性。本公司的内部审计师也会审计风险管理的政策和程序，并且将有关发现汇报给审计委员会。

本公司风险管理的总体目标是在不过度影响公司竞争力和应变力的情况下，制定尽可能降低风险的风险管理政策。

**(一) 信用风险**

信用风险是指交易对手未能履行合同义务而导致本公司发生财务损失的风险。

本公司对信用风险按组合分类进行管理。2022 年 12 月 31 日，可能引起公司财务损失的最大信用风险敞口主要来自于合同另一方未能履行义务而导致本公司金融资产产生的损失，主要包括货币资金、应收账款及其他应收款，其账面价值代表公司所面临的与财务风险有关的最高信用风险。

本公司货币资金主要为存放于声誉良好并拥有较高信用评级的国有银行和其他大中型上市银行的银行存款，本公司认为其不存在重大的信用风险，几乎不会产生因银行违约而导致的重大损失。

此外，对于应收票据、应收账款、应收款项融资和其他应收款等，本公司设定相关政策以控制信用风险敞口。本公司基于对客户的财务状况、从第三方获取担保的可能性、信用记录及其他因素诸如目前市场状况等评估客户的信用资质并设置相应信用期。本公司会定期对客户信用记录进行监控，对于信用记录不良的客户，本公司会采用书面催款、缩短信用期或取消信用期等方式，以确保本公司的整体信用风险在可控的范围内。

## (二) 流动性风险

流动性风险是指企业在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。

本公司的政策是确保拥有充足的现金以偿还到期债务。流动性风险由本公司的财务部门集中控制。财务部门通过监控现金余额、可随时变现的有价证券以及对未来 12 个月现金流量的滚动预测，确保公司在所有合理预测的情况下拥有充足的资金偿还债务。同时持续监控公司是否符合借款协议的规定，从主要金融机构获得提供足够备用资金的承诺，以满足短期和长期的资金需求。

本公司各项金融负债以未折现的合同现金流量按到期日列示如下：

项目	期末余额				
	1 年以内	1-2 年	2-5 年	5 年以上	合计
短期借款	280,284,411.94				280,284,411.94
其他应付款	350,742,116.30				350,742,116.30
一年内到期的非流动负债	67,624,650.70				67,624,650.70
租赁付款额		3,103,303.74	8,165,253.99	2,030,979.09	13,299,536.82
合计	698,651,178.94	3,103,303.74	8,165,253.99	2,030,979.09	711,950,715.76

项目	上年年末余额				
	1 年以内	1-2 年	2-5 年	5 年以上	合计
短期借款	92,191,998.89				92,191,998.89
其他应付款	427,508,649.93				427,508,649.93
一年内到期的非流动负债	452,025,562.20				452,025,562.20
租赁付款额	9,741,581.89	759,851.55	1,340,204.50	1,952,297.49	13,793,935.43
合计	981,467,792.91	759,851.55	1,340,204.50	1,952,297.49	985,520,146.45

### (三) 市场风险

金融工具的市场风险是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险，包括汇率风险、利率风险和其他价格风险。

#### 1、 利率风险

利率风险是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。本公司面临的利率风险主要来源于银行借款。公司目前的政策是固定利率借款占外部借款的 100%。

#### 2、 汇率风险

汇率风险是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。

本公司持续监控外币交易和外币资产及负债的规模，以最大程度降低面临的外汇风险。此外，公司还可能签署远期外汇合约或货币互换合约以达到规避汇率风险的目的。于本期及上期，本公司未签署任何远期外汇合约或货币互换合约。

本公司面临的汇率风险主要来源于以美元计价的金融资产和金融负债，外币金融资产和外币金融负债折算成人民币的金额列示如下：

项目	期末余额			上年年末余额		
	美元	其他外币	合计	美元	其他外币	合计
货币资金	43,004.92	5,863,864.63	5,906,869.55	48,461.31	5,828,631.50	5,877,092.81
合同资产		2,068,195.94	2,068,195.94		6,182,905.10	6,182,905.10
其他应收款	557,168,000.00	3,070,322.37	560,238,322.37	510,056,000.00	4,053,324.90	514,109,324.90
应付账款		68,603,841.23	68,603,841.23		75,888,535.53	75,888,535.53
其他应付款		24,636,131.81	24,636,131.81		26,238,576.76	26,238,576.76
合计	557,211,004.92	104,242,355.98	661,453,360.91	510,104,461.31	118,191,973.79	628,296,435.10

#### 3、 其他价格风险

其他价格风险是指金融工具的公允价值或未来现金流量因汇率风险和利率风险以外的市场价格变动而发生波动的风险。

本公司其他价格风险主要产生于各类权益工具投资，存在权益工具价格变动的风险。

于 2022 年 12 月 31 日，在所有其他变量保持不变的情况下，如果权益工具的价值上涨或下跌 10%，则本公司将增加或减少净利润 0.00 元、其他综合收益 231,232.50 元（2021 年 12 月 31 日：净利润 0.00 元、其他综合收益 375,345.24 元）。管理层认为 10% 合理反映了下一年度权益工具价值可能发生变动的合理范围。

## 九、公允价值的披露

公允价值计量所使用的输入值划分为三个层次：

第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价。

第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值。

第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值。

公允价值计量结果所属的层次，由对公允价值计量整体而言具有重要意义的输入值所属的最低层次决定。

### (一) 以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

项目	期末公允价值			合计
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	
<b>一、持续的公允价值计量</b>				
◆其他权益工具投资	2,312,324.98			2,312,324.98
<b>持续以公允价值计量的资产总额</b>	2,312,324.98			2,312,324.98

### (二) 持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

公司持续第一层次公允价值计量项目市价采用公开股权交易市场的公开价格作为确定依据。公司之子公司中润国际矿业有限公司持有的加拿大锌业公司(Canadian

Zinc Corporation, 以下简称“NZC”)股票 1,500 万股, NZC 于 2022 年 12 月 15 日私有化并在加拿大多伦多证交所退市, 退市当日收盘价为 0.03 加元/股, 股票市值为 45.00 万加元。2023 年 1 月, 公司向加拿大证券服务机构 Computershare 提出 NZC 股票回购的书面申请, 目前该业务已受理, 正在审批流程中。

## 十、 关联方及关联交易

### (一) 本公司的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本 (单位: 万元)	母公司对本公司的持股比例(%)	母公司对本公司的表决权比例(%)
宁波冉盛盛远投资管理合伙企业(有限合伙)	宁波市	投资管理	235,230.00	25.08	25.08

截至 2022 年 12 月 31 日, 本公司最终控制方是郭昌玮先生。郭昌玮先生持有冉盛财富资本管理有限公司(以下简称“冉盛财富公司”)100%股权, 冉盛财富公司持有冉盛(宁波)股权投资基金管理有限公司(以下简称“冉盛股权基金公司”)80%股权, 冉盛股权基金公司作为普通合伙人实现对冉盛盛远控制。

截至 2022 年 12 月 31 日, 宁波梅山保税港区冉盛盛昌投资管理合伙企业(有限合伙)(以下简称“冉盛盛昌”)持有本公司 45,612,401 股, 占公司股本的 4.91%, 与冉盛盛远存在关联关系, 构成一致行动人。

### (二) 本公司的子公司情况

本公司子公司的情况详见本附注“七、在其他主体中的权益”。

### (三) 本公司的合营和联营企业情况

本公司重要的合营或联营企业详见本附注“七、在其他主体中的权益”。

### (四) 其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司的关系
山东博纳投资有限公司	子公司少数股东
华夏远基置业发展有限公司	受同一实际控制人控制
Pangea Gold Mining (Fiji) Pte Ltd	子公司的联营企业

**(五) 关联交易情况****1、 购销商品、提供和接受劳务的关联交易**

无。

**2、 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况**

无。

**3、 关联租赁情况**

无。

**4、 关联担保情况**

本公司作为担保方：

无。

本公司作为被担保方：

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
山东中润集团淄博置业有限公司	91,000,000.00	2022/3/24	2023/2/23	否
济南兴瑞商业运营有限公司	76,450,000.00	2022/12/29	2023/12/29	否
济南兴瑞商业运营有限公司	112,550,000.00	2022/12/29	2023/12/29	否

**5、 关联方资金拆借**

资金拆入

拆借单位	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
山东博纳投资有限公司		13,000,000.00	13,000,000.00	

**6、 关联方资产转让、债务重组情况**

无。

**7、 关键管理人员薪酬**

单位：万元

项目	本期金额	上期金额
关键管理人员薪酬	620.51	556.31

**(六) 关联方应收应付款项****1、 应收项目**

无。

**2、 应付项目**

项目名称	关联方	期末账面余额	上年年末账面余额
其他应付款			
	山东博纳投资有限公司		39,166,533.92
	华夏远基置业发展有限公司		500,000.00
	Pangea Gold Mining (Fiji) Pte Ltd	26,797,070.15	4,493,852.92

**十一、 承诺及或有事项****(一) 重要承诺事项**

无。

**(二) 或有事项****1、 本公司合并范围内公司之间的担保情况**

截止 2022 年 12 月 31 日，子公司为母公司提供保证担保情况(单位：万元)

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
山东中润集团淄博置业有限公司	91,000,000.00	2022/3/24	2023/2/23	否
济南兴瑞商业运营有限公司	76,450,000.00	2022/12/29	2023/12/29	否
济南兴瑞商业运营有限公司	112,550,000.00	2022/12/29	2023/12/29	否

截止 2022 年 12 月 31 日，本公司合并范围内公司之间的财产抵押担保情况(单位：

万元)

担保单位	被担保单位	抵押权人	抵押标的物	抵押物 账面原值	抵押物 账面价值	担保借款 余额	借款到期 日
淄博置业	本公司	济南农村商业银行股份有限公司历下支行	中润综合楼	7,226.07	5,986.59	9,100.00	2023/3/23
济南兴瑞	本公司	烟台银行股份有限公司牟平支行	中润世纪城商业-302			7,645.00	2023/12/29
济南兴瑞	本公司	烟台银行股份有限公司牟平支行	中润世纪城商业-203	41,956.41	34,150.77	11,255.00	2023/12/29
			中润世纪城商业-204				

## 2、其他或有负债及其财务影响

本公司之子公司淄博置业按房地产企业经营惯例为商品房承购人按揭贷款提供阶段性担保，截至 2022 年 12 月 31 日，本公司之子公司承担阶段性担保金额共计 1,683.74 万元。

## 3、未决诉讼、仲裁情况

(1) 依据《山东省淄博高新技术产业开发区人民法院执行裁定书》(2021)鲁 0391 执保 522 号文件，申请人煜丰置业，于 2021 年 12 月 21 日向法院提出财产保全申请，法院审查后，对本公司名下的 9,750,000.00 元银行存款予以冻结，若银行存款余额不足 9,750,000.00 元，则查封相应价值的财产。截至 2022 年 12 月 31 日，冻结银行账户资金 177,171.12 元。案件于 2022 年 7 月 27 日判决，判决如下：①淄博置业为申请人煜丰置业办理中润华侨城 3# 商业综合楼 12 户供暖手续的开通并承担相应费用以及燃气管道的敷设；②本判决生效后的 3 个月内淄博置业为申请人煜丰置业 3# 商业综合楼 40 户办理不动产权登记手续；③支付逾期交房违约金 647.88 万元、逾期办证违约金 154.60 万元、供暖设施违约金 3.70 万元、燃气设施违约金 3.70 万元。2023 年 2 月 2 日，本公司已提交上诉申请，山东省淄博市中级人民法院做出裁决，撤销山东省淄博高新技术产业开发区人民法院(2021)鲁 0391 民初 3271 号



民事判决；发回山东省淄博高新技术产业开发区人民法院重审，截至本财务报表报出日，淄博高新区技术产业开发区人民法院尚未作出判决。

(2) 2022 年 5 月 22 日，谭深向淄博仲裁委员会申请仲裁，请求裁决被申请人淄博置业、苏通建设集团有限公司返还超额支付的购房款 360.93 万元，逾期返还违约金 178.30 万元及相应违约金。截至财务报表报出日，淄博仲裁委员会尚未作出裁决。

(3) 2021 年 8 月 20 日，苏通建设集团有限公司向淄博仲裁委员会申请仲裁，请求裁决被申请人支付所欠付的 2 号商业楼工程款及违约金。2022 年 9 月 30 日淄博仲裁委员会出具((2020) 淄仲重裁字第 544 号)裁决书，判令淄博置业应向苏通建设集团有限公司支付工程款、违约金及相应资金占用利息合计 1,134.60 万元；2021 年 11 月 2 日，淄博置业向淄博仲裁委员会申请仲裁，请求裁决被申请人返还垫付的 3 号商业楼工程款及税款。2023 年 2 月 8 日淄博仲裁委员会出具((2021) 淄仲裁字第 757 号)裁决书，判令苏通建设集团有限公司应向淄博置业支付垫付工程款及相应的增值税合计 1,265.92 万元；依据该裁决，淄博置业于 2023 年 2 月 16 日向执行法院提出到期债务抵消申请，经双方协商，达成和解协议，同意抵消((2020) 淄仲重裁字第 544 号)债权金额 1,134.60 万元，抵消后((2021) 淄仲裁字第 757 号)剩余债权另行处理。

(4) 2022 年 4 月 7 日，中心医院将淄博置业诉至淄博高新技术产业开发区人民法院，请求解除《商品房买卖合同》，并且请求被告返还已支付的购房款 600 万元、赔偿资金占用利息损失 322.81 万元、装修损失 247.53 万元。2022 年 12 月 20 日，淄博高新技术产业开发区人民法院作出(2022)鲁 0391 民初 1160 号民事判决书，判决如下：①原告中心医院与被告淄博置业于 2013 年 8 月 10 日所签订的《商品房买卖合同》解除；②被告淄博置业于本判决生效后十日内支付原告淄博市中心医院购房款 600 万元；③被告山东中润集团淄博置业有限公司于本判决生效后十日内支付原告中心医院资金占用利息损失 302.84 万元；④被告淄博置业于本判决生效后十日内支付原告中心医院装修损失 242.05 万元。上述判决作出后，淄博置业向淄博市中级人民法院提起上诉。截至本财务报表报出日，淄博市中级人民法院尚未作出判决。

(5) 2022 年 10 月 28 日，淄博置业将淄博盛铭佳通商贸有限公司、淄博佰乐堡酒店有限公司诉至淄博高新技术产业开发区人民法院，请求两被告支付租赁费 871.68 万元以及相应的违约金和经济损失等。截至本财务报表报出日，淄博高新技术产业开发区人民法院尚未作出判决。

(6) 2 号商业楼 25 户业主分别起诉淄博置业赔付逾期交房、逾期办证违约金以及逾期交付天然气及燃气管道铺设的补偿金，其中 2 户已判决生效，2

户二审法院在诉讼中裁定中止审理，案件尚未审结，尚有 21 户未立案，淄博置业基于谨慎性原则，已预提负债，截至本财务报表报出日，尚未执行。

(7) 2022 年 11 月 10 日，淄博置业起诉苏通建设集团有限公司、淄博煜丰置业有限公司，请求法院判决被告将华侨城 3 号商业楼的房产恢复原状并赔偿损失（相关费用暂计 500 万元）。淄博高新技术产业开发区人民法院受理本案，截至本财务报表报出日，淄博高新技术产业开发区人民法院尚未作出判决。

(8) 2022 年 9 月 15 日，山东惠诚建筑有限公司将淄博置业和公司诉至淄博高新技术产业开发区人民法院，请求淄博置业支付欠付工程款 2,167.67 万元以及逾期付款利息 534.58 万元（利息暂计至 2022 年 9 月 8 日），请求公司对前述债务承担连带责任。2023 年 4 月 6 日，淄博高新技术产业开发区人民法院出具《民事裁定书》（（2023）鲁 0391 民初 14 号），本案中止诉讼。

## 十二、资产负债表日后事项

资产负债表日后的资产重组以及非公开发行事宜详见财务报表注释“十三、其他重要事项”之“（四）其他对投资者决策有影响的重要事项”之“6、7”

## 十三、其他重要事项

### （一）前期会计差错更正

无。

### （二）债务重组

#### 1、公司作为债务人

债务重组方式	债务豁免单位	债务账面价值	债务重组相关损益	债务重组导致的所有者权益增加额
债务豁免	宁波鼎亮汇通股权投资中心	13,189,206.59	3,189,206.59	3,189,206.59
债务豁免	西藏国金聚富投资管理有限公司	26,119,958.90	4,312,558.90	4,312,558.90

### （三）分部信息

## 1、 报告分部的确定依据与会计政策

本公司以内部组织结构、管理要求、内部报告制度为依据确定经营分部，以经营分部为基础确定报告分部并披露分部信息。

本公司根据产品及地域不同确定 3 个报告分部：淄博置业从事房地产开发，VGML（FJ）在境外从事金矿采选、其他公司在境内从事金矿采选或其他矿产投资、勘探活动。

## 2、 报告分部的财务信息

项目	淄博置业	VGML(UK)	其他公司	分部间抵销	合计
对外交易收入	19,402,037.84	240,936,562.20	16,810,595.86		277,149,195.90
对联营和合营企业的投资收益		3,689,065.91			3,689,065.91
信用减值损失	-15,022,750.60	123,633.59	-51,528,121.30		-66,427,238.31
资产减值损失	528,429.32	375,845.27			904,274.59
折旧费和摊销费	5,737,318.43	111,388,374.28	8,994,394.14		126,120,086.85
利润总额（亏损总额）	-31,277,359.52	-146,592,102.57	396,204,928.72		218,335,466.63
所得税费用	-4,508,600.15				-4,508,600.15
净利润（净亏损）	-26,768,759.37	-146,592,102.57	396,204,928.72		222,844,066.78
资产总额	339,704,856.91	784,862,742.85	2,008,296,118.87	1,415,163,648.76	1,717,700,069.87
负债总额	201,839,138.88	690,326,637.30	546,918,892.82	393,526,451.75	1,045,558,217.25
对联营和合营企业的长期股权投资		47,583,622.67			47,583,622.67
长期股权投资以外的其他非流动资产增加额	13,444,394.40	23,455,886.21	-24,138,645.43	-	12,761,635.18

### (四) 其他对投资者决策有影响的重要事项

1、截至 2022 年 12 月 31 日，已逾期未归还非金融机构借款本金 1.165 亿元，其中崔炜借款本金 1.02 亿元，刘家庆 1,050.00 万元，徐峰 400.00 万元。逾期利息合计 1.11 亿元。

2020 年 5 月 13 日，因借贷纠纷，崔炜向法院提起诉讼。2021 年 2 月 26 日，上海市高级人民法院出具《民事裁定书》，裁定驳回崔炜起诉，因崔炜刑事犯罪被判刑，

上述款项由法院依照刑事诉讼进行追缴。2021 年 8 月 6 日，经公司、委托律师与法院通过谈话笔录形式确认尚需支付本金及利息合计 15,000.00 万元，公司与法院确认的还款方案计划为：2021 年度偿还借款 1,800.00 万元；2022 年度偿还借款 4,500.00 万元；2023 年 9 月 30 日前偿还借款 8,700.00 万元。

截止 2022 年 12 月 31 日，公司已向法院归还借款 3,800.00 万元。虽然法院谈话笔录中明确表达公司按照还款方案归还 1.5 亿元本金及利息后，不再对崔炜案负有债务，但如果公司因为现金流紧张未按照时间约定归还 1.5 亿元，可能存在上述借款本金及利息总额需与法院重新计算、确认的风险。

2、公司控股股东冉盛盛远与天风证券股份有限公司的股权质押合同至 2020 年 1 月 17 日到期。双方正在积极沟通协商，冉盛盛远拟通过包括但不限于展期、股票回购等方式解决较大金额债务，但尚未签署最终的展期协议。截至本财务报表批准报出日，冉盛盛远持有公司 233,000,000.00 股份，占公司总股本的 25.08%，其所持有公司股份累计质押及冻结 233,000,000.00 股，占所持股比例的 100%。

3、公司控股股东冉盛盛远与华有资本管理有限公司合同纠纷一案，山东省高级人民法院做出的（2020）鲁民终 2404 号《民事判决书》已发生法律效力，申请执行人华有资本管理有限公司已向山东省济南市中级人民法院申请强制执行，要求冉盛盛远履行判决书确定的义务。山东省济南市中级人民法院分别于 2021 年 1 月 29 日、2021 年 3 月 4 日立案。2021 年 9 月，冉盛盛远已与华有资本签署《执行和解协议》，并提交至执行法院，执行法院目前已经暂停本案执行，后续将在冉盛盛远履行和解协议的前提下逐步解除对冉盛盛远的资产查封与冻结手续。

4、2021 年 12 月 31 日，公司与紫金南方签订股权转让协议，约定将公司持有的平武中金 76% 的股权转让给紫金南方，股权处置价款 3.23 亿元，另外紫金南方受让平武中金公司股权时，需代为偿还中润矿业发展有限公司持有平武中金的债权 1.45 亿元。2022 年 1 月 25 日，平武中金办理完成股权转让过户及工商变更登记手续，并领取了平武县市场监督管理局核发的《营业执照》，并于 2022 年 1 月 31 日前，完成了公司证照、资产、管理权、文件资料等财产交割工作，至此，公司已将对平武中金控制权完全转移给紫金南方。截止 2022 年 12 月 31 日，公司已收到紫金南方股权转让款 2.23 亿元、债权转让款 1.45 亿元。根据股权转让协议，公司承担 2021 年 9 月 30 日至管理权交割日平武中金负债超出 1,100 万元部分，超出部分金额合计 1,091.26 万元，其中包含应付账款 931.64 万元，离职补偿及过渡期费用

159.62 万元。个别财务报表层面，公司将扣除过渡期损益的处置价款与对平武中金长期股权投资账面价值 0 元的差额 3.12 亿元，确认为个别财务报表中当期投资收益；合并财务报表层面，公司将收到的股权处置对价与处置时点的享有平武中金净资产份额-0.90 亿元的差额 4.02 亿元，确认为合并财务报表中当期投资收益。根据《股权转让协议》约定，公司将收取的股权和债权对价合计为 4.68 亿元，分四期支付。具体分期支付进度条款如下：第一期:紫金南方于本协议签订并经过双方董事会或有权机构批准之日起 7 个工作日内支付人民币 1,500 万元;第二期:紫金南方于中润资源所持标的公司四川平武 76%股权变更登记至紫金南方名下，及中润国际矿业有限公司 100%股权质押至甲方名下之日起 7 个工作日内支付人民币 17,000 万元；第三期:紫金南方于确认矿权不在获批准的大熊猫公园保护区范围内之日起 7 个工作日内支付人民币 3,800 万元；代为四川平武偿付中润矿业发展有限公司持有的标的债权人民币 14,523.78 万元，于支付第三期股权转让款的同时支付；第四期:紫金南方于确认矿权不在获批准的四川省生态红线范围内之日起 7 个工作日内支付人民币 10,000.00 万元。2022 年已收到股权转让款和债权转让款 36,823.78 万元，截至财务报表报出日，公司尚有应收紫金南方 10,000.00 万元应收款。同时，协议的解除条款中约定，若大熊猫保护区或生态红线在本协议生效之日起三年内仍未获政府有关部门批复或确认，则从第四年起，紫金南方有权选择是否解除本协议。2022 年 5 月 30 日，四川省自然资源厅颁发了四川省平武县银厂金矿勘探勘查许可证，证号：T5100002008044010005069，面积 2.8754 平方公里，有效期限 2018 年 3 月 21 日至 2023 年 3 月 21 日。四川平武中金矿业有限公司银厂金矿矿权延续进行中。

5、2021 年 6 月 28 日，公司召开第九届董事会第二十六次会议，审议通过了《关于控股子公司签署金属流协议并由控股子公司提供担保的议案》。公司下属控股子公司 VATUKOULA GOLD MINES PTE LIMITED (FJ)（以下简称“瓦矿”、“VGML”）为满足矿山扩建等资金需求于 2021 年 06 月 28 日与 SANDSTORM GOLD LTD.（中文名称：沙暴黄金有限公司，以下简称“沙暴黄金”）签署了《黄金买卖协议》（包含附件《净冶炼所得（NSR）权益金协议》，统称“金属流协议”）。2021 年 7 月 23 日公司召开股东大会审议通过上述相关事项。【详细内容请参见 2021 年 6 月 30 日、7 月 24 日公司披露的《第九届董事会第二十六次会议决议公告》（公告编号：2021-031）、《关于控股子公司签署金属流协议并由控股子公司提供担保的公告》（公告编号：2021-032）、《2021 年第二次临时股东大会决议公告》（公告编号：2021-040）】。《黄金买卖协议》及相关担保主要约定如下：

- 1) 沙暴黄金向 VGML 支付 3,000.00 万美元（“预付款”），取得 VGML 目前全资持有的位于斐济三处开采矿权和 VGML 及其关联方自本次交易协议缔结之日起取得的在三处采矿权边界 5 公里范围内取得的采矿权和探矿权（以下简称“金属流目标矿区”）上未来产出黄金的特定金属流权益。同时，沙暴黄金支付 10 美元对价，取得对 VGML 通过其持有 45% 股权的 Goldbasin Mining (Fiji) Pte Limited 持有的三处探矿权以及 VGML 及其关联方自本次交易协议缔结之日起取得的在三处探矿权边界 5 公里范围内取得的不包括在金属流目标矿区的采矿权和探矿权（以下简称“权益金目标矿区”）上的净冶炼权益金权益。
  - 2) 在上述金属流权益框架下，在 40 年的协议期间内，VGML 需要在该次交易完成交割后的 72 个月内，向沙暴黄金按交付时伦敦黄金交易所交易价格的两折的价格交付共计 25,920.00 盎司黄金。
  - 3) 72 个月后，VGML 需要按月向沙暴黄金交付金属流目标矿区内黄金产量的 2.9%，在当年 VGML 在金属流目标矿区内黄金产量超过 10 万盎司之后，就超出部分交付 2.55% 的黄金。
  - 4) 在上述净冶炼权益金权益框架下，VGML 需要支付 1% 的净冶炼权益金，即在权益金目标矿区生产任何矿物取得收入之后，VGML 需要支付权益金目标矿区内生产的矿产品收入扣除包括冶炼开支和运输开支等允许抵扣的支出后的得出净值的 1% 给沙暴黄金。
  - 5) 由沙暴黄金、VGML 及托管代理人签署托管协议，沙暴黄金要向双方选定的托管代理人 AK Lawyers 设置的托管代理人管理账户交付 3,000 万美元预付款，VGML 要相应开始按照协议约定交付黄金的义务。
  - 6) 公司控股子公司 Vatukoula Gold Mines Limited（“以下简称 VGM”）和 Koula Mining Company Limited（“以下简称 Koula”）为沙暴黄金享有的金属流权益和净冶炼权益金权益提供担保，对 VGML 根据《黄金买卖协议》项下的“义务”的支付、遵守和履行承担无条件担保责任，VGM 将质押持股架构调整后、其未来将直接持有的 VGML 和 Koula 全部股权。VGML 和 Koula 各自抵质押全部资产（包括 VGML 持有的采矿权、探矿权和动产，Koula 持有的与 VGML 相关的不动产），此外，与对 VGML 享有债权的 VGML 关联公司缔结关联债务清偿延后和消除（限于 VGML 违约后，沙暴黄金没得到全额损失赔偿时的情况）方面的协议。
- 签署上述金属流协议后，因斐济当地健康政策变化导致斐济相关部门的审批进度受到了影响等原因，使得《黄金买卖协议》交割时间延后；经 VGML 与沙暴黄金沟通协商，在 2021 年 12 月由 VGML 出具承诺文件对《黄金买卖协议》约定的交金义务进行调整：在交割后 3 个工作日内，完成 350 盎司黄金的交付，交割后次月的

前 15 日，直到 2023 年 6 月的前 15 日，合计完成 4,210 盎司黄金的交付，每月整数交金义务相等，直到 2023 年 6 月再做调整。如果按照 2021 年 12 月交割计算，2023 年 6 月前每月交金为 234 盎司，2023 年 6 月交金 232 盎司。此后的 48 个月，交金义务为每月 445 盎司。根据上述调整，在《黄金买卖协议》框架下的交金义务由具体盎司数转为产量的一定比例之前，交金义务在每月的交金量上有所调整，但交金总量的约定未发生变化，仍为 25,920 盎司。【详细内容请参见 2021 年 12 月 15 日公司披露的《关于控股子公司签署金属流协议的进展公告》（公告编号：2021-070）】根据《黄金买卖协议》的约定，在 VGML 匹配资金到位后，VGML 才有权从与沙暴黄金共管的账户上提取资金专款专用于改扩建。

2022 年上半年，斐济遭受强烈的暴雨使得 VGML 矿井被淹，同时受斐济当地健康政策影响矿山员工无法保证正常的出勤率，导致矿山采矿量下跌；受国际环境影响国际航运班轮大量减少、设备零部件运输困难，致使矿山技改项目进展缓慢，采选矿生产设备老化，故障频发，造成矿山黄金产量较去年同期下降严重；另一方面，燃油采购价格自 2022 年年初至今较去年同期大幅上升，导致黄金生产成本中占比最大的燃油采购成本大幅增加。黄金产量下跌、燃油成本大幅上涨等因素叠加导致 VGML 亏损，也导致其运营现金流不足。由于 VGML 现金流的不足，无法及时拿出用于改扩建的匹配资金，使沙暴黄金在共管账户上的资金长期滞留在账号上无法使用；而同时，VGML 需要按照协议约定向沙暴黄金支付固定数量的黄金，从而加重了 VGML 的负担，使 VGML 现金流雪上加霜。为此，VGML 积极与沙暴黄金沟通，商量解决办法。经双方友好协商，2022 年 10 月 24 日 VGML 与沙暴黄金对《黄金买卖协议》进行修订，具体修订情况详见公司 2022 年 11 月 1 日《关于控股子公司签署修订协议暨金属流协议进展公告》（公告编号：2022-064），修订后减少固定交付量的黄金，减轻 VGML 的资金压力，有助于缓解公司资金紧张的状况。

6、2023 年 3 月 27 日，公司召开第十届董事会第十二次会议，审议通过了《关于公司本次重大资产重组方案的议案》、《关于公司<重大资产置换报告书（草案）>及其摘要的议案》等相关议案。公司拟以所持有的淄博置业 100% 股权、济南兴瑞 100% 股权，与深圳马维钛业有限公司（以下简称马维钛业）持有的新金国际有限公司（以下简称新金公司）51% 股权进行置换；同时，马维钛业承接公司应付济南兴瑞的 3,757.72 万元债务，本次重大资产置换无现金对价。本次交易置出资产、置入资产的审计和评估基准日为 2022 年 9 月 30 日，由于审计报告的财务数据已过有效期，公司需对本次交易的置出资产、置入资产相关财务数据进行加期审计。上市公司正在有序推进加期审计等各项工作。

7、2022 年 11 月 25 日，公司召开第十届董事会第十次会议，审议通过了公司非公开发行 A 股股票事项。公司拟向联创鼎瑞非公开发行 A 股股票 190,280,746 股，占本次非公开发行后公司总股本的 17%，募集资金总额 53,278.61 万元，联创鼎瑞将以现金方式认购本次非公开发行的股票。为了支持上市公司的长远稳定发展，2022 年 11 月 25 日，公司原控股股东宁波冉盛盛远与发行对象联创鼎瑞签署《关于放弃行使中润资源投资股份有限公司之股份表决权的协议》，约定冉盛盛远放弃其持有的上市公司 233,000,000 股股份全部表决权，自本次非公开发行股票的股份登记完成之日起生效，放弃期限为永久。本次非公开发行完成后，联创鼎瑞将持有公司 17.00% 的股权，占上市公司有表决权股票总数的 21.47%，公司控股股东将由冉盛盛远变更为联创鼎瑞，上市公司实际控制人将由郭昌玮先生变更为朱一凡先生。

#### 十四、母公司财务报表主要项目注释

##### (一) 其他应收款

项目	期末余额	上年年末余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款项	393,530,445.92	424,614,820.09
合计	393,530,445.92	424,614,820.09

##### 1、 应收利息

无。

##### 2、 应收股利

无。

##### 3、 其他应收款项

###### (1) 按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额
1 年以内	126,530,399.37	19,875,945.22
1 至 2 年	18,226,001.88	36,215,720.44
2 至 3 年	36,216,952.88	68,573,697.11



账龄	期末余额	上年年末余额
3 至 4 年	62,948,616.27	282,671,670.28
4 至 5 年	156,060,461.64	26,213,652.21
5 年以上	673,261,847.90	672,361,278.32
小计	1,073,244,279.94	1,105,911,963.58
减：坏账准备	679,713,834.02	681,297,143.49
合计	393,530,445.92	424,614,820.09

(2) 按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额					上年年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备	672,675,105.78	62.68	672,675,105.78	100.00		625,855,722.02	56.59	625,855,722.02	100.00	
其中：										
单项金额重大且单独计提坏账	672,675,105.78	62.68	672,675,105.78	100.00		625,855,722.02	56.59	625,855,722.02	100.00	
按组合计提坏账准备	400,569,174.16	37.32	7,038,728.24	1.76	393,530,445.92	480,056,241.56	43.41	55,441,421.47	11.55	424,614,820.09
其中：										
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款项	115,363,454.11	10.75	7,038,728.24	6.10	108,324,725.87	68,873,149.93	6.23	55,441,421.47	80.50	13,431,728.46
关联方组合	285,205,720.05	26.57			285,205,720.05	411,183,091.63	37.18			411,183,091.63
合计	1,073,244,279.94	100.00	679,713,834.02		393,530,445.92	1,105,911,963.58	100.00	681,297,143.49		424,614,820.09

按单项计提坏账准备:

名称	期末余额			计提理由
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	
齐鲁置业有限公司	64,406,155.04	64,406,155.04	100.00	预期无法收回
李晓明	560,335,147.00	560,335,147.00	100.00	预期无法收回
佩思国际科贸(北京)有限公司	47,933,803.74	47,933,803.74	100.00	预期无法收回
合计	672,675,105.78	672,675,105.78		

按组合计提坏账准备:

组合计提项目:

名称	期末余额		
	其他应收款项	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	106,027,870.95	5,301,393.56	5.00
1 至 2 年	5,152,843.44	515,284.34	10.00
2 至 3 年	3,630,861.72	726,172.34	20.00
3 至 4 年	80,000.00	24,000.00	30.00
4 至 5 年			
5 年以上	471,878.00	471,878.00	100.00
合计	115,363,454.11	7,038,728.24	

## (3) 坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
上年年末余额	1,799,084.67		679,498,058.82	681,297,143.49
上年年末余额在本期				
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期 信用损失	整个存续期预期 信用损失(未发生 信用减值)	整个存续期预期 信用损失(已发生 信用减值)	
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	5,923,087.61			5,923,087.61
本期转回			292,616.24	292,616.24
本期转销	683,444.04		531,073.77	1,214,517.81
本期核销			53,111,263.03	53,111,263.03
其他变动			47,112,000.00	47,112,000.00
期末余额	7,038,728.24		672,675,105.78	679,713,834.02

其他应收款项账面余额变动如下：

账面余额	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期 信用损失	整个存续期预 期信用损失(未 发生信用减值)	整个存续期预期 信用损失(已发生 信用减值)	
上年年末余额	426,178,399.00		679,733,564.58	1,105,911,963.58
上年年末余额在本期				
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期新增	5,045,118.38			5,045,118.38
本期终止确认	30,654,343.22		54,170,458.80	84,824,802.02
其他变动			47,112,000.00	47,112,000.00
期末余额	400,569,174.16		672,675,105.78	1,073,244,279.94

(4) 本期计提、转回或收回的坏账准备情况

类别	上年年末余额	本期变动金额	期末余额
----	--------	--------	------

		计提	收回或转回	转销或核销	
单项计提	625,855,722.02	47,112,000.00	292,616.24		672,675,105.78
组合计提	55,441,421.47	5,923,087.61		54,325,780.84	7,038,728.24
合计	681,297,143.49	53,035,087.61	292,616.24	54,325,780.84	679,713,834.02

## (5) 本期实际核销的其他应收款项情况

项目	核销金额
实际核销的其他应收款项	53,111,263.03

## 其中重要的其他应收款项核销情况

单位名称	其他应收款项性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否因关联交易产生
上海栩信进出口有限公司	往来款	30,000,000.00	超期债权清理	董事会审批	否
湖州鸿泰进出口有限公司	往来款	15,000,000.00	超期债权清理	董事会审批	否
浙江瑞森纸业有限公司	往来款	7,874,457.20	超期债权清理	董事会审批	否
合计		52,874,457.20			

## (6) 按款项性质分类情况

款项性质	期末账面余额	上年年末账面余额
股权及债权转让款	164,406,155.04	64,406,155.04
其他非关联企业往来款	14,496,824.43	67,548,216.68
诚意金债权	560,335,147.00	513,223,147.00
铁矿建设费及资金占用费	47,933,803.74	48,226,419.98
押金及保证金	551,878.00	1,052,838.00
员工备用金借款	150,849.85	130,677.25
社保及公积金	163,901.83	141,418.00
关联企业往来	285,205,720.05	411,183,091.63
合计	1,073,244,279.94	1,105,911,963.58

## (7) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款项情况

单位名称	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收款项期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
李晓明	诚意金债权	560,335,147.00	3-4 年 3,167,147.00 5 年以上 557,168,000.00	52.21	560,335,147.00
中润矿业发展有限公司	关联企业往来	281,921,839.43	1 年以内: 20,501,948.42; 1-2 年: 13,072,878.44; 2-3 年: 32,585,081.66; 3-4 年: 59,701,469.27; 4-5 年: 156,060,461.64	26.27	
紫金矿业集团南方投资有限公司	股权转让款	100,000,000.00	1 年以内	9.32	5,000,000.00
齐鲁置业有限公司	股权及债权转让款	64,406,155.04	5 年以上	6.00	64,406,155.04
佩思国际科贸(北京)有限公司	铁矿建设费及资金占用费	47,933,803.74	5 年以上	4.47	47,933,803.74
合计		1,054,596,945.21		98.27	677,675,105.78

## (8) 涉及政府补助的其他应收款项

无。

## (二) 长期股权投资

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	1,043,821,197.01		1,043,821,197.01	1,043,821,197.01		1,043,821,197.01
合计	1,043,821,197.01		1,043,821,197.01	1,043,821,197.01		1,043,821,197.01

## 1、 对子公司投资

被投资单位	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额	本期计提减值准备	减值准备期末余额
山东中润集团淄博置业有限公司	113,623,797.01			113,623,797.01		
中润矿业发展有限公司	500,000,000.00			500,000,000.00		
济南兴瑞商业运营有限公司	430,197,400.00			430,197,400.00		
合计	1,043,821,197.01			1,043,821,197.01		

## 2、 对联营、合营企业投资

无。

### (三) 营业收入和营业成本

#### 1、 营业收入和营业成本情况

项目	本期金额		上期金额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务				
其他业务	5,219,195.24	4,108,552.20	5,165,405.74	4,108,552.20
合计	5,219,195.24	4,108,552.20	5,165,405.74	4,108,552.20

#### 营业收入明细:

项目	本期金额	上期金额
租赁收入	5,219,195.24	5,165,405.74
合计	5,219,195.24	5,165,405.74

### (四) 投资收益

项目	本期金额	上期金额
成本法核算的长期股权投资收益		324,000,000.00
处置长期股权投资产生的投资收益	312,087,443.35	
债务重组产生的投资收益	7,501,765.49	
合计	319,589,208.84	324,000,000.00

## 十五、补充资料

### (一) 当期非经常性损益明细表

项目	金额	说明
非流动资产处置损益	401,266,466.46	主要系本期处置子公司四川平武确认的股权处置投资收益 402,120,135.93 元
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	784,408.55	
债务重组损益	7,501,765.49	主要系公司本期清偿宁波鼎亮汇通股权投资中心、西藏国金聚富投资管理公司减免的债务。
单独进行减值测试的应收款项、合同资产减值准备转回	292,616.24	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-19,282,598.06	
小计	390,562,658.68	
所得税影响额		
少数股东权益影响额（税后）		
合计	390,562,658.68	

### (二) 净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率 (%)	每股收益（元）	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	50.49	0.27	0.27
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东	-27.45	-0.15	-0.15



报告期利润	加权平均净资产收益率 (%)	每股收益 (元)	
		基本每股收益	稀释每股收益
的净利润			

中润资源投资股份有限公司

法定代表人：郑玉芝

2023 年 4 月 26 日