

深圳市联建光电股份有限公司
控股股东及其他关联方占用资
金情况审核报告

亨安专审字（2023）第 010010 号

广东亨安会计师事务所（普通合伙）

GUANGDONG HENG'AN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

控股股东及其他关联方占用资金情况审核报告

亨安专审字（2023）第 010010 号

深圳市联建光电股份有限公司全体股东：

我们接受委托，审计了深圳市联建光电股份有限公司（以下简称“贵公司”或“公司”）的财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日合并及母公司资产负债表、2022 年度合并及母公司利润表、股东权益变动表、现金流量表以及财务报表附注，并于 2023 年 4 月 26 日出具亨安审字（2023）第 010080 号审计报告。在对上述财务报表审计基础上，我们审核了贵公司编制的《上市公司 2022 年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表》（以下简称“非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表”）。

一、管理层和治理层的责任

按照中国证券监督管理委员会等四部门联合发布的《上市公司监管指引第 8 号——上市公司资金往来、对外担保的监管要求》的规定，编制非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表，确保其真实、准确、完整是贵公司管理层的责任。

治理层负责监督贵公司非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表编制过程。

二、注册会计师的责任

我们按照《中国注册会计师其他鉴证业务准则第 3101 号—历史财务信息审计或审阅以外的鉴证业务》的规定执行了审核业务。该准则要求我们计划和实施审核工作，以对贵公司编制的非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表是否不存在重大错报获取合理保证。

在审核过程中，我们实施了包括询问、核对有关资料与文件、抽查会计记录等我们认为必要的审核程序。我们相信，我们的审核工作为发表审核意见提供了合理的基础。

三、审核意见

我们认为,贵公司编制的非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表符合相关规定,在所有重大方面公允反映了控股股东及其他关联方占用资金情况。

四、其他说明事项

为了更好地理解贵公司 2022 年度与控股股东及其他关联方占用的资金情况,后附的非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表应当与已审计的财务报表一并阅读。

本报告仅供贵公司年度报告披露时使用,不得用作其它目的。我们同意将本报告作为贵公司年度报告的必备文件,随其他文件一起报送并对外披露。

广东亨安会计师事务所(普通合伙)

中国注册会计师:

中国·广州

中国注册会计师:

二〇二三年四月二十六日

上市公司2022年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表

编制单位：深圳市联建光电股份有限公司

单位：人民币元

| 非经营性资金占用 | 资金占用方名称 | 占用方与上市公司的关联关系 | 上市公司核算的会计科目 | 2022年年初占用资金余额 | 2022年度占用累计发生金额（不含利息） | 2022年度占用资金的利息（如有） | 2022年度偿还累计发生金额 | 2022年末占用资金余额 | 占用形成原因 | 占用性质 |
|--------------------------|---------------|---------------|------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------|------------------|-----------|--------|
| 控股股东、实际控制人及其附属企业 | | | | | | | | | | |
| 小计 | | | | | | | | | | |
| 前控股股东、实际控制人及其附属企业 | | | | | | | | | | |
| 小计 | | | | | | | | | | |
| 其他关联方及其附属企业 | | | | | | | | | | |
| 小计 | | | | | | | | | | |
| 总计 | | | | | | | | | | |
| 其他关联方及其附属企业 | | | | | | | | | | |
| 控股股东、实际控制人及其附属企业 | | | | | | | | | | |
| 上海联创健和光电科技有限公司 | 合并范围内子公司 | 其他应收款 | 500,000.00 | | | | 500,000.00 | | 往来款 | 非经营性往来 |
| 深圳市联建光电有限公司 | 合并范围内子公司 | 其他应收款 | 72,390,414.08 | 186,537,019.14 | | | 219,571,477.02 | 39,335,956.20 | 往来款 | 非经营性往来 |
| 深圳市联动精准科技有限公司 | 合并范围内子公司 | 其他应收款 | | 3,977,652.04 | | | 2,205,525.74 | 1,772,126.30 | 房租款 | 经营性往来 |
| 深圳市联动户外广告有限公司 | 合并范围内子公司 | 其他应收款 | 1,600,769,913.26 | 662,215,119.00 | | | 679,899,170.01 | 1,583,085,862.25 | 往来款 | 非经营性往来 |
| 惠州市联建光电有限公司 | 合并范围内子公司 | 其他应收款 | 27,328,324.94 | 719,856,456.40 | | | 664,439,057.78 | 82,743,723.56 | 往来款 | 非经营性往来 |
| 小计 | | | 1,673,660,327.34 | 852,729,790.18 | | | 902,176,172.77 | 1,624,213,944.75 | | |
| ARTIXIUM DISPLAY LIMITED | 本公司持股40% | 应收账款 | 3,812,638.70 | | 391,413.53 | | | 4,204,052.23 | 销售商品或提供服务 | 经营性往来 |
| 美国联建 | 本公司持股40% | 应收账款 | 19,500,468.57 | | 1,802,239.11 | | | 21,302,707.68 | 销售商品或提供服务 | 经营性往来 |
| 何吉伦 | 持有本公司5%以上股份股东 | 其他应收款 | 142,093,164.92 | | | | | 142,093,164.92 | 业绩补偿款 | 非经营性往来 |
| 新余市德塔投资管理中心（有限合伙） | 本公司持股20% | 其他应收款 | 8,808,520.80 | | | | 8,808,520.80 | | 业绩补偿款 | 非经营性占用 |
| 四川云影时代广告传媒有限公司 | 参股公司 | 其他应收款 | 750,000.00 | | | | | 750,000.00 | 往来款 | 非经营性往来 |
| ARTIXIUM DISPLAY LIMITED | 本公司持股40% | 其他应收款 | 129,229.43 | | | | | 129,229.43 | 往来款 | 非经营性往来 |
| 美国联建 | 本公司持股40% | 其他应收款 | 290,096.91 | | | | | 290,096.91 | 往来款 | 非经营性往来 |
| 小计 | | | 175,384,119.33 | | 2,193,652.64 | | 8,808,520.80 | 168,769,251.17 | | |
| 合计 | | | 1,849,044,446.67 | 852,729,790.18 | 2,193,652.64 | | 910,984,693.57 | 1,792,983,195.92 | | |

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

注：1、ARTIXIUM DISPLAY LIMITED、美国联建2022年度偿还累计发生金额为汇率变动金额，本期无收回款项。

2、截至2022年12月31日，惠州市健和光电有限公司与我公司已不存在关联关系，不再披露，期初余额6,306,019.31元。

3、新余市德塔投资管理中心（有限合伙）（以下简称“新余德塔”）2022年度偿还累计发生金额中收到现金8,808,520.80元。

4、深圳市联动精准科技有限公司2022年形成金额是租赁款。

5、深圳市联动户外广告有限公司（以下简称“联动户外”）2022年度偿还累计发生金额中收到现金14,891,000.00元，因债权债务处置协议应收深圳市联动户外广告有限公司增加885,524,119.00元，其中因转让对深圳市联建光电股份有限公司（以下简称“联建光电”）的债权给惠州市联建光电有限公司（以下简称“惠州联建”）减少债权642,000,000.00元，深圳市力玛网络科技有限公司（以下简称“力玛网络”）对联动户外的债权转让给联建光电5,524,119.00元。2022年度占用累计发生金额中付出现金417,899,170.00元。深圳市易事达电子有限公司（以下简称“易事达”）将对股份的债权转让给联动户外262,000,000.00元。

6、惠州联建2022年度偿还发生金额中收到现金718,331,456.4元。2022年度占用累计发生金额中付出现金17,690,031.71元，联动户外对联建光电的债权转让给惠州联建642,000,000.00元。



编号: S0652021029325G(1-1)

统一社会信用代码

91440101MA9W5LMK0P

营业执照

(副本)



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名称 广东亨安会计师事务所(普通合伙)

成立日期 2021年03月03日

类型 合伙企业(普通合伙)

合伙期限 2021年03月03日至2041年03月02日

执行事务合伙人 吴朝辉

主要经营场所 广州市越秀区广州大道中599号第十一层1116单元

经营范围 商务服务业(具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询,网址: <http://www.gsxt.gov.cn/>。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)

登记机关



2022年04月27日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.g>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

仅供出具报告使用



会计师事务所 执业证书

名称: 广东亨安会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人: 吴朝辉

主任会计师:

经营场所: 广州市越秀区广州大道中599号第
十一层1116单元

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 44010303

批准执业文号: 粤财穗函〔2021〕12号

批准执业日期: 2021年4月7日

证书序号: 0016057

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批,准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的,应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的,应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关:



二〇二二年五月十日

中华人民共和国财政部制

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

同意调入
Agree the holder to be transferred to

大信会计师事务所
(特殊普通合伙) 南沙自贸区分所
CPAs
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2021年9月7日

大信会计师事务所
(特殊普通合伙) 南沙自贸区分所
CPAs
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2021年9月7日

姓名: 吴朝辉
Full name: 吴朝辉
性别: 男
Sex: 男
出生日期: 1986-10-14
Date of birth: 1986-10-14
工作单位: 广东信会会计师事务所有限公司
Working unit: 广东信会会计师事务所有限公司
身份证号码: 340828198610144816
Identity card No. 340828198610144816

证书编号: 440101610001
No. of Certificate: 440101610001
批准注册协会: 广东省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs: 广东省注册会计师协会
发证日期: 2019年10月21日
Date of Issuance: 2019年10月21日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2021年04月04日

仅供出具报告使用

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

同意调入
Agree the holder to be transferred to

大信会计师事务所
(特殊普通合伙) 南沙自贸区分所
CPAs
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2021年11月23日

大信会计师事务所
(特殊普通合伙) 南沙自贸区分所
CPAs
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2021年11月23日

姓名: 曾莹莹
Full name: 曾莹莹
性别: 女
Sex: 女
出生日期: 1988-02-13
Date of birth: 1988-02-13
工作单位: 大信会计师事务所
Working unit: 大信会计师事务所
身份证号码: 440181198802134249
Identity card No. 440181198802134249

证书编号: 110101410649
No. of Certificate: 110101410649
批准注册协会: 广东省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs: 广东省注册会计师协会
发证日期: 2019年06月17日
Date of Issuance: 2019年06月17日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2021年06月17日