

证券代码：002973

证券简称：侨银股份

公告编号：2023-040

债券代码：128138

债券简称：侨银转债

侨银城市管理股份有限公司 2022 年年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

是否以公积金转增股本

是 否

公司经本次董事会审议通过的利润分配预案为：以 408,664,950 为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 1.00 元（含税），送红股 0 股（含税），不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	侨银股份	股票代码	002973
股票上市交易所	深圳证券交易所		
变更前的股票简称（如有）	侨银环保		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	李睿希	黄美华	
办公地址	广州市天河区五山路 371 号中公教育大厦 10 楼	广州市天河区五山路 371 号中公教育大厦 10 楼	
传真	020-87157961	020-87157961	
电话	020-87157941	020-87157941	
电子信箱	zhengquanbu@gzqiaoyin.com	zhengquanbu@gzqiaoyin.com	

2、报告期主要业务或产品简介

（一）业绩概述

2022年，侨银股份守正创新、逆势攻坚，在经济下行压力下始终保持战略定力，实现从服务城市、管理城市到经营城市的全新升级，主营业务经营业绩稳中有进。

报告期内，公司实现营业收入39.55亿元，同比增长18.70%；实现归属上市公司股东的净利润3.15亿元，同比增长23.30%；截至报告期末，公司资产总额68.81亿元，较期初增长21.08%，归属于上市公司股东的所有者权益19.14亿元，较期初增长16.67%。

（二）报告期内完成的主要工作

1、城市大管家战略升级

侨银股份是中国第一家A股上市的城乡公用事业服务企业，中国城市管理服务行业领军企业，以“人居环境综合提升服务商”为核心战略定位，肩负“每到一城美一城”的企业使命。经过二十多年的稳健发展，公司已具备行业领先的城市建造、治理、运营、服务等全产业链整合能力。

2022年，公司大力拓展主营业务，开辟多元发展新赛道，发布了“@城市”子品牌战略，通过探索城市全域综合治理服务社会化品质化新方向，打造智慧城市管理服务平台，助力城市治理现代化，实现从管理城市、服务城市到经营城市的迭代升级。在战略持续创新升级之际，公司构建了集城市公共服务、微改造、特色经营为一体的现代化城市全域综合服务新体系，涵盖城乡环境一体化服务、环卫工程建设、垃圾分类、水域管护、市政管养、园林绿化养护、建筑废弃物及污染物处理、公共物业管理、城市微改造、共享充电桩建设、城市绿色交通服务等多航道业务，服务范围覆盖全国26个省近100个城市，助力58个城市创文创卫。

2、市场拓展能力行业领先

根据环境司南公开数据显示，2022年，公司年度中标总额达92.87亿元，连续三年位居行业第一；中标年化额达12.86亿元，领航优势持续凸显。截至报告期末，公司在手待执行订单总额超530亿元。

（1）深耕城市大管家

2022年，公司中标超10个亿级城市大管家项目，位居行业前列。公司年度中标的乌鲁木齐市米东区城乡物业服务项目、湖南省怀化市靖州县环卫保洁市场化项目、南昌市红谷滩区沙井及卫东片区部分区域“三合一”养护市场化服务项目等均作为典型的城市大管家项目，服务内容涵盖城乡道路综合清扫保洁、冰雪清运、洒水降尘、人行天桥保洁管护、地下通道保洁管护、河道清理、中心绿地广场管养维护、公厕保洁维护等城市公共空间服务，及住宅小区物业服务等。

侨银股份积极发挥“城市大管家”优势，落实精细化服务、科学化管理，不断优化环卫管理机制，推动实现“一家管，全覆盖”。同时，加大人员和新型设备的投入，定时、定人、定车、定路线，抓实抓细环卫工作，助力城市深化文明城市创建。目前，侨银股份的城市大管家服务布局全国百城，标杆项目包括合同额67亿元的昆明官渡一体化PPP项目、广州市本级环卫一体化PPP项目等。

（2）@城市赋能全域治理

公司在做好主营业务的基础上，把握国家“双碳”战略机遇，主动研究城市治理新路径，开拓更宏大、更丰富的业务版图。

2022年，公司率先提出现代化城市全域综合治理服务方案——“@城市”服务模式，倡导“基层红色阵地+柔性治理+城市公共服务+微改造+经营+无废低碳”一体化城市运营服务，加快构建现代化城市全域综合治理服务新体系。侨银股份“@城市”代表项目广州市白云区马岗村项目与五龙岗村项目，均是以公司专业的环卫服务为切入点，以“数字+”赋能整合片区多方面管理服务事项，形成全域服务治理模式。

@城市模式推出后获得社会广泛认可。其中，白云区马岗村城中村治理项目已入选E20环境平台城市服务领域示范案例，并获得第五届2022“致敬绣花精神 寻找新时代榜样”活动的“城市更新优秀奖”。

（3）无废城市助力循环经济发展

作为城市服务领军者，公司持续发力城市大管家绿色循环再生产业链，深度参与“无废城市”建设，大力推动绿色循环经济产业发展。2022年，公司与南昌高新技术产业开发区管理委员会签订了《高新区“碳中和·无废城市”项目投资协议》，携手推进“无废城市”建设，并在垃圾分类全链条服务、智慧化管理和资源化利用等领域先试先行，持续为佛山、宜春、湛江、福清等城市提供专业的垃圾分类服务，推动实现“垃圾分类”及“资源回收”两网融合。在资源循环利用方面，侨银股份实现了厨余垃圾处理厂产沼发电、污水处理厂园区废水零排放、病死畜禽无害化处置。报告期内，公司《深耕城市大管家 打造绿色低碳样板》案例入选新华网主办的“第八届绿色发展论坛”的“绿水青山就是金山银山实践案例”，为引领高质量绿色发展提供了生动的样本。

未来，侨银股份将继续发挥城市大管家优势，不断提升城市管理科学化、精细化、智能化水平，继续为城市低碳转型做出自己的贡献，为低碳城市建设注入新的活力和动力。

（4）@城市云平台赋能智慧城市建设

2022年，公司以@城市多元化需求为抓手，深入智慧环卫应用场景，筹建专业化技术团队，搭建了自有云平台和数据中心，建立了完善的网络防护体系和平台运维体系，助推管理流程更加规范化、项目支撑更加标准化。围绕主业，公司以智慧环卫服务和智慧城市管理为核心，开发了“@城市”管理云平台，以数字化驱动再创新、再发展，以系统化推进管理运营精细化、高效化，赋能环境服务的各个环节，打破区域上的信息壁垒，实现公司整体的降本增效。

“@城市”管理云平台通过智慧终端平台，可对城市管理和环卫服务所涉及的人、车、物、事构建全时段、全方位的实时管理，通过平台的即时预警、精准指挥、精细调度及全面控制功能，为进行智能监督和科学决策，提升作业效率与作业质量，奠定坚实技术基础。同时，公司上线了共享充电桩平台、碳积分APP平台及产品小程序，为实现@城市全域治理模式赋能。

3、主要会计数据和财务指标

（1）近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

追溯调整或重述原因

会计政策变更

元

	2022 年末	2021 年末		本年末比上年末增减	2020 年末	
		调整前	调整后		调整后	调整前
总资产	6,881,086,830.61	5,724,539,938.67	5,683,005,545.61	21.08%	4,472,312,661.08	4,472,312,661.08
归属于上市公司股东的净资产	1,914,118,360.91	1,667,120,954.76	1,640,564,830.25	16.67%	1,446,792,574.16	1,446,792,574.16
	2022 年	2021 年		本年比上年增减	2020 年	
		调整前	调整后		调整后	调整前
营业收入	3,954,790,154.04	3,331,733,032.52	3,331,733,032.52	18.70%	2,829,108,743.25	2,829,108,743.25
归属于上市公司股东的净利润	314,601,062.49	255,152,969.45	255,152,969.45	23.30%	375,672,082.83	375,672,082.83
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	296,379,292.06	248,903,505.60	248,903,505.60	19.07%	370,323,760.91	370,323,760.91
经营活动产生的现金流量净额	182,375,913.92	119,095,228.02	119,095,228.02	53.13%	305,474,021.77	305,474,021.77
基本每股收益（元/股）	0.77	0.62	0.62	24.19%	0.92	0.92
稀释每股收益（元/股）	0.77	0.62	0.62	24.19%	0.92	0.92
加权平均净资产收益率	17.67%	16.30%	16.30%	1.37%	30.43%	30.43%

会计政策变更的原因及会计差错更正的情况

(1) 2021 年 12 月 30 日，财政部发布了《企业会计准则解释第 15 号》（财会[2021]35 号）（以下简称“解释 15 号”），其中“关于资金集中管理相关列报”的规定自公布之日起施行；“关于企业将固定资产达到预定可使用状态前或者研发过程中产出的产品或副产品对外销售的会计处理”、“关于亏损合同的判断”的规定自 2022 年 1 月 1 日起施行。

公司本期执行解释 15 号“关于企业将固定资产达到预定可使用状态前或者研发过程中产出的产品或副产品对外销售的会计处理”的相关规定，导致公司期初财务报表项目有所变动，期初“无形资产”原值 41,534,393.06 元调整至以前年度损益，导致“未分配利润”减少 26,556,124.51 元、“少数股东权益”减少 14,978,268.55 元；执行解释 15 号“关于亏损合同的判断”的相关规定，未对公司财务状况和经营成果产生影响。

(2) 财政部于 2022 年 11 月 30 日发布了《关于印发〈企业会计准则解释第 16 号〉的通知》（财会〔2022〕31 号），公司“关于单项交易产生的资产和负债相关的递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理”内容自 2023 年 1 月 1

日起施行，允许企业自发布年度提前执行。对于在首次施行本解释的财务报表列报最早期间的期初因适用本解释的单项交易而确认的租赁负债和使用权资产，以及确认的弃置义务相关预计负债和对应的相关资产，产生应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的，企业应当按照本解释和《企业会计准则第 18 号——所得税》的规定，将累积影响数调整财务报表列报最早期间的期初留存收益及其他相关财务报表项目。公司自 2022 年 1 月 1 日提前执行解释 16 号的该项规定，由于累计影响期初留存收益及其他相关财务报表项目金额较低，公司基于重要性原则不追溯调整。

(2) 分季度主要会计数据

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	932,281,127.39	982,054,401.32	997,189,112.67	1,043,265,512.66
归属于上市公司股东的净利润	77,203,486.53	78,921,405.43	56,182,181.42	102,293,989.11
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	78,421,705.98	79,189,912.79	57,360,420.92	81,407,252.37
经营活动产生的现金流量净额	27,360,449.57	118,476,753.51	-29,277,110.31	65,815,821.15

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是 否

4、股本及股东情况

(1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	16,936	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	16,117	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0
前 10 名股东持股情况							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况		
					股份状态	数量	
郭倍华	境内自然人	37.71%	154,116,379.00	154,116,379.00	质押	54,770,000.00	
刘少云	境内自然人	28.84%	117,853,701.00	117,853,701.00	质押	85,200,000.00	
珠海横琴珑欣企业管理中心（有限合伙）	其他	6.66%	27,197,008.00	27,197,008.00			
宁波万彤股权投资有限公司	境内非国有法人	3.07%	12,555,503.00	0.00			
芜湖卓辉盛景投资管理中心（有限合伙）—宁波卓辉冠瑞股权投资合伙企业（有限合伙）	其他	1.97%	8,056,070.00	0.00			

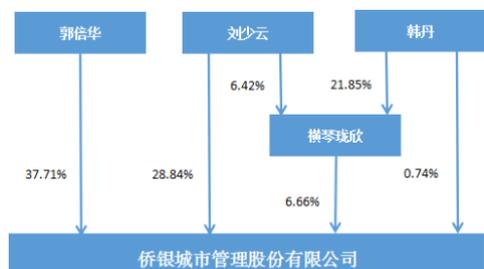
珠海广发信德环保产业投资基金合伙企业（有限合伙）	其他	1.68%	6,859,711.00	0.00		
韩丹	境内自然人	0.74%	3,021,890.00	3,021,890.00		
阳军	境内自然人	0.62%	2,523,083.00	0.00		
广东德汇投资管理有限公司－德汇尊享私募证券投资基金	其他	0.43%	1,759,400.00	0.00		
广东德汇投资管理有限公司－德汇全球优选私募证券投资基金	其他	0.23%	928,300.00	0.00		
上述股东关联关系或一致行动的说明	上述股东中，郭倍华与韩丹系母女关系，刘少云与韩丹系夫妻关系，刘少云为横琴珑欣执行事务合伙人。					
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	<p>1、股东广东德汇投资管理有限公司－德汇尊享私募证券投资基金通过普通证券账户持有 412,900 股，通过光大证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 1,346,500 股，合计持有 1,759,400 股。</p> <p>2、股东广东德汇投资管理有限公司－德汇全球优选私募证券投资基金通过普通证券账户持有 0 股，通过广发证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 928,300 股，合计持有 928,300 股。</p> <p>3、股东陈建华通过普通证券账户持有 0 股，通过浙商证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 578,000 股，合计持有 578,000 股。</p> <p>4、股东广东德汇投资管理有限公司－德汇优选私募证券投资基金通过普通证券账户持有 0 股，通过广发证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 573,681 股，合计持有 573,681 股。</p> <p>5、股东陈雷通过普通证券账户持有 0 股，通过中国银河证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 550,000 股，合计持有 550,000 股。</p>					

(2) 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

(3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



5、在年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

(1) 债券基本信息

债券名称	债券简称	债券代码	发行日	到期日	债券余额（万元）	利率
2020 年侨银环	侨银转债	128138	2020 年 11 月	2026 年 11 月	41,987.42	第一年为 0.4%，

保科技股份有限公司可转换公司债券			17 日	16 日		第二年为 0.6%， 第三年为 1.0%， 第四年为 2.0%， 第五年为 2.5%， 第六年为 3.0%
报告期内公司债券的付息兑付情况	“侨银转债”于 2022 年 11 月 17 日按面值支付第二年利息，每 10 张“侨银转债”（面值 1,000.00 元）利息为 6.00 元（含税）。					

（2）公司债券最新跟踪评级及评级变化情况

中证鹏元资信评估投资服务有限公司于 2022 年 6 月 20 日出具了《2020 年侨银环保科技股份有限公司公开发行可转换公司债券 2022 年跟踪评级报告》，公司主体长期信用等级为 AA-，评级展望为稳定，侨银转债信用等级为 AA-，与 2021 年度相比未发生变化。上述信用评级报告详见巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）。

（3）截至报告期末公司近 2 年的主要会计数据和财务指标

单位：万元

项目	2022 年	2021 年	本年比上年增减
资产负债率	68.85%	66.28%	2.57%
扣除非经常性损益后净利润	29,637.93	24,890.35	19.07%
EBITDA 全部债务比	15.38%	16.62%	-1.24%
利息保障倍数	3.03	4.31	-29.70%

三、重要事项

无。