

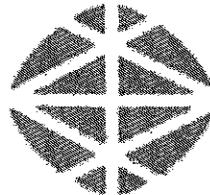
本资产评估报告依据中国资产评估准则编制

中科新松有限公司拟增资所涉及的中科新松有限公  
司股东全部权益价值  
资产评估报告

东洲评报字【2022】第 2582 号

(报告书)

共 1 册 第 1 册



上海东洲资产评估有限公司

2023 年 04 月 17 日

# 中国资产评估协会

## 资产评估业务报告备案回执

报告编码:	3131020001202300981
合同编号:	东洲评委(202305066)号
报告类型:	法定评估业务资产评估报告
报告文号:	东洲评报字【2022】第2582号
报告名称:	中科新松有限公司拟增资所涉及的中科新松有限公司股东全部权益价值资产评估报告
评估结论:	91,000,000.00元
评估报告日:	2023年04月17日
评估机构名称:	上海东洲资产评估有限公司
签名人员:	陶毅俊 (资产评估师) 会员编号: 31180021 张鑫 (资产评估师) 会员编号: 31200087
 (可扫描二维码查询备案业务信息)	

说明: 报告备案回执仅证明此报告已在业务报备管理系统进行了备案, 不作为协会对该报告认证、认可的依据, 也不作为资产评估机构及其签字资产评估专业人员免除相关法律责任的依据。

备案回执生成日期: 2023年05月11日

## 声 明

一、本资产评估报告依据财政部发布的资产评估基本准则和中国资产评估协会发布的资产评估执业准则和职业道德准则编制。

二、委托人或者其他资产评估报告使用人应当按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告；委托人或者其他资产评估报告使用人违反前述规定使用资产评估报告的，资产评估机构及资产评估专业人员不承担责任。

三、资产评估报告仅供委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人使用；除此之外，其他任何机构和個人不能成为资产评估报告的使用人。

四、资产评估报告使用人应当正确理解和使用评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是对其评估对象可实现价格的保证。

五、资产评估报告使用人应当关注评估结论成立的假设前提、资产评估报告特别事项说明和使用限制。

六、资产评估机构及其资产评估专业人员遵守法律、行政法规和资产评估准则，坚持独立、客观、公正的原则，并对所出具的资产评估报告依法承担责任。

七、我们与本资产评估报告中的评估对象没有现存或者预期的利益关系；与相关当事人没有现存或者预期的利益关系，对相关当事人不存在偏见。

八、评估对象涉及的资产、负债清单由委托人、被评估单位申报并经其采用签名、盖章或法律允许的其他方式确认。根据《中华人民共和国资产评估法》：“委托人应当对其提供的权属证明、财务会计信息和其他资料的真实性、完整性和合法性负责。”

九、我们已对评估对象及其所涉及的资产进行现场调查；已对评估对象及其所涉及资产的法律权属状况给予必要的关注，并对所涉及资产的法律权属资料进行了核查验证，对已经发现的可能对评估结论有重大影响的事项在本资产评估报告中进行了如实披露，并且已提请委托人及其他相关当事人完善产权以满足出具资产评估报告的要求。但我们仅对评估对象及其所涉及资产的价值发表意见，我们无权对它们的法律权属作出任何形式的保证。本报告亦不得作为任何形式的产权证明文件使用。

十、我们对设备等实物资产的勘察按常规仅限于其表观的质量、使用状况、保养状况等，并未触及内部被遮盖、隐蔽及难于观察到的部位，我们没有能力也未接受委托对上述资产的内部质量进行专业技术检测和鉴定，我们的评估以委托人和其他相关当事人提供的资料为基础。如果这些评估对象的内在质量存在瑕疵，本资产评估报告的评估结论可能会受到不同程度的影响。

# 资产评估报告

## (目录)

声明.....	2
目录.....	3
摘要.....	4
正文.....	6
一、 委托人、被评估单位和其他资产评估报告使用人.....	6
(一) 委托人.....	6
(二) 评估单位概况.....	8
(三) 委托人与被评估单位之间的关系.....	11
(四) 其他资产评估报告使用人.....	11
二、 评估目的.....	11
三、 评估对象和评估范围.....	11
四、 价值类型及其定义.....	21
五、 评估基准日.....	22
六、 评估依据.....	22
(一) 经济行为依据.....	22
(二) 法律法规依据.....	22
(三) 评估准则依据.....	23
(四) 资产权属依据.....	24
(五) 评估取价依据.....	24
(六) 其他参考资料.....	25
七、 评估方法.....	25
(一) 评估方法概述.....	25
(二) 评估方法的选择.....	26
(三) 资产基础法介绍.....	27
(四) 收益法介绍.....	34
八、 评估程序实施过程和情况.....	38
九、 评估假设.....	41
(一) 基本假设.....	41
(二) 一般假设.....	41
(三) 收益法评估特别假设.....	42
十、 评估结论.....	43
(一) 相关评估结果情况.....	43
(二) 评估结果差异分析及最终评估结论.....	43
(三) 评估结论与账面价值比较变动情况及原因说明.....	44
(四) 关于评估结论的其他考虑因素.....	45
(五) 评估结论有效期.....	45
(六) 有关评估结论的其他说明.....	45
十一、 特别事项说明.....	46
十二、 评估报告使用限制说明.....	49
十三、 评估报告日.....	50
附件.....	52

中科新松有限公司拟增资所涉及的中科新松有限公司股东全部权  
益价值  
资产评估报告

东洲评报字【2022】第 2582 号  
摘要

特别提示：本资产评估报告仅为报告中描述的经济行为提供价值参考。以下内容摘自资产评估报告正文，欲了解本评估业务的详细情况和正确理解评估结论，应当阅读评估报告正文。

上海东洲资产评估有限公司接受委托，根据法律、行政法规和资产评估准则的规定，坚持独立、客观和公正的原则，采用合适的评估方法，按照必要的评估程序，对经济行为所对应的评估对象进行了评估。资产评估报告摘要如下：

委托人：中国科学院沈阳自动化研究所、沈阳新松机器人自动化股份有限公司、中科新松有限公司

被评估单位：中科新松有限公司

评估目的：增资

经济行为：根据中科新松有限公司总裁办会议纪要（总裁办纪【2022】第1号），中科新松有限公司拟增资。

评估对象：被评估单位股东全部权益价值。

评估范围：评估范围系截止评估基准日中科新松有限公司的全部资产和负债。评估前总资产305,802,235.94元，负债282,536,485.39元，净资产23,265,750.55元。

价值类型：市场价值

评估基准日：2022年11月30日

评估方法：采用收益法和资产基础法，本评估报告结论依据收益法的评估结果。

评估结论：经评估，被评估单位股东全部权益价值为人民币9,100.00万元。大写人民币：玖仟壹佰万元整。

评估结论使用有效期：为评估基准日起壹年内，即有效期截止 2023 年 11 月 29 日。

如本评估项目涉及国有资产，并按相关规定需履行国有资产管理部门备案、核准程序的，本评估报告需经国有资产监督管理部门备案后方可正式使用，且评估结论仅适用于本报告所示经济行为。

特别事项：2022 年 9 月 29 日，经沈阳新松机器人自动化股份有限公司总裁办纪【2022】6 号《关于同意沈阳新松全资子公司中科新松有限公司与其全资子公司上海新松之间进行资产划转及中科新松有限公司向沈阳新松划转上海新松 100%股权的请示》批复确认，具体方案详见“十一、特别事项说明（九）”，本次以划转完成后的股权及业务口径进行预测评估，提请评估报告使用人在实施本次经济行为时予以充分关注。

以上特别事项可能对本评估结论产生影响，提请评估报告使用人在实施本次经济行为时予以充分关注；此外，评估报告使用人还应关注评估报告正文中所载明的评估假设以及期后重大事项对本评估结论的影响，并恰当使用本评估报告。

中科新松有限公司拟增资所涉及的中科新松有限公司股东  
全部权益价值  
资产评估报告

东洲评报字【2022】第 2582 号

正文

中国科学院沈阳自动化研究所、沈阳新松机器人自动化股份有限公司、中科新松有限公司：

上海东洲资产评估有限公司接受贵公司的委托，按照法律、行政法规和资产评估准则的规定，坚持独立、客观和公正的原则，采用收益法、资产基础法，按照必要的评估程序，对中国科学院沈阳自动化研究所、沈阳新松机器人自动化股份有限公司、中科新松有限公司拟增资所涉及的中科新松有限公司股东全部权益于 2022 年 11 月 30 日的市场价值进行了评估。现将资产评估情况报告如下：

一、委托人、被评估单位和其他资产评估报告使用人

(一) 委托人

委托人一：

企业名称：中国科学院沈阳自动化研究所

统一社会信用代码：12100000400012449R

开办资金：11170 万人民币

举办单位：中国科学院

住所：辽宁省沈阳市沈河区南塔街 114 号

宗旨和业务范围：开展自动化技术研究，促进科技发展。先进制造模式与系统管理技术研究开发智能机器与系统研究开发工业自动化技术研究系统工程与成套装备研究模式识别与图象处理技术研究开发工业和水下机器人研制、特种机器人研制相关检测、认证和培训相关学历教育、技术服务与学术交流《信息与控制》和《机器人》出版。

委托人二：

企业名称：沈阳新松机器人自动化股份有限公司

统一社会信用代码：91210000719642231W

企业类型：其他股份有限公司(上市)

注册地址：沈阳市浑南新区金辉街 16 号

法定代表人：张进

注册资本：人民币 155,021.195 万(元)

成立日期：2000 年 04 月 30 日

经营范围：许可项目：建筑智能化系统设计，电气安装服务，建设工程施工，第一类增值电信业务，第二类增值电信业务，第二类医疗器械生产，消毒器械生产，消毒器械销售，道路机动车辆生产，第三类医疗器械经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）一般项目：工业机器人制造，工业机器人销售，智能机器人的研发，智能机器人销售，特殊作业机器人制造，物料搬运装备制造，智能仓储装备销售，核电设备成套及工程技术研发，软件开发，人工智能应用软件开发，信息系统集成服务，智能控制系统集成，物联网技术服务，轨道交通运营管理系统开发，安防设备制造，机械设备租赁，信息技术咨询服务，货物进出口，技术进出口，第一类医疗器械生产，第一类医疗器械销售，第二类医疗器械销售，金属切割及焊接设备销售，金属切割及焊接设备制造，智能基础制造装备制造，工程和技术研究和试验发展（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

### 委托人三：

企业名称：中科新松有限公司

统一社会信用代码：9131011530155332X7

企业类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

注册地址：中国(上海)自由贸易试验区金藏路 351 号 11 幢西 101 室、201 室

法定代表人：李法设

注册资本：人民币 3440.7605 万元整

成立日期：2014 年 05 月 16 日

经营范围：一般项目：智能自动化机械设备、机电设备的研发、设计及销售，信息

技术、网络系统科技领域内的技术开发、技术咨询、技术服务、技术转让，计算机软件的设计、销售，货物进出口、技术进出口，投资管理咨询，机器人、自动化设备的开发、设计、制造、销售，非居住房地产租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

## （二）评估单位概况

公司名称：中科新松有限公司

详细情况见委托人三。

### 1. 公司历史沿革及股东结构

中科新松有限公司成立于 2014 年 05 月 16 日，系由沈阳新松机器人自动化股份有限公司投资组建。公司股权结构为：

金额单位：人民币万元：

序号	股东名称	出资金额	出资比例（%）
1	沈阳新松机器人自动化股份有限公司	20,000.00	100.00
	合计	20,000.00	100.00

2019 年 7 月 26 日，根据企业《股东决定》，公司注册资本由人民币 20,000.00 万元整增加至人民币 24,007.00 万元整，股东增资后，公司股权结构如下：

金额单位：人民币万元：

序号	股东名称	出资金额	出资比例（%）
1	沈阳新松机器人自动化股份有限公司	24,007.00	100.00
	合计	24,007.00	100.00

2022 年 10 月 12 日，根据企业《股东决定》，公司注册资本由人民币 24,007.00 万元减少至人民币 3,440.7605 万元，减资后，公司股权结构如下：

金额单位：人民币万元

序号	股东名称	出资金额	出资比例（%）
1	沈阳新松机器人自动化股份有限公司	3,440.7605	100.00
	合计	3,440.7605	100.00

截至评估基准日，上述股权结构未发生变动。

2022 年 9 月 29 日，经沈阳新松机器人自动化股份有限公司总裁办纪【2022】6 号《关于同意中科新松有限公司与全资子公司上海新松之间进行资产划转及中科新松有

限公司向沈阳新松划转上海新松 100%股权的批示》批复确认。具体方案：

中科新松拟将其持有的南京新松智能装备有限公司 100%股权、阜阳新松智能装备有限公司 100%股权、广州新松机器人自动化有限责任公司 30%股权划转至中科新松全资子公司上海新松机器人有限公司（以下简称上海新松）。

中科新松将系统集成业务相关的经营性资产、负债以截至划转基准日经审计的账面价值划转至全资子公司上海新松，相关业务、人员、知识产权等也全部转入上海新松；同时上海新松将非系统集成业务相关的经营性资产、负债以截至划转基准日经审计的账面价值划转至母公司中科新松，相关业务、人员、知识产权等也全部转入中科新松；审计基准日至实际划转日期间发生的资产变动，将根据实际情况予以调整。

## 2. 公司概况

### （1）经营状况简介

中科新松有限公司成立于 2014 年，公司运营总部位于上海浦东金桥开发区，公司主营业务为协作机器人的研发、生产及销售。

公司拥有多款具有自主知识产权的协作机器人产品，包含了多可®单臂协作机器人（SCR 系列和 GCR 系列）、多可®双臂协作机器人等系列产品的研发与制造，重复定位精度、负载范围、臂展范围均被认定为先进水平，产品数量类型位居同行业前列，应用领域涵盖汽车、3C 半导体、医疗等多个方向。

协作机器人集成了轻量型机械臂模块化关节伺服系统、冗余自由度机械臂零空间多目标优化算法、智能示教技术等，具备快速配置、牵引示教、视觉引导、碰撞检测等功能，特别适用于布局紧凑、精准度高的柔性化生产线，满足精密装配、产品包装、打磨、检测、机床上下料等工业操作需要。其极高的灵活度、精确度和安全性的产品特征，将开拓全新的工业生产方式，创造人机协作新时代。目前新松协作机器人已形成批量化生产，在汽车主机厂及零部件、3C 半导体、医疗等领域投入使用。

双臂协作机器人具有两个七自由度机械臂和双目立体视觉系统，有高灵活性、安全性、自主避障、快速配置等特点，具备实时深度信息和三维重构功能，能够为用户提供快速、安全、灵活、精准、高校的旋拧、定位等全套装配作业解决方案，更加集成化、柔性化。并可以为用户提供更加自由、开放的开发环境。

### 3. 股权投资情况

基准日企业股权投资共 4 家，明细如下：

序号	被投资单位名称	持股比例%	注册地	成立日期
1	上海星至辉创业孵化器经营管理有限公司	100.00	上海	2015/11/02
2	上海创屹科技有限公司	16.36	上海	2019/10/28
3	平高新松电力智能装备（河南）有限公司	20.00	河南	2022/08/23
4	南通新松智能装备有限公司	100.00	江苏	2022/7/1

### 4. 公司资产、负债及财务状况

(1)截止评估基准日，公司资产合计为 30,580.22 万元，负债合计为 28,253.65 万元，股东权益为 2,326.57 万元。公司上一年及基准日资产、负债、财务状况如下表：

金额单位：人民币万元

项目	2021 年 12 月 31 日	2022 年 11 月 30 日
总资产	24,138.59	30,580.22
负债	18,200.92	28,253.65
净资产	5,937.67	2,326.57

项目	2021 年度	2022 年 1-11 月
营业收入	3,141.35	4,649.02
营业利润	-4,549.75	-4,945.50
净利润	-4,227.67	-4,906.41

上述数据，摘自于众华会计师事务所（特殊普通合伙）本次专项审计报告。

母公司-中科新松有限公司执行企业会计准则，企业所得税税率为 15%（公司于 2022 年 12 月 14 日被上海市科学技术委员会、上海市财政局、国家税务总局上海市税务局认定为高新技术企业，认定证书编号为 GR202231008191，有效期三年，公司 2022 年、2023 年和 2024 年享受国家高新技术企业优惠政策，按 15%的税率征收企业所得税），增值税税率为 13%、6%，城市维护建设税、教育费附加、地方教育费附加分别为流转税的 5%、3%、2%。

子公司-上海星至辉创业孵化器经营管理有限公司执行小企业会计准则，企业所得税税率为 25%，增值税税率为 3%，城市维护建设税、教育费附加、地方教育费附加分别为流转税的 5%、3%、2%。

子公司-南通新松智能装备有限公司企业所得税税率为 25%，增值税税率为 13%，城市维护建设税、教育费附加、地方教育费附加分别为流转税的 7%、3%、2%。

### （三）委托人与被评估单位之间的关系

委托人一是委托人二的股东，委托人二是被评估单位的股东，委托人三暨被评估单位。

### （四）其他资产评估报告使用人

根据资产评估委托合同约定，本资产评估报告使用人为委托人、相关管理及监管单位，委托合同中约定的其他资产评估报告使用人，以及国家法律、行政法规规定的资产评估报告使用人，其他任何第三方均不能由于得到本资产评估报告而成为本资产评估报告的合法使用人。

## 二、评估目的

根据中科新松有限公司总裁办会议纪要（总裁办纪【2022】第1号），中科新松有限公司拟增资。本次评估目的是反映中科新松有限公司股东全部权益于评估基准日的市场价值，为该经济行为提供价值参考。

## 三、评估对象和评估范围

### （一）评估对象

评估对象为被评估单位股东全部权益价值。评估对象与拟实施的经济行为一致。

### （二）评估范围

评估范围系截止评估基准日中科新松有限公司的全部资产和负债。评估前总资产305,802,235.94元，负债282,536,485.39元，净资产23,265,750.55元。委托评估范围与拟实施的经济行为所涉及的评估范围一致。

评估范围内的资产、负债账面价值业经过众华会计师事务所（特殊普通合伙）审计，出具了专项审计报告，报告文号众会字（2023）第01400号。审计机构发表了标准无保留审计意见。

### （三）委估资产的主要情况

本次评估范围中委估资产主要为流动资产及非流动资产，其中非流动资产主要包

括长期股权投资、固定资产、无形资产等，具体情况如下：

### 1. 流动资产

流动资产主要由货币资金、应收票据、应收账款、应收账款融资、预付账款、其他应收款及存货等组成。

### 2. 长期股权投资

长期股权投资共 4 项，清单如下：

被投资单位名称	公司类型	注册地	注册资本(万元)	持股比例%	核算方式
上海星至辉创业孵化器经营管理有限公司	有限责任公司	上海	200.00	100.00	成本法
上海创屹科技有限公司	有限责任公司	上海	2,444.44	16.3637	权益法
平高新松电力智能装备(河南)有限公司	有限责任公司	河南	2,000.00	20.00	权益法
南通新松智能装备有限公司	有限责任公司	江苏	2,000.00	100.00	成本法

### 3. 设备

该企业总拥有设备 2495 台(套)，按其不同用途分为机器、车辆、电子设备三类。

(1) 机器设备 435 台(套)，主要有：协作机器人系统功能验证工作站、机器人智能电动运输车、机器人智能运输线、智能机器人上下料系统、智能物流系统、体验中心设备、激光跟踪仪、总控系统、机器人测试系统、3D 打印机、机床上下料机器人、自动检测站、机床激光雕刻机器人、机械臂、机器人校准标定系统、双机器人协调焊接、斗山协作机器人、点焊机器人、电动振动试验系统、装配涂胶机器人、迎宾服务机器人、双臂协作机器人、无人机装配检测生产线、协作机器人、机器人绘画 Demo、协作机器人本体、机器人调酒 DEMO、讲解机器人、机车触屏测试 Demo、新风机、A2B20050A 工装等科研、生产及配套设备，主要分布于中科新松本部及生产制造基地。

(2) 车辆 6 辆，为荣威插电式混合动力轿车 4 辆，奥迪轿车、别克商务车各 1 辆。

(3) 电子设备 2054 台(套)，主要有：UPS 不间断电源、手持式通讯设备、服务器、智能手持式蓝色激光 3D 扫描仪、云平台存储硬盘扩容、功率分析仪、中央空调、数据采集仪、网络负载平衡设备、网络设备交换机、LED 显示屏、线缆认证测试仪、示波器、全息技术软件、安全网关系统、机器人肘关节防护罩、投影音响系统、ESD 测试设备套装、上网行为管理、网络安全堡垒机、工作站、热成像仪、脉冲群发生器、直流电机综合测试仪、长焦镜头、屏风工位、测振仪、双控阵列柜、手持式静电枪、计算机开关控制、综合机柜、数码相机、投影仪、空调、打印机、电脑以及各类模具等，分

布于 IT 机房、实验室及各管理职能部门。

#### (四) 被评估单位申报的其他无形资产

本次被评估单位申报的其他无形资产中账面已记录的专利及外购软件；账面未记录的主要为账面未记录的专利、软件著作权、注册商标、域名等。

企业拥有账面反映的无形资产-其他共计 66 项，其中外购软件 52 项、专利 14 项；另将中科新松有限公司及合并范围内子公司拥有账面未反映的共计 197 项，包括 45 项商标、2 项域名、138 项专利、12 项软件著作权纳入评估范围。

##### 1) 账面反映的外购软件如下：

序号	无形资产名称	取得日期	原始入账价值 (元)	账面价值 (元)
1	加密软件	2014/8/1	92,307.69	0.00
2	ERP	2014/10/1	127,435.89	0.00
3	加密软件	2015/5/1	36,752.14	0.00
4	CRM	2015/6/1	45,283.02	0.00
5	第三只眼监控系统	2015/7/1	13,592.23	0.00
6	k3/cloud 企业管理软件	2015/12/1	10,256.41	0.00
7	亿赛通数据泄露防护	2016/5/1	34,188.03	0.00
8	金蝶 ERP 系统	2016/6/1	119,658.12	0.00
9	仿真软件一套	2016/10/1	580,972.65	0.00
10	亿赛通数据泄露防护	2017/6/1	34,188.03	0.00
11	加密软件	2017/9/1	37,735.85	0.00
12	SQL 软件	2017/10/1	80,341.88	0.00
13	cloud 系统 3	2017/10/1	19,264.96	0.00
14	分享逍客	2017/11/1	27,169.81	0.00
15	微软软件	2018/2/1	130,769.23	6,538.30
16	金蝶企业管理软件	2018/3/1	26,068.38	1,303.42
17	Altium Designer Custom Board Implementation 17 (网络版)	2018/4/1	576,923.06	38,461.54
18	金蝶企业管理软件	2018/1/1	26,965.52	4,494.02
19	Ansys mechanical premium 软件	2019/3/1	431,034.50	107,758.55
20	金蝶二期服务	2019/3/1	48,275.86	11,731.36
21	Altium Designer Custom Board Implementation 18	2019/5/1	107,758.62	28,735.63
22	赛门铁克软件用户 LIC 24720502	2019/5/1	34,513.27	9,778.81
23	K/3 Cloud 站点许可 14437923	2019/5/1	27,681.42	7,842.94
24	OA 软件	2019/6/1	88,495.58	26,548.52
25	招聘管理系统	2019/12/1	53,097.35	21,238.94
26	金蝶专业组认定 (10 组)	2020/3/1	13,840.71	6,228.32
27	泛微 OA 软件建模	2020/7/1	66,037.74	34,119.50

序号	无形资产名称	取得日期	原始入账价值(元)	账面价值(元)
28	K/3&nbsp;Cloud 软件授权数	2020/8/1	27,681.42	14,763.42
29	天空卫士终端数据防漏系统(200套)	2020/9/1	108,632.49	59,747.87
30	帆软	2020/9/1	47,169.82	25,943.40
31	立库 erp 对接开发	2020/9/1	112,075.47	61,641.51
32	SolidWorks2019 标准版	2020/1/1	435,849.06	0.00
33	SolidWorks2019 专业版	2020/1/1	41,886.79	0.00
34	SolidWorks2019 白金版	2020/1/1	50,943.40	0.00
35	SolidWorks SIMULATION PREMIUM-CAE 有限元分机	2020/1/1	67,924.53	0.00
36	EPLAN ELECTRIC P8 网路版软件	2020/1/1	860,377.36	0.00
37	帆软软件有限公司 帆软报表软件 V10.0.1	2020/12/1	70,796.46	42,477.88
38	泛微无形资产确认	2020/12/1	132,743.36	79,646.02
39	北森云计算有限公司 北森人才管理平台软件-招聘系统	2020/12/1	79,646.02	47,787.61
40	杭州骞屹科技有限公司发票 软件	2021/1/1	28,301.89	17,452.83
41	上海紫宏信息科技有限公司- TC-ERP 接口开发费用(ERP 端)	2021/3/1	37,735.85	24,528.30
42	泛微 OA 与 ERP 单据接口优化	2021/4/1	45,283.02	30,943.40
43	采购模块	2021/6/1	30,973.45	21,681.42
44	SHR-OA-ERP 接口开发	2021/6/1	113,207.54	81,132.07
45	ERP 服务平台站点数	2021/8/1	69,203.54	50,749.26
46	Foxtable 软件	2021/1/1	14,945.14	11,457.94
47	OA 增加 50 个账号费用	2022/1/1	8,849.56	7,227.14
48	金蝶 SHR 新增 50 个账号费用发票	2022/1/1	4,424.78	3,613.57
49	银企直连项目	2022/3/1	35,398.24	30,490.77
50	OA 费用单推送 ERP 凭证接口开发	2022/6/1	50,000.00	45,000.02
51	信息化部北京纷扬科技有限责任公司 CRM 系统续费(2 年期)-	2022/9/1	128,775.47	108,400.94
52	RPA 机器人软件及实施费用	2022/11/1	53,827.85	52,930.72

2) 账面反映的专利明细如下:

序号	专利号	专利名称	专利类别	申请日期	授权公告日	专利权人
1	201410831620.X	曲面自适应能力爬壁机器人	发明	2014/12/23	2017/4/12	中科新松有限公司
2	201710422372.7	一种足式机器人腿部结构及具有其的足式机器人	发明	2017/6/7	2019/12/3	中科新松有限公司
3	201710423613.X	一种血管介入手术机器人	发明	2017/6/7	2019/10/29	中科新松有限公司
4	201710647111.5	机械臂末端工具质心的辨识方法、装置、设备及存储介质	发明	2017/8/1	2019/6/18	中科新松有限公司
5	201910244497.4	谐波减速器振动测试装置	发明	2019/3/28	2020/11/3	中科新松有限公司
6	201910908275.8	基于机器人末端指点示教的障碍物标定方法	发明	2019/9/25	2021/3/30	中科新松有限公司
7	201911114059.2	一种机器人手眼标定方法及存	发明	2019/11/14	2021/11/2	中科新松有限公司

序号	专利号	专利名称	专利类别	申请日期	授权公告日	专利权人
		储介质				
8	202010016345.1	一种关节连接结构及其装卸方法	发明	2020/1/8	2021/7/6	中科新松有限公司
9	202010264186.7	一种基于组件的机器人编程方法和计算机可读存储介质	发明	2020/4/7	2021/7/6	中科新松有限公司
10	202010399908.X	杆件及关节柔性的机器人运动学标定方法	发明	2020/5/13	2021/9/3	中科新松有限公司
11	202010623397.5	基于视觉定位的机器人上下料作业方法	发明	2020/7/1	2021/12/7	中科新松有限公司
12	202010878162.0	具有双通道检测功能的全密封制动器模组及检测方法	发明	2020/8/27	2022/2/1	中科新松有限公司
13	202010877358.8	具有制动检测功能的制动器模组及制动功能检测方法	发明	2020/8/27	2022/1/11	中科新松有限公司
14	202110288151.1	用于轨道物料输送车的安全保护方法及安全保护系统	发明	2021/3/18	2021/7/6	中科新松有限公司

3) 账面未反映的无形资产明细如下:

① 专利

序号	专利号	专利名称	类型	申请日	授权公告日	专利权人
1	201210311486.1	一种大型工件的焊接夹具	发明	2012/8/28	2015/6/10	中科新松有限公司
2	201210442132.0	升降装置	发明	2012/11/8	2015/11/18	中科新松有限公司
3	201410418964.8	爬壁机器人装置	发明	2014/8/22	2018/10/26	中科新松有限公司
4	201420478168.9	爬壁涂装机器人	实用新型	2014/8/22	2015/1/21	中科新松有限公司
5	201520632734.1	船体表面多枪涂装作业机器人	实用新型	2015/8/20	2016/1/27	中科新松有限公司
6	201520632646.1	船舶自动喷涂机器人	实用新型	2015/8/20	2015/12/16	中科新松有限公司
7	201530326928.4	商业信息服务机器人	外观	2015/8/27	2016/2/10	中科新松有限公司
8	201520728594.8	爬壁机器人	实用新型	2015/9/18	2016/1/20	中科新松有限公司
9	201530365598.X	喷涂机器人	外观	2015/9/21	2016/1/6	中科新松有限公司
10	201530413545.0	七自由度机械臂 (I)	外观	2015/10/23	2016/2/24	中科新松有限公司
11	201530413638.3	七自由度机械臂 (II)	外观	2015/10/23	2016/5/25	中科新松有限公司
12	201530422004.4	四旋翼无人机	外观	2015/10/28	2016/3/2	中科新松有限公司
13	201520886416.8	用于机器人的视觉系统	实用新型	2015/11/9	2016/3/2	中科新松有限公司
14	201520887678.6	用于机器人的一体化结构件及机械臂结构	实用新型	2015/11/9	2016/3/30	中科新松有限公司
15	201520912637.8	爬壁小车翻转升降装置	实用新型	2015/11/16	2016/3/23	中科新松有限公司
16	201520924320.6	用于爬壁机器人的喷砂清理机构	实用新型	2015/11/18	2016/3/30	中科新松有限公司
17	201620009947.3	船舶表面清理机器人	实用新型	2016/1/6	2016/6/15	中科新松有限公司
18	201620096593.0	线管收放装置	实用新型	2016/1/29	2016/6/22	中科新松有限公司
19	201620190902.0	用于高空作业设备的安全防护装置及爬壁机器人	实用新型	2016/3/11	2016/7/27	中科新松有限公司
20	201620190911.X	一种适用于船舶曲面的清理机构	实用新型	2016/3/11	2016/7/27	中科新松有限公司
21	201620189174.1	一种用于爬壁机器人的船体清洗机构	实用新型	2016/3/11	2016/7/27	中科新松有限公司
22	201620523512.0	一种爬壁机器人	实用新型	2016/6/1	2017/2/15	中科新松有限公司
23	201620532984.2	无人机的快速折叠机构	实用新型	2016/6/2	2016/10/26	中科新松有限公司



序号	专利号	专利名称	类型	申请日	授权公告日	专利权人
24	201620791578.8	真空吸盘	实用新型	2016/7/26	2017/3/15	中科新松有限公司
25	201630472155.5	双臂协作机器人	外观	2016/9/14	2017/3/15	中科新松有限公司
26	201610848729.3	一种爬壁机器人的运输和提升平台及其提升方法	发明	2016/9/23	2019/8/13	中科新松有限公司
27	201610860863.5	一种节能垂直抛丸机	发明	2016/9/28	2019/11/22	中科新松有限公司
28	201610860865.4	一种无人机连续抛投装置及控制器	发明	2016/9/28	2021/4/9	中科新松有限公司
29	201630537131.3	航拍无人机	外观	2016/10/28	2017/3/15	中科新松有限公司
30	201630520225.X	七自由度机械臂(III)	外观	2016/10/31	2017/1/11	中科新松有限公司
31	201720275759.X	一种多旋翼无人机机臂快速折叠装置	实用新型	2017/3/21	2017/11/7	中科新松有限公司
32	201710245130.5	爬壁真空吸附履带底盘	发明	2017/4/14	2022/12/30	中科新松有限公司
33	201710361950.0	一种双臂协作机器人	发明	2017/5/22	2020/7/3	中科新松有限公司
34	201710398691.9	一种船体表面清洗爬壁机器人	发明	2017/5/31	2019/9/17	中科新松有限公司
35	201720619882.9	船体表面清洗爬壁机器人	实用新型	2017/5/31	2018/1/9	中科新松有限公司
36	201710642568.7	四足机器人的控制系统	发明	2017/7/31	2021/6/11	中科新松有限公司
37	201710646739.3	一种机械臂碰撞检测方法、装置、设备及存储介质	发明	2017/8/1	2021/5/4	中科新松有限公司
38	201730373551.7	机器人(柔性多关节)	外观	2017/8/15	2018/2/23	中科新松有限公司
39	201710792078.5	一种弹性驱动关节的力矩寻零方法	发明	2017/9/5	2020/8/4	中科新松有限公司
40	201710859471.1	一种制动方法、制动单元和机器人	发明	2017/9/21	2020/4/14	中科新松有限公司
41	201710868374.9	一种基于 EtherCAT 的从站系统及控制方法	发明	2017/9/22	2020/10/23	中科新松有限公司
42	201721426485.6	一种四足机器人	实用新型	2017/10/31	2018/5/11	中科新松有限公司
43	201721439359.4	一种旋转液压缸	实用新型	2017/11/1	2018/5/15	中科新松有限公司
44	201711103887.7	一种位置标定方法、装置、双臂机器人及存储介质	发明	2017/11/10	2021/5/4	中科新松有限公司
45	201721611600.7	一种可调轴承游隙机构	实用新型	2017/11/28	2018/6/12	中科新松有限公司
46	201721611840.7	一种绝对编码器	实用新型	2017/11/28	2018/6/1	中科新松有限公司
47	201711229731.3	一种人员身份信息确定方法、系统、设备和存储介质	发明	2017/11/29	2021/7/23	中科新松有限公司
48	201711385749.2	一种多足机器人运动过渡的方法和装置	发明	2017/12/20	2020/12/25	中科新松有限公司
49	201711417286.3	一种机器人的足部结构	发明	2017/12/25	2020/6/5	中科新松有限公司
50	201711442406.5	优化的机器人标定方法及装置	发明	2017/12/26	2020/6/30	中科新松有限公司
51	201711439707.2	优化的机器人性能测试方法及装置	发明	2017/12/26	2020/3/27	中科新松有限公司
52	201711439547.1	机器人基坐标系校准的方法及装置	发明	2017/12/26	2020/10/30	中科新松有限公司
53	201710646738.9	机械臂摩擦辨识方法、装置、设备及存储介质	发明	2017/8/1	2020/8/4	中科新松有限公司
54	201810003523.X	机器人关节测试装置及方法	发明	2018/1/2	2020/5/12	中科新松有限公司
55	201830063220.8	双臂协作机器人	外观	2018/2/9	2018/8/28	中科新松有限公司
56	201810225981.8	一种基于波形弹簧的制动扭矩测试仪器和方法	发明	2018/3/19	2020/10/20	中科新松有限公司
57	201820488562.9	斜面清扫机器人及清扫系统	实用新型	2018/4/8	2019/2/5	中科新松有限公司

序号	专利号	专利名称	类型	申请日	授权公告日	专利权人
58	201810315731.3	一种机器人示教方法、装置、设备和介质	发明	2018/4/10	2021/4/9	中科新松有限公司
59	201810569295.2	机器人力控牵引过程中的避奇异方法及装置	发明	2018/6/5	2021/2/9	中科新松有限公司
60	201820937262.4	一种翘板开关	实用新型	2018/6/15	2018/12/11	中科新松有限公司
61	201810644237.1	锁紧机构、驱动轮系统及机器人	发明	2018/6/21	2020/10/30	中科新松有限公司
62	201810643702.X	一种区块链共识机制和基于该共识机制的区块链系统	发明	2018/6/21	2022/9/13	中科新松有限公司
63	201810642825.1	一种机器人控制方法、装置、介质和机器人集群	发明	2018/6/21	2021/2/11	中科新松有限公司
64	201810657104.8	医疗机器人定位方法	发明	2018/6/22	2020/10/30	中科新松有限公司
65	201820977464.1	医疗机器人定位装置	实用新型	2018/6/22	2019/7/16	中科新松有限公司
66	201810780842.1	协作机器人及其滚动轴承滚动阻力测试装置	发明	2018/7/16	2021/4/13	中科新松有限公司
67	201830449122.8	人机协作机械臂	外观	2018/8/14	2019/1/15	中科新松有限公司
68	201821359328.2	一种机器人末端执行器及机器人	实用新型	2018/8/22	2019/4/9	中科新松有限公司
69	201810958727.9	位置信息自标定方法、装置、设备和存储介质	发明	2018/8/22	2021/7/23	中科新松有限公司
70	201811143918.6	四足机器人的机身姿态控制方法及装置	发明	2018/9/28	2020/10/30	中科新松有限公司
71	201811136221.6	轻量型机械臂及其具有的机器人	发明	2018/9/28	2021/2/5	中科新松有限公司
72	201811335672.2	机器人图形化编程交互系统及机器人	发明	2018/11/9	2021/6/1	中科新松有限公司
73	201822117645.X	一种升降装置及机器人	实用新型	2018/12/17	2019/8/6	中科新松有限公司
74	201910113510.2	串联弹性驱动器的位置控制装置及方法、存储介质、设备	发明	2019/2/14	2021/7/6	中科新松有限公司
75	201910171571.4	机器人模块化关节冗余抱闸装置及其安全检测方法	发明	2019/3/7	2021/5/4	中科新松有限公司
76	201920319645.X	单输入多工位大负载压头自动切换装置	实用新型	2019/3/13	2019/12/13	中科新松有限公司
77	201910250273.4	一种周向滑动球铰链连接可拆卸式机械臂束线装置	发明	2019/3/29	2021/4/20	中科新松有限公司
78	201910316935.3	一种基于模型自适应的机械臂碰撞检测方法	发明	2019/4/19	2021/9/17	中科新松有限公司
79	201910487179.0	一种电磁铁保护电路及其控制方法	发明	2019/6/5	2020/11/6	中科新松有限公司
80	201910484012.9	基于边缘方向和梯度特征的图像匹配方法	发明	2019/6/5	2021/9/3	中科新松有限公司
81	201920844203.7	一种电磁铁状态检测电路	实用新型	2019/6/5	2020/3/17	中科新松有限公司
82	201910484033.0	归一化互相关图像模板匹配实现方法	发明	2019/6/5	2021/4/30	中科新松有限公司
83	201921166969.0	一种弹簧片自动装配机构	实用新型	2019/7/24	2020/4/24	中科新松有限公司
84	201921244800.2	一种新型分切刀具	实用新型	2019/8/2	2020/4/14	中科新松有限公司
85	201930441434.9	桌面型协作机器人	外观	2019/8/14	2020/1/24	中科新松有限公司
86	201910787698.9	一种机器人安全控制系统	发明	2019/8/26	-	中科新松有限公司
87	201910787706.X	用于台阶地形行走的机器人足端轨迹规划方法	发明	2019/8/26	2021/1/29	中科新松有限公司

序号	专利号	专利名称	类型	申请日	授权公告日	专利权人
88	201910787677.7	一种协作机器人手眼关系自动标定装置及方法	发明	2019/8/26	2021/3/30	中科新松有限公司
89	201921582830.4	一种浮动精定位机构	实用新型	2019/9/23	2020/5/22	中科新松有限公司
90	201910908291.7	一种基于机器人末端指点示教的障碍物标定方法	发明	2019/9/25	2021/11/2	中科新松有限公司
91	201910969067.9	一种基于多分量信号分解的机械臂关节振动识别方法	发明	2019/10/12	2022/12/6	中科新松有限公司
92	201911036946.2	一种基于速度控制模式的机器人伺服力矩控制方法	发明	2019/10/29	2022/11/4	中科新松有限公司
93	201911113192.6	一种连接座、连接器及示教装置	发明	2019/11/14	2021/12/7	中科新松有限公司
94	201911225524.X	一种基于单目视觉灭点检测的ARV姿态测量方法	发明	2019/12/4	2022/2/22	中科新松有限公司
95	201911225755.0	一种基于增量补偿的机器人手眼关系自动标定方法	发明	2019/12/4	2021/9/3	中科新松有限公司
96	201911338046.3	一种具有快拆连接方式的轻量协作机器人	发明	2019/12/23	2022/7/15	中科新松有限公司
97	201911361635.3	谐波减速机刚度静态测试方法及测试平台	发明	2019/12/26	2021/12/7	中科新松有限公司
98	201922372966.9	一种桌面协作机械臂	实用新型	2019/12/26	2020/9/25	中科新松有限公司
99	201911361628.3	一种用于协作机器人的控制柜	发明	2019/12/26	2021/3/30	中科新松有限公司
100	202020046089.6	一种多协议转换网关	实用新型	2020/1/10	2020/6/16	中科新松有限公司
101	202010103489.0	机器人加工作业法向恒力跟踪方法和装置	发明	2020/2/20	2020/6/19	中科新松有限公司
102	202010123225.1	一种双臂自碰撞检测方法和计算机可读存储介质	发明	2020/2/27	2021/4/30	中科新松有限公司
103	202010264181.4	一种上电限流电路	发明	2020/4/7	2021/12/7	中科新松有限公司
104	202010399907.5	柔性关节机械臂残余抖动抑制方法和抑制装置	发明	2020/5/13	2022/2/18	中科新松有限公司
105	202010447052.9	一种机器人程序复用系统、方法和计算机可读存储介质	发明	2020/5/25	2021/11/2	中科新松有限公司
106	202021240771.5	一种应用于机器人控制系统的安全控制硬件平台	实用新型	2020/7/1	2021/3/30	中科新松有限公司
107	202010941692.5	机器人逆行方法、装置、终端和存储介质	发明	2020/9/9	2021/12/10	中科新松有限公司
108	202010945803.X	全自动开关盒机构	发明	2020/9/10	2021/12/7	中科新松有限公司
109	202010945801.0	机器人碰撞检测测试方法	发明	2020/9/10	2022/2/1	中科新松有限公司
110	202022113190.1	机器人抱闸状态监控装置	实用新型	2020/9/24	2021/7/6	中科新松有限公司
111	202022116652.5	一种关节检测系统	实用新型	2020/9/24	2021/9/3	中科新松有限公司
112	202011378568.9	一种用于齿轮箱的智能翻转装置及其方法	发明	2020/12/1	2021/2/12	中科新松有限公司
113	202011333066.4	用于手眼标定的机器人轨迹点生成方法	发明	2020/12/3	2022/2/22	中科新松有限公司、智沪铁路设备有限公司
114	202011336145.0	机器人TCP快速标定方法	发明	2020/12/3	2022/6/10	中科新松有限公司
115	202021148496.4	一种组合式示教器装置	实用新型	2020/6/19	2021/2/9	中科新松有限公司
116	202022471769.5	用于协作机器人的控制柜及协作机器人	实用新型	2020/10/30	2021/9/3	中科新松有限公司
117	202110053138.8	具备参数自动优化的机器人控制方法、控制装置及机器人	发明	2021/1/15	2022/7/5	中科新松有限公司

序号	专利号	专利名称	类型	申请日	授权公告日	专利权人
118	202110206866.8	模块化机器人关节零位标定装置及标定方法	发明	2021/2/24	2022/8/9	中科新松有限公司
119	202110344566.6	组合型活塞、谐波减速机及防止谐波减速机漏油的方法	发明	2021/3/29	2022/10/4	中科新松有限公司
120	202120520073.9	自动解抱闸工装	实用新型	2021/3/11	2021/12/10	中科新松有限公司
121	202121156119.X	一种电源过压保护电路	实用新型	2021/5/27	2021/12/10	中科新松有限公司
122	202121532242.7	一种机械臂关节的矫正装置	实用新型	2021/7/7	2021/12/3	中科新松有限公司
123	202122352685.4	具有编码器检测功能的关节	实用新型	2021/9/28	2022/7/1	中科新松有限公司
124	202122069981.3	机械臂电源输入的保护电路	实用新型	2021/8/31	2022/3/25	中科新松有限公司
125	202122714960.2	一种板级通讯测试装置	实用新型	2021/11/9	2022/7/1	中科新松有限公司
126	202110902168.1	一种机器人制动性能的测试方法、装置及系统	发明	2021/8/6	2022/8/5	中科新松有限公司
127	202122126881.X	一种工控机保护系统	实用新型	2021/9/3	2022/2/8	中科新松有限公司
128	202122157069.3	一种协作机器人控制柜系统	实用新型	2021/9/7	2022/1/11	中科新松有限公司
129	202123050399.9	线束测试工装	实用新型	2021/12/7	2022/10/4	中科新松有限公司
130	202123366296.3	一种用于轨道连接与供电的装置	实用新型	2021/12/29	2022/7/1	中科新松有限公司
131	202123355426.3	红外通信装置及轨道物料输送系统	实用新型	2021/12/30	2022/8/5	中科新松有限公司
132	202220204650.8	用于物料输送中轨道小车的动力系统及物料输送系统	实用新型	2022/1/25	2022/8/5	中科新松有限公司
133	202220443761.4	一种不间断电源设备	实用新型	2022/3/2	2022/7/15	中科新松有限公司
134	202220702170.4	一种新型的轨道物料输送小车的取电装置	实用新型	2022/3/29	2022/12/2	中科新松有限公司
135	202220761717.8	一种机器人拉线标定设备的保护装置	实用新型	2022/4/2	2022/12/2	中科新松有限公司
136	202221395806.1	一种消磁装置及协作机器人	实用新型	2022/5/27	2022/1/13	中科新松有限公司
137	202230321052.4	物料运输车	外观	2022/5/27	2022/10/21	中科新松有限公司
138	202222049174.X	一种电压调节电路及自主作业设备	实用新型	2022/8/4	2022/11/11	中科新松有限公司

## ② 软件著作权

序号	登记号	软件全称	证书号	证书日期
1	2017SR724112	天巡者无人机飞控及手机客户端软件	软著登字第 2309396 号	2017/12/25
2	2018SR787025	SIASUN AR 营销展示系统 V1.0	软著登字第 3116120 号	2018/9/28
3	2018SR787034	SIASUN AR 机器人控制与信息中转系统 V1.0	软著登字第 3116129 号	2018/9/28
4	2018SR796175	SIASUN AR 机器人控制与信息系统 V1.0	软著登字第 3125270 号	2018/9/30
5	2019SR0289046	自动化生产线焊接装配数据追溯与监控控制系统 V1.0	软著登字第 3709803 号	2019/3/28
6	2020SR0045220	双臂协作机器人示教器软件 V2.1.9	软著登字第 4923916 号	2020/1/9
7	2020SR0045227	协作机器人示教器软件 V2.4.0	软著登字第 4923923 号	2020/1/9
8	2020SR0045236	协作机器人网页端操控软件 V1.0	软著登字第 4923932 号	2020/1/9
9	2020SR0187541	基于 LMS 系统的零部件打包软件 V1.0	软著登字第 5066237 号	2020/2/27
10	2020SR0187558	基于物料 BOM 信息的智能化装配线 LMS 系统 V1.0	软著登字第 5066254 号	2020/2/27
11	2021SR0518773	协作机器人外部端口测试工具软件	软著登字第 7241399 号	2021/4/9

序号	登记号	软件全称	证书号	证书日期
12	2021SR0518774	新松协作机器人控制器中间件系统	软著登字第 7241400 号	2021/4/9

### ③ 注册商标

序号	国家	注册证号/ 申请号	商标名称	申请日期	有效期	国际分类	注册人
1	中国	38116623	AIBOT	2020/4/7	2030/4/6	35 类 广告销售	中科新松有限公司
2	中国	38098192	AIBOT	2020/4/14	2030/4/13	41 类 教育娱乐	中科新松有限公司
4	中国	38094713	AIBOT	2020/5/14	2030/5/13	9 类 科学仪器	中科新松有限公司
3	中国	38119088	AIBOT	2020/5/21	2030/5/20	7 类 机械设备	中科新松有限公司
7	中国	23360419	AINEW	2018/3/14	2028/3/13	7 类 机械设备	中科新松有限公司
5	中国	23361656	AINEW	2018/3/21	2028/3/20	9 类 科学仪器	中科新松有限公司
6	中国	23362095	AINEW	2018/3/21	2028/3/20	42 类 设计研究	中科新松有限公司
8	中国	25482448	DUCO	2018/11/14	2028/11/13	7 类 机械设备	中科新松有限公司
9	中国	25474670	DUCO	2018/8/14	2028/8/13	10 类 医疗器械	中科新松有限公司
10	中国	38104157	I COBOT	2020/5/21	2030/5/20	35 类 广告销售	中科新松有限公司
11	中国	38104179	I COBOT	2021/2/21	2031/2/20	41 类 教育娱乐	中科新松有限公司
12	中国	38104526	I COBOT	2021/2/21	2031/2/20	9 类 科学仪器	中科新松有限公司
13	中国	23361997	ROZING	2018/3/21	2028/3/20	42 类 设计研究	中科新松有限公司
14	中国	23361690	ROZING	2018/7/7	2028/7/6	9 类 科学仪器	中科新松有限公司
15	中国	23360271	ROZING	2018/3/14	2028/3/13	7 类 机械设备	中科新松有限公司
16	中国	24583465	ZII	2018/9/14	2028/9/13	7 类 机械设备	中科新松有限公司
17	中国	23361523	ZING	2018/6/7	2028/6/6	9 类 科学仪器	中科新松有限公司
18	中国	23362167	ZING	2018/6/7	2028/6/6	42 类 设计研究	中科新松有限公司
19	中国	23360507	ZING	2018/6/7	2028/6/6	7 类 机械设备	中科新松有限公司
20	中国	38118301	爱科博	2020/4/14	2030/4/13	9 类 科学仪器	中科新松有限公司
21	中国	38098200	爱科博	2020/1/7	2030/1/6	41 类 教育娱乐	中科新松有限公司
22	中国	38111597	爱科博	2020/1/7	2030/1/6	35 类 广告销售	中科新松有限公司
23	中国	38105701	爱科博	2020/1/7	2030/1/6	7 类 机械设备	中科新松有限公司
24	中国	38114647	爱科博	2020/1/14	2030/1/13	28 类 健身器材	中科新松有限公司
25	中国	18119497	北斗七星	2017/2/7	2027/2/6	42 类 设计研究	中科新松有限公司
26	中国	18119192	北斗七星	2017/2/14	2027/2/13	7 类 机械设备	中科新松有限公司
27	中国	18119411	北斗七星	2017/1/21	2027/1/20	35 类 广告销售	中科新松有限公司
28	中国	20780190	壁行者	2017/9/21	2027/9/20	7 类 机械设备; 9 类 科学仪器; 37 类 建筑修理; 42 类 设计研究	中科新松有限公司
29	中国	25481251	多可	2018/7/21	2028/7/20	10 类 医疗器械	中科新松有限公司
30	中国	25475148	多可	2018/11/7	2028/11/6	7 类 机械设备	中科新松有限公司
31	中国	34053106	多可 DUCO	2020/08/07	2030/08/06	7 类 机械设备	中科新松有限公司
32	中国	34062083	多可 DUCO	2019/09/07	2029/09/06	9 类 科学仪器	中科新松有限公司
33	中国	18131363	天行者	2017/1/21	2027/1/20	9 类 科学仪器	中科新松有限公司
34	中国	18131519	天行者	2016/11/28	2026/11/27	35 类 广告销售	中科新松有限公司
35	中国	18131720	天行者	2016/11/28	2026/11/27	42 类 设计研究	中科新松有限公司

序号	国家	注册证号/ 申请号	商标名称	申请日期	有效期	国际分类	注册人
36	中国	18130963	天行者	2017/2/14	2027/2/13	7类 机械设备	中科新松有限公司
37	中国	23653655	天巡者	2018/4/7	2028/4/6	12类 运输工具	中科新松有限公司
38	中国	18147323	天巡者	2016/12/7	2026/12/6	7类 机械设备	中科新松有限公司
39	中国	18147681	天巡者	2016/12/7	2026/12/6	35类 广告销售	中科新松有限公司
40	中国	18147448	天巡者	2016/12/7	2026/12/6	9类 科学仪器	中科新松有限公司
41	中国	18129585	小七	2016/11/28	2026/11/27	42类 设计研究	中科新松有限公司
42	中国	18121703	小七	2016/11/28	2026/11/27	7类 机械设备	中科新松有限公司
43	中国	16806303	星创师 CREATINEER	2016/6/21	2026/6/20	41类 教育娱乐	中科新松有限公司
44	中国	16806305	星智汇	2016/6/21	2026/6/20	43类 餐饮住宿	中科新松有限公司
45	中国	16806304	星智会	2016/7/14	2026/7/13	43类 餐饮住宿	中科新松有限公司

企业申报的商标序号 5<sup>#</sup>-7<sup>#</sup>、13<sup>#</sup>-19<sup>#</sup>证书遗失，经商标查询网上查询，注册人为中科新松有限公司，商标状态正常。

#### ④ 域名

序号	域名	名称	注册日期	到期日期	域名持有者
1	siasun-in.com	中科新松有限公司	2020/2/21	2025/2/20	中科新松有限公司
2	creatineer.com	星创师	2015/4/4	2024/4/4	上海星至辉创业孵化器经营管理有限公司

#### (五) 被评估单位申报的表外资产的类型、数量

除了已申报的以外，不存在其他任何账面未反映的资产和负债。与公司相关的资产及其负债均已申报列入资产评估范围。

#### (六) 引用其他机构出具的报告结论所涉及的资产类型、数量和账面金额

本资产评估报告无引用其他机构出具的报告结论情况。

#### 四、价值类型及其定义

本次评估对象的价值类型为市场价值。

市场价值是指自愿买方和自愿卖方在各自理性行事且未受任何强迫的情况下，评估对象在评估基准日进行正常公平交易的价值估计数额。

“公平交易”是指在没有特定或特殊关系的当事人之间的交易，即假设在互无关系且独立行事的当事人之间的交易。

## 五、评估基准日

本项目资产评估基准日为 2022 年 11 月 30 日。

评估基准日是在综合考虑经济行为实施的需要、会计期末资料提供的便利，以及评估基准日前后利率和汇率的变化情况，由资产评估师与委托人协商后确定。

## 六、评估依据

本次资产评估遵循的评估依据情况具体如下：

### （一）经济行为依据

1. 中科新松有限公司总裁办会议纪要（总裁办纪【2022】第 1 号）；

### （二）法律法规依据

1. 《中华人民共和国资产评估法》（2016年7月2日第十二届全国人民代表大会常务委员会第二十一次会议通过）；
2. 《中华人民共和国公司法》（2018年10月26日第十三届全国人民代表大会常务委员会第六次会议修正）；
3. 《资产评估行业财政监督管理办法》（财政部令第86号发布，财政部令第97号修改）；
4. 《中华人民共和国企业国有资产法》（2008年10月28日第十一届全国人民代表大会常务委员会第五次会议通过）；
5. 《企业国有资产监督管理暂行条例》（国务院令第378号，国务院令第709号修订）；
6. 《国有资产评估管理办法》（国务院令第91号）；
7. 《关于印发〈国有资产评估管理办法施行细则〉的通知》（国资办发[1992]36号）；
8. 《企业国有资产评估管理暂行办法》（国务院国有资产监督管理委员会令第12号）；
9. 《企业国有资产交易监督管理办法》（国务院国资委 财政部令第32号）；
10. 《中国科学院事业单位国有资产管理暂行办法》（科发条财字【2022】14号）；
11. 《关于加强企业国有资产评估管理工作有关问题的通知》（国资委产权

[2006]274号)；

12. 《关于企业国有资产评估报告审核工作有关事项的通知》（国资产权[2009]941号）；

13. 《中华人民共和国企业所得税法》（2018年12月29日第十三届全国人民代表大会常务委员会第七次会议第二次修正）；

14. 国务院关于废止《中华人民共和国营业税暂行条例》和修改《中华人民共和国增值税暂行条例》的决定（国务院令 第691号）；

15. 《中华人民共和国增值税暂行条例实施细则》（财政部、国家税务总局令第50号，依据2011年财政部、国家税务总局令第65号修订）；

16. 《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税第[2016]36号）；

17. 《财政部税务总局关于调整增值税税率的通知》（财税[2018]32号）；

18. 《关于深化增值税改革有关政策的公告》（财政部 税务总局 海关总署公告 2019年第39号）；

19. 《中华人民共和国商标法》（2019年4月23日第十三届全国人民代表大会常务委员会第十次会议第四次修正）；

20. 《中华人民共和国专利法》（2020年10月17日第十三届全国人民代表大会常务委员会第二十二次会议第四次修正）；

21. 《中华人民共和国著作权法》（2020年11月11日第十三届全国人民代表大会常务委员会第二十三次会议第三次修正）；

22. 其他与评估工作相关的法律法规。

### （三）评估准则依据

1. 《资产评估基本准则》（财资[2017]43号）；

2. 《资产评估职业道德准则》（中评协[2017]30号）；

3. 《资产评估机构业务质量控制指南》（中评协[2017]46号）；

4. 《资产评估执业准则—资产评估程序》（中评协[2018]36号）；

5. 《资产评估执业准则—资产评估委托合同》（中评协[2017]33号）；

6. 《资产评估执业准则—资产评估报告》（中评协[2018]35号）；

7. 《资产评估执业准则—资产评估方法》（中评协[2019]35号）；
8. 《资产评估价值类型指导意见》（中评协[2017]47号）；
9. 《资产评估对象法律权属指导意见》（中评协[2017]48号）；
10. 《企业国有资产评估报告指南》（中评协〔2017〕42号）；
11. 《资产评估执业准则—企业价值》（中评协〔2018〕38号）；
12. 《资产评估执业准则—机器设备》（中评协[2017]39号）；
13. 《资产评估执业准则—无形资产》（中评协[2017]37号）；
14. 《知识产权资产评估指南》（中评协[2017]44号）；
15. 《专利资产评估指导意见》（中评协〔2017〕49号）；
16. 《商标资产评估指导意见》（中评协〔2017〕51号）；
17. 《著作权资产评估指导意见》（中评协[2017]50号）；
18. 《资产评估执业准则—利用专家工作及相關报告》（中评协[2017]35号）；
19. 《资产评估执业准则—资产评估档案》（中评协〔2018〕37号）；

#### （四）资产权属依据

1. 专利权证书或申请通知书；
2. 著作权证书；
3. 商标证书；
4. 域名证书；
5. 机动车行驶证；
6. 重要资产购置合同或记账凭证；
7. 固定资产台账、记账账册等；
8. 对外投资权属证明文件；
9. 其他资产权属证明资料。

#### （五）评估取价依据

1. 全国银行间同业拆借中心授权公布的最新贷款市场报价利率（LPR）
2. 基准日有效的现行中国人民银行存贷款基准利率表；

3. 中国人民银行外汇管理局公布的基准日汇率中间价；
4. 《机电产品报价手册》中国机械工业出版社；
5. 《中国汽车网》等网上汽车价格信息资料；
6. 设备网上可予查询的价格信息资料；
7. 被评估单位及其管理层提供的评估基准日会计报表、账册与凭证以及资产评估申报表；
8. 被评估单位历史年度财务报表、审计报告；
9. 被评估单位主要产品目前及未来年度市场预测相关资料；
10. 被评估单位管理层提供的未来收入、成本和费用预测表；
11. 被评估单位管理层提供的在手合同、订单及目标客户信息资料；
12. 同花顺资讯系统有关金融数据及资本市场信息资料；
13. 资产评估师现场勘察记录及收集的其他相关估价信息资料。

#### （六）其他参考资料

1. 《资产评估常用方法与参数手册》（机械工业出版社2011年版）；
2. 《机动车强制报废标准规定》（商务部、发改委、公安部、环境保护部令2012年第12号）；
3. 国家宏观经济、行业、区域市场及企业统计分析资料；
4. 上海东洲资产评估有限公司技术统计资料；
5. 其他相关参考资料。

### 七、评估方法

#### （一）评估方法概述

依据《资产评估基本准则》，确定资产价值的评估方法包括市场法、收益法和成本法三种基本方法及其衍生方法。

依据《资产评估执业准则—企业价值》，执行企业价值评估业务可以采用收益法、市场法、成本法（资产基础法）三种基本方法：

收益法是指将预期收益资本化或者折现，确定评估对象价值的评估方法。对企业价值评估采用收益法，强调的是企业的整体预期盈利能力。

市场法是指将评估对象与可比上市公司或者可比交易案例进行比较，确定评估对象价值的评估方法。对企业价值评估采用市场法，具有评估数据直接选取于市场，评估结果说服力强的特点。

成本法（资产基础法）是指以被评估单位评估基准日的资产负债表为基础，合理评估企业表内及可识别的表外各项资产、负债价值，确定评估对象价值的评估方法。对企业价值评估采用资产基础法，可能存在并非每项资产和负债都可以被充分识别并单独评估价值的情形。

## （二）评估方法的选择

依据《资产评估执业准则—企业价值》，“执行企业价值评估业务，应当根据评估目的、评估对象、价值类型、资料收集等情况，分析收益法、市场法、成本法（资产基础法）三种基本方法的适用性，选择评估方法。”，“对于适合采用不同评估方法进行企业价值评估的，资产评估专业人员应当采用两种以上评估方法进行评估。”

资产基础法的基本思路是按现行条件重建或重置被评估资产，潜在的投资者在决定投资某项资产时，所愿意支付的价格不会超过购建该项资产的现行购建成本。本评估项目能满足成本法（资产基础法）评估所需的条件，即被评估资产处于继续使用状态或被假定处于继续使用状态，具备可利用的历史经营资料。采用资产基础法可以满足本次评估的价值类型的要求。

收益法是从资产的预期获利能力的角度评价资产，能完整体现企业的整体价值，其评估结果具有较好的可靠性和说服力。同时，被评估单位具备了应用收益法评估的前提条件：未来可持续经营、未来收益期限可以预计、股东权益与企业经营收益之间存在稳定的关系、未来经营收益可以预测量化、与企业预期收益相关的风险报酬能被估算计量。

经查询与被评估单位同一行业的国内上市公司，在产品类型、经营模式、企业规模、资产配置、未来成长性等方面具备可予比较的上市公司很少；且近期产权交易市场类似行业特征、经营模式的股权交易较少，相关交易背景、交易案例的经营财务数据等信息无法从公开渠道获得，不具备采用市场法评估的基本条件。

综上所述，本次评估确定采用资产基础法和收益法进行评估。

### （三）资产基础法介绍

资产基础法具体是指将构成企业的各种要素资产的评估值加总减去负债评估值求得企业股东全部权益价值的方法。

各类主要资产及负债的评估方法如下：

#### 1. 货币资金类

货币资金包括现金、银行存款、其他货币资金。对人民币现金及银行存款，以核实后的金额为评估值；对外币银行存款，按核实后外币账面金额乘以基准日人民币与外币汇率后确定评估值。

#### 2. 应收票据

对于应收票据的评估，在核实了原始票据信息、账簿记录、抽查部分原始凭证等相关资料，经核实账、表、单相符，以核实后账面值确定评估值。

#### 3. 应收款项类

应收款项类具体主要包括应收账款、预付账款和其他应收款等，在对应收款项核实无误的基础上，根据每笔款项在扣除评估风险损失后，按预计可能收回的数额确定评估值。对关联方往来等有充分理由相信能全部收回的款项，评估风险损失率为 0%。对有确凿证据表明款项不能收回或账龄超长的，评估风险损失率为 100%。对很可能收不回部分款项的，且难以确定收不回账款数额的，借助于历史资料和现在调查了解的情况，具体分析数额、欠款时间和原因、款项回收情况、欠款人资金、信用、经营管理现状等，参照财会上坏账准备的核算方法，估计出评估风险损失作为扣除额后得出应收款项的评估值。账面上的“坏账准备”科目按零值计算。

#### 4. 应收款项融资

评估人员在核对明细账、总账与评估申报表的一致性的基础上，抽查了业务发生的时间、核查相关的票据等。经过上述程序后，评估人员分析认为，账面金额属实，本次按照账面值确定评估值。

#### 5. 存货类

存货包含原材料、产成品、发出商品等。具体评估方法如下：

##### （1）原材料

对原材料，主要采用市价途径进行评估，评估值等于不含税市场购入价和其他合

理费用确定。

## (2) 产成品

产成品可分为可整体出售套装、库存控制柜及备品备件物料三类：

a. 可整体出售套装根据企业产品实际能实现销售的不含增值税价格扣除与实现销售相关的费用、税金（含所得税），并根据实际销售状况扣除适当的利润后确定评估单价，并在核实数量后确定评估值。计算公式为：

产成品评估值=数量×不含税销售单价-销售相关费用及税金-适当利润

产成品评估值=产成品评估单价×数量

不含税销售单价：根据相应的合同或近期销售订单确定；

销售相关费用及相关税金，根据审计报告相关财务数据计算得到相关费用率、税金率。

所得税率：根据被评估单位基准日当年实际适用的所得税率确定。

扣减的适当利润：根据产成品的预计销售状况，以估计的净利润折减率进行计算。

b. 库存控制柜未来将与其他成品配套出售，结合历史成品利润率及利润折减率的情况，按半成品评估。

c. 备品备件物料后期维修物料，评估方法同原材料的评估。

对于项目完成后后期发生费用，由于冲减成本，评估为零。

## (3) 发出商品

对企业的发出商品系发给客户的备品备件，同原材料评估。

## 6. 长期股权投资

对全资和控股的长期股权投资，根据相关执业标准可以实施对其进行整体资产评估的，采用适当的评估方法评估后再结合对被投资企业持股比例分别计算各长期股权投资评估值。

1. 其中对部分全资长期股权投资，本次单独评估并结合持股比例确定评估值。

2. 对于参股型的长期股权投资，因被评估单位不具有实质控制权，且该长期股权投资历史经营状况一般，经分析其基准日的财务报表，主要为往来款等，无增减值较大的房产设备等资产，本次评估按经核实后的被投资企业基准日资产负债表中净资产数额结合持股比例确定价值。

## 7. 设备类资产

根据评估人员对企业设备资产进行了解后，由于目前国内二手设备交易市场尚处于发展阶段，运输设备等尚有相对活跃的二手交易市场，可以采用市场法评估途径；其他设备市场交易并不活跃，难以获取可比的设备资产交易案例，故不适合采用市场法评估；委估企业生产工艺、生产流程较为复杂，难以单独量化各委估设备的独立获利能力，故不适合采用收益法评估；企业设备资产资料较为完整，市场价格信息渠道较为丰富，各类贬值因素能较为可靠的计量，具备采用成本法评估的条件。

结合本次评估目的、经济行为以及价值类型，本次对运输设备资产采用是市场法评估，对机器设备及电子设备采用重置成本法评估。

▲成本法：根据现行时点条件下按照重建或者重置被评估对象设备的思路，即基于社会一般生产力水平的客观必要成本为基础，扣除相关贬值（实体性贬值、功能性贬值和经济性贬值），以此确定评估对象价值的资产评估方法。

重置成本一般为更新重置成本，包括直接成本、间接成本、资金成本、税费及合理的利润。

$$\begin{aligned} \text{评估价值} &= \text{重置成本} - \text{实体性贬值} - \text{功能性贬值} - \text{经济性贬值} \\ &= \text{重置成本} \times \text{综合成新率} \end{aligned}$$

(1) 机器设重置全价由评估基准日时点设备的购置价（即重置现价）、运杂费、基础费、安装调试费及其他合理费用组成，一般均为更新重置价，即：

$$\text{重置全价} = \text{重置现价} + \text{运杂费} + \text{基础费} + \text{安装调试费} + \text{其他合理费用}$$

根据 2008 年 11 月 10 日发布的《中华人民共和国国务院令 第 538 号》、自 2009 年 1 月 1 日起施行的《中华人民共和国增值税暂行条例》之第八条规定：“纳税人购进货物或者接受应税劳务，支付或者负担的增值税额为进项税额，准予从销项税额中扣除。”

根据 2013 年 5 月 24 日发布的财税〔2013〕37 号《财政部国家税务总局关于在全国开展交通运输业和部分现代服务业营业税改征增值税试点税收政策的通知》，自 2013 年 8 月 1 日起，一般纳税人自用的应征消费税的摩托车、汽车、游艇，其进项税额准予从销项税额中抵扣。

根据 2016 年 3 月 23 日发布的财税〔2016〕36 号《关于全面推开营业税改征增值

税试点的通知》，从 2016 年 5 月 1 日起，在全国范围内全面实现营业税改征增值税，建筑业、房地产业、金融业、生活服务业等由缴纳营业税改为缴纳增值税，因此设备涉及的相关费用进项税额准予从销项税额中扣除。

根据 2019 年 3 月 20 日发布的财政部、税务总局、海关总署 2019 年第 39 号《关于深化增值税改革有关政策的公告》，从 2019 年 4 月 1 日起，增值税一般纳税人发生增值税应税销售行为或者进口货物，原适用 16% 税率的，税率调整为 13%；原适用 10% 税率的，税率调整为 9%。

由于企业购入固定资产的增值税额可从销项税额中抵扣，故设备的重置全价应扣除增值税，即：

重置全价 = 重置现价 + 运杂费 + 基础费 + 安装调试费 + 其他合理费用 - 可抵扣增值税额

重置现价的确定：

①对于可以询价的设备，通过向生产制造厂电话询价、向《机电产品报价手册》的编纂机构“机械工业信息研究院机械工业出版社”咨询、查阅评估资讯网和《机电产品价格信息查询系统》的报价信息、阿里巴巴网报价信息等方式确定重置现价。

②对于部分已经淘汰、厂家不再生产、市场已不再流通的设备，则采用类似设备的现行市场价与委估设备比较，综合考虑设备的性能、技术参数、使用功能等方面的差异，调整估算确定重置现价；或是参考原设备合同价进行功能类比分析比较结合市场行情调整确定重置现价。

③对于电子类设备通过查询仪器信息网、ZOL 产品报价网、太平洋电脑网等方式确定运杂费、基础费、安装调试费的确定：

通过查阅《资产评估常用方法与参数手册》中的相应指标和《机械工业建设项目概算编制办法及各项概算指标》规定的费率按设备类别综合判断确定。

其他合理费用：主要是指资金成本，对建设周期长、价值量大的设备，按建设周期及付款方法计算其资金成本，对建设周期较短，价值量小的设备，其资金成本一般不计。

可抵扣增值税额 = 重置现价 / 1.13 × 13% + (运杂费 + 基础费 + 安装调试费) / 1.09 × 9%

## (2) 综合成新率的确定

### 1) 价值量较大的重点、关键设备成新率的确定

在年限法理论成新率的基础上，再结合各类因素进行调整，最终合理确定设备的综合成新率，计算公式：

综合成新率 = 理论成新率 × 调整系数 K

其中：

理论成新率 = 尚可使用年限 ÷ (已使用年限 + 尚可使用年限) × 100%

调整系数 K = K1 × K2 × K3 × K4 × K5 等，即：

综合成新率 = 理论成新率 × K1 × K2 × K3 × K4 × K5

各类调整因素主要为设备的原始制造质量、维护保养（包括大修理等）情况、设备的运行状态及故障频率、设备的利用率、设备的环境状况等。

尚可使用年限依据设备的实际运行状态确定。

### 2) 价值量较小的一般设备及电子类设备成新率的确定

直接采用年限法理论成新率确定。

## (3) 车辆市场法

### 1) 车辆市场价值的确定

市场比较法是根据替代原理，将评估对象与在近期发生交易的类似车辆加以比较对照，从已发生交易的类似车辆的交易价格，通过交易日期、交易情况、个别因素等的修正，修正得到评估对象价值的一种评估方法，车辆市场法计算公式如下：

车辆市场价值 = 可比交易实例不含税价 × 交易日期修正系数 × 交易情况修正系数 × 个别因素修正系数

### 2) 车辆牌照费的确定

为加强上海市机动车总量控制，规范非营业性客车额度管理，根据上海市人民政府关于沪府发（2016）37号《上海市非营业性客车额度拍卖管理规定》，非营业性客车额度是指通过拍卖方式取得，允许在本市中心城区通行的个人自用、单位公务等之需的非营业性客车上牌指标，包括个人客车额度和单位客车额度。

由于运用了拍卖这一市场化手段配置，从而使得上海客车牌照商品化，所以目前上海客车牌照除沪 C 和新能源客车外，单位公务之需的非营业性“沪”字客车牌照均



需通过拍卖方式取得，根据目前我国牌照管理现状，近年陆续有广州、杭州、深圳、天津等牌照通过拍卖方式取得，以对其城市机动车进行总量控制，所以客车牌照市场价值客观存在。

综上所述，本次对上海非沪 C 客车、非新能源客车牌照的评估中，拟参照市场行情，考虑单位公务之需的非营业性客车牌照的价值。

车辆牌照费按上海国际商品拍卖有限公司公布的评估基准日当月上海市单位非营业性客车额度拍卖成交均价评估。

车辆牌照费不计成新率，直接加计入评估值中。

(4) 对小部分市场交易活跃且使用较久的设备如电脑、车辆等，直接采用二手设备市场价格评估，详见备注栏标注“市价”。

## 8. 使用权资产

评估人员通过核查相关的合同、付款凭证，使用权资产的位置、数量、起始日和到期日以及摊销过程等，确认资产真实有效，账面计量准确，按照核实后的账面值评估。

## 9. 无形资产-其他无形资产

无形资产主要为电脑应用软件及商标、域名、专利技术及著作权等。根据《资产评估执业准则-无形资产》，确定无形资产价值的评估方法包括市场法、收益法和成本法三种基本方法及其衍生方法。对所涉及的评估对象相关情况以及资料收集情况充分了解，并分析上述三种基本方法的适用性后选择合理的评估方法。

▲收益法：在获取评估对象无形资产相关信息基础上，根据该无形资产或与其类似无形资产的历史实施情况及未来应用前景，结合该无形资产实施或者拟实施企业经营状况，估算其能带来的预期收益，采用与预期收益口径一致的折现率折现的方式得到评估对象无形资产市场价值。

▲市场法：在获知评估对象无形资产或者类似无形资产存在活跃市场的基础上，收集具有比较基础的类似无形资产可比交易案例的市场交易价格、交易时间及交易条件等交易信息，并对交易信息进行必要的调整后得到评估对象无形资产市场价值。

▲成本法：根据形成无形资产的全部投入，考虑无形资产价值与成本的相关程度，通过计算其合理的成本、利润和相关税费后确定其重置成本，并考虑其贬值因素后得到评估对象无形资产市场价值。

▲电脑应用软件：对于评估基准日市场上有销售的外购电脑应用软件，按照评估基准日的市场价格作为评估值。

▲商标：因其作为公司产品的识别，较难采用超额收益或无形资产分成的方法对其未来利润贡献进行预测，故本次对注册商标的评估采用成本法。

▲域名：对于域名，因其仅为便于记忆和沟通的一组服务器的地址，较难采用超额收益或无形资产分成的方法对其未来利润贡献进行预测，故本次对域名的评估采用成本法。

▲专利和软件著作权：对于专利和软件著作权，由于我国的市场经济尚不成熟，无形资产的交易更少，因此本次亦不采用市场法评估。经评估人员了解，中科新松有限公司及其全资子公司计算机软件著作权及专利其技术先进性无法体现，不能给企业带来超额收益，因此不适用收益法。因此对企业拥有的专利采用成本法评估，即以无形资产开发过程中的投入及合理利润作为重置成本，根据正常研发时间考虑资本成本并参考同行业平均投资利润率、官方申请费用确认评估值。

## 10. 开发支出

通过调查开发支出发生的原因，查阅相关的合同、记账凭证等资料，序号 1<sup>#</sup>-30<sup>#</sup>拟资本化，在核实账面值的基础上，根据正常研发时间考虑资本成本并参考同行业平均投资利润率确认评估值；序号 31<sup>#</sup>拟转入存货，按库存商品评估。

## 11. 长期待摊费用

评估人员查阅了相关文件和原始凭证，检查了各项费用尚存的价值与权利，未发现不符情况。

长期待摊费用均系厂房的装修费用摊销。查阅了相关的合同、对摊销过程进行了复核，经过清查，企业摊销正常，以核实后的账面值确定评估值。

## 12. 递延所得税资产

递延所得税资产是企业核算资产在后续计量过程中因企业会计准则规定与税法规定不同而产生的可抵扣暂时性差异。本次评估在调查了解递延所得税资产的内容和形成过程，根据对应科目的评估处理情况，重新计算确认递延所得税资产评估值。

## 13. 负债

负债主要包括流动负债和非流动负债。在清查核实的基础上，以各项负债在评估

目的经济行为实施后被评估单位实际需要承担的债务人和负债金额确定评估值。

#### (四) 收益法介绍

##### 1. 概述

根据《资产评估执业准则—企业价值》，现金流量折现法（DCF）是收益法常用的方法，即通过估算企业未来预期现金流量和采用适宜的折现率，将预期现金流量折算成现时价值，得到股东全部权益价值。现金流量折现法通常包括企业自由现金流折现模型和股权自由现金流折现模型。由资产评估专业人员根据被评估单位所处行业、经营模式、资本结构、发展趋势等，恰当选择现金流折现模型。

##### 2. 基本思路

根据被评估单位的资产构成和经营业务特点以及评估尽职调查情况，本次评估的基本思路是以被评估单位经审计的会计报表为基础：首先采用现金流量折现方法（DCF），估算得到企业的经营性资产的价值；再加上基准日的其他非经营性或溢余性资产、负债和溢余资产的价值，扣减付息债务后，得到企业股东全部权益价值。

##### 3. 评估模型

根据被评估单位的实际情况，本次现金流量折现法（DCF）具体选用企业自由现金流量折现模型，基本公式为：

股东全部权益价值=企业整体价值-付息债务价值

其中：

(1) 企业整体价值=经营性资产价值+溢余资产价值+非经营性资产、负债价值

(2) 经营性资产价值=明确预测期期间的自由现金流量现值+明确预测期之后的自由现金流量现值之和 P，即

$$P = \sum_{i=1}^n \frac{F_i}{(1+r)^i} + \frac{F_n * (1+g)}{(r-g) * (1+r)^n}$$

式中： $F_i$ -未来第 i 个收益期自由现金流量数额；

$n$ -明确的预测期期间，指从评估基准日至企业达到相对稳定经营状况的时间；

$g$ -明确的预测期后，预计未来收益每年增长率；

$r$ -所选取的折现率。

#### 4. 评估步骤

(1) 确定预期收益额。结合被评估单位的人力资源、技术水平、资本结构、经营状况、历史业绩、发展趋势，以及宏观经济因素、所在行业现状与发展前景，对委托人或被评估单位管理层提供的未来收益预测资料进行必要的分析复核、判断和调整，在此基础上合理确定评估假设，形成未来预期收益额。

(2) 确定未来收益期限。在对被评估单位企业性质和类型、所在行业现状与发展前景、协议与章程约定、经营状况、资产特点和资源条件等分析了解后，未来收益期限确定为无限期。同时在对被评估单位产品或者服务的剩余经济寿命以及替代产品或者服务的研发情况、收入结构、成本结构、资本结构、资本性支出、营运资金、投资收益和风险水平等综合分析的基础上，结合宏观政策、行业周期及其他影响企业进入稳定期的因素，本项目明确的预测期期间  $n$  选择为 5 年，且明确的预测期后  $F_i$  数额不变，即  $g$  取值为零。

(3) 确定折现率。按照折现率需与预期收益额保持口径一致的原则，本次折现率选取

加权平均资本成本 (WACC)，即股权期望报酬率和经所得税调整后的债权期望报酬率的加权平均值，计算公式为：

$$WACC = R_d \times (1 - T) \times W_d + R_e \times W_e$$

其中：

$R_d$ ：债权期望报酬率；

$R_e$ ：股权期望报酬率；

$W_d$ ：债务资本在资本结构中的百分比；

$W_e$ ：权益资本在资本结构中的百分比；

$T$ ：为公司有效的所得税税率。

股权期望报酬率采用资本资产定价修正模型 (CAPM) 来确定，计算公式为：

$$R_e = R_f + \beta_e \times MRP + \varepsilon$$

式中： $R_f$ ：无风险利率；

$MRP$ ：市场风险溢价；

$\varepsilon$ ：特定风险报酬率；

$\beta_e$ ：评估对象权益资本的预期市场风险系数；

$$\beta_e = \beta_t \times (1 + (1 - t) \times \frac{D}{E})$$

式中： $\beta_t$ 为企业自身的预期无杠杆市场风险系数；

D、E：分别为可比公司的债务资本与权益资本。

(3.1) 无风险利率 $R_f$ 的确定：根据国内外的行业研究结果，并结合中评协发布的《资产评估专家指引第 12 号—收益法评估企业价值中折现率的测算》的要求，本次无风险利率选择最新的十年期中国国债收益率均值计算。数据来源为中评协网上发布的、由“中央国债登记结算公司(CCDC)”提供的《中国国债收益率曲线》。

国债收益率曲线是用来描述各个期限国债与相应利率水平的曲线。中国国债收益率曲线是以在中国大陆发行的人民币国债市场利率为基础编制的曲线。

考虑到十年期国债收益每个工作日都有发布，为了避免短期市场情绪波动对取值的影响，结合本公司的技术规范，按照最新一个完整季度的均值计算，每季度更新一次，本次基准日取值为 2.71%。

(3.2) 市场风险溢价(MRP, 即 $R_m - R_f$ )的计算：市场风险溢价是指投资者对与整体市场平均风险相同的股权投资所要求的预期超额收益，即超过无风险利率的风险补偿。市场风险溢价通常可以利用市场的历史风险溢价数据进行测算。我们利用中国证券市场指数的历史风险溢价数据计算得到市场风险溢价。

$R_m$ 的计算：根据中国证券市场指数计算收益率。

指数选择：根据中评协发布的《资产评估专家指引第 12 号—收益法评估企业价值中折现率的测算》，同时考虑到沪深 300 全收益指数因为修正了样本股分红派息因而比沪深 300 指数在计算收益率时相对更为准确，我们选用了沪深 300 全收益指数计算收益率。基期指数为 1000 点，时间为 2004 年 12 月 31 日。

时间跨度：计算时间段为 2005 年 1 月截至基准日前一年年末。

数据频率：周。考虑到中国的资本市场存续至今为 30 年左右，指数波动较大，如果简单按照周收盘指数计算，则会导致收益率波动较大而无参考意义。我们按照周收盘价之前交易日 200 周均值计算（不足 200 周的按照自指数发布周开始计算均值）获得年化收益率。

年化收益率平均方法：我们计算分析了算数和几何两种平均年化收益率，最终选取几何平均年化收益率。

$R_f$ 的计算：无风险利率采用同期的十年期国债到期收益率（数据来源同前）。和指数收益率对应，采用当年完整年度的均值计算。

市场风险溢价（MRP,  $R_m - R_f$ ）的计算：

我们通过上述计算得出了各年度的中国市场风险溢价基础数据。考虑到当前我国经济正在从高速增长阶段转向高质量发展阶段，增速逐渐趋缓，因此我们采用最近5年均值计算MRP数值，如下：

期间	社会平均收益率	十年期国债到期收益率	MRP, $R_m - R_f$
均值			6.88%
2021年	9.95%	3.03%	6.92%
2020年	9.90%	2.94%	6.96%
2019年	9.87%	3.18%	6.69%
2018年	10.48%	3.62%	6.86%
2017年	10.53%	3.58%	6.95%

即目前中国市场风险溢价约为6.88%。

(3.3) 贝塔值（ $\beta$ 系数）的确定：该系数是衡量委估企业相对于资本市场整体回报的风险溢价程度，也用来衡量个别股票受包括股市价格变动在内的整个经济环境影响程度的指标。由于委估企业目前为非上市公司，一般情况下难以直接对其测算出该系数指标值，故本次通过选定与委估企业处于同行业的可比上市公司于基准日的 $\beta$ 系数（即 $\beta_t$ ）指标平均值作为参照。

综合考虑可比上市公司与被评估企业在业务类型、企业规模、盈利能力、成长性、行业竞争力、企业发展阶段等多方面的可比性，最终选择5家可比上市公司。浙江核新同花顺网络信息股份有限公司是一家专业的互联网金融信息服务提供商，我们在其金融数据终端查询到该5家可比上市公司加权剔除财务杠杆调整平均 $\beta_t = 0.966$ 。

$\beta$ 系数数值选择标准如下：

标的指数选择：沪深300

计算周期：周

时间范围：3年

收益率计算方法：对数收益率

剔除财务杠杆：按照市场价值比

D 根据基准日的有息负债确定，E 根据基准日的股票收盘价对应的市值计算。

最后得到评估对象权益资本预期风险系数的估计值 $\beta_e$ ：

项目/年份	2022 全年 E	2023	2024	2025	2026	2027	2028 年以后
$\beta_e$	2.050	2.050	2.050	2.050	2.050	1.935	1.935

(3.4) 特定风险报酬率  $\epsilon$  的确定：我们在综合考虑委估企业的风险特征、企业规模、业务模式、所处经营阶段、核心竞争力、主要客户及供应商依赖等因素及与所选择的可比上市公司的差异后，主要依据评估人员的专业经验判断后确定。我们经过分析判断最终确定特定风险报酬率  $\epsilon$  为 5%。

(3.5) 债权期望报酬率  $R_d$  的确定：考虑到企业的利率评和市场利率差异不大，处于合理的范围，因此本次选取被评估企业的实际债务利率。

(3.6) 资本结构的确定：我们分析了委估企业所处发展阶段、未来年度的融资安排、与可比公司在融资能力和融资成本等方面的差异、资本结构是否稳定等各项因素，本次确定采用委估企业真实资本机构。

(4) 确定溢余性资产价值和非经营性资产、负债评估净值。根据被评估单位经审计的会计报表为基础，分析确定溢余性资产和非经营性资产、负债范围，并采用适合的评估方法确定其评估价值。

溢余性资产是指与本次盈利预测中企业经营收益无直接关系的、超过盈利预测中企业经营所需的多余资产。

非经营性资产、负债是指与本次盈利预测中企业正常经营收益无直接关系的，包括不产生收益，或是能产生收益但是未纳入本次收益预测范围的资产及相关负债。主要包括参股的长期投资、递延所得税资产等。

(5) 确定付息债务价值。根据被评估单位经审计的会计报表为基础，分析确定付息债务范围，包括向金融机构或其他单位、个人等借入款项，如短期借款、长期借款、应付债券等，本次采用成本法评估其价值。

## 八、评估程序实施过程和情况

我们根据中国资产评估准则以及国家资产评估的相关原则和规定，实施了本项目的评估程序。整个评估程序主要分为以下四个阶段进行：

### (一) 评估准备阶段

1. 接受本项目委托后，即与委托人就本次评估目的、评估基准日和评估对象范围等问题进行了解并协商一致，订立业务委托合同，并编制本项目的资产评估计划。

2. 配合企业进行资产清查，指导并协助企业进行委估资产的申报工作，以及准备资产评估所需的各项文件和资料。

## （二）现场评估阶段

根据本次项目整体时间安排，现场评估调查工作阶段是2022年12月上旬至12月中旬。经选择本次评估适用的评估方法后，主要进行了以下现场评估程序：

1. 对企业申报的评估范围内资产和相关资料进行核查验证：

（1）听取委托人及被评估单位有关人员介绍企业总体情况和纳入评估范围资产的历史及现状，了解企业相关内部制度、经营状况、资产使用状态等情况；

（2）对企业提供的资产评估申报明细表内容进行核实，与企业有关财务记录数据进行核对，对发现的问题协同企业做出调整或补充；

（3）根据资产评估申报明细表内容，对实物类资产进行现场勘察和抽查盘点；

（4）查阅收集纳入评估范围资产的产权证明文件，对被评估单位提供的权属资料进行查验，核实资产权属情况。统计瑕疵资产情况，请被评估单位核实并确认这些资产权属是否属于企业、是否存在产权纠纷；

（5）根据纳入评估范围资产的实际状况和特点，分析拟定各类资产的具体评估方法；

（6）对设备、房屋建筑物及土地使用权类资产，了解管理制度和实际执行情况，以及相应的维护、改建、扩建情况，查阅并收集相关技术资料、合同文件、决算资料、竣工验收资料、土地规划文件等。对通用设备，主要通过市场调研和查询有关价格信息等资料；对房屋建筑物、房地产及土地使用权通过调研市场状况数据、房地产交易案例相关信息、当地造价信息等；

（7）对所涉及到的无形资产，了解其成本构成、历史及未来的收益情况，对应产品的市场状况等相关信息；

（8）对评估范围内的负债，主要了解被评估单位实际应承担的债务情况。

2. 对被评估单位的历史经营情况、经营现状以及所在行业的现实状况进行了了解，判断企业未来一段时间内可能的发展趋势。具体如下：

（1）了解被评估单位存续经营的相关法律情况，主要为有关章程、投资及出资协议、经营场所及经营能力等情况；



(2) 了解被评估单位执行的会计制度、固定资产折旧政策、存货成本入账和存货发出核算方法等，执行的税率及纳税情况，近几年的债务、借款以及债务成本等情况；

(3) 了解被评估单位业务类型、经营模式、历史经营业绩，包括主要经营业务的收入占比、主要客户分布，以及与关联企业之间的关联交易情况；

(4) 获取近年经审计的资产负债表、损益表、现金流量表以及产品收入和成本费用明细表等财务信息数据；

(5) 了解企业资产配置及实际利用情况，分析相关溢余资产和非经营性资产、负债情况，并与企业管理层取得一致意见；

(6) 通过对被评估单位管理层访谈方式，了解企业的核心经营优势和劣势；未来几年的经营计划以及经营策略，如市场需求、研发投入、价格策略、销售计划、成本费用控制、资金筹措和预计新增投资计划等，以及未来主要经营业务收入和成本构成及其变化趋势等；主要的市场竞争者情况；以及所面临的经营风险，如国家政策风险、市场（行业）竞争风险、产品（技术）风险、财务（债务）风险、汇率风险等；

(7) 与被评估单位主要供应商、销售客户进行访谈，了解其与被评估单位的业务合作情况、主要的合作基础条件、未来的合作意向等情况；

(8) 对被评估单位管理层提供的未来收益预测资料进行必要的分析、复核，结合被评估单位的人力资源、技术水平、资本结构、经营状况、历史业绩、发展趋势，以及宏观经济因素、所在行业现状与发展前景，与委托人和相关当事人讨论未来各种可能性，并分析未来收益预测资料与评估假设的适用性和匹配性；

(9) 了解与被评估单位属同一行业，或受相同经济因素影响的可比企业、可比市场交易案例的数量及基本情况；

### （三）评估结论汇总阶段

对现场评估调查阶段收集的评估资料进行必要地分析、归纳和整理，形成评定估算的依据；根据选定的评估方法，选取正确的计算公式和合理的评估参数，形成初步估算成果；并在确认评估资产范围中没有发生重复评估和遗漏评估的情况下，汇总形成初步评估结论，并进行评估结论的合理性分析。

### （四）编制提交报告阶段

在前述工作基础上，编制初步资产评估报告，与委托人就初步评估报告内容沟通

交换意见，并在全面考虑相关意见沟通情况后，对资产评估报告进行修改和完善，经履行完毕公司内部审核程序后向委托人提交正式资产评估报告书。

## 九、评估假设

本项目评估中，资产评估师遵循了以下评估假设和限制条件：

### （一）基本假设

#### 1. 交易假设

交易假设是假定所有评估资产已经处在交易的过程中，资产评估师根据评估资产的交易条件等模拟市场进行价值评估。交易假设是资产评估得以进行的一个最基本的前提假设。

#### 2. 公开市场假设

公开市场假设是对资产拟进入的市场条件以及资产在这样的市场条件下接受何种影响的一种假定。公开市场是指充分发达与完善的市场条件，是指一个有自愿的买方和卖方的竞争性市场，在这个市场上，买方和卖方的地位平等，都有获取足够市场信息的机会和时间，买卖双方的交易都是在自愿的、理智的、非强制性或不受限制的条件下进行。公开市场假设以资产在市场上可以公开买卖为基础。

#### 3. 企业持续经营假设

企业持续经营假设是假设被评估单位在现有的资产资源条件下，在可预见的未来经营期限内，其生产经营业务可以合法地按其现状持续经营下去，其经营状况不会发生重大不利变化。

#### 4. 资产按现有用途使用假设

资产按现有用途使用假设是指假设资产将按当前的使用用途持续使用。首先假定被评估范围内资产正处于使用状态，其次假定按目前的用途和使用方式还将继续使用下去，没有考虑资产用途转换或者最佳利用条件。

### （二）一般假设

1. 本次评估假设评估基准日后国家现行有关法律、宏观经济、金融以及产业政策等外部经济环境不会发生不可预见的重大不利变化，亦无其他人力不可抗拒及不可预见因素造成的重大影响。

2. 本次评估没有考虑被评估单位及其资产将来可能承担的抵押、担保事宜，以及特殊的交易方式可能追加付出的价格等对其评估结论的影响。

3. 假设被评估单位所在地所处的社会经济环境以及所执行的税赋、税率等财税政策无重大变化，信贷政策、利率、汇率等金融政策基本稳定。

4. 被评估单位现在及将来的经营业务合法合规，并且符合其营业执照、公司章程的相关约定。

### （三）收益法评估特别假设

1. 被评估单位的未来收益可以合理预期并用货币计量；预期收益所对应的风险能够度量；未来收益期限能够确定或者合理预期。

2. 被评估单位目前及未来的管理层合法合规、勤勉尽职地履行其经营管理职能，本次经济行为实施后，亦不会出现严重影响企业发展或损害股东利益情形，并继续保持现有的经营管理模式和管理水平。

3. 未来预测期内被评估单位核心管理人员和技术人员队伍相对稳定，不会出现影响企业经营发展和收益实现的重大变动事项。

4. 被评估单位于评估基准日后采用的会计政策和编写本评估报告时所采用的会计政策在重要性方面保持一致

5. 假设评估基准日后被评估单位的现金流均匀流入，现金流出为均匀流出。

6. 被评估单位的《高新技术企业证书》取得日期为 2022 年 12 月 14 日，有效期 3 年。假设现行高新技术企业认定的相关法规政策未来无重大变化，评估师对企业目前的主营业务构成类型、研发人员构成、未来研发投入占主营收入比例等指标分析后，基于对未来的合理推断，假设被评估单位未来具备持续获得高新技术企业认定的条件，能够持续享受所得税优惠政策。

7. 被评估单位目前位于上海市浦东新区金桥出口加工区 T22 号地块钢结构仓库 102、103 单元通用厂房及仓库部分的生产经营场所系租赁取得，租赁期至 2026 年 3 月 31 日，本次评估假设该租赁合同到期后，被评估单位能按租赁合同的约定条件获得续签继续使用，或届时能以市场租金价格水平获取类似条件和规模的经营场所。

8. 本次评估盈利预测涉及的未来年度产能扩充及研发投入所需的资金，均假设采用企业自有资金及现有股东方无息资金支持形式获得。

本报告评估结果的计算是以评估对象在评估基准日的状况和评估报告对评估对象的假设和限制条件为依据进行。根据资产评估的要求，认定这些假设在评估基准日时成立，当未来经济环境发生较大变化，将不承担由于假设条件改变而推导出不同评估结论的责任。

## 十、评估结论

根据国家有关资产评估的规定，我们本着独立、公正和客观的原则及执行了必要的评估程序，在本报告所述之评估目的、评估假设与限制条件下，得到被评估单位股东全部权益于评估基准日的市场价值评估结论。

### （一）相关评估结果情况

#### 1. 资产基础法评估值

采用资产基础法对企业股东全部权益价值进行评估，得出被评估单位在评估基准日的评估结果如下：

评估基准日，被评估单位股东权益账面值2,326.57万元，评估值6,474.97万元，评估增值4,148.40万元，增值率178.31%。

其中：总资产账面值30,580.22元，评估值32,507.73万元，评估增值1,927.51万元，增值率6.30%。负债账面值28,253.65万元，评估值26,032.76万元，减值2,220.89元，减值率7.86%。

#### 2. 收益法评估值

采用收益法对企业股东全部权益价值进行评估，得出的评估基准日的评估结果如下：

被评估单位股东权益账面值为2,326.57万元，评估值9,100.00万元，评估增值6,773.43万元，增值率291.13%。

### （二）评估结果差异分析及最终评估结论

#### 1. 不同方法评估结果的差异分析

本次评估采用收益法得出的股东全部权益价值为9,100.00万元，比资产基础法测算得出的股东全部权益价值6,474.97万元高2,625.03万元。

不同评估方法的评估结果差异的原因主要是各种评估方法对资产价值考虑的角度

不同，资产基础法是从企业各项资产现时重建的角度进行估算；收益法是从企业未来综合获利能力去考虑。

## 2. 评估结论的选取

根据《资产评估执业准则-企业价值》，对同一评估对象采用多种评估方法时，应当结合评估目的、不同评估方法使用数据的质量和数量，采用定性或者定量的方式形成评估结论。

企业价值除了固定资产、营运资金等有形资源之外，还应包含技术及研发团队优势、客户资源、业务网络、服务能力、管理优势、品牌优势等重要的无形资源的贡献。资产基础法的评估结果仅对各单项有形资产和可确指的无形资产进行了价值评估，并不能完全体现各个单项资产组合对整个公司的价值贡献，也不能完全衡量各单项资产间的互相匹配和有机组合因素可能产生出来的企业整体效应价值。公司整体收益能力是企业所有环境因素和内部条件共同作用的结果。收益法评估结果的价值内涵包括企业不可辨认的所有无形资产，所以评估结果比资产基础法高。鉴于本次评估目的，收益法评估的途径能够客观、合理地反映评估对象的价值，故以收益法的结果作为最终评估结论。

通过以上分析，我们选用收益法评估结果作为本次被评估单位股东全部权益价值评估结论。经评估，被评估单位股东全部权益价值为人民币9,100.00万元。大写人民币：玖仟壹佰万元整。

评估结论根据以上评估工作得出。

### （三）评估结论与账面价值比较变动情况及原因说明

本次采用收益法的评估结论，主要增减值分析如下：

#### 评估结果汇总表

评估基准日：2022年11月30日

金额单位：万元

序号	项目	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	流动资产	16,228.07			
2	非流动资产	14,352.15			
3	其中：可供出售金融资产				
4	持有至到期投资				
5	债权投资				
6	其他债权投资				
7	长期应收款				
8	长期股权投资	1,102.68			

序号	项目	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
9	其他权益工具投资				
10	其他非流动金融资产				
11	投资性房地产				
12	固定资产	4,463.79			
13	在建工程				
14	生产性生物资产				
15	油气资产				
16	使用权资产	810.59			
17	无形资产	5,278.76			
18	开发支出	1,629.30			
19	商誉				
20	长期待摊费用	574.62			
21	递延所得税资产	492.41			
22	其他非流动资产				
23	资产总计	30,580.22			
24	流动负债	22,407.48			
25	非流动负债	5,846.18			
26	负债总计	28,253.65			
27	净资产	2,326.57	9,100.00	6,773.43	291.13

本次评估采用收益法的评估结论，增值的原因如下：

正是基于采用收益法评估结论的原因，该公司拥有企业账面值上未反应的技术及研发团队优势、客户资源、业务网络、服务能力、管理优势、品牌优势等重要的无形资源价值，因此采用收益法比账面值增值较大。

#### （四）关于评估结论的其他考虑因素

鉴于被评估单位本身为非上市公司，本次评估对象为股东全部权益价值，资产基础法和收益法评估过程中未考虑控制权和流动性的影响，最终评估结论未考虑控制权和流动性的影响。

#### （五）评估结论有效期

依据现行评估准则规定，本评估报告揭示的评估结论在本报告载明的评估假设没有重大变化的基础上，且通常只有当经济行为实施日与评估基准日相距不超过一年时，才可以使用本评估报告结论，即评估结论有效期自评估基准日2022年11月30日至2023年11月29日。

超过上述评估结论有效期时不得使用本评估报告结论实施经济行为。

#### （六）有关评估结论的其他说明

评估基准日以后的评估结论有效期内，如果评估对象涉及的资产数量及作价标准发生变化时，委托人可以按照以下原则处理：

1. 当资产数量发生变化时，应根据原评估方法对资产数额进行相应调整；
2. 当资产价格标准发生变化、且对资产评估结果产生明显影响时，委托人应及时聘请有资格的资产评估机构重新确定评估价值；
3. 对评估基准日后，资产数量、价格标准的变化，委托人在实施经济行为时应给予充分考虑。

#### 十一、特别事项说明

评估报告使用人在使用本评估报告时，应关注以下特别事项对评估结论可能产生的影响，并在依据本报告自行决策、实施经济行为时给予充分考虑：

##### （一）权属等主要资料不完整或者存在瑕疵的情形：

企业申报的商标序号5<sup>#</sup>-7<sup>#</sup>、13<sup>#</sup>-19<sup>#</sup>证书遗失，经商标查询网上查询，注册人为中新松有限公司，商标状态正常。

除上述披露事项以外，本次评估资产权属资料基本完整，资产评估师未发现存在明显的产权瑕疵事项。委托方与被评估单位亦明确说明不存在产权瑕疵事项。

##### （二）委托人未提供的其他关键资料说明：

无该事项。

##### （三）评估基准日存在的未决事项、法律纠纷等不确定因素：

截至评估基准日，资产评估师未获悉企业截至评估基准日存在的未决事项、法律纠纷等不确定因素。委托人与被评估单位亦明确说明不存在未决事项、法律纠纷等不确定事项。

##### （四）重要的利用专家工作及相关报告情况：

###### 1. 利用专业报告：

执行本次评估业务过程中，我们通过合法途径获得了以下专业报告，并审慎参考利用了专业报告的相关内容：

（1）众华会计师事务所（特殊普通合伙）出具的专项审计报告众会字（2023）第01400号；

本资产评估报告的账面资产类型与账面金额业经众华会计师事务所（特殊普通合伙）审计，出具的专项审计报告文号：众会字（2023）第01400号。该审计报告的意见为：“我们审计了中科新松有限公司及相关公司产品业务的模拟合并财务报表，包括2022年11月30日和2021年12月31日的模拟合并资产负债表，2022年1-11月和2021年度的模拟合并利润表以及相关模拟合并财务报表附注。我们认为，后附的模拟合并财务报表在所有重大方面按照审计报告编制基础编制，公允反映了该编制基础下公司2022年11月30日、2021年12月31日的模拟合并财务状况以及2022年1-11月、2021年度的模拟合并经营成果”。资产评估专业人员根据所采用的评估方法对财务报表的使用要求对其进行了分析和判断，但对相关财务报表是否公允反映评估基准日企业的财务状况和当期经营成果、现金流量发表专业意见并非资产评估专业人员的责任。

本次审计报告的编制基础为：①模拟合并财务报表范围包括中科新松有限公司及上海新松机器人有限公司产品业务；鉴于中科新松2021年度起存在与产品业务无关的其他业务，上述相关公司（包括上海新松，下同）2021年度财务报表项目全部纳入模拟合并财务报表。同时，以中科新松财务报表为基础，按照“资产、负债随业务走”的原则，对相关公司产品业务2021年度、2022年1-11月报表项目进行模拟合并。②模拟合并财务以未来继续执行目前业务交易模式为前提编制。③鉴于模拟合并财务报表之特殊编制目的，模拟合并财务报表不包括模拟合并现金流量表及模拟合并所有者权益变动表。同时，在编制模拟合并资产负债表时，对所有者权益部分不区分所有者权益具体明细项目。

根据现行评估准则的相关规定，我们对利用相关专业报告仅承担利用不当的相关责任。

#### （五）重大期后事项：

评估基准日至本资产评估报告出具日之间，委托人与被评估单位亦未通过有效方式明确告知是否存在重大期后事项，我们也无法判断被评估单位是否发生了对评估结论产生重大影响的事项。

#### （六）评估程序受限的有关情况、评估机构采取的弥补措施及对评估结论影响的说明：

无。

**(七) 担保、租赁及其或有负债（或有资产）等事项的性质、金额及与评估对象的关系；**

被评估单位目前位于上海市浦东新区金桥出口加工区 T22 号地块钢结构仓库 102、103 单元通用厂房及仓库部分的生产经营场所系租赁取得，租赁期至 2026 年 3 月 31 日。

评估师通过现场调查，除上述披露事项以外，亦未发现其他相关事项。但基于资产评估师核查手段的局限性，以及担保、或有负债（资产）等形成的隐蔽性，评估机构不能对上述事项是否完整发表确定性意见。

**(八) 本次资产评估对应的经济行为中，可能对评估结论产生重大影响的瑕疵情形：**

此次资产评估对应的经济行为中，我们未发现可能对评估结论产生重大影响的瑕疵事项。

**(九) 其他需要说明的事项**

1. 本资产评估报告中，所有以万元为金额单位的表格或者文字表述，如存在总计数与各分项数值之和出现尾差，均为四舍五入原因造成。

2. 资产评估师获得的被评估单位盈利预测是本评估报告收益法的基础。资产评估师对被评估单位提供的盈利预测进行了必要的调查、分析、判断，与被评估单位管理层多次讨论，经被评估单位调整和完善后，评估机构采信了被评估单位盈利预测的相关数据及主要假设。资产评估师对被评估单位盈利预测的审慎利用，不应被视为对被评估单位未来盈利实现能力的保证。

3. 2022年9月29日，经沈阳新松机器人自动化股份有限公司总裁办纪【2022】6号《关于同意沈阳新松全资子公司中科新松有限公司与其全资子公司上海新松之间进行资产划转及中科新松有限公司向沈阳新松划转上海新松100%股权的请示》批复确认。具体方案：

中科新松拟将其持有的南京新松智能装备有限公司100%股权、阜阳新松智能装备有限公司100%股权、广州新松机器人自动化有限责任公司30%股权划转至中科新松全资子公司上海新松机器人有限公司（以下简称上海新松）。

中科新松将系统集成业务相关的经营性资产、负债以截至划转基准日经审计的账



面价值划转至全资子公司上海新松机器人有限公司，相关业务、人员、知识产权等也全部转入上海新松；同时上海新松将非系统集成业务相关的经营性资产、负债以截至划转基准日经审计的账面价值划转至母公司中科新松，相关业务、人员、知识产权等也全部转入中科新松；审计基准日至实际划转日期间发生的资产负债变动，将根据实际情况予以调整。

前述股权、经营性资产划转完成后，中科新松将其持有的上海新松100%股权划转至沈阳新松；划转完成后，上海新松成为沈阳新松直接持股100%的全资子公司。

本次资产划转系公司与全资子公司之间按照账面净值划转资产，不涉及价款支付。上述股权、经营性资产、负债划转各方就划转事项签署资产划转协议，经营性资产划转相关人员按照国家有关法律法规及公司章程的规定，在履行必要的程序后做好妥善安置。

上述股权、经营性资产划转拟适用特殊性税务处理，即上述划转系集团公司内部主体之间的业务整合，并不以减少、免除或者推迟缴纳税款为主要目的，股权及资产划转后连续12个月内不改变被划转股权、资产原来实质性经营活动，且双方均不在会计上确认损益，具体以税务部门的认定为准。

本次以划转完成后的股权及业务口径进行预测评估，提请评估报告使用人在实施本次经济行为时予以充分关注。

评估报告使用人在使用本资产评估报告时，应当充分关注前述特别事项对评估结论的影响。

## 十二、评估报告使用限制说明

(一) 本资产评估报告仅限于为本报告所列明的评估目的和经济行为的用途使用。

(二) 委托人或者其他资产评估报告使用人未按照法律、行政法规规定和本资产评估报告载明的使用范围使用本资产评估报告的，本评估机构及资产评估师不承担责任。

(三) 除委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人之外，其他任何机构和个人不能成为本报告的使用人。

(四) 资产评估报告使用人应当正确理解和使用评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是评估对象可实现价格的保证。

(五) 如本评估项目涉及国有资产，并按相关规定需履行国有资产管理部门备案、核准程序的，本评估报告需经国有资产监督管理部门备案后方可正式使用，且评估结论仅适用于本报告所示经济行为。

(六) 本资产评估报告包含若干附件及评估明细表，所有附件及评估明细表亦构成本报告的重要组成部分，但应与本报告正文同时使用才有效。对被用于使用范围以外的用途，如被出示给非资产评估报告使用人或是通过其他途径掌握本报告的非资产评估报告使用人，本评估机构及资产评估师不对此承担任何义务或责任，不因本报告而提供进一步的咨询，亦不提供证词、出席法庭或其他法律诉讼过程中的聆讯，并保留向非资产评估报告使用人追究由此造成损失的权利。

(七) 本资产评估报告内容的解释权属本评估机构，除国家法律、法规有明确的特殊规定外，其他任何单位、部门均无权解释；评估报告的全部或者部分内容被摘抄、引用或者披露于公开媒体，需经本评估机构审阅相关内容后，并征得本评估机构、签字评估师书面同意。法律、法规规定以及相关当事人另有约定的除外。

### 十三、评估报告日

资产评估报告日是评估结论形成的日期，本资产评估报告日为2023年04月17日。

(本页以下无正文)

(本页无正文)  
评估机构

上海东洲资产评估有限公司



签字资产评估师

陶毅俊



张鑫



评估报告日

2023 年 04 月 17 日

公司地址 200050 中国·上海市延安西路 889 号太平洋企业中心 19 楼  
联系电话 021-52402166 (总机) 021-62252086 (传真)  
网址 www.dongzhou.com.cn

## 资产评估报告 (报告附件)

项目名称 中科新松有限公司拟增资所涉及的中科新松有限公司股东全部权益价值

报告编号 东洲评报字【2022】第 2582 号

序号 附件名称

1. 中科新松有限公司总裁办会议纪要（总裁办纪【2022】第 1 号）
2. 委托人和被评估单位法人营业执照
3. 被评估单位章程
4. 被评估单位专项审计报告
5. 被评估单位专利等其他权利证明
6. 评估委托人和相关当事方承诺函
7. 资产评估委托合同
8. 上海东洲资产评估有限公司营业执照
9. 上海市财政局备案公告（沪财企备案【2017】7 号）
10. 负责该评估业务的资产评估师资格证明文件
11. 资产评估机构及资产评估师承诺函
12. 资产账面价值与评估结论存在较大差异的说明（详见报告书正文十、评估结论部分）

本资产评估报告依据中国资产评估准则编制

中科新松有限公司拟增资所涉及的中科新松有限公  
司股东全部权益价值  
资产评估报告

东洲评报字【2022】第 2582 号

(评估说明)

共 1 册 第 1 册



上海东洲资产评估有限公司

2023 年 04 月 17 日

## 中科新松有限公司拟增资所涉及的 中科新松有限公司股东全部权益价值评估说明

### 目 录

<b>第一部分</b>	<b>关于评估说明使用范围的声明</b> .....	<b>3</b>
<b>第二部分</b>	<b>企业关于进行资产评估有关事项的说明</b> .....	<b>4</b>
<b>第三部分</b>	<b>资产评估说明</b> .....	<b>5</b>
<b>第一章</b>	<b>评估对象与评估范围说明</b> .....	<b>6</b>
	一、评估对象与评估范围内容 .....	6
	二、实物资产的分布情况及特点 .....	8
	三、被评估单位申报的其他无形资产情况 .....	9
	四、长期投资的申报情况 .....	18
	五、被评估单位申报的表外资产 .....	18
	六、引用其他机构出具的报告的结论所涉及的资产类型、数量和金额 .....	18
<b>第二章</b>	<b>资产核实情况总体说明</b> .....	<b>19</b>
	一、核实工作的组织、实施时间和过程 .....	19
	二、影响资产核实的事项及处理方式 .....	22
	三、核实结论 .....	22
<b>第三章</b>	<b>资产基础法的评估</b> .....	<b>24</b>
	<b>第一节 流动资产的评估</b> .....	<b>24</b>
	一、货币资金 .....	24
	二、应收票据 .....	25
	三、应收账款 .....	25
	四、应收款项融资 .....	26
	五、预付账款 .....	26
	六、其他应收款 .....	26
	七、存货 .....	27
	<b>第二节 负债的评估</b> .....	<b>31</b>
	一、短期借款 .....	31
	二、应付票据 .....	31
	三、应付账款 .....	32
	四、合同负债 .....	32
	五、应付职工薪酬 .....	32
	六、应交税费 .....	32
	七、其他应付款 .....	32
	八、一年内到期的非流动负债 .....	33
	九、其他流动负债 .....	33
	十、长期借款 .....	33
	十一、 租赁负债 .....	33
	十二、 递延收益 .....	33
	<b>第三节 长期股权投资的评估</b> .....	<b>35</b>
	一、上海星至辉创业孵化器经营管理有限公司 .....	35
	二、上海创屹科技有限公司 .....	36
	三、平高新松电力智能装备（河南）有限公司 .....	38
	四、南通新松智能装备有限公司 .....	39
	<b>第四节 设备类的评估</b> .....	<b>40</b>

一、固定资产-设备类.....	40
第五节 其他的长期资产的评估.....	56
一、使用权资产.....	56
二、无形资产-其他无形资产.....	56
三、开发支出.....	70
四、长期待摊费用.....	70
五、递延所得税资产.....	71
第六节 资产基础评估结论.....	72
第四章 收益法的评估.....	75
一、收益法的应用前提及选择的理由.....	75
二、评估思路及模型.....	75
三、收益预测的假设条件.....	78
四、企业资产、经营状况和财务分析.....	81
五、历史数据分析、调整.....	82
六、主要财务指标分析.....	88
七、宏观经济发展状况.....	90
八、行业发展状况.....	94
九、企业现状分析.....	97
十、净利润预测合理性分析.....	98
十一、 现金流的预测.....	106
十二、 折现率的确定.....	109
十三、 股东全部权益价值计算.....	114
十四、 收益法评估结论.....	116
第四部分 评估结论及分析.....	117
一、评估结论.....	117
二、评估结论与账面价值比较变动情况及原因.....	118
三、股东部分权益价值的溢价（或者折价）以及流动性.....	118

## 第一部分

---

---

### 关于评估说明使用范围的声明

本评估说明供国有资产监督管理机构(含所出资企业)、相关监督管理机构和部门使用。除法律法规规定外,材料的全部或部分内容不得提供给其他任何单位和个人,不得见诸于公开媒体。

## 第二部分

---

### 企业关于进行资产评估有关事项的说明

本部分内容由委托人和被评估单位共同编写，单位负责人签字并加盖单位公章。

内容详见评估说明附件一：《企业关于进行资产评估有关事项的说明》。

## 第三部分

---

---

### 资产评估说明

本部分包括评估对象与评估范围说明、资产核实情况总体说明、评估技术说明（如资产基础法、收益法等）、评估结论及分析等。

## 第一章 评估对象与评估范围说明

### 一、评估对象与评估范围内容

本次评估对象系截至评估基准日中科新松有限公司股东全部权益价值，评估范围系截止评估基准日中科新松有限公司的全部资产和负债。评估前总资产 305,802,235.94 元，其中：流动资产 162,280,710.55 元、非流动资产 143,521,525.39 元，其中：长期股权投资 11,026,778.91 元，固定资产 44,637,935.99 元、使用权资产 8,105,859.77 元、无形资产 52,787,644.68 元、开发支出 16,293,027.23 元、长期待摊费用 5,746,174.64 元、递延所得税资产 4,924,104.17 元，负债 282,536,485.39 元，净资产 23,265,750.55 元。

金额单位：人民币元

序号	科目名称	账面价值
1	<b>一、流动资产合计</b>	<b>162,280,710.55</b>
2	货币资金	52,845,546.63
3	交易性金融资产	0.00
4	衍生金融资产	0.00
5	应收票据	4,838,650.00
6	应收账款	27,507,728.64
7	应收款项融资	735,000.00
8	预付款项	3,324,147.50
9	其他应收款	16,882,132.56
10	存货	56,147,505.22
11	合同资产	0.00
12	持有待售资产	0.00
13	一年内到期的非流动资产	0.00
14	其他流动资产	0.00
15	<b>二、非流动资产合计</b>	<b>143,521,525.39</b>
16	可供出售金融资产	0.00
17	持有至到期投资	0.00
18	债权投资	0.00
19	其他债权投资	0.00
20	长期应收款	0.00
21	长期股权投资	11,026,778.91
22	其他权益工具投资	0.00
23	其他非流动金融资产	0.00
24	投资性房地产	0.00

序号	科目名称	账面价值
25	固定资产净额	44,637,935.99
26	在建工程	0.00
27	生产性生物资产	0.00
28	油气资产	0.00
29	使用权资产	8,105,859.77
30	无形资产	52,787,644.68
31	开发支出	16,293,027.23
32	商誉	0.00
33	长期待摊费用	5,746,174.64
34	递延所得税资产	4,924,104.17
35	其他非流动资产	0.00
36	<b>三、资产总计</b>	<b>305,802,235.94</b>
37	<b>四、流动负债合计</b>	<b>224,074,751.50</b>
38	短期借款	55,286,722.79
39	交易性金融负债	0.00
41	应付票据	13,658,140.57
42	应付账款	98,367,212.26
43	预收款项	0.00
44	合同负债	17,525,785.54
45	应付职工薪酬	324,435.30
46	应交税费	3,034,117.08
47	其他应付款	204,897.35
48	持有待售负债	0.00
49	一年内到期的非流动负债	25,404,262.57
50	其他流动负债	10,269,178.04
51	<b>五、非流动负债合计</b>	<b>58,461,733.89</b>
52	长期借款	24,657,000.00
53	应付债券	0.00
54	租赁负债	6,957,567.43
55	长期应付款	0.00
56	预计负债	0.00
57	递延收益	26,847,166.46
58	递延所得税负债	0.00
59	其他非流动负债	0.00
60	<b>六、负债总计</b>	<b>282,536,485.39</b>
61	<b>七、净资产（所有者权益）</b>	<b>23,265,750.55</b>

资产评估范围以被评估单位提供的评估申报表为准。委托评估范围与拟实施的经济行为所涉及的评估范围一致。

上述列入评估范围的资产及负债已经过会计师事务所审计，并出具了无保留意见

的审计报告。

被评估单位已出具承诺函，承诺纳入评估范围的资产产权均归其所有，无产权纠纷。

## 二、 实物资产的分布情况及特点

公司委估资产中的实物资产全部分布在公司本部和厂房。实物资产包括：

金额单位：人民币元

序号	项 目	金 额	分布地点
1	现金	97,577.05	财务部
2	存货	56,147,505.22	公司仓库
3	固定资产—设备类	44,637,935.99	公司厂区

### 1. 现金

现金主要为人民币。

### 2. 存货

存货主要包括原材料、产成品及发出商品。

### 3. 设备类

该企业总拥有设备 2495 台（套），按其不同用途分为机器、车辆、电子设备三类。

（1）机器设备 435 台（套），主要有：协作机器人系统功能验证工作站、机器人智能电动运输车、机器人智能运输线、智能机器人上下料系统、智能物流系统、体验中心设备、激光跟踪仪、总控系统、机器人测试系统、3D 打印机、机床上下料机器人、自动检测站、机床激光雕刻机器人、机械臂、机器人校准标定系统、双机器人协调焊接、斗山协作机器人、点焊机器人、电动振动试验系统、装配涂胶机器人、迎宾服务机器人、双臂协作机器人、无人机装配检测生产线、协作机器人、机器人绘画 Demo、协作机器人本体、机器人调酒 DEMO、讲解机器人、机车触屏测试 Demo、新风机、A2B20050A 工装等科研、生产及配套设备，主要分布于中科新松本部及生产制造基地。

（2）车辆 6 辆，为荣威插电式混合动力轿车 4 辆，奥迪轿车、别克商务车各 1 辆。

（3）电子设备 2054 台（套），主要有：UPS 不间断电源、手持式通讯设备、服务

器、智能手持式蓝色激光 3D 扫描仪、云平台存储硬盘扩容、功率分析仪、中央空调、数据采集仪、网络负载平衡设备、网络设备交换机、LED 显示屏、线缆认证测试仪、示波器、全息技术软件、安全网关系统、机器人肘关节防护罩、投影音响系统、ESD 测试设备套装、上网行为管理、网络安全堡垒机、工作站、热成像仪、脉冲群发生器、直流电机综合测试仪、长焦镜头、屏风工位、测振仪、双控阵列柜、手持式静电枪、计算机开关控制、综合机柜、数码相机、投影仪、空调、打印机、电脑以及各类模具等，分布于 IT 机房、实验室及各管理职能部门。

### 三、 被评估单位申报的其他无形资产情况

企业申报的账面记录的无形资产和未记录的无形资产如下：

企业拥有账面反映的无形资产-其他共计 66 项，其中外购软件 52 项、专利 14 项；另将中科新松有限公司及合并范围内子公司拥有账面未反映的共计 197 项，包括 45 项商标、2 项域名、138 项专利、12 项软件著作权纳入评估范围。

1) 账面反映的外购软件如下：

序号	无形资产名称	取得日期	原始入账价值（元）	账面价值（元）
1	加密软件	2014/8/1	92,307.69	0.00
2	ERP	2014/10/1	127,435.89	0.00
3	加密软件	2015/5/1	36,752.14	0.00
4	CRM	2015/6/1	45,283.02	0.00
5	第三只眼监控系统	2015/7/1	13,592.23	0.00
6	k3/cloud 企业管理软件	2015/12/1	10,256.41	0.00
7	亿赛通数据泄露防护	2016/5/1	34,188.03	0.00
8	金蝶 ERP 系统	2016/6/1	119,658.12	0.00
9	仿真软件一套	2016/10/1	580,972.65	0.00
10	亿赛通数据泄露防护	2017/6/1	34,188.03	0.00
11	加密软件	2017/9/1	37,735.85	0.00
12	SQL 软件	2017/10/1	80,341.88	0.00
13	cloud 系统 3	2017/10/1	19,264.96	0.00
14	分享逍客	2017/11/1	27,169.81	0.00
15	微软软件	2018/2/1	130,769.23	6,538.30
16	金蝶企业管理软件	2018/3/1	26,068.38	1,303.42
17	Altium Designer Custom Board Implementation 17 (网络版)	2018/4/1	576,923.06	38,461.54
18	金蝶企业管理软件	2018/1/1	26,965.52	4,494.02
19	Ansys mechanical premium 软件	2019/3/1	431,034.50	107,758.55

序号	无形资产名称	取得日期	原始入账价值（元）	账面价值（元）
20	金蝶二期服务	2019/3/1	48,275.86	11,731.36
21	Altium Designer Custom Board Implementation 18	2019/5/1	107,758.62	28,735.63
22	赛门铁克软件用户 LIC 24720502	2019/5/1	34,513.27	9,778.81
23	K/3 Cloud 站点许可 14437923	2019/5/1	27,681.42	7,842.94
24	OA 软件	2019/6/1	88,495.58	26,548.52
25	招聘管理系统	2019/12/1	53,097.35	21,238.94
26	金蝶专业组认定（10 组）	2020/3/1	13,840.71	6,228.32
27	泛微 OA 软件建模	2020/7/1	66,037.74	34,119.50
28	K/3 Cloud 软件授权数	2020/8/1	27,681.42	14,763.42
29	天空卫士终端数据防漏系统（200 套）	2020/9/1	108,632.49	59,747.87
30	帆软	2020/9/1	47,169.82	25,943.40
31	立库 erp 对接开发	2020/9/1	112,075.47	61,641.51
32	SolidWorks2019 标准版	2020/1/1	435,849.06	0.00
33	SolidWorks2019 专业版	2020/1/1	41,886.79	0.00
34	SolidWorks2019 白金版	2020/1/1	50,943.40	0.00
35	SolidWorks SIMULATION PREMIUM-CAE 有限元分机	2020/1/1	67,924.53	0.00
36	EPLAN ELECTRIC P8 网路版软件	2020/1/1	860,377.36	0.00
37	帆软软件有限公司 帆软报表软件 V10.0.1	2020/12/1	70,796.46	42,477.88
38	泛微无形资产确认	2020/12/1	132,743.36	79,646.02
39	北森云计算有限公司 北森人才管理平台软件-招聘系统	2020/12/1	79,646.02	47,787.61
40	杭州骞屹科技有限公司发票 软件	2021/1/1	28,301.89	17,452.83
41	上海紫宏信息科技有限公司- TC-ERP 接口开发费用（ERP 端）	2021/3/1	37,735.85	24,528.30
42	泛微 OA 与 ERP 单据接口优化	2021/4/1	45,283.02	30,943.40
43	采购模块	2021/6/1	30,973.45	21,681.42
44	SHR-OA-ERP 接口开发	2021/6/1	113,207.54	81,132.07
45	ERP 服务平台站点数	2021/8/1	69,203.54	50,749.26
46	Foxtable 软件	2021/1/1	14,945.14	11,457.94
47	OA 增加 50 个账号费用	2022/1/1	8,849.56	7,227.14
48	金蝶 SHR 新增 50 个账号费用发票	2022/1/1	4,424.78	3,613.57
49	银企直连项目	2022/3/1	35,398.24	30,490.77
50	OA 费用单推送 ERP 凭证接口开发	2022/6/1	50,000.00	45,000.02
51	信息化部北京纷扬科技有限责任公司 CRM 系统续费（2 年期）-	2022/9/1	128,775.47	108,400.94
52	RPA 机器人软件及实施费用	2022/11/1	53,827.85	52,930.72

2) 账面反映的专利明细如下:

序号	专利号	专利名称	专利类别	申请日期	授权公告日	专利权人
1	201410831620.X	曲面自适应能力爬壁机器人	发明	2014/12/23	2017/4/12	中科新松有限公司
2	201710422372.7	一种足式机器人腿部结构及具有其的足式机器人	发明	2017/6/7	2019/12/3	中科新松有限公司

序号	专利号	专利名称	专利类别	申请日期	授权公告日	专利权人
3	201710423613.X	一种血管介入手术机器人	发明	2017/6/7	2019/10/29	中科新松有限公司
4	201710647111.5	机械臂末端工具质心的辨识方法、装置、设备及存储介质	发明	2017/8/1	2019/6/18	中科新松有限公司
5	201910244497.4	谐波减速器振动测试装置	发明	2019/3/28	2020/11/3	中科新松有限公司
6	201910908275.8	基于机器人末端指点示教的障碍物标定方法	发明	2019/9/25	2021/3/30	中科新松有限公司
7	201911114059.2	一种机器人手眼标定方法及存储介质	发明	2019/11/14	2021/11/2	中科新松有限公司
8	202010016345.1	一种关节连接结构及其装卸方法	发明	2020/1/8	2021/7/6	中科新松有限公司
9	202010264186.7	一种基于组件的机器人编程方法和计算机可读存储介质	发明	2020/4/7	2021/7/6	中科新松有限公司
10	202010399908.X	杆件及关节柔性的机器人运动学标定方法	发明	2020/5/13	2021/9/3	中科新松有限公司
11	202010623397.5	基于视觉定位的机器人上下料作业方法	发明	2020/7/1	2021/12/7	中科新松有限公司
12	202010878162.0	具有双通道检测功能的全密封制动器模组及检测方法	发明	2020/8/27	2022/2/1	中科新松有限公司
13	202010877358.8	具有制动检测功能的制动器模组及制动功能检测方法	发明	2020/8/27	2022/1/11	中科新松有限公司
14	202110288151.1	用于轨道物料输送车的安全保护方法及安全保护系统	发明	2021/3/18	2021/7/6	中科新松有限公司

3) 账面未反映的无形资产明细如下:

① 专利

序号	专利号	专利名称	类型	申请日	授权公告日	专利权人
1	201210311486.1	一种大型工件的焊接夹具	发明	2012/8/28	2015/6/10	中科新松有限公司
2	201210442132.0	升降装置	发明	2012/11/8	2015/11/18	中科新松有限公司
3	201410418964.8	爬壁机器人装置	发明	2014/8/22	2018/10/26	中科新松有限公司
4	201420478168.9	爬壁涂装机器人	实用新型	2014/8/22	2015/1/21	中科新松有限公司
5	201520632734.1	船体表面多枪涂装作业机器人	实用新型	2015/8/20	2016/1/27	中科新松有限公司
6	201520632646.1	船舶自动喷涂机器人	实用新型	2015/8/20	2015/12/16	中科新松有限公司
7	201530326928.4	商业信息服务机器人	外观	2015/8/27	2016/2/10	中科新松有限公司
8	201520728594.8	爬壁机器人	实用新型	2015/9/18	2016/1/20	中科新松有限公司
9	201530365598.X	喷涂机器人	外观	2015/9/21	2016/1/6	中科新松有限公司
10	201530413545.0	七自由度机械臂(I)	外观	2015/10/23	2016/2/24	中科新松有限公司
11	201530413638.3	七自由度机械臂(II)	外观	2015/10/23	2016/5/25	中科新松有限公司
12	201530422004.4	四旋翼无人机	外观	2015/10/28	2016/3/2	中科新松有限公司
13	201520886416.8	用于机器人的视觉系统	实用新型	2015/11/9	2016/3/2	中科新松有限公司
14	201520887678.6	用于机器人的一体化结构件及机械臂结构	实用新型	2015/11/9	2016/3/30	中科新松有限公司
15	201520912637.8	爬壁小车翻转升降装置	实用新型	2015/11/16	2016/3/23	中科新松有限公司
16	201520924320.6	用于爬壁机器人的喷砂清理机构	实用新型	2015/11/18	2016/3/30	中科新松有限公司
17	201620009947.3	船舶表面清理机器人	实用新型	2016/1/6	2016/6/15	中科新松有限公司
18	201620096593.0	线管收放装置	实用新型	2016/1/29	2016/6/22	中科新松有限公司

序号	专利号	专利名称	类型	申请日	授权公告日	专利权人
19	201620190902.0	用于高空作业设备的安全防护装置及爬壁机器人	实用新型	2016/3/11	2016/7/27	中科新松有限公司
20	201620190911.X	一种适用于船舶曲面的清理机构	实用新型	2016/3/11	2016/7/27	中科新松有限公司
21	201620189174.1	一种用于爬壁机器人的船体清洗机构	实用新型	2016/3/11	2016/7/27	中科新松有限公司
22	201620523512.0	一种爬壁机器人	实用新型	2016/6/1	2017/2/15	中科新松有限公司
23	201620532984.2	无人机的快速折叠机构	实用新型	2016/6/2	2016/10/26	中科新松有限公司
24	201620791578.8	真空吸盘	实用新型	2016/7/26	2017/3/15	中科新松有限公司
25	201630472155.5	双臂协作机器人	外观	2016/9/14	2017/3/15	中科新松有限公司
26	201610848729.3	一种爬壁机器人的运输和提升平台及其提升方法	发明	2016/9/23	2019/8/13	中科新松有限公司
27	201610860863.5	一种节能垂直抛丸机	发明	2016/9/28	2019/11/22	中科新松有限公司
28	201610860865.4	一种无人机连续抛投装置及控制器	发明	2016/9/28	2021/4/9	中科新松有限公司
29	201630537131.3	航拍无人机	外观	2016/10/28	2017/3/15	中科新松有限公司
30	201630520225.X	七自由度机械臂（III）	外观	2016/10/31	2017/1/11	中科新松有限公司
31	201720275759.X	一种多旋翼无人机机臂快速折叠装置	实用新型	2017/3/21	2017/11/7	中科新松有限公司
32	201710245130.5	爬壁真空吸附履带底盘	发明	2017/4/14	2022/12/30	中科新松有限公司
33	201710361950.0	一种双臂协作机器人	发明	2017/5/22	2020/7/3	中科新松有限公司
34	201710398691.9	一种船体表面清洗爬壁机器人	发明	2017/5/31	2019/9/17	中科新松有限公司
35	201720619882.9	船体表面清洗爬壁机器人	实用新型	2017/5/31	2018/1/9	中科新松有限公司
36	201710642568.7	四足机器人的控制系统	发明	2017/7/31	2021/6/11	中科新松有限公司
37	201710646739.3	一种机械臂碰撞检测方法、装置、设备及存储介质	发明	2017/8/1	2021/5/4	中科新松有限公司
38	201730373551.7	机器人（柔性多关节）	外观	2017/8/15	2018/2/23	中科新松有限公司
39	201710792078.5	一种弹性驱动关节的力矩寻零方法	发明	2017/9/5	2020/8/4	中科新松有限公司
40	201710859471.1	一种制动方法、制动单元和机器人	发明	2017/9/21	2020/4/14	中科新松有限公司
41	201710868374.9	一种基于 EtherCAT 的从站系统及控制方法	发明	2017/9/22	2020/10/23	中科新松有限公司
42	201721426485.6	一种四足机器人	实用新型	2017/10/31	2018/5/11	中科新松有限公司
43	201721439359.4	一种旋转液压缸	实用新型	2017/11/1	2018/5/15	中科新松有限公司
44	201711103887.7	一种位置标定方法、装置、双臂机器人及存储介质	发明	2017/11/10	2021/5/4	中科新松有限公司
45	201721611600.7	一种可调轴承游隙机构	实用新型	2017/11/28	2018/6/12	中科新松有限公司
46	201721611840.7	一种绝对编码器	实用新型	2017/11/28	2018/6/1	中科新松有限公司
47	201711229731.3	一种人员身份信息确定方法、系统、设备和存储介质	发明	2017/11/29	2021/7/23	中科新松有限公司
48	201711385749.2	一种多足机器人运动过渡的方	发明	2017/12/20	2020/12/25	中科新松有限公司

序号	专利号	专利名称	类型	申请日	授权公告日	专利权人
		法和装置				
49	201711417286.3	一种机器人的足部结构	发明	2017/12/25	2020/6/5	中科新松有限公司
50	201711442406.5	优化的机器人标定方法及装置	发明	2017/12/26	2020/6/30	中科新松有限公司
51	201711439707.2	优化的机器人性能测试方法及装置	发明	2017/12/26	2020/3/27	中科新松有限公司
52	201711439547.1	机器人基坐标系校准的方法及装置	发明	2017/12/26	2020/10/30	中科新松有限公司
53	201710646738.9	机械臂摩擦辨识方法、装置、设备及存储介质	发明	2017/8/1	2020/8/4	中科新松有限公司
54	201810003523.X	机器人关节测试装置及方法	发明	2018/1/2	2020/5/12	中科新松有限公司
55	201830063220.8	双臂协作机器人	外观	2018/2/9	2018/8/28	中科新松有限公司
56	201810225981.8	一种基于波形弹簧的制动扭矩测试仪器和方法	发明	2018/3/19	2020/10/20	中科新松有限公司
57	201820488562.9	斜面清扫机器人及清扫系统	实用新型	2018/4/8	2019/2/5	中科新松有限公司
58	201810315731.3	一种机器人示教方法、装置、设备和介质	发明	2018/4/10	2021/4/9	中科新松有限公司
59	201810569295.2	机器人力控牵引过程中的避奇异方法及装置	发明	2018/6/5	2021/2/9	中科新松有限公司
60	201820937262.4	一种翘板开关	实用新型	2018/6/15	2018/12/11	中科新松有限公司
61	201810644237.1	锁紧机构、驱动轮系统及机器人	发明	2018/6/21	2020/10/30	中科新松有限公司
62	201810643702.X	一种区块链共识机制和基于该共识机制的区块链系统	发明	2018/6/21	2022/9/13	中科新松有限公司
63	201810642825.1	一种机器人控制方法、装置、介质和机器人集群	发明	2018/6/21	2021/2/11	中科新松有限公司
64	201810657104.8	医疗机器人定位方法	发明	2018/6/22	2020/10/30	中科新松有限公司
65	201820977464.1	医疗机器人定位装置	实用新型	2018/6/22	2019/7/16	中科新松有限公司
66	201810780842.1	协作机器人及其滚动轴承滚动阻力测试装置	发明	2018/7/16	2021/4/13	中科新松有限公司
67	201830449122.8	人机协作机械臂	外观	2018/8/14	2019/1/15	中科新松有限公司
68	201821359328.2	一种机器人末端执行器及机器人	实用新型	2018/8/22	2019/4/9	中科新松有限公司
69	201810958727.9	位置信息自标定方法、装置、设备和存储介质	发明	2018/8/22	2021/7/23	中科新松有限公司
70	201811143918.6	四足机器人的机身姿态控制方法及装置	发明	2018/9/28	2020/10/30	中科新松有限公司
71	201811136221.6	轻量型机械臂及其具有的机器人	发明	2018/9/28	2021/2/5	中科新松有限公司
72	201811335672.2	机器人图形化编程交互系统及机器人	发明	2018/11/9	2021/6/1	中科新松有限公司
73	201822117645.X	一种升降装置及机器人	实用新型	2018/12/17	2019/8/6	中科新松有限公司
74	201910113510.2	串联弹性驱动器的位置控制装置及方法、存储介质、设备	发明	2019/2/14	2021/7/6	中科新松有限公司

序号	专利号	专利名称	类型	申请日	授权公告日	专利权人
75	201910171571.4	机器人模块化关节冗余抱闸装置及其安全检测方法	发明	2019/3/7	2021/5/4	中科新松有限公司
76	201920319645.X	单输入多工位大负载压头自动切换装置	实用新型	2019/3/13	2019/12/13	中科新松有限公司
77	201910250273.4	一种周向滑动球铰链连接可拆卸式机械臂束线装置	发明	2019/3/29	2021/4/20	中科新松有限公司
78	201910316935.3	一种基于模型自适应的机械臂碰撞检测方法	发明	2019/4/19	2021/9/17	中科新松有限公司
79	201910487179.0	一种电磁铁保护电路及其控制方法	发明	2019/6/5	2020/11/6	中科新松有限公司
80	201910484012.9	基于边缘方向和梯度特征的图像匹配方法	发明	2019/6/5	2021/9/3	中科新松有限公司
81	201920844203.7	一种电磁铁状态检测电路	实用新型	2019/6/5	2020/3/17	中科新松有限公司
82	201910484033.0	归一化互相关图像模板匹配实现方法	发明	2019/6/5	2021/4/30	中科新松有限公司
83	201921166969.0	一种弹簧片自动装配机构	实用新型	2019/7/24	2020/4/24	中科新松有限公司
84	201921244800.2	一种新型分切刀具	实用新型	2019/8/2	2020/4/14	中科新松有限公司
85	201930441434.9	桌面型协作机器人	外观	2019/8/14	2020/1/24	中科新松有限公司
86	201910787698.9	一种机器人安全控制系统	发明	2019/8/26	-	中科新松有限公司
87	201910787706.X	用于台阶地形行走的机器人足端轨迹规划方法	发明	2019/8/26	2021/1/29	中科新松有限公司
88	201910787677.7	一种协作机器人手眼关系自动标定装置及方法	发明	2019/8/26	2021/3/30	中科新松有限公司
89	201921582830.4	一种浮动精定位机构	实用新型	2019/9/23	2020/5/22	中科新松有限公司
90	201910908291.7	一种基于机器人末端指点示教的障碍物标定方法	发明	2019/9/25	2021/11/2	中科新松有限公司
91	201910969067.9	一种基于多分量信号分解的机械臂关节振动识别方法	发明	2019/10/12	2022/12/6	中科新松有限公司
92	201911036946.2	一种基于速度控制模式的机器人伺服力矩控制方法	发明	2019/10/29	2022/11/4	中科新松有限公司
93	201911113192.6	一种连接座、连接器及示教装置	发明	2019/11/14	2021/12/7	中科新松有限公司
94	201911225524.X	一种基于单目视觉灭点检测的ARV姿态测量方法	发明	2019/12/4	2022/2/22	中科新松有限公司
95	201911225755.0	一种基于增量补偿的机器人手眼关系自动标定方法	发明	2019/12/4	2021/9/3	中科新松有限公司
96	201911338046.3	一种具有快拆连接方式的轻量协作机器人	发明	2019/12/23	2022/7/15	中科新松有限公司
97	201911361635.3	谐波减速机刚度静态测试方法及测试平台	发明	2019/12/26	2021/12/7	中科新松有限公司
98	201922372966.9	一种桌面协作机械臂	实用新型	2019/12/26	2020/9/25	中科新松有限公司
99	201911361628.3	一种用于协作机器人的控制柜	发明	2019/12/26	2021/3/30	中科新松有限公司
100	202020046089.6	一种多协议转换网关	实用新型	2020/1/10	2020/6/16	中科新松有限公司

序号	专利号	专利名称	类型	申请日	授权公告日	专利权人
101	202010103489.0	机器人加工作业法向恒力跟踪方法和装置	发明	2020/2/20	2020/6/19	中科新松有限公司
102	202010123225.1	一种双臂自碰撞检测方法和计算机可读存储介质	发明	2020/2/27	2021/4/30	中科新松有限公司
103	202010264181.4	一种上电限流电路	发明	2020/4/7	2021/12/7	中科新松有限公司
104	202010399907.5	柔性关节机械臂残余抖动抑制方法和抑制装置	发明	2020/5/13	2022/2/18	中科新松有限公司
105	202010447052.9	一种机器人程序复用系统、方法和计算机可读存储介质	发明	2020/5/25	2021/11/2	中科新松有限公司
106	202021240771.5	一种应用于机器人控制系统的安全控制硬件平台	实用新型	2020/7/1	2021/3/30	中科新松有限公司
107	202010941692.5	机器人逆行方法、装置、终端和存储介质	发明	2020/9/9	2021/12/10	中科新松有限公司
108	202010945803.X	全自动开关盒机构	发明	2020/9/10	2021/12/7	中科新松有限公司
109	202010945801.0	机器人碰撞检测测试方法	发明	2020/9/10	2022/2/1	中科新松有限公司
110	202022113190.1	机器人抱闸状态监控装置	实用新型	2020/9/24	2021/7/6	中科新松有限公司
111	202022116652.5	一种关节检测系统	实用新型	2020/9/24	2021/9/3	中科新松有限公司
112	202011378568.9	一种用于齿轮箱的智能翻转装置及其方法	发明	2020/12/1	2021/2/12	中科新松有限公司
113	202011333066.4	用于手眼标定的机器人轨迹点生成方法	发明	2020/12/3	2022/2/22	中科新松有限公司、智沪铁路设备有限公司
114	202011336145.0	机器人TCP快速标定方法	发明	2020/12/3	2022/6/10	中科新松有限公司
115	202021148496.4	一种组合式示教器装置	实用新型	2020/6/19	2021/2/9	中科新松有限公司
116	202022471769.5	用于协作机器人的控制柜及协作机器人	实用新型	2020/10/30	2021/9/3	中科新松有限公司
117	202110053138.8	具备参数自动优化的机器人控制方法、控制装置及机器人	发明	2021/1/15	2022/7/5	中科新松有限公司
118	202110206866.8	模块化机器人关节零位标定装置及标定方法	发明	2021/2/24	2022/8/9	中科新松有限公司
119	202110344566.6	组合型活塞、谐波减速机及防止谐波减速机漏油的方法	发明	2021/3/29	2022/10/4	中科新松有限公司
120	202120520073.9	自动解抱闸工装	实用新型	2021/3/11	2021/12/10	中科新松有限公司
121	202121156119.X	一种电源过压保护电路	实用新型	2021/5/27	2021/12/10	中科新松有限公司
122	202121532242.7	一种机械臂关节的矫正装置	实用新型	2021/7/7	2021/12/3	中科新松有限公司
123	202122352685.4	具有编码器检测功能的关节	实用新型	2021/9/28	2022/7/1	中科新松有限公司
124	202122069981.3	机械臂电源输入的保护电路	实用新型	2021/8/31	2022/3/25	中科新松有限公司
125	202122714960.2	一种板级通讯测试装置	实用新型	2021/11/9	2022/7/1	中科新松有限公司
126	202110902168.1	一种机器人制动性能的测试方法、装置及系统	发明	2021/8/6	2022/8/5	中科新松有限公司
127	202122126881.X	一种工控机保护系统	实用新型	2021/9/3	2022/2/8	中科新松有限公司
128	202122157069.3	一种协作机器人控制柜系统	实用新型	2021/9/7	2022/1/11	中科新松有限公司
129	202123050399.9	线束测试工装	实用新型	2021/12/7	2022/10/4	中科新松有限公司

序号	专利号	专利名称	类型	申请日	授权公告日	专利权人
130	202123366296.3	一种用于轨道连接与供电的装置	实用新型	2021/12/29	2022/7/1	中科新松有限公司
131	202123355426.3	红外通信装置及轨道物料输送系统	实用新型	2021/12/30	2022/8/5	中科新松有限公司
132	202220204650.8	用于物料输送中轨道小车的动力系统及物料输送系统	实用新型	2022/1/25	2022/8/5	中科新松有限公司
133	202220443761.4	一种不间断电源设备	实用新型	2022/3/2	2022/7/15	中科新松有限公司
134	202220702170.4	一种新型的轨道物料输送小车的取电装置	实用新型	2022/3/29	2022/12/2	中科新松有限公司
135	202220761717.8	一种机器人拉线标定设备的保护装置	实用新型	2022/4/2	2022/12/2	中科新松有限公司
136	202221395806.1	一种消磁装置及协作机器人	实用新型	2022/5/27	2022/1/13	中科新松有限公司
137	202230321052.4	物料输送车	外观	2022/5/27	2022/10/21	中科新松有限公司
138	202222049174.X	一种电压调节电路及自主作业设备	实用新型	2022/8/4	2022/11/11	中科新松有限公司

## ② 软件著作权

序号	登记号	软件全称	证书号	证书日期
1	2017SR724112	天巡者无人机飞控及手机客户端软件	软著登字第 2309396 号	2017/12/25
2	2018SR787025	SIASUN AR 营销展示系统 V1.0	软著登字第 3116120 号	2018/9/28
3	2018SR787034	SIASUN AR 机器人控制与信息中转系统 V1.0	软著登字第 3116129 号	2018/9/28
4	2018SR796175	SIASUN AR 机器人控制与信息系统 V1.0	软著登字第 3125270 号	2018/9/30
5	2019SR0289046	自动化生产线焊接装配数据追溯与监控控制系统 V1.0	软著登字第 3709803 号	2019/3/28
6	2020SR0045220	双臂协作机器人示教器软件 V2.1.9	软著登字第 4923916 号	2020/1/9
7	2020SR0045227	协作机器人示教器软件 V2.4.0	软著登字第 4923923 号	2020/1/9
8	2020SR0045236	协作机器人网页端操控软件 V1.0	软著登字第 4923932 号	2020/1/9
9	2020SR0187541	基于 LMS 系统的零部件打包软件 V1.0	软著登字第 5066237 号	2020/2/27
10	2020SR0187558	基于物料 BOM 信息的智能化装配线 LMS 系统 V1.0	软著登字第 5066254 号	2020/2/27
11	2021SR0518773	协作机器人外部端口测试工具软件	软著登字第 7241399 号	2021/4/9
12	2021SR0518774	新松协作机器人控制器中间件系统	软著登字第 7241400 号	2021/4/9

## ③ 注册商标

序号	国家	注册证号/申请号	商标名称	申请日期	有效期	国际分类	注册人
1	中国	38116623	AIBOT	2020/4/7	2030/4/6	35 类 广告销售	中科新松有限公司
2	中国	38098192	AIBOT	2020/4/14	2030/4/13	41 类 教育娱乐	中科新松有限公司
4	中国	38094713	AIBOT	2020/5/14	2030/5/13	9 类 科学仪器	中科新松有限公司
3	中国	38119088	AIBOT	2020/5/21	2030/5/20	7 类 机械设备	中科新松有限公司
7	中国	23360419	AINEW	2018/3/14	2028/3/13	7 类 机械设备	中科新松有限公司

序号	国家	注册证号/ 申请号	商标名称	申请日期	有效期	国际分类	注册人
5	中国	23361656	AINEW	2018/3/21	2028/3/20	9类 科学仪器	中科新松有限公司
6	中国	23362095	AINEW	2018/3/21	2028/3/20	42类 设计研究	中科新松有限公司
8	中国	25482448	DUCO	2018/11/14	2028/11/13	7类 机械设备	中科新松有限公司
9	中国	25474670	DUCO	2018/8/14	2028/8/13	10类 医疗器械	中科新松有限公司
10	中国	38104157	I COBOT	2020/5/21	2030/5/20	35类 广告销售	中科新松有限公司
11	中国	38104179	I COBOT	2021/2/21	2031/2/20	41类 教育娱乐	中科新松有限公司
12	中国	38104526	I COBOT	2021/2/21	2031/2/20	9类 科学仪器	中科新松有限公司
13	中国	23361997	ROZING	2018/3/21	2028/3/20	42类 设计研究	中科新松有限公司
14	中国	23361690	ROZING	2018/7/7	2028/7/6	9类 科学仪器	中科新松有限公司
15	中国	23360271	ROZING	2018/3/14	2028/3/13	7类 机械设备	中科新松有限公司
16	中国	24583465	ZII	2018/9/14	2028/9/13	7类 机械设备	中科新松有限公司
17	中国	23361523	ZING	2018/6/7	2028/6/6	9类 科学仪器	中科新松有限公司
18	中国	23362167	ZING	2018/6/7	2028/6/6	42类 设计研究	中科新松有限公司
19	中国	23360507	ZING	2018/6/7	2028/6/6	7类 机械设备	中科新松有限公司
20	中国	38118301	爱科博	2020/4/14	2030/4/13	9类 科学仪器	中科新松有限公司
21	中国	38098200	爱科博	2020/1/7	2030/1/6	41类 教育娱乐	中科新松有限公司
22	中国	38111597	爱科博	2020/1/7	2030/1/6	35类 广告销售	中科新松有限公司
23	中国	38105701	爱科博	2020/1/7	2030/1/6	7类 机械设备	中科新松有限公司
24	中国	38114647	爱科博	2020/1/14	2030/1/13	28类 健身器材	中科新松有限公司
25	中国	18119497	北斗七星	2017/2/7	2027/2/6	42类 设计研究	中科新松有限公司
26	中国	18119192	北斗七星	2017/2/14	2027/2/13	7类 机械设备	中科新松有限公司
27	中国	18119411	北斗七星	2017/1/21	2027/1/20	35类 广告销售	中科新松有限公司
28	中国	20780190	壁行者	2017/9/21	2027/9/20	7类 机械设备；9类 科学仪器；37类 建筑修理；42类 设计研究	中科新松有限公司
29	中国	25481251	多可	2018/7/21	2028/7/20	10类 医疗器械	中科新松有限公司
30	中国	25475148	多可	2018/11/7	2028/11/6	7类 机械设备	中科新松有限公司
31	中国	34053106	多可 DUCO	2020/08/07	2030/08/06	7类 机械设备	中科新松有限公司
32	中国	34062083	多可 DUCO	2019/09/07	2029/09/06	9类 科学仪器	中科新松有限公司
33	中国	18131363	天行者	2017/1/21	2027/1/20	9类 科学仪器	中科新松有限公司
34	中国	18131519	天行者	2016/11/28	2026/11/27	35类 广告销售	中科新松有限公司
35	中国	18131720	天行者	2016/11/28	2026/11/27	42类 设计研究	中科新松有限公司
36	中国	18130963	天行者	2017/2/14	2027/2/13	7类 机械设备	中科新松有限公司
37	中国	23653655	天巡者	2018/4/7	2028/4/6	12类 运输工具	中科新松有限公司
38	中国	18147323	天巡者	2016/12/7	2026/12/6	7类 机械设备	中科新松有限公司
39	中国	18147681	天巡者	2016/12/7	2026/12/6	35类 广告销售	中科新松有限公司
40	中国	18147448	天巡者	2016/12/7	2026/12/6	9类 科学仪器	中科新松有限公司
41	中国	18129585	小七	2016/11/28	2026/11/27	42类 设计研究	中科新松有限公司
42	中国	18121703	小七	2016/11/28	2026/11/27	7类 机械设备	中科新松有限公司
43	中国	16806303	星创师 CREATINEER	2016/6/21	2026/6/20	41类 教育娱乐	中科新松有限公司
44	中国	16806305	星智汇	2016/6/21	2026/6/20	43类 餐饮住宿	中科新松有限公司
45	中国	16806304	星智会	2016/7/14	2026/7/13	43类 餐饮住宿	中科新松有限公司

企业申报的商标序号 5<sup>#</sup>-7<sup>#</sup>、13<sup>#</sup>-19<sup>#</sup>证书遗失，经商标查询网上查询，注册人为中科新松有限公司，商标状态正常。

④ 域名

序号	域名	名称	注册日期	到期日期	域名持有者
1	siasun-in.com	中科新松有限公司	2020/2/21	2025/2/20	中科新松有限公司
2	creatineer.com	星创师	2015/4/4	2024/4/4	上海星至辉创业孵化器经营管理有限公司

#### 四、 长期投资的申报情况

序号	被投资单位名称	成立日期	注册地	注册资本（元）	持股比例%
1	上海星至辉创业孵化器经营管理有限公司	2015/11/2	上海	2,000,000.00	100.00
2	上海创屹科技有限公司	2019/10/28	上海	24,444,400.00	16.3637
3	平高新松电力智能装备（河南）有限公司	2022/8/23	河南	20,000,000.00	20.00
4	南通新松智能装备有限公司	2022/7/1	江苏	20,000,000.00	100.00

#### 五、 被评估单位申报的表外资产

企业无表外资产的申报。

除了已申报的以外，不存在其他任何账面未反映的资产和负债。与公司相关的资产及其负债均已申报列入资产评估范围。

#### 六、 引用其他机构出具的报告的结论所涉及的资产类型、数量和金额

本资产评估报告无引用其他机构出具的报告结论情况。

## 第二章 资产核实情况总体说明

### 一、 核实工作的组织、实施时间和过程

#### 1. 组织和实施时间

接受本项目的资产评估委托后，根据项目的类型和资产特点，我公司成立了本项目资产清查评估小组（简称评估小组），评估小组由中国资产评估师陶毅俊（项目负责人），组员包括资产评估师张文燕、张鑫，助理人员宋九豆。被评估单位确定了财务为资产清查评估的联系人。

时间安排	主要任务	措施	人员分工
2022年12月7日~12月16日	核实各类资产负债评估明细申报表上列示的全部数字的客观性、真实性、合法性	按操作规范要求，评估人员按分工逐一清查核实	全体评估人员
2022年12月21日~12月26日	检查资产清查的广度与深度是否符合资产评估的要求，是否与经济行为所涉及的资产一致。编写清查说明	各专业小组汇报清查结果并对清查差异作出说明，收集证据，佐证清查结果	全体评估人员

#### 2. 核实工作的过程及方法

首先了解企业所执行的会计核算制度和内部管理制度，对企业各项内部制度的执行情况进行检验；然后会同委托人有关人员清查评估明细申报表上所申报的待评资产进行核实，确定这些资产（或负债）的存在性、完整性，验证待评资产的产权归属及相关负债的真实性，做到不重报、不漏项、更不虚报。

以被评估单位提供的评估基准日资产负债表为标准，以被评估单位填制的各类资产、负债评估明细申报表为被验证的主要对象，逐一清查核对，不遗漏，不重复。

（1）实物资产清查核实的主要方法是以评估明细申报表对账、对物，若有不符，查明原因，做好清查记录和调整事项记录。关键环节为：一是核对资产负债表、总账、明细账；核对资产负债表与相关的评估明细申报表，若有不符，查明原因，做好记录；二是被评估单位实际拥有资产与相关的资产评估明细申报表是否相符，并以实有资产为依据进行评估；

（2）债权债务等权利义务性资产清查的方法是核对、分析、函证、替代测试、判

断。核对账表（总账、资产负债表、明细申报表）；分析账龄及经济业务往来情况，发函证或替代性测试，判断内容的真实性及权利义务的对应性，确定债权收回的可能性；对权利义务的真實性的要求进行分析。

各项资产负债核实方法具体如下：

◆ 现金：评估人员检查了日记账、总账、报表，对相关余额进行核对。对企业人员的现金盘点过程进行监督，根据盘点结果编制库存现金盘点表，然后按清点日与评估基准日之间的现金收支数推算基准日的实有现金，确定现金的清查结果与企业在资产评估明细申报表中填报的数额是否相符。

◆ 银行存款及其他货币资金：评估人员核查被评估单位各类银行存款账户，收集各开户银行账户的银行对账单、银行余额调节表，验证未达账项的真实性。确定经调节未达账项后银行存款余额与银行对账单余额是否相符。

◆ 应收票据、应收款项融资：收集应收票据电子存根，核查票据存在性，核对明细账、总账与评估申报表的一致性的基础上，对票据进行盘点工作，核实真实性。

◆ 应收款项、预付账款、其他应收款：评估人员在核对明细账、总账与评估申报表的一致性的基础上，对其中金额较大或时间较长的款项抽查了有关原始入账凭证，如：销售发票、出库单等资料，并根据重要性原则向债务人发询证函。

◆ 存货：清查核实所采取的措施主要有：

（a）验证存货的入库凭证，例如购货发票、加工单、在产品内部流转单等，以该等凭证作为存货产权的佐证材料。

（b）核对库存数量与账面数量，以此来确定存货的存在性，完整性和会计记录的准确性。

（c）抽查时同时检验存货的品质、库存时间，确定是否有失效、变质、残损、报废或呆滞情况。

基准日存货数量的认定方法是：

（a）首先了解待评存货的日常管理制度，在确认有关制度能有效地控制存货实物数量并保证能与会计记录有适当的对应关系后，对各类存货进行抽查盘点；

（b）如果盘点日存货清查数量与盘点日账面数量相符，则依据类推原理，推定委

托人填报的存货清查评估明细申报表上的数量与基准日实存数量相符；

(c) 如果盘点日存货清查数量与盘点日账面数量余额不符，则进一步检查存货的进出库记录，查明是否缺少等原因，在此基础上追溯推算基准日实存数量。

◆ 长期股权投资：

序号	被投资单位名称	成立日期	注册地	注册资本（元）	持股比例%
1	上海星至辉创业孵化器经营管理有限公司	2015/11/2	上海	2,000,000.00	100.00
2	上海创屹科技有限公司	2019/10/28	上海	24,444,400.00	16.3637
3	平高新松电力智能装备（河南）有限公司	2022/8/23	河南	20,000,000.00	20.00
4	南通新松智能装备有限公司	2022/7/1	江苏	20,000,000.00	100.00

清查主要采取以下措施：

A、收集被投资单位的营业执照、评估基准日会计报表，以这些书证的内容确定其他权益工具投资的存在。

B、核对合同文件或被投资单位的相关资料，确定其他权益工具投资数额及投资比例的正确性。

C、调查了解对被投资单位的控制情况，将长期投资区分为控股单位或非控股单位两类，以分别采用适当的方法进行评估。

◆ 固定资产—设备：评估人员在企业设备管理人员的陪同下，根据企业填报的设备申报明细表对设备的编号、名称、原值构成、购置年月、数量、规格型号等进行了清查核实。设备的产权归属以购置发票、购置合同、账簿记录等为主要依据，车辆则通过核对车辆行驶证确定其产权归属；设备数量的清查以现场逐台清点的方法进行，设备的实存数量以固定资产账、卡、物三者相符作为判断的依据。

根据该企业的特点，对企业的生产制造、工艺流程和设备的总体情况以及主要设备的特性等进行深入了解。评估人员将所纳入本次评估范围的设备进行清查核实，了解其购入过程，到现场对设备的运行、维护状况进行了实地勘察，并观察其工作环境及使用状况。并向设备操作和维护人员就设备的使用维护情况、设备的运行性能状况及技术指标等情况进行了解。

◆ 使用权资产：评估人员通过核查相关的合同、付款凭证，使用权资产的位置、数量、起始日和到期日以及摊销过程等，确认资产真实有效，账面计量准确。

◆ 无形资产—其他无形资产：对企业拥有的账面已反映或未反映的软件、商标等

无形资产，评估人员通过查验各类无形资产的权利证书、注册证书、每年的相关维护费用缴纳的凭证等，确认无形资产的真实性和有效性。

◆ 开发支出：评估人员核对明细账、总账与评估申报表一致性的基础上，对其中金额较大的款项抽查了文件及原始入账凭证，确认账面金额无误。

◆ 长期待摊费用：评估人员在核对明细账、总账与评估申报表的一致性的基础上，对其中金额较大或时间较长的款项抽查了有关原始入账凭证，了解入账依据、摊销年限，并抽查有关摊销凭证。

◆ 递延所得税资产：评估人员在核对明细账、总账与评估申报表的一致性的基础上，核实了企业计提的比例及依据。

◆ 负债：对各项负债，主要通过核对、分析、函证、替代测试、判断。核对账表（总账、资产负债表、评估明细申报表）；分析账龄及经济业务往来情况，审查借款合同、发函证或替代性测试，判断内容的真实性及义务的对应性分析。

## 二、影响资产核实的事项及处理方式

无。

## 三、核实结论

评估人员依据客观、独立、公正、科学的原则，对评估范围内的资产及负债的实际状况进行了认真、详细的清查，我们认为上述清查在所有重要的方面反映了委托评估资产的真实状况，资产清查的结果有助于对资产的市场价值进行公允的评定估算。

### 1. 资产核实结论

经清查，此次委估的资产账、实、表相符，不存在错报、漏报的情况，也不存在盘亏、盘盈情况。

资产核实结果与账面记录不存在明显的差异。

### 2. 权属资料不完整或者存在瑕疵的情形资产

企业申报的商标序号 5<sup>#</sup>-7<sup>#</sup>、13<sup>#</sup>-19<sup>#</sup>证书遗失，经商标查询网上查询，注册人为中

科新松有限公司，商标状态正常。

除上述披露事项以外，本次评估资产权属资料基本完整，资产评估师未发现存在明显的产权瑕疵事项。委托方与被评估单位亦明确说明不存在产权瑕疵事项。

### 3. 企业申报的账外资产的核实结论

经过核实，企业申报的账外资产均为账面上未体现的商标权、专利等无形资产。被评估单位提供了相应的权利证书，包括商标注册证书、专利证书、计算机软件著作权登记证书等。这些证书显示，上述无形资产的权利人为被评估单位。

## 第三章 资产基础法的评估

### 第一节 流动资产的评估

在履行了必要的评估程序后，流动资产的评估结果如下：

单位：元

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	<b>一、流动资产合计</b>	<b>162,280,710.55</b>	<b>162,571,204.36</b>	<b>290,493.81</b>	<b>0.18</b>
2	货币资金	52,845,546.63	52,853,978.02	8,431.39	0.02
3	交易性金融资产	0.00	0.00	0.00	
4	衍生金融资产	0.00	0.00	0.00	
5	应收票据	4,838,650.00	4,838,650.00	0.00	0.00
6	应收账款	27,507,728.64	27,507,728.64	0.00	0.00
7	应收款项融资	735,000.00	735,000.00	0.00	0.00
8	预付款项	3,324,147.50	3,324,147.50	0.00	0.00
9	其他应收款	16,882,132.56	16,882,132.56	0.00	0.00
10	存货	56,147,505.22	56,429,567.64	282,062.42	0.50
11	合同资产	0.00	0.00	0.00	
12	持有待售资产	0.00	0.00	0.00	
13	一年内到期的非流动资产	0.00	0.00	0.00	
14	其他流动资产	0.00	0.00	0.00	

流动资产各科目的具体评估过程如下：

#### 一、货币资金

##### 1. 现金

现金全部为人民币。评估人员和企业人员一起对库存的现金进行了盘点，并编制库存现金盘点表，检查了日记账、总账、报表，对相关余额进行核对。然后按清点日与评估基准日之间的现金收支数推算基准日的实有现金。现金的清查结果与企业在资产评估清查明细表中填报的数量完全相符，本次按照账面值确定评估值。

##### 2. 银行存款

评估人员核查被评估单位银行存款账户，收集各开户银行各账户的银行对账单、银行余额调节表，验证未达账项的真实性。同时评估人员向银行进行了询证，函证结果与对账单记录相符。

银行存款评估采取同银行对账单余额核对的方法，如有未达账项则编制银行存款余额调节表，平衡相符后，分别按人民币账户和外币账户确认评估值，对人民币账户以核实后的账面值确认为评估值，对外币账户，在核实原币金额的基础上，按评估基准日汇率计算确认评估值。

### 3. 其他货币资金

其他货币资金账面值系支付宝账户余额及保证金等。评估人员核实了账户对账单以及相关原始凭证，确认账面金额属实，本次按照账面值确定评估值。

## 二、 应收票据

评估人员在核对明细账、总账与评估申报表的一致性的基础上，抽查了相关的票据，重点关注票据兑付日期。经过上述程序后，评估人员分析认为，账面金额属实，本次按照账面值确定评估值。

## 三、 应收账款

应收账款账面系该公司经营应收的货款。

评估人员在核对明细账、总账与评估申报表的一致性的基础上，抽查了销售发票、出库单等资料，对其中金额较大或时间较长的款项核查了原始入账凭证，询问有关财务人员或向债务人发询证函，证实账面金额属实。

同时，评估人员对于应收账款进行账龄分析，明细如下：

账龄	金额（元）	占应收账款总额比例%	坏账准备计提比例%	坏账准备金额（元）
1 年以内	26,955,059.14	94.86	-	908,037.30
其中：关联方	7,686,663.14	27.05	0.00	0.00
大型企业客户	5,538,250.00	19.49	4.00	221,530.00
一般企业客户	13,730,146.00	48.32	5.00	686,507.30
1 至 2 年	1,460,706.80	5.14	-	0.00
其中：关联方	1,460,706.80	5.14	0.00	
大型企业客户				
一般企业客户				
应收账款合计	28,415,765.94	100.00	-	908,037.30

评估人员借助于历史资料和现在的调查情况，具体分析欠款数额、欠款时间和原因、

款项回收情况、欠款人资金、信用、经营管理现状等。对于有充分理由相信全部能收回的，按核实后的账面值评估；对于账龄较长，企业提供的历年催债资料，债务人无力偿还的相关依据，对个别认定收不回的款项评估为零；在难以具体确定收不回账款的数额时，按照账龄将应收账款进行了分类，并对不同账龄应收账款的历史坏账损失情况进行了统计分析，在此基础上，对各项应收账款进行了风险分析，按财会上估算坏账准备的方法，从应收账款金额中扣除这部分可能收不回的款项后确定评估值。

经过评估人员账龄清查并结合以前年度应收账款回收情况，认为现有的应收账款坏账政策比较恰当反映企业实际情况，应收账款评估按照现行的会计政策估算坏账损失。

原坏账准备评估为零。

#### 四、 应收款项融资

评估人员在核对明细账、总账与评估申报表的一致性的基础上，抽查了业务发生的时间、核查相关的票据等。经过上述程序后，评估人员分析认为，账面金额属实，本次按照账面值确定评估值。

#### 五、 预付账款

预付账款系预付的货款。评估人员核对了会计账簿记录，对大额的款项进行了函证，抽查了预付款项的有关合同或协议以及付款凭证等原始资料，并对期后合同执行情况进行了了解，经检查预付款项申报数据真实、金额准确，部分预付款项已经收到相应货物，其余预计到期均能收回相应物资，故以核实后的账面值确认评估值。

#### 六、 其他应收款

其他应收款账面主要为前期运营借款、备用金、押金、保证金等。

评估人员核对明细账、总账与评估申报表的一致性的基础上，对其中金额较大或时间较长的款项抽查了原始入账凭证，询问有关财务人员或向债务人发函询证；对职

工出差暂借款、差旅费等，评估人员核对了职工暂借款明细清单，抽查了部分原始发生凭证，金额无误。经过上述程序后，评估人员分析认为，其他应收款账面值属实。

类别	账面余额（元）	未来 12 个月内的预期信用损失率（%）	坏账准备（元）	账面价值（元）
按单项计提坏账准备（1）				-
按组合计提坏账准备（2）	16,944,104.33	-	61,971.77	16,882,132.56
其中：组合 1-应收合并范围内关联方客户	10,148,338.65	-	-	10,148,338.65
组合 2-应收备用金及其他	5,003,110.22	0.00	0.00	0.00
组合 3-应收保证金、押金	922,033.48	2.00	18,440.67	903,592.81
组合 4-应收单位往来款	870,621.98	5.00	43,531.10	827,090.88
合计（3）=（1）+（2）	16,944,104.33	0.20	61,971.77	16,882,132.56

评估人员借助于历史资料和现在的调查情况，具体分析数额、欠款时间和原因、款项回收情况、欠款人资金、信用、经营管理现状等。分析企业的坏账计提政策，对于有充分理由相信全部能收回的，按核实后的账面值评估；对于账龄较长，企业提供的历年催债资料，债务人无力偿还的相关依据，对个别认定收不回的款项评估为零；在难以具体确定收不回账款的数额时，按照组合将其他应收款进行了分类，并对不同账龄其他应收款的历史坏账损失情况进行了统计分析，在此基础上，对各项应收账款进行了风险分析，按财会上估算坏账准备的方法，从其他应收款金额中扣除这部分可能收不回的款项后确定评估值。

经过评估人员组合清查并结合以前年度其他应收款回收情况，认为现有的其他应收款坏账政策比较恰当反映企业实际情况，其他应收款评估按照现行的会计政策估算坏账损失。

原坏账准备评估为零。

## 七、 存货

存货账面值包括原材料、在产品和库存商品。存货的评估情况如下：

单位：元

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	存货—原材料	28,264,141.09	28,264,141.09	0.00	0.00
2	存货—产成品（库存商品）	27,344,688.46	27,626,750.88	282,062.42	1.03
3	存货—发出商品	538,675.67	538,675.67	0.00	0.00
4	存货合计	56,147,505.22	56,429,567.64	282,062.42	0.50

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
5	存货净额	56,147,505.22	56,429,567.64	282,062.42	0.50

各科目的具体评估过程如下：

### 1. 原材料

原材料账面值主要为电磁锁套筒、GCR10\_负载工装\_负载块、力矩测试\_SJ25 底座转接环等。库存状态正常。

对于正常的原材料本次按市场价值评估。

原材料评估值 = 市场价格（不含税）+ 合理费用（运费、损耗、仓储费等）

市场价格一般通过市场询价所得。

合理费用一般包括运费、损耗、仓储费。原材料数量和金额较小，并且是送货上门，故运费和损耗可不计。由于存货流动快，原材料在库时间很短，尚未使用的原材料大多数都是近期采购，其账面值很接近市场价格，故按账面值确定评估值。

### 2. 产成品

产成品系 GCR20-1100 协作机器人本体-425、GCR5-910 协作机器人本体-728、SCR3 协作机器人本体-720、SCR5 协作机器人本体-C33 等产品。评估人员对库存实物资产进行了抽查，现场抽查，数量正常，账面金额属实。

企业产成品可分为可整体出售套装、库存控制柜及备品备件物料三类：

a. 可整体出售套装根据企业提供不含税售价，结合产品的销售费用、营业利润情况，按照正常产成品进行评估。

正常产品的评估值 = 产成品数量 × 不含增值税销售单价 - 销售费用 - 销售税金及附加 - 所得税 - 一部分净利润

= 产成品数量 × 不含税的销售单价 × [1 - 销售费用率 - 销售税金及附加率 - 销售利润率 × 所得税税率 - 销售利润率 × (1 - 所得税税率) × 净利润折减率]

由于企业的利润是主营业务利润和营业外收支、投资收益等多种因素组成，对产成品评估时应该主要考虑主营业务产品对利润的贡献，所以公式中销售利润率定义为：

**销售利润率=销售毛利率-税金及附加率-销售费用率**

例：明细表序号 2<sup>#</sup>-12<sup>#</sup>

GCR10 套装，账面金额 3,651,704.29 元，正常销售产品，包含物品总数量 103 个；整套不含税售价 4,336,283.19 元，根据企业本次专项审计报告中 2021 年相关数据，销售费用率 11.62%，销售税金及附加率 0.04%，经计算该产品销售毛利率 15.79%，销售利润率 4.13%，所得税率 15%，净利润折减率 50%。计算过程如下：

序号	参数	计算公式	2021 年产品（元）
(1)	主营业务收入		31,413,528.06
(2)	主营业务成本		27,721,132.72
(3)	主营业务税金及附加		11,311.38
(4)	经营费用		3,649,769.33
(5)	销售税金及附加费率	(3) ÷ (1)	0.04%
(6)	销售费用率	(4) ÷ (1)	11.62%

序号 (1) — (4) 数据摘自于企业提供的专项审计报告。

销售毛利率= (收入-成本) / 收入

$$= (4,336,283.19 - 3,651,704.29) \div 4,336,283.19$$

$$= 15.79\%$$

销售利润率=销售毛利率-税金及附加率-销售费用率

$$= 15.79\% - 0.04\% - 11.62\%$$

$$= 4.13\%$$

评估值=不含税售价×[1-销售费用率-销售税金及附加率-销售利润率×所得税税率-销售利润率×(1-所得税税率)×净利润折减率]×数量

$$= 4,336,283.19 \times [1 - 11.62\% - 0.04\% - 4.13\% \times 15\% - 4.13\% \times (1 - 15\%) \times 50\%]$$

$$\times 1$$

$$= 3,727,696.68 \times 1$$

$$= 3,727,696.68 \text{ 元}$$

b. 库存控制柜未来将与其他成品配套出售，结合历史成品利润率及利润折减率的情况，按半成品评估。

例：明细表序号 61#为控制柜\_DC00-14，账面金额 414,726.84 元，账面数量 33 个，正常生产产品，净利润折减率取 50%，根据企业专项审计报告，税后成本利润率取 0.10%。

$$\begin{aligned} \text{评估值} &= \text{账面值} \times (1 + \text{税后成本利润率} - \text{税后成本利润率} \times \text{净利润折减率}) \\ &= 414,726.84 \times (1 + 0.10\% - 0.10\% \times 50.00\%) \\ &= 415,141.57 \text{ 元} \end{aligned}$$

c. 备品备件物料后期维修物料，评估方法同原材料的评估。

### 3. 发出商品

发出商品系已经发给客户的备品备件。评估人员核查了相关的发出商品的交货单、出库单，并对大额的发出商品进行抽查，确认数量基本符合。发出商品的评估方法同原材料的评估。

## 第二节 负债的评估

在履行了必要的评估程序后，负债的评估结果如下：

单位：元

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	短期借款	55,286,722.79	55,286,722.79	0.00	0.00
2	交易性金融负债	0.00	0.00	0.00	0.00
3	应付票据	13,658,140.57	13,658,140.57	0.00	0.00
4	应付账款	98,367,212.26	98,367,212.26	0.00	0.00
5	预收款项	0.00	0.00	0.00	0.00
6	合同负债	17,525,785.54	17,525,785.54	0.00	0.00
7	应付职工薪酬	324,435.30	324,435.30	0.00	0.00
8	应交税费	3,034,117.08	3,034,117.08	0.00	0.00
9	其他应付款	204,897.35	204,897.35	0.00	0.00
10	持有待售负债	0.00	0.00	0.00	0.00
11	一年内到期的非流动负债	25,404,262.57	25,404,262.57	0.00	0.00
12	其他流动负债	10,269,178.04	10,269,178.04	0.00	0.00
1	长期借款	24,657,000.00	24,657,000.00	0.00	0.00
2	应付债券	0.00	0.00	0.00	0.00
3	租赁负债	6,957,567.43	6,957,567.43	0.00	0.00
4	长期应付款	0.00	0.00	0.00	0.00
5	预计负债	0.00	0.00	0.00	0.00
6	递延收益	26,847,166.46	4,638,224.97	-22,208,941.49	-82.72
7	其他非流动负债	0.00	0.00	0.00	0.00
	负债合计	282,536,485.39	260,327,543.90	-22,208,941.49	-7.86

### 一、 短期借款

短期借款系向中国民生银行股份有限公司上海张江支行、工行自贸试验区新片区分行、南京银行上海浦东支行借入的一年内短期贷款及其利息。评估人员核对了相关借款合同。短期借款账面金额属实，按照账面值评估。

### 二、 应付票据

应付票据系公司本部采购款和工程物资采购款而开出的无息银行承兑汇票。评估人员通过查阅了相关购货合同、结算凭证、核对了应付票据票面记载的收、付款单位、支付金额，以及是否含有票面利率等内容，确认企业应付票据为无息票据，应支付款项具有真实性和完整性，核实结果账表单金额相符，按照账面值评估。

### 三、 应付账款

应付账款主要是公司应付的货款款项。评估人员查阅了相关合同协议，抽查了部分原始凭证。经核实该负债内容真实有效，为实际应承担的债务，按照账面值评估。

### 四、 合同负债

合同负债系企业已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务。评估人员在核实账务的基础上查验原始入账凭证、合同、协议等相关资料的方法，确定债务的存在。通过核查合同总额、按约定可确认负债的总进度款、已收到发票确认负债金额等，确认该负债内容真实有效，按照核实后的账面值评估。

### 五、 应付职工薪酬

应付职工薪酬主要为本年度应付职工的医疗保险及医疗附加险等。评估人员核实了企业相关费用计提的比例及发放的依据，确定账面金额属实，按照账面值评估。

### 六、 应交税费

应交税费账面值主要为未交增值税、应交个人所得税、应交城市维护建设税、应交教育费附加、应交地方教育费附加及关税等。评估人员核对了税金申报表以及完税凭证，确认账面金额属实，按照账面值评估。

### 七、 其他应付款

其他应付款账面值主要为员工报销、保证金、质保金、电脑押金及党建专项经费等。

评估人员在核实账务的基础上查验原始入账凭证等相关资料的方法，确定债务的存在，确定其他应付款账面值基本属实，按照账面值评估。

## 八、 一年内到期的非流动负债

一年内到期的非流动负债主要为企业一年内应付的长期借款及其利息，评估人员核查了相关的合同、付款凭证等确认租赁事项。通过核查借款合同起始日、合同到期日和相关的利率等，确认账面计量准确，负债金额属实，按照核实后的账面值评估。

## 九、 其他流动负债

其他流动负债账面值主要为计提的待转销项税额与应收票据还原导致的款项。

评估人员在核实账务的基础上采用查验原始入账凭证、合同、协议、票据等相关资料的方法，确定债务的存在，按照核实后的账面值评估。

## 十、 长期借款

短期借款系向上海银行股份有限公司浦东分行借入的长期贷款。评估人员核实了相关借款合同，并向债权人发询证函。长期借款账面金额属实，按照账面值评估。

## 十一、 租赁负债

租赁负债是指承租人在租入资产确认使用权资产的同时确认的租赁负债，它等于按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值。评估人员核查了相关的合同、付款凭证等确认租赁事项。通过核查租赁资产名称、合同起始日、合同到期日、尚未支付的租赁付款额和相关的折现率等，确认账面计量准确，负债金额属实，按照核实后的账面值评估。

## 十二、 递延收益

递延收益是指尚待确认的收入或收益，也可以说是暂时未确认的收益。经过核查：

(1) 递延收益评估明细表序号 1<sup>#</sup>与 3<sup>#</sup>是由于政府拨付的专项核算资金。评估人员核对明细账、总账与评估申报表的一致性的基础上，确定递延收益账面值基本属实。

未核销的余额是项目研究尚未形成最终成果、公司相关义务未尽，此项债务是公司未来需要继续承担的研发责任。因此评估人员在核实账务的基础上采用查验相关文件、立项批文、原始入账凭证等相关资料的方法，确定债务的存在，企业计提正常。按照核实后的账面值评估。

（2）递延收益评估明细表序号 2<sup>#</sup>，该项目已验收通过，账面金额为企业应收的尾款，故本次以核实后的账面值的应交所得税金额评估。

### 第三节 长期股权投资的评估

在履行了必要的评估程序后，长期股权投资的评估结果如下：

单位：元

序号	被投资单位名称	持股比例%	账面价值	整体评估后被投资单位净资产	评估值
1	上海星至辉创业孵化器经营管理有限公司	100	2,000,000.00	-1,119,348.08	-1,119,348.08
2	上海创屹科技有限公司	16.3637	7,026,744.36	30,525,835.54	7,033,410.44
3	平高新松电力智能装备(河南)有限公司	20	2,000,034.55	10,000,172.78	2,000,034.55
4	南通新松智能装备有限公司	100.00	0.00	0.00	0.00

其中：序号1控股子公司本次整体评估，评估过程如下：

#### 一、上海星至辉创业孵化器经营管理有限公司

住所：中国(上海)自由贸易试验区新金桥路27号13号楼2层

负责人：杨跃

注册资金：人民币200.0000万元整

经营范围：创业孵化器经营管理，投资咨询，投资管理、资产管理、物业管理，企业营销策划，机器人及设备自动化科技领域内的技术服务、技术咨询，工艺品、办公用品、电子产品、日用品的销售，企业管理咨询，企业登记代理，房地产经纪。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

基准日的股权结构如下：

股东名称	出资额(万元)	出资比例
中科新松有限公司	200.00	100.00

上海星至辉创业孵化器经营管理有限公司近年来的经营情况如下：

金额单位：万元

项目\年份	2022年1-11月份
一、营业总收入	66.92
二、营业总成本	101.40
三、营业利润	132.62
四、利润总额	132.67
五、净利润	132.67

摘自于2022年1-11月企业未审财务报表。

评估人员清查了相关的投资合同、章程、验资报告等资料，确认企业投资属实。

上海星至辉创业孵化器经营管理有限公司几乎没有主营业务，对上海星至辉创业孵化器经营管理有限公司单独进行评估，作为非经营性资产进行加回。上海星至辉创业孵化器经营管理有限公司采用资产基础法评估。各科目评估方法同母公司中科新松有限公司，其中无形资产-其他为企业拥有的账面未记录的无形资产 1 项，为域名。

评估结果：

单位：万元

序号	项 目	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	流动资产	1.41	1.41	0.00	0.00
2	非流动资产	0.16	0.65	0.49	309.52
3	固定资产	0.16	0.64	0.48	300.23
	无形资产	0.00	0.01	0.01	100.00
4	资产总计	1.57	2.07	0.49	31.46
5	流动负债	114.00	114.00	0.00	0.00
6	负债总计	114.00	114.00	0.00	0.00
7	净资产	-112.43	-111.93	0.49	-0.44

## 二、 上海创屹科技有限公司

住所：中国(上海)自由贸易试验区新金桥路 27 号 13 号楼 2 楼

负责人：张海波

注册资金：人民币 2444.4400 万元整

经营范围：一般项目：从事体育科技、智能科技、网络科技领域内的技术开发、技术转让、技术服务、技术咨询；健身休闲活动；体育用品及器材、服装服饰、智能机器人、人工智能硬件的销售、维修；自有设备租赁；组织文化艺术交流活动；软件开发；体育用品设备出租；体育赛事策划；货物进出口；技术进出口；人工智能理论与算法软件开发；人工智能基础软件开发；人工智能应用软件开发；智能机器人的研发；人工智能通用应用系统；人工智能行业应用系统集成服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

截至评估基准日，公司股权结构如下：

金额单位：人民币万元

序号	股东名称	认缴金额	认缴比例(%)	实缴金额	实缴比例(%)
1	上海昕曙企业管理中心(有限合伙)	685.60	37.57838		
2	中科新松有限公司	400.00	21.92454	400.00	43.0645

序号	股东名称	认缴金额	认缴比例(%)	实缴金额	实缴比例(%)
3	上海星苗企业管理中心(有限合伙)	294.40	16.13673	84.40	9.0866
4	高通(中国)控股有限公司	222.22	12.18018	222.22	23.9245
5	中山市岚邦投资发展有限公司	111.11	6.09009	111.11	11.9622
6	王兆玺	111.11	6.09009	111.11	11.9622
7	合计	2,444.44	100.00	928.84	100.00

上海创屹科技有限公司近年来的经营情况如下：

金额单位：万元

项目\年份	2022年1-11月份
一、营业总收入	3,748.69
二、营业总成本	2,204.34
三、营业利润	-138.45
四、利润总额	-88.34
五、净利润	-88.34

上述数据，摘自于2022年1-11月企业未审财务报表。

评估结果：

评估人员清查了相关的执照、章程等资料，确认企业投资属实。

被评估单位对该公司的出资比例只有16.3637%，故本次评估先对基准日报表资产进行分析，有增减值变动的合理估算调整，以调整后的净资产结合股权投资比例确定评估值。

(1) 截至评估基准日资产总额为7,036.59万元，主要为流动资产、长期股权投资、固定资产、在建工程、无形资产、开发支出、长期待摊费用、递延所得税资产和流动负债，企业于2019年成立，2020年度开始经营，固定资产购置时间较短，且主要为办公设备及其他，也无房地产等可以产生较大增值的资产。

(2) 该公司经营效益一般，投资收益对母公司影响有限。

综合上述分析，根据该公司基准日的净资产，按照股权投资比例分割。

经查，截至评估基准日，各股东尚未完全实缴，（评估基准日全部股东权益价值评估值+应缴未缴出资额）×该股东认缴的出资比例-该股东应缴未缴出资额，即：

$$\begin{aligned} \text{长投评估值} &= (30,525,835.54 + (24,444,400.00 - 11,988,450.00)) \times 16.3637\% - \\ & (4,000,000.00 - 4,000,000.00) \\ &= 7,033,410.44 \text{ 元} \end{aligned}$$

### 三、平高新松电力智能装备（河南）有限公司

住所：河南省平顶山市示范区复兴路与梅园路交叉口河南高压电器研究所院内西北第二栋楼

负责人：彭朝德

注册资金：人民币 2,000 万元整

经营范围：许可项目：输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：智能机器人的研发；智能机器人销售；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；人工智能硬件销售；人工智能通用应用系统；软件开发；信息系统集成服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

截至评估基准日，公司股权结构如下：

单位：万元

股东名称	出资额（万元）	实缴出资（万元）	出资比例
河南平高电气股份有限公司	1,020.00	510.00	51.00%
西安今盛实业有限公司	580.00	290.00	29.00%
中科新松有限公司	400.00	200.00	20.00%

平高新松电力智能装备（河南）有限公司近年来的经营情况如下：

金额单位：万元

项目\年份	2022年1-11月份
一、营业总收入	0.00
二、营业总成本	-0.02
三、营业利润	0.02
四、利润总额	0.02
五、净利润	0.02

上述数据，摘自于 2022 年 1-11 月企业未审财务报表。

评估结果：

评估人员清查了相关的执照、章程等资料，确认企业投资属实。

被评估单位对该公司的出资比例只有 20.00%，故本次评估先对基准日报表资产进行分析，有增减值变动的合理估算调整，以调整后的净资产结合股权投资比例确定评估值。

(1) 截至评估基准日资产总额为 1,000.02 万元，主要为流动资产，企业于 2022 年成立暂未开始经营。

(2) 该公司暂无经营效益，投资收益对母公司影响有限。

综合上述分析，根据该公司基准日的净资产，按照股权投资比例分割。

经查，截至评估基准日，各股东尚未完全实缴，（评估基准日全部股东权益价值评估值+应缴未缴出资额）×该股东认缴的出资比例-该股东应缴未缴出资额，即：

$$\begin{aligned} \text{评估值} &= (10,000,172.78 + (20,000,000.00 - 10,000,000.00)) \times 20.00\% - \\ & (4,000,000.00 - 2,000,000.00) \\ &= 2,000,034.55 \text{ 元} \end{aligned}$$

#### 四、南通新松智能装备有限公司

住所：江苏省南通市开发区竹行街道星宇路与常兴路交汇处东常兴路 98 号 2 幢

负责人：许小刚

注册资金：人民币 2,000 万元整

经营范围：一般项目：工业机器人制造；智能基础制造装备制造；特殊作业机器人制造；通用设备制造（不含特种设备制造）；智能机器人销售；工业机器人销售；软件开发；物料搬运装备销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

截至评估基准日，公司股权结构如下：

金额单位：人民币万元

序号	股东名称	认缴金额	认缴比例（%）	实缴金额	实缴比例（%）
1	中科新松有限公司	2,000.00	100.00	0.00	100.00
	合计	2,000.00	100.00	0.00	100.00

南通新松智能装备有限公司于 2022 年 7 月 1 日成立，成立时间较短，目前尚未建账，暂未实际经营，且股东实际并未缴纳资金，故评估为零。

## 第四节 设备类的评估

本节包括固定资产-设备类。

### 一、 固定资产-设备类

固定资产-设备类的评估汇总情况如下：

金额单位：人民币元

科目名称	账面价值		评估价值		增值额		增值率%	
	原值	净值	原值	净值	原值	净值	原值	净值
机器设备	61,720,084.03	41,280,454.08	60,115,800.00	41,856,346.00	-1,604,284.03	575,891.92	-2.60	1.40
车辆	1,794,975.41	221,415.76	998,904.00	998,904.00	-796,071.41	777,488.24	-44.35	351.14
电子设备	11,685,668.44	3,136,066.15	9,523,520.00	5,035,581.80	-2,162,148.44	1,899,515.65	-18.50	60.57
<b>合计</b>	<b>75,200,727.88</b>	<b>44,637,935.99</b>	<b>70,638,224.00</b>	<b>47,890,831.80</b>	<b>-4,562,503.88</b>	<b>3,252,895.81</b>	<b>-6.07</b>	<b>7.29</b>

#### 1. 设备概况

中科新松有限公司坐落于上海市浦东区中国（上海）自由贸易试验区金藏路 351 号，主要从事智能自动化机械设备、机电设备的研发、设计及销售。

此次委评的设备分类账面情况如下：

设备名称	数量（台/套）	账面原值（元）	账面净值（元）
机器设备	435	61,720,084.03	41,280,454.08
车辆	6	1,794,975.41	221,415.76
电子设备	2054	11,685,668.44	3,136,066.15
合计	2495	75,200,727.88	44,637,935.99

#### 2. 设备类执行的会计政策

企业的设备账面原值没有经过评估作价调整，是由原始采购成本和相关安装、调试等成本组成。

经了解企业折旧政策如下：

机器设备的折旧年限为 10 年，残值率 5%。

车辆的折旧年限为 4 年，残值率 5%。

电子设备的折旧年限为 3~5 年，残值率 5%。

### 3. 资产核实过程和方法

评估人员对设备进行了清查核实，根据设备具体分类情况，核对主要生产设备的规格型号和生产厂家等。同时评估人员现场对设备的实际运行状况进行了认真观察和记录，并向现场使用维护人员就设备的使用维护情况及达到的技术性能情况进行了解。具体过程如下：

(1) 对价值量较大的主要设备，按照设备的主要技术参数，结合设备运行情况和测试报告，对设备的整体状况，包括设备制造质量、设备性能、故障频率、负荷率、维护保养、工作环境等进行勘察记录，并进一步分析，以确定影响设备成新率的各项调整系数。

(2) 对价值量较小的一般设备及电子类设备，成新率依据设备的实际运行状态确定。

(3) 对车辆，核实车名、型号、牌照号、出厂年月、启用日期、载客座位数（或载重量）、排气量、行驶里程、事故及维修状况等；对车辆的制造质量、行驶性能、维护保养、利用率、停放环境等进行勘察记录，并进一步分析，以确定影响车辆成新率的各项调整系数。

### 4. 调查沟通

召开有关设备管理员和评估师参加的座谈会，全面分析已掌握的情况，并进一步补充完善，以便对设备的历史与现状作更全面的了解，对设备的技术先进性、经济性等指标进行考量，从而综合判定设备是否存在功能性贬值和经济性贬值等情况。

### 5. 收集资料

详细了解并收集设备管理、控制和维修制度以及各项制度的执行情况，调查设备账面价值构成及调整变化情况和依据，查阅并复印了部分重大设备的采购合同、发票、付款凭证、报关单、工艺说明、技术资料及设备大修记录等，核查并复印运输设备的车辆行驶证，记录车辆的实际行驶里程数等。

### 6. 评估对象概况和现场勘查

#### 6.1 主要设备情况

该企业总拥有设备 2495 台（套），按其不同用途分为机器、车辆、电子设备三类。

(1) 机器设备 435 台(套), 主要有: 协作机器人系统功能验证工作站、机器人智能电动运输车、机器人智能运输线、智能机器人上下料系统、智能物流系统、体验中心设备、激光跟踪仪、总控系统、机器人测试系统、3D 打印机、机床上下料机器人、自动检测站、机床激光雕刻机器人、机械臂、机器人校准标定系统、双机器人协调焊接、斗山协作机器人、点焊机器人、电动振动试验系统、装配涂胶机器人、迎宾服务机器人、双臂协作机器人、无人机装配检测生产线、协作机器人、机器人绘画 Demo、协作机器人本体、机器人调酒 DEMO、讲解机器人、机车触屏测试 Demo、新风机、A2B20050A 工装等科研、生产及配套设备, 主要分布于中科新松本部及生产制造基地。

(2) 车辆 6 辆, 为荣威插电式混合动力轿车 4 辆, 奥迪轿车、别克商务车各 1 辆。

(3) 电子设备 2054 台(套), 主要有: UPS 不间断电源、手持式通讯设备、服务器、智能手持式蓝色激光 3D 扫描仪、云平台存储硬盘扩容、功率分析仪、中央空调、数据采集仪、网络负载平衡设备、网络设备交换机、LED 显示屏、线缆认证测试仪、示波器、全息技术软件、安全网关系统、机器人肘关节防护罩、投影音响系统、ESD 测试设备套装、上网行为管理、网络安全堡垒机、工作站、热成像仪、脉冲群发生器、直流电机综合测试仪、长焦镜头、屏风工位、测振仪、双控阵列柜、手持式静电枪、计算机开关控制、综合机柜、数码相机、投影仪、空调、打印机、电脑以及各类模具等, 分布于 IT 机房、实验室及各管理职能部门。

## 6.2 清查结论

现场勘察和清查核实表明, 企业设备管理工作较规范, 设备账、卡、物相符, 设备的维护保养较好, 在用设备和仪器的性能可靠, 质量稳定, 处于正常运行状态。

(1) 机器设备评估明细表序号 2 智能物流系统-安装等共计 11 项设备安装费, 企业未并入相应设备入账, 后审计调整入账单独列支, 已在相应设备中考虑, 该 11 项按零值评估, 详见备注栏标注“费用”。

(2) 机器设备评估明细表序号 351 激光打标机等共计 78 项 78 台(套)设备系从上海新松机器人有限公司划拨入账, 账面原值为上海新松机器人有限公司账面原值, 详见备注栏标注“划拨”。

(3) 车辆评估明细表序号 6 别克商务车系二手车辆，账面原值为购置价，详见备注栏标注“二手”。

(4) 电子设备评估明细表序号 683 电视机等共计 297 项 312 台（套）设备系从上海新松机器人有限公司划拨入账，账面原值为上海新松机器人有限公司账面原值，详见备注栏标注“划拨”。

## 7. 评估依据

- (1) 《资产评估执业准则—机器设备》（中评协〔2017〕39 号）；
- (2) 《机电产品价格信息查询系统》（机械工业信息研究院编）；
- (3) 《资产评估常用方法与参数手册》（机械工业出版社 2011 年版）；
- (4) 《机械工业建设项目概算编制办法及各项概算指标》（机械计〔1995〕1041 号）
- (5) 《中华人民共和国增值税暂行条例》（中华人民共和国国务院令第 538 号）；
- (6) 《中华人民共和国增值税暂行条例实施细则》（中华人民共和国财政部国家税务总局令第 50 号）；
- (7) 《财政部国家税务总局关于在全国开展交通运输业和部分现代服务业营业税改征增值税试点税收政策的通知》（财税〔2013〕37 号）
- (8) 《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》财税〔2016〕36 号；
- (9) 《关于深化增值税改革有关政策的公告》（财政部、税务总局、海关总署 2019 年第 39 号）；
- (10) 商务部、发改委、公安部、环境保护部令 2012 年第 12 号《机动车强制报废标准规定》；
- (11) 设备购置合同和发票；
- (12) 评估资讯网等有关网络、专门网站的询价；
- (13) 国家有关部门发布的统计资料和技术标准资料及价格信息资料；
- (14) 评估人员市场询价及向设备制造厂询价收集的价格信息；

(15) 评估人员收集的其他资料。

## 8. 评估方法

### 8.1 评估方法介绍

根据《资产评估执业准则-机器设备》的相关规定，执行机器设备评估业务，应当根据评估目的、评估对象、价值类型、资料收集等情况，分析成本法、市场法和收益法三种资产评估基本方法的适用性，选择评估方法。

成本法是指基准日现时条件下重新购建一个与评估对象完全相同或基本类似的、全新状态的设备资产，并达到可使用状态所需要的全部成本，扣减至基准日已经发生的各类贬值（实体性贬值、功能性贬值、经济性贬值），以确定委估设备资产现时状况下市场价值的评估方法。

市场法是指利用现时活跃的设备交易市场上与委估设备资产相同或类似设备资产的近期交易价格，经过直接比较或类比分析的方法以估测设备资产现时状况下市场价值的评估方法。

收益法是指通过对委估设备资产未来收益的合理预期，采用适宜的折现率折现，以确定委估设备资产现时状况下市场价值的评估方法。

### 8.2 本次评估方法和技术路径

根据评估人员对企业设备资产进行了解后，由于目前国内二手设备交易市场尚处于发展阶段，运输设备等尚有相对活跃的二手交易市场，可以采用市场法评估途径；其他设备市场交易并不活跃，难以获取可比的设备资产交易案例，故不适合采用市场法评估；委估企业生产工艺、生产流程较为复杂，难以单独量化各委估设备的独立获利能力，故不适合采用收益法评估；企业设备资产资料较为完整，市场价格信息渠道较为丰富，各类贬值因素能较为可靠的计量，具备采用成本法评估的条件。

结合本次评估目的、经济行为以及价值类型，本次对运输设备资产采用是市场法评估，对机器设备及电子设备采用重置成本法评估。

成本法评估计算公式为：

$$\begin{aligned} \text{评估值} &= \text{重置全价} - \text{实体性贬值} - \text{功能性贬值} - \text{经济性贬值} \\ &= \text{重置全价} \times \text{综合成新率} \end{aligned}$$

(1) 重置全价的确定

重置全价由评估基准日时点设备的购置价（即重置现价）、运杂费、基础费、安装调试费及其他合理费用组成，一般均为更新重置价，即：

$$\text{重置全价} = \text{重置现价} + \text{运杂费} + \text{基础费} + \text{安装调试费} + \text{其他合理费用}$$

根据 2008 年 11 月 10 日发布的《中华人民共和国国务院令 538 号》、自 2009 年 1 月 1 日起施行的《中华人民共和国增值税暂行条例》之第八条规定：“纳税人购进货物或者接受应税劳务，支付或者负担的增值税额为进项税额，准予从销项税额中扣除。”

根据 2013 年 5 月 24 日发布的财税〔2013〕37 号《财政部国家税务总局关于在全国开展交通运输业和部分现代服务业营业税改征增值税试点税收政策的通知》，自 2013 年 8 月 1 日起，一般纳税人自用的应征消费税的摩托车、汽车、游艇，其进项税额准予从销项税额中抵扣。

根据 2016 年 3 月 23 日发布的财税〔2016〕36 号《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》，从 2016 年 5 月 1 日起，在全国范围内全面实现营业税改征增值税，建筑业、房地产业、金融业、生活服务业等由缴纳营业税改为缴纳增值税，因此设备涉及的相关费用进项税额准予从销项税额中扣除。

根据 2019 年 3 月 20 日发布的财政部、税务总局、海关总署 2019 年第 39 号《关于深化增值税改革有关政策的公告》，从 2019 年 4 月 1 日起，增值税一般纳税人发生增值税应税销售行为或者进口货物，原适用 16% 税率的，税率调整为 13%；原适用 10% 税率的，税率调整为 9%。

由于企业购入固定资产的增值税额可从销项税额中抵扣，故设备的重置全价应扣除增值税，即：

$$\text{重置全价} = \text{重置现价} + \text{运杂费} + \text{基础费} + \text{安装调试费} + \text{其他合理费用} - \text{可抵扣增值税额}$$

重置现价的确定：

①对于可以询价的设备，通过向生产制造厂电话询价、向《机电产品报价手册》的编纂机构“机械工业信息研究院机械工业出版社”咨询、查阅评估资讯网和《机电产品价格信息查询系统》的报价信息、阿里巴巴网报价信息等方式确定重置现价。

②对于部分已经淘汰、厂家不再生产、市场已不再流通的设备，则采用类似设备

的现行市场价与委估设备比较，综合考虑设备的性能、技术参数、使用功能等方面的差异，调整估算确定重置现价；或是参考原设备合同价进行功能类比分析比较结合市场行情调整确定重置现价。

③对于电子类设备通过查询仪器信息网、ZOL 产品报价网、太平洋电脑网等方式确定运杂费、基础费、安装调试费的确定：

通过查阅《资产评估常用方法与参数手册》中的相应指标和《机械工业建设项目概算编制办法及各项概算指标》规定的费率按设备类别综合判断确定。

其他合理费用：主要是指资金成本，对建设周期长、价值量大的设备，按建设周期及付款方法计算其资金成本，对建设周期较短，价值量小的设备，其资金成本一般不计。

可抵扣增值税额=重置现价/1.13×13%+（运杂费+基础费+安装调试费）/1.09×9%

## （2）综合成新率的确定

### 1) 价值量较大的重点、关键设备成新率的确定

在年限法理论成新率的基础上，再结合各类因素进行调整，最终合理确定设备的综合成新率，计算公式：

综合成新率=理论成新率×调整系数 K

其中：

理论成新率=尚可使用年限÷（已使用年限+尚可使用年限）×100%

调整系数 K=K1×K2×K3×K4×K5 等，即：

综合成新率=理论成新率×K1×K2×K3×K4×K5

各类调整因素主要为设备的原始制造质量、维护保养（包括大修理等）情况、设备的运行状态及故障频率、设备的利用率、设备的环境状况等。

尚可使用年限依据设备的实际运行状态确定。

### 2) 价值量较小的一般设备及电子类设备成新率的确定

直接采用年限法理论成新率确定。

## （3）车辆市场法

### 1) 车辆市场价值的确定

市场比较法是根据替代原理，将评估对象与在近期发生交易的类似车辆加以比较对照，从已发生交易的类似车辆的交易价格，通过交易日期、交易情况、个别因素等的修正，修正得到评估对象价值的一种评估方法，车辆市场法计算公式如下：

车辆市场价值=可比交易实例不含税价×交易日期修正系数×交易情况修正系数×个别因素修正系数

## 2) 车辆牌照费的确定

为加强上海市机动车总量控制，规范非营业性客车额度管理，根据上海市人民政府关于沪府发〔2016〕37号《上海市非营业性客车额度拍卖管理规定》，非营业性客车额度是指通过拍卖方式取得，允许在本市中心城区通行的个人自用、单位公务等之需的非营业性客车上牌指标，包括个人客车额度和单位客车额度。

由于运用了拍卖这一市场化手段配置，从而使得上海客车牌照商品化，所以目前上海客车牌照除沪C和新能源客车外，单位公务之需的非营业性“沪”字客车牌照均需通过拍卖方式取得，根据目前我国牌照管理现状，近年陆续有广州、杭州、深圳、天津等牌照通过拍卖方式取得，以对其城市机动车进行总量控制，所以客车牌照市场价值客观存在。

综上所述，本次对上海非沪C客车、非新能源客车牌照的评估中，拟参照市场行情，考虑单位公务之需的非营业性客车牌照的价值。

车辆牌照费按上海国际商品拍卖有限公司公布的评估基准日当月上海市单位非营业性客车额度拍卖成交均价评估。

车辆牌照费不计成新率，直接加计入评估值中。

(4) 对小部分市场交易活跃且使用较久的设备如电脑、车辆等，直接采用二手设备市场价格评估，详见备注栏标注“市价”。

## 9. 典型案例

### 9.1 机器设备评估（国产设备）

明细表序号：279

设备编号：ZKXS-JQ20200100

设备名称：激光跟踪仪

规格型号：AT960-SR

制造厂家：海克斯康测量技术（青岛）有限公司

启用年月：2020年12月31日

账面原值：1,106,194.68元

账面净值：904,775.17元

**设备简介：**

该设备是海克斯康测量技术（青岛）有限公司生产的 AT960-SR 型激光跟踪仪，为具有强大动态六自由度功能的激光测量系统，有如下特点：

全合一设计：所有附件都能够安放于一个紧凑的、全合一、超便携、便于运输到任何地点的箱子里；

自动目标锁定：被中断的激光束可在±5度的视场自动重建；

电池驱动：独立的热交换电池供电功能允许快速而简便的无线设置；

Wi-Fi：通过远程控制选项连接笔记本、平板或智能手机以便单人完成操作；

全景相机(OVC)：完成静态隐藏点测量或进行文档和报告补充的理想工具；

以重心对齐(OTG)：是完成工装、夹具找正与水平对齐任务的理想工具；

绝对干涉仪(AIFM)：实现更准确、快速的读数而无需原点；

1000Hz 数据输出：测量速率 1000 点/秒，可实现更详细、更快的数据采集；

集成迷你光学缩放：为精确的探测、扫描和机器控制应用提供了六自由度测量功能。

**设备主要规格与技术参数：**

水平方向：±360°

垂直方向：±145°

3D 工作半径：6m

6D 工作半径：5m

防尘/防水等级：IP54(IEC60529)

电子水平仪精度：1角秒

数据输出速度：1000 点/秒  
 系统精度 (MPE)：15 $\mu$ m+6 $\mu$ /m  
 绝对干涉仪距离 (AIFM)：0.2 $\mu$ /m  
 动态锁定精度 (MPE)：10 $\mu$ m  
 最佳工作温度：0 $^{\circ}$ C~40 $^{\circ}$ C  
 相对湿度：最高 95%(无冷凝)

(1) 重置全价的确定

经查阅合同和咨询海克斯康测量技术（青岛）有限公司，确定 AT960-SR 型激光跟踪仪重置现价为 1,180,000.00 元。

根据《机械工业建设项目概算编制办法及各项概算指标》中关于的“机械设备费用计算办法”之规定：

运杂费：重置现价中已经包含运杂费，取运杂费为重置现价的 0%；

基础费：该设备无需基础，取基础费为重置现价的 0%；

安装调试费：检测设备安装调试费率为 4%，取安装调试费为重置现价的 4%；

设备购置及安装期：从合同签订至设备到厂为 0.25 年，设备安装调试期为 0.25 年，总建设周期为 0.50 年；

付款方式：合同签订时，支付设备价的 25%定金（计息期为 0.50 年），货到后再付设备价的 70%（计息期为 0.25 年），质保期后支付剩余 5%（计息期为 0 年）；

利率：评估基准日 LPR 贷款年利率 1 年期 3.65%。

重置全价计算表：

序号	项目	付款比例	周期(年)	费率/税率/利率	计算公式	金额(元)
1	重置现价					1,180,000.00
2	其中：增值税额			13%	(1) / (1+增值税率) × 增值税率	135,752.21
3	运杂费			0.0%	(1) × 运杂费率	-
4	基础费			0.0%	(1) × 基础费率	-
5	安装费			4.0%	(1) × 安装费率	47,200.00
6	基础费、安装费小计				(4) + (5)	47,200.00
7	设备首付款资金成本	25%	0.50	3.65%	(1) × 付款比例 × 建设周期 × 利率	5,383.75
8	设备进度款资金成本	70%	0.25	3.65%	(1) × 付款比例 × 建设周期 × 利率	7,537.25
9	运杂费资金成本		0.25	3.65%	(3) × 建设周期 × 利率	-
10	基础费、安装费资金成本	均投	0.25	3.65%	(6) × 建设周期 × 利率 × 0.5	215.35
11	资金成本小计				(7) + (8) + (9) + (10)	13,136.35
12	设备重置全价				(1) + (3) + (6) + (11)	1,240,336.35

序号	项目	付款比例	周期(年)	费率/税率/利率	计算公式	金额(元)
13	扣除增值税设备重置全价				$(12) - (2) - \frac{[(3)+(6)]}{1.09} \times 9\%$	1,100,686.89
14	取整					1,100,700.00

重置全价为 1,100,700.00 元（取整）。

### （2）成新率的确定

该设备已使用 1.92 年，据估测尚可使用 8 年。

综合成新率 = 理论成新率 × 调整系数 K

理论成新率 = 尚可使用年限 ÷ (已使用年限 + 尚可使用年限) × 100%

=  $8 \div (1.92 + 8) \times 100\%$

= 80.65%

调整系数  $K = K1 \times K2 \times K3 \times K4 \times K5$

该设备系海克斯康测量技术（青岛）有限公司生产，设计工艺和加工制造质量处于行业平均水平，故  $K1 = 1.00$ ；

该设备整体的维护保养工作较好，整体外观整洁，故  $K2 = 1.00$ ；

该设备整个系统运行正常，符合设计要求，操作反应灵敏，故  $K3 = 1.00$ ；

该设备自投入使用以来，使用频率正常，故  $K4 = 1.00$ ；

该设备所在场所无酸、碱雾气腐蚀，环境状况一般，故  $K5 = 1.00$ ；

综合成新率 = 理论成新率 ×  $K1 \times K2 \times K3 \times K4 \times K5$

=  $80.65\% \times 1.00 \times 1.00 \times 1.00 \times 1.00 \times 1.00$

= 81%（取整）

### （3）评估值的确定

评估值 = 重置全价 × 综合成新率

=  $1,100,700.00 \times 81\%$

= 891,567.00 元

## 9.2 运输设备评估

明细表序号：6

牌照号码：沪 DEW380

车辆名称及规格型号：别克商务车 SGM6522UAA2

生产厂家：上汽通用汽车有限公司

启用年月：2018年6月21日

已行驶里程数：70745公里

账面原值：233,185.84元

账面净值：71,655.94元

(1) 比较实例的选择

通过市场调查，根据替代原则，按生产厂家、规格型号、使用时间、价格类型、现有技术状况相类似等特点，选取三个同款车型比较实例。

(2) 比较因素的选择

根据影响车辆价格的主要因素，结合估价对象和比较实例的差异情况，选择交易时间、交易情况、个别因素（主要包括上牌时间、行驶里程数、维修保养、事故历史四方面）等三个修正因素，估价对象与实例因素比较情况如下：

表一：比较因素条件说明表

比较因素	评估对象	实例一	实例二	实例三
车辆名称	别克商务车	别克商务车	别克商务车	别克商务车
含税交易价格		225,000.00	223,800.00	219,800.00
不含税交易价格	(13%税率)	199,100.00	198,100.00	194,500.00
交易时间	2022/11/30	2022/10/20	2022/10/22	2022/10/19
交易情况	正常交易	正常交易	正常交易	正常交易
上牌时间	2018/6/21	2018/2/1	2018/3/1	2018/3/1
行驶里程数 (Km)	70745	90000	60000	77000
维修保养	4S店维修保养	4S店维修保养	4S店维修保养	4S店维修保养
事故历史	无重大事故	无重大事故	无重大事故	无重大事故

(3) 比较因素的修正

1) 交易价格修正：经查询二手车之家网，选取同款车型3辆，评估对象上牌时间为2018年6月21日，按13%增值税率计算不含税交易价格。

2) 交易时间修正：比较实例与评估对象交易日期相近，故不作修正，修正系数均为1.0000；

3) 交易情况修正：比较实例与评估对象，均为正常交易，因此不作修正，修正系数均为1.0000；

4) 个别因素修正：该项因素主要包括车辆的上牌时间、行驶里程数、维修保养、事故历史等情况比较。

①上牌时间修正

上牌时间修正系数=评估对象年限成新率/实例年限成新率

小型客车经济使用年限取 15 年。

一般个别修正系数总体不超过 30%，所以本次评估上牌时间修正系数控制在 0.9~1.1 之间，即当修正系数大于 1.1 时取 1.1，小于 0.9 时取 0.9。

年限成新率 =  $(1-d)^n \times 100\%$

式中： $d = 1 - \sqrt[n]{1/N}$  = 车辆使用首年后的损耗率

$1-d$  = 车辆使用首年后的成新率

$N$  = 车辆经济耐用年限 = 15 年

$1/N$  = 车辆平均年损耗率 =  $1/15$

$n$  = 车辆实际已使用年限

表二：上牌时间修正说明表

比较因素	评估对象	实例一	实例二	实例三
车辆名称	别克商务车	别克商务车	别克商务车	别克商务车
上牌时间	2018/6/21	2018/2/1	2018/3/1	2018/3/1
年限成新率 (%)	44.86	41.81	42.42	42.42
上牌时间修正系数	1.0000	1.0729	1.0575	1.0575

②行驶里程数修正

行驶里程数修正系数=评估对象行驶里程数修正系数/实例年限行驶里程数修正系数

小型客车报废行驶里程数为 600000Km。

一般个别修正系数总体不超过 30%，所以本次评估行驶里程数修正系数控制在 0.9~1.1 之间，即当修正系数大于 1.1 时取 1.1，小于 0.9 时取 0.9。

车辆利用率修正系数 =  $1 - (\text{实际行驶里程数} - \text{额定行驶里程数}) \div \text{报废行驶里程数}$

额定行驶里程数 =  $\text{报废行驶里程数} \div \text{经济使用年限} \times \text{已使用年限}$

表三：上牌时间修正说明表

比较因素	评估对象	实例一	实例二	实例三
------	------	-----	-----	-----

比较因素	评估对象	实例一	实例二	实例三
车辆名称	别克商务车	别克商务车	别克商务车	别克商务车
行驶里程数 (Km)	70745	90000	60000	77000
车辆利用率修正系数	1.1781	1.1720	1.2167	1.1883
行驶里程数修正系数	1.0000	1.0052	0.9683	0.9914

③维修保养：均为4S店维修保养，确定实例修正系数均为1.0000；

④事故历史：均为无重大事故，故不作修正，修正系数均为1.0000；

个别因素修正系数=上牌时间修正系数×行驶里程数修正系数×维修保养修正系数×事故历史修正系数

综上，个别因素修正系数确定如下：

表四：个别因素修正说明表

比较因素	评估对象	实例一	实例二	实例三
车辆名称	别克商务车	别克商务车	别克商务车	别克商务车
上牌时间修正系数	1.0000	1.0729	1.0575	1.0575
行驶里程数修正系数	1.0000	1.0052	0.9683	0.9914
维修保养修正系数	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
事故历史修正系数	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
个别因素修正系数	1.0000	1.0785	1.0240	1.0484

#### 5) 比准价格

比准价格=可比交易实例含税价×交易日期修正系数×交易情况修正系数×个别因素修正系数

对三个实例的比准价格，采用简单算术平均法并取整得出如下表：

表五：比准价格计算表

比较因素	评估对象	实例一	实例二	实例三
车辆名称	别克商务车	别克商务车	别克商务车	别克商务车
不含税交易价格		199,100.00	198,100.00	194,500.00
交易时间	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
交易情况	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
个别因素	1.0000	1.0785	1.0240	1.0484
比准价格		214,729.35	202,854.40	203,913.80
比准后评估价值(取整)		207,200.00元		

车辆牌照费的确定：

车辆牌照费按上海国际商品拍卖有限公司公布的评估基准日当月上海市单位非营业性客车额度拍卖成交均价158,102.00元/张评估。

本次评估的车辆中，通过牌照拍卖获得的上海牌照2张，则：

$$\begin{aligned} \text{上海车辆牌照费} &= 158,102.00 \times 2 \\ &= 316,204.00 \text{元} \end{aligned}$$

车辆牌照费不计成新率，直接加入评估值中。

### 9.3 电子设备及其它设备评估

明细表序号：594

设备编号：ZKXS-DZ20200059

设备名称：投影仪

规格型号：HU600/inASK

制造厂家：英士毅丰科技(深圳)有限公司

启用年月：2020年10月23日

账面原值：11,946.90元

账面净值：3,951.65元

#### (1) 重置全价的确定

重置全价=重置现价+合理费用-增值税额

=重置现价×(1+运杂、安装、基础费率)+资金成本-增值税额

经查询天极网报价，确定HU600/inASK型投影仪重置现价为12,200.00元；

运杂、安装、基础费：该电子类设备购置价含运费，且设备无需安装及基础，故运杂、安装、基础费不计；

资金成本：设备为现货供应，故资金成本不计；

重置全价=重置现价-增值税额

=12,200.00-12,200.00÷1.13×13%

=10,800.00元（取整）

#### (2) 成新率的确定

该设备属于一般电子类设备，直接采用使用年限法确定成新率。

该设备已使用2.1年，据估测尚可使用6年。

成新率=尚可使用年限÷(已使用年限+尚可使用年限)×100%

=6÷(2.1+6)×100%

=74.07%

=74%（取整）

（3）评估值=重置全价×成新率

=10,800.00×74%

=7,992.00 元

#### 10. 评估结论及增减值分析

固定资产—设备类增值 3,252,895.81 元，增值率为 7.29%。本次评估增值的原因主要是企业财务对设备的折旧较快，账面净值较低，而评估是依据设备的经济耐用年限结合设备的实际状况确定成新率的，比较客观地反映了设备的实际价值，二者有差异，致使评估增值。

## 第五节 其他的长期资产的评估

其他的长期资产包括使用权资产、无形资产-其他无形资产、开发支出、长期待摊费用、递延所得税资产等。在经过必要的评估程序后，评估情况如下：

序号	科目名称	帐面价值（元）	评估价值（元）	增减值（元）	增值率%
1	使用权资产	8,105,859.77	8,105,859.77	0.00	0.00
2	无形资产-其他无形资产	52,787,644.68	70,393,519.03	17,605,874.35	33.35
3	开发支出	16,293,027.23	17,531,503.74	1,238,476.51	7.60
4	长期待摊费用	5,746,174.64	5,746,174.64	0.00	0.00
5	递延所得税资产	4,924,104.17	4,924,104.17	0.00	0.00

### 一、 使用权资产

使用权资产是指承租人可在租赁期内使用租赁资产的权利。评估人员通过核查相关的合同、付款凭证，使用权资产的位置、数量、起始日和到期日以及摊销过程等，确认资产真实有效，账面计量准确。按照核实后的账面值评估。。

### 二、 无形资产-其他无形资产

#### 1. 概况

无形资产-其他无形资产系申报的其他无形资产中账面已记录的专利及外购软件；账面未记录的主要为账面未记录的专利、软件著作权、注册商标、域名等无形资产纳入评估范围。

#### 1.1 软件

序号	无形资产名称	取得日期	原始入账价值（元）	账面价值（元）
1	加密软件	2014/8/1	92,307.69	0.00
2	ERP	2014/10/1	127,435.89	0.00
3	加密软件	2015/5/1	36,752.14	0.00
4	CRM	2015/6/1	45,283.02	0.00
5	第三只眼监控系统	2015/7/1	13,592.23	0.00
6	k3/cloud 企业管理软件	2015/12/1	10,256.41	0.00
7	亿赛通数据泄露防护	2016/5/1	34,188.03	0.00
8	金蝶 ERP 系统	2016/6/1	119,658.12	0.00

序号	无形资产名称	取得日期	原始入账价值（元）	账面价值（元）
9	仿真软件一套	2016/10/1	580,972.65	0.00
10	亿赛通数据泄露防护	2017/6/1	34,188.03	0.00
11	加密软件	2017/9/1	37,735.85	0.00
12	SQL 软件	2017/10/1	80,341.88	0.00
13	cloud 系统 3	2017/10/1	19,264.96	0.00
14	分享逍客	2017/11/1	27,169.81	0.00
15	微软软件	2018/2/1	130,769.23	6,538.30
16	金蝶企业管理软件	2018/3/1	26,068.38	1,303.42
17	Altium Designer Custom Board Implementation 17 (网络版)	2018/4/1	576,923.06	38,461.54
18	金蝶企业管理软件	2018/1/1	26,965.52	4,494.02
19	Ansys mechanical premium 软件	2019/3/1	431,034.50	107,758.55
20	金蝶二期服务	2019/3/1	48,275.86	11,731.36
21	Altium Designer Custom Board Implementation 18	2019/5/1	107,758.62	28,735.63
22	赛门铁克软件用户 LIC 24720502	2019/5/1	34,513.27	9,778.81
23	K/3 Cloud 站点许可 14437923	2019/5/1	27,681.42	7,842.94
24	OA 软件	2019/6/1	88,495.58	26,548.52
25	招聘管理系统	2019/12/1	53,097.35	21,238.94
26	金蝶专业组认定 (10 组)	2020/3/1	13,840.71	6,228.32
27	泛微 OA 软件建模	2020/7/1	66,037.74	34,119.50
28	K/3 Cloud 软件授权数	2020/8/1	27,681.42	14,763.42
29	天空卫士终端数据防漏系统 (200 套)	2020/9/1	108,632.49	59,747.87
30	帆软	2020/9/1	47,169.82	25,943.40
31	立库 erp 对接开发	2020/9/1	112,075.47	61,641.51
32	SolidWorks2019 标准版	2020/1/1	435,849.06	0.00
33	SolidWorks2019 专业版	2020/1/1	41,886.79	0.00
34	SolidWorks2019 白金版	2020/1/1	50,943.40	0.00
35	SolidWorks SIMULATION PREMIUM-CAE 有限元分机	2020/1/1	67,924.53	0.00
36	EPLAN ELECTRIC P8 网路版软件	2020/1/1	860,377.36	0.00
37	帆软软件有限公司 帆软报表软件 V10.0.1	2020/12/1	70,796.46	42,477.88
38	泛微无形资产确认	2020/12/1	132,743.36	79,646.02
39	北森云计算有限公司 北森人才管理平台软件-招聘系统	2020/12/1	79,646.02	47,787.61
40	杭州赛屹科技有限公司发票 软件	2021/1/1	28,301.89	17,452.83
41	上海紫宏信息科技有限公司- TC-ERP 接口开发费用 (ERP 端)	2021/3/1	37,735.85	24,528.30
42	泛微 OA 与 ERP 单据接口优化	2021/4/1	45,283.02	30,943.40
43	采购模块	2021/6/1	30,973.45	21,681.42
44	SHR-OA-ERP 接口开发	2021/6/1	113,207.54	81,132.07
45	ERP 服务平台站点数	2021/8/1	69,203.54	50,749.26
46	Foxtable 软件	2021/1/1	14,945.14	11,457.94

序号	无形资产名称	取得日期	原始入账价值（元）	账面价值（元）
47	OA 增加 50 个账号费用	2022/1/1	8,849.56	7,227.14
48	金蝶 SHR 新增 50 个账号费用发票	2022/1/1	4,424.78	3,613.57
49	银企直连项目	2022/3/1	35,398.24	30,490.77
50	OA 费用单推送 ERP 凭证接口开发	2022/6/1	50,000.00	45,000.02
51	信息化部北京纷扬科技有限责任公司 C RM 系统续费（2 年期）-	2022/9/1	128,775.47	108,400.94
52	RPA 机器人软件及实施费用	2022/11/1	53,827.85	52,930.72

## 1.2 商标

企业申报的无形资产为商标申请，明细如下：

序号	国家	注册证号/申请号	商标名称	申请日期	有效期	国际分类	注册人
1	中国	38116623	AIBOT	2020/4/7	2030/4/6	35 类 广告销售	中科新松有限公司
2	中国	38098192	AIBOT	2020/4/14	2030/4/13	41 类 教育娱乐	中科新松有限公司
4	中国	38094713	AIBOT	2020/5/14	2030/5/13	9 类 科学仪器	中科新松有限公司
3	中国	38119088	AIBOT	2020/5/21	2030/5/20	7 类 机械设备	中科新松有限公司
7	中国	23360419	AINEW	2018/3/14	2028/3/13	7 类 机械设备	中科新松有限公司
5	中国	23361656	AINEW	2018/3/21	2028/3/20	9 类 科学仪器	中科新松有限公司
6	中国	23362095	AINEW	2018/3/21	2028/3/20	42 类 设计研究	中科新松有限公司
8	中国	25482448	DUCO	2018/11/14	2028/11/13	7 类 机械设备	中科新松有限公司
9	中国	25474670	DUCO	2018/8/14	2028/8/13	10 类 医疗器械	中科新松有限公司
10	中国	38104157	I COBOT	2020/5/21	2030/5/20	35 类 广告销售	中科新松有限公司
11	中国	38104179	I COBOT	2021/2/21	2031/2/20	41 类 教育娱乐	中科新松有限公司
12	中国	38104526	I COBOT	2021/2/21	2031/2/20	9 类 科学仪器	中科新松有限公司
13	中国	23361997	ROZING	2018/3/21	2028/3/20	42 类 设计研究	中科新松有限公司
14	中国	23361690	ROZING	2018/7/7	2028/7/6	9 类 科学仪器	中科新松有限公司
15	中国	23360271	ROZING	2018/3/14	2028/3/13	7 类 机械设备	中科新松有限公司
16	中国	24583465	ZII	2018/9/14	2028/9/13	7 类 机械设备	中科新松有限公司
17	中国	23361523	ZING	2018/6/7	2028/6/6	9 类 科学仪器	中科新松有限公司
18	中国	23362167	ZING	2018/6/7	2028/6/6	42 类 设计研究	中科新松有限公司
19	中国	23360507	ZING	2018/6/7	2028/6/6	7 类 机械设备	中科新松有限公司
20	中国	38118301	爱科博	2020/4/14	2030/4/13	9 类 科学仪器	中科新松有限公司
21	中国	38098200	爱科博	2020/1/7	2030/1/6	41 类 教育娱乐	中科新松有限公司
22	中国	38111597	爱科博	2020/1/7	2030/1/6	35 类 广告销售	中科新松有限公司
23	中国	38105701	爱科博	2020/1/7	2030/1/6	7 类 机械设备	中科新松有限公司
24	中国	38114647	爱科博	2020/1/14	2030/1/13	28 类 健身器材	中科新松有限公司
25	中国	18119497	北斗七星	2017/2/7	2027/2/6	42 类 设计研究	中科新松有限公司
26	中国	18119192	北斗七星	2017/2/14	2027/2/13	7 类 机械设备	中科新松有限公司
27	中国	18119411	北斗七星	2017/1/21	2027/1/20	35 类 广告销售	中科新松有限公司
28	中国	20780190	壁行者	2017/9/21	2027/9/20	7 类 机械设备； 9 类 科学仪器； 37 类 建筑修理； 42	中科新松有限公司

序号	国家	注册证号/申请号	商标名称	申请日期	有效期	国际分类	注册人
						类 设计研究	
29	中国	25481251	多可	2018/7/21	2028/7/20	10 类 医疗器械	中科新松有限公司
30	中国	25475148	多可	2018/11/7	2028/11/6	7 类 机械设备	中科新松有限公司
31	中国	34053106	多可 DUCCO	2020/08/07	2030/08/06	7 类 机械设备	中科新松有限公司
32	中国	34062083	多可 DUCCO	2019/09/07	2029/09/06	9 类 科学仪器	中科新松有限公司
33	中国	18131363	天行者	2017/1/21	2027/1/20	9 类 科学仪器	中科新松有限公司
34	中国	18131519	天行者	2016/11/28	2026/11/27	35 类 广告销售	中科新松有限公司
35	中国	18131720	天行者	2016/11/28	2026/11/27	42 类 设计研究	中科新松有限公司
36	中国	18130963	天行者	2017/2/14	2027/2/13	7 类 机械设备	中科新松有限公司
37	中国	23653655	天巡者	2018/4/7	2028/4/6	12 类 运输工具	中科新松有限公司
38	中国	18147323	天巡者	2016/12/7	2026/12/6	7 类 机械设备	中科新松有限公司
39	中国	18147681	天巡者	2016/12/7	2026/12/6	35 类 广告销售	中科新松有限公司
40	中国	18147448	天巡者	2016/12/7	2026/12/6	9 类 科学仪器	中科新松有限公司
41	中国	18129585	小七	2016/11/28	2026/11/27	42 类 设计研究	中科新松有限公司
42	中国	18121703	小七	2016/11/28	2026/11/27	7 类 机械设备	中科新松有限公司
43	中国	16806303	星创师 CREATINEER	2016/6/21	2026/6/20	41 类 教育娱乐	中科新松有限公司
44	中国	16806305	星智汇	2016/6/21	2026/6/20	43 类 餐饮住宿	中科新松有限公司
45	中国	16806304	星智会	2016/7/14	2026/7/13	43 类 餐饮住宿; 42 类 设计研究	中科新松有限公司

企业申报的商标 5<sup>#</sup>-7<sup>#</sup>、13<sup>#</sup>-19<sup>#</sup>证书遗失，经网上查询，注册人为中科新松有限公司，商标状态正常。

### 1.3 软件著作权

序号	登记号	软件全称	证书号	证书日期
1	2017SR724112	天巡者无人机飞控及手机客户端软件	软著登字第 2309396 号	2017/12/25
2	2018SR787025	SIASUN AR 营销展示系统 V1.0	软著登字第 3116120 号	2018/9/28
3	2018SR787034	SIASUN AR 机器人控制与信息中转系统 V1.0	软著登字第 3116129 号	2018/9/28
4	2018SR796175	SIASUN AR 机器人控制与信息系统 V1.0	软著登字第 3125270 号	2018/9/30
5	2019SR0289046	自动化生产线焊接装配数据追溯与监控控制系统 V1.0	软著登字第 3709803 号	2019/3/28
6	2020SR0045220	双臂协作机器人示教器软件 V2.1.9	软著登字第 4923916 号	2020/1/9
7	2020SR0045227	协作机器人示教器软件 V2.4.0	软著登字第 4923923 号	2020/1/9
8	2020SR0045236	协作机器人网页端操控软件 V1.0	软著登字第 4923932 号	2020/1/9
9	2020SR0187541	基于 LMS 系统的零部件打包软件 V1.0	软著登字第 5066237 号	2020/2/27
10	2020SR0187558	基于物料 BOM 信息的智能化装配线 LMS 系统 V1.0	软著登字第 5066254 号	2020/2/27
11	2021SR0518773	协作机器人外部端口测试工具软件	软著登字第 7241399 号	2021/4/9
12	2021SR0518774	新松协作机器人控制器中间件系统	软著登字第 7241400 号	2021/4/9

#### 1.4 域名

序号	域名	名称	注册日期	到期日期	域名持有者
1	siasun-in.com	中科新松有限公司	2020/2/21	2025/2/20	中科新松有限公司
2	creatineer.com	星创师	2015/4/4	2024/4/4	上海星至辉创业孵化器经营管理有限公司

#### 1.5 专利

企业申报的无形资产专利及专有技术明细如下：

序号	专利号	专利名称	专利类别	申请日期	授权公告日	专利权人
1	201210311486.1	一种大型工件的焊接夹具	发明	2012/8/28	2015/6/10	中科新松有限公司
2	201210442132.0	升降装置	发明	2012/11/8	2015/11/18	中科新松有限公司
3	201410418964.8	爬壁机器人装置	发明	2014/8/22	2018/10/26	中科新松有限公司
4	201420478168.9	爬壁涂装机器人	实用新型	2014/8/22	2015/1/21	中科新松有限公司
5	201410831620.X	曲面自适应能力爬壁机器人	发明	2014/12/23	2017/4/12	中科新松有限公司
6	201520632734.1	船体表面多枪涂装作业机器人	实用新型	2015/8/20	2016/1/27	中科新松有限公司
7	201520632646.1	船舶自动喷涂机器人	实用新型	2015/8/20	2015/12/16	中科新松有限公司
8	201530326928.4	商业信息服务机器人	外观	2015/8/27	2016/2/10	中科新松有限公司
9	201520728594.8	爬壁机器人	实用新型	2015/9/18	2016/1/20	中科新松有限公司
10	201530365598.X	喷涂机器人	外观	2015/9/21	2016/1/6	中科新松有限公司
11	201530413545.0	七自由度机械臂（I）	外观	2015/10/23	2016/2/24	中科新松有限公司
12	201530413638.3	七自由度机械臂（II）	外观	2015/10/23	2016/5/25	中科新松有限公司
13	201530422004.4	四旋翼无人机	外观	2015/10/28	2016/3/2	中科新松有限公司
14	201520886416.8	用于机器人的视觉系统	实用新型	2015/11/9	2016/3/2	中科新松有限公司
15	201520887678.6	用于机器人的一体化结构件及机械臂结构	实用新型	2015/11/9	2016/3/30	中科新松有限公司
16	201520912637.8	爬壁小车翻转升降装置	实用新型	2015/11/16	2016/3/23	中科新松有限公司
17	201520924320.6	用于爬壁机器人的喷砂清理机构	实用新型	2015/11/18	2016/3/30	中科新松有限公司
18	201620009947.3	船舶表面清理机器人	实用新型	2016/1/6	2016/6/15	中科新松有限公司
19	201620096593.0	线管收放装置	实用新型	2016/1/29	2016/6/22	中科新松有限公司
20	201620190902.0	用于高空作业设备的安全防护装置及爬壁机器人	实用新型	2016/3/11	2016/7/27	中科新松有限公司
21	201620190911.X	一种适用于船舶曲面的清理机构	实用新型	2016/3/11	2016/7/27	中科新松有限公司
22	201620189174.1	一种用于爬壁机器人的船体清洗机构	实用新型	2016/3/11	2016/7/27	中科新松有限公司
23	201620523512.0	一种爬壁机器人	实用新型	2016/6/1	2017/2/15	中科新松有限公司
24	201620532984.2	无人机的快速折叠机构	实用新型	2016/6/2	2016/10/26	中科新松有限公司
25	201620791578.8	真空吸盘	实用新型	2016/7/26	2017/3/15	中科新松有限公司
26	201630472155.5	双臂协作机器人	外观	2016/9/14	2017/3/15	中科新松有限公司
27	201610848729.3	一种爬壁机器人的运输和提升平台及其提升方法	发明	2016/9/23	2019/8/13	中科新松有限公司
28	201610860863.5	一种节能垂直抛丸机	发明	2016/9/28	2019/11/22	中科新松有限公司

序号	专利号	专利名称	专利类别	申请日期	授权公告日	专利权人
29	201610860865.4	一种无人机连续抛投装置及控制器	发明	2016/9/28	2021/4/9	中科新松有限公司
30	201630537131.3	航拍无人机	外观	2016/10/28	2017/3/15	中科新松有限公司
31	201630520225.X	七自由度机械臂（III）	外观	2016/10/31	2017/1/11	中科新松有限公司
32	201720275759.X	一种多旋翼无人机机臂快速折叠装置	实用新型	2017/3/21	2017/11/7	中科新松有限公司
33	201710245130.5	爬壁真空吸附履带底盘	发明	2017/4/14	2022/12/30	中科新松有限公司
34	201710361950.0	一种双臂协作机器人	发明	2017/5/22	2020/7/3	中科新松有限公司
35	201710398691.9	一种船体表面清洗爬壁机器人	发明	2017/5/31	2019/9/17	中科新松有限公司
36	201720619882.9	船体表面清洗爬壁机器人	实用新型	2017/5/31	2018/1/9	中科新松有限公司
37	201710422372.7	一种足式机器人腿部结构及具有其的足式机器人	发明	2017/6/7	2019/12/3	中科新松有限公司
38	201710423613.X	一种血管介入手术机器人	发明	2017/6/7	2019/10/29	中科新松有限公司
39	201710642568.7	四足机器人的控制系统	发明	2017/7/31	2021/6/11	中科新松有限公司
40	201710647111.5	机械臂末端工具质心的辨识方法、装置、设备及存储介质	发明	2017/8/1	2019/6/18	中科新松有限公司
41	201710646739.3	一种机械臂碰撞检测方法、装置、设备及存储介质	发明	2017/8/1	2021/5/4	中科新松有限公司
42	201730373551.7	机器人（柔性多关节）	外观	2017/8/15	2018/2/23	中科新松有限公司
43	201710792078.5	一种弹性驱动关节的力矩寻零方法	发明	2017/9/5	2020/8/4	中科新松有限公司
44	201710859471.1	一种制动方法、制动单元和机器人	发明	2017/9/21	2020/4/14	中科新松有限公司
45	201710868374.9	一种基于 EtherCAT 的从站系统及控制方法	发明	2017/9/22	2020/10/23	中科新松有限公司
46	201721426485.6	一种四足机器人	实用新型	2017/10/31	2018/5/11	中科新松有限公司
47	201721439359.4	一种旋转液压缸	实用新型	2017/11/1	2018/5/15	中科新松有限公司
48	201711103887.7	一种位置标定方法、装置、双臂机器人及存储介质	发明	2017/11/10	2021/5/4	中科新松有限公司
49	201721611600.7	一种可调轴承游隙机构	实用新型	2017/11/28	2018/6/12	中科新松有限公司
50	201721611840.7	一种绝对编码器	实用新型	2017/11/28	2018/6/1	中科新松有限公司
51	201711229731.3	一种人员身份信息确定方法、系统、设备和存储介质	发明	2017/11/29	2021/7/23	中科新松有限公司
52	201711385749.2	一种多足机器人运动过渡的方法和装置	发明	2017/12/20	2020/12/25	中科新松有限公司
53	201711417286.3	一种机器人的足部结构	发明	2017/12/25	2020/6/5	中科新松有限公司
54	201711442406.5	优化的机器人标定方法及装置	发明	2017/12/26	2020/6/30	中科新松有限公司
55	201711439707.2	优化的机器人性能测试方法及装置	发明	2017/12/26	2020/3/27	中科新松有限公司
56	201711439547.1	机器人基坐标系校准的方法及装置	发明	2017/12/26	2020/10/30	中科新松有限公司
57	201710646738.9	机械臂摩擦辨识方法、装置、设备及存储介质	发明	2017/8/1	2020/8/4	中科新松有限公司
58	201810003523.X	机器人关节测试装置及方法	发明	2018/1/2	2020/5/12	中科新松有限公司
59	201830063220.8	双臂协作机器人	外观	2018/2/9	2018/8/28	中科新松有限公司
60	201810225981.8	一种基于波形弹簧的制动扭	发明	2018/3/19	2020/10/20	中科新松有限公司

序号	专利号	专利名称	专利类别	申请日期	授权公告日	专利权人
		矩测试仪器和方法				
61	201820488562.9	斜面清扫机器人及清扫系统	实用新型	2018/4/8	2019/2/5	中科新松有限公司
62	201810315731.3	一种机器人示教方法、装置、设备和介质	发明	2018/4/10	2021/4/9	中科新松有限公司
63	201810569295.2	机器人力控牵引过程中的避奇异方法及装置	发明	2018/6/5	2021/2/9	中科新松有限公司
64	201820937262.4	一种翘板开关	实用新型	2018/6/15	2018/12/11	中科新松有限公司
65	201810644237.1	锁紧机构、驱动轮系统及机器人	发明	2018/6/21	2020/10/30	中科新松有限公司
66	201810643702.X	一种区块链共识机制和基于该共识机制的区块链系统	发明	2018/6/21	2022/9/13	中科新松有限公司
67	201810642825.1	一种机器人控制方法、装置、介质和机器人集群	发明	2018/6/21	2021/2/11	中科新松有限公司
68	201810657104.8	医疗机器人定位方法	发明	2018/6/22	2020/10/30	中科新松有限公司
69	201820977464.1	医疗机器人定位装置	实用新型	2018/6/22	2019/7/16	中科新松有限公司
70	201810780842.1	协作机器人及其滚动轴承滚动阻力测试装置	发明	2018/7/16	2021/4/13	中科新松有限公司
71	201830449122.8	人机协作机械臂	外观	2018/8/14	2019/1/15	中科新松有限公司
72	201821359328.2	一种机器人末端执行器及机器人	实用新型	2018/8/22	2019/4/9	中科新松有限公司
73	201810958727.9	位置信息自标定方法、装置、设备和存储介质	发明	2018/8/22	2021/7/23	中科新松有限公司
74	201811143918.6	四足机器人的机身姿态控制方法及装置	发明	2018/9/28	2020/10/30	中科新松有限公司
75	201811136221.6	轻量型机械臂及其具有的机器人	发明	2018/9/28	2021/2/5	中科新松有限公司
76	201811335672.2	机器人图形化编程交互系统及机器人	发明	2018/11/9	2021/6/1	中科新松有限公司
77	201822117645.X	一种升降装置及机器人	实用新型	2018/12/17	2019/8/6	中科新松有限公司
78	201910113510.2	串联弹性驱动器的位置控制装置及方法、存储介质、设备	发明	2019/2/14	2021/7/6	中科新松有限公司
79	201910171571.4	机器人模块化关节冗余抱闸装置及其安全检测方法	发明	2019/3/7	2021/5/4	中科新松有限公司
80	201920319645.X	单输入多工位大负载压头自动切换装置	实用新型	2019/3/13	2019/12/13	中科新松有限公司
81	201910244497.4	谐波减速器振动测试装置	发明	2019/3/28	2020/11/3	中科新松有限公司
82	201910250273.4	一种周向滑动球铰链连接可拆卸式机械臂束线装置	发明	2019/3/29	2021/4/20	中科新松有限公司
83	201910316935.3	一种基于模型自适应的机械臂碰撞检测方法	发明	2019/4/19	2021/9/17	中科新松有限公司
84	201910487179.0	一种电磁铁保护电路及其控制方法	发明	2019/6/5	2020/11/6	中科新松有限公司
85	201910484012.9	基于边缘方向和梯度特征的图像匹配方法	发明	2019/6/5	2021/9/3	中科新松有限公司
86	201920844203.7	一种电磁铁状态检测电路	实用新型	2019/6/5	2020/3/17	中科新松有限公司
87	201910484033.0	归一化互相关图像模板匹配实现方法	发明	2019/6/5	2021/4/30	中科新松有限公司
88	201921166969.0	一种弹簧片自动装配机构	实用新型	2019/7/24	2020/4/24	中科新松有限公司
89	201921244800.2	一种新型分切刀具	实用新型	2019/8/2	2020/4/14	中科新松有限公司

序号	专利号	专利名称	专利类别	申请日期	授权公告日	专利权人
90	201930441434.9	桌面型协作机器人	外观	2019/8/14	2020/1/24	中科新松有限公司
91	201910787698.9	一种机器人安全控制系统	发明	2019/8/26	-	中科新松有限公司
92	201910787706.X	用于台阶地形行走的机器人足端轨迹规划方法	发明	2019/8/26	2021/1/29	中科新松有限公司
93	201910787677.7	一种协作机器人手眼关系自动标定装置及方法	发明	2019/8/26	2021/3/30	中科新松有限公司
94	201921582830.4	一种浮动精定位机构	实用新型	2019/9/23	2020/5/22	中科新松有限公司
95	201910908275.8	基于机器人末端指点示教的障碍物标定方法	发明	2019/9/25	2021/3/30	中科新松有限公司
96	201910908291.7	一种基于机器人末端指点示教的障碍物标定方法	发明	2019/9/25	2021/11/2	中科新松有限公司
97	201910969067.9	一种基于多分量信号分解的机械臂关节振动识别方法	发明	2019/10/12	2022/12/6	中科新松有限公司
98	201911036946.2	一种基于速度控制模式的机器人伺服力矩控制方法	发明	2019/10/29	2022/11/4	中科新松有限公司
99	201911114059.2	一种机器人手眼标定方法及存储介质	发明	2019/11/14	2021/11/2	中科新松有限公司
100	201911113192.6	一种连接座、连接器及示教装置	发明	2019/11/14	2021/12/7	中科新松有限公司
101	201911225524.X	一种基于单目视觉灭点检测的ARV姿态测量方法	发明	2019/12/4	2022/2/22	中科新松有限公司
102	201911225755.0	一种基于增量补偿的机器人手眼关系自动标定方法	发明	2019/12/4	2021/9/3	中科新松有限公司
103	201911338046.3	一种具有快拆连接方式的轻量协作机器人	发明	2019/12/23	2022/7/15	中科新松有限公司
104	201911361635.3	谐波减速机刚度静态测试方法及测试平台	发明	2019/12/26	2021/12/7	中科新松有限公司
105	201922372966.9	一种桌面协作机械臂	实用新型	2019/12/26	2020/9/25	中科新松有限公司
106	201911361628.3	一种用于协作机器人的控制柜	发明	2019/12/26	2021/3/30	中科新松有限公司
107	202010016345.1	一种关节连接结构及其装卸方法	发明	2020/1/8	2021/7/6	中科新松有限公司
108	202020046089.6	一种多协议转换网关	实用新型	2020/1/10	2020/6/16	中科新松有限公司
109	202010103489.0	机器人加工作业法向恒力跟踪方法和装置	发明	2020/2/20	2020/6/19	中科新松有限公司
110	202010123225.1	一种双臂自碰撞检测方法和计算机可读存储介质	发明	2020/2/27	2021/4/30	中科新松有限公司
111	202010264186.7	一种基于组件的机器人编程方法和计算机可读存储介质	发明	2020/4/7	2021/7/6	中科新松有限公司
112	202010264181.4	一种上电限流电路	发明	2020/4/7	2021/12/7	中科新松有限公司
113	202010399908.X	杆件及关节柔性的机器人运动学标定方法	发明	2020/5/13	2021/9/3	中科新松有限公司
114	202010399907.5	柔性关节机械臂残余抖动抑制方法和抑制装置	发明	2020/5/13	2022/2/18	中科新松有限公司
115	202010447052.9	一种机器人程序复用系统、方法和计算机可读存储介质	发明	2020/5/25	2021/11/2	中科新松有限公司
116	202010623397.5	基于视觉定位的机器人上下料作业方法	发明	2020/7/1	2021/12/7	中科新松有限公司
117	202021240771.5	一种应用于机器人控制系统的安全控制硬件平台	实用新型	2020/7/1	2021/3/30	中科新松有限公司
118	202010878162.0	具有双通道检测功能的全密	发明	2020/8/27	2022/2/1	中科新松有限公司

序号	专利号	专利名称	专利类别	申请日期	授权公告日	专利权人
		封制动器模组及检测方法				
119	202010877358.8	具有制动检测功能的制动器模组及制动功能检测方法	发明	2020/8/27	2022/1/11	中科新松有限公司
120	202010941692.5	机器人逆行方法、装置、终端和存储介质	发明	2020/9/9	2021/12/10	中科新松有限公司
121	202010945803.X	全自动开关盒机构	发明	2020/9/10	2021/12/7	中科新松有限公司
122	202010945801.0	机器人碰撞检测测试方法	发明	2020/9/10	2022/2/1	中科新松有限公司
123	202022113190.1	机器人抱闸状态监控装置	实用新型	2020/9/24	2021/7/6	中科新松有限公司
124	202022116652.5	一种关节检测系统	实用新型	2020/9/24	2021/9/3	中科新松有限公司
125	202011378568.9	一种用于齿轮箱的智能翻转装置及其方法	发明	2020/12/1	2021/2/12	中科新松有限公司
126	202011333066.4	用于手眼标定的机器人轨迹点生成方法	发明	2020/12/3	2022/2/22	中科新松有限公司
127	202011336145.0	机器人 TCP 快速标定方法	发明	2020/12/3	2022/6/10	中科新松有限公司
128	202021148496.4	一种组合式示教器装置	实用新型	2020/6/19	2021/2/9	中科新松有限公司
129	202022471769.5	用于协作机器人的控制柜及协作机器人	实用新型	2020/10/30	2021/9/3	中科新松有限公司
130	202110053138.8	具备参数自动优化的机器人控制方法、控制装置及机器人	发明	2021/1/15	2022/7/5	中科新松有限公司
131	202110206866.8	模块化机器人关节零位标定装置及标定方法	发明	2021/2/24	2022/8/9	中科新松有限公司
132	202110344566.6	组合型活塞、谐波减速机及防止谐波减速机漏油的方法	发明	2021/3/29	2022/10/4	中科新松有限公司
133	202110288151.1	用于轨道物料输送车的安全保护方法及安全保护系统	发明	2021/3/18	2021/7/6	中科新松有限公司
134	202120520073.9	自动解抱闸工装	实用新型	2021/3/11	2021/12/10	中科新松有限公司
135	202121156119.X	一种电源过压保护电路	实用新型	2021/5/27	2021/12/10	中科新松有限公司
136	202121532242.7	一种机械臂关节的矫正装置	实用新型	2021/7/7	2021/12/3	中科新松有限公司
137	202122352685.4	具有编码器检测功能的关节	实用新型	2021/9/28	2022/7/1	中科新松有限公司
138	202122069981.3	机械臂电源输入的保护电路	实用新型	2021/8/31	2022/3/25	中科新松有限公司
139	202122714960.2	一种板级通讯测试装置	实用新型	2021/11/9	2022/7/1	中科新松有限公司
140	202110902168.1	一种机器人制动性能的测试方法、装置及系统	发明	2021/8/6	2022/8/5	中科新松有限公司
141	202122126881.X	一种工控机保护系统	实用新型	2021/9/3	2022/2/8	中科新松有限公司
142	202122157069.3	一种协作机器人控制柜系统	实用新型	2021/9/7	2022/1/11	中科新松有限公司
143	202123050399.9	线束测试工装	实用新型	2021/12/7	2022/10/4	中科新松有限公司
144	202123366296.3	一种用于轨道连接与供电的装置	实用新型	2021/12/29	2022/7/1	中科新松有限公司
145	202123355426.3	红外通信装置及轨道物料输送系统	实用新型	2021/12/30	2022/8/5	中科新松有限公司
146	202220204650.8	用于物料输送中轨道小车的动力系统及物料输送系统	实用新型	2022/1/25	2022/8/5	中科新松有限公司
147	202220443761.4	一种不间断电源设备	实用新型	2022/3/2	2022/7/15	中科新松有限公司
148	202220702170.4	一种新型的轨道物料输送小车的取电装置	实用新型	2022/3/29	2022/12/2	中科新松有限公司
149	202220761717.8	一种机器人拉线标定设备的保护装置	实用新型	2022/4/2	2022/12/2	中科新松有限公司
150	202221395806.1	一种消磁装置及协作机器人	实用新型	2022/5/27	2022/1/13	中科新松有限公司

序号	专利号	专利名称	专利类别	申请日期	授权公告日	专利权人
151	202230321052.4	物料运输车	外观	2022/5/27	2022/10/21	中科新松有限公司
152	202222049174.X	一种电压调节电路及自主作业设备	实用新型	2022/8/4	2022/11/11	中科新松有限公司

## 2. 评估方法

无形资产评估的方法通常有成本法、市场法和收益法三种。

所谓成本法就是根据无形资产的成本来确定无形资产价值的方法。这里的成本是指重置成本，就是将当时所耗用的材料、人工等开支和费用用现在的价格来进行计算而求得的成本，或者是用现在的方法来取得相同功能的无形资产所需消耗的成本。由于无形资产的成本具有不完整性、弱对应性和虚拟性，因此成本法在无形资产评估中使用的不多。

市场法就是根据类似无形资产的市场价经过适当的调整，来确定无形资产价值的方法。由于我国的市场经济尚不成熟，无形资产的交易更少，因此无形资产评估中市场法的使用也很少。

收益法是将无形资产在未来收益期内产生的收益，按一定的折现率折算成现值，来求得无形资产价值的方法。无形资产的价值，实际最终取决于能否给企业带来超额收益。

评估人员了解了上述无形资产的主要功能和特点，核查了无形资产的专利、商标的证书等权属资料。经清查：其他无形资产产权文件齐全，不存在权属纠纷情况。根据资产特点评估方法如下：

软件：本次评估按照同类软件评估基准日不含税市场价格确定评估值。

商标：因其仅作为公司产品的识别，较难采用超额收益或无形资产分成的方法对其未来利润贡献进行预测，故本次对注册商标的评估采用成本法。

域名：对于域名，因其仅为便于记忆和沟通的一组服务器的地址，较难采用超额收益或无形资产分成的方法对其未来利润贡献进行预测，故本次对域名的评估采用成本法。

专利和软件著作权：对于专利和软件著作权，由于我国的市场经济尚不成熟，无形资产的交易更少，因此本次亦不采用市场法评估。经评估人员了解，中科新松有限

公司及其全资子公司计算机软件著作权及专利其技术先进性无法体现，不能给企业带来超额收益，因此不适用收益法。因此对企业拥有的专利采用成本法评估，即以无形资产开发过程中的投入及合理利润作为重置成本，根据正常研发时间考虑资本成本并参考同行业平均投资利润率、官方申请费用确认评估值。

### 3. 评估过程

#### 3.1 软件的评估

根据企业提供资料分析：

无形资产评估明细表序号 1<sup>#</sup>-52<sup>#</sup>截至评估基准日，企业仍在使用中。评估人员审查了相关的合同、原始入账凭证、对无形资产摊销过程进行了复核，经过清查，企业摊销正常。账面金额属实。本次评估按照同类软件评估基准日不含税市场价格确定评估值。

例：无形资产评估明细表序号 52<sup>#</sup>，RPA 机器人软件及实施费用，经评估人员查询，该类型软件基准日含税市场价格为 60,300.00 元，

$$\begin{aligned} \text{故评估值} &= \text{含税市场价} \div 1.13 \\ &= 60,300.00 \div 1.13 \\ &= 53,362.83 \text{ 元} \end{aligned}$$

#### 3.2 商标的评估

根据企业提供资料分析，无形资产评估明细表序号 275<sup>#</sup>-319<sup>#</sup>为商标。本次评估，对于商标，因其仅作为公司产品的识别，没有超标的价值，故本次对注册商标采用成本法评估。

根据国家计委、财政部计价格（1995）2404 号文件、财政部发改价格[2015]2136 号文件规定和财政部、国家发展改革委财税[2017]20 号文件，国内注册商标费用如下：

（1）受理商标注册费 1400 元（其中：规费 300 元，代理费 1000 元，咨询服务费 100 元）；

（2）商标设计制作费通常由双方协商定价一般设计制作费为 2000-4000 左右。根据评估人员对商标的分析及相关了解，本次评估对图文商标的设计制作费参照

3,000.00 元计算。

例：明细表序号 217<sup>#</sup>-220<sup>#</sup>，商标图文均为 AIBOT，权利人为中科新松有限公司，有效使用期限至 2030 年 4 月 6 日。

该商标为图文注册商标，申请时需每次支付注册费，但商标设计制作费仅支付一次即可，上述商标设计制作费在序号 275<sup>#</sup>中进行考虑。

按照上述方法计算，则序号 217<sup>#</sup>

注册商标评估值=1,400.00+3,000.00

=4,400.00 元

### 3.3 域名的评估

根据企业提供资料分析，域名，因其仅为便于记忆和沟通的一组服务器的地址，较难采用超额收益或无形资产分成的方法对其未来利润贡献进行预测，故本次对域名的评估采用成本法。

根据评估人员了解，企业申请域名时发生的费用为注册费及每年的续费年费，域名注册时第一年免交年费，故本次按以下标准确定评估值：

域名申请日期距离评估基准日的时间	评估值计算方式
申请日期距离基准日<1 年	注册费+（缴费有效期-1）×续费年费
申请日期距离基准日≥1 年	注册费+ 剩余缴费有效期×续费年费

例：无形资产-其他明细表 262<sup>#</sup>中科新松有限公司无形资产域名名称为“siasun-in.com”，域名后缀为“.com”，该域名 2020 年 2 月 21 日申请，缴费有效期为 5 年，自 2020 年 2 月 21 日起至 2025 年 2 月 20 日止，到期后经续费可继续使用，截至评估基日，申请日期距离评估基准日大于 1 年，剩余缴费有效期为 813 天，该域名注册费为 57 元，之后每年续费年费价格为 68 元。

所以该域名的评估值=注册费+剩余缴费有效期×续费年费

=57+68×0+68÷360×813

=208.46 元

### 3.4 专利和软件著作权的评估

评估人员了解了上述无形资产的主要功能和特点，核查了无形资产的专利证书等权属资料。经清查：其他无形资产产权文件齐全，不存在权属纠纷情况。根据资产特点评估方法如下：

专利和软件著作权：对于专利和软件著作权，由于我国的市场经济尚不成熟，无形资产的交易更少，因此本次亦不采用市场法评估。经评估人员了解，中科新松有限公司及其全资子公司计算机软件著作权及专利其技术先进性无法体现，不能给企业带来超额收益，因此不适用收益法。因此对企业拥有的专利采用成本法评估，即以无形资产开发过程中的投入及合理利润作为重置成本，根据正常研发时间考虑资本成本并参考同行业平均投资利润率、官方申请费用确认评估值，计算公式为：

$$\text{评估价值} = (\text{重置成本} + \text{资金成本}) \times (1 + \text{合理利润率}) + \text{申请费用}$$

本次评估的合理利润率参考国家国资委考评局的 2021 年企业绩效评价标准值，取机械工业 2021 年成本费用利润率平均值 5.6%。

评估举例：

例 1：评估明细表序号 53<sup>#</sup>-74<sup>#</sup>属于同一个研发项目，合并评估，其中发明专利 6 项、实用新型 15 项，外观 1 项。

#### (1) 重置成本的确定

经调查，专利的重置成本包含所消耗的物化劳动、人工劳动费用及合理利润，经调查，重置物化劳动和人工劳动费用包括材料费、参与人员工资及福利费、申请及代理费等、水电折旧等费用：

材料费：1,194,900.00 元

人工成本：1,885,600.00 元

其他成本：187,000.00 元

#### (2) 资金成本

项目研发时间为 32 个月。

$$\begin{aligned} \text{资金成本} &= [\text{含税成本} \times \text{研发时间} \times (1 \text{ 年贷款市场报价率} + 5 \text{ 年市场报价率}) / 24] / 2 \\ &= [(1,194,900.00 \times 1.13 + 1,885,600.00 + 187,000.00) \times 32 \times (3.65\% + 4.3\%)] \end{aligned}$$

/24]/2

=181,410.36 元

本次评估的1年贷款市场报价率与5年市场报价率参考中国人民银行发布的2022年11月21日全国银行间同业拆借中心受权公布贷款市场报价率（LPR）公告，取1年期LPR为3.65%，5年期LPR为4.3%。

（3）申请费用

按照当前相关文件规定，发明专利申请费及审查费900.00元/个，印花税5.00元/个，发明专利1-3年年费900元/年、4-6年年费1200元/年、7-9年年费2000元/年、10-12年年费4000元/年、13-15年年费6000元/年、16-20年年费8000元/年，根据每项发明专利授权时间计算相应年费；实用新型专利申请费及审查费500.00元/个，印花税5.00元/个，实用新型专利1-3年年费600.00元/年、4-5年年费900元/年、6-8年年费1200元/年、9-10年年费2000元/年，根据每项实用新型专利授权时间计算相应年费；外观专利申请费及审查费500.00元/个，印花税5.00元/个，外观专利1-3年年费600.00元/年、4-5年年费900元/年、6-8年年费1200元/年、9-10年年费2000元/年，根据每项外观专利授权时间计算相应年费。

序号	名称	专利类型	申请日期	授权日期	申请费	登记费、印刷费	印花税	年费
1	曲面自适应能力爬壁机器人	发明	2014/12/23	2017/4/12	3,400.00	200.00	5.00	7,400.00
2	爬壁机器人装置	发明	2014/8/22	2018/10/26	3,400.00	200.00	5.00	6,500.00
3	爬壁涂装机器人	实用新型	2014/8/22	2015/1/21	500.00	200.00	5.00	8,600.00
4	船体表面多枪涂装作业机器人	实用新型	2015/8/20	2016/1/27	500.00	200.00	5.00	6,600.00
5	船舶自动喷涂机器人	实用新型	2015/8/20	2015/12/16	500.00	200.00	5.00	7,200.00
6	爬壁机器人	实用新型	2015/9/18	2016/1/20	500.00	200.00	5.00	6,600.00
7	喷涂机器人	外观	2015/9/21	2016/1/6	500.00	200.00	5.00	6,600.00
8	爬壁小车翻转升降装置	实用新型	2015/11/16	2016/3/23	500.00	200.00	5.00	6,600.00
9	用于爬壁机器人的喷砂清理机构	实用新型	2015/11/18	2016/3/30	500.00	200.00	5.00	6,600.00
10	船舶表面清理机器人	实用新型	2016/1/6	2016/6/15	500.00	200.00	5.00	6,000.00
11	线管收放装置	实用新型	2016/1/29	2016/6/22	500.00	200.00	5.00	6,000.00
12	用于高空作业设备的安全防护装置及爬壁机器人	实用新型	2016/3/11	2016/7/27	500.00	200.00	5.00	6,000.00
13	一种适用于船舶曲面的清理机构	实用新型	2016/3/11	2016/7/27	500.00	200.00	5.00	6,000.00
14	一种用于爬壁机器人的船体清洗机构	实用新型	2016/3/11	2016/7/27	500.00	200.00	5.00	6,000.00
15	一种爬壁机器人	实用新型	2016/6/1	2017/2/15	500.00	200.00	5.00	5,400.00
16	真空吸盘	实用新型	2016/7/26	2017/3/15	500.00	200.00	5.00	5,400.00

序号	名称	专利类型	申请日期	授权日期	申请费	登记费、印刷费	印花税	年费
17	一种爬壁机器人的运输和提升平台及其提升方法	发明	2016/9/23	2019/8/13	3,400.00	200.00	5.00	4,200.00
18	一种节能垂直抛丸机	发明	2016/9/28	2019/11/22	3,400.00	200.00	5.00	4,200.00
19	一种船体表面清洗爬壁机器人	发明	2017/5/31	2019/9/17	3,400.00	200.00	5.00	3,600.00
20	船体表面清洗爬壁机器人	实用新型	2017/5/31	2018/1/9	500.00	200.00	5.00	4,200.00
21	爬壁真空吸附履带底盘	发明	2017/4/14	2022/12/30	3,400.00	200.00	5.00	1,200.00
22	斜面清扫机器人及清扫系统	实用新型	2018/4/8	2019/2/5	500.00	200.00	5.00	3,000.00

#### (4) 评估值的确定

$$\begin{aligned}
 \text{专利评估值} &= (\text{重置成本} + \text{资金成本}) \times (1 + \text{合理利润率}) + \text{申请费用} \\
 &= (3,267,500.00 + 181,410.36) \times (1 + 5.6\%) + 156,810.00 \\
 &= 3,798,859.34 \text{ 元}
 \end{aligned}$$

#### 4. 评估结论

经评估，无形资产评估值为 70,393,519.03 元。

### 三、 开发支出

开发支出为企业目前在研发的各类项目，评估人员查阅相关的合同、记账凭证等资料，对开发支出账面值进行核实，其均为企业承接课题所发生的相关支出，经与企业确认开发支出序号 1<sup>#</sup>-30<sup>#</sup>拟资本化，在核实账面值的基础上，根据正常研发时间考虑资本成本并参考同行业平均投资利润率确认评估值；序号 31<sup>#</sup>拟转入存货，按库存商品评估。

### 四、 长期待摊费用

长期待摊费用均系厂房的装修费用摊销。评估人员审查了相关的合同、对摊销过程进行了复核，经过清查，企业摊销正常。按照账面值评估。

## 五、 递延所得税资产

递延所得税资产系由于企业计提坏账准备、存货减值准备。通过核实账务，抽查相关的凭证，和纳税申报表等，确认账面属实。评估过程如下：

	内容或者名称	计提基础（元）	计提比例	计提金额（元）	备注
1	资产减值准备	426,726.42	15%	64,008.96	
2	信用减值准备	2,386,800.09	15%	358,020.01	
3	可抵扣亏损	30,013,834.66	15%	4,502,075.20	
	合计	32,827,361.17		4,924,104.17	

## 第六节 资产基础评估结论

采用资产基础法对企业股东全部权益价值进行评估，得出被评估单位在评估基准日的评估结果如下：

评估基准日，被评估单位股东权益账面值 2,326.57 万元，评估值 6,474.97 万元，评估增值 4,148.40 万元，增值率 178.31%。其中：总资产账面值 30,580.22 元，评估值 32,507.73 万元，评估增值 1,927.51 万元，增值率 6.30%。负债账面值 28,253.65 万元，评估值 26,032.76 万元，减值 2,220.89 元，减值率 7.86%。

金额单位：人民币万元

序号	项目	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	流动资产	16,228.07	16,257.12	29.05	0.18
2	非流动资产	14,352.15	16,250.61	1,898.46	13.32
3	其中：可供出售金融资产		0.00	0.00	
4	持有至到期投资		0.00	0.00	
5	债权投资		0.00	0.00	
6	其他债权投资		0.00	0.00	
7	长期应收款		0.00	0.00	
8	长期股权投资	1,102.68	791.41	-311.27	-28.23
9	其他权益工具投资		0.00	0.00	
10	其他非流动金融资产		0.00	0.00	
11	投资性房地产		0.00	0.00	
12	固定资产	4,463.79	4,789.08	325.29	7.29
13	在建工程		0.00	0.00	
14	生产性生物资产		0.00	0.00	
15	油气资产		0.00	0.00	
16	使用权资产	810.59	810.59	0.00	0.00
17	无形资产	5,278.76	7,039.35	1,760.59	33.35
18	开发支出	1,629.30	1,753.15	123.85	7.60
19	商誉		0.00	0.00	
20	长期待摊费用	574.62	574.62	0.00	0.00
21	递延所得税资产	492.41	492.41	0.00	0.00
22	其他非流动资产		0.00	0.00	
23	资产总计	30,580.22	32,507.73	1,927.51	6.30
24	流动负债	22,407.48	22,407.48	0.00	0.00

序号	项目	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
25	非流动负债	5,846.17	3,625.28	-2,220.89	-37.99
26	负债总计	28,253.65	26,032.76	-2,220.89	-7.86
27	净资产	2,326.57	6,474.97	4,148.40	178.31

### 1. 流动资产

流动资产账面值 16,228.07 万元，评估值为 16,257.12 万元，增值 29.05 万元。主要原因如下：对存货产成品评估中，根据售价，扣除为实现销售所必要的税费；对部分项目完成后后期发生费用评估为零，综合导致评估略有增值。

### 2. 长期股权投资

长期股权投资账面值 1,102.68 万元，评估值为 791.41 万元，减值 311.27 万元。主要原因为本次对子公司整体资产基础法评估后或者根据报表净资产，按照股权投资比例分割，导致评估减值。

### 3. 固定资产

固定资产账面净值 4,463.79 万元，评估值为 4,789.08 万元，增值 325.29 万元，本次评估增值的原因主要是企业财务对设备的折旧较快，账面净值较低，而评估是依据设备的经济耐用年限结合设备的实际状况确定成新率的，比较客观地反映了设备的实际价值，二者有差异，致使评估增值。

### 4. 无形资产

无形资产账面净值 5,278.76 万元，评估值为 7,039.35 万元，增值 1,760.59 万元，主要原因为本次将账外专利权、软件著作权、商标及域名纳入评估范围，导致无形资产评估增值。

### 5. 开发支出

开发支出账面净值 1,629.30 万元，评估值为 1,753.15 万元，增值 123.85 元，主要原因是本次根据正常研发时间考虑资本成本并参考同行业平均投资利润率确认评估值，导致评估增值。

### 6. 递延收益

递延收益账面净值 2,684.72 万元，评估值为 463.82 万元，减值 2,220.89 万元，

系评估明细表序号 2\*项目，该项目已验收通过，账面金额为企业应收的尾款，故本次以核实后的账面值的应交所得税金额评估导致评估减值。

评估结论详细情况见评估结果汇总表和评估明细申报表。

## 第四章 收益法的评估

### 一、 收益法的应用前提及选择的理由

#### 1. 收益法的定义和原理

企业价值评估中的收益法，是指通过将企业预期收益资本化或折现以确定评估对象价值的评估思路。

根据国家有关规定以及《资产评估执业准则-企业价值》，本次评估按照收益途径，采用现金流折现方法（DCF）估算企业的股东全部权益价值。

根据本次评估尽职调查情况以及评估对象资产构成和主营业务的特点，本次评估的基本思路是以评估对象经审计的会计报表口径为基础估算其权益资本价值。即首先按收益途径采用现金流折现方法（DCF），估算评估对象的经营性资产的价值，再加上基准日的其他非经营性或溢余性资产的价值，来得到评估对象的企业价值。企业价值再扣减付息债务价值后，得出评估对象的股东全部权益价值。

#### 2. 收益法的应用前提

- （1）被评估资产的未来预期收益可以预测并可以用货币衡量。
- （2）资产所有者获得预期收益所承担的风险也可以预测并可以用货币衡量。
- （3）被评估资产预期获利年限可以预测。

使用现金流折现方法的最大难度在于预期净现金流量的预测以及数据采集和处理的可靠性、客观性等。但当对未来预期净现金流量的预测较为客观公正、折现率的选取较为合理时，其评估结果具有较好的客观性，易为市场所接受。

### 二、 评估思路及模型

#### 1. 具体估值思路

- （1）对纳入报表范围的资产和主营业务，按照最近几年的历史经营状况的变化趋

势和业务类型估算预期收益（净现金流量），并折现得到经营性资产的价值。

（2）将纳入报表范围，但在预期收益（净现金流量）估算中未予考虑的诸如基准日存在的溢余资产，以及定义为基准日存在的非经营性资产（负债），单独估算其价值。

（3）由上述二项资产价值的加和，得出评估对象的企业价值，再扣减付息债务价值以后，得到评估对象的权益资本（股东全部权益）价值。

## 2. 评估模型

本次评估选择企业自由现金流模型。

本次评估的基本模型为：

$$E = B - D$$

式中：

E：评估对象的股东全部权益价值；

D：评估对象的付息债务价值；

B：评估对象的企业价值；

$$B = P + \sum C_i$$

P：评估对象的经营性资产价值；

$$P = \sum_{i=1}^n \frac{F_i}{(1+r)^i} + \frac{F_n * (1+g)}{(r-g) * (1+r)^n}$$

式中：r：所选取的折现率；

资产评估专业人员，在综合考虑评估基准日的利率水平、市场投资收益率等资本市场相关信息和所在行业、被评估单位的特定风险等相关因素确定折现率。

$F_i$ ：评估对象未来第  $i$  年的预期收益（现金流）；

n：明确的预测期期间是指从评估基准日至企业达到相对稳定经营状况的时间。

评估人员在对企业收入结构、成本结构、资本结构、资本性支出、投资收益和风险水平等综合分析的基础上，结合宏观政策、行业周期及其他影响企业进入稳定期的

因素，确定预测期。本次明确的预测期期间 n 选择为 5 年。

根据被评估单位所在行业现状与发展前景、协议与章程约定、经营状况、资产特点和资源条件等，确定预测期后收益期确定为无限期。

$g$ —未来收益每年增长率，根据企业进入稳定期的因素分析预测期后的收益趋势，本次评估假定  $n$  年后  $F_i$  不变， $g$  取零。

$\Sigma C_i$ ：评估对象基准日存在的溢余资产、非经营性资产或负债的价值。

### 3. 收益指标

本次评估，使用企业的自由现金流量作为评估对象的收益指标，其基本定义为：

$R = \text{净利润} + \text{税后的付息债务利息} + \text{折旧和摊销} - \text{资本性支出} - \text{营运资金增加}$

根据评估对象的经营历史以及未来盈利预测，估算其未来预期的自由现金流量。将未来经营期内的自由现金流量进行折现处理并加和，测算得到企业经营性资产价值。

### 4. 折现率

本次评估采用资本资产加权平均成本模型（WACC）确定折现率  $R$ ：

$$R = R_d \times (1 - T) \times W_d + R_e \times W_e$$

式中：

$W_d$ ：评估对象的付息债务比率；

$$W_d = \frac{D}{(E + D)}$$

$W_e$ ：评估对象的权益资本比率；

$$W_e = \frac{E}{(E + D)}$$

$T$ ：所得税率；

$R_d$ ：付息债务利率；

$R_e$ ：权益资本成本，按资本资产定价模型（CAPM）确定权益资本成本  $R_e$ ；

$$R_e = R_f + \beta_e \times MRP + \varepsilon$$

式中：

$R_f$ ：无风险报酬率；

$MRP$ ：市场风险溢价；

$\varepsilon$ ：评估对象的特定风险调整系数；

$\beta_e$ ：评估对象权益资本的预期市场风险系数；

$$\beta_e = \beta_t \times (1 + (1 - t) \times \frac{D}{E})$$

式中： $\beta_t$ 为可比公司的预期无杠杆市场风险系数；

D、E：分别为企业自身的付息债务与权益资本。

被评企业按公历年度作为会计期间，因而本项评估中所有参数的选取均以年度会计数据为准，以保证所有参数的计算口径一致。

### 三、 收益预测的假设条件

收益法评估需对公司未来的收益进行预测，预测是建立在以下假设的基础上：

#### 1. 基本假设

##### （1）交易假设

交易假设是假定所有评估资产已经处在交易的过程中，资产评估师根据评估资产的交易条件等模拟市场进行价值评估。交易假设是资产评估得以进行的一个最基本的前提假设。

##### （2）公开市场假设

公开市场假设是对资产拟进入的市场条件以及资产在这样的市场条件下接受何种

影响的一种假定。公开市场是指充分发达与完善的市场条件，是指一个有自愿的买方和卖方的竞争性市场，在这个市场上，买方和卖方的地位平等，都有获取足够市场信息的机会和时间，买卖双方的交易都是在自愿的、理智的、非强制性或不受限制的条件下进行。公开市场假设以资产在市场上可以公开买卖为基础。

### （3）企业持续经营假设

企业持续经营假设是假设被评估单位在现有的资产资源条件下，在可预见的未来经营期限内，其生产经营业务可以合法地按其现状持续经营下去，其经营状况不会发生重大不利变化。

### （4）资产按现有用途使用假设

资产按现有用途使用假设是对资产拟进入市场条件以及资产在这样的市场条件下的资产使用用途状态的一种假定。首先假定被评估范围内资产正处于使用状态，其次假定按目前的用途和使用方式还将继续使用下去，没有考虑资产用途转换或者最佳利用条件。

## 2. 一般假设

（1）本次评估假设评估基准日后国家现行有关法律、宏观经济、金融以及产业政策等外部经济环境不会发生不可预见的重大不利变化，亦无其他人力不可抗拒及不可预见因素造成的重大影响。

（2）本次评估没有考虑被评估单位及其资产将来可能承担的抵押、担保事宜，以及特殊的交易方式可能追加付出的价格等对其评估结论的影响。

（3）假设被评估单位所在地所处的社会经济环境以及所执行的税赋、税率等财税政策无重大变化，信贷政策、利率、汇率等金融政策基本稳定。

（4）被评估单位现在及将来的经营业务合法合规，并且符合其营业执照、公司章程的相关约定。

## 3. 收益法评估特别假设

（1）被评估单位的未来收益可以合理预期并用货币计量；预期收益所对应的风险能够度量；未来收益期限能够确定或者合理预期。

(2) 被评估单位目前及未来的管理层合法合规、勤勉尽职地履行其经营管理职能，本次经济行为实施后，亦不会出现严重影响企业发展或损害股东利益情形，并继续保持现有的经营管理模式和管理水平。

(3) 未来预测期内被评估单位核心管理人员和技术人员队伍相对稳定，不会出现影响企业经营发展和收益实现的重大变动事项。

(4) 被评估单位于评估基准日后采用的会计政策和编写本评估报告时所采用的会计政策在重要性方面保持一致

(5) 假设评估基准日后被评估单位的现金流均匀流入，现金流出为均匀流出。

(6) 被评估单位的《高新技术企业证书》取得日期为 2022 年 12 月 14 日，有效期 3 年。假设现行高新技术企业认定的相关法规政策未来无重大变化，评估师对企业目前的主营业务构成类型、研发人员构成、未来研发投入占主营收入比例等指标分析后，基于对未来的合理推断，假设被评估单位未来具备持续获得高新技术企业认定的条件，能够持续享受所得税优惠政策。

(7) 被评估单位目前位于上海市浦东新区金桥出口加工区 T22 号地块钢结构仓库 102、103 单元通用厂房及仓库部分的生产经营场所系租赁取得，租赁期至 2026 年 3 月 31 日，本次评估假设该租赁合同到期后，被评估单位能按租赁合同的约定条件获得续签继续使用，或届时能以市场租金价格水平获取类似条件和规模的经营场所。

(8) 本次评估盈利预测涉及的未来年度产能扩充及研发投入所需的资金，均假设采用企业自有资金及现有股东方无息资金支持形式获得。

本报告评估结果的计算是以评估对象在评估基准日的状况和评估报告对评估对象的假设和限制条件为依据进行。根据资产评估的要求，认定这些假设在评估基准日时成立，当未来经济环境发生较大变化，将不承担由于假设条件改变而推导出不同评估结论的责任。

## 四、 企业资产、经营状况和财务分析

### 1. 尽职调查和清查内容

(1) 评估对象存续经营的相关法律情况，主要为评估对象的有关章程、投资出资协议、合同情况等；

(2) 评估对象主营业务收入情况；

(3) 评估对象主营业务成本，主要成本构成项目和固定资产折旧和无形资产摊销、人员人数及工资福利水平等情况；

(4) 评估对象主营业务成本中原材料价格、市场供求状况等情况；

(5) 评估对象的主营业务生产、经营能力等；

(6) 评估对象的应收、应付账款情况；

(7) 评估对象的关联交易情况；

(8) 评估对象执行的税率税费及纳税情况；

(9) 评估对象资金状况，借款以及债务成本情况；

(10) 评估对象的相关土地房屋产权或经营场所租赁情况；

(11) 评估对象的抵押、担保及诉讼事项；

(12) 评估对象未来几年的经营计划以及经营策略，包括：市场需求、价格策略、销售计划、成本费用控制、资金筹措和投资计划等以及未来的主营收入和成本构成及其变化趋势等；

(13) 评估对象主要竞争者的简况，包括经营生产能力、价格及成本等；

(14) 评估对象的主要经营优势和风险，包括：国家政策优势和风险、经营优势和风险、市场(行业)竞争优势和风险、财务(债务)风险、汇率风险等；

(15) 评估对象近年经审计的资产负债表、损益表、现金流量表以及营业收入明细和成本费用明细；

(16) 评估对象固定资产的投资和拟投资的情况；

(17) 与本次评估有关的其他情况。

## 2. 尽职调查和清查过程

本次评估的资产清查核实及尽职调查，是在企业现场进行。采用的方法主要是通过对企业现场勘察、参观、以专题座谈会的形式，对被评估单位的部分经营性资产的状况、经营条件和经营能力以及未来经营状况、主营业务收入、成本、期间费用及其构成等的状况进行调查复核。特别是对影响评估作价的经营能力和相关的成本费用等进行了专题的详细调查，查阅了相关的会计报表、账册等财务数据资料、重要购销合同协议等。

通过与管理、财务人员进行座谈交流，了解企业的经营情况等。清查溢余或非经营性资产、负债。在资产核实和尽职调查的基础上进一步开展市场调研工作，收集有关市场的宏观行业资料以及可比公司的财务资料和市场信息等。

## 五、 历史数据分析、调整

### 1. 利润表分析、调整

损益表清查重点分析历年数据的合理性。对于各种比率变化幅度大的，了解发生原因，对企业核算口径前后不一致的，按合理性、一贯性调整损益表。

历史收益情况如下：

金额单位：人民币万元

项目 \ 年份	2021 年	2022 年 1-11 月
<b>一、营业收入</b>	<b>3,141.35</b>	<b>4,649.02</b>
其中：主营业务收入	3,141.35	4,649.02
其他业务收入	0.00	0.00
减：营业成本	2,984.61	4,494.61
其中：主营业务成本	2,984.61	4,494.61
其他业务成本	0.00	0.00
税金及附加	11.72	70.17
销售费用	385.51	551.59
管理费用	4,170.67	3,466.32
研发费用	4,187.37	1,229.88
财务费用	264.69	361.10
其中：利息费用	257.22	322.85

项目 \ 年份	2021 年	2022 年 1-11 月
利息收入	31.19	112.52
加：其他收益	4,407.01	654.00
投资收益（损失以“-”号填列）	-286.43	-14.44
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	0.00	0.00
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	0.00	0.00
信用减值损失（损失以“-”号填列）	7.51	-77.06
资产减值损失（损失以“-”号填列）	17.05	16.64
资产处置收益（损失以“-”号填列）	168.31	0.00
<b>二、营业利润</b>	<b>-4,549.75</b>	<b>-4,945.50</b>
加：营业外收入	0.80	42.74
减：营业外支出	31.92	3.51
<b>三、利润总额</b>	<b>-4,580.86</b>	<b>-4,906.27</b>
减：所得税费用	-353.19	0.14
<b>四、净利润</b>	<b>-4,227.67</b>	<b>-4,906.41</b>

#### 非市场因素的调整

所谓非市场因素调整主要是指对被评估企业和可比企业历史数据中由于关联交易或其他因素造成的非市场价格交易数据因素进行分析、确认和调整。由于本次我们评估的价值形态为持续经营假设前提下的市场价值，因此对于被评估企业和可比企业中可能存在的非市场因素的收入和支出项目进行市场化处理，以确认所有的收入、支出项目全部是市场化基础的数据，剔除由于关联交易等非市场化的因素。

清查了解到：

（1）企业无自有产权的房屋建筑物，经营场地系向相应的持有物业的单位租赁，价格为公开市场价格，租赁房均系非关联单位。

（2）企业没有向股东或关联企业发生无息长期应付款。

根据我们的了解，本次评估中所参考的历史数据中不存在非市场化因素影响的收入、支出项目。

本次评估对损益表无调整事项。

详见 DCF-2 调整后利润表。

## 2. 经营性资产的配置和使用情况

被评估企业为工业机器人制造业，公司长期资产 11,127.76 万元，占总资产 43.05%，

其中固定资产 4,463.59 万元，无形资产 5,278.76 万元；流动资产 14,721.12 万元，占总资产 56.95%。

### 3. 非经营性资产、负债清查和资产负债表的分析、调整

所谓非经营性资产，包括两个方面：

(1) 是指对企业主营业务没有直接“贡献”的资产如：闲置的房地产、设备等，以及非主营业务活动或者没有直接关系的业务活动产生的资产，如应收股利、利息、持有至到期投资等等。

(2) 对企业未来的主营业务有“贡献”但是未纳入本次收益预测范围的资产，如递延所得资产、尚未考虑对企业收益贡献的在建项目（在建工程），以及未考虑投资收益的长期投资等，都作为非经营性资产予以考虑。

所谓非经营性负债也包括两个方面：

(1) 是指企业承担的债务不是由于主营业务的经营活动产生的负债而是由于与主营业务没有关系或没有直接关系的其他业务活动如：上下级企业的往来款、基本建设投资等活动所形成的负债。非经营性负债主要包括：应付利润、预提费用、专项应付款等科目。

(2) 对企业的未来的主营业务有影响，但是未纳入本次收益预测范围的相关负债，如递延所得税负债，尚未考虑对企业受益影响的递延收益等。

其他应收款、其他应付款则需要对其中内容进行甄别，某些行业如：出口退税、投标保证金等与经营活动有关的作为营运资金预测；对其中如企业间的往来款、专项经费等与经营活动无关的款项，为非经营性资产、负债进行调整。

经过资产清查，和收益分析预测，企业的非经营性资产和负债包括：

序号	项目		账面价值
1	非经营性资产净值小计		1,516.85
	科目名称	内容	账面价值
	非经营性资产小计		4,267.47
1	开发支出	与现有收入无关的支出	1,578.47

序号	项目		账面价值
2	长期股权投资	子公司投资	1,102.68
3	递延所得税资产	可弥补亏损、减值准备	492.41
4	其他应收款	关联方往来	1,093.90
5	所得税	可弥补亏损	0.00
	<b>非经营性负债小计</b>		<b>2,750.62</b>
1	递延收益	政府补助	2,684.72
2	一年内到期的非流动负债	长期借款利息	37.23
3	短期借款	借款利息	28.67

企业基准日和前一个完整年度期末财务报表，非经营性资产负债分析如下表：

项目\年份	2021年12月31日			2022年11月30日		
	账面值	非经或重分类	调整后经营性资产	账面值	非经或者重分类	调整后经营性资产
流动资产：						
货币资金	2,295.21		2,295.21	5,284.55		5,284.55
交易性金融资产						
衍生金融资产						
应收票据	77.10	77.10		483.87	483.87	
应收账款	1,196.69	-77.10	1,273.79	2,750.77	-93.50	2,844.27
应收款项融资				73.50	73.50	
预付款项	254.32		254.32	332.41		332.41
其他应收款	399.40		399.40	1,688.21	1,093.90	594.31
存货	5,426.74		5,426.74	5,614.75	-50.83	5,665.58
合同资产						
持有待售资产						
一年内到期的非流动资产						
其他流动资产	86.43	86.43				
<b>一、流动资产合计</b>	<b>9,735.89</b>	<b>86.43</b>	<b>9,649.46</b>	<b>16,228.07</b>	<b>1,506.95</b>	<b>14,721.12</b>
非流动资产：						
可供出售金融资产						
持有至到期投资						
债权投资						
其他债权投资						
长期应收款						
长期股权投资	924.29	924.29		1,102.68	1,102.68	
其他权益工具投资						
其他非流动金融资产						
投资性房地产						

项目\年份	2021年12月31日			2022年11月30日		
固定资产	4,739.41		4,739.41	4,463.79		4,463.79
在建工程						
生产性生物资产						
油气资产						
使用权资产	1,014.51		1,014.51	810.59		810.59
无形资产	5,976.17		5,976.17	5,278.76		5,278.76
开发支出	523.27	523.27		1,629.30	1,629.30	
商誉						
长期待摊费用	732.64		732.64	574.62		574.62
递延所得税资产	492.41	492.41		492.41	492.41	
其他非流动资产						
<b>二、非流动资产合计</b>	<b>14,402.70</b>	<b>1,939.97</b>	<b>12,462.73</b>	<b>14,352.15</b>	<b>3,224.39</b>	<b>11,127.76</b>
<b>三、资产总计</b>	<b>24,138.60</b>	<b>2,026.40</b>	<b>22,112.20</b>	<b>30,580.22</b>	<b>4,731.34</b>	<b>25,848.88</b>
流动负债：						
短期借款	3,504.00		3,504.00	5,528.67	28.67	5,500.00
交易性金融负债						
衍生金融负债						
应付票据	1,222.21	1,222.21		1,365.81	1,365.81	
应付账款	6,770.04	-1,222.21	7,992.25	9,836.72	-1,365.81	11,202.54
预收款项						
合同负债	38.50	-4.57	43.07	1,752.58	-563.05	2,315.63
应付职工薪酬				32.44		32.44
应交税费	13.89		13.89	303.41		303.41
其他应付款	29.92		29.92	20.49		20.49
持有待售负债						
一年内到期的非流动负债	258.81		258.81	2,540.43	2,290.23	250.20
其他流动负债	4.57	4.57		1,026.92	1,026.92	
<b>四、流动负债合计</b>	<b>11,841.94</b>		<b>11,841.94</b>	<b>22,407.48</b>	<b>2,782.77</b>	<b>19,624.71</b>
非流动负债：						
长期借款	2,253.00		2,253.00	2,465.70	-2,253.00	4,718.70
应付债券						
其中：优先股						
永续债						
租赁负债	934.12		934.12	695.76		695.76
长期应付款						
预计负债						
递延收益	3,171.87	3,171.87		2,684.72	2,684.72	
递延所得税负债						
其他非流动负债						
<b>五、非流动负债合计</b>	<b>6,358.99</b>	<b>3,171.87</b>	<b>3,187.12</b>	<b>5,846.18</b>	<b>431.72</b>	<b>5,414.46</b>
<b>六、负债合计</b>	<b>18,200.93</b>	<b>3,171.87</b>	<b>15,029.06</b>	<b>28,253.65</b>	<b>3,214.49</b>	<b>25,039.17</b>
<b>七、所有者权益或净资产</b>	<b>5,937.67</b>	<b>-1,145.47</b>	<b>7,083.14</b>	<b>2,326.57</b>	<b>1,516.85</b>	<b>809.71</b>

#### 4. 溢余资产的清查

主要是指超过企业正常经营需要的富裕的货币现金及现金等价物，包括定期存款、有价证券等投资。

本次评估基于企业的具体情况，测算企业为保持的正常经营，所需的安全现金保有量。

$$\text{月付现成本} = (\text{销售成本} + \text{应交税金} + \text{三项费用} - \text{折旧与摊销}) / 12$$

根据企业应收账款周转次数或经营业务周期确定企业若干个月的付现成本为安全现金保有量。正常情况下货币资金应该比安全现金保有量略留有余量，在确定溢余资金时应该结合企业近期是否有需要支付大额的非经营性负债，如：应付支付利润等因素。

#### 5. 付息负债的清查

所谓付息负债是指那些需要支付利息的负债，包括银行借款、发行的债券、融资租赁的长期应付款等。付息负债还应包括其他一些融资资本，这些资本本应该支付利息，但由于是关联方或由于其他方面的原因而没有支付利息，如其他应付款等。公司的有息负债主要应该包括：短期借款、交易性金融负债、长期借款、一年内到期的非流动负债等。

经清查, 企业有息负债如下:

序号	会计科目	放款银行或机构名称	发生日期	到期日	年利率%	账面价值(万元)
1	短期借款	中国民生银行股份有限公司上海张江支行	2022/3/29	2023/3/24	3.7	1,500.00
2	短期借款	工行自贸试验区新片区分行	2022/6/24	2023/6/24	2.8	3,000.00
3	短期借款	南京银行上海浦东支行	2022/9/22	2023/9/22	3.65	1,000.00
4	一年内到期的非流动负债	南京银行上海浦东支行	2022/11/30	2023/11/18	4.00	2,253.00
5	长期借款	上海银行股份有限公司浦东分行	2021-11-19	2024-09-23	4.00	2,465.70

## 六、 主要财务指标分析

企业经营和财务指标是评判企业整体价值的重要因素，一般财务指标分析包括：资产负债结构、偿债能力、营运能力、盈利指标、成长能力等。

根据资产负债表和损益表，评估人员对企业主要经营和财务指标的各年度变动进行了分析。

企业的历史财务资料的简要分析总结如下：

### 1. 资产负债结构分析

#### 1.1 资产结构及分析变化

近年来公司各类资产结构及变动情况如下表所示：

项目名称	2021 年年 12 月 31 日		2022 年 11 月 30 日	
	金额（万元）	比例	金额（万元）	比例
流动资产	9,735.89	40.33%	16,228.07	53.07%
非流动资产	14,402.70	59.67%	14,352.15	46.93%
合计	24,138.60	100.00%	30,580.22	100.00%

资产结构较为稳定。

#### 1.2 流动资产结构及变化分析

公司流动资产主要包括货币资金、应收账款、存货等，近年主要构成如下表所示：

项目名称	2021 年年 12 月 31 日		2022 年 11 月 30 日	
	金额（万元）	比例	金额（万元）	比例
货币资金	2,295.21	23.57%	5,284.55	32.56%
应收票据	77.10	0.79%	483.87	2.98%
应收账款	1,196.69	12.29%	2,750.77	16.95%
应收款项融资			73.50	0.45%
预付款项	254.32	2.61%	332.41	2.05%
其他应收款	399.40	4.10%	1,688.21	10.40%
存货	5,426.74	55.74%	5,614.75	34.60%
其他流动资产	86.43	0.89%		
合计	9,735.89	100.00%	16,228.07	100.00%

从流动资产构成来看，公司货币资金、应收款项、存货占流动资产的比例较大，三者合计占比在 90%以上，这是由公司的经营特点所决定的。

### 1.3 非流动资产结构及变化分析

公司非流动资产主要包括固定资产、在建工程、长期待摊费用、递延所得税资产等，近年主要构成如下表所示：

项目名称	2021 年年 12 月 31 日		2022 年 11 月 30 日	
	金额（万元）	比例	金额（万元）	比例
长期股权投资	924.29	6.42%	1,102.68	7.68%
固定资产	4,739.41	32.91%	4,463.79	31.10%
使用权资产	1,014.51	7.04%	810.59	5.65%
无形资产	5,976.17	41.49%	5,278.76	36.78%
开发支出	523.27	3.63%	1,629.30	11.35%
长期待摊费用	732.64	5.09%	574.62	4.00%
递延所得税资产	492.41	3.42%	492.41	3.43%
合计	14,402.70	100.00%	14,352.15	100.00%

(1) 固定资产分析。基准日固定资产净值明细如下表所示：

项目名称	2022 年 11 月 30 日	
	金额（万元）	比例
房屋建筑物类		
机器设备	4,128.05	92.48%
车辆	22.14	0.50%
电子类和其他设备	313.61	7.03%
固定资产合计	4,463.79	100.00%
减：固定资产减值准备		
固定资产净额	4,463.79	

(2) 固定资产成新率分析。评估基准日，固定资产成新率如下表所示：

项目	折旧年限	固定资产原值（万元）	固定资产净值（万元）	账面成新率
机器设备	10.00	6,172.01	4,128.05	66.9%
车辆	4.00	179.50	22.14	12.3%
电子类和其他设备	5.00	1,168.57	313.61	26.8%
合计		7,520.07	4,463.79	

从固定资产成新率上看，企业的设备成新率一般，需要正常的维护支出保持其生产能力。

### 1.4 负债结构及分析变化

近年来公司各类负债结构及变动情况如下表所示：

项目名称	2021 年年 12 月 31 日	2022 年 11 月 30 日
------	-------------------	------------------

项目名称	2021 年年 12 月 31 日		2022 年 11 月 30 日	
	金额（万元）	比例	金额（万元）	比例
短期借款	3,504.00	19.25%	5,528.67	19.57%
应付票据	1,222.21	6.72%	1,365.81	4.83%
应付账款	6,770.04	37.20%	9,836.72	34.82%
合同负债	38.50	0.21%	1,752.58	6.20%
应付职工薪酬			32.44	0.11%
应交税费	13.89	0.08%	303.41	1.07%
其他应付款	29.92	0.16%	20.49	0.07%
一年内到期的非流动负债	258.81	1.42%	2,540.43	8.99%
其他流动负债	4.57	0.03%	1,026.92	3.63%
长期借款	2,253.00	12.38%	2,465.70	8.73%
租赁负债	934.12	5.13%	695.76	2.46%
递延收益	3,171.87	17.43%	2,684.72	9.50%
负债总额	18,200.93	100.00%	28,253.65	100.00%

从流动负债构成来看，公司借款、应付账款占的比例较大，合计比重在 50%以上。

2022 年 9 月 29 日，经沈阳新松机器人自动化股份有限公司总裁办纪【2022】6 号《关于同意沈阳新松全资子公司中科新松有限公司与其全资子公司上海新松之间进行资产划转及中科新松有限公司向沈阳新松划转上海新松 100%股权的请示》批复确认。中科新松将系统集成业务（工程类）相关的经营性资产以截至划转基准日经审计的账面价值划转至全资子公司上海新松，相关业务、人员、知识产权等也全部转入上海新松；同时上海新松将非系统集成业务相关的经营性资产以截至划转基准日经审计的账面价值划转至母公司中科新松，相关业务、人员、知识产权等也全部转入中科新松。

本次采用模拟拆分业务数据，财务指标不具备参考性以及可比性，故本次不对历史财务指标进行分析。

## 七、 宏观经济发展状况

今年以来，面对复杂严峻的国内外形势和多重超预期因素冲击，在以习近平总书记为核心的党中央坚强领导下，各地区各部门坚持稳中求进工作总基调，按照要求经济要稳住、发展要安全的要求，高效统筹社会稳定和经济社会发展，加快落实稳经济一揽子政策和接续政策措施，国民经济顶住压力持续恢复，三季度经济恢复向

好，明显好于二季度，生产需求持续改善，就业物价总体稳定，民生保障有力有效，总体运行在合理区间。

初步核算，前三季度国内生产总值 870269 亿元，按不变价格计算，同比增长 3.0%，比上半年加快 0.5 个百分点。分产业看，第一产业增加值 54779 亿元，同比增长 4.2%；第二产业增加值 350189 亿元，增长 3.9%；第三产业增加值 465300 亿元，增长 2.3%。分季度看，一季度国内生产总值同比增长 4.8%，二季度增长 0.4%，三季度增长 3.9%。从环比看，三季度国内生产总值增长 3.9%。

### 1. 粮食生产形势较好，畜牧业平稳增长

前三季度，农业（种植业）增加值同比增长 3.8%。全国夏粮早稻产量合计 17553 万吨，比上年增加 155 万吨，增长 0.9%。秋粮播种面积稳中有增，秋粮生产有望丰收。前三季度，猪牛羊禽肉产量 6711 万吨，同比增长 4.4%，其中猪肉、牛肉、禽肉、羊肉产量分别增长 5.9%、3.6%、1.7%、1.5%；牛奶产量增长 7.7%，禽蛋产量增长 2.7%。三季度末，生猪存栏 44394 万头，同比增长 1.4%，其中能繁殖母猪存栏 4362 万头；生猪出栏 52030 万头，同比增长 5.8%。

### 2. 工业生产恢复加快，装备制造业和高技术制造业较快增长

前三季度，全国规模以上工业增加值同比增长 3.9%，比上半年加快 0.5 个百分点。分三大门类看，采矿业增加值同比增长 8.5%，制造业增长 3.2%，电力、热力、燃气及水生产和供应业增长 5.6%。高技术制造业、装备制造业增加值同比分别增长 8.5%、6.3%，快于全部规模以上工业 4.6、2.4 个百分点。分经济类型看，国有控股企业增加值同比增长 3.6%；股份制企业增长 4.9%，外商及港澳台商投资企业下降 0.1%；私营企业增长 3.4%。分产品看，新能源汽车、太阳能电池产量同比分别增长 112.5%、33.7%。三季度，规模以上工业增加值同比增长 4.8%，比二季度加快 4.1 个百分点。其中，9 月份规模以上工业增加值同比增长 6.3%，比上月加快 2.1 个百分点，环比增长 0.84%。9 月份，制造业采购经理指数为 50.1%，比上月上升 0.7 个百分点；企业生产经营活动预期指数为 53.4%，上升 1.1 个百分点。1-8 月份，全国规模以上工业企业实现利润总额 55254 亿元，同比下降 2.1%。

### 3. 服务业持续恢复，现代服务业增势较好

前三季度，服务业增加值同比增长 2.3%，比上半年加快 0.5 个百分点。其中，信

息传输、软件和信息技术服务业，金融业增加值分别增长 8.8%、5.5%。三季度，服务业增加值同比增长 3.2%，二季度为下降 0.4%。前三季度，服务业生产指数同比增长 0.1%。9 月份，服务业生产指数同比增长 1.3%。1-8 月份，全国规模以上服务业企业营业收入同比增长 5.1%，比 1-7 月份加快 0.9 个百分点；其中，信息传输、软件和信息技术服务业增长 8.2%，卫生和社会工作增长 8.7%。9 月份，服务业商务活动指数为 48.9%。从行业情况看，邮政、电信广播电视及卫星传输服务、货币金融服务等行业商务活动指数位于 60.0% 以上较高景气区间。从市场预期看，服务业业务活动预期指数为 56.1%。

#### 4. 市场销售逐步改善，基本生活类商品销售较快

前三季度，社会消费品零售总额 320305 亿元，同比增长 0.7%，上半年为同比下降 0.7%。按经营单位所在地分，城镇消费品零售额 277753 亿元，同比增长 0.7%；乡村消费品零售额 42552 亿元，增长 0.9%。按消费类型分，商品零售 289055 亿元，同比增长 1.3%；餐饮收入 31249 亿元，下降 4.6%。基本生活类消费增势较好，限额以上单位粮油食品类、饮料类商品零售额分别增长 9.1%、6.9%。全国网上零售额 95884 亿元，增长 4.0%。其中，实物商品网上零售额 82374 亿元，增长 6.1%，占社会消费品零售总额的比重为 25.7%。三季度，社会消费品零售总额同比增长 3.5%，二季度为下降 4.6%。其中，9 月份社会消费品零售总额同比增长 2.5%，环比增长 0.43%。

#### 5. 固定资产投资稳中有升，高技术产业投资较快增长

前三季度，全国固定资产投资（不含农户）421412 亿元，同比增长 5.9%。分领域看，基础设施投资同比增长 8.6%，制造业投资增长 10.1%，房地产开发投资下降 8.0%。分产业看，第一产业投资同比增长 1.6%，第二产业投资增长 11.0%，第三产业投资增长 3.9%。民间投资增长 2.0%。高技术产业投资增长 20.2%，其中高技术制造业和高技术服务业投资分别增长 23.4%、13.4%。高技术制造业中，电子及通信设备制造业、医疗仪器设备及仪器仪表制造业投资分别增长 28.8%、26.5%；高技术服务业中，科技成果转化服务业、研发设计服务业投资分别增长 22.1%、18.7%。社会领域投资增长 13.2%，其中卫生、教育投资分别增长 31.2%、8.1%。全国商品房销售面积 101422 万平方米，同比下降 22.2%；商品房销售额 99380 亿元，下降 26.3%。三季度，固定资产投资同比增长 5.7%，比二季度加快 1.5 个百分点；9 月份固定资产投资环比增长 0.53%。

#### 6. 居民消费价格温和上涨，工业生产者出厂价格涨幅回落

前三季度，全国居民消费价格（CPI）同比上涨 2.0%，涨幅比上半年扩大 0.3 个百分点。分类别看，食品烟酒价格同比上涨 1.9%，衣着价格上涨 0.6%，居住价格上涨 1.0%，生活用品及服务价格上涨 1.1%，交通通信价格上涨 5.9%，教育文化娱乐价格上涨 2.0%，医疗保健价格上涨 0.7%，其他用品及服务价格上涨 1.3%。在食品烟酒价格中，粮食价格上涨 2.7%，鲜菜价格上涨 8.7%，鲜果价格上涨 13.5%。扣除食品和能源价格后的核心 CPI 同比上涨 0.9%。三季度，全国居民消费价格同比上涨 2.6%。其中，9 月份居民消费价格同比上涨 2.8%，环比上涨 0.3%。

前三季度，全国工业生产者出厂价格同比上涨 5.9%，涨幅比上半年收窄 1.8 个百分点。三季度工业生产者出厂价格同比上涨 2.5%。其中，9 月份工业生产者出厂价格同比上涨 0.9%，环比下降 0.1%。前三季度，全国工业生产者购进价格同比上涨 8.3%，涨幅比上半年收窄 2.1 个百分点；其中，9 月份同比上涨 2.6%，环比下降 0.5%。

#### 7. 就业形势总体稳定

前三季度，全国城镇调查失业率平均为 5.6%，其中三季度平均为 5.4%，比二季度下降 0.4 个百分点。9 月份，全国城镇调查失业率为 5.5%，比上月上升 0.2 个百分点。本地户籍人口调查失业率为 5.4%；外来户籍人口调查失业率为 5.6%，其中外来农业户籍人口调查失业率为 5.5%。16-24 岁人口、25-59 岁人口调查失业率分别为 17.9%、4.7%。31 个大城市城镇调查失业率为 5.8%。全国企业就业人员周平均工作时间为 47.8 小时。三季度末，外出务工农村劳动力总量 18270 万人。

#### 8. 居民收入平稳增长，农村居民收入增长快于城镇

前三季度，全国居民人均可支配收入 27650 元，同比名义增长 5.3%；扣除价格因素实际增长 3.2%，比上半年加快 0.2 个百分点。按常住地分，城镇居民人均可支配收入 37482 元，同比名义增长 4.3%，实际增长 2.3%；农村居民人均可支配收入 14600 元，同比名义增长 6.4%，实际增长 4.3%。从收入来源看，全国居民人均工资性收入、经营净收入、财产净收入、转移净收入分别名义增长 5.1%、5.2%、5.8%、5.6%。全国居民人均可支配收入中位数 23277 元，同比名义增长 5.1%。

总的来看，我国经济克服多重超预期冲击的不利影响，主要指标恢复回稳，保持在合理区间，积极因素累积增多。但也要看到，外部环境更趋复杂严峻，国内经济恢复基础仍不牢固。下阶段，要坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深

入学习贯彻落实党的二十大精神，按照要求经济要稳住、发展要安全的要求，高效统筹社会稳定和经济社会发展，继续做好“六稳”“六保”工作，狠抓相关政策落实见效，充分释放政策效能，着力保市场主体稳就业稳物价，扩大有效需求，推改革激活力，巩固经济恢复发展基础，保持经济运行在合理区间，力争实现最好结果。

## 八、 行业发展状况

机器人被誉为“制造业皇冠顶端的明珠”，是衡量一个国家创新能力和产业竞争力的重要标志，已经成为全球新一轮科技和产业革命的重要切入点。针对中国工业机器人产业发展，国家相继出台的工业 4.0、《中国制造 2025》及《机器人产业发展规划（2016-2020 年）》等政策，从宏观、战略角度构建产业顶层设计，国家大力支持机器人产品“智能化”发展，并凸显出机器人技术对产业转型升级的驱动作用，为机器人企业带来了新的机遇，从整体上看，工业机器人企业未来可期。

2018 年始，国家出台工业机器人产业引导、扶持思路，更加注重整体管理水平、产业水平提升，在资金税收、品牌建设、标准体系、技术产业化、知识产权、学科教育等方面配套管理政策，通过资金扶持、降低行业增值税率、强化质量品牌、修订产业标准、注重相应知识产权保护等措施，进一步鼓励、规范国内工业机器人产业健康发展。

### 1. 政策环境引导产业发展

从“十二五”开始，工业机器人就成为发展规划的重点发展对象之一，各项政策具体内容的陆续出台，均强调要重点开发并突破有关工业机器人及相应关键零部件（如同步系统、减速器）等技术，明确了工业机器人及相关零部件的发展方向，有助于完善机器人产业链，促进产业快速发展，实现制造业的升级转型。

2017 年，国家标准委、国家发改委、科技部和工业和信息化部联合发布《国家机器人标准体系建设指南》（下称《指南》）。《指南》对统筹推进我国机器人标准化工作做出安排，率先在《中国制造 2025》十大重点领域取得突破，机器人被正式列入国家标准《国民经济行业分类》（GB/T 4754-2017）。根据新的分类，工业机器人制造（代码 3491）与特种作业机器人制造（代码 3492）两个行业小类，归属于其他通用设备

制造业行业中类（代码 349），归属于通用设备制造业行业大类（代码 34），这一修订将对促进机器人制造行业和企业的发展具有长远的积极影响。

## 2. 制造强国战略重点领域

“十三五”以来，国务院发布了《中国制造 2025》，纲领指出将通过“三步走”实现我国制造强国的战略目标。为实现《中国制造 2025》的发展目标，我国需要做出提高制造业创新能力、推动信息化与工业化融合、调整制造业结构、发展绿色制造与发力重点领域突破等努力。其中工业机器人无疑是我国制造业改革的重点领域之一，在国家政策力挺之下，国产工业机器人大而不对的局面有望改善。各地方政府也纷纷推出支持政策来大力发展机器人产业。未来存在三股力量来驱动整个工业机器人市场：经济结构转型的“推力”；人口构成造成未来劳动力短缺与制造业用人成本趋势性上升的“拉力”；政府政策扶持的“催化力”。

## 3. 工业机器人产业进入中速增长期

过去 20 年中国工业机器人行业高速增长。2002-2018 年机器人销量复合增速达到 36%，2002-2010 年期间复合增速达到 52%，2010-2018 年 10 年销量复合增速 33%，2013-2018 年 5 年销量复合增速 31%，预计未来 5 年将进入中速增长的成长期。

1) 2000-2009 年，产业萌动。中国汽车产业制造水平相对落后，3C 电子开始承接第三次全球产能转移（日韩台到中国），自动化程度较低。外资机器人巨头普遍 2000 年前后进入中国，工业机器人年销售数千台，基本都是外资品牌，主要用于汽车行业。国内企业以做外资的系统集成和代理商为主，极少数企业如沈阳新松有自研机器人本体。

2) 2010-2012 年，产业风起。以汽车、3C 电子为代表的主要下游对自动化改造升级需求旺盛，通用产业市场逐步打开，市场出现跨越增长，年均复合增速 63%，2012 年工业机器人销量超过 2 万台。外资优势明显，四大家族地位确立，本土系统集成商发展壮大，国产核心零部件和本体企业开始出现。2012 年我国机器人产业扶持政策顶层设计出台，产业发展风起。

3) 2013-2017 年，高速发展。政策顶层设计传导，地方政府密集出台补贴政策，汽车、3C 电子景气度高，长尾市场逐步迅速打开，终端用户使用机器人的意愿大幅提

高，产业经历 5 年高速增长，年均复合增速 43%。2017 年工业机器人销量达到 13.8 万台，国内企业数量爆发增长，由产业链下游向中上游拓展，直接和外资巨头竞争。

4) 2018-2019，回落调整。直接面向市场的补贴大幅减少，叠加汽车、3C 电子固定资产投资放缓，需求低迷，产业回落调整，市场正在加速触底。我们根据产业调研估算 2018 年中国工业机器人销量在 14 万台左右（不同于 IFR 及 CRIA 口径），对应本体市场规模约 260 亿元，集成市场规模 1100 亿元左右。其中，国产零部件、本体、集成均取得了长足的进步，国产化率持续提高，行业低端产能出清，国产竞争核心由“低价”转向“高附加值”。

预计未来 5 年进入中速增长期。从国际经验看，国际机器人最强大国家为日本，在经历了 1967-1980 的产业初创期、1980-1990 高速期后，进入长达 22 年（1990-2012）的中速增长期。工业机器人在中国仍然是朝阳产业，是少数没有产能过剩的行业。从行业生命周期来分析，中国机器人产业仍然处于成长期，距离到达成熟期还有多年时间。

#### 4. 工业机器人市场需求潜力巨大

中国已经成为世界最大的机器人市场，我们有了发展工业机器人的庞大的市场基础，并且仍有巨大的市场潜力等待挖掘。2018 年中国工业机器人新安装量为 15.4 万台，2018 年工业机器人密度为 140 台/万工人，高于全球平均水平 99 台/万工人，但仍然低于很多发达国家和发展中国家，机器人需求仍有巨大的潜力空间。例如，相比新加坡 831 台/万工人、韩国 774 台/万工人、德国 338 台/万工人，日本 327 台/万工人的机器人使用密度，中国还有数倍的市场需求潜力空间。

#### 5. 下游制造业产业升级需求迫切

当前发达国家的许多制造业企业已经实现了精细化生产，从生产、检测到仓储、包装，全程采用自动化设备，以保障产品的稳定性和可靠性。相比之下，我国制造业企业多数仍处于自动化的早期阶段，以粗放型发展模式为主，产品附加值低，产品稳定性也有较大的待改进空间。随着未来人们对产品质量要求的提升，我国工业制造也将朝着集约化、智能化的方向进行产业升级，自动化程度将会越来越高，对自动化设备的需求亦将会逐步释放。

除了目前机器人主要应用的汽车、电子电气、金属加工、塑料橡胶等行业之外，很多长尾行业需求正越来越旺盛，比如医药、食品、物流、化工、石化等等。从 2018-2020 年下游行业需求增速来看，食品医药、物流、半导体增速位于前列。

## 九、 企业现状分析

中科新松有限公司成立于 2014 年，公司运营总部位于上海浦东金桥开发区，公司主营业务为协作机器人的研发、生产及销售。

公司拥有多款具有自主知识产权的协作机器人产品，包含了多可®单臂协作机器人（SCR 系列和 GCR 系列）、多可®双臂协作机器人等系列产品的研发与制造，重复定位精度、负载范围、臂展范围均被认定为先进水平，产品数量类型位居同行业前列，应用领域涵盖汽车、3C 半导体、医疗等多个方向。

协作机器人集成了轻量型机械臂模块化关节伺服系统、冗余自由度机械臂零空间多目标优化算法、智能示教技术等，具备快速配置、牵引示教、视觉引导、碰撞检测等功能，特别适用于布局紧凑、精准度高的柔性化生产线，满足精密装配、产品包装、打磨、检测、机床上下料等工业操作需要。其极高的灵活度、精确度和安全性的产品特征，将开拓全新的工业生产方式，创造人机协作新时代。目前新松协作机器人已形成批量化生产，在汽车主机厂及零部件、3C 半导体、医疗等领域投入使用。

双臂协作机器人具有两个七自由度机械臂和双目立体视觉系统，有高灵活性、安全性、自主避障、快速配置等特点，具备实时深度信息和三维重构功能，能够为用户提供快速、安全、灵活、精准、高校的旋拧、定位等全套装配作业解决方案，更加集成化、柔性化。并可以为用户提供更加自由、开放的开发环境。

2022 年 9 月 29 日，经沈阳新松机器人自动化股份有限公司总裁办纪【2022】6 号《关于同意沈阳新松全资子公司中科新松有限公司与其全资子公司上海新松之间进行资产划转及中科新松有限公司向沈阳新松划转上海新松 100%股权的请示》批复确认。具体方案：

中科新松拟将其持有的南京新松智能装备有限公司 100%股权、阜阳新松智能装备有限公司 100%股权、广州新松机器人自动化有限责任公司 30%股权划转至中科新松全

资子公司上海新松机器人有限公司。

中科新松将系统集成业务相关的经营性资产、负债以截至划转基准日经审计的账面价值划转至全资子公司上海新松，相关业务、人员、知识产权等也全部转入上海新松机器人有限公司；同时上海新松机器人有限公司将非系统集成业务相关的经营性资产、负债以截至划转基准日经审计的账面价值划转至母公司中科新松，相关业务、人员、知识产权等也全部转入中科新松；审计基准日至实际划转日期间发生的资产负债变动，将根据实际情况予以调整。

前述股权、经营性资产划转完成后，中科新松将其持有的上海新松 100%股权划转至沈阳新松；划转完成后，上海新松成为沈阳新松直接持股 100%的全资子公司。

## 十、 净利润预测合理性分析

企业近年调整后的盈利情况如下：

金额单位：人民币万元（下同）

项目 \ 年份	2021 年	2022 年 1-11 月
<b>一、营业收入</b>	<b>3,141.35</b>	<b>4,649.02</b>
其中：主营业务收入	3,141.35	4,649.02
其他业务收入	0.00	0.00
减：营业成本	2,984.61	4,494.61
其中：主营业务成本	2,984.61	4,494.61
其他业务成本	0.00	0.00
税金及附加	11.72	70.17
销售费用	385.51	551.59
管理费用	4,170.67	3,466.32
研发费用	4,187.37	1,229.88
财务费用	264.69	361.10
其中：利息费用	257.22	322.85
利息收入	31.19	112.52
加：其他收益	4,407.01	654.00
投资收益（损失以“-”号填列）	-286.43	-14.44
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	0.00	0.00
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	0.00	0.00
信用减值损失（损失以“-”号填列）	7.51	-77.06
资产减值损失（损失以“-”号填列）	17.05	16.64
资产处置收益（损失以“-”号填列）	168.31	0.00
<b>二、营业利润</b>	<b>-4,549.75</b>	<b>-4,945.50</b>

项目 \ 年份	2021 年	2022 年 1-11 月
加：营业外收入	0.80	42.74
减：营业外支出	31.92	3.51
<b>三、利润总额</b>	<b>-4,580.86</b>	<b>-4,906.27</b>
减：所得税费用	-353.19	0.14
<b>四、净利润</b>	<b>-4,227.67</b>	<b>-4,906.41</b>

上述数据摘自于会计师事务所出具的无保留意见审计报告。

结合上述历史经营情况，管理层根据企业制定的发展规划，签发了管理层盈利预测。评估师对被评估企业盈利预测进行了必要的调查、分析、判断，经过与被评估企业管理层多次讨论，被评估企业进一步修正、完善后，评估机构采信了被评估企业盈利预测的相关数据。预测数据如下：

项目 \ 年份	2022 全年	2023	2024	2025	2026	2027
<b>一、营业收入</b>	<b>5,079.02</b>	<b>8,000.00</b>	<b>12,000.00</b>	<b>19,000.00</b>	<b>29,000.00</b>	<b>34,500.00</b>
减：营业成本	4,778.95	6,460.00	8,740.00	12,950.00	19,070.00	22,645.00
税金及附加	71.02	12.81	37.07	90.36	157.67	196.55
销售费用	699.16	809.16	854.97	901.84	950.55	1,001.19
管理费用	3,678.31	3,185.59	3,300.51	3,358.93	3,418.76	3,480.08
研发费用	2,170.81	2,020.81	1,946.23	1,872.27	1,886.05	1,900.52
财务费用	391.49	364.75	364.75	364.75	364.75	364.75
加：其他收益	700.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
投资收益（损失以“-”号填列）	-14.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-77.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
资产减值损失（损失以“-”号填列）	16.64	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
资产处置收益（损失以“-”号填列）	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>二、营业利润</b>	<b>-6,085.58</b>	<b>-4,853.12</b>	<b>-3,243.53</b>	<b>-538.15</b>	<b>3,152.22</b>	<b>4,911.91</b>
<b>三、利润总额</b>	<b>-6,046.35</b>	<b>-4,853.12</b>	<b>-3,243.53</b>	<b>-538.15</b>	<b>3,152.22</b>	<b>4,911.91</b>
<b>四、所得税</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>518.32</b>
<b>五、净利润</b>	<b>-6,046.35</b>	<b>-4,853.12</b>	<b>-3,243.53</b>	<b>-538.15</b>	<b>3,152.22</b>	<b>4,393.59</b>
<b>六、归属于母公司损益</b>	<b>-6,046.35</b>	<b>-4,853.12</b>	<b>-3,243.53</b>	<b>-538.15</b>	<b>3,152.22</b>	<b>4,393.59</b>

评估机构采信了被评估企业盈利预测的相关数据，对盈利预测合理性分析如下：

### 1. 主营业务收入预测合理性分析

企业历年主营业务收入情况如下：

序号	项目 \ 年份	单位	2021 年 A	2022 年 1-11 月 A
	营业收入合计	万元	3,141.35	4,649.02
	增长率		-4.09%	
1	其中：主营收入	万元	3,141.35	4,649.02

序号	项目 \ 年份	单位	2021 年 A	2022 年 1-11 月 A
	增长率		-4.09%	
2	其他收入	万元	0.00	0.00
	增长率			
	主营业务收入分析			
I	产品类	万元	3,141.35	4,649.02
	增长率		-4.09%	

企业业务为协作机器人的研发、生产及销售，主营业务收入主要分为产品类，产品类业务系企业的标准化产品；

2022年9月29日，经沈阳新松机器人自动化股份有限公司总裁办纪【2022】6号《关于同意沈阳新松全资子公司中科新松有限公司与其全资子公司上海新松之间进行资产划转及中科新松有限公司向沈阳新松划转上海新松100%股权的请示》批复确认。中科新松将系统集成业务（工程类）相关的经营性资产以截至划转基准日经审计的账面价值划转至全资子公司上海新松，相关业务、人员、知识产权等也全部转入上海新松；同时上海新松将非系统集成业务相关的经营性资产以截至划转基准日经审计的账面价值划转至母公司中科新松，相关业务、人员、知识产权等也全部转入中科新松；

产品类 2022 年度根据企业的规划及现有订单进行预测，以后年度每年考虑一定的增长率。

被评估单位未来营业收入大幅增长，系基于快速发展的行业前景及行业竞争态势。

行业前景：随着协作机器人基础核心技术的不断进步以及应用场景的不断发掘，协作机器人未来发展前景较为广阔，可以维持较高的收入增长率；

公司自身竞争优势：公司有较强的技术储备，在行业竞争中有着较强的竞争实力，随着未来产业赋能效应的体现，公司将在渠道及客户推进、技术及应用场景开发等领域不断发力，实现较高的收入增长率。

结合上述的分析计算过程，我们认为营业收入的预测具备合理性。具体数据详见 DCF-4 营业收入分析预测表。

## 2. 主营业务成本预测合理性分析

企业历年主营业务成本情况如下：

序号	项目 \ 年份	单位或上涨率	2021 年 A	2022 年 1-11 月 A
----	---------	--------	----------	-----------------

序号	项目 \ 年份	单位或上涨率	2021年A	2022年1-11月A
	<b>营业成本合计</b>	万元	<b>2,984.61</b>	<b>4,494.61</b>
	综合毛利率		4.99%	3.32%
1	<b>其中：主营业务成本</b>	万元	<b>2,984.61</b>	<b>4,494.61</b>
	毛利率		4.99%	3.32%
2	<b>其他业务成本</b>	万元	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	毛利率			
	<b>主营成本分析</b>			
I	<b>产品类</b>	万元	<b>2,984.61</b>	<b>4,494.61</b>
	收入占比		95.01%	96.68%
	其中：原材料		2,792.70	4,205.61
	人工费用		103.27	155.51
	其他费用		88.64	133.49
II	<b>场地租赁费用</b>			

产品类主营业务成本主要构成为原材料、工资薪酬及其他费用，本次根据历史年度占收入比例进行预测。未来毛利有较大提升主要系：未来企业着重推出更加经济适用型号；未来开发更多高毛利应用场景；未来企业着重推出更加经济适用型号；未来开发更多高毛利应用场景；公司目前针对自身成本问题，从技术研发、原材料采购、费用管理、生产环节优化等角度不断控制产品成本，并且随着规模的不断提升和产品规模效应的体现，产品的综合成本也会不断下降，以此支持公司产品的毛利率水平的不断提升。

租赁费：经了解，中科新松有限公司与全资子公司上海新松之间进行资产划转后，中科新松需要租赁场地进行生产业务，未来考虑该部分费用并考虑一定比例增长。

结合上述的分析计算过程，我们认为营业成本的预测具备合理性。具体数据详见DCF-5 营业成本分析预测表。

### 3. 其他业务收入和成本预测合理性分析

企业历史年度无其他业务收入和成本，未来不予分析预测。

### 4. 税金附加预测合理性分析

评估对象的税项主要有增值税、城建税及教育税附加、所得税等。增值税：税率

13%；城建税及教育费附加：城建税按应纳流转税额的 5%；教育费附加按应纳流转税额的 5%。

通过对相关税率和相应的计算过程的核查，我们认为税金附加的预测具备合理性。具体数据详见 DCF-6 税金附加分析预测表。

### 5. 销售费用预测合理性分析

企业近年销售费用金额如下：

序号	项目 \ 年份	2021 年 A	2022 年 1-11 月 A
	<b>销售费用</b>	<b>385.51</b>	<b>551.59</b>
	占营业收入比例	12.27%	11.86%
1	折旧摊销额	0.00	8.39
	<i>折旧摊销表</i>		
2	业务招待费	0.46	27.37
	<i>年增加额</i>		
3	职工薪酬	321.44	435.96
	<i>增长率</i>		
4	差旅费	56.38	42.77
	<i>增长率</i>		
5	其他费用	7.23	37.09
	<i>定额</i>		

对销售费用中的各项费用进行分类分析，根据不同费用的发生特点、变动规律进行分析，按照和营业收入的关系、自身的增长规律，采用不同的模型计算。

- (1) 职工薪酬、差旅费：未来考虑一定工资水平的增长进行预测；
- (2) 业务招待费：变动的金额较小，未来考虑适度的增长额；
- (3) 折旧摊销费用：按照表 DCF-13 折旧摊销和资本性支出计算表中测算得到的折旧摊销额进行预测；
- (4) 其他费用：按定额预测。

结合上述的分析计算过程，我们认为销售费用的预测具备合理性。具体数据详见 DCF-7 销售费用分析预测表。

## 6. 管理费用预测合理性分析

企业近年管理费用金额如下：

序号	项目 \ 年份	2021 年 A	2022 年 1-11 月 A
	<b>管理费用</b>	<b>4, 170. 67</b>	<b>3, 466. 32</b>
	占营业收入比例	132. 77%	74. 56%
1	折旧摊销费用	724. 02	703. 43
	折旧摊销表		
3	业务招待费用	51. 96	25. 34
	年增加额		
4	职工薪酬	1, 693. 65	1, 677. 00
	定额		
5	差旅费	68. 65	45. 59
	增长率		
6	水电费	43. 01	50. 43
	增长率		
7	中介、咨询及服务费用	917. 58	257. 30
	年增加额		
8	租赁费	254. 55	228. 22
	增长率		
9	物业费	30. 40	17. 83
	增长率		
10	办公费用	253. 44	236. 83
	增长率		
11	其他费用	133. 41	224. 35
	定额		

对管理费用中的各项费用进行分类分析，根据不同费用的发生特点、变动规律进行分析，按照和营业收入的关系、自身的增长规律，采用不同的模型计算。

(1) 工资薪酬：近年的管理费用增长平稳，虽然人数略有增多，但是因为主要招聘的系非高级管理人员。未来通过内部成本控制，按企业预算进行预测。

(2) 差旅费、水电费、租赁费、物业费、办公费：均保持一定比例的增长。

(3) 业务招待费及中介、咨询及服务费用：保持一定金额的增长。

(4) 折旧摊销费用：按照表 DCF-13 折旧摊销和资本性支出计算表中测算得到的折旧摊销额进行预测；

(5) 其他费用：按定额预测。

结合上述的分析计算过程，我们认为管理费用的预测具备合理性。具体数据详见

DCF-8管理费用分析预测表。

### 7. 研发费用预测合理性分析

企业近年的研发费用金额如下：

序号	项目 \ 年份	2021 年 A	2022 年 1-11 月 A
	<b>研发费用</b>	<b>4, 187. 37</b>	<b>1, 229. 88</b>
	占营业收入比例	133. 30%	26. 45%
1	折旧摊销费用	929. 06	798. 24
	<i>折旧摊销表</i>		
2	职工薪酬	1, 805. 15	219. 55
	<i>定额</i>		
3	材料费用	294. 04	37. 41
	<i>增长率</i>		
4	其他费用	63. 92	174. 68
	<i>定额</i>		

对研发费用中的各项费用进行分类分析，根据企业的研发投入计划、不同费用的发生特点进行分析，采用不同的模型计算。

- (1) 工资薪酬：未来通过内部成本控制，按企业预算进行预测；
- (2) 材料费用：保持一定比例的增长；
- (3) 折旧摊销费用：按照表DCF-13折旧摊销和资本性支出计算表中测算得到的折旧摊销额进行预测。

结合上述的分析计算过程，我们认为研发费用的预测具备合理性。具体数据详见 DCF-9研发费用分析预测表。

### 8. 财务费用预测合理性分析

财务费用中，贷款利息支出根据企业长短期借款合同利率预测；存款利息收入同银行手续费之间基本抵消；其它财务费用较少，故以后年度也不予预测。

评估基准日企业借款情况如下：

序号	会计科目	放款银行或机构名称	发生日期	到期日	年利率%	账面价值（万元）
1	短期借款	中国民生银行股份有限公司上海张江支行	2022/3/29	2023/3/24	3. 7	1, 500. 00
2	短期借款	工行自贸试验区新片区分行	2022/6/24	2023/6/24	2. 8	3, 000. 00

序号	会计科目	放款银行或机构名称	发生日期	到期日	年利率%	账面价值（万元）
3	短期借款	南京银行上海浦东支行	2022/9/22	2023/9/22	3.65	1,000.00
4	一年内到期的非流动负债	南京银行上海浦东支行	2022/11/30	2023/11/18	4.00	2,253.00
5	长期借款	上海银行股份有限公司浦东分行	2021-11-19	2024-09-23	4.00	2,465.70

结合上述的分析计算过程，我们认为财务费用的预测具备合理性。具体数据详见 DCF-10 财务费用分析预测表。

### 9. 其他收益预测合理性分析

企业近年其他收益金额如下：

项目 \ 年份	2021 年 A	2022 年 1-11 月 A
其他收益	4,407.01	654.00

企业的其他收益为政府补助，考虑到政策的未来可能无法持续，2022 年考虑政府补助尾款，未来年度不予预测。

结合上述的分析计算过程，我们认为对其他收益的预测具备合理性。具体数据详见 DCF-11 其他收益和非经分析预测表。

### 10. 投资收益预测合理性分析

企业以前年度的投资收益情况如下：

项目 \ 年份	2021 年 A	2022 年 1-11 月 A
投资收益	-286.43	-14.44

投资收益系已处置的长期股权投资收益及权益法核算的长期股权投资收益，未来不予考虑。

### 11. 非经常性损益项目预测合理性分析

对信用减值损失、资产减值损失、营业外收入及营业外支出等非经常性损益因其具有偶然性，因此未来不作预测。

结合上述的分析计算过程，我们认为对非经常性损益项目的预测具备合理性。具体数据详见 DCF-11 其他收益和非经分析预测表。

## 12. 所得税的计算合理性分析

被评估单位所得税税率为15%。

根据目前的所得税征收管理条例，业务招待费60%的部分，营业收入的0.5%以内的部分准予税前抵扣，40%的部分和超过0.5%的要在税后列支。所得税的计算按照该条例的规定计算。

2021年3月31号，为进一步激励企业加大研发投入，支持科技创新，根据《财政部及税务总局公告2021年第13号》文件，制造业企业开展研发活动中实际发生的研发费用，未形成无形资产计入当期损益的，在按规定据实扣除的基础上，自2021年1月1日起，再按照实际发生额的100%在税前加计扣除，形成无形资产的，自2021年1月1日起，按照无形资产成本的200%在税前摊销。

结合上述的分析计算过程，我们认为所得税的计算具备合理性。具体数据详见DCF-12所得税和净利润预测表。

## 13. 净利润的预测合理性分析

经过上述分析计算，我们认为净利润的预测具备合理性，净利润的计算详见DCF-12所得税和净利润预测表。

# 十一、 现金流的预测

企业自由现金流 = 净利润 + 税后的付息债务利息 + 折旧和摊销 - 资本性支出 - 营运资金增加

## 1. 折旧和摊销

折旧和摊销的预测，除根据企业原有的各类固定资产和其它长期资产，并且考虑了改良和未来更新的固定资产和其它长期资产。

类别	折旧年限	预计净残值率	年折旧率
电子设备	3年	5%	31.67%

类别	折旧年限	预计净残值率	年折旧率
机器设备	10年	5%	9.5%
运输车辆	4年	5%	23.75%
电子设备及其他设备	5年	5%	19%

折旧和摊销详见DCF-13折旧摊销和资本性支出计算表。

## 2. 资本性支出

本处定义的资本性支出是指企业为满足未来经营计划而需要更新现有固定资产设备和未来可能增加的资本支出及超过一年的长期资产投入的资本性支出。

基于本次收益法的假设前提之一为未来收益期限为无限期，所以目前使用的固定资产将在经济使用年限届满后，为了维持持续经营而必须投入的更新支出。分析企业现有主要设备的成新率，大规模更新的时间在详细预测期之后，这样就存在在预测期内的现金流量与以后设备更新时的现金流量口径上不一致，为使两者能够匹配，本次按设备的账面原值/会计折旧年限的金额，假设该金额的累计数能够满足将来一次性资本性支出，故将其在预测期作为更新资本性支出。

随着业务收入的逐年增长，正常情况下固定资产的新增是必需的。评估人员在预测中考虑了每年度追加的设备资本性支出。

装修以及软件的摊销，其可使用年限和企业的摊销年限相近，故维持现有生产规模的资本支出摊销与现有水平一致。

折旧和摊销详见DCF-13折旧摊销和资本性支出计算表。

## 3. 营运资金增加额

营运资金增加额系指企业在不改变当前主营业务条件下，为保持企业持续经营能力所需的新增营运资金。营运资金的追加是指随着企业经营活动的变化，获取他人的商业信用而占用的现金，正常经营所需保持的现金、存货等；同时，在经济活动中，提供商业信用，相应可以减少现金的即时支付。

生产性、销售型企业营运资金主要包括：正常经营所需保持的运营现金、产品存货购置、代客户垫付购货款（应收、预付账款）等所需的基本资金以及应付、预收账

款等。通常上述科目的金额与收入、成本呈相对稳定的比例关系，其他应收账款和其他应付账款需具体甄别视其与所估算经营业务的相关性确定（其中与主营业务无关或暂时性的往来作为非经营性）。本报告所定义的营运资金增加额为：

$$\text{营运资金增加额} = \text{当期营运资金} - \text{上期营运资金}$$

其中， $\text{营运资金} = \text{运营现金} + \text{应收账款} + \text{预付账款} + \text{存货} - \text{应付账款} - \text{预收账款} - \text{应付职工薪酬} - \text{应交税费}$

运营现金包括两部分：

(1) 安全运营现金：企业要维持正常运营，需要保有一定数量的现金。该现金一方面需要保证在固定时间必须按时支付的各项开支，如职工薪酬、税金等；另一方面，还要保留一部分现金用于期后的正常营运资金的投入。企业的营运资金不是固定不变的，而是有一定的波动性，安全运营现金的量需要覆盖上述两个情况。

结合分析企业以前年度营运资金的变动情况，根据月付现成本来进行计算。

$$\text{月完全付现成本} = (\text{销售成本} + \text{应交税金} + \text{三项费用} - \text{折旧与摊销}) / 12$$

(2) 限制类资金：限制类资金主要包括企业开具银行承兑汇票、保函等需要在银行交付的一定比例的押金等。该限制类资金会根据开具的应付票据、保函、信用证等金额的大小而变动。另外，部分行业存在向客户收取但使用有明显限制的资金也纳入限制类资金来考虑。该资金不是溢余，也是企业运营资金的一部分。未来根据相应的科目变动而变动。

其他的各个科目的营运资金按照相应的周转率计算：

$$\text{应收账款} = \text{营业收入总额} / \text{应收款项周转率}$$

$$\text{预付账款} = \text{营业成本总额} / \text{预付账款周转率}$$

$$\text{存货} = \text{营业成本总额} / \text{存货周转率}$$

$$\text{应付账款} = \text{营业成本总额} / \text{应付账款周转率}$$

$$\text{合同负债} = \text{营业收入总额} / \text{预收账款周转率}$$

$$\text{应付职工薪酬} = \text{营业成本总额} / \text{应付职工薪酬率}$$

$$\text{应交税费} = \text{营业收入总额} / \text{应交税费周转率}。$$

安全现金的计算详见DCF-14运营现金和溢余资产计算表。

营运资金的计算详见DCF-15营运资金计算表。

#### 4. 税后付息债务利息

税后付息债务利息根据财务费用中列支的利息支出，扣除所得税后确定。

税后付息债务利息=利息支出×(1-所得税率)

利息支出详见DCF-10财务分析预测表

## 十二、折现率的确定

折现率，又称期望投资回报率，是收益法确定评估企业市场价值的重要参数。由于被评估企业不是上市公司，其折现率不能直接计算获得。因此本次评估采用选取可比企业进行分析计算的方法估算被评估企业期望投资回报率。为此，第一步，首先在上市公司中选取可比企业，然后估算可比企业的系统性风险系数 $\beta$ ；第二步，根据可比企业平均资本结构、可比企业 $\beta$ 以及被评估公司资本结构估算被评估企业的期望投资回报率，并以此作为折现率。

本次采用资本资产加权平均成本模型(WACC)确定折现率。WACC模型是股权期望报酬率和所得税调整后的债权期望报酬率的加权平均值，计算公式如下：

$$WACC = R_d \times (1 - T) \times W_d + R_e \times W_e$$

其中：

$R_d$ ：债权期望报酬率；

$R_e$ ：股权期望报酬率；

$W_d$ ：债务资本在资本结构中的百分比；

$$W_d = \frac{D}{(E + D)}$$

$W_e$ ：权益资本在资本结构中的百分比；

$$W_e = \frac{E}{(E + D)}$$

$T$ ：为公司有效的所得税税率。

## 1. 股权期望报酬率

股权期望报酬率  $R_e$  按资本资产定价模型（CAPM）确定，计算公式为：

$$R_e = R_f + \beta_e \times MRP + \varepsilon$$

式中：

$R_f$ ：无风险利率；

$MRP$ ：市场风险溢价；

$\varepsilon$ ：特定风险报酬率；

$\beta_e$ ：评估对象权益资本的预期市场风险系数；

$$\beta_e = \beta_t \times \left( 1 + (1 - t) \times \frac{D}{E} \right)$$

式中： $\beta_t$ 为可比公司的预期无杠杆市场风险系数；

D、E：分别为企业自身的债务资本与权益资本。

CAPM我们采用以下几步：

### 1.1 无风险利率 $R_f$ 的确定

根据国内外的行业研究结果，并结合中评协发布的《资产评估专家指引第12号—收益法评估企业价值中折现率的测算》的要求，本次无风险利率选择最新的十年期中国国债收益率均值计算。数据来源为中评协网上发布的、由“中央国债登记结算公司（CCDC）”提供的《中国国债收益率曲线》。

国债收益率曲线是用来描述各个期限国债与相应利率水平的曲线。中国国债收益率曲线是以在中国大陆发行的人民币国债市场利率为基础编制的曲线。

考虑到十年期国债收益每个工作日都有发布，为了避免短期市场情绪波动对取值的影响，结合本公司的技术规范，按照最新一个完整季度的均值计算，每季度更新一次，本次基准日取值为2.71%。

### 1.2 市场风险溢价(MRP, 即 $R_m - R_f$ )的计算

市场风险溢价是指投资者对与整体市场平均风险相同的股权投资所要求的预期超额收益，即超过无风险利率的风险补偿。市场风险溢价通常可以利用市场的历史风险

溢价数据进行测算。我们利用中国证券市场指数的历史风险溢价数据计算得到市场风险溢价。

$R_m$ 的计算：根据中国证券市场指数计算收益率。

指数选择：根据中评协发布的《资产评估专家指引第 12 号—收益法评估企业价值中折现率的测算》，同时考虑到沪深 300 全收益指数因为修正了样本股分红派息因而比沪深 300 指数在计算收益率时相对更为准确，我们选用了沪深 300 全收益指数计算收益率。基期指数为 1000 点，时间为 2004 年 12 月 31 日。

时间跨度：计算时间段为 2005 年 1 月截至基准日前一年年末。

数据频率：周。考虑到中国的资本市场存续至今为 30 年左右，指数波动较大，如果简单按照周收盘指数计算，则会导致收益率波动较大而无参考意义。我们按照周收盘价之前交易日 200 周均值计算（不足 200 周的按照自指数发布周开始计算均值）获得年化收益率。

年化收益率平均方法：我们计算分析了算数和几何两种平均年化收益率，最终选取几何平均年化收益率。

$R_f$ 的计算：无风险利率采用同期的十年期国债到期收益率（数据来源同前）。和指数收益率对应，采用当年完整年度的均值计算。

市场风险溢价（MRP,  $R_m - R_f$ ）的计算：

我们通过上述计算得出了各年度的中国市场风险溢价基础数据。考虑到当前我国经济正在从高速增长阶段转向高质量发展阶段，增速逐渐趋缓，因此我们采用最近 5 年均值计算 MRP 数值，如下：

期间	社会平均收益率	十年期国债到期收益率	MRP, $R_m - R_f$
均值			6.88%
2021 年	9.95%	3.03%	6.92%
2020 年	9.90%	2.94%	6.96%
2019 年	9.87%	3.18%	6.69%
2018 年	10.48%	3.62%	6.86%
2017 年	10.53%	3.58%	6.95%

即目前中国市场风险溢价约为 6.88%。

### 1.3 贝塔值（ $\beta$ 系数）

该系数是衡量委估企业相对于资本市场整体回报的风险溢价程度，也用来衡量个别股票受包括股市价格变动在内的整个经济环境影响程度的指标。由于委估企业目前为非上市公司，一般情况下难以直接对其测算出该系数指标值，故本次通过选定与委估企业处于同行业的可比上市公司于基准日的  $\beta$  系数（即  $\beta_t$ ）指标平均值作为参照。

综合考虑可比上市公司与被评估企业在业务类型、企业规模、盈利能力、成长性、行业竞争力、企业发展阶段等多方面的可比性，最终选择 5 家可比上市公司。浙江核新同花顺网络信息股份有限公司是一家专业的互联网金融信息服务提供商，我们在其金融数据终端查询到该 5 家可比上市公司加权剔除财务杠杆调整平均  $\beta_t=0.966$ 。具体明细如下：

序号	证券代码	证券简称	剔除财务杠杆调整贝塔
1	000584. SZ	哈工智能	0.8771
2	002747. SZ	埃斯顿	1.1731
3	300607. SZ	拓斯达	0.7590
4	603416. SH	信捷电气	1.0301
5	603666. SH	亿嘉和	0.9898

$\beta$  系数数值选择标准如下：

标的指数选择：沪深 300

计算周期：周

时间范围：3 年

收益率计算方法：对数收益率

剔除财务杠杆：按照市场价值比

D 根据基准日的有息负债确定，E 根据基准日的股票收盘价对应的市值计算。

最后得到评估对象权益资本预期风险系数的估计值  $\beta_e$ ：

项目/年份	2022 全年 E	2023	2024	2025	2026	2027	2028 年以后
$\beta_e$	2.050	2.050	2.050	2.050	2.050	1.935	1.935

#### 1.4 特定风险报酬率 $\epsilon$ 的确定

我们在综合考虑委估企业的风险特征、企业规模、业务模式、所处经营阶段、核心竞争力、主要客户及供应商依赖等因素及与所选择的可比上市公司的差异后，主要依据评估人员的专业经验判断后确定：

企业规模为中型企业，资产规模和营业收入与可比上市公司相比较小。经营业务上销售毛利率、净利润率、净资产收益率等指标也不及可比公司水平。

综合上述因素，特定风险报酬率  $\epsilon$  确定为 5%。

#### 1.5 权益期望报酬率 $R_e$ 的确定

最终得到评估对象的权益期望报酬率  $R_e$ ：

项目/年份	2022 全年 E	2023	2024	2025	2026	2027	2028 年以后
$R_e$	21.8%	21.8%	21.8%	21.8%	21.8%	21.0%	21.0%

#### 2. 债权期望报酬率 $R_d$ 的确定

考虑到企业的利率评和市场利率差异不大，处于合理的范围，因此本次选取被评估企业的实际债务利率。

#### 3. 资本结构的确定

结合企业未来盈利情况、管理层未来的筹资策略、被评估企业与可比公司在融资能力、融资成本等方面的差异、资本结构是否稳定等各项因素，本次确定采用企业真实资本结构。

$$W_d = \frac{D}{(E+D)} = 52.9\%$$

$$W_e = \frac{E}{(E+D)} = 47.1\%$$

#### 4. 折现率计算

$$WACC = R_d \times (1 - T) \times W_d + R_e \times W_e$$

项目/年份	2022 全年 E	2023	2024	2025	2026	2027	2028 年以后
WACC	12.2%	12.2%	12.2%	12.2%	12.2%	11.6%	11.6%

### 十三、 股东全部权益价值计算

本次评估的基本模型为：

$$E = B - D$$

式中：

E：评估对象的股东全部权益价值；

B：评估对象的企业价值；

D：评估对象付息债务价值。

$$B = P + \sum C_i$$

P：评估对象的经营性资产价值；

$$P = \sum_{i=1}^n \frac{F_i}{(1+r)^i} + \frac{F_n * (1+g)}{(r-g) * (1+r)^n}$$

式中：r：所选取的折现率；

资产评估专业人员，在综合考虑评估基准日的利率水平、市场投资收益率等资本市场相关信息和所在行业、被评估单位的特定风险等相关因素确定折现率。

Fi：评估对象未来第 i 年的预期收益（现金流）；

n：明确的预测期期间是指从评估基准日至企业达到相对稳定经营状况的时间。

评估人员在对企业收入结构、成本结构、资本结构、资本性支出、投资收益和风险水平等综合分析的基础上，结合宏观政策、行业周期及其他影响企业进入稳定期的因素，确定预测期。本次明确的预测期期间 n 选择为 5 年。

根据被评估单位所在行业现状与发展前景、协议与章程约定、经营状况、资产特点和资源条件等，确定预测期后收益期确定为无限期。

g—未来收益每年增长率，根据企业进入稳定期的因素分析预测期后的收益趋势，本次评估假定 n 年后 Fi 不变，g 取零。

$\sum C_i$ ：评估对象基准日存在的溢余资产、非经营性资产或负债的价值。

### 1. 经营性资产价值

对纳入报表范围的资产和主营业务，按照最近几年的历史经营状况的变化趋势和业务类型估算预期收益（净现金流量），并折现得到评估对象经营性资产的价值。

### 2. 溢余资产价值

经清查：账面货币资金账户存款余额 5,284.55 万元。经评估人员根据历史数据分析，企业正常资金周转需要的完全现金保有量为 3 个月的付现成本费用，除此之外企业无溢余性资产。

详见DCF-14运营现金和溢余资产计算表。

### 3. 非经营性资产价值

经过资产清查，企业的非经营性资产和负债评估值如下：

序号	项目		账面价值	评估价值
1	非经营性资产净值小计		1,516.85	4,899.87
	科目名称	内容	账面价值	评估价值
	非经营性资产小计		4,267.47	5,429.59
1	开发支出	与现有收入无关的支出	1,578.47	1,706.01
2	长期股权投资	子公司投资	1,102.68	791.41
3	递延所得税资产	可弥补亏损、减值准备	492.41	492.41
4	其他应收款	关联方往来	1,093.90	1,093.90
5	所得税	可弥补亏损	0.00	1,345.86
	非经营性负债小计		2,750.62	529.72
1	递延收益	政府补助	2,684.72	463.82
2	一年内到期的非流动负债	长期借款利息	37.23	37.23
3	短期借款	借款利息	28.67	28.67

### 4. 企业价值

将所得到的经营性资产的价值、基准日的溢余资产价值、非经营性资产价值代入

式，即得到评估对象企业价值。

#### 5. 股东全部权益价值

将评估对象的付息债务的价值代入式，得到评估对象的全部权益价值为：

$$\begin{aligned} E &= B - D \\ &= 9,100.00 \text{ 万元（取整）} \end{aligned}$$

详见 DCF-18 评估值计算表。

### 十四、 收益法评估结论

采用收益法对企业股东全部权益价值进行评估，得出的评估基准日的评估结果如下：

被评估单位股东权益账面值为 2,326.57 万元，评估值 9,100.00 万元，评估增值 6,773.43 万元，增值率 291.13%。

## 第四部分 评估结论及分析

### 一、 评估结论

根据国家有关资产评估的规定，我们本着独立、公正和客观的原则及执行了必要的评估程序，在本报告所述之评估目的、评估假设与限制条件下，得到被评估单位股东全部权益于评估基准日的市场价值评估结论：

#### 1. 资产基础法评估值

采用资产基础法对企业股东全部权益价值进行评估，得出被评估单位在评估基准日的评估结果如下：

评估基准日，被评估单位股东权益账面值 2,326.57 万元，评估值 6,474.97 万元，评估增值 4,148.40 万元，增值率 178.31%。其中：总资产账面值 30,580.22 元，评估值 32,507.73 万元，评估增值 1,927.51 万元，增值率 6.30%。负债账面值 28,253.65 万元，评估值 26,032.76 万元，减值 2,220.89 元，减值率 7.86%。

#### 2. 收益法评估值

采用收益法对企业股东全部权益价值进行评估，得出被对评估单位在评估基准日的评估结果如下：

被评估单位股东权益账面值为 2,326.57 万元，评估值 9,100.00 万元，评估增值 6,773.43 万元，增值率 291.13%。

#### 3. 不同方法评估值的差异分析

本次评估采用收益法得出的股东全部权益价值为 9,100.00 万元，比资产基础法测算得出的股东全部权益价值 6,474.97 万元高 2,625.03 万元。

不同评估方法的评估结果差异的原因主要是各种评估方法对资产价值考虑的角度不同，资产基础法是从企业各项资产现时重建的角度进行估算；收益法是从企业未来综合获利能力去考虑。

#### 4. 评估结论的选取

根据《资产评估执业准则-企业价值》，对同一评估对象采用多种评估方法时，应当结合评估目的、不同评估方法使用数据的质量和数量，采用定性或者定量的方式形成评估结论。

企业价值除了固定资产、营运资金等有形资源之外，还应包含技术及研发团队优势、客户资源、业务网络、服务能力、管理优势、品牌优势等重要的无形资源的贡献。资产基础法的评估结果仅对各单项有形资产和可确指的无形资产进行了价值评估，并不能完全体现各个单项资产组合对整个公司的价值贡献，也不能完全衡量各单项资产间的互相匹配和有机组合因素可能产生出来的企业整体效应价值。公司整体收益能力是企业所有环境因素和内部条件共同作用的结果。收益法评估结果的价值内涵包括企业不可辨认的所有无形资产，所以评估结果比资产基础法高。鉴于本次评估目的，收益法评估的途径能够客观、合理地反映评估对象的价值，故以收益法的结果作为最终评估结论。

通过以上分析，我们选用收益法评估结果作为本次被评估单位股东全部权益价值评估结论。

经评估，在评估基准日，上述各项假设条件成立的前提下，被评估单位股东全部权益价值为人民币 9,100.00 万元。大写人民币：玖仟壹佰万元整。

**评估结论根据以上评估工作得出。**

## 二、 评估结论与账面价值比较变动情况及原因

正是基于采用收益法评估结论的原因，该公司拥有企业账面值上未反应的技术及研发团队优势、客户资源、业务网络、服务能力、管理优势、品牌优势等重要的无形资产价值，因此采用收益法比账面值增值较大。

## 三、 股东部分权益价值的溢价（或者折价）以及流动性

本次评估的对象为股东全部权益价值，本次不涉及控股权溢价或者少数股权折价。

同时，鉴于市场交易资料的局限性，本次评估结论也未考虑也因缺乏流动性因素对评估结论的影响。

资产评估说明附件一：

## 企业关于进行资产评估有关事项的说明

### 一、 委托人、被评估单位概况

#### （一）委托人

##### 委托人一：

企业名称：中国科学院沈阳自动化研究所

统一社会信用代码：12100000400012449R

开办资金：11170 万人民币

举办单位：中国科学院

住所：辽宁省沈阳市沈河区南塔街 114 号

宗旨和业务范围：开展自动化技术研究，促进科技发展。先进制造模式与系统管理技术研究开发智能机器与系统研究开发工业自动化技术研究系统工程与成套装备研究模式识别与图象处理技术研究开发工业和水下机器人研制、特种机器人研制相关检测、认证和培训相关学历教育、技术服务与学术交流《信息与控制》和《机器人》出版。

##### 委托人二：

企业名称：沈阳新松机器人自动化股份有限公司

统一社会信用代码：91210000719642231W

企业类型：其他股份有限公司(上市)

注册地址：沈阳市浑南新区金辉街 16 号

法定代表人：张进

注册资本：人民币 155,021.195 万(元)

成立日期：2000 年 04 月 30 日

经营范围：许可项目：建筑智能化系统设计，电气安装服务，建设工程施工，第

一类增值电信业务，第二类增值电信业务，第二类医疗器械生产，消毒器械生产，消毒器械销售，道路机动车辆生产，第三类医疗器械经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）一般项目：工业机器人制造，工业机器人销售，智能机器人的研发，智能机器人销售，特殊作业机器人制造，物料搬运装备制造，智能仓储装备销售，核电设备成套及工程技术研发，软件开发，人工智能应用软件开发，信息系统集成服务，智能控制系统集成，物联网技术服务，轨道交通运营管理系统开发，安防设备制造，机械设备租赁，信息技术咨询服务，货物进出口，技术进出口，第一类医疗器械生产，第一类医疗器械销售，第二类医疗器械销售，金属切割及焊接设备销售，金属切割及焊接设备制造，智能基础制造装备制造，工程和技术研究和试验发展（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

### **委托人三：**

企业名称：中科新松有限公司

统一社会信用代码：9131011530155332X7

企业类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

注册地址：中国(上海)自由贸易试验区金藏路 351 号 11 幢西 101 室、201 室

法定代表人：李法设

注册资本：人民币 3440.7605 万元整

成立日期：2014 年 05 月 16 日

经营范围：一般项目：智能自动化机械设备、机电设备的研发、设计及销售，信息技术、网络系统科技领域内的技术开发、技术咨询、技术服务、技术转让，计算机软件的设计、销售，货物进出口、技术进出口，投资管理咨询，机器人、自动化设备的开发、设计、制造、销售，非居住房地产租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

### **（二）被评估单位**

企业名称：中科新松有限公司

详细情况见委托人三。

## 1. 公司股权结构和变动情况

中科新松有限公司成立于 2014 年 05 月 16 日, 公司注册资本为人民币 20000.0000 万元整, 系由沈阳新松机器人自动化股份有限公司投资组建。公司股权结构为:

金额单位: 人民币万元

序号	股东名称	出资金额	出资比例 (%)
1	沈阳新松机器人自动化股份有限公司	20,000.00	100.00
	合计	20,000.00	100.00

2019 年 7 月 26 日, 根据企业《股东决定》, 公司注册资本由人民币 20,000.00 万元整增加至人民币 24,007.00 万元整, 股东增资后, 公司股权结构如下:

金额单位: 人民币万元

序号	股东名称	出资金额	出资比例 (%)
1	沈阳新松机器人自动化股份有限公司	24,007.00	100.00
	合计	24,007.00	100.00

2022 年 10 月 12 日, 根据企业《股东决定》, 公司注册资本由人民币 24,007.00 万元减少至人民币 3,440.7605 万元, 减资后, 公司股权结构如下:

金额单位: 人民币万元

序号	股东名称	出资金额	出资比例 (%)
1	沈阳新松机器人自动化股份有限公司	3,440.7605	100.00
	合计	3,440.7605	100.00

截至评估基准日, 上述股权结构未发生变动。

## 2. 公司经营状况

### (1) 经营状况简介

中科新松有限公司成立于 2014 年, 公司运营总部位于上海浦东金桥开发区, 产业基地位于上海临港新片区, 公司主营业务为协作机器人的研发、生产及销售。

公司拥有多款具有自主知识产权的协作机器人产品, 包含了多可®单臂协作机器人 (SCR 系列和 GCR 系列)、多可®双臂协作机器人等系列产品的研发与制造, 重复定位精度、负载范围、臂展范围均被认定为先进水平, 产品数量类型位居同行业前列, 应用领域涵盖汽车、3C 半导体、医疗等多个方向。

协作机器人集成了轻量型机械臂模块化关节伺服系统、冗余自由度机械臂零空间多目标优化算法、智能示教技术等, 具备快速配置、牵引示教、视觉引导、碰撞检测等功能, 特别适用于布局紧凑、精准度高的柔性化生产线, 满足精密装配、产品包装、

打磨、检测、机床上下料等工业操作需要。其极高的灵活度、精确度和安全性的产品特征，将开拓全新的工业生产方式，创造人机协作新时代。目前新松协作机器人已形成批量化生产，在汽车主机厂及零部件、3C 半导体、医疗等领域投入使用。

双臂协作机器人具有两个七自由度机械臂和双目立体视觉系统，有高灵活性、安全性、自主避障、快速配置等特点，具备实时深度信息和三维重构功能，能够为用户提供快速、安全、灵活、精准、高校的旋拧、定位等全套装配作业解决方案，更加集成化、柔性化。并可以为用户提供更加自由、开放的开发环境。

### 3. 公司近几年的财务状况

近两年财务状况

金额单位：万元

项目	2021年12月31日	2022年11月30日
总资产	24,138.59	30,580.22
负债	18,200.92	28,253.65
净资产	5,937.67	2,326.57

项目	2021年度	2022年1-11月
营业收入	3,141.35	4,649.02
营业利润	-4,549.75	-4,945.50
净利润	-4,227.67	-4,906.41

上述数据摘自于众华会计师事务所（特殊普通合伙）出具的无保留意见审计报告。

母公司-中科新松有限公司执行企业会计准则，企业所得税税率为15%（公司于2022年12月14日被上海市科学技术委员会、上海市财政局、国家税务总局上海市税务局认定为高新技术企业，认定证书编号为GR202231008191，有效期三年，公司2022年、2023年和2024年享受国家高新技术企业优惠政策，按15%的税率征收企业所得税），增值税税率为13%、6%，城市维护建设税、教育费附加、地方教育费附加分别为流转税的5%、3%、2%。

子公司-上海星至辉创业孵化器经营管理有限公司与南通新松智能装备有限公司执行小企业会计准则，企业所得税税率为25%，增值税税率为3%，城市维护建设税、教育费附加、地方教育费附加分别为流转税的5%、3%、2%。

子公司-南通新松智能装备有限公司企业所得税税率为25%，增值税税率为13%，城市维护建设税、教育费附加、地方教育费附加分别为流转税的7%、3%、2%。

#### 4. 股权投资情况

序号	被投资单位名称	持股比例%	注册地	成立日期
1	上海星至辉创业孵化器经营管理有限公司	100.00	上海	2015/11/02
2	上海创屹科技有限公司	16.36	上海	2019/10/28
3	平高新松电力智能装备（河南）有限公司	20.00	河南	2022/08/23
4	南通新松智能装备有限公司	100.00	江苏	2022/7/1

#### 5. 委托人与被评估单位的关系

委托人一是委托人二的股东，委托人二是被评估单位的股东，委托人三暨被评估单位。

## 二、 关于评估目的的说明

根据中科新松有限公司总裁办会议纪要（总裁办纪【2022】第1号），中科新松有限公司拟增资。本次评估目的是反映中科新松有限公司股东全部权益于评估基准日的市场价值，为该经济行为提供价值参考。

## 三、 关于评估对象和评估范围的说明

本次评估对象系截至2022年11月30日中科新松有限公司股东全部权益价值。

本次评估范围系截止2022年11月30日中科新松有限公司的全部资产和负债。评估前总资产305,802,235.94元，其中：流动资产162,280,710.55元、非流动资产143,521,525.39元，其中：长期股权投资11,026,778.91元，固定资产44,637,935.99元、使用权资产8,105,859.77元、无形资产52,787,644.68元、开发支出16,293,027.23元、长期待摊费用5,746,174.64元、递延所得税资产4,924,104.17元，负债282,536,485.39元，净资产23,265,750.55元。

上述列入评估范围的资产及负债已经众华会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并出具了无保留意见的审计报告。

(1) 账面资产是否根据以往资产评估结论进行了调账。

无。

(2) 申报的账面记录或者未记录的无形资产

企业拥有账面反映的无形资产-其他共计66项，其中外购软件52项、专利14项；

另将中科新松有限公司及合并范围内子公司拥有账面未反映的共计 197 项，包括 45 项商标、2 项域名、138 项专利、12 项软件著作权纳入评估范围。

1) 账面反映的外购软件如下：

序号	无形资产名称	取得日期	原始入账价值（元）	账面价值（元）
1	加密软件	2014/8/1	92,307.69	0.00
2	ERP	2014/10/1	127,435.89	0.00
3	加密软件	2015/5/1	36,752.14	0.00
4	CRM	2015/6/1	45,283.02	0.00
5	第三只眼监控系统	2015/7/1	13,592.23	0.00
6	k3/cloud 企业管理软件	2015/12/1	10,256.41	0.00
7	亿赛通数据泄露防护	2016/5/1	34,188.03	0.00
8	金蝶 ERP 系统	2016/6/1	119,658.12	0.00
9	仿真软件一套	2016/10/1	580,972.65	0.00
10	亿赛通数据泄露防护	2017/6/1	34,188.03	0.00
11	加密软件	2017/9/1	37,735.85	0.00
12	SQL 软件	2017/10/1	80,341.88	0.00
13	cloud 系统 3	2017/10/1	19,264.96	0.00
14	分享逍客	2017/11/1	27,169.81	0.00
15	微软软件	2018/2/1	130,769.23	6,538.30
16	金蝶企业管理软件	2018/3/1	26,068.38	1,303.42
17	Altium Designer Custom Board Implementation 17 (网络版)	2018/4/1	576,923.06	38,461.54
18	金蝶企业管理软件	2018/1/1	26,965.52	4,494.02
19	Ansys mechanical premium 软件	2019/3/1	431,034.50	107,758.55
20	金蝶二期服务	2019/3/1	48,275.86	11,731.36
21	Altium Designer Custom Board Implementation 18	2019/5/1	107,758.62	28,735.63
22	赛门铁克软件用户 LIC 24720502	2019/5/1	34,513.27	9,778.81
23	K/3 Cloud 站点许可 14437923	2019/5/1	27,681.42	7,842.94
24	OA 软件	2019/6/1	88,495.58	26,548.52
25	招聘管理系统	2019/12/1	53,097.35	21,238.94
26	金蝶专业组认定 (10 组)	2020/3/1	13,840.71	6,228.32
27	泛微 OA 软件建模	2020/7/1	66,037.74	34,119.50
28	K/3 Cloud 软件授权数	2020/8/1	27,681.42	14,763.42
29	天空卫士终端数据防漏系统 (200 套)	2020/9/1	108,632.49	59,747.87
30	帆软	2020/9/1	47,169.82	25,943.40
31	立库 erp 对接开发	2020/9/1	112,075.47	61,641.51
32	SolidWorks2019 标准版	2020/1/1	435,849.06	0.00
33	SolidWorks2019 专业版	2020/1/1	41,886.79	0.00
34	SolidWorks2019 白金版	2020/1/1	50,943.40	0.00
35	SolidWorks SIMULATION PREMIUM-CAE 有限元分机	2020/1/1	67,924.53	0.00
36	EPLAN ELECTRIC P8 网路版软件	2020/1/1	860,377.36	0.00
37	帆软软件有限公司 帆软报表软件 V10.0.1	2020/12/1	70,796.46	42,477.88

序号	无形资产名称	取得日期	原始入账价值(元)	账面价值(元)
38	泛微无形资产确认	2020/12/1	132,743.36	79,646.02
39	北森云计算有限公司 北森人才管理平台软件-招聘系统	2020/12/1	79,646.02	47,787.61
40	杭州零屹科技有限公司发票 软件	2021/1/1	28,301.89	17,452.83
41	上海紫宏信息科技有限公司- TC-ERP 接口开发费用(ERP端)	2021/3/1	37,735.85	24,528.30
42	泛微 OA 与 ERP 单据接口优化	2021/4/1	45,283.02	30,943.40
43	采购模块	2021/6/1	30,973.45	21,681.42
44	SHR-OA-ERP 接口开发	2021/6/1	113,207.54	81,132.07
45	ERP 服务平台站点数	2021/8/1	69,203.54	50,749.26
46	Foxtable 软件	2021/1/1	14,945.14	11,457.94
47	OA 增加 50 个账号费用	2022/1/1	8,849.56	7,227.14
48	金蝶 SHR 新增 50 个账号费用发票	2022/1/1	4,424.78	3,613.57
49	银企直连项目	2022/3/1	35,398.24	30,490.77
50	OA 费用单推送 ERP 凭证接口开发	2022/6/1	50,000.00	45,000.02
51	信息化部北京纷扬科技有限责任公司 CRM 系统续费(2 年期) -	2022/9/1	128,775.47	108,400.94
52	RPA 机器人软件及实施费用	2022/11/1	53,827.85	52,930.72

2) 账面反映的专利明细如下:

序号	专利号	专利名称	专利类别	申请日期	授权公告日	专利权人
1	201410831620.X	曲面自适应能力爬壁机器人	发明	2014/12/23	2017/4/12	中科新松有限公司
2	201710422372.7	一种足式机器人腿部结构及具有其的足式机器人	发明	2017/6/7	2019/12/3	中科新松有限公司
3	201710423613.X	一种血管介入手术机器人	发明	2017/6/7	2019/10/29	中科新松有限公司
4	201710647111.5	机械臂末端工具质心的辨识方法、装置、设备及存储介质	发明	2017/8/1	2019/6/18	中科新松有限公司
5	201910244497.4	谐波减速器振动测试装置	发明	2019/3/28	2020/11/3	中科新松有限公司
6	201910908275.8	基于机器人末端指点示教的障碍物标定方法	发明	2019/9/25	2021/3/30	中科新松有限公司
7	201911114059.2	一种机器人手眼标定方法及存储介质	发明	2019/11/14	2021/11/2	中科新松有限公司
8	202010016345.1	一种关节连接结构及其装卸方法	发明	2020/1/8	2021/7/6	中科新松有限公司
9	202010264186.7	一种基于组件的机器人编程方法和计算机可读存储介质	发明	2020/4/7	2021/7/6	中科新松有限公司
10	202010399908.X	杆件及关节柔性的机器人运动学标定方法	发明	2020/5/13	2021/9/3	中科新松有限公司
11	202010623397.5	基于视觉定位的机器人上下料作业方法	发明	2020/7/1	2021/12/7	中科新松有限公司
12	202010878162.0	具有双通道检测功能的全密封制动器模组及检测方法	发明	2020/8/27	2022/2/1	中科新松有限公司
13	202010877358.8	具有制动检测功能的制动器模组及制动功能检测方法	发明	2020/8/27	2022/1/11	中科新松有限公司
14	202110288151.1	用于轨道物料输送车的安全保护方法及安全保护系统	发明	2021/3/18	2021/7/6	中科新松有限公司

3) 账面未反映的无形资产明细如下:

① 专利

序号	专利号	专利名称	类型	申请日	授权公告日	专利权人
1	201210311486.1	一种大型工件的焊接夹具	发明	2012/8/28	2015/6/10	中科新松有限公司
2	201210442132.0	升降装置	发明	2012/11/8	2015/11/18	中科新松有限公司
3	201410418964.8	爬壁机器人装置	发明	2014/8/22	2018/10/26	中科新松有限公司
4	201420478168.9	爬壁涂装机器人	实用新型	2014/8/22	2015/1/21	中科新松有限公司
5	201520632734.1	船体表面多枪涂装作业机器人	实用新型	2015/8/20	2016/1/27	中科新松有限公司
6	201520632646.1	船舶自动喷涂机器人	实用新型	2015/8/20	2015/12/16	中科新松有限公司
7	201530326928.4	商业信息服务机器人	外观	2015/8/27	2016/2/10	中科新松有限公司
8	201520728594.8	爬壁机器人	实用新型	2015/9/18	2016/1/20	中科新松有限公司
9	201530365598.X	喷涂机器人	外观	2015/9/21	2016/1/6	中科新松有限公司
10	201530413545.0	七自由度机械臂（I）	外观	2015/10/23	2016/2/24	中科新松有限公司
11	201530413638.3	七自由度机械臂（II）	外观	2015/10/23	2016/5/25	中科新松有限公司
12	201530422004.4	四旋翼无人机	外观	2015/10/28	2016/3/2	中科新松有限公司
13	201520886416.8	用于机器人的视觉系统	实用新型	2015/11/9	2016/3/2	中科新松有限公司
14	201520887678.6	用于机器人的一体化结构件及机械臂结构	实用新型	2015/11/9	2016/3/30	中科新松有限公司
15	201520912637.8	爬壁小车翻转升降装置	实用新型	2015/11/16	2016/3/23	中科新松有限公司
16	201520924320.6	用于爬壁机器人的喷砂清理机构	实用新型	2015/11/18	2016/3/30	中科新松有限公司
17	201620009947.3	船舶表面清理机器人	实用新型	2016/1/6	2016/6/15	中科新松有限公司
18	201620096593.0	线管收放装置	实用新型	2016/1/29	2016/6/22	中科新松有限公司
19	201620190902.0	用于高空作业设备的安全防护装置及爬壁机器人	实用新型	2016/3/11	2016/7/27	中科新松有限公司
20	201620190911.X	一种适用于船舶曲面的清理机构	实用新型	2016/3/11	2016/7/27	中科新松有限公司
21	201620189174.1	一种用于爬壁机器人的船体清洗机构	实用新型	2016/3/11	2016/7/27	中科新松有限公司
22	201620523512.0	一种爬壁机器人	实用新型	2016/6/1	2017/2/15	中科新松有限公司
23	201620532984.2	无人机的快速折叠机构	实用新型	2016/6/2	2016/10/26	中科新松有限公司
24	201620791578.8	真空吸盘	实用新型	2016/7/26	2017/3/15	中科新松有限公司
25	201630472155.5	双臂协作机器人	外观	2016/9/14	2017/3/15	中科新松有限公司
26	201610848729.3	一种爬壁机器人的运输和提升平台及其提升方法	发明	2016/9/23	2019/8/13	中科新松有限公司
27	201610860863.5	一种节能垂直抛丸机	发明	2016/9/28	2019/11/22	中科新松有限公司
28	201610860865.4	一种无人机连续抛投装置及控制器	发明	2016/9/28	2021/4/9	中科新松有限公司
29	201630537131.3	航拍无人机	外观	2016/10/28	2017/3/15	中科新松有限公司
30	201630520225.X	七自由度机械臂（III）	外观	2016/10/31	2017/1/11	中科新松有限公司
31	201720275759.X	一种多旋翼无人机机臂快速折叠装置	实用新型	2017/3/21	2017/11/7	中科新松有限公司
32	201710245130.5	爬壁真空吸附履带底盘	发明	2017/4/14	2022/12/30	中科新松有限公司
33	201710361950.0	一种双臂协作机器人	发明	2017/5/22	2020/7/3	中科新松有限公司
34	201710398691.9	一种船体表面清洗爬壁机器人	发明	2017/5/31	2019/9/17	中科新松有限公司
35	201720619882.9	船体表面清洗爬壁机器人	实用新型	2017/5/31	2018/1/9	中科新松有限公司
36	201710642568.7	四足机器人的控制系统	发明	2017/7/31	2021/6/11	中科新松有限公司
37	201710646739.3	一种机械臂碰撞检测方法、装置、设备及存储介质	发明	2017/8/1	2021/5/4	中科新松有限公司
38	201730373551.7	机器人（柔性多关节）	外观	2017/8/15	2018/2/23	中科新松有限公司
39	201710792078.5	一种弹性驱动关节的力矩寻零方法	发明	2017/9/5	2020/8/4	中科新松有限公司
40	201710859471.1	一种制动方法、制动单元和机器人	发明	2017/9/21	2020/4/14	中科新松有限公司
41	201710868374.9	一种基于 EtherCAT 的从站系统	发明	2017/9/22	2020/10/23	中科新松有限公司

序号	专利号	专利名称	类型	申请日	授权公告日	专利权人
		及控制方法				
42	201721426485.6	一种四足机器人	实用新型	2017/10/31	2018/5/11	中科新松有限公司
43	201721439359.4	一种旋转液压缸	实用新型	2017/11/1	2018/5/15	中科新松有限公司
44	201711103887.7	一种位置标定方法、装置、双臂机器人及存储介质	发明	2017/11/10	2021/5/4	中科新松有限公司
45	201721611600.7	一种可调轴承游隙机构	实用新型	2017/11/28	2018/6/12	中科新松有限公司
46	201721611840.7	一种绝对编码器	实用新型	2017/11/28	2018/6/1	中科新松有限公司
47	201711229731.3	一种人员身份信息确定方法、系统、设备和存储介质	发明	2017/11/29	2021/7/23	中科新松有限公司
48	201711385749.2	一种多足机器人运动过渡的方法和装置	发明	2017/12/20	2020/12/25	中科新松有限公司
49	201711417286.3	一种机器人的足部结构	发明	2017/12/25	2020/6/5	中科新松有限公司
50	201711442406.5	优化的机器人标定方法及装置	发明	2017/12/26	2020/6/30	中科新松有限公司
51	201711439707.2	优化的机器人性能测试方法及装置	发明	2017/12/26	2020/3/27	中科新松有限公司
52	201711439547.1	机器人基坐标系校准的方法及装置	发明	2017/12/26	2020/10/30	中科新松有限公司
53	201710646738.9	机械臂摩擦辨识方法、装置、设备及存储介质	发明	2017/8/1	2020/8/4	中科新松有限公司
54	201810003523.X	机器人关节测试装置及方法	发明	2018/1/2	2020/5/12	中科新松有限公司
55	201830063220.8	双臂协作机器人	外观	2018/2/9	2018/8/28	中科新松有限公司
56	201810225981.8	一种基于波形弹簧的制动扭矩测试仪器和方法	发明	2018/3/19	2020/10/20	中科新松有限公司
57	201820488562.9	斜面清扫机器人及清扫系统	实用新型	2018/4/8	2019/2/5	中科新松有限公司
58	201810315731.3	一种机器人示教方法、装置、设备和介质	发明	2018/4/10	2021/4/9	中科新松有限公司
59	201810569295.2	机器人力控牵引过程中的避奇异方法及装置	发明	2018/6/5	2021/2/9	中科新松有限公司
60	201820937262.4	一种翘板开关	实用新型	2018/6/15	2018/12/11	中科新松有限公司
61	201810644237.1	锁紧机构、驱动轮系统及机器人	发明	2018/6/21	2020/10/30	中科新松有限公司
62	201810643702.X	一种区块链共识机制和基于该共识机制的区块链系统	发明	2018/6/21	2022/9/13	中科新松有限公司
63	201810642825.1	一种机器人控制方法、装置、介质和机器人集群	发明	2018/6/21	2021/2/11	中科新松有限公司
64	201810657104.8	医疗机器人定位方法	发明	2018/6/22	2020/10/30	中科新松有限公司
65	201820977464.1	医疗机器人定位装置	实用新型	2018/6/22	2019/7/16	中科新松有限公司
66	201810780842.1	协作机器人及其滚动轴承滚动阻力测试装置	发明	2018/7/16	2021/4/13	中科新松有限公司
67	201830449122.8	人机协作机械臂	外观	2018/8/14	2019/1/15	中科新松有限公司
68	201821359328.2	一种机器人末端执行器及机器人	实用新型	2018/8/22	2019/4/9	中科新松有限公司
69	201810958727.9	位置信息自标定方法、装置、设备和存储介质	发明	2018/8/22	2021/7/23	中科新松有限公司
70	201811143918.6	四足机器人的机身姿态控制方法及装置	发明	2018/9/28	2020/10/30	中科新松有限公司
71	201811136221.6	轻量化机械臂及其具有其的机器人	发明	2018/9/28	2021/2/5	中科新松有限公司
72	201811335672.2	机器人图形化编程交互系统及机器人	发明	2018/11/9	2021/6/1	中科新松有限公司
73	201822117645.X	一种升降装置及机器人	实用新型	2018/12/17	2019/8/6	中科新松有限公司
74	201910113510.2	串联弹性驱动器的位置控制装置及方法、存储介质、设备	发明	2019/2/14	2021/7/6	中科新松有限公司
75	201910171571.4	机器人模块化关节冗余抱闸装置及其安全检测方法	发明	2019/3/7	2021/5/4	中科新松有限公司
76	201920319645.X	单输入多工位大负载压头自动切换装置	实用新型	2019/3/13	2019/12/13	中科新松有限公司
77	201910250273.4	一种周向滑动球铰链连接可拆卸式机械臂束线装置	发明	2019/3/29	2021/4/20	中科新松有限公司

序号	专利号	专利名称	类型	申请日	授权公告日	专利权人
78	201910316935.3	一种基于模型自适应的机械臂碰撞检测方法	发明	2019/4/19	2021/9/17	中科新松有限公司
79	201910487179.0	一种电磁铁保护电路及其控制方法	发明	2019/6/5	2020/11/6	中科新松有限公司
80	201910484012.9	基于边缘方向和梯度特征的图像匹配方法	发明	2019/6/5	2021/9/3	中科新松有限公司
81	201920844203.7	一种电磁铁状态检测电路	实用新型	2019/6/5	2020/3/17	中科新松有限公司
82	201910484033.0	归一化互相关图像模板匹配实现方法	发明	2019/6/5	2021/4/30	中科新松有限公司
83	201921166969.0	一种弹簧片自动装配机构	实用新型	2019/7/24	2020/4/24	中科新松有限公司
84	201921244800.2	一种新型分切刀具	实用新型	2019/8/2	2020/4/14	中科新松有限公司
85	201930441434.9	桌面型协作机器人	外观	2019/8/14	2020/1/24	中科新松有限公司
86	201910787698.9	一种机器人安全控制系统	发明	2019/8/26	-	中科新松有限公司
87	201910787706.X	用于台阶地形行走的机器人足端轨迹规划方法	发明	2019/8/26	2021/1/29	中科新松有限公司
88	201910787677.7	一种协作机器人手眼关系自动标定装置及方法	发明	2019/8/26	2021/3/30	中科新松有限公司
89	201921582830.4	一种浮动精定位机构	实用新型	2019/9/23	2020/5/22	中科新松有限公司
90	201910908291.7	一种基于机器人末端指点示教的障碍物标定方法	发明	2019/9/25	2021/11/2	中科新松有限公司
91	201910969067.9	一种基于多分量信号分解的机械臂关节振动识别方法	发明	2019/10/12	2022/12/6	中科新松有限公司
92	201911036946.2	一种基于速度控制模式的机器人伺服力矩控制方法	发明	2019/10/29	2022/11/4	中科新松有限公司
93	201911113192.6	一种连接座、连接器及示教装置	发明	2019/11/14	2021/12/7	中科新松有限公司
94	201911225524.X	一种基于单目视觉灭点检测的ARV姿态测量方法	发明	2019/12/4	2022/2/22	中科新松有限公司
95	201911225755.0	一种基于增量补偿的机器人手眼关系自动标定方法	发明	2019/12/4	2021/9/3	中科新松有限公司
96	201911338046.3	一种具有快拆连接方式的轻量协作机器人	发明	2019/12/23	2022/7/15	中科新松有限公司
97	201911361635.3	谐波减速机刚度静态测试方法及测试平台	发明	2019/12/26	2021/12/7	中科新松有限公司
98	201922372966.9	一种桌面协作机械臂	实用新型	2019/12/26	2020/9/25	中科新松有限公司
99	201911361628.3	一种用于协作机器人的控制柜	发明	2019/12/26	2021/3/30	中科新松有限公司
100	202020046089.6	一种多协议转换网关	实用新型	2020/1/10	2020/6/16	中科新松有限公司
101	202010103489.0	机器人加工作业法向恒力跟踪方法和装置	发明	2020/2/20	2020/6/19	中科新松有限公司
102	202010123225.1	一种双臂自碰撞检测方法和计算机可读存储介质	发明	2020/2/27	2021/4/30	中科新松有限公司
103	202010264181.4	一种上电限流电路	发明	2020/4/7	2021/12/7	中科新松有限公司
104	202010399907.5	柔性关节机械臂残余抖动抑制方法和抑制装置	发明	2020/5/13	2022/2/18	中科新松有限公司
105	202010447052.9	一种机器人程序复用系统、方法和计算机可读存储介质	发明	2020/5/25	2021/11/2	中科新松有限公司
106	202021240771.5	一种应用于机器人控制系统的安全控制硬件平台	实用新型	2020/7/1	2021/3/30	中科新松有限公司
107	202010941692.5	机器人逆行方法、装置、终端和存储介质	发明	2020/9/9	2021/12/10	中科新松有限公司
108	202010945803.X	全自动开关盒机构	发明	2020/9/10	2021/12/7	中科新松有限公司
109	202010945801.0	机器人碰撞检测测试方法	发明	2020/9/10	2022/2/1	中科新松有限公司
110	202022113190.1	机器人抱闸状态监控装置	实用新型	2020/9/24	2021/7/6	中科新松有限公司
111	202022116652.5	一种关节检测系统	实用新型	2020/9/24	2021/9/3	中科新松有限公司
112	202011378568.9	一种用于齿轮箱的智能翻转装置及其方法	发明	2020/12/1	2021/2/12	中科新松有限公司
113	202011333066.4	用于手眼标定的机器人轨迹点生成方法	发明	2020/12/3	2022/2/22	中科新松有限公司、智沪铁路设备有限公司
114	202011336145.0	机器人TCP快速标定方法	发明	2020/12/3	2022/6/10	中科新松有限公司

序号	专利号	专利名称	类型	申请日	授权公告日	专利权人
115	202021148496.4	一种组合式示教器装置	实用新型	2020/6/19	2021/2/9	中科新松有限公司
116	202022471769.5	用于协作机器人的控制柜及协作机器人	实用新型	2020/10/30	2021/9/3	中科新松有限公司
117	202110053138.8	具备参数自动优化的机器人控制方法、控制装置及机器人	发明	2021/1/15	2022/7/5	中科新松有限公司
118	202110206866.8	模块化机器人关节零位标定装置及标定方法	发明	2021/2/24	2022/8/9	中科新松有限公司
119	202110344566.6	组合型活塞、谐波减速机及防止谐波减速机漏油的方法	发明	2021/3/29	2022/10/4	中科新松有限公司
120	202120520073.9	自动解抱闸工装	实用新型	2021/3/11	2021/12/10	中科新松有限公司
121	202121156119.X	一种电源过压保护电路	实用新型	2021/5/27	2021/12/10	中科新松有限公司
122	202121532242.7	一种机械臂关节的矫正装置	实用新型	2021/7/7	2021/12/3	中科新松有限公司
123	202122352685.4	具有编码器检测功能的关节	实用新型	2021/9/28	2022/7/1	中科新松有限公司
124	202122069981.3	机械臂电源输入的保护电路	实用新型	2021/8/31	2022/3/25	中科新松有限公司
125	202122714960.2	一种板级通讯测试装置	实用新型	2021/11/9	2022/7/1	中科新松有限公司
126	202110902168.1	一种机器人制动性能的测试方法、装置及系统	发明	2021/8/6	2022/8/5	中科新松有限公司
127	202122126881.X	一种工控机保护系统	实用新型	2021/9/3	2022/2/8	中科新松有限公司
128	202122157069.3	一种协作机器人控制柜系统	实用新型	2021/9/7	2022/1/11	中科新松有限公司
129	202123050399.9	线束测试工装	实用新型	2021/12/7	2022/10/4	中科新松有限公司
130	202123366296.3	一种用于轨道连接与供电的装置	实用新型	2021/12/29	2022/7/1	中科新松有限公司
131	202123355426.3	红外通信装置及轨道物料输送系统	实用新型	2021/12/30	2022/8/5	中科新松有限公司
132	202220204650.8	用于物料输送中轨道小车的动力系统及物料输送系统	实用新型	2022/1/25	2022/8/5	中科新松有限公司
133	202220443761.4	一种不间断电源设备	实用新型	2022/3/2	2022/7/15	中科新松有限公司
134	202220702170.4	一种新型的轨道物料输送小车的取电装置	实用新型	2022/3/29	2022/12/2	中科新松有限公司
135	202220761717.8	一种机器人拉线标定设备的保护装置	实用新型	2022/4/2	2022/12/2	中科新松有限公司
136	202221395806.1	一种消磁装置及协作机器人	实用新型	2022/5/27	2022/1/13	中科新松有限公司
137	202230321052.4	物料运输车	外观	2022/5/27	2022/10/21	中科新松有限公司
138	202222049174.X	一种电压调节电路及自主作业设备	实用新型	2022/8/4	2022/11/11	中科新松有限公司

## ② 软件著作权

序号	登记号	软件全称	证书号	证书日期
1	2017SR724112	天巡者无人机飞控及手机客户端软件	软著登字第 2309396 号	2017/12/25
2	2018SR787025	SIASUN AR 营销展示系统 V1.0	软著登字第 3116120 号	2018/9/28
3	2018SR787034	SIASUN AR 机器人控制与信息中转系统 V1.0	软著登字第 3116129 号	2018/9/28
4	2018SR796175	SIASUN AR 机器人控制与信息系统 V1.0	软著登字第 3125270 号	2018/9/30
5	2019SR0289046	自动化生产线焊接装配数据追溯与监控控制系统 V1.0	软著登字第 3709803 号	2019/3/28
6	2020SR0045220	双臂协作机器人示教器软件 V2.1.9	软著登字第 4923916 号	2020/1/9
7	2020SR0045227	协作机器人示教器软件 V2.4.0	软著登字第 4923923 号	2020/1/9
8	2020SR0045236	协作机器人网页端操控软件 V1.0	软著登字第 4923932 号	2020/1/9
9	2020SR0187541	基于 LMS 系统的零部件打包软件 V1.0	软著登字第 5066237 号	2020/2/27
10	2020SR0187558	基于物料 BOM 信息的智能化装配线 LMS 系统 V1.0	软著登字第 5066254 号	2020/2/27
11	2021SR0518773	协作机器人外部端口测试工具软件	软著登字第 7241399 号	2021/4/9

序号	登记号	软件全称	证书号	证书日期
12	2021SR0518774	新松协作机器人控制器中间件系统	软著登字第 7241400 号	2021/4/9

## ② 注册商标

序号	国家	注册证号/ 申请号	商标名称	申请日期	有效期	国际分类	注册人
1	中国	38116623	AIBOT	2020/4/7	2030/4/6	35 类 广告销售	中科新松有限公司
2	中国	38098192	AIBOT	2020/4/14	2030/4/13	41 类 教育娱乐	中科新松有限公司
4	中国	38094713	AIBOT	2020/5/14	2030/5/13	9 类 科学仪器	中科新松有限公司
3	中国	38119088	AIBOT	2020/5/21	2030/5/20	7 类 机械设备	中科新松有限公司
7	中国	23360419	AINEW	2018/3/14	2028/3/13	7 类 机械设备	中科新松有限公司
5	中国	23361656	AINEW	2018/3/21	2028/3/20	9 类 科学仪器	中科新松有限公司
6	中国	23362095	AINEW	2018/3/21	2028/3/20	42 类 设计研究	中科新松有限公司
8	中国	25482448	DUCO	2018/11/14	2028/11/13	7 类 机械设备	中科新松有限公司
9	中国	25474670	DUCO	2018/8/14	2028/8/13	10 类 医疗器械	中科新松有限公司
10	中国	38104157	I COBOT	2020/5/21	2030/5/20	35 类 广告销售	中科新松有限公司
11	中国	38104179	I COBOT	2021/2/21	2031/2/20	41 类 教育娱乐	中科新松有限公司
12	中国	38104526	I COBOT	2021/2/21	2031/2/20	9 类 科学仪器	中科新松有限公司
13	中国	23361997	ROZING	2018/3/21	2028/3/20	42 类 设计研究	中科新松有限公司
14	中国	23361690	ROZING	2018/7/7	2028/7/6	9 类 科学仪器	中科新松有限公司
15	中国	23360271	ROZING	2018/3/14	2028/3/13	7 类 机械设备	中科新松有限公司
16	中国	24583465	ZII	2018/9/14	2028/9/13	7 类 机械设备	中科新松有限公司
17	中国	23361523	ZING	2018/6/7	2028/6/6	9 类 科学仪器	中科新松有限公司
18	中国	23362167	ZING	2018/6/7	2028/6/6	42 类 设计研究	中科新松有限公司
19	中国	23360507	ZING	2018/6/7	2028/6/6	7 类 机械设备	中科新松有限公司
20	中国	38118301	爱科博	2020/4/14	2030/4/13	9 类 科学仪器	中科新松有限公司
21	中国	38098200	爱科博	2020/1/7	2030/1/6	41 类 教育娱乐	中科新松有限公司
22	中国	38111597	爱科博	2020/1/7	2030/1/6	35 类 广告销售	中科新松有限公司
23	中国	38105701	爱科博	2020/1/7	2030/1/6	7 类 机械设备	中科新松有限公司
24	中国	38114647	爱科博	2020/1/14	2030/1/13	28 类 健身器材	中科新松有限公司
25	中国	18119497	北斗七星	2017/2/7	2027/2/6	42 类 设计研究	中科新松有限公司
26	中国	18119192	北斗七星	2017/2/14	2027/2/13	7 类 机械设备	中科新松有限公司
27	中国	18119411	北斗七星	2017/1/21	2027/1/20	35 类 广告销售	中科新松有限公司
28	中国	20780190	壁行者	2017/9/21	2027/9/20	7 类 机械设备; 9 类 科学仪器; 37 类 建筑修理; 42 类 设计研究	中科新松有限公司
29	中国	25481251	多可	2018/7/21	2028/7/20	10 类 医疗器械	中科新松有限公司
30	中国	25475148	多可	2018/11/7	2028/11/6	7 类 机械设备	中科新松有限公司
31	中国	34053106	多可 DUCO	2020/08/07	2030/08/06	7 类 机械设备	中科新松有限公司
32	中国	34062083	多可 DUCO	2019/09/07	2029/09/06	9 类 科学仪器	中科新松有限公司
33	中国	18131363	天行者	2017/1/21	2027/1/20	9 类 科学仪器	中科新松有限公司
34	中国	18131519	天行者	2016/11/28	2026/11/27	35 类 广告销售	中科新松有限公司
35	中国	18131720	天行者	2016/11/28	2026/11/27	42 类 设计研究	中科新松有限公司
36	中国	18130963	天行者	2017/2/14	2027/2/13	7 类 机械设备	中科新松有限公司
37	中国	23653655	天巡者	2018/4/7	2028/4/6	12 类 运输工具	中科新松有限公司

序号	国家	注册证号/ 申请号	商标名称	申请日期	有效期	国际分类	注册人
38	中国	18147323	天巡者	2016/12/7	2026/12/6	7类 机械设备	中科新松有限公司
39	中国	18147681	天巡者	2016/12/7	2026/12/6	35类 广告销售	中科新松有限公司
40	中国	18147448	天巡者	2016/12/7	2026/12/6	9类 科学仪器	中科新松有限公司
41	中国	18129585	小七	2016/11/28	2026/11/27	42类 设计研究	中科新松有限公司
42	中国	18121703	小七	2016/11/28	2026/11/27	7类 机械设备	中科新松有限公司
43	中国	16806303	星创师 CREATINEER	2016/6/21	2026/6/20	41类 教育娱乐	中科新松有限公司
44	中国	16806305	星智汇	2016/6/21	2026/6/20	43类 餐饮住宿	中科新松有限公司
45	中国	16806304	星智会	2016/7/14	2026/7/13	43类 餐饮住宿	中科新松有限公司

企业申报的商标序号 5<sup>#</sup>-7<sup>#</sup>、13<sup>#</sup>-19<sup>#</sup>证书遗失，经网上查询，注册人为中科新松有限公司，商标状态正常。

#### ④ 域名

序号	域名	名称	注册日期	到期日期	域名持有者
1	siasun-in.com	中科新松有限公司	2020/2/21	2025/2/20	中科新松有限公司
2	creatineer.com	星创师	2015/4/4	2024/4/4	上海星至辉创业孵化器经营管理有限公司

(3) 申报的表外资产的类型、数量

无。

(4) 说明租赁资产的类型、数量

企业存在如下租赁情况：

承租人名称	出租人名称	租赁地址	租赁期限	月租金含税价（元）
中科新松有限公司	上海金桥出口加工区联合发展有限公司	上海市金桥出口加工区 T22 号地块钢结构仓库 102 单元通用厂房	2021/4/1-2026/3/31	88,218.00
		上海市金桥出口加工区 T22 号地块钢结构仓库 103 单元通用厂房	2026/4/1-2036/3/31	100,386.00
		上海市金桥出口加工区 T22 号地块钢结构仓库 103 单元通用厂房	2021/4/1-2026/3/31	139,128.17
		上海市金桥出口加工区 T22 号地块仓库部分	2026/4/1-2036/3/31	158,318.26
	银星投资集团有限公司	深圳市龙华区观澜街道 观光路银足科技园 138-ZH 第 5 层 138-ZH-502	2021/4/1-2026/3/31	44,109.00
上海星至辉创业孵化器经营管理有限公司	苏州市乾盛实业有限公司	苏州市姑苏区总官堂路 288 号耀盛大厦 3 层 04 室写字楼	2021/12/17-2024/12/16	6,480.00
			2021/11/1-2023/7/31	9,289.15

(5) 本次评估前是否存在不良资产核销或者资产剥离行为等。

不存在。

#### 四、关于评估基准日的说明

本次评估基准日为 2022 年 11 月 30 日。

评估基准日是在综合考虑经济行为实施的需要、会计期末资料提供的便利、被评估单位的资产规模、评估工作量及预计所需时间，以及评估基准日前后利率和汇率的变化情况，由资产评估师与委托人协商后确定。

#### 五、可能影响评估工作的重大事项说明

截至评估基准日，委托评估的资产不存在其他抵押、担保、未决法律诉讼、或有负债等对评估结果会产生重大影响的事项。

#### 六、资产负债清查情况

在进行资产评估清查申报前，公司组织了包括财务、存货、固定资产等专业人员对评估范围内的全部资产和负债进行清查核实。清查盘点工作本着实事求是的原则，统一核对账、卡、物，力求做到准确、真实、完整。并根据清查核实后的资产及负债数额填报规定式样的资产评估清查明细表。所有明细表的累计数与资产负债表对应科目的余额轧平。

公司承诺向评估机构提供的权属证明、财务会计信息和其他资料均为真实，并依法承担相应的责任。

截止 2022 年 11 月 30 日列入清查范围的资产和负债有：

金额单位：人民币元

序号	科目名称	账面价值	序号	项目	账面价值
1	一、流动资产合计	162,280,710.55	32	商誉	0.00
2	货币资金	52,845,546.63	33	长期待摊费用	5,746,174.64
3	交易性金融资产	0.00	34	递延所得税资产	4,924,104.17
4	衍生金融资产	0.00	35	其他非流动资产	0.00
5	应收票据	4,838,650.00	36	三、资产总计	305,802,235.94
6	应收账款	27,507,728.64	37	四、流动负债合计	224,074,751.50
7	应收款项融资	735,000.00	38	短期借款	55,286,722.79
8	预付款项	3,324,147.50	39	交易性金融负债	0.00
9	其他应收款	16,882,132.56	41	应付票据	13,658,140.57
10	存货	56,147,505.22	42	应付账款	98,367,212.26
11	合同资产	0.00	43	预收款项	0.00
12	持有待售资产	0.00	44	合同负债	17,525,785.54
13	一年内到期的非流动资产	0.00	45	应付职工薪酬	324,435.30

序号	科目名称	账面价值	序号	项目	账面价值
14	其他流动资产	0.00	46	应交税费	3,034,117.08
15	二、非流动资产合计	143,521,525.39	47	其他应付款	204,897.35
16	可供出售金融资产	0.00	48	持有待售负债	0.00
17	持有至到期投资	0.00	49	一年内到期的非流动负债	25,404,262.57
18	债权投资	0.00	50	其他流动负债	10,269,178.04
19	其他债权投资	0.00	51	五、非流动负债合计	58,461,733.89
20	长期应收款	0.00	52	长期借款	24,657,000.00
21	长期股权投资	11,026,778.91	53	应付债券	0.00
22	其他权益工具投资	0.00	54	租赁负债	6,957,567.43
23	其他非流动金融资产	0.00	55	长期应付款	0.00
24	投资性房地产	0.00	56	预计负债	0.00
25	固定资产净额	44,637,935.99	57	递延收益	26,847,166.46
26	在建工程	0.00	58	递延所得税负债	0.00
27	生产性生物资产	0.00	59	其他非流动负债	0.00
28	油气资产	0.00	60	六、负债总计	282,536,485.39
29	使用权资产	8,105,859.77	61	七、净资产（所有者权益）	23,265,750.55
30	无形资产	52,787,644.68			
31	开发支出	16,293,027.23			

无盘盈、盘亏、报废、毁损、变质等不良资产情况。

清查中发现的盘盈、盘亏、毁损、变质、报废存货的数量和金额的确定情况，呆坏账损失及无需偿付负债的判断及原因分析。

## 七、未来盈利预测说明

金额单位：人民币万元

项目 \ 年份	2022 全年	2023	2024	2025	2026	2027
一、营业收入	5,079.02	8,000.00	12,000.00	19,000.00	29,000.00	34,500.00
减：营业成本	4,778.95	6,460.00	8,740.00	12,950.00	19,070.00	22,645.00
税金及附加	71.02	12.81	37.07	90.36	157.67	196.55
销售费用	699.16	809.16	854.97	901.84	950.55	1,001.19
管理费用	3,678.31	3,185.59	3,300.51	3,358.93	3,418.76	3,480.08
研发费用	2,170.81	2,020.81	1,946.23	1,872.27	1,886.05	1,900.52
财务费用	391.49	364.75	364.75	364.75	364.75	364.75
加：其他收益	700.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
投资收益（损失以“-”号填列）	-14.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-77.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
资产减值损失（损失以“-”号填列）	16.64	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
资产处置收益（损失以“-”号填列）	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
二、营业利润	-6,085.58	-4,853.12	-3,243.53	-538.15	3,152.22	4,911.91

项目 \ 年份	2022 全年	2023	2024	2025	2026	2027
三、利润总额	-6,046.35	-4,853.12	-3,243.53	-538.15	3,152.22	4,911.91
四、所得税	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	518.32
五、净利润	-6,046.35	-4,853.12	-3,243.53	-538.15	3,152.22	4,393.59

## 八、已向评估机构提供的资料清单

- 1、资产评估清查申报明细表；
- 2、评估基准日审计报告；
- 3、营业执照、公司章程；
- 4、商标证书、软件著作权、专利证书、域名证书；
- 5、重大的合同、协议；
- 6、生产经营统计资料；
- 7、其他与评估资产相关的资料。

(本页无正文，为《关于进行资产评估有关事项的说明》之签署页)

委托人一(盖章)：中国科学院沈阳自动化研究所



2023 年 04 月 17 日

(本页无正文)

委托人二(盖章): 沈阳新松机器人自动化股份有限公司



法定代表人(签字盖章):

A handwritten signature in black ink, appearing to be '王' followed by a stylized flourish.

2023 年 04 月 17 日

(本页无正文)

委托人暨被评估单位（盖章）：中科新松有限公司



法定代表人(签字盖章)：

李阳波

2023 年 04 月 17 日