

证券代码：002277

证券简称：友阿股份

湖南友谊阿波罗商业股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：2023-001

投资者关系活动类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input checked="" type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（ <u>请文字说明其他活动内容</u> ）
参与单位名称及人员姓名	投资者网上提问
时间	2023年5月12日（周五）下午 15:00~17:00
地点	公司通过全景网“投资者关系互动平台”（ https://ir.p5w.net ）采用网络远程的方式召开业绩说明会
上市公司接待人员姓名	1、总裁胡硕先生 2、董秘陈学文先生 3、财务总监龙桂元女士 4、独董阎洪生先生
投资者关系活动主要内容介绍	<p>公司于2023年5月12日15:00-17:00在全景网提供的网上平台举行2022年度业绩网上说明会，本次年度业绩说明会采用网络远程的方式举行，说明会问答环节内容如下：</p> <p>投资者提出的问题及公司回复情况</p> <p>公司就投资者在本次说明会中提出的问题进行了回复：</p> <p>1、会减持长沙银行股票吗？</p> <p>您好，公司目前暂无减持长沙银行股权计划。感谢您对公司的关注，谢谢！</p> <p>2、跨境荟试营业期间有收益吗，不会也亏损吧。</p> <p>感谢您对公司的关注。目前友阿跨境荟项目仍在培育期，该项目试营业期间集合了友阿海外购快闪店、药妆体验店 ARUARU、德国卓伯根家居、日卖通、世界搜钻、埃塞之星咖啡等店铺，涵盖了五大洲数十个国家的万种进口热销商品。</p>

3、你是材料专业的高材生，友阿是否考虑转型做材料？

感谢您对公司的关注。公司是以百货零售为主业的上市公司，公司主要立足长沙，深耕湖南。公司经营层也正在努力做大做强主业，进一步提升公司基本面，以期二级市场的股价和公司的价值回归一致。谢谢。

4、跨境荟减了一年多没落地，是吊股民胃口吗？

感谢您对公司的关注。跨境荟预计今年第四季度开业。

5、这不光是市场博弈的结果，很大程度是由公司的经营业绩决定的。

您好，您说的很对。股价确实与公司的业绩有一定的关系，公司管理层也在积极想办法，狠抓管理，力争在疫情恢复之后经营业绩有比较好的改善，也希望公司业绩的改善能对公司股价起到一定的促进作用。谢谢！

6、公司业绩在不断的下滑，股价也在不断的走低，很多年的下跌，总不见起色，难道公司再也没有翻身的机会了吗？

感谢您对公司的关注。我们非常理解投资者对股价的诉求，与投资者一样希望股价能有很好的表现。公司正在努力做大做强主业，进一步提升公司基本面，以期二级市场的股价和公司的价值回归一致。但公司股票交易价格波动的确受很多因素的影响，也是市场博弈的结果，敬请投资者理性投资，注意投资风险。谢谢！

7、引进战略投资者已经一年了，现在进展如何？很重要的一步棋，不能尽快完成？

感谢您对公司的关注。经咨询控股股东，引进战投工作一直在努力开展中，控股股东与多家合作方进行了全面、深入的沟通，目前暂未形成具体方案。如有实质性进展公司将及时进行公告。谢谢。

8、请公司总裁回答一下引进战略投资者的问题

感谢您对公司的关注。经咨询控股股东，引进战投工作一直在努力开展中，控股股东与多家合作方进行了全面、深入的沟通，

目前暂未形成具体方案。如有实质性进展公司将及时进行公告。
谢谢。

9、老董事长已年过古稀，经营思路已跟不上时代，如这样下去，公司未来几年内就要被 ST, 公司管理层是否有危机感？老董事长何时退休？

感谢你对公司的关注。公司的业务管理层的更新换代正在逐步进行中，出现了许多优秀的 70/80/90 后的管理者。因此高层的年龄结构并不会实际对公司管理和业务发展形成制约。

10、公司未来有没有发展业务的拓展

感谢你对公司的关注。受到疫情三年的影响，整体消费在今年正在逐步恢复当中。公司今年也会根据市场恢复的状况重新进行业务的规划。

11、看看通程和步步高，这几年股价都有很大的表现，就是你们友阿对得起员工持股吗？

感谢您对公司的关注。我们非常理解投资者对股价的诉求，与投资者一样希望股价能有很好地表现。公司正在努力做大做强主业，进一步提升公司基本面，以期二级市场的股价和公司的价值回归一致。但公司股票交易价格波动的确受很多因素的影响，也是市场博弈的结果，敬请投资者理性投资，注意投资风险。谢谢！

12、你们友阿现在一不分红，股价又上不去，你们对股民是怎么想的？把股民当冤大头？

感谢您对公司的关注。我们非常理解投资者对股价的诉求，与投资者一样希望股价能有很好地表现。公司正在努力做大做强主业，进一步提升公司基本面，以期二级市场的股价和公司的价值回归一致。但公司股票交易价格波动的确受很多因素的影响，也是市场博弈的结果，敬请投资者理性投资，注意投资风险。谢谢！

13、你一年光银行分红七八千万 一年业绩一千万 股价天天跌对得起股东吗

感谢您对公司的关注。我们非常理解投资者对股价的诉求，与投资者一样希望股价能有很好地表现。公司正在努力做大做强主业，进一步提升公司基本面，以期二级市场的股价和公司的价值回归一致。但公司股票交易价格波动的确受很多因素的影响，也是市场博弈的结果，敬请投资者理性投资，注意投资风险。谢谢！

14、引进战略投资者几年了，进展如何？

感谢您对公司的关注。经咨询控股股东，引进战投工作一直在努力开展中，控股股东与多家合作方进行了全面、深入的沟通，目前暂未形成具体方案。如有实质性进展公司将及时进行公告。谢谢。

15、请问友阿股价长期低于净资产，董事长自己也说过股价没有反映公司价值，您觉得应该怎样改变？

感谢您对公司的关注。公司会需要一个长期的过程，且需要系统的对公司目前的资产结构进行规模性的科学性的调整，才有可能能够实现实际价值的提升。

16、邵阳，常德，岳阳子公司亏损严重，怎么扭亏为盈？

邵阳常德项目的财务报表亏损主要是由于财务成本过高，且有折旧摊销科目的数值较大，疫情也对项目的培育期产生了不利影响。这两个项目的 EBITDA 已经转正，目前正在逐步恢复正常的状态。岳阳项目会和友阿控股旗下的岳阳公司一起整体规划进行升级。

17、请问陈董秘，说了一年多的引进战投，是公司自己的愿望，还是已有具体在商谈的投资人？从基本面看公司还是不错，为什么股价比亏损二十亿的步步高都低，公司有没有想过这是为什么？

感谢您对公司的关注。经咨询控股股东，引进战投工作一直在努力开展中，控股股东与多家合作方进行了全面、深入的沟通，

	<p>目前暂未形成具体方案。如有实质性进展公司将及时进行公告。谢谢。</p> <p>18、业绩这么差，为什么不考虑像大城市那样转型，引入类似华润万象城这样的商场，长沙作为一个网红城市，具有很大的消费吸引力</p> <p>谢谢您对公司的关注！</p> <p>19、请问五一路地铁广场公司是怎么处理的？</p> <p>尊敬的投资者，你好。从 2020 年下半年到目前为止，就五一广场项目多家国内知名的商业地产公司跟我司进行过沟通交流，其中也有合作方在设计方案，公司正在跟相关方保持着紧密联系，相关工作正在积极推进中。</p> <p>20、请问友阿跨境荟什么时候正式开业？</p> <p>预计今年第四季度</p> <p>21、您好，公司目前持有长沙银行多少股份</p> <p>您好，感谢您对公司的关注。目前公司持有的长沙银行 228,636,220 股，所有股份处于无限售流通股状态。谢谢！</p>
附件清单(如有)	
日期	2023 年 5 月 12 日