

# 深圳市特发服务股份有限公司

## 关于参与竞标四川大金源天鼎物业管理有限公司 51%股权增资项目的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 特别提示：

1、截至本公告披露日，公司已收到上海联合产权交易所增资结果通知书，但尚未签署正式协议，项目的具体内容以签订的《增资协议》为准。敬请广大投资者谨慎决策，注意防范投资风险。

2、若本次增资项目顺利实施，将对公司未来的经营业绩产生积极影响。

### 一、对外投资概况

深圳市特发服务股份有限公司（以下简称“公司”）于2023年3月17日召开第二届董事会第十三次会议，审议通过了《关于参与竞标四川大金源天鼎物业管理有限公司51%股权增资项目的议案》，同意公司作为意向投资方，以货币形式出资，参与竞标天鼎物业51%股权增资项目，并授权公司管理层根据竞标情况办理本次增资相关事宜。具体内容详见公司2023年3月21日于巨潮资讯网（[www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn)）披露的《关于参与竞标四川大金源天鼎物业管理有限公司51%股权增资项目的公告》（公告编号：2023-008）。

### 二、对外投资进展情况

近日，公司收到上海联合产权交易所发来的增资结果通知书，确认公司为四川大金源天鼎物业管理有限公司增资项目的最终投资人，投资金额（含税）约为8,500万元，认购新增注册资本对应持股比例为51%。

### 三、中标项目对公司业绩影响

本项目中标有助于公司快速实现在水电物业领域的业务突破，扩大公司水电物业领域的业务规模，为今后进一步进军能源物业领域打下坚实基础。公司将尽快与四川大金源天鼎物业管理有限公司洽谈签订正式协议。如该项目顺利进行，预计对公司未来的经营业绩产生积极影响。

### 四、风险提示

截至本公告披露日，公司已收到项目增资结果通知书，但尚未签署正式合同，项目的具体内容以签订的《增资协议》为准。敬请广大投资者谨慎决策，注意防范投资风险。

公司将严格按照深交所《深圳证券交易所创业板股票上市规则》、《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第2号——创业板上市公司规范运作》等有关规定及时履行相关信息披露义务。

### 五、备查文件

1、上海联合产权交易所增资结果通知。

特此公告。

深圳市特发服务股份有限公司

董事会

2023年5月22日