



证券代码：003000

证券简称：劲仔食品

公告编号：2023-066

## 劲仔食品集团股份有限公司 关于拟签订项目引进合同的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 重要内容提示：

劲仔食品集团股份有限公司（以下简称“公司”）全资子公司湖南咚咚食品有限公司（以下简称“湖南咚咚”）拟与平江县人民政府签订《项目引进合同》。本次交易事项不构成关联交易，亦不构成重大资产重组。

### 特别风险提示：

#### 1、项目实施的风险

（1）本项目尚需向政府有关主管部门办理项目相关审批工作，项目能否实施、建设进度、实施进度存在一定的不确定性。

（2）本投资项目涉及的项目土地使用权将通过招标/拍卖/挂牌方式取得，土地使用权最终能否取得、土地使用权的最终成交价格以及取得时间存在不确定性。

（3）本投资项目整体实施周期 20 个月，项目实施周期较长，项目实施过程中可能存在市场及政策变化、设备及物料未能及时到位等因素的影响，项目建设进度存在一定的不确定性，在后续实施过程中也可能存在因公司实际发展情况或市场环境变化等因素而调整项目整体规划的风险。

#### 2、市场竞争及政策变化的风险

本次对外投资过程可能受宏观经济、行业政策、市场环境及经营管理等因素影响存在不确定性，存在项目的实际经营状况及盈利能力不及预期等风险。

劲仔食品集团股份有限公司（以下简称“公司”）于 2023 年 6 月 2 日召开第二届董事会第十三次会议、第二届监事会第十三次会议，审议通过了《关于签

订项目引进合同的议案》，同意与平江县人民政府签订项目引进合同，推动公司相关项目落地。现将有关情况公告如下：

### 一、项目引进概况

根据公司整体规划和未来经营发展需要，公司募投项目“湘卤风味休闲食品智能生产项目”及“新一代风味休闲食品研发中心项目”拟增加全资子公司湖南咚咚食品有限公司作为实施主体，新增实施地点平江县三阳大道东侧、长寿路南侧。

为更好地推动项目落地，现根据实际需求，公司拟由湖南咚咚与平江县人民政府签订项目引进合同，以实施“湘卤风味休闲食品智能生产项目”及“新一代风味休闲食品研发中心项目”，其中“湘卤风味休闲食品智能生产项目”主要生产品类为湘卤风味的禽肉蛋制品，并通过湖南咚咚具体实施该项目。

### 二、拟签订项目引进合同的主要内容

1、项目名称：禽肉蛋制品休闲食品深加工项目（以下简称本项目）。

2、项目估算投资：本项目总投资为3亿元。

3、项目内容：研发楼、办公宿舍楼、生产车间、仓库、冷库、锅炉房、污水处理区、配电室等。

4、项目占地及选址：该项目用地位于平江县城，四界：东抵梧桐路、南抵长溪路、西抵三阳路、北抵长寿路。项目用地约155.2亩。本项目总用地面积、具体四至范围、界址点坐标等以项目用地的土地出让合同约定的为准。

5、项目建设周期：本项目按照“总体规划、分期开发、稳步推进”的原则，分期供地。项目自乙方取得土地之日起，总建设周期为20个月。乙方投资计划2023年8月30日前启动建设，于2025年4月底建成投产。如因土地挂牌延迟或因政府原因导致乙方取得土地时间延迟，则建设周期及投产时间相应顺延。

6、项目土地用途和规划指标：本项目用地的土地性质、容积率、建筑密度、建筑系数、建筑高度和绿地率等规划指标以项目用地招拍挂出让合同约定的为准。

### 三、项目实施的影响

公司以“做中华美食文化传播者”为使命，致力于将自身打造为集传统风味休闲食品研发、生产、销售于一体的现代化食品生产企业，始终为消费者提供安全、美味、便捷的休闲食品。公司2022年推出鹤鹑蛋新产品，广受市场好评和

消费者喜爱。作为公司的亿元级大单品，鹌鹑蛋市场发展空间巨大，但受限于生产基地的面积，公司产能有限，市场长期处于供不应求状态。

因此，根据公司整体规划和未来经营发展需要，公司拟由子公司在平江县投资建设湘卤风味休闲食品智能生产项目，主要生产品类为湘卤风味的禽肉蛋制品。本项目继续深耕湘卤风味休闲食品主营业务，具有较好的市场前景和盈利能力，有利于提高公司盈利能力和核心竞争力，符合广大股东的利益。同时，项目地址相较平江县高新产业园区位置更加优越，配套更加完善，更有利于生产、研发人才引进和公司长期、持续、稳定的发展。

本项目的实施是顺应行业发展的趋势，也进一步提升公司产品质量、生产效率，提高公司的现代化生产、管理水平，满足公司长期发展战略的需要。

#### **四、项目实施的风险**

1、本项目尚需向政府有关主管部门办理项目相关审批工作，项目能否实施、建设进度、实施进度存在一定的不确定性。

2、本投资项目涉及的项目土地使用权将通过招标/拍卖/挂牌方式取得，土地使用权最终能否取得、土地使用权的最终成交价格以及取得时间存在不确定性。

3、本投资项目整体实施周期 20 个月，项目实施周期较长，项目实施过程中可能存在市场及政策变化、设备及物料未能及时到位等因素的影响，项目建设进度存在一定的不确定性，在后续实施过程中也可能存在因公司实际发展情况或市场环境变化等因素而调整项目整体规划的风险。

4、本次对外投资过程可能受宏观经济、行业政策、市场环境及经营管理等因素影响存在不确定性，存在项目的实际经营状况及盈利能力不及预期等风险。

#### **五、其他**

本公司正在与平江县人民政府会就《项目引进合同》等相关事宜进行谈判，待相关文件最终确定后，本公司将及时公告。公司将按照《证券法》、《上市公司信息披露管理办法》等有关法律、法规、规范性文件和深圳证券交易所有关规定，根据该事项的进展或变化情况履行相关的披露义务。敬请广大投资者理性投资，注意投资风险

#### **六、备查文件**

1、第二届董事会第十三次会议决议；

2、第二届监事会第十三次会议决议；

劲仔食品集团股份有限公司

董 事 会

2023年6月3日