

股票代码：002050

股票简称：三花智控

公告编号：2023-043

债券代码：127036

债券简称：三花转债

浙江三花智能控制股份有限公司
关于公司下礼泉厂区退二进三进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易概述

根据《中华人民共和国城市房地产管理法》、《新昌县土地储备管理办法》，按照《关于加快推进城区“退二进三”工作的实施意见》(新委办[2012]121号)、《关于印发新昌县退二进三工作实施细则（试行）的通知》(新政办发[2013]15号)、《新昌县“退二进三”工作领导小组第九次会议纪要》（[2022]53号），第14次县政府常务会议纪要（2022）17号、县拆改办专题会议“拆改办纪要（2017）2号”、“拆改办纪要（2017）8号”、“拆改办纪要[2021]2号”、“拆改办纪要[2022]3号”等法律、法规、政策及县委县政府有关意见，浙江三花智能控制股份有限公司（以下简称“公司”）及浙江三花制冷集团有限公司（以下简称“三花制冷”）标的不动产退二进三，由新昌县土地整理储备中心对相关土地实施收储，新昌县七星街道办事处给予房屋搬迁补偿奖励，涉及公司及三花制冷土地面积合计为146,463.3平方米。地上建（构）筑物的总建筑面积为136,707.94平方米。本次收储事项，公司及三花制冷将获得收储及搬迁补偿奖励金额合计人民币为546,216,590元。2023年1月，公司及三花制冷收到新昌县七星街道办事处给予的房屋搬迁补偿奖励款人民币163,323,865元；2023年2月，公司及三花制冷收到新昌县土地整理储备中心给予的部分收储款人民币153,157,090元。以上事项具体内容详见在巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）和《证券时报》、《上海证券报》披露的相关公告。

二、本次收储相关事项进展

近日，公司及三花制冷收到新昌县土地整理储备中心给予的部分收储款人民币229,735,635元。

截至本公告日，公司及三花制冷下礼泉厂区退二进三收储及搬迁补偿奖励金额546,216,590元已全部到账。

三、其他说明

公司将根据《企业会计准则》等相关规定，对上述款项进行会计处理，具体的会计处理和对相关财务数据的影响以会计师事务所年度审计后的结果为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

浙江三花智能控制股份有限公司

董 事 会

2023年6月8日