

# 深圳市建筑科学研究院股份有限公司

## 投资者关系活动记录表

证券简称：建科院

证券代码：300675

编号：2023-023

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input checked="" type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（不适用）
参与单位名称及人员姓名	国信证券股份有限公司分析师任鹤先生，上海煜德投资管理中心（有限合伙）总经理及基金经理冯超先生，工银理财有限责任公司投资经理陈楠先生，中邮人寿保险股份有限公司投资经理杨琛先生，北京国际信托有限公司投资经理谢长龙先生
时间	2023年7月13日 10:00-16:30
地点	公司在雄安新区的标志项目、子公司雄安绿研检验认证有限公司办公场所伊工社会议室
公司接待人员姓名	公司副总经理姚培女士、董事会秘书朱宏磊先生、证券事务代表李晔霖先生
投资者关系活动/主要内容介绍	<p>在本次投资者关系活动中，公司组织本次机构投资者调研人员参观了公司在雄安新区的标志项目雄安商务服务中心、绿色微改造项目国土巷伊街坊及子公司雄安绿研检验认证有限公司（简称“雄安绿研检验”）的伊工社实验室等。</p> <p>在伊工社会议室，董事会秘书朱宏磊先生首先介绍了公司发展沿革及近年来在业绩、科研、人员等板块的发展情况，结合项目案例介绍了公司在城市和建筑场景的集成创新模式；副总经理姚培女士介绍了公司多年来扎根雄安共同成长的发展历程及所取得的主要成绩。</p> <p>就公司在雄安新区的绿色建筑、检测检验业务发展情况、人员规模情况等投资者关心的问题，副总经理姚培女士和董事会秘书朱宏磊先生与参会人员交流如下：</p> <p>雄安新区在顶层规划中即明确了建设绿色生态宜居新城区的发展定位，坚持把绿色作为高质量发展的普遍形态，明确按照绿色、智能、创新要求，建设绿色低碳之城，并对于不同类型建筑所需要达到的绿色建筑等级作了明确要求；同时，由于雄安新区的规划模式是从城市信息模型系统（CIM）到建筑信息模型系统（BIM）的，在评审过程中也是综合、立体的基于控制性规划、专项要求、负面清单等因素确定的约束条件开展。公司对绿色建筑从顶层设计到技术把关的全链条具备深厚的理论和实践基础，能更好地理解 and 把握政策和技术发展的脉络，而雄安新区对绿色建筑设计和咨询的高要求，也让公司可以更好地发挥所长提供技术服务，支持新区高质量发展。</p> <p>在检测业务方面，雄安绿研检验多年来深耕雄安新区，是当地具备国家级资质认定（CMA）的4家单位之一，也是新区首家获得该国家级资质的机构，</p>

	<p>通过持续为委托方提供具有公信力的优质服务不断获得认可，在当地具备一定的影响力，在日益加剧的市场竞争环境中能起到一定积极作用。</p> <p>公司团队自扎根雄安新区以来就与当地政府部门保持良好合作，支持政策、规划落地，保障新区项目高质量建设，如为自然资源局、建交局等提供专项规划研究服务，作为技术咨询机构为当地规划设计、土地政策研究、住房规划、投融资政策研究等提供技术支撑；同时，公司作为新区绿色建筑评价的3家技术支撑单位之一，负责绿色建筑标识一星级和二星级项目申报的形式审查工作；此外，雄安新区设有多级监督抽检机制，当地部门通过市场化选聘采购监督抽检技术服务机构，随机抽取机构为建设项目质量监督工作提供技术支持，而雄安绿研检验就是雄安新区监督抽检技术服务机构成员之一，在承接市场订单的同时也为政府提供其他项目的技术服务。</p> <p>公司持续看好雄安新区的未来发展和高质量建设，目前在雄安区域的员工已超过150人，后续也将结合业务成长性继续释放人员需求。</p> <p>在与投资者交流的过程中，公司严格按照《上市公司与投资者关系工作指引》《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第2号——创业板上市公司规范运作》及《公司投资者关系管理制度》《公司信息披露事务管理制度》等关于投资者关系活动的相关规定，与来访人员进行了充分的交流与沟通，并未出现未公开重大信息泄露等情况。</p>
附件清单(如有)	无。
日期	2023年7月17日