

惠达卫浴股份有限公司

关于收到剩余腾退补偿款的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

- 2023年7月25日，惠达卫浴股份有限公司（以下简称“公司”）收到公司位于北京市大兴区西红门路28号的土地、房屋及地上附属物的剩余拆除腾退补偿款3,161,930元。
- 上述交易未构成关联交易
- 上述交易未构成重大资产重组
- 交易实施不存在重大法律障碍
- 上述交易无需提交公司股东大会审议

一、事项概述

按照大兴区西红门镇城乡结合部改造试点1号地地块拆除腾退工作的要求，公司于2021年8月30日召开了第六届董事会第四次会议，审议通过了《关于签订〈拆除腾退补偿协议〉的议案》，同意以人民币73,779,200元作为拆除腾退补偿款，拆除公司位于北京市大兴区西红门路28号的土地、房屋及地上附属物。公司董事会授权公司管理层签订补偿协议并办理相关手续。公司就上述事项已与北京欣业城镇建设管理投资有限公司（大兴区政府指定腾退方）签订《拆除腾退补偿协议》，截至该公告披露日，公司已收到上述拆除腾退补偿款71,000,000元。具体内容详见公司《关于签订〈拆除腾退补偿协议〉的公告》（公告编号：2021-068）。

截至本公告披露日，公司已收到上述事项的剩余拆除腾退补偿款3,161,930元，公司与北京欣业城镇建设管理投资有限公司签订的《拆除腾退补偿协议》已全部履行完毕，累计收到腾退补偿款74,161,930元。

二、对公司的影响

公司将根据《企业会计准则》的相关规定对上述补偿款进行会计处理，最终以会计师事务所审计后的结果为准。敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

特此公告。

惠达卫浴股份有限公司董事会

2023年7月26日