

证券代码：603708

证券简称：家家悦

公告编号：2023-055

债券代码：113584

证券简称：家悦转债

家家悦集团股份有限公司

关于 2022 年年度报告及相关报告的更正公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

家家悦集团股份有限公司（以下简称“公司”）于 2023 年 4 月 28 日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）披露了《家家悦集团股份有限公司 2022 年年度报告》及《容诚会计师事务所（特殊普通合伙）非经营性资金占用及其他关联资金往来情况专项说明》（以下简称“《专项说明》”），经事后审核发现，部分披露的信息列示有误，原《专项说明》中公司为大股东及其附属企业因租赁业务代垫的水、电、取暖等费用往来性质由“经营性往来”调整为“非经营性往来”，现做更正如下：

一、《专项说明》2022 年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表

更正前：

家家悦品集团股份有限公司

2022 年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表

单位：万元

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2022 年初往来资金余额	2022 年度往来累计发生金额（不含利息）	2022 年度偿还累计发生金额	2022 年末往来资金余额	往来形成原因	往来性质
大股东及其附属企业	威海九龙晟酒店管理有限公司	大股东之子公司	其他应收款		226.32	226.32		代垫款	经营性往来
	荣成九龙晟酒店管理有限公司	大股东之子公司	其他应收款		178.04	178.04		代垫款	经营性往来
	威海九龙城休闲购物广场有限公司	大股东之子公司	其他应收款		156.46	156.46		代垫款	经营性往来
	威海信悦物业服务有限公司	大股东之子公司	其他应收款		64.06	64.06		代垫款	经营性往来
	山东易思凯斯企业管理有限公司	大股东之子公司	其他应收款		8.06	8.06		代垫款	经营性往来
	山东易思凯斯企业管理有限公司荣成九龙城店	大股东之子公司	其他应收款		4.33	4.33		代垫款	经营性往来
	威海家家悦房地产开发有限公司	大股东之子公司	其他应收款		0.92	0.92		代垫款	经营性往来
	家家悦控股集团股份有限公司	股东	其他应收款		0.61	0.53	0.08	代垫款	经营性往来
	济南音诗企业管理有限公司	大股东之子公司	其他应收款		0.37	0.37		代垫款	经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	烟台市顺悦物流有限公司	子公司	其他应收款	29,936.10	24,306.19	23,800.04	30,442.25	往来款	非经营性往来
	济南家家悦供应链管理服务有限公司	子公司	其他应收款	16,421.58	30,928.26	28,771.56	18,578.28	往来款	非经营性往来

	河北家家悦供应链管理有限公 司	子公司	其他应收款	16,950.96	15,252.07	14,794.96	17,408.07	往来款	非经营性往来
	安徽家家悦供应链管理有限公 司	子公司	其他应收款	11,795.24	3,869.91	5,155.49	10,509.66	往来款	非经营性往来
	山东家家悦物流有限公司	子公司	其他应收款	5,599.31	68,565.49	68,360.52	5,804.28	往来款	非经营性往来
	济南商河家家悦供应链管理有 限公司	子公司	其他应收款	2,776.62	7,949.95	6,592.92	4,133.65	往来款	非经营性往来
	沃德佳(青岛)供应链管理有限 公司	子公司	其他应收款	4,100.00		1,100.00	3,000.00	往来款	非经营性往来
	青岛天天配送物流有限公司	子公司	其他应收款		2,217.53		2,217.53	往来款	非经营性往来
	威海海悦纺织有限公司	子公司	其他应收款	1,391.85	6,736.14	7,217.95	910.04	往来款	非经营性往来
	山东亿鑫悦商用设备有限公司	子公司	其他应收款	3,811.93	5,227.19	8,271.85	767.27	往来款	非经营性往来
	山东海悦国际贸易有限公司	子公司	其他应收款	30.00		18.00	12.00	往来款	非经营性往来
	山东荣光实业有限公司	子公司	其他应收款	5,424.60		5,424.60		往来款	非经营性往来
	威海环城贸易有限公司	子公司	其他应收款	522.32		522.32		往来款	非经营性往来
其他关联方及其 附属企业	威海一叮食品有限公司	联营企业	其他应收款		19.91	19.91		代垫款	经营性往来
总计				98,760.51	165,711.82	170,689.21	93,783.11		

更正后：

家家悦品集团股份有限公司

2022 年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表

单位：万元

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2022 年初往来资金余额	2022 年度往来累计发生金额（不含利息）	2022 年度偿还累计发生金额	2022 年末往来资金余额	往来形成原因	往来性质
大股东及其附属企业	威海九龙晟酒店管理有限公司	大股东之子公司	其他应收款		226.32	226.32		代垫款	非经营性往来(注)
	荣成九龙晟酒店管理有限公司	大股东之子公司	其他应收款		178.04	178.04		代垫款	非经营性往来(注)
	威海九龙城休闲购物广场有限公司	大股东之子公司	其他应收款		156.46	156.46		代垫款	非经营性往来(注)
	威海信悦物业服务有限公司	大股东之子公司	其他应收款		64.06	64.06		代垫款	非经营性往来(注)
	山东易思凯斯企业管理有限公司	大股东之子公司	其他应收款		8.06	8.06		代垫款	非经营性往来(注)
	山东易思凯斯企业管理有限公司荣成九龙城店	大股东之子公司	其他应收款		4.33	4.33		代垫款	非经营性往来(注)
	威海家家悦房地产开发有限公司	大股东之子公司	其他应收款		0.92	0.92		代垫款	非经营性往来(注)
	家家悦控股集团股份有限公司	股东	其他应收款		0.61	0.53	0.08	代垫款	非经营性往来(注)
	济南音诗企业管理有限公司	大股东之子公司	其他应收款		0.37	0.37		代垫款	非经营性往来(注)
上市公司的子公司及其附属企业	烟台市顺悦物流有限公司	子公司	其他应收款	29,936.10	24,306.19	23,800.04	30,442.25	往来款	非经营性往来
	济南家家悦供应链管理有限公	子公司	其他应收款	16,421.58	30,928.26	28,771.56	18,578.28	往来款	非经营性往来

	司								
	河北家家悦供应链管理有限公 司	子公司	其他应收款	16,950.96	15,252.07	14,794.96	17,408.07	往来款	非经营性往来
	安徽家家悦供应链管理有限公 司	子公司	其他应收款	11,795.24	3,869.91	5,155.49	10,509.66	往来款	非经营性往来
	山东家家悦物流有限公司	子公司	其他应收款	5,599.31	68,565.49	68,360.52	5,804.28	往来款	非经营性往来
	济南商河家家悦供应链管理有 限公司	子公司	其他应收款	2,776.62	7,949.95	6,592.92	4,133.65	往来款	非经营性往来
	沃德佳(青岛)供应链管理有限 公司	子公司	其他应收款	4,100.00		1,100.00	3,000.00	往来款	非经营性往来
	青岛天天配送物流有限公司	子公司	其他应收款		2,217.53		2,217.53	往来款	非经营性往来
	威海海悦纺织有限公司	子公司	其他应收款	1,391.85	6,736.14	7,217.95	910.04	往来款	非经营性往来
	山东亿鑫悦商用设备有限公司	子公司	其他应收款	3,811.93	5,227.19	8,271.85	767.27	往来款	非经营性往来
	山东海悦国际贸易有限公司	子公司	其他应收款	30.00		18.00	12.00	往来款	非经营性往来
	山东荣光实业有限公司	子公司	其他应收款	5,424.60		5,424.60		往来款	非经营性往来
	威海环城贸易有限公司	子公司	其他应收款	522.32		522.32		往来款	非经营性往来
其他关联方及其 附属企业	威海一町食品有限公司	联营企业	其他应收款		19.91	19.91		代垫款	经营性往来
总计				98,760.51	165,711.82	170,689.21	93,783.11		

注：代垫款主要系因租赁业务产生的代垫水费、电费、取暖费等费用，因收款方需要统一收取，公司先行垫付再由家家悦控股集团股份有限公司及其附属企业与公司结算。截止本报告出具之日，家家悦控股集团股份有限公司已偿还对公司上述欠款人民币 0.08 万元。为进一步加强管控控股股东及其他关联方与公司资金的非经营性资金往来，公司决定自 2023 年 7 月开始，不再为相关关联方代垫代付水、电、取暖费等费用，代垫代付的业务模式变更为先由相关关联方按照预估的水、电、取暖费等能源费用预付给公司，并确保以上所述费用报告期末无代垫代付余额。后续公司与自来水公司、电力公司、热电公司结算后按照实际水、电、取暖费等能源费用金额与相关关联方进行结算。

二、2022 年年度报告更正内容

因上述《专项报告》调整原因，公司对《家家悦集团股份有限公司 2022 年年度报告》具体更正如下：

家家悦集团股份有限公司 2022 年年度报告第六节之二、报告期内控股股东及其他关联方非经营性占用资金情况

更正前：

不适用

更正后：

不适用

注：

单位：万元

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2022年初往来资金余额	2022年度往来累计发生金额（不含利息）	2022年度偿还累计发生金额	2022年末往来资金余额	往来形成原因	往来性质
大股东及其附属企业	威海九龙晟酒店管理有限公司	大股东之子公司	其他应收款		226.32	226.32		代垫款	非经营性往来
	荣成九龙晟酒店管理有限公司	大股东之子公司	其他应收款		178.04	178.04		代垫款	非经营性往来
	威海九龙城休闲购物广场有限公司	大股东之子公司	其他应收款		156.46	156.46		代垫款	非经营性往来
	威海信悦物业服务服务有限公司	大股东之子公司	其他应收款		64.06	64.06		代垫款	非经营性往来
	山东易思凯斯企业管理有限公司	大股东之子公司	其他应收款		8.06	8.06		代垫款	非经营性往来
	山东易思凯斯企业管理有限公司荣成九龙城店	大股东之子公司	其他应收款		4.33	4.33		代垫款	非经营性往来
	威海家家悦房地产开发有限公司	大股东之子公司	其他应收款		0.92	0.92		代垫款	非经营性往来
	家家悦控股集团股份有限公司	股东	其他应收款		0.61	0.53	0.08	代垫款	非经营性往来
	济南音诗企业管理有限公司	大股东之子公司	其他应收款		0.37	0.37		代垫款	非经营性往来
上市公司的子	烟台市顺悦物流有限公司	子公司	其他应收款	29,936.10	24,306.19	23,800.04	30,442.25	往来	非经营性往

公司及其附属 企业								款	来
	济南家家悦供应链管理有 限公司	子公司	其他应收款	16,421.58	30,928.26	28,771.56	18,578.28	往来 款	非经营性往 来
	河北家家悦供应链管理有 限公司	子公司	其他应收款	16,950.96	15,252.07	14,794.96	17,408.07	往来 款	非经营性往 来
	安徽家家悦供应链管理有 限公司	子公司	其他应收款	11,795.24	3,869.91	5,155.49	10,509.66	往来 款	非经营性往 来
	山东家家悦物流有限公司	子公司	其他应收款	5,599.31	68,565.49	68,360.52	5,804.28	往来 款	非经营性往 来
	济南商河家家悦供应链管 理有限公司	子公司	其他应收款	2,776.62	7,949.95	6,592.92	4,133.65	往来 款	非经营性往 来
	沃德佳（青岛）供应链管理 有限公司	子公司	其他应收款	4,100.00		1,100.00	3,000.00	往来 款	非经营性往 来
	青岛天天配送物流有限公 司	子公司	其他应收款		2,217.53		2,217.53	往来 款	非经营性往 来
	威海海悦纺织有限公司	子公司	其他应收款	1,391.85	6,736.14	7,217.95	910.04	往来 款	非经营性往 来
	山东亿鑫悦商用设备有限 公司	子公司	其他应收款	3,811.93	5,227.19	8,271.85	767.27	往来 款	非经营性往 来
	山东海悦国际贸易有限公 司	子公司	其他应收款	30.00		18.00	12.00	往来 款	非经营性往 来
	山东荣光实业有限公司	子公司	其他应收款	5,424.60		5,424.60		往来 款	非经营性往 来
	威海环城贸易有限公司	子公司	其他应收款	522.32		522.32		往来 款	非经营性往 来

其他关联方及其附属企业	威海一町食品有限公司	联营企业	其他应收款		19.91	19.91		代垫款	经营性往来
总计				98,760.51	165,711.82	170,689.21	93,783.11		

非经营性资金往来情况说明及管控方案：

代垫款主要系因租赁业务产生的代垫水费、电费、取暖费等费用，因收款方需要统一收取，公司先行垫付再由家家悦控股集团股份有限公司及其附属企业与公司结算。截止本报告出具之日，家家悦控股集团股份有限公司已偿还对公司上述欠款人民币 0.08 万元。为进一步加强管控控股股东及其他关联方与公司资金的非经营性资金往来，公司决定自 2023 年 7 月开始，不再为相关关联方代垫代付水、电、取暖费等费用，代垫代付的业务模式变更为先由相关关联方按照预估的水、电、取暖费等能源费用预付给公司，并确保以上所述费用报告期末无代垫代付余额。后续公司与自来水公司、电力公司、热电公司结算后按照实际水、电、取暖费等能源费用金额与相关关联方进行结算。

对以上更正内容，公司年审机构容诚会计师事务所（特殊普通合伙）经过复核并出具了更正后的《非经营性资金占用及其他关联资金往来情况专项说明》，上述更正不影响公司《2022 年年度报告》和《专项说明》中的其他内容，本次更正未对公司财务状况和经营结果造成影响，未对上市公司及中小股东利益造成损害，相关更正报告详见上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）。由此给投资者带来的不便，公司深表歉意。

特此公告。

家家悦集团股份有限公司

董事会

二〇二三年七月二十七日