

方大集团股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：2023-04

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（请文字说明其他活动内容）
参与单位名称及人员姓名	现场+线上方式 华泰证券：方晏荷、王玺杰 华安基金：刘畅畅、李振兴
时间	2023年7月26日
地点	深圳方大城 T1 栋 39 楼会议室
上市公司接待人员姓名	董事会秘书：肖杨健 证券事务代表：郭凌晨
投资者关系活动主要内容介绍	<p>1、公司在幕墙行业的核心竞争优势是什么，BIPV 等新兴技术的订单情况？</p> <p>答：公司在高端智慧幕墙领域深耕 30 多年，积累了丰富的项目设计实施经验及知名案例，是国内高端幕墙系统产业首选品牌之一。作为幕墙行业的头部企业，为客户提供集研发、设计、生产、安装和技术服务为一体的整体解决方案，产业链配套完整，持续深化精细化管理，加大数字化、智能化建设，在产品品质、技术服务等方面具有较强综合实力。</p> <p>完善的产业布局为公司提高市场占有率及综合竞争力提供了重要保障。公司以深圳为总部，在上海、成都、南昌、东莞、佛山等地建有生产基地，方大（赣州）低碳智能总部基地已取得建设工程规划许可证，正在推进建设。</p> <p>公司在国内较早开始研发光伏建筑一体化（BIPV）系统，具有成熟的经验积累、专利和技术储备。在当前政策的背景下，公司将努力把握发展机遇，积极推进项目开展。上半年公司签约腾讯深圳总部之 DY01-04 街坊云楼幕墙工程系统，其中光伏幕墙（BIPV）面积 539 平方米，合同金额 3.64 亿元人民币。</p> <p>2、公司是如何控制应收账款风险？</p> <p>答：公司注重应收账款风险管理，从订单签订的源头控制，甄别客户资信情况、筛选优质订单。在执行过程中，强化以合同为中心的项目管理，严格按照合同约定收款，同时在公司内部加大收款考核制度的优化力度，多举措加快应收账款及时回收。</p> <p>3、公司幕墙订单从签约到转化为营业收入，周期大概多久？毛</p>

	<p>利率大概是多少？ 答：幕墙订单视不同项目周期不同，一般为 6 至 18 个月，2022 年度公司幕墙系统产业毛利率为 17.73%。</p> <p>4、公司在海外市场如何布局？ 答：多年前，公司积极响应国家“一带一路”倡议，率先跨越国门，凭借行业领先的技术、品牌、服务等优势，业务已经拓展到新加坡、马来西亚、印度、卡塔尔、阿联酋、蒙古、澳洲、新西兰、安哥拉、孟加拉、哥伦比亚等“一带一路”沿线国家，业务包括地铁屏蔽门、幕墙、铝板材料等。公司在国际市场上已经形成了一定的品牌影响力，具有较强的竞争力。 公司将持续加大力度进行海外业务拓展和布局，争取打造更多海外精品项目，提高公司的知名度和市场竞争力。</p> <p>5、公司对轨道交通屏蔽门业务的战略规划以及分拆上市的进度如何？ 答：公司分拆控股子公司方大智源科技股份有限公司（下称：方大智源）至深圳证券交易所创业板上市事项，上市申请已获深交所受理，目前处于正常审核阶段。 城市轨道交通站台屏蔽门作为公共产品，与公共安全和国计民生密切相关，分拆上市有利于公司进一步推动城市轨道交通的发展，为公共交通安全提供保障，有利于进一步做大做强轨道交通屏蔽门系统产业，提高公司以及方大智源的品牌知名度和市场价值，增强核心技术实力，增强公司的盈利能力、海内外市场竞争力和综合优势。分拆方大智源上市后，其财务数据仍需纳入公司的合并报表。</p> <p>6、公司在手订单情况如何？ 答：公司订单储备充足，前期公司轨道交通屏蔽门产业分别中标、签约新加坡地铁 CRL152 项目、苏州市轨道交通 8 号线、西安市地铁 15 号线一期的屏蔽门系统采购与安装项目，厦门市地铁 1、3 号线屏蔽门维保项目，合计金额约为 61,814.39 万元人民币。2023 年 7 月 22 日公司披露公告，截至 2023 年第二季度末高端幕墙及材料产业订单储备 662,554.58 万元，是 2022 年公司幕墙及材料产业营业收入的 2.30 倍。</p> <p>7、公司未来的发展规划？ 答：公司继续专注主业、做精专业。充分利用公司在智慧幕墙、光伏建筑一体化（BIPV）、轨道交通屏蔽门设备和新能源产业的技术、品牌、市场等综合优势，坚持技术创新，拓展产业链，保持公司长期稳定健康发展。</p>
附件清单(如有)	无
日期	2023 年 7 月 27 日