

股票简称：天山股份

股票代码：000877



中国建材

# 天山股份

新疆天山水泥股份有限公司

Xinjiang Tianshan Cement Co., Ltd.

(新疆乌鲁木齐市达坂城区白杨沟村)

## 向不特定对象发行可转换公司债券 募集说明书（修订稿）

保荐机构（主承销商）



中国国际金融股份有限公司

(住所：北京市朝阳区建国门外大街1号国贸大厦2座27层及28层)

二零二三年八月

## 声 明

中国证监会、深圳证券交易所对本次发行所作的任何决定或意见，均不表明其对申请文件及所披露信息的真实性、准确性、完整性作出保证，也不表明其对发行人的盈利能力、投资价值或者对投资者的收益作出实质性判断或保证。任何与之相反的声明均属虚假不实陈述。

根据《证券法》的规定，证券依法发行后，发行人经营与收益的变化，由发行人自行负责。投资者自主判断发行人的投资价值，自主作出投资决策，自行承担证券依法发行后因发行人经营与收益变化或者证券价格变动引致的投资风险。

## 重大事项提示

投资者在评价公司本次发行的可转换公司债券时，应特别关注下列重大事项：

### 一、关于本次可转债发行募集资金投向调整情况

本次募集资金投向调整前，公司拟向不特定对象发行可转债募集资金总额不超过人民币 1,000,000.00 万元（含 1,000,000.00 万元），扣除发行费用后，募集资金净额将主要用于砂石骨料生产线建设项目、水泥绿色智能技改升级项目及偿还有息债务及补充流动资金三大方向，具体情况如下：

单位：万元

序号	项目名称	项目总投资金额	拟投入募集资金金额
一	砂石骨料生产线建设项目		
1	池州中建材新材料有限公司贵池区公共矿产品运输廊道建设项目	278,000.00	253,470.44
2	枞阳南方材料有限公司安徽省枞阳县黄公山建筑石料用凝灰岩矿 2,000 万吨/年采矿及矿石加工建设项目	207,761.74	73,691.39
3	东平中联水泥有限公司年产 1,500 万吨无机非金属新材料建设项目	52,345.70	37,086.95
4	三门峡腾跃同力水泥有限公司年产 1000 万吨骨料加工项目	53,435.76	46,275.55
5	泌阳中联新材料有限公司年产 2,000 万吨建筑骨料生产项目	150,000.00	133,650.99
6	中建材新材料有限公司 3,000 万吨/年砂石骨料项目	312,328.52	52,506.44
7	中建材新材料有限公司熔剂灰岩深加工项目	38,308.52	29,765.58
8	黄河同力绿色新材料产业园建设项目	65,101.69	22,600.47
二	水泥绿色智能技改升级项目		
9	鲁南中联水泥有限公司水泥粉磨绿色智能制造技改项目	16,924.69	16,404.07
10	六安南方水泥有限公司水泥粉磨生产线绿色智能化升级技改项目	23,169.00	17,712.14
11	徐州中联水泥有限公司绿色智慧水泥制造生产线项目	44,046.89	27,481.51
三	偿还有息债务及补充流动资金		
12	偿还银行贷款及补充流动性资金	289,354.47	289,354.47

序号	项目名称	项目总投资金额	拟投入募集资金额
	合计	1,530,776.98	1,000,000.00

经发行人于2023年7月7日召开的第八届董事会第二十四次会议，审议通过《关于调减本次向不特定对象发行可转换公司债券募集资金总额暨调整发行方案》，修改了本次发行方案，对本次发行的募集资金用途及金额进行了调整。调整后，本次向不特定对象发行的可转债募集资金总额不超过人民币927,211.15万元（含927,211.15万元），扣除发行费用后，募集资金净额将用于以下项目：

单位：万元

序号	项目名称	项目总投资金额	拟投入募集资金额
一	砂石骨料生产线建设项目		
1	池州中建材新材料有限公司贵池区公共矿产品运输廊道建设项目	278,000.00	253,470.44
2	枞阳南方材料有限公司安徽省枞阳县黄公山建筑石料用凝灰岩矿2,000万吨/年采矿及矿石加工建设项目	207,761.74	73,691.39
3	东平中联水泥有限公司年产1,500万吨无机非金属新材料建设项目	52,345.70	37,086.95
4	三门峡腾跃同力水泥有限公司年产1000万吨骨料加工项目	53,435.76	46,275.55
5	泌阳中联新材料有限公司年产2,000万吨建筑骨料生产项目	150,000.00	133,650.99
6	中建材新材料有限公司3,000万吨/年砂石骨料项目	312,328.52	52,506.44
7	中建材新材料有限公司熔剂灰岩深加工项目	38,308.52	29,765.58
8	黄河同力绿色新材料产业园建设项目	65,101.69	22,600.47
二	偿还有息债务及补充流动资金		
9	偿还银行贷款及补充流动性资金	278,163.34	278,163.34
	合计	1,435,445.27	927,211.15

上述募集资金投向调整后，发行人本次向不特定对象发行可转换公司债券的募集资金规模从1,000,000.00万元调整至927,211.15万元。调整后，发行人本次募集资金不再投向水泥绿色智能技改升级项目，不涉及水泥生产线的建设或技术改造，不会新增水泥产能。上述募集资金投向调整后，除补充流动性资金及偿还银行债务外，本次募集资金投向均为砂石骨料生产线建设项目，产品为砂石骨料及活性石灰，均系利用石材矿山资源进行机械化石材矿山开采，并加工为基础建材产品，相关募投项目符

合国家相关产业政策规定和环境政策规定。

## 二、特别风险提示

本公司提请投资者仔细阅读本募集说明书“第三节 风险因素”全文，并特别注意以下风险：

### （一）经营业绩及盈利能力下滑的风险

2020-2022 年度，公司营业收入分别为 16,214,870.31 万元、16,997,853.88 万元和 13,258,052.07 万元，毛利率分别为 28.35%、24.94%以及 16.06%，归属于母公司所有者的净利润分别为 1,298,799.57 万元、1,253,004.23 万元和 454,224.05 万元。2022 年度公司营业收入同比下降 22.00%，毛利率同比下降 8.88 个百分点，归属于母公司所有者的净利润同比下降 63.75%，主要系受宏观经济环境偏弱、基建项目资金不足、房地产开发投资降幅扩大、水泥需求整体下滑、煤炭和大宗原材料价格上升等因素影响所致。2023 年一季度公司营业收入 2,237,945.61 万元，同比下滑 20.83%；毛利率 10.33%，较去年同期下滑 8.53 个百分点；实现归属于母公司的净利润-123,116.15 万元，较去年同期变动幅度为-220.08%，形成亏损。主要系下游需求尚未复苏，主要产品销售价格下降，毛利率大幅下降所致。若未来宏观环境发生重大变化，水泥等基础建材需求疲弱，或公司不能有效应对其他前述影响因素的不利变化，公司业务的恢复和增长将会受到影响，在多种风险叠加的极端情况下，可能导致公司毛利率进一步下滑，进而存在可能导致公司在本次向不特定对象发行可转换公司债券的当年营业利润下滑超过 50%甚至亏损的风险，提请投资人关注。

### （二）商誉计提减值准备不足的风险

截至 2020 年末、2021 年末及 2022 年末，公司商誉余额分别为 2,642,555.42 万元、2,648,479.10 万元以及 2,649,607.47 万元，占总资产的比例分别为 10.21%、9.29%和 9.17%，公司存在大额商誉主要是在前次重组中收购的相关标的公司在华中、华东、西南等地区联合重组过程中收购子公司股权或业务而形成。截至 2022 年末，公司已计提商誉减值准备 1,094,079.09 万元。如未来水泥行业继续面临需求下滑、供给增加、成本上升等多方面因素导致行业整体发展趋势下滑，公司在一定程度上会可能面临商誉减值准备计提不足的风险。根据《企业会计准则》，发行人对非同一控制下企业合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额确认为商誉，如果相

关资产业绩表现未达预期或经营状况不佳，将可能引起公司的商誉减值的风险，从而对公司经营业绩产生不利影响。

### （三）募集资金运用相关风险

#### 1、募投项目用地的风险

截至本募集说明书出具日，公司“池州中建材新材料有限公司贵池区公共矿产品运输廊道建设项目”、“枞阳南方材料有限公司安徽省枞阳县黄公山建筑石料用凝灰岩矿2,000万吨/年采矿及矿石加工建设项目”、“泌阳中联新材料有限公司年产2,000万吨建筑骨料生产项目”、“三门峡腾跃同力水泥有限公司年产1,000万吨骨料加工项目”的土地使用权证尚未办理完成。

池州中建材新材料有限公司贵池区公共矿产品运输廊道建设项目已经取得池州市贵池区自然资源和规划局出具的关于项目建设用地情况的说明，确认该项目用地无政策障碍，不会对项目的实施造成不利影响；2023年2月15日，安徽省人民政府正式出具对该项目建设用地批复（皖政地[2023]43号），上市公司将在该批复用地履行完成招拍挂程序后正式办理土地使用权证。

枞阳南方材料有限公司安徽省枞阳县黄公山建筑石料用凝灰岩矿2,000万吨/年采矿及矿石加工建设项目已经取得枞阳县自然资源和规划局出具的关于项目建设用地情况的说明，确认该项目取得和使用相关土地不存在法律障碍，用地落实不存在风险，不会对项目的实施造成不利影响；2022年11月9日，安徽省人民政府正式出具的建设用地批复（皖政地[2022]215号），上市公司将在该批复用地履行完成招拍挂程序后正式办理土地使用权证。

泌阳中联新材料有限公司年产2,000万吨建筑骨料生产项目已经取得泌阳县自然资源局出具的用地预审意见（泌自然资函[2021]22号）；2022年11月2日，泌阳县自然资源局出具了关于项目建设用地情况的说明，确认该项目土地投资建设不存在法律障碍，用地落实不存在风险，不会对项目的实施造成不利影响。

三门峡腾跃同力水泥有限公司年产1,000万吨骨料加工项目主要生产建设用地已经取得不动产权证书（豫（2022）浉池县不动产权第0002231号、豫（2022）浉池县不动产权第0002233号），尚有少量辅助性土地未取得《不动产权证书》。2022年12月4日浉池县自然资源局出具了关于项目用地情况的说明，确认该项目辅助性用地办理土

地出让手续、签署出让合同不存在障碍，取得和使用该等土地投资建设该项目不存在法律障碍。

如上所述，公司预计取得上述土地使用权不存在实质性障碍，但由于相关土地均为募投项目所属专用土地，难以予以替换，故若出现未来募投项目用地的取得进展晚于预期或发生其他不利变化，本次募投项目可能面临延期实施的风险。

## 2、募投项目产能利用率不及预期的风险

经调整，本次向不特定对象发行可转债募集的资金将用于 8 个固定资产投资项，均为砂石骨料生产线的建设。公司本次发行募集资金投资项目可能会受到外部政策环境变化、行业景气度、技术研发落地的不确定性、人力资源及自然灾害等因素的制约，可能影响到项目的实施效果，导致相关项目的产能投产不及预期或投产后产能利用率不及预期，进而对公司的经营业绩、财务状况和发展前景产生负面影响。另外，本次项目新增的产能主要集中在长江中下游地区，相关项目建成后，合计产能将超过 9,000 万吨，相关项目虽主要面向公司内部市场，但其投产及建设均将对公司的经营业绩、财务状况和发展前景产生较大影响。

## 3、募投项目毛利率波动及市场竞争风险

水泥等基础建材行业属于典型的周期性行业，受煤炭和大宗原材料价格波动等因素的影响，可能导致本次募投的砂石骨料等产品的毛利率低于模型的计算情况，使得募投项目的收益情况同样发生波动，从而对公司的盈利能力造成影响。另外，海螺水泥、华新水泥等同行上市公司，以及中国电建等下游的建设工程公司也在积极发展砂石骨料业务，随着该行业集中化、规模化的趋势日益明显，市场竞争加剧，也可能对发行人募投项目的投产、达产造成不利影响。

## 4、募投项目资本开支较大，新增较多折旧摊销的风险

本次募投项目将在未来 5 年内陆续转固，相关募投项目投产并进入稳定期后年固定资产折旧和无形资产摊销将达到相对峰值，合计金额将达到 10.71 亿元，占上市公司 2021 年净利润比例为 7.17%，占上市公司 2022 年净利润比例为 21.10%。相关募投项目满产后，预计新增年营业收入 746,393 万元，新增年净利润 235,811 万元，该部分净利润已考虑折旧摊销的影响，因此若募投项目能够如预期稳定投产，其将进一步增强上市公司的盈利能力，折旧摊销对利润的影响将予以抵消。但若相关募投项目的

投产情况不及预期，使得公司新增的收入和利润有所下降，则募投项目将新增的折旧摊销将对上市公司的盈利能力构成不利影响。

#### （四）偿债压力的风险

随着公司的业务发展，截至 2020 年末、2021 年末及 2022 年末，公司合并口径资产负债率分别为 63.84%、67.96%和 66.31%，公司流动比率分别为 0.54 倍、0.52 倍和 0.51 倍，速动比率分别为 0.44 倍、0.43 倍和 0.39 倍，公司资产负债率较高、流动比率和速动比率较低。未来，为了保持公司的竞争优势，公司仍将加大厂房、设备等方面资金投入，如果公司不能及时补充因业务规模不断扩大而引致的资金需求，公司可能面临一定的偿债风险，从而给公司生产经营和业务发展带来不利影响。

#### （五）行政处罚较多的风险

报告期内，公司子公司受到的行政处罚较多，但发行人子公司相关被处罚行为涉及金额占发行人的净利润的比例很小，对发行人的经营、财务状况不构成重大影响，发行人子公司已履行相关行政处罚决定并采取有效措施进行积极整改，且未造成严重后果；未来随着公司业务的进一步发展，若因生产经营不规范，未来可能会存在较多此类非重大行政处罚的风险。

#### （六）市场竞争风险

发行人主营业务收入以水泥及相关产品为主，业务结构相对比较集中，虽然这种业务结构有利于公司专业化经营，但一方面，我国固定资产投资增速放缓，与之密切相关的水泥行业面临的发展压力不断加大，市场竞争激烈。同时，水泥行业存在产能过剩，产能利用率偏低，中小型水泥厂林立，技术水平参差不齐等问题。水泥行业在土地、骨料矿山开采权、技术等方面的竞争可能导致原材料成本上升、产品销售价格下跌。发行人相对集中的业务结构可能会在一定程度上削弱公司生产经营的风险抵抗能力，若发行人无法有效地应对市场激烈的竞争，其经营业绩和财务状况可能会受到不利影响。

#### （七）原材料价格波动的风险

公司水泥生产的原燃材料以煤和电为主，2021 年以来，受原油价格大幅上升、国内煤炭市场受进口减少、安全问题、用电增加等多重因素影响，煤炭出现供不应求情况，煤炭价格不断上升。根据煤炭资源网数据显示，秦皇岛 5,500 大卡动力煤均价 2021 年 11 月起大幅提升，最高点价格超过 1,500 元/吨。2022 年，煤价仍位于 1,100 元/吨以上，



较 2020 年平均约 600 元/吨的价格上涨近一倍。2022 年，公司采购煤炭平均单价为 1,209.63 元/吨；2020 年度、2021 年度则为 626.13 元/吨、973.76 元/吨，煤炭采购单价成本同比出现大幅提升。

煤价屡创历史新高，间接导致水泥企业用煤成本大幅增长，而水泥作为混凝土生产的原材料之一，也会通过价格传导机制造成了商品混凝土生产成本增长。因此，煤炭等主要能源价格的波动将使公司的盈利水平存在一定的不确定性。

#### （八）产品价格波动的风险

水泥等基础建材行业属于典型的周期性行业，同时也是受到宏观经济直接影响的大宗商品行业，盈利能力受产品价格影响较大。受下游市场需求下滑、区域产能供给格局改变、市场竞争加剧等因素的影响，均可能导致水泥熟料、商品混凝土、砂石骨料等上市公司核心产品的价格下行，从而对上市公司毛利率及盈利能力造成直接重大不利影响。

### 三、关于本次可转债发行符合发行条件的说明

根据《中华人民共和国公司法》《中华人民共和国证券法》《上市公司证券发行注册管理办法》等有关法律法规及规范性文件的有关规定，天山股份董事会经对照关于上市公司向不特定对象发行可转换公司债券的资格和条件的规定，对公司的实际情况逐项自查，认为公司符合现行法律法规和规范性文件中关于向不特定对象发行可转换公司债券的有关规定，具备向不特定对象发行可转换公司债券的各项资格和条件。

### 四、关于公司本次发行的可转换公司债券的信用评级

本次可转换公司债券经联合资信评估股份有限公司评级，根据联合资信评估股份有限公司出具的《新疆天山水泥股份有限公司向不特定对象发行可转换公司债券信用评级报告》，发行人主体信用评级为 AAA，评级展望为稳定，本次可转换公司债券信用评级为 AAA。

联合资信评估股份有限公司将在本期债项信用评级有效期内持续进行跟踪评级，跟踪评级包括定期跟踪评级和不定期跟踪评级。

## 五、关于公司的股利分配政策

### （一）公司现行利润分配政策

公司现行有效的《公司章程》中利润分配政策的具体规定如下：

“**第一百八十条** 公司利润分配政策如下：

#### （一）公司利润分配的原则

公司的利润分配以重视对社会公众股东的合理回报，以可持续发展和维护股东权益为宗旨，保持利润分配政策的连续性和稳定性不损害公司持续经营能力。在每个会计年度结束时，由公司董事会根据当年的经营业绩和未来的生产经营计划提出利润分配方案和弥补亏损方案，经股东大会审议通过后予以执行。

#### （二）利润分配的决策机制和程序

公司利润分配方案由公司董事会提出，独立董事对利润分配预案发表独立意见，经公司股东大会审议批准后实施。公司董事会、监事会和股东大会对利润分配政策的决策和论证过程中应当充分考虑独立董事和中小股东的意见。公司在广泛听取股东对公司分红的意见与建议同时提供多种途径（电话、传真、电子邮件、互动平台等）接受所有股东对公司分红的建议和监督，切实保障社会公众股东参与股东大会的权利，并接受股东的监督；董事会、独立董事和符合一定条件的股东可以向公司股东征集其在股东大会上的投票权。

#### （三）利润分配政策的调整的程序

公司根据生产经营情况、投资规划和长期发展的需要，确需调整利润分配政策的，应由公司董事会根据实际情况提出利润分配政策调整议案，并提交股东大会审议。其中，对现金分红政策进行调整或变更的，应在议案中详细论证和说明原因，独立董事应当对此发表独立意见，并经出席股东大会的股东所持表决权的 2/3 以上通过。公司应当提供网络投票等方式以方便社会公众股股东参与股东大会表决。

#### （四）有关利润分配的信息披露

公司应在年度报告、半年度报告中披露利润分配预案和现金利润分配政策执行情况。若在公司上一会计年度盈利的情况下，但董事会未提出现金利润分配预案的，董事会应

在年度报告中详细说明未提出现金利润分配的原因、未用于现金利润分配的资金留存公司的用途和使用计划，独立董事应当对此利润分配预案发表独立意见并披露。公司在召开股东大会审议未提出现金分配的利润分配议案时除现场会议外，应向股东提供网络形式的投票平台。

（五）利润分配的形式：公司利润分配的形式包括现金、股票、现金与股票相结合三种方式，及法律、法规允许的其他方式分配利润。在公司利润分配中应优先适用现金分红。

（六）利润分配期间间隔：

公司在符合利润分配的条件下，应该每年度进行利润分配，公司可以进行中期现金分红。

（七）利润分配的条件和比例

在年度盈利的情况下，若满足了公司正常生产经营的资金需求且足额预留法定公积金、盈余公积金后，如无重大投资计划或重大现金支出计划等事项，公司应采取现金方式分配股利，以现金方式分配的利润比例由董事会根据公司盈利水平和经营发展计划提出，报股东大会批准。重大投资计划是指按照公司章程的规定需提交股东大会审议的投资计划。在现金流满足正常经营和长期发展的前提下，公司最近三年以现金方式累计分配的利润应不少于最近三年实现的年均可分配利润的百分之三十。现金分红在本次利润分配中所占比例为现金股利除以现金股利与股票股利之和。”

## （二）最近三年公司利润分配情况

### 1、最近三年利润分配方案

年度	分红方案	现金分红方案分配金额（含税）
2020	每 10 股派发现金红利 4.80 元（含税），送红股 0 股（含税），不以公积金转增股本	50,338.70 万元
2021	每 10 股派发现金红利 3.30（含税），送红股 0 股（含税），不以公积金转增股本	285,892.95 万元
2022	每 10 股派发现金红利 2.70 元（含税），送红股 0 股（含税），不以公积金转增股本	233,912.42 万元

### 2、最近三年现金股利分配情况

公司 2020 年-2022 年的现金分红情况如下：

单位：万元

项目	2022 年度	2021 年度	2020 年度
现金分红金额（含税）	233,912.42	285,892.95	50,338.70
分红年度合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润	454,224.05	1,253,004.23	151,625.94
现金分红金额占合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润的比率	51.50%	22.82%	33.20%
最近三年累计现金分红额	570,144.07		
最近三年年均可分配净利润	619,618.07		
最近三年累计现金分红额/最近三年年均可分配净利润	92.02%		

注：公司 2020 年财务数据调整系同一控制下企业合并所致，现金分红计算基础采用追溯调整前净利润，“第五节 财务会计信息”中 2020 年财务数据为追溯调整后数据，因此存在不一致情形。2021 年公司共派现 2,858,929,528.62 元，派现比例占经审计合并报表中剔除重组过渡期标的公司原股东享有的部分后归属于母公司股东净利润的 50.85%。

发行人最近三年累计以现金方式分配的利润共计 570,144.07 万元，占最近三年实现的年均可分配利润的 92.02%，公司的现金分红符合《公司章程》的相关规定。

## 六、公司持股 5% 以上股东、董事、监事及高级管理人员关于本次发行的认购意向及承诺

发行人持股 5% 以上的股东，即中国建材将视情况参与本次可转债发行的认购，并已出具书面承诺，具体承诺内容如下：

“1、自本承诺出具之日起至天山股份启动本次可转换公司债券发行期间，本企业不存在减持天山股份股票的计划或者安排；

2、若本企业在本次可转债发行首日（募集说明书公告日）前六个月存在减持天山股份股票情形，本企业承诺将不参与本次可转债的发行认购，亦不会委托其他主体参与本次可转债的认购；

3、若本企业在本次可转债发行首日（募集说明书公告日）前六个月不存在减持天山股份股票情形，本企业将根据届时市场情况等决定是否参与本次可转债的发行认购。若成功认购，本企业将严格遵守《中华人民共和国证券法》等相关法律法规对短线交易的要求，自本次可转债发行首日（募集说明书公告日）至本次可转债发行完成后六个月

内，本企业/单位不减持所持发行人股票及本次发行的可转债；

4、本企业自愿作出上述承诺并接受承诺约束。若本企业违反上述承诺违规减持发行人股票或本次发行的可转债，本企业因违规减持发行人股票或可转债所得收益全部归发行人所有，并依法承担由此产生的法律责任。”

发行人全体董事、监事及高级管理人员常张利、刘燕、肖家祥、赵新军、隋玉民、占磊、孔祥忠、陆正飞、蔡国斌、陈学安、裴鸿雁、张剑星、吕文斌、张子斌、赵旭飞、白彦、满高鹏、王鲁岩、刘宗虎、李雪芹、蒋德洪、骆晓华将视情况参与本次可转债发行的认购，并已出具书面承诺，具体承诺内容如下：

“1、自本承诺出具之日起至天山股份启动本次可转换公司债券发行期间，本人不存在减持天山股份股票的计划或者安排；

2、若本人在本次可转债发行首日（募集说明书公告日）前六个月存在减持天山股份股票情形，本人承诺将不参与本次可转债的发行认购，亦不会委托其他主体参与本次可转债的认购；

3、若本人在本次可转债发行首日（募集说明书公告日）前六个月不存在减持天山股份股票情形，本人将根据届时市场情况等决定是否参与本次可转债的发行认购。若成功认购，本人将严格遵守《中华人民共和国证券法》等相关法律法规对短线交易的要求，自本次可转债发行首日（募集说明书公告日）至本次可转债发行完成后六个月内，本人不减持所持发行人股票及本次发行的可转债；

4、本人自愿作出上述承诺并接受承诺约束。若本人违反上述承诺违规减持发行人股票或本次发行的可转债，本人因违规减持发行人股票或可转债所得收益全部归发行人所有，并依法承担由此产生的法律责任。”

# 目 录

声 明 .....	1
重大事项提示 .....	2
一、关于本次可转债发行符合发行条件的说明.....	2
二、关于公司本次发行的可转换公司债券的信用评级.....	8
三、特别风险提示.....	2
四、关于公司的股利分配政策.....	9
五、公司持股 5% 以上股东、董事、监事及高级管理人员关于本次发行的认购意向及承诺.....	11
目 录 .....	13
第一节 释义 .....	17
第二节 本次发行概况 .....	20
一、发行人基本情况.....	20
二、本次发行概况.....	21
三、承销方式及承销期.....	37
四、发行费用.....	37
五、主要日程与停复牌示意性安排.....	38
六、本次发行证券的上市流通.....	38
七、本次发行有关机构.....	38
八、认购人承诺.....	41
九、发行人与本次发行相关机构的关系.....	41
第三节 风险因素 .....	44
一、与发行人相关的风险.....	44
二、与行业相关的风险.....	49
三、其它风险.....	51
第四节 发行人基本情况 .....	55
一、发行人股权结构及前十名股东持股情况.....	55
二、公司组织结构及重要权益投资情况.....	56

三、控股股东及实际控制人的基本情况.....	69
四、发行人、控股股东、实际控制人以及发行人董事、监事、高级管理人员作出的重要承诺及其履行情况以及与本次发行相关的承诺事项.....	73
五、公司董事、监事、高级管理人员及其他核心人员.....	88
六、公司所处行业基本情况.....	114
七、公司的主营业务情况.....	132
八、技术与研发情况.....	146
九、公司主要固定资产、无形资产情况.....	147
十、公司业务经营资质.....	164
十一、发行人报告期内重大资产重组情况.....	179
十二、公司的境外经营情况.....	180
十三、历次筹资、现金分红及净资产变化情况.....	181
十四、公司的股利分配政策.....	182
十五、公司及子公司最近三年发行的债券和债券偿还情况.....	187
<b>第五节 财务会计信息 .....</b>	<b>192</b>
一、财务报告及相关财务资料.....	192
二、最近三年财务报表.....	193
三、合并财务报表的编制基础、合并范围及变化情况.....	198
四、最近三年主要财务指标及非经常性损益明细表.....	204
五、报告期会计政策和会计估计变更情况.....	206
六、财务状况分析.....	207
七、经营成果分析.....	256
八、现金流量分析.....	280
九、资本性支出分析.....	282
十、技术创新分析.....	283
十一、重大担保、诉讼、其他或有事项及重要期后事项.....	284
十二、本次发行对上市公司的影响.....	284
<b>第六节 合规经营与独立性 .....</b>	<b>287</b>
一、发行人报告期内重大违法违规行为及行政处罚的情况.....	287
二、发行人及其董事、监事、高级管理人员、控股股东、实际控制人被证券监管部	

门和交易所采取监管措施或处罚等情况.....	302
三、资金占用和对控股股东、实际控制人的担保情况.....	303
四、同业竞争.....	303
五、关联交易.....	308
<b>第七节 本次募集资金运用 .....</b>	<b>331</b>
一、本次募集资金投资项目计划.....	331
二、本次募集资金投资项目的背景与必要性.....	332
三、本次募集资金投资项目的具体情况.....	336
四、本次募投项目与公司既有业务的区别和联系.....	368
五、本次募集资金对公司经营管理和财务状况的影响.....	369
六、本次募集资金符合“理性融资，合理确定融资规模”的规定.....	372
<b>第八节 历次募集资金运用 .....</b>	<b>373</b>
一、最近五年内募集资金基本情况.....	373
二、前次募集资金实际使用情况.....	374
三、前次募集资金投资项目实现效益情况.....	375
四、最近五年募集资金变更情况.....	376
五、会计师事务所出具的专项报告结论.....	376
<b>第九节 债券持有人会议 .....</b>	<b>377</b>
一、债券持有人行使权利的行使.....	377
二、债券持有人会议规则全文.....	377
<b>第十节 声明 .....</b>	<b>389</b>
一、发行人及全体董事、监事、高级管理人员声明.....	389
二、发行人控股股东声明.....	403
三、发行人实际控制人声明.....	404
四、保荐人声明.....	405
保荐人董事长声明.....	406
保荐人首席执行官声明.....	407
五、发行人律师声明.....	408
六、会计师事务所声明.....	409
七、资信评级机构声明.....	410



八、董事会关于本次发行的相关声明及承诺.....	411
<b>第十一节 备查文件 .....</b>	<b>413</b>
一、备查文件.....	413
二、查阅地点和查阅时间.....	413
<b>附表一：发行人及其重要子公司在境内持有的主要房产情况 .....</b>	<b>414</b>
一、已取得权属证书的房产.....	414
二、尚未取得权属证书的房产.....	501
<b>附表二：发行人及其重要子公司在境内持有的土地使用权情况 .....</b>	<b>554</b>
一、已取得权属证书的土地.....	554
二、尚未取得权属证书的土地.....	581
<b>附表三：发行人及其重要子公司在境内持有的采矿权情况 .....</b>	<b>583</b>
一、已办理采矿许可证的采矿权.....	583
二、尚未办理采矿许可证的采矿权.....	590
<b>附表四：发行人及其子公司拥有的重要注册商标 .....</b>	<b>591</b>
<b>附表五：发行人及其子公司拥有的重要授权专利 .....</b>	<b>605</b>
<b>附表六：发行人及其子公司拥有的重要著作权 .....</b>	<b>628</b>
<b>附表七：发行人及其子公司重大诉讼情况 .....</b>	<b>633</b>

## 第一节 释义

本募集说明书中，除非文义另有所指，下列词语具有如下含义：

一、一般释义		
公司、本公司、发行人、天山股份	指	新疆天山水泥股份有限公司
本募集说明书/募集说明书/《可转债募集说明书》	指	发行人根据有关法律、法规为本次发行而制作的《新疆天山水泥股份有限公司向不特定对象发行可转换公司债券募集说明书（申报稿）》
本次发行	指	本公司拟向持有中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司证券账户的自然人、法人、证券投资基金、符合法律规定的其他投资者等（国家法律、法规禁止者除外）向不特定对象发行可转换公司债券，募集资金总额不超过人民币 <b>927,211.15</b> 万元的行为
可转债	指	可转换公司债券
本次可转债/本期可转债	指	新疆天山水泥股份有限公司向不特定对象发行可转换公司债券
中国建材	指	中国建材股份有限公司、发行人控股股东
中国建材集团	指	中国建材集团有限公司、发行人实际控制人
中材集团	指	中国中材集团有限公司
中联水泥、中国联合水泥	指	中国联合水泥集团有限公司
南方水泥	指	南方水泥有限公司
西南水泥	指	西南水泥有限公司
中材水泥	指	中材水泥有限责任公司
重要子公司、重要控股子公司	指	指天山股份合并报表范围内2021年度营业收入或者净利润占比达1%以上的子公司（含其下属企业），以及2021年度商品混凝土业务收入排前十的子公司（含其下属企业），并剔除无实体业务区域性控股平台
河南中联同力	指	河南中联同力材料有限公司
浙江南方水泥	指	浙江南方水泥有限公司
上海南方水泥	指	上海南方水泥有限公司
三狮南方新材料	指	浙江三狮南方新材料有限公司
江西南方水泥	指	江西南方水泥有限公司
广西南方水泥	指	广西南方水泥有限公司
四川西南水泥	指	四川西南水泥有限公司
金华南方尖峰	指	浙江金华南方尖峰水泥有限公司
北方水泥	指	北方水泥有限公司
宁夏建材	指	宁夏建材集团股份有限公司

祁连山	指	甘肃祁连山水泥集团股份有限公司
中材矿山	指	中材矿山建设有限公司
中材国际	指	中国中材国际工程股份有限公司
中材参天	指	重庆中材参天建材有限公司
中材东龙	指	长春中材东龙建材有限公司
财务公司	指	中国建材集团财务有限公司
池州中建材	指	池州中建材新材料有限公司，发行人间接控股子公司
枞阳南方	指	枞阳南方材料有限公司，发行人间接控股子公司
东平中联	指	东平中联水泥有限公司，发行人间接控股子公司
腾跃同力	指	三门峡腾跃同力水泥有限公司，发行人间接控股子公司
泌阳中联	指	泌阳中联新材料有限公司，发行人间接控股子公司
中建材新材料	指	中建材新材料有限公司，发行人间接控股子公司
宜阳中联	指	宜阳中联同力新材料有限公司，发行人间接控股子公司
丰城俊祥	指	丰城俊祥建材有限公司
丰城政云	指	丰城市政云混凝土有限公司
丰城南方	指	丰城南方水泥有限公司
国务院国资委	指	国务院国有资产监督管理委员会
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
深交所	指	深圳证券交易所
工信部	指	中华人民共和国工业和信息化部
发改委	指	中华人民共和国国家发展和改革委员会
生态环境部	指	中华人民共和国生态环境部
水泥	指	粉状水硬性无机胶凝材料，加水搅拌后成浆体，能在空气中或水中硬化，并能把砂、石等材料牢固地胶结在一起，坚固耐久，广泛应用于土木建筑、水利、国防等工程
商品混凝土/商混	指	由胶凝材料（如水泥）、水和骨料等按适当比例配制，经混合搅拌，硬化成型的一种人工石材以硅酸钙为主的硅酸盐水泥熟料，5%以下的石灰石或粒化高炉矿渣，适量石膏磨细制成的水硬性胶凝材料
砂石骨料/骨料	指	混凝土及砂浆中起骨架和填充作用的粒状材料
保荐人/保荐机构/主承销商/受托管理人/中金公司	指	中国国际金融股份有限公司
发行人律师	指	北京市嘉源律师事务所
承销商律师	指	上海市锦天城律师事务所
审计机构	指	天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）（2020-2021年度）；大华会计师事务所（特殊普通合伙）（2022年度）
天职	指	天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）

大华	指	大华会计师事务所（特殊普通合伙）
信永中和	指	信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）
联合评级、评级机构	指	联合资信评估股份有限公司
《股权托管协议》	指	《关于北方水泥有限公司之股权托管协议》
《上市规则》	指	《深圳证券交易所股票上市规则》
《受托管理协议》	指	《关于新疆天山水泥股份有限公司向不特定对象发行可转换公司债券之债券受托管理协议》
《债券持有人会议规则》/债券持有人会议规则	指	《新疆天山水泥股份有限公司可转换公司债券持有人会议规则》
债券持有人	指	本期债券持有人
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
《保荐办法》	指	《证券发行上市保荐业务管理办法》
《发行注册管理办法》	指	《上市公司证券发行注册管理办法》
《公司章程》	指	《新疆天山水泥股份有限公司章程》
中央汇金	指	中央汇金投资有限责任公司
股东大会	指	新疆天山水泥股份有限公司股东大会
董事会	指	新疆天山水泥股份有限公司董事会
监事会	指	新疆天山水泥股份有限公司监事会
报告期末	指	2022年12月31日
报告期	指	2020年度、2021年度及2022年度
最近三年	指	2020年1月1日至2022年12月31日
前次重组	指	2021年公司依据中国证监会《关于核准新疆天山水泥股份有限公司向中国建材股份有限公司等发行股份购买资产并募集配套资金的批复》（证监许可[2021]2921号），以发行股份及支付现金的方式，向中国建材等26名交易对方购买南方水泥99.9274%股权、西南水泥95.7166%股权、中联水泥100.00%股权、中材水泥100.00%股权的行为
重组过渡期	指	前次重组收购基准日（不包含收购基准日当日）至交割审计基准日（含当日）
工作日	指	中华人民共和国商业银行的对公营业日（不包括法定节假日）
交易日	指	深圳证券交易所的营业日
最近一年	指	2022年度
A股	指	经中国证监会批准向境内投资者发行、在境内证券交易所上市、以人民币标明股票面值、以人民币认购和进行交易的普通股
元、万元、亿元	指	人民币元、万元、亿元

注：本募集说明书中若出现表格内合计数与实际所列数值总和不符的情况，均为四舍五入所致；本募集说明书中第三方数据不存在专门为本次发行准备的情形，发行人不存在为此支付费用或提供帮助的情形。

## 第二节 本次发行概况

### 一、发行人基本情况

中文名称：新疆天山水泥股份有限公司

英文名称：Xinjiang Tianshan Cement Co.,Ltd.

注册地址：新疆乌鲁木齐市达坂城区白杨沟村

通讯地址：上海市浦东新区世博馆路 70 号中国建材大厦，新疆乌鲁木齐市河北东路 1256 号天合大厦

法定代表人：赵新军

注册资本：866,342.2814 万元

成立时间：1998 年 11 月 18 日

股份公司设立日期：1998 年 11 月 18 日

办公地址的邮政编码：200126、830013

电话号码：021-6898 9008

传真号码：021-6898 9042

互联网网址：[www.sinoma-tianshan.cn](http://www.sinoma-tianshan.cn)

电子信箱：[lixq3366@126.com](mailto:lixq3366@126.com)

证券简称：天山股份

证券代码：000877

股票上市交易所：深圳证券交易所

统一社会信用代码：91650000710886440T

经营范围：水泥及相关产品的开发、生产、销售和技术服务；建材产品进出口业务；商品混凝土的生产、销售；石灰岩、砂岩的开采、加工及销售；房屋、设备租赁；财务咨询；技术咨询；货物运输代理；装卸、搬运服务；货运信息、商务信息咨询；钢材、

橡塑制品、金属材料、金属制品、水性涂料、电线电缆、机械设备、机电设备、木材、石材、耐火材料、玻璃陶瓷制品、环保设备、五金交电、仪器仪表、电子产品、数码产品、电子元器件、通讯器材的销售；商品采购代理；石灰石、水泥、混凝土生产所用的工业废渣的销售；石膏的开采、加工与销售；水泥制品、水泥熟料、粉煤矿渣、混凝土骨料的生产与销售；水泥及商混设备制造、安装、维修；一般货物与技术的进出口经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

## 二、本次发行概况

### （一）本次发行的背景

#### 1、基建投资力度加大、地产融资环境改善，有望拉动水泥等基础建材行业需求

2021 年以来，为保证经济增长，积极扩大有效投资，政府围绕国家重大战略部署和“十四五”规划，全面加强基础设施建设，适度超前开展基础设施投资，建设重点水利工程、综合立体交通网，推进长江经济带发展、粤港澳大湾区建设、长三角一体化发展。国家全面推进乡村振兴，提升新型城镇化建设质量，有序推进城市更新，稳步推进城市群、都市圈建设。2022 年以来，受到房地产下行、社会面资金紧张等因素影响，虽然全部基础设施建设投资仍处于高位，但项目投资与工程施工具有一定的错配性，复杂的宏观环境使得工程建设进度不及预期，对水泥等基础建材需求造成了直接影响。2023 年初，为了拉动宏观经济复苏，已有全国多地发布重大项目投资清单，投资总额达 21.5 万亿元，年度计划投资额达 3.36 万亿元，相关投资将直接利好水泥等基础建材行业下游需求。

2022 年三季度以来，地产行业“三箭齐发”，分别从信贷、债券、股权三个主要融资渠道获得支持，融资环境得到改善，进而对地产销售、投资带来复苏支撑，同时较高土地储备为新项目开工建设提供基础。房地产开发行业有望从 2022 年的低谷期边际改善。

未来地产行业的边际改善与基建投资的稳步扩大仍为成为宏观经济稳增长的重要抓手，除财政前置、专项债支持力度持续加大外，国家将“优先支持在建项目、尽快形成实物工作量”作为主要目标，基建项目有望加速落地，中长期来看，将较为有力支撑后续水泥等基础建材需求。

## 2、水泥等基础建材行业在国家政策鼓励下持续绿色智能化转型

“十三五”规划提出实施“互联网+”行动计划，实施国家大数据战略，鼓励传统企业充分运用互联网于采购、生产、销售过程中，降低营业成本，开拓营销渠道。2021年12月，工信部发布了《“十四五”原材料工业发展规划》，规划表示到2025年，原材料工业保障和引领制造业高质量发展的能力明显增强；增加值增速保持合理水平，在制造业中比重基本稳定；新材料产业规模持续提升，占原材料工业比重明显提高；初步形成更高质量、更好效益、更优布局、更加绿色、更为安全的产业发展格局。随着《工业领域碳达峰实施方案》《“十四五”原材料工业发展规划》《原材料工业“三品”实施方案》等文件的发布实施，水泥等基础建材行业已经进入绿色智能化转型的关键阶段，高质量发展将成为水泥等基础建材行业的发展重点，需要在保障高质量有效供给的基础上加快技术改造和转型升级，进一步提升市场竞争力和产业韧性。

## 3、砂石骨料行业转型升级正当时

2016年5月，国务院办公厅发布《国务院办公厅关于促进建材工业稳增长调结构增效益的指导意见》（国办发[2016]34号），提出加快发展专用水泥、砂石骨料、混凝土掺合料、预拌混凝土、预拌砂浆、水泥制品和部件化制品。2019年11月，工业和信息化部、国家发展改革委等十部门联合印发《关于推进机制砂石行业高质量发展的若干意见》（工信部联原[2019]239号），其中明确，到2025年，形成较为完善合理的机制砂石供应保障体系，年产1,000万吨及以上的超大型机制砂石企业产能占比达到40%，利用尾矿、废石、建筑垃圾等生产的机制砂石占比明显提高，“公转铁、公转水”运输取得明显进展。2020年国家发展改革委、自然资源部等15部门和单位联合印发《关于促进砂石行业健康有序发展的指导意见》，明确提出进一步加强对机制砂石行业的管理和引导，从规划布局、工艺装备、产品质量、污染防治、综合利用、安全生产等方面加强联动，加快推动机制砂石产业转型升级，更好满足建设用砂需要。

为适应上述政策引导要求，解决环境保护和经济发展的突出矛盾，更有效地推动基础设施建设和国民经济发展，多个省份正在推进区域内砂石骨料矿山及资源的整合工作，通过引进具有先进的生产技术力量和装备、资金雄厚的企业对当地中小型砂石矿山进行资源整合，带动建筑砂石骨料行业向大型化、自动化、智能化、专业化、精细化发展，促进砂石骨料行业快速转型升级，提高砂石行业装备智能化水平，用新工艺、新产品为环境减压，改善矿区生态环境。

## （二）本次发行的目的

### 1、顺应行业发展趋势，积极布局骨料产能

水泥企业与砂石骨料行业在客户、市场、矿产资源、工艺与装备以及人力资源高度的互补与整合优势，使得水泥企业进入砂石骨料等产业成为水泥结构调整、企业发展、做强做优的重要模式之一。

目前国际上大型水泥企业如霍尔希姆、海德堡、西麦斯、CHR 等均已进入砂石骨料行业，实现水泥、骨料等多元化发展。2021 年，霍尔希姆水泥年销量约为 2 亿吨，骨料年销量约为 2.7 亿吨；海德堡水泥年销量约为 1.3 亿吨，骨料年销量约为 3 亿吨。两家公司的骨料销量已经超过其水泥销量，骨料业务已经成为其重要利润来源。目前国内主要大型水泥企业也在积极拓展骨料业务。截至 2022 年底，天山股份拥有熟料产能约 3.20 亿吨、商混产能约 4.03 亿方、骨料产能约 2.30 亿吨，天山股份的砂石骨料产能与熟料、水泥产能相比仍有一定差距，具备较大的发展空间。

本次募投项目中的砂石骨料生产线建设项目均为千万吨左右的大型砂石骨料项目，以生产高品质的机制砂石骨料等矿产品为最终产品目标，将丰富上市公司的产品布局，提升上市公司的盈利能力和综合竞争力。

### 2、提高矿山资源开采利用率及环境保护，更好的实现循环经济发展

不规范的矿山开采通常会造成地表植被、地形地貌、土地景观破坏，同时，砂石装卸运输过程中扬尘污染、道路破坏等一系列环境问题亟待解决。目前我国矿山开采行业存在集约化程度不高、资源综合利用率低、行业管理权责混乱等问题。2020 年国家发展改革委、自然资源部、工业和信息化部、生态环境部等 15 部门和单位联合印发《关于促进砂石行业健康有序发展的指导意见》，明确提出进一步加强对机制砂石行业的管理和引导，从规划布局、工艺装备、产品质量、污染防治、综合利用、安全生产等方面加强联动，加快推动机制砂石产业转型升级，更好满足建设用砂需要。

本次募投项目集中投资于大型砂石骨料矿山，相关矿山均整合了区域内优质资源，拟通过先进的生产技术力量和智能化的生产装备，在提升生产效率、推动当地砂石骨料行业转型升级的同时，通过规模化经营，加大对当地矿区的绿色矿山建设及生态保护，对于促进和提升绿色矿山建设将起到引领作用，符合我国采用循环经济的发展模式，能够满足国民经济可持续发展的要求。



### （三）本次发行的核准情况

本次发行已经公司于 2022 年 10 月 28 日召开的第八届董事会第十五次会议、2022 年 11 月 15 日召开的 2022 年第五次临时股东大会、2023 年 2 月 23 日召开的第八届董事会第十九次会议、2023 年 3 月 13 日召开的 2023 年第一次临时股东大会、2023 年 3 月 30 日召开的第八届董事会第二十一次会议、**2023 年 7 月 7 日召开的第八届董事会第二十四次会议**审议通过。

根据《上市公司国有股权监督管理办法》（国务院国资委、财政部、证监会令第 36 号）相关规定，国有控股股东所控股上市公司发行证券，未导致持股比例低于合理持股比例的事项，由国家出资企业审批核准。本次发行并转股后，未导致中国建材集团及其各级子企业对公司持股比例低于国务院国资委规定的经备案的合理持股比例。2022 年 11 月 12 日，发行人取得《中国建材集团有限公司关于新疆天山水泥股份有限公司公开发行可转换公司债券有关事项的批复》（中国建材发投资〔2022〕359 号）。

本次向不特定对象发行可转换公司债券尚需证券交易所审核通过并经中国证监会同意注册。

### （四）本次可转债基本发行条款

#### 1、本次发行证券的种类

本次发行证券的种类为可转换为公司 A 股股票的可转换公司债券。本次发行的可转债及未来转换的 A 股股票将在深圳证券交易所上市。

#### 2、本次发行证券的数量

本次可转债拟发行数量为不超过 **9,272.11** 万张（含本数）。

#### 3、发行规模

本次发行的可转债募集资金总额不超过人民币 **927,211.15** 万元（含 **927,211.15** 万元），扣除发行费用后预计募集资金净额为【】万元。具体发行规模将由公司董事会提请公司股东大会授权董事会及其授权人士在上述额度范围内确定。

#### 4、票面金额和发行价格

本次发行的可转债按面值发行，每张面值为人民币 100 元。

## 5、债券期限

本次发行的可转债的期限为自发行之日起 6 年。

## 6、债券利率

本次发行的可转债票面利率的确定方式及每一计息年度的最终利率水平由公司股东大会授权董事会及其授权人士在发行前根据国家政策、市场状况和公司具体情况与保荐机构（主承销商）协商确定。

本次可转债在发行完成前如遇银行存款利率调整，则股东大会授权董事会及其授权人士对票面利率作相应调整。

## 7、还本付息的期限和方式

本次发行的可转债采用每年付息一次的付息方式，到期后 5 个工作日内公司将办理完毕偿还本次可转债余额本息的事项。

### （1）计息年度的利息计算

计息年度的利息（以下简称“年利息”）指本次可转债持有人按持有的可转债票面总金额自本次可转债发行首日起每满一年可享受的当期利息。

年利息的计算公式为： $I=B_1 \times i$

I：指年利息额；

$B_1$ ：指本次发行的可转债持有人在计息年度（以下简称“当年”或“每年”）付息债权登记日持有的可转债票面总金额；

i：指可转债的当年票面利率。

### （2）付息方式

①本次发行的可转债采用每年付息一次的付息方式，计息起始日为可转债发行首日。

②付息日：每年的付息日为本次发行的可转债发行首日起每满一年的当日。如该日为法定节假日或休息日，则顺延至下一个交易日，顺延期间不另付息。每相邻的两个付息日之间为一个计息年度。

③付息债权登记日：每年的付息债权登记日为每年付息日的前一交易日，公司将

在每年付息日之后的 5 个交易日内支付当年利息。在付息债权登记日前（包括付息债权登记日）申请转换成公司股票的可转债，公司不再向其持有人支付本计息年度及以后计息年度的利息。

④可转债持有人所获得利息收入的应付税项由可转债持有人承担。

## 8、转股期限

本次可转债转股期自本次可转债发行结束之日满 6 个月后的第一个交易日起至本次可转债到期日止。

## 9、转股价格的确定及其调整

### （1）初始转股价格的确定依据

本次发行的可转债初始转股价格不低于募集说明书公告日前二十个交易日公司股票交易均价（若在该二十个交易日内发生过因除权、除息引起股价调整的情形，则对调整前交易日的交易均价按经过相应除权、除息调整后的价格计算）和前一个交易日公司股票交易均价，且不低于最近一期经审计的每股净资产和股票面值。具体初始转股价格提请公司股东大会授权董事会及其授权人士在发行前根据市场和公司具体情况与保荐机构（主承销商）协商确定。

前二十个交易日公司股票交易均价=前二十个交易日公司股票交易总额/该二十个交易日公司股票交易总量；

前一个交易日公司股票交易均价=前一个交易日公司股票交易总额/该交易日公司股票交易总量。

### （2）转股价格的调整方式及计算公式

本次发行完成后，当公司发生派送股票股利、转增股本、增发新股（不包括因本次发行的可转债转股而增加的股本）、配股以及派发现金股利等情况时，公司将按上述条件出现的先后顺序，依次对转股价格进行调整（保留小数点后两位，最后一位四舍五入），具体调整方式如下：

派送股票股利或转增股本： $P_1 = P_0 / (1 + n)$ ；

增发新股或配股： $P_1 = (P_0 + A \times k) / (1 + k)$ ；

上述两项同时进行： $P_1 = (P_0 + A \times k) / (1 + n + k)$ ；

派送现金股利： $P_1 = P_0 - D$ ；

上述三项同时进行： $P_1 = (P_0 - D + A \times k) / (1 + n + k)$ ；

其中： $P_0$ 为调整前转股价， $n$ 为派送股票股利或转增股本率， $k$ 为增发新股或配股率， $A$ 为增发新股价或配股价， $D$ 为每股派送现金股利， $P_1$ 为调整后转股价。

公司出现上述股份和/或股东权益变化时，将依次进行转股价格调整，并在深圳证券交易所网站和中国证监会指定的上市公司信息披露媒体上刊登转股价格调整的公告，并于公告中载明转股价格调整日、调整方式及暂停转股期间（如需）。当转股价格调整日为可转债持有人转股申请日或之后，且在转换股票登记日之前，则该持有人的转股申请按调整后的转股价格执行。

当公司可能发生股份回购、公司合并、分立或任何其他情形使公司股份类别、数量和/或股东权益发生变化从而可能影响可转债持有人的债权利益或转股衍生权益时，公司将视具体情况按照公平、公正、公允的原则以及充分保护可转债持有人权益的原则调整转股价格。有关转股价格调整内容及操作办法将依据当时国家有关法律法规及证券监管部门的相关规定制订。

## 10、转股价格向下修正条款

### （1）修正权限与修正幅度

在本次发行的可转债存续期内，当公司股票在任意连续三十个交易日中至少有十五个交易日的收盘价格不高于当期转股价格的85%时，公司董事会会有权提出转股价格向下修正方案并提交公司股东大会表决。若在前述连续三十个交易日内发生过转股价格调整的情形，则在转股价格调整日前的交易日按调整前的转股价格和收盘价格计算，在转股价格调整日及之后的交易日按调整后的转股价格和收盘价格计算。

上述方案须经出席会议的股东所持表决权的三分之二以上通过方可实施。股东大会进行表决时，持有公司本次发行的可转债的股东应当回避；修正后的转股价格应不低于该次股东大会召开日前二十个交易日公司股票交易均价和前一个交易日公司股票交易均价之间的较高者，同时修正后的转股价格不低于最近一期经审计的每股净资产值和股票面值。

## （2）修正程序

若公司决定向下修正转股价格，公司将在深圳证券交易所和中国证监会指定的上市公司信息披露媒体上刊登股东大会决议公告以及转股价格修正公告，公告修正幅度和股权登记日及暂停转股期间（如需）。从股权登记日后的第一个交易日（即转股价格修正日）起恢复转股申请并执行修正后的转股价格。

若转股价格修正日为可转债持有人转股申请日或之后，且在转换股票登记日之前，该类转股申请按修正后的转股价格执行。

## 11、转股数量确定方式

可转债持有人在转股期内申请转股时，转股数量的计算公式为： $Q=V/P$ ，并以去尾法取一股的整数倍。

Q：指可转债持有人申请转股的数量；

V：指可转债持有人申请转股的可转债票面总金额；

P：指申请转股当日有效的转股价格。

可转债持有人申请转换成的股份须是一股的整数倍。转股时不足转换为一股的可转债余额，公司将按照深圳证券交易所等部门的有关规定，在可转债持有人转股当日后的五个交易日内以现金兑付该部分可转债的票面余额及该余额所对应的当期应计利息（当期应计利息的计算方式参见“12、赎回条款”的相关内容）。该不足转换为一股的本次可转债余额对应的当期应计利息的支付将根据证券登记机构等部门的有关规定办理。

## 12、赎回条款

### （1）到期赎回条款

本次发行的可转债到期后的五个交易日内，公司将以本次可转债的票面面值上浮一定比例（含最后一期年度利息）的价格向可转债持有人赎回全部未转股的可转债。具体赎回价格将由股东大会授权董事会及其授权人士根据本次发行时市场情况与保荐机构（主承销商）协商确定。

### （2）有条件赎回条款

在本次发行的可转债转股期内，当下述两种情形的任意一种出现时，公司有权决定

按照债券面值加当期应计利息的价格赎回全部或部分未转股的可转债：

①在本次发行的可转债转股期内，如果公司股票在任意连续三十个交易日中至少有十五个交易日的收盘价格不低于当期转股价格的 130%（含 130%）；

②当本次发行的可转债未转股余额不足人民币 3,000 万元时。

本次可转债的赎回期与转股期相同，即发行结束之日满六个月后的第一个交易日起至本次可转债到期日止。

当期应计利息的计算公式为： $IA=B_2*i*t/365$ 。

IA：指当期应计利息；

B<sub>2</sub>：指本次发行的可转换公司债券持有人持有的将赎回的可转换公司债券票面总金额；

i：指可转换公司债券当年票面利率；

t：指计息天数，即从上一个付息日起至本计息年度赎回日止的实际日历天数（算头不算尾）。

若在前述连续三十个交易日内发生过转股价格调整的情形，则在转股价格调整日前的交易日按调整前的转股价格和收盘价格计算，在转股价格调整日及之后的交易日按调整后的转股价格和收盘价格计算。

### 13、回售条款

#### （1）有条件回售条款

本次发行的可转债最后两个计息年度，如果公司股票在任何连续三十个交易日的收盘价格低于当期转股价格的 70%时，可转债持有人有权将其持有的可转债全部或部分按照债券面值加当期应计利息的价格回售给公司。

当期应计利息的计算方式参见“12、赎回条款”的相关内容。

若在前述连续三十个交易日内发生过转股价格因发生派送股票股利、转增股本、增发新股（不包括因本次发行的可转债转股而增加的股本）、配股以及派发现金股利等情况而调整的情形，则转股价格在调整日前的交易日按调整前的转股价格和收盘价格计算，在转股价格调整日及之后的交易日按调整后的转股价格和收盘价格计算。如果出现转股

价格向下修正的情况，则前述连续三十个交易日须从转股价格向下修正后的第一个交易日起重新计算。

本次发行的可转债最后两个计息年度，可转债持有人在当年首次满足回售条件后可按上述约定条件行使回售权一次，若在首次满足回售条件时可转债持有人未在公司届时公告的回售申报期内申报并实施回售，则该计息年度不应再行使回售权，可转债持有人不能多次行使部分回售权。

## （2）附加回售条款

在本可转债存续期间内，若公司本次发行的募集资金的使用与公司在募集说明书中的承诺情况相比出现重大变化，且根据中国证监会的相关规定被视作改变募集资金用途或被中国证监会认定为改变募集资金用途的，可转债持有人享有一次回售其持有的全部或部分可转债的权利。可转债持有人有权将其持有的可转债全部或部分按照债券面值加当期应计利息的价格回售给公司。持有人在附加回售条件满足后，可以在公司公告的附加回售申报期内进行回售，若可转债持有人在当次附加回售申报期内未进行附加回售申报的，则不应再行使附加回售权。

当期应计利息的计算公式为： $IA=B_3*i*t/365$ 。

**IA：**指当期应计利息；

**B<sub>3</sub>：**指本次发行的可转换公司债券持有人持有的将回售的可转换公司债券票面总金额；

**i：**指可转换公司债券当年票面利率；

**t：**指计息天数，即从上一个付息日起至本计息年度回售日止的实际日历天数（算头不算尾）。

## 14、转股年度有关股利的归属

因本次可转债转股而增加的公司股票享有与原股票同等的权益，在股利分配股权登记日当日登记在册的所有股东（含因本次可转债转股形成的股东）均参与当期股利分配，享有同等权益。

## 15、发行方式及发行对象

本次可转债的具体发行方式由股东大会授权董事会及其授权人士与保荐机构（主承

销商）根据法律、法规的相关规定协商确定。本次可转债的发行对象为持有中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司证券账户的自然人、法人、证券投资基金、符合法律规定的其他投资者等（国家法律、法规禁止者除外）。

## 16、向原股东配售的安排

本次发行的可转债向公司原股东实行优先配售，公司原股东有权放弃配售权。向原股东优先配售的具体比例提请股东大会授权董事会及其授权人士根据发行时具体情况确定，并在本次可转债的发行公告中予以披露。

本次可转债给予原股东优先配售后余额及原股东放弃认购优先配售的金额，将通过网下对机构投资者发售及/或通过深圳证券交易所系统网上发行。如仍出现认购不足，则不足部分由主承销商包销。

## 17、债券持有人会议相关事项

### （1）可转债持有人的权利

- 1) 根据募集说明书约定的条件将所持有的本次可转债转为公司股票；
- 2) 根据募集说明书约定的条件行使回售权；
- 3) 依照法律、行政法规及《公司章程》的规定转让、赠与或质押其所持有的本次可转债；
- 4) 依照法律、《公司章程》的规定获得有关信息；
- 5) 按募集说明书约定的期限和方式要求公司偿付本次可转债本息；
- 6) 依照法律、行政法规等相关规定参与或委托代理人参与债券持有人会议并行使表决权；
- 7) 法律、行政法规、部门规章、规范性文件及《公司章程》所赋予的其作为公司债权人的其他权利。

### （2）可转债持有人的义务

- 1) 遵守公司发行本次可转债条款的相关规定；
- 2) 依其所认购的本次可转债数额缴纳认购资金；
- 3) 遵守债券持有人会议形成的有效决议；



4) 除法律、法规规定及募集说明书约定之外，不得要求公司提前偿付本次可转债的本金和利息；

5) 法律法规及《公司章程》规定应当由债券持有人承担的其他义务。

(3) 在本次可转债存续期间内，当出现以下情形之一时，应当召集债券持有人会议：

1) 公司拟变更募集说明书的约定；

2) 拟修改债券持有人会议规则；

3) 拟变更债券受托管理人或者受托管理协议的主要内容；

4) 公司已经或者预计不能按期支付本次可转债本息；

5) 公司发生减资（因实施员工持股计划、股权激励或履行业绩承诺导致股份回购的减资，以及为维护公司价值及股东权益所必需回购股份导致的减资除外）、合并等可能导致偿债能力发生重大不利变化，需要决定或者授权采取相应措施；

6) 公司分立、被托管、解散、申请破产或者依法进入破产程序；

7) 公司提出债务重组方案；

8) 公司管理层不能正常履行职责，导致公司偿债能力面临严重不确定性；

9) 保证人（如有）或担保物（如有）或者其他偿债保障措施发生重大变化；

10) 公司、单独或合计持有本次可转债总额 10% 以上未偿还债券面值的债券持有人书面提议召开；

11) 募集说明书约定的其他应当召开债券持有人会议的情形；

12) 发生其他对债券持有人权益有重大实质影响的事项；

13) 出现根据法律、行政法规、中国证监会、深圳证券交易所及债券持有人会议规则的规定，应当由债券持有人会议审议并决定的其他事项。

(4) 下列机构或人士可以书面提议召开债券持有人会议：

1) 公司董事会；

2) 单独或合计持有本次可转债 10% 以上未偿还债券面值的债券持有人；

- 3) 债券受托管理人；
- 4) 法律、法规、中国证监会规定的其他机构或人士。

### 18、本次募集资金用途

本次向不特定对象发行的可转债募集资金总额不超过人民币 **927,211.15** 万元（含 **927,211.15** 万元），扣除发行费用后，募集资金净额将用于以下项目：

单位：万元

序号	项目名称	项目总投资金额	拟投入募集资金额
一	<b>砂石骨料生产线建设项目</b>		
1	池州中建材新材料有限公司贵池区公共矿产品运输廊道建设项目	278,000.00	253,470.44
2	枞阳南方材料有限公司安徽省枞阳县黄公山建筑石料用凝灰岩矿 2,000 万吨/年采矿及矿石加工建设项目	207,761.74	73,691.39
3	东平中联水泥有限公司年产 1,500 万吨无机非金属新材料建设项目	52,345.70	37,086.95
4	三门峡腾跃同力水泥有限公司年产 1000 万吨骨料加工项目	53,435.76	46,275.55
5	泌阳中联新材料有限公司年产 2,000 万吨建筑骨料生产项目	150,000.00	133,650.99
6	中建材新材料有限公司 3,000 万吨/年砂石骨料项目	312,328.52	52,506.44
7	中建材新材料有限公司熔剂灰岩深加工项目	38,308.52	29,765.58
8	黄河同力绿色新材料产业园建设项目	65,101.69	22,600.47
二	<b>偿还有息债务及补充流动资金</b>		
9	<b>偿还银行贷款及补充流动性资金</b>	<b>278,163.34</b>	<b>278,163.34</b>
	<b>合计</b>	<b>1,435,445.27</b>	<b>927,211.15</b>

若本次扣除发行费用后的募集资金净额少于上述募集资金投资项目拟投入金额，募集资金不足部分由公司自有资金或其他融资方式解决。在本次发行募集资金到位之前，公司可以根据募集资金投资项目进度的实际情况以自有或自筹资金先行投入，并在募集资金到位后按照相关法律法规规定的程序予以置换。

在上述募集资金投资项目的范围内，公司董事会可根据项目的进度、资金需求等实际情况，对相应募集资金投资项目的具体金额进行适当调整。

## 19、担保事项

本次发行的可转债不提供担保。

## 20、募集资金存管

公司已经制定《新疆天山水泥股份有限公司募集资金管理办法》。本次发行的募集资金将存放于公司董事会设立的专项账户（即募集资金专户）中，具体开户事宜在发行前由公司董事会确定。

## 21、本次发行方案的有效期

公司本次向不特定对象发行可转债方案的有效期为公司股东大会审议通过本次发行方案之日起 12 个月。

本次可转债发行方案尚需按照有关程序向深圳证券交易所申报，并最终由中国证监会同意注册的方案为准。

### （五）债券评级情况

联合资信评估股份有限公司对本次可转债进行了信用评级，本次可转债主体信用评级为 AAA 级，债券信用评级为 AAA 级。

### （六）本次可转债的违约责任

#### 1、债券违约情形

以下事件构成本次可转债项下的违约事件：

- （1）发行人已经或预计不能按期支付本次可转债的本金或者利息；
- （2）发行人已经或预计不能按期支付除本次可转债以外的其他有息负债，未偿金额超过 2,000 万元，且可能导致本次可转债发生违约的；
- （3）发行人发生减资、合并、分立、被责令停产停业、被暂扣或者吊销许可证且导致发行人偿债能力面临严重不确定性的，或其被托管/接管、解散、申请破产或者依法进入破产程序的；
- （4）发行人管理层不能正常履行职责，导致发行人偿债能力面临严重不确定性的；
- （5）发行人或其控股股东、实际控制人因无偿或以明显不合理对价转让资产或放弃债权、对外提供大额担保等行为导致发行人偿债能力面临严重不确定性的；

（6）增信主体、增信措施或者其他偿债保障措施（如有）发生重大不利变化的；

（7）本次可转债存续期内，发行人违反《受托管理协议》项下的陈述与保证、未能按照规定或约定履行信息披露义务、通知义务等义务与职责以致对发行人对本次可转债的还本付息能力产生重大不利影响，且一直持续二十（20）个连续工作日仍未得到纠正；

（8）发行人发生其他对债券持有人权益有重大不利影响的事项。

## 2、针对公司违约的违约责任及其承担方式

发行人保证按照本次可转债发行条款约定的还本付息安排向债券持有人支付本次可转债利息及兑付本次可转债本金，若不能按时支付本次可转债利息或本次可转债到期不能兑付本金，对于延迟支付的本金或利息，发行人将根据逾期天数按逾期利率向债券持有人支付逾期利息，逾期利率为本次可转债票面利率上浮百分之二十（20%）。

当发行人未按时支付本次可转债的本金、利息和/或逾期利息，或发生其他违约情况时，债券持有人有权直接依法向发行人进行追索。债券受托管理人将依据相应约定在必要时根据债券持有人会议的授权，代表债券持有人提起、参加民事诉讼或参与整顿、和解、重组或者破产的法律程序。

## 3、争议解决方式

本次可转债发生违约后有关的任何争议，首先应在争议各方之间协商解决。如果协商解决不成，任何一方可以向中国国际经济贸易仲裁委员会提起仲裁。

### （七）本次可转债的受托管理人

公司与中金公司签订了《关于新疆天山水泥股份有限公司向不特定对象发行可转换公司债券之债券受托管理协议》，同意聘任中金公司作为本次可转债的受托管理人。凡通过认购、交易、受让、继承、承继或其他合法方式取得并持有本次可转债的投资者，均视同同意《受托管理协议》中关于发行人、受托管理人、可转债持有人权利义务的相关约定。

### （八）本次发行符合本次发行符合国家产业政策和板块定位

本次发行符合《注册办法》第三十条关于符合国家产业政策和板块定位（募集资金主要投向主业）的规定。

**1、公司主营业务为水泥、熟料、商品混凝土、砂石骨料的生产及销售。经调整募投项目，本次募集资金全部投向砂石骨料生产线建设项目。**

建材是国民经济建设的重要基础原材料，中央及地方各级政府颁布各项政策指导建材行业的健康发展。2016年5月，国务院办公厅发布《国务院办公厅关于促进建材工业稳增长调结构增效益的指导意见》（国办发[2016]34号），提出加快发展专用水泥、砂石骨料、混凝土掺合料、预拌混凝土、预拌砂浆、水泥制品和部件化制品；2019年11月，工业和信息化部、国家发展改革委等十部门联合印发《关于推进机制砂石行业高质量发展的若干意见》（工信部联原[2019]239号），其中明确，到2025年，形成较为完善合理的机制砂石供应保障体系，年产1,000万吨及以上的超大型机制砂石企业产能占比达到40%，利用尾矿、废石、建筑垃圾等生产的机制砂石占比明显提高；2020年国家发展改革委、自然资源部等15部门和单位联合印发《关于促进砂石行业健康有序发展的指导意见》，明确提出进一步加强对机制砂石行业的管理和引导，从规划布局、工艺装备、产品质量、污染防治、综合利用、安全生产等方面加强联动，加快推动机制砂石产业转型升级，更好满足建设用砂需要；2020年9月，工业和信息化部办公厅印发《建材工业智能制造数字转型行动计划（2021-2023年）》，提出到2023年，建材工业信息化基础支撑能力显著增强，智能制造关键共性技术取得明显突破，重点领域示范引领和推广应用取得较好成效，全行业数字化、网络化、智能化水平大幅提升，经营成本、生产效率、服务水平持续改进。

在加快节能减排步伐、坚决淘汰落后产能、调整与优化产业结构、促进产业转型升级、发展绿色循环经济及加快发展基础设施建设的产业背景下，大型化、环保化、绿色化、智能化生产已经成为建材行业发展的重要趋势。本次募集资金均投向砂石骨料生产线建设项目，高度契合国家对建材行业的产业政策导向。砂石骨料生产线建设项目均围绕千万吨左右的大型矿山予以建设，与区域内原有的中小型砂石骨料产业相比，相关砂石骨料矿山加大了绿色智能化投入，严格按照绿色矿山要求予以建设，努力建成开采方式科学化、资源利用高效化、企业管理规范化、生产工艺环保化、矿山环境生态化的先进骨料生产线，建设矿地和谐的绿色矿山，符合产业规划发展需要。

综上，发行人主营业务和本次募集资金投向符合国家产业政策。本次募集资金均为投向《产业结构调整指导目录（2019年本）》的“鼓励类”领域，不涉及限制类、淘汰类项目，砂石骨料生产线建设项目新增的砂石骨料产能不涉及熟料生产线产能的增

加，无需按照《水泥玻璃行业产能置换实施办法》进行产能置换，也不存在需要取得主管部门意见的情形。

## 2、关于募集资金投向与主业的关系

本次募集资金主要投向主业。

项目	相关情况说明： 砂石骨料生产线建设项目
1、是否属于对现有业务（包括产品、服务、技术等，下同）的扩产	是，上市公司具备一定砂石骨料产能，由于砂石骨料产品具有区域性，本次募投项目旨在扩大上市公司砂石骨料布局，在新区域发展砂石骨料
2、是否属于对现有业务的升级	否
3、是否属于基于现有业务在其他应用领域拓展	否
4、是否属于对产业链上下游的（横向/纵向）延伸	是，上市公司具备一定砂石骨料产能，由于砂石骨料产品具有区域性，本次募投项目旨在扩大上市公司砂石骨料布局，在新区域发展对砂石骨料业务进行横向延伸；另外，上市公司还将砂石骨料矿石进行深加工为活性石灰产品，在产品上进行了一定的纵向延伸
5、是否属于跨主业投资	否
6、其他	不适用

## 三、承销方式及承销期

本次发行由主承销商以余额包销方式承销，承销期的起止时间：自【】年【】月【】日至【】年【】月【】日。

## 四、发行费用

本次发行费用预计总额为【】万元，具体包括：

项目	金额（万元）
保荐及承销费用	【】
律师费用	【】
会计师费用	【】
资信评级费用	【】
发行手续费用	【】
信息披露费用	【】
合计	【】

注：以上各项发行费用可能会根据本次发行的实际情况有所增减。

## 五、主要日程与停复牌示意性安排

本次发行期间的主要日程示意性安排如下：

日期	事项	停牌时间
T-2 日 (【】月【】日)	刊登募集说明书及摘要、发行公告、网上路演公告	正常交易
T-1 日 (【】月【】日)	网上路演；原股东优先配售股权登记日	正常交易
T 日 (【】月【】日)	刊登发行方案提示性公告；原股东优先配售日；网上、网下申购日	正常交易
T+1 日 (【】月【】日)	刊登网上中签率及网下发行配售结果公告；进行网上申购的摇号抽签	正常交易
T+2 日 (【】月【】日)	刊登网上申购的摇号抽签结果公告；网上投资者根据中签结果缴款；网下投资者根据配售结果缴款；网上、网下到账情况分别验资	正常交易
T+3 日 (【】月【】日)	根据网上网下资金到账情况确认最终配售结果	正常交易
T+4 日 (【】月【】日)	刊登发行结果公告	正常交易

上述日期均为交易日，如遇重大事项影响本次可转债发行，公司将与保荐人（主承销商）协商后修改发行日程并及时公告。

## 六、本次发行证券的上市流通

本次可转债上市流通，所有投资者均无持有期限限制。本次发行结束后，公司将尽快办理本次可转债在深交所挂牌上市交易。

## 七、本次发行有关机构

### （一）发行人：新疆天山水泥股份有限公司

法定代表人：赵新军

联系人：赵旭飞

办公地址：上海市浦东新区世博馆路 70 号中国建材大厦，新疆乌鲁木齐市河北东

路 1256 号天合大厦

电话：021-6898 9191

传真：0991-668 6782

**（二）保荐机构、主承销商、受托管理人：中国国际金融股份有限公司**

法定代表人：沈如军

保荐代表人：王煜忱、郭允

项目协办人：张玺

项目组成员：徐晔、郭月华、陈彬彬、王艺浩、林奎朴、王汉钧、赵天浩、李张浩宇、曹倚凡、傅雨萌、彭贺楠

办公地址：北京市朝阳区建国门外大街 1 号国贸大厦 2 座 27 层及 28 层

电话：010-6505 1166

传真：010-6505 1156

**（三）发行人律师：北京市嘉源律师事务所**

负责人：颜羽

经办律师：晏国哲、柳卓利

办公地址：中国北京市西城区复兴门内大街 158 号远洋大厦 F408

电话：010-6641 3377

传真：010-6641 2855

**（四）承销商律师：上海市锦天城律师事务所**

负责人：顾功耘

经办律师：杨依见、邹梦涵、王阳光

办公地址：上海市浦东新区银城中路 501 号上海中心大厦 9、11、12 层

电话：010-2051 1888

传真：021 2051 1999



**（五）审计机构一：天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）**

负责人：邱靖之

经办注册会计师：谭学、程凯

办公地址：北京海淀区车公庄西路 19 号外文文化创意园 12 号楼

电话：010-8882 7799

传真：010-8801 8737

**（六）审计机构二：大华会计师事务所（特殊普通合伙）**

负责人：梁春

经办注册会计师：刘学传、刘旭燕

办公地址：北京海淀区西四环中路十六号院 7 号楼 1101

电话：010-5835 0137

传真：021-8011 5555-530 804

**（七）资信评级机构：联合资信评估股份有限公司**

负责人：万华伟

经办人员：罗星驰、宋莹莹

办公地址：北京市朝阳区建国门外大街 2 号 PICC 大厦 17 层

电话：010-8567 9696

传真：010-8567 9228

**（八）收款银行：**

账号名称：【】

账号：【】

开户行：【】

**（九）申请上市的交易所：深圳证券交易所**

办公地址：深圳市福田区深南大道 2012 号

电话：0755-88668888

传真：0755-82083104

#### （十）证券登记机构：中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司

办公地址：广东省深圳市福田区深南大道 2012 号深圳证券交易所广场 22-28 楼

电话：0755-2189 9999

传真：0755-2189 9000

### 八、认购人承诺

购买本次可转债的投资者（包括本次可转债的初始购买人和二级市场的购买人及以其他方式合法取得本次可转债的人）被视为作出以下承诺：

（一）接受本募集说明书对本次可转债项下权利义务的所有规定并受其约束。

（二）同意《受托管理协议》、《债券持有人会议规则》及债券募集说明书中其他有关发行人、债券持有人权利义务的相关约定。

（三）债券持有人会议按照《公司债券发行与交易管理办法》的规定及《债券持有人会议规则》的程序要求所形成的决议对全体债券持有人具有约束力。

（四）发行人依有关法律、法规的规定发生合法变更，在经有关主管部门批准后并依法就该等变更进行信息披露时，投资者同意并接受该等变更。

### 九、发行人与本次发行相关机构的关系

截至 2022 年 12 月 31 日，除中金公司与发行人的关联关系外，发行人与本次发行的其他相关机构及其负责人、高级管理人员、经办人员之间不存在直接或间接的股权关系或其他利益关系。具体如下：

证券服务机构名称	左述机构及其负责人、高级管理人员、经办人员是否与发行人存在直接或间接的股权关系或其他利益关系	具体关系
中国国际金融股份有限公司	是	1、截至 2022 年 12 月 31 日，中金公司自营业务账户持有发行人 35,300 股股份，衍生品业务自营性质账户持有发行人

证券服务机构名称	左述机构及其负责人、高级管理人员、经办人员是否与发行人存在直接或间接的股权关系或其他利益关系	具体关系
		<p>822,608 股股份，中金公司资产管理业务管理的账户合计持有发行人 20,700 股股份，中金公司子公司 CICC Financial Trading Limited 持有发行人 87,884 股股份，中金财富证券的融资融券账户合计持有发行人 500 股股份，中金公司及其子公司合计持有发行人 966,992 股股份，合计占发行人总股本的 0.0112%。截至 2022 年 12 月 31 日，中金公司衍生品业务自营性质账户持有发行人控股股东 350,000 股股份，占发行人控股股东总股本的 0.0041%。</p> <p>除上述情况外，中金公司及其子公司不存在持有发行人或其控股股东、实际控制人、重要关联方股份的情况。</p> <p>2、截至 2022 年 12 月 31 日，发行人或其控股股东、实际控制人不存在持有保荐机构权益的情况。由于中金公司为 A 股及 H 股上市公司，截至 2022 年 12 月 31 日，发行人重要关联方可能存在的少量、正常二级市场证券投资，但不存在持有中金公司或其子公司 1% 以上权益的情况。</p> <p>上述情形不违反《保荐办法》第四十二条的规定，不存在利益冲突，不会影响保荐机构公正履行保荐职责。</p> <p>3、截至 2022 年 12 月 31 日，保荐代表人及其配偶和保荐机构董事、监事、高级管理人员不存在在发行人及其控股股东、实际控制人、重要关联方持股及任职的情况。</p> <p>4、中金公司第一大股东为中央汇金投资有限责任公司（以下简称“中央汇金”或“上级股东单位”），截至 2022 年 12 月 31 日，中央汇金直接持有中金公司约 40.11% 的股权，同时，中央汇金的下属子公司中国建银投资有限责任公司、建投投资有限责任公司、中国投资咨询有限责任公司共持有中金公司约 0.06% 的股权。中央汇金为中国投资有限责任公司的全资子公司，中央汇金根据国务院授权，对国有重点金融企业进行股权投资，以出资额为限代表国家依法对国有重点金融企业行使出资人权利和履行出资人义务，实现国有金融资产保值增值。中央汇金不开展其他任何商业性经营活动，不干预其控股的国有重点金融企业的日常经营活动。根据发行人提供的资料及公开信息资料显示，中金公司上级股东单位与发行人或其控股股东、实际控制人、重要关联方之间不存在相互持股的情况，中金公司上级股东单位与发行人控股股东、实际控制人、重要关联方之间不存在相互提供担保或融资的情况。</p> <p>5、中金公司与发行人之间不存在影响保荐机构公正履行保荐职责的其他关联关系。</p>
北京市嘉源律师事务所	否	——
上海市锦天城律师事务所	否	——
大华会计师事务所（特殊普通合伙）	否	——
天职国际会计师事务所（特	否	——

证券服务机构名称	左述机构及其负责人、高级管理人员、经办人员是否与发行人存在直接或间接的股权关系或其他利益关系	具体关系
殊普通合伙)		
联合资信评估股份有限公司	否	——

## 第三节 风险因素

### 一、与发行人相关的风险

#### （一）经营业绩及盈利能力下滑的风险

2020-2022 年度，公司营业收入分别为 16,214,870.31 万元、16,997,853.88 万元和 13,258,052.07 万元，毛利率分别为 28.35%、24.94%以及 16.06%，归属于母公司所有者的净利润分别为 1,298,799.57 万元、1,253,004.23 万元和 454,224.05 万元。2022 年度公司营业收入同比下降 22.00%，毛利率同比下降 8.88 个百分点，归属于母公司所有者的净利润同比下降 63.75%，主要系受宏观经济环境偏弱、基建项目资金不足、房地产开发投资降幅扩大、水泥需求整体下滑、煤炭和大宗原材料价格上升等因素影响所致。2023 年一季度公司营业收入 2,237,945.61 万元，同比下滑 20.83%；毛利率 10.33%，较去年同期下滑 8.53 个百分点；实现归属于母公司的净利润-123,116.15 万元，较去年同期变动幅度为-220.08%，形成亏损。主要系下游需求尚未复苏，主要产品销售价格下降，毛利率大幅下降所致。若未来宏观环境发生重大变化，水泥等基础建材需求疲弱，或公司不能有效应对其他前述影响因素的不利变化，公司业务的恢复和增长将会受到影响，在多种风险叠加的极端情况下，可能导致公司毛利率进一步下滑，进而存在可能导致公司在本次向不特定对象发行可转换公司债券的当年营业利润下滑超过 50%甚至亏损的风险，提请投资人关注。

#### （二）商誉计提减值准备不足的风险

截至 2020 年末、2021 年末及 2022 年末，公司商誉余额分别为 2,642,555.42 万元、2,648,479.10 万元以及 2,649,607.47 万元，占总资产的比例分别为 10.21%、9.29%和 9.17%，公司存在大额商誉主要是在前次重组中收购的相关标的公司在华中、华东、西南等地区联合重组过程中收购子公司股权或业务而形成。截至 2022 年末，公司已计提商誉减值准备 1,094,079.09 万元。如未来水泥行业继续面临需求下滑、供给增加、成本上升等多方面因素导致行业整体发展趋势下滑，公司在一定程度上会可能面临商誉减值准备计提不足的风险。根据《企业会计准则》，发行人对非同一控制下企业合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额确认为商誉，如果相关资产业绩表现未达预期或经营状况不佳，将可能引起公司的商誉减值的风险，从而

对公司经营业绩产生不利影响。

### （三）募集资金运用相关风险

#### 1、募投项目用地的风险

截至本募集说明书出具日，公司“池州中建材新材料有限公司贵池区公共矿产品运输廊道建设项目”、“枞阳南方材料有限公司安徽省枞阳县黄公山建筑石料用凝灰岩矿2,000万吨/年采矿及矿石加工建设项目”、“泌阳中联新材料有限公司年产2,000万吨建筑骨料生产项目”、“三门峡腾跃同力水泥有限公司年产1,000万吨骨料加工项目”的土地使用权证尚未办理完成。

池州中建材新材料有限公司贵池区公共矿产品运输廊道建设项目已经取得池州市贵池区自然资源和规划局出具的关于项目建设用地情况的说明，确认该项目用地无政策障碍，不会对项目的实施造成不利影响；2023年2月15日，安徽省人民政府正式出具对该项目建设用地批复（皖政地[2023]43号），上市公司将在该批复用地履行完成招拍挂程序后正式办理土地使用权证。

枞阳南方材料有限公司安徽省枞阳县黄公山建筑石料用凝灰岩矿2,000万吨/年采矿及矿石加工建设项目已经取得枞阳县自然资源和规划局出具的关于项目建设用地情况的说明，确认该项目取得和使用相关土地不存在法律障碍，用地落实不存在风险，不会对项目的实施造成不利影响；2022年11月9日，安徽省人民政府正式出具的建设用地批复（皖政地[2022]215号），上市公司将在该批复用地履行完成招拍挂程序后正式办理土地使用权证。

泌阳中联新材料有限公司年产2,000万吨建筑骨料生产项目已经取得泌阳县自然资源局出具的用地预审意见（泌自然资函[2021]22号）；2022年11月2日，泌阳县自然资源局出具了关于项目建设用地情况的说明，确认该项目土地投资建设不存在法律障碍，用地落实不存在风险，不会对项目的实施造成不利影响。

三门峡腾跃同力水泥有限公司年产1,000万吨骨料加工项目主要生产建设用地已经取得不动产权证书（豫（2022）浉池县不动产权第0002231号、豫（2022）浉池县不动产权第0002233号），尚有少量辅助性土地未取得《不动产权证书》。2022年12月4日浉池县自然资源局出具了关于项目用地情况的说明，确认该项目辅助性用地办理土地出让手续、签署出让合同不存在障碍，取得和使用该等土地投资建设该项目不存在

法律障碍。

如上所述，公司预计取得上述土地使用权不存在实质性障碍，但由于相关土地均为募投项目所属专用土地，难以予以替换，故若出现未来募投项目用地的取得进展晚于预期或发生其他不利变化，本次募投项目可能面临延期实施的风险。

## 2、募投项目产能利用率不及预期的风险

经调整，本次向不特定对象发行可转债募集的资金将用于8个固定资产投资项，均为砂石骨料生产线的建设。公司本次发行募集资金投资项目可能会受到外部政策环境变化、行业景气度、技术研发落地的不确定性、人力资源及自然灾害等因素的制约，可能影响到项目的实施效果，导致相关项目的产能投产不及预期或投产后产能利用率不及预期，进而对公司的经营业绩、财务状况和发展前景产生负面影响。另外，本次项目新增的产能主要集中在长江中下游地区，相关项目建成后，合计产能将超过9,000万吨，相关项目虽主要面向公司内部市场，但其投产及建设均将对公司的经营业绩、财务状况和发展前景产生较大影响。

## 3、募投项目毛利率波动及市场竞争风险

水泥等基础建材行业属于典型的周期性行业，受煤炭和大宗原材料价格波动等因素的影响，可能导致本次募投的砂石骨料等产品的毛利率低于模型的计算情况，使得募投项目的收益情况同样发生波动，从而对公司的盈利能力造成影响。另外，海螺水泥、华新水泥等同行上市公司，以及中国电建等下游的建设工程公司也在积极发展砂石骨料业务，随着该行业集中化、规模化的趋势日益明显，市场竞争加剧，也可能对发行人募投项目的投产、达产造成不利影响。

## 4、募投项目资本开支较大，新增较多折旧摊销的风险

本次募投项目将在未来5年内陆续转固，相关募投项目投产并进入稳定期后年固定资产折旧和无形资产摊销将达到相对峰值，合计金额将达到10.71亿元，占上市公司2021年净利润比例为7.17%，占上市公司2022年净利润比例为21.10%。相关募投项目满产后，预计新增年营业收入746,393万元，新增年净利润235,811万元，该部分净利润已考虑折旧摊销的影响，因此若募投项目能够如预期稳定投产，其将进一步增强上市公司的盈利能力，折旧摊销对利润的影响将予以抵消。但若相关募投项目的投产情况不及预期，使得公司新增的收入和利润有所下降，则募投项目将新增的折旧

摊销将对上市公司的盈利能力构成不利影响。

#### （四）偿债压力的风险

随着公司的业务发展，截至 2020 年末、2021 年末及 2022 年末，公司合并口径资产负债率分别为 63.84%、67.96%和 66.31%，公司流动比率分别为 0.54 倍、0.52 倍和 0.51 倍，速动比率分别为 0.44 倍、0.43 倍和 0.39 倍，公司资产负债率较高、流动比率和速动比率较低。未来，为了保持公司的竞争优势，公司仍将加大厂房、设备等方面资金投入，如果公司不能及时补充因业务规模不断扩大而引致的资金需求，公司可能面临一定的偿债风险，从而给公司生产经营和业务发展带来不利影响。

#### （五）应收账款回收的风险

截至 2020 年末、2021 年末及 2022 年末，公司应收账款账面余额分别为 3,153,088.80 万元、3,899,087.16 万元和 3,742,645.50 万元，占总资产的比例分别为 12.18%、13.68%和 12.96%。截至 2022 年末，公司对应收账款计提了坏账准备 575,536.59 万元，若建筑业持续低迷，开工延迟或开工不足，则公司未来一定程度上仍可能面临应收账款回收风险。

#### （六）关联交易风险

发行人为中国建材集团核心子公司，拥有多家合营、联营公司及关联方企业，中国建材集团及其子公司多为建材产业链上下游企业，公司在日常生产经营过程中会与上述关联方产生关联交易。发行人按照《公司法》、《证券法》、《上市公司章程指引》等有关法律法规及相关规定，制定了《公司章程》、《股东大会议事规则》、《董事会议事规则》、《关联交易决策制度》等规章制度，对关联交易的决策权限和决策程序进行了详细的规定，并履行了相应的审议程序。2022 年度公司向关联方采购商品、接受劳务的交易总额为 2,717,795.22 万元，占公司 2022 年营业成本的比例为 24.42%，向关联方出售商品、提供劳务的交易总额为 100,325.86 万元，占公司 2022 年营业收入的比例为 0.76%。另外，本次募投项目的总承包方主要为上市公司关联方，相关关联交易均已履行招投标程序，且关联方作为总承包商与其市场地位具有直接关系，新增关联交易具有必要性，但相关关联交易仍存在提升上市公司关联交易比例的可能性。报告期内，公司关联交易的规模变动，可能会对公司的日常经营产生一定影响，致使公司面临一定的关联交易风



险。

### （七）非经常性损益变动的风险

2020年度-2022年度，发行人归属于母公司股东的非经常性损益（扣除所得税）分别为1,156,617.88万元、758,188.76万元和183,744.52万元，占归属于母公司股东的净利润的比例分别为89.05%、60.51%和40.45%。非经常性损益的变动主要与非流动资产处置损益、计入当期损益的政府补助、同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益、单独进行减值测试的应收款项减值准备转回等事项相关。由于上述计入非经常性损益的项目具有较大的不确定性，因此未来非经常性损益的变动将可能对公司的经营业绩和利润水平产生一定影响。

### （八）部分土地、房产存在权属瑕疵风险

截至2022年12月31日，发行人及其子公司拥有的自有及租赁的土地、房屋等资产存在尚未办理权属证书、已办理权属证书但未更名以及抵押、查封等权利受限情形。

截至2022年12月31日，发行人及其境内子公司拥有778处、建筑面积合计724,873.79平方米的主要房屋建筑物尚未取得权属证书，其中377处、建筑面积合计444,182.43平方米的房屋已经取得主管部门出具的证明，未取得专项证明的401项建筑物合计面积280,691.36平方米，约占发行人及其重要子公司使用房产总面积的比例仅为8.97%，主要为商品混凝土搅拌站所属土地、后勤或宿舍用房、生产辅助用房等。

截至2022年12月31日，发行人及其重要子公司的主要土地中，有13宗、面积合计858,635.39平方米的主要土地尚未取得权属证书，该等土地面积占发行人及其重要子公司使用土地总面积的比例约为3.07%，均已签订土地出让合同或开具办理无障碍合规证明。

发行人及其子公司正在积极推进上述瑕疵土地及房产的相关规范事宜，但仍存在无法如期整改而因此无法继续占有、使用相关资产或被政府主管部门处罚的风险。

### （九）安全生产风险

水泥、熟料、商品混凝土、砂石骨料的生产工艺复杂，存在因从业人员操作不当、安全意识淡薄等因素导致发生安全生产事故的风险。发行人已结合生产特点建立健全了全层级安全生产责任体系和监督检查考核机制，制定了完备的安全生产管理规章制度和

安全操作规程，并加强对员工的日常安全教育培训。虽然发行人十分重视安全生产，制定了较为完善的安全生产管理体系，并严格执行，但不能排除未来发生意外安全生产事故的可能。

#### （十）行政处罚较多的风险

报告期内，公司子公司受到的行政处罚较多，但发行人子公司相关被处罚行为涉及金额占发行人的净利润的比例很小，对发行人的经营、财务状况不构成重大影响，发行人子公司已履行相关行政处罚决定并采取有效措施进行积极整改，且未造成严重后果；未来随着公司业务的进一步发展，若因生产经营不规范，未来可能会存在较多此类非重大行政处罚的风险。

#### （十一）未决诉讼风险

截至 2022 年 12 月 31 日，发行人及其子公司尚未完结、标的金额在 5,000 万元以上的诉讼共 14 项。其中作为原告的 8 起，系发行人子公司生产、投资、经营、管理过程中为维护自身利益而提起的诉讼；作为被告的 6 笔重大诉讼所涉及标的金额合计约 483,551.76 万元，占发行人截至 2022 年 12 月 31 日净资产的 4.97%，上述重大诉讼、仲裁案件的诉讼标的金额占发行人净资产的比例较低，且该等诉讼不会对发行人主要资产或主营业务开展产生实质性影响。公司对上述未决诉讼均对应做了恰当谨慎的会计处理，但如果未决诉讼败诉，公司仍将面临相关款项无法收回或承担赔偿责任的风险。

## 二、与行业相关的风险

### （一）宏观经济波动的风险

发行人所处的水泥制造业是典型的周期性行业，且对建筑行业的依赖性较强，受国民经济的景气程度和城市化进程等宏观经济因素的综合影响深远且重大。在全球经济整体放缓和宏观经济出现周期性波动的背景下，房地产投资规模增速放缓，房地产市场低迷，房屋新开工面积及施工面积大幅下降，同时政府资金持续紧张导致基建工程施工量下降等因素，从而对发行人的经营状况产生不利影响。

### （二）国内水泥行业产能限制政策变化的风险

当前，我国水泥行业仍存在产能过剩的问题。国发[2009]38 号文《关于抑制部分行业产能过剩和重复建设引导产业健康发展若干意见的通知》中提出“严格控制新增水泥

产能”，国发[2013]41号文《关于化解产能严重过剩矛盾的指导意见》提出“坚决遏制产能盲目扩张”，国办发[2016]34号文《关于促进建材工业稳增长调结构增效益的指导意见》再次明确提出严禁新增产能。为抑制产能过剩和重复建设、加快结构调整、引导水泥及水泥制品行业健康发展，国家对水泥实施了宏观调控，未来存在产能限制政策进一步强化，宏观调控更为严格的可能，若产业政策发生重大变化，可能影响上市公司的未来收入水平和盈利能力。

### （三）市场竞争风险

发行人主营业务收入以水泥及相关产品为主，业务结构相对比较集中，虽然这种业务结构有利于公司专业化经营，但一方面，我国固定资产投资增速放缓，与之密切相关的水泥行业面临的发展压力不断加大，市场竞争激烈。同时，水泥行业存在产能过剩，产能利用率偏低，中小型水泥厂林立，技术水平参差不齐等问题。水泥行业在土地、骨料矿山开采权、技术等方面的竞争可能导致原材料成本上升、产品销售价格下跌。发行人相对集中的业务结构可能会在一定程度上削弱公司生产经营的风险抵抗能力，若发行人无法有效地应对市场激烈的竞争，其经营业绩和财务状况可能会受到不利影响。

### （四）原材料价格波动的风险

公司水泥生产的原燃材料以煤和电为主，2021年以来，受原油价格大幅上升、国内煤炭市场受进口减少、安全问题、用电增加等多重因素影响，煤炭出现供不应求情况，煤炭价格不断上升。根据煤炭资源网数据显示，秦皇岛5,500大卡动力煤均价2021年11月起大幅提升，最高点价格超过1,500元/吨。2022年，煤价仍位于1,100元/吨以上，较2020年平均约600元/吨的价格上涨近一倍。2022年，公司采购煤炭平均单价为1,209.63元/吨；2020年度、2021年度则为626.13元/吨、973.76元/吨，煤炭采购单价成本同比出现大幅提升。

煤价屡创历史新高，间接导致水泥企业用煤成本大幅增长，而水泥作为混凝土生产的原材料之一，也会通过价格传导机制造成了商品混凝土生产成本增长。因此，煤炭等主要能源价格的波动将使公司的盈利水平存在一定的不确定性。

### （五）产品价格波动的风险

水泥等基础建材行业属于典型的周期性行业，同时也是受到宏观经济直接影响的大宗商品行业，盈利能力受产品价格影响较大。受下游市场需求下滑、区域产能供给

格局改变、市场竞争加剧等因素的影响，均可能导致水泥熟料、商品混凝土、砂石骨料等上市公司核心产品的价格下行，从而对上市公司毛利率及盈利能力造成直接重大不利影响。

## （六）环保风险

发行人主要从事水泥、熟料、商品混凝土、砂石骨料的生产及销售，相关产品生产过程中的会排放一定的污染物。我国十分重视环保问题，制定并颁布了一系列环保法规和条例，对违反环保法规或条例者予以处罚。

2020年9月，在第七十五届联合国大会上，中国向世界郑重宣布将提高国家自主减排贡献力度，二氧化碳排放力争于2030年前达到峰值，努力争取2060年前实现碳中和。2020年中央经济会议提出，将做好“碳达峰”、“碳中和”工作作为2021年八大重点任务之一，要求抓紧制定2030年前碳排放达峰行动方案，支持有条件的地方率先达峰。上市公司是我国水泥行业的大型企业，为了实现“碳达峰”、“碳中和”，相关部门已经对水泥行业提出了更高的环保及能耗要求，未来也可能出具针对水泥行业碳排放的直接产业政策。

鉴于政策对于节能减排和环保管理的要求逐步趋严，发行人可能需要加大对节能环保方面的投入，从而增加经营成本；或发行人生产过程中存在因环保事件或节能审查而受到行政处罚的风险，同样可能对发行人的业务及财务造成一定影响。

## 三、其它风险

### （一）本息兑付风险

在可转债存续期限内，公司需对未转股的可转债偿付利息及到期时兑付本金。此外，在可转债触发回售条件时，若投资者提出回售，公司将在短时间内面临较大的现金支出压力，将对企业生产经营产生负面影响。本次发行的可转债未提供担保。因此，若公司经营活动出现未达到预期回报的情况，可能影响公司对可转债本息的按时足额兑付，以及在投资者回售时的承兑能力。

### （二）可转债到期未能转股的风险

本次可转债在转股期内是否转股取决于转股价格、公司股票价格、投资者偏好等因

素。如果本次可转债未能在转股期内转股，公司则需对未转股的可转债偿付本金和利息，从而增加公司的财务费用负担和资金压力。

此外，在本次可转债存续期间，如果发生可转债赎回、回售等情况，公司将面临较大的资金压力。

### （三）可转债发行摊薄即期回报的风险

本次可转债发行完成后、转股前，公司需按照预先约定的票面利率对未转股的可转债支付利息。本次可转债发行有助于公司增强盈利能力、提高抗风险能力。如可转债持有人在转股期开始后的较短期间内将大部分或全部可转债转换为公司股票，公司净资产将大幅增加，总股本亦相应增加，公司将面临当期每股收益和净资产收益率被摊薄的风险。

### （四）可转债交易价格波动的风险

可转债是一种具有债券特性且附有股票期权的混合型证券，其市场价格受市场利率、债券剩余期限、转股价格、本公司股票价格、赎回条款、向下修正条款、投资者的预期等诸多因素的影响，这需要可转债的投资者具备一定的专业知识。

可转债在上市交易、转股等过程中，可转债的价格可能会出现波动，从而影响投资者的投资收益。为此，本公司提醒投资者必须充分认识到债券市场和股票市场中可能遇到的风险，以便作出正确的投资决策。

### （五）可转债存续期内转股价格向下修正导致公司原有股东股本摊薄程度扩大的风险

在本次可转债存续期内，当公司股票在任意连续三十个交易日中至少有十五个交易日的收盘价格不高于当期转股价格的 85% 时，公司董事会会有权提出转股价格向下修正方案并提交公司股东大会表决。若在前述连续三十个交易日内发生过转股价格调整的情形，则在转股价格调整日前的交易日按调整前的转股价格和收盘价格计算，在转股价格调整日及之后的交易日按调整后的转股价格和收盘价格计算。

上述方案须经出席会议的股东所持表决权的三分之二以上通过方可实施。股东大会进行表决时，持有公司本次可转债的股东应当回避；修正后的转股价格应不低于该次股东大会召开日前二十个交易日公司股票交易均价和前一个交易日公司股票交易均价之间的较高者，同时修正后的转股价格不低于最近一期经审计的每股净资产值和股票面值。

可转债存续期内，若公司股票触发上述条件则本次可转债的转股价格或将向下做调整，在同等转股规模条件下，公司转股股份数量也将相应增加。这将导致原有股东股本摊薄程度扩大。因此，存续期内公司原有股东可能面临转股价格向下修正条款实施导致的股本摊薄程度扩大的风险。

#### **（六）可转债存续期内转股价格向下修正条款不实施及修正幅度存在不确定性的风险**

本次发行设置了公司转股价格向下修正条款，在本次可转债存续期间，由于修正后的转股价格应不低于该次股东大会召开日前二十个交易日公司股票交易均价和前一个交易日公司股票交易均价之间的较高者，同时修正后的转股价格不低于最近一期经审计的每股净资产值和股票面值，因此本次可转债的转股价格向下修正条款可能无法实施。此外，在满足可转债转股价格向下修正条件的情况下，发行人董事会仍可能基于公司的实际情况、股价走势、市场因素等多重考虑，不提出转股价格向下调整方案。并且，公司董事会审议通过的本次可转债转股价格向下修正方案可能未能通过公司股东大会审议。因此，存续期内可转债持有人可能面临转股价格向下修正条款不能实施的风险。此外，即使公司决议向下修正转股价格，修正幅度亦存在不确定性。

#### **（七）可转债提前赎回的风险**

本次可转债设有有条件赎回条款，在本次可转债转股期内，如果公司股票在任意连续三十个交易日中至少有十五个交易日的收盘价格不低于当期转股价格的 130%（含 130%），或当本次可转债未转股余额不足人民币 3,000 万元时，公司有权决定按照债券面值加当期应计利息的价格赎回全部或部分未转股的可转债。如果公司在获得相关监管部门批准（如需）后，行使上述有条件赎回的条款，可能促使可转债投资者提前转股，从而导致投资者面临可转债存续期缩短、未来利息收入减少的风险。

#### **（八）可转债转换价值降低的风险**

公司股票的交易价格可能因为多方面因素发生变化而出现波动。转股期内，如果因各方面因素导致公司股票价格不能达到或超过本次可转债的当期转股价格，则本次可转债投资者的投资收益可能会受到影响。

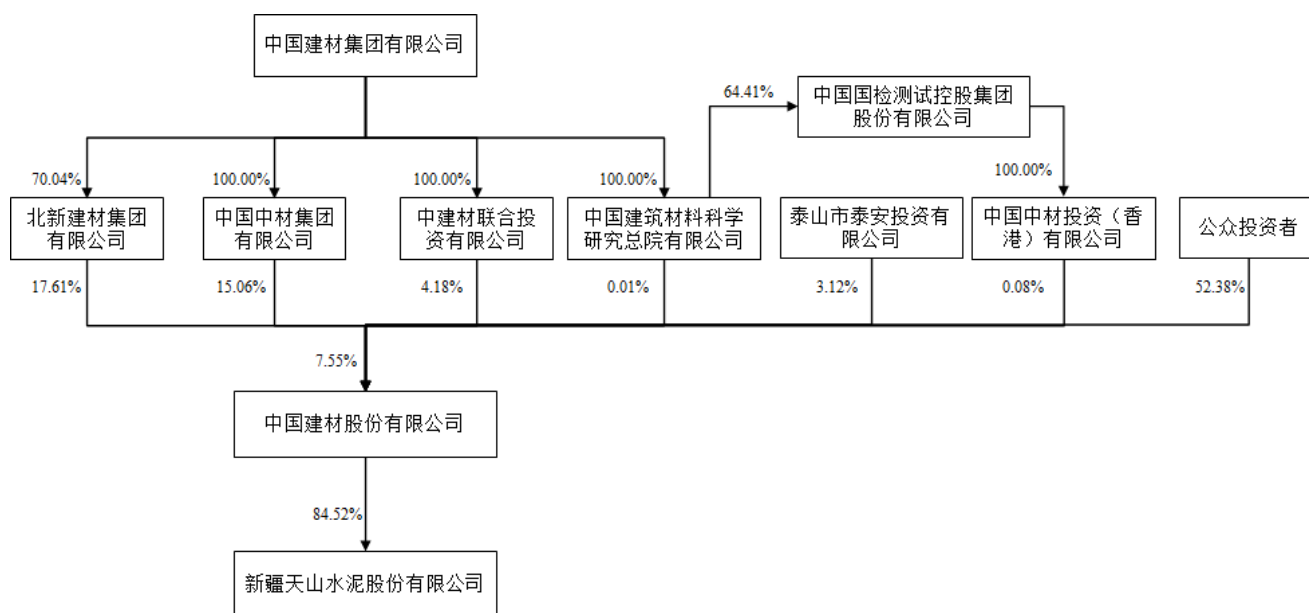
公司股价走势取决于公司业绩、宏观经济形势、股票市场总体状况等多种因素影响。本次可转债发行后，公司股价可能持续低于本次可转债的转股价格，因此可转债的转换价值可能降低，可转债持有人的利益可能受到不利影响。

本次发行设置了公司转股价格向下修正条款。如果公司未能及时向下修正转股价格或者即使公司向下修正转股价格但公司股票价格仍低于转股价格，仍可能导致本次发行的可转债转换价值降低，可转债持有人的利益可能受到不利影响。

## 第四节 发行人基本情况

### 一、发行人股权结构及前十名股东持股情况

截至2022年12月31日，发行人控制权结构如下图：



截至2022年12月31日，发行人前十大股东持股情况如下：

序号	股东名称	持股数量 (股)	占公司总股本比例(%)	持有有限售条件股份数量 (股)	质押股份数量(股)	股东性质
1	中国建材股份有限公司	7,322,283,976	84.52	7,009,902,367	0	国有法人
2	交银金融资产投资有限公司	180,419,962	2.08	0	0	国有法人
3	安徽海螺水泥股份有限公司	74,074,074	0.86	0	0	国有法人
4	香港中央结算有限公司	48,480,256	0.56	0	0	境外法人
5	江西万年青水泥股份有限公司	48,091,895	0.56	0	0	国有法人
6	农银金融资产投资有限公司	46,685,382	0.54	0	0	国有法人
7	河北金隅鼎鑫水泥有限公司	37,037,037	0.43	0	0	境内非国有法人
8	浙江尖峰集团股份有限公司	36,068,921	0.42	0	0	境内非国有法人
9	北京华辰世纪投资有限公司	30,057,434	0.35	0	0	境内非国有法人
10	芜湖信达降杠投资管理合伙企业（有限合伙）	29,629,629	0.34	0	0	境内非国有法人

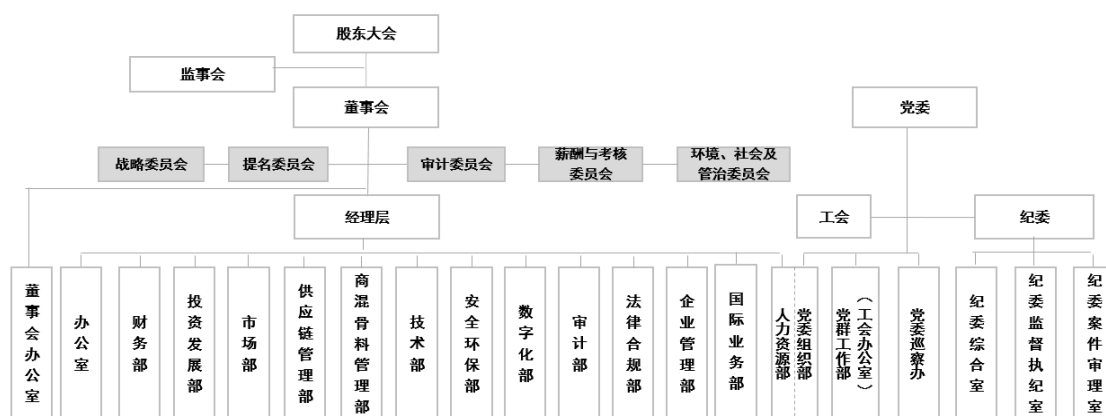
注：中国建材股份有限公司与上述股东不存在关联关系或一致行动关系。



## 二、公司组织结构及重要权益投资情况

### （一）公司的组织结构

发行人依据《公司法》《证券法》《上市公司治理准则》和《深圳证券交易所股票上市规则》等法律法规的要求，遵循中国证监会、深圳证券交易所等监管机构的监管要求，建立健全公司治理结构，形成了科学有效的职责分工和制衡机制。股东大会享有法律法规和《公司章程》规定的各项权利，依法行使对公司经营方针、投资、增资减资、利润分配等重大事项的决策权；董事会对股东大会负责，依法行使股东大会决议的执行权和规定范围内的经营决策权；监事会依法对公司财务和董事、高级管理人员履职情况进行检查监督；总经理负责组织实施股东大会、董事会决议事项，主持公司日常经营管理工作。董事会下设战略委员会、提名委员会、审计委员会、薪酬与考核委员会和环境、社会及管治（ESG）委员会。发行人主要职能部门包括董事会办公室、办公室、财务部、投资发展部、市场部、供应链管理部、商混骨料管理部、技术部、安全环保部、数字化部、审计部、法律合规部、企业管理部、国际化业务部、人力资源部（党委组织部）、党群工作部（工会办公室）、党委巡察办、纪委综合室、纪委监督执纪室、纪委案件审理室等。发行人组织机构情况如下：

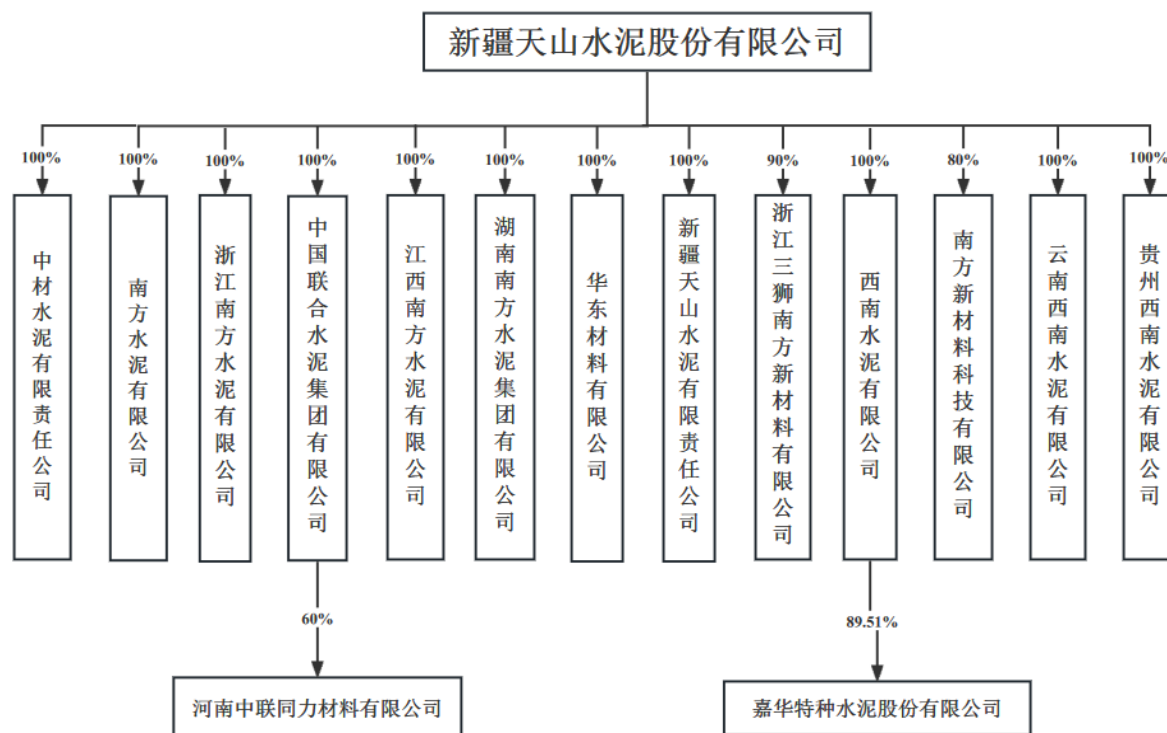


发行人建立了明确的责任体系。公司本部、各职能部门、分公司和子公司在重大生产经营方面的决策权限划分清晰。内部控制制度约束公司所有相关人员，个人不具备超越内部控制的权力。发行人合理设置公司内部的机构、岗位，并合理划分其职责权限，确保不同机构和岗位之间权责明确、相互制约、相互监督。合理设置相关工作岗位，明

确职责权限，确保授权批准、业务经办、记录、财产保管、稽核检查等职务分离，形成有效的制衡约束机制。

## （二）公司的对外投资情况

天山股份重组整合中联水泥、南方水泥、西南水泥、中材水泥后，综合考虑市场布局、业务规模、管理幅度、行政区域、业务特性和综合竞争力等因素，将原所属 5 个板块公司（中联水泥、南方水泥、西南水泥、中材水泥、原天山股份）及其附属公司重新划分为 10 个专业化水泥公司，4 个商品混凝土、砂石骨料和特种水泥业务专业化运营区域公司及附属公司。天山股份拟根据上述 14 个区域管理公司的管理口径实施内部业务和股权梳理整合，理顺区域公司的股权架构，实现各区域管理公司的法人主体由天山股份直接持股。此外，发行人以中材水泥为主体，管理相关境外子公司，作为公司的海外业务平台，并作为上市公司未来海外业务的拓展平台。截至本募集说明书出具日，上述内部股权调整尚未完成。截至 2022 年 12 月 31 日，发行人对下属区域管理公司的持股架构图如下：



### 1、重要控股子公司

2021 年度，公司完成重大资产重组，前次重组完成后发行人下属控股子公司超过 500 家。考虑到 2022 年度公司经营业绩受宏观因素影响较大，且各地区受影响的程度

存在较大差异，选取发行人合并报表范围内 2021 年度营业收入或者净利润占比达 1% 以上的子公司(含其下属企业)，以及 2021 年度商品混凝土业务收入排前十的子公司(含其下属企业)，并剔除无实体业务区域性控股平台后，重要控股子公司基本情况如下：

序号	企业名称	持股比例/拥有权益的比例	成立日期	注册资本(万元)	实收资本(万元)	主要生产经营地	主要业务
1	湖州南方水泥销售有限公司	南方水泥持股 100%	2010-06-21	5,000	5,000	浙江省湖州市	水泥、熟料销售
2	南京中联混凝土有限公司	华东材料有限公司持股 73%	2012-02-28	80,000	80,000	江苏省南京市	商品混凝土的生产、销售
3	海盐秦山南方水泥有限公司	南方水泥持股 100%	1994-03-23	40,000	40,000	浙江省嘉兴市	水泥制造、销售
4	德清南方水泥有限公司	南方水泥持股 100%	2004-01-07	28,176	28,176	浙江省湖州市	水泥制造、销售。
5	湖州槐坎南方水泥有限公司	南方水泥持股 100%	2003-11-13	30,054.02	30,054.02	浙江省湖州市	水泥、熟料的制造、销售
6	江苏双龙集团有限公司	华东材料有限公司持股 100%	1991-10-11	25,500	25,500	江苏省南京市	商品混凝土的制造、销售
7	重庆长寿西南水泥有限公司	西南水泥持股 100%	2003-07-28	42,000	42,000	重庆市	水泥、熟料的制造、销售
8	安阳中联水泥有限公司	河南中联同力持股 50%	2006-08-08	60,000	60,000	河南省安阳市	水泥、熟料、商品混凝土及砂石骨料的制造、销售
9	赛德水泥(贵州)管理有限公司	贵州西南水泥有限公司持股 100%	2008-04-18	628.11	628.11	贵州省黔南布依族苗族自治州	煤炭集采、销售
10	江苏天山水泥集团有限公司	南方水泥持股 66.01%	2002-11-11	23,135.27	23,135.27	江苏省无锡市	水泥、熟料的制造、销售
11	四川筠连西南水泥有限公司	西南水泥持股 100%	2009-12-08	17,703.753	17,703.753	四川省宜宾市	水泥、熟料的制造、销售
12	徐州中联水泥有限公司	中联水泥持股 100%	2002-12-25	53,000	53,000	江苏省徐州市	水泥、熟料的制造、销售
13	中材安徽水泥有限公司	南方水泥持股 100%	2007-03-23	62,612	62,612	安徽省巢湖市	水泥、熟料、商品混凝土及砂石骨料的制造、销售
14	青州中联水泥有限公司	中联水泥持股 100%	2004-02-20	30,000	30,000	山东省潍坊市	水泥、熟料的制造、销售

序号	企业名称	持股比例/拥有权益的比例	成立日期	注册资本（万元）	实收资本（万元）	主要生产经营地	主要业务
15	中材亨达水泥有限公司	湖南南方水泥集团有限公司持股 70%	2006-02-06	27,000	27,000	广东省云浮市	水泥、熟料的制造、销售
16	常山南方水泥有限公司	浙江南方水泥有限公司持股 100%	2003-08-19	57,141.3	57,141.3	浙江省衢州市	水泥、熟料的制造、销售
17	鲁南中联水泥有限公司	中联水泥持股 80.34%	2004-09-28	25,656	25,656	山东省枣庄市	水泥、熟料的制造、销售
18	新疆聚材电子商务有限公司	天山股份持股 100%	2016-08-19	500	500	新疆维吾尔自治区乌鲁木齐市	电子商务、网络推广
19	南京中联水泥有限公司	南方水泥持股 90%	2009-06-17	20,000	20,000	江苏省南京市	水泥、熟料的制造、销售
20	杭州山亚南方水泥有限公司	浙江南方水泥持有浙江金华南方尖峰水泥 60% 股权，金华南方尖峰持股 100%	2002-06-27	20,000	20,000	浙江省杭州市	水泥、熟料的制造、销售
21	滁州中联混凝土有限公司	华东材料有限公司持股 100%	2013-01-29	40,000	40,000	安徽省滁州市	商品混凝土的制造、销售
22	蚌埠中联水泥有限公司	中联水泥持股 100%	2009-10-10	20,000	20,000	安徽省蚌埠市	水泥、熟料的制造、销售
23	徐州中联混凝土有限公司	中联水泥持股 90%	2013-05-24	30,000	30,000	江苏省徐州市	商品混凝土的制造、销售
24	江山南方水泥有限公司	浙江南方水泥有限公司持股 100%	1998-12-08	32,000	32,000	浙江省衢州市	水泥、熟料的制造、销售
25	广西金鲤水泥有限公司	湖南南方水泥集团有限公司持有广西南方水泥有限公司 100% 股权，广西南方水泥有限公司持股 75%	2008-06-25	56,000 万港元	56,000 万港元	广西省南宁市	水泥、熟料的制造、销售
26	重庆石柱西南水泥有限公司	西南水泥持股 100%	2008-07-08	10,000	10,000	重庆市	水泥、熟料的制造、销售
27	长兴南方水泥有限公司	南方水泥持股 100%	1994-01-28	43,475.2552	43,475.2552	浙江省湖州市	水泥的制造、销售
28	衢州南方	浙江南方水泥	2001-08-31	10,000	10,000	浙江省江山市	水泥、熟料的制造、

序号	企业名称	持股比例/拥有权益的比例	成立日期	注册资本（万元）	实收资本（万元）	主要生产经营地	主要业务
	水泥有限公司	持股 100%					销售
29	中材萍乡水泥有限公司	江西南方水泥有限公司持股 90%	2008-09-25	33,000	33,000	江西省萍乡市	水泥、熟料的制造、销售
30	杭州仓前钱潮商品混凝土有限公司	三狮南方新材料持股 67%	2007-04-24	2,500	2,500	浙江省杭州市	商品混凝土的制造、销售
31	兰溪诸葛南方水泥有限公司	浙江南方水泥持股 100%	1998-09-28	21,580	21,580	浙江省兰溪市	水泥的制造、销售
32	中材天山（云浮）水泥有限公司	湖南南方水泥集团有限公司持股 81.94 %	2003-04-04	13,000	13,000	广东省云浮市	水泥、熟料的制造、销售
33	合肥南方水泥有限公司	南方水泥持股 100%	2004-07-06	6,000	6,000	安徽省合肥市	水泥、熟料的制造、销售
34	临沂中联混凝土有限公司	中联水泥持股 80%	2012-08-21	14,000	14,000	山东省临沂市	商品混凝土的制造、销售
35	安吉南方水泥有限公司	南方水泥持股 100%	2002-10-30	5,050	5,050	浙江省湖州市	水泥、熟料的制造、销售
36	桐庐南方水泥有限公司	浙江南方水泥持股 100%	2002-06-28	10,000	10,000	浙江省杭州市	水泥、熟料的制造、销售
37	新疆天山筑友混凝土有限责任公司	新疆天山水泥有限责任公司持股 88.74%	2003-04-30	20,000	20,000	新疆维吾尔自治区乌鲁木齐市	商品混凝土的制造、销售
38	江苏中联铸本混凝土有限公司	中联水泥持股 55%	2013-04-12	10,000	10,000	江苏省徐州市	商品混凝土的制造、销售
39	中材罗定水泥有限公司	湖南南方水泥集团有限公司持股 100%	2007-12-04	23,000	23,000	广东省云浮市	水泥、熟料的制造、销售
40	江西玉山南方水泥有限公司	江西南方水泥持股 100%	2003-07-30	53,000	53,000	江西省上饶市	水泥的制造、销售
41	含山南方水泥有限公司	南方水泥持股 100%	2007-11-23	8,500	8,500	安徽省马鞍山市	水泥、熟料的制造、销售
42	建德南方水泥有限公司	浙江南方水泥持股 100%	2003-07-21	16,776.8	16,776.8	浙江省杭州市	水泥、熟料的制造、销售

序号	企业名称	持股比例/拥有权益的比例	成立日期	注册资本（万元）	实收资本（万元）	主要生产经营地	主要业务
43	崇左南方水泥有限公司	湖南南方水泥集团有限公司持有广西南方水泥有限公司100%股权，广西南方水泥有限公司持股100%	2009-06-24	40,000	40,000	广西壮族自治区崇左市	水泥、熟料的制造、销售
44	福建三明南方水泥有限公司	浙江南方水泥持股76.4%	2008-04-10	15,300	15,300	福建省三明市	水泥、熟料的制造、销售
45	四川国大水泥有限公司	西南水泥持股100%	2007-07-23	27,200	27,200	四川省绵阳市	水泥、熟料的制造、销售
46	湖州白岙南方水泥有限公司	南方水泥持股100%	1998-09-11	13,000	13,000	浙江省湖州市	水泥、熟料的制造、销售
47	阿克苏天山多浪水泥有限责任公司	新疆天山水泥有限责任公司持股100%	1998-09-26	44,332.4611	44,332.4611	新疆维吾尔自治区阿克苏地区阿克苏市	水泥、熟料的制造、销售
48	洛浦天山水泥有限责任公司	新疆天山水泥有限责任公司持股100%	2011-01-17	43,000	43,000	新疆维吾尔自治区和田地区	水泥、熟料的制造、销售
49	中材株洲水泥有限责任公司	湖南南方水泥集团有限公司持股100%	2005-10-11	23,000	23,000	湖南省株洲市	水泥、熟料的制造、销售
50	苏州南方混凝土有限公司	华东材料有限公司持股100%	2005-01-19	8,650	8,650	江苏省苏州市	商品混凝土的制造、销售
51	济宁中联混凝土有限公司	中联水泥持股70%	2012-10-18	7,143	7,143	山东省济宁市	商品混凝土的制造、销售
52	安徽广德洪山南方水泥有限公司	南方水泥持股98%	2003-09-09	10,000	10,000	安徽省广德市	水泥、熟料的制造、销售
53	杭州钱潮商品混凝土有限公司	三狮南方新材料持股67%	2001-08-10	2,500	2,500	浙江省杭州市	商品混凝土的制造、销售
54	溧阳天山水泥有限公司	南方水泥持股66.01%	2012-05-30	8,000	8,000	江苏省溧阳市	水泥、熟料的制造、销售
55	叶城天山水泥有限责任公司	新疆天山水泥有限责任公司持股100%	2010-08-25	27,400	27,400	新疆维吾尔自治区喀什地区喀什市	水泥的生产、销售
56	杭州胥口	浙江南方水泥	2003-07-08	10,600	10,600	浙江省杭州市	水泥、熟料生产及

序号	企业名称	持股比例/拥有权益的比例	成立日期	注册资本（万元）	实收资本（万元）	主要生产经营地	主要业务
	南方水泥有限公司	持有浙江金华南方尖峰水泥60%股权，金华南方尖峰持股100%					销售
57	浙江金华南方尖峰水泥有限公司	浙江南方水泥有限公司持股60%	2007-09-30	57,119.15	57,119.15	浙江省金华市	水泥、熟料的制造、销售
58	克州天山水泥有限责任公司	新疆天山水泥有限责任公司持股100%	2010-12-02	35,000	35,000	新疆克州阿图什市	水泥、熟料的制造、销售
59	四川利森建材集团有限公司	西南水泥持股100%	2006-03-17	116,739.017732	116,739.017732	四川省德阳市	水泥、熟料的制造、销售

## 2、重要子公司最近两年主要财务数据

发行人重要子公司最近两年的主要财务数据如下：

单位：万元

序号	公司名称	2022年12月31日		2022年度		2021年12月31日		2021年度	
		总资产	净资产	营业收入	净利润	总资产	净资产	营业收入	净利润
1	湖州南方水泥销售有限公司	238,815.75	13,623.08	1,028,637.69	6,081.33	162,644.34	12,841.74	855,913.78	2,906.33
2	南京中联混凝土有限公司	525,889.37	113,725.48	388,271.91	16,823.88	539,775.33	150,048.94	460,928.82	17,624.40
3	海盐秦山南方水泥有限公司	127,188.94	52,278.18	236,791.45	4,564.24	148,864.52	60,513.94	317,819.29	24,228.12
4	德清南方水泥有限公司	77,528.16	45,796.04	212,233.32	1,375.53	102,589.44	59,120.51	304,630.68	-36,673.15
5	湖州槐坎南方水泥有限公司	157,089.19	122,271.33	218,457.45	49,713.61	153,743.49	105,457.71	254,025.41	73,223.18
6	江苏双龙集团有限公司	182,350.80	73,653.42	198,935.23	10,879.06	169,174.00	71,132.09	247,912.87	10,010.42
7	重庆长寿西南水泥有限公司	196,294.97	4,812.18	542,256.43	2,145.68	140,809.31	2,666.50	241,175.53	205.03
8	安阳中联水泥有限公司	551,674.17	245,565.14	293,028.77	61,707.79	543,692.10	235,193.95	239,405.17	27,540.92
9	赛德水泥(贵州)管理有限公司	49,812.54	-6,223.25	202,992.99	-3,491.19	46,024.43	-2,732.06	237,485.02	-2,248.52
10	江苏天山水泥集团有限公司	158,586.84	121,604.78	169,776.01	8,760.41	168,071.58	123,844.37	229,966.82	36,633.07
11	四川筠连西南水泥有限公司	107,705.95	33,510.38	69,593.46	6,273.90	113,553.54	27,208.40	89,805.60	15,294.78
12	徐州中联水泥有限	282,097.40	159,995.18	217,758.35	25,045.52	274,903.38	139,295.34	197,434.88	17,007.10



序号	公司名称	2022年12月31日		2022年度		2021年12月31日		2021年度	
		总资产	净资产	营业收入	净利润	总资产	净资产	营业收入	净利润
	公司								
13	中材安徽水泥有限公司	217,607.41	109,694.36	141,740.88	15,911.61	282,129.25	136,077.86	213,831.20	36,871.64
14	青州中联水泥有限公司	230,254.60	85,440.08	158,356.90	12,533.22	195,594.07	80,934.90	164,760.26	22,448.40
15	中材亨达水泥有限公司	113,407.95	42,484.25	143,534.39	-4,405.75	138,572.69	81,276.73	186,634.89	32,098.20
16	常山南方水泥有限公司	170,445.61	102,124.32	154,873.63	17,769.41	200,048.65	101,545.59	185,928.65	41,720.94
17	鲁南中联水泥有限公司	233,895.69	130,388.55	146,932.98	13,718.85	254,554.88	116,669.70	179,874.53	20,347.98
18	新疆聚材电子商务有限公司	4,562.85	2,513.23	88,175.38	1,002.93	2,942.88	1,510.31	173,869.92	1,960.26
19	南京中联水泥有限公司	126,599.69	43,487.43	121,192.60	4,349.71	137,259.46	95,896.10	162,549.89	15,795.41
20	杭州山亚南方水泥有限公司	257,348.48	71,335.62	132,657.17	8,769.67	233,078.13	63,666.01	155,610.62	31,243.25
21	滁州中联混凝土有限公司	159,763.99	45,219.57	126,739.20	6,875.13	183,855.61	44,477.74	149,848.47	3,061.69
22	蚌埠中联水泥有限公司	151,008.34	70,718.84	104,706.88	20,070.71	158,502.39	82,368.20	137,809.75	35,244.51
23	徐州中联混凝土有限公司	159,416.56	32,362.37	77,292.24	239.45	166,666.46	33,816.17	136,942.74	-5,402.64
24	江山南方水泥有限公司	247,030.98	70,602.04	121,945.67	14,301.75	108,126.94	71,488.02	135,926.30	27,623.42
25	广西金鲤水泥有限公司	144,773.22	88,427.88	117,341.86	7,893.47	182,909.09	144,653.26	135,566.85	33,690.03
26	重庆石柱西南水泥有限公司	66,483.10	6,233.67	23,713.55	-4,441.55	66,722.92	10,655.64	32,591.70	

序号	公司名称	2022年12月31日		2022年度		2021年12月31日		2021年度	
		总资产	净资产	营业收入	净利润	总资产	净资产	营业收入	净利润
27	长兴南方水泥有限公司	76,921.23	67,907.00	101,782.25	4,067.50	123,304.80	74,439.50	125,227.38	26,228.54
28	衢州南方水泥有限公司	63,987.51	27,873.14	90,118.34	619.98	71,223.40	38,253.16	119,548.40	19,836.65
29	中材萍乡水泥有限公司	70,129.43	45,154.62	64,110.07	740.22	93,296.10	65,998.01	118,132.16	23,816.71
30	杭州仓前钱潮商品混凝土有限公司	68,605.08	9,919.98	57,341.51	4,197.78	60,907.32	11,394.99	113,067.92	13,558.08
31	兰溪诸葛南方水泥有限公司	74,889.19	41,234.96	96,922.92	478.68	58,571.53	39,981.13	102,528.19	15,412.04
32	中材天山(云浮)水泥有限公司	66,602.81	22,829.06	74,746.19	-809.28	84,826.55	47,123.09	98,658.49	22,301.90
33	合肥南方水泥有限公司	170,282.46	22,060.75	86,360.22	8,102.80	142,127.46	24,583.29	97,487.78	21,998.19
34	临沂中联混凝土有限公司	107,888.36	-19,182.21	49,671.57	-1,529.26	116,199.53	-17,652.95	96,173.30	-13,698.47
35	安吉南方水泥有限公司	40,820.60	16,465.48	69,152.73	2,154.73	43,810.75	22,366.15	92,100.17	18,120.78
36	桐庐南方水泥有限公司	56,477.53	22,026.87	71,412.47	5,373.88	59,359.96	29,426.02	91,602.79	22,438.08
37	新疆天山筑友混凝土有限责任公司	74,930.05	35,154.20	51,129.50	-5,124.76	88,831.96	40,263.61	86,204.35	3,079.42
38	江苏中联铸本混凝土有限公司	143,092.44	-2,387.49	46,778.11	-18,210.33	161,366.52	15,822.84	84,408.83	-3,229.57
39	中材罗定水泥有限公司	60,022.96	35,228.64	66,814.52	5,675.78	83,841.14	63,439.21	84,143.25	28,174.61
40	江西玉山南方水泥有限公司	187,440.16	71,122.84	86,166.93	10,013.09	150,137.63	29,373.87	82,510.89	19,177.52
41	含山南方水泥有限	79,931.12	29,989.20	81,137.71	9,838.04	81,359.97	33,383.05	82,278.97	20,543.59

序号	公司名称	2022年12月31日		2022年度		2021年12月31日		2021年度	
		总资产	净资产	营业收入	净利润	总资产	净资产	营业收入	净利润
	公司								
42	建德南方水泥有限公司	197,786.50	44,599.33	97,093.76	19,725.49	189,017.17	30,250.61	80,781.74	15,971.62
43	崇左南方水泥有限公司	140,384.13	52,206.95	55,697.46	1,182.72	134,948.61	61,440.78	79,277.69	18,693.14
44	福建三明南方水泥有限公司	56,993.90	26,914.46	56,848.79	1,058.75	53,520.96	32,956.82	76,261.21	15,012.18
45	四川国大水泥有限公司	61,405.28	45,423.77	56,336.55	8,754.75	68,288.15	36,800.92	75,863.54	20,479.37
46	湖州白岷南方水泥有限公司	32,762.62	28,150.98	60,663.03	3,628.51	46,124.38	34,322.47	74,020.50	21,054.11
47	阿克苏天山多浪水泥有限责任公司	103,065.55	83,316.27	57,830.41	12,334.08	103,759.24	83,051.31	72,693.91	18,008.24
48	洛浦天山水泥有限责任公司	72,808.61	60,231.34	32,996.20	8,288.19	70,424.22	59,053.68	72,557.95	31,246.87
49	中材株洲水泥有限责任公司	63,299.18	35,113.69	52,002.40	1,430.67	71,041.19	48,931.96	72,195.96	16,625.43
50	苏州南方混凝土有限公司	79,805.90	15,547.61	60,548.64	4,047.80	73,096.91	15,499.81	72,175.38	2,301.92
51	济宁中联混凝土有限公司	94,696.38	-7,412.44	57,664.97	1,913.47	86,320.81	-9,325.90	71,753.00	-17,516.23
52	安徽广德洪山南方水泥有限公司	44,537.73	24,381.13	62,801.08	4,021.87	47,061.42	27,734.85	71,695.30	20,879.90
53	杭州钱潮商品混凝土有限公司	43,345.29	8,741.23	56,371.39	4,973.63	36,743.78	6,752.22	69,291.28	6,038.19
54	溧阳天山水泥有限公司	74,551.38	51,134.25	37,988.95	694.37	72,126.03	50,434.66	68,155.13	16,665.83
55	叶城天山水泥有限责任公司	61,546.86	49,429.89	36,405.14	8,996.35	63,071.66	55,050.95	58,829.22	20,220.86

序号	公司名称	2022年12月31日		2022年度		2021年12月31日		2021年度	
		总资产	净资产	营业收入	净利润	总资产	净资产	营业收入	净利润
56	杭州胥口南方水泥有限公司	40,922.64	28,374.80	22,355.25	70.49	51,746.13	28,245.71	57,305.63	16,542.24
57	浙江金华南方尖峰水泥有限公司	185,868.68	124,136.01	44,946.50	1,985.34	297,208.52	118,207.07	211,957.41	44,375.06
58	克州天山水泥有限责任公司	73,286.61	47,483.24	31,129.29	7,213.84	68,951.36	57,198.34	43,657.30	15,189.04
59	四川利森建材集团有限公司	158,287.58	101,879.12	116,758.95	15,650.23	184,402.95	92,310.22	148,759.17	25,958.01

注：上述 2021 年度财务数据已经天职、信永中和审计，2022 年度财务数据已经大华审计。

### 3、重要合营、联营企业

截至 2022 年 12 月 31 日，发行人重要合营、联营企业基本情况如下：

序号	公司名称	持股比例	成立日期	注册资本 (万元)	住所	经营范围/主营业务
1	江西南方万年青水泥有限公司	发行人通过南方水泥间接持股 50%	2007-10-16	100,000	江西省南昌市高新技术开发区京东北大道 399 号	水泥制品的研发、销售及相关技术服务；熟料、水泥代理销售；熟料、水泥技术咨询服务；机械设备租赁；自有房屋租赁；机电产品及配件、建筑材料、非金属矿产品的销售；煤炭经营；再生物资回收与批发；自营或代理各类商品和技术的进出口业务；熟料、水泥的生产及销售（限分公司经营）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）**
2	江西玉山万年青水泥有限公司	发行人通过上述参股公司江西南方万年青水泥有限公司间接持有 50% 股权，通过南方水泥间接持股 20%	2007-12-12	10,000	江西省上饶市玉山县岩瑞镇	许可项目：水泥生产，技术进出口，道路货物运输（不含危险货物）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）一般项目：水泥制品制造，水泥制品销售，建筑材料销售，非金属矿物制品制造，新型建筑材料制造（不含危险化学品），建筑用石加工，非金属矿及制品销售，机械设备租赁，技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）
3	山东东华科技有限公司	发行人通过中联水泥间接持股 50%	2004-08-26	37,800	淄博淄川龙泉镇圈子村东首	一般项目：工程和技术研究和试验发展；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；计算机系统服务；市场营销策划；企业管理咨询；互联网数据服务；数据处理和存储支持服务；人工智能行业应用系统集成服务；工业设计服务；物联网应用服务；专业设计服务；电子产品销售；计算机软硬件及辅助设备零售；建筑材料销售；水泥制品制造；建筑砌块制造；非金属矿物制品制造；非金属矿及制品销售；固体废物治理；货物进出口。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

序号	公司名称	持股比例	成立日期	注册资本 (万元)	住所	经营范围/主营业务
						主开展经营活动)许可项目:矿产资源(非煤矿山)开采;发电业务、输电业务、供(配)电业务;水泥生产;危险废物经营。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)
4	四川省星船城水泥股份有限公司	发行人通过西南水泥间接持股 16.4490%	2003-03-05	36,953.2208	资中县铁佛镇高荣村	许可项目:水泥生产;非煤矿山矿产资源开采;发电业务、输电业务、供(配)电业务;危险废物经营;城市生活垃圾经营性服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目:建筑用钢筋产品销售;建筑材料销售。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)
5	贵州西南鱼峰水泥有限公司	发行人通过贵州西南水泥有限公司间接持股 49%	2012-12-07	90,000	贵州省贵阳市观山湖区诚信北路黔桂金阳商务办公楼 23 层 1、2、3 号	法律、法规、国务院决定规定禁止的不得经营;法律、法规、国务院决定规定应当许可(审批)的,经审批机关批准后凭许可(审批)文件经营;法律、法规、国务院决定规定无需许可(审批)的,市场主体自主选择经营。(一般经营项目:熟料、水泥、商砼、粉煤灰砖、加气砌块、石膏板等建材及原辅料的销售、生产(在取得许可证的分支机构生产)。许可经营项目:无。)
6	山东泉兴晶石水泥有限公司	发行人通过中联水泥间接持股 49%	2012-12-03	200,000	枣庄市高新区光源路 77 号	水泥、水泥熟料、骨料、商品混凝土、水泥制品销售;水泥技术服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。

### 三、控股股东及实际控制人的基本情况

#### (一) 控股股东

截至 2022 年 12 月 31 日,中国建材股份有限公司持有发行人股份总数为

7,322,283,976 股，持股比例为 84.52%，为发行人控股股东。最近三年内，发行人控股股东未发生变化。

截至 2022 年 12 月 31 日，发行人控股股东所持发行人股份不存在质押、冻结等权利限制的情形，亦不存在争议情形。

## 1、基本情况介绍

截至 2022 年 12 月 31 日，中国建材股份有限公司基本情况如下：

企业名称	中国建材股份有限公司	
法定代表人	周育先	
住所	北京市海淀区复兴路 17 号国海广场 2 号楼（B座）	
注册资本	843,477.0662 万元	
成立日期	1985 年 6 月 24 日	
营业期限	1985 年 6 月 24 日至无固定期限	
经营范围	对外派遣与其实力、规模、业绩相适应的境外工程所需的劳务人员；新型建筑材料及制品、新型房屋、水泥及制品、玻璃纤维及制品、复合材料及制品的技术研发、生产和销售；建筑材料的仓储、配送和分销；水泥、玻璃生产线的技术研发、工程设计与工程总承包；新型建筑材料的工程设计与工程总承包；与以上业务相关的技术咨询、信息服务；承包境外建材、建筑和轻纺行业的工程勘测、咨询、设计和监理及工程；进出口业务。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）	
主要业务	中国建材是一家投资控股公司，该公司包括四个业务板块，基础建材业务主要生产和销售水泥熟料、商业混凝土、砂石骨料；新材料业务主要生产和销售玻璃纤维、石膏板、防水材料、锂电池薄膜、碳纤维以及风机叶片等复合材料；工程服务业务主要为水泥等基础建材企业提供工程服务、装备制造业务	
股东及股权结构 (截至 2022 年 12 月 31 日前十大股东)	<b>股东名称</b>	<b>持股比例</b>
	北新建材集团有限公司	17.61%
	中国中材集团有限公司	15.06%
	中国建材集团有限公司	7.55%
	中国证券登记结算有限责任公司	6.58%
	中国证券登记结算（香港）有限公司	6.19%
	GIC（Singapore）	4.34%
	中建材联合投资有限公司	4.18%
	中国信达资产管理股份有限公司	3.23%
	泰安市泰山投资有限公司	3.12%
	BlackRock Investment	2.31%

## 2、主要财务数据

中国建材股份有限公司最近一年母公司的主要财务数据如下：

单位：万元

科目	2022年12月31日/2022年度
总资产	12,771,900.02
净资产	7,353,573.38
营业收入	8,664.80
净利润	622,355.72

注：2022年度财务数据已经大华会计师事务所（特殊普通合伙）审计

## 3、主要资产的规模及分布

截至2022年12月31日，除发行人外，中国建材股份有限公司的其他主要一级子公司情况如下：

序号	公司名称	直接持股比例	主营业务
1	北方水泥有限公司	70.00%	水泥及水泥制品生产制造
2	北新集团建材股份有限公司	37.83%	轻质建筑材料的制造销售
3	中国复合材料集团有限公司	100.00%	复合材料制品的研究开发和销售
4	中建材投资有限公司	100.00%	投资、贸易、租赁业
5	中国建材控股有限公司	100.00%	建筑材料、贸易、工程、投资管理
6	中国中材国际工程股份有限公司	47.77%	建设及工程技术服务
7	宁夏建材集团股份有限公司	49.03%	水泥及水泥制品生产制造
8	中材科技股份有限公司	60.24%	高科技材料业务
9	甘肃祁连山建材控股有限公司	51.00%	水泥及水泥制品生产制造
10	中国巨石股份有限公司	26.97%	玻璃纤维及制品的生产与销售
11	中建材石墨新材料有限公司	100.00%	石墨新材料研发生产

### （二）实际控制人

截至2022年12月31日，中国建材集团直接及间接持有中国建材股份有限公司3,753,389,981股股份（其中内资股3,613,305,981股及H股140,084,000股），占中国建材股份有限公司已发行股份总数的44.50%，为发行人的实际控制人。最近三年内，发行人实际控制人未发生变化。



截至 2022 年 12 月 31 日，发行人实际控制人间接持有发行人股份不存在质押、冻结等权利限制的情形，亦不存在争议情形。

## 1、基本情况

截至 2022 年 12 月 31 日，中国建材集团基本情况如下：

企业名称	中国建材集团有限公司	
法定代表人	周育先	
住所	北京市海淀区复兴路 17 号国海广场 2 号楼（B 座）	
注册资本	1,713,614.628692 万元	
成立日期	1981 年 9 月 28 日	
营业期限	1981 年 9 月 28 日至无固定期限	
经营范围	建筑材料及其相关配套原辅材料的生产制造及生产技术、装备的研究开发销售；新型建筑材料体系成套房屋的设计、销售、施工；装饰材料的销售；房屋工程的设计、施工；仓储；建筑材料及相关领域的投资、资产经营、与以上业务相关的技术咨询、信息服务、会展服务；矿产品的加工及销售；以新型建筑材料为主的房地产经营业务和主兼营业务有关的技术咨询、信息服务。（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）	
主要业务	中国建材集团是全球最大的综合性建材产业集团、世界领先的新材料开发商和综合服务商，水泥、商混、石膏板、玻璃纤维、风电叶片、水泥玻璃工程技术服务等 7 项业务规模居世界第一；超薄电子玻璃、高性能碳纤维、锂电池隔膜、超特高压电瓷等多项新材料业务国内领先。	
股东及股权结构	股东名称	持股比例
	国务院国资委	100%

## 2、主要财务数据

中国建材集团最近一年母公司的主要财务数据如下：

单位：万元

科目	2022 年 12 月 31 日/2022 年度
总资产	6,216,647.08
净资产	2,121,366.76
营业收入	818.85
净利润	136,277.05

注：2022 年度财务数据已经大华会计师事务所（特殊普通合伙）审计

### 3、主要资产的规模及分布

截至 2022 年 12 月 31 日，除中国建材股份有限公司外，中国建材集团的主要一级子公司情况如下：

序号	公司名称	直接持股比例	主营业务
1	中国建筑材料科学研究总院有限公司	100.00%	自然科学研究与实验发展
2	中建材集团进出口有限公司	100.00%	建材批发
3	凯盛科技集团有限公司	100.00%	玻璃新材料制造
4	中国中材集团有限公司	100.00%	建筑材料制造
5	中建材联合投资有限公司	100.00%	投资管理/咨询
6	中建材资产管理有限公司	100.00%	总部管理
7	中建材西南管理有限公司	100.00%	企业管理
8	北新建材集团有限公司	70.04%	建材批发
9	中国建材集团财务有限公司	58.33 %	金融服务
10	天津灯塔涂料工业发展有限公司	51.00%	化学原料和化学制品制造

### 四、发行人、控股股东、实际控制人以及发行人董事、监事、高级管理人员作出的重要承诺及其履行情况以及与本次发行相关的承诺事项

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺期限	是否有履行期	是否严格执行
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺	独立性承诺	中国建材集团有限公司（中国建筑材料集团有限公司，即中国建材集团有限公司曾用名，下同）	1、本公司保证在资产、人员、财务、机构和业务方面与天山股份保持分开，并严格遵守中国证监会关于上市公司独立性的相关规定，不利用控股地位违反天山股份规范运作程序、干预天山股份经营决策、损害天山股份和其他股东的合法权益。本公司及其控制的其他下属企业保证不以任何方式占用天山股份及其控制的下属企业的资金。 2、上述承诺于本公司对天山股份拥有控制权期间持续有效。如因本公司未履行上述所作承诺而给天山股份造成损失，本公司将承担相应的赔偿责任。	长期	否	是
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺	避免同业竞争	中国建材集团有限公司（中国建筑材料集团有限公司）	一、对于本次重组前存在的同业竞争以及因本次重组而产生的本公司与天山股份的同业竞争（如有），本公司将按照相关证券监管部门的要求，在适用的法律法规及相关监管规则允许的前提下，本着有利于上市公司发展和维护股东利益尤其是中小股东利益的原则，综合运用委托管理、资产重组、股权置换、业务调整等多种方式，稳妥推进相关业务整合以解决同	长期	否	是

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺期限	是否有履行期	是否严格执行
			<p>业竞争问题。</p> <p>二、本公司保证严格遵守法律、法规以及《新疆天山水泥股份有限公司章程》等天山股份内部管理制度的规定，不利用控股地位谋取不当利益，不损害天山股份和其他股东的合法权益。</p> <p>三、上述承诺于本公司对天山股份拥有控制权期间持续有效。如因本公司未履行上述所作承诺而给天山股份造成损失，本公司将承担相应的赔偿责任。</p>			
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺	关联交易	中国建材集团有限公司（中国建筑材料集团有限公司）	<p>1、本公司不会利用控股股东地位谋求天山股份在业务经营等方面给予本公司及其控制的除天山股份（包括其控制的下属企业）外的其他下属企业优于独立第三方的条件或利益。</p> <p>2、本公司及其控制的其他下属企业将尽量减少并规范与天山股份之间的关联交易；对于与天山股份经营活动相关的无法避免的关联交易，本公司及其控制的其他下属企业将严格遵循有关关联交易的法律法规及规范性文件以及天山股份内部管理制度中关于关联交易的相关要求，履行关联交易决策程序，确保定价公允，及时进行信息披露。</p> <p>3、上述承诺于本公司对天山股份拥有控制权期间持续有效。如因本公司未履行上述所作承诺而给天山股份造成损失，本公司将承担相应的赔偿责任。</p>	长期	否	是
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺	其他	中国建材股份有限公司	<p>1、中国建材保证在资产、人员、财务、机构和业务方面与天山股份保持分开，并严格遵守中国证监会关于上市公司独立性的相关规定，不利用控股地位违反天山股份规范运作程序、干预天山股份经营决策、损害天山股份和其他股东的合法权益。中国建材及其控制的其他下属企业保证不以任何方式占用天山股份及其控制的下属企业的资金。</p> <p>2、上述承诺于中国建材对天山股份拥有控制权期间持续有效。如因中国建材未履行上述所作承诺而给天山股份造成损失，中国建材将承担相应的赔偿责任。</p>	长期	否	是
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺	关联交易	中国建材股份有限公司	<p>1、中国建材不会利用控股股东地位谋求天山股份在业务经营等方面给予中国建材及其控制的除天山股份（包括其控制的下属企业）外的其他下属企业优于独立第三方的条件或利益。</p> <p>2、中国建材及其控制的其他下属企业将尽量减少并规范与天山股份之间的关联交易；对于与天山股份经营活动相关的无法避免的关联交易，中国建材及其控制的其他下属企业将严格遵循有关关联交易的法律法规及规范性文件以及天山股份内部管理制度中关于关联交</p>	长期	否	是

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺期限	是否有履行期	是否严格执行
			易的相关要求，履行关联交易决策程序，确保定价公允，及时进行信息披露。 3、上述承诺于中国建材对天山股份拥有控制权期间持续有效。如因中国建材未履行上述所作承诺而给天山股份造成损失，中国建材将承担相应的赔偿责任。			
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺	避免同业竞争	中国建材股份有限公司	1、对于本次合并前存在的同业竞争，中国建材将按照相关证券监管部门的要求，在适用的法律法规及相关监管规则允许的前提下，本着有利于上市公司发展和维护股东利益尤其是中小股东利益的原则，综合运用委托管理、资产重组、股权置换、业务调整等多种方式，稳妥推进相关业务整合以解决同业竞争问题。 2、中国建材保证严格遵守法律、法规以及《新疆天山水泥股份有限公司章程》等天山股份内部管理制度的规定，不利用控股地位谋取不当利益，不损害天山股份和其他股东的合法权益。3、上述承诺于中国建材对天山股份拥有控制权期间持续有效。如因中国建材未履行上述所作承诺而给天山股份造成损失，中国建材将承担相应的赔偿责任。	长期	否	是
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺	避免同业竞争	中国建材集团有限公司	1、对于中国建材集团与中材集团重组前存在的同业竞争以及因重组而产生的中国建材集团与天山股份的同业竞争（如有），中国建材集团将自本承诺出具日起3年内，并力争用更短的时间，按照相关证券监管部门的要求，在适用的法律法规及相关监管规则允许的前提下，本着有利于天山股份发展和维护股东利益尤其是中小股东利益的原则，综合运用委托管理、资产重组、股权置换、业务调整等多种方式，稳妥推进相关业务整合以解决同业竞争问题。 2、在中国建材集团作为天山股份的实际控制人期间，中国建材集团及控制的其他企业与天山股份在同一销售市场上不新增相同经营业务的投入，以避免对天山股份的生产经营构成新的业务竞争。 3、中国建材集团保证严格遵守法律、法规以及《新疆天山水泥股份有限公司章程》等天山股份内部管理制度的规定，不利用控股地位谋取不当利益，不损害天山股份和其他股东的合法权益。 4、上述承诺于中国建材集团对天山股份拥有控制权期间持续有效。如因中国建材集团未履行上述所作承诺而给天山股份造成损失，中国建材集团将承担相应的赔偿责任。	长期	否	是
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺	避免同业竞争	中国建材股份有限公司	（1）对于本次合并前存在的同业竞争以及因本次合并而产生的中国建材与天山股份的同业竞争（如有），中国建材将自本承诺出具日	长期	否	是

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺期限	是否有履行期	是否严格执行
作承诺			<p>起3年内，并力争用更短的时间，按照相关证券监管部门的要求，在适用的法律法规及相关监管规则允许的前提下，本着有利于天山股份发展和维护股东利益尤其是中小股东利益的原则，综合运用委托管理、资产重组、股权置换、业务调整等多种方式，稳妥推进相关业务整合以解决同业竞争问题。</p> <p>（2）在中国建材作为天山股份的控股股东期间，中国建材及控制的其他企业与天山股份在同一销售市场上不新增相同经营业务的投入，以避免对天山股份的生产经营构成新的业务竞争。</p> <p>（3）中国建材保证严格遵守法律、法规以及《新疆天山水泥股份有限公司章程》等天山股份内部管理制度的规定，不利用控股地位谋取不当利益，不损害天山股份和其他股东的合法利益。</p> <p>（4）上述承诺于中国建材对天山股份拥有控制权期间持续有效。如因中国建材未履行上述所作承诺而给天山股份造成损失，中国建材将承担相应的赔偿责任。</p>			
资产重组时所作承诺	其他承诺	中国建材股份有限公司	<p>1、不越权干预上市公司经营管理活动，不侵占上市公司利益。</p> <p>2、本承诺出具日后至上市公司本次交易实施完毕前，若中国证监会作出关于填补回报措施及其承诺的其他新的监管规定，且上述承诺不能满足中国证监会该等规定时，本公司承诺届时将按照中国证监会的最新规定出具补充承诺。</p> <p>3、若本公司违反上述承诺并给上市公司或者投资者造成损失的，本公司愿意依法承担对上市公司或者投资者的补偿责任。</p>	长期	否	是
资产重组时所作承诺	其他承诺	中国建材集团有限公司	<p>1、不越权干预上市公司经营管理活动，不侵占上市公司利益。</p> <p>2、本承诺出具日后至上市公司本次交易实施完毕前，若中国证监会作出关于填补回报措施及其承诺的其他新的监管规定，且上述承诺不能满足中国证监会该等规定时，本公司承诺届时将按照中国证监会的最新规定出具补充承诺。</p> <p>3、若本公司违反上述承诺并给上市公司或者投资者造成损失的，本公司愿意依法承担对上市公司或者投资者的补偿责任。</p>	长期	否	是
资产重组时所作承诺	其他承诺	中国建材股份有限公司	<p>一、关于土地相关事项的承诺：1.标的公司及其合并报表范围内的成员单位（以下简称成员单位）纳入本次重组范围的土地使用权，如存在尚未办理权属证书、成员单位名称已变更但土地权属证书尚未更名、土地系通过受让或司法拍卖或吸收合并或股东出资取得但尚未完</p>	长期	否	是

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺期限	是否有履行期	是否严格执行
			<p>成过户、使用划拨土地、欠缴出让金或契税、用途不符合用地规划、使用集体土地等问题，且成员单位因前述问题被政府主管部门处罚或被追缴土地出让金等相关费用导致发生费用支出及/或产生财产损失及/或须进行经济赔偿，则本公司将承担相关费用、经济补偿或赔偿。但在本次重组标的公司的审计报告中已预提相应负债的相关价款不在本公司的赔偿范围之内。2.部分成员单位存在租赁土地并在租赁土地上建设、使用建筑物及构筑物或以租赁等方式取得采矿用地的情形。如成员单位因前述租赁土地的问题被政府主管部门处罚并导致发生费用支出及/或产生财产损失及/或须进行经济赔偿，则本公司将承担相关费用、经济补偿或赔偿。但成员单位根据自身经营情况自主决定终止使用前述土地所产生的经济损失不在本公司的赔偿范围之内。</p> <p>二、关于房屋建筑物相关事项的承诺：1.成员单位纳入本次重组范围的房屋建筑物，如存在尚未办理权属证书、成员单位名称已变更但房屋权属证书尚未更名、房屋系通过受让或司法拍卖或吸收合并或股东出资取得但尚未完成过户等问题，且成员单位因该等房屋建筑物的前述问题被政府主管部门处罚并导致发生费用支出及/或产生财产损失及/或须进行经济赔偿，则本公司将承担相关费用、经济补偿或赔偿。但成员单位根据自身经营情况自主决定拆除房屋建筑物所产生的经济损失不在本公司的赔偿范围之内。2.部分成员单位存在租赁使用房屋建筑物的情形。如成员单位因前述租赁房屋的问题被政府主管部门处罚并导致发生费用支出及/或产生财产损失及/或须进行经济赔偿，则本公司将承担相关费用、经济补偿或赔偿。但成员单位根据自身经营情况自主决定终止租赁房屋所产生的经济损失不在本公司的赔偿范围之内。</p> <p>三、关于标的公司矿业权相关事项的承诺：成员单位纳入本次重组范围的矿业权，如存在成员单位名称已变更但矿业权证书尚未更名、矿业权系通过受让或吸收合并或股东出资取得但尚未完成过户、有效期限届满尚未完成续期、超量开采、越界开采等问题，且成员单位因该等矿业权的前述问题被政府主管部门处罚或被追缴矿业权出让收益等相关费用，并导致发生费用支出及/或产生财产损失及/或须进行经济赔偿，则本公司将承担相关费用、经济补偿或赔偿。但在本次重组标的公司的审计报告中已预提的相应负债以及成员单位因续办矿业权证书而需缴纳的包括矿业权出让收益</p>			

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺期限	是否有履行期	是否严格执行
			在内的相关价款不在本公司的赔偿范围之内。 四、关于业务资质相关事项的承诺：对于部分成员单位正在办理其开展经营活动所需的资质及许可（包括但不限于全国工业产品生产许可证、建筑业企业资质证书、安全生产许可证、排污许可证/污染源登记、爆破作业单位许可证、道路运输许可证、电力业务许可证、辐射安全许可证、取水许可证、港口经营许可证、化验室合格证等）的申请、续展或持有人名称变更等手续的情况，如成员单位因未能及时办理前述手续而被政府主管部门处罚并导致发生费用支出及/或产生财产损失及/或须进行经济赔偿，则本公司将承担相关费用、经济补偿或赔偿。			
资产重组时所作承诺	其他承诺	中国建材股份有限公司	1、本公司保证本次交易以资产认购取得的股份优先用于履行减值补偿承诺，不通过质押股份等方式逃废补偿义务；2、截至本函出具之日，本公司无质押本次交易所获上市公司股份的明确计划和安排。若未来本公司以对价股份设置质押，则将书面告知质权人根据《减值补偿协议》上述股份具有潜在减值补偿义务情况，并在质押协议中就相关股份用于支付减值补偿事项等与质权人作出明确约定。3、若违反上述承诺，本公司将赔偿天山股份因此遭受的任何损失，并承担相应的法律责任。	长期	否	是
资产重组时所作承诺	股份限售承诺	中国建材股份有限公司	关于股份锁定的承诺本公司在本次交易前已经持有的上市公司股份，自本次发行结束之日起 18 个月内不得转让。但是，在适用法律许可前提下的转让不受此限。本公司在本次交易中认购的上市公司之股份，自本次发行结束之日起 36 个月内不得转让；本次发行完成后 6 个月内如上市公司股票连续 20 个交易日的收盘价低于股份发行价格，或者本次发行完成后 6 个月期末收盘价低于本次交易所发行股份的发行价格，则本公司认购的股份将在上述限售期基础上自动延长 6 个月。本次发行结束后，本公司因本次交易取得的股份若由于上市公司送红股、转增股本等原因增持的股份，亦应遵守上述锁定期的约定。锁定期届满后，本公司转让和交易上市公司股份将依据届时有效的法律法规和深圳证券交易所的规则办理。若本公司所认购股份的锁定期与证券监管机构的最新监管意见不相符，本公司将根据证券监管机构的监管意见进行相应调整。	2020年8月7日-2024年11月2日	是	是
资产重组时所作承诺	其他承诺	中国建材股份有限公司	1、本企业合法拥有所持标的公司股权。本企业对上述股权的出资已全部缴足，不存在出资不实、抽逃出资等情形，对上述股权有完整的所有权。 2、本企业为上述股权的最终和真实所有人，	2020年8月7日-2021年9月30日	是	是

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺期限	是否有履行期	是否严格执行
			<p>上述股权权属清晰、不存在权属纠纷，不存在以信托、委托他人或接受他人委托等方式持有上述股权的情形；上述股权不存在托管、未设置任何质押、抵押、留置等担保权或其他第三方权利或签署其他限制转让的条款或约定，不存在纠纷或潜在纠纷，未被行政或司法机关查封、冻结，亦不存在其他限制或禁止转让的情形。本企业保证前述状态持续至上述股权过户至上市公司名下或本次交易终止之日（以较早的日期为准）。</p> <p>3、本企业承诺本次交易相关协议正式生效后，根据协议约定和上市公司的要求及时进行上述股权的权属变更，且在权属变更过程中因本企业原因出现的纠纷而形成的全部责任均由本企业承担。</p> <p>4、本企业拟转让的上述股权的权属不存在尚未了结或本企业可预见的诉讼、仲裁等纠纷，如因发生诉讼、仲裁等纠纷而产生的责任由本企业承担。</p>			
资产重组时所作承诺	其他承诺	发行人；中国建材股份有限公司；中国建材集团有限公司	<p>1、本企业在本次交易过程中提供的有关信息真实、准确和完整，保证不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对所提供信息的真实性、准确性和完整性承担个别和连带的法律责任。如因提供的信息存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，给上市公司或者投资者造成损失的，将依法承担赔偿责任。</p> <p>2、本企业将及时向上市公司及相关中介机构提交本次交易所需的文件及资料，同时承诺所提供纸质版和电子版资料均真实、完整、可靠，有关副本材料或者复印件与原件一致，文件上所有签字与印章皆真实、有效，复印件与原件相符。</p> <p>3、如本次交易因涉嫌本企业提供或者披露的信息存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，被司法机关立案侦查或者被中国证监会立案调查的，在案件调查结论明确之前，本企业将暂停转让在上市公司拥有权益的股份，并于收到立案稽查通知的两个交易日内将暂停转让的书面申请和股票账户提交上市公司董事会，由上市公司董事会代为向证券交易所和登记结算公司申请锁定；未在两个交易日内提交锁定申请的，授权上市公司董事会核实后直接向证券交易所和登记结算公司报送本企业的身份信息和账户信息并申请锁定；上市公司董事会未向证券交易所和登记结算公司报送本企业的身份信息和账户信息的，授权证券交易所和登记结算公司直接锁定相关股份。如调查结论发现存在违法违规情节，本企业承诺锁定股份自愿用于相关投资者赔偿安排。</p>	2020年8月7日-2021年9月30日	是	是



承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺期限	是否有履行期	是否严格执行
资产重组时所作承诺	其他承诺	中国建材股份有限公司；中国建材集团有限公司	本公司、本公司董事、监事、高级管理人员及其上述主体控制的企业不存在《关于加强上市公司重大资产重组相关股票异常交易监管的暂行规定》第十三条规定的情形，即不存在因涉嫌重大资产重组相关的内幕交易被立案调查或立案侦查的情况或中国证监会作出行政处罚或者司法机关依法追究刑事责任而不得参与任何上市公司重大资产重组的情形。	2020年8月7日-2021年9月30日	是	是
资产重组时所作承诺	其他承诺	中国建材股份有限公司	1、本公司及本公司主要管理人员在最近五年内未受过刑事处罚、证券市场相关的行政处罚，不存在与经济纠纷有关的重大民事诉讼或仲裁的情况。 2、本公司及本公司主要管理人员最近五年内不存在未按期偿还大额债务、未履行承诺、被中国证监会采取行政监管措施或受到证券交易所纪律处分的情况。3、本公司及本公司主要管理人员最近五年内诚信状况良好，不存在任何诚信方面的重大违规或违约情形。 4、本公司不存在下列情形：（1）负有数额较大债务，到期未清偿，且处于持续状态；（2）最近3年有重大违法行为或者涉嫌有重大违法行为；（3）最近3年有严重的证券市场失信行为；（4）法律、行政法规规定以及中国证监会认定的不得收购上市公司的其他情形。"	2020年8月7日-2021年9月30日	是	是
资产重组时所作承诺	其他承诺	中国建材集团有限公司	1、不越权干预上市公司经营管理活动，不侵占上市公司利益。 2、本承诺出具日后至上市公司本次交易实施完毕前，若中国证监会作出关于填补回报措施及其承诺的其他新的监管规定，且上述承诺不能满足中国证监会该等规定时，本公司承诺届时将按照中国证监会的最新规定出具补充承诺。 3、若本公司违反上述承诺并给上市公司或者投资者造成损失的，本公司愿意依法承担对上市公司或者投资者的补偿责任。 特此承诺。	2021年3月1日-2021年9月30日	是	是
资产重组时所作承诺	其他承诺	中国建材股份有限公司	1、不越权干预上市公司经营管理活动，不侵占上市公司利益。 2、本承诺出具日后至上市公司本次交易实施完毕前，若中国证监会作出关于填补回报措施及其承诺的其他新的监管规定，且上述承诺不能满足中国证监会该等规定时，本公司承诺届时将按照中国证监会的最新规定出具补充承诺。 3、若本公司违反上述承诺并给上市公司或者投资者造成损失的，本公司愿意依法承担对上市公司或者投资者的补偿责任。 特此承诺。	2021年3月1日-2021年9月30日	是	是

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺期限	是否有履行期	是否严格执行
资产重组时所作承诺	其他承诺	中国建材股份有限公司	1、本公司保证本次交易以资产认购取得的股份优先用于履行减值补偿承诺，不通过质押股份等方式逃废补偿义务。2、截至承诺之日，本公司无质押本次交易所获上市公司股份的明确计划和安排。若未来本公司以对价股份设置质押，则将书面告知质权人根据《减值补偿协议》上述股份具有潜在减值补偿义务情况，并在质押协议中就相关股份用于支付减值补偿事项等与质权人作出明确约定。3、若违反上述承诺，本公司将赔偿上市公司因此遭受的任何损失，并承担相应的法律责任。	2021年3月1日-2023年12月31日	是	是
资产重组时所作承诺	其他承诺	发行人董监高	1、本人在本次交易过程中提供的有关信息真实、准确和完整，保证不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对所提供信息的真实性、准确性和完整性承担个别和连带的法律责任。如因提供的信息存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，给上市公司或者投资者造成损失的，将依法承担赔偿责任。 2、本人将及时向上市公司及相关中介机构提交本次交易所需的文件及资料，同时承诺所提供纸质版和电子版资料均真实、完整、可靠，有关副本材料或者复印件与原件一致，文件上所有签字与印章皆真实、有效，复印件与原件相符。 3、如本次交易因涉嫌本人提供或者披露的信息存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，被司法机关立案侦查或者被中国证监会立案调查的，在案件调查结论明确之前，本人将暂停转让在上市公司拥有权益的股份，并于收到立案稽查通知的两个交易日内将暂停转让的书面申请和股票账户提交上市公司董事会，由上市公司董事会代为向证券交易所和登记结算公司申请锁定；未在两个交易日内提交锁定申请的，授权上市公司董事会核实后直接向证券交易所和登记结算公司报送本人的身份信息和账户信息并申请锁定；上市公司董事会未向证券交易所和登记结算公司报送本人的身份信息和账户信息的，授权证券交易所和登记结算公司直接锁定相关股份。如调查结论发现存在违法违规情节，本人承诺锁定股份自愿用于相关投资者赔偿安排。 特此承诺。	2021年3月1日-2021年9月30日	是	是
资产重组时所作承诺	其他承诺	中国建材股份有限公司	一、关于土地相关事项的承诺 1、标的公司及其合并报表范围内的成员单位（以下简称成员单位）纳入本次重组范围的土地使用权，如因本次重组交割前存在的尚未办理权属证书、成员单位名称已变更但土地权属证书尚未更名、土地取得后尚未完成过户、使用划拨土地、欠缴出让金或契税、用途不符合	长期	否	是

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺期限	是否有履行期	是否严格执行
			<p>用地规划、使用集体土地等问题，导致成员单位无法正常生产经营的，中国建材股份将对成员单位因此发生的损失给予足额补偿。</p> <p>2、成员单位纳入本次重组范围的土地使用权，如因本次重组交割前存在的抵押、查封等事项，导致成员单位无法使用该等土地或土地被拍卖，进而导致成员单位无法正常生产经营的，中国建材股份将对成员单位因此发生的损失给予足额补偿。</p> <p>3、部分成员单位存在使用租赁土地未履行相应程序、出租方未提供租赁地权属证明文件或其有权出租该等土地的证明文件等情形。在成员单位因本次重组交割前存在的前述问题导致相关租赁被终止的情况下，如成员单位无法在相关区域内找到合适的替代性经营场所，进而导致成员单位无法正常生产经营的，中国建材股份将对成员单位因此发生的损失给予足额补偿。</p> <p>二、关于房屋建筑物相关事项的承诺</p> <p>1、成员单位纳入本次重组范围的房屋建筑物，如存在尚未办理权属证书、成员单位名称已变更但房屋权属证书尚未更名、房屋系通过受让或司法拍卖或吸收合并或股东出资取得但尚未完成过户、房屋被查封等问题导致成员单位无法使用该等房屋建筑物或房屋被拍卖，并导致发生费用支出及/或产生财产损失及/或须进行经济赔偿，中国建材将承担相关费用、经济补偿或赔偿。</p> <p>2、成员单位纳入本次重组范围的房屋建筑物，如因本次重组交割前存在的抵押、查封等事项，导致成员单位无法使用该等房屋或房屋被拍卖，进而导致成员单位无法正常生产经营的，中国建材股份将对成员单位因此发生的损失给予足额补偿。</p> <p>3、部分成员单位存在租赁使用房屋建筑物未履行相应程序、出租方未提供权属证明文件或其有权出租该等房屋的证明文件等情形。在成员单位因本次重组交割前存在的前述问题导致相关租赁被终止的情况下，如成员单位无法在相关区域内找到合适的替代性经营场所，进而导致成员单位无法正常生产经营的，中国建材股份将对成员单位因此发生的损失给予足额补偿。</p> <p>三、关于矿业权相关事项的承诺</p> <p>成员单位纳入本次重组范围的矿业权，如因成员单位名称已变更但矿业权证书尚未更名、矿业权系通过受让或吸收合并或股东出资取得但尚未完成过户、有效期限届满尚未完成续期、超量开采、越界开采等问题，导致成员单</p>			

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺期限	是否有履行期	是否严格执行
			<p>位无法正常生产经营的，并进而导致发生费用支出及/或产生资产损失及/或须进行经济赔偿，中国建材股份将对成员单位因此发生的损失给予足额补偿。</p> <p>四、关于业务资质相关事项的承诺</p> <p>1、成员单位目前持有的开展经营活动所需的资质及许次重组交割前存在的抵押、查封等事项，导致成员单位无法使用该等土地或土地被拍卖，进而导致成员单位无法正常生产经营的，中国建材股份将对成员单位因此发生的损失给予足额补偿。</p> <p>3、部分成员单位存在使用租赁土地未履行相应程序、出租方未提供租赁地权属证明文件或其有权出租该等土地的证明文件等情形。在成员单位因本次重组交割前存在的前述问题导致相关租赁被终止的情况下，如成员单位无法在相关区域内找到合适的替代性经营场所，进而导致成员单位无法正常生产经营的，中国建材股份将对成员单位因此发生的损失给予足额补偿。</p> <p>二、关于房屋建筑物相关事项的承诺</p> <p>1、成员单位纳入本次重组范围的房屋建筑物，如存在尚未办理权属证书、成员单位名称已变更但房屋权属证书尚未更名、房屋系通过受让或司法拍卖或吸收合并或股东出资取得但尚未完成过户、房屋被查封等问题导致成员单位无法使用该等房屋建筑物或房屋被拍卖，并导致发生费用支出及/或产生资产损失及/或须进行经济赔偿，中国建材将承担相关费用、经济补偿或赔偿。</p> <p>2、成员单位纳入本次重组范围的房屋建筑物，如因本次重组交割前存在的抵押、查封等事项，导致成员单位无法使用该等房屋或房屋被拍卖，进而导致成员单位无法正常生产经营的，中国建材股份将对成员单位因此发生的损失给予足额补偿。</p> <p>3、部分成员单位存在租赁使用房屋建筑物未履行相应程序、出租方未提供权属证明文件或其有权出租该等房屋的证明文件等情形。在成员单位因本次重组交割前存在的前述问题导致相关租赁被终止的情况下，如成员单位无法在相关区域内找到合适的替代性经营场所，进而导致成员单位无法正常生产经营的，中国建材股份将对成员单位因此发生的损失给予足额补偿。</p> <p>三、关于矿业权相关事项的承诺</p> <p>成员单位纳入本次重组范围的矿业权，如因成员单位名称已变更但矿业权证书尚未更名、矿业权系通过受让或吸收合并或股东出资取得</p>			

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺期限	是否有履行期	是否严格执行
			<p>但尚未完成过户、有效期限届满尚未完成续期、超量开采、越界开采等问题，导致成员单位无法正常生产经营的，并进而导致发生费用支出及/或产生财产损失及/或须进行经济赔偿，中国建材股份将对成员单位因此发生的损失给予足额补偿。</p> <p>四、关于业务资质相关事项的承诺</p> <p>1、成员单位目前持有的开展经营活动所需的资质及许可（包括但不限于全国工业产品生产许可证、建筑业企业资质证书、安全生产许可证、排污许可证/污染源登记、爆破作业单位许可证、道路运输许可证、电力业务许可证、辐射安全许可证、取水许可证、港口经营许可证、化验室合格证等）部分将在未来三年内到期。如成员单位因前述事项导致无法生产经营，进而导致发生费用支出及/或产生财产损失及/或须进行经济赔偿，中国建材股份将对成员单位因此发生的损失给予足额补偿。</p> <p>2、成员单位目前持有的安全生产许可证存在证载权利人名称为权利人历史曾用名或原权利人的情况，正在办理持有人名称变更等手续。如成员单位因前述手续未及时办理导致无法正常生产经营，并进而导致发生费用支出及/或产生财产损失及/或须进行经济赔偿，则中国建材将承担相关费用、经济补偿或赔偿。本补充承诺系对《关于重组标的公司相关事项的承诺函》的进一步补充，与《关于重组标的公司相关事项的承诺函》具有同等效力。</p>			
资产重组时所作承诺	其他承诺	中国建材股份有限公司	<p>1、本公司保证本次交易以资产认购取得的股份优先用于履行减值补偿承诺，不通过质押股份等方式逃废补偿义务；</p> <p>2、截至本函出具之日，本公司无质押本次交易所获上市公司股份的明确计划和安排。若未来本公司以对价股份设置质押，则将书面告知质权人根据《减值补偿协议》上述股份具有潜在减值补偿义务情况，并在质押协议中就相关股份用于支付减值补偿事项等与质权人作出明确约定。</p> <p>3、若违反上述承诺，本公司将赔偿天山股份因此遭受的任何损失，并承担相应的法律责任。</p> <p>特此承诺！</p>	2021年3月2日-2023年12月31日	是	是
资产重组时所作承诺	其他承诺	发行人；中国建材股份有限公司；中国建材集团有限	<p>1、本公司已如实填报内幕信息知情人档案，相关信息真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。2、经本公司自查，本次交易核查范围内的本公司相关内幕信息知情人不存在利用本次交易相关内幕信息从事证券交易的情形。</p> <p>3、如本公司相关内幕信息知情人被监管公司</p>	2021年7月30日-2021年9月30日	是	是

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺期限	是否有履行期	是否严格执行
		公司	认定存在或涉嫌利用本次交易相关内幕信息从事证券交易，本公司将依照《公司法》和现行组织任免程序，对相关人员进行撤换，以消除对本次交易的影响。			
资产重组时所作承诺	业绩承诺及补偿安排	中国建材股份有限公司	<p>1、业绩承诺资产 本次重组的业绩承诺资产为除《业绩补偿承诺协议》附件所列公司之外其余所有在业绩承诺期间纳入标的公司合并报表范围内的公司。</p> <p>2、业绩承诺期间 本次重组的业绩承诺期间为本次重组的交割日后连续三个会计年度（含本次转让交割日当年度）。如本次重组于 2021 年交割，则本次重组的业绩承诺期间为 2021 年、2022 年及 2023 年；如本次重组于 2021 年之后交割，则双方另行约定。</p> <p>3、承诺利润数 如本次重组于 2021 年交割，业绩承诺资产在 2021 年度、2022 年度及 2023 年度的承诺累计净利润数（仅限于中国建材持有的标的股权对应的净利润数，且不含少数股东损益）为 3,551,824.03 万；如本次重组于 2021 年之后交割，则双方另行约定。</p> <p>4、业绩补偿方式 （1）业绩承诺资产于业绩承诺期间实现的实际累计净利润数为其在业绩承诺期间内各会计年度实现净利润之和，业绩承诺资产实现净利润的具体计算方式如下：实现净利润=营业收入-营业成本-税金及附加-销售费用-管理费用-研发费用-财务费用-所得税费用；上述实现净利润仅限于标的股权所享有的份额，且不含业绩承诺资产范围内公司按照上述方式计算的少数股东损益。 （2）天山股份应在业绩承诺期间结束时，聘请审计机构对业绩承诺资产的实现净利润情况进行审核，并就业绩承诺资产于业绩承诺期间实际累计净利润数与承诺累计净利润数的差异情况出具专项审核意见。对于前述利润差异情况，天山股份应在业绩承诺期满的当年年度报告中进行单独披露。 （3）《业绩承诺补偿协议》项下的利润补偿系中国建材对《减值补偿协议》项下的减值补偿义务的补充，中国建材仅在《减值补偿协议》项下其就减值补偿期间标的股权期末减值额应补偿金额的合计值小于本协议项下未实现的净利润金额的情况下，就差额部分（即下述“中国建材应补偿的净利润金额”）以现金进行补偿，具体计算方式如下：未实现的净利润金额=承诺累计净利润数-实际累计净利润数；（如实际累计净利润数小于 0，则按 0 取值；</p>	2021 年 8 月 10 日-2023 年 12 月 31 日	是	是

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺期限	是否有履行期	是否严格执行
			如实际累计净利润数大于承诺累计净利润数，则未实现的净利润金额为0）中国建材应补偿的净利润金额=未实现的净利润金额-中国建材就减值补偿期间标的股权期末减值额应补偿金额的合计值。如《减值补偿协议》项下减值补偿期间中国建材应补偿的标的股权期末减值额的合计值大于或等于《业绩承诺补偿协议》项下未实现的净利润金额，则中国建材无需对天山股份进行利润补偿。			
资产重组时所作承诺	其他承诺	中国建材股份有限公司	自标的股份过户登记至本公司名下之日起十八个月内，本公司不减持所持有的标的股份。如因未履行前述承诺，给投资者和天山股份造成损失的，本公司将依法承担赔偿责任。	2020年5月20日-2021年11月20日	是	是
可转债所作承诺	认购承诺	中国建材股份有限公司	1.自本承诺出具之日起至天山股份启动本次可转换公司债券发行期间，本企业不存在减持天山股份股票的计划或者安排； 2.若本企业在本次可转债发行首日（募集说明书公告日）前六个月存在减持天山股份股票情形，本企业承诺将不参与本次可转债的发行认购，亦不会委托其他主体参与本次可转债的认购； 3.若本企业在本次可转债发行首日（募集说明书公告日）前六个月不存在减持天山股份股票情形，本企业将根据届时市场情况等决定是否参与本次可转债的发行认购。若成功认购，本企业将严格遵守《中华人民共和国证券法》等相关法律法规对短线交易的要求，自本次可转债发行首日（募集说明书公告日）至本次可转债发行完成后六个月内，本企业/单位不减持所持发行人股票及本次发行的可转债； 4.本企业自愿作出上述承诺并接受承诺约束。若本企业违反上述承诺违规减持发行人股票或本次发行的可转债，本企业因违规减持发行人股票或可转债所得收益全部归发行人所有，并依法承担由此产生的法律责任。	长期	否	是
可转债所作承诺	认购承诺	发行人全体董事、监事及高级管理人员	1.自本承诺出具之日起至天山股份启动本次可转换公司债券发行期间，本人不存在减持天山股份股票的计划或者安排； 2.若本人在本次可转债发行首日（募集说明书公告日）前六个月存在减持天山股份股票情形，本人承诺将不参与本次可转债的发行认购，亦不会委托其他主体参与本次可转债的认购； 3.若本人在本次可转债发行首日（募集说明书公告日）前六个月不存在减持天山股份股票情形，本人将根据届时市场情况等决定是否参与本次可转债的发行认购。若成功认购，本人将严格遵守《中华人民共和国证券法》等相关法	长期	否	是

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺期限	是否有履行期	是否严格执行
			<p>律法规对短线交易的要求，自本次可转债发行首日（募集说明书公告日）至本次可转债发行完成后六个月内，本人不减持所持发行人股票及本次发行的可转债；</p> <p>4.本人自愿作出上述承诺并接受承诺约束。若本人违反上述承诺违规减持发行人股票或本次发行的可转债，本人因违规减持发行人股票或可转债所得收益全部归发行人所有，并依法承担由此产生的法律责任。</p>			
可转债所作承诺	关于本次发行摊薄即期回报填补措施的承诺	中国建材股份有限公司	<p>1.不越权干预公司经营管理活动，不侵占公司利益。</p> <p>2.自本承诺出具日至公司本次发行实施完毕前，若证券监管部门作出关于控股股东填补回报措施及其承诺的其他新的监管规定的，且上述承诺不能满足证券监管部门该等规定时，承诺届时将按照证券监管部门的最新规定出具补充承诺。</p> <p>3.若本公司违反上述承诺，将在股东大会及证券监管部门指定报刊公开作出解释并道歉；若违反该等承诺并给公司或者投资者造成损失的，依法承担补偿责任。</p>	长期	否	是
可转债所作承诺	关于本次发行摊薄即期回报填补措施的承诺	中国建材集团有限公司	<p>1.不越权干预公司经营管理活动，不侵占公司利益。</p> <p>2.自本承诺出具日至公司本次发行实施完毕前，若证券监管部门作出关于实际控制人填补回报措施及其承诺的其他新的监管规定的，且上述承诺不能满足证券监管部门该等规定时，承诺届时将按照证券监管部门的最新规定出具补充承诺。</p> <p>3.若本公司违反上述承诺，将在股东大会及证券监管部门指定报刊公开作出解释并道歉；若违反该等承诺并给公司或者投资者造成损失的，依法承担补偿责任。</p>	长期	否	是
可转债所作承诺	关于本次发行摊薄即期回报填补措施的承诺	发行人全体董事、监事及高级管理人员	<p>1.本人不会无偿或以不公平条件向其他单位或者个人输送利益，也不采用其他方式损害公司利益。</p> <p>2.本人全力支持、配合及履行公司对董事和高级管理人员职务消费行为的规范要求。</p> <p>3.本人不会动用公司资产从事与履行本人职责无关的投资、消费活动。</p> <p>4.本人将尽责促使由董事会或薪酬委员会制定的薪酬制度与公司填补回报措施的执行情况相挂钩。</p> <p>5.若公司未来实施员工股权激励，本人将全力支持公司将该员工激励的行权条件等安排与公司填补回报措施的执行情况相挂钩。</p> <p>6.本承诺出具日至公司本次发行实施完毕前，若证券监管部门作出关于填补回报措施及其承诺的其他新的监管规定的，且上述承诺不能</p>	长期	否	是



承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺期限	是否有履行期	是否严格执行
			满足证券监管部门该等规定时，本人承诺届时将按照证券监管部门的最新规定出具补充承诺。 7.若本人违反上述承诺，将在股东大会及证券监管部门指定报刊公开作出解释并道歉；若违反承诺给公司或者股东造成损失的，依法承担补偿责任。			

## 五、公司董事、监事、高级管理人员及其他核心人员

### （一）现任董事、监事、高级管理人员及其他核心人员的基本情况

#### 1、董事会成员

发行人本届董事会由9名成员组成，其中包括董事长1人，副董事长1人，独立董事3名，本届董事任期3年。发行人现任董事列表如下：

序号	姓名	公司职务	性别	年龄	任期起始日期	任期终止日期
1	常张利	董事长	男	52	2021.12.09	2024.12.09
2	肖家祥	副董事长	男	59	2023.3.20	2024.12.09
3	刘燕	董事	男	57	2022.11.15	2024.12.09
4	赵新军	董事	男	56	2021.12.09	2024.12.09
5	孔祥忠	独立董事	男	68	2021.12.09	2024.12.09
6	陆正飞	独立董事	男	59	2021.12.09	2024.12.09
7	占磊	独立董事	男	55	2021.12.09	2024.12.09
8	蔡国斌	董事	男	55	2021.12.09	2024.12.09
9	隋玉民	职工董事	男	58	2021.12.08	2024.12.09

发行人董事简历如下：

（1）常张利，男，1970年12月出生，中国国籍，无境外永久居留权。现任发行人董事长，硕士，高级工程师。自2000年6月至2005年3月历任北新集团建材股份有限公司董事会秘书及副总经理，自2005年3月至2018年6月任中国建材股份有限公司董事会秘书，自2005年7月至今任中国巨石股份有限公司董事，自2006年8月至2018年6月任中国建材股份有限公司副总裁，自2008年7月至2019年4月任北新集团建材股份有限公司董事，自2011年11月至2018年6月任中国建材股份有限公司执行董事，

自 2011 年 12 月至 2016 年 3 月任西南水泥有限公司副董事长，2011 年 12 月至 2022 年 1 月任西南水泥有限公司董事，自 2016 年 4 月至 2022 年 1 月任西南水泥有限公司董事长，自 2016 年 5 月至今任巨石集团有限公司董事，自 2018 年 6 月至 2021 年 8 月任中国建材股份有限公司非执行董事，自 2018 年 6 月至 2022 年 7 月任中国建材集团有限公司副总经理，自 2021 年 8 月至 2022 年 11 月任中国建材股份有限公司总裁兼执行董事，自 2021 年 10 月至今任中国巨石股份有限公司董事长，自 2021 年 10 月至今担任中建材（安徽）新材料产业投资基金合伙企业（有限合伙）投资决策委员会委员、中建材（安徽）新材料基金管理有限公司董事，自 2022 年 7 月至今任中国建材集团有限公司党委副书记，自 2021 年 12 月至今任新疆天山水泥股份有限公司董事、董事长，自 2022 年 1 月至今任中材科技股份有限公司董事。

（2）肖家祥，男，1963 年 9 月出生，中国国籍，无境外永久居留权。现任发行人党委书记、副董事长。博士学历，正高职级高级工程师。自 1991 年 7 月至 2001 年 11 月，历任华新水泥（集团）股份公司董事、副总经理等职务，自 2001 年 11 月至 2006 年 1 月历任大冶市委副书记、市长和市委书记、市人大常委会主任，自 2006 年 2 月至 2008 年 12 月任天瑞集团股份有限公司总裁兼中国天瑞集团水泥有限公司董事长、总经理，自 2009 年 2 月至 2022 年 3 月 14 日任中国建材股份有限公司副总裁、自 2009 年 2 月至 2023 年 1 月任南方水泥有限公司董事，自 2009 年 6 月至 2023 年 1 月任南方水泥有限公司总裁，自 2017 年 6 月至今任北方水泥有限公司董事长，自 2018 年 6 月至今任中国建材股份有限公司党委委员，自 2019 年 3 月至今任安徽海中环保有限责任公司副董事长，自 2021 年 9 月至今任中国海螺环保控股有限公司非执行董事，自 2020 年 9 月至今任新疆天山水泥股份有限公司董事，自 2021 年 10 月至 2022 年 6 月任南方水泥有限公司董事长，2021 年 11 月至今任中国建材股份有限公司执行董事，2021 年 12 月至 2023 年 3 月任新疆天山水泥股份有限公司党委书记、董事、总裁，2023 年 3 月至今任新疆天山水泥股份有限公司党委书记、副董事长，自 2022 年 10 月至今任中国建材股份有限公司党委常委。

（3）刘燕，男，1965 年 11 月生，中国国籍，无境外永久居留权。现任发行人董事。硕士学历，中共党员，高级工程师。自 1985 年 8 月至 1999 年 6 月历任国家建筑材料工业局南京玻璃纤维研究设计院第二研究设计所所长助理、副所长、所长，同时担任南京双威实业公司副总经理，自 1999 年 11 月至 2001 年 12 月任南玻有限副院长，自

2001年12月至2003年5月任中材科技股份有限公司副总裁，自2003年5月至2009年10月任中材科技股份有限公司总裁，自2010年1月至2020年12月任中材高新材料股份有限公司董事长，自2010年3月至2018年5月任中国中材股份有限公司副总裁，自2018年5月至2022年9月任中国建材股份有限公司副总裁，自2020年8月至今任中材国际工程股份有限公司董事长，自2022年9月至今任中国巨石股份有限公司董事，自2022年9月至今任中国建材股份有限公司党委副书记，自2022年11月至今任甘肃祁连山水泥集团股份有限公司董事，2022年11月至2023年3月任新疆天山水泥股份有限公司副董事长，2023年3月至今任新疆天山水泥股份有限公司董事，自2022年12月至今任中国建材股份有限公司执行董事。

（4）赵新军，男，1967年2月出生，中国国籍，无境外永久居留权。现任发行人董事、总裁。硕士学历，教授级高级工程师、高级经济师。自1986年12月至1994年10月历任塔城地区水电公司值长、站长，自1994年10月至2001年7月历任屯河特种水泥厂厂长、屯河额敏公司筹建处主任、屯河水泥事业部副部长，自2001年7月至2004年1月历任新疆屯河水泥有限责任公司总经理助理、副总经理、总经理、董事长，自2004年1月至2009年2月任新疆天山水泥股份有限公司副总裁、销售公司总经理，自2009年2月至2010年6月任新疆天山水泥股份有限公司常务副总裁、党委副书记，自2010年6月至2016年7月任新疆天山水泥股份有限公司董事、总裁、党委副书记，自2016年7月至2021年12月任新疆天山水泥股份有限公司董事长、党委书记，自2016年7月至今任新疆天山水泥股份有限公司董事，自2021年11月至今任新疆天山水泥股份有限公司党委副书记，2021年12月至2023年3月任新疆天山水泥股份有限公司常务副总裁，2023年3月至今任新疆天山水泥股份有限公司总裁，自2022年3月至今任北方水泥有限公司董事。

（5）孔祥忠，男，1954年10月出生，中国国籍，无境外永久居留权。现任发行人独立董事。本科学历，教授级高级工程师。自1982年7月至2004年12月历任合肥水泥研究设计院办公室副主任、粉磨研究所所长、院总工程师，自2005年1月至今历任中国水泥协会副秘书长、秘书长、常务副会长、执行会长，自2021年6月至今任新疆天山水泥股份有限公司独立董事，自2019年7月至今任唐山冀东水泥股份有限公司独立董事，自2012年12月至今任中国天瑞集团水泥有限公司独立董事，自2018年5月至今任北京艾科倍盛科技公司董事长。

（6）陆正飞，男，1963年11月出生，中国国籍，无境外永久居留权。现任发行人独立董事。博士学历，会计学教授。自1999年11月至今任北京大学光华管理学院会计系教授及博士生导师，期间历任北京大学光华管理学院会计系副主任、主任、副院长，自1988年7月至1999年10月历任南京大学国际商学院助教、副教授、教授，会计系副主任、会计系主任等职务。于1985年7月获浙江工商大学财务与会计专业、经济学学士学位，于1988年7月获中国人民大学会计学专业、经济学硕士学位，于1996年9月获南京大学商学院企业管理专业（财务管理方向）经济学博士学位，于1997年9月至1999年9月在中国人民大学经济学博士后流动站博士后研究，自2005年11月至今任中国生物制药有限公司独立非执行董事，自2011年1月至今任中国人民财产保险股份有限公司独立监事，自2013年7月至2019年8月担任中国银行股份有限公司独立非执行董事，自2018年11月至2019年11月担任中国核工业建设股份有限公司独立董事，自2019年9月至今任中国信达资产管理股份有限公司独立非执行董事，自2021年6月至今任新疆天山水泥股份有限公司独立董事，自2022年6月至今任中国国际金融股份有限公司独立非执行董事。

（7）占磊，男，1967年11月出生，中国国籍，无境外永久居留权。现任发行人独立董事。本科学历，持有律师资格证。自1991年1月至今在新疆公论律师事务所工作，任该所主任。自2007年10月至2014年1月任新疆国统管道股份有限公司独立董事，自2010年10月至2018年1月任新疆青松建材化工（集团）股份有限公司独立董事，自2011年2月至2017年5月任中建西部建设股份有限公司独立董事，自2013年11月至2019年11月任中基健康产业股份有限公司独立董事，自2014年5月至2017年9月任卓郎智能技术股份有限公司独立董事，自2017年8月至今任中信国安葡萄酒股份有限公司独立董事，自2018年4月至今任新疆天山水泥股份有限公司独立董事，自2021年11月至今任新疆维泰开发建设（集团）股份有限公司独立董事，自2022年3月至今任新疆赛里木现代农业股份有限公司独立董事。

（8）蔡国斌，男，1967年8月出生，中国国籍，无境外永久居留权。现任发行人董事。硕士学历，会计师。自2000年12月至2004年5月任中建材投资有限公司副总裁，自2003年3月至2022年12月任中建材投资有限公司董事，自2004年5月至2014年8月任中建材投资有限公司总裁，自2005年7月至2009年10月历任中国巨石股份有限公司董事、副总经理及监事，自2009年8月至今任中国建材股份有限公司副总裁，

自 2009 年 10 月至 2020 年 6 月任中国巨石股份有限公司董事长，自 2009 年 10 月至今任中国巨石股份有限公司副董事长，自 2014 年 8 月至 2022 年 12 月任中建材投资有限公司董事长，自 2015 年 7 月至 2017 年 6 月任中国联合水泥集团有限公司监事会主席，自 2016 年 3 月至 2017 年 6 月任中国复合材料集团有限公司董事，自 2016 年 4 月至 2022 年 3 月任北方水泥有限公司董事，自 2016 年 3 月至 2017 年 6 月任中国复合材料集团有限公司董事，自 2017 年 5 月至今任中国建材控股有限公司董事，自 2018 年 6 月至今任中国建材股份有限公司党委委员，自 2020 年 9 月至今任新疆天山水泥股份有限公司董事。

（9）隋玉民，男，1964 年 12 月出生，中国国籍，无境外永久居留权。现任发行人党委副书记、职工董事。硕士学历，教授级高级工程师。自 1992 年 2 月至 2004 年 8 月历任鲁南水泥厂副总工程师、常务副总经理，中材水泥发展公司副总经理，陕西汉江建材股份有限公司董事长兼总经理，自 2004 年 8 月至 2007 年 7 月历任新疆天山水泥股份有限公司副总经理、常务副总经理、董事，自 2007 年 7 月至 2018 年 5 月任中国中材股份有限公司副总裁，自 2008 年 12 月至 2015 年 4 月任宁夏建材集团股份有限公司董事，自 2010 年 4 月至 2022 年 1 月任中材水泥有限公司董事长，自 2010 年 4 月至 2012 年 7 月任中材水泥有限责任公司党委书记、自 2018 年 5 月至 2022 年 3 月任中国建材股份有限公司副总裁，自 2018 年 6 月至今任中国建材股份有限公司党委委员，自 2019 年 12 月至 2023 年 1 月任南方水泥有限公司董事，自 2021 年 11 月至今任新疆天山水泥股份有限公司党委副书记，自 2021 年 12 月至今任新疆天山水泥股份有限公司职工董事，自 2022 年 10 月至今任中国建材股份有限公司党委常委。

## 2、监事会成员

发行人本届监事会由 5 名成员组成，其中职工代表监事 2 名。职工代表监事由发行人职工代表大会选举产生。发行人现任监事列表如下：

序号	姓名	公司职务	性别	年龄	任期起始日期	任期终止日期
1	陈学安	监事会主席	男	58	2021.12.09	2024.12.09
2	裴鸿雁	监事	女	49	2021.12.09	2024.12.09
3	张剑星	监事	男	63	2021.12.09	2024.12.09
4	吕文斌	职工代表监事	男	56	2023.03.07	2024.12.09
5	张子斌	职工代表监事	男	56	2021.12.08	2024.12.09

发行人监事简历如下：

（1）陈学安，男，1964年4月出生，中国国籍，无境外永久居留权。现任发行人监事、监事会主席。硕士学历，研究员。自2005年3月至今任中国建材股份有限公司财务总监，曾任中国复合材料股份有限公司董事、南方水泥有限公司董事及中国联合水泥集团有限公司董事，自2008年8月至今任中建材投资有限公司董事，自2009年3月至2022年3月任北方水泥有限公司监事会主席，自2011年11月至今任中国建材股份有限公司副总裁，自2012年9月至今任北新集团建材股份有限公司董事，自2014年10月至2022年9月任中国巨石股份有限公司监事会主席，自2016年4月至2022年6月任西南水泥有限公司监事会主席，自2016年5月至2022年10月任巨石集团有限公司董事，自2016年6月至2022年8月任南方水泥有限公司监事会主席，自2018年6月至今任中国建材股份有限公司党委常委，自2019年3月至今任中建材控股有限公司董事长，自2021年12月至今任新疆天山水泥股份有限公司监事、监事会主席。

（2）裴鸿雁，女，1973年12月出生，中国国籍，无境外永久居留权。现任发行人监事。硕士，注册会计师。自2001年5月至2004年10月任中国复合材料集团有限公司财务总监，自2002年11月至2005年4月任中国建材集团有限公司财务部总经理助理，自2003年11月至2005年4月任中国建材集团有限公司财务部高级会计师，自2005年6月至今任中国建材股份有限公司合资格会计师，自2005年7月至今任中国建材股份有限公司财务部总经理，自2010年8月至2022年3月任北方水泥有限公司监事，自2011年4月至2022年9月任中国巨石股份有限公司董事，自2014年11月至2022年1月任北新集团建材股份有限公司董事，自2016年3月至今任中国建材股份有限公司首席会计师、中国复合材料集团有限公司监事会主席，自2016年3月至2022年5月任中国联合水泥集团有限公司董事，自2016年6月至2022年8月任南方水泥有限公司监事，自2021年12月至今任新疆天山水泥股份有限公司监事，自2022年3月至今任中国建材股份有限公司董事会秘书，自2022年8月至今任中复神鹰碳纤维股份有限公司监事会主席，自2022年9月至今任中国巨石股份有限公司监事会主席。

（3）张剑星，男，1960年1月出生，中国国籍，无境外永久居留权。现任发行人监事。硕士学历，高级经济师、高级职业经理。自1994年6月至1996年6月任浙江江山水泥股份有限公司副总经理，自1996年6月至1998年10月任浙江江山水泥股份有限公司总经理，自1997年4月至1998年11月任浙江江山水泥股份有限公司董事长，

自 1998 年 11 月至 2006 年 6 月历任任浙江虎山集团有限公司（后更名为江山南方）总裁，自 2006 年 6 月至 2020 年 6 月历任浙江虎山集团有限公司（后更名为江山南方）董事长，自 2008 年 11 月至 2020 年 6 月任南方水泥有限公司常务执行副总裁，自 2009 年 4 月至 2011 年 12 月任南方水泥有限公司临时党委副书记，自 2009 年 4 月至 2021 年 12 月任南方水泥有限公司纪委书记，自 2011 年 12 月至 2021 年 12 月任南方水泥有限公司党委副书记，自 2017 年 9 月至 2020 年 6 月任江西南方水泥有限公司党委书记，自 2021 年 12 月至今任新疆天山水泥股份有限公司监事。

（4）吕文斌，男，1966 年 12 月出生，中国国籍，无境外永久居留权。现任发行人职工监事。硕士学历，高级工程师。自 1987 年 7 月至 1993 年 3 月在北京新型建筑材料总厂计算中心工作，自 1993 年 1 月至 2000 年 1 月在中国新型建筑材料公司计算中心工作，自 2000 年 1 月至 2002 年 6 月任北京中联贯通经贸有限公司副总经理，自 2002 年 6 月至 2009 年 9 月历任中国联合水泥集团有限公司企业管理部副经理、经营管理部总经理，自 2009 年 5 月至 2015 年 1 月任南方水泥有限公司物资部总经理，自 2009 年 9 月至 2014 年 5 月任南方水泥有限公司副总裁，自 2014 年 6 月至 2022 年 1 月任南方水泥有限公司执行副总裁，自 2015 年 1 月至 2021 年 12 月任湖南南方水泥集团有限公司总裁，自 2015 年 11 月至 2019 年 9 月任南方水泥有限公司党委委员，自 2019 年 9 月至 2022 年 1 月任南方水泥有限公司党委常委，自 2019 年 12 月至 2021 年 12 月任湖南南方水泥集团有限公司党委书记，自 2021 年 12 月至 2022 年 12 月任湖南南方水泥集团有限公司党委书记、董事长、总裁，中材水泥（海外）董事长、总裁，自 2022 年 12 月至今任湖南南方水泥集团有限公司党委书记、董事长、总裁。

（5）张子斌，男，1966 年 8 月出生，中国国籍，无境外永久居留权。现任发行人职工监事。硕士学历，高级经济师。自 1985 年 8 月至 1991 年 5 月任鲁南水泥厂技术处技术员，自 1991 年 5 月至 1999 年 3 月鲁南水泥厂历任企管处副科级干部、正科级干部、车间副主任、企管处副处长，自 1999 年 3 月至 2002 年 1 月任鲁南水泥有限公司企划发展部部长，自 2002 年 1 月至 2004 年 9 月任鲁南中联总经理助理、山东盖泽实业公司总经理（兼），自 2004 年 9 月至 2008 年 3 月任鲁南中联水泥有限公司副总经理、山东营销中心总经理（兼），自 2008 年 3 月至 2010 年 11 月任临沂中联水泥有限公司党委书记、总经理，自 2010 年 11 月至 2011 年 3 月任中联四川运营区总裁、北川中联水泥有限公司党委书记、总经理（兼），自 2011 年 3 月至 2012 年 10 月任中国联合水泥四川运营管

理区总裁，自 2012 年 10 月至 2014 年 8 月任西南水泥川渝区域管理委员会副主任、川北运营中心主任（兼），自 2012 年 3 月至 2014 年 8 月任西南水泥有限公司副总裁、四川川煤水泥股份有限公司总经理，自 2014 年 8 月至 2015 年 12 月任西南水泥有限公司副总裁，四川西南水泥有限公司党委书记、常务副总裁，自 2015 年 12 月至 2016 年 6 月任西南水泥有限公司副总裁、临时党委委员，四川西南水泥有限公司党委书记、常务副总裁，自 2016 年 6 月至 2017 年 5 月任西南水泥有限公司副总裁、党委委员，四川西南水泥有限公司党委书记、常务副总裁，自 2017 年 5 月至 2021 年 12 月任西南水泥有限公司党委副书记、副总裁，自 2021 年 12 月至今任新疆天山水泥股份有限公司职工监事。

### 3、高级管理人员

发行人现任 9 名高级管理人员列表如下：

序号	姓名	职务	性别	年龄	任期开始日	任期结束日
1	赵新军	总裁	男	56	2023.3.20	2024.12.09
2	赵旭飞	副总裁、财务总监	男	56	2021.12.09	2024.12.09
3	白彦	副总裁	男	55	2021.12.09	2024.12.09
4	满高鹏	副总裁	男	57	2021.12.09	2024.12.09
5	王鲁岩	副总裁	男	54	2021.12.09	2024.12.09
6	刘宗虎	副总裁	男	49	2021.12.09	2024.12.09
7	李雪芹	董事会秘书、总法律顾问	女	44	2021.12.09	2024.12.09
8	蒋德洪	副总裁	男	55	2023. 6. 27	2024. 12. 09
9	骆晓华	副总裁	男	53	2023. 6. 27	2024. 12. 09

发行人高级管理人员简历如下：

（1）赵新军，见本节“（一）现任董事、监事、高级管理人员及其他核心人员的基本情况”之“1、董事会成员”相关内容。

（2）赵旭飞，男，1966 年 11 月出生，中国国籍，无境外永久居留权。现任发行人副总裁、财务总监。硕士学历，副研究员、会计学高级讲师、会计师。自 1990 年 7 月至 1999 年 5 月任海南省财税学校会计专业教师，自 1999 年 5 月至 2004 年 6 月任海南省财税学校教务副科长兼会计专业教师，自 2004 年 6 月至 2005 年 9 月任海南广播电



视大学专业教师，自 2005 年 9 月至 2006 年 7 月任北新科技发展有限公司财务总监，自 2006 年 7 月至 2007 年 9 月任北新科技发展有限公司财务总监、董事会秘书，自 2007 年 9 月至 2008 年 9 月任北新科技发展有限公司副总经理、财务总监、董事会秘书，自 2008 年 9 月至 2008 年 11 月南方水泥有限公司工作，自 2008 年 11 月至今任南方水泥有限公司执行副总裁、财务总监，自 2011 年 12 月至 2019 年 9 月任中共南方水泥有限公司党委委员，自 2013 年 4 月至今任甘肃上峰水泥股份有限公司监事、监事会主席，自 2019 年 3 月至今任安徽海中环保有限责任公司监事，自 2019 年 9 月至 2021 年 12 月任中共南方水泥有限公司市委常委，自 2021 年 12 月至今任新疆天山水泥股份有限公司副总裁、财务总监，自 2022 年 3 月至今任北方水泥有限公司监事会主席。

（3）白彦，男，1967 年 3 月出生，中国国籍，无境外永久居留权。现任发行人副总裁。硕士学历，工程师。自 1987 年 7 月至 1994 年 7 月任中国建材集团有限公司科员，自 1994 年 7 月至 1998 年 11 月任中国建材深圳公司副总经理，自 1998 年 11 月至 1999 年 7 月任中国建材深圳公司总经理，自 1999 年 7 月至 2012 年 3 月任中建材投资有限公司副总裁，自 2012 年 3 月至 2012 年 7 月任西南水泥有限公司执行副总裁、重庆西南水泥有限公司总裁、中建材投资有限公司副总裁，自 2012 年 7 月至 2013 年 9 月任西南水泥有限公司执行副总裁、重庆西南水泥有限公司总裁，自 2013 年 9 月至 2014 年 8 月任西南水泥有限公司执行副总裁、川南区域运营中心总裁，自 2014 年 8 月至 2015 年 1 月任西南水泥有限公司执行副总裁、四川西南水泥有限公司总裁，自 2015 年 1 月至 2015 年 12 月任西南水泥有限公司执行总裁、四川西南水泥有限公司总裁，自 2015 年 12 月至 2016 年 6 月任西南水泥有限公司临时党委书记、执行总裁、四川西南水泥有限公司总裁，自 2016 年 6 月至 2017 年 5 月任西南水泥有限公司党委书记、执行总裁、四川西南水泥有限公司总裁，自 2017 年 5 月至 2021 年 12 月任西南水泥有限公司党委书记、执行总裁、川渝西南水泥有限公司总裁，自 2021 年 12 月至今任新疆天山水泥股份有限公司副总裁。

（4）满高鹏，男，1966 年 2 月出生，中国国籍，无境外永久居留权。现任发行人副总裁。硕士学历，正高级工程师、高级经济师。自 1987 年 7 月至 2005 年 3 月任山东鲁南水泥厂技术员、计划员、材料供应科科长、仓储主任、运输公司经理、实业公司副总经理、山东菏泽盖泽水泥有限公司、青岛鲁宏水泥有限公司总经理，自 2005 年 3 月至 2005 年 8 月任中材汉江水泥股份有限公司副总经理，自 2005 年 8 月至 2008 年 1 月

任中材汉江水泥股份有限公司总经理，自 2007 年 6 月至 2010 年 6 月任中材水泥有限责任公司副总经理，自 2008 年 1 月至 2009 年 12 月任中材汉江水泥股份有限公司董事长，自 2010 年 6 月至 2011 年 3 月任中材水泥有限责任公司常务副总经理，自 2011 年 3 月至 2020 年 12 月任中材水泥有限责任公司总经理，自 2020 年 12 月至 2021 年 6 月任中材水泥有限责任公司党委副书记、总经理，自 2021 年 6 月至 2021 年 12 月任中材水泥有限责任公司党委副书记、总经理兼总法律顾问、运营管理中心主任，自 2021 年 12 月至今任新疆天山水泥股份有限公司副总裁，中国联合水泥集团有限公司党委书记、董事长、总裁。

（5）王鲁岩，男，1968 年 10 月出生，中国国籍，无境外永久居留权。现任发行人副总裁。硕士学历，正高级工程师、高级工程师。自 1989 年 7 月至 2003 年 1 月历任新疆水泥厂计划员、技术员、业务员、设备器材部部长、一分厂厂长、新疆和静天山水泥有限责任公司总经理，自 2003 年 1 月至 2008 年 7 月任新疆天山水泥股份有限公司战略部部长、总经理助理兼综合管理部部长、东疆事业部副总经理、常务副总经理，自 2008 年 7 月至 2008 年 12 月任新疆天山水泥股份有限公司总裁助理兼东疆事业部总经理，自 2008 年 12 月至 2012 年 8 月任新疆天山水泥股份有限公司副总裁，自 2008 年 7 月至 2015 年 1 月任新疆天山水泥股份有限公司东疆事业部总经理，自 2012 年 8 月至 2016 年 7 月任新疆天山水泥股份有限公司常务副总裁，自 2016 年 7 月至 2021 年 12 月任新疆天山水泥股份有限公司总裁，2014 年 1 月至 2021 年 12 月任新疆天山水泥股份有限公司董事，自 2018 年 4 月至 2021 年 12 月任新疆天山水泥股份有限公司党委副书记，自 2021 年 12 月至今任新疆天山水泥股份有限公司副总裁，新疆天山水泥有限责任公司党委书记、董事长、总裁。

（6）刘宗虎，男，1973 年 12 月出生，中国国籍，无境外永久居留权。现任发行人副总裁。硕士学历，高级经济师。自 1995 年 8 月至 2007 年 7 月，先后担任山东鲁南水泥有限公司营销公司营销员、业务经理、销售部部长、副总经理、总经理，自 2007 年 7 月至 2008 年 1 月任鲁南中联水泥有限公司物资管理部部长，自 2008 年 1 月至 2009 年 11 月任泰山中联水泥有限公司副总经理，自 2009 年 11 月至 2012 年 2 月任中国联合水泥山东运营管理区营销中心总经理，自 2012 年 2 月至 2014 年 1 月任国联合水泥山东运营管理区副总裁、营销中心总经理，自 2014 年 1 月至 2014 年 9 月任中国联合水泥淮海运营管理区副总裁，自 2014 年 9 月至 2021 年 12 月任中国联合水泥河南运营管理区

总裁，自 2016 年 6 月至 2018 年 4 月任中国联合水泥总经理助理，自 2018 年 4 月至 2021 年 12 月任中国联合水泥集团有限公司副总经理，自 2020 年 7 月至今任城发环境股份有限公司董事，自 2021 年 5 月至 2021 年 12 月任河南运营管理区（河南中联同力材料有限公司）董事长，自 2021 年 8 月至 2021 年 12 月任河南运营管理区（河南中联同力材料有限公司）党委书记，自 2021 年 12 月至今任新疆天山水泥股份有限公司副总裁，河南中联同力材料有限公司董事长、党委书记。

(7) 李雪芹，女，1978 年 11 月出生，中国国籍，无境外永久居留权。现任发行人董事会秘书、总法律顾问。硕士学历，助理经济师、企业法律顾问、持有法律职业资格证书、公司律师工作证。自 2008 年至 2010 年任新疆天山水泥股份有限公司销售总公司法律风险管理部副部长，自 2011 年至 2012 年 1 月任新疆天山水泥股份有限公司销售总公司综合管理部副部长，自 2012 年 2 月至 2015 年 2 月任新疆天山水泥股份有限公司总裁办公室副主任、主任，自 2015 年 3 月至 2016 年 7 月任新疆天山水泥股份有限公司销售总公司总经理助理，自 2015 年 4 月至 2018 年 1 月 4 日任新疆天山水泥股份有限公司监事，自 2016 年 8 月至 2021 年 12 月任新疆天山水泥股份有限公司董事会办公室主任，自 2018 年 1 月至今任新疆天山水泥股份有限公司董事会秘书，自 2018 年 4 月至今任新疆中材精细化工有限责任公司董事，自 2020 年 6 月至今任新疆文旅发展股份有限公司董事，自 2020 年 7 月至今任新疆天山水泥股份有限公司总法律顾问。

(8) 蒋德洪，男，1967 年 10 月出生，中国国籍，无境外永久居留权。现任发行人副总裁。本科学历、硕士学位，教授级高级工程师，自 1989 年 8 月至 2007 年 10 月历任浙江尖峰集团股份有限公司金华水泥厂中心化验室副主任、主任，尖峰集团总经理助理兼生产技术处处长、地方建材研究所所长，金华水泥厂厂长，尖峰集团副总经理，尖峰登城水泥公司总经理，2007 年 10 月至 2009 年 9 月任浙江金华南方尖峰水泥有限公司总经理，2009 年 9 月至 2012 年 2 月任金华南方水泥有限公司副总裁，2012 年 3 月至 2012 年 5 月任南方水泥有限公司总裁助理、期间兼任技术部总经理，2012 年 5 月至 2022 年 3 月任南方水泥有限公司副总裁，2012 年 5 月至 2015 年 1 月任金华南方水泥有限公司总裁，2013 年 3 月至 2015 年 1 月任浙江南方水泥有限公司执行总裁，2015 年 1 月至 2022 年 1 月任南方水泥有限公司总工程师，2017 年 5 月至 2022 年 3 月任广西南方水泥有限公司总裁，2022 年 1 月至今任新疆天山水泥股份有限公司总工程师，2020 年 6 月至今任湖南南方水泥集团有限公司董事，2022 年 3 月至今任北方水泥

有限公司董事，2022年5月至今任西南水泥有限公司董事、云南西南水泥有限公司董事、贵州西南水泥有限公司董事、新疆天山水泥有限责任公司董事、嘉华特种水泥股份有限公司董事，2022年12月至今任安徽数智建材研究院有限公司董事，2019年12月至今任中国建材机械工业协会第七届理事会副会长，2022年9月至今任浙江省水泥协会副会长，2023年6月至今任新疆天山水泥股份有限公司副总裁、总工程师。

(9) 骆晓华先生，男，1969年11月出生，中国国籍，无境外永久居留权。现任发行人副总裁。研究生学历，高级经济师，现任浙江三狮集团有限公司党委书记、总经理、董事，浙江三狮南方新材料有限公司党委书记、董事长、总裁。自1991年8月至1997年1月历任浙江省物资局(1996年改制为浙江省物产集团公司)直属浙江省建筑材料公司科员、浙江省建材市场总经理助理，自1997年1月至1999年12月任浙江省建材公司商场部经理、浙江百姓装潢工程公司总经理，1999年3月至2000年6月任浙江省建筑材料公司副总经理，2000年6月至2002年9月任浙江物产建筑材料有限公司总经理，2002年9月至2009年1月任浙江三狮集团有限公司总经理助理，2009年1月至2009年8月任浙江三狮集团有限公司副总经理，2016年1月至2020年1月任浙江三狮集团有限公司党委副书记，2016年12月至2017年6月任浙江三狮建筑材料有限公司董事长，2017年6月至2018年8月任浙江三狮南方新材料有限公司(筹)领导小组成员，2018年9月至2022年3月任南方水泥有限公司副总裁，2019年9月至2022年3月任南方水泥有限公司党委委员，2009年1月至今任浙江三狮集团有限公司董事，2009年8月至今任浙江三狮集团有限公司总经理，2018年9月至今任浙江三狮南方新材料有限公司总裁，2020年1月至今任浙江三狮集团有限公司党委书记，2020年4月至今任浙江三狮南方新材料有限公司党委书记，2020年7月至今任桐庐奔腾建材制品有限公司董事长，2020年7月至今任浙江华滋奔腾建材有限公司董事长，2020年7月至今任建德市恒大混凝土有限公司董事，2021年12月至今任中建材杭加新材料有限公司董事，2022年3月至今任浙江三狮南方新材料有限公司董事长，2023年6月至今任新疆天山水泥股份有限公司副总裁。

#### 4、其他核心人员

公司其他核心人员，具体基本情况如下：

序号	姓名	职务	性别	年龄	任期起始时间	任期终止时间
1	包文忠	子公司副总裁	男	57	2021年12月	至今
2	杜跃文	子公司生产技术部副总经理	男	51	2022年1月	至今

3	王宁	子公司实验室主任	男	37	2021年3月	至今
4	周洲	子公司副总经理	男	44	2022年8月	至今
5	王子龙	子公司技术负责人、 副总工程师	男	37	2022年3月	至今

公司其他核心人员的简历如下：

包文忠先生，1966年1月出生，中国国籍，无永久境外居留权，硕士研究生学历，高级工程师。1988年7月至1998年1月，历任新疆水泥厂技术员、技术改造工程师、技术处副处长；1998年1月至2000年1月，历任新疆天山水泥股份有限公司制成车间主任、原料车间主任；2000年1月至2001年1月，任黑子苇水泥厂总工程师；2001年1月至2003年7月，任新疆和静天山水泥有限责任公司总工程师；2003年7月至2007年12月，任新疆天山水泥股份有限公司技术中心主任；2007年12月至2008年12月，任新疆天山水泥股份有限公司副总工程师兼技术中心主任；2008年12月至2021年12月，任新疆天山水泥股份有限公司总工程师；2021年12月至今，任新疆天山水泥有限责任公司副总裁。

杜跃文先生，1972年5月出生，中国国籍，无永久境外居留权，大学本科学历，工程硕士学位。1995年7月至1998年6月，任中国第十三冶金建设公司三公司技术组长；1998年7月至2001年5月，任中国第十三冶金建设公司三公司部门副经理；2001年6月至2004年4月，任上海十三冶建设有限公司建筑分公司总经理助理；2004年5月至2012年5月，任上海十三冶建设有限公司混凝土分公司副经理；2012年6月至2016年8月，任上海月浦南方混凝土有限公司总经理；2016年9月至2021年12月，任上海南方水泥有限公司投资发展部副总经理；2022年1月至今，任浙江三狮南方新材料有限公司生产技术部副总经理。

王宁先生，1985年10月出生，中国国籍，无永久境外居留权，硕士研究生学历。2010年至2015年，任四川嘉华企业(集团)股份有限公司特种水泥研究院研发工程师；2015年至今，历任嘉华特种水泥股份有限公司特种水泥研究院研发工程师、实验室副主任、实验室主任。

周洲先生，1978年3月出生，中国国籍，无永久境外居留权，本科学历。2004年7月至2009年12月，历任浙江长兴水泥有限公司技术员、工段长、副经理；2010年1

月至 2012 年 3 月，任金华南方水泥有限公司总裁秘书；2010 年 1 月至 2013 年 3 月，任广西金鲤水泥有限公司行政人事处副处长(主持工作)；2012 年 3 月至 2018 年 10 月，任崇左南方水泥有限公司工程部副部长；2013 年 4 月至 2018 年 10 月，历任福建安砂建福水泥有限公司二线指挥部主任、总经理助理兼熟料分厂厂长、设备部经理；2018 年 10 月至今，历任崇左南方水泥有限公司生产技术处副处长、处长、总经理助理兼生产技术部经理、生产部副经理、副总经理。

王子龙先生，1986 年 12 月出生，中国国籍，无永久境外居留权，博士研究生学历，高级工程师。2011 年至 2012 年，任中建商品混凝土有限公司助理工程师；2012 年至 2014 年，任黑龙江省寒地建筑科学研究院研发工程师；2020 年至 2021 年，任南京中联混凝土有限公司副总工程师兼技术中心主任；2022 年 3 月至今任南京中联混凝土有限公司技术负责人、副总工程师。

## （二）董事、监事和高级管理人员的任职资格、勤勉尽责及行为操守

### 1、董事、监事和高级管理人员的任职资格

根据发行人董事、监事、高级管理人员出具签署的声明和承诺，并经检索中国证监会（[www.csrc.gov.cn](http://www.csrc.gov.cn)）、深交所（[www.szse.cn/](http://www.szse.cn/)）的官方网站，中国裁判文书网（<http://wenshu.court.gov.cn>），以及最高人民法院关于全国法院被执行人信息查询平台（<http://zhixing.court.gov.cn/search>），发行人董事、监事和高级管理人员均具有完全的民事行为能力，遵纪守法，无违法违规记录，不存在受到处罚和对曾任职的破产企业负个人责任的情况；不存在违反《上市公司证券发行注册管理办法》、《公司法》、《中华人民共和国公务员法》、《中华人民共和国企业国有资产法》、《直属高校党员领导干部廉洁自律“十不准”》、《中国共产党廉洁自律准则》、《中国人民解放军内务条令》的情形。

发行人的董事、监事和高级管理人员的教育经历、专业资质等符合《公司法》等法律法规和规范性文件规定的任职资格。

### 2、董事、监事和高级管理人员的勤勉尽责及行为操守

发行人按照《公司章程》规定的选聘程序选聘董事，董事会的人数和人员构成符合法律、法规的规定。发行人制定并实施了《董事会议事规则》，各位董事能够以认真负责的态度出席董事会，以诚实诚信、勤勉尽责的态度履行职责，谨慎决策。

发行人制定并实施了《监事会议事规则》，各位监事能够认真履行自己的职责，本

着对股东认真负责的态度，对发行人董事和其他高级管理人员履行职责的合法合规性及发行人财务进行监督，充分发挥了监督职能，维护了发行人及股东的合法权益。

发行人主要董事、监事及高级管理人员投入发行人管理工作的时间充足，工作勤勉尽责；对发行人所处行业情况、发行人经营情况熟悉，对发行人竞争优势认识充分，所制定的战略部署目标明确且切实可行，对发行人经营的合规性以及风险控制能够予以高度重视；已掌握进入证券市场应具备的法律、行政法规和相关知识，已知悉上市公司及作为上市公司董事、监事及高级管理人员的法定义务和责任，具备足够的诚信水准和管理上市公司的能力及经验。

### （三）董事、监事、高级管理人员及其他核心人员的薪酬、激励计划及兼职情况

#### 1、发行人董事、监事和高级管理人员及其他核心人员的薪酬情况

公司董事、监事、高级管理人员及其他核心人员从发行人处领取薪酬的情况如下：

序号	姓名	本公司职务	截至本募集说明书签署日是否在发行人处领取薪酬	目前是否在股东单位或其他关联单位领取报酬津贴	2021年税前报酬总额（万元）	2022年税前报酬总额（万元）
1	常张利	董事、董事长	否	是	-	-
2	刘燕	董事	否	是	-	-
3	肖家祥	董事、副董事长	是	否	-	385.69
4	赵新军	董事、总裁	是	否	98.06	299.89
5	隋玉民	职工董事、党委副书记	是	否	-	270.90
6	占磊	独立董事	是	否	6.23	25.00
7	孔祥忠	独立董事	是	否	4.01	25.00
8	陆正飞	独立董事	是	否	4.01	25.00
9	蔡国斌	董事	否	是	-	-
10	陈学安	监事会主席	否	是	-	-
11	裴鸿雁	监事	否	是	-	-
12	张剑星	监事	是	否	-	153.96
13	吕文斌	职工代表监事	是	否	347.43	266.32
14	张子斌	职工代表监事	是	否	-	140.90
15	赵旭飞	副总裁、财务总监	是	否	-	254.41
16	白彦	副总裁	是	否	-	213.34
17	满高鹏	副总裁	是	否	-	262.85

序号	姓名	本公司职务	截至本募集说明书签署日是否在发行人处领取薪酬	目前是否在股东单位或其他关联单位领取报酬津贴	2021年税前报酬总额（万元）	2022年税前报酬总额（万元）
18	王鲁岩	副总裁	是	否	-	234.35
19	刘宗虎	副总裁	是	否	-	243.87
20	李雪芹	董事会秘书、总法律顾问	是	否	177.70	178.75
21	包文忠	其他核心人员(子公司副总裁)	是	否	160.00	136.00
22	杜跃文	其他核心人员(子公司生产技术部副总经理)	是	否	50.00	49.00
23	王宁	其他核心人员(子公司实验室主任)	是	否	15.00	18.00
24	周洲	其他核心人员(子公司副总经理)	是	否	30.00	31.00
25	王子龙	其他核心人员(子公司技术负责人、副总工程师)	是	否	44.80	45.00

注 1：2022 年 1-4 月，发行人原职工监事武玉金在发行人处领取薪酬，金额合计为 22.80 万元；2022 年 5-12 月，发行人原职工监事武玉金在发行人关联方处领取薪酬。2023 年 3 月 20 日，发行人原董事、副董事长刘燕职务调整为董事；发行人原董事、总裁肖家祥职务调整为董事、副董事长；发行人原董事、常务副总裁赵新军调整为董事、总裁。

注 2：2023 年 6 月 27 日，公司召开第八届董事会第二十三次会议，审议通过《关于聘任公司高级管理人员的议案》，同意聘任蒋德洪、骆晓华为公司副总裁。

截至本募集说明书出具日，发行人的总裁、副总裁、财务负责人和董事会秘书等高级管理人员及其他核心人员未在控股股东、实际控制人及其控制的其他企业领薪。

## 2、发行人董事、监事和高级管理人员及其他核心人员的兼职情况

截至 2022 年 12 月 31 日，发行人董事、监事、高级管理人员及其他核心人员在发行人及其控股子公司以外的主要兼职情况如下表：

姓名	职务	兼职单位	兼职职务	兼职单位与发行人关联关系（除本人兼职引起的关系外）
常张利	董事长	中国建材集团有限公司	党委副书记、 党委委员	发行人实际控制人
		中国建材股份有限公司	非执行董事	发行人控股股东
		巨石集团有限公司	董事	发行人实际控制人的下属企业
		中材科技股份有限公司	董事	发行人控股股东的下属企业



姓名	职务	兼职单位	兼职职务	兼职单位与发行人关联关系（除本人兼职引起的关系外）
		中国巨石股份有限公司	董事长、 董事	发行人实际控制人的下属企业
		中建材（安徽）新材料基金管理有限公司	董事、投资决策委员会委员	发行人实际控制人的下属企业
肖家祥	董事、总裁	中国建材股份有限公司	党委常委、党委委员、执行董事	发行人控股股东
		北方水泥有限公司	董事长	发行人控股股东的下属企业
		安徽海中环保有限责任公司	副董事长	发行人控股股东合营企业的下属企业
		中国海螺环保控股有限公司	非执行董事	无关联关系
蔡国斌	董事	中国建材股份有限公司	党委委员、 副总裁	发行人控股股东
		中国巨石股份有限公司	副董事长	发行人实际控制人的下属企业
		中国建材控股有限公司	董事	发行人控股股东的下属企业
赵新军	董事、常务副总裁	中国水泥协会	副会长	无关联关系
		北方水泥有限公司	董事	发行人控股股东的下属企业
隋玉民	职工董事	中国建材股份有限公司	党委常委、党委委员	发行人控股股东
孔祥忠	独立董事	中国水泥协会	执行会长	无关联关系
		北京艾科倍盛科技公司	法定代表人、 董事长	无关联关系
		唐山冀东水泥股份有限公司	独立董事	无关联关系
		中国天瑞集团水泥有限公司	独立董事	无关联关系
		北京中水协网信息咨询有限公司	执行董事	无关联关系
陆正飞	独立董事	中国人民财产保险股份有限公司	独立监事	无关联关系
		中国信达资产管理股份有限公司	独立董事	无关联关系
		中国生物制药有限公司	独立董事	无关联关系
		申万宏源证券有限公司	独立董事	无关联关系
		招银国际金融有限公司	独立董事	无关联关系
		浙江泰隆商业银行股份有限公司	独立董事	无关联关系
		中国国际金融股份有限公司	独立非执行董事	无关联关系
		北京大学光华管理学院	教授、博士生导师、	无关联关系

姓名	职务	兼职单位	兼职职务	兼职单位与发行人关联关系（除本人兼职引起的关系外）
			长江学者特聘教授	
占磊	独立董事	新疆公论律师事务所	主任	无关联关系
		中信国安葡萄酒股份有限公司	独立董事	无关联关系
		新疆维泰开发建设（集团）股份有限公司	独立董事	无关联关系
		新疆赛里木现代农业股份有限公司	独立董事	无关联关系
刘燕	董事、副董事长	中国巨石股份有限公司	董事	发行人实际控制人的下属企业
		中国建材股份有限公司	执行董事、党委副书记	发行人控股股东
		中国中材国际工程股份有限公司	董事长、党委书记	发行人控股股东下属企业
		甘肃祁连山水泥集团股份有限公司	董事	发行人控股股东的下属企业
陈学安	监事会主席、监事	中国建材股份有限公司	党委常委、副总裁、财务总监	发行人控股股东
		中国建材控股有限公司	董事长	发行人控股股东的下属企业
		北新集团建材股份有限公司	董事	发行人控股股东的下属企业
		中建材投资有限公司	董事	发行人控股股东的下属企业
裴鸿雁	监事	中国建材股份有限公司	董事会秘书、首席会计师、合资格会计师、财务部总经理	发行人控股股东
		中国巨石股份有限公司	监事会主席	发行人实际控制人的下属企业
		中国建材集团财务有限公司	董事	发行人实际控制人的下属企业
		中复神鹰碳纤维股份有限公司	监事会主席	发行人实际控制人的下属企业
		中国复合材料集团有限公司	监事会主席	发行人控股股东的下属企业
张剑星	监事	浙江邦达投资有限公司	执行董事	无关联关系
		浙江虎山实业有限公司	执行董事兼总经理	无关联关系
		浙江逸都生物科技有限公司	董事	无关联关系
		海南发展特别好文化传媒有限公司	执行董事	无关联关系
		海南可爱岛看海豚文化传媒有限公司	执行董事	无关联关系
		衢州市星元时代商贸有限	执行董事	无关联关系

姓名	职务	兼职单位	兼职职务	兼职单位与发行人关联关系（除本人兼职引起的关系外）
		公司		
		浙江西银经贸有限公司	董事长	无关联关系
		江山市天翼技术有限公司	董事长	无关联关系
		江山市星元典当有限责任公司	董事长	无关联关系
张子斌	职工代表监事	——	——	——
吕文斌	职工代表监事	——	——	——
白彦	副总裁	——	——	——
刘宗虎	副总裁	城发环境股份有限公司	董事	发行人子公司中联水泥参股公司
满高鹏	副总裁	——	——	——
李雪芹	董事会秘书、总法律顾问	新疆中材精细化工有限责任公司	董事	发行人控股股东的下属企业
		新疆文旅发展股份有限公司	董事	无关联关系
王鲁岩	副总裁	——	——	——
赵旭飞	副总裁、财务总监	甘肃上峰水泥股份有限公司	监事会主席	发行人子公司南方水泥参股公司
		安徽海中环保有限责任公司	监事	发行人控股股东合营企业的下属企业
		北方水泥有限公司	监事会主席	发行人控股股东的下属企业
包文忠	其他核心人员（子公司副总裁）	新疆资源综合利用协会	会长	无关联关系
		新疆质量协会	副会长	无关联关系
杜跃文	其他核心人员（子公司生产技术部副总经理）	——	——	——
王宁	其他核心人员（子公司实验室主任）	——	——	——
周洲	其他核心人员（子公司副总经理）	——	——	——
王子龙	其他核心人员（子公司技术负责人、副总工程师）	——	——	——

注 1：截至本募集说明书签署之日，发行人原职工监事武玉金已离职；刘燕于 2022 年 11 月 15 日经发行人 2022 年第五次临时股东大会选举为发行人董事、经发行人第八届董事会第十六次会议选举为发行人副董事长，刘燕于 2020 年 7 月 7 日起任中国中材国际工程股份有限公司党委书记、于 2020 年 8 月起任中国中材国际工程股份有限公司董事长、于 2022 年 9 月起任中国建材股份有限公司党委副书记、于 2022 年 9 月起任中国巨石股份有限公司董事；吕文斌于 2022 年 3 月 7 日经发行人职工代表大会选举为发行人职工代表监事，截至报告期末，未在发行人及其控股子公司以外的企业兼职董事、监事或高级管理人员。2023 年 3 月 20 日，发行人原董事、副董事长刘燕职务调整为董事；发行人原董事、总裁肖家祥职务调整为董事、副董事长；发行人原董事、常务副总裁赵新军调整为

董事、总裁。

注2：截至本募集说明书签署之日，发行人新任副总裁蒋德洪、骆晓华在发行人及其控股子公司以外的主要兼职情况如下表：

姓名	职务	兼职单位	兼职职务	兼职单位与发行人关联关系（除本人兼职引起的关系外）
蒋德洪	副总裁	北方水泥有限公司	董事	发行人控股股东的下属企业
		安徽数智建材研究院有限公司	董事	发行人子公司南方水泥参股公司
		中国建材机械工业协会	副会长	无关联关系
		浙江省水泥协会	副会长	无关联关系
骆晓华	副总裁	——	——	——

发行人高级管理人员、其他核心人员均未在发行人的控股股东及其控制的其他公司中担任除董事、监事以外的其他职务。

### 3、发行人董事、高级管理人员及其他核心人员的股权激励计划

截至本募集说明书签署日，发行人不存在董事、高级管理人员及其他核心人员的股权激励计划。

#### （四）董事、监事、高级管理人员及其他核心人员变动情况

报告期内，发行人董事、监事、高级管理人员及其他核心人员变动情况如下：

##### 1、董事变动情况

时间	董事会成员
报告期初至2019年8月10日	彭建新、顾超、赵新军、王鲁岩、高云飞、李薇、占磊
2019年8月10日至2020年8月11日	顾超、赵新军、王鲁岩、高云飞、李薇、占磊
2020年8月11日至2020年9月15日	赵新军、王鲁岩、高云飞、李薇、占磊
2020年9月15日至2021年6月10日	肖家祥、蔡国斌、赵新军、王鲁岩、高云飞、李薇、占磊
2021年6月10日至2021年12月9日	肖家祥、蔡国斌、赵新军、王鲁岩、孔祥忠、陆正飞、占磊
2021年12月9日至2022年9月20日	常张利、傅金光、肖家祥、蔡国斌、赵新军、孔祥忠、陆正飞、占磊
2022年9月20日至2022年11月15日	常张利、肖家祥、蔡国斌、赵新军、孔祥忠、陆正飞、占磊
2022年11月15日至今	常张利、肖家祥、蔡国斌、赵新军、孔祥忠、陆正飞、占磊、刘燕

报告期初，公司第七届董事会成员共 7 名，分别为彭建新、顾超、赵新军、王鲁岩、高云飞、李薇、占磊，其中高云飞、李薇、占磊为独立董事，赵新军为董事长。

2019 年 8 月 10 日，公司董事会发布了《关于公司董事辞职公告》，同意彭建新先生因达到法定退休年龄辞去公司董事及董事会战略委员会委员职务。

2020 年 8 月 11 日，公司董事会发布《关于董事辞职的公告》，因已经达到法定退休年龄，顾超先生申请辞去董事及董事会战略委员会委员职务。2020 年 9 月 15 日，公司召开 2020 年第四次临时股东大会，审议通过《新疆天山水泥股份有限公司关于补选董事候选人的议案》，同意选举肖家祥、蔡国斌为公司董事。上述董事任期自该议案经股东大会批准之日起至公司第七届董事会任期届满之日（2021 年 4 月 17 日）止。

2021 年 4 月 16 日，公司董事会发布《关于董事会、监事会延期换届的公告》，公司第七届董事会、第七届监事会将于 2021 年 4 月 17 日任期届满，鉴于公司新一届董事会候选人、监事会候选人的提名工作尚未完成，为保证公司董事会、监事会相关工作的连续性及稳定性，公司第七届董事会、第七届监事会换届选举工作将延期，公司董事会下设各专门委员会及高级管理人员任期亦相应顺延；在换届选举完成之前，公司第七届董事会全体董事、第七届监事会全体监事及高级管理人员将按照法律法规和《公司章程》的规定，继续履行相应的职责和义务，直至新一届董事会董事、监事会监事及高级管理人员就任时为止。

2021 年 5 月 26 日，公司董事会发布《关于独立董事辞职暨补选独立董事候选人的公告》，根据“独立董事连任时间不得超过六年”的有关规定，高云飞先生、李薇女士申请辞去公司第七届董事会独立董事及董事会各专门委员会的相关职务。鉴于高云飞先生、李薇女士的辞职将导致公司独立董事人数少于董事会成员的三分之一，高云飞先生、李薇女士的辞职将在公司股东大会选举产生新任独立董事之日起生效；在此期间，高云飞先生、李薇女士将继续按照有关法律法规和《公司章程》等有关规定履行独立董事及其在公司董事会专门委员会中的职责。同时，公司第七届董事会第三十八次会议审议通过了《关于提名第七届董事会独立董事候选人的议案》，经董事会提名委员会进行资格审核，拟补选孔祥忠先生、陆正飞先生为公司第七届董事会独立董事候选人，任期自公司股东大会审议通过之日起至第七届董事会届满之日止。

2021 年 6 月 10 日，公司召开第七届董事会第三十九次会议，同意高云飞先生、李

薇女士因任期届满辞去公司独立董事职务。同日，公司召开 2021 年第三次临时股东大会，审议通过《关于更换董事的议案》，同意选举孔祥忠、陆正飞为公司独立董事。上述独立董事任期自该议案经股东大会批准之日起至公司第七届董事会任期届满之日（2021 年 4 月 17 日）止。

2021 年 12 月 9 日，公司召开第八届董事会第一次会议，同意赵新军先生因任期届满辞去公司董事长职务，同意王鲁岩先生因任期届满辞去公司董事职务。

2021 年 12 月 9 日，公司召开了 2021 年第六次临时股东大会，审议通过了《关于选举公司第八届董事会非独立董事的议案》《关于选举公司第八届董事会独立董事的议案》，选举常张利、傅金光、肖家祥、蔡国斌、赵新军为公司第八届董事会非独立董事，选举孔祥忠、陆正飞、占磊为公司独立董事。2021 年 12 月 9 日，公司召开第八届董事会第一次会议，审议通过了《关于选举公司第八届董事会董事长及副董事长的议案》，常张利先生当选为公司第八届董事会董事长。

2022 年 9 月 20 日，公司董事会发布《关于公司副董事长、董事辞职的公告》，因工作调整，傅金光先生申请辞去公司第八届董事会副董事长、董事及提名委员会委员职务，其辞职后不再担任公司其他任何职务。

2022 年 11 月 15 日，公司召开了 2022 年第五次临时股东大会，审议通过了《关于选举公司第八届董事会非独立董事的议案》，刘燕先生当选为公司第八届董事会非独立董事。

2023 年 3 月 20 日，公司召开了第八届董事会第二十次会议，审议通过《关于选举公司第八届董事会副会长的议案》，选举肖家祥先生为公司第八届董事会副董事长，任期至第八届董事会任期届满之日止。

2023 年 3 月 22 日，公司发布《关于调整部分董事、高级管理人员的公告》，因工作调整，刘燕先生提请辞去副董事长职务，将继续任公司董事及相关专门委员会委员职务；肖家祥先生提请辞去总裁职务，将继续任公司董事及相关专门委员会委员职务；赵新军先生提请辞去常务副总裁职务，将继续任公司董事及其他职务。根据《公司法》及《公司章程》等有关规定，刘燕先生、肖家祥先生、赵新军先生的辞职未导致公司董事会成员低于法定最低人数，辞职报告自送达公司董事会之日起生效。

## 2、监事变动情况

时间	监事会成员
报告期初至2020年8月11日	李敬梅、展海霞、高鹏涛、张德、曹红军
2020年8月11日至2020年9月15日	展海霞、高鹏涛、张德、曹红军
2020年9月15日至2021年12月9日	展海霞、高鹏涛、张德、曹红军、胡金玉
2021年12月9日至2023年3月7日	陈学安、裴鸿雁、张剑星、武玉金、张子斌
2023年3月7日至今	陈学安、裴鸿雁、张剑星、吕文斌、张子斌

报告期初，公司第七届监事会成员共 5 名，分别为李敬梅、展海霞、高鹏涛、张德、曹红军，其中，张德、展海霞为职工监事，李敬梅为监事会主席。

2020 年 8 月 11 日，公司监事会发布《关于监事会主席辞职的公告》，同意李敬梅女士因工作原因辞去公司第七届监事及监事会主席职务。

2020 年 9 月 15 日，公司第七届监事会第十六次会议，审议通过了《新疆天山水泥股份有限公司关于选举第七届监事会主席的议案》，选举胡金玉女士为公司第七届监事会主席，任职期限自本次监事会通过之日起至第七届监事会任期届满之日止。

2021 年 4 月 16 日，公司董事会发布《关于董事会、监事会延期换届的公告》，公司第七届董事会、第七届监事会将于 2021 年 4 月 17 日任期届满。鉴于公司新一届董事会候选人、监事会候选人的提名工作尚未完成，为保证公司董事会、监事会相关工作的连续性及稳定性，公司第七届董事会、第七届监事会换届选举工作将延期，公司董事会下设各专门委员会及高级管理人员任期亦相应顺延；在换届选举完成之前，公司第七届董事会全体董事、第七届监事会全体监事及高级管理人员将按照法律法规和《公司章程》的规定，继续履行相应的职责和义务，直至新一届董事会董事、监事会监事及高级管理人员就任时为止。

2021 年 12 月 9 日，公司第八届监事会第一次会议，同意张德先生、展海霞女士因任期届满辞去公司职工监事职务。2021 年 12 月 9 日，公司第八届监事会第一次会议，同意胡金玉先生因任期届满辞去公司监事会主席、监事职务，同意高鹏涛先生、曹红军先生因任期届满辞去公司监事职务。

2021 年 12 月 9 日，公司监事会发布《关于选举职工代表监事的公告》，公司于 2021 年 12 月 9 日召开职工代表大会，选举武玉金先生、张子斌先生为公司第八届监事会职

工代表监事，任期至第八届监事会届满之日（2024年12月9日）止。

2021年12月9日，公司召开了2021年第六次临时股东大会，审议通过了《关于选举公司第八届监事会监事的议案》，选举陈学安、裴鸿雁、张剑星为公司监事。2021年12月9日，公司召开第八届监事会第一次会议，审议通过了《关于选举公司第八届监事会主席的议案》，选举陈学安先生为公司-第八届监事会主席，任期至本届监事会届满之日止。

2022年5月6日，公司监事会发布了《关于职工代表监事辞职的公告》，因工作调整，武玉金先生申请辞去公司第八届职工代表监事职务。武玉金先生辞去公司第八届职工代表监事职务后，不再担任公司其他职务。由于武玉金先生的辞职将导致公司职工代表监事人数少于监事会成员的三分之一，根据《公司法》和《公司章程》等有关规定，武玉金先生的辞职申请将在公司职工代表大会选举新任职工代表监事后生效，在新的职工代表监事就任前，武玉金先生将继续按照有关法律法规和《公司章程》的规定履行其职工代表监事职责。

2023年3月7日，公司监事会发布了《关于选举职工代表监事的公告》，公司于2023年3月7日召开了第一次职工代表大会，审议通过了《关于补选新疆天山水泥股份有限公司第八届监事会职工监事的决议》，选举吕文斌先生为公司第八届监事会职工监事，任期与第八届监事会任期一致。

### 3、高级管理人员变动情况

时间	高级管理人员
报告期初至2021年2月1日	王鲁岩、王磊、徐克瑞、居来提·吐尔地、李阳、吴忠魁、李辉、包文忠、李雪芹
2021年2月1日至2021年5月28日	王鲁岩、王磊、徐克瑞、居来提·吐尔地、李阳、李辉、包文忠、李雪芹
2021年5月28日至2021年12月9日	王鲁岩、王磊、徐克瑞、李阳、李辉、包文忠、李雪芹
2021年12月9日至2023年3月20日	肖家祥、赵新军、赵旭飞、白彦、满高鹏、王鲁岩、刘宗虎、李雪芹
2023年3月20日至2023年6月27日	赵新军、赵旭飞、白彦、满高鹏、王鲁岩、刘宗虎、李雪芹
2023年6月27日至今	赵新军、赵旭飞、白彦、满高鹏、王鲁岩、刘宗虎、李雪芹、蒋德洪、骆晓华

报告期初，公司的高级管理人员共9名，分别为总裁王鲁岩，副总裁王磊、徐克瑞、居来提·吐尔地、李阳、吴忠魁，及总会计师李辉、总工程师包文忠、董事会秘书李雪



芹。

2021年2月1日，公司董事会发布《关于高级管理人员辞职的公告》，因工作调整吴忠魁先生申请辞去公司副总裁职务，辞去上述职务后，吴忠魁先生将不再担任公司任何职务。

2021年5月28日，公司董事会发布《关于高级管理人员辞职的公告》，因工作调整居来提·吐尔地先生申请辞去公司副总裁职务，居来提·吐尔地先生辞去副总裁职务后，仍在公司担任其他职务。

2021年12月9日，公司召开第八届董事会第一次会议，审议通过了《关于聘任公司总裁的议案》，同意聘任肖家祥先生为公司总裁，任期自聘任之日起至本届董事会届满之日止。审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》，同意聘任赵新军先生为公司常务副总裁；同意聘任赵旭飞先生、白彦先生、满高鹏先生、王鲁岩先生、刘宗虎先生为公司副总裁；同意聘任赵旭飞先生为公司总会计师；同意聘任李雪芹女士为公司总法律顾问、董事会秘书。上述高级管理人员任期自聘任之日起至本届董事会届满之日止。

2023年3月20日，公司召开了第八届董事会第二十次会议，审议通过《关于聘任公司总裁的议案》，同意聘任赵新军先生为公司总裁，任期至第八届董事会任期届满之日止。

**2023年6月27日，公司召开第八届董事会第二十三次会议，审议通过《关于聘任公司高级管理人员的议案》，同意聘任蒋德洪先生、骆晓华先生为公司副总裁，任期自董事会聘任之日起至第八届董事会任期届满之日止。**

发行人董事、监事及高级管理人员的上述变动符合《公司章程》规定的任免程序和内部人事聘用制度、程序，不存在控股股东、实际控制人干预公司董事会和股东大会已经作出的人事任免决定的情况。

#### **4、其他核心人员变动情况**

报告期初，发行人的其他核心人员为包文忠。前次重组完成后，杜跃文、王宁、周洲、王子龙增加为公司的其他核心人员。

## （五）董事、监事、高级管理人员及其他核心人员持股及其他对外投资情况

### 1、董事、监事、高级管理人员及其他核心人员持有公司股份情况

（1）截至 2022 年 12 月 31 日，发行人董事、监事、高级管理人员及其他核心人员直接持有发行人股份的情况如下：

姓名	职务	直接持股数量（股）	直接持股比例（%）
李雪芹	董事会秘书、总法律顾问	2,000	0.000023
合计		2,000	0.000023

除上述情况外，发行人董事、监事、高级管理人员及其他核心人员不存在其他直接持有发行人股份的情况。

截至 2022 年 12 月 31 日，发行人董事、监事、高级管理人员及其他核心人员间接持有发行人股份的情况如下：

姓名	职务	持有人	间接持股数量（股）	间接持股比例（%）
张剑星	监事	浙江邦达投资有限公司	6,183,243	0.07
合计			6,183,243	0.07

注 1：截至 2022 年 12 月 31 日，张剑星持有浙江邦达投资有限公司 90% 股权，浙江邦达投资有限公司持有发行人 6,870,270 股股份。

注 2：截至本募集说明书签署之日，发行人新任副总裁蒋德洪、骆晓华不存在持有发行人股份情形。

### （2）发行人董事、监事、高级管理人员及其他核心人员报告期直接持股变动情况

姓名	2022 年 12 月 31 日		2021 年 12 月 31 日		2020 年 12 月 31 日	
	持股数（股）	持股比例（%）	持股数（股）	持股比例（%）	持股数（股）	持股比例（%）
李雪芹	2,000	0.000023	2,000	0.000024	2,000	0.000191
合计	2,000	0.000023	2,000	0.000024	2,000	0.000191

### 2、董事、监事、高级管理人员及其他核心人员其他对外投资情况

截至 2022 年 12 月 31 日，发行人董事、监事、高级管理人员及其他核心人员主要对外投资情况如下：

姓名	职务	对外投资情况	注册资本/出资额 (万元)	直接持股/ 出资比例	与发行人关联关系
张剑星	监事	浙江虎山实业有限公司	2,000.00	90.00%	发行人监事控制并担任执行董事的企业
		浙江邦达投资有限公司	2,000.00	90.00%	发行人监事控制并担任执行董事的企业
		宁波梅山保税港区厚道信裕股权投资管理合伙企业（有限合伙）	15,995.00	4.3138%	发行人监事担任有限合伙人
		宁波银流创业投资合伙企业（有限合伙）	10,000.00	6.00%	发行人监事担任有限合伙人
		海南钧度科技合伙企业（有限合伙）	120.00	50.00%	发行人监事担任有限合伙人
		海南发展特别好文化传媒有限公司	50.00	100.00%	发行人监事控制并担任执行董事的企业
		海南可爱岛看海豚文化传媒有限公司	50.00	95.00%	发行人监事控制并担任执行董事的企业
		衢州市星元时代商贸有限公司	100.00	30%	发行人监事控制并担任执行董事的企业
		浙江逸都生物科技有限公司	1,000.00	15.00%	发行人监事担任董事
		浙江西银经贸有限公司	100.00	28.50%	发行人监事控制并担任董事长的企业
		衢州弘辰教育科技有限公司	50.00	10.00%	无
		江山博远代理记账服务有限公司	5.00	10.00%	无
		上海创瑞允琛投资发展中心（有限合伙）	2,635.00	3.7951%	发行人监事担任有限合伙人

注：截至本募集说明书签署之日，发行人新任副总裁蒋德洪、骆晓华不存在对外投资持股情况。

截至 2022 年 12 月 31 日，除上述持股情况外，发行人董事、监事、高级管理人员、其他核心人员及其直系亲属没有以任何方式直接或间接持有发行人股份。发行人高级管理人员、其他核心人员及其直系亲属不存在自营或为他人经营与发行人同类业务的情况，亦不存在与公司利益发生冲突的对外投资。

## 六、公司所处行业基本情况

### （一）公司所处行业

公司主要从事水泥、熟料、商品混凝土和骨料的生产及销售，根据《国民经济行业分类（GB/T4754-2017）》，发行人所处的水泥制造行业属于 C 制造业——C30 非金属矿物制品业——C3011 水泥制造（行业代码 C3011）。

## （二）行业主管部门、行业监管体制及相关产业政策和主要法律法规

### 1、行业监管体制和监管部门

我国水泥行业已充分实现市场化竞争，各企业面向市场自主经营，政府职能部门进行产业宏观调控和指导，行业协会进行自律规范。

国家发改委主要负责研究拟订并组织实施水泥行业的发展战略和规划，提出结构调整目标及产业布局；审核水泥行业的重大项目；研究拟订、修订水泥行业的产业政策，起草法规及配套的规章、制度，并监督实施；提出水泥行业的体制改革、技术进步、投融资、利用外资、金融、贸易、财税政策建议及专项消费政策和配套措施。

工信部主要负责水泥行业的管理工作；研究国内外水泥市场情况并提出建议；研究拟订、修订水泥行业的准入标准，并监督实施。

生态环境部负责出台水泥行业的环保标准并设置与环保相关的规划、技术要求，并出具指导性意见。

中国水泥协会是由水泥及相关行业的企业、科研及其他单位自愿组成的全国性社会团体和自律性组织，主要负责协助政府制定行业发展战略规划、产业政策、法规政策、行业标准规范，并组织实施推进；在政府和企业间发挥桥梁和纽带作用；组织和协调研发水泥新工艺、新技术、新产品；导入现代企业管理理论和实践，努力扩大水泥消费市场，拓展行业发展空间；代表企业加强国际交流，内引外联，开拓国际市场，与国际接轨。

### 2、最近三年监管政策的变化情况

近年来，发行人主营业务涉及的主要法律法规颁布情况如下表：

时间	颁布单位	政策法规名称	主要内容
2022年11月	工业和信息化部、国家发展和改革委员会、生态环境部、住房和城乡建设部	《四部委关于印发建材行业碳达峰实施方案的通知》	提出“十四五”期间，建材产业结构调整取得明显进展，行业节能低碳技术持续推广，水泥、玻璃、陶瓷等重点产品单位能耗、碳排放强度不断下降，水泥熟料单位产品综合能耗水平降低3%以上；“十五五”期间，建材行业绿色低碳关键技术产业化实现重大突破，原燃料替代水平大幅提高，基本建立绿色低碳循环发展的产业体系
2021年12月	国务院	《“十四五”节能减排综合工作方案》	到2025年，全国单位国内生产总值能源消耗比2020年下降13.5%等目标，并从实施节能减排重点工程等三方面提出实施城镇绿色节能改造工程、坚决遏制高耗能高排放项目盲目发展等21项工作任务。

时间	颁布单位	政策法规名称	主要内容
2021年10月	发改委	《国家发展改革委等部门关于严格能效约束推动重点领域节能降碳的若干意见》	为推动重点工业领域节能降碳和绿色转型，坚决遏制全国“两高”项目盲目发展，确保如期实现碳达峰目标
2021年7月	工信部	《关于印发水泥玻璃行业产能置换实施办法的通知》	提高了水泥项目产能置换比例，大气污染防治重点区域水泥项目由1.5:1调整至2:1，非大气污染防治重点区域由1.25:1调整至1.5:1。
2020年1月	工信部	《水泥玻璃行业产能置换实施办法操作问答》	为进一步巩固化解过剩产能工作成效，现以问答形式对产能置换政策进行细化和完善，以进一步提高政策的针对性和可操作性，更好指导地方和企业开展水泥熟料、平板玻璃产能置换

近年来，政府主管部门出台了一系列政策，持续推进建材行业产能结构调整及绿色节能发展。

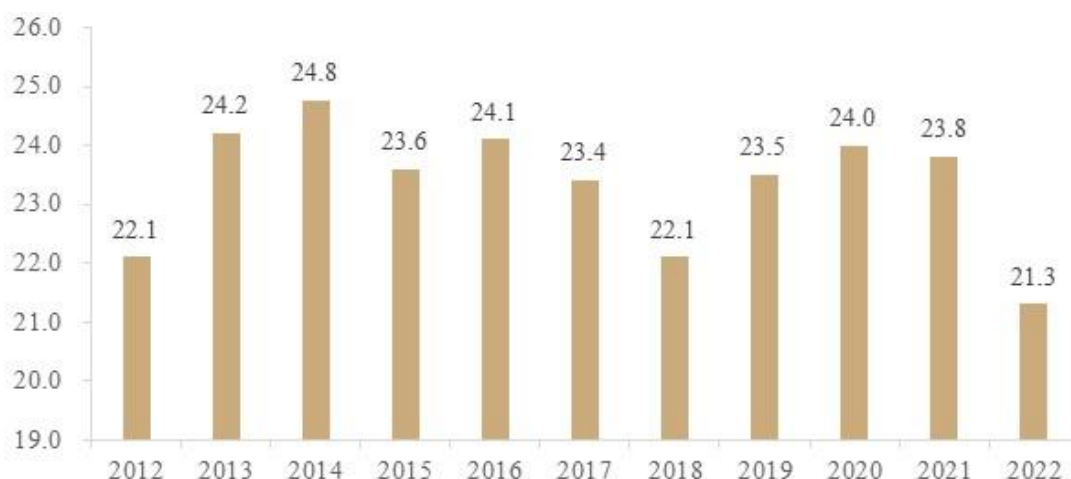
### （三）行业概况

#### 1、水泥行业

水泥是国民经济建设的重要基础原材料，在国民经济基本建设、工业建设以及其他相关建设领域具有不可替代的作用，其产值约占建材工业的40%。改革开放以来，随着经济建设规模的扩大，我国工业化、城镇化进程加快、经济建设逐步推进、人民消费结构不断升级，加上国外水泥制造业外移，我国水泥工业快速发展。水泥工业的快速发展，基本满足了国民经济持续快速发展和大规模经济建设的需要。在国家宏观经济快速增长、固定资产投资稳定增加的拉动下，我国水泥产量逐年增长。同时，我国水泥行业在快速高位的投资发展下，产能严重过剩，因此自2009年9月以来，国家密集出台了一系列有关控制水泥产能过快增长的政策。根据国家统计局公布的《中华人民共和国2022年国民经济和社会发展统计公报》数据显示，2022年，全国水泥产量为21.3亿吨，较2021年同比下降10.5%，历年水泥产量具体情况如下：

## 全国水泥产量

单位：亿吨

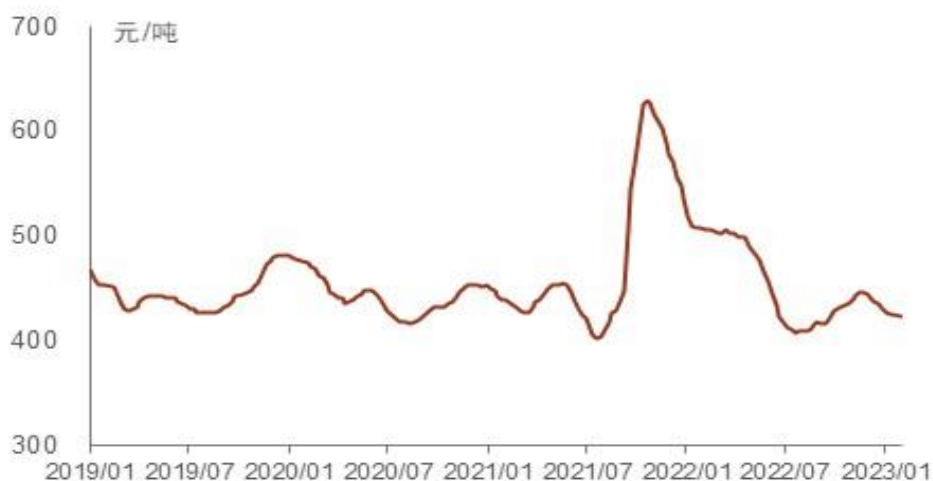


数据来源：国家统计局

2021 年以来水泥行业受需求走弱、能耗双控、煤炭上涨等因素影响，水泥价格上涨并未带来全行业利润的大幅增加，生产成本的增加减少了水泥价格上涨带来的盈利。根据工信部发布数据，2021 年，水泥行业收入人民币 10,754 亿元，同比增长 7.3%，利润总额人民币 1,694 亿元，同比下降 10.0%。

2022 年开始，国际环境更趋复杂严峻，宏观经济下行压力增大。2022 年全国固定资产投资（不含农户）同比增长 5.1%，基建投资（不含电力、热力、燃气及水生产和供应业）同比增长 9.4%，房地产开发投资同比下降 10.0%。全国水泥市场需求明显收缩，企业出货减少导致库存上升，市场竞争激烈伴随价格高开低走，同时成本高位运行，行业效益呈下滑态势。据国家统计局数据显示，2022 年，全国水泥产量为 21.3 亿吨，较 2021 年同比下降 10.5%；根据数字水泥网数据显示，2022 年水泥行业利润总额约 680 亿元，同比下降约 60%。

2019年以来全国 P.O42.5 水泥均价（元/吨）



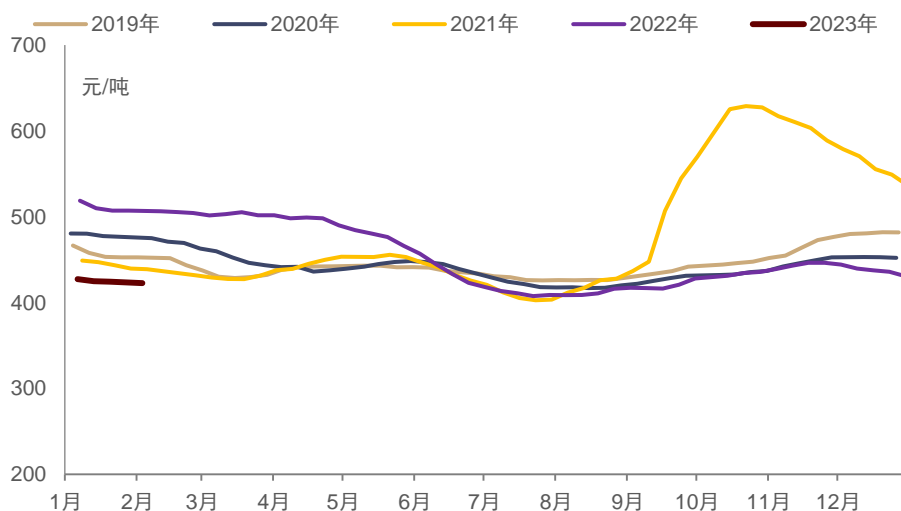
数据来源：数字水泥网

自 2015 年 11 月水泥行业供给侧改革以来，各地陆续出台产能置换政策，淘汰落后产能，2017 年至 2020 年期间，水泥价格基本保持在 400-500 元/吨区间内，为水泥行业的盈利水平提供了有效支撑。

2021 年下半年开始至今，水泥价格大幅波动，2021 年价格大幅上涨的原因主要为：（1）能耗双控力度突然收紧。进入 8 月中下旬，广西、广东、江苏、云南等地，能耗双控、限电程度有所加剧，企业无法正常生产，导致水泥供应出现短缺。根据中国水泥协会监测情况来看，能耗双控和电力供应短缺针对水泥企业限产范围达到 20 多个省份，且限产地区多为我国水泥主要生产基地，导致水泥生产供应不足，库存快速下降；（2）原燃材料上涨推高水泥成本大幅增长。煤炭价格不断上升，企业生产成本大幅度增加，促使全国大多数地区水泥价格出现大幅度上涨。随着 2022 年水泥需求减弱，价格回归 400 元/吨左右的区间。

水泥产品的重量大、净价值低，使得其运输半径相对受限，一般在 200 公里以内。水泥区域的限制导致全国的水泥市场分为华北、东北、华东、中南、华南、西南和西北等七个区域，在各区域市场中，华东、华南和中南地区的价格最高，西南地区的价格最低，这与不同区域市场的水泥供需情况有直接的关系：

2019年以来全国各区域市场 P.O42.5 水泥均价（元/吨）



数据来源：数字水泥网

2018年1月，工信部发布《工业和信息化部关于印发钢铁水泥玻璃行业产能置换实施办法的通知》，加大减量置换力度，提出严禁备案和新建产能的水泥熟料项目，确有必要新建的，必须实施减量或等量置换，制定产能置换方案。2021年7月，工信部发布《关于印发水泥玻璃行业产能置换实施办法的通知》，提高了水泥项目产能置换比例，大气污染防治重点区域水泥项目由1.5:1调整至2:1，非大气污染防治重点区域由1.25:1调整至1.5:1。

近年来，水泥产品制造工艺及技术上发展迅猛。主要表现在：

（1）水泥品种的研究开发能力有了很大提高：经过近50年的不断努力，我国逐渐形成了六大系列的通用水泥。特种水泥的研究开发成就显著，目前已有60多种特种水泥，其中硫铝酸盐水泥系列产品达到世界领先水平，出口欧洲、南美及亚洲等许多国家；

（2）技术进步正在加快：在引进、消化、吸收国际水泥工业先进技术的基础上，我国水泥预分解技术水平有了很大提高。自1976年我国第一台新型干法窑投产至今，700吨/天-2,000吨/天新型干法窑生产线已实现国产化，并已向欧洲、亚洲、非洲等国家出口，5,000吨/天新型干法窑生产技术已经成熟，并达到了国际先进水平，8,000吨/天、10,000吨/天新型干法窑生产线已经建成，我国与发达国家水泥工业的技术水平差距极小。

但与此同时，水泥工业也面临着一系列亟待解决的矛盾和问题，主要表现在：



（1）全国水泥产能过剩矛盾依旧突出，去产能形势严峻：据中国水泥协会信息中心统计，2021 年水泥熟料产能利用率为 74%，产能过剩依旧是当前水泥行业面临的主要问题。但近年来随着水泥行业兼并重组及规范管理，水泥行业头部企业严控建设新增产能项目，分类妥善处理在建产能项目，全面清理整顿已建成的违规产能，较为有效地调解了产能严重过剩问题。2018 年 1 月，工信部发布《工业和信息化部关于印发钢铁水泥玻璃行业产能置换实施办法的通知》，加大减量置换力度，确有必要新建的水泥熟料项目，必须实施减量或等量置换，制定产能置换方案。2021 年 7 月，工信部发布《关于印发水泥玻璃行业产能置换实施办法的通知》，提高了水泥项目产能置换比例。

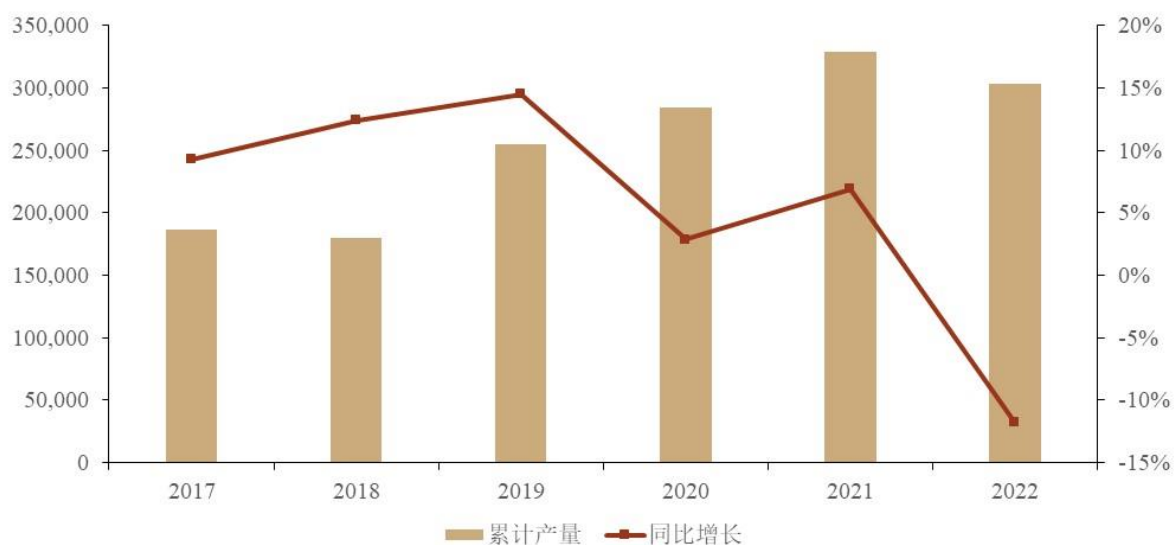
（2）全国结构性矛盾突出：结构性矛盾突出的表现是水泥企业规模小、数量多、行业集中度低。2008 年，我国行业集中度仅有 16%，经过多年来水泥行业兼并整合，截至 2022 年末前十名行业集中度已达 58%，但较发达国家 80%左右的集中度相比还存在差距。较低的集中度不仅制约了规模效应的发挥，也导致价格竞争比较激烈，不利于行业的平稳发展；

（3）水泥行业重组整合加速开展，区域性龙头企业在行业地位进一步加强：一方面，国内有实力的水泥企业对目标市场周边的中小水泥企业进行各种层次的“联合”，以期形成区域水泥龙头企业；另一方面，外资水泥巨头在国内水泥市场积极布局设点，对国内水泥企业形成压力，加速上述区域龙头企业进一步并购的步伐。大中型企业在市场中拥有更大的市场份额，小型企业生存空间进一步缩小，区域市场龙头将占有区域内主要市场份额。

## 2、商品混凝土行业

随着行业政策的正向引导，商品混凝土行业逐步走向规范化、规模化，行业体量得以显著增长。2021 年，规模以上混凝土与水泥制品工业企业主营业务收入累计 20,996.85 亿元，同口径同比增速比上一年增长 9.2%，利润总额累计 853.58 亿元，同口径同比增速比上一年下降 6.42%。2022 年受市场需求量下滑的影响，商品混凝土行业景气度进一步回落，根据中国混凝土与水泥制品协会数据显示，2022 年全国商品混凝土产量 30.31 亿立方米，同比下降 11.8%。2017 年-2022 年全国商品混凝土产量具体情况如下：

2017年以来全国商品混凝土产量（单位：万立方米，%）



数据来源：中国混凝土与水泥制品协会

商品混凝土与水泥生产的关系较为紧密，从区域上看，分为东北、华东、中南、西南、华北和西北六个区域，其中，华东区域和中南区域产量最大，2021年分别达到13.17亿立方米和8.25亿立方米，具体情况如下：

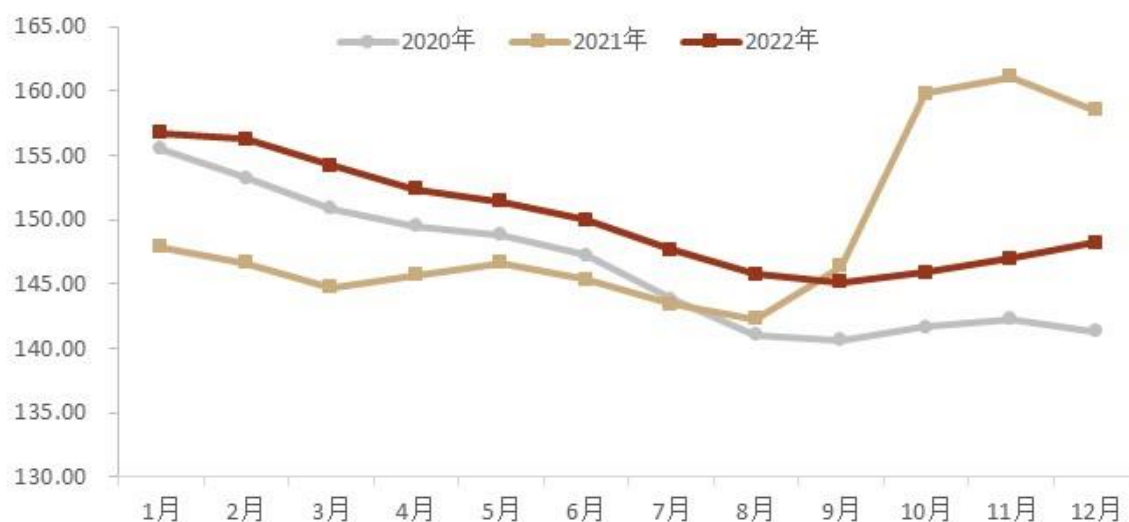
省、区、市	2021年产量 (万立方米)	省、区、市	2021年产量 (万立方米)
辽宁省	5,800	北京市	4,754
吉林省	2,722	天津市	2,952
黑龙江省	2,425	河北省	9,526
<b>东北区小计</b>	<b>10,947</b>	山西省	5,145
上海市	6,007	内蒙古	2,958
江苏省	31,436	<b>华北区小计</b>	<b>25,335</b>
浙江省	30,152	四川省	13,490
江西省	9,674	贵州省	5,418
安徽省	14,248	云南省	7,661
福建省	11,100	重庆市	8,143
山东省	29,127	西藏区	810
<b>华东区小计</b>	<b>131,744</b>	<b>西南区小计</b>	<b>35,522</b>
河南省	14,464	陕西省	10,620
湖北省	13,845	甘肃省	2,301

省、区、市	2021年产量 (万立方米)	省、区、市	2021年产量 (万立方米)
湖南省	10,188	青海省	978
广东省	33,865	宁夏区	1,450
广西区	7,480	新疆区	<b>4,620</b>
海南省	2,619	西北区小计	<b>19,969</b>
中南区小计	<b>82,460</b>	全国合计	<b>305,977</b>

数据来源：中国混凝土网

2021年，全国商品混凝土（C30）年度均价为433.5元/立方米，较上年均价略高2.2元/立方米。自2021年9月开始，全国重点监测城市混凝土均价从410元/立方米左右开始，至11月中旬已达全年最高点470元/立方米左右，涨幅接近15%。出现这种价格快速上涨的原因，一方面是因为2021年全球大宗商品如煤炭等持续涨价，造成上游产业如水泥等原、辅材料价格飙升，并向混凝土等中下游传导，且在国内“能耗双控”的背景下，9月初全国各地开始的限电、限产举措，导致产量大幅下滑，供不应求；而另一方面，因传统建筑相关行业“金九银十”处在三季度，各地施工生产活动较为活跃，需求强劲。而自11月中旬以后，混凝土价格又开始进入新一轮下跌，因进入冬季以来，北方多数地区天气寒冷、需求减少，因而很多企业进入冬歇期，陆续停工停产。

2020年、2021年及2022年商品混凝土价格指数走势

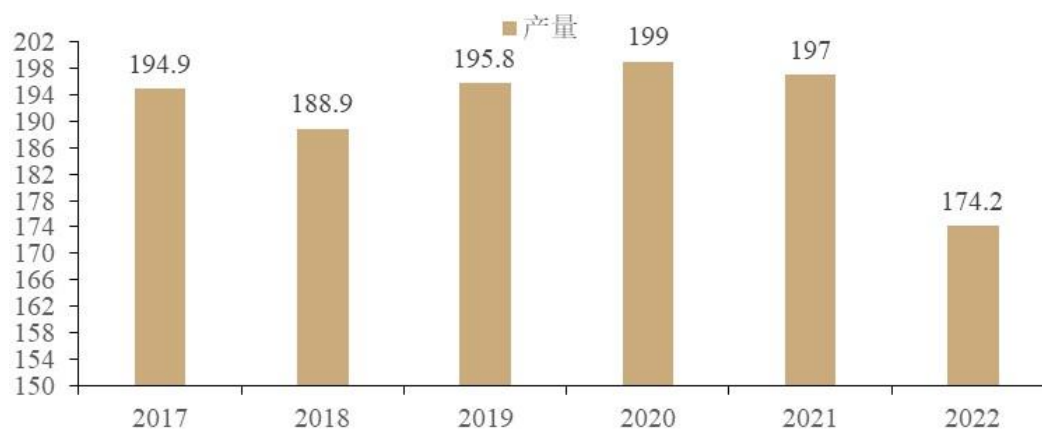


数据来源：iFinD，价格指数以2016年1月6日周均价为基值

### 3、砂石骨料行业

砂石骨料是商品混凝土行业的上游，商品混凝土下游需求增长对砂石骨料需求具有一定的驱动作用。近年来随着商品混凝土下游需求增加、我国对河沙的限制开采，以及对大型骨料矿山建设的政策鼓励，我国砂石骨料仍处于产需两旺的阶段，未来较长的时间内产量或都将处于高位运行。近年来，受到国家生态环境政策影响，小型砂石矿权快速整合，全国砂石矿山数量呈下降趋势，砂石矿山规模化、集约化初见成效。2022年，我国的砂石骨料产量约174.2亿吨，同比下降11.5%。2017年以来，我国砂石骨料产量如下：

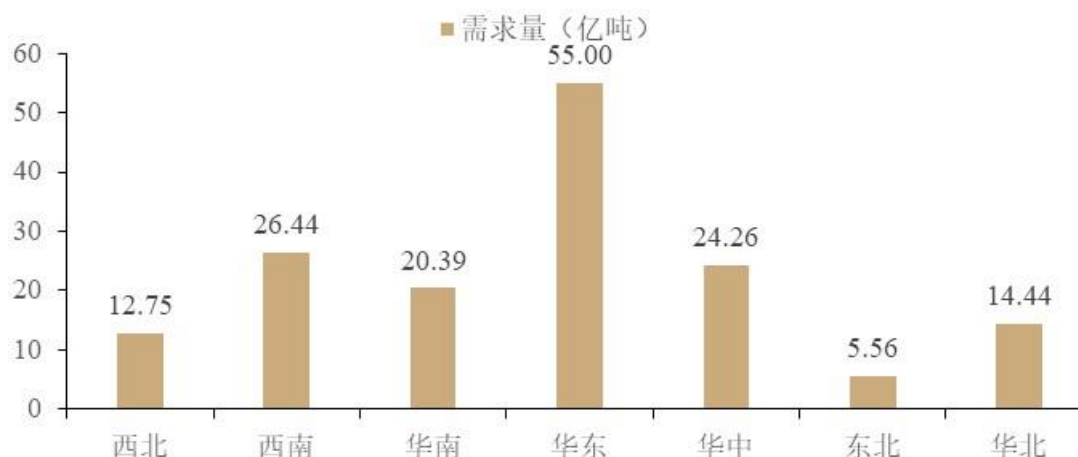
2017年以来我国砂石骨料产量情况（单位：亿吨）



数据来源：中国砂石协会

从区域上看，2022年华东地区砂石需求量为55亿吨，占我国砂石总需求量的35%，华中地区为24.26亿吨，华南地区为20.39亿吨，三者合计达99.65亿吨，占我国砂石总需求量的六成以上；西北、西南、东北与华北四个区域的需求总量仅占我国总需求量的37%。，具体情况如下：

2022 年我国各主要区域骨料需求量情况



数据来源：中国砂石骨料网

#### （四）行业竞争格局及公司市场地位

##### 1、水泥行业

我国水泥市场是一个竞争较为充分的市场。水泥同质化程度较高，销售市场具有明显的区域特征，其竞争方式主要以区域价格竞争为主，水泥的同质化特性决定了扩大规模是水泥企业获得竞争优势的主要手段。近年来，随着国家加强对水泥工业的结构性调整，逐步淘汰落后产能，鼓励优势企业兼并重组，产业集中度日益提高。

近年来，国内水泥龙头企业逐步通过兼并整合之路巩固已有市场地位，通过产能集中度的提升，提高产品销售价格，促进企业总体效益的提升。

截至 2022 年底，根据中国水泥网的统计，中国（不含港澳台）前 50 家大企业集团的水泥熟料设计产能共计 143,171.95 万吨，占全国总产能的 78.53%。其中，前 10 家大企业集团的水泥熟料产能占全国总产能的 58.84%，与上年基本持平。从排名来看，中国建材集团有限公司及发行人、安徽海螺水泥股份有限公司、唐山冀东水泥股份有限公司（包括金隅）分列前三甲，红狮控股集团有限公司和华新水泥股份有限公司（含拉豪）分列第四位和第五位。

排名	集团企业名称	熟料产能（亿吨/年）
1	中国建材集团有限公司合计	3.61
	其中：新疆天山水泥股份有限公司	3.20

排名	集团企业名称	熟料产能（亿吨/年）
2	安徽海螺水泥股份有限公司	2.28
3	唐山冀东水泥股份有限公司（含金隅）	1.06
4	红狮控股集团有限公司	0.73
5	华新水泥股份有限公司（含拉豪）	0.72
6	华润水泥控股有限公司	0.65
7	台湾水泥股份有限公司	0.56
8	山东山水水泥集团有限公司	0.51
9	天瑞水泥集团有限公司	0.34
10	亚洲水泥（中国）控股公司	0.27

数据来源：水泥网

根据中国水泥网发布的 2022 年全国水泥熟料产能规模排名情况，中国建材集团有限公司合计熟料产能为 3.61 亿吨，其中发行人熟料产能为 3.20 亿吨，位居全国第一名。发行人在华东、华中、华南、西南、新疆等多数区域市场份额、品牌地位均处于行业头部，在各区域市场均具有一定的话语权。

## 2、商品混凝土行业

商品混凝土行业与水泥行业相比，竞争更为充分，同质化竞争现象更为严重，销售市场的区域特征更为明显。2021 年，全国前十大商品混凝土企业的销量仅占全国销售总量的 10% 左右，而商品混凝土下游的房地产企业，前 50 家企业的市场集中度已经超过 50%，不平衡的市场格局，导致商品混凝土行业的总体议价能力处于弱势地位，行业中应收账款回款难，仍需大规模垫资等问题难以在短期内解决。

在商品混凝土的生产和销售方面，根据中国混凝土与水泥制品协会的分析，全国商品混凝土市场高度分散，截至 2020 年末全国前十大商品混凝土企业的销量仅占全国销售总量的 10% 左右。截至 2022 年末，发行人商品混凝土产能达到 4.03 亿立方米；2021 年末发行人及其实际控制人中国建材集团商品混凝土产能分别为 4.2 亿立方米、4.83 亿立方米。根据中国混凝土与水泥制品协会发布的 2021 年全国重点预拌混凝土企业产量十强，中国建材集团/发行人排名第一位。我国其他规模较大商品混凝土企业还包括中建西部建设股份有限公司、上海建工材料工程有限公司、金隅冀东混凝土环保科技集团有限公司、华润水泥控股有限公司等。

### 3、砂石骨料行业

在政府推动砂石资源化、规模化采购的背景下，近年来部分市场已开始了砂石矿山的合并与扩张，新建及拟建的砂石骨料项目产能多在 500 万吨以上，千万吨级的砂石骨料开发项目也不断出现。截至 2022 年底，发行人骨料产能 2.30 亿吨，位居全国第一。我国其他砂石骨料产能较大的企业还包括安徽海螺水泥股份有限公司、广东东升实业集团有限公司、唐山冀东水泥股份有限公司、中国电力建设股份有限公司、日昌升集团有限公司、河南国联矿业有限公司等。

#### （五）主要竞争对手

目前，发行人的主要竞争对手如下：

##### 1、安徽海螺水泥股份有限公司

安徽海螺水泥股份有限公司成立于 1997 年 9 月。1997 年 10 月 21 日在中国香港挂牌上市，开创了我国水泥行业境外上市先河，后于 2002 年 2 月 7 日于上海证券交易所上市。该公司先后建成了铜陵、英德、池州、枞阳、芜湖 5 个千万吨级特大型熟料基地，并在安徽芜湖、铜陵兴建了 4 条 12,000 吨生产线。公司下属 100 多家子公司，分布在省内基地和十二个区域，横跨华东、华南和西部 18 个省、市、自治区和印度尼西亚等国，形成了集团化管理和国际化、区域化运作的经营管理新格局。

##### 2、唐山冀东水泥股份有限公司

唐山冀东水泥股份有限公司成立于 1994 年 5 月成立，1996 年在深圳证券交易所上市，是国家重点支持水泥结构调整的 12 家大型水泥企业集团之一、中国北方最大的水泥生产厂商之一，随着其与间接控股股东金隅集团出资组建合资公司重大资产重组的实施完毕，公司的熟料、水泥产能进一步增加，市场覆盖区域进一步扩大，市场覆盖河北、北京、天津、陕西、山西、内蒙古、吉林、重庆、河南等 13 个省（直辖市、自治区），该公司在北方特别是京津冀地区的市场占有率及市场竞争优势得到了进一步提升，水泥产能位列国内水泥制造企业第三名。

##### 3、华新水泥股份有限公司

华新水泥股份有限公司始创于 1907 年，被誉为中国水泥工业的摇篮。1994 年，公司 A、B 股在上海证券交易所上市。1999 年，与全球最大的水泥制造商之一的瑞士 Holcim

集团结为战略伙伴关系。近年来，该公司从一家单纯从事水泥生产的企业发展成为集水泥、商品混凝土、骨料、环保处置、装备制造及 EPC 工程、高新建材等业务的全球化建材集团，在全国十余个省市及海外拥有 150 余家分子公司，名列中国制造业 500 强和财富中国 500 强，规模稳居国内同业前列。

#### **4、华润水泥控股有限公司**

华润水泥控股有限公司成立于 2003 年，是国家重点支持的大型水泥企业集团之一。以润丰为主导品牌，华润水泥已发展成为华南区域最大及最具竞争力的水泥、熟料和商品混凝土供应商。其业务涵盖石灰石开采，以及水泥、熟料及混凝土的生产、销售及分销。产品主要在广东、广西、福建、海南、云南、贵州及山西销售，产能规模位居全国前列。

#### **5、红狮控股集团有限公司**

红狮控股集团有限公司是中国企业 500 强、中国民营企业 500 强和国家重点支持十二家全国性大型水泥企业之一，拥有水泥、环保、金融及类金融投资三大板块。红狮集团采用国际先进新型干法工艺，用“低碳、安全、环保”方式制造水泥，工艺、技术、装备和环保处于国际一流水平，水泥产能超 1 亿吨，在国内 10 个省和老挝、尼泊尔、印尼、缅甸等国家有 50 余家大型水泥企业，同时布局多个大型海外水泥基地，实现国内外协同发展。

### **（六）发行人竞争优势**

#### **1、市场布局优势**

截至 2022 年末，公司拥有熟料产能 3.20 亿吨、商混产能 4.03 亿方、骨料产能 2.30 亿吨，均位居行业第一。公司市场范围涵盖全国 25 个省、自治区、直辖市，浙江、上海、江苏、山东、江西、湖南、新疆等地形成各地域的核心利润区，构成了独特的竞争优势，多元化地域业务分布可降低由于地区需求变化、竞争态势差异造成的经营波动。

#### **2、产业链一体化优势**

公司拥有完整的一体化产业链。上市公司推进“价本利”经营理念和三精管理模式，通过经营精益化、管理精细化、组织精健化有效提升经营和管理质量、防范经营风险。积极开展业务整合和国企改革，有效提升集团化管控效能，不断提升在水泥、商混及骨



料等产业链条的整合与协同效益，并通过“对标世界一流管理提升”等活动，持续提高经济效益、综合竞争力、可持续发展能力和行业影响力。

### 3、管理优势

发行人根据市场条件分析市场需求特征，建立了较为完整的市场营销体系，充分发挥整体规模效应。通过系统的管理整合和核心利润区建设的加强，区域化联合重组和管理整合的战略效果进一步显现。公司大力推进一体化管理，实施市场营销集中，逐步实现了市场布局、市场开发、价格、营销的统一，进一步提升营销管理能力。近年来，发行人也积极推进数字化、智能化、服务化转型，试点实施工厂全过程数字化管理，生产控制智能化、多道工序无人值守，通过数据采集标准化平台、生产管理平台、供应链管理和边缘计算平台打造智能制造。截至 2022 年底，公司现有 1 家国家智能制造示范企业，21 家省级智能制造示范企业，48 条智能化生产线，10 座数字化矿山。

### 4、绿色智能化转型优势

发行人坚持走生态优先、绿色低碳发展之路，生产经营与生态环境保护相协调、相促进。发行人与多所大学和科研院所联合开展创新公关，重点加强“双碳”替代燃料、低能耗粉磨等前沿技术合作。截至 2022 年底，公司有拥有 47 条水泥生产线开展协同处置危险废弃物、城市生活垃圾、城市污泥，年处置能力达 475.69 万吨，有效促进废弃物无害化、减量化、资源化处置；公司拥有 26 家国家级绿色工厂，27 家省级绿色工厂，62 家全国预拌混凝土绿色示范工厂，38 座国家级绿色矿山，78 座省级绿色矿山，144 家预拌混凝土绿色建材产品认证。

### 5、技术创新优势

发行人积极推进技术攻关、新成果应用，重视技术创新的驱动作用和产学研结合的协同作用，依靠其技术创新优势发展特种水泥等高端水泥产品，技术创新已经成为企业高质量发展新动力。公司现有 2 个国家级技术中心，15 个省级技术中心和 2 座博士后科研工作站，截至 2022 年底，公司现有发明专利 278 项，实用新型专利 2474 项，外观设计 15 项，高新技术企业 59 家，荣获科技进步奖 10 项，参与 77 项国家标准、46 项行业标准编制。

发行人开发生产 8 大类 116 种特性水泥产品，包括油井水泥、水工水泥、硫铝水泥、海工水泥、热工水泥、核工水泥、道路水泥、制品水泥，是国内生产特性水泥最多的水

泥企业。发行人多项成果荣获省部级奖励，120℃油井水泥荣获国家科技进步三等奖，高贝利特水泥荣获国家技术发明二等奖；2014年公司获得国家产学研创新奖；2019年公司被工信部评为53家技术创新示范企业之一，是唯一上榜的水泥企业。公司开发生产特性水泥产品广泛服务于油田、铁路、机场、水利等重点项目、重点工程。

## （七）行业技术水平、经营模式与行业特点

### 1、行业技术水平

水泥行业的技术发展已经比较成熟，核心技术稳定，能够保证产品的大规模生产。在水泥及熟料产品的生产过程中应用的主要核心技术为新型干法水泥生产技术，以悬浮预热和窑外预分解技术为核心，通过原料预均化、生料均化、新型节能粉磨、高效预热器和分解炉、新型篦式冷却机、高耐热耐磨及隔热材料、计算机与网络化信息技术等，使水泥生产具有高效、优质、节能、资源利用符合环保和可持续发展的要求。技术特点是生产能力大、自动化程度高、产品质量高、能耗低、有害物排放量低、工业废弃物利用量大。

### 2、行业经营模式

水泥行业企业主要采用规模化的经营模式。企业通过不断扩大自身产能，增加水泥和熟料产品的产量降低每吨产品的成本，实现规模效益，从而提升企业竞争力。

同时为解决一定区域内单体产能扩张受到销售运输半径的限制，水泥制造企业也会通过兼并销售半径外区域的企业或在销售半径外新设立生产工厂的方式提升企业盈利能力。

### 3、行业的周期性、区域性、季节性特征

#### （1）行业周期性特征

水泥是国民经济建设的重要基础材料，用途广泛，在目前的技术条件下，尚无成熟的广泛使用的替代品。水泥行业属于投资拉动型的行业，与全社会固定资产投资规模、国家基础设施建设、房地产行业 and 农村建设紧密相关。水泥制造业是典型的周期性行业，且对建筑行业的依赖性较强，受国民经济的景气程度和城市化进程等宏观经济因素的综合影响深远且重大。

商混、骨料行业与水泥行业一样属于投资拉动型的行业，与基础设施建设投资和房

地产开发投资息息相关，同时受宏观政策、气候影响较大，具有水泥行业的政策性、周期性等特点。

## （2）行业区域性特征

水泥企业一般选址靠近于石灰石资源的地区，在地理位置布局上受到局限。由于受石灰石资源和运输成本的制约，水泥企业呈现出明显的区域性特征，不同的运输方式，其经济运输半径差异较大。公路运输经济半径一般为 200 公里以内，铁路运输经济半径一般在 200-400 公里，水路运输经济半径一般在 600-1,000 公里。当超过此距离运输，将会大幅度增加运输成本，削弱市场竞争力。

预拌混凝土行业由于预拌混凝土产品具有易凝结的特性，一般需在 2 小时内运送至施工现场，运输半径一般在 25 公里至 50 公里，导致预拌混凝土市场呈现出极强的地域性，各区域企业数量、产品质量参差不齐，竞争程度也有较大差异。

骨料行业具有热点区域、消费集聚的区域性特点，全国砂石骨料消费总量的 70% 集中在长三角城市群。骨料的经济运输半径与水泥基本相同。近年来，砂石“公转铁”“公转水”极大地打破了传统砂石运输陆运半径，在铁路、水路发达区域骨料区域性特征有所弱化。

## （3）行业季节性特征

水泥行业受季节影响较明显，从全国范围来看，受下游基建行业的工程进度影响，南方地区春节及梅雨高温季节是需求淡季，北方地区冬天采暖季基本为市场休眠期。

# 4、行业壁垒

## （1）政策壁垒

目前，国家对水泥及水泥制品行业实施严格的宏观调控，为抑制产能过剩和重复建设、加快结构调整、引导水泥及水泥制品行业健康发展，对进入水泥及水泥制品行业的企业从资质、规模、技术装备和政府审批等提出了较高的标准。2021 年 7 月工信部发布《关于印发水泥玻璃行业产能置换实施办法的通知》，提高了水泥项目产能置换比例，大气污染防治重点区域水泥项目由 1.5:1 调整至 2:1，非大气污染防治重点区域由 1.25:1 调整至 1.5:1。因此，水泥行业具有较高的国家产业政策壁垒。

## （2）环境壁垒

水泥及水泥制品属于高耗能、高排放、资源依赖型产业，随着国家节能减排力度进一步加强以及全社会对环境保护的关注提高，水泥及水泥制品企业需满足清洁生产标准。2013年6月，生态环境部发布水泥工业污染防治指导文件，以防治环境污染，保障生态安全和人体健康，促进技术进步。随着全社会环保意识的提高，国家对水泥生产的环保要求将日趋严格，对企业的环保投入和清洁生产技术提出了更高的要求。2014年3月25日，生态环境部印发了《关于落实大气污染防治行动计划严格环境影响评价准入的通知》，对水泥及水泥制品等高耗能行业提出了明确要求，要求进一步优化产业结构，严控新增产能项目，实行产能等量或减量置换。

### （3）资金壁垒

水泥及水泥制品行业属于资金密集型产业，行业内企业资产负债率相对较高。设立一座水泥工厂须投入购买生产设备与建厂的成本较高，且采矿权、土地、运输设备、储存装置与设施需要投入大量资金。

## （八）发行人所处行业与上、下游行业之间的关联性

发行人主营业务为水泥及熟料、商品混凝土、砂石骨料的生产及销售，其中熟料为水泥的加工半成品，砂石骨料由矿山开采所得，水泥及砂石骨料为商品混凝土的主要上游原材料。熟料是利用石灰石、煤炭等基础原材料、燃料通过回转窑等熟料生产线加工而得，熟料经过与粘土、矿粉、助磨剂等粉磨为水泥，水泥与骨料等原材料混合搅拌成为混凝土。因此，水泥制造的上游产业主要是石灰石、粘土、煤炭、电力能源等行业，报告期内主要能源消耗波动来自于煤炭价格变化；水泥下游产业主要是需要水泥和混凝土制品的房地产、水利、基础设施建设等固定资产投资规模较大的行业。

上游行业方面，根据国家统计局公布数据显示，2022全年能源消费总量54.1亿吨标准煤，比上年增长2.9%，煤炭消费量占能源消费总量的56.2%，比上年上升0.3%。2021年以来，受原油价格大幅上升、国内煤炭市场受进口减少、安全问题、用电增加等多重因素影响，出现供不应求情况，煤价屡创历史新高，间接导致水泥企业用煤成本大幅增长。2021年10月以来，为做好煤炭市场保供稳价工作，国家发改委依法对煤炭价格实施干预措施，受限价政策影响，煤价中枢逐步向合理区间回归，但仍处于高位。

下游行业方面，水泥制造业的下游行业包括工业、制造业、房地产和基础设施建设等。2022年，固定资产投资（不含农户）572,138亿元，增长5.1%，第二产业投资184,004

亿元，增长 10.3%。近年来，我国房地产行业正在经历结构调整转型阶段，2020 年起，房地产调控政策“房住不炒、因城施策”总基调下，因“三道红线”要求，房地产市场整体有息负债规模增速压降，多地调控政策收紧，致使房屋新开工面积及竣工面积增幅均有降低，间接导致建筑业对水泥产品需求下滑。公司所处的主要行业近十年的高速增长进入高位平台期，市场环境日益复杂。综合来看，我国经济发展虽将长期处于“L”型增长，但经济结构日益优化，增长动力更加可持续。未来房地产行业需求压力可能不会加深，同时基建实物工作量有望延续，将为水泥行业需求带来中长期支撑作用。

## 七、公司的主营业务情况

### （一）公司的主营业务产品及其用途情况

#### 1、水泥及熟料产品

水泥是指加水拌和成塑性浆体后，能胶结砂、石等适当材料并能在空气中硬化的水硬性胶凝材料。公司生产的硅酸盐水泥、普通硅酸盐水泥等六大系列以及油井、抗硫、中低热等特种水泥，广泛用于工业、农业、水利、交通、民用和市政等各类建设工程，水泥制品以及各种预应力和自应力钢筋混凝土构件等。公司生产的主要水泥分类如下：

水泥种类	性能介绍
普通硅酸盐水泥	早期强度高，水化热高，耐冻性好，耐热性差，耐腐蚀性差，干缩性较小。适用于对强度有特殊要求的桥梁、道路、高层建筑等重点工程及配制高强度等级混凝土
矿渣硅酸盐水泥	早期强度低，后期强度增长快；水化热低，耐热性好；抗硫酸盐类侵蚀抵抗力及抗水性好；抗冻性差，干缩性较大，抗渗性差，抗碳化能力差。凝结时间适中，水化热低，适用于各种工业与民用建筑，适用于蒸汽养护砼工程、制品
复合硅酸盐水泥	早期强度低，耐热性好，抗酸性差。采用粉煤灰和煤矸石做为混合材，系绿色建材产品，早期和后期强度稳定，水化热低，适用于一般工业与民用建筑，是一种经济型水泥

水泥熟料是指以石灰石和粘土、铁质原料为主要原料，按适当比例配制成生料，烧至部分或全部熔融，并经冷却而获得的半成品，将其与不同添加剂按一定配比混合后，经过水泥磨粉磨后的粉状物质即为水泥。

在水泥工业中，最常用的硅酸盐水泥熟料，其主要化学成分为氧化钙、二氧化硅和少量的氧化铝和氧化铁。主要矿物组成为硅酸三钙、硅酸二钙、铝酸三钙和铁铝酸四钙。

硅酸盐水泥熟料加适量石膏共同磨细后，即成硅酸盐水泥。

## 2、商品混凝土

混凝土是当代最主要的土木工程材料之一。它是由胶结材料（如水泥）、骨料和水按一定比例配制，经搅拌振捣成型，在一定条件下养护而成的人造石材。水泥企业发展商品混凝土，通过资源整合，实现“水泥—混凝土”一体化发展，实现产业链延伸，已逐步成为国内外行业的共识。

主要混凝土品类及用途情况如下：

混凝种类	混凝土等级	适用工程
普通混凝土	C10~C60	广泛用于工业与民用建筑
防水抗渗混凝土	C25 P6~10	主要用于工业、民用与公用建筑的地下防水工程（地下室、地坑、通廊、转运站、沟道、水泵房、设备基础等），储水构筑物（水池、水塔、游泳池）和江心、河心的取水构筑物
	C30 P6~10	
	C35 P6~16	
	C40 P6~16	
	C45 P6~16	
	C50 P6~16	
早强混凝土	C30~C60	应用于要求早期强度的工程、预应力混凝土等。5~7天达到设计强度的80%~100%
水下不分散混凝土	C30~C60	应用于水环境下直接浇灌的工程

商品混凝土根据是否在施工地点进行搅拌可以分为现拌混凝土、预拌混凝土。其中，预拌混凝土由于：（1）质量控制优异，可生产特殊性能混凝土；（2）极大减少噪音和粉尘污染；（3）有效节约资源，规模效应下带来能耗的降低及原料利用率的提升等特点，具有现拌无可比拟的优势。2001年以来，国家出台一系列政策，支持预拌混凝土行业的发展，同时禁止现拌。预拌混凝土又分为商品混凝土和预拌自用混凝土，其中商品混凝土带有商品属性，即在搅拌站经计量、拌制后出售，并在规定时间内采用运输车运至使用地点再进行浇制的混凝土拌合物，预拌自用混凝土通常指的是重大基建工程的现场站。预拌混凝土的实质就是将混凝土从传统施工体系中剥离出来，成为独立的建材加工企业。

## 3、砂石骨料

砂石骨料是混凝土及砂浆中起骨架和填充作用的粒状材料，有细骨料和粗骨料两种。

细骨料颗粒直径在 5 mm 以下，既可采用天然砂，如河砂、海砂及山谷砂等，当缺乏天然砂时，也可用坚硬岩石磨碎的人工砂；粗骨料颗粒直径大于 5 mm，常用的有碎石和卵石，在同样条件下，碎石混凝土的强度比卵石混凝土的高，但碎石是由岩石轧碎而成，成本较卵石高。

## （二）公司营业收入情况

### 1、报告期内按产品类型划分的营业收入构成

单位：万元、%

商品类型	2022 年度		2021 年度		2020 年度	
	金额	比例	金额	比例	金额	比例
水泥及熟料	8,918,354.73	67.27	11,386,010.02	66.98	10,653,048.40	65.70
商品混凝土	3,432,134.84	25.89	4,856,236.79	28.57	4,858,906.96	29.97
砂石骨料	550,386.37	4.15	418,882.29	2.46	334,017.96	2.06
其他	357,176.12	2.69	336,724.79	1.98	368,896.99	2.28
<b>营业收入合计</b>	<b>13,258,052.07</b>	<b>100.00</b>	<b>16,997,853.88</b>	<b>100.00</b>	<b>16,214,870.31</b>	<b>100.00</b>

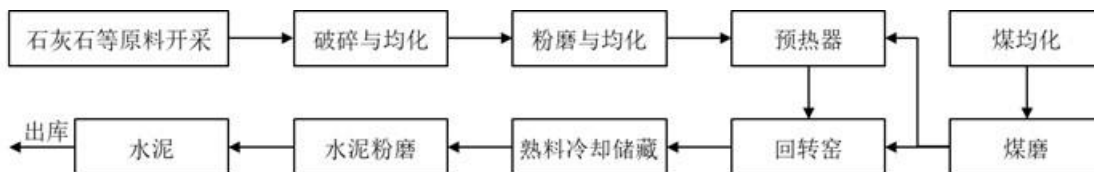
### 2、报告期内按销售区域划分的营业收入构成

单位：万元、%

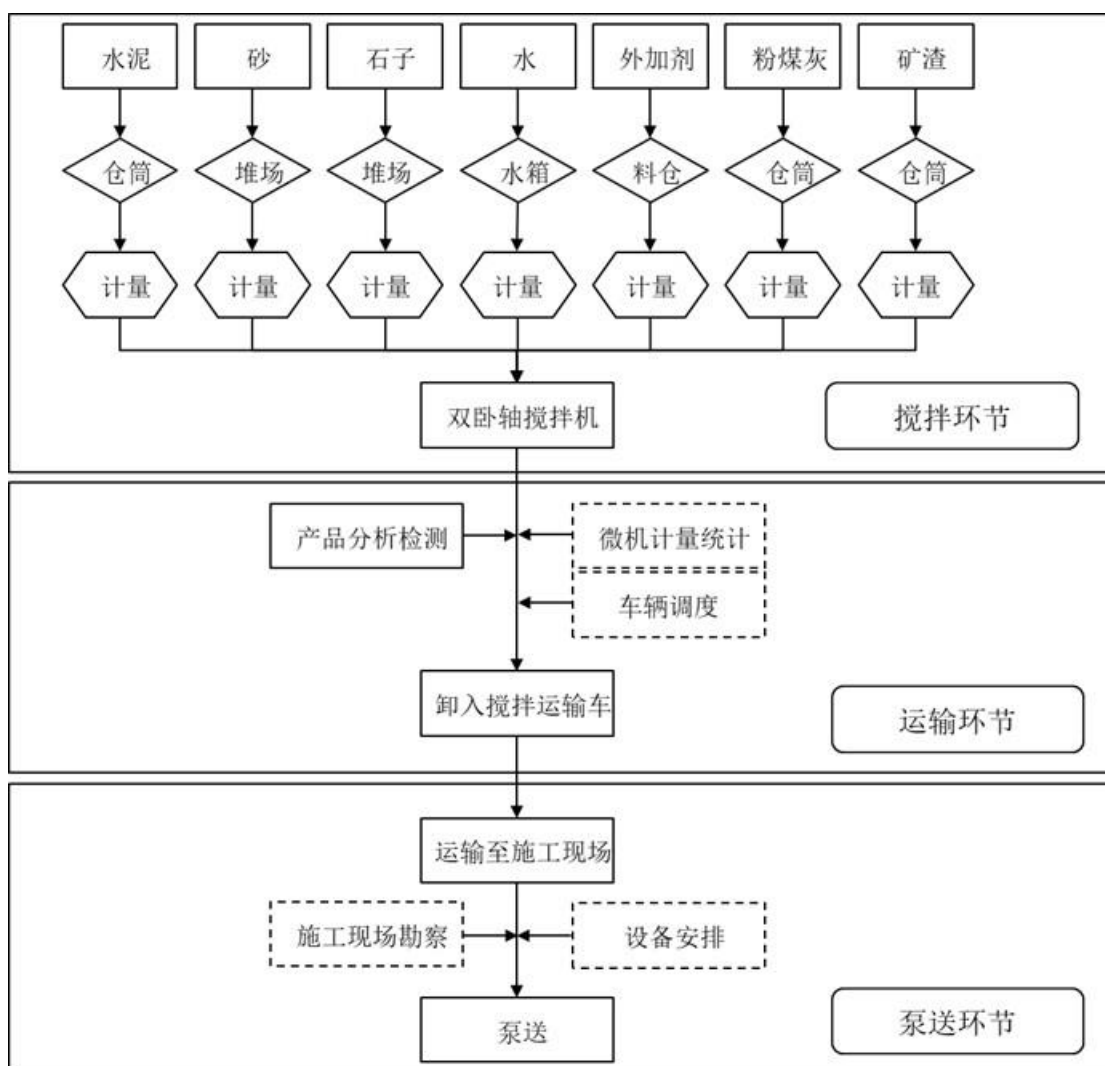
地区	2022 年度		2021 年度		2020 年度	
	金额	比例	金额	比例	金额	比例
中国	13,200,960.91	99.57	16,950,114.57	99.72	16,175,135.11	99.75
其中：东部区域	4,728,114.38	35.66	7,083,747.80	41.67	6,601,465.20	40.71
中南部区域	2,299,929.77	17.35	3,366,073.26	19.80	3,402,782.80	20.99
北部区域	3,481,164.59	26.26	3,192,276.50	18.78	2,859,544.30	17.64
西部区域	2,691,752.16	20.30	3,308,017.00	19.46	3,311,342.81	20.42
海外区域	57,091.16	0.43	47,739.32	0.28	39,735.21	0.25
<b>营业收入合计</b>	<b>13,258,052.07</b>	<b>100.00</b>	<b>16,997,853.88</b>	<b>100.00</b>	<b>16,214,870.31</b>	<b>100.00</b>

### （三）发行人主要业务流程及产品的生产工艺流程

#### 1、水泥及熟料产品

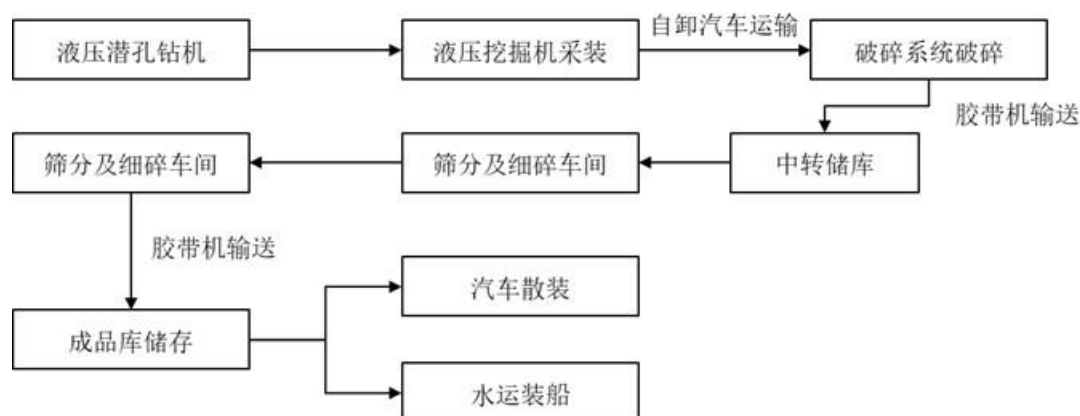


#### 2、商品混凝土





### 3、砂石骨料



## （四）主要经营模式

### 1、采购模式

#### （1）水泥及熟料产品

原材料、煤、电是发行人水泥及熟料生产成本最主要的构成。发行人水泥产品的原材料包括石灰石、粘土、砂岩等，约占生产成本的 20%-30%，其中石灰石是最主要的原材料，发行人的水泥生产以自有石灰石资源为主，会对外采购少量的石灰石资源。煤炭是发行人水泥生产的主要燃料，长期平均约占生产成本的 35%-40%。电是水泥生产的主要能源，长期平均约占发行人生产成本的 15%-20%。

发行人目前实施两级总部（即总部和区域公司）集中采购，总部主要负责煤炭、船运物流服务采购，区域公司主要负责原材料和汽运物流服务采购。电力采购方面，发行人生产所需用电，除按工业电价从当地供电公司购买外，自身所装备的余热发电、分布式光伏发电可实现部分供电的自给；煤炭采购方面，发行人均由外购获得，为保证煤炭质量、稳定煤炭供应，发行人与各大型煤炭集团保持良好的合作关系，并与他们签署了战略性框架协议。发行人在相关战略框架协议的架构下，以合作谈判的方式，向各大煤炭集团采购部分直供煤，以招标采购方式，向煤炭贸易商采购市场煤，这种模式控制了各公司的采购成本，形成了规模优势。

在原材料采购方面，发行人一般会采用货到付款的方式与上游的供应商进行结算；此外，发行人为了获取一定的价格优惠，在大宗燃料（主要为煤炭）采购时，有时会选

择预付货款的方式。

### （2）商品混凝土

原材料、电是构成发行人商品混凝土生产成本的主要部分。商品混凝土原材料主要包括有水泥、砂石骨料、粉煤灰和外加剂等。发行人商混生产的原材料供给中，水泥主要来自企业内部的供应，砂石骨料部分来自于自产，部分在当地采购，粉煤灰主要在周边地区进行采购，添加剂等其他原材料采购主要通过统一招标的形式由区域公司管理。发行人商品混凝土所需的煤、电等基础能源一般与水泥及熟料产品一体化采购。

### （3）砂石骨料

发行人的砂石骨料业务均依托自有矿山开展，日常生产所需的主要设备包括钻孔机、挖掘机、破碎系统、胶带机等，发行人在砂石骨料矿山项目的建设过程中，以招投标的形式向国内主流装备制造厂商采购。在实际生产过程中，部分子公司自主组织团队进行开采，部分子公司通过招投标的形式选择专业的矿山工程企业进行矿石开采，大多数采矿服务项目会与矿山工程建设项目一体化招标，保证矿山开采的持续性，主要采矿服务供应商为中材矿山建设有限公司等国内主流的矿山工程与采矿服务企业。

## 2、生产模式

公司主要产品受行业生产特性影响，库存难度大，主要根据“以销定产”方式安排生产。

### （1）水泥及熟料产品

发行人结合市场信息和水泥行业生产的特点科学制定生产计划并组织安排生产。

发行人现有的水泥熟料生产线均采用大型新型干法生产工艺，该工艺的核心技术新型干法窑外预分解技术是目前国际上较为先进的技术，自动化和清洁化程度较高。发行人技术装备在国内同行业中处于领先水平，现有水泥熟料生产线均符合目前国家相关的耗能及排废指标，绝大多数配套纯低温余热发电项目。

### （2）商品混凝土

混凝土是当代最主要的土木工程材料之一。它广泛运用于各种建筑和构筑物，是由水泥、骨料、水及按需掺入的外加剂、矿物掺合料等按一定比例搅拌而成。

混凝土根据是否在施工地点进行搅拌可以分为现拌混凝土、预拌混凝土。其中，预

拌混凝土由于：①质量控制优异，可生产特殊性能混凝土；②极大减少噪音和粉尘污染；③有效节约资源，规模效应下带来能耗的降低及原料利用率的提升等特点，具有现拌无可比拟的优势。商品混凝土一般为预拌混凝土，带有商品属性，即在搅拌站经计量、拌制后出售，并在规定时间内采用运输车运至使用地点再进行浇制的混凝土拌合物。

### （3）砂石骨料

发行人自建砂石骨料生产线。砂石骨料生产遵循绿色环保的原则，通过集散控制系统进行自动控制生产。

砂石骨料生产线分为矿山开采、粗碎车间、中细碎车间、筛分车间、胶带运输、汽运散发、码头发运等不同区域，通过开采、破碎、分级等生产环节最终加工为成品骨料。发行人的骨料生产线建有中央控制室和实验室，实现骨料生产线远程自动化控制，并对成品骨料物理、化学性能进行检测以及实现生产过程的质量控制。同时，发行人的骨料生产线配有环保除尘系统和废水处理系统，实现粉尘排放达标，废水循环利用。

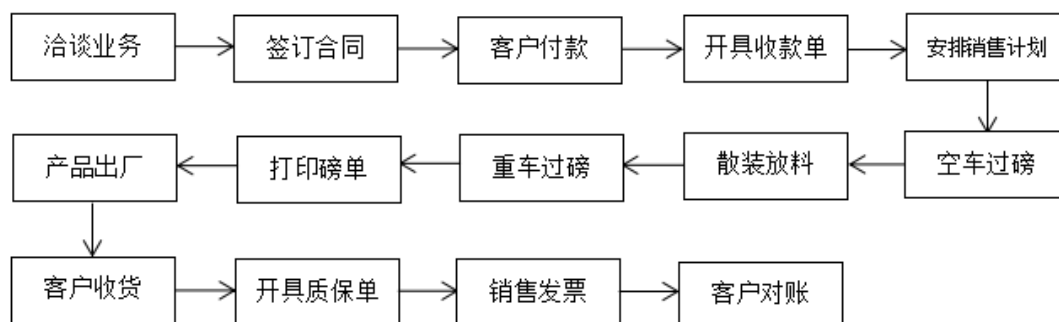
## 3、销售模式

### （1）水泥及熟料产品

发行人根据市场条件分析市场需求特征，已经建立较为完整的市场营销体系，充分发挥整体规模效应。大力推进一体化管理，实施市场营销集中，逐步实现了市场布局、市场开发、价格、营销的统一，进一步提升营销管理能力。

发行人是中国规模最大、产业链完整、全国性布局的水泥公司，市场范围涵盖 25 个省、自治区、直辖市，在华东、华中、华南、西南、新疆等多数区域市场份额、品牌地位均处于行业头部。

发行人针对散装水泥市场的销售流程图如下：



发行人水泥销售为直销、经销销售模式，并探索实施线上电商销售。其中直销主要供应重点工程、搅拌站，经销主要供应中小工程、门店零售，电商销售目前主要在新疆、苏南区域企业实现线上全流程交易。水泥销售定价原则：根据区域或工程竞争形势，以及成本、价格计划、市场趋势、销量目标等因素，合理确定当期执行价格。

## （2）商品混凝土

商品混凝土是高度区域化的市场，销售距离短（销售半径约为 25 -50 公里），一般而言，不同区域内的商品混凝土企业与下游的建筑工程施工企业建立了稳定的合作关系。

在商品混凝土销售方面，发行人的商品混凝土业务主要服务于建设工程类项目，基本是直销销售模式，商混价格一般按照信息价定价，也会根据原材料价格变化调整。工程项目应收账款一般根据工程项目进度进行结算，并在销售合同中进行详细规定。发行人建立了商品混凝土应收账款风险管控机制，实施事前、事中、事后的全过程管控。

## （3）砂石骨料

砂石骨料产品主要销往商品混凝土公司、沥青站以及重点工程等。发行人的骨料产品优先供应发行人内的商品混凝土业务，并根据周边市场的基本情况自主开发市场对外销售。发行人销售模式分直销和经销，价格制定随行就市。

## 4、管理模式

公司通过“战略、组织、运营、财务、科技、风险、人力、信息化对标一流”将“三精管理”模式（“组织精健化”、“管理精细化”、“经营精益化”）落实到生产、经营、管理、发展各个环节，把建立精干高效的组织结构、成本领先的生产体系和效益优先的经营理念视为企业长效发展的根基。公司完成前次重组后，本着减少管理层级、专业化经营的原则，启动内部管理整合工作，由重组时的“上市公司——板块公司——区域公司——成员企业”的四级，优化为“上市公司——区域公司——成员企业”三级管理。综合考虑市场布局、业务规模、管理幅度、行政区域、业务特性和综合竞争力等因素后，将原所属 5 个板块公司（中联水泥、南方水泥、西南水泥、中材水泥、原天山股份）及其附属公司，重新划分为 10 个专业化水泥公司、4 个商混骨料和特种水泥业务专业化运营区域公司及附属公司。

## （五）主要原材料和能源采购情况

报告期内，发行人主要原材料、燃料和能源的采购数量、金额如下：

项目	2022 年度		2021 年度		2020 年度	
	金额 (亿元)	数量	金额 (亿元)	数量	金额 (亿元)	数量
电（亿千瓦时）	90.22	156.43	96.45	185.05	101.69	193.79
煤炭（万吨）	378.71	3,130.78	347.28	3,566.36	231.96	3,704.64
石灰石（万吨）	45.37	7,828.89	49.01	9,747.61	48.95	9,953.96
石子（万吨）	67.47	7,502.68	85.34	8,130.46	87.84	8,381.73
矿粉（万吨）	12.76	438.41	19.92	555.09	24.03	671.43

注：上表采购数量及金额均为对外采购，不包含发行人合并范围内各公司内采情形

报告期内，发行人主要原材料、燃料和能源的平均单价如下：

项目	2022 年度	2021 年度	2020 年度
电（元/千瓦时）	0.58	0.52	0.52
煤炭（元/吨）	1,209.63	973.76	626.13
石灰石（元/吨）	57.96	50.28	49.17
石子（元/吨）	89.93	104.96	104.80
矿粉（元/吨）	291.12	358.79	357.93

## （六）报告期前五大供应商采购情况

报告期内，发行人来自前五名供应商（同一控制合并计算）的采购额占年度采购额的比例如下表所示：

年度	序号	供应商名称	关联关系	主要采购内容	金额	占当期采购额比例
2022 年	1	中国建材集团有限公司	实际控制人	煤炭、工程技术服务等	2,687,511.07	19.28%
	2	国家电网有限公司	第三方	电力	684,610.86	4.91%
	3	陕西煤业化工集团有限责任公司	第三方	煤炭	213,571.85	1.53%
	4	山东能源集团有限公司	第三方	煤炭	167,873.93	1.20%
	5	中国南方电网有限责任公司	第三方	电力	133,089.93	0.95%
			合计	-		<b>3,886,657.63</b>

单位：万元

年度	序号	供应商名称	关联关系	主要采购内容	金额	占当期采购额比例
2021年	1	中国建材集团有限公司	实际控制人	煤炭、工程技术服务等	2,081,949.11	14.87%
	2	国家电网有限公司	第三方	电力	727,883.64	5.20%
	3	安徽海螺集团有限责任公司	第三方	煤炭	562,320.01	4.02%
	4	中国中煤能源集团有限公司	第三方	煤炭	237,915.42	1.70%
	5	山东能源集团有限公司	第三方	煤炭	154,528.17	1.10%
			合计	-		<b>3,764,596.35</b>
2020年	1	中国建材集团有限公司	实际控制人	煤炭、工程技术服务等	971,856.49	9.02%
	2	国家电网有限公司	第三方	电力	752,688.52	6.99%
	3	安徽海螺集团有限责任公司	第三方	煤炭	570,851.93	5.30%
	4	中国中煤能源集团有限公司	第三方	煤炭	224,643.94	2.09%
	5	中国南方电网有限责任公司	第三方	电力	163,833.96	1.52%
			合计	-		<b>2,683,874.84</b>

报告期内，发行人对中国建材集团及其下属企业采购金额较大的原因是发行人的砂石骨料投资建设、水泥熟料生产线减量置换、水泥粉磨绿色智能化技改等资本开支较大，中国建材集团内有众多水泥工程技术服务企业，是发行人各类固定资产项目建设的主要供应商。

### （七）主要产品的产能、产量、销量情况

公司主要产品受行业生产特性影响，库存难度大，主要根据“以销定产”方式安排生产；同时受节能减排、错峰生产影响，产能发挥不充分，与目前我国水泥制造行业平均产能利用率偏低的现状相符合。报告期内，公司主要产品的产能、产量及产能利用率情况如下：

项目		2022年	2021年	2020年
水泥	产能（亿吨）	5.53	4.60	4.28
	产量（亿吨）	2.54	3.01	3.05
	产能利用率	45.93%	65.45%	71.33%
熟料	产能（亿吨）	3.20	3.28	3.14
	产量（亿吨）	2.23	2.62	2.63
	产能利用率	69.58%	79.73%	83.83%

项目		2022年	2021年	2020年
商混	产能（亿方）	4.03	4.25	3.98
	产量（亿方）	0.79	1.05	1.04
	产能利用率	19.67%	24.62%	26.17%
骨料	产能（亿吨）	2.30	1.95	1.35
	产量（亿吨）	1.52	1.26	0.88
	产能利用率	66.10%	64.80%	65.15%

注 1：上表中产能为年末、期末时点数

注 2：2022 年起公司改用中国水泥协会团体标准《水泥产能核定标准-2019》（T/CCAS007-2019），采用该标准核定后，对熟料产能基本无影响，而水泥粉磨产能同口径同比大幅增加，并非实际新增水泥粉磨产能所致

报告期内，公司主要产品的产量、销量及产销率情况如下：

项目		2022年	2021年	2020年
水泥（及熟料）	产量（亿吨）	2.87	3.37	3.46
	销量（亿吨）	2.72	3.17	3.29
	产销率	94.67%	94.25%	94.87%
商混	产量（亿方）	0.79	1.05	1.04
	销量（亿方）	0.79	1.05	1.04
	产销率	100.00%	100.00%	100.00%
骨料	产量（亿吨）	1.52	1.26	0.88
	销量（亿吨）	1.15	0.86	0.64
	产销率	75.77%	68.01%	72.60%

注：由于熟料为半成品，无库存，需进行粉磨加工成水泥后进行成品销售，因此发行人大部分熟料生产后大部分直接自用于水泥加工，少部分直接出售，为了避免重复计算，此处产量统计计算方式为：水泥产量+熟料对外销售量；产销率=（水泥及熟料对外销售量）/（水泥产量+熟料对外销售量）

#### （八）报告期前五大客户销售情况

报告期内，发行人来自前五名客户（同一控制合并计算）的销售额占年度主营业务收入的比例如下表所示：

单位：万元

年度	序号	客户名称	关联关系	主要销售内容	金额	占当期营业收入比例
2022年	1	安徽海螺集团有限责任公司	第三方	水泥	317,080.52	2.39%

年度	序号	客户名称	关联关系	主要销售内容	金额	占当期营业收入比例
	2	中国建筑集团有限公司	第三方	商品混凝土	209,659.70	1.58%
	3	中国铁道建筑集团有限公司	第三方	水泥、商品混凝土	183,129.85	1.38%
	4	中国铁路工程集团有限公司	第三方	水泥、商品混凝土	143,887.05	1.09%
	5	中国建材集团有限公司	实际控制人	水泥	98,576.37	0.74%
	合计		-		<b>952,333.49</b>	<b>7.18%</b>
2021年	1	安徽海螺集团有限责任公司	第三方	水泥	2,583,502.90	15.20%
	2	中国建筑集团有限公司	第三方	水泥、商品混凝土	317,319.66	1.87%
	3	中国铁道建筑集团有限公司	第三方	水泥、商品混凝土	294,871.47	1.73%
	4	中国铁路工程集团有限公司	第三方	水泥、商品混凝土	288,629.08	1.70%
	5	中国建材集团有限公司	实际控制人	水泥	98,681.27	0.58%
	合计		-		<b>3,583,004.39</b>	<b>21.08%</b>
2020年	1	安徽海螺集团有限责任公司	第三方	水泥	2,803,188.76	17.29%
	2	中国建筑集团有限公司	第三方	水泥、商品混凝土	307,388.60	1.90%
	3	中国铁路工程集团有限公司	第三方	水泥、商品混凝土	244,107.19	1.51%
	4	中国铁道建筑集团有限公司	第三方	水泥、商品混凝土	200,694.98	1.24%
	5	中国建材集团有限公司	实际控制人	水泥	81,389.17	0.50%
	合计		-		<b>3,636,768.70</b>	<b>22.43%</b>

2022年，发行人对安徽海螺集团的销售有所减少，主要原因是该集团下属公司海螺水泥调整建材贸易业务的发展规划，与发行人就水泥熟料产品等建材贸易的合作减少，使得对该公司的销售及采购均有所下降。

#### （九）董事、监事、高级管理人员和其他核心人员，主要关联方或持有发行人5%以上股份的股东在上述供应商或客户所占权益情况

截至本募集说明书签署之日，公司董事、监事、高级管理人员及其他核心人员，除实际控制人中国建材集团有限公司外，主要关联方或持有5%以上股份的股东在上述客户或供应商中不占有任何权益。报告期内，除实际控制人中国建材集团有限公司外，公司前五大客户和供应商与本公司之间不存在关联关系及其他利益安排。



## （十）安全生产及环保情况

### 1、安全生产情况

根据《安全生产许可证条例》第二条之规定，国家对于生产安全高危险企业实行安全生产许可证制度，包括矿山企业、建筑施工企业和危险化学品、烟花爆竹、民用爆破器材生产企业。发行人部分子公司涉及矿山，属于《安全生产许可证条例》规定需要实行安全生产许可证制度的企业。具体安全生产许可证取得情况请参见本募集说明书“第四节 发行人基本情况”之“十、公司业务经营资质”之“（三）发行人及其重要子公司拥有的安全生产许可证”。

安全生产制度方面，根据发行人提供的资料及书面说明，主要的制度包括《安全生产管理办法》《安全生产和职业健康目标管理制度》《安全生产责任制度》《生产安全事故管理办法》《安全生产投入及费用管理制度》《安全培训管理制度》《建设项目安全设施“三同时”管理制度》《职业健康管理制度》《矿山安全管理制度》等。在制度执行方面，发行人建立健全了安全管理机构，配备专职的安全生产管理人员，根据年度安全生产教育计划对员工进行安全生产培训，健全了安全生产管理体系。

最近三年内，发行人及下属子公司因安全生产相关问题受到的处罚金额为 10 万元人民币以上的行政处罚情况请参见本募集说明书“第五节 财务会计信息”之“十一、重大担保、诉讼、其他或有事项及重要期后事项”之“（二）重大诉讼、仲裁及其他或有事项等”。最近三年内，发行人及下属子公司因安全生产问题而受到的行政处罚均已按时缴纳罚款并整改完毕，不属于严重损害上市公司利益、投资者合法权益、社会公共利益的重大违法行为；发行人不存在因违反安全生产相关法律法规导致重大人员伤亡、恶劣社会影响的行为。

### 2、环境保护情况

根据生态环境部发布的《企业环境信用评价办法（试行）》（环发[2013]150 号）等相关法律法规的规定，重污染行业包括：火电、钢铁、水泥、电解铝、煤炭、冶金、化工、石化、建材、造纸、酿造、制药、发酵、纺织、制革和采矿业 16 类行业，以及国家确定的其他污染严重的行业。发行人主营业务为水泥熟料、水泥及其制品和商品混凝土的生产销售，属于《上市公司环境信息披露指南》（征求意见稿）规定的重污染行业。

发行人已根据《中华人民共和国环境保护法》《中华人民共和国大气污染防治法》

《上市公司信息披露管理办法》《上市公司环保核查行业分类管理名录》《上市公司环境信息披露指南》（征求意见稿）等相关法律法规制定《新疆天山水泥股份有限公司环境信息披露管理办法》《生态环境保护管理办法》《环境管理考核制度》等相关环境保护制度，对环境保护以及环境保护信息披露等方面作出了规定。

最近三年内，发行人及下属子公司因环境保护相关问题受到的处罚金额为 10 万元人民币及以上的行政处罚情况请参见本募集说明书“第六节 合规经营与独立性”之“一、发行人报告期内重大违法违规行及行政处罚的情况”。最近三年内，发行人及下属子公司因环境保护相关问题而受到的行政处罚均已按时缴纳罚款并整改完毕，不存在严重损害上市公司利益、投资者合法权益、社会公共利益的重大违法行为；发行人不存在因违反环境保护相关法律法规导致重大环境污染、恶劣社会影响的行为。

### （十一）现有业务发展安排及未来发展战略

水泥熟料业务方面，作为公司最具优势的核心业务，“十四五”期间，公司将继续通过资源配套、技术改造、减量优化，补齐资源、装备、成本、效率等短板，淘汰退出低效落后产能和资产，改造提升和置换建设一批具有装备、技术、成本、质量、物流、品牌优势的生产基地，进一步巩固行业领先地位，全面提升水泥业务的综合竞争优势。

砂石骨料业务方面，该业务是公司具有一定基础和较大发展潜力的业务。“十四五”期间，公司将坚持以“低成本、低风险”为原则，加快骨料业务发展：一方面依托水泥矿山资源发展骨料业务，发挥水泥、骨料、商混一体化竞争优势，另一方面依托几大城市群的大市场建设大型骨料基地和配套物流基地。公司将持续完善国内骨料业务布局，奠定骨料业务的行业领先地位和公司第二核心业务的地位。

商品混凝土业务方面，该业务进入壁垒低、经营风险较大，但同时又是水泥和骨料业务最重要的终端市场。“十四五”期间，公司将以市场为导向，以提高单站竞争力和区域市场控制力为主要发展目标，对存量产能进行减量优化，在符合条件的水泥生产线和骨料基地配套发展“水泥+商混”“骨料+商混”项目。在经营管理方面，完善水泥、骨料、商混一体化经营管理体制机制，强化应收款管控，压减低效产能和资产，全面提升盈利能力、资产效率和风险控制能力，进一步巩固行业领先地位；在商品混凝土业务基础上，公司将探索发展其他水泥制品业务，延伸产业链。“十四五”期间，公司将与行业领军企业合作发展规模化的水泥制品业务，积极培育新的增长极。

产业链配套服务业务方面，公司将依托水泥和砂石骨料两大核心业务，发展“水泥+”和“骨料+”业务，充分发挥资源和物流优势，逐步做强产业链，增强产业链整体竞争能力。规划在有条件的水泥工厂发展骨料、商混、水泥制品及配套物流业务，整合集团内部相关产业，建设具有综合竞争优势的现代水泥建材产业园；同时在兼有资源、市场和物流优势的骨料基地发展商混以及钙基产业，建设新型建材产业园。

供应链管理方面，公司将充分发挥其规模优势，积极运用互联网技术，加强上下游资源整合，强化供应链“链长”能力建设。对内强化矿山资源配套和上下游配套，充分发挥水运、铁路物流优势，优化物流体系，完善内部供应链，构建综合物流优势。对外加强与煤炭、电力、资源类物资、大宗材料和主机设备供应商的战略合作，降低综合采购成本、提高保供能力；加强与大客户的战略合作，提高市场份额。

区域管理与发展方面，公司将持续加强核心利润区建设。依据国家区域发展规划，依托现有产业布局，通过技术改造、优化升级、资源配套、物流优化、产业链延伸、市场整合，全面优化市场布局和资源配套，打造百亿级、五十亿级、二十亿级、十亿级的核心利润区：抓好长三角布局优化，巩固长三角综合竞争优势；完善长株潭、环南昌、成渝、中原城市群、山东及淮海经济区、贵州、甘肃、宁夏、新疆的区域产业布局，提升区域市场竞争力和控制力；充分发挥广西西江水运、广东北江水运和湖南铁路物流优势，完善珠三角水泥布局，积极推进珠三角骨料布局和环雄安新区“水泥+骨料+商混”业务布局。

联合重组方面，公司将全面完成水泥板块业务整合。深化北方水泥托管，稳健推进宁夏建材、祁连山水泥整合，实现天山股份对集团公司全部水泥业务集中统一管理，通过集中管理，强化组织整合、资产整合、管理整合，进一步发挥规模效应和协同效益。

## 八、技术与研发情况

### （一）研发投入情况

报告期内，公司各期研发费用情况如下：

单位：万元

项目	2022 年度		2021 年度		2020 年度	
	金额	占营业总收入比例	金额	占营业总收入比例	金额	占营业总收入比例
研发费用	191,076.66	1.44%	179,329.39	1.06%	75,732.63	0.47%

## （二）研发人员情况

前次重组完成后，公司研发人员数量大幅增加。截至 2021 年末，公司研发人员为 3,098 人，占公司总人数的比例为 4.37%；截至 2022 年末，公司研发人员为 4,611 人，占公司总人数的比例为 6.79%。

## （三）研发机构及激励制度

公司现有 2 个国家级企业技术中心，博士后工作站 2 个，逐步形成内外结合，上下分工明确的管理体系。前次重组完成后，公司正逐步完善各项研发激励制度，对技术研发工作进行绩效奖励。

## （四）核心技术来源及其对发行人的影响

发行人的核心技术主要是围绕新型干法水泥工艺进行技术改造和设备升级，在提升生产效率的同时，降低单位产品能耗，提升绿色智能化水平。相关研发成果由发行人在日常生产运营中予以研发，分布在水泥磨、篦冷机、选粉机、废气废物处理、矿石运输等新型干法水泥生产的各个环节。另外，发行人还围绕水泥产业链进行了产品创新，在特种水泥、特种混凝土、水泥外加剂等均有发明专利，有效提高了水泥产品的附加值。

## 九、公司主要固定资产、无形资产情况

### （一）主要固定资产情况

#### 1、固定资产情况

发行人及其子公司主要固定资产包括房屋及建筑物、机器设备、运输工具、办公设备等，相关资产主要分布于下属子公司，总部主要承担管理职能。截至 2022 年 12 月 31 日，发行人主要固定资产情况如下：

单位：万元

序号	资产名称	原值	累计折旧	减值准备	账面价值	成新率	折旧年限 (年)
1	房屋及建筑物	9,335,079.54	2,444,496.18	398,552.88	6,492,030.48	70%	40
2	机器设备	11,253,253.09	5,895,189.22	405,244.58	4,952,819.28	44%	5-20
3	运输工具	341,111.70	229,452.86	7,248.51	104,410.34	31%	10
4	办公设备及其他	205,890.56	119,799.16	2,030.56	84,060.85	41%	3-10
合计		<b>21,135,334.89</b>	<b>8,688,937.41</b>	<b>813,076.52</b>	<b>11,633,320.95</b>	-	-

注：成新率=固定资产账面净值/固定资产原值\*100%

## 2、主要设备情况

截至 2022 年 12 月 31 日，发行人及其子公司设备类资产账面原值 11,800,255.35 万元，累计折旧 6,244,441.24 万元，账面价值 5,141,290.47 万元。公司设备类资产主要为机器设备、运输工具、办公设备等。

### （二）房产和土地使用权情况

#### 1、自有房产情况

截至 2022 年 12 月 31 日，发行人及其重要子公司在境内拥有的主要房屋共计 2,165 处，建筑面积合计 3,024,238.83 平方米，具体情况详见本募集说明书附表一。对以上自有房产，说明如下：

（1）截至本募集说明书出具日，发行人及其重要子公司拥有合计 1,387 处、建筑面积合计 2,299,365.04 平方米的房屋建筑物已取得房屋权属证书。其中：

①1,295 处、建筑面积合计 2,261,194.28 平方米的房屋，权属证书登记的权利人与实际权利人名称一致。

②66 处、建筑面积合计 16,476.80 平方米的房屋，尚待完成权属证书证载权利人的更名手续，房屋权属证书登记之权利人为相关公司的历史曾用名，未完成更名手续不影响该等房屋的实际权利归属。

③26 处、建筑面积合计 21,693.96 平方米的房屋，权属证书登记之权利人为原房屋持有单位，尚待完成权利人变更登记手续的办理，该等房屋系相关公司在吸收合并、资产转让后作为存续主体继受取得。具体情况如下：

A. 20 宗、建筑面积合计 16,431.34 平方米的房屋，系相关公司在吸收合并后作为存续主体继受取得。根据《中华人民共和国民法典》第六十七条：“法人合并的，其权利和义务由合并后的法人享有和承担”。因此，其实际权利归属已根据法律规定明确，未完成过户不影响发行人及其重要子公司对该等房屋的占用和使用。

B. 6 处、建筑面积合计 5,262.62 平方米的房屋，系相关公司（安阳中联水泥有限公司）通过资产收购取得，其已就该等房屋与房屋的原权利人签署资产转让协议、并已按照相关协议约定支付了转让价款。土地原权利人、安阳中联水泥有限公司及安阳中联水泥有限公司新材料分公司已签署《交接协议》交接相关资产，并约定安阳中联水泥有限公司新材料分公司承继安阳中联水泥有限公司在《资产转让协议》项下的权利和义务。根据《资产转让协议》和《交接协议》的约定，安阳中联水泥有限公司新材料分公司成为该等房屋的实际所有权人。

（2）截至本募集说明书出具日，发行人及其境内子公司拥有 778 处、建筑面积合计 724,873.79 平方米的主要房屋建筑物尚未取得权属证书。其中：

①349 处、建筑面积合计 365,340.61 平方米的房屋已经取得主管部门出具的证明，确认该等房屋为相关公司所有或者使用，房屋权属证书正在办理中或在履行相应法律程序后，取得权属证书不存在实质性障碍。

②28 处、建筑面积合计 78,841.82 平方米的房屋已经取得主管部门出具的证明，确认上述房屋建筑物权属清晰，符合有关规划，主管部门不会就公司持有、使用该等房屋建筑物对公司作出处罚。

③其余 401 处、建筑面积合计 280,691.36 平方米（占发行人及其重要子公司使用房屋总面积的 8.97%）的房屋中：

A. 297 处、建筑面积合计 226,610.21 平方米的房屋为商品混凝土搅拌站，用于商品混凝土业务。商品混凝土搅拌业务的主要产品预拌混凝土是一种塑性、液态状的半成品建筑材料，主要采取订单式批量发货，在指定时间内通过罐式车辆运送至施工现场。由于该产品一定时间内的凝结特性而不能远距离运输，搅拌站会随着城市发展、政府规划调整等因素而搬迁，具有较强的临时性和流动性；因此相关用房未办理权属证书不会对商品混凝土业务的开展产生重大不利影响。

B. 23 处、建筑面积合计 8,685.64 平方米的房屋用于办公、餐厅、住宿、仓储等生

产经营辅助用途、闲置或对外出租。

C. 81 处、建筑面积合计 45,395.51 平方米的房屋为生产经营用房，占发行人及其重要子公司使用房屋总面积 1.45%，占比较低，不会对发行人的整体经营产生重大不利影响。

### （3）抵押、查封等权利受限情况

截至 2022 年 12 月 31 日，前述房屋中，发行人及其重要子公司拥有的 1 处、总建筑面积 298.69 平方米的房屋（占发行人及其重要子公司使用房屋总建筑面积的 0.01%）被法院查封，系相关公司涉及诉讼而被查封。查封土地具体情况如下：

企业名称	坐落	房产证号	用途	面积 (m <sup>2</sup> )	状态
南京中联混凝土有限公司	江宁区秣陵街道龙眠大道 668 号龙庭水岸家园 77 幢 105 室	苏（2016）宁江不动产权第 0027219 号	商业	298.69	查封

注：截至本募集说明书出具之日，上述房屋尚未解除查封。

除上述情形外，发行人及其重要子公司的其他主要房屋不存在抵押、司法查封、冻结或其他权利受到限制的情况。上述存在抵押、查封的房屋面积占发行人及其重要子公司使用房屋总面积的比例仅为 0.01%，不会对发行人的整体生产经营产生重大不利影响。

### （4）控股股东出具的承诺

2021 年 3 月 1 日，中国建材出具《关于重组标的公司相关事项的承诺函》，就前次重组中被收购主体所属房产作出承诺：对于相关公司自有房屋存在的上述问题，如相关公司因该等问题被政府主管部门处罚并导致发生费用支出及/或产生财产损失及/或须进行经济赔偿，则中国建材将承担相关费用、经济补偿或赔偿；但相关公司根据自身经营情况自主决定拆除房屋建筑物所产生的经济损失不在中国建材的赔偿范围之内。

2021 年 3 月 24 日，中国建材出具《关于重组标的公司相关事项的补充承诺函》，就上述房产进一步作出承诺：对于相关房屋使用权因前次重组交割前存在的相关问题导致相关公司无法正常生产经营的，中国建材将对相关公司因此发生的损失给予足额补偿。

## 2、土地使用权情况

截至 2022 年 12 月 31 日，发行人及其重要子公司在境内拥有的主要土地共计 388 宗，面积合计 27,080,460.56 平方米，具体情况详见本募集说明书附表二，其中：

（1）已取得权属证书的土地

截至本募集说明书出具之日，发行人及其重要子公司的主要土地中，已办理权属证书的土地合计 375 宗，面积合计 26,221,825.17 平方米。

1) 通过出让方式、作价出资方式取得的国有土地使用权

①通过出让方式取得的国有土地使用权

截至本募集说明书出具之日，发行人及其重要子公司的主要土地中，通过出让方式取得的已办理权属证书的土地使用权合计 345 宗、面积合计 23,570,183.07 平方米。其中：

A.334 宗、面积 22,723,103.32 平方米的土地使用权，权属证书登记的权利人与实际权利人名称一致。

B.2 宗、面积 33,186.40 平方米的土地使用权，权属证书登记的权利人为相关公司历史曾用名，尚待完成权属证书证载权利人的更名手续的办理，未完成更名手续不影响该等土地的实际权利归属。

C.9 宗、面积 813,893.35 平方米的土地使用权，权属证书登记之权利人为原土地使用权人，尚待完成证载权利人变更登记手续的办理，该等土地使用权系发行人及其重要子公司通过吸收合并、资产转让取得或继受，具体情况如下：

a.7 宗、面积 733,893.98 平方米的土地，系相关公司在吸收合并后作为存续主体继受取得。根据《中华人民共和国民法典》第六十七条：“法人合并的，其权利和义务由合并后的法人享有和承担”。因此，该等土地使用权归属于吸收合并后的存续主体所有。

b.2 宗、面积 79,999.37 平方米的土地，系相关公司（中材天山（珠海）水泥有限公司）通过内部资产转让取得，为发行人内部资产重组导致的权利人变更。

②通过作价出资方式取得的国有土地使用权

截至本募集说明书出具之日，发行人及其重要子公司的主要土地中，通过作价出资方式取得的已办理权属证书的土地使用权合计 28 宗、面积合计 2,607,395.77 平方米，该等土地使用权均已根据相关法律法规的规定取得采用作价出资方式处置土地方案的批复。其中：

A.10 宗、面积 481,586.07 平方米的土地使用权，权属证书登记的权利人与实际权



利人名称一致。

B.18 宗、面积 2,125,809.70 平方米的土地使用权，权属证书登记之权利人为原土地使用权人，尚待完成证载权利人变更登记手续的办理，系相关公司在吸收合并后作为存续主体继受取得。根据《中华人民共和国民法典》第六十七条：“法人合并的，其权利和义务由合并后的法人享有和承担”。因此，其实际权利归属已根据法律规定明确，未完成过户不影响发行人及其重要子公司对该等土地的占用和使用。

## 2) 通过划拨方式取得的国有土地使用权

截至本募集说明书出具之日，发行人及其重要子公司的主要土地中，以划拨方式取得的国有土地使用权共计 2 宗、面积合计 44,246.33 平方米，均已办理权属证书，该等划拨土地为铁路货场、交通用地，符合《划拨用地目录》及《国务院关于促进节约集约用地的通知》的相关要求，此外，相关土地主管部门出具了关于同意相关公司继续使用该等划拨地的证明，符合《国务院关于促进节约集约用地的通知》的相关规定。

### (2) 尚未取得权属证书的土地

截至本募集说明书出具之日，发行人及其重要子公司的主要土地中，有 13 宗、面积合计 858,635.39 平方米的主要土地尚未取得权属证书，该等土地面积占发行人及其重要子公司使用土地总面积的比例约为 3.07%。其中：

①3 宗、面积 402,800.20 平方米的土地，相关公司已签署土地出让合同并足额缴纳土地出让金。

②10 宗、面积 455,835.19 平方米的土地已取得主管部门出具的证明，相关土地的权属证书正在办理中或在履行相应法律程序后，取得权属证书不存在实质性障碍。

### (3) 抵押、查封等权利受限情况

截至 2022 年 12 月 31 日，前述土地使用权不存在抵押、查封等权利受限情况。

### (4) 控股股东出具的承诺

2021 年 3 月 1 日，中国建材出具《关于重组标的公司相关事项的承诺函》，就前次重组中被收购主体所属土地作出承诺：对于相关土地使用权因前次重组交割前存在的问题，如相关公司因该等问题被政府主管部门处罚或被追缴土地出让金等相关费用导致发生费用支出及/或产生资产损失及/或须进行经济赔偿，则中国建材将承担相关费用、经

济补偿或赔偿；但在前次重组标的公司的审计报告中已预提相应负债的相关价款不在中国建材的赔偿范围之内。

2021年3月24日，中国建材出具《关于重组标的公司相关事项的补充承诺函》，就上述土地进一步作出承诺：对于相关土地使用权因前次重组交割前存在的相关问题导致相关公司无法正常生产经营的，中国建材将对相关公司因此发生的损失给予足额补偿。

### 3、租赁房产及土地

#### （1）租赁房产

截至2022年12月31日，发行人及其重要子公司在境内租赁使用41项、建筑面积合计105,764.87平方米的房屋，具体情况如下表所示：

序号	承租方	出租方	房屋坐落位置	房屋产权证号/ 有权出租的证明	租赁面积 (m <sup>2</sup> )	租赁期间	租赁用途	备注
1	新疆天山筑友混凝土有限责任公司乌鲁木齐第二分公司	乌鲁木齐市志华建材化工厂	新疆乌鲁木齐市经济技术开发区（头屯河区）祥云西街280号乌鲁木齐市志华建材厂院	出租方已出具权属说明	230.00	2022.08.02-2023.08.01	站内办公及居住	——
2	湖州南方水泥销售有限公司	长兴南方置业有限公司	长兴县雒城镇明珠路1358号南方大厦2102室	长湖房权证太湖字第00206745号	679.72	2023.01.01-2023.12.31	办公	——
3	南京中联水泥有限公司	南京三龙水泥有限责任公司	江宁淳化青龙山	无	6,801.00	2013.01.01-2032.12.31	办公楼、餐厅、营销楼	——
4	南京中联水泥有限公司	南京三龙水泥有限责任公司	江宁淳化青龙山	无	680.00	2013.01.01-2033.12.31	员工住宿、安全保卫办公	——
5	德清南方水泥有限公司	赵秀珍、孙宝兴	上海市浦东新区上南路6620弄37号	无	210.00	2021.09.01-2026.08.31	办公，住宿	——
6	合肥中材混凝土有限公司	安徽省三和混凝土有限公司	合肥市包河区工业园沈阳路18号	房地权证合产字第8110226298号	700.00	2022.04.26-2027.04.25	生产线	——
7	新疆天山水泥股份有限公司	新疆天山建材实业有限责任公司	仓房沟中路水泥厂街天山建材小区四区 小车库2#楼 2#车库	无	47.00	2022.01.01-2022.12.31	办公、实验室	已到期，不再续期
8	新疆天山水泥股份有限公司	新疆天山建材实业有限责任公司	仓房沟中路水泥厂街天山建材小区四区 小车库2#楼 11#车库	无	47.00	2022.01.01-2022.12.31	办公、实验室	已到期，不再续期
9	新疆天山水泥股份有限公司	新疆天山建材实业有限责任公司	仓房沟中路水泥厂街天山建材小区四区 小车库	无	67.00	2022.02.01-2023.01.31	办公、实验室	已到期，不再续期

序号	承租方	出租方	房屋坐落位置	房屋产权证号/ 有权出租的证明	租赁面积 (m <sup>2</sup> )	租赁期间	租赁用途	备注
			9#车库					
10	南京中联混凝土有限公司、江苏双龙集团有限公司	南京古雄码头有限公司、南京凤翔码头装卸有限责任公司	板桥港区江宁河口下游约 500 米	无	400.00	2022.04.01-2023.03.31	办公用房（含宿舍）	已到期，不再续期
11	南京中联混凝土有限公司	南京景致通讯技术有限公司	江宁区江宁科学院 104 国道南	无	6,037.00	2012.03.06-2032.03.05	办公用房、宿舍、辅助设施用房、原材料仓库	——
12	南京中联混凝土有限公司	南京兰叶建设集团有限公司	南京市江宁区秣陵街道周里社区	无	3,269.80	2012.03.06-2032.03.05	办公用房、辅助设施用房、原材料仓库	——
13	南京中联混凝土有限公司	南京兰叶建设集团有限公司	南京市江宁区淳化街道	无	2,681.80	2012.03.06-2032.03.05	办公用房、宿舍、辅助设施用房、原材料仓库	——
14	南京中联混凝土有限公司	南京兰叶建设集团有限公司	南京市江宁区江宁街道	无	3,116.13	2012.03.06-2032.03.05	办公用房、宿舍、辅助设施用房、原材料仓库	——
15	南京中联混凝土有限公司	南京三龙水泥有限责任公司	江宁区淳化街道青龙山原三龙水泥有限公司宿舍区棚库	无	6,880.00	2014.01.01-2023.12.31	办公用房（含宿舍）、辅助设施用房、原材料仓库	——
16	南京中联混凝土有限公司	南京江桥混凝土有限公司、南京立仁机械设备租赁有限公司	江桥混凝土厂区内	无	16,781.45	2019.04.10-2027.04.09	办公用房、宿舍、辅助设施用房、原材料仓库	——
17	南京中联混凝土有限公司	南京启宏混凝土有限公司	南京市江宁区禄口街道徒盖社区	无	1,759.30	2012.03.06-2032.03.05	办公用房（含宿舍）、辅助设施用房、原材料仓库	——
18	南京中联混凝土有限公司	南京浩旷建材有限公司	南京市浦口区石桥镇高庙村	无	300.00	2017.09.20-2023.09.19	办公用房（含宿舍）、辅助设施用房、原材料仓库	——
19	南京中联混凝土有限公司	江苏平达新型建材科技发展有限公司	南京市浦口区永宁工业集中区 212-75 号	无	4,886.00	2018.04.18-2026.04.17	办公用房（含宿舍）	——
20	南京中联混凝土有限公司	南京润联新材料科技有限公司	溧水区经济开发区琴音大道 203 号 1 幢	宁房权证溧转字第 2110127 号	800.00	2021.05.01-2025.04.30	办公用房（含宿舍）、磅房、机修房、配电）、原材料仓库	——

序号	承租方	出租方	房屋坐落位置	房屋产权证号/ 有权出租的证明	租赁面积 (m <sup>2</sup> )	租赁期间	租赁用途	备注
21	南京中联混凝土有限公司	南京兰叶建设集团有限公司	南京市江宁区东山镇高桥工业集中区	宁房权江初字第JN00377189号、宁房权江初字第JN00344585号	11,272.00	2012.03.06-2032.03.05	办公用房、宿舍、修理房、门卫值班房、地磅房、试验室、变电房、库房、原材料仓库	——
22	江苏双龙集团有限公司	南京名家信息科技有限公司	南京市江宁区胜利路99号名家科技大厦西塔楼17楼、18楼	苏（2018）宁江不动产权第0064129号、苏（2018）宁江不动产权第0064130号、苏（2018）宁江不动产权第0064131号、苏（2018）宁江不动产权第0064132号、苏（2018）宁江不动产权第0064133号、苏（2018）宁江不动产权第0064134号、苏（2018）宁江不动产权第0064135号、苏（2018）宁江不动产权第0064136号	2,615.84	2019.06.01-2029.05.31	办公使用	——
23	江苏双龙集团有限公司	安徽和县鼎力混凝土有限公司	和县乌江镇宋桥村委丁家碾S105省道南侧	和县房地权证乌江镇字第201503363号	2,601.48	2019.01.01-2023.12.31	办公使用、成套住宅	——
24	江苏双龙集团有限公司	南京永城水泥制品有限公司	南京化学工业园区	无	1,000.00	2018.07.18-2023.07.17	办公，生产，辅助用房	——
25	江苏双龙集团有限公司	南京五坦加新型建材有限公司	南京五坦加新型建材有限公司	无	6,000.00	2018.12.26-2023.12.25	办公，生产，辅助用房	——
26	江苏双龙集团有限公司	南京海华混凝土集团有限公司	栖霞区新港大道133号	无	5,640.00	2022.05.13-2026.05.12	办公，生产，辅助用房	——
27	江苏双龙集团有限公司	南京同福混凝土有限公司	南京同福混凝土有限公司经营场所内	无	1,800.00	2017.04.15-2025.04.15	办公，生产，辅助用房	——
28	滁州中联混凝土有限公司	安徽上能管桩混凝土有	汧河镇小李庄104国道东侧	无	1,500.00	2022.11.01-2025.10.31	办公用房（含宿舍）	——

序号	承租方	出租方	房屋坐落位置	房屋产权证号/ 有权出租的证明	租赁面积 (m <sup>2</sup> )	租赁期间	租赁用途	备注
		限公司						
29	中材天山（云浮）水泥有限公司	黄新强	广州市天河区天河路边防大院136号604房	粤（2018）广州市不动产权第02209206号	92.01	2023.06.07-2024.06.06	住宿	——
30	中材天山（云浮）水泥有限公司	黎霞	广东省肇庆市高要区振兴一路4号兴业花园第二幢A座1208户	粤房地产权证高字第0000037042号	105.15	2023.05.19-2024.05.18	住宿	——
31	中材天山（云浮）水泥有限公司	关则浪	阳江市江城区金郊路泰景名轩2栋2单元607房	粤（2016）阳江市不动产权第0003099号	113.16	2022.06.01-2023.06.01	住宿	已到期，不再续期
32	中材天山（珠海）水泥有限公司	崔天才	广东省电白县水东镇迎宾大道280号运福花园八幢603房	粤房地产权证电私字第3000008822号	165.47	2023.06.01-2024.05.31	住宿	——
33	中材天山（珠海）水泥有限公司	赵炜	广东省珠海市香洲区九洲大道西3033号银石雅园13幢四单元601房	粤房地产权证珠字第0100236102号	105.89	2023.01.01-2023.03.31	住宿	已到期，正在续期
34	赛德水泥（贵州）管理有限公司	贵州百汇科技有限公司	贵州百鸟河数字小镇双创园区域综合楼二楼S2-06办公场地	黔（2019）惠水县不动产权第0000653号	62.00	2022.11.19-2023.11.18	办公	——
35	中材亨达水泥有限公司	张华忠	云安区六都镇保障村附近第八栋房屋第二层至第五层	无	1,500.00	2019.01.01-2023.12.31	住宿	——
36	徐州中联混凝土有限公司	徐州市正阳机械有限公司	徐州市九里区拾屯办事处吴屯村工业园	无	576.00	2023.05.01-2031.04.30	办公用房（含宿舍）、辅助设施用房、原材料仓库	——
37	济宁中联混凝土有限公司	济宁华东新型材料有限公司	济宁高新区同济路北首	无	1,976.00	2019.01.01-2023.12.31	办公用房（含宿舍）	——
38	江苏中联铸本混凝土有限公司	江苏铸本建设股份有限公司	徐州市泉山区辽河路1号	无	2,248.40	2022.08.01-2023.07.31	办公楼、食堂、职工宿舍	——
39	江苏中联铸本混凝土有限公司	徐州新迪建筑材料有限公司	铜山区棠张镇新庄村	无	2,905.00	2022.11.01-2025.10.31	生产、办公	——
40	杭州仓前钱潮商品混凝土有限公司	浙江钱潮控股集团股份有限公司	余杭区仓前镇连具塘村、苕溪村	无	2,350.28	2021.01.01-2023.12.31	混凝土生产线	——
41	杭州仓前钱潮商品混凝土有限公司	浙江钱潮控股集团股份有限公司	余杭区仓前街道吴山前村、连具塘村	无	4,762.99	2021.01.01-2023.12.31	混凝土生产线	——

对以上承租房产，说明如下：

1) 出租方已经提供权属证明等文件的房屋

发行人及其重要子公司租赁使用的上述房屋中，有 13 项、建筑面积合计 19,542.72 平方米的房屋，出租方已经提供房屋权属证书或其有权处分该等租赁房屋的证明文件。

2) 出租方尚未提供权属证明的房屋

发行人及其重要子公司租赁使用的上述房屋中，有 28 项、建筑面积合计 86,222.15 平方米的房屋（占发行人及其重要子公司使用房屋总面积的 2.75%），出租方尚未提供房屋权属证明或其有权处分该等租赁房屋的证明文件，该等房屋租赁存在因第三人主张权利致使出租人不能继续使用该等房屋的风险。其中：

①21 项、建筑面积合计为 61,763.88 平方米的租赁房屋用于仓储、办公、辅助设施、汽车修理、餐厅或职工宿舍等，不属于主要生产经营用房，不会对发行人的整体经营产生重大不利影响。

②7 项、建筑面积合计为 24,458.27 平方米的租赁房屋用于生产经营，占发行人及其重要子公司使用房屋总面积的 0.78%，占比较低，不会对发行人的整体经营产生重大不利影响。

3) 租赁到期情况

截至本募集说明书出具之日，发行人及其下属重要子公司租赁使用的上述房屋中，6 处、建筑面积合计 780.05 平方米房屋租赁期限已届满，其中：

①5 处、建筑面积合计 674.16 平方米房屋租赁期限已届满，上述房屋租赁期限已届满不再续期，上述房屋均为办公室、实验室等非主要生产用房，不再续租不会对发行人的整体经营产生重大不利影响；

②1 处、建筑面积合计 105.89 平方米房屋租赁期限届满正在办理续期，出租方并未就发行人及其重要子公司继续使用该等房屋提出异议。鉴于该等房屋用于住宿且面积占比较小，未完成续租不会对发行人的整体经营产生重大不利影响。

(2) 租赁土地

截至 2022 年 12 月 31 日，发行人及其重要子公司的租赁用地合计 41 宗、面积

916,274.32 平方米，主要为商品混凝土搅拌站用地。相关公司均已就该等租赁土地签署了租赁协议，具体情况如下表所示：

序号	出租方	承租方	地址	土地证号/有权出租证明文件	租赁面积 (m <sup>2</sup> )	租赁期限	用途
1	临沂市兰山区兰山办事处洪沟崖村民委员会	临沂中联混凝土有限公司	临沂市兰山区兰山办事处洪沟崖村	无	27,039.60	2010.06.28 至 2040.06.28	商混生产线用地
2	临沂市兰山区兰山办事处庙上村民村	临沂中联混凝土有限公司	临沂市兰山区兰山办事处庙上村民村	无	18,181.80	2010.06.28 至 2040.06.28	商混生产线用地
3	徐州市正阳机械有限公司	徐州中联混凝土有限公司	徐州市九里区拾屯办事处吴屯村工业园	无	14,266.74	<b>2023. 05. 01 至 2031. 04. 30</b>	商混生产线用地
4	徐州经济技术开发区大庙街道夏庄村民委员会	徐州中联混凝土有限公司	徐州经济技术开发区大庙街道办事处夏庄村南原水泥五厂院内	无	21,333.44	2014.03.30 至 2024.03.29	商混生产线用地
5	徐州经济技术开发区金瑞房地产经营有限公司	徐州润基建材有限公司	徐州经济开发区京沪高铁与G310 交界处东南	无	42,866.67	2022.06.01 至 2042.05.31	商混站生产线用地及物料存放
6	梁集村民委员会	睢宁铸本混凝土工程有限公司	梁集镇江阴北路东侧、宁宿徐高速路北侧	无	28,666.67	2011.03.16 至 2041.03.15	商混生产线用地
7	汶上县汶上街道办事处	济宁中联混凝土有限公司	周村二组、四组	无	29,689.33	2018.01.01 至 2038.01.01	商混生产线用地
8	嘉祥县卧龙山镇罗庄村村民居委会	济宁中联混凝土有限公司经济开发区分公司	嘉祥县公路西侧，南临垃圾处理厂，北邻华昌挂车厂，西邻罗庄村耕地	无	20,493.44	2013.03.10 至 2033.03.10	商混生产线用地
9	汇源开泰房地产有限公司	济宁中联混凝土有限公司	京杭大运河南岸大堤外	无	34,193.50	2023.04.02 至 2028.04.02	商混生产线用地
10	沂南县依汶镇人民政府	临沂中联混凝土有限公司沂南分公司	依汶镇孙隆村	无	10,133.33	2017.08.01 至 2033.08.01	商混生产线用地
11	徐州新迪建筑材料有限公司	江苏中联铸本混凝土有限公司棠张分公司	铜山区棠张镇新庄村	铜国用（2012）第 01037 号	20,153.00	<b>2022. 11. 01-2025. 10. 31</b>	商混站生产线用地及物料存放
12	浙江钱潮控股集团股份有限公司	杭州仓前钱潮商品混凝土有限公司	余杭区仓前镇连具塘村、苕溪村	余政出国用（2010）第 117-645 号	40457.10	2021.01.01 至 2023.12.31	商混生产线用地
13	浙江钱潮控股集团股份有限公司	杭州仓前钱潮商品混凝土有限公司	余杭区仓前街道吴山前村、连具塘村	余政出国用（2015）第 117-976 号	20,000.00	2021.01.01 至 2023.12.31	商混生产线用地
14	江苏铸本建设股份有限公司	江苏中联铸本混凝土有限公司	泉山区城南大道东侧	徐土国用（2007）第	23,559.70	2022.08.01 至 2023.07.31	办公用地

序号	出租方	承租方	地址	土地证号/有权出租证明文件	租赁面积(m <sup>2</sup> )	租赁期限	用途
		司		09732号			
15	乌鲁木齐市志华建材化工厂	新疆天山筑友混凝土有限责任公司	乌鲁木齐市头屯河区祥云西街280号	乌国用(2007)第0021663号	5,608.00	2021.12.31至2024.12.31	商混生产线用地及办公
16	新疆昆仑钢铁有限公司	新疆昌吉天混凝土有限责任公司	五家渠102团13连厂	无	14,666.52	2013.05.01至2033.05.01	商混生产线用地
17	浙江振强实业有限公司	浙江金华南方尖峰水泥有限公司	竹马乡济台寺金马水泥厂内	浙(2021)金华市不动产权第0048124号	8,683.17	2022.09.07至2027.09.06	交通通道
18	南京兰叶建设集团有限公司	南京中联混凝土有限公司高桥分公司	104国道北侧	无	8,000.00	2020.03.01至2040.12.31	地上建有办公用房、辅助设施用房、生产线、原材料堆场、停车场
19	句容市华阳镇后辛村委会	南京中联混凝土有限公司高桥分公司	104国道北侧	无	4,233.33	2011.01.01至2030.12.31	地上建有办公用房、辅助设施用房、生产线、原材料堆场、停车场
20	南京天宝混凝土有限公司	南京中联混凝土有限公司	南京天宝混凝土有限公司内(江宁街道牧龙社区后朱村)	无	7,333.33	2012.03.06至2032.03.05	地上建有办公用房、辅助设施用房、生产线、原材料堆场、停车场
21	南京金江水泥厂	南京中联混凝土有限公司	金江水泥厂内	无	28,638.00	2012.04.01至2032.03.31	商混生产线用地
22	南京兰叶建设集团有限公司	南京中联混凝土有限公司高桥分公司	南京市江宁区秣陵街道周里社区	无	33,813.00	2012.09.02至2032.03.05	商混生产线用地
23	南京三龙水泥有限责任公司	南京中联混凝土有限公司	江宁区淳化街道青龙山原三龙水泥有限公司宿舍区土地	无	47,818.00	2014.01.01至2023.12.31	商混生产线用地
24	南京天捷新型建材有限公司	南京中联混凝土有限公司	南京市江宁区江宁街道牧龙社区后朱村	无	33,000.00	2012.11.01至2032.10.31	商混生产线用地
25	南京浩旷建材有限公司	南京中联混凝土有限公司	南京市浦口区石桥镇高庙村	无	15,166.74	2020.09.20至2023.09.19	商混生产线用地
26	江苏平达新型建材科技发展有限公司	南京中联混凝土有限公司永宁分公司	南京市浦口区永宁工业集中区212-75号	无	18,992.32	2020.03.01至2026.04.17	商混生产线用地
27	南京市江宁区汤山街道孟墓社区	南京中联混凝土有限公司	汤铜路东侧上峰塑料产业园区	无	13,333.33	2012.03.06至2038.12.31	商混生产线用地
28	南京市江宁区汤山街道孟墓社区	南京中联混凝土有限公司	汤铜路东侧上峰塑料产业园区	无	2,173.33	2012.03.06至2038.12.31	商混生产线用地



序号	出租方	承租方	地址	土地证号/有权出租证明文件	租赁面积(m <sup>2</sup> )	租赁期限	用途
29	南京景致通讯技术有限公司	南京中联混凝土有限公司	江宁区高新园内万安东路88-1号	宁江国用(2007)第11208号	55,173.00	2015.01.01至2026.12.31	商混生产线用地
30	南京旭之源工贸实业有限公司	南京中联混凝土有限公司	南京市江宁区淳化街道周郎村	宁江国用2007第01539号	19,999.90	2017.03.06至2032.03.05	商混生产线用地
31	南京兰叶建设集团有限公司	南京中联混凝土有限公司	南京市江宁区东山镇高桥工业集中区	宁江国用(2013)第19332号	37,373.00	2012.09.02至2032.03.05	商混生产线用地
32	南京江桥混凝土有限公司、南京立仁机械设备租赁有限公司	南京中联混凝土有限公司	江桥混凝土厂区内	苏(2019)宁六不动产权第0010305号	16,675.00	2019.04.10至2027.04.09	商混生产线用地
33	南京润联新材料科技有限公司	南京中联混凝土有限公司	南京市溧水区经济开发区	宁溧国用(2016)第04579	28,891.80	2021.05.01至2025.04.30	商混生产线用地
34	南京同福混凝土有限公司	江苏双龙集团有限公司	南京同福混凝土有限公司经营场所内	苏(2020)宁溧不动产权第0005999号	21,333.33	2017.04.15至2025.04.15	商混生产线用地及办公
35	安徽和县鼎力混凝土有限公司	江苏双龙集团有限公司	和县乌江镇宋桥村	和县国用第(2014)01007号	18,827.87	2019.01.01至2023.12.31	商混生产线用地及办公
36	南京永城水泥制品有限公司	江苏双龙集团有限公司	南京化学工业园区	宁六国用(2011)第05870P	11,054.70	2018.07.18至2023.07.17	商混生产线用地及办公
37	南京五坦加新型建材有限公司	江苏双龙集团有限公司	南京五坦加新型建材有限公司	无	19,314.00	2018.12.26至2023.12.25	商混生产线用地及办公
38	南京海华混凝土集团有限公司	江苏双龙集团有限公司	栖霞区新港大道133号	宁栖国用(2004)第12446号	46,715.00	2022.05.13至2026.05.12	商混生产线用地及办公
39	张红荣	滁州中联混凝土有限公司	琅琊区西涧路白淹村北外环	无	3,757.00	2021.03.04至2024.03.03	商混生产线用地及办公
40	安徽上能管桩混凝土有限公司	滁州中联混凝土有限公司	汧河镇小李庄104国道东侧	无	21,333.00	2022.11.01至2025.10.31	商混生产线用地及办公
41	合肥中材混凝土有限公司	安徽省三和混凝土有限公司	合肥市包河区工业园沈阳路18号	合包河国用(2010)第002号	23,333.33	2022.04.26至2027.04.25	商混生产线用地

### 1) 租赁使用的国有出让土地

上述租赁土地中，16宗、面积397,837.90平方米的土地为国有出让土地，出租方已提供该等土地的权属证明或者其有权出租该等土地的证明文件。

## 2) 租赁使用的其他土地

上述租赁土地中，25宗、面积518,436.42平方米的土地，出租方未能提供该等土地的权属证明文件或者其有权对外出租该等土地的证明文件，或所租赁土地为划拨土地、集体土地但出租方未能提供其履行了划拨土地、集体土地对外出租所需程序的证明文件。该等土地租赁存在被主张无效、处罚的法律风险。

上述土地主要为商混生产线用地，根据发行人说明，商品混凝土搅拌站的主要产品预拌混凝土是一种塑性、液态状的半成品建筑材料，主要采取订单式批量发货，在指定时间内通过罐式车辆运送至施工现场。该产品由于一定时间内的凝结特性而不能远距离运输。另外搅拌站也会随着城市发展、政府规划调整等因素而搬迁。因此商混企业一般采取租赁方式用地。由于搅拌站一般采用钢结构建设，建设周期较快，搬迁较为方便，所以即使因土地租赁终止而进行搬迁，也不会对生产经营造成实质性不利影响。

### （三）采矿权情况

截至2022年12月31日，发行人及其重要子公司在境内拥有的采矿权共计82项，详见本募集说明书附表三。其中：

#### 1、已办理采矿许可证的采矿权

截至本募集说明书出具之日，发行人及其重要子公司上述采矿权中，已经取得采矿许可证的采矿权合计81项，其中：

（1）67项采矿权，采矿许可证登记之权利人与实际权利人一致且在有效期内。

（2）2项采矿权的登记的权利人为相关公司的历史曾用名，未完成更名手续不影响该项采矿权的实际权利归属。

（3）1项采矿权（江西玉山南方水泥有限公司的“浙江虎山集团有限公司玉山石灰石矿”）尚待完成过户登记手续，就此玉山县自然资源局已经出具《证明》，确认该项采矿权办理过户登记不存在实质性障碍。

（4）11项采矿许可证载明的有效期已届至，其中：

①4项采矿权对应矿山已停采，未办理采矿许可证的续期手续。

②3项采矿权相关公司暂无开采计划，待计划开采时再办理采矿许可证的续期手续。

③4 项采矿权正在办理采矿许可证的续期手续，其中：

A. 根据发行人书面确认，发行人拥有的 2 项采矿权已经向主管部门递交采矿许可证续期的申请材料，申请材料齐备并审核通过的情况下，该等采矿许可证办理续期手续不存在实质性障碍。

B. 2 项采矿权已取得相关主管部门出具的《证明》，确认该等采矿权办理续期不存在实质性障碍。

(5) 发行人及其重要子公司的上述采矿权中，1 项采矿权（江苏天山水泥集团有限公司芝山灰岩矿）正在进行有偿处置，该项矿权系探矿权转采矿权，南京市规划和自然资源局溧水分局已出具《证明》，确认该等采矿权正在办理采矿权出让收益缴纳的相关手续，江苏天山水泥集团有限公司可以正常使用该等采矿权。

## 2、尚待取得采矿许可证的采矿权

发行人及其重要子公司的上述采矿权中，1 项采矿权正在办理采矿许可证，该项采矿权已签署采矿权出让合同并足额缴纳了截至目前应缴纳的采矿权出让收益，目前尚未实际开采，具体情况如下：

受让人	出让人	矿山名称	出让合同编号	出让合同签订日期	采矿权出让收益缴纳情况
崇左南方水泥有限公司	崇左市自然资源局	崇左市江州区公益村更陇山矿区石灰岩矿	崇自然资采矿[2021]第 2 号	2021.03.01	已缴纳截至目前应缴纳的 2.3851 亿元，剩余部分分别于 2024 年缴纳 6,500 万元、2025 年缴纳 5,818 万元。

## 3、权利受限情况

截至 2022 年 12 月 31 日，发行人及其重要子公司的上述矿业权不存在抵押、查封的情形。

## （四）无形资产情况

### 1、商标情况

#### （1）自有商标

截至 2022 年 12 月 31 日，发行人及其子公司已取得的自有重要境内注册商标合计 118 项，具体情况如附表四所示。

发行人及其子公司所拥有的重要境内注册商标权属明晰，不存在权属纠纷或潜在纠纷的情形。

## （2）经许可使用商标

截至 2022 年 12 月 31 日，发行人及其子公司经许可使用 11 项重要境内注册商标，授权许可方合法拥有该等注册商标，授权许可方已与发行人及其境内子公司签订了许可使用协议，该等许可使用协议合法有效并对合同双方具有约束力，具体情况如下表：

序号	商标名称	许可人	被许可人	注册号	注册日期	有效期限	授权使用期限
1		中国建材股份有限公司	南方水泥有限公司	6194433	2010.04.14	至 2030.04.13	至 2023.06.30
2		中国建材股份有限公司	南方水泥有限公司	6997420	2011.03.21	至 2031.03.20	至 2023.06.30
3		中国建材股份有限公司	南方水泥有限公司	6235049	2010.02.28	至 2030.02.27	至 2023.06.30
4		浙江虎山实业有限公司	江山南方水泥有限公司	603651	1992.07.20	至 2032.07.19	至 2023.07.18
5		浙江尖峰集团股份有限公司	浙江金华南方尖峰水泥有限公司	817206	1996.02.21	至 2026.02.20	至 2025.12.31
6		浙江尖峰集团股份有限公司	浙江金华南方尖峰水泥有限公司	817207	1996.02.21	至 2026.02.20	至 2025.12.31
7		中国建材股份有限公司	中材水泥有限公司	4041207	2007.01.14	至 2027.01.13	至 2027.01.13
8		中国建材股份有限公司	西南水泥有限公司	9412889	2014.03.07	至 2024.03.06	至 2023.06.30
9		中国建材股份有限公司	西南水泥有限公司	9412888	2012.05.21	至 2032.05.20	至 2023.06.30
10		中国建材股份有限公司	西南水泥有限公司	9412887	2012.05.21	至 2032.05.20	至 2023.06.30
11		四川省资中县东方红水泥有限责任公司	四川资中西南水泥有限公司	299176	1987.09.20	至 2027.09.19	至 2027.12.31

## 2、专利技术情况

截至 2022 年 12 月 31 日，发行人及其子公司已取得的重要境内专利合计 305 项，具体情况如附表五所示。

发行人及其子公司所拥有的重要专利权属明晰，不存在权属纠纷或潜在纠纷的情形。

## 3、著作权情况

截至 2022 年 12 月 31 日，发行人及其子公司已取得的重要计算机软件著作权合计 68 项，具体情况如附表六所示。

发行人及其子公司所拥有的重要著作权权属明晰，不存在权属纠纷或潜在纠纷的情形。

## 十、公司业务经营资质

截至 2022 年 12 月 31 日，发行人及其重要子公司拥有的主要业务资质，具体如下：

### （一）发行人及其重要子公司拥有的全国工业产品生产许可证

序号	证载权利人	证书名称	证书编号	发证部门	有效期
1	海盐秦山南方水泥有限公司	全国工业产品生产许可证	(浙)XK08-001-00028	浙江省市场监督管理局	2021.08.03-2023.11.06
2	德清南方水泥有限公司	全国工业产品生产许可证	(浙)XK08-001-00014	浙江省市场监督管理局	2020.12.30-2025.04.01
3	湖州槐坎南方水泥有限公司	全国工业产品生产许可证	(浙)XK08-001-00003	浙江省市场监督管理局	2020.11.23-2025.11.22
4	安阳中联水泥有限公司	全国工业产品生产许可证	(豫)XK08-001-00040	河南省市场监督管理局	2021.09.06-2026.12.08
5	安阳中联水泥有限公司旋窑分公司	全国工业产品生产许可证	(豫)XK08-001-00048	河南省市场监督管理局	2021.11.16-2024.07.10
6	安阳中联水泥有限公司新材料分公司	全国工业产品生产许可证	(豫)XK08-001-00022	河南省市场监督管理局	2022.04.06-2027.04.05
7	中材安徽水泥有限公司	全国工业产品生产许可证	XK08-001-03491	国家市场监督管理总局	2019.06.06-2024.09.28
8	南京中联水泥有限公司	全国工业产品生产许可证	XK08-001-03859	国家市场监督管理总局	2018.12.21-2024.01.21
9	长兴南方水泥有限公司	全国工业产品生产许可证	XK08-001-05824	国家市场监督管理总局	2019.07.03-2024.08.19
10	合肥南方水泥有限公司	全国工业产品生产许可证	(皖)XK08-001-00020	安徽省市场监督管理局	2022.11.16-2027.11.15-
11	安吉南方水泥有限公司	全国工业产品生产许可证	XK08-001-04132	中华人民共和国国家质量监督检验检疫总局	2020.03.11-2025.03.12

序号	证载权利人	证书名称	证书编号	发证部门	有效期
12	含山南方水泥有限公司	全国工业产品生产许可证	(皖)XK08-001-00004	安徽省市场监督管理局	2020.12.22-2026.02.24
13	湖州白岍南方水泥有限公司	全国工业产品生产许可证	(浙)XK08-001-00008	浙江省市场监督管理局	2020.12.30-2025.12.29
14	安徽广德洪山南方水泥有限公司	全国工业产品生产许可证	(皖)XK08-001-00005	安徽省市场监督管理局	2020.12.27-2025.11.02
15	常山南方水泥有限公司	全国工业产品生产许可证	(浙)XK08-001-00034	浙江省市场监督管理局	2021.10.25-2024.06.11
16	常山南方水泥有限公司缙云分公司	全国工业产品生产许可证	(浙)XK08-001-00026	浙江省市场监督管理局	2021.07.12-2024.01.22
17	杭州山亚南方水泥有限公司	全国工业产品生产许可证	(浙)XK08-001-00048	浙江省市场监督管理局	2022.08.30-2025.06.22
18	江山南方水泥有限公司	全国工业产品生产许可证	(浙)XK08-001-00029	浙江省市场监督管理局	2021.08.13-2025.07.29
19	衢州南方水泥有限公司	全国工业产品生产许可证	XK08-001-06757	国家市场监督管理总局	2019.01.31-2024.01.30
20	兰溪诸葛南方水泥有限公司	全国工业产品生产许可证	(浙)XK08-001-00052	浙江省市场监督管理局	2022.09.09-2027.09.25
21	兰溪诸葛南方水泥有限公司龙游分公司	全国工业产品生产许可证	(浙)XK08-001-00027	浙江省市场监督管理局	2021.07.22-2024.01.30
22	桐庐南方水泥有限公司	全国工业产品生产许可证	XK08-001-03282	国家市场监督管理总局	2019.04.01-2024.04.13
23	江西玉山南方水泥有限公司	全国工业产品生产许可证	(赣)XK08-001-11007	江西省市场监督管理局	2021.06.04-2026.06.13
24	建德南方水泥有限公司	全国工业产品生产许可证	(浙)XK08-001-00039	浙江省市场监督管理局	2022.08.23-2023.07.12
25	福建三明南方水泥有限公司	全国工业产品生产许可证	XK08-001-04174	国家市场监督管理总局	2019.11.20-2025.01.18
26	杭州胥口南方水泥有限公司	全国工业产品生产许可证	(浙)XK08-001-00025	浙江省市场监督管理局	2022.07.29-2026.08.15
27	中材萍乡水泥有限公司	全国工业产品生产许可证	(赣)XK08-001-03006	江西省市场监督管理局	2021.12.21-2027.02.20
28	广西金鲤水泥有限公司	全国工业产品生产许可证	XK08-001-05597	中华人民共和国国家质量监督检验检疫总局	2022.07.21-2027.12.17
29	中材天山(珠海)水泥有限公司	全国工业产品生产许可证	XK08-001-03430	国家市场监督管理总局	2019.01.31-2024.05.15
30	崇左南方水泥有限公司	全国工业产品生产许可证	(桂)XK08-001-00002	广西壮族自治区市场监督管理局	2020.12.28-2025.12.27
31	中材株洲水泥有限责任公司	全国工业产品生产许可证	XK08-001-04606	国家市场监督管理总局	2020.10.26-2025.10.25
32	中材罗定水泥有限公司	全国工业产品生产许可证	(粤)XK08-001-00083	广东省市场监督管理局	2022.08.16-2027.08.15
33	中材天山(云浮)水泥有限公司	全国工业产品生产许可证	(粤)XK08-001-00042	广东省市场监督管理局	2022.05.13-2027.01.19
34	中材亨达水泥有限公司	全国工业产品生产许可证	(粤)XK08-001-00053	广东省市场监督管理局	2022.05.13-2027.03.29
35	徐州中联水泥有限公司	全国工业产品生产许可证	XK08-001-07030	国家市场监督管理总局	2020.07.13-2025.07.12

序号	证载权利人	证书名称	证书编号	发证部门	有效期
36	蚌埠中联水泥有限公司	全国工业产品生产许可证	XK08-001-06162	国家市场监督管理总局	2020.09.29-2025.11.03
37	鲁南中联水泥有限公司	全国工业产品生产许可证	(鲁)XK08-001-00362	山东省市场监督管理局	2023.01.22-2028.01.21
38	徐州中联水泥有限公司邳州分公司	全国工业产品生产许可证	(苏)XK08-001-00003	江苏省市场监督管理局	2021.01.22-2026.01.21
39	青州中联水泥有限公司	全国工业产品生产许可证	(鲁)XK08-001-00013	山东省市场监督管理局	2022.05.31-2027.05.30
40	菏泽中联水泥有限公司	全国工业产品生产许可证	XK08-001-06855	国家市场监督管理总局	2019.07.03-2024.07.02
41	青州中联水泥有限公司黄岛分公司	全国工业产品生产许可证	XK08-001-06489	山东省市场监督管理局	2022.10.09-2027.10.08
42	蚌埠中联水泥有限公司亳州分公司	全国工业产品生产许可证	(皖)XK08-001-00061	安徽省市场监督管理总局	2022.04.13-2027.09.25
43	浙江金华南方尖峰水泥有限公司	全国工业产品生产许可证	XK08-001-06766	国家市场监督管理总局	2019.01.14-2024.01.13
44	叶城天山水泥有限责任公司	全国工业产品生产许可证	(新)XK08-001-05526	新疆维吾尔自治区市场监督管理局	2022.09.05-2027.09.04
45	克州天山水泥有限责任公司	全国工业产品生产许可证	XK08-001-05952	国家市场监督管理总局	2019.12.20-2025.01.03
46	库车天山水泥有限责任公司	全国工业产品生产许可证	XK-08-001-05693	国家质量监督检验检疫总局	<b>2023. 04. 28-2028. 04. 27</b>
47	阿克苏天山多浪水泥有限责任公司	全国工业产品生产许可证	(新)XK08-001-03216	新疆维吾尔自治区市场监督管理局	2021.05.14-2025.02.10
48	洛浦天山水泥有限责任公司	全国工业产品生产许可证	XK08-001-06809	国家市场监督管理总局	2019.05.17-2024.05.16
49	四川国大水泥有限公司	全国工业产品生产许可证	XK08-001-04527	国家市场监督管理总局	2020.05.25-2025.05.24
50	四川筠连西南水泥有限公司	全国工业产品生产许可证	(川)XK08-001-00055	四川省市场监督管理局	2022.01.26-2023.09.23
51	四川筠连西南水泥有限公司泸州分公司	全国工业产品生产许可证	(川)XK08-001-00065	四川省市场监督管理局	2022.06.27-2027.06.26
52	四川利森建材集团有限公司	全国工业产品生产许可证	(川)XK08-001-00075	四川省市场监督管理局	2022.12.09-2027.12.21
53	四川利森建材集团有限公司青白江分公司	全国工业产品生产许可证	XK08-001-06886	国家市场监督管理总局	2019.07.25-2024.07.24
54	罗江利森水泥有限公司	全国工业产品生产许可证	XK08-001-04589	国家市场监督管理总局	2020.08.31-2025.08.30
55	重庆长寿西南水泥有限公司	全国工业产品生产许可证	(渝)XK08-001-0003	重庆市市场监督管理局	2021.12.30-2025.11.03
56	重庆石柱西南水泥有限公司	全国工业产品生产许可证	(渝)XK08-001-00021	重庆市市场监督管理局	2021.09.08-2026.09.19
57	溧阳天山水泥有限公司	全国工业产品生产许可证	XK08-001-05781	国家市场监督管理总局	2018.12.21-2024.01.21
58	溧水天山水泥有限公司	全国工业产品生产许可证	(苏)XK08-001-05378	江苏省市场监督管理局	2022.05.27-2027.06.19
59	无锡天山水泥有限公司	全国工业产品生产许可证	XK08-001-04580	国家市场监督管理总局	2020.07.14-2025.07.13

序号	证载权利人	证书名称	证书编号	发证部门	有效期
60	苏州天山水泥有限公司	全国工业产品生产许可证	(苏)XK08-001-04756	江苏省市场监督管理局	2021.06.21-2026.09.29
61	新疆天山水泥股份有限公司	全国工业产品生产许可证	(新)XK08-0001-06132	新疆维吾尔自治区市场监督管理局	2021.05.19-2025.08.26

注 1：江西玉山南方水泥有限公司正在办理《全国工业产品生产许可证》，就此证书该公司已取得玉山县市场监督管理局出具的证明，确认其办理《全国工业产品生产许可证》不存在实质性障碍。

## （二）发行人及其重要子公司拥有的建筑业企业资质

序号	证载权利人	证书名称	证书编号	发证部门	有效期
1	江苏中联铸本混凝土有限公司	建筑业企业资质	D332029852	徐州市住房和城乡建设局	2022.08.03-2023.12.31
2	蚌埠中联水泥有限公司	建筑业企业资质	D334094212	蚌埠市住房和城乡建设局	2019.12.12-2023.12.31
3	青州中联水泥有限公司	建筑业企业资质	D337093773	潍坊市行政审批服务局	2016.04.11-2023.12.31
4	济宁中联混凝土有限公司	建筑业企业资质	D337060485	济宁市住房和城乡建设局	2017.07.21-2023.12.31
5	徐州中联混凝土有限公司	建筑业企业资质	D332122825	徐州市城乡建设局	2019.01.03-2023.12.31
6	临沂中联混凝土有限公司	建筑业企业资质	D337111034	临沂市住房和城乡建设局	2018.01.12-2023.12.31
7	鲁南中联水泥有限公司	建筑业企业资质	D337219493	枣庄市行政审批服务局	2022.06.08-2024.11.25
8	徐州润基建材有限公司	建筑业企业资质	D332031254	徐州市城乡建设局	2016.01.11-2023.12.31
9	睢宁铸本混凝土工程有限公司	建筑业企业资质	D332030946	徐州市城乡建设局	2016.01.15-2023.12.31
10	沛县铸本混凝土有限公司	建筑业企业资质	D332031850	徐州市城乡建设局	2016.03.03-2023.12.31
11	江苏铸本众鑫混凝土工程有限公司	建筑业企业资质	D332031738	徐州市城乡建设局	2016.01.07-2023.12.31
12	杭州仓前钱潮商品混凝土有限公司	建筑业企业资质	D333053815	杭州市城乡建设委员会	2016.04.14-2023.12.31
13	杭州钱潮商品混凝土有限公司	建筑业企业资质	D333083295	杭州市城乡建设委员会	2016.06.02-2023.12.31
14	南京中联混凝土有限公司	建筑业企业资质	D332014962	南京市城乡建设委员会	2020.11.20-2023.12.31
15	江苏双龙集团有限公司	建筑业企业资质	D332014840	南京市城乡建设委员会	2020.11.30-2023.12.31
16	滁州中联混凝土有限公司	建筑业企业资质	D334057334	滁州市城乡规划建设委员会	2016.04.21-2023.12.31
17	苏州南方混凝土有限公司	建筑业企业资质	D332022728	苏州市行政审批局	2019.06.28-2023.12.31
18	林州中联新材料有限公司	建筑业企业资质	D341271134	林州市建筑业管理局	2021.12.17-2023.12.31
19	安阳北关中联新材料有限公司	建筑业企业资质	D341370393	安阳市住房和城乡建设局	2023.02.08-2027.10.21
20	安阳龙安中联新材料有限公司	建筑业企业资质	D341370415	安阳市住房和城乡建设局	2021.10.21-2023.12.31



序号	证载权利人	证书名称	证书编号	发证部门	有效期
	公司				
21	安阳中联水泥有限公司	建筑业企业资质	D341275288	安阳市住房和城乡建设局	2023.01.13-2023.12.31
22	安阳汤阴中联新材料有限公司	建筑业企业资质	D341370407	安阳市住房和城乡建设局	2021.10.21-2025.11.05
23	合肥中材混凝土有限公司	建筑业企业资质	D334039112	合肥市城乡建设委员会	2016.09.01-2023.12.31
24	新疆天山筑友混凝土有限责任公司	建筑业企业资质	D365023512	乌鲁木齐市建设局	2019.12.10-2023.12.31
25	伊犁天山混凝土有限责任公司	建筑业企业资质	D365023344	伊犁哈萨克自治州住房和城乡建设局	2016.05.24-2023.12.31
26	奇台新天山混凝土有限责任公司	建筑业企业资质	D365018728	昌吉回族自治州住房和城乡建设局	2018.08.06-2023.12.31
27	沙湾天山混凝土有限责任公司	建筑业企业资质	D365026996	伊犁哈萨克自治州塔城地区住房和城乡建设局	2018.07.05-2023.12.31
28	霍城天山混凝土有限责任公司	建筑业企业资质	D365023626	伊犁哈萨克自治州住房和城乡建设局	2016.05.24-2023.12.31
29	哈密天山商品混凝土有限责任公司	建筑业企业资质	D365033452	哈密市住房和城乡建设局	2021.12.24-2023.12.31
30	喀什天山神州混凝土有限责任公司	建筑业企业资质	D365022108	新疆维吾尔自治区喀什地区住房和城乡建设局	2018.12.20-2023.12.31
31	新疆昌吉天山混凝土有限责任公司	建筑业企业资质	D365018760	昌吉回族自治州住房和城乡建设局	2018.08.06-2023.12.31
32	库尔勒天山神州混凝土有限责任公司	建筑业企业资质	D365021438	新疆巴音郭楞蒙古自治州住房和城乡建设局	2019.10.23-2023.12.31
33	江苏天山水泥集团有限公司	建筑业企业资质	D332087940	无锡市住房和城乡建设局	2016.03.18-2023.12.31
34	菏泽中联水泥有限公司	建筑业企业资质	D337691661	菏泽市行政审批服务局	2022.06.23-2027.06.23

注：根据住房和城乡建设部办公厅 2020 年 6 月 28 日签发的《住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质延续有关事项的通知》（建办市函〔2020〕334 号），住房和城乡建设部核发的工程勘察、工程设计、建筑业企业、工程监理企业资质，资质证书有效期于 2020 年 7 月 1 日至 2021 年 12 月 30 日届满的，统一延期至 2021 年 12 月 31 日，上述资质证书有效期将在全国建筑市场监管公共服务平台自动延期，企业无需换领资质证书，原资质证书仍可用于工程招标投标等活动。根据住房和城乡建设部办公厅 2021 年 12 月 13 日签发《住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质统一延续有关事项的通知》（建办市函〔2021〕510 号），住房和城乡建设部核发的工程勘察、工程设计、建筑业企业、工程监理企业资质，资质证书有效期于 2021 年 12 月 31 日至 2022 年 12 月 30 日届满的，统一延期至 2022 年 12 月 31 日，上述资质有效期将在全国建筑市场监管公共服务平台自动延期，企业无需换领资质证书，原资质证书仍可用于工程招标投标等活动。根据住房和城乡建设部办公厅 2022 年 10 月 28 日签发《住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质有关事宜的通知》（建办市函〔2022〕361 号），住房和城乡建设部核发的工程勘察、工程设计、建筑业企业、工程监理企业资质，资质证书有效期于 2022 年 12 月 30 日前期届满的，统一延期至 2023 年 12 月 31 日，上述资质有效期将在全国建筑市场监管公共服务平台自动延期，企业无需换领资质证书，原资质证书仍可用于工程招标投标等活动。

## （三）发行人及其重要子公司拥有的安全生产许可证

序号	证载权利人	证书名称	证书编号	发证部门	有效期	备注
1	安阳中联水泥有限公司 安阳县小寨西水泥灰岩 矿一采区	安全生产许可证	（豫）FM 安许证 字[2023]XELC02Y	河南省应急管理厅	2023.01.20-2 026.01.19	——
2	安阳中联水泥有限公司 谢家庄矿区	安全生产许可证	（豫）FM 安许证 字 [2022]XELC023Y	河南省应急管理厅	2022.09.28-2 025.09.27	——
3	安阳中联水泥有限公司 安阳县九华山—王家窑 矿区建筑石料用灰岩矿	安全生产许可证	（豫）FM 安许证 字[2020]XELC009	河南省应急管理厅	2020.10.26-2 023.10.25	——
4	安阳中联水泥有限公司 清远威熔剂用石灰岩矿	安全生产许可证	（豫）FM 安许证 字 [2022]XELC009B	河南省应急管理厅	2022.03.14-2 022.12.12	已到期，该矿 山已停采，未 办理续期
5	中材安徽水泥有限公司 巢湖市钱家山石灰岩矿	安全生产许可证	（皖）FM 安许证 字[2018]Y93 号	安徽省安全生产监 督管理局	2021.06.08-2 024.06.07	——
6	中材安徽水泥有限公司	安全生产许可证	（皖）FM 安许证 字[2018]069 号	安徽省安全生产监 督管理局	2018.03.19-2 021.03.18	已到期，因对 应矿山不具备 开采条件不能 续期，对应矿 山处于停采状 态
7	南京中联水泥有限公司 石灰石矿	安全生产许可证	（苏）FM 安许证 字[2020]0105 号	江苏省应急管理厅	2020.07.01-2 023.06.30	——
8	合肥南方水泥有限公司	安全生产许可证	（皖）FM 安许证 字（2019）G174 号	安徽省应急管理厅	2020.02.04-2 023.02.03	已到期，对应 矿山处于停采 状态，未办理 续期
9	合肥南方水泥有限公司 安徽大江股份有限公司 石山水泥用石灰岩矿	安全生产许可证	（皖）FM 安许证 字（2022）G005 号	安徽省应急管理厅	2022.01.10-2 025.01.09	——
10	安吉南方水泥有限公司	安全生产许可证	（浙）FM 安许证 字[2021]SKS038	浙江省安全生产监 督管理局	2021.11.17-2 024.11.16	——
11	安吉南方水泥有限公司 安吉县递铺镇马家村毛 竹山水泥配料用页岩矿	安全生产许可证	（浙）FM 安许证 字[2022]EKS001	浙江省应急管理局	2021.05.06-2 024.05.05	——
12	安徽广德洪山南方水泥 有限公司牛头山 石灰岩矿	安全生产许可证	（皖）FM 安许证 字[2021]G158 号	安徽省安全生产监 督管理局	2022.01.20-2 025.01.19	——
13	安徽省含山县仙踪窑头 山水泥用灰岩矿	安全生产许可证	（皖）FM 安许证 字[2021]G199 号	安徽省安全生产监 督管理局	2021.12.11-2 024.12.10	——
14	含山县大王山东段水泥 配料用砂页岩矿	安全生产许可证	（皖）FM 安许证 字[2022]Y064 号	安徽省应急管理厅	2022.06.13-2 025.06.12	——
15	常山南方水泥有限公司 页岩矿	安全生产许可证	（浙）FM 安许证 字[2022]SKS005	浙江省应急管理厅	2022.04.06-2 025.04.05	——
16	常山南方水泥有限公司	安全生产许可证	（浙）FM 安许证 字[2021]SKS006	浙江省应急管理厅	2021.03.23-2 024.03.22	——
17	杭州山亚南方水泥有限 公司	安全生产许可证	（浙）FM 安许证 字[2021]SKS020	浙江省应急管理厅	2021.07.12-2 024.07.11	——

序号	证载权利人	证书名称	证书编号	发证部门	有效期	备注
18	江山南方水泥有限公司 北蕉石灰石矿	安全生产许可证	（浙）FM 安许证 字[2022]SKS013	浙江省应急管理厅	2022.07.13-2 025.07.12	——
19	桐庐南方水泥有限公司	安全生产许可证	（浙）FM 安许证 字（2021）SKS026	浙江省应急管理厅	2021.09.13-2 024.09.12	——
20	桐庐南方水泥有限公司	安全生产许可证	（浙）FM 安许证 字（2017）SKS012	浙江省安全生产监 督管理局	2017.05.11-2 020.05.10	已到期，因对 应矿山不具备 开采条件不能 续期，对应矿 山处于停采状 态
21	建德南方水泥有限公司	安全生产许可证	（浙）FM 安许证 字[2020]SKS026	浙江省应急管理厅	2020.12.21-2 023.12.20	——
22	建德南方水泥有限公司 安溪坪石灰岩矿	安全生产许可证	（浙）FM 安许证 字[2020]SKS010	浙江省应急管理厅	2020.04.10-2 023.04.09	已到期，对应 矿山处于停采 状态
23	福建三明南方水泥有限 公司伍家坊水泥用石灰 岩矿	安全生产许可证	（闽）FM 安许证 字[2021]GY6 号	福建省应急管理厅	2021.03.01-2 024.02.29	——
24	福建三明南方水泥有限 公司嵩溪水泥用泥岩矿	安全生产许可证	（闽）FM 安许证 字[2021]GY15 号	福建省应急管理厅	2021.05.28-2 024.05.27	——
25	杭州胥口南方水泥有限 公司	安全生产许可证	（浙）FM 安许可 [2021]SKS042	浙江省应急管理厅	2021.12.29-2 024.12.28	——
26	浙江虎山集团有限公司 玉山石灰石矿	安全生产许可证	（赣）FM 安许证 字[2006]M0462 号	江西省应急管理厅	2021.05.22-2 024.05.21	——
27	中材萍乡水泥有限公司 东源大桃源水泥用 灰岩矿	安全生产许可证	赣 FM 安许证安 [2017]J 016	萍乡市安全生产监 督管理局	2020.07.31-2 023.07.30	——
28	崇左南方水泥有限公司 崇左市公益矿区水泥用 石灰岩矿	安全生产许可证	（桂 F）FM 安许证 字[2022]Y0002 号	广西壮族自治区应 急管理厅	2022.03.25-2 025.03.24	——
29	崇左南方水泥有限公司 （广西崇左市江州区立 村矿区水泥配料用硅质 岩矿）	安全生产许可证	（桂 F）FM 安许证 字[2023]0002 号	崇左市应急管理局	2023.01.16-2 026.01.15	——
30	广西金鲤水泥有限公司 （广西金鲤水泥有限公 司横县云表镇马壮山矿 区水泥灰岩矿）	安全生产许可证	（桂 A）FM 安许 证字[2020]0028 号	广西壮族自治区应 急管理厅	2020.12.10-2 023.12.09	——
31	广西金鲤水泥有限公司 （广西横县黄村矿区水 泥配料用粘土质 原料矿）	安全生产许可证	（桂 A）FM 安许 证字[2022]0004 号	广西壮族自治区应 急管理厅	2022.02.24-2 025.02.23	——
32	中材天山（云浮）水泥 有限公司云安区六都镇 大庆石场	安全生产许可证	（粤）FM 安许证 字（2022）Wa019 I	云浮市应急管理局	2022.10.28-2 025.10.27	——
33	中材罗定水泥有限公司 莘塘第一矿场	安全生产许可证	（粤）FM 安许证 字（2022）Wa012 I	云浮市应急管理局	2022.08.09-2 025.08.08	——
34	中材株洲水泥有限责任 公司	安全生产许可证	（湘）FM 安许证 字[2021]S020Y4 号	湖南省安全生产监 督管理局	2021.09.18-2 024.09.17	——

序号	证载权利人	证书名称	证书编号	发证部门	有效期	备注
35	南方水泥有限公司广西崇左市江州区那央矿区水泥配料用粘土矿（崇左南方水泥有限公司）	安全生产许可证	（桂F）FM安许证字[2022]0006号	崇左市应急管理局	2022.08.02-2025.08.01	——
36	蚌埠中联水泥有限公司	安全生产许可证	（皖）FM安许证字[2021]Y149号	安徽省安全生产监督管理局	2021.10.10-2024.10.09	——
37	徐州中联水泥有限公司	安全生产许可证	（苏）FM安许证字[2022]0306号	江苏省应急管理厅	2022.05.30-2024.03.29	——
38	徐州中联水泥有限公司鹰屋山水泥用灰岩矿	安全生产许可证	（苏）FM安许证字[2022]0307号	江苏省应急管理厅	2022.05.30-2024.08.31	——
39	徐州中联水泥有限公司大蒋门水泥灰岩矿	安全生产许可证	（苏）FM安许证字[2022]0308号	江苏省应急管理厅	2022.05.30-2024.03.29	——
40	青州中联水泥有限公司水泥用灰岩1号矿区	安全生产许可证	（鲁）FM安许证字[2023]00—0019	山东省应急管理厅	2023.03.10-2026.03.09	——
41	鲁南中联水泥有限公司朱家山-狼山水泥用灰岩矿区	安全生产许可证	（鲁）FM安许证字[2020]00-0091	山东省应急管理厅	2020.08.31-2023.08.30	——
42	鲁南中联水泥有限公司马山石灰石矿	安全生产许可证	（鲁）FM安许证字[2020]00-0090	山东省应急管理厅	2020.11.11-2023.11.10	——
43	重庆石柱西南水泥有限公司大歇镇龙王村水泥用石灰岩矿1	安全生产许可证	（渝）FM安许证字[2020]石柱延一370074号	重庆市应急管理局	2020.07.13-2023.07.12	——
44	四川国大水泥有限公司	安全生产许可证	（川）FM安许证字[2023]7430	四川省应急管理厅	2023.03.07-2026.03.06	——
45	四川利森建材集团有限公司双桥石灰石矿	安全生产许可证	（川）FM安许证字[2022]7553号	四川省应急管理厅	2022.05.27-2025.05.26	——
46	四川利森建材集团有限公司冰川镇雷打坪水泥配料用页岩矿	安全生产许可证	（川）FM安许证字[2020]0001号	德阳市应急管理局	2020.12.10-2023.12.09	——
47	江苏天山水泥集团有限公司溧水芝山灰岩矿	安全生产许可证	（苏）FM安许证字[2022]0103号	江苏省应急管理厅	2022.08.22-2025.08.21	——
48	溧阳天山水泥有限公司	安全生产许可证	（苏）FM安许证字[2021]0403号	江苏省应急管理厅	2021.09.28-2024.09.27	——
49	新疆天山水泥股份有限公司达坂城区白杨沟哈拉乔拉克天山石灰岩矿	安全生产许可证	（新乌应急）FM安许证字[2021]001	乌鲁木齐市应急管理局	2021.11.13-2024.08.03	——
50	新疆天山水泥股份有限公司哈拉乔拉克石II号石灰岩矿	安全生产许可证	（乌）FM安许证字[2020]03	乌鲁木齐市应急管理局	2020.07.20-2023.07.19	——
51	阿克苏天山多浪水泥有限责任公司库车县库力克艾肯石灰岩矿	安全生产许可证	（新）FM安许证字[2012]0288号	新疆维吾尔自治区安全生产监督管理局	2012.12.11-2015.12.10	已到期，对应矿山处于停采状态
52	阿克苏天山多浪水泥有限责任公司库车县科克苏烧变岩矿	安全生产许可证	（新）FM安许证字[2019]ks19号	新疆维吾尔自治区应急管理厅	2018.12.11-2021.12.10	已到期，正在办理采矿设计变更，对应矿山处于停采状态
53	阿克苏天山多浪水泥有限责任公司新疆阿克苏	安全生产许可证	（新）FM安许证字[2020]274号	新疆维吾尔自治区应急管理厅	2022.04.01-2023.11.24	——

序号	证载权利人	证书名称	证书编号	发证部门	有效期	备注
	市四石场矿区1号石灰岩矿					
54	阿克苏天山多浪水泥有限责任公司石灰岩矿	安全生产许可证	（新）FM安许证字[2020]ks04号	新疆维吾尔自治区应急管理厅	2020.05.26-2023.05.25	——
55	阿克苏天山多浪水泥有限责任公司开派兹雷克砂岩矿	安全生产许可证	（新）FM安许证字[2020]ks05号	新疆维吾尔自治区应急管理厅	2020.05.26-2023.05.25	——
56	阿克苏天山多浪水泥有限责任公司新疆阿克苏市四石场砂岩矿	安全生产许可证	（新）FM安许证字[2021]ks018号	新疆维吾尔自治区应急管理厅	2021.09.29-2024.09.28	——
57	阿克苏天山多浪水泥有限责任公司拉他加依绿泥石片岩矿	安全生产许可证	（新）FM安许证字[2020]ks06号	新疆维吾尔自治区应急管理厅	2020.05.26-2023.05.25	——
58	乌恰天山水泥有限责任公司乌恰泥岩矿	安全生产许可证	（克）FM安许证字[2020]008号	克州应急管理局	2020.06.22-2023.06.21	——
59	乌恰天山水泥有限责任公司乌恰黑孜苇石灰岩矿	安全生产许可证	克非煤矿山许[2018]0003	克州安全生产监督管理局	2018.01.11-2019.08.03	已到期，对应矿山正在履行闭矿手续
60	洛浦天山水泥有限责任公司洛浦县石灰岩1区矿	安全生产许可证	（新）FM安许证字[2022]166号	新疆维吾尔自治区应急管理厅	2022.07.22-2025.07.21	——
61	新疆叶城县新疆公路92公里石灰岩矿	安全生产许可证	（喀地）FM安许证地字[2017]0007号	喀什地区安全生产监督管理局	2017.04.06-2020.04.05	已到期，目前正在办理矿山扩产能手续，对应矿山处于停采状态
62	新疆叶城县柯克牙（水泥用）石灰岩矿	安全生产许可证	（新）FM安许证字[2020]33号	新疆维吾尔自治区应急管理厅	2020.04.13-2022.12.31	已到期，正在办理续期，对应矿山处于停采状态
63	克州天山水泥有限责任公司新疆阿图什市加曼哲勒尕2号西段水泥用石灰岩矿	安全生产许可证	（新）FM安许证字[2021]302号	新疆维吾尔自治区应急管理厅	2021.11.04-2024.11.03	——
64	克州天山水泥有限责任公司新疆乌恰县吐斯干大桥石灰岩矿	安全生产许可证	克非煤矿山许（2017）0028	克州安全生产监督管理局	2017.02.14-2020.02.13	已到期，2014年5月因加曼哲勒塔尔尕拉建筑石料用灰岩矿投入生产，同时该矿镁含量高，易磨性差，开采成本高等因素，停产至今，暂未办理安全生产许可证续期

## （四）发行人及其重要子公司的排污许可或登记情况

序号	企业名称	许可种类	证书/登记编号	发证/登记部门	发证/登记日期	有效期
1	海盐泰山南方水泥有限公司	排污许可证	91330424254841344P001P	嘉兴市生态环境局	2020.11.01	2020.12.06-2025.12.05
2	海盐泰山南方水泥有限公司	排污许可证	91330424254841344P003P	嘉兴市生态环境局	2020.11.12	2020.12.06-2025.12.05
3	德清南方水泥有限公司	排污许可证	91330521757058263U001P	湖州市生态环境局德清分局	2020.12.11	2020.12.14-2025.12.13
4	湖州槐坎南方水泥有限公司	排污许可证	91330522755918709Y001P	湖州市生态环境局长兴分局	2020.12.14	2020.12.18-2025.12.17
5	安阳中联水泥有限公司	排污许可证	91410522791929683U001P	安阳市生态环境局	2020.11.11	2020.10.25-2027.03.23
6	安阳中联水泥有限公司旋窑分公司	排污许可证	91410522660926984J001P	安阳市生态环境局	2020.11.11	2020.10.25-2025.10.24
7	林州中联新材料有限公司	排污许可证	91410581MA9FLJ134A001U	林州市环境保护局	2021.07.05	2021.07.05-2026.07.04
8	安阳北关中联新材料有限公司	固定污染源排污登记	91410500MA9K49RF2U001X	全国排污许可证管理信息平台	2021.08.25	2020.10.01-2025.09.30
9	安阳龙安中联新材料有限公司	固定污染源排污登记	91410500MA9K49PW9K001X	全国排污许可证管理信息平台	2021.10.09	2021.10.09-2026.10.08
10	安阳中联水泥有限公司新材料分公司	排污许可证	91410505MA9KJKY655001P	安阳市生态环境局殷都分局	2022.09.30	2022.09.30-2027.09.29
11	安阳中联水泥有限公司粉磨分公司	排污许可证	91410500MA46B35429001P	安阳市生态环境局殷都分局	2020.08.29	2020.08.29-2023.08.28
12	安阳汤阴中联新材料有限公司	固定污染源排污登记	91410523MA9K4EB018001Y	全国排污许可证管理信息平台	2021.12.21	2020.09.21-2025.09.20
13	安阳中联水泥有限公司骨料分公司	固定污染源排污登记	91410505MA9FTGYA7D001W	全国排污许可证管理信息平台	2021.09.17	2020.10.20-2025.10.19
14	中材安徽水泥有限公司	排污许可证	91340181799819446C001P	合肥市生态环境局	2020.11.06	2020.11.15-2025.11.14
15	合肥中材混凝土有限公司	固定污染源排污登记	913401216709236211001W	全国排污许可证管理信息平台	2020.04.17	2020.04.17-2025.04.16
16	南京中联水泥有限公司	排污许可证	9132011569040292XB001P	南京市生态环境局	2020.08.28	2020.09.25-2025.09.24
17	长兴南方水泥有限公司	排污许可证	91330522704200350D001P	湖州市生态环境局长兴分局	2020.12.15	2020.12.19-2025.12.18
18	合肥南方水泥有限公司	排污许可证	91340100764750709E001P	合肥市生态环境局	2020.11.13	2020.11.15-2025.11.14
19	安吉南方水泥有限公司	排污许可证	91330523744131732T001P	湖州市生态环境局安吉分局	2020.12.22	2020.12.22-2025.12.21
20	含山南方水泥有限公司	排污许可证	91340522756833133G001P	马鞍山市生态环境局	2021.03.15	2020.12.15-2025.12.14
21	湖州白岍南方水泥有限公司	排污许可证	913305227044652878001P	湖州市生态环境局长兴分局	2020.12.11	2020.12.19-2025.12.18
22	安徽广德洪山南方水泥有限公司	排污许可证	91341822752992268M001P	宣城市生态环境局	2020.12.04	2020.12.06-2025.12.05
23	蚌埠中联水泥有限公司	排污许可证	91340300695710497W001P	蚌埠市生态环境局	2020.11.12	2020.10.31-2025.10.30

序号	企业名称	许可种类	证书/登记编号	发证/登记部门	发证/登记日期	有效期
24	蚌埠中联水泥有限公司亳州分公司	排污许可证	91341600MA2TURN86K001P	亳州市生态环境局	2019.12.05	2020.11.17-2025.11.16
25	徐州中联水泥有限公司	排污许可证	91320300744847888L001P	徐州市生态环境局	2022.01.25	2022.01.25-2027.01.24
26	徐州中联水泥有限公司邳州分公司	排污许可证	91320382MA1XEBKN0T001P	徐州市生态环境局	2020.08.24	2020.09.25-2025.09.24
27	青州中联水泥有限公司	排污许可证	91370781759163024R001P	潍坊市生态环境局	2020.10.01	2020.10.26-2025.10.25
28	青州中联水泥有限公司黄岛分公司	排污许可证	91370211MA3DEPEAXA001P	青岛市生态环境局西海岸新区分局	2020.09.28	2020.11.01-2025.10.31
29	济宁中联混凝土有限公司汶上分公司	排污许可证	913708300659101955001Q	济宁市生态环境局（汶上）	2020.09.14	2020.09.14-2023.09.13
30	鲁南中联水泥有限公司	排污许可证	913704007677587816001P	枣庄市生态环境局	2022.08.08	2022.08.08-2027.08.07
31	菏泽中联水泥有限公司	排污许可证	91371700743359161X001P	菏泽市生态环境局开发区分局	2020.08.28	2020.09.26-2025.09.25
32	临沂中联混凝土有限公司沂水分公司	固定污染源排污登记	913713230673670260001Z	全国排污许可证管理信息平台	2020.06.11	2020.06.11-2025.06.10
33	江苏中联铸本混凝土有限公司	固定污染源排污登记	91320300066270644Y001W	全国排污许可证管理信息平台	2020.03.25	2020.03.25-2025.03.24
34	徐州润基建材有限公司	固定污染源排污登记	913203016600541435001Y	全国排污许可证管理信息平台	2020.03.16	2020.03.16-2025.03.15
35	睢宁铸本混凝土工程有限公司	固定污染源排污登记	91320324578140907B001X	全国排污许可证管理信息平台	2020.04.07	2020.04.01-2025.03.31
36	沛县铸本混凝土有限公司	固定污染源排污登记	913203226967926150001X	全国排污许可证管理信息平台	2020.05.07	2020.05.07-2025.05.06
37	临沂中联混凝土有限公司沂南分公司	固定污染源排污登记	913713213103370633001Y	全国排污许可证管理信息平台	2020.05.18	2020.05.18-2025.05.17
38	临沂中联混凝土有限公司罗庄分公司	固定污染源排污登记	91371311073025241M001W	全国排污许可证管理信息平台	2020.04.07	2020.04.07-2025.04.06
39	临沂中联混凝土有限公司兰山分公司	固定污染源排污登记	91371302067387289W001W	全国排污许可证管理信息平台	2020.04.09	2020.04.09-2025.04.08
40	临沂中联混凝土有限公司郯城分公司	固定污染源排污登记	91371322065913687C001W	全国排污许可证管理信息平台	2020.04.10	2020.04.10-2025.04.09
41	临沂中联混凝土有限公司兰陵分公司	固定污染源排污登记	913713240659312521001Y	全国排污许可证管理信息平台	2020.04.10	2020.04.10-2025.04.09
42	临沂中联混凝土有限公司河东分公司	固定污染源排污登记	913713120659107504001Y	全国排污许可证管理信息平台	2020.04.10	2020.04.10-2025.04.09
43	徐州中联混凝土有限公司海城站	固定污染源排污登记	91320312069495312C002W	全国排污许可证管理信息平台	2020.03.25	2020.03.25-2025.03.24
44	徐州中联混凝土有限公司开发区分公司嘉鹏站	固定污染源排污登记	91320301MA1T66HN0B001Z	全国排污许可证管理信息平台	2020.03.25	2020.03.25-2025.03.24
45	徐州中联混凝土有限公司贾汪分公司金塔站	固定污染源排污登记	91320305071067165Q001X	全国排污许可证管理信息平台	2020.03.25	2020.03.25-2025.03.24
46	徐州中联混凝土有限公司新德站	固定污染源排污登记	91320312069495312C001Y	全国排污许可证管理信息平台	2020.03.25	2020.03.25-2025.03.24

序号	企业名称	许可种类	证书/登记编号	发证/登记部门	发证/登记日期	有效期
47	徐州中联混凝土有限公司鑫宇站	固定污染源排污登记	91320312069495312C003W	全国排污许可证管理信息平台	2020.03.25	2020.03.25-2025.03.24
48	徐州中联混凝土有限公司开发区分公司银塔站	固定污染源排污登记	91320301MA1T66HN0B002Z	全国排污许可证管理信息平台	2020.03.26	2020.03.26-2025.03.25
49	江苏铸本众鑫混凝土工程有限公司	固定污染源排污登记	913203126921135589001X	全国排污许可证管理信息平台	2020.04.08	2020.04.08-2025.04.07
50	济宁中联混凝土有限公司汶上分公司聚人站	固定污染源排污登记	913708300659101955002X	全国排污许可证管理信息平台	2020.09.24	2020.09.24-2025.09.23
51	济宁中联混凝土有限公司汇源站	固定污染源排污登记	91370811056212168B002X	全国排污许可证管理信息平台	2020.03.20	2020.03.30-2025.03.29
52	济宁中联混凝土有限公司	固定污染源排污登记	91370811056212168B003X	全国排污许可证管理信息平台	2020.12.01	2020.12.01-2025.11.30
53	济宁中联混凝土有限公司经济开发区分公司	固定污染源排污登记	913708290643814712002Z	全国排污许可证管理信息平台	2020.09.22	2020.09.22-2025.09.21
54	杭州仓前钱潮商品混凝土有限公司	固定污染源排污登记	913301107996823479001Z	全国排污许可证管理信息平台	2020.04.07	2020.04.07-2025.04.06
55	杭州钱潮商品混凝土有限公司	固定污染源排污登记	91330110731492651D001Y	全国排污许可证管理信息平台	2020.04.27	2020.04.27-2025.04.26
56	徐州中联水泥有限公司阚山码头	排污许可证	91320300744847888L003U	徐州市生态环境局	2021.04.07	2021.04.07-2026.04.26
57	鲁南中联水泥有限公司新型建材分公司	固定污染源排污登记	91370481MA3R30L58G001Z	全国排污许可证管理信息平台	2022.08.11	2022.08.11-2027.08.10
58	南京中联混凝土有限公司	固定污染源排污登记	91320115589419145A001X	全国排污许可证管理信息平台	2020.04.10	2020.04.10-2025.04.09
59	南京中联混凝土有限公司栖霞分公司	固定污染源排污登记	91320192MA2080YW28001W	全国排污许可证管理信息平台	2020.03.26	2020.03.26-2025.03.25
60	南京中联混凝土有限公司溧水开发区分公司	固定污染源排污登记	91320117MA20TKWE1C001Z	全国排污许可证管理信息平台	2020.04.07	2020.04.07-2025.04.06
61	南京中联混凝土有限公司星甸分公司	固定污染源排污登记	91320111MA1YMA7H0X001Z	全国排污许可证管理信息平台	2020.04.02	2020.04.02-2025.04.01
62	南京中联混凝土有限公司永宁分公司	固定污染源排污登记	91320111MA20TDRG7X001W	全国排污许可证管理信息平台	2020.03.31	2020.03.31-2025.03.30
63	江苏双龙集团有限公司大连山混凝土分公司（江苏双龙集团有限公司东山混凝土分公司）	固定污染源排污登记	91320115589440286D001Y	全国排污许可证管理信息平台	2020.03.26	2020.03.26-2025.03.25
64	江苏双龙集团有限公司和县分公司	固定污染源排污登记	91340523MA2T4EEP0A001W	全国排污许可证管理信息平台	2020.04.04	2020.04.04-2025.04.03
65	江苏双龙集团有限公司江北混凝土分公司	固定污染源排污登记	91320115555501861R001X	全国排污许可证管理信息平台	2020.03.26	2020.03.26-2025.03.25



序号	企业名称	许可种类	证书/登记编号	发证/登记部门	发证/登记日期	有效期
66	江苏双龙集团有限公司溧水混凝土分公司	固定污染源排污登记	91320117MA1UWYYE4F001Z	全国排污许可证管理信息平台	2020.03.26	2020.03.26-2025.03.25
67	江苏双龙集团有限公司南京混凝土分公司	固定污染源排污登记	91320115748235969U001W	全国排污许可证管理信息平台	2020.03.27	2020.03.27-2025.03.26
68	江苏双龙集团有限公司双猴分公司	固定污染源排污登记	913200008347891089002Y	全国排污许可证管理信息平台	2020.03.27	2020.03.27-2025.03.26
69	滁州中联混凝土有限公司	固定污染源排污登记	91341100062456572Q001Z	全国排污许可证管理信息平台	2020.05.21	2020.05.21-2025.05.20
70	滁州中联混凝土有限公司来安分公司（汊河站）	固定污染源排污登记	913411220723907143002W	全国排污许可证管理信息平台	2020.04.24	2020.04.24-2025.04.23
71	滁州中联混凝土有限公司来安分公司	固定污染源排污登记	913411220723907143001Z	全国排污许可证管理信息平台	2020.04.03	2020.04.03-2025.04.02
72	滁州中联混凝土有限公司琅琊分公司	固定污染源排污登记	913411023968839022001X	全国排污许可证管理信息平台	2020.03.24	2020.03.24-2025.03.23
73	滁州中联混凝土有限公司全椒分公司	固定污染源排污登记	91341124073919464W001W	全国排污许可证管理信息平台	2020.06.18	2020.06.18-2025.06.17
74	苏州南方混凝土有限公司	固定污染源排污登记	91320505769867359D002Z	全国排污许可证管理信息平台	2022.09.22	2022.08.22-2027.08.21
75	中材亨达水泥有限公司	排污许可证	91445300784875111X001P	云浮市生态环境局	2021.02.02	2020.11.27-2025.11.26
76	广西金鲤水泥有限公司	排污许可证	91450100675042735H001P	南宁市行政审批局	2020.12.03	2020.12.05-2025.12.04
77	中材天山（云浮）水泥有限公司	排污许可证	91445303749152057R001P	云浮市生态环境局	2021.02.05	2020.11.27-2025.11.26
78	中材天山（珠海）水泥有限公司	排污许可证	91440400791210986N001P	珠海市生态环境局	2020.12.01	2020.12.01-2025.11.30
79	中材罗定水泥有限公司	排污许可证	91445381669818314k001P	云浮市生态环境局	2021.02.02	2020.11.24-2025.11.23
80	中材罗定水泥有限公司莘塘第一矿场	固定污染源排污登记回执	914453813981654612001X	全国排污许可证管理信息平台	2020.07.21	2020.07.21-2025.07.20
81	崇左南方水泥有限公司	排污许可证	914514006902203920001P	崇左市生态环境局城市工业分局	2021.10.08	2021.10.08-2026.10.07
82	中材株洲水泥有限责任公司	排污许可证	91430200780858023M001P	株洲市生态环境局	2020.10.24	2020.10.23-2025.10.22
83	常山南方水泥有限公司	排污许可证	913308227530414052001P	衢州市生态环境局常山分局	2022.01.27	2022.01.27-2027.01.26
84	新疆天山水泥股份有限公司	排污许可证	91650000710886440T001P	乌鲁木齐市生态环境局	2020.10.29	2020.11.25-2025.11.24
85	杭州山亚南方水泥有限公司	排污许可证	91330183740521514M001P	富阳区环境保护局	2020.12.19	2020.12.28-2025.12.27
86	江山南方水泥有限公司	排污许可证	913308817046335436001P	衢州市生态环境局江山分局	2020.12.03	2021.01.01-2025.12.31
87	衢州南方水泥有限公司	排污许可证	913308811478745627001P	江山市环境保护局	2020.11.27	2021.01.01-2025.12.31

序号	企业名称	许可种类	证书/登记编号	发证/登记部门	发证/登记日期	有效期
88	兰溪诸葛南方水泥有限公司	排污许可证	91330781704568833R001P	兰溪市环境保护局	2020.11.5	2020.12.14-2025.12.13
89	兰溪诸葛南方水泥有限公司龙游分公司	排污许可证	91330825MA2DK85994001P	衢州市生态环境局	2020.11.5	2021.01.01-2025.12.31
90	桐庐南方水泥有限公司	排污许可证	91330122740505784A001P	杭州市生态环境局	2020.12.11	2020.12.20-2025.12.19
91	江西玉山南方水泥有限公司	排污许可证	913611237511350966001P	上饶市生态环境局	2020.12.10	2020.12.05-2025.12.04
92	建德南方水泥有限公司	排污许可证	913301827463436161008P	杭州市生态环境局建德分局	2021.9.24	2021.9.24-2026.09.23
93	建德南方水泥有限公司	排污许可证	913301827463436161004P	杭州市生态环境局建德分局	2020.11.18	2020.11.21-2025.12.20
94	福建三明南方水泥有限公司	排污许可证	913504236740078825001P	三明市生态环境局	2020.12.11	2020.12.25-2025.12.24
95	杭州胥口南方水泥有限公司	排污许可证	91330183751710644W001P	杭州市生态环境局	2020.12.28	2020.12.28-2025.12.27
96	中材萍乡水泥有限公司	排污许可证	91360322677999522C001P	萍乡市生态环境局	2020.9.29	2020.11.29-2025.11.28
97	中材萍乡水泥有限公司老关粉磨站	排污许可证	91360313MA35JFL31001P	萍乡市湘东生态环境局	2020.12.11	2020.11.30-2025.11.29
98	四川国大水泥有限公司	排污许可证	91510781662799667B001P	绵阳市生态环境局	2022.12.06	2022.12.06-2027.12.05
99	四川筠连西南水泥有限公司	排污许可证	91511527696994559N001P	宜宾市生态环境局	2020.12.15	2020.12.20-2025.12.19
100	四川筠连西南水泥有限公司泸州分公司	排污许可证	91510502MA6360WT4L001P	泸州市生态环境局	2020.11.18	2020.12.07-2025.12.06
101	四川利森建材集团有限公司	排污许可证	91510600784745552X001P	德阳市生态环境局	2020.11.05	2020.12.18-2025.12.17
102	四川利森建材集团有限公司青白江分公司	排污许可证	91510113MA64PD9L2R001P	成都市生态环境局	2020.12.02	2020.12.19-2025.12.18
103	罗江利森水泥有限公司	排污许可证	91510626680409992G001P	德阳市生态环境局	2020.11.25	2020.12.17-2025.12.16
104	重庆长寿西南水泥有限公司	排污许可证	91500115753052761L001P	重庆市长寿区生态环境局	2022.05.27	2022.05.27-2027.05.26
105	重庆石柱西南水泥有限公司	排污许可证	91500240676136653T001P	石柱土家族自治县生态环境局	2021.12.15	2021.12.15-2026.12.14
106	溧阳天山水泥有限公司	排污许可证	913204815969433678001P	常州市生态环境局	2022.04.20	2022.04.20-2027.04.19
107	溧水天山水泥有限公司	排污许可证	91320117663753126M001P	南京市生态环境局	2021.12.10	2021.12.10-2026.12.09
108	无锡天山水泥有限公司	排污许可证	913202147468474943001P	无锡市生态环境局	2020.10.30	2020.10.27-2025.10.26
109	苏州天山水泥有限公司	排污许可证	91320509754632397K001P	苏州市生态环境局	2020.09.30	2020.09.30-2025.09.29

序号	企业名称	许可种类	证书/登记编号	发证/登记部门	发证/登记日期	有效期
110	四川利森建材集团有限公司双桥石灰石矿	固定污染源排污登记	915106006969694846001W	全国排污许可证管理信息平台	2020.06.24	2020.06.24-2025.06.23
111	新疆天山筑友混凝土有限责任公司第一分公司	固定污染源登记	91650109686468221L001Z	中国排污许可网站	2021.10.25	2020.05.06-2025.05.25
112	新疆天山筑友混凝土有限责任公司乌鲁木齐第二分公司	固定污染源登记	916501065893248328001Z	中国排污许可网站	2021.10.25	2020.05.16-2025.05.15
113	伊犁天山混凝土有限责任公司	固定污染源登记	916540220853719345001Y	全国排污许可证管理信息平台	2020.04.16	2020.04.16-2025.04.15
114	沙湾天山混凝土有限责任公司	固定污染源登记	91654223592824686C001W	全国排污许可证管理信息平台	2020.04.12	2020.04.12-2025.04.11
115	霍城天山混凝土有限责任公司	固定污染源登记	91654023580212455C001W	全国排污许可证管理信息平台	2020.03.31	2020.03.31-2025.03.30
116	哈密天山商品混凝土有限责任公司	固定污染源登记	91652201576229107F001X	全国排污许可证管理信息平台	2020.05.21	2020.05.21-2025.05.20
117	喀什天山神州混凝土有限责任公司	固定污染源登记	91653100560514130A001Z	全国排污许可证管理信息平台	2020.04.03	2020.04.03-2025.04.02
118	新疆昌吉天山混凝土有限责任公司	固定污染源登记	91652300556484100U001Z	全国排污许可证管理信息平台	2020.02.15	2020.02.15-2025.02.14
119	新疆昌吉天山混凝土有限责任公司昌吉屯河分公司	固定污染源登记	91652300MA77LKP39Y001Z	全国排污许可证管理信息平台	2020.10.21	2020.10.21-2025.10.20
120	新疆昌吉天山混凝土有限责任公司五家渠分公司	固定污染源登记	916590040722290588001Y	全国排污许可证管理信息平台	2020.03.02	2020.03.02-2025.03.01
121	江苏天山水泥集团有限公司无锡新区混凝土分公司	固定污染源排污登记	91320214763553893B001Y	全国排污许可证管理信息平台	2020.03.18	2020.03.18-2025.03.17
122	库尔勒天山神州混凝土有限责任公司	固定污染源登记	91652800745223647F001W	全国排污许可证管理信息平台	2022.05.19	2020.10.23-2025.10.22
123	库尔勒天山神州混凝土有限责任公司和静分公司	固定污染源登记	91652827556467378B001W	全国排污许可证管理信息平台	2020.05.18	2020.05.18-2025.05.17
124	浙江金华南方尖峰水泥有限公司	排污许可证	91330702667142541L001P	金华市生态环境局	2020.12.15	2020.12.15-2025.12.14
125	杭州富阳南方水泥有限公司	排污许可证	91330183747152969G001P	杭州市生态环境局	2020.12.28	2020.12.28-2025.12.27
126	洛浦天山水泥有限责任公司	排污许可证	91653224568850382A001P	和田地区环境保护局	2020.09.08	2020.12.05-2025.12.04
127	克州天山水泥有限责任公司	排污许可证	91653000564383393J001P	克孜勒苏柯尔克孜自治州生态环境局	2020.10.24	2020.11.28-2025.11.27
128	阿克苏天山多浪水泥有限责任公司喀什分公司	排污许可证	916531017486790688001P	喀什地区生态环境局	2020.11.28	2020.12.10-2025.12.09
129	叶城天山水泥有限责任公司	排污许可证	91653100560512717H001P	喀什地区生态环境局	2022.09.21	2022.09.21-2027.09.20

序号	企业名称	许可种类	证书/登记编号	发证/登记部门	发证/登记日期	有效期
130	库车天山水泥有限责任公司	排污许可证	916529235643510332001P	阿克苏地区生态环境局	2020.10.19	2020.11.30-2025.11.29
131	乌恰天山水泥有限责任公司	排污许可证	916530240655212537001P	克孜勒苏柯尔克孜自治州生态环境局	2020.11.23	2020.11.28-2025.11.27
132	阿克苏天山多浪水泥有限责任公司	排污许可证	91652901710893368P001P	阿克苏地区生态环境局	2020.09.20	2020.11.30-2025.11.29
133	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	排污许可证	916528015643814355001P	巴音郭楞蒙古自治州生态环境局	2020.11.23	2020.11.30-2025.11.29
134	常山南方水泥有限公司	排污许可证	913308227530414052004P	衢州市生态环境局常山分局	2019.08.01	2019.08.01-2024.07.31

## 十一、发行人报告期内重大资产重组情况

### （一）交易内容

上市公司采用发行股份及支付现金的方式，向中国建材等 26 名交易对方购买中联水泥 100% 股权、南方水泥 99.9274% 股权、西南水泥 95.7166% 股权及中材水泥 100% 股权等资产；上市公司向 16 名符合条件的特定投资者以非公开发行股份的方式募集配套资金，发行 314,616,887 股股份，配套募集资金 4,247,327,974.50 元。

### （二）交易进展

2020 年 8 月 7 日，天山股份召开第七届董事会第二十六次会议，审议通过发行股份购买资产并募集配套资金暨关联交易相关的议案：拟发行股份购买中国建材股份有限公司持有的中联水泥 100% 股权和中材水泥 100% 股权，中国建材等 23 名主体合计持有的南方水泥 99.92736% 股权、中国建材等 8 名主体合计持有的西南水泥 95.71659% 股权；同时，公司拟非公开发行股份募集配套资金。

2021 年 3 月 1 日，公司召开第七届董事会第三十三次会议，审议通过《关于本次发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金构成关联交易的议案》等重组相关议案：天山股份向中国建材股份有限公司等交易对方发行股份及支付现金收购中联水泥 100.00% 的股权，南方水泥 99.9274% 的股权，西南水泥 95.7166% 的股权，中材水泥 100.00% 的股权；同时向不超过三十五名符合条件的特定对象非公开发行股份募集不超过 50 亿元的配套资金。

2021 年 4 月 1 日，公司召开 2021 年第二次临时股东大会，审议通过上述重组相关

议案。

2021年9月9日，公司收到中国证监会出具的《关于核准新疆天山水泥股份有限公司向中国建材股份有限公司等发行股份购买资产并募集配套资金的批复》（证监许可〔2021〕2921号），中国证监会核准上述重组。

截至2021年9月28日，上述重组标的资产即中联水泥100.00%的股权，南方水泥99.9274%的股权，西南水泥95.7166%的股权，中材水泥100.00%的股权已完成工商过户手续；本次重组中募集配套资金部分涉及发行股份314,616,887股新股并于2022年2月25日在深圳证券交易所上市，本次重组实施完毕。

### （三）对上市公司的影响及重组资产的运营情况

前次重组交易前，上市公司主营业务涉及水泥、熟料、商品混凝土的生产及销售，经营区域集中在新疆和江苏地区。前次重组交易完成后，上市公司主营业务为水泥、熟料、商品混凝土和砂石骨料的生产及销售，公司业务规模显著扩大，成为全国水泥行业的龙头上市公司，主营业务及核心竞争优势进一步凸显。同时，通过多元化地域业务分布，上市公司可降低由于地区需求变化、竞争态势差异造成的经营波动，为全体股东带来更稳健的回报。

2020年至2022年，公司营业收入分别为16,214,870.31万元、16,997,853.88万元和13,258,052.07万元，归属于母公司所有者的净利润分别为1,298,799.57万元、1,253,004.23万元和454,224.05万元，营业收入和净利润整体保持稳健，重组资产运营情况良好。

除上述事项外，报告期内，上市公司不存在其他重大资产重组情况。

## 十二、公司的境外经营情况

截至本募集说明书签署之日，发行人主要境外经营实体如下：

序号	公司名称	成立日期	注册地址	注册资本	持股结构	主营业务	2022年12月31日总资产	2022年度净利润
1	蒙欣巴音嘎拉有限责任公司	2007年2月14日	蒙古国乌兰巴托市苏赫巴托区第5小区太阳路81JS TOWER 501号	266,937,000蒙图	中联水泥全资子公司乌兰察布市蒙中水泥有限公司持股100%	水泥生产经营、矿山开采	59,700.01万元	-12,533.82万元

序号	公司名称	成立日期	注册地址	注册资本	持股结构	主营业务	2022年12月31日总资产	2022年度净利润
2	MPANDE LIMESTONE LIMITED	2008年6月26日	赞比亚卢萨卡市豹子山区卡布隆加路A2128 (A 2128/M off end of Kabulonga Road, Lusaka)	100,000 克瓦查	中材水泥下属全资子公司中材水泥（毛里求斯）投资有限公司持股85%	水泥、石灰石、烧结砖、骨料的生产销售	122,308.26 万元	11,513.75 万元
3	中建材矿业投资尼日利亚有限公司	2019年1月22日	21, Adenubi Close, Off Toyin Street, Ikeja, Lagos, Nigeria	670,141,964 奈拉	中材水泥有限责任公司持股40%，中建材矿业投资江苏有限公司持股30%，中国中材国际工程股份有限公司30%	境内外矿产资源勘查、设计、开发及利用；矿业投资及投资管理	10,350.50 万元	14.95 万元

### 十三、历次筹资、现金分红及净资产变化情况

发行人历次筹资、派现及净资产额的变化情况如下表所示：

首发前最近一期末归属于母公司股东的净资产额（万元）	10,234.98（1998年4月30日）		
历次筹资	发行时间	发行类型	筹资净额（万元）
	1998年10月22日	首次公开发行	25,550.00
	2000年8月30日	配股	17,650.00
	2010年4月19日	非公开发行	150,000.00
	2012年1月16日	公开增发	193,307.49
	2017年12月6日	非公开发行	113,988.57
	2021年10月25日	发行股份购买资产	9,417,107.05
	2022年1月7日	募集配套资金	423,032.24
首发后累计派现金额（含税，万元）	773,058.14		
首发后累计股份回购金额（万元）	0		
本次发行前最近一期末净资产额（万元）	9,730,176.10（2022年12月31日）		
本次发行前最近一期末归属于母公司股东的净资产额（万元）	8,180,902.88（2022年12月31日）		

注：首发后累计派现金额是指公司自1998年10月首次公开发行股票并上市后涉及的现金分红金额

## 十四、公司的股利分配政策

### （一）公司现行利润分配政策

公司现行有效的《公司章程》中利润分配政策的具体规定如下：

“**第一百八十条** 公司利润分配政策如下：

#### （一）公司利润分配的原则

公司的利润分配以重视对社会公众股东的合理回报,以可持续发展和维护股东权益为宗旨,保持利润分配政策的连续性和稳定性不损害公司持续经营能力。在每个会计年度结束时,由公司董事会根据当年的经营业绩和未来的生产经营计划提出利润分配方案和弥补亏损方案,经股东大会审议通过后予以执行。

#### （二）利润分配的决策机制和程序

公司利润分配方案由公司董事会提出,独立董事对利润分配预案发表独立意见,经公司股东大会审议批准后实施。公司董事会、监事会和股东大会对利润分配政策的决策和论证过程中应当充分考虑独立董事和中小股东的意见。公司在广泛听取股东对公司分红的意见与建议同时提供多种途径（电话、传真、电子邮件、互动平台等）接受所有股东对公司分红的建议和监督,切实保障社会公众股东参与股东大会的权利,并接受股东的监督;董事会、独立董事和符合一定条件的股东可以向公司股东征集其在股东大会上的投票权。

#### （三）利润分配政策的调整的程序

公司根据生产经营情况、投资规划和长期发展的需要,确需调整利润分配政策的,应由公司董事会根据实际情况提出利润分配政策调整议案,并提交股东大会审议。其中,对现金分红政策进行调整或变更的,应在议案中详细论证和说明原因,独立董事应当对此发表独立意见,并经出席股东大会的股东所持表决权的 2/3 以上通过。公司应当提供网络投票等方式以方便社会公众股股东参与股东大会表决。

#### （四）有关利润分配的信息披露

公司应在年度报告、半年度报告中披露利润分配预案和现金利润分配政策执行情况。若在公司上一会计年度盈利的情况下,但董事会未提出现金利润分配预案的,董事会应

在年度报告中详细说明未提出现金利润分配的原因、未用于现金利润分配的资金留存公司的用途和使用计划，独立董事应当对此利润分配预案发表独立意见并披露。公司在召开股东大会审议未提出现金分配的利润分配议案时除现场会议外，应向股东提供网络形式的投票平台。

（五）利润分配的形式：公司利润分配的形式包括现金、股票、现金与股票相结合三种方式，及法律、法规允许的其他方式分配利润。在公司利润分配中应优先适用现金分红。

（六）利润分配期间间隔：

公司在符合利润分配的条件下，应该每年度进行利润分配，公司可以进行中期现金分红。

（七）利润分配的条件和比例

在年度盈利的情况下，若满足了公司正常生产经营的资金需求且足额预留法定公积金、盈余公积金后，如无重大投资计划或重大现金支出计划等事项，公司应采取现金方式分配股利，以现金方式分配的利润比例由董事会根据公司盈利水平和经营发展计划提出，报股东大会批准。重大投资计划是指按照公司章程的规定需提交股东大会审议的投资计划。在现金流满足正常经营和长期发展的前提下，公司最近三年以现金方式累计分配的利润应不少于最近三年实现的年均可分配利润的百分之三十。现金分红在本次利润分配中所占比例为现金股利除以现金股利与股票股利之和。”

## （二）最近三年公司利润分配情况

### 1、最近三年利润分配方案

年度	分红方案	现金分红方案分配金额（含税）
2020	每 10 股派发现金红利 4.80 元（含税），送红股 0 股（含税），不以公积金转增股本	50,338.70 万元
2021	每 10 股派发现金红利 3.30（含税），送红股 0 股（含税），不以公积金转增股本	285,892.95 万元
2022	每 10 股派发现金红利 2.70 元（含税），送红股 0 股（含税），不以公积金转增股本	233,912.42 万元

### 2、最近三年现金股利分配情况

公司 2020 年-2022 年的现金分红情况如下：



单位：万元

项目	2022 年度	2021 年度	2020 年度
现金分红金额（含税）	233,912.42	285,892.95	50,338.70
分红年度合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润	454,224.05	1,253,004.23	151,625.94
现金分红金额占合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润的比率	51.50%	22.82%	33.20%
最近三年累计现金分红额	570,144.07		
最近三年年均可分配净利润	619,618.07		
最近三年累计现金分红额/最近三年年均可分配净利润	92.02%		

注：公司 2020 年财务数据调整系同一控制下企业合并所致，现金分红计算基础采用追溯调整前净利润，“第五节 财务会计信息”中 2020 年财务数据为追溯调整后数据，因此存在不一致情形。2021 年公司共派现 2,858,929,528.62 元，派现比例占经审计合并报表中剔除重组过渡期标的公司原股东享有的部分后归属于母公司股东净利润的 50.85%。

发行人最近三年累计以现金方式分配的利润共计 570,144.07 万元，占最近三年实现的年均可分配利润的 92.02%，公司的现金分红符合《公司章程》的相关规定。

### （三）公司未来三年的分红规划

为进一步增强新疆天山水泥股份有限公司（以下简称“天山股份”或“公司”）利润分配政策的透明度，完善和健全公司利润分配决策和监督机制，保证利润分配的连续性和稳定性，给予投资者合理的投资回报，切实保护中小股东的合法权益，引导投资者树立长期投资和理性投资理念，根据《中华人民共和国公司法》《中华人民共和国证券法》《上市公司监管指引第 3 号——上市公司现金分红（2022 年修订）》《关于进一步落实上市公司现金分红有关事项的通知》等相关法律法规和规范性文件及《新疆天山水泥股份有限公司章程》（以下简称“公司章程”）的有关规定，并综合考虑企业盈利能力、经营发展规划、股东回报、社会资金成本及外部融资环境等因素，公司制定了《新疆天山水泥股份有限公司未来三年（2022 年-2024 年）股东分红回报规划》，该规划尚需公司股东大会审议通过。具体内容如下：

#### “一、公司制定本规划考虑的因素

公司着眼于企业长远和可持续发展，在综合分析公司经营发展实际情况、发展战略、企业盈利能力、社会资金成本及外部融资环境等因素的基础上，充分考虑公司所处行业特点、目前发展所处阶段、自身经营模式、盈利水平、现金流量状况、项目投资资金需

求、银行信贷及债权融资环境等情况，在保证公司股本规模和股权结构合理的前提下，统筹考虑股东的短期利益和长期利益，对利润分配做出制度性安排，从而建立对投资者持续、稳定、科学的分红回报规划与机制，以保证公司利润分配政策的连续性和稳定性，兼顾全体股东的整体利益和公司的长远利益及可持续发展。

## 二、本规划的制定原则

公司应积极实施连续、稳定的利润分配政策，综合考虑投资者的合理投资回报和公司的长远发展。公司未来三年（2022年-2024年）将坚持以现金分红为主，在符合相关法律、法规及公司章程有关利润分配的规定，同时保持利润分配政策的连续性和稳定性的情况下，制定本规划。

## 三、公司未来三年（2022年—2024年）股东回报的具体规划

### （一）利润分配方式

公司利润分配的形式包括现金、股票、现金与股票相结合三种方式，及法律、法规允许的其他方式分配利润。在公司利润中应优先适用现金分红。

### （二）利润分配时间

公司股东大会对利润分配方案作出决议后，董事会须在股东大会召开后二个月内完成股利（或股份）的派发事项。在有条件的情况下，公司董事会还可以根据公司的资金状况提议进行中期现金分配。

### （三）现金分红的条件和比例

在2022年-2024年，公司若实现盈利，且弥补以前年度亏损和依法提取法定公积金后，如无重大投资计划或重大现金支出发生，公司将积极推行现金方式分配股利。此三个连续年度内每年分配的现金股利不低于公司该年度实现的经审计合并报表中归属于母公司股东净利润的50%，具体每个年度的现金分红比例由董事会根据公司年度盈利状况和未来资金使用计划提出预案。

重大投资计划是指按照公司章程的规定需提交股东大会审议的投资计划。

重大现金支出发生指按照公司章程的规定需提交股东大会审议的现金支出。

#### （四）利润分配的决策、监督和披露

1、公司董事会制定公司的利润分配预案，公司独立董事发表独立意见，公司股东大会对利润分配方案作出决议。公司董事会、监事会以及股东大会在公司利润分配方案的研究认证和决策过程中，将充分听取和考虑股东（特别是中小股东）、独立董事和监事的意见。

2、公司当年盈利但董事会未做出利润分配预案的，独立董事应当对此发表独立意见，公司除召开股东大会现场会议外，还向股东提供网络形式的投票平台。同时应在定期报告中披露未做出利润分配预案的原因及未用于分红的资金留存公司的用途。

3、公司应当在定期报告中详细披露利润分配政策的制定和执行情况，说明是否符合公司章程的规定或者股东大会决议的要求，分红标准和比例是否明确和清晰，相关的决策程序和机制是否完备，独立董事是否尽职履责并发挥了应有的作用，中小股东是否有充分表达意见和诉求的机会，中小股东的合法权益是否得到充分维护。

#### （五）发放股票股利的具体条件

公司在满足上述现金分红的条件下，并综合考虑累计可供分配利润、公积金及现金流状况，在保证最低现金分红比例和公司股本规模合理及股权结构合理的前提下，并且公司董事会认为发放股票股利有利于公司全体股东整体利益时，公司可以采用发放股票股利方式进行利润分配，具体分红比例由公司董事会审议通过后，提交股东大会审议决定。

#### （六）差异化的现金分红政策

公司董事会应当综合考虑所处行业特点、发展阶段、自身经营模式、盈利水平以及是否有重大资金支出安排等因素，区分下列情形，并按照公司章程规定的程序，提出差异化的现金分红政策：

1、公司发展阶段属成熟期且无重大资金支出安排的，进行利润分配时，现金分红在本次利润分配中所占比例最低应达到 80%；

2、公司发展阶段属成熟期且有重大资金支出安排的，进行利润分配时，现金分红在本次利润分配中所占比例最低应达到 40%；

3、公司发展阶段属成长期且有重大资金支出安排的，进行利润分配时，现金分红

在本次利润分配中所占比例最低应达到 20%。

公司发展阶段不易区分但有重大资金支出安排的，可以按照前项规定处理。

重大资金支出发生指按照公司章程的规定需提交股东大会审议的资金支出。

#### 四、股东回报规划制定周期和相关决策机制

公司原则上每三年制订一次分红回报规划，若公司经营情况没有发生较大变化，可以参照最近一次制定或修订的分红回报规划执行，不另行制定三年回报规划。

股东回报规划由董事会根据公司正在实施的利润分配政策，结合公司具体经营情况、现金流量状况、发展阶段及资金需求，充分考虑和听取股东（特别是公众投资者和中小投资者）、独立董事和监事会的意见后，制定该时段的股东回报规划，提交公司股东大会审议。

#### 五、规划其他事宜

（一）本规划自公司股东大会审议通过之日起生效，修订时亦同。

（二）本规划未尽事宜，依照相关法律、法规、规范性文件及《公司章程》的规定执行。

（三）本规划由公司董事会负责解释。”

## 十五、公司及子公司最近三年发行的债券和债券偿还情况

### （一）公司及控股子公司最近三年债券发行情况

截至报告期末，公司及控股子公司最近三年债券发行及存续具体情况如下：

单位：亿元、%

序号	发行主体	债券简称	发行方式	发行日期	到期日期	发行规模	发行利率	存续及偿还情况
1	天山股份	22 天山 01	公募	2022/9/21	2025/9/22	20	2.68	存续中
2	南方水泥	21 南方 03	公募	2021/6/11	2024/6/15	7	3.47	存续中
3	南方水泥	21 南方 05	公募	2021/8/6	2024/8/9	8	3.07	存续中
4	南方水泥	21 南方 02	公募	2021/4/8	2026/4/9	8	3.92	存续中
5	南方水泥	21 南方 01	公募	2021/4/8	2024/4/9	12	3.59	存续中
6	南方水泥	21 南方 06	公募	2021/8/6	2026/8/9	15	3.43	存续中

序号	发行主体	债券简称	发行方式	发行日期	到期日期	发行规模	发行利率	存续及偿还情况
7	西南水泥	20 西南 01	公募	2020/6/5	2023/6/8	5	3.10	存续中
8	西南水泥	21 西南 02	公募	2021/4/21	2026/4/22	6	3.94	存续中
9	西南水泥	21 西南 01	公募	2021/4/21	2024/4/22	14	3.59	存续中
<b>公司债券小计</b>						<b>95</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
10	天山股份	20 天山水泥 SCP001	公募	2020/11/6	2020/12/10	0.3	1.99	已兑付
11	中联水泥	21 联合水泥 SCP005	公募	2021/11/1	2022/6/30	10	2.63	已兑付
12	中联水泥	21 联合水泥 SCP004	公募	2021/10/29	2022/7/29	10	2.65	已兑付
13	中联水泥	21 联合水泥 SCP003	公募	2021/10/13	2022/4/20	10	2.54	已兑付
14	中联水泥	21 联合水泥 SCP002	公募	2021/10/11	2022/3/24	10	2.55	已兑付
15	中联水泥	21 联合水泥 SCP001	公募	2021/7/2	2022/4/1	10	2.97	已兑付
16	中联水泥	20 联合水泥 MTN002	公募	2020/11/11	2023/11/13	10	4.13	存续中
17	中联水泥	20 联合水泥 SCP018	公募	2020/10/15	2020/12/30	10	1.30	已兑付
18	中联水泥	20 联合水泥 MTN001	公募	2020/8/26	2023/8/28	10	3.39	存续中
19	中联水泥	20 联合水泥 SCP017	公募	2020/7/31	2020/9/30	10	1.29	已兑付
20	中联水泥	20 联合水泥 SCP016	公募	2020/4/26	2020/6/26	10	1.40	已兑付
21	中联水泥	20 联合水泥 SCP015	公募	2020/4/23	2020/10/21	10	1.50	已兑付
22	中联水泥	20 联合水泥 SCP014	公募	2020/4/20	2020/7/21	10	1.48	已兑付
23	中联水泥	20 联合水泥 SCP013	公募	2020/4/16	2020/10/14	10	1.70	已兑付
24	中联水泥	20 联合水泥（疫情防控债） SCP012	公募	2020/3/30	2020/5/1	3	1.80	已兑付
25	中联水泥	20 联合水泥 SCP011	公募	2020/3/26	2020/5/26	10	1.99	已兑付
26	中联水泥	20 联合水泥 SCP010	公募	2020/3/24	2020/6/23	10	2.10	已兑付
27	中联水泥	20 联合水泥 SCP009	公募	2020/3/18	2020/9/16	10	2.20	已兑付
28	中联水泥	20 联合水泥 SCP008	公募	2020/3/12	2020/5/12	10	2.10	已兑付
29	中联水泥	20 联合水泥 SCP007	公募	2020/3/5	2020/5/7	10	2.25	已兑付
30	中联水泥	20 联合水泥 SCP006	公募	2020/2/27	2020/8/26	10	2.50	已兑付
31	中联水泥	20 联合水泥	公募	2020/1/16	2020/3/17	10	2.30	已兑付

序号	发行主体	债券简称	发行方式	发行日期	到期日期	发行规模	发行利率	存续及偿还情况
		SCP005						
32	中联水泥	20 联合水泥 SCP004	公募	2020/1/16	2020/3/17	10	2.30	已兑付
33	中联水泥	20 联合水泥 SCP003	公募	2020/1/9	2020/3/12	10	2.28	已兑付
34	中联水泥	20 联合水泥 SCP002	公募	2020/1/7	2020/3/10	10	2.30	已兑付
35	中联水泥	20 联合水泥 SCP001	公募	2020/1/2	2020/9/30	10	3.20	已兑付
36	南方水泥	22 南方水泥 SCP003	公募	2022/8/16	2022/11/11	10	1.55	已兑付
37	南方水泥	22 南方水泥 SCP002	公募	2022/7/12	2022/10/28	10	1.70	已兑付
38	南方水泥	22 南方水泥 SCP001	公募	2022/6/6	2022/9/23	10	2.00	已兑付
39	南方水泥	21 南方水泥 SCP002	公募	2021/7/14	2021/8/20	5	2.20	已兑付
40	南方水泥	21 南方水泥 SCP001	公募	2021/6/7	2021/8/6	8	2.70	已兑付
41	南方水泥	20 南方水泥 SCP005	公募	2020/9/10	2020/10/30	16.5	1.24	已兑付
42	南方水泥	20 南方水泥 SCP004	公募	2020/7/23	2020/8/26	6	1.30	已兑付
43	南方水泥	20 南方水泥 SCP003	公募	2020/7/13	2020/9/15	10	1.43	已兑付
44	南方水泥	20 南方水泥 SCP002	公募	2020/5/27	2020/7/17	8	1.28	已兑付
45	南方水泥	20 南方水泥 SCP001	公募	2020/3/12	2020/6/24	10	2.39	已兑付
46	西南水泥	22 西南水泥 SCP005	公募	2022/12/5	2023/4/28	10	2.40	存续中
47	西南水泥	22 西南水泥 SCP004	公募	2022/10/31	2023/6/22	10	1.89	存续中
48	西南水泥	22 西南水泥 SCP003	公募	2022/8/15	2022/12/23	6	1.55	已兑付
49	西南水泥	22 西南水泥 SCP002	公募	2022/7/14	2022/11/4	10	1.80	已兑付
50	西南水泥	22 西南水泥 SCP001	公募	2022/6/9	2022/12/9	10	2.05	已兑付
51	西南水泥	21 西南水泥 SCP001	公募	2021/4/22	2021/7/23	10	2.50	已兑付
52	西南水泥	20 西南水泥 SCP004	公募	2020/4/16	2020/6/19	10	1.45	已兑付
53	西南水泥	20 西南水泥 SCP003	公募	2020/4/7	2020/10/23	10	1.80	已兑付
54	西南水泥	20 西南水泥 SCP002	公募	2020/3/6	2020/8/21	4	2.35	已兑付
55	西南水泥	20 西南水泥 SCP001	公募	2020/2/24	2020/8/21	5	2.60	已兑付
56	西南水泥	21 西南水泥	公募	2021/8/19	2024/8/23	5	3.14	存续中

序号	发行主体	债券简称	发行方式	发行日期	到期日期	发行规模	发行利率	存续及偿还情况
		MTN001						
57	西南水泥	20 西南水泥 MTN001	公募	2020/8/6	2023/8/10	5	3.65	存续中
<b>债务融资工具小计</b>						<b>431.80</b>	-	-
58	中联水泥	21 中联 B	私募	2021/12/22	2023/10/27	0.6677	-	存续中
59	中联水泥	21 中联 A1	私募	2021/12/22	2022/7/21	7.0170	2.95	已兑付
60	中联水泥	PR 中联 A2	私募	2021/12/22	2023/10/27	2.7653	3.43	存续中
<b>其他小计</b>						<b>10.45</b>	-	-
<b>合计</b>						<b>537.25</b>	-	-

截至本募集说明书签署日，公司均已按期足额偿还上述债券的利息。最近三年，公司未发生延迟支付债券及其他债务融资工具本息的情况。

## （二）最近三年偿债财务指标

期间	2022 年度	2021 年度	2020 年度
利息保障倍数（倍）	4.43	7.07	7.28
贷款偿还率	100.00%	100.00%	100.00%
利息偿付率	100.00%	100.00%	100.00%

注：利息保障倍数 = 息税折旧摊销前利润 / （利息支出 + 资本化利息支出）

## （三）最近三年平均可分配利润是否足以支付公司债券一年的利息的情况

2020、2021 年及 2022 年，发行人归属于母公司普通股股东的净利润（以扣除非经常性损益前后孰低者计）分别为 142,181.69 万元、494,815.47 万元及 270,479.53 万元，最近三年实现的平均可分配利润为 302,492.23 万元。参考存续期债券的利率水平及近期债券市场的发行利率水平并经合理估计，发行人最近三年平均可分配利润足以支付公司债券一年的利息。

## （四）本次可转债的资信评级情况

本次可转换公司债券经联合资信评估股份有限公司评级，根据联合资信评估股份有限公司出具的《新疆天山水泥股份有限公司向不特定对象发行可转换公司债券信用评级

报告》，发行人主体信用评级为 AAA，评级展望为稳定，本次可转换公司债券信用评级为 AAA。



## 第五节 财务会计信息

### 一、财务报告及相关财务资料

#### （一）最近三年财务报表审计情况

天山股份 2020 年度和 2021 年度财务报表已经天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并分别出具了天职业字[2021]5895 号和天职业字[2022]5776 号标准无保留意见审计报告，2022 年度财务报表已经大华会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并出具了大华审字[2023]000025 号标准无保留意见审计报告。

公司于 2021 年完成了购买南方水泥 99.9274% 股权、西南水泥 95.7166% 股权、中联水泥 100.00% 股权、中材水泥 100.00% 股权等资产的事项，上述相关公司纳入公司合并报表范围。根据《企业会计准则》的相关规定，公司按照同一控制下企业合并原则对 2020 年度的合并财务报表数据进行了追溯调整，并以追溯调整后的财务数据列示，公司经追溯调整后的 2020 年度以及 2021 年度合并财务报表已经天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并出具了天职业字[2022] 44462 号标准无保留意见的审计报告。

除特别说明以外，本募集说明书分析的 2020 及 2021 年内容以发行人经追溯调整的审计报告（天职业字[2022] 44462 号）为基础，2022 年内容以发行人 2022 年度审计报告（大华审字[2023]000025 号）为基础。

本公司提醒投资者阅读财务报告和审计报告全文，以获取全部的财务信息。

#### （二）重要性水平的判断标准

公司根据自身业务特点和所处行业，从项目性质及金额两方面判断与财务会计信息相关的重大事项或重要性水平。在判断项目性质重要性时，公司主要考虑该项目的性质是否显著影响公司财务状况、经营成果和现金流量，是否会引起特别的风险。在判断项目金额大小的重要性时，综合考虑该项目金额占总资产、净资产、营业收入、净利润等项目金额比重情况。

## 二、最近三年财务报表

## （一）合并资产负债表

单位：万元

项目	2022年 12月31日	2021年 12月31日	2020年 12月31日
<b>流动资产：</b>			
货币资金	1,074,526.78	1,428,790.31	1,490,986.75
交易性金融资产	97,401.50	109,432.55	117,363.58
应收票据	19,192.56	32,343.70	56,061.89
应收账款	3,167,108.91	3,292,953.70	2,619,772.42
应收款项融资	501,865.51	771,691.25	768,469.54
预付款项	199,264.18	180,488.05	237,336.51
其他应收款	376,501.46	352,884.07	352,819.82
其中：应收利息	-	-	-
应收股利	5,832.34	2,956.42	3,005.04
存货	1,176,348.76	1,006,029.77	927,439.08
持有待售资产	-	786.26	19,584.32
其他流动资产	181,069.58	140,094.33	114,104.49
<b>流动资产合计</b>	<b>6,793,279.24</b>	<b>7,315,493.98</b>	<b>6,703,938.39</b>
<b>非流动资产：</b>			
长期股权投资	1,177,474.28	1,249,086.91	1,015,566.52
其他非流动金融资产	1,559.99	1,229.24	1,095.43
投资性房地产	11,195.52	9,981.17	8,805.28
固定资产	11,633,415.04	11,251,389.58	10,332,512.47
在建工程	1,469,809.35	1,257,851.04	1,348,012.74
使用权资产	164,871.27	178,049.98	195,810.84
无形资产	3,903,406.18	3,578,532.08	2,766,120.00
开发支出	711.07	542.55	293.05
商誉	2,649,607.47	2,648,479.10	2,642,555.42
长期待摊费用	520,015.45	455,447.04	326,261.79
递延所得税资产	353,408.61	262,452.61	261,598.52
其他非流动资产	204,901.05	297,442.10	278,096.85
<b>非流动资产合计</b>	<b>22,090,375.27</b>	<b>21,190,483.39</b>	<b>19,176,728.91</b>
<b>资产总计</b>	<b>28,883,654.51</b>	<b>28,505,977.37</b>	<b>25,880,667.30</b>

项目	2022年 12月31日	2021年 12月31日	2020年 12月31日
<b>流动负债：</b>			
短期借款	2,587,495.51	2,454,470.95	3,430,386.46
应付票据	984,365.92	1,239,108.21	949,107.27
应付账款	3,127,837.03	2,479,386.93	2,103,454.81
合同负债	271,600.66	373,783.23	401,229.70
应付职工薪酬	140,767.30	174,312.77	134,303.15
应交税费	286,195.06	543,830.78	573,716.04
其他应付款	4,005,477.92	4,911,512.12	4,019,771.02
其中：应付利息	-	-	-
应付股利	104,567.56	940,305.50	26,177.11
一年内到期的非流动负债	1,746,087.73	1,265,377.02	705,239.44
其他流动负债	267,477.16	569,851.12	52,651.29
<b>流动负债合计</b>	<b>13,417,304.29</b>	<b>14,011,633.11</b>	<b>12,369,859.17</b>
<b>非流动负债：</b>			
长期借款	3,911,821.40	3,370,626.66	2,424,444.07
应付债券	949,484.52	1,049,470.47	946,089.34
租赁负债	145,226.07	145,301.24	166,291.80
长期应付款	226,274.85	304,902.55	255,713.45
长期应付职工薪酬	6,151.27	7,310.20	9,383.20
预计负债	236,255.81	218,185.97	154,125.01
递延收益	65,886.70	62,503.41	57,282.19
递延所得税负债	195,073.50	204,056.53	139,438.24
其他非流动负债	-	-	373.00
<b>非流动负债合计</b>	<b>5,736,174.12</b>	<b>5,362,357.02</b>	<b>4,153,140.31</b>
<b>负债合计</b>	<b>19,153,478.40</b>	<b>19,373,990.13</b>	<b>16,522,999.48</b>
<b>所有者权益：</b>			
股本	866,342.28	834,880.59	104,872.30
资本公积	3,394,578.98	2,989,458.97	3,429,850.38
减：库存股	-	-	-
其他综合收益	-11,094.73	2,303.18	-1,543.91
专项储备	49,492.54	60,038.20	48,552.46
盈余公积	521,680.18	490,005.20	478,835.60

项目	2022年 12月31日	2021年 12月31日	2020年 12月31日
未分配利润	3,359,903.64	3,218,039.80	3,587,450.05
归属于母公司所有者权益合计	8,180,902.88	7,594,725.94	7,648,016.87
少数股东权益	1,549,273.22	1,537,261.30	1,709,650.95
<b>所有者权益合计</b>	<b>9,730,176.10</b>	<b>9,131,987.24</b>	<b>9,357,667.82</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>	<b>28,883,654.51</b>	<b>28,505,977.37</b>	<b>25,880,667.30</b>

## （二）合并利润表

单位：万元

项目	2022年度	2021年度	2020年度
<b>一、营业总收入</b>	<b>13,258,052.07</b>	<b>16,997,853.88</b>	<b>16,214,870.31</b>
其中：营业收入	13,258,052.07	16,997,853.88	16,214,870.31
<b>二、营业总成本</b>	<b>12,912,908.11</b>	<b>14,756,222.00</b>	<b>13,509,899.30</b>
其中：营业成本	11,128,832.04	12,758,863.92	11,618,748.96
税金及附加	243,860.96	220,693.47	193,694.21
销售费用	166,992.72	274,363.81	293,242.54
管理费用	734,563.28	854,570.85	822,222.44
研发费用	191,076.66	179,329.39	75,732.63
财务费用	447,582.44	468,400.56	506,258.52
其中：利息费用	474,687.13	489,619.94	513,463.65
利息收入	38,604.43	35,812.53	31,044.13
加：其他收益	112,347.51	125,565.02	152,417.11
投资收益（损失以“-”号填列）	49,901.33	176,554.42	253,934.32
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	57,454.87	184,320.93	203,705.82
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）	-7,882.95	-9,620.03	-15,377.59
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	-11,397.92	-9,750.01	-19,008.99
信用减值损失（损失以“-”号填列）	47,847.46	-135,035.11	-182,932.29
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-23,608.46	-386,951.62	-659,333.80
资产处置收益（损失以“-”号填列）	140,158.56	29,118.27	102,359.62
<b>三、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>	<b>660,392.45</b>	<b>2,041,132.86</b>	<b>2,352,406.98</b>
加：营业外收入	29,314.14	92,857.99	51,182.04
减：营业外支出	48,554.97	56,302.67	103,610.75

项目	2022 年度	2021 年度	2020 年度
<b>四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>	<b>641,151.61</b>	<b>2,077,688.18</b>	<b>2,299,978.27</b>
减：所得税费用	133,743.73	585,464.49	653,472.12
<b>五、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>	<b>507,407.88</b>	<b>1,492,223.69</b>	<b>1,646,506.15</b>
其中：被合并方在合并前实现的净利润	-	835,492.06	1,466,849.34
（一）按经营持续性分类	-	-	-
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	507,407.88	1,492,223.69	1,646,506.15
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-	-	-
（二）按所有权归属分类	-	-	-
1.归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列）	454,224.05	1,253,004.23	1,298,799.57
2.少数股东损益（净亏损以“-”号填列）	53,183.83	239,219.46	347,706.58
<b>六、其他综合收益的税后净额</b>	<b>-14,781.99</b>	<b>4,185.40</b>	<b>19,148.16</b>
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	-13,397.91	3,847.10	16,598.02
1. 不能重分类进损益的其他综合收益	144.31	315.87	-148.55
2. 将重分类进损益的其他综合收益	-13,542.22	3,531.23	16,746.57
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	-1,384.07	338.31	2,550.15
<b>七、综合收益总额</b>	<b>492,625.89</b>	<b>1,496,409.09</b>	<b>1,665,654.31</b>
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额	440,826.14	1,256,851.33	1,315,397.59
（二）归属于少数股东的综合收益总额	51,799.76	239,557.77	350,256.73
<b>八、每股收益：</b>			
（一）基本每股收益（元/股）	0.53	1.57	1.65
（二）稀释每股收益（元/股）	0.53	1.57	1.65

### （三）合并现金流量表

单位：万元

项目	2022年度	2021年度	2020年度
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金	13,596,441.74	17,696,205.55	17,763,129.85
收到的税费返还	54,061.99	77,406.51	98,263.14
收到其他与经营活动有关的现金	182,129.18	203,629.17	231,599.41
<b>经营活动现金流入小计</b>	<b>13,832,632.91</b>	<b>17,977,241.23</b>	<b>18,092,992.41</b>
购买商品、接受劳务支付的现金	9,418,688.16	11,967,195.12	11,073,947.72

项目	2022年度	2021年度	2020年度
支付给职工及为职工支付的现金	1,073,274.76	1,037,281.96	909,063.88
支付的各项税费	1,313,377.81	1,597,044.50	1,712,882.43
支付其他与经营活动有关的现金	502,045.04	533,208.68	482,633.25
<b>经营活动现金流出小计</b>	<b>12,307,385.77</b>	<b>15,134,730.26</b>	<b>14,178,527.29</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>	<b>1,525,247.14</b>	<b>2,842,510.97</b>	<b>3,914,465.12</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金	63,597.90	6,159.48	677,381.19
取得投资收益收到的现金	81,460.64	40,743.46	68,167.61
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	104,021.99	106,843.28	212,422.05
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	1,358.78	-	49,864.88
收到其他与投资活动有关的现金	3,893.02	119,704.66	197.38
<b>投资活动现金流入小计</b>	<b>254,332.34</b>	<b>273,450.88</b>	<b>1,008,033.11</b>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	1,552,450.69	2,002,374.12	1,579,517.17
投资支付的现金	81,128.02	126,060.12	666,901.29
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	31,791.87	66,584.67	107,645.62
支付其他与投资活动有关的现金	12,150.41	9,686.60	-
<b>投资活动现金流出小计</b>	<b>1,677,520.99</b>	<b>2,204,705.51</b>	<b>2,354,064.08</b>
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>	<b>-1,423,188.65</b>	<b>-1,931,254.63</b>	<b>-1,346,030.97</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金	602,862.45	46,538.78	444,788.35
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	179,778.65	46,538.78	44,788.35
取得借款收到的现金	8,421,697.09	6,686,839.56	9,156,457.81
收到其他与筹资活动有关的现金	860,000.00	1,282,252.04	1,761,349.02
<b>筹资活动现金流入小计</b>	<b>9,884,559.54</b>	<b>8,015,630.37</b>	<b>11,362,595.18</b>
偿还债务支付的现金	7,654,047.18	5,670,380.00	9,750,979.91
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	1,703,508.96	1,486,812.38	1,316,039.74
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	167,993.77	182,526.29	158,763.47
支付其他与筹资活动有关的现金	1,050,355.89	1,821,062.15	2,491,546.32
<b>筹资活动现金流出小计</b>	<b>10,407,912.03</b>	<b>8,978,254.53</b>	<b>13,558,565.97</b>
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>	<b>-523,352.49</b>	<b>-962,624.16</b>	<b>-2,195,970.79</b>
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>	<b>789.81</b>	<b>1,165.50</b>	<b>-4,634.82</b>

项目	2022年度	2021年度	2020年度
五、现金及现金等价物净增加额	-420,504.18	-50,202.31	367,828.55
加：期初现金及现金等价物余额	1,236,182.30	1,286,178.70	918,350.15
六、期末现金及现金等价物余额	815,678.12	1,235,976.39	1,286,178.70

### 三、合并财务报表的编制基础、合并范围及变化情况

#### （一）合并财务报表的编制基础

2021年9月9日，公司收到中国证券监督管理委员会《关于核准新疆天山水泥股份有限公司向中国建材股份有限公司等发行股份购买资产并募集配套资金的批复》（证监许可[2021]2921号），核准公司以发行股份及支付现金的方式，向中国建材等26名交易对方购买南方水泥99.9274%股权、西南水泥95.7166%股权、中联水泥100.00%股权、中材水泥100.00%股权。

在编制财务报表时，为使财务报表更具可比性，假设同一控制下企业合并于报告期期初即已完成，并进行了模拟调整。

本财务报表基于上述编制原则，以公司持续经营假设为基础，根据实际发生的交易事项，按照企业会计准则的有关规定，并基于财务报表附注所述的重要会计政策、会计估计进行编制。

#### （二）合并范围

子公司名称	股权取得方式	业务性质	持股比例（%）	
			直接	间接
新疆天山水泥有限责任公司	投资设立	生产销售	100.00	—
南方水泥有限公司	同一控制下合并	生产销售	100.00	—
浙江南方水泥有限公司	同一控制下合并	生产销售	100.00	—
江西南方水泥有限公司	同一控制下合并	生产销售	100.00	—
湖南南方水泥集团有限公司	同一控制下合并	生产销售	100.00	—
浙江三狮南方新材料有限公司	同一控制下合并	生产销售	90.00	—
南方新材料科技有限公司	同一控制下合并	生产销售	80.00	—
华东材料有限公司	投资设立	生产销售	100.00	—
西南水泥有限公司	同一控制下合并	生产销售	100.00	—
云南西南水泥有限公司	同一控制下合并	生产销售	100.00	—

子公司名称	股权取得方式	业务性质	持股比例（%）	
			直接	间接
贵州西南水泥有限公司	同一控制下合并	生产销售	100.00	—
嘉华特种水泥股份有限公司	同一控制下合并	生产销售	89.51	—
中材水泥有限责任公司	同一控制下合并	生产销售	100.00	—
中国联合水泥集团有限公司	同一控制下合并	生产销售	100.00	—
新疆聚材电子商务有限公司	投资设立	互联网和相关服务	100.00	—
奇台天山水泥有限责任公司	吸收合并取得	生产销售	100.00	—

注：此处列示的仅为公司的二级子公司，公司下属各级次子公司众多，未予全部列示。

### （三）合并范围变化情况

#### 1、合并范围增加

公司名称	股权取得方式	股权取得时点	股权取得比例
<b>2020 年度</b>			
瑞昌市廊道运输有限公司	投资设立	2020 年 02 月 24 日	57.00%
阜阳中联水泥有限公司	投资设立	2020 年 03 月 10 日	100.00%
常德市鼎城盛祥混凝土有限公司	非同一控制下合并	2020 年 03 月 31 日	51.00%
禹州市成磊建材有限公司	非同一控制下合并	2020 年 05 月 12 日	51.00%
池州中建材新材料有限公司	投资设立	2020 年 05 月 20 日	60.00%
德安县南方新材料有限公司	投资设立	2020 年 05 月 21 日	100.00%
翁源县中源发展有限公司	同一控制下合并	2020 年 06 月 30 日	51.00%
乐昌市中建材水泥有限公司	同一控制下合并	2020 年 06 月 30 日	51.00%
乳源瑶族自治县嘉旺商品混凝土搅拌有限公司	同一控制下合并	2020 年 06 月 30 日	51.00%
韶关市泰基搅拌有限公司	同一控制下合并	2020 年 06 月 30 日	51.00%
韶关市筑城新型节能建材有限公司	同一控制下合并	2020 年 06 月 30 日	51.00%
韶关市粤北工业开发区建成混凝土有限公司	同一控制下合并	2020 年 06 月 30 日	51.00%
韶关市永威混凝土有限公司	同一控制下合并	2020 年 06 月 30 日	51.00%
韶关市曲江顺翔混凝土有限公司	同一控制下合并	2020 年 06 月 30 日	51.00%
韶关市三创混凝土有限公司	同一控制下合并	2020 年 06 月 30 日	51.00%
杭州新桐建材有限公司	非同一控制下合并	2020 年 07 月 01 日	70.00%
杭州瑞磊建材有限公司	非同一控制下合并	2020 年 07 月 01 日	51.00%
常德市德源混凝土有限公司	非同一控制下合并	2020 年 07 月 31 日	70.00%



公司名称	股权取得方式	股权取得时点	股权取得比例
播州西南水泥有限公司	非同一控制下合并	2020年08月01日	100.00%
林州中联新材料有限公司	投资设立	2020年08月24日	100.00%
云南富源西南水泥有限公司	非同一控制下合并	2020年09月22日	100.00%
邢台鑫磊建材股份有限公司	同一控制下合并	2020年11月30日	98.55%
济南中联新材料有限公司	投资设立	2020年12月16日	51.00%
湖南乐福田新材料科技有限公司	非同一控制下合并	2020年12月31日	51.00%
<b>2021年度</b>			
枞阳南方新材料有限公司	投资设立	2021年01月26日	41.00%
吐鲁番天山金越环境科技有限公司	非同一控制下合并	2021年01月29日	100.00%
杭州临安南方水泥有限公司	非同一控制下合并	2021年03月01日	100.00%
宜兴市阳港矿业有限公司	非同一控制下合并	2021年03月23日	90.00%
郟县中联城投新材料有限公司	投资设立	2021年05月21日	60.00%
河南中联同力材料有限公司	投资设立	2021年05月28日	60.00%
三门峡腾跃同力水泥有限公司	非同一控制下合并	2021年05月31日	100.00%
河南省豫鹤同力水泥有限公司	非同一控制下合并	2021年05月31日	100.00%
濮阳同力建材有限公司	非同一控制下合并	2021年05月31日	100.00%
河南省豫南水泥有限公司	非同一控制下合并	2021年05月31日	86.15%
驻马店市同力骨料有限公司	非同一控制下合并	2021年05月31日	62.96%
洛阳黄河同力水泥有限责任公司	非同一控制下合并	2021年05月31日	73.15%
新乡平原同力水泥有限责任公司	非同一控制下合并	2021年05月31日	100.00%
河南省同力水泥有限公司	非同一控制下合并	2021年05月31日	100.00%
驻马店市豫龙同力水泥有限公司	非同一控制下合并	2021年05月31日	70.00%
中非同力投资有限公司	非同一控制下合并	2021年05月31日	100.00%
安阳龙安中联新材料有限公司	投资设立	2021年08月23日	100.00%
安阳北关中联新材料有限公司	投资设立	2021年08月23日	100.00%
安阳汤阴中联新材料有限公司	投资设立	2021年08月24日	100.00%
南方水泥有限公司	同一控制下合并	2021年09月30日	85.10%
中国联合水泥集团有限公司	同一控制下合并	2021年09月30日	100.00%
西南水泥有限公司	同一控制下合并	2021年09月30日	79.93%
中材水泥有限责任公司	同一控制下合并	2021年09月30日	100.00%
顺平中联新材料有限公司	投资设立	2021年11月20日	51.00%
宜阳中联同力新材料有限公司	投资设立	2021年11月22日	83.00%
易县中联新材料有限公司	投资设立	2021年11月23日	51.00%

公司名称	股权取得方式	股权取得时点	股权取得比例
唐县中联新材料有限公司	投资设立	2021年11月25日	51.00%
曲阳中联新材料有限公司	投资设立	2021年11月26日	51.00%
涞水中联新材料有限公司	投资设立	2021年11月26日	51.00%
涞源中联新材料有限公司	投资设立	2021年12月01日	51.00%
东至南方材料有限公司	投资设立	2021年12月08日	65.00%
东至南方东流港有限公司	投资设立	2021年12月08日	60.00%
中建材矿业投资尼日利亚有限公司	同一控制下合并	2021年12月31日	40.00%
<b>2022年度</b>			
吉安南方混凝土有限公司	投资设立	2022年01月04日	100.00%
吉水南方混凝土有限公司	投资设立	2022年01月04日	100.00%
池州中建材杭加新材料有限公司	投资设立	2022年01月17日	60.00%
华东材料有限公司	投资设立	2022年03月29日	100.00%
湖南旺邦环保建材有限公司	非同一控制下合并	2022年02月28日	100.00%
中材（巢湖）环保能源有限公司	投资设立	2022年05月25日	51.00%
湖南桃源南方新材料科技有限公司	非同一控制下合并	2022年05月31日	67.00%
新疆天山水泥有限责任公司	投资设立	2022年06月29日	100.00%
洛阳中联展新材料有限公司	投资设立	2022年07月04日	65.00%
乐昌市乐源矿业投资开发有限公司	非同一控制下合并	2022年12月28日	100.00%
苏州混凝土水泥制品研究院有限公司	同一控制下合并	2022年12月31日	100.00%
新疆中材精细化工有限责任公司	同一控制下合并	2022年12月31日	59.50%

## 2、合并范围减少

公司名称	股权处置方式	股权处置时点	股权处置比例
<b>2020年度</b>			
日照中联港中水泥有限公司	注销	2020年03月17日	100.00%
新疆和静天山金特矿微粉有限公司	破产清算	2020年04月15日	65.00%
芜湖南方水泥有限公司	挂牌	2020年04月30日	51.00%
广汉三星堆水泥有限公司	破产清算	2020年06月03日	23.00%
德阳森恒新型建材有限公司	注销	2020年06月28日	80.00%
海宁市三狮水泥有限责任公司	注销	2020年07月22日	100.00%
山东鲁城水泥有限公司	注销	2020年09月14日	100.00%
湖州煤山南方水泥有限公司	注销	2020年09月16日	100.00%

公司名称	股权处置方式	股权处置时点	股权处置比例
苏州混凝土水泥制品研究院有限公司	股权转让	2020年09月27日	86.83%
无锡崇安南方混凝土有限公司	注销	2020年09月28日	100.00%
湖南怡天建材有限公司	注销	2020年10月22日	100.00%
嘉兴南方水泥有限公司	注销	2020年11月05日	100.00%
山东鲁南水泥有限公司	注销	2020年12月07日	80.34%
江西萍乡南方水泥有限公司	注销	2020年12月08日	100.00%
龙游天池山水泥制造有限公司	注销	2020年12月11日	100.00%
菏泽中联混凝土工程有限公司	注销	2020年12月11日	100.00%
呼和浩特中联水泥有限公司	注销	2020年12月14日	100.00%
贵州利森瓮福新型材料有限公司	注销	2020年12月22日	80.00%
长沙中煌混凝土有限公司	注销	2020年12月23日	100.00%
浙江仙都水泥有限公司	注销	2020年12月24日	100.00%
杭州耸立建材有限公司	注销	2020年12月28日	100.00%
湖州南方水泥有限公司	注销	2020年12月28日	100.00%
<b>2021年度</b>			
湖南衡阳县南方新材料科技有限公司	注销	2021年01月25日	100.00%
衡阳玉丰建材实业有限公司	注销	2021年01月25日	100.00%
上海自贸区南方水泥有限公司	少数股东增资导致丧失控制权	2021年03月31日	60.00%
建德巨峰爆破工程有限公司	股权转让	2021年09月30日	100.00%
湖州李家巷南方水泥有限公司	注销	2021年11月11日	100.00%
浙江水泥有限公司	注销	2021年11月17日	100.00%
宜春上高南方混凝土有限公司	注销	2021年11月25日	100.00%
浙江冠宇商品混凝土有限公司	注销	2021年12月03日	100.00%
韶关市筑城新型节能建材有限公司	注销	2021年12月16日	51.00%
安吉南方矿业有限公司	注销	2021年12月17日	100.00%
登封中联混凝土有限公司	注销	2021年12月27日	70.00%
常德市德源混凝土有限公司	注销	2021年12月28日	100.00%
杭州万艺建材有限公司	注销	2021年12月31日	100.00%
<b>2022年度</b>			
新干县博鑫混凝土有限公司	股权转让	2022年01月04日	100.00%
江西新干南方混凝土有限公司	出售	2022年01月13日	100.00%
永丰上达建材实业有限公司	注销	2022年01月17日	100.00%

公司名称	股权处置方式	股权处置时点	股权处置比例
西峡中联水泥有限公司	注销	2022年03月14日	100.00%
新疆巴州天山水泥有限责任公司	破产清算	2022年03月29日	100.00%
朔州中联水泥有限公司	破产清算	2022年04月11日	100.00%
同力国际投资有限公司	注销	2022年04月18日	100.00%
中莫同力水泥有限公司	注销	2022年05月25日	100.00%
中非同力投资有限公司	注销	2022年06月29日	100.00%
重庆市虎洲物流有限公司	注销	2022年07月02日	100.00%
郟县中联城投新材料有限公司	注销	2022年08月19日	60.00%
萍乡金宜混凝土有限公司	破产清算	2022年08月29日	65.00%
什邡市恒立矿业有限公司	注销	2022年09月27日	100.00%
新疆屯河金波水泥有限责任公司	破产清算	2022年12月26日	60.00%
贵阳西南环保建材有限公司	注销	2022年11月07日	100.00%
湖南祁东南方水泥有限公司	注销	2022年11月09日	100.00%
杭州鼎固混凝土有限公司	注销	2022年11月09日	100.00%
中材（广东）水泥销售有限公司	注销	2022年11月11日	100.00%
宜春金桥混凝土有限公司	注销	2022年11月15日	100.00%
曲靖天恒工业有限公司	注销	2022年11月18日	100.00%
江苏徐舍南方水泥有限公司	注销	2022年11月24日	100.00%
云南远东亚鑫水泥有限责任公司	注销	2022年11月24日	100.00%
韶关市泰基搅拌有限公司	注销	2022年11月28日	51.00%
桃江县泰基混凝土有限公司	注销	2022年11月29日	100.00%
桐乡南方混凝土有限公司	注销	2022年12月06日	70.00%
湖南长沙南南方新材料科技有限公司	注销	2022年12月14日	100.00%
湖南益阳南方水泥有限公司	破产清算	2022年12月15日	80.44%
贵州省松桃高力水泥实业有限公司	注销	2022年12月19日	100.00%
沙湾天山混凝土有限责任公司	注销	2022年12月20日	100.00%
四川西南水泥有限公司	注销	2022年12月22日	100.00%
长沙华建混凝土有限公司	注销	2022年12月22日	100.00%
重庆中建材新材料有限公司	注销	2022年12月28日	100.00%
日照中联水泥有限公司	注销	2022年12月29日	100.00%
奇台新天山混凝土有限责任公司	注销	2022年12月29日	100.00%
江西高安南方建材有限公司	注销	2022年12月29日	80.00%

## 四、最近三年主要财务指标及非经常性损益明细表

### （一）主要财务指标表

项目	2022年12月31日/ 2022年度	2021年12月31日/ 2021年度	2020年12月31日/ 2020年度	
流动比率（倍）	0.51	0.52	0.54	
速动比率（倍）	0.39	0.43	0.44	
资产负债率（合并）	66.31%	67.96%	63.84%	
资产负债率（母公司）	27.01%	6.74%	13.90%	
归属于母公司所有者的净利润（万元）	454,224.05	1,253,004.23	1,298,799.57	
息税折旧摊销前利润（万元）	2,207,395.23	3,570,144.10	3,801,973.75	
利息保障倍数（倍）	4.43	7.07	7.28	
应收账款周转率（次/年）	3.47	4.82	5.47	
存货周转率（次/年）	10.09	13.02	12.58	
归属于母公司所有者的每股净资产（元）	9.44	9.10	9.16	
每股经营活动产生的现金流量净额（元）	1.76	3.40	4.69	
每股净现金流量（元）	-0.49	-0.06	0.44	
扣除非经常性损益前每股收益（元/股）	基本	0.53	1.57	1.65
	稀释	0.53	1.57	1.65
扣除非经常性损益前净资产收益率（%）	加权平均	5.65	16.08	17.86
	全面摊薄	5.55	16.50	16.98
扣除非经常性损益后每股收益（元/股）	基本	0.31	1.72	1.36
	稀释	0.31	1.72	1.36
扣除非经常性损益后净资产收益率（%）	加权平均	3.37	17.76	14.02
	全面摊薄	3.31	17.26	13.37

注 1：上述指标除资产负债率（母公司）外均依据合并报表口径计算。

注 2：根据中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 9 号—净资产收益率和每股收益的计算及披露（2010 年修订）》，报告期内发生同一控制下企业合并，合并方在合并日发行新股份作为对价的，计算报告期末基本每股收益时，应把该股份视同在合并期初即已发行在外的普通股处理；计算比较期间的基本每股收益时，应把该股份视同在比较期间期初即已发行在外的普通股处理。据此，上表在计算每股净资产、每股经营活动现金流量、每股净现金流量时，视同合并日发行的新股在报告期初已经发行。

上述指标的计算公式如下：

流动比率=流动资产/流动负债

速动比率=（流动资产-存货-预付账款-一年内到期的非流动资产-其他流动资产）/流动负债

资产负债率=总负债/总资产

应收账款周转率=营业收入/应收账款平均余额

存货周转率=营业成本/存货平均余额

归属于母公司所有者的每股净资产=期末归属于母公司所有者权益/期末普通股股份总数

每股经营活动现金净流量=经营活动产生的现金流量净额/期末普通股股份总数

每股净现金流量=现金及现金等价物净增加额/期末普通股股份总数

息税折旧摊销前利润=利润总额+计入财务费用的利息支出+固定资产折旧+无形资产摊销+长期待摊费用摊销+使用权资产折旧

利息保障倍数=息税折旧摊销前利润 /（利息支出+资本化利息支出）

## （二）公司最近三年净资产收益率及每股收益

公司按照中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第9号——净资产收益率和每股收益的计算及披露（2010年修订）》（中国证券监督管理委员会公告[2010]2号）、《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》（中国证券监督管理委员会公告[2008]43号）要求计算的净资产收益率和每股收益如下：

项目		2022年度	2021年度	2020年度
扣除非经常损益前	基本每股收益（元/股）	0.53	1.57	1.65
	稀释每股收益（元/股）	0.53	1.57	1.65
扣除非经常损益前加权平均净资产收益率（%）		5.65	16.08	17.86
扣除非经常损益后	基本每股收益（元/股）	0.31	1.72	1.36
	稀释每股收益（元/股）	0.31	1.72	1.36
扣除非经常损益后加权平均净资产收益率（%）		3.37	17.76	14.02

注：上述基本每股收益、稀释每股收益按照《公开发行证券的公司信息披露编报规则第9号——净资产收益率和每股收益的计算及披露》（2010年修订）的相关规定计算。

## （三）公司最近三年非经常性损益明细表

单位：万元

序号	非经常性损益项目	2022年度	2021年度	2020年度
1	非流动资产处置损益	138,117.26	9,740.77	411.68
2	计入当期损益的政府补助，但与公司业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外	63,741.43	18,579.20	4,809.05

序号	非经常性损益项目	2022 年度	2021 年度	2020 年度
3	债务重组损益	718.26	-	-
4	同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益	791.04	835,492.06	1,486,997.09
5	除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	-11,355.98	-2,780.53	-3,368.29
6	单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	67,475.94	6,364.39	1,162.59
7	除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-22,594.50	46,869.60	-3,471.55
8	所得税影响额	43,627.60	7,266.70	820.87
9	少数股东权益影响额（税后）	9,568.50	148,810.03	329,101.82
	<b>合计</b>	<b>183,744.52</b>	<b>758,188.76</b>	<b>1,156,617.88</b>

## 五、报告期会计政策和会计估计变更情况

### （一）重要的会计政策变更情况

#### 1、2020 年度

2020 年度，公司无重大会计政策变更。

#### 2、2021 年度

公司自 2021 年 1 月 1 日采用《企业会计准则解释第 14 号》（财会[2021]1 号）相关规定，根据累积影响数，调整期初留存收益及财务报表其他相关项目金额，对可比期间信息不予调整。该会计政策变更对公司财务报表不产生影响。

公司自 2021 年 12 月 31 日采用《企业会计准则解释第 15 号》（财会[2021]35 号）中“关于资金集中管理相关列报”的规定，解释发布前企业的财务报表未按照上述规定列报的，应当按照本解释对可比期间的财务报表数据进行相应调整。该会计政策变更对公司财务报表不产生影响。

#### 3、2022 年度

公司自 2022 年 1 月 1 日起执行财政部颁布的《企业会计准则解释第 15 号》“关于企业将固定资产达到预定可使用状态前或者研发过程中产出的产品或副产品对外销售的会计处理”规定，该项会计政策变更对公司财务报表无影响。

## （二）重要的会计估计变更情况

报告期各期，公司无重大会计估计变更。

## 六、财务状况分析

### （一）资产情况

#### 1、资产的构成及分析

截至报告期各期末，公司资产构成情况如下：

单位：万元

项目	2022年12月31日		2021年12月31日		2020年12月31日	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
流动资产	6,793,279.24	23.52%	7,315,493.98	25.66%	6,703,938.39	25.90%
非流动资产	22,090,375.27	76.48%	21,190,483.39	74.34%	19,176,728.91	74.10%
<b>资产总计</b>	<b>28,883,654.51</b>	<b>100.00%</b>	<b>28,505,977.37</b>	<b>100.00%</b>	<b>25,880,667.30</b>	<b>100.00%</b>

截至2020年末、2021年末及2022年末，公司的资产总额分别为25,880,667.30万元、28,505,977.37万元及28,883,654.51万元。公司资产以非流动资产为主，占资产总额的比例分别为74.10%、74.34%及76.48%，主要系公司从事的水泥、熟料、商品混凝土和砂石骨料的生产及销售需要投入较大规模的厂房、设备、土地等非流动资产所致。

#### 2、流动资产的构成及分析

截至报告期各期末，公司流动资产构成及变化情况如下：

单位：万元

项目	2022年12月31日		2021年12月31日		2020年12月31日	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
货币资金	1,074,526.78	15.82%	1,428,790.31	19.53%	1,490,986.75	22.24%
交易性金融资产	97,401.50	1.43%	109,432.55	1.50%	117,363.58	1.75%
应收票据	19,192.56	0.28%	32,343.70	0.44%	56,061.89	0.84%
应收账款	3,167,108.91	46.62%	3,292,953.70	45.01%	2,619,772.42	39.08%
应收款项融资	501,865.51	7.39%	771,691.25	10.55%	768,469.54	11.46%
预付款项	199,264.18	2.93%	180,488.05	2.47%	237,336.51	3.54%



项目	2022年12月31日		2021年12月31日		2020年12月31日	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
其他应收款	376,501.46	5.54%	352,884.07	4.82%	352,819.82	5.26%
其中：应收利息	-	-	-	-	-	-
应收股利	5,832.34	0.09%	2,956.42	0.04%	3,005.04	0.04%
存货	1,176,348.76	17.32%	1,006,029.77	13.75%	927,439.08	13.83%
持有待售资产	-	-	786.26	0.01%	19,584.32	0.29%
其他流动资产	181,069.58	2.67%	140,094.33	1.92%	114,104.49	1.70%
<b>流动资产合计</b>	<b>6,793,279.24</b>	<b>100.00%</b>	<b>7,315,493.98</b>	<b>100.00%</b>	<b>6,703,938.39</b>	<b>100.00%</b>

公司的流动资产由货币资金、交易性金融资产、应收票据、应收账款、应收款项融资、预付款项、其他应收款、存货、持有待售资产和其他流动资产构成，其中货币资金、应收账款、应收款项融资和存货的占比较高。报告期各期末，公司流动资产的变动情况及原因如下：

#### （1）货币资金

截至报告期各期末，公司货币资金的具体构成情况如下：

单位：万元

项目	2022年12月31日		2021年12月31日		2020年12月31日	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
库存现金	97.84	0.01%	432.85	0.03%	127.49	0.01%
银行存款	814,038.95	75.76%	1,235,540.51	86.47%	1,286,362.09	86.28%
其他货币资金	260,389.99	24.23%	192,816.95	13.50%	204,497.17	13.72%
<b>合计</b>	<b>1,074,526.78</b>	<b>100.00%</b>	<b>1,428,790.31</b>	<b>100.00%</b>	<b>1,490,986.75</b>	<b>100.00%</b>
其中：存放在境外的款项总额	13,944.91	1.30%	14,310.43	1.00%	12,557.24	0.84%

公司货币资金主要由库存现金、银行存款和其他货币资金构成，其中其他货币资金主要为票据池保证金、矿山环境恢复治理保证金等。截至2020年末、2021年末及2022年末，公司货币资金余额分别为1,490,986.75万元、1,428,790.31万元及1,074,526.78万元，占流动资产的比例分别为22.24%、19.53%及15.82%。2022年末货币资金较2021年末减少24.79%，主要系公司当期营业收入同比下降，使得销售商品、提供劳务收到

的现金减少所致。

## （2）应收账款

### 1) 应收账款余额及变动情况

截至报告期各期末，公司应收账款具体情况如下表所示：

单位：万元

项目	2022年12月31日	2021年12月31日	2020年12月31日
应收账款账面余额	3,742,645.50	3,899,087.16	3,153,088.80
坏账准备	575,536.59	606,133.46	533,316.38
<b>应收账款账面价值</b>	<b>3,167,108.91</b>	<b>3,292,953.70</b>	<b>2,619,772.42</b>

截至2020年末、2021年末及2022年末，公司应收账款账面价值分别为2,619,772.42万元、3,292,953.70万元和3,167,108.91万元，占流动资产的比例分别为39.08%、45.01%和46.62%。

2021年末，应收账款账面价值较上年年末增长25.70%，主要系2021年以来，下游房地产行业受宏观政策调控导致市场销售遇冷，整体建设资金紧张，且受严峻的外部宏观因素挑战，开工延迟或开工不足，从而导致回款周期延长所致。2022年末，应收账款账面价值较上年年末下降3.82%，随营业收入的减少而减少。

### 2) 应收账款账龄分析

截至报告期各期末，公司应收账款余额账龄分布情况如下：

单位：万元

项目	2022年12月31日		2021年12月31日		2020年12月31日	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
1年以内	2,142,366.67	57.24%	2,587,006.35	66.35%	2,098,143.40	66.54%
1至2年	811,140.56	21.67%	607,818.88	15.59%	522,675.85	16.58%
2至3年	236,748.54	6.33%	273,435.57	7.01%	200,033.25	6.34%
3至4年	186,151.96	4.97%	147,917.64	3.79%	129,731.55	4.11%
4至5年	114,792.54	3.07%	107,918.85	2.77%	74,766.75	2.37%
5年以上	251,445.22	6.72%	174,989.87	4.49%	127,738.00	4.05%
<b>合计</b>	<b>3,742,645.50</b>	<b>100.00%</b>	<b>3,899,087.16</b>	<b>100.00%</b>	<b>3,153,088.80</b>	<b>100.00%</b>

截至 2020 年末、2021 年末及 2022 年末，公司 1 年以内应收账款和 1 至 2 年应收账款合计占应收账款余额的比重分别为 83.12%、81.94% 和 78.91%，为应收账款的主要组成部分。针对散装市场需求，公司主要采取先款后货的信用政策，对于长期合作的客户给予一定的信用期。公司应收账款账龄结构合理，期后回款情况总体良好。

### 3) 应收账款坏账计提分析

#### ①按坏账计提方法分类情况

截至报告期各期末，公司应收账款余额分类情况如下表所示：

单位：万元

2022 年 12 月 31 日					
类别	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	占比	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备	429,912.02	11.49%	429,912.02	100.00%	-
按组合计提坏账准备	3,312,733.48	88.51%	145,624.57	4.40%	3,167,108.91
其中：按简易损失模型计提组合	3,312,733.48	88.51%	145,624.57	4.40%	3,167,108.91
<b>合计</b>	<b>3,742,645.50</b>	<b>100.00%</b>	<b>575,536.59</b>	<b>15.38%</b>	<b>3,167,108.91</b>
2021 年 12 月 31 日					
类别	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	占比	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备	458,327.85	11.75%	458,327.85	100.00%	-
按组合计提坏账准备	3,440,759.31	88.25%	147,805.61	4.30%	3,292,953.70
其中：按简易损失模型计提组合	3,440,759.31	88.25%	147,805.61	4.30%	3,292,953.70
<b>合计</b>	<b>3,899,087.16</b>	<b>100.00%</b>	<b>606,133.46</b>	<b>15.55%</b>	<b>3,292,953.70</b>
2020 年 12 月 31 日					
类别	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	占比	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备	392,369.70	12.44%	392,369.70	100.00%	-
按组合计提坏账准备	2,760,719.10	87.56%	140,946.68	5.11%	2,619,772.42
其中：按简易损失模型计提组合	2,760,719.10	87.56%	140,946.68	5.11%	2,619,772.42
<b>合计</b>	<b>3,153,088.80</b>	<b>100.00%</b>	<b>533,316.38</b>	<b>16.91%</b>	<b>2,619,772.42</b>

截至 2020 年末、2021 年末及 2022 年末，公司应收账款按组合计提坏账准备的比例分别为 87.56%、88.25% 和 88.51%，按单项计提坏账准备的应收款项均已全额计提坏

账准备。

### ②坏账计提与同行业可比公司对比分析

截至报告期各期末，公司应收账款坏账计提比例与同行业可比公司的对比情况如下：

单位：%

公司名称	2022年12月31日	2021年12月31日	2020年12月31日
冀东水泥	29.01	31.75	25.40
上峰水泥	-	12.48	19.36
万年青	-	13.80	16.24
塔牌集团	9.75	12.13	6.69
西藏天路	-	11.76	13.93
青松建化	17.93	27.33	27.76
宁夏建材	8.82	16.59	21.87
海螺水泥	1.31	1.54	1.06
祁连山	25.86	23.98	22.72
华新水泥	11.40	14.65	18.51
福建水泥	-	67.14	99.20
<b>平均值（注）</b>	<b>14.87</b>	<b>16.60</b>	<b>17.35</b>
<b>天山股份</b>	<b>15.38</b>	<b>15.55</b>	<b>16.91</b>

注1：可比公司计算平均值时剔除极端情形福建水泥；部分可比公司2022年度报告尚未披露

公司对应收账款采用预期信用损失的简化模型，即始终按照整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备，与同行业可比公司基本一致，公司应收账款账龄主要集中在2年以内，坏账准备计提比例和同行业可比公司平均计提比例基本一致，公司应收账款坏账准备计提充分。

### ③各期坏账准备的计提和转回对经营业绩的影响

单位：万元

项目	2022年12月31日	2021年12月31日	2020年12月31日
坏账准备计提金额	8,060.23	78,377.98	68,351.71
坏账准备转回金额	18,679.52	49.74	1,146.78
利润总额	641,151.61	2,077,688.18	2,299,978.27

项目	2022年12月31日	2021年12月31日	2020年12月31日
计提金额/利润总额	1.26%	3.77%	2.97%
转回金额/利润总额	2.91%	0.00%	0.05%

报告期各期，公司应收账款坏账准备计提金额分别为 68,351.71 万元、78,377.98 万元和 8,060.23 万元，占当期利润总额的比例分别为 2.97%、3.77%和 1.26%；公司应收账款转回金额分别为 1,146.78 万元、49.74 万元和 18,679.52 万元，占当期利润总额的比例分别为 0.05%、0.00%和 2.91%，为已计提坏账的应收账款实现回款。报告期内，公司应收账款计提金额与转回金额占比均较低，对公司经营业绩不存在重大影响。

#### 4) 公司应收账款前五大情况

截至报告期各期末，公司应收账款余额前五名的情况如下：

单位：万元

2022年12月31日			
单位名称	余额	占期末应收账款余额的比例（%）	坏账准备期末余额
中国建筑第八工程局有限公司	83,627.85	2.23	952.54
中建八局第三建设有限公司	34,037.17	0.91	403.91
中天建设集团有限公司	30,494.88	0.81	618.66
中建三局集团有限公司	29,301.67	0.78	2,878.41
中铁建工集团有限公司	19,121.74	0.51	227.25
<b>合计</b>	<b>196,583.31</b>	<b>5.24</b>	<b>5,080.76</b>
2021年12月31日			
单位名称	余额	占期末应收账款余额的比例（%）	坏账准备期末余额
中国建筑第八工程局有限公司	142,356.75	3.65	2,662.23
中国建筑第二工程局有限公司	38,548.01	0.99	2,214.06
中国建筑一局（集团）有限公司	37,670.23	0.97	1,258.26
中建三局集团有限公司	34,914.96	0.90	1,773.79
中天建设集团有限公司	32,437.14	0.83	2,367.05
<b>合计</b>	<b>285,927.09</b>	<b>7.34</b>	<b>10,275.39</b>

2020年12月31日			
单位名称	余额	占期末应收账款余额的比例（%）	坏账准备期末余额
中国建筑第八工程局有限公司	91,251.85	2.89	3,350.12
中国建筑第二工程局有限公司	42,305.04	1.34	2,243.34
中国建筑一局（集团）有限公司	41,315.30	1.31	1,404.87
中国建筑第三工程局有限公司	40,512.29	1.28	1,233.22
中天建设集团有限公司	26,676.11	0.85	567.22
<b>合计</b>	<b>242,060.60</b>	<b>7.67</b>	<b>8,798.77</b>

截至2020年末、2021年末和2022年末，公司应收账款金额前五大客户合计占公司应收账款余额的比例分别为7.67%、7.34%和5.24%，公司应收账款余额前五名客户与主要客户匹配，且集中度较低，主要为大型国有企业，客户资信状况良好，已与公司建立了稳定的合作关系，坏账风险较小。

#### 5) 主要客户的信用政策及变化情况

报告期内，公司各业务板块信用政策如下表所示：

业务类别		信用政策	信用期	报告期内信用政策有无重大变化
熟料		款到发货	0天	无
水泥	一般客户	款到发货	0天	无
	长期合作、知名度和影响力强、经营规模较大且信誉较好客户	原则上为款到发货，特殊情况需授信的，需办理有效担保或抵（质）押手续，6月末应收款须控制在授信额度的50%以内，12月末应收款须清零	原则上为0天，特殊情况最长不超过1个会计年度	无
商品混凝土（注）		实行分级管控，在最后付款期限、付款方式、赊销节点后的月结比例等方面区分，累计赊销金额不超过合同总额的35%	原则上在建工程合同为9个月以内；已完工工程合同为90天以内	无
骨料		款到发货	0天	无

注：此处为重组时原标的公司南方水泥商混业务信用政策，新天山整体商混业务信用政策参考南方水泥相关政策，政策文件目前在修订中

报告期内，对水泥等产品的销售一般采用款到发货的销售方式，对商品混凝土销售以赊销为主。公司主要客户订单获取方式主要为招投标及商业谈判，商品混凝土下游客户规模较大，有自身的付款条件和交易习惯，通常不同客户的信用政策、结算条款由双方谈判确定，不同客户的信用政策根据公司与客户谈判的结果存在一定的差异，报告期

主要客户的信用政策符合公司实际情况，基本没有发生变化，不存在放宽信用政策刺激销售收入增长的情况。

### （3）应收款项融资

单位：万元

项目	2022年12月31日		2021年12月31日		2020年12月31日	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
银行承兑汇票	501,865.51	100.00%	771,691.25	100.00%	768,469.54	100.00%
<b>合计</b>	<b>501,865.51</b>	<b>100.00%</b>	<b>771,691.25</b>	<b>100.00%</b>	<b>768,469.54</b>	<b>100.00%</b>

截至 2020 年末、2021 年末及 2022 年末，公司应收款项融资账面价值分别为 768,469.54 万元、771,691.25 万元和 501,865.51 万元，占流动资产的比例分别为 11.46%、10.55% 和 7.39%。报告期内，公司应收款项融资为银行承兑汇票，金额整体呈下降趋势。2022 年末应收款项融资较 2021 年末减少 34.97%，主要系公司当期营业收入同比下降，使得收到的银行承兑汇票减少所致。

### （4）存货

#### 1) 存货余额及变动情况

截至报告期各期末，公司存货的明细情况如下：

单位：万元

项目	2022年12月31日		2021年12月31日		2020年12月31日	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
原材料	574,136.13	48.81%	510,955.48	50.79%	581,814.09	62.73%
自制半成品及在产品	288,823.46	24.55%	207,601.55	20.64%	152,818.01	16.48%
库存商品	294,803.36	25.06%	260,353.07	25.88%	178,091.85	19.20%
周转材料等	18,585.82	1.58%	27,119.67	2.70%	14,715.12	1.59%
<b>合计</b>	<b>1,176,348.76</b>	<b>100.00%</b>	<b>1,006,029.77</b>	<b>100.00%</b>	<b>927,439.08</b>	<b>100.00%</b>

公司存货主要由原材料、自制半成品及在产品、库存商品及周转材料等构成。截至 2020 年末、2021 年末及 2022 年末，公司存货账面价值分别为 927,439.08 万元、1,006,029.77 万元及 1,176,348.76 万元，占流动资产的比重分别为 13.83%、13.75% 及 17.32%，整体呈上升趋势。

报告期内，公司于每期期末进行存货减值测试，对成本低于可变现净值的存货计提跌价准备。截至 2020 年末、2021 年末及 2022 年末，存货跌价准备余额分别为 14,206.40 万元、12,230.49 万元和 11,754.99 万元。

## 2) 公司存货库龄和退换货情况

水泥具有储存时间短、容易受潮变质、易损耗等特点，库存一般比较低。发行人对外销售，主要采用以销定产的方式，存货库存期限一般在一个月以内。商品混凝土由于其产品性质，需运送至客户工程现场进行拌匀、使用，具有即产即销的特点，因此不存在库龄较长的存货，不存在大量的残次冷备品，不存在滞销、大量销售退回或换货的情况，受石灰石资源和运输成本的制约，水泥企业呈现出明显的区域性特征，而预拌混凝土产品则具有易凝结的特性，呈现出极强的地域性，故不存在大量发出商品。

## 3) 公司对应的在手订单情况

在手订单方面，由于水泥熟料、混凝土及砂石骨料生产销售模式的特性，主要客户在手订单多为长期框架协议，合作保持长期稳定，对水泥产品销量及售价不做细节规定，根据需求月度或实时提货。公司生产则根据过往销量及往年错峰停窑天数经验安排未来年度生产计划，根据下游需求灵活调整错峰停窑天数，使产量与销量形成动态匹配，因此存货与在手订单不存在直接对应关系。

## 3、非流动资产的构成及分析

截至报告期各期末，公司非流动资产构成及变化情况如下：

单位：万元

项目	2022 年 12 月 31 日		2021 年 12 月 31 日		2020 年 12 月 31 日	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
长期股权投资	1,177,474.28	5.33%	1,249,086.91	5.89%	1,015,566.52	5.30%
其他非流动金融资产	1,559.99	0.01%	1,229.24	0.01%	1,095.43	0.01%
投资性房地产	11,195.52	0.05%	9,981.17	0.05%	8,805.28	0.05%
固定资产	11,633,415.04	52.66%	11,251,389.58	53.10%	10,332,512.47	53.88%
在建工程	1,469,809.35	6.65%	1,257,851.04	5.94%	1,348,012.74	7.03%
使用权资产	164,871.27	0.75%	178,049.98	0.84%	195,810.84	1.02%
无形资产	3,903,406.18	17.67%	3,578,532.08	16.89%	2,766,120.00	14.42%
开发支出	711.07	0.00%	542.55	0.00%	293.05	0.00%



项目	2022年12月31日		2021年12月31日		2020年12月31日	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
商誉	2,649,607.47	11.99%	2,648,479.10	12.50%	2,642,555.42	13.78%
长期待摊费用	520,015.45	2.35%	455,447.04	2.15%	326,261.79	1.70%
递延所得税资产	353,408.61	1.60%	262,452.61	1.24%	261,598.52	1.36%
其他非流动资产	204,901.05	0.93%	297,442.10	1.40%	278,096.85	1.45%
<b>非流动资产合计</b>	<b>22,090,375.27</b>	<b>100.00%</b>	<b>21,190,483.39</b>	<b>100.00%</b>	<b>19,176,728.91</b>	<b>100.00%</b>

公司的非流动资产由长期股权投资、其他非流动金融资产、投资性房地产、固定资产、在建工程、使用权资产、无形资产、开发支出、商誉、长期待摊费用、递延所得税资产和其他非流动资产组成，其中，长期股权投资、固定资产、在建工程、无形资产和商誉占比较高。

### （1）长期股权投资

截至报告期各期末，公司长期股权投资具体情况如下：

单位：万元

项目	2022年12月31日		2021年12月31日		2020年12月31日	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
<b>一、合营企业</b>						
芜湖南方水泥有限公司	55,172.21	4.68%	58,763.87	4.70%	45,047.81	4.36%
江西南方万年青水泥有限公司	279,872.54	23.72%	273,637.32	21.87%	230,958.38	22.36%
马鞍山南方材料有限公司	37,500.00	3.18%	37,500.00	3.00%	-	-
潍坊德正环境服务有限公司	2,570.49	0.22%	2,366.26	0.19%	2,288.13	0.22%
徐州泽众环境科技有限公司	2,215.24	0.19%	2,613.24	0.21%	739.78	0.07%
山东东华科技有限公司	44,017.47	3.73%	77,898.47	6.22%	64,471.33	6.24%
内蒙古星光煤炭集团鄂托克旗华月建材有限责任公司	-	-	-	-	14,919.18	1.44%
鹤壁恒源合力实业有限公司	2,115.00	0.18%	2,100.00	0.17%	-	-
<b>账面余额小计</b>	<b>423,462.95</b>	<b>35.89%</b>	<b>454,879.16</b>	<b>36.35%</b>	<b>358,424.61</b>	<b>34.70%</b>
<b>二、联营企业</b>						
无锡恒久管桩制造有限公司	153.94	0.01%	143.19	0.01%	142.01	0.01%
新疆天山建筑材料检测有限公司	-	-	86.32	0.01%	78.53	0.01%
喀什聚瀚建材贸易有限公司	1,171.63	0.10%	1,099.34	0.09%	1,071.49	0.10%

项目	2022年12月31日		2021年12月31日		2020年12月31日	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
新疆文旅发展股份有限公司	3,087.50	0.26%	3,578.44	0.29%	3,812.37	0.37%
新疆中材精细化工有限责任公司	-	-	234.21	0.02%	255.29	0.02%
江苏中天共康环保科技有限公司	2,403.96	0.20%	2,107.67	0.17%	2,000.00	0.19%
赛马物联科技（宁夏）有限公司	13,224.93	1.12%	12,970.27	1.04%	-	-
瑞昌中建材光电材料有限公司	18,004.76	1.53%	18,000.96	1.44%	18,000.00	1.74%
池州乌沙港口运输有限公司	4,815.03	0.41%	1,200.00	0.10%	1,200.00	0.12%
湖南中联南方物联科技有限公司	1,389.52	0.12%	596.07	0.05%	285.69	0.03%
温州市虎山散装水泥有限公司	237.29	0.02%	269.64	0.02%	324.77	0.03%
安徽海中投资有限公司	85,009.23	7.21%	81,316.22	6.50%	69,063.19	6.69%
甘肃上峰水泥股份有限公司	188,860.90	16.01%	184,392.10	14.73%	163,546.53	15.84%
江西玉山万年青水泥有限公司	14,956.22	1.27%	17,014.45	1.36%	15,827.25	1.53%
上海自贸区南方水泥有限公司	6,584.98	0.56%	6,056.28	0.48%	-	-
中国建材集团财务有限公司	-	-	63,932.94	5.11%	36,778.57	3.56%
汉中市汉江混凝土有限责任公司	240.39	0.02%	240.39	0.02%	240.39	0.02%
山东凯莱新型建材有限公司	2,074.92	0.18%	2,114.24	0.17%	2,074.92	0.20%
临沂国建环境科技有限公司	3,184.79	0.27%	2,878.94	0.23%	2,573.63	0.25%
安徽马钢矿业资源集团建材科技有限公司	5,560.88	0.47%	5,929.67	0.47%	3,321.28	0.32%
太原狮头水泥有限公司	21,680.48	1.84%	22,235.79	1.78%	23,207.63	2.25%
山东泉兴晶石水泥有限公司	221,501.45	18.77%	218,795.24	17.48%	191,410.71	18.53%
包头市同达乌拉山水泥有限公司	-	-	-	-	3,282.61	0.32%
烟台中鸿水泥有限公司	716.31	0.06%	1,062.86	0.08%	1,295.42	0.13%
内蒙古水泥集团有限公司	770.21	0.07%	796.47	0.06%	841.10	0.08%
连云港板桥中联水泥有限公司	835.33	0.07%	912.63	0.07%	653.55	0.06%
郑州中联颐嘉材料有限公司	183.41	0.02%	267.25	0.02%	413.47	0.04%
南江海螺水泥有限责任公司	14,700.00	1.25%	14,700.00	1.17%	14,700.00	1.42%
四川省星船城水泥股份有限公司	61,423.42	5.21%	59,298.48	4.74%	56,053.79	5.43%
宁夏嘉华固井材料有限公司	2,056.91	0.17%	2,432.33	0.19%	2,284.58	0.22%
贵州西南鱼峰水泥有限公司	58,093.98	4.92%	59,438.91	4.75%	56,451.27	5.47%
玉屏海创环境科技有限责任公司	998.64	0.08%	1,073.47	0.09%	1,096.68	0.11%
黔西西南开能环境工程有限公司	489.62	0.04%	610.16	0.05%	664.77	0.06%
习水海创环境工程有限责任公司	1,368.93	0.12%	1,374.92	0.11%	1,424.91	0.14%

项目	2022年12月31日		2021年12月31日		2020年12月31日	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
都匀上峰西南水泥有限公司	14,356.74	1.22%	9,363.21	0.75%	-	-
苏州混凝土水泥制品研究院检测中心有限公司	699.89	0.06%	-	-	-	-
中材（池州）节能新材料有限公司	490.45	0.04%	-	-	-	-
安徽数智建材研究院有限公司	5,000.00	0.42%	-	-	-	-
<b>账面余额小计</b>	<b>756,326.64</b>	<b>64.11%</b>	<b>796,523.06</b>	<b>63.65%</b>	<b>674,376.41</b>	<b>65.30%</b>
<b>账面余额合计</b>	<b>1,179,789.59</b>	<b>100.00%</b>	<b>1,251,402.22</b>	<b>100.00%</b>	<b>1,032,801.01</b>	<b>100.00%</b>
<b>期末减值准备</b>	<b>2,315.31</b>	<b>0.20%</b>	<b>2,315.31</b>	<b>0.19%</b>	<b>17,234.49</b>	<b>1.67%</b>
<b>账面价值</b>	<b>1,177,474.28</b>	<b>99.80%</b>	<b>1,249,086.91</b>	<b>99.81%</b>	<b>1,015,566.52</b>	<b>98.33%</b>

截至 2020 年末、2021 年末及 2022 年末，公司长期股权投资账面价值分别为 1,015,566.52 万元、1,249,086.91 万元和 1,177,474.28 万元，占非流动资产的比例分别为 5.30%、5.89% 和 5.33%。报告期内，长期股权投资整体呈上升趋势，主要系对联营、合营企业追加投资，以及联营、合营企业业绩较好，权益法核算下账面价值不断提高所致。

## （2）固定资产

截至报告期各期末，公司固定资产具体情况如下：

单位：万元

项目	2022年12月31日		2021年12月31日		2020年12月31日	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
固定资产（不含固定资产清理）	11,633,320.95	100.00%	11,251,344.83	100.00%	10,332,503.54	100.00%
固定资产清理	94.09	0.00%	44.75	0.00%	8.93	0.00%
<b>合计</b>	<b>11,633,415.04</b>	<b>100.00%</b>	<b>11,251,389.58</b>	<b>100.00%</b>	<b>10,332,512.47</b>	<b>100.00%</b>

公司固定资产（不含固定资产清理）具体情况如下：

单位：万元

项目	2022年12月31日		2021年12月31日		2020年12月31日	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
房屋及建筑物	6,492,030.48	55.81%	6,287,471.97	55.88%	5,791,565.94	56.05%
机器设备	4,952,819.28	42.57%	4,763,508.29	42.34%	4,340,207.27	42.01%

项目	2022年12月31日		2021年12月31日		2020年12月31日	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
运输工具	104,410.34	0.90%	125,538.75	1.12%	137,172.31	1.33%
办公设备及其他	84,060.85	0.72%	74,825.82	0.67%	63,558.02	0.62%
<b>合计</b>	<b>11,633,320.95</b>	<b>100.00%</b>	<b>11,251,344.83</b>	<b>100.00%</b>	<b>10,332,503.54</b>	<b>100.00%</b>

报告期各期末，公司固定资产账面价值分别为 10,332,512.47 万元、11,251,389.58 万元和 11,633,415.04 万元，占非流动资产的比例分别为 53.88%、53.10%和 52.66%。公司固定资产由房屋及建筑物、机器设备、运输工具、办公设备及其他固定资产组成，其中，房屋及建筑物和机器设备占比较高，报告期各期末合计占比均超过 95%。报告期内，随着业务发展和规模扩张，公司通过购置、在建工程转固和企业合并增加房屋建筑物、生产设备等固定资产，以支持生产经营。

报告期各期末，公司固定资产状况良好，已按照公司《资产价值管理办法》及相关规定合理地计提固定资产减值准备，固定资产减值原因主要系公司主动淘汰落后产能、积极整合生产线所致，公司固定资产（不含固定资产清理）明细情况如下：

单位：万元

项目	2022年12月31日			
	账面余额	累计折旧	减值准备	账面价值
房屋及建筑物	9,335,079.54	2,444,496.18	398,552.88	6,492,030.48
机器设备	11,253,253.09	5,895,189.22	405,244.58	4,952,819.28
运输工具	341,111.70	229,452.86	7,248.51	104,410.34
办公设备及其他	205,890.56	119,799.16	2,030.56	84,060.85
<b>合计</b>	<b>21,135,334.89</b>	<b>8,688,937.41</b>	<b>813,076.52</b>	<b>11,633,320.95</b>
项目	2021年12月31日			
	账面余额	累计折旧	减值准备	账面价值
房屋及建筑物	9,104,359.31	2,310,193.57	506,693.77	6,287,471.97
机器设备	10,818,110.06	5,557,003.93	497,597.84	4,763,508.29
运输工具	388,644.42	253,662.84	9,442.83	125,538.75
办公设备及其他	194,584.31	117,607.31	2,151.18	74,825.82
<b>合计</b>	<b>20,505,698.11</b>	<b>8,238,467.66</b>	<b>1,015,885.62</b>	<b>11,251,344.83</b>

项目	2020年12月31日			
	账面余额	累计折旧	减值准备	账面价值
房屋及建筑物	8,309,203.06	2,024,850.63	492,786.49	5,791,565.94
机器设备	9,755,854.24	4,931,032.68	484,614.30	4,340,207.27
运输工具	483,534.16	329,872.89	16,488.95	137,172.31
办公设备及其他	170,189.14	104,452.61	2,178.50	63,558.02
<b>合计</b>	<b>18,718,780.60</b>	<b>7,390,208.82</b>	<b>996,068.24</b>	<b>10,332,503.54</b>

公司固定资产折旧政策与同行业可比公司对比情况如下：

公司	固定资产类别	折旧年限	折旧方法	残值率
天山股份	房屋及建筑物	40年	直线法	5%
	机器设备	5-20年	直线法	5%
	运输设备	10年	直线法	5%
	办公及其他设备	3-10年	直线法	5%
冀东水泥	房屋及建筑物	20-40年	直线法	3%-5%
	机器设备	15年	直线法	3%-5%
	运输设备	6-10年	直线法	3%-5%
	办公设备	5年	直线法	3%-5%
上峰水泥	房屋及建筑物	10-30年	直线法	5%
	机器设备	5-20年	直线法	5%
	运输设备	4-5年	直线法	5%
	其他	3-5年	直线法	5%
万年青	房屋及建筑物	20-35年	直线法	4%
	机器设备	10-15年	直线法	4%
	电子设备	5年	直线法	4%
	运输设备	8-12年	直线法	4%
塔牌集团	房屋及建筑物	20-50年	直线法	3-10%
	铁路专用线	10年	直线法	10%
	机械设备	10年	直线法	3-10%
	运输设备	5年	直线法	3-10%
	光伏设备	20年	直线法	3%
	其他设备	5年	直线法	3-10%
西藏天路	房屋及建筑物	25-40年	直线法	4%

公司	固定资产类别	折旧年限	折旧方法	残值率
	机器设备	9-14 年	直线法	4%
	运输设备	8-12 年	直线法	4%
	办公、电子及其他设备	5-10 年	直线法	4%
青松建化	房屋及建筑物	20-40 年	直线法	3%
	其中：固定资产装修	10 年	直线法	-
	机器设备	10-20 年	直线法	3%
	运输设备	8 年	直线法	3%
	其他设备	3-10 年	直线法	3%
宁夏建材	房屋及建筑物	40 年	直线法	5%
	机器设备	10-18 年	直线法	5%
	运输设备	10 年	直线法	5%
	办公设备	3-8 年	直线法	5%
海螺水泥	房屋及建筑物	30 年	直线法	5%
	机器设备	15 年	直线法	5%
	办公设备及其他设备	5 年	直线法	5%
	运输工具	5-10 年	直线法	5%
祁连山	房屋及建筑物	40 年	直线法	5%
	机器设备	10-18 年	直线法	5%
	运输设备	10 年	直线法	5%
	办公设备	8 年	直线法	5%
华新水泥	房屋及建筑物	25-40 年	直线法	4%
	机器设备	5-18 年	直线法	4%
	办公设备	5-10 年	直线法	4%
	运输设备	4-12 年	直线法	4%
福建水泥	房屋及建筑物	10-45 年	直线法	3%
	机器设备	12-15 年	直线法	3%
	运输设备	6-12 年	直线法	3%
	其他设备	5-10 年	直线法	3%

注：因尚未披露 2022 年年度报告，上峰水泥、万年青、西藏天路、福建水泥相关政策均引用 2022 年半年度报告。

公司固定资产的折旧年限与同行业可比上市公司相比不存在显著差异，固定资产折

旧计提充分、合理。

### （3）在建工程

截至报告期各期末，公司在建工程明细情况如下：

单位：万元

项目	2022年12月31日		2021年12月31日		2020年12月31日	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
在建工程（不含工程物资）	1,468,679.87	99.92%	1,256,924.94	99.93%	1,346,754.87	99.91%
工程物资	1,129.48	0.08%	926.10	0.07%	1,257.87	0.09%
<b>合计</b>	<b>1,469,809.35</b>	<b>100.00%</b>	<b>1,257,851.04</b>	<b>100.00%</b>	<b>1,348,012.74</b>	<b>100.00%</b>

截至报告期各期末，公司在建工程（不含工程物资）具体情况如下：

单位：万元

项目	2022年12月31日	2021年12月31日	2020年12月31日
账面余额	1,518,662.10	1,342,832.08	1,412,720.06
减值准备	49,982.23	85,907.14	65,965.18
账面价值	1,468,679.87	1,256,924.94	1,346,754.87

报告期各期末，公司在建工程的账面价值分别为 1,348,012.74 万元、1,257,851.04 万元和 1,469,809.35 万元，占非流动资产的比例分别为 7.03%、5.94%和 6.65%。2022 年末，公司在建工程较 2021 年末增长 211,958.31 万元，增幅为 16.85%，主要系公司水泥优化升级工程与骨料建设与技术改造等建设项目增加所致。报告期各期末公司主要在建工程项目明细情况如下：

单位：万元

项目	2022年12月31日		2021年12月31日		2020年12月31日	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
崇左南方水泥有限公司石灰石资源获取项目	20,127.27	1.33%	12,625.71	0.94%	-	-
枞阳南方材料有限公司枞阳县黄山建筑石料用凝灰岩矿年产 2000 万吨砂石骨料项目	134,033.60	8.83%	122,119.90	9.09%	-	-

项目	2022年12月31日		2021年12月31日		2020年12月31日	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
德安县南方新材料有限公司骨料生产线-德安白云岭矿建设项目	14,078.98	0.93%	24,461.59	1.82%	115,399.03	8.17%
登封中联登电水泥有限公司石灰石矿山建设工程	3,592.48	0.24%	2,798.52	0.21%	38,363.11	2.72%
广西金鲤水泥有限公司新增年产160万吨水泥粉磨线建设项目	-	-	1,858.64	0.14%	-	-
贵州兴义西南水泥有限公司1000吨生产线改造项目	-	-	12,856.74	0.96%	-	-
含山南方水泥有限公司2*2500td水泥熟料生产线技改工程项目	613.62	0.04%	28,440.91	2.12%	-	-
合肥南方水泥有限公司6000t/d新型干法水泥熟料生产线建设项目	0.45	0.00%	80,231.96	5.97%	-	-
湖南浏阳南方水泥有限公司松岗山石灰岩矿扩界工程项目	10,708.37	0.71%	10,367.11	0.77%	7,805.53	0.55%
湖南韶峰南方水泥有限公司8000吨熟料水泥生产线建设项目	-	-	78,422.23	5.84%	2,594.00	0.18%
湖州南方矿业有限公司三矿整合项目	1,836.15	0.12%	13,667.65	1.02%	-	-
江苏溧阳南方水泥有限公司1500吨技改项目	-	-	16,735.94	1.25%	16,735.94	1.18%
江西玉山南方水泥有限公司优化升级8000t/d熟料水泥生产线项目	-	-	89,087.43	6.63%	-	-
丽江古城西南水泥有限公司5000t/d熟料水泥生产线建设项目	198.91	0.01%	215.69	0.02%	39,799.25	2.82%
瑞昌市廊道运输有限公司瑞昌市矿石运输廊道项目	46,764.66	3.08%	15,610.01	1.16%	-	-
乌兰察布中联水泥有限公司集宁分公司002-5000T/D熟料线工程	11,120.97	0.73%	11,120.97	0.83%	11,120.97	0.79%
云南富源西南水泥有限公司日产7000吨熟料水泥生产线建设项目	3,379.99	0.22%	46,468.87	3.46%	35,194.52	2.49%
云南永保特种水泥有限责任公司2#生产线技改项目	26,045.80	1.72%	26,045.80	1.94%	25,832.53	1.83%



项目	2022年12月31日		2021年12月31日		2020年12月31日	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
云南永保特种水泥有限责任公司金山分公司技改工程项目	20,102.64	1.32%	20,102.64	1.50%	22,063.61	1.56%
中建材新材料有限公司邓家山骨料项目	131,991.58	8.69%	101,812.95	7.58%	156,688.18	11.09%
重庆綦江西南水泥有限公司生产线技改工程项目	17,075.11	1.12%	12,042.84	0.90%	2,451.27	0.17%
铜仁西南水泥有限公司4000T熟料线项目	618.79	0.04%	3,965.28	0.30%	28,798.41	2.04%
池州中建材新材料有限公司6000万吨/年砂石骨料廊道输送工程及横山矿山项目	266,510.38	17.55%	-	-	-	-
江山南方水泥有限公司铁锤山-野猫坞一带水泥用石灰岩预查选点项目	151,645.54	9.99%	-	-	-	-
巴塘卓帆水泥有限责任公司2500t/d熟料生产线建设项目	12,312.82	0.81%	10,036.51	0.75%	9,634.48	0.68%
常山南方水泥有限公司20年200万吨水泥粉磨优化升级项目	382.94	0.03%	21,806.04	1.62%	13,334.39	0.94%
抚州市东乡区南方新材料有限公司霸王山矿骨料生产线建设项目	5,270.82	0.35%	24,998.08	1.86%	29,923.65	2.12%
海盐秦山南方水泥有限公司海运码头建设项目	-	-	15.53	0.00%	43,885.23	3.11%
山亚南方水泥有限公司生态环保建材产业园5000T/D熟料水泥生产线技改工程项目	15,207.45	1.00%	81,467.01	6.07%	68,124.42	4.82%
正安西南水泥有限公司3200吨/d智能环保新型干法水泥生产线置换项目	-	-	1,890.25	0.14%	7,890.35	0.56%
安徽中材宝业建筑工业化有限公司装配式建筑项目	-	-	-	-	1,757.71	0.12%
安龙县金宏新型建筑材料有限公司1000吨生产线改造项目	-	-	-	-	12,857.30	0.91%
抚州市东乡区上陈新材料有限公司抚州市东乡区上陈矿骨料生产线建设项目	1,074.40	0.07%	-	-	11,369.96	0.80%
湖南桃江南方水泥有限	716.93	0.05%	-	-	21,299.54	1.51%

项目	2022年12月31日		2021年12月31日		2020年12月31日	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
公司矿山资源整合项目						
湖州南方物流有限公司 中转仓储及输送项目二期工程（长兴段）	22.98	0.00%	-	-	17,372.88	1.23%
建德更楼矿业有限公司 建德市更口街道岩源村 关山矿区年产200万吨 砂岩矿开采建设项目	-	-	-	-	13,714.53	0.97%
建德南方水泥有限公司 优化升级项目	1,253.56	0.08%	-	-	61,270.80	4.34%
浙江钱塘港口物流有限 公司码头2号泊位建设 项目	-	-	-	-	13,521.96	0.96%
湖南桃江南方水泥有限 公司石灰石长胶带输送 工程+二期项目主体 工程	2,139.75	0.14%	-	-	21,982.09	1.56%
四川德胜集团水泥有限 公司鲁塘山水泥用石灰 岩矿权项目	116,639.31	7.68%	-	-	-	-
湖南金磊南方水泥有限 公司4900t/d熟料水泥生 产线异地搬迁改造项目	21,215.91	1.40%	9,803.60	0.73%	3,078.41	0.22%
湖南耒阳南方水泥有限 公司绿色建材产业园 5500t/d熟料水泥生产 线项目	13,581.07	0.89%	6,846.16	0.51%	-	-
重庆铜梁西南水泥有限 公司日产7300吨熟料及 配套生产线搬迁技改 项目	7,423.50	0.49%	5,461.82	0.41%	797.40	0.06%
其他	460,975.37	30.35%	449,447.70	33.47%	558,058.61	39.50%
<b>合计</b>	<b>1,518,662.10</b>	<b>100.00%</b>	<b>1,342,832.08</b>	<b>100.00%</b>	<b>1,412,720.06</b>	<b>100.00%</b>

注：以上披露金额为天山股份重要在建工程项目截至报告期各期末在建工程余额。

截至2022年末，公司重要在建工程实施情况如下：

单位：万元

项目名称	期末账面价值	建设期	预算金额	累计已投入金额	预计达到可使用状态时点	资金投入进度是否符合工程建设进度
枞阳南方材料有限公司枞阳县黄公山建筑石料用凝灰岩矿年产2000万吨砂石骨	134,033.60	2023-2024年	348,055.48	134,036.17	2024年5月	是

项目名称	期末账面价值	建设期	预算金额	累计已投入金额	预计达到可使用状态时点	资金投入进度是否符合工程建设进度
料项目						
中建材新材料有限公司邓家山骨料项目	131,991.58	2020-2023年	332,749.14	271,955.87	2023年6月	是
瑞昌市廊道运输有限公司瑞昌市矿石运输廊道项目	46,764.66	2021-2023年	90,874.00	46,764.66	2023年6月	是
巴塘卓帆水泥有限责任公司2500t/d熟料生产线建设项目	10,113.03	2019-2024年	108,690.00	10,113.03	2024年12月	是
江山南方水泥有限公司铁锤山-野猫坞一带水泥用石灰岩预查选点项目	151,645.54	2022-2025年	353,594.49	151,645.54	2025年12月	是
四川德胜集团水泥有限公司鲁塘山水泥用石灰岩矿权项目	116,639.31	2023-2024年	142,804.34	116,642.58	2024年12月	是
湖南金磊南方水泥有限公司4900t/d熟料水泥生产线异地搬迁改造项目	21,215.91	2022-2023年	139,283.00	21,215.91	2023年10月	是
湖南耒阳南方水泥有限公司绿色建材产业园5500t/d熟料水泥生产线项目	13,581.07	2021-2024年	99,668.00	13,804.02	2024年3月	是
重庆铜梁西南水泥有限公司日产7300吨熟料及配套生产线搬迁技改项目	7,423.50	2023-2024年	149,832.59	7,423.50	2024年4月	是
池州中建材新材料有限公司6000万吨/年砂石骨料廊道输送工程及横山矿山项目	266,510.38	2022-2024年	1,061,300.00	266,510.38	2024年6月	是

公司重要在建工程项目资金投入进度符合工程建设进度，不存在可收回金额低于其账面价值的减值迹象。在宏观经济、国家产业政策、市场竞争格局不发生重大变化的前提下，公司重要在建工程转固后预计将对公司经营业绩产生积极影响。

#### （4）无形资产

截至报告期各期末，公司无形资产明细情况如下：

单位：万元

项目	2022年12月31日		2021年12月31日		2020年12月31日	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
<b>无形资产账面原值</b>	<b>5,133,861.65</b>	<b>100.00%</b>	<b>4,629,057.51</b>	<b>100.00%</b>	<b>3,599,390.28</b>	<b>100.00%</b>
土地使用权	1,795,071.28	34.97%	1,707,922.52	36.90%	1,492,933.28	41.48%
采矿权	3,182,249.11	61.99%	2,787,458.21	60.22%	2,032,284.42	56.46%
软件使用权	45,410.60	0.88%	40,606.00	0.88%	30,175.50	0.84%
专利、专有技术	13,180.67	0.26%	13,178.21	0.28%	12,665.43	0.35%
特许经营使用权	16,724.21	0.33%	15,407.78	0.33%	11,829.82	0.33%
商标权	19,664.98	0.38%	19,664.98	0.42%	3,071.90	0.09%
其他	61,560.80	1.20%	44,819.81	0.97%	16,429.93	0.46%
<b>累计摊销</b>	<b>1,199,667.53</b>	<b>100.00%</b>	<b>1,018,723.04</b>	<b>100.00%</b>	<b>806,936.79</b>	<b>100.00%</b>
土地使用权	413,060.22	34.43%	381,263.20	37.43%	331,525.35	41.08%
采矿权	727,043.36	60.60%	591,302.10	58.04%	444,170.91	55.04%
软件使用权	29,373.95	2.45%	24,278.72	2.38%	18,253.00	2.26%
专利、专有技术	5,988.07	0.50%	6,055.07	0.59%	4,457.00	0.55%
特许经营使用权	4,955.14	0.41%	3,655.12	0.36%	924.27	0.11%
商标权	5,699.52	0.48%	4,035.70	0.40%	3,067.61	0.38%
其他	13,547.27	1.13%	8,133.13	0.80%	4,538.65	0.56%
<b>减值准备</b>	<b>30,787.95</b>	<b>100.00%</b>	<b>31,802.39</b>	<b>100.00%</b>	<b>26,333.49</b>	<b>100.00%</b>
土地使用权	12,208.47	39.65%	13,259.82	41.69%	13,259.82	50.35%
采矿权	18,565.16	60.30%	18,528.26	58.26%	13,059.36	49.59%
软件使用权	14.31	0.05%	14.31	0.04%	14.31	0.05%
专利、专有技术	-	-	-	-	-	-
特许经营使用权	-	-	-	-	-	-
商标权	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-
<b>无形资产账面价值</b>	<b>3,903,406.18</b>	<b>100.00%</b>	<b>3,578,532.08</b>	<b>100.00%</b>	<b>2,766,120.00</b>	<b>100.00%</b>
土地使用权	1,369,802.59	35.09%	1,313,399.49	36.70%	1,148,148.11	41.51%
采矿权	2,436,640.58	62.42%	2,177,627.86	60.85%	1,575,054.15	56.94%
软件使用权	16,022.34	0.41%	16,312.98	0.46%	11,908.19	0.43%

项目	2022年12月31日		2021年12月31日		2020年12月31日	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
专利、专有技术	7,192.60	0.18%	7,123.14	0.20%	8,208.43	0.30%
特许经营使用权	11,769.07	0.30%	11,752.66	0.33%	10,905.55	0.39%
商标权	13,965.47	0.36%	15,629.28	0.44%	4.29	0.00%
其他	48,013.53	1.23%	36,686.67	1.03%	11,891.28	0.43%

公司无形资产由土地使用权、采矿权、软件使用权、专利及专有技术、特许经营使用权和商标权等组成。截至2020年末、2021年末及2022年末，公司无形资产账面价值分别为2,766,120.00万元、3,578,532.08万元和3,903,406.18万元，占非流动资产的比例分别为14.42%、16.89%和17.67%。报告期内，无形资产整体呈上升趋势，主要系土地使用权和采矿权账面价值增加所致。截至2022年末，公司无形资产的情况参见“第四节 发行人基本情况”之“九、公司主要固定资产、无形资产情况”之“（四）无形资产情况”。

公司无形资产摊销政策与同行业可比公司对比情况如下：

公司	无形资产类别	摊销年限	摊销方法
天山股份	土地使用权	从出让起始日起的出让年限	直线法
	软件	5年	直线法
	其他无形资产	预计使用年限、合同规定的受益年限和法律规定的有效年限三者中最短者	直线法
冀东水泥	土地使用权	从出让起始日起的出让年限	直线法
	矿山开采权	矿山可开采储量	产量法
	非专利技术	预计使用年限、合同规定的受益年限和法律规定的有效年限三者中最短者	直线法
	其他无形资产	预计使用年限、合同规定的受益年限和法律规定的有效年限三者中最短者	直线法
上峰水泥	土地使用权	50-70年	直线法
	软件	2-5年	直线法
	采矿权	5-30年	直线法
	探矿权及其他	10年	直线法
万年青	土地使用权	50年	直线法
	采矿权	5-30年	直线法
	系统软件	5-10年	直线法
	专利权	10-20年	直线法

公司	无形资产类别	摊销年限	摊销方法
	商标使用权	10 年	直线法
塔牌集团	土地使用权	土地证年限（预计 45-50 年）	-
	采矿权证	采矿证年限（预计 2-30 年）	-
	软件	预计使用年限 5 年	-
西藏天路	未披露无形资产具体摊销政策		
青松建化	土地使用权	30-50 年	直线法
	采矿权	10-30 年	直线法
	特许经营权	10 年	直线法
	财务管理软件	5-10 年	直线法
宁夏建材	土地使用权	权证有效期	直线法
	商标使用权	10 年	直线法
	专利技术	10 年	直线法
	非专利技术	10 年	直线法
	软件	5 年	直线法
	其他	5 年	直线法
海螺水泥	土地使用权	30-50 年	直线法
	矿山开采权	5-30 年	直线法
	粘土取土权	5-30 年	直线法
	技术	10 年	直线法
	客户关系	10 年	直线法
	其他（如海域使用权等）	5-50 年	直线法
祁连山	土地使用权	权证有效期	直线法
	商标使用权	10 年	直线法
	采矿权	权证有效期	直线法
	产能置换指标	40 年	直线法
华新水泥	土地使用权	40-50 年	直线法
	特许经营权	10-20 年	直线法
	采矿权	按产量法	直线法
	电脑软件及其他	5-10 年	直线法
福建水泥	未披露无形资产具体摊销政策		

注：因尚未披露 2022 年年度报告，上峰水泥、万年青、西藏天路、福建水泥相关政策均引用 2022 年半年度报告。

公司无形资产的摊销年限与同行业可比上市公司相比不存在显著差异，无形资产摊销计提充分、合理。

### （5）商誉

截至 2020 年末及 2021 年末，公司商誉构成情况如下：

单位：万元

业务板块	内部协同区域/ 被收购单位	2021 年 12 月 31 日			2020 年 12 月 31 日		
		账面原值	减值准备	账面价值	账面原值	减值准备	账面价值
水泥	上海区	379,400.91	205,292.98	174,107.93	382,481.44	206,702.44	175,779.00
水泥	浙江区	278,331.92	153,315.44	125,016.48	253,589.16	153,315.44	100,273.72
水泥	湖南区	142,307.22	63,732.53	78,574.69	142,307.22	63,732.53	78,574.69
水泥	江西区	124,677.07	67,745.04	56,932.03	24,677.07	67,745.04	56,932.03
水泥	广西区	7,090.66		7,090.66	7,090.66		7,090.66
水泥	韶关区	29,100.54		29,100.54	29,100.54		29,100.54
水泥	川渝地区	734,271.09	47,543.35	686,727.74	741,416.13	53,236.36	688,179.77
水泥	云南地区	461,178.84	112,074.19	349,104.65	461,178.84	60,148.57	401,030.27
水泥	贵州地区	376,615.80	92,950.67	283,665.13	376,615.80	66,406.87	310,208.93
水泥	河南区域	219,718.51	2,015.32	217,703.19	46,105.60		46,105.60
水泥	淮海区域	33,548.33	2,494.59	31,053.74	33,548.33		33,548.33
水泥	山东区域	121,527.21	25,346.11	96,181.10	121,527.21	3,854.77	117,672.44
水泥	内蒙区域	87,991.50	87,991.50		87,991.50	87,991.50	
水泥	宜兴天山水泥 有限责任公司	3,178.65	1,058.26	2,120.39	3,178.65	1,058.26	2,120.39
商混	湖南区	203,532.29	132,164.05	71,368.24	203,532.29	124,753.21	78,779.08
商混	浙江区	59,734.55	20,821.38	38,913.17	59,734.55	14,185.70	45,548.86
商混	上海区	86,886.84	6,611.51	80,275.33	86,886.84	6,611.51	80,275.33
商混	江西区	65,327.77	33,386.10	31,941.67	65,327.77	33,386.10	31,941.67
商混	韶关区	50,068.29	21,090.59	28,977.70	50,068.29	21,090.59	28,977.70
商混	川渝地区	250.53	250.53		250.53	250.53	
商混	云南地区	666.61		666.61	666.61		666.61
商混	贵州地区	2,673.38	562.83	2,110.55	2,673.38		2,673.38
商混	河北区域	12,903.72	12,903.72		12,903.72	12,903.72	
商混	河南区域	991.87		991.87	991.87		991.87
商混	淮海区域	152,904.19		152,904.19	160,908.67		160,908.67

业务板块	内部协同区域/ 被收购单位	2021年12月31日			2020年12月31日		
		账面原值	减值准备	账面价值	账面原值	减值准备	账面价值
商混	山东区域	112,436.20	9,484.70	102,951.50	174,660.58	9,484.70	165,175.88
合计	—	<b>3,747,314.49</b>	<b>1,098,835.39</b>	<b>2,648,479.10</b>	<b>3,629,413.26</b>	<b>986,857.84</b>	<b>2,642,555.42</b>

2022年公司启动内部管理整合工作，由重组时的“上市公司——板块公司——区域公司——成员企业”的四级优化为“上市公司——区域公司——成员企业”三级管理。综合考虑市场布局、业务规模、管理幅度、行政区域、业务特性和综合竞争力等因素后，将原下属5个板块公司（中联、南方、西南、中材、天山）及其附属公司重新划分为10个专业化水泥公司、4个商混骨料和特种水泥业务专业化运营区域公司及附属公司。为充分体现内部整合后成员企业之间的协同效应，对原来的资产组组合进行了调整，主要为资产组名称的变更，以及因区域股权的整合，部分资产组的重新划分。截至2022年末，公司商誉构成情况如下：

单位：万元

业务板块	内部协同区域/ 被收购单位	2022年12月31日		
		账面原值	减值准备	账面价值
水泥	川渝水泥资产组	733,839.83	47,790.47	686,049.36
水泥	广西水泥资产组	7,090.66		7,090.66
水泥	贵州水泥资产组	378,286.98	93,360.28	284,926.70
水泥	江西水泥资产组	124,677.07	67,745.04	56,932.03
水泥	内蒙水泥资产组	79,512.25	79,512.25	
水泥	上海南方水泥资产组	388,823.89	207,311.64	181,512.25
水泥	韶关水泥资产组	32,487.11		32,487.11
水泥	云南水泥资产组	462,527.25	112,077.61	350,449.64
水泥	浙江水泥资产组	278,331.92	153,315.44	125,016.48
水泥	中联河南水泥资产组	243,207.49	5,870.09	237,337.40
水泥	中联山东水泥资产组	122,835.90	21,491.34	101,344.56
水泥	中南水泥湖南资产组	141,938.76	63,364.07	78,574.69
商混	华东材料商混资产组	136,461.62		136,461.62
商混	江西商混资产组	63,829.13	33,386.10	30,443.03
商混	南方新材料商混资产组	204,091.16	132,164.05	71,927.11
商混	韶关商混资产组	50,068.29	21,090.59	28,977.70



业务板块	内部协同区域 /被收购单位	2022年12月31日		
		账面原值	减值准备	账面价值
商混	浙江三狮商混资产组	127,800.66	28,967.08	98,833.58
商混	中联河北商混资产组	17,148.34	17,148.34	
商混	中联山东商混资产组	150,728.26	9,484.70	141,243.56
合计	——	<b>3,743,686.56</b>	<b>1,094,079.09</b>	<b>2,649,607.47</b>

截至2020年末、2021年末及2022年末，发行人商誉账面价值分别为2,642,555.42万元、2,648,479.10万元及2,649,607.47万元，占非流动资产比重分别为13.78%、12.50%和11.99%。

由于水泥建材行业固定资产投资额大，且区域位置、运输半径、客户资源等因素对水泥、商混业务影响较大，公司近年来对水泥和商混业务进行了整合，收购各子公司所处区域内的水泥、商混企业，利用其地理位置优势及现有的客户资源等，迅速扩张市场份额，并在联合重组中对部分重组项目因溢价收购确认了商誉。

受制于水泥行业的区域性强的特点，公司在进行决策和管理时注重区域协同效应，采取“业务+区域”的模式，使在同一区域中的同一业务公司在协同效应中受益。公司按照区位进行重组并购，并按照地域位置进行了管理划分，销量、销价调整均需通过区域进行管理，区域整体效益是根据区域内各企业总体销量销价进行确认。

报告期内，公司计提了较大金额商誉减值准备，除水泥内蒙区域、水泥贵州区域和水泥云南区域等个别资产组因业绩下降导致计提商誉减值外，主要系对产能结构的主动调整，具体计提减值原因包括区域协同管理导致的生产关停、实施转型升级原生产线拆除、实施产能置换原生产线拆除以及因环保、规划调整等原因需要迁建等。

## （二）负债情况

### 1、负债的构成及分析

截至报告期各期末，公司负债的构成情况如下：

单位：万元

项目	2022年12月31日		2021年12月31日		2020年12月31日	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
流动负债	13,417,304.29	70.05%	14,011,633.11	72.32%	12,369,859.17	74.86%

项目	2022年12月31日		2021年12月31日		2020年12月31日	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
非流动负债	5,736,174.12	29.95%	5,362,357.02	27.68%	4,153,140.31	25.14%
<b>合计</b>	<b>19,153,478.40</b>	<b>100.00%</b>	<b>19,373,990.13</b>	<b>100.00%</b>	<b>16,522,999.48</b>	<b>100.00%</b>

报告期各期末，公司负债金额分别为 16,522,999.48 万元、19,373,990.13 万元和 19,153,478.40 万元。近年来，随着公司业务发展及整体经营规模扩张，公司负债规模总体呈上升趋势。

## 2、流动负债的构成及分析

截至报告期各期末，公司流动负债构成及变化情况如下：

单位：万元

项目	2022年12月31日		2021年12月31日		2020年12月31日	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
短期借款	2,587,495.51	19.28%	2,454,470.95	17.52%	3,430,386.46	27.73%
应付票据	984,365.92	7.34%	1,239,108.21	8.84%	949,107.27	7.67%
应付账款	3,127,837.03	23.31%	2,479,386.93	17.70%	2,103,454.81	17.00%
合同负债	271,600.66	2.02%	373,783.23	2.67%	401,229.70	3.24%
应付职工薪酬	140,767.30	1.05%	174,312.77	1.24%	134,303.15	1.09%
应交税费	286,195.06	2.13%	543,830.78	3.88%	573,716.04	4.64%
其他应付款	4,005,477.92	29.85%	4,911,512.12	35.05%	4,019,771.02	32.50%
其中：应付股利	104,567.56	0.78%	940,305.50	6.71%	26,177.11	0.21%
一年内到期的非流动负债	1,746,087.73	13.01%	1,265,377.02	9.03%	705,239.44	5.70%
其他流动负债	267,477.16	1.99%	569,851.12	4.07%	52,651.29	0.43%
<b>合计</b>	<b>13,417,304.29</b>	<b>100.00%</b>	<b>14,011,633.11</b>	<b>100.00%</b>	<b>12,369,859.17</b>	<b>100.00%</b>

公司的流动负债由短期借款、应付票据、应付账款、合同负债、应付职工薪酬、应交税费、其他应付款、一年内到期的非流动负债和其他流动负债构成，其中短期借款、应付账款、其他应付款的占比较高。

### （1）短期借款

截至报告期各期末，公司短期借款具体情况如下：

单位：万元

项目	2022年12月31日		2021年12月31日		2020年12月31日	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
信用借款	2,362,879.31	91.32%	686,429.42	27.97%	1,184,363.80	34.53%
抵押借款	-	-	23,858.54	0.97%	6,547.59	0.19%
保证借款	206,923.33	8.00%	1,744,182.99	71.06%	2,239,475.07	65.28%
质押借款	17,692.86	0.68%	-	-	-	-
<b>合计</b>	<b>2,587,495.51</b>	<b>100.00%</b>	<b>2,454,470.95</b>	<b>100.00%</b>	<b>3,430,386.46</b>	<b>100.00%</b>

报告期各期末，公司短期借款分别为 3,430,386.46 万元、2,454,470.95 万元和 2,587,495.51 万元，短期借款占流动负债的比例分别为 27.73%、17.52%、19.28%，主要由信用借款和保证借款构成。2021 年末，公司短期借款较 2020 年末减少 975,915.51 万元，降幅为 28.45%，主要系公司部分信用借款到期所致。2022 年末公司短期借款金额与 2021 年末基本保持一致。

## （2）应付票据

截至报告期各期末，公司应付票据具体情况如下：

单位：万元

项目	2022年12月31日		2021年12月31日		2020年12月31日	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
银行承兑汇票	946,130.92	96.12%	1,237,871.28	99.90%	876,607.97	92.36%
商业承兑汇票	38,235.00	3.88%	1,236.93	0.10%	72,499.30	7.64%
<b>合计</b>	<b>984,365.92</b>	<b>100.00%</b>	<b>1,239,108.21</b>	<b>100.00%</b>	<b>949,107.27</b>	<b>100.00%</b>

报告期各期末，公司应付票据分别为 949,107.27 万元、1,239,108.21 万元和 984,365.92 万元，应付票据占流动负债的比例分别为 7.67%、8.84%和 7.34%，主要由银行承兑汇票构成。2021 年末，公司应付票据较 2020 年末增加 290,000.94 万元，增幅为 30.56%，主要系公司支付结算中提高了银行承兑汇票的支付比例所致。2022 年末，公司应付票据较 2021 年末减少 254,742.29 万元，降幅为 20.56%，主要系公司本期部分票据到期承兑所致。

## （3）应付账款

截至报告期各期末，公司应付账款具体情况如下：

单位：万元

项目	2022年12月31日		2021年12月31日		2020年12月31日	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
应付原材料款	2,196,680.75	70.23%	1,789,336.56	72.17%	1,573,885.16	74.82%
应付水电费	21,226.23	0.68%	31,047.74	1.25%	31,697.70	1.51%
应付运费	143,077.37	4.57%	158,690.66	6.40%	139,587.73	6.64%
应付其他劳务费用	136,220.32	4.36%	88,085.18	3.55%	63,185.04	3.00%
应付工程款	414,272.25	13.24%	241,963.18	9.76%	164,335.09	7.81%
应付设备款	192,890.29	6.17%	159,329.99	6.43%	120,596.42	5.73%
应付土地出让金	113.09	0.00%	-	-	-	-
应付采矿权	12,044.12	0.39%	-	-	-	-
其他	11,312.62	0.36%	10,933.62	0.44%	10,167.65	0.48%
<b>合计</b>	<b>3,127,837.03</b>	<b>100.00%</b>	<b>2,479,386.93</b>	<b>100.00%</b>	<b>2,103,454.81</b>	<b>100.00%</b>

报告期各期末，公司应付账款余额分别为 2,103,454.81 万元、2,479,386.93 万元和 3,127,837.03 万元，应付账款占流动负债的比例分别为 17.00%、17.70%和 23.31%，主要为应付供应商的材料款、设备款、工程款等。报告期内，公司应付账款呈上升趋势，主要原因系应付原材料款、应付工程款、应付设备款及应付运费的增加，公司与供应商建立了良好关系，从而获得供应商信任，导致应付账款逐年增加。

#### 1) 应付账款占营业成本比例分析

报告期内，各期末应付账款余额占当期营业成本比例的情况如下：

单位：万元

项目	2022年12月31日	2021年12月31日	2020年12月31日
应付账款	3,127,837.03	2,479,386.93	2,103,454.81
营业成本	11,128,832.04	12,758,863.92	11,618,748.96
<b>应付账款/营业成本</b>	<b>28.11%</b>	<b>19.43%</b>	<b>18.10%</b>

报告期内，公司应付账款占当期营业成本的比例整体呈上升趋势，其中 2022 年末应付账款占营业成本比例增长较快，主要原因为公司与供应商建立了良好关系，从而能够获得供应商持续提升的商业信用。

## 2) 应付账款账龄分析

报告期各期末，公司应付账款账龄情况如下：

单位：万元

项目	2022年12月31日		2021年12月31日		2020年12月31日	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
1年以内(含1年)	2,841,580.11	90.85%	2,239,296.94	90.32%	1,853,945.19	88.14%
1-2年	188,501.67	6.03%	124,638.48	5.03%	135,020.26	6.42%
2-3年	26,753.82	0.86%	38,121.33	1.54%	48,264.30	2.29%
3年以上	71,001.43	2.27%	77,330.17	3.12%	66,225.06	3.15%
<b>合计</b>	<b>3,127,837.03</b>	<b>100.00%</b>	<b>2,479,386.93</b>	<b>100.00%</b>	<b>2,103,454.81</b>	<b>100.00%</b>

公司应付账款账龄以短期为主。报告期各期末，公司账龄在1年以内（含1年）的应付账款比例均超过85%，整体账龄结构良好。

## 3) 账龄超过一年的重要应付账款

截至报告期各期末，公司账龄超过一年的重要应付账款情况如下：

单位：万元

2022年12月31日			
单位名称	余额	占期末应付账款余额的比例	未偿还或未结转的原因
南京凯盛国际工程有限公司	22,112.00	0.71%	尚未结算
天津水泥工业设计研究院有限公司	13,849.51	0.44%	尚未结算
中国中材国际工程股份有限公司	8,249.20	0.26%	尚未结算
合肥水泥研究设计院有限公司	7,538.21	0.24%	尚未结算
江西三清水泥有限公司	6,756.48	0.22%	尚未结算
<b>合计</b>	<b>58,505.40</b>	<b>1.87%</b>	<b>-</b>
2021年12月31日			
单位名称	余额	占期末应付账款余额的比例	未偿还或未结转的原因
南京凯盛国际工程有限公司	64,894.02	2.62%	尚未结算
中建材物资有限公司	42,415.07	1.71%	尚未结算
天津水泥工业设计研究院有限公司	36,262.94	1.46%	尚未结算
湖南中联南方物联科技有限公司	20,197.57	0.81%	尚未结算
合肥水泥研究设计院有限公司	12,733.93	0.51%	尚未结算

合计	176,503.53	7.12%	-
2020年12月31日			
单位名称	余额	占期末应付账款余额的比例	未偿还或未结转的原因
南京凯盛国际工程有限公司	60,491.04	2.88%	尚未结算
中建材物资有限公司	46,864.55	2.23%	尚未结算
陆良县振亚建筑有限责任公司	13,773.98	0.65%	尚未结算
天津水泥工业设计研究院有限公司	10,404.94	0.49%	尚未结算
浙江宝盛建设集团有限公司	6,124.09	0.29%	尚未结算
合计	137,658.60	6.54%	-

报告期各期末，公司账龄超过一年的重要应付账款合计余额分别为 137,658.60 万元、176,503.53 万元和 58,505.40 万元，合计占当期末应付账款余额的比例分别为 6.54%、7.12% 及 1.87%，占比整体较小。

#### （4）其他应付款

截至报告期各期末，公司其他应付款整体构成如下：

单位：万元

项目	2022年12月31日		2021年12月31日		2020年12月31日	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
应付股利	104,567.56	2.61%	940,305.50	19.14%	26,177.11	0.65%
其他应付款（不含应付股利）	3,900,910.36	97.39%	3,971,206.62	80.86%	3,993,593.91	99.35%
合计	4,005,477.92	100.00%	4,911,512.12	100.00%	4,019,771.02	100.00%

截至报告期各期末，公司其他应付款（不含应付股利）具体情况如下：

单位：万元

项目	2022年12月31日		2021年12月31日		2020年12月31日	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
资金拆借款	3,247,624.18	83.25%	3,190,670.18	80.35%	3,280,489.93	82.14%
应付长期资产款	226,300.66	5.80%	292,572.11	7.37%	342,797.40	8.58%
应付保证金	285,936.03	7.33%	226,558.87	5.71%	140,218.13	3.51%
应付代垫款项	55,074.52	1.41%	150,171.42	3.78%	123,372.53	3.09%

项目	2022年12月31日		2021年12月31日		2020年12月31日	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
应付款项	31,126.28	0.80%	73,634.40	1.85%	78,872.79	1.97%
应付押金	10,762.01	0.28%	13,676.03	0.34%	15,753.34	0.39%
其他	44,086.67	1.13%	23,923.62	0.60%	12,089.79	0.30%
<b>合计</b>	<b>3,900,910.36</b>	<b>100.00%</b>	<b>3,971,206.62</b>	<b>100.00%</b>	<b>3,993,593.91</b>	<b>100.00%</b>

报告期各期末，公司其他应付款分别为 4,019,771.02 万元、4,911,512.12 万元和 4,005,477.92 万元，占流动负债的比例分别为 32.50%、35.05% 和 29.85%，主要由资金拆借款、应付长期资产款和应付股利构成。2021 年末，公司其他应付款较 2020 年末增加 891,741.10 万元，增幅为 22.18%，主要原因为 2021 年 9 月，公司完成对中联水泥、南方水泥、西南水泥、中材水泥的股权收购，并在后续将重组过渡期内归属于母公司的所有者权益增加部分向标的公司原股东分红，导致公司应付股利大幅提升；2022 年末，公司应付股利基本恢复至原来水平。

#### （5）一年内到期的非流动负债

截至报告期各期末，公司一年内到期的非流动负债具体情况如下：

单位：万元

项目	2022年12月31日		2021年12月31日		2020年12月31日	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
1 年内到期的长期借款	1,299,026.02	74.40%	484,661.90	38.30%	168,651.27	23.91%
1 年内到期的应付债券	320,379.16	18.35%	670,372.20	52.98%	445,676.87	63.20%
1 年内到期的长期应付款	105,538.93	6.04%	84,501.20	6.68%	65,263.05	9.25%
1 年内到期的租赁负债	21,143.62	1.21%	25,841.72	2.04%	25,648.24	3.64%
<b>合计</b>	<b>1,746,087.73</b>	<b>100.00%</b>	<b>1,265,377.02</b>	<b>100.00%</b>	<b>705,239.44</b>	<b>100.00%</b>

报告期各期末，公司一年内到期的非流动负债分别为 705,239.44 万元、1,265,377.02 万元和 1,746,087.73 万元，一年内到期的非流动负债占流动负债的比例分别为 5.70%、9.03% 和 13.01%，主要由 1 年内到期的长期借款和 1 年内到期的应付债券构成。报告期内公司一年内到期的非流动负债持续增长，主要系公司存在部分长期借款临近到期所致。

### 3、非流动负债的构成及分析

截至报告期各期末，公司非流动负债构成及变化情况如下：

单位：万元

项目	2022年12月31日		2021年12月31日		2020年12月31日	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
长期借款	3,911,821.40	68.20%	3,370,626.66	62.86%	2,424,444.07	58.38%
应付债券	949,484.52	16.55%	1,049,470.47	19.57%	946,089.34	22.78%
租赁负债	145,226.07	2.53%	145,301.24	2.71%	166,291.80	4.00%
长期应付款	226,274.85	3.94%	304,902.55	5.69%	255,713.45	6.16%
长期应付职工薪酬	6,151.27	0.11%	7,310.20	0.14%	9,383.20	0.23%
预计负债	236,255.81	4.12%	218,185.97	4.07%	154,125.01	3.71%
递延收益	65,886.70	1.15%	62,503.41	1.17%	57,282.19	1.38%
递延所得税负债	195,073.50	3.40%	204,056.53	3.81%	139,438.24	3.36%
其他非流动负债	-	-	-	-	373.00	0.01%
<b>合计</b>	<b>5,736,174.12</b>	<b>100.00%</b>	<b>5,362,357.02</b>	<b>100.00%</b>	<b>4,153,140.31</b>	<b>100.00%</b>

公司的非流动负债由长期借款、应付债券、租赁负债、长期应付款、长期应付职工薪酬、预计负债、递延收益、递延所得税负债、其他非流动负债构成，其中长期借款、应付债券、长期应付款的占比较高。

#### （1）长期借款

截至报告期各期末，公司长期借款分类情况如下：

单位：万元

项目	2022年12月31日		2021年12月31日		2020年12月31日	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
信用借款	2,762,744.37	70.63%	1,625,517.53	48.23%	862,301.07	35.57%
抵押借款	506,275.49	12.94%	70,485.40	2.09%	2,000.00	0.08%
保证借款	642,801.54	16.43%	1,674,623.74	49.68%	1,560,142.99	64.35%
<b>合计</b>	<b>3,911,821.40</b>	<b>100.00%</b>	<b>3,370,626.66</b>	<b>100.00%</b>	<b>2,424,444.07</b>	<b>100.00%</b>

报告期各期末，公司长期借款余额分别为 2,424,444.07 万元、3,370,626.66 万元和 3,911,821.40 万元，占非流动负债的比例分别为 58.38%、62.86%和 68.20%，公司长期



借款主要由信用借款和保证借款构成，整体规模呈上升趋势。公司长期借款持续稳定增加，主要系公司调整负债结构，通过增加信用借款置换到期贷款和补充流动资金所致。

## （2）应付债券

截至报告期各期末，公司应付债券具体情况如下：

单位：万元

项目	2022年12月31日		2021年12月31日		2020年12月31日	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
本金	1,250,000.00	131.65%	1,690,000.00	161.03%	1,370,000.00	144.81%
应计利息	19,863.68	2.09%	29,842.67	2.84%	21,766.22	2.30%
减：重分类至一年内到期非流动负债金额	320,379.16	33.74%	670,372.20	63.88%	445,676.87	47.11%
<b>合计</b>	<b>949,484.52</b>	<b>100.00%</b>	<b>1,049,470.47</b>	<b>100.00%</b>	<b>946,089.34</b>	<b>100.00%</b>

报告期各期末，公司应付债券分别为 946,089.34 万元、1,049,470.47 万元和 949,484.52 万元，占非流动负债的比例分别为 22.78%、19.57%和 16.55%，报告期内公司应付债券金额基本保持稳定。

## （3）长期应付款

截至报告期各期末，公司长期应付款整体构成如下：

单位：万元

项目	2022年12月31日		2021年12月31日		2020年12月31日	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
长期应付款（不含专项应付款）	220,018.89	97.24%	298,924.14	98.04%	251,631.12	98.40%
专项应付款	6,255.96	2.76%	5,978.41	1.96%	4,082.33	1.60%
<b>合计</b>	<b>226,274.85</b>	<b>100.00%</b>	<b>304,902.55</b>	<b>100.00%</b>	<b>255,713.45</b>	<b>100.00%</b>

报告期各期末，公司长期应付款（不含专项应付款）具体情况如下：

单位：万元

项目	2022年12月31日		2021年12月31日		2020年12月31日	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
租赁抵押借款	87,820.99	39.92%	212,782.00	71.18%	157,516.24	62.60%

项目	2022年12月31日		2021年12月31日		2020年12月31日	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
采矿权价款	126,231.28	57.37%	80,875.37	27.06%	88,681.66	35.24%
拆迁补偿款	2,213.44	1.01%	-	-	-	-
其他	3,753.18	1.71%	5,266.77	1.76%	5,433.22	2.16%
合计	<b>220,018.89</b>	<b>100.00%</b>	<b>298,924.14</b>	<b>100.00%</b>	<b>251,631.12</b>	<b>100.00%</b>

报告期各期末，公司长期应付款账面价值分别为 255,713.45 万元、304,902.55 万元和 226,274.85 万元，占非流动负债的比例分别为 6.16%、5.69%和 3.94%，公司长期应付款主要由租赁抵押借款和采矿权价款构成。2022 年末，公司长期应付款（不含专项应付款）较 2021 年末减少 78,905.25 万元，降幅为 26.40%，主要系公司当年租赁抵押借款金额减少所致。

### （三）偿债能力分析

2020 年、2021 年和 2022 年，公司偿债能力主要指标如下：

项目	2022年12月31日 /2022年度	2021年12月31日 /2021年度	2020年12月31日/2020 年度
流动比率（倍）	0.51	0.52	0.54
速动比率（倍）	0.39	0.43	0.44
资产负债率（合并）	66.31%	67.96%	63.84%
资产负债率（母公司）	27.01%	6.74%	13.90%
息税折旧摊销前利润（万元）	2,207,395.23	3,570,144.10	3,801,973.75
利息保障倍数（倍）	4.43	7.07	7.28
每股净现金流量（元/股）	-0.49	-0.06	0.44

注 1：上述指标除资产负债率（母公司）外均依据合并报表口径计算。

注 2：根据中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 9 号—净资产收益率和每股收益的计算及披露（2010 年修订）》，报告期内发生同一控制下企业合并，合并方在合并日发行新股份作为对价的，计算报告期末基本每股收益时，应把该股份视同在合并期初即已发行在外的普通股处理；计算比较期间的基本每股收益时，应把该股份视同在比较期间期初即已发行在外的普通股处理。据此，上表在计算每股净现金流量时，视同合并日发行的新股在报告期初已经发行。

各指标的具体计算公式如下：

- 1) 流动比率 = 流动资产 / 流动负债
- 2) 速动比率 = (流动资产 - 存货 - 预付账款 - 一年内到期的非流动资产 - 其他流动资产) / 流动负债
- 3) 资产负债率 = 总负债 / 总资产
- 4) 息税折旧摊销前利润 = 利润总额 + 计入财务费用的利息支出 + 固定资产折旧 + 无形资产摊销 + 长期待

摊销费用+使用权资产折旧

5) 利息保障倍数=息税折旧摊销前利润 / (利息支出+资本化利息支出)

6) 每股净现金流量=现金及现金等价物净增加额/期末股本总额

## 1、偿债能力分析

截至 2020 年末、2021 年末及 2022 年末，公司合并口径资产负债率分别为 63.84%、67.96%和 66.31%，公司流动比率分别为 0.54 倍、0.52 倍和 0.51 倍，速动比率分别为 0.44 倍、0.43 倍和 0.39 倍。报告期内，公司资产负债率呈下降趋势，主要系报告期内公司资产结构提升，流动性增强所致；报告期内，流动比率和速动比率呈下降趋势，主要系应收账款及应收票据下降所致。

2020 年、2021 年和 2022 年，公司利息保障倍数分别为 7.28、7.07 和 4.43，整体保障倍数较高。报告期内，公司利息保障倍数整体保持良好水平，2022 年利息保障倍数下降原因主要系公司业绩下滑、利润总额下降所致。

项目		2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
流动比率（倍）	冀东水泥	1.19	1.18	1.16
	上峰水泥	-	1.37	1.49
	万年青	-	1.58	1.56
	塔牌集团	5.04	3.29	3.15
	西藏天路	-	1.96	1.86
	青松建化	0.99	1.10	0.81
	宁夏建材	1.92	2.37	2.16
	海螺水泥	2.98	3.78	4.66
	祁连山	1.42	1.39	1.49
	华新水泥	0.87	1.27	1.30
	福建水泥	-	0.44	0.31
	可比公司平均值	<b>2.06</b>	<b>1.79</b>	<b>1.81</b>
	公司	<b>0.51</b>	<b>0.52</b>	<b>0.54</b>
速动比率（倍）	冀东水泥	0.72	0.84	0.85
	上峰水泥	-	1.01	0.97
	万年青	-	1.32	1.32
	塔牌集团	3.76	2.73	2.48

项目		2022年 12月31日	2021年 12月31日	2020年 12月31日
	西藏天路	-	1.81	1.43
	青松建化	0.66	0.76	0.57
	宁夏建材	1.67	2.11	1.95
	海螺水泥	2.52	3.42	4.21
	祁连山	0.96	0.84	1.11
	华新水泥	0.60	0.93	1.01
	福建水泥	-	0.26	0.23
	可比公司平均值	<b>1.56</b>	<b>1.46</b>	<b>1.47</b>
	公司	<b>0.39</b>	<b>0.43</b>	<b>0.44</b>
资产负债率 (合并)	冀东水泥	47.43%	44.01%	45.46%
	上峰水泥	-	40.29%	36.62%
	万年青	-	37.46%	38.26%
	塔牌集团	11.76%	15.03%	17.09%
	西藏天路	-	53.46%	47.37%
	青松建化	38.19%	38.39%	40.75%
	宁夏建材	26.20%	21.25%	19.36%
	海螺水泥	19.67%	16.78%	16.30%
	祁连山	19.24%	21.95%	21.93%
	华新水泥	52.00%	44.10%	41.40%
	福建水泥	-	55.36%	60.30%
	可比公司平均值	<b>30.64%</b>	<b>35.28%</b>	<b>34.99%</b>
	公司	<b>66.31%</b>	<b>67.96%</b>	<b>63.84%</b>

注1：数据源自同花顺 iFind，2022 年部分可比公司数据未填写，系可比公司 2022 年年报未披露所致；

注2：各指标的具体计算公式如下：

- 1) 流动比率 = 流动资产 / 流动负债
- 2) 速动比率 = (流动资产 - 存货 - 预付账款 - 一年内到期的非流动资产 - 其他流动资产) / 流动负债
- 3) 资产负债率 = 总负债 / 总资产

报告期内，公司流动比率、速动比率略有降低，低于可比公司平均值，主要是由于 2020 年至 2021 年内公司业务规模有所扩大，货币资金、应收账款、存货等主要流动资产整体有所增长，短期借款、应付账款和其他应付款同样有所攀升，但受到 2022 年综合宏观因素影响，其业务规模及公司业绩有所降低，流动性有所减弱。

报告期内，公司资产负债率整体呈下降趋势，整体资产结构持续改善，但高于可比公司平均值，主要是由于公司业务近年来持续扩张带来的负债增量及新增银行借款、应付债券公司资产负债率整体较高，但公司也在持续丰富融资途径，资产负债率整体有所下降。

2020年至2022年，公司经营活动产生的现金流量净额分别为3,914,465.12万元、2,842,510.97万元和1,525,247.14万元，公司经营活动现金流量净额始终保持正向流入，虽然公司销售商品、提供劳务收到的现金有所下降，但经营活动的产生现金流情况较好。截至2022年末，公司货币资金为1,074,526.78万元，同时公司信用情况良好，融资渠道顺畅，获得了较高额度的银行授信，能够保障未来的偿付能力。

#### （四）资产周转能力分析

2020年、2021年和2022年，公司的主要资产周转能力指标如下表所示：

项目	2022年度	2021年度	2020年度
应收账款周转率（次/年）	3.47	4.82	5.47
存货周转率（次/年）	10.09	13.02	12.58

注1：应收账款周转率=营业总收入/应收账款平均余额；

注2：存货周转率=营业成本/存货平均余额；

##### 1、存货周转率

2020年、2021年和2022年，公司存货周转率分别为12.58、13.02和10.09。2020年至2021年，公司存货周转率有所上升，体现公司较好的营运能力。2022年，公司存货周转率下降，主要系受宏观经济环境偏弱等因素影响导致需求偏弱、销量下降，煤炭价格上涨导致存货账面价值上升所致。

##### 2、应收账款周转率

2020年、2021年和2022年，公司应收账款周转率分别为5.47、4.82和3.47。报告期内，公司应收账款周转率整体呈下降趋势，主要系受宏观经济环境偏弱等因素影响，以及公司商品混凝土业务结算周期较长，导致应收账款增速大于营业收入增速所致。

## （五）财务性投资情况

### 1、财务性投资（包括类金融业务）认定标准

根据中国证监会于2023年2月发布的《〈上市公司证券发行注册管理办法〉第九条、第十条、第十一条、第十三条、第四十条、第五十七条、第六十条有关规定的适用意见-证券期货法律适用意见第18号》第一条：

“（一）财务性投资包括但不限于：投资类金融业务；非金融企业投资金融业务（不包括投资前后持股比例未增加的对集团财务公司的投资）；与公司主营业务无关的股权投资；投资产业基金、并购基金；拆借资金；委托贷款；购买收益波动大且风险较高的金融产品等。

（二）围绕产业链上下游以获取技术、原料或者渠道为目的的产业投资，以收购或者整合为目的的并购投资，以拓展客户、渠道为目的的拆借资金、委托贷款，如符合公司主营业务及战略发展方向，不界定为财务性投资。

（三）上市公司及其子公司参股类金融公司的，适用本条要求；经营类金融业务的不适用本条，经营类金融业务是指将类金融业务收入纳入合并报表。

（四）基于历史原因，通过发起设立、政策性重组等形成且短期难以清退的财务性投资，不纳入财务性投资计算口径。

（五）金额较大是指，公司已持有和拟持有的财务性投资金额超过公司合并报表归属于母公司净资产的百分之三十（不包括对合并报表范围内的类金融业务的投资金额）。

（六）本次发行董事会决议日前六个月至本次发行前新投入和拟投入的财务性投资金额应当从本次募集资金总额中扣除。投入是指支付投资资金、披露投资意向或者签订投资协议等。

（七）发行人应当结合前述情况，准确披露截至最近一期末不存在金额较大的财务性投资的基本情况。”。

### 2、自本次发行相关董事会决议日前六个月起至今，公司实施或拟实施的财务性投资（包括类金融投资）情况

本次发行董事会决议日为2022年10月28日。董事会决议日前六个月至今，公司已实施或拟实施财务性投资（包括类金融业务）情况如下：

### （1）类金融业务

公司主营业务为水泥、熟料、商品混凝土和砂石骨料的生产及销售。自本次发行相关董事会决议日前六个月至今，公司不属于类金融机构，未进行类金融业务，亦无拟实施类金融业务的计划。

经核查，发行人交易性金融资产、长期股权投资及其他非流动金融资产并经发行人确认，发行人直接或间接参股的企业中，长安银行股份有限公司、资阳农村商业银行股份有限公司、国泰君安证券股份有限公司、国泰君安投资管理股份有限公司涉及金融活动；经核查，长安银行股份有限公司、资阳农村商业银行股份有限公司、国泰君安证券股份有限公司属于人民银行或证监会批准从事金融业务的持牌金融机构；国泰君安投资管理股份有限公司所从事融资租赁、商业保理、典当等业务，属于类金融业务。除上述企业外，发行人直接或间接控股及参股的企业不存在从事金融业务的情况。

经核查，发行人约间接持有国泰君安投资管理股份有限公司 40.33 万股股份，持股比例约为 0.029%，且发行人对该公司的投资以其他非流动金融资产核算，相关类金融业务收入和利润不会对发行人的营业收入和利润造成影响；此外，发行人对国泰君安投资管理股份有限公司的投资时间较早，自 2001 年 12 月投资后，不存在对其追加投资等投资变更的情况，因此不存在本次发行董事会决议日前六个月新投入类金融业务的情形。

综上，发行人存在的上述类金融业务符合《监管规则适用指引-发行类第 7 号》的相关要求。

### （2）投资产业基金、并购基金

自本次发行相关董事会决议日前六个月起至今，公司不存在投资产业基金、并购基金的情形，亦无拟投资产业基金、并购基金的计划。

### （3）拆借资金

自本次发行相关董事会决议日前六个月起至今，公司不存在资金拆借，亦无拟实施资金拆借的计划。

### （4）委托贷款

自本次发行相关董事会决议日前六个月起至今，公司不存在将资金以委托贷款的形式借予他人的情况，亦无拟实施委托贷款的计划。

（5）以超过集团持股比例向集团财务公司出资或增资

自本次发行相关董事会决议日前六个月起至今，公司不存在集团财务公司，不存在以超过集团持股比例向集团财务公司出资或增资情形，亦无以超过集团持股比例向集团财务公司出资或增资的计划。

（6）购买收益波动大且风险较高的金融产品

自本次发行相关董事会决议日前六个月起至今，公司不存在购买收益波动大且风险较高的金融产品的情形，亦无拟购买收益波动大且风险较高的金融产品的计划。

（7）非金融企业投资金融业务

自本次发行相关董事会决议日前六个月起至今，公司不存在投资金融业务的情况，亦无拟投资金融业务的计划。

综上所述，自本次发行相关董事会决议日前六个月至今，公司不存在实施或拟实施的财务性投资及类金融业务的情形。

### 3、最近一期末公司持有的财务性投资明细、持有原因及未来处置计划

截至 2022 年 12 月 31 日，对公司可能涉及财务性投资的会计科目具体分析如下：

单位：万元

序号	项目	金额	财务性投资金额	财务性投资占归属于母公司净资产比例
1	货币资金	1,074,526.78	-	-
2	交易性金融资产	97,401.50	97,401.50	1.19%
3	其他应收款	376,501.46	-	-
4	其他流动资产	181,069.58	-	-
5	长期股权投资	1,177,474.28	3,087.50	0.04%
6	其他非流动金融资产	1,559.99	1,559.99	0.02%
7	其他非流动资产	204,901.05	-	-
合计			<b>102,048.99</b>	<b>1.25%</b>

截至 2022 年 12 月 31 日，公司存在财务性投资 102,048.99 万元，占最近一期末归属于母公司所有者权益的 1.25%，未超过 30%。公司最近一期末不存在金额较大的财务性投资。截至本募集说明书签署日，公司暂无未来处置计划。



### （1）货币资金

截至 2022 年 12 月 31 日，公司货币资金具体构成情况如下：

单位：万元

项目	金额
库存现金	97.84
银行存款	814,038.95
其他货币资金	260,389.99
<b>合计</b>	<b>1,074,526.78</b>
其中：存放在境外的款项总额	13,944.91
存放在财务公司的款项	370,408.55

公司货币资金余额为 1,074,526.78 万元，其中银行存款余额 814,038.95 万元，其他货币资金余额 260,389.99 万元，其他货币资金为票据池保证金、矿山环境恢复治理保证金等，不存在收益波动大且风险较高的金融产品，不属于财务性投资。

### （2）交易性金融资产

截至 2022 年 12 月 31 日，公司交易性金融资产具体构成情况如下：

单位：万元

产品名称	持股数量（股）	购买日期	账面余额	持有原因
资阳农村商业银行股份有限公司	935,300.00	2009 年 5 月	137.41	获取投资收益
国泰君安证券股份有限公司	3,919,277.00	1999 年 12 月	5,326.30	获取投资收益
九景衢铁路浙江有限公司	2,263,064.00	2005 年 9 月	13,266.63	获取投资收益
新余中冶环保资源开发有限公司	4,984,063.50	2008 年 4 月	7,983.89	获取投资收益
贵州盘江电投配售电有限公司	10,000,000.00	2016 年 12 月	100.00	获取投资收益
城发环境股份有限公司	62,400,000.00	2013 年 10 月 2020 年 8 月	59,092.80	获取投资收益
中建西部建设股份有限公司	13,419,473.00	2009 年 11 月	9,729.12	获取投资收益
江苏丰海新能源淡化海水发展有限公司	19,558,800.00	2021 年 2 月 2021 年 12 月	1,765.35	获取投资收益
<b>合计</b>			<b>97,401.50</b>	

截至 2022 年 12 月 31 日，公司交易性金融资产账面价值 97,401.50 万元，系公司为获取投资收益，实现股东利益最大化，运用暂时闲置资金而进行的股权投资，属于财务性投资。

### （3）其他应收款

截至 2022 年 12 月 31 日，公司其他应收款具体构成情况如下：

单位：万元

项目	金额
应收材料销售、运费收入款等	363,128.15
企业间往来款	299,020.26
保证金、押金及备用金	93,089.91
土地征用返还	38,221.37
股权转让款	55,456.40
其他	179,551.19
应收利息	-
应收股利	5,832.34
<b>其他应收款账面余额</b>	<b>1,034,299.62</b>
<b>坏账准备</b>	<b>657,798.16</b>
<b>其他应收款账面价值</b>	<b>376,501.46</b>

截至 2022 年 12 月 31 日，公司其他应收款账面价值 376,501.46 万元，主要为应收材料销售及运费收入款、企业间往来款和保证金、押金及备用金等，均系公司日常生产经营产生，不属于财务性投资。

### （4）其他流动资产

截至 2022 年 12 月 31 日，公司其他流动资产具体构成情况如下：

单位：万元

项目	金额
存出保证金	151.71
待抵扣/未认证的进项税	111,225.18
待摊费用	11,702.33
预缴企业所得税	36,195.39
预缴其他税费	13,293.34

项目	金额
其他	8,501.63
合计	181,069.58

截至2022年12月31日，公司其他流动资产账面价值181,069.58万元，主要为待抵扣/未认证的进项税、预缴的各项税费等，均系公司日常生产经营产生，不属于财务性投资。

### （5）长期股权投资

截至2022年12月31日，公司长期股权投资具体构成情况如下：

单位：万元

项目	账面余额	主营业务	持有原因或与公司主营业务之间的关系
<b>一、合营企业</b>			
芜湖南方水泥有限公司	55,172.21	许可项目：水泥生产；港口经营；港口货物装卸搬运活动；矿产资源（非煤矿山）开采；一般项目：水泥制品制造；建筑材料销售；固体废物治理	围绕公司产业链及主营业务的产业投资
江西南方万年青水泥有限公司	279,872.54	水泥制品的研发、销售及相关技术服务；熟料、水泥代理销售；熟料、水泥技术咨询服务；机械设备租赁；自有房屋租赁；机电产品及配件、建筑材料、非金属矿产品的销售；煤炭经营；再生物资回收与批发；自营或代理各类商品和技术的进出口业务；熟料、水泥的生产及销售（限分公司经营）	围绕公司产业链及主营业务的产业投资
马鞍山南方材料有限公司	37,500.00	许可项目：矿产资源（非煤矿山）开采；港口经营；道路货物运输（不含危险货物）；水路普通货物运输；一般项目：非金属矿物制品制造；非金属矿及制品销售；建筑材料销售	围绕公司产业链及主营业务的产业投资
潍坊德正环境服务有限公司	2,570.49	环保技术、生物技术、节能技术、新能源技术的研发和咨询及推广服务，固体废物、危险废物的收集、贮存和处置，环境保护设施建设及运营管理，土壤污染治理	围绕公司产业链及主营业务的产业投资
徐州泽众环境科技有限公司	2,215.24	环保技术咨询、技术开发、技术转让、技术服务；大气污染治理；污水处理；污染土壤治理	围绕公司产业链及主营业务的产业投资
山东东华科技有限公司	44,017.47	一般项目：工程和技术研究和试验发展；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；计算机系统服务；市场营销策划；企业管理咨询；互联网数据服务；数据处理和存储支持服务；人工智能行业应用系统集成服务；工业设计服务；物联网应用服务；专业设计服务；电子产品销售；计算机软硬件及辅助设备零售；建筑材料销售；水泥制品制造；建筑砌块制造；非金属矿物制品制造；非金属矿及制品销售；固体废物治理；货物进出口；许可项目：矿产资源（非煤矿山）开采；发电业务、输电业务、供（配）电业务；水泥生产；危险废物经营	围绕公司产业链及主营业务的产业投资
鹤壁恒源合力实业	2,115.00	一般项目：新型建筑材料制造（不含危险化学品）；轻质	围绕公司产业链及主营业

项目	账面余额	主营业务	持有原因或与公司主营业务之间的关系
有限公司		建筑材料销售；轻质建筑材料制造；砼结构构件制造；建筑砌块制造；砼结构构件销售；建筑砌块销售；技术进出口；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；进出口代理；货物进出口	务的产业投资
<b>小计</b>	<b>423,462.95</b>		
<b>二、联营企业</b>			
无锡恒久管桩制造有限公司	153.94	许可项目：建设工程施工；港口经营；一般项目：水泥制品制造；水泥制品销售；砼结构构件制造；砼结构构件销售；建筑材料销售；金属材料销售；化工产品销售（不含许可类化工产品）；土地使用权租赁；非居住房地产租赁；机械设备租赁；船舶港口服务；港口设施设备和机械租赁维修业务；装卸搬运；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）	围绕公司产业链及主营业务的产业投资
新疆天山建筑材料检测有限公司	-	建筑工程检测；建筑材料检测；水利水电道路工程检测；环境检测；消防设备检测；防雷检测；安全技术咨询；认证咨询；节能量审核和咨询；节能技术推广；标准物质研发；检验检测服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；新材料技术推广服务；工程和技术研究和试验发展	围绕公司产业链及主营业务的产业投资
喀什聚瀚建材贸易有限公司	1,171.63	国内贸易；建材批发、零售；货运信息咨询服务，商务信息咨询，会展服务，技术推广、技术咨询；销售：矿产品、水泥、水泥制品	围绕公司产业链及主营业务的产业投资
新疆文旅发展股份有限公司	3,087.50	县内包车（旅游）客运；预包装食品零售；餐饮服务；住宿服务；漂流；经营水上运输业务（上述经营范围限分支机构经营）旅游资源开发；旅游项目开发；公园和浏览景区管理；少数民族歌舞；旅游汽车租赁；家用电器、建筑装饰材料、日用百货、服装鞋帽的销售；房屋租赁；渔具租赁；旅游产品的开发及销售；文化交流；种植业；健身休闲活动；体育场馆管理；其他体育场地设施管理；体育健康服务；体育竞赛组织；其他未列明体育业；歌舞厅娱乐活动；电子游艺厅娱乐活动；游乐园；其他娱乐行业；文艺创作与表演；艺术表演场馆；其他文化艺术业；会议展览策划及咨询服务；酒店管理策划及咨询服务；养生保健服务	获取投资收益
江苏中天共康环保科技有限公司	2,403.96	许可项目：危险废物经营；一般项目：资源循环利用服务技术咨询；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；大气污染治理；土壤污染治理与修复服务；污水处理及其再生利用（除环境质量检测、污染源检查服务）；水污染治理；水环境污染防治服务；大气环境污染防治服务；土壤环境污染防治服务；生态恢复及生态保护服务（除环境质量检测、污染源检查服务）；环境应急治理服务；环保咨询服务；固体废物治理（不包括放射性固体废物收集、贮存、处置及环境检测、污染源检查服务）	围绕公司产业链及主营业务的产业投资
赛马物联科技（宁夏）有限公司	13,224.93	许可项目：道路货物运输（网络货运）；道路货物运输（不含危险货物）；公共铁路运输；水路普通货物运输；第二类增值电信业务；互联网信息服务；保税物流中心经营；	主营业务为智能化道路货物运输，系围绕公司产业链和主营业务的产业投资

项目	账面余额	主营业务	持有原因或与公司主营业务之间的关系
		成品油零售（限危险化学品）；道路货物运输站经营；一般项目：国内货物运输代理；装卸搬运；国内集装箱货物运输代理；广告设计、代理；广告发布（非广播电台、电视台、报刊出版单位）；工业互联网数据服务；物联网技术服务；5G 通信技术服务；信息技术咨询服务；人工智能公共服务平台技术咨询服务；信息系统集成服务；供应链管理；物联网设备销售；园区管理服务；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；建筑材料销售；非金属矿及制品销售；汽车零配件零售；机动车修理与维护；机械设备租赁；五金产品批发；五金产品零售；互联网销售（除销售需要许可的商品）；成品油批发（不含危险化学品）；石油制品销售（不含危险化学品）；水泥制品销售；非居住房地产租赁；住房租赁；金属材料销售；煤炭及制品销售	
瑞昌中建材光电材料有限公司	18,004.76	许可项目：建设工程施工，建设工程设计，建设工程监理；一般项目：光伏设备及元器件制造，光伏设备及元器件销售，新材料技术研发，标准化服务，货物进出口，技术进出口，业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训），太阳能发电技术服务，太阳能热利用产品销售，电子（气）物理设备及其他电子设备制造，非金属矿物制品制造	围绕公司产业链及主营业务的产业投资
池州乌沙港口运输有限公司	4,815.03	货物装卸、储存、保管、中转和水陆运输，多式联运（水陆联运、水铁联运），国际、国内货物运输代理，包括报关、检验代理服务，船舶代理活动，港口机械设备维修（国家有专项审批的项目经审批后方可经营）	系围绕公司产业链及主营业务的产业投资
湖南中联南方物联科技有限公司	1,389.52	许可项目：道路货物运输（不含危险货物）；互联网信息服务；计算机信息系统安全专用产品销售；一般项目：物联网技术研发；物联网设备销售；信息技术咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；国内货物运输代理；商务代理代办服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；企业管理；企业管理咨询；卫星导航服务；普通机械设备安装服务；通用设备修理；装卸搬运；机械设备租赁；建筑工程机械与设备租赁；机动车修理和维护；汽车零配件零售；通讯设备销售；润滑油销售；轮胎销售；机械零件、零部件销售；水泥制品制造；水泥制品销售；软件销售；机械设备销售；汽车新车销售；软件开发；导航终端制造；智能车载设备制造；智能车载设备销售；成品油批发（不含危险化学品）	主营业务为智能化道路货物运输，系围绕公司产业链和主营业务的产业投资
温州市虎山散装水泥有限公司	237.29	销售散装水泥、袋装水泥、陶瓷制品、建筑材料；仓储服务（不含危险品及站场经营）；自有场地租赁	围绕公司产业链及主营业务的产业投资
安徽海中投资有限公司	85,009.23	一般项目：创业投资（限投资未上市企业）；以自有资金从事投资活动；自有资金投资的资产管理服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；融资咨询服务；建筑材料销售；金属材料销售；煤炭及制品销售；国内贸易代理；电子产品销售；机械设备销售；轮胎销售；润滑油销售；化工产品销售（不含许可类化工产品）；橡胶制品销售；轻质建筑材料销售；汽车零配件零售	系平台公司，控股水泥生产和销售企业，系围绕公司产业链及主营业务的产业投资
甘肃上峰水泥股份	188,860.90	建筑材料、五金交电（不含进口摄录像机）、金属材料（不	围绕公司产业链及主营业务

项目	账面余额	主营业务	持有原因或与公司主营业务之间的关系
有限公司		含贵金属）、化工产品（不含危险品）；普通机械、汽车配件、日用百货、服装鞋帽、针纺织品、办公用品、装潢材料、劳保用品、钟表眼镜、黄金首饰、文体用品、电脑耗材、通讯器材、家俱设计、制作、发布代理国内外各类广告业务，工艺美术品，计算机及其辅助设备（涉及安全信息产品除外），场地租赁，冬季供暖	的产业投资
江西玉山万年青水泥有限公司	14,956.22	许可项目：水泥生产，技术进出口，道路货物运输（不含危险货物）；一般项目：水泥制品制造，水泥制品销售，建筑材料销售，非金属矿物制品制造，新型建筑材料制造（不含危险化学品），建筑用石加工，非金属矿及制品销售，机械设备租赁，技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广	围绕公司产业链及主营业务的产业投资
上海自贸区南方水泥有限公司	6,584.98	水泥及制品、煤炭、石膏、耐火耐磨材料、水泥包装袋、输送带、五金、电子配件、工业自动化设备、化工产品（除危险化学品、监控化学品、烟花爆竹、民用爆炸物品、易制毒化学品）、劳防用品的销售，从事货物及技术的进出口业务；转口贸易	围绕公司产业链及主营业务的产业投资
汉中市汉江混凝土有限责任公司	240.39	道路普通货物运输经营；混凝土搅拌及水泥制品销售；混凝土及混凝土原材料检测	围绕公司产业链及主营业务的产业投资
山东凯莱新型建材有限公司	2,074.92	生产销售系列硅钙制品（俗称灰沙制品）；水泥建筑材料加工、销售；货物专用运输（罐式）	围绕公司产业链及主营业务的产业投资
临沂国建环境科技有限公司	3,184.79	危险废物治理（以环保局核发证为准）；危险废物治理技术咨询、技术开发、技术转让、技术服务；大气污染治理、污水处理、污染土处理	围绕公司产业链及主营业务的产业投资
安徽马钢矿业资源集团建材科技有限公司	5,560.88	建筑用砂石的技术研发、加工、销售；预拌商品混凝土、混凝土预制品的研发、生产、销售；机电、自动化设备安装、维修；道路普通货物运输	围绕公司产业链及主营业务的产业投资
太原狮头水泥有限公司	21,680.48	水泥、水泥熟料、商品混凝土、新型墙体材料的生产销售；水泥生产设备制造、安装及技术咨询；水泥袋加工	围绕公司产业链及主营业务的产业投资
山东泉兴晶石水泥有限公司	221,501.45	水泥、水泥熟料、骨料、商品混凝土、水泥制品销售；水泥技术服务	围绕公司产业链及主营业务的产业投资
烟台中鸿水泥有限公司	716.31	许可项目：水泥生产；一般项目：建筑材料销售；轻质建筑材料销售；建筑砌块制造；建筑砌块销售；水泥制品制造；水泥制品销售；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；货物进出口；煤炭及制品销售；非金属矿物制品制造；非金属废料和碎屑加工处理；非金属矿及制品销售；固体废物治理	围绕公司产业链及主营业务的产业投资
内蒙古水泥集团有限公司	770.21	销售水泥熟料、水泥、建筑材料、水泥原材料、粉煤灰、石灰石、机制砂；非金属废料的加工处理和销售；商务信息咨询（不含金融、保险、证券、期货等需经审批的项目）；铁路货物运输、普通货物道路运输	围绕公司产业链及主营业务的产业投资
连云港板桥中联水泥有限公司	835.33	水泥、水泥制品的制造、销售	围绕公司产业链及主营业务的产业投资
郑州中联颐嘉材料有限公司	183.41	预拌商品混凝土、混凝土预制件、混凝土切块及其他混凝土制品、混凝土添加剂、水稳、干混砂浆的生产、研发及销售；普通货物道路运输；货物专用运输（罐式）	围绕公司产业链及主营业务的产业投资
南江海螺水泥有限责任公司	14,700.00	水泥和熟料及其他新材料的生产、销售及售后服务；余热发电	围绕公司产业链及主营业务的产业投资

项目	账面余额	主营业务	持有原因或与公司主营业务之间的关系
四川省星船城水泥股份有限公司	61,423.42	开采石灰石（限分公司经营）；余热发电；供电、售电；生产水泥、矿渣微粉和其他水泥相关产品；利用水泥窑协同处置危险废弃物；销售本公司产品	围绕公司产业链及主营业务的产业投资
宁夏嘉华固井材料有限公司	2,056.91	固井复合材料、水泥及其他新材料的制造及销售，技术服务	围绕公司产业链及主营业务的产业投资
贵州西南鱼峰水泥有限公司	58,093.98	熟料、水泥、商砼、粉煤灰砖、加气砌块、石膏板等建材及原辅料的销售、生产	围绕公司产业链及主营业务的产业投资
玉屏海创环境科技有限责任公司	998.64	生活垃圾、污泥、残渣的回收、处理、利用	围绕公司产业链及主营业务的产业投资
黔西西南开能环境工程有限公司	489.62	生活垃圾处理，污泥、残渣回收和处理等	围绕公司产业链及主营业务的产业投资
习水海创环境工程有限责任公司	1,368.93	生活垃圾处理、污泥、残渣回收和处理（开展前期工作）	围绕公司产业链及主营业务的产业投资
都匀上峰西南水泥有限公司	14,356.74	熟料、水泥、商品混凝土、砂石骨料的生产、销售和运输；余热、余气发电及电力供应销售	围绕公司产业链及主营业务的产业投资
中材（池州）节能新材料有限公司	490.45	一般项目：新型建筑材料制造（不含危险化学品）；轻质建筑材料销售；轻质建筑材料制造；砼结构构件制造；建筑砌块制造；砼结构构件销售；建筑砌块销售；技术进出口；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；进出口代理；货物进出口	围绕公司产业链及主营业务的产业投资
苏州混凝土水泥制品研究院检测中心有限公司	699.89	从事建筑材料及制品的试验、检测、咨询服务，企业管理培训（不含国家统一认可的职业资格证书类培训）。许可项目：认证服务。一般项目：标准化服务；安全咨询服务	围绕公司产业链及主营业务的产业投资
安徽数智建材研究院有限公司	5,000.00	一般项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件开发；企业管理咨询；计算机及通讯设备租赁；机械设备租赁；电子产品销售；计算机软硬件及辅助设备批发；软件销售；通讯设备销售	围绕公司产业链及主营业务的产业投资
<b>小计</b>	<b>756,326.64</b>		
<b>期末减值准备</b>	<b>2,315.31</b>		
<b>合计</b>	<b>1,177,474.28</b>		

截至 2022 年 12 月 31 日，公司长期股权投资为 1,177,474.28 万元，除对新疆文旅发展股份有限公司的权益性投资为获取投资收益的财务性投资外，均为围绕公司产业链及主营业务的产业投资。

#### （6）其他非流动金融资产

截至 2022 年 12 月 31 日，公司其他非流动金融资产具体构成情况如下：

单位：万元

项目名称	投资时间	持股数量（股）	账面余额	主营业务	持有原因或与公司主营业务之间的关系
长安银行股份有限公司	2001-11-27	3,724,747.00	1,150.95	吸收公众存款；发放短期、中期及长期贷款；办理国内外结算；办理票据承兑与贴现；发行金融债券；办理发行、代理兑付、承销政府债券；买卖政府债券、金融债券；从事同业拆借；买卖、代理买卖外汇；从事银行卡业务；提供信用证服务及担保；代理收付款项及代理保险业务；提供保管箱服务；结汇、售汇；经中国银行业监督管理委员会批准的其他业务	获取投资收益
国泰君安投资管理股份有限公司	2001-12-01	403,340.00	78.29	资产管理、企业投资、企业咨询	获取投资收益
湖北昌耀新材料股份有限公司	2015-04-30	750,000.00	330.75	非金属废料和碎屑加工处理；固体废物治理；环境保护专用设备制造；环境保护专用设备销售；水泥制品制造；水泥制品销售；建筑砌块制造；建筑砌块销售；砼结构构件制造；砼结构构件销售；轻质建筑材料制造；轻质建筑材料销售；金属结构制造；金属结构销售；工艺美术品及礼仪用品制造（象牙及其制品除外）；工艺美术品及礼仪用品销售（象牙及其制品除外）；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：城市建筑垃圾处置（清运）；建设工程施工；道路货物运输（不含危险货物）	获取投资收益
合计			1,559.99		

截至 2022 年 12 月 31 日，公司其他非流动金融资产为 1,559.99 万元，系公司为获取投资收益，实现股东利益最大化，运用暂时闲置资金而进行的股权投资，属于财务性投资。

#### （7）其他非流动资产

截至 2022 年 12 月 31 日，公司其他非流动资产具体构成情况如下：

单位：万元

项目	金额
厂区搬迁项目	20,698.86



项目	金额
预付工程款	50,128.70
预付设备款	4,276.64
预付购买子公司股权款	1,090.68
预付购买合营、联营企业股权款	2,948.37
预付土地出让金	25,626.40
预付采矿权	81,831.44
预付其他无形资产采购款	8,096.99
其他	10,202.98
<b>合计</b>	<b>204,901.05</b>

截至 2022 年 12 月 31 日，公司其他非流动资产账面价值 204,901.05 万元，为公司厂区搬迁项目款、预付工程款、土地出让金、其他无形资产采购款等，系公司正常经营产生，不属于财务性投资。

## 七、经营成果分析

### （一）营业收入分析

#### 1、营业收入的整体变化情况

报告期内，公司营业收入构成情况如下所示：

单位：万元、%

项目	2022 年度		2021 年度		2020 年度	
	金额	比例	金额	比例	金额	比例
主营业务收入	12,900,875.94	97.31	16,661,129.10	98.02	15,845,973.32	97.72
其他业务收入	357,176.12	2.69	336,724.79	1.98	368,896.99	2.28
<b>营业收入合计</b>	<b>13,258,052.07</b>	<b>100.00</b>	<b>16,997,853.88</b>	<b>100.00</b>	<b>16,214,870.31</b>	<b>100.00</b>

报告期各期，公司主营业务收入分别为 15,845,973.32 万元、16,661,129.10 万元和 12,900,875.94 万元，报告期内占营业收入的比例均超过 97% 以上。2021 年度，公司主营业务收入较 2020 年度增长 5.14%，主要是由于水泥熟料产品的平均售价上升以及骨料产品销售量上升所致。2022 年度，公司主营业务收入较 2021 年度下降 22.57%，主要系受宏观因素影响，房地产竣工面积大幅下滑，基础设施建设进度不及预期，水泥需求

出现断崖式下跌，且需求低迷贯穿全年，导致全国多数区域水泥市场价格下行所致。

公司其他业务收入主要是材料销售、技术服务、租赁费、电力销售等业务产生的收入。

## 2、营业收入按产品类型分析

报告期内，公司按照产品类型划分的营业收入构成情况如下所示：

单位：万元、%

分产品	2022 年度		2021 年度		2020 年度	
	金额	比例	金额	比例	金额	比例
水泥	8,918,354.73	67.27	11,386,010.02	66.98	10,653,048.40	65.70
商品混凝土	3,432,134.84	25.89	4,856,236.79	28.57	4,858,906.96	29.97
骨料	550,386.37	4.15	418,882.29	2.46	334,017.96	2.06
其他	357,176.12	2.69	336,724.79	1.98	368,896.99	2.28
<b>营业收入合计</b>	<b>13,258,052.07</b>	<b>100.00</b>	<b>16,997,853.88</b>	<b>100.00</b>	<b>16,214,870.31</b>	<b>100.00</b>

### （1）水泥

报告期内，公司水泥产品收入分别为 10,653,048.40 万元、11,386,010.02 万元及 8,918,354.73 万元，占营业收入比例分别为 65.70%、66.98% 及 67.27%。

2021 年度，公司水泥产品收入上升 6.88%，主要系受能耗管控、限电限产、煤价上涨等因素影响，产品平均售价随成本相应上升所致；2022 年度，公司水泥产品收入下降 21.67%，主要系受宏观经济环境偏弱、基建项目资金不足、房地产开发投资降幅扩大等多种因素冲击，全国水泥市场总体表现为“需求低迷，贯穿全年，旺季不旺，淡季更淡”的特征，全年水泥量价齐跌，导致公司水泥产品收入下降。

### （2）商品混凝土

报告期内，公司商品混凝土收入分别为 4,858,906.96 万元、4,856,236.79 万元及 3,432,134.84 万元，占营业收入比例分别为 29.97%、28.57% 及 25.89%。

2021 年度，公司商品混凝土收入相对稳定。2022 年度，公司商品混凝土收入下降 29.33%，主要系受房地产行业疲弱、基建实物量落地不及预期等影响，商品混凝土行业呈现需求收缩、价格滑落、效益下滑的运行特征，从而导致销量下降所致。

### （3）骨料

报告期内，骨料收入分别为 334,017.96 万元、418,882.29 万元及 550,386.37 万元，占营业收入比例分别为 2.06%、2.46% 及 4.15%。

2021-2022 年，公司骨料收入保持增长，收入占比在报告期内保持稳步上升趋势，主要系公司新增产能释放、销量增加所致。近年来，天山股份重点发展砂石骨料业务等“水泥+”业务，利用公司在基础建材行业生产经营的丰富经验，推动产业链的进一步延伸，形成优质资源互补，为公司构建新的利润来源。

### 3、营业收入按销售区域分析

报告期内，公司营业收入按销售区域分布如下所示：

单位：万元、%

项目	2022 年度		2021 年度		2020 年度	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
中国	13,200,960.91	99.57	16,950,114.57	99.72	16,175,135.11	99.75
其中：东部区域	4,728,114.38	35.66	7,083,747.80	41.67	6,601,465.20	40.71
中南部区域	2,691,752.16	20.30	3,366,073.26	19.80	3,402,782.80	20.99
北部区域	2,299,929.77	17.35	3,192,276.50	18.78	2,859,544.30	17.64
西部区域	3,481,164.59	26.26	3,308,017.00	19.46	3,311,342.81	20.42
海外区域	57,091.16	0.43	47,739.32	0.28	39,735.21	0.25
营业收入合计	<b>13,258,052.07</b>	<b>100.00</b>	<b>16,997,853.88</b>	<b>100.00</b>	<b>16,214,870.31</b>	<b>100.00</b>

公司营业收入按销售区域整体分为中国区域和海外区域，中国区域细分为东部区域、中南部区域、北部区域以及西部区域。报告期内，公司来源于中国市场的营业收入占比分别为 99.75%、99.72% 及 99.57%，基本覆盖公司全部营业收入。其中，东部区域为中国区域最大营业收入来源，营业收入占比在报告期内分别为 40.71%、41.67% 和 35.66%，2022 年度占比下降，主要系上海、江苏、浙江、安徽、福建等东部地区房地产开发投资需求疲弱，导致东部区域销量及销售收入大幅下降所致。

### 4、营业收入季节性变动情况

报告期内，公司营业收入季节性变动情况如下表所示：

单位：万元、%

季度	2022 年度		2021 年度		2020 年度	
	金额	比重	金额	比重	金额	比重
一季度	2,826,718.92	21.32	2,876,573.59	16.92	2,098,524.07	12.94
二季度	3,719,817.57	28.06	4,704,967.21	27.68	4,882,568.61	30.11
三季度	3,317,086.10	25.02	4,264,794.56	25.09	4,285,115.17	26.43
四季度	3,394,429.48	25.60	5,151,518.52	30.31	4,948,662.47	30.52
合计	<b>13,258,052.07</b>	<b>100.00</b>	<b>16,997,853.88</b>	<b>100.00</b>	<b>16,214,870.31</b>	<b>100.00</b>

报告期内，公司业务收入呈现一定的季节性特征。2020 年-2022 年公司第二季度的营业收入分别为 4,882,568.61 万元、4,704,967.21 万元和 3,719,817.57 万元，占公司全年营业收入的比例分别为 30.11%、27.68% 和 28.06%；第四季度的营业收入分别为 4,948,662.47 万元、5,151,518.52 万元和 3,394,429.48 万元，占公司全年营业收入的比例分别为 30.52%、30.31% 和 25.60%，2022 年第四季度营业收入占比下降主要由于受多重因素冲击，水泥需求持续低迷、价格下降，呈现旺季不旺的特征。

公司销售季节性波动主要原因系一般第一季度和第三季度受春节假期和炎热多雨天气的影响，下游施工进度放缓，导致水泥需求减少，第二季度和第四季度天气条件适宜，下游施工进度加快，水泥需求增加，其中第四季度因春节前赶工等因素需求最旺。

## （二）营业成本分析

报告期内公司营业成本构成情况如下所示：

单位：万元、%

项目	2022 年度		2021 年度		2020 年度	
	金额	比例	金额	比例	金额	比例
主营业务成本	10,878,559.95	97.75	12,523,528.45	98.16	11,353,341.22	97.72
其他业务成本	250,272.09	2.25	235,335.47	1.84	265,407.75	2.28
营业成本合计	<b>11,128,832.04</b>	<b>100.00</b>	<b>12,758,863.92</b>	<b>100.00</b>	<b>11,618,748.96</b>	<b>100.00</b>

报告期各期，发行人主营业务成本分别为 11,353,341.22 万元、12,523,528.45 万元及 10,878,559.95 万元，2021 年主营业务成本较 2020 年上升 10.31%，主要系煤炭价格和大宗原材料价格上升，以及骨料等产品销量增加所致。2022 年主营业务成本较 2021

年下降 13.14%，主要系受宏观经济环境偏弱、基建项目资金不足、房地产开发投资降幅扩大等多种因素冲击，导致需求偏弱、销量下降所致。

公司其他业务成本主要是材料销售中烟煤、矿粉、水渣、脱硫石等产品对应的原料成本。

报告期内公司营业成本按产品构成情况如下所示：

单位：万元、%

项目	2022 年度		2021 年度		2020 年度	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
水泥	7,636,836.89	68.62	8,156,576.89	63.93	7,253,345.11	62.43
商品混凝土	2,952,452.94	26.53	4,142,062.89	32.46	3,938,970.46	33.90
骨料	289,270.12	2.60	224,888.66	1.76	161,025.65	1.39
其他	250,272.09	2.25	235,335.47	1.84	265,407.75	2.28
<b>营业成本合计</b>	<b>11,128,832.04</b>	<b>100.00</b>	<b>12,758,863.92</b>	<b>100.00</b>	<b>11,618,748.96</b>	<b>100.00</b>

报告期内，公司营业成本按产品划分来看，占比最高的是水泥，这也是公司最重要的核心业务和收入来源，近三年公司水泥产品的营业成本分别是 7,253,345.11 万元、8,156,576.89 万元和 7,636,836.89 万元，占营业成本比例分别为 62.43%、63.93% 和 68.62%。水泥产品 2021 年营业成本较 2020 年上升 12.45%，主要系煤炭价格上升所致。2022 年水泥产品营业成本较 2021 年下降 6.37%，主要系受水泥行业整体需求断崖式下跌，导致销量下降所致。

### （三）毛利率分析

#### 1、毛利及毛利率变动及具体分析

单位：万元、%

项目	2022 年度		2021 年度		2020 年度	
	毛利	毛利率	毛利	毛利率	毛利	毛利率
水泥	1,281,517.83	14.37	3,229,433.13	28.36	3,399,703.29	31.91
商品混凝土	479,681.90	13.98	714,173.89	14.71	919,936.50	18.93
骨料	261,116.25	47.44	193,993.62	46.31	172,992.32	51.79
其他	106,904.03	29.93	101,389.32	30.11	103,489.24	28.05
<b>合计</b>	<b>2,129,220.02</b>	<b>16.06</b>	<b>4,238,989.96</b>	<b>24.94</b>	<b>4,596,121.35</b>	<b>28.35</b>

### （1）整体情况分析

报告期内，公司毛利基本来自主营业务。2020年、2021年及2022年，公司营业毛利分别为4,596,121.35万元、4,238,989.96万元及2,129,220.02万元，公司各期毛利率分别为28.35%、24.94%及16.06%，报告期内毛利率下降的主要原因系受整体宏观经济环境疲弱等多种因素影响，整体行业及下游需求端减弱，营业收入以及平均售价同比有所降低，同时受煤炭价格上涨影响，发行人单位成本大幅提升所致。

### （2）水泥

报告期内，水泥产品毛利分别为3,399,703.29万元、3,229,433.13万元以及1,281,517.83万元，毛利率分别为31.91%、28.36%以及14.37%。2021年毛利率下降主要系煤炭价格上升导致成本上升所致，2022年毛利率下降主要系宏观经济环境偏弱导致需求下滑，量价齐跌，同时煤炭价格持续处于高位，形成双向挤压，以及因需求降低、产能利用率下降导致单位成本上升所致。

### （3）商品混凝土

报告期内，商品混凝土产品毛利分别为919,936.50万元、714,173.89万元以及479,681.90万元，毛利率分别为18.93%、14.71%、13.98%，报告期内毛利率下降主要系宏观政策收紧，上游原材料涨价，叠加商品混凝土市场需求大幅下滑，行业经营效益减弱所致。

### （4）骨料

报告期内，骨料产品毛利分别为172,992.32万元、193,993.62万元以及261,116.25万元，毛利率分别为51.79%、46.31%、47.44%。2021年骨料业务毛利率下降主要系受行业竞争导致销售价格下降所致。2022年毛利率略有上升主要系骨料产量增加、产能发挥率提升从而使单位营业成本下降所致。

## 2、发行人毛利率与同行业上市公司毛利率比较

同行业上市公司毛利率水平如下表所示：

可比公司	可比公司销售毛利率		
	2022 年度	2021 年度	2020 年度
冀东水泥	20.48%	26.89%	35.01%
上峰水泥	——	43.58%	48.60%
万年青	——	27.36%	28.15%
塔牌集团	17.00%	37.22%	39.66%
西藏天路	——	16.16%	27.38%
青松建化	26.56%	28.03%	29.62%
宁夏建材	13.17%	24.73%	32.86%
海螺水泥	21.30%	29.63%	29.16%
祁连山	25.81%	27.61%	35.36%
华新水泥	26.22%	34.10%	40.59%
福建水泥	——	21.97%	23.98%
<b>算数平均值</b>	<b>21.51%</b>	<b>28.84%</b>	<b>33.67%</b>
<b>中位数</b>	<b>21.30%</b>	<b>27.61%</b>	<b>32.86%</b>
<b>公司</b>	<b>16.06%</b>	<b>24.94%</b>	<b>28.35%</b>

资料来源：同花顺 iFind，部分可比公司尚未披露 2022 年度报告。

由上表可知，2022 年同行业上市公司平均毛利率为 21.51%，较 2021 年下降 7.33 个百分点；发行人 2022 年毛利率为 16.06%，较去年同期下降 8.88 个百分点，毛利率下降幅度略高于行业平均幅度。报告期内，公司毛利率水平变动趋势与同行业可比公司保持一致，总体略低于同期可比公司平均水平，主要由于：

（1）水泥企业一般选址靠近于石灰石资源的地区，在地理位置布局上受到局限，由于受石灰石资源和运输成本的制约，水泥企业呈现出明显的区域性特征，水泥销售区域化特征明显，不同销售区域内的企业整体毛利水平差别较大，同行业毛利率较高的可比上市公司，如上峰水泥、华新水泥、塔牌集团等，大多集中于华东、中南、华南等区域。报告期内，公司市场范围涵盖全国 25 个省、自治区、直辖市，具有产业的区域化布局和产业链的一体化布局，可以有效降低由于地区需求变化、竞争态势差异造成的经营波动，但也会由于覆盖部分毛利率相对较低的区域从而降低公司整体毛利率。

（2）预拌混凝土行业具有较强的区域性特征。由于预拌混凝土易凝结、高运输成本的产品特性，必须在较短的时间内交付使用，受运输半径限制，区域性特征强，各区

域内企业数量、产品质量参差不齐。目前国内商品混凝土行业产能过剩，集中度较低，竞争较为激烈，商品混凝土业务毛利率相对较低。报告期内公司商品混凝土业务占比较高，因此导致公司整体毛利率水平低于部分商品混凝土业务占比较低的可比上市公司，如上峰水泥、塔牌集团、华新水泥等。

#### （四）利润主要来源及经营成果变化分析

最近三年，公司利润表主要项目构成如下：

单位：万元、%

项目	2022 年度		2021 年		2020 年	
	金额	占营业总收入比例	金额	占营业总收入比例	金额	占营业总收入比例
营业总收入	13,258,052.07	100.00	16,997,853.88	100.00	16,214,870.31	100.00
营业总成本	12,912,908.11	97.40	14,756,222.00	86.81	13,509,899.30	83.32
其中：营业成本	11,128,832.04	83.94	12,758,863.92	75.06	11,618,748.96	71.65
税金及附加	243,860.96	1.84	220,693.47	1.30	193,694.21	1.19
销售费用	166,992.72	1.26	274,363.81	1.61	293,242.54	1.81
管理费用	734,563.28	5.54	854,570.85	5.03	822,222.44	5.07
研发费用	191,076.66	1.44	179,329.39	1.06	75,732.63	0.47
财务费用	447,582.44	3.38	468,400.56	2.76	506,258.52	3.12
其中：利息费用	474,687.13	3.58	489,619.94	2.88	513,463.65	3.17
利息收入	38,604.43	0.29	35,812.53	0.21	31,044.13	0.19
加：其他收益	112,347.51	0.85	125,565.02	0.74	152,417.11	0.94
投资收益（损失以“-”号填列）	49,901.33	0.38	176,554.42	1.04	253,934.32	1.57
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	-11,397.92	-0.09	-9,750.01	-0.06	-19,008.99	-0.12
信用减值损失（损失以“-”号填列）	47,847.46	0.36	-135,035.11	-0.79	-182,932.29	-1.13
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-23,608.46	-0.18	-386,951.62	-2.28	-659,333.80	-4.07
资产处置收益（损失以“-”号填列）	140,158.56	1.06	29,118.27	0.17	102,359.62	0.63
营业利润（亏损以“-”号填列）	660,392.45	4.98	2,041,132.86	12.01	2,352,406.98	14.51
加：营业外收入	29,314.14	0.22	92,857.99	0.55	51,182.04	0.32
减：营业外支出	48,554.97	0.37	56,302.67	0.33	103,610.75	0.64
利润总额（亏损总额以“-”号填列）	641,151.61	4.84	2,077,688.18	12.22	2,299,978.27	14.18



项目	2022 年度		2021 年		2020 年	
	金额	占营业总收入比例	金额	占营业总收入比例	金额	占营业总收入比例
减：所得税费用	133,743.73	1.01	585,464.49	3.44	653,472.12	4.03
净利润（净亏损以“-”号填列）	507,407.88	3.83	1,492,223.69	8.78	1,646,506.15	10.15
归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列）	454,224.05	3.43	1,253,004.23	7.37	1,298,799.57	8.01

### 1、营业收入分析

报告期内，公司营业收入的变动情况及分析参见本节之“七、经营成果分析”之“（一）营业收入分析”的相关内容。

### 2、营业成本分析

报告期内，公司营业成本的变动情况及分析参见本节之“七、经营成果分析”之“（二）营业成本分析”的相关内容。

### 3、期间费用分析

#### （1）期间费用整体占比及变动情况

报告期内，公司各项期间费用金额及其占营业收入的比例情况如下：

单位：万元、%

项目	2022 年度		2021 年度		2020 年度	
	金额	占营业收入的比例	金额	占营业收入的比例	金额	占营业收入的比例
销售费用	166,992.72	1.26	274,363.81	1.61	293,242.54	1.81
管理费用	734,563.28	5.54	854,570.85	5.03	822,222.44	5.07
研发费用	191,076.66	1.44	179,329.39	1.06	75,732.63	0.47
财务费用	447,582.44	3.38	468,400.56	2.76	506,258.52	3.12
<b>合计</b>	<b>1,540,215.11</b>	<b>11.62</b>	<b>1,776,664.61</b>	<b>10.45</b>	<b>1,697,456.13</b>	<b>10.47</b>

公司期间费用包括销售费用、管理费用、研发费用及财务费用。报告期内，公司期间费用分别为 1,697,456.13 万元、1,776,664.61 万元和 1,540,215.11 万元，占营业收入的比例分别为 10.47%、10.45%和 11.62%。期间费用占营业收入比例保持稳定，且整体变

动趋势与营业收入匹配。

## （2）销售费用

报告期内，公司各期销售费用主要项目及所占比例情况如下：

单位：万元、%

项目	2022 年度		2021 年度		2020 年度	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
日常消耗类	64,679.33	38.73	140,152.61	51.08	158,694.62	54.12
其中：水电费	3,278.09	1.96	23,162.98	8.44	25,333.55	8.64
销售提成	10,939.73	6.55	21,442.03	7.82	23,064.93	7.87
招待费	14,267.76	8.54	20,562.26	7.49	14,172.96	4.83
交通费	2,096.74	1.26	14,874.09	5.42	22,934.99	7.82
劳务外包费	188.09	0.11	14,256.21	5.20	24,916.61	8.50
修理费	1,284.45	0.77	11,920.93	4.34	12,168.37	4.15
销售服务费	13,120.35	7.86	11,785.18	4.30	10,678.62	3.64
差旅费	4,353.26	2.61	3,535.29	1.29	3,687.94	1.26
其他	15,150.86	9.07	18,613.64	6.78	21,736.66	7.41
工资薪酬类	80,528.95	48.22	106,059.43	38.66	99,642.01	33.98
折旧及摊销	20,078.76	12.02	23,734.35	8.65	28,686.28	9.78
其他	1,705.69	1.02	4,417.42	1.61	6,219.63	2.12
<b>合计</b>	<b>166,992.72</b>	<b>100.00</b>	<b>274,363.81</b>	<b>100.00</b>	<b>293,242.54</b>	<b>100.00</b>

公司销售费用主要由日常消耗、工资薪酬、折旧及摊销等组成。报告期内，销售费用分别为 293,242.54 万元、274,363.81 万元及 166,992.72 万元，占营业收入的比例分别是 1.81%、1.61% 及 1.26%，各期销售费用占营业收入的比例逐年下降，且整体较低，主要系 1) 公司业务规模大，公司与客户之间的合作关系较为稳固，市场开拓与客户维护的相对成本较低；2) 公司将属于合同履行成本的劳务外包费、水电费、修理费等调整至营业成本列示，导致销售费用有所下降；3) 在严峻的外部宏观因素挑战期间公司营销活动有所减少，导致招待费、交通费等有所减少。

## （3）管理费用

报告期内，公司各期管理费用主要项目及所占比例情况如下：

单位：万元、%

项目	2022 年度		2021 年度		2020 年度	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
工资薪酬类	339,064.11	46.16	368,094.94	43.07	317,368.69	38.60
日常办公、维修及停工损失	182,289.24	24.82	265,804.49	31.10	218,220.01	26.54
折旧与摊销	193,375.99	26.33	181,755.41	21.27	207,240.59	25.20
其他	19,833.94	2.70	38,916.01	4.55	79,393.15	9.66
<b>合计</b>	<b>734,563.28</b>	<b>100.00</b>	<b>854,570.85</b>	<b>100.00</b>	<b>822,222.44</b>	<b>100.00</b>

公司管理费用主要由工资薪酬、日常办公、维修及停工损失、折旧与摊销等组成。报告期内，公司管理费用分别为 822,222.44 万元、854,570.85 万元及 734,563.28 万元，占营业收入的比例分别是 5.07%、5.03% 及 5.54%，报告期内管理费用金额和占比相对保持稳定。

#### （4）研发费用

报告期内，公司各期研发费用主要项目及所占比例情况如下：

单位：万元、%

项目	2022 年度		2021 年度		2020 年度	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
材料、动力、设备费	128,456.83	67.23	129,454.71	72.19	51,902.16	68.53
人员费用	48,311.65	25.28	39,155.16	21.83	12,285.68	16.22
折旧、摊销费	11,359.96	5.95	8,587.43	4.79	5,624.16	7.43
其他	2,948.23	1.54	2,132.09	1.19	5,920.62	7.82
<b>合计</b>	<b>191,076.66</b>	<b>100.00</b>	<b>179,329.39</b>	<b>100.00</b>	<b>75,732.63</b>	<b>100.00</b>

公司研发费用主要由材料、动力及设备费、人员费用、折旧及摊销费等组成。报告期内，公司研发费用分别为 75,732.63 万元、179,329.39 万元及 191,076.66 万元，占营业收入的比例分别是 0.47%、1.06% 和 1.44%，呈现逐年上升趋势。公司报告期内研发费用增长较快，主要系公司重视新产品与新技术的研发，新增研发项目、加大数字化工厂建设投入。

#### （5）财务费用

报告期内，公司各期财务费用主要项目情况如下：

单位：万元

项目	2022 年度	2021 年度	2020 年度
利息支出	474,687.13	489,619.94	513,463.65
减：利息收入	38,604.43	35,812.53	31,044.13
汇兑损失	1,441.41	2,871.62	11,963.61
手续费	3,887.57	5,240.43	7,223.37
其他	6,170.75	6,481.10	4,652.02
<b>合计</b>	<b>447,582.44</b>	<b>468,400.56</b>	<b>506,258.52</b>

公司财务费用主要由利息支出、汇兑损益及手续费等组成。报告期内，公司财务费用分别为 506,258.52 万元、468,400.56 万元及 447,582.44 万元，占营业收入的比例分别是 3.12%、2.76% 和 3.38%。报告期内公司财务费用逐年下降，主要系公司偿还短期借款，融资成本下降，利息支出减少所致。

#### 4、投资收益

单位：万元

项目	2022 年度	2021 年度	2020 年度
权益法核算的长期股权投资收益	57,454.87	184,320.93	203,705.82
处置长期股权投资产生的投资收益	-2,041.31	-175.86	60,480.37
交易性金融资产持有期间取得的投资收益	2,328.78	1,237.48	2,741.87
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	-7,882.95	-9,620.03	-15,377.59
处置交易性金融资产取得的投资收益	41.94	811.98	4,081.80
其他	-	-20.08	-1,697.95
<b>合计</b>	<b>49,901.33</b>	<b>176,554.42</b>	<b>253,934.32</b>

报告期内，公司的投资收益分别为 253,934.32 万元、176,554.42 万元和 49,901.33 万元，主要系权益法核算的长期股权投资收益，投资收益占公司营业收入的比例分别为 1.57%、1.04% 和 0.38%，占比较低，不会对公司经营成果产生重大影响。

**（五）非经常性损益情况**

单位：万元

序号	非经常性损益项目	2022 年度	2021 年度	2020 年度
1	非流动资产处置损益	138,117.26	9,740.77	411.68
2	计入当期损益的政府补助，但与公司业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外	63,741.43	18,579.20	4,809.05
3	债务重组损益	718.26	-	-
4	同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益	791.04	835,492.06	1,486,997.09
5	除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	-11,355.98	-2,780.53	-3,368.29
6	单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	67,475.94	6,364.39	1,162.59
7	除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-22,594.50	46,869.60	-3,471.55
8	所得税影响额	43,627.60	7,266.70	820.87
9	少数股东权益影响额（税后）	9,568.50	148,810.03	329,101.82
	<b>合计</b>	<b>183,744.52</b>	<b>758,188.76</b>	<b>1,156,617.88</b>

报告期各期，公司非经常性损益分别为 1,156,617.88 万元、758,188.76 万元和 183,744.52 万元，占发行人归属于母公司所有者的净利润比例分别为 89.05%、60.51% 和 40.45%。公司非经常性损益主要构成项目为计入当期损益的政府补助、同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益、单独进行减值测试的应收款项减值准备转回等。2021 年 9 月，公司完成对中联水泥、南方水泥、西南水泥、中材水泥的股权收购，从而导致公司 2020-2021 年度同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益分别为 1,486,997.09 万元和 835,492.06 万元，构成 2020-2021 年非经常性损益的主要项目。2022 年，公司非经常性损益金额占归属于母公司所有者的净利润比例较高，主要系公司处置部分非流动资产、获得政府补助以及计提信用减值的应收款项存在较大金额转回所致。

报告期各期，公司扣除非经常性损益后归属于母公司所有者的净利润分别为 142,181.69 万元、494,815.47 万元和 270,479.53 万元，公司业绩主要由日常经营活动构成，归属于母公司所有者的净利润扣除非经常性损益后仍具备较强盈利能力，非经常性

损益不会对公司盈利能力的稳定性产生重大影响。

## （六）净利润分析

### 1、净利润变动及具体分析

报告期内，公司净利润情况如下表所示：

单位：万元，%

项目	2022 年度		2021 年度		2020 年度	
	金额	同比变动	金额	同比变动	金额	同比变动
营业收入	13,258,052.07	-22.00	16,997,853.88	4.83	16,214,870.31	-
归属于母公司股东的净利润	454,224.05	-63.75	1,253,004.23	-3.53	1,298,799.57	-
扣除非经常性损益后归属于母公司股东的净利润	270,479.53	-45.34	494,815.47	248.02	142,181.69	-
经营活动产生的现金流量净额	1,525,247.14	-46.34	2,842,510.97	-27.38	3,914,465.12	-

报告期内，公司归属于母公司股东的净利润分别为 1,298,799.57 万元、1,253,004.23 万元以及 454,224.05 万元。2021 年度，公司归属于母公司股东的净利润较 2020 年度下降 3.53%，主要由于煤炭价格上升导致公司成本上升所致。2022 年度，公司归属于母公司股东的净利润较 2021 年度下降 63.75%，主要原因是受整体宏观经济影响，整体行业及下游需求端减弱，营业收入以及平均售价同比有所降低，同时受煤炭价格波动影响，单位成本有所提升，以及对联营企业和合营企业的投资收益减少所致。

### 2、扣非前后净利润分析

报告期内，公司扣非前后归属母公司股东净利润差异分别 1,156,617.88 万元、758,188.76 万元和 183,744.52 万元。2020、2021 年公司归属于母公司股东的净利润与扣除非经常性损益后归属于母公司股东的净利润之间差异较大主要由于公司 2021 年 9 月完成前次重大资产重组，公司按照同一控制下企业合并原则对报告期内的合并财务报表数据进行了追溯调整，导致 2020 年及 2021 年同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益较大所致。2022 年度公司归属于母公司股东的净利润与扣除非经常性损益后归属于母公司股东的净利润之间的差异主要系公司非流动资产处置取得较大收益、获得政府补助以及计提信用减值的应收款项存在较大金额转回所致。

### 3、对税收优惠不存在重大依赖

报告期内，发行人享受的税收优惠情况详见本节之“七、经营成果分析”之“（七）纳税情况”之“2、税收优惠”的相关内容。公司根据相关法律法规依法享受税收优惠，在现行税收政策不发生重大变化的情况下，公司享受的主要税收优惠具有可持续性，公司对税收优惠不存在重大依赖。

### 4、经营活动现金流量净额与净利润差异情况

报告期内，公司经营活动产生的现金流量净额和净利润差异情况如下：

单位：万元

项目	2022 年度	2021 年度	2020 年度
净利润	507,407.88	1,492,223.69	1,646,506.15
经营活动产生的现金流量净额	1,525,247.14	2,842,510.97	3,914,465.12
经营活动现金流量净额与净利润的差异	1,017,839.26	1,350,287.28	2,267,958.97

报告期各期，公司经营活动产生的现金流量与净利润差异分别为 2,267,958.97 万元、1,350,287.28 万元和 1,017,839.26 万元，经营活动产生的现金流量净额与净利润的比值分别为 237.74%、190.49%和 300.60%，公司经营活动产生的现金流量净额与净利润之间存在一定差异，以间接法将各年净利润调节为经营活动现金流量净额的过程如下：

单位：万元

项目	2022 年度	2021 年度	2020 年度
<b>净利润</b>	<b>507,407.88</b>	<b>1,492,223.69</b>	<b>1,646,506.15</b>
加：资产减值准备	23,608.46	386,951.62	659,333.80
信用减值损失	-47,847.46	135,035.11	182,932.29
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	777,968.31	736,674.71	744,270.14
使用权资产摊销	29,920.98	19,320.53	22,940.13
无形资产摊销	194,214.75	176,645.39	137,844.96
长期待摊费用摊销	89,452.44	70,195.34	83,476.60
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	-140,158.56	-29,118.27	-102,359.62
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	2,969.75	12,220.03	18,740.26
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	11,397.92	9,750.01	19,008.99

项目	2022 年度	2021 年度	2020 年度
财务费用（收益以“-”号填列）	461,985.54	485,940.80	507,895.50
投资损失（收益以“-”号填列）	-49,901.33	-176,554.42	-253,934.32
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-90,922.21	6,622.11	-46,737.60
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-12,282.20	-11,520.59	-10,489.10
存货的减少（增加以“-”号填列）	-171,214.06	-30,084.22	-51,587.80
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-56,837.09	-615,299.43	3,289.73
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-4,515.98	159,040.77	338,673.53
其他	-	14,467.80	14,661.49
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>	<b>1,525,247.14</b>	<b>2,842,510.97</b>	<b>3,914,465.12</b>

公司经营活动产生的现金流量净额与净利润的差异主要是由固定资产折旧、无形资产摊销、存货变动、财务费用、经营性应收项目的变动和经营性应付项目的变动导致。

## 5、公司最近一期业绩下滑的原因及合理性

### （1）公司最近一期业绩下滑情况

2022 年度，公司营业收入 13,258,052.07 万元，较 2021 年下降 22.00%，归属于母公司股东的净利润 454,224.05 万元，较 2021 年下降 63.75%，扣除非经常性损益后归属于母公司股东的净利润 270,479.53 万元，较 2021 年下降 45.34%，主要系受宏观经济环境偏弱、基建项目资金不足、房地产开发投资降幅扩大等多种因素冲击，全国水泥市场总体表现为“需求低迷，贯穿全年，旺季不旺，淡季更淡”的特征，全年水泥量价齐跌，同时原材料煤炭价格持续处于高位，公司成本高涨，从而导致公司营业收入及净利润出现下滑。

### （2）同行业可比公司情况

2022 年度，公司与同行业可比上市公司业绩变动比较情况如下：

单位：万元

项目	2022 年度		2022 年度		2022 年度	
	营业收入	同比变动	归属于母公司股东的净利润	同比变动	扣除非经常性损益后归属于母公司股东的净利润	同比变动
冀东水泥	3,454,364.41	-4.94%	135,768.94	-51.69%	111,985.13	-53.70%
上峰水泥	-	-	-	-	-	-



项目	2022 年度		2022 年度		2022 年度	
	营业收入	同比变动	归属于母公司股东的净利润	同比变动	扣除非经常性损益后归属于母公司股东的净利润	同比变动
万年青	-	-	-	-	-	-
塔牌集团	603,498.21	-21.76%	26,620.70	-85.50%	31,892.97	-80.11%
西藏天路	-	-	-	-	-	-
青松建化	374,105.50	-4.36%	41,548.95	31.93%	33,493.43	-11.17%
宁夏建材	865,762.50	49.71%	52,895.23	-33.98%	52,471.21	-28.47%
海螺水泥	13,202,155.37	-21.40%	1,566,074.99	-52.92%	1,503,574.60	-52.08%
祁连山	797,382.47	3.93%	75,842.44	-19.96%	75,669.34	-21.28%
华新水泥	3,047,038.24	-6.14%	269,886.85	-49.68%	257,863.45	-51.39%
福建水泥	-	-	-	-	-	-
<b>算数平均值</b>	<b>3,138,600.17</b>	<b>-9.11%</b>	<b>354,514.86</b>	<b>-41.96%</b>	<b>290,493.81</b>	<b>-41.00%</b>
<b>中位数</b>	<b>865,762.50</b>	<b>-5.54%</b>	<b>75,842.44</b>	<b>-49.68%</b>	<b>75,669.34</b>	<b>-51.39%</b>
公司	13,258,052.07	-22.03%	454,224.05	-63.80%	270,479.53	-45.34%

数据来源：iFinD，部分可比公司 2022 年度报告尚未披露。宁夏建材的网络运输业务收入从 2021 年的 59,042.58 万元上涨至 2022 年的 345,680.90 万元，导致营业收入增幅不可比，因此在计算营业收入平均值及中位数剔除宁夏建材。

2022 年度，公司同行业可比公司营业收入相较 2021 年度平均下降 9.11%，归属于母公司股东的净利润相较 2021 年度平均下降 41.96%，扣除非经常性损益后归属于母公司股东的净利润相较 2021 年度平均下降 41.00%，公司净利润情况相较于同行业可比公司变动趋势基本一致，营业收入情况变动比例与同行业可比公司存在差异，主要系目前公告 2022 年经营业绩的同行业可比公司数量较少，部分公司营业收入规模与公司差异较大，营业收入规模与公司相近的海螺水泥营业收入变动情况与公司基本相同。

### （3）相关不利影响是否持续

综上所述，公司 2022 年业绩下滑主要是由于受系受宏观经济环境偏弱、基建项目资金不足、房地产开发投资降幅扩大等多种因素冲击，水泥市场需求低迷，同时煤炭价格持续高位所致。根据数字水泥网的相关研究观点，从需求层面看，2022 年 12 月 15 日召开的中央经济工作会议指出确保房地产市场平稳发展，扎实做好保交楼、保民生、保稳定各项工作，满足行业合理融资需求，推动行业重组并购，有效防范化解优质头部房企风险，改善资产负债状况，推动房地产业向新发展模式平稳过渡，预计 2023 年房

地产行业将进一步回暖。同时，2023 年的基建将成为支撑经济的重要动力之一，基建有望继续保持较快增长，预计 2023 年全年水泥需求将总体持平，需求增速呈现前低后高、前弱后强的特点。从效益角度看，2023 年水泥需求再次下滑的概率低，相对稳定的市场环境，有利于行业通过供给调节矛盾，有效传导成本压力，2023 年行业效益水平较 2022 年预计有望出现明显改善。因此预计上述不利因素的影响将逐步减弱，相关不利影响不会形成短期内不可逆转的下滑。

## （七）纳税情况

### 1、主要税种及税率

截至 2022 年 12 月 31 日，发行人及其子公司适用的主要税种及税率情况如下：

税种	计税依据	税率
增值税	销售货物或者提供应税劳务	2%、3%、5%、6%、9%、13%
城市维护建设税	应缴流转税税额	1%、5%、7%
教育附加税	应缴流转税税额	3%
地方教育附加税	应缴流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	15%、16.5%、20%、25%、30%
房产税	房产原值扣除30%、租金收入	1.2%、12%
环境保护税	应税污染当量	大气污染物税额标准为每污染当量人民币1.20元至人民币8.40元；水污染物税额标准为每污染当量人民币1.40元至人民币8.40元。
土地使用税	土地面积	每平方米人民币0.60元至人民币30.00元。

重要子公司企业所得税税率情况如下：

纳税主体名称	所得税税率
重庆长寿西南水泥有限公司	15%
四川筠连西南水泥有限公司	15%
重庆石柱西南水泥有限公司	15%
四川国大水泥有限公司	15%
四川利森建材集团有限公司	15%
南京中联混凝土有限公司	25%
江苏双龙集团有限公司	25%
苏州南方混凝土有限公司	25%

纳税主体名称	所得税税率
滁州中联混凝土有限公司	25%
中材萍乡水泥有限公司	15%
江西玉山南方水泥有限公司	25%
湖州南方水泥销售有限公司	25%
海盐秦山南方水泥有限公司	25%
德清南方水泥有限公司	25%
湖州槐坎南方水泥有限公司	25%
江苏天山水泥集团有限公司	25%
中材安徽水泥有限公司	25%
南京中联水泥有限公司	25%
长兴南方水泥有限公司	25%
合肥南方水泥有限公司	25%
安吉南方水泥有限公司	25%
含山南方水泥有限公司	25%
湖州白岙南方水泥有限公司	25%
安徽广德洪山南方水泥有限公司	25%
溧阳天山水泥有限公司	25%
杭州仓前钱潮商品混凝土有限公司	15%
杭州钱潮商品混凝土有限公司	25%
新疆聚材电子商务有限公司	15%
新疆天山筑友混凝土有限责任公司	15%
阿克苏天山多浪水泥有限责任公司	15%
洛浦天山水泥有限责任公司	15%
叶城天山水泥有限责任公司	15%
克州天山水泥有限责任公司	15%
常山南方水泥有限公司	25%
杭州山亚南方水泥有限公司	25%
江山南方水泥有限公司	25%
衢州南方水泥有限公司	25%
兰溪诸葛南方水泥有限公司	25%
桐庐南方水泥有限公司	25%
建德南方水泥有限公司	25%
福建三明南方水泥有限公司	25%

纳税主体名称	所得税税率
杭州胥口南方水泥有限公司	25%
浙江金华南方尖峰水泥有限公司	25%
徐州中联水泥有限公司	25%
青州中联水泥有限公司	25%
鲁南中联水泥有限公司	25%
蚌埠中联水泥有限公司	25%
徐州中联混凝土有限公司	25%
临沂中联混凝土有限公司	25%
江苏中联铸本混凝土有限公司	25%
济宁中联混凝土有限公司	25%
中材亨达水泥有限公司	25%
广西金鲤水泥有限公司	25%
中材天山（云浮）水泥有限公司	25%
中材罗定水泥有限公司	25%
崇左南方水泥有限公司	15%
中材株洲水泥有限责任公司	15%
安阳中联水泥有限公司	25%
赛德水泥（贵州）管理有限公司	25%

## 2、税收优惠

### （1）企业所得税

根据财政部、国家税务总局《关于执行环境保护专用设备企业所得税优惠目录、节能节水专用设备企业所得税优惠目录和安全生产专用设备企业所得税优惠目录有关问题的通知》（财税[2008]48号）的规定，对企业购置并实际使用节能节水 and 环境保护专用设备享受企业所得税抵免优惠。2020年度，公司部分子公司本期享受专用设备投资额抵免企业所得税额的优惠政策。

根据《中华人民共和国企业所得税法》、《中华人民共和国企业所得税法实施条例》、《财政部、国家税务总局、国家发展改革委〈关于公布环境保护节能节水项目企业所得税优惠目录（试行）〉的通知》（财税[2009]166号）文件的相关规定，对符合条件的环境保护、节能节水项目所得，自项目取得第一笔生产经营收入所属纳税年度起，第一年

至第三年免征企业所得税，第四年至第六年减半征收企业所得税。2021 年度及 2022 年度，公司部分子公司享受对符合条件的环境保护、节能节水项目所得，自项目取得第一笔生产经营收入所属纳税年度起，第一年至第三年免征企业所得税，第四年至第六年减半征收企业所得税的优惠。

根据财政部、国家税务总局《关于促进节能服务产业发展增值税、营业税和企业所得税政策问题的通知》（财税[2010]110 号）文件的相关规定，对符合条件的节能服务公司实施合同能源管理项目，符合企业所得税税法有关规定的，自项目取得第一笔生产经营收入所属纳税年度起，第一年至第三年免征企业所得税，第四年至第六年按照 25% 的法定税率减半征收企业所得税。报告期内，本公司部分子公司享受该税收优惠政策。

根据财政部、国家税务总局《关于新疆困难地区新办企业所得税优惠政策的通知》（财税[2011]53 号）及《关于贯彻落实中央新疆困难地区新办企业“两免三减半”所得税优惠政策有关问题的通知》（新财法税[2011]51 号）的规定，在享受“两免三减半”税收优惠政策执行的第一年至第二年免征企业所得税，第三至第五年减半征收企业所得税，第三年至第五年减半征收企业所得税期间，免征地方分享的 40% 部分。2020 年度，公司部分子公司减按 7.5% 税率征收企业所得税。

根据财政部、国家税务总局、海关总署《关于深入实施西部大开发战略有关税收政策问题的通知》（财税[2011]58 号文）以及财政部、税务总局、国家发展改革委 2020 年第 23 号公告《关于延续西部大开发企业所得税政策的公告》，自 2011 年 1 月 1 日至 2030 年 12 月 31 日，对设在西部地区的鼓励类产业企业减按 15% 的税率征收企业所得税。报告期内，公司部分子公司享受该优惠政策。

根据《中华人民共和国企业所得税法》第二十八条（第二款）国家对需要重点扶持的高新技术企业，减按 15% 的税率征收企业所得税。根据《高新技术企业管理办法》第九条，通过认定的高新技术企业，其资格自颁发证书之日起有效期为三年。2020 年度及 2021 年度，经主管税务机关核准备案，公司部分子公司享受该优惠政策。根据财政部、税务总局《关于设备器具扣除有关企业所得税的通知》（财税[2018]54 号）的规定，企业在 2018 年 1 月 1 日至 2020 年 12 月 31 日期间新购进的设备、器具，单位价值不超过 500 万元的，允许一次性计入当期成本费用在计算应纳税所得额时扣除，不再分年度计算折旧。财政部、税务总局于 2021 年 3 月 15 日下发《关于延长部分税收优惠政策执行期限的公告》财政部、税务总局公告 2021 年第 6 号，文件第一条规定，《财政部税务

总局关于设备器具扣除有关企业所得税政策的通知》（财税[2018]54号）等16个文件规定的税收优惠政策凡已经到期的，执行期限延长至2023年12月31日。报告期内，公司部分子公司享受该优惠政策。

根据财政部、税务总局《关于实施小微企业普惠性税收减免政策的通知》（财税[2019]13号文）规定，对同时符合年度应纳税所得额不超过300万元、从业人数不超过300人、资产总额不超过5,000万元等三个条件的小微企业，年应纳税所得额不超过100万元的部分，减按25%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税；对年应纳税所得额超过100万元但不超过300万元的部分，减按50%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税。2020年度，公司部分子公司减按25%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税。根据《财政部税务总局关于实施小微企业和个体工商户所得税优惠政策的公告》（2021年第12号）政策要点规定，对小型微利企业年应纳税所得额不超过100万元的部分，在《财政部、税务总局关于实施小微企业普惠性税收减免政策的通知》（财税〔2019〕13号）第二条规定的优惠政策基础上，再减半征收企业所得税。2021年度、2022年度，公司部分子公司享受上述税收优惠政策。

根据财政部、税务总局、科技部《关于提高研究开发费用税前加计扣除比例的通知》（财税〔2018〕99号）、《关于延长部分税收优惠政策执行期限的公告》（财政部税务总局公告2021年第6号）的规定，报告期内，公司及部分子公司享受研发费用加计扣除75%的优惠政策。

根据财政部、税务总局《关于进一步完善研发费用税前加计扣除政策的公告》（财税[2021]13号文）的相关规定，制造业企业开展研发活动中实际发生的研发费用，未形成无形资产计入当期损益的，在按规定据实扣除的基础上，自2021年1月1日起，再按照实际发生额的100%在税前加计扣除；形成无形资产的，自2021年1月1日起，按照无形资产成本的200%在税前摊销。企业预缴申报当年第3季度（按季预缴）或9月份（按月预缴）企业所得税时，可以自行选择就当年上半年研发费用享受加计扣除优惠政策，采取“自行判别、申报享受、相关资料留存备查”办理方式。企业办理第3季度或9月份预缴申报时，未选择享受研发费用加计扣除优惠政策的，可在次年办理汇算清缴时统一享受。2021年度、2022年度，发行人及部分子公司享受该税收优惠政策。

根据《中华人民共和国企业所得税法》的相关规定，报告期内，公司相关优惠企业购置并实际使用《环境保护专用设备企业所得税优惠目录》、《节能节水专用设备企业所

得税优惠目录》和《安全生产专用设备企业所得税优惠目录》规定的环境保护、节能节水、安全生产等专用设备的，该专用设备的投资额的 10%可以从企业当年的应纳税额中抵免；当年不足抵免的，可以在以后 5 个纳税年度结转抵免。

根据《财政部、国家税务总局关于安置残疾人员就业有关企业所得税优惠政策问题的通知》（财税〔2009〕70 号）文件的相关规定，报告期内，公司安置残疾人员的相关优惠企业，在按照支付给残疾职工工资据实扣除的基础上，可以在计算应纳税所得额时按照支付给残疾职工工资的 100%加计扣除。

根据《中华人民共和国企业所得税法》相关规定，企业综合利用资源，生产符合国家产业政策规定的产品所取得的收入，在计算应纳税所得额时收入减按 90%计入应纳税所得额。报告期内，公司部分子公司享受该优惠政策。

根据财政部、税务总局、科技部《关于加大支持科技创新税前扣除力度的公告》（财政部、税务总局、科技部公告 2022 年第 28 号）的规定，2022 年 10 月-12 月期间购入的设备、器具一次性加速折旧，并 100%加计扣除。2022 年度，公司部分子公司享受 2022 年 10 月-12 月期间购入的设备、器具一次性加速折旧，并 100%加计扣除的优惠政策。

根据粤财法[2017]11 号文件《关于继续执行少数民族自治地区企业所得税优惠政策的复函》，报告期内，公司部分子公司享受该优惠政策，企业所得税适用税率为 15%。

## （2）增值税

根据财政部、国家税务总局《关于印发资源综合利用产品和劳务增值税优惠目录的通知》（财税[2015]78 号）的规定，42.5 及以上等级水泥的原料 20%以上来自废渣，其他水泥、水泥的原料 40%以上来自废渣的，按 70%的比例享受增值税即征即退政策。报告期内，经主管税务机关核准备案，发行人及部分子公司享受该增值税即征即退政策。

根据财政部、国家税务总局《关于印发资源综合利用产品和劳务增值税优惠目录的通知》（财税[2015]78 号）的规定，销售利用工业生产过程中产生的余热、余压生产的电力或热力，增值税即征即退 100%。2021 年度、2022 年度，经主管税务机关核准备案，发行人及部分子公司享受该税收优惠政策。

根据财政部、国家税务总局、退役军人部《关于进一步扶持自主就业退役士兵创业就业有关税收政策的通知》（财税[2019]21 号）的规定，企业招用自主就业退役士兵，与其签订 1 年以上期限劳动合同并依法缴纳社会保险费的，自签订劳动合同并缴纳社会

保险当月起，在 3 年内按实际招用人数予以定额依次扣减增值税、城市维护建设税、教育费附加、地方教育附加和企业所得税优惠。定额标准为每人每年 6000 元，最高可上浮 50%，各省、自治区、直辖市人民政府可根据本地区实际情况在此幅度内确定具体定额标准。2020 年度、2021 年度、2022 年度，公司部分子公司享受该税收优惠政策。

根据财政部、国家税务总局《关于促进残疾人就业增值税优惠政策的通知》（财税[2016]52 号）文件规定，报告期内，公司相关优惠企业按实际安置残疾人的人数，限额即征即退增值税。

根据《财政部、国家税务总局关于促进节能服务产业发展增值税、营业税和企业所得税政策问题的通知》（财税[2010]110 号）文件的相关规定，对符合条件的节能服务公司实施合同能源管理项目，取得的增值税应税收入，暂免征收增值税；节能服务公司实施符合条件的合同能源管理项目，将项目中的增值税应税货物转让给用能企业，暂免征收增值税。报告期内，公司部分子公司享受该税收优惠政策。

根据财政部、税务总局《关于完善资源综合利用增值税政策的公告》（财税[2021]40 号）规定，增值税一般纳税人销售自产的资源综合利用产品和提供资源综合利用劳务，可享受增值税即征即退政策。2022 年，公司部分子公司享受增值税即征即退政策。

根据《财政部税务总局公告 2022 年第 21 号》《财政部税务总局公告 2022 年第 14 号》规定的制造业等行业按月全额退还增值税增量留抵税额、一次性退还存量留抵税额。2022 年，公司部分子公司享受按月全额退还增值税增量留抵税额、一次性退还存量留抵税额。

### （3）土地使用税

根据财政部、国家税务局《关于进一步实施小微企业“六税两费”减免政策的公告》（财税[2022]10 号）规定，由省、自治区、直辖市人民政府根据本地区实际情况，以及宏观调控需要确定，对增值税小规模纳税人、小型微利企业和个体工商户可以在 50% 的税额幅度内减征资源税、城市维护建设税、房产税、城镇土地使用税、印花税（不含证券交易印花税）、耕地占用税和教育费附加、地方教育附加。2022 年，公司部分子公司享受在 50% 的税额幅度内减征土地使用税。



## 八、现金流量分析

### （一）经营活动现金流

报告期内，公司经营活动产生的现金流量情况如下：

单位：万元

项目	2022年度	2021年度	2020年度
<b>经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金	13,596,441.74	17,696,205.55	17,763,129.85
收到的税费返还	54,061.99	77,406.51	98,263.14
收到其他与经营活动有关的现金	182,129.18	203,629.17	231,599.41
<b>经营活动现金流入小计</b>	<b>13,832,632.91</b>	<b>17,977,241.23</b>	<b>18,092,992.41</b>
购买商品、接受劳务支付的现金	9,418,688.16	11,967,195.12	11,073,947.72
支付给职工及为职工支付的现金	1,073,274.76	1,037,281.96	909,063.88
支付的各项税费	1,313,377.81	1,597,044.50	1,712,882.43
支付其他与经营活动有关的现金	502,045.04	533,208.68	482,633.25
<b>经营活动现金流出小计</b>	<b>12,307,385.77</b>	<b>15,134,730.26</b>	<b>14,178,527.29</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>	<b>1,525,247.14</b>	<b>2,842,510.97</b>	<b>3,914,465.12</b>

报告期各期，公司经营活动产生的现金流量净额分别为 3,914,465.12 万元、2,842,510.97 万元和 1,525,247.14 万元，其中销售商品、提供劳务收到的现金分别为 17,763,129.85 万元、17,696,205.55 万元和 13,596,441.74 万元，近三年，公司经营活动现金流量净额始终保持正向流入，公司经营活动的产生现金流情况较好，体现了公司整体良好的经营态势。

2020 年度，公司经营活动产生的现金流量净额出现一定程度的下滑，主要是由于公司主营产品受水泥行业周期影响营业收入有所下降，同时商混业务占比有所提升，而商混业务结算有一定账期，对应应收账款规模增加。2021 年度，受能耗双控、限电限产、煤价上涨影响，生产成本上涨，公司购买商品、接受劳务支付的现金增长，导致经营活动产生的现金流量净额有所下降。2022 年度，水泥行业需求整体有所收紧，公司销售商品、提供劳务收到的现金同比有所减少，导致经营性活动净现金流量有所下降。

### （二）投资活动现金流

报告期内，公司投资活动产生的现金流量情况如下：

单位：万元

项目	2022年度	2021年度	2020年度
<b>投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金	63,597.90	6,159.48	677,381.19
取得投资收益收到的现金	81,460.64	40,743.46	68,167.61
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	104,021.99	106,843.28	212,422.05
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	1,358.78	-	49,864.88
收到其他与投资活动有关的现金	3,893.02	119,704.66	197.38
<b>投资活动现金流入小计</b>	<b>254,332.34</b>	<b>273,450.88</b>	<b>1,008,033.11</b>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	1,552,450.69	2,002,374.12	1,579,517.17
投资支付的现金	81,128.02	126,060.12	666,901.29
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	31,791.87	66,584.67	107,645.62
支付其他与投资活动有关的现金	12,150.41	9,686.60	-
<b>投资活动现金流出小计</b>	<b>1,677,520.99</b>	<b>2,204,705.51</b>	<b>2,354,064.08</b>
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>	<b>-1,423,188.65</b>	<b>-1,931,254.63</b>	<b>-1,346,030.97</b>

报告期各期，公司投资活动产生的现金流量净额分别为-1,346,030.97 万元、-1,931,254.63 万元和-1,423,188.65 万元。近三年，投资活动产生的现金流量净额持续为负主要系公司的资本性支出较大，与公司目前生产线建设等资本开支较大的资金运作特点相符。

报告期内，投资活动的现金流量净额变化主要系收回投资收到的现金不同、购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金不同、取得子公司及其他营业单位支付的现金净额不同所致。2021 年，公司投资活动产生的现金流净额较 2020 年减少 585,223.66 万元，主要系公司加大资本开支，购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金增加所致。2022 年，公司购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金较同期有所减少，投资活动的现金流量净额规模有所缩小。

### （三）筹资活动现金流

报告期内，公司筹资活动产生的现金流量情况如下：

单位：万元

项目	2022年度	2021年度	2020年度
<b>筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金	602,862.45	46,538.78	444,788.35
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	179,778.65	46,538.78	44,788.35
取得借款收到的现金	8,421,697.09	6,686,839.56	9,156,457.81
收到其他与筹资活动有关的现金	860,000.00	1,282,252.04	1,761,349.02
<b>筹资活动现金流入小计</b>	<b>9,884,559.54</b>	<b>8,015,630.37</b>	<b>11,362,595.18</b>
偿还债务支付的现金	7,654,047.18	5,670,380.00	9,750,979.91
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	1,703,508.96	1,486,812.38	1,316,039.74
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	167,993.77	182,526.29	158,763.47
支付其他与筹资活动有关的现金	1,050,355.89	1,821,062.15	2,491,546.32
<b>筹资活动现金流出小计</b>	<b>10,407,912.03</b>	<b>8,978,254.53</b>	<b>13,558,565.97</b>
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>	<b>-523,352.49</b>	<b>-962,624.16</b>	<b>-2,195,970.79</b>

报告期各期，公司筹资活动产生的现金流量净额分别为-2,195,970.79 万元、-962,624.16 万元和-523,352.49 万元。报告期内，公司筹资活动产生的现金流量净额持续提升。2021 年筹资活动产生的现金流量净额较 2020 年增加 1,233,346.63 万元，主要系公司进行债务规划，偿还债务支付的现金逐年减少所致。2022 年，公司吸收投资收到的现金增加、偿还债务支付的现金以及支付其他与筹资活动有关的现金中偿还资金拆借本金及利息的金额下降，筹资活动产生的现金流量净额有所增加。

## 九、资本性支出分析

### （一）报告期内重大资本性支出情况

2020-2022 年，公司重大资本性支出主要用于构建固定资产、无形资产和其他长期资产。公司各期所支付的现金（除支付其他与投资活动有关的现金）分别为 2,354,064.08 万元、2,195,018.91 万元和 1,665,370.58 万元，合计 6,214,453.57 万元，重大资本性支出规模与公司业务发展情况、资产规模及收入利润规模相匹配。

单位：万元

项目	2022 年度	2021 年度	2020 年度
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	1,552,450.69	2,002,374.12	1,579,517.17
投资支付的现金	81,128.02	126,060.12	666,901.29
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	31,791.87	66,584.67	107,645.62
支付其他与投资活动有关的现金	12,150.41	9,686.60	-
合计	<b>1,677,520.99</b>	<b>2,204,705.51</b>	<b>2,354,064.08</b>

## （二）未来重大资本性支出计划及资金需求情况

公司未来可预见的重大资本性支出已纳入本次可转债的募投项目，主要为获取水泥灰岩资源及其伴生的骨料矿山资源及相关配套加工及物流建设，本次募集资金投资项目详细情况请详见本募集说明书“第八节 本次募集资金运用”。除上述事项外，公司不存在其他未来可预见的重大资本性支出。

## 十、技术创新分析

### （一）技术先进性及具体表现

公司在生产过程中应用的主要核心技术为新型干法水泥生产技术以悬浮预热和窑外预分解技术。发行人的核心技术主要是围绕新型干法水泥工艺进行技术改造和设备升级，在提升生产效率的同时，降低单位产品能耗，提升绿色智能化水平，相关研发成果由发行人在日常生产运营中予以研发，分布在水泥磨、篦冷机、选粉机、废气废物处理、矿石运输等新型干法水泥生产的各个环节。另外，发行人还围绕水泥产业链进行了产品创新，在特种水泥、特种混凝土、水泥外加剂等均有发明专利，有效提高了水泥产品的附加值。公司技术先进性具体情况请参见本募集说明书“第四节 发行人基本情况”之“六、公司所处行业基本情况”之“（六）发行人竞争优势”之“5、技术创新优势”。

### （二）正在从事的研发项目及进展情况

截至报告期末，公司正在从事的研发项目主要集中于降低碳排放强度、提高能源资源利用效率、提高混凝土适用性能、特种水泥研发等，公司坚持开放融合与协同创新，打造产学研用结合、上中下游衔接、大中小企业协同的创新发展格局，坚持向“高端化、

智能化、绿色化”转型。

### （三）保持持续技术创新的机制和安排

公司保持持续技术创新的机制和安排具体情况请参见本募集说明书“第四节 发行人基本情况”之“八、技术与研发情况”之“（三）研发机构及激励制度”。

## 十一、重大担保、诉讼、其他或有事项及重要期后事项

### （一）重要担保事项

截至 2022 年 12 月 31 日，公司不存在尚未了结的或可预见的对外担保。

### （二）重大诉讼、仲裁及其他或有事项等

截至 2022 年 12 月 31 日，发行人及其境内子公司尚未完结、标的金额在 5,000 万元及以上的诉讼情况如附表七所示。发行人及其子公司不存在对公司生产经营及本次发行构成重大不利影响的诉讼、仲裁及其他或有事项。

### （三）其他或有事项

截至本募集说明书签署日，公司无其他或有事项。

### （四）资产负债表日后事项

截至本募集说明书签署日，公司无其他重要的资产负债表日后事项。

### （五）其他重大事项

截至 2022 年 12 月 31 日，发行人不存在其他对发行人财务状况、盈利能力及持续经营产生影响的重大事项。

## 十二、本次发行对上市公司的影响

### （一）本次发行完成后，上市公司业务及资产的变动或整合计划

本次向不特定对象发行可转债募集资金投资项目是围绕公司主营业务进行砂石骨料生产线建设，募集资金投资项目立足于公司发展战略目标，与公司现有主营业务密切相关，不会导致上市公司业务发生变化，亦不产生资产整合事项。

本次可转债募集资金到位后，发行人流动资产、非流动负债和总资产规模将有所提高，有利于进一步增强发行人资本实力。随着可转债陆续转股，发行人净资产规模将得到充实，持续经营能力和抗风险能力得到提升。本次发行完成后，发行人累计债券余额、资产负债结构和偿债能力情况如下：

### 1、累计债券余额不超过最近一期末净资产的 50%

截至 2022 年 12 月 31 日，发行人累计债券余额为 950,000.00 万元，最近一期末合并口径净资产为 9,730,176.10 万元，本次发行后累计债券余额为不超过 1,877,211.15 万元，占最近一期末合并口径净资产的比例为 19.29%，未超过 50%。符合《上市公司证券发行注册管理办法》《证券期货法律适用意见第 18 号》的要求。

### 2、本次发行对资产负债结构的影响

假设以 2022 年 12 月 31 日公司的财务数据进行测算，本次可转债发行完成前后，假设其他财务数据不变，公司的资产负债率变动情况如下：

单位：万元

项目	2022 年 12 月 31 日	本次发行完成后， 转股前	本次发行完成后， 全部转股后
资产合计	28,883,654.51	29,810,865.66	29,810,865.66
负债合计	19,153,478.40	20,080,689.55	19,153,478.40
资产负债率（合并）	66.31%	67.36%	64.25%

注：以上测算未考虑可转债的权益公允价值（该部分金额通常确认为其他权益工具），若考虑该因素，本次发行后的实际资产负债率会进一步降低。

本次发行完成后，公司资产负债率会出现小幅度增长，但仍维持在合理水平。随着后续可转债持有人陆续转股，公司资产负债率将逐步降低。

### 3、未来是否有足够的现金流支付本息

#### （1）最近三年平均可分配利润足以支付公司债券一年的利息

2020、2021 年及 2022 年，发行人归属于母公司普通股股东的净利润（以扣除非经常性损益前后孰低者计）分别为 142,181.69 万元、494,815.47 万元及 270,479.53 万元，最近三年实现的平均可分配利润为 302,492.23 万元。参考存续期债券的利率水平及近期债券市场的发行利率水平并经合理估计，发行人最近三年平均可分配利润足以支付公司

债券一年的利息。

### （2）具有合理的资产负债结构和正常的现金流量

截至 2020 年末、2021 年末及 2022 年末，公司合并口径资产负债率分别为 63.84%、67.96%和 66.31%，资产负债结构合理。2020 年、2021 年及 2022 年，公司经营活动产生的现金流量净额分别为 3,914,465.12 万元、2,842,510.97 万元和 1,525,247.14 万元。整体来看，公司现金流量符合公司实际经营情况，经营活动现金流量净额变动情况正常。

### （3）货币资金和银行授信额度充足

截至 2022 年末，公司货币资金为 1,074,526.78 万元，同时公司信用情况良好，融资渠道顺畅，获得了较高额度的银行授信，能够保障未来的偿付能力。

综上所述，本次发行后公司累计债券余额不超过最近一期末净资产的 50%；报告期内公司资产结构合理，本次发行可转债不会对公司资产结构造成重大不利影响；公司盈利能力稳定、现金流量情况正常、货币资金和银行授信额度充足，能够保障未来债券本息的偿付。

## （二）本次发行完成后，上市公司控制权结构的变化

本次发行完成后，公司股权结构未发生重大变更，亦不会对控股股东控股地位造成影响，不会导致上市公司控制权发生变化。

## 第六节 合规经营与独立性

### 一、发行人报告期内重大违法违规及行政处罚的情况

发行人及其子公司最近三年受到的罚款金额为 10 万元及以上的行政处罚共 72 项。相关被处罚主体报告期内对发行人的主营业务收入和净利润均不具有重大影响（报告期内财务数据占比均不超过 5%）。

上述 72 项行政处罚共分为四类，具体情况如下：

#### （一）子公司被收购前发生的行政处罚

最近三年内，上市公司下属子公司在被发行人于 2021 年 9 月重大资产重组收购完成之前已作出且已执行完毕的、罚款金额为 10 万元及以上的行政处罚共 43 项。

下列子公司均为发行人于 2021 年 9 月并购重组而来，且相关处罚于发行人收购完成之前作出并执行完毕。该类处罚的具体情况如下：

序号	被处罚主体	处罚机构	处罚文号	处罚事由概要	处罚金额（万元）	处罚日期
1	重庆长寿西南水泥有限公司	重庆市长寿区规划和自然资源局	长规资执罚（2021）32 号	在晏家街道原润江水泥堆场非法占地堆放石灰石原料	18.29	2021.09.06
2	重庆万州西南水泥有限公司	重庆市万州区市场监督管理局	渝万州市监处字（2020）49 号	该公司生产、销售不符合保障人体健康和人身、财产安全的国家标准、行业标准的产品	58.7	2020.02.10
3	云南永保特种水泥有限责任公司	丽江市市场监督管理局	丽市监处[2020]1 号	生产、销售不符合保障人体健康和人身、财产安全的国家标准、行业标准的产品	17.8	2020.03.05
4	湖南长沙东南方新材料科技有限公司	长沙县行政执法局	长县执环罚字【2019】第 683 号	未报批环评审批，未按程序进行环保竣工验收	20	2020.03.17
5	邢台中联水泥有限公司	邢台市生态环境保护局内丘县分局	邢环内罚[2020]35 号	超过大气污染物排放标准排放大气污染物	35	2020.03.20
6	贵州纳雍隆庆乌江水泥有限公司	纳雍县自然资源局	纳自然资罚字[2020]3 号	公司龙场镇大营村采石场 2019 年度 7-11 矿界外消耗资源量 1.87 吨（0.72 立方米）	26.35	2020.03.20
7	诸暨众阳混凝土有限公司	绍兴市生态环境局诸暨分局	绍市环罚字[2020]12 号（诸）	项目配套环保设施未经验收，擅自投入生产	20	2020.03.23
8	湖南长沙东南方新材料科技有限公司黄花	长沙县行政执法局	长县执国土罚字[2020]第 1 号	非法占地	24.95	2020.03.24



序号	被处罚主体	处罚机构	处罚文号	处罚事由概要	处罚金额（万元）	处罚日期
	分公司					
9	湖南长沙东南方新材料科技有限公司黄花分公司	长沙县行政执法局	长县执环罚决字[2020]21号	无相关用地手续、无环评手续	20	2020.03.24
10	四川利万步森水泥有限公司	广安市邻水生态环境局	广环法邻罚(2021)33号	该公司于邻水县高滩镇桂垭村七组的龙岔叉砂岩矿矿山采区未按环评要求设置废石堆场、表土堆存场，未对能利用的废石、弃土进行再利用；未按环评要求湿式作业，未配备喷淋装置、雾炮机等降尘设施，未在装载点等主要产尘点进行洒水降尘，未有效防止扬尘污染。未落实环境影响评价文件提出的污染防治、生态保护措施	10.9	2021.08.16
11	临城中联水泥有限公司	邢台市生态环境局	刑环临城罚[2020]7号	窑尾排口氮氧化物折算浓度存在超标现象，污染物排放浓度超标	25	2020.04.13
12	湖南株洲南方新材料科技有限公司大禹分公司	株洲市自然资源和规划局	株资规执法[2020]24号	未经自然资源部门批准，擅自占用土地修建混凝土搅拌站	23.7	2020.04.20
13	湖南长沙东南方新材料科技有限公司	长沙县行政执法局	长县执国土字【2018】第236号	非法占用集体土地进行建设	103.08	2020.05.15
14	重庆石柱西南水泥有限公司	石柱土家族自治县市场监督管理局	石柱市监经处字[2020]00012号	水泥水溶性v铬超标	239.15	2020.05.29
15	徐州中联混凝土有限公司	徐州市生态环境局	徐环罚决字(2020)217号	喂料作业时产生的废气未经收集处理直接排放	12	2020.06.22
16	曲靖市宣威宇恒水泥有限公司宣峰分公司	宣威市应急管理局	宣应急罚[2020]20号	2019年12月26日，该公司发生一起窒息事故，导致1人死亡，公司对此事故存在安全生产主体责任落实不到位，职工安全生产意识淡薄，规章制度和作业规程落实不力，隐患排查治理和生产安全大检查工作落实不严不细，“三违”现象未有效得到杜绝，对事故发生负有责任	30	2020.06.28
17	广元市高力水泥实业有限公司	广元市自然资源局利州区分局	广自然资利区案处[2020]006号	2011年5月19日至2013年11月29日期间在古桥矿区越界开采石灰石矿41.87万吨	293.09	2020.07.07
18	南昌银鑫混凝土有限公司	南昌市市场监督管理局	洪市监(稽)罚决(2020)104号	生产不合格预拌混凝土，规格型号为C25(180±30)。经查不合格的预拌混凝土共计95立方米，成本价格和销售价分别为320元/立方米和375/立方米，已全部销售完，货值金额为35625元，违法所得5,225元	11.21	2020.07.14
19	富民金锐水泥建材有限责任公司	昆明市生态环境局	昆生环罚(2020)35号	2019年主要排放口氮氧化物排放总量超过《云南省排放污染物许可证》标准	50	2020.08.18

序号	被处罚主体	处罚机构	处罚文号	处罚事由概要	处罚金额（万元）	处罚日期
20	四川省二郎山喇叭河水泥有限公司	雅安市生态环境局	雅环罚〔2020〕11号	窑尾二氧化硫在线监测数据出现连续小时数据超标	49.37	2020.09.28
21	邢台中联水泥有限公司	邢台市生态环境局	邢环内罚〔2020〕50号	未按照规定适用大气污染物排放自动检测设备	20	2020.10.09
22	重庆铜梁西南水泥有限公司	重庆市应急管理局	（渝）应急罚〔2020〕10003号	2020年6月27日，重庆市铜梁西南水泥有限公司破碎车间检修板喂机作业过程中发生一起较大机械伤害事故，造成3人死亡。重庆铜梁西南水泥有限公司主要有以下行为：事故隐患排查不到位，在进行清理积料作业时，没有对喂料机解链后的安全风险进行分析评估，未采取有效的技术和管理措施及时发现并消除板式喂料机板链处于解开状态且未锚固的事故隐患	70	2020.12.04
23	永丰上达建材实业有限公司吉安昌盛分公司	吉安市市场监督管理局	吉市市监产处【2020】22号	违反了《中华人民共和国产品质量法》	15.33	2020.12.16
24	四川西南水泥有限公司	四川省市场监督管理局	川市监处〔2020〕25号	当事人与其他五家具有竞争关系的水泥经营者在四川省水泥协会的组织推动下，对散装水泥产品涨价时间及幅度协商一致，统一上调散装水泥销售价格，该行为违反了《中华人民共和国反垄断法》的相关规定	2,474.17	2020.12.28
25	江西修水南方水泥有限公司	江西省统计局	赣统执罚决字〔2021〕第28号	在统计联网直报平台填报的《工业企业成本费用》（表号B103-2）2019年营业收入指标上报数1,114,720千元，检查数168,323千元，差错额946,397千元，差错额是检查数的562.3%；《财务状况》（表号B203）2020年1-9月营业收入指标上报数899297千元，检查数74,475千元，差错额824,822千元，差错额是检查数的1,107.5%	10	2021.01.29
26	四川兆迪水泥有限责任公司	汶川县综合行政执法局	汶综执罚决〔2020〕9号	2018年5月因未取得采伐许可证的情况下在汶川县漩口镇古溪沟村马腰岗滥伐林木修建矿山便道	11.82	2021.02.05
27	四川川煤水泥股份有限公司	广元市应急管理局	（广元）应急罚〔2021〕执-4号	1、不定期对磨排收尘器进行清扫，未及时清理收尘器壁上的水泥结块；2、隐患排查不到位，及时发现和消除磨排收尘器壁上水泥结块和卸料口堵塞的事故隐患；3、安全风险识别管控不到位，未识别出磨排收尘器壁结块、卸料口堵塞和水泥磨机负压值异常等安全风险并提出相应的管控措施，安全风险识别登记不符合国家有关规定，未在生产经营场所进行安全风险公告，未向从业人员发放岗位安全风险告知卡；4、	21	2021.04.01

序号	被处罚主体	处罚机构	处罚文号	处罚事由概要	处罚金额（万元）	处罚日期
				安全风险管理体系机制不完善，未组织制定磨排收尘器运行、检维修安全操作规程，未建立收尘设备定期清扫、中控室故障处理程序、较大危险因素设备故障处理程序等有关管理制度；5、对安全生产重大决策部署落实不到位，未按照有关规定全面开展安全生产风险分级管控和隐患排查治理“双重预防机制”、安全生产清单制工作、“排险除患”专项行动和安全生产治理三年行动等工作。对“2020.12.7”水泥磨排收尘器爆裂事故的发生负有管理责任		
28	南京中联混凝土有限公司	南京市浦口区市场监督管理局	浦市监案字[2021]050号	未经登记领取营业执照擅自设立分公司、未办理食品经营许可证，擅自开展餐饮服务	15.8	2021.03.08
29	杭州西子混凝土有限公司	杭州市生态环境局	杭环余罚[2021]第2000005号	需要配套建设的环境保护设施未经验收，建设项目即投入生产或者使用	34	2021.04.14
30	云南永保特种水泥有限责任公司	永胜县应急管理局	（永）应急罚（2021）02号	安全生产主体责任落实不到位；安全生产教育培训工作不到位；安全生产隐患排查不彻底；2021年2月28日发生一起生产安全事故，造成一人死亡，一人受伤	30	2021.04.27
31	云浮天石矿业有限公司	云浮市云安区自然资源局	云安自然资执法罚决字[2021]第4453030012号	未经批准于2019年11月底起擅自在云浮天石矿业有限公司云安区大岩石灰岩矿场位置超越批准矿产范围开采矿产资源（水泥用石灰岩矿产），危害了国家对自然资源的相关保护	11.75	2021.05.19
32	沛县铸本混凝土有限公司	徐州市沛县生态环境局	徐沛环罚字（2021）61号	未报重新批环评文件擅自开工建设行为超过两年；公司配套环保设施未经验收即投入使用	20	2021.05.24
33	常山南方水泥有限公司	常山县卫生健康局	常卫职罚（2021）3号	常山南方水泥有限公司破碎岗位、配料岗位、包装和袋装岗位等工作岗位粉尘浓度检测超过国家职业卫生标准；每月定量发放防尘口罩，与《呼吸防护用品的选择、使用与维护》（GB/T18664-2002）中5.4.1“防尘过滤元件的使用寿命受颗粒物浓度、使用者呼吸频率、过滤元件规格及环境条件影响，随颗粒物在过滤元件上的富集，呼吸阻力将逐渐增加以致不能使用”不相符。且对于职业病防护方面的培训、教育、指导少；未根据职业健康检查机构的建议及时安排疑似职业病病人进行职业病诊断	30	2021.06.11
34	上海金山南方水泥有限公司	上海市金山区市场监督管理局	沪市监金处[2021]282021000569号	违反特种设备安全监察规定造成一般事故，该事故造成1人死亡	13.5	2021.06.29
35	华坪县定华能	华坪县应急	（华）应急罚	安全管理主体责任落实不到位、安全管	30	2021.07.19

序号	被处罚主体	处罚机构	处罚文号	处罚事由概要	处罚金额（万元）	处罚日期
	源建材有限责任公司	管理局	（2021）07号	理制度落实不到位，安全教育和培训不到位，吊装作业施工人员安全意识薄弱，安全管理存在漏洞，导致事故的发生负有直接责任		
36	丰城俊祥建材有限公司	江西省市场监督管理局	赣市监反垄断处（2021）3号	2012年7月17日，丰城俊祥与丰城政云、丰城闽邑、丰城金基、丰城中港、丰城丰宇签订《丰城商砼企业行业自律小组协议》，达成了共同固定商品价格、限制商品生产数量、分割销售市场、联合抵制交易等《反垄断法》禁止的垄断协议。其后，丰城俊祥与涉案其他预拌混凝土生产公司协同，又多次达成共同固定及变更混凝土价格、统一原材料采购、联合抵制交易等垄断协议。上述垄断协议达成后，丰城俊祥与涉案其他预拌混凝土生产公司在经营活动中履行了协议约定，实施了多次固定及变更商品价格、限制商品生产数量、分割销售市场、联合抵制交易等行为。	3,396.11	2021.07.23
37	江西丰城南方水泥有限公司	江西省市场监督管理局	赣市监反垄断处（2021）4号	2012年7月17日，丰城政云与丰城金基、丰城俊祥、丰城中港、丰城闽邑、丰城丰宇签订《丰城商砼企业行业自律小组协议》，达成了共同固定商品价格、限制商品生产数量、分割销售市场、联合抵制交易等《反垄断法》禁止的垄断协议。其后，丰城政云与涉案其他预拌混凝土生产公司协同，又多次达成共同固定及变更混凝土价格、统一原材料采购、联合抵制交易等垄断协议。上述垄断协议达成后，丰城政云与涉案其他预拌混凝土生产公司在经营活动中履行了协议约定，实施了多次固定及变更商品价格、限制商品生产数量、分割销售市场、联合抵制交易等行为。江西丰城南方水泥有限公司因吸并丰城政云而承继上述行政处罚的罚金责任。	230.19	2021.07.23
38	湖南安化南方新材料科技有限公司	益阳市自然资源和规划局	益资规罚（2021）18号	擅自占用安化县东坪镇泥埠桥社区第二村民组集体土地建设混黏土搅拌站。经测量，非法占用土地面积11935平方米	22.97	2021.08.03
39	四川利万步森水泥有限公司	广安市生态环境局	广环法邻罚[2021]32号	龙叉口砂岩矿因扩量工程未验收合格即投入生产，违反建设项目三同时及验收制度	20	2021.08.06
40	四川新阜建材有限公司新津分公司	成都市生态环境局	成环罚字（2021）XJ017	贮存工业固体废物未采取符合国家环境保护标准的防护措施	10	2021.08.19
41	贵州梵净山金顶水泥有限	印江土家族苗族自治县	印自然资监决字（2021）83号	非法收购矿产品违法违规行为	49.06	2021.08.25

序号	被处罚主体	处罚机构	处罚文号	处罚事由概要	处罚金额（万元）	处罚日期
	公司	自然资源局				
42	贵州纳雍隆庆乌江水泥有限公司	纳雍县国土资源局	纳自然资罚字（2021）76号	未经批准擅自用纳雍县龙场镇大营社区三组土地和脑纳雍县寨乐镇雍厚社区半坡组土地采石	13.13	2021.08.25
43	云南师宗西南水泥有限公司	师宗县应急管理局	（师）应急罚（2021）法审8号	未健全安全生产责任制，督促落实安全生产责任制和安全操作规程不到位；安全教育培训不到位；督促、检查本单位的安全生产工作，及时消除生产安全事故隐患不到位，对“7·13”事故负有责任	28	2021.09.30

上述第 1、2、3、4、5、6、7、8、9、10、12、13、14、15、16、18、19、21、22、23、25、26、30、31、33、34、35、39、41、43 项共 30 项行政处罚，相关被处罚主体已取得相关主管机关出具的《证明》，确认上述行政处罚不属于重大违法行为/属于一般事故/属于一般处罚/属于一般违法行为/不属于情节严重的情形/不属于情节严重的违法行为。

另有合计 13 项处罚开具了其他类型的合规证明或未导致严重环境污染、重大人员伤亡、社会影响恶劣。

具体分析如下：

#### ①环境保护相关的行政处罚

就上述第 11 项处罚，根据《大气污染防治法》第九十九条之规定，行政机关作出的处罚幅度为中位线以下的处罚且不属于情节严重的情形，根据邢台市生态环境局出具的《证明》，该处罚所涉违法行为未造成重大的环境污染，不属于重大环境污染事件；且相关被处罚主体已足额缴纳相应罚款，并进行了相应的整改工作，上述处罚事项预计不会对公司的生产经营产生不利影响。

就上述第 20 项处罚，根据《大气污染防治法》第九十九条之规定，行政机关作出的处罚幅度为中位线以下的处罚且不属于情节严重的情形，且相关被处罚主体已足额缴纳相应罚款，并进行了相应的整改工作，上述处罚事项预计不会对公司的生产经营产生不利影响。

就上述第 29 项处罚，根据《建设项目环境保护管理条例》第二十三条之规定，行

政机关作出的上述处罚幅度为中位线以下的处罚且不属于造成重大环境污染或者生态破坏的情形，根据杭州市生态环境局出具的《证明》，该违法行为不属于浙江省生态环境违法“大案要案”，且相关被处罚主体已足额缴纳相应罚款，并进行了相应的整改工作，上述处罚事项预计不会对公司的生产经营产生不利影响。

就上述第 32 项处罚，根据《建设项目环境保护管理条例》第二十三条之规定，行政机关作出的处罚幅度为最低处罚且不属于造成重大环境污染或者生态破坏的情形，且被处罚主体已足额缴纳相应罚款，并进行了相应的整改工作，上述处罚事项预计不会对公司的生产经营产生不利影响。

就上述第 40 项处罚，根据《固体废物污染环境防治法》第一百零二条之规定，行政机关作出的处罚幅度为中位线以下的处罚且不属于情节严重的情形，且相关被处罚主体已足额缴纳相应罚款，并进行了相应的整改工作，上述处罚事项预计不会对公司的生产经营产生不利影响。

## ②安全生产相关的行政处罚

就上述第 27 项处罚，根据当时有效的《安全生产法》第一百零九条之规定，行政机关作出的处罚幅度为中位线以下的处罚且该事故为一般事故，且相关被处罚主体已足额缴纳相应罚款，并进行了相应的整改工作，上述处罚事项预计不会对公司的生产经营产生不利影响。

## ③其他类型的行政处罚

就上述第 17 项处罚，根据广元市自然资源局利州区分局出具的《证明》，该违法行为未造成社会恶劣影响，且相关被处罚主体已足额缴纳相应罚款，并进行了相应的整改工作，上述处罚事项预计不会对公司的生产经营产生不利影响。

就上述第 24 项处罚，根据《中华人民共和国反垄断法》第四十六条之规定，行政机关作出的处罚幅度为中位线以下的处罚且不属于情节严重的情形，且相关被处罚主体已足额缴纳相应罚款，并进行了相应的整改工作，上述处罚事项预计不会对公司的生产经营产生不利影响。

就上述第 28 项处罚，根据《食品安全法》第一百二十二条、《公司法》第二百一十条之规定，行政机关作出的处罚幅度为中位线以下的处罚，且相关被处罚主体已足额缴纳相应罚款，并进行了相应的整改工作，上述处罚事项预计不会对公司的生产经营产生

不利影响。

就上述第 36 项处罚，相关被处罚主体已足额缴纳相应罚款，并进行了相应的整改工作。根据丰城市市场监督管理局出具的《证明》，该违法行为的社会影响已消除，没有严重损害社会公共利益。此外，天山股份**子公司**已与北方水泥签署《股权转让框架协议》、《**股权转让协议**》，对丰城俊祥予以剥离，截至本募集说明书出具日丰城俊祥已不纳入发行人合并报表。综上所述，该项处罚事项不会对公司的生产经营产生重大不利影响。此外，丰城市预拌混凝土协会及丰城俊祥个别参与协会人员涉及刑事案件（另案处罚）由有关部门另行处理，目前相关刑事案件已审结，刑事案件不涉及丰城俊祥，上述相关人员已不在丰城俊祥担任职务。

就上述第 37 项处罚，相关被处罚主体已足额缴纳相应罚款，并进行了相应的整改工作。丰城南方水泥于 2019 年 11 月吸收合并了违法行为实施主体丰城政云，并于 2021 年全面停产了相关项目，于 2022 年完成了原丰城政云相关资产的处置及减值。根据《公司法》第一百七十四条的有关规定及《行政处罚决定书》中的表述，丰城南方水泥未参与相关违法行为，而是作为债权债务承继方，承继了针对丰城政云行政处罚的罚金责任。根据丰城市市场监督管理局出具的《证明》，违法行为的实施主体并非丰城南方水泥（而是丰城政云），且目前前述违法行为的社会影响已消除，没有严重损害社会公共利益，丰城南方水泥在 2019 年 1 月 1 日至证明出具日不存在违反反垄断方面法律法规的行为。综上所述，该项处罚事项不会对公司的生产经营产生重大不利影响。此外，丰城市预拌混凝土协会及丰城政云个别参与协会人员涉及刑事案件（另案处罚）由有关部门另行处理，目前相关刑事案件已审结，刑事案件不涉及丰城政云/丰城南方，上述相关人员已不在丰城政云或丰城南方担任职务。

就上述第 38 项处罚，根据相关违法事实，该违法影响区域小，未造成社会恶劣影响，且相关被处罚主体已足额缴纳相应罚款，并进行了相应的整改工作，上述处罚事项预计不会对公司的生产经营产生不利影响。

就上述第 42 项处罚，根据《土地管理法实施条例》第四十二条之规定，行政机关作出的处罚幅度为中位线以下的处罚，该行为未造成社会恶劣影响，且相关被处罚主体已足额缴纳相应罚款，并进行了相应的整改工作，上述处罚事项预计不会对公司的生产经营产生不利影响。

## （二）子公司被收购后发生的行政处罚

最近三年内，前次重组相关公司在被发行人 2021 年 9 月重大资产重组收购完成之后作出的、罚款金额为 10 万元及以上的行政处罚共 21 项。相关行政处罚的具体情况如下：

序号	被处罚主体	处罚机构	处罚文号	处罚事由概要	处罚金额（万元）	处罚日期
1	徐州中联水泥有限公司	徐州市生态环境局	徐贾环罚决字[2021]78号	①4个实验室废气排气口未在排污许可证中登记②2020年度执行报告未按照排污许可证截止日期上报③2套废气自动监测设备监测数据失真，废气自动监测设备运行不正常	15.84	2021.10.08
2	贵州威宁西南水泥有限公司	威宁彝族回族苗族自治县林业局	威林罚决字[2021]第122号	该公司于2018年至2019年，在威宁县金钟镇米斗村（小地名：白岩头）出，开采石灰石非法占用林地5313平方米	15.94	2021.11.03
3	兰溪诸葛南方水泥有限公司	兰溪市卫生健康局	兰卫职罚（2021）7号	1、未按照规定组织接触职业病危害因素的劳动者进行职业健康检查；2、未将饶正良疑似职业病结果向兰溪市卫生健康局进行上报；3、已经对劳动者的生命健康造成严重损害。	15	2021.11.08
4	云南宜良西南水泥有限公司	昆明市生态环境局宜良分局	宜生环罚字（2021）36号	违反建设项目“三同时”及验收制度：宜良鲤鱼塘采石场扩大矿区范围项目需配套建设的环境保护设施未建成便投入生产	30	2021.11.17
5	广德独山南方水泥有限公司	广德市应急局	[广]应急罚[2021]5004-1号	未对窑尾除（收）尘器技改项目施工质量进行监督竣工验收流于形式；技改项目投入运行后安全风险辨识不到位安全	35	2021.12.03
6	杭州钱潮商品混凝土有限公司	杭州市生态环境局	杭环余罚（2021）第2000295号	该公司于2019年1月起改变商品混凝土生产时间、增加商品混凝土运输车辆，导致商品混凝土生产能力发生重大变化，且未通过环保验收	26	2021.12.10
7	湖南湘潭南方新材料科技有限公司永佳分公司	湘潭市雨湖区应急管理局	—	2021年9月20日7时一杂工对搅拌楼主机进行日常清扫维护时，发生了一起机械伤害事故，造成一人死亡，雨湖区政府于2021年9月20日组成了事故调查组，事故调查报告已于11月27日经区人民政府批复同意。经事故组认定，该起事故是一起一般生产安全责任事故	40	2021.12.17
8	四川利森建材集团	德阳市生态环境局	德什环罚[2021]25号	在未对什邡市洛水镇洛城村5组的商品混凝土搅拌站项目配	29.5	2021.12.24



序号	被处罚主体	处罚机构	处罚文号	处罚事由概要	处罚金额 (万元)	处罚日期
	有限公司 什邡新材料分公司			套建设的污染治理设施完成环境竣工验收情况下，擅自投入生产。		
9	四川利万步森水泥有限公司	邻水县自然资源和规划局	邻自然资规罚决字[2021]第57号	清水河砂岩矿因超越《采矿许可证》许可的矿区范围界外开采石灰石	44.71	2021.12.29
10	江苏天山水泥集团有限公司 无锡新区混凝土分公司	无锡市生态环境局	锡新环罚决[2021]278号	该公司南门西南方位围墙里侧约60cm处有一段集水沟，该集水沟靠厂区南门方向1米处有地理管路通向厂区外，经排查，该地理管路通向厂外，与南门靠西约30米的市政污水管网观察井相连。从观察井观察，该地理管路内有封堵物，但仍有部分废水从地理管路流入观察井内。上述行为已构成逃避监管的方式排放水污染物的违法事实	10	2022.01.30
11	杭州临安南方水泥有限公司	杭州市临安区应急管理局	(临)应急罚(2022)141号	2022年2月24日一员工高处坠亡事故	36	2022.02.24
12	福建三明南方水泥有限公司	清流县林业局	清林罚决字[2022]第022号	该公司于2009年至今在清流县嵩溪镇农科村岗尾使用林地(清流县林地保护规划区内)修建矿山管理房和矿山道路，未经审批擅自改变用途林地5884平方米	11.77	2022.03.05
13	杭州富阳南方水泥有限公司	杭州市规划和自然资源局富阳分局	杭富规划资源罚[2022]4号	未经批准非法占用土地	14.63	2022.03.25
14	四川省绵竹澳东水泥有限责任公司	绵竹市应急管理局	(竹)应急罚(2022)执法-05号	该公司设置有应急救援队伍，但未按规定对应急救援人员进行培训；2022年3月17日安全教育培训档案未记录培训学时、考核方式、考核结果；未按规定向周边单位及人员告知本单位存在的事故风险、影响范围和应急防范措施；乙炔库房内未设置可燃气体泄露报警装置，未设置机械通风装置；110kv变电站行车未设置三项滑线灯；2#生产线预热器分解炉锥部翻板阀未设置锁紧装置；2#生产线煤磨到预热器部分煤粉输送管道法兰盘未跨接；2#生产线柴油罐区电机与泵链接旋转部位防护罩未完全覆盖；2#生产线煤磨区域部分	12.5	2022.05.31

序号	被处罚主体	处罚机构	处罚文号	处罚事由概要	处罚金额 (万元)	处罚日期
				电气线路未采取穿管保护；中控楼二楼化验分析室化学品库房未设置静电导除装置；2#生产线煤磨顶大除尘器未做防雷、接地保护；2#生产线煤磨粉尘清扫作业使用铁质及塑料清扫工具		
15	江苏中联铸本混凝土有限公司	国家税务总局徐州市税务局第一稽查局	徐税稽一罚[2022]53号	①未按规定进行纳税申报：少缴纳2017年1月印花税6,522.50元、2017年4月印花税1,080元、2017年5月印花税2,026.1元、2017年9月印花税2,750元、2017年11月印花税82.6元、2018年1月印花税4,205.20元、2018年4月印花税500元、2018年5月印花税2,000元、2018年7月印花税902.5元、2018年12月印花税637.9元、2019年1月印花税26,359.50元、2019年3月印花税1,500元、2019年4月印花500元、2019年5月印花2,000元、2019年6月印花1089元、2019年10月印花144元、2019年11月印花123元、2019年12月印花2012元；②应扣缴未扣缴2017年、2018年、2019年个人所得税（工资薪金所得）251,796.93元、359,156.97元、238,940.41元	42.49	2022.07.20
16	南京中联混凝土有限公司	南京市江宁区应急管理局	（江宁）应急罚[2022]5021号	南京中联混凝土有限公司高桥分公司禄口站沙石分离机维保作业现场发生机械伤害事故	30	2022.09.19
17	贵州黔西南水泥有限公司	黔西市自然资源局	黔西自然资处字{2022}18号	水泥用石灰岩矿越界开采	19.82	2022.09.22
18	杭州瑞鑫混凝土有限公司	杭州市生态环境局临平分局	杭环临平罚（2022）2000045号	该公司混凝土生产项目于2020年3月开工建设，并于2021年12月底建成，至今未向生态环境主管部门报批环境影响评价文件	45.9	2022.09.30
19	杭州瑞鑫混凝土有限公司	杭州市生态环境局临平分局	杭环临平罚（2022）2000046号	混凝土生产项目正在生产，生产项目配套的粉尘、废水等环境保护设施未经验收	25	2022.09.30
20	枣庄中联水泥有限公司	枣庄市市中区应急管理局	（市中）应急罚[2022]SG003号	2022年3月25日15时许，公司发生坍塌事故，造成两人死亡，直接经济损失约360万元	100	2022.10.19
21	播州西南	遵义市播州	（2022）播自资执	该公司所属原遵义恒聚水泥有	21.541	2022.12.20

序号	被处罚主体	处罚机构	处罚文号	处罚事由概要	处罚金额 (万元)	处罚日期
	水泥有限公司	区自然资源局	01 第 18 号	限公司未办理供地手续使用土地		

上述第 1、2、3、4、5、9、10、12、16、18、19、21 项共 12 项行政处罚，相关被处罚主体已取得相关主管机关出具的《证明》，确认上述行政处罚不属于重大违法行为/属于一般事故/属于一般处罚/属于一般违法行为/不属于情节严重的情形/不属于情节严重的违法行为。

另有合计 9 项处罚开具了其他类型的合规证明或未导致严重环境污染、重大人员伤亡、社会影响恶劣，具体分析如下：

#### ①环境保护相关的处罚

就上述第 6 项处罚，根据《建设项目环境保护管理条例》第二十三条之规定，行政机关作出的处罚幅度为中位线以下的处罚且不属于造成重大环境污染或者生态破坏的情形，且相关被处罚主体已足额缴纳相应罚款，并进行了相应的整改工作，上述处罚事项预计不会对公司的生产经营产生不利影响。

就上述第 8 项处罚，根据《建设项目环境保护管理条例》第二十三条之规定，行政机关作出的处罚幅度为中位线以下的处罚且不属于造成重大环境污染或者生态破坏的情形，根据德阳市生态环境局出具的《证明》，该行为未导致社会影响，未造成严重污染，且相关被处罚主体已足额缴纳相应罚款，并进行了相应的整改工作，上述处罚事项预计不会对公司的生产经营产生不利影响。

#### ②安全生产相关的处罚

就上述第 7 项处罚，根据《安全生产法》第一百一十四条之规定，行政机关作出的处罚幅度为中位线以下的处罚且属于一般事故，根据湘潭市雨湖区应急管理局出具的《证明》，该该违法行为未造成重大人员伤亡，未造成恶劣社会影响，且相关被处罚主体已足额缴纳相应罚款，并进行了相应的整改工作，上述处罚事项预计不会对公司的生产经营产生不利影响。

就上述第 11 项处罚，根据《安全生产法》第一百一十四条之规定，该违法行为所涉事故为一般事故，且行政机关作出的上述处罚幅度为中位线以下的处罚，根据杭州市

临安区应急管理局出具的《证明》，该事项不属于较大以上安全生产事故，未造成恶劣社会影响，且相关被处罚主体已足额缴纳相应罚款，并进行了相应的整改工作，上述处罚事项预计不会对公司的生产经营产生不利影响。

就上述第 14 项处罚，根据绵竹市应急管理局出具的《证明》，该行为未导致恶劣社会影响，未导致重大人员伤亡，且相关被处罚主体已足额缴纳相应罚款，并进行了相应的整改工作，上述处罚事项预计不会对公司的生产经营产生不利影响。

就上述第 20 项处罚，根据《安全生产法》第一百一十四条之规定，该事故不属于重大事故或特别重大事故，且根据上述处罚的事故调查报告，上述事故的直接原因为涉事人员邵明伟、孔涛未落实全员安全生产责任制导致。根据枣庄市市中区应急管理局出具的《证明》，上述违法行为未导致重大人员伤亡、未导致社会恶劣影响，不属于情节严重的违法行为。且相关被处罚主体已足额缴纳相应罚款，并进行了相应的整改工作。上述处罚事项预计不会对公司的生产经营产生不利影响。

### ③其他类型的行政处罚

就上述第 13 项处罚，根据《中华人民共和国土地管理法》第七十六条之规定，行政机关对主体部分作出的处罚幅度为中位线的处罚；根据相关违法事实，该违法影响区域小，未造成社会恶劣影响，且相关被处罚主体已足额缴纳相应罚款，并进行了相应的整改工作，上述处罚事项预计不会对公司的生产经营产生不利影响。

就上述第 15 项处罚，根据《中华人民共和国税收征收管理法》第六十三条、第六十九条之规定，行政机关作出的上述处罚幅度为最低幅度处罚，根据国家税务总局徐州市税务局第一稽查局出具的《证明》，该行为未导致社会恶劣影响，且相关被处罚主体已足额缴纳相应罚款，并进行了相应的整改工作，上述处罚事项预计不会对公司的生产经营产生不利影响。

就上述第 17 项处罚，根据《贵州省矿产资源管理条例》第三十四条之规定，行政机关作出的处罚幅度为中位线以下的处罚，该行为未导致社会恶劣影响，且相关被处罚主体已足额缴纳相应罚款，并进行了相应的整改工作，上述处罚事项预计不会对公司的生产经营产生不利影响。

## （三）最近三年上市公司持续合并报表企业的行政处罚

最近三年内，持续由发行人并表的子公司共涉及 6 项罚款金额为 10 万元及以上的

行政处罚，但相关子公司于报告期内占发行人主营业务收入和净利润的比例均不超过5%。相关行政处罚的具体情况如下：

序号	被处罚主体	处罚机构	处罚文号	处罚事由概要	处罚金额 (万元)	处罚日期
1	富蕴天山水泥有限责任公司	富蕴县市场监督管理局	富市监质字[2019]48号	生产、销售不符合保障人体健康和人身、财产安全的国家标准、行业标准的产品	22.39	2020.03.17
2	富蕴天山水泥有限责任公司	富蕴县市场监督管理局	富市监特处[2022]24号	特种设备使用单位使用未经检验的特种设备的	22	2022.04.29
3	溧阳天山水泥有限公司	常州市溧阳生态环境局	常环溧罚决字(2022)99号	超标排放大气污染物	10	2022.05.31
4	宜兴天山水泥有限责任公司	无锡市生态环境局	锡宜环罚决[2022]266号	该单位5000吨水泥窑于2022年4月13日17时烟尘、氮氧化物、二氧化硫小时数据多次超过国家排放标准	45	2022.06.22
5	新疆米东天山水泥有限责任公司	米东区应急管理局	米东应急罚[2022]事故016号	2022年4月15日21时30分许，该公司2#篦冷机车间发生一起机械伤害事故，造成一人死亡。企业记录员工安全生产教育和培训情况不详实。企业的安全生产教育和培训未使员工熟悉有关安全生产规章制度和安全操作规程，掌握本岗位的安全操作技能，对事故的发生负有责任	50	2022.08.09
6	溧阳天山水泥有限公司	常州市溧阳生态环境局	常环溧罚决字[2022]170号	窑尾排气筒外排废气中二氧化硫排放浓度为 $71\text{mg}/\text{m}^3$ ，超过了GB32/4149-2021《水泥工业大气污染物排放标准》表1中I阶段规定的大气污染物排放浓度限值( $\leq 35\text{mg}/\text{m}^3$ )	30	2022.09.28

就上述第1项处罚，根据《产品质量法》第四十九条之规定，该违法行为不属于情节严重的情形，根据富蕴县市场监督管理局出具的《证明》，该行为未导致社会恶劣影响，且相关被处罚主体已足额缴纳相应罚款，并进行了相应的整改工作，上述处罚事项预计不会对公司的生产经营产生不利影响。

就上述第2项处罚，根据处罚决定书认定的事实，“违法事实尚未造成人员伤亡、财产损失等严重后果，尚未在社会上造成严重的后果”，根据富蕴县市场监督管理局出具的《证明》，该行为未导致社会恶劣影响，且相关被处罚主体已足额缴纳相应罚款，

并进行了相应的整改工作，上述处罚事项预计不会对公司的生产经营产生不利影响。

就上述第 3 项处罚，根据《大气污染防治法》第九十九条之规定，行政机关作出的上述处罚幅度为最低处罚且不属于情节严重的情形，该行为未导致严重环境污染、未导致社会恶劣影响，且相关被处罚主体已足额缴纳相应罚款，并进行了相应的整改工作，上述处罚事项预计不会对公司的生产经营产生不利影响。

就上述第 4 项处罚，根据《大气污染防治法》第九十九条之规定，行政机关作出的处罚幅度为中位线以下的处罚且不属于情节严重的情形，根据无锡市生态环境局出具的《证明》以及《国家发展改革委办公厅关于进一步完善“信用中国”网站及地方信用门户网站行政处罚信息信用修复机制的通知》，该违法行为属于性质较轻、情节轻微、社会危害程度较小的违法失信行为，并进行了相应的整改工作，上述处罚事项预计不会对公司的生产经营产生不利影响。

就上述第 5 项处罚，根据《安全生产法》第一百一十四条之规定，该违法行为所涉事故为一般事故，且行政机关作出的上述处罚幅度为中位线以下的处罚，根据米东区应急管理局出具的《证明》，该事故属于一般生产安全事故，且相关被处罚主体已足额缴纳相应罚款，并进行了相应的整改工作，上述处罚事项预计不会对公司的生产经营产生不利影响。

就上述第 6 项处罚，根据《大气污染防治法》第九十九条第（二）项之规定，行政机关作出的上述处罚幅度为中位线以下的处罚且不属于情节严重的情形，该行为未导致严重环境污染、未导致社会恶劣影响，且相关被处罚主体已足额缴纳相应罚款，并进行了相应的整改工作，上述处罚事项预计不会对公司的生产经营产生不利影响。

#### （四）报告期内境外处罚机构出具的行政处罚

最近三年内，境外处罚机构对发行人及其子公司出具的、罚款金额为 10 万元及以上的行政处罚情况如下：

序号	被处罚主体	处罚机构	处罚日期	处罚原因	罚款金额
1	Mpande Limestone Limited	赞比亚竞争及消费者保护委员会（CCPC）	2021 年 3 月 30 日	该公司与另外三家水泥公司形成了“横向协议”，存在联合定价	1.48 亿赞比亚克瓦查（折合约 4,253 万元人民币）
2	蒙欣巴音嘎拉有限责任公司	蒙古乌兰巴托市海关	2022 年 6 月 13 日	认定涉嫌偷逃关税和走私货物	13.10 亿蒙图（折合约 279.09 万元人民币）

就上表第1项，被处罚主体已收到处罚决定书，根据被处罚主体的书面确认，其不认可该项处罚对事实的认定，被处罚主体目前正在就该项处罚进行上诉过程，尚未缴纳罚金。报告期内，Mpande Limestone Limited 的营业收入及净利润占发行人合并口径下的营业收入及净利润的比例均较低，不会对发行人盈利能力产生重大不利影响。根据境外律师事务所 P. H. Yangailo & Co. 出具的《The Legal Opinion of Mpande Limestone Limited》，该项处罚不属于情节严重的处罚，不会对发行人的生产经营产生重大不利影响。

就上述第2项处罚，根据 ERKH ZUIN ERDEMT TUV 律师所出具的《关于蒙欣巴音嘎拉有限责任公司海关补罚案件的境外法律意见书》，被处罚主体已整改完毕违法行为，上述行政处罚不构成重大处罚。上述行政处罚预计不会对本次发行造成实质性不利影响，相关被处罚主体已足额缴纳相应罚款，并进行了相应的整改工作，上述处罚事项预计不会对公司的生产经营产生不利影响。

综上，上述行政处罚不会对天山股份的生产经营产生重大不利影响。除上述行政处罚外，最近三年内，天山股份及其下属子公司未受到其他重大行政处罚。

根据公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员填写的调查问卷并经中介机构核查，截至本募集说明书签署日，其不存在尚未了结的或可预见的对公司生产经营及本次发行产生重大影响的诉讼、仲裁或行政处罚案件。

## 二、发行人及其董事、监事、高级管理人员、控股股东、实际控制人被证券监管部门和交易所采取监管措施或处罚等情况

报告期内，公司及公司的董事、监事、高级管理人员、控股股东、实际控制人不存在被证监会行政处罚或采取监管措施的情况，不存在被证券交易所公开谴责的情况，亦不存在因涉嫌犯罪正在被司法机关立案侦查或者涉嫌违法违规正在被证监会立案调查的情况。

发行人现任董事、监事和高级管理人员均具备任职资格，能够忠实和勤勉地履行职务，不存在违反《公司法》第一百四十六条、第一百四十七条、第一百四十八条规定的行为，且最近三十六个月内未受到过中国证监会的行政处罚、最近十二个月内未受到过证券交易所的公开谴责。

### 三、资金占用和对控股股东、实际控制人的担保情况

报告期内，发行人不存在资金被控股股东、实际控制人及其控制的其他企业以借款、代偿债务、代垫款项或者其他方式占用的情况；不存在为控股股东、实际控制人及其控制的其他企业担保的情况。

### 四、同业竞争

#### （一）发行人目前与控股股东、实际控制人及其控制的企业间同业竞争情况

除北方水泥、宁夏建材、祁连山外，中国建材集团及中国建材不存在其他从事水泥、熟料、商品混凝土及砂石骨料等综合性水泥业务的公司；中材矿山的砂石骨料业务由于产品形态、下游需求、销售区域等原因不会与上市公司产生直接的同业竞争。公司与控股股东、实际控制人及其控制的其他企业在水泥业务领域的直接同业竞争有限，在砂石骨料业务领域不存在直接的同业竞争。

中国建材集团及中国建材仍在积极推进水泥业务相关企业的整合。北方水泥、祁连山和宁夏建材三家公司的同业竞争的问题处理方式，以及上市公司与中材矿山不存在实质性同业竞争的原因如下：

#### 1、北方水泥

北方水泥现阶段不符合注入上市公司的条件，为了有效解决上市公司与中国建材集团及中国建材其他水泥业务主体存在的同业竞争情况，2021年3月2日，中国建材与天山股份签署《股权托管协议》，将其持有的北方水泥股权委托天山股份管理。《股权托管协议》的主要内容如下：

（1）托管内容：在协议约定的托管期限内，上市公司有权就北方水泥股权行使中国建材所享有的除以下权利以外的一切股东权利：对标的股权的处分权，处分的具体方式包括转让、出资、置换、质押等；取得标的股权收益或分红的权利；决定北方水泥的合并、分立、变更公司形式、申请破产、解散和清算；剩余财产分配权；决定北方水泥发行债券事宜；决定北方水泥增加或者减少注册资本；决定修改北方水泥的公司章程。

（2）托管期限：协议项下的托管期限为协议生效之日起至以下任一情形发生之日



止：①中国建材以资产重组、股权转让或其他方式将北方水泥股权注入上市公司，在此情形下托管期限的终止日为北方水泥股权在主管市场监督管理局登记至上市公司名下之日；②中国建材将北方水泥股权转让给与上市公司无关联关系的第三方，在此情形下托管期限的终止日为北方水泥股权在主管市场监督管理局登记至第三方名下之日；③根据监管部门要求，终止协议项下的托管安排，在此情形下托管期限的终止日根据监管部门要求确定。

### （3）托管费用

北方水泥托管费用拟定为固定费用 50 万元/年，并在此基础上收取北方水泥净利润的 1% 作为浮动费用。利润提成按会计年度计算，计算基数为北方水泥在某年度内实现的归属于母公司所有者的净利润（须经会计师事务所审计），提成比例为 1%，即：利润提成=净利润×1%；北方水泥在托管期间的某一年度亏损不影响上一年度已经结算的利润提成。

根据中国建材与天山股份《股权托管协议》，“保底托管费为 50 万元/年，无论北方水泥在托管期间是否盈利，保底托管费均固定不变。”

上述托管浮动费用在北方水泥净利润为负时，天山股份将仅向中国建材收取固定费用 50 万元，浮动费用不再予以考虑，不存在因北方水泥亏损，扣减固定费用的情况。

## 2、祁连山与宁夏建材

祁连山的水泥、熟料、商品混凝土和砂石骨料产能基本集中在甘肃、青海和西藏，宁夏建材的水泥、熟料、商品混凝土和砂石骨料产能基本集中在宁夏、甘肃和内蒙古。考虑到水泥及水泥制品的运输半径和区域性限制，上市公司与祁连山、宁夏建材直接的同业竞争有限。

2020 年 12 月，中国建材及中国建材集团向祁连山、宁夏建材出具《告知函》，拟在有利于上市公司发展和有利于上市公司公众股东利益的原则下，成熟制定、分步实施、稳妥推进水泥业务整合方案，因此拟延期履行 2017 年 12 月向祁连山、宁夏建材两家上市公司出具的同业竞争承诺，计划延期履行同业竞争承诺事项经祁连山、宁夏建材股东大会审议通过起 3 年内履行前述解决同业竞争的承诺。2020 年 12 月 17 日，上述事项经祁连山 2020 年第三次临时股东大会和宁夏建材 2020 年第二次临时股东大会审议通过。

截至本募集说明书出具日，天山股份已通过增资、委托管理及收购的方式启动对宁

夏建材、祁连山水泥、熟料、商品混凝土及砂石骨料等综合性水泥业务的整合工作。两家上市公司的资产重组预案已经于 2022 年 4 月对外公告，相关项目正在进行中。

### 3、中材矿山

中材矿山也开展砂石骨料业务，但由于产品形态、下游需求、销售区域等原因，与上市公司不存在直接的同业竞争，其具体原因如下：

#### （1）产品销售和矿山资源不存在竞争替代

砂石骨料业务是受矿山资源驱动的业务，该行业的下游需求与矿山所在地有明确的关系，受限于该产品较低的单位价值和较高的重量，砂石骨料的销售半径一般被限制在矿山所在地以内的 70~100 公里范围之内。

在中材矿山控股的两家开展砂石骨料业务的公司中，中材参天位于重庆市永川区，中材东龙位于长春市双阳区。

中材参天和中材东龙的销售市场限制于矿山周边 70 公里内的区县，客户主要为周边地区的商品混凝土站。上市公司已建和在建的砂石骨料产能距离中材矿山的中材参天和中材东龙的距离在 200 公里以上。在销售区域上，上市公司与中材参天、中材东龙有明显的区分。

#### （2）现有砂石骨料生产线是中材矿山的示范性工程，中材矿山今后不再发展新的砂石骨料项目

中材矿山的主营业务为矿山工程和采矿服务，其中矿石的开采和加工是采矿服务的一个重要的业务领域。中材参天是中材矿山为了体现自身在矿山开采及加工方面的丰富经验和能力，建设的一条砂石骨料开采及加工示范线。中材矿山今后将重点发展矿山工程建设及矿石开采加工服务、矿山修复及绿色矿山建设业务，不再发展新的砂石骨料项目。

发行人上市以来，发行人控股股东因并购重组等因素存在业务范围的变更，就此，发行人实际控制人及控股股东已分别出具《避免同业竞争的承诺》，并在积极推进水泥业务相关企业的整合。发行人上市以来，不存在影响发行人独立性的关联交易，不存在违反同业竞争及关联交易相关承诺的情况。

## （二）关于避免同业竞争的承诺

公司实际控制人中国建材集团、控股股东中国建材已分别出具关于避免同业竞争的承诺具体内容如下：

### 1、发行人实际控制人中国建材集团承诺

上市公司的实际控制人中国建材集团于 2017 年 11 月出具《中国建材集团关于避免与天山股份同业竞争的承诺》，主要承诺内容如下：

（1）对于中国建材集团与中国中材集团重组前存在的同业竞争以及因重组而产生的中国建材集团与天山股份的同业竞争（如有），中国建材集团将自本承诺出具日起 3 年内，并力争用更短的时间，按照相关证券监管部门的要求，在适用的法律法规及相关监管规则允许的前提下，本着有利于天山股份发展和维护股东利益尤其是中小股东利益的原则，综合运用委托管理、资产重组、股权置换、业务调整等多种方式，稳妥推进相关业务整合以解决同业竞争问题。

（2）在中国建材集团作为天山股份的实际控制人期间，中国建材集团及控制的其他企业与天山股份在同一销售市场上不新增相同经营业务的投入，以避免对天山股份的生产经营构成新的业务竞争。

（3）中国建材集团保证严格遵守法律、法规以及《新疆天山水泥股份有限公司章程》等天山股份内部管理制度的规定，不利用控股地位谋取不当利益，不损害天山股份和其他股东的合法利益。

（4）上述承诺于中国建材集团对天山股份拥有控制权期间持续有效。如因中国建材集团未履行上述所作承诺而给天山股份造成损失，中国建材集团将承担相应的赔偿责任。

### 2、发行人控股股东中国建材承诺

上市公司的控股股东中国建材于 2017 年 12 月出具《中国建材股份关于避免与天山股份同业竞争的承诺》：

（1）对于本次合并前存在的同业竞争以及因本次合并而产生的中国建材与天山股份的同业竞争（如有），中国建材将自本承诺出具日起 3 年内，并力争用更短的时间，按照相关证券监管部门的要求，在适用的法律法规及相关监管规则允许的前提下，本着

有利于天山股份发展和维护股东利益尤其是中小股东利益的原则，综合运用委托管理、资产重组、股权置换、业务调整等多种方式，稳妥推进相关业务整合以解决同业竞争问题。

（2）在中国建材作为天山股份的控股股东期间，中国建材及控制的其他企业与天山股份在同一销售市场上不新增相同经营业务的投入，以避免对天山股份的生产经营构成新的业务竞争。

（3）中国建材保证严格遵守法律、法规以及《新疆天山水泥股份有限公司章程》等天山股份内部管理制度的规定，不利用控股地位谋取不当利益，不损害天山股份和其他股东的合法利益。

（4）上述承诺于中国建材对天山股份拥有控制权期间持续有效。如因中国建材未履行上述所作承诺而给天山股份造成损失，中国建材将承担相应的赔偿责任。

### **3、控股股东及实际控制人积极解决同业竞争事项**

2020年12月，中国建材及中国建材集团向祁连山、宁夏建材出具《告知函》，拟在有利于相关上市公司发展和有利于相关上市公司公众股东利益的原则下，成熟制定、分步实施、稳妥推进水泥业务整合方案，因此拟延期履行2017年12月向祁连山、宁夏建材两家上市公司出具的同业竞争承诺，计划在延期履行同业竞争承诺事项经祁连山、宁夏建材股东大会审议通过起3年内履行前述解决同业竞争的承诺。2020年12月17日，上述事项经祁连山2020年第三次临时股东大会和宁夏建材2020年第二次临时股东大会审议通过。

#### **（三）避免同业竞争承诺的履行和实施情况**

报告期内，发行人控股股东及其一致行动人、实际控制人严格遵守避免同业竞争的承诺，未实施与承诺相背的行为。

#### **（四）独立董事关于同业竞争的意见**

公司独立董事针对同业竞争情况发表独立意见如下：“公司目前与其控股股东中国建材股份有限公司、实际控制人中国建材集团有限公司部分子公司存在相同或相似业务的情形，水泥业务领域的直接同业竞争有限，砂石骨料业务领域不存在直接的同业竞争。公司控股股东、实际控制人均向公司出具了消除和避免同业竞争的承诺函，经审查，该

等承诺内容及措施合法有效，可以有效地消除和避免控股股东、实际控制人控制的除公司以外的其他企业与公司发生同业竞争。”

## 五、关联交易

### （一）关联方和关联关系

根据《公司法》《企业会计准则第 36 号——关联方披露》和《深圳证券交易所股票上市规则》的相关规定，结合发行人实际情况，发行人主要关联方包括：

#### 1、控股股东、实际控制人及其一致行动人

截至 2022 年 12 月 31 日，中国建材股份有限公司持有发行人股份总数为 7,322,283,976 股，持股比例为 84.52%，为发行人控股股东。

截至 2022 年 12 月 31 日，中国建材集团直接及间接持有中国建材股份有限公司 3,753,389,981 股股份（其中内资股 3,613,305,981 股及 H 股 140,084,000 股），占中国建材股份有限公司已发行股份总数的 44.50%，为发行人的实际控制人。最近三年内，发行人实际控制人未发生变化。

发行人控股股东、实际控制人具体情况详见本募集说明书“第四节 发行人基本情况”之“三、控股股东及实际控制人的基本情况”。

#### 2、子公司

发行人控股子公司具体情况详见本募集说明书“第四节 发行人基本情况”之“二、公司组织结构及重要权益投资情况”之“（二）公司的对外投资情况”之“1、重要控股子公司”。

#### 3、合营、联营企业

发行人及其子公司重要合营、联营企业的具体情况详见本募集说明书“第四节 发行人基本情况”之“二、公司组织结构及重要权益投资情况”之“（二）公司的对外投资情况”之“3、重要合营、联营企业”。

由发行人及其子公司的合营、联营企业控制的企业为发行人关联方。

#### 4、持有发行人5%以上股份的其他股东

截至2022年12月31日，除中国建材股份有限公司外，发行人不存在其他持有5%以上股份的股东。

#### 5、控股股东及实际控制人控制的除发行人以外的其他企业

截至2022年12月31日，除发行人外，中国建材股份有限公司的其他主要一级子公司情况如下：

序号	公司名称	直接持股比例	主营业务
1	北方水泥有限公司	70.00%	水泥及水泥制品生产制造
2	北新集团建材股份有限公司	37.83%	轻质建筑材料的制造销售
3	中国复合材料集团有限公司	100.00%	复合材料制品的研究开发和销售
4	中建材投资有限公司	100.00%	投资、贸易、租赁业
5	中国建材控股有限公司	100.00%	建筑材料、贸易、工程、投资管理
6	中国中材国际工程股份有限公司	47.77%	建设及工程技术服务
7	宁夏建材集团股份有限公司	49.03%	水泥及水泥制品生产制造
8	中材科技股份有限公司	60.24%	高科技材料业务
9	甘肃祁连山建材控股有限公司	51.00%	水泥及水泥制品生产制造
10	中国巨石股份有限公司	26.97%	玻璃纤维及制品的生产与销售
11	中建材石墨新材料有限公司	100.00%	石墨新材料研发生产

截至2022年12月31日，除中国建材股份有限公司外，中国建材集团的主要一级子公司情况如下：

序号	公司名称	直接持股比例	主营业务
1	中国建筑材料科学研究总院有限公司	100.00%	自然科学研究与实验发展
2	中建材集团进出口有限公司	100.00%	建材批发
3	凯盛科技集团有限公司	100.00%	玻璃新材料制造
4	中国中材集团有限公司	100.00%	建筑材料制造
5	中建材联合投资有限公司	100.00%	投资管理/咨询
6	中建材资产管理有限公司	100.00%	总部管理
7	中建材西南管理有限公司	100.00%	企业管理
8	北新建材集团有限公司	70.04%	建材批发
9	中国建材集团财务有限公司	58.33%	金融服务

序号	公司名称	直接持股比例	主营业务
10	天津灯塔涂料工业发展有限公司	51.00%	化学原料和化学制品制造

## 6、其他关联方

### （1）关联自然人

发行人董事、监事和高级管理人员，发行人的控股股东及实际控制人的董事、监事和高级管理人员以及上述人员关系密切的家庭成员均为发行人自然人关联方。发行人董事、监事和高级管理人员情况详见本募集说明书“第四节 发行人基本情况”之“五、公司董事、监事、高级管理人员及其他核心人员”之“（一）现任董事、监事、高级管理人员及其他核心人员的基本情况”。

### （2）关联自然人控制及/或担任董事、高级管理人员的其他企业

截至 2022 年 12 月 31 日，发行人董事、监事、高级管理人员主要对外投资及兼职情况详见本募集说明书“第四节 发行人基本情况”之“五、公司董事、监事、高级管理人员及其他核心人员”之“（三）董事、监事、高级管理人员及其他核心人员的薪酬、激励计划及兼职情况”之“2、发行人董事、监事和高级管理人员及其他核心人员的兼职情况”和“第四节 发行人基本情况”之“五、公司董事、监事、高级管理人员及其他核心人员”之“（五）董事、监事、高级管理人员及其他核心人员持股及其他对外投资情况”。

发行人董事、监事、高级管理人员近亲属及发行人的控股股东及实际控制人的董事、监事、高级管理人员近亲属控制及/或担任董事、高级管理人员的主要企业为发行人关联方。

### （3）报告期内曾经的关联方

报告期内，曾经存在上述关联情形的关联自然人和关联企业主要包括：

序号	关联方姓名/名称	关联关系
1	彭建新	报告期内曾担任发行人董事
2	顾超	报告期内曾担任发行人董事
3	高云飞	报告期内曾担任发行人独立董事
4	李薇	报告期内曾担任发行人独立董事

序号	关联方姓名/名称	关联关系
5	傅金光	报告期内曾担任发行人副董事长
6	李敬梅	报告期内曾担任发行人监事会主席
7	胡金玉	报告期内曾担任发行人监事会主席
8	张德	报告期内曾担任发行人职工代表监事
9	展海霞	报告期内曾担任发行人职工代表监事
10	高鹏涛	报告期内曾担任发行人监事
11	曹红军	报告期内曾担任发行人监事
12	武玉金	报告期内曾担任发行人职工代表监事
13	吴忠魁	报告期内曾担任发行人副总裁
14	居来提 吐尔地	报告期内曾担任发行人副总裁

注 1：上述报告期内曾担任发行人董事、监事及高级管理人员，及其控制、担任董事、高级管理人员的企业，以及上述人员关系密切的家庭成员及其控制、担任董事、高级管理人员的企业为发行人报告期内曾经的关联方；公司于报告期内注销的控股企业亦为发行人报告期内曾经的关联方。

## （二）报告期内的关联交易

### 1、重大关联交易

#### （1）重大关联交易的判断标准及依据

参照《深圳证券交易所股票上市规则（2023 年修订）》，公司的重大关联交易主要包括：上市公司与关联人发生的成交金额超过三千万元，且占上市公司最近一年经审计净资产绝对值超过 5% 以上的交易（即 486,508.81 万元）。

#### （2）重大经常性关联交易

##### 1) 采购商品、接受劳务的关联交易

关联方	关联交易内容	2022 年度		2021 年度		2020 年度	
		金额（万元）	占比	金额（万元）	占比	金额（万元）	占比
中建材投资有限公司及其附属公司	煤炭、熟料	1,391,810.69	12.51%	832,515.89	6.53%	315,892.34	2.72%
中国中材国际工程股份有限公司及其附属公司	工程类采购	627,570.49	5.64%	745,334.23	5.84%	476,507.98	4.10%
合计		<b>2,019,381.18</b>	<b>18.15%</b>	<b>1,577,850.12</b>	<b>12.37%</b>	<b>792,400.32</b>	<b>6.82%</b>

注：上表中占比指占当期营业成本的比例



报告期内，发行人向关联方采购商品、接受劳务主要系采购煤炭、熟料等生产用大宗资源及资本开支相关的工程类采购。2020年度、2021年度和2022年度，公司采购商品、接受劳务的重大关联交易金额分别为792,400.32万元、1,577,850.12万元和2,019,381.18万元，占营业成本的比重分别为6.82%、12.37%和18.15%。2021年度和2022年度，公司接受关联方劳务或向关联方采购商品金额有较大幅度增长，在营业成本中占比较高，主要系一方面生产所需的煤炭价格上涨，为发挥联合重组效果，整合各子公司集采需求，发行人增加了向中建材投资等关联方的煤炭集采量，伴随煤价上涨，导致原材料采购方面的关联交易有所增加；另一方面，发行人加大在技改、智能化改造及新骨料生产线建设方面的投入，增加了与中材国际等关联方工程相关的采购金额。上述向关联方采购商品、接受劳务定价参照市场价格确定。

中建材投资是中国建材集团下属的专业的大宗商品贸易商，主要开展大宗建材、五金、化工、机电、电子、航空用品、煤炭及矿产品的进出口贸易、国内贸易、转口贸易及保税贸易，拥有专业的市场研究人员，市场信息来源渠道广泛、及时。同时，在大宗建材产品的销售过程中，涉及大量的陆路运输及海运等工作，而中建材投资已在相关领域积累了较为丰富的经验，与发行人分担在产品远距离运输等多个环节的工作，充分利用贸易商的专业优势，降低自行承担运输损毁和价格波动的风险。发行人煤炭采购主要分市场定价和长协定价，均有煤炭参考价格指导，熟料采购主要依据当地及周边市场的平均价格确定，向关联方采购煤炭、熟料与向非关联方采购煤炭、熟料的定价方式一致。

中材国际是中国建材集团下属专业从事工程承包业务的公司，是国际领先的玻璃和水泥生产线设计及/或工程总承包服务供应商，在水泥工程、矿山工程、节能环保工程、水泥装备、耐火材料、检验认证等领域均处于行业领先地位，具有丰富的工程施工经验。发行人的工程类采购主要采取招投标的方式确定采购方，双方交易具有商业实质。

## 2) 关联方提供的金融服务

为了优化公司财务管理，提高资金使用效率，降低融资成本和融资风险，发行人与财务公司进行合作、签署金融服务协议，由财务公司为发行人提供相关金融服务。根据该协议，财务公司根据公司需求，向公司提供存款服务、结算服务、其他金融服务。

根据发行人与财务公司签订的《金融服务协议》，财务公司为发行人提供存款服务的存款利率应不得低于：(i) 中国人民银行同期同品种存款利率；(ii) 同期同等条件下

财务公司支付予中国建材集团除发行人之外的其他成员公司同类存款的利率；及（iii）同期同等条件下中国一般商业银行（中国一般商业银行主要指有关国有商业银行，包括中国工商银行、中国银行、中国农业银行及中国建设银行，其与发行人均有合作）就同类存款向发行人提供的利率。

财务公司向发行人提供的贷款利率应不得高于：（i）中国人民银行同期同品种贷款基准利率；（ii）同期同等条件下财务公司就类似贷款向中国建材集团除发行人之外其他成员公司收取的利率；且（iii）同期同等条件下中国一般商业银行就类似贷款向发行人收取的利率，且财务公司不要求发行人以发行人的任何资产为贷款服务提供抵押。

2018年12月12日公司召开了第七届董事会第八次会议审议通过了《新疆天山水泥股份有限公司关于与中国建材集团财务有限公司签署<金融服务协议>暨关联交易的议案》。并由公司2018年第四次临时股东大会审议通过该议案。

2019年11月27日公司召开的第七届董事会第十九次会议审议通过了《新疆天山水泥股份有限公司关于与中国建材集团财务有限公司签署<金融服务协议>暨关联交易的议案》。并由公司2019年第三次临时股东大会审议通过该议案。

2021年10月28日公司召开的第七届董事会第四十五次会议审议通过了《关于与中国建材集团财务有限公司签署<金融服务协议>暨关联交易的议案》，公司2021年第五次临时股东大会审议通过该议案，调整2021年、2022年金融业务额度。

### ①存贷款情况

单位：万元

关联方	项目	关联方关系	2022年12月31日	2021年12月31日	2020年12月31日
中国建材集团财务有限公司	存款余额	同一最终控制人	370,408.55	535,371.82	541,640.87
中国建材集团财务有限公司	贷款余额	同一最终控制人	391,500.00	115,300.00	67,000.00

### ②资金占用费情况

单位：万元，%

关联方	项目	关联方关系	2022年度	2021年度	2020年度
中国建材集团财务有限公司	存款利息收入	同一最终控制人	8,222.91	6,626.48	3,652.08

关联方	项目	关联方关系	2022 年度	2021 年度	2020 年度
占营业总收入比重			0.06	0.04	0.02
中国建材集团财务有限公司	贷款利息支出	同一最终控制人	6,854.86	4,785.92	1,950.55
占营业总成本比重			0.05	0.03	0.01

### ③授信业务

截至 2022 年 12 月 31 日，公司与关联方发生的授信业务情况如下：

关联方	关联方关系	业务类型	总额（万元）	实际发生额（万元）
中国建材集团财务有限公司	同一最终控制人	授信	1,196,000.00	526,570.00

### （3）重大偶发性关联交易

#### 1) 关联担保情况

截至 2022 年 12 月 31 日，发行人不存在作为担保方的尚未履行完毕的担保事项，发行人接受控股股东中国建材提供的担保余额为 764,313.47 万元，上述担保事项未收取担保费用，除此之外无其他方为发行人提供担保的情况。

#### 2) 关联方资金拆借

截至 2022 年 12 月 31 日，公司向关联方资金拆入情况如下：

关联方	拆借资金余额（万元）	起始日	到期日	说明
中国建材股有限公司	3,610,000.00	——	——	连续年度滚动借款

注：详见公司 2021 年 10 月 29 日披露的《新疆天山水泥股份有限公司关于公司及子公司向控股股东借款暨关联交易的公告》（2021-086 号）。

报告期内，上述资金拆借确认的利息费用：

单位：万元，%

科目	2020 年	2021 年	2022 年
利息费用	116,840.87	137,095.73	96,934.92
占营业总成本比重	0.86	0.93	0.75

注：2020 年天山股份前次重组尚未完成，资金拆入确认的利息费用为原天山股份及各标的公司向中国建材股份资金拆入确认的利息费用之和

报告期内，发行人与中国建材进行的资金拆入主要系发行人处于快速发展阶段，资金需求量较大，为满足公司及子公司融资需求，提高融资效率，节约财务费用，公司及合并报表范围内的子公司通过贷款、委托贷款等形式向中国建材股份有限公司进行资金拆借，用于归还到期贷款、补充流动资金等。发行人及子公司根据实际资金需求情况分批向中国建材申请借款，借款利率不高于公司在金融机构同期贷款平均利率，该额度有效期为三年，在额度有效期内，可循环提取和使用上述额度、可提前归还借款。

控股股东中国建材对公司的财务支持，提高了公司融资效率，有利于降低资金风险、节约融资成本。上述关联交易遵循了公平、公开、公允、合理的原则，不会对公司的财务状况、经营成果及独立性构成重大影响，不存在损害公司及股东利益特别是中小股东利益的情形。

## 2、一般性关联交易简要汇总表

报告期内，发行人及其子公司与关联方发生的一般性关联交易如下表：

关联方	期间	交易金额 (万元)	关联交易内容
中国建材集团有限公司及其附属公司	2022 年度	2,687,511.07	采购商品、接受劳务
	2021 年度	2,081,949.11	
	2020 年度	971,856.49	
安徽马钢矿业资源集团建材科技有限公司	2022 年度	2,479.52	采购商品、接受劳务
玉屏海创环境科技有限责任公司	2021 年度	33.37	采购商品、接受劳务
贵州西南鱼峰水泥有限公司	2021 年度	98.26	采购商品、接受劳务
江西南方万年青水泥有限公司	2022 年度	461.68	采购商品、接受劳务
芜湖南方水泥有限公司	2022 年度	27,342.95	采购商品、接受劳务
	2021 年度	56,211.81	
中材邦业（杭州）智能技术有限公司	2021 年度	1,526.51	采购商品、接受劳务
	2020 年度	71.39	
乌海蒙宁水泥有限公司	2021 年度	503.17	采购商品、接受劳务
	2020 年度	372.38	
怀宁上峰水泥有限公司	2021 年度	243.40	采购商品、接受劳务
包头市同达乌拉山水泥有限公司	2021 年度	16.34	采购商品、接受劳务
新疆新能源（集团）环境检测有限公司	2021 年度	12.74	采购商品、接受劳务

关联方	期间	交易金额 (万元)	关联交易内容
	2020 年度	27.52	
山东泉兴晶石水泥有限公司及其附属公司	2020 年度	4,990.16	采购商品、接受劳务
江西赣州南方万年青水泥有限公司	2020 年度	1,313.04	采购商品、接受劳务
江西于都南方万年青水泥有限公司	2020 年度	167.41	采购商品、接受劳务
中国建材集团有限公司及其所属公司	2022 年度	98,576.37	出售商品、提供劳务
	2021 年度	98,681.27	
	2020 年度	81,389.17	
苏州国建慧投矿物新材料有限公司	2021 年度	615.69	出售商品、提供劳务
烟台中鸿水泥有限公司	2021 年度	363.96	出售商品、提供劳务
黔西西南开能环境工程有限公司	2022 年度	75.53	出售商品、提供劳务
	2021 年度	47.46	
	2020 年度	58.49	
玉屏海创环境科技有限责任公司	2022 年度	8.16	出售商品、提供劳务
芜湖南方水泥有限公司	2022 年度	135.88	出售商品、提供劳务
	2021 年度	294.02	
中建西部建设股份有限公司及其附属公司	2022 年度	1,529.92	出售商品、提供劳务
新疆新能源（集团）淮东环境发展有限公司	2021 年度	186.70	出售商品、提供劳务
	2020 年度	172.09	
新疆新能源（集团）吐鲁番金越环境科技有限公司	2020 年度	7.23	出售商品、提供劳务
安徽海中投资有限公司	2020 年度	5.33	出售商品、提供劳务
中国建材股份有限公司	2022 年度	47.17	托管北方水泥收取托管费用
	2021 年度	12.50	托管北方水泥收取托管费用
中国建材国际工程集团有限公司	2021 年度	29.17	出租房屋建筑物
	2020 年度	29.11	
临沂市中建材浚鑫光伏发电有限公司	2021 年度	14.76	出租机器设备
	2020 年度	17.71	
新疆天山建筑材料检测有限公司	2021 年度	14.32	出租房屋建筑物
	2020 年度	35.61	
天津矿山工程有限公司	2022 年度	144.76	出租机器设备
湖南中联南方物联科技有限公司	2022 年度	21.24	出租运输工具
中建材信云智联科技有限公司	2022 年度	22.49	出租房屋建筑物

关联方	期间	交易金额 (万元)	关联交易内容
玉屏海创环境科技有限责任公司	2022 年度	1.52	出租房屋建筑物
中国建材集团上海管理有限公司	2022 年度	2,712.16	承租房屋建筑物
	2021 年度	3,431.06	
	2020 年度	4,117.27	
中国建材股份有限公司	2021 年度	2,134.47	承租房屋建筑物
	2020 年度	2,209.50	
苏州混凝土水泥制品研究院有限公司	2021 年度	35.00	承租运输工具
中国非金属材料南京矿山工程有限公司	2022 年度	23.08	承租机器设备
董事、监事、高级管理人员	2022 年度	2,736.71	关键管理人员薪酬
	2021 年度	2,096.26	
	2020 年度	2,205.49	
	2019 年 9 月 16 日至 2020 年 11 月 2 日	53,513.00	
	2020 年 1 月 1 日至 2020 年 6 月 30 日	82,063.38	
中国建材集团有限公司	2021 年 12 月 24 日至 2023 年 12 月 23 日	12,205.00	资金拆入，未到期
连云港板桥中联水泥有限公司	2019 年 7 月 23 日至 2020 年 7 月 22 日	1,500.00	资金拆出，截至 2022 年 12 月 31 日，逾期本金及 利息合计金额 1,744.63 万 元，计提坏账准备金额 313.10 万元
中材国际环境工程（北京）有限公司	2020 年度	2,000.00	与关联方共同投资设立 中天共康环保科技
中建材集团进出口有限公司、宁夏建材	2021 年度	12,840.00	与关联方共同参股投资 关联方宁夏建材全资子 公司赛马物联
中材节能股份有限公司	2021 年度	尚未实缴出资	共同出资设立池州杭加 公司
中建材安徽非金属矿工业有限公司	2022 年度	57,000.00	与关联方共同对子公司 池州中建材增资
中国建材	2021 年度	7,731,665.62	2021 年同一控制下企业 合并
苏州中材非金属矿工业设计研究院有限公司	2021 年度	6,382.2258	南方水泥收购中建材新 材料股权
宁夏建材	2022 年度	尚未完成	收购宁夏建材所持水泥 等相关业务公司控股权
祁连山	2022 年度	尚未完成	签署《托管协议》
中国建材	2022 年度	63,041.67	中材水泥转让中国建材 集团财务有限公司 41.67% 股权

### 3、关联方应收应付款项

#### （1）应收项目

单位：万元

项目名称	关联方	2022 年末		2021 年末		2020 年末	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
预付账款	中建材投资有限公司及其附属公司	8,233.62	—	5,341.01	—	192.00	—
预付账款	中建材西南管理有限公司	4,623.07	—	—	—	—	—
预付款项	北新集团建材股份有限公司及其附属公司	533.40	—	—	—	—	—
预付账款	中国中材国际工程股份有限公司及其附属公司	476.67	—	767.21	—	2,926.61	—
预付账款	中国建筑材料科学研究总院有限公司及其附属公司	466.19	—	526.82	—	572.33	—
预付账款	芜湖南方水泥有限公司	56.58	—	215.64	—	1,307.11	—
预付账款	中建材资产管理有限公司及其附属公司	—	—	144.84	—	144.84	—
预付账款	宁夏建材集团股份有限公司及其附属公司	4.35	—	100.90	—	—	—
预付账款	中建材集团进出口有限公司及其附属公司	4.37	—	66.50	—	2,920.00	—
预付账款	乌海蒙宁水泥有限公司	—	—	59.94	—	—	—
预付账款	山东泉兴晶石水泥有限公司及其附属公司	0.53	—	38.07	—	—	—
预付账款	中国中材集团有限公司及其附属公司	177.45	—	22.80	—	7.60	—
预付账款	中国建材国际工程集团有限公司及其附属公司	—	—	—	—	1,158.11	—
预付账款	安徽马钢矿业资源集团建材科技有限公司	14.48	—	—	—	792.49	—
预付账款	黔西西南开能环境工程有限公司	—	—	—	—	7.20	—
预付账款	凯盛科技集团有限公司及其附属公司	93.81	—	—	—	4.32	—
预付款项	中国建材集团有限公司	50.00	—	—	—	—	—
预付款项	甘肃祁连山建材控股有限公司及其附属公司	35.23	—	—	—	—	—
预付款项	山东东华科技有限公司	0.93	—	—	—	—	—
预付款项	中材科技股份有限公司及其附属公司	0.34	—	—	—	—	—

项目名称	关联方	2022 年末		2021 年末		2020 年末	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	连云港板桥中联水泥有限公司	4,777.55	1,533.59	4,777.55	950.73	4,777.55	654.52
应收账款	中建材投资有限公司及其附属公司	—	—	3,652.51	14.61	1,291.47	10.33
应收账款	中国中材国际工程股份有限公司及其附属公司	3,371.19	1.07	2,721.72	21.53	583.70	5.19
应收账款	宁夏建材集团股份有限公司及其附属公司	595.34	—	551.17	4.41	—	—
应收账款	中国建材国际工程集团有限公司及其附属公司	—	—	167.60	9.17	135.80	6.24
应收账款	中国建筑材料科学研究总院有限公司及其附属公司	220.92	—	77.84	0.87	32.40	0.42
应收账款	黔西西南开能环境工程有限公司	39.14	0.20	26.84	0.40	—	—
应收账款	中国建材股份有限公司	50.00	0.25	12.50	0.11	—	—
应收账款	中国中材集团有限公司及其附属公司	6.00	—	10.36	0.16	—	—
应收账款	芜湖南方水泥有限公司	49.97	—	—	—	49.97	0.07
应收账款	凯盛科技集团有限公司及其附属公司	167.60	—	—	—	—	—
应收账款	北新集团建材股份有限公司及其附属公司	33.17	—	—	—	—	—
应收股利	芜湖南方水泥有限公司	2,155.84	—	2,155.84	—	1,717.92	—
应收股利	山东泉兴晶石水泥有限公司及其附属公司	—	—	1,287.12	486.53	1,287.12	—
应收股利	四川省星船城水泥股份有限公司	2,796.50	—	—	—	—	—
应收股利	宁夏建材集团股份有限公司及其附属公司	880.00	—	—	—	—	—
其他应收款	连云港板桥中联水泥有限公司	7,581.24	4,210.61	7,277.31	3,299.16	6,967.61	1,343.05
其他应收款	中国建筑材料科学研究总院有限公司及其附属公司	1,249.29	—	994.32	51.70	10.41	0.15
其他应收款	芜湖南方水泥有限公司	79.79	—	45.21	0.50	—	—
其他应收款	中建材集团进出口有限公司及其附属公司	—	—	0.73	0.01	—	—
其他应收款	内蒙古星光煤炭集团鄂托克旗华月建材有限责任公司	—	—	—	—	17,975.04	17,975.04
其他应收款	包头市同达乌拉山水泥有限公司	—	—	—	—	2,752.65	2,228.00
其他应收款	中建材投资有限公司及其附属公司	4,365.55	—	—	—	2,017.74	38.34



项目名称	关联方	2022 年末		2021 年末		2020 年末	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
其他应收款	烟台中鸿水泥有限公司	—	—	—	—	500.00	500.00
其他应收款	玉屏海创环境科技有限责任公司	—	—	—	—	190.13	11.61
其他应收款	汉中市汉江混凝土有限责任公司	22.99	—	—	—	34.52	5.14
其他应收款	北新集团建材股份有限公司及其附属公司	—	—	—	—	15.49	0.45
其他应收款	中国建材集团有限公司	1.15	—	—	—	10.00	0.61
其他应收款	中国建材国际工程集团有限公司及其附属公司	—	—	—	—	8.94	0.26
其他应收款	中建材资产管理有限公司及其附属公司	—	—	—	—	0.25	0.25
其他应收款	中国中材国际工程股份有限公司及其附属公司	1,371.83	0.01	556.50	6.12	891.34	1.98
其他应收款	中国中材集团有限公司及其附属公司	42.86	—	—	—	—	—
其他应收款	山东凯莱新型建材有限公司	440.00	38.28	—	—	—	—
其他应收款	太原狮头水泥有限公司	3.27	—	—	—	—	—
其他应收款	中建西部建设股份有限公司及其附属公司	-	-	1.00	0.11	-	-
其他非流动资产	中国中材国际工程股份有限公司及其附属公司	5,836.29	—	7,199.55	—	—	—
其他非流动资产	中国建筑材料科学研究总院有限公司及其附属公司	0.95	—	6,159.69	—	186.73	—
其他非流动资产	中材科技股份有限公司及其附属公司	—	—	0.16	—	—	—
其他非流动资产	中国建材国际工程集团有限公司及其附属公司	—	—	—	—	45,180.17	—
其他非流动资产	中建材投资有限公司及其附属公司	6.00	—	—	—	—	—

## (2) 应付项目

单位：万元

项目名称	关联方	2022 年末	2021 年末	2020 年末
应付账款	中国中材国际工程股份有限公司及其附属公司	243,306.55	117,168.41	30,863.78
应付账款	中建材投资有限公司及其附属公司	51,183.70	49,573.07	44,278.80
应付账款	中国建筑材料科学研究总院有限公司及其附属公司	54,340.10	24,391.25	12,970.94

项目名称	关联方	2022 年末	2021 年末	2020 年末
应付账款	宁夏建材集团股份有限公司及其附属公司	53,889.67	23,962.29	825.56
应付账款	中建材集团进出口有限公司及其附属公司	5,555.38	20,103.72	703.40
应付账款	中国中材集团有限公司及其附属公司	11,385.73	3,286.57	3,485.02
应付账款	中材科技股份有限公司及其附属公司	3,409.18	2,788.94	1,657.74
应付账款	中国建材国际工程集团有限公司及其附属公司	—	777.86	46,172.53
应付账款	凯盛科技集团有限公司及其附属公司	5,396.10	487.71	2.83
应付账款	中建材钢构工程有限公司	—	213.70	—
应付账款	中建材信息技术股份有限公司	—	135.23	—
应付账款	内蒙古蒙原水泥有限公司	—	118.56	—
应付账款	北新建材集团有限公司及其附属公司	—	81.19	—
应付账款	中材邦业（杭州）智能技术有限公司	—	71.19	71.93
应付账款	杭州和源矿业有限公司	—	63.53	—
应付账款	乌海蒙宁水泥有限公司	—	48.31	—
应付账款	北新集团建材股份有限公司及其附属公司	5,542.30	41.22	35.94
应付账款	邳州三狮石膏有限公司	—	26.08	—
应付账款	包头市同达乌拉山水泥有限公司	—	9.21	—
应付账款	中建材资产管理有限公司及其附属公司	983.39	8.84	10.79
应付账款	北京百安居装饰建材有限公司	—	6.91	—
应付账款	芜湖南方水泥有限公司	—	1.96	—
应付账款	新疆新能源（集团）环境检测有限公司	—	—	7.50
应付账款	中建材西南管理有限公司	7,790.34	—	—
应付股利	中国建材股份有限公司	—	796,010.31	—
应付股利	农银金融资产投资有限公司	—	30,616.28	—
应付股利	交银金融资产投资有限公司	—	30,616.28	—
应付股利	中建材资产管理有限公司及其附属公司	11,945.33	10,795.33	2,389.94
应付股利	江西万年青水泥股份有限公司	—	8,443.52	—
应付股利	中建材投资有限公司及其附属公司	8,769.71	7,812.13	—
应付股利	浙江尖峰集团有限公司	—	6,332.64	—
应付股利	北京华辰世纪投资有限公司	—	5,277.20	—
应付股利	杭州兆基投资合伙企业（有限合伙）	—	3,618.65	—
应付股利	立马控股集团股份有限公司	—	3,015.54	—
应付股利	王佑任	—	2,110.88	—

项目名称	关联方	2022 年末	2021 年末	2020 年末
应付股利	陆海洪	—	1,673.63	—
应付股利	浙江邦达投资有限公司	—	1,206.22	—
应付股利	陈韶华	—	904.66	—
应付股利	李秀娟	—	904.66	—
应付股利	上海赛泽股权投资中心（有限合伙）	—	897.75	—
应付股利	倪彪	—	723.73	—
应付股利	上海檀溪集团有限公司	—	603.11	—
应付股利	段寿军	—	482.49	—
应付股利	曾永强	—	482.49	—
应付股利	陈旺	—	422.18	—
应付股利	丁泽林	—	301.55	—
应付股利	肖萧	—	301.55	—
应付股利	宁少可	—	301.55	—
应付股利	马志新	—	241.24	—
应付股利	王勇	—	5.95	—
应付股利	张渭波	—	2.38	—
应付股利	朱琴玲	—	1.19	—
应付股利	颜茂叶	—	0.59	—
应付股利	中建材联合投资有限公司及其附属公司	—	—	8,286.38
应付股利	中国中材国际工程股份有限公司及其附属公司	591.41	—	—
其他应付款	中国建材股份有限公司	3,134,443.10	3,137,749.03	3,224,773.45
其他应付款	中国中材国际工程股份有限公司及其附属公司	21,519.07	16,401.81	10,123.26
其他应付款	中国建材集团有限公司	13,015.13	13,153.72	655.19
其他应付款	中国建筑材料科学研究总院有限公司及其附属公司	3,867.64	3,119.72	2,696.71
其他应付款	中国中材集团有限公司及其附属公司	2,992.26	2,470.57	1,930.23
其他应付款	中材科技股份有限公司及其附属公司	199.33	897.71	91.99
其他应付款	中建材集团进出口有限公司及其附属公司	150.94	638.30	285.00
其他应付款	中国建材国际工程集团有限公司及其附属公司	—	428.22	2,146.38
其他应付款	中建材投资有限公司及其附属公司	24,383.50	387.67	10,352.51
其他应付款	安阳中海骨料有限公司	—	156.50	—
其他应付款	山东国材工程有限公司	—	118.38	—

项目名称	关联方	2022 年末	2021 年末	2020 年末
其他应付款	宁夏建材集团股份有限公司及其附属公司	610.08	86.00	—
其他应付款	中建材信息技术股份有限公司	—	57.16	—
其他应付款	杭州和源矿业有限公司	—	10.33	—
其他应付款	包头市同达乌拉山水泥有限公司	—	10.00	—
其他应付款	中建材钢构工程有限公司	—	10.00	—
其他应付款	凯盛科技集团有限公司及其附属公司	472.32	6.00	—
其他应付款	中建材资产管理有限公司及其附属公司	5.00	5.27	8.33
其他应付款	新疆新能源（集团）环境发展有限公司	—	4.41	—
其他应付款	温州市虎山散装水泥有限公司	—	4.00	4.00
其他应付款	北新建材集团有限公司及其附属公司	307.30	3.00	—
其他应付款	中材邦业（杭州）智能技术有限公司	—	2.00	—
其他应付款	北新集团建材股份有限公司及其附属公司	—	—	10.00
其他应付款	常州中复丽宝第复合材料有限公司	—	—	8.53
其他应付款	长兴县小浦竹山潭建材中转站	—	—	0.29
其他应付款	江西南方万年青水泥有限公司	27.07	—	—
合同负债	中建材集团进出口有限公司及其附属公司	—	1,124.85	229.95
合同负债	中建材投资有限公司及其附属公司	117.08	128.91	1,871.98
合同负债	北新建材集团有限公司及其附属公司	-	18.48	—
合同负债	苏州国建慧投矿物新材料有限公司	—	8.59	—
合同负债	中建材资产管理有限公司及其附属公司	1.67	5.74	4.95
合同负债	江西南方万年青水泥有限公司	—	4.81	—
合同负债	中国建筑材料科学研究总院有限公司及其附属公司	33.40	4.42	0.08
合同负债	中国中材国际工程股份有限公司及其附属公司	—	163.87	0.07
合同负债	山东凯莱新型建材有限公司	—	1.67	—
合同负债	安阳中海骨料有限公司	—	0.84	—
合同负债	烟台中鸿水泥有限公司	—	0.77	—
合同负债	北新集团建材股份有限公司及其附属公司	1,358.27	0.42	51.92
合同负债	内蒙古蒙原水泥有限公司	—	0.45	—
合同负债	中国中材集团有限公司及其附属公司	92.71	0.00	4.96
合同负债	安徽海中投资有限公司	—	—	0.00
合同负债	烟台中联水泥有限公司	0.88	—	—
合同负债	中国中材国际工程股份有限公司及其附属公司	13.06	1.98	—

项目名称	关联方	2022 年末	2021 年末	2020 年末
合同负债	中建西部建设股份有限公司及其附属公司	-	1.03	1.18

#### 4、关联交易对公司财务状况和经营成果的影响

报告期内公司关联交易整体有所上升。公司与关联方发生的关联采购交易，是日常经营需要，长期以来保证了公司经营的有序进行；财务公司为发行人提供的金融服务，有利于满足公司的资金需求，提高资金使用效率；控股股东通过为公司借款提供无偿担保、进行资金拆借等，为公司生产经营提供了资金支持。公司日常关联交易的存续，有利于保证公司生产经营的稳定性和持续性。报告期内，发生的关联交易对公司经营成果和财务状况未产生重大影响，关联交易均具有必要性，定价公允、合理。

### （三）关联交易决策制度及执行情况

#### 1、关联交易决策制度的制定

为保证关联交易的公允性，发行人《公司章程》、《关联交易决策制度》对关联交易的决策权限与程序做出了明确的规定。

#### 2、《公司章程》对关联交易决策权力和程序的规定

第四十三条 公司以下关联交易行为应当经董事会审议后提交股东大会审议通过：

（一）公司与关联人发生的交易金额在 3,000 万元人民币以上，且占公司最近一期经审计净资产绝对值 5% 以上的关联交易；

（二）为关联人提供担保的，不论数额大小。

第八十三条 股东大会审议有关关联交易事项时，关联股东不应当参与投票表决，其所代表的有表决权的股份数不计入有效表决总数；股东大会决议的公告应当充分披露非关联股东的表决情况。

关联股东在股东大会审议关联交易事项时，应当主动向股东大会说明情况，并明确表示不参与投票表决。关联股东没有主动说明关联关系的，其他股东可以要求其说明情况并回避表决。关联股东没有说明情况或回避表决的，其所代表的股份数不计入关联交易事项有效表决权股份总数。

第一百一十五条 独立董事具有以下特别职权

（一）重大关联交易应由独立董事认可后，提交董事会讨论；独立董事作出判断前，可聘请中介机构出具独立财务顾问报告，作出其判断的依据；

.....

独立董事行使前款第（一）项至第（四）项以及第（六）项职权，应当取得全体独立董事的二分之一以上同意；行使前款第（五）项职权，应当经全体独立董事同意。

如本条第一款所列提议未被采纳或上述职权不能正常行使，上市公司应将有关情况予以披露。

公司重大关联交易、聘用或解聘会计师事务所，应由二分之一以上独立董事同意后，方可提交董事会讨论。

第一百二十一条 董事会行使下列职权：.....（八）在股东大会授权范围内，决定公司对外投资、收购出售资产、资产抵押、对外担保事项、委托理财、关联交易、对外捐赠等事项.....

第一百二十五条 董事会应当确定对外投资、收购出售资产、资产抵押、对外担保事项、委托理财、关联交易、对外捐赠的权限，建立严格的审查和决策程序；重大投资项目应当组织有关专家、专业人员进行评审，并报股东大会批准。.....（二）本章程第四十三条规定以外的关联交易事项，董事会的权限如下：

- 1、公司与关联自然人发生的交易金额在三十万元以上的关联交易；
- 2、公司与关联法人发生的交易金额在三百万元以上，且占公司最近一期经审计净资产绝对值 0.5% 以上的关联交易.....

### **3、《关联交易决策制度》对关联交易决策程序的规定**

第十九条 公司关联人与公司签署涉及关联交易的协议，必须采取必要的回避措施：

- （一）任何个人只能代表一方签署协议；
- （二）关联人不得以任何方式干预本公司的决定；
- （三）公司董事会就关联交易表决时，有关联关系的董事应予以回避，但上述有关联关系的董事有权参与该关联事项的审议讨论，并提出自己的意见。

第二十条 董事与董事会会议决议事项所涉及的企业有关联关系的，不得对该项决

议行使表决权，也不得代理其他董事行使表决权。该董事会会议由过半数的无关联关系董事出席即可举行，董事会会议所作决议须经无关联关系董事过半数通过。出席董事会的无关联董事人数不足3人的，应将该事项提交股东大会审议。

第二十一条 本制度第二十条所称关联董事包括具有下列情形之一的董事：

（一）交易对方；

（二）在交易对方任职，或在能直接或间接控制该交易对方的法人（或者其他组织）、该交易对方直接或间接控制的法人（或者其他组织）任职的；

（三）拥有交易对方的直接或间接控制权的；

（四）交易对方或者其直接或间接控制人的关系密切的家庭成员；

（五）交易对方或者其直接或间接控制人的董事、监事和高级管理人员的关系密切的家庭成员；

（六）中国证监会、深圳证券交易所或公司认定的因其他原因使其独立的商业判断可能受到影响的董事。

第二十二条 董事个人或者其所任职的其他企业直接或者间接与公司已有的或者计划中的合同、交易、安排有关联关系时（聘任合同除外），不论有关事项在一般情况下是否需要董事会批准同意，均应当尽快向董事会披露其关联关系的性质和程度。

除非有关联关系的董事按照本条前款的要求向董事会作了披露，并且董事会在不将其计入法定人数，该董事亦未参加表决的会议上批准了该事项时，公司有权撤销该合同、交易或者安排，但在对方是善意第三人的情况下除外。

董事在向董事会报告前款所称关联关系时，应当采用书面形式，并接受其他董事的质询，如实回答其他董事提出的问题；在董事会对该等关联关系有关事项表决时，该董事应当回避；其他董事按照《公司章程》所规定的董事会会议程序对该等关联关系有关事项进行表决。

公司在召开董事会审议关联交易事项时，会议主持人应当在会议表决前提醒关联董事须回避表决。关联董事未主动声明并回避的，知悉情况的董事应当要求关联董事予以回避。关联董事所代表的表决票数不应计入有效表决总数。未出席会议的关联董事不得授权其他董事表决，亦不得以任何方式影响其他董事表决。

第二十三条 股东大会审议有关关联交易事项时，关联股东不应当参与投票表决，其所代表的有表决权的股份数不计入有效表决总数并且不得代理其他股东行使表决权；股东大会决议的公告应当充分披露非关联股东的表决情况。关联股东在股东大会表决关联交易事项时，应当自动回避，并放弃表决权，会议主持人及见证律师应当在股东投票前，提醒关联股东须回避表决。

股东大会审议有关关联交易事项，关联股东不参加投票表决时，其持有的股票不计入有表决权票数，应由出席本次股东会议的非关联交易方股东（包括股东代理人）所持表决权的二分之一以上通过，方能形成决议。

第二十四条 本制度第二十三条所称关联股东包括下列股东或者具有下列情形之一的股东：

- （一）交易对方；
- （二）拥有交易对方直接或间接控制权的；
- （三）被交易对方直接或间接控制的；
- （四）与交易对方受同一法人（或者其他组织）或自然人直接或间接控制的；
- （五）在交易对方任职，或者在能直接或者间接控制该交易对方的法人（或者其他组织）、该交易对方直接或者间接控制的法人任职的；
- （六）交易对方及其直接、间接控制人的关系密切的家庭成员；
- （七）因与交易对方或者其关联人存在尚未履行完毕的股权转让协议或者其他协议而使其表决权受到限制或影响的；
- （八）中国证监会或深圳证券交易所认定的可能造成公司对其利益倾斜的法人（或者其他组织）或自然人。

第二十五条 公司与关联自然人发生的成交金额超过 30 万元的关联交易应当由董事会批准。

第二十六条 公司与关联法人（或者其他组织）发生的成交金额超过 300 万元，且占公司最近一期经审计净资产绝对值超过 0.5%的关联交易应当由董事会批准。

第二十七条 公司以下关联交易行为应当经董事会审议后提交股东大会审议通过：



公司与关联人发生的成交金额超过 3,000 万元，且占公司最近一期经审计净资产绝对值超过 5% 的关联交易；为关联人提供担保的，不论数额大小。

第二十八条 公司在审议关联交易事项时，应做到：

（一）详细了解交易标的的真实状况，包括交易标的运营现状、盈利能力、是否存在抵押、冻结等权利瑕疵和诉讼、仲裁等法律纠纷；

（二）详细了解交易对方的诚信纪录、资信状况、履约能力等情况，审慎选择交易对手方；

（三）根据充分的定价依据确定交易价格；

（四）遵循《上市规则》的要求以及公司认为有必要时，聘请中介机构对交易进行审计或评估；

公司不得对存在以下情形之一的关联交易事项进行审议并作出决定：

（一）交易标的状况不清；

（二）交易价格未确定；

（三）交易对方情况不明朗；

（四）因本次交易导致或者可能导致公司被控股股东、实际控制人及其附属企业非经营性资金占用；

（五）因本次交易导致或者可能导致公司为关联人违规提供担保；

（六）因本次交易导致或者可能导致公司被关联人侵占利益的其他情形。

第二十九条 对于报董事会审批的关联交易，公司独立董事须事前认可并发表独立意见。

第三十条 公司审议需独立董事事前认可的关联交易事项时，公司应及时将相关材料提交独立董事进行事前认可。独立董事在作出判断前，可以聘请中介机构出具专门报告，作为其判断的依据。

第三十一条 需股东大会批准的公司与关联人之间的重大关联交易事项，公司应当聘请具有执行资格的中介结构，对交易标的进行评估或审计。

公司与关联人发生下列情形之一的交易时，可以免于审计或者评估：

（一）《上市规则》第 6.3.19 条规定的日常关联交易；

（二）与关联人等各方均以现金出资，且按照出资比例确定各方在所投资主体的权益比例；

（三）本所规定的其他情形。

第三十二条 公司可以聘请独立财务顾问就需股东大会批准的关联交易事项对全体股东是否公平、合理发表意见，并出具独立财务顾问报告。

第三十三条 公司为关联方提供担保的，无论数额大小，除应当经全体非关联董事的过半数审议通过外，还应当经出席董事会会议的非关联董事的三分之二以上董事审议同意并作出决议，并提交股东大会审议。公司为控股股东、实际控制人及其关联人提供担保的，控股股东、实际控制人及其关联人应当提供反担保。

第三十四条 公司向关联人购买资产按规定需要提交股东大会审议且存在以下情形之一的，原则上交易对方应当提供在一定期限内标的资产盈利担保或者补偿承诺、或者标的资产回购承诺：

（一）高溢价购买资产的；

（二）购买资产最近一期资产收益率为负或者低于公司本身净资产收益率的。

公司不得为本制度第九条、第十条规定的关联人提供财务资助，但向关联参股公司（不包括由上市公司控股股东、实际控制人控制的主体）提供财务资助，且该参股公司的其他股东按出资比例提供同等条件财务资助的情形除外。公司向前款规定的关联参股公司提供财务资助的，除应当经全体非关联董事的过半数审议通过外，还应当经出席董事会会议的非关联董事的三分之二以上董事审议通过，并提交股东大会审议。

本条所称关联参股公司，是指由公司参股且属于本制度第九条规定的公司的关联法人（或者其他组织）。

#### **4、关联交易决策制度的执行情况**

报告期内，发行人除前述关联交易外，无其他关联交易事项。公司上述关联交易均按照法律、法规及公司章程的规定履行了关联交易决策程序，关联董事和关联股东均回避了表决。

#### （四）独立董事对关联交易的意见

独立董事对报告期内关联交易的必要性、关联交易价格的公允性、批准程序的合规性以及减少和规范关联交易措施的有效性发表了如下意见：

公司于报告期（2020年1月1日至2022年12月31日）内的关联交易为公司生产经营所必需，有利于保证公司生产运营稳定和持续发展，遵守平等互利的市场交易原则，定价公平、合理，不存在损害公司及非关联股东利益尤其是中小股东利益的情形，关联交易事项审议表决程序符合有关法律法规和《公司章程》的规定。为减少和规范关联交易，公司控股股东、实际控制人均向公司出具了减少和规范关联交易的相关承诺，经审查，该等承诺内容及措施合法有效，可以有效地减少和规范控股股东、实际控制人与公司发生的关联交易。

#### （五）规范和减少关联交易的措施

发行人将尽量减少并规范与关联方之间的关联交易。对于无法避免的关联交易，发行人将遵循公平、公正、公开以及等价有偿的基本商业原则，切实履行适当决策程序和信息披露的有关规定，不损害全体股东特别是中小股东的合法权益，并采取以下措施规范关联交易：

1、发行人按照《公司法》等法律规范，建立了规范健全的法人治理结构，发行人按照有关法律法规的要求规范运作。

2、为规范和减少关联交易，保证发行人与关联方之间所发生关联交易的合法性、公允性、合理性，发行人按照《公司法》《证券法》《上市公司章程指引》等有关法律法规及相关规定，制定了《公司章程》《股东大会议事规则》《董事会议事规则》《信息披露管理办法》《关联交易决策制度》等规章制度，对关联交易的决策权限和决策程序进行了详细的规定。

3、发行人聘请了独立非执行董事，并根据《上市公司治理准则》《公司章程》等相关规定，结合发行人实际情况制定了《独立董事工作制度》，对需经独立董事事先认可及发表独立意见的重大关联交易事项进行了明确规定，以确保董事会的独立性和法人治理结构的完善。

## 第七节 本次募集资金运用

### 一、本次募集资金投资项目计划

#### （一）项目基本情况

经调整，本次向不特定对象发行可转换公司债券拟募集资金总额不超过人民币 927,211.15 万元（含），扣除发行费用后募集资金净额将用于投资以下项目：

单位：万元

项目名称	项目总投资	拟投入募集资金额	实施主体
<b>一、砂石骨料生产线建设项目</b>			
池州中建材新材料有限公司贵池区公共矿产品运输廊道建设项目	278,000.00	253,470.44	池州中建材
枞阳南方材料有限公司安徽省枞阳县黄公山建筑石料用凝灰岩矿 2,000 万吨/年采矿及矿石加工建设项目	207,761.74	73,691.39	枞阳南方
东平中联水泥有限公司年产 1,500 万吨无机非金属新材料建设项目	52,345.70	37,086.95	东平中联
三门峡腾跃同力水泥有限公司年产 1,000 万吨骨料加工项目	53,435.76	46,275.55	腾跃同力
泌阳中联新材料有限公司年产 2,000 万吨建筑骨料生产项目	150,000.00	133,650.99	泌阳中联
中建材新材料有限公司 3,000 万吨/年砂石骨料项目	312,328.52	52,506.44	中建材新材料
中建材新材料有限公司熔剂灰岩深加工项目	38,308.52	29,765.58	中建材新材料
黄河同力绿色新材料产业园建设项目	65,101.69	22,600.47	宜阳中联
<b>二、偿还有息债务及补充流动资金</b>			
偿还银行贷款及补充流动性资金	<b>278,163.34</b>	<b>278,163.34</b>	天山股份
<b>合计</b>	<b>1,435,445.27</b>	<b>927,211.15</b>	

若本次扣除发行费用后的募集资金净额少于上述募集资金投资项目拟投入金额，不足部分公司将通过自筹方式解决，以保障项目的顺利实施。在本次发行募集资金到位之前，公司可以根据募集资金投资项目进度的实际情况以自有或自筹资金先行投入，并在募集资金到位后按照相关法律法规规定的程序予以置换。

在上述募集资金投资项目的范围内，公司董事会可根据项目的进度、资金需求等实

际情况，对相应募集资金投资项目的具体金额进行适当调整。

## （二）项目备案基本情况

发行人本次拟实施的固定资产投资项目，即池州中建材新材料有限公司贵池区公共矿产品运输廊道建设项目、枞阳南方材料有限公司安徽省枞阳县黄公山建筑石料用凝灰岩矿 2,000 万吨/年采矿及矿石加工建设项目、东平中联水泥有限公司年产 1,500 万吨无机非金属新材料建设项目、三门峡腾跃同力水泥有限公司年产 1,000 万吨骨料加工项目、泌阳中联新材料有限公司年产 2,000 万吨建筑骨料生产项目、中建材新材料有限公司 3,000 万吨/年砂石骨料项目、中建材新材料有限公司熔剂灰岩深加工项目、黄河同力绿色新材料产业园建设项目所履行的审批/备案情况如下表所示：

募投项目	实施主体	发改部门或开发区管委会审批/备案	环境保护部门审批/备案程序	保荐机构核查说明
池州中建材新材料有限公司贵池区公共矿产品运输廊道建设项目	池州中建材	2020-341702-57-03-043017	贵环评[2022]49号	募投项目备案程序完备
枞阳南方材料有限公司安徽省枞阳县黄公山建筑石料用凝灰岩矿 2,000 万吨/年采矿及矿石加工建设项目	枞阳南方	皖经信非煤函[2021]135号	铜环(枞)审[2022]11号	募投项目备案程序完备
东平中联水泥有限公司年产 1,500 万吨无机非金属新材料建设项目	东平中联	2020-370923-41-03-017874	泰东环境审报告表[2021]14号	募投项目备案程序完备
三门峡腾跃同力水泥有限公司年产 1,000 万吨骨料加工项目	腾跃同力	2020-411221-30-03-046063	三环渑局审[2021]22号	募投项目备案程序完备
泌阳中联新材料有限公司年产 2,000 万吨建筑骨料生产项目	泌阳中联	2101-411726-04-01-427007	泌环评表[2021]4号	募投项目备案程序完备
中建材新材料有限公司 3,000 万吨/年砂石骨料项目	中建材新材料	2019-360481-10-03-016419	九瑞环评字[2019]31号	募投项目备案程序完备
中建材新材料有限公司熔剂灰岩深加工项目	中建材新材料	2019-360481-30-03-027198	九瑞环评字[2020]76号	募投项目备案程序完备
黄河同力绿色新材料产业园建设项目	宜阳中联	2020-410327-42-03-032330	宜环审[2020]107号	募投项目备案程序完备

## 二、本次募集资金投资项目的背景与必要性

经调整，本次募集资金投资的 8 个固定资产项目均集中于砂石骨料生产线建设，高度契合国家对建材行业的产业政策要求，符合建材行业的市场发展趋势，突出上市公司

主营业务未来发展方向。

## 1、符合产业政策需求

建材是国民经济建设的重要基础原材料，中央及地方各级政府颁布各项政策指导建材行业的健康发展。2016年5月，国务院办公厅发布《国务院办公厅关于促进建材工业稳增长调结构增效益的指导意见》（国办发[2016]34号），提出加快发展专用水泥、砂石骨料、混凝土掺合料、预拌混凝土、预拌砂浆、水泥制品和部件化制品。合力推进建材工业稳增长、调结构、转型升级、降本增效工作。2019年11月，工业和信息化部、国家发展改革委等十部门联合印发《关于推进机制砂石行业高质量发展的若干意见》（工信部联原[2019]239号），其中明确，到2025年，形成较为完善合理的机制砂石供应保障体系，产品质量符合GB/T 14684《建设用砂》等有关要求，以I类产品为代表的高品质机制砂石比例大幅提升，年产1,000万吨及以上的超大型机制砂石企业产能占比达到40%，利用尾矿、废石、建筑垃圾等生产的机制砂石占比明显提高，“公转铁、公转水”运输取得明显进展。同时要求减少公路运输量，增加铁路运输量，完善内河水运网络和港口集疏运体系建设，加快建设封闭式运输皮带廊道，逐步减少散货露天装卸量。2020年9月，工业和信息化部办公厅印发《建材工业智能制造数字转型行动计划（2021-2023年）》，提出到2023年，建材工业信息化基础支撑能力显著增强，智能制造关键共性技术取得明显突破，重点领域示范引领和推广应用取得较好成效，全行业数字化、网络化、智能化水平大幅提升，经营成本、生产效率、服务水平持续改进，推动建材工业全产业链高级化、现代化、安全化，加快迈入先进制造业。

在加快节能减排步伐、坚决淘汰落后产能、调整与优化产业结构、促进产业转型升级、发展绿色循环经济及加快发展基础设施建设的产业背景下，大型化、环保化、绿色化、智能化生产已经成为建材行业发展的重要趋势。本次募集资金均投向砂石骨料生产项目建设，高度契合国家对建材行业的产业政策导向。本次建设投资的砂石骨料项目均为千万吨左右的大型矿山，与区域内原有的中小型砂石骨料产业相比，相关砂石骨料矿山加大了绿色智能化投入，严格按照绿色矿山要求予以建设，努力建成开采方式科学化、资源利用高效化、企业管理规范化、生产工艺环保化、矿山环境生态化的先进骨料生产线，建设矿地和谐的绿色矿山，符合产业规划发展需要。

## 2、符合市场发展方向

建材工业是与基础设施建设、住行消费升级及加快城市化进程密切相关的产业，在国民经济稳定增长的拉动下，围绕以人为核心的新型城镇化、推进京津冀协同发展、长江经济带发展、粤港澳大湾区建设等重大项目的开工建设，建材产品的市场需求有望保持稳健。同时，在加快节能减排步伐，坚决淘汰落后产能，调整与优化产业结构、促进产业转型升级，发展绿色循环经济以及加快发展基础设施建设的背景下，水泥、砂石骨料、商品混凝土等建筑材料的供给端有望保持平稳，需求端与供给端的相对稳定，为本次募投项目的建设提供了稳健的市场环境。

同时，本次募投项目中拟重点投资砂石骨料领域，相关项目建成后，将进一步扩大上市公司的砂石骨料产能。上市公司重点布局砂石骨料产业，与该产业大型化、绿色化、集中化的发展趋势紧密相关。我国建筑结构以混凝土结构为主，消耗了世界 60% 以上的混凝土，混凝土中 70% 以上是砂石骨料。随着基础建设投入和城镇化进程的迅速发展，特别是近几十年超常规、跨越式发展，砂石骨料的需求快速增长。以往，由于河砂资源丰富、开采成本低廉，一度成为建设用砂石的主力军。但长期开采消耗了自然资源，很多地区有限的天然砂资源接近用尽，不仅影响建设工程进度，也对生态环境造成了影响。随着政府部门对生态环保和环境治理工作的日益重视，各地不断加大河砂开采的整治力度，机制砂石代替天然砂石将是不可逆转的发展趋势。

从全国范围内看，诸多省份强化了对部分中小型石场的环保审查力度，诸多原有中小型砂石骨料生产线因不符合环保要求被勒令停业整改，周边建筑砂石骨料供应紧张，砂石骨料市场的供需矛盾日益凸显。为解决环境保护和经济发展的突出矛盾，更有效地推动基础设施建设和国民经济发展，多个省份正在推进区域内砂石骨料矿山及资源的整合工作，通过引进具有先进的生产技术力量和装备、资金雄厚的企业进行资源整合，带动建筑砂石骨料行业向大型化、自动化、智能化、专业化、精细化发展，促进砂石骨料行业快速转型升级，提高砂石行业装备智能化水平，用新工艺、新产品为环境减压，改善矿区的生态环境。

本次募投项目中的砂石骨料生产线建设项目均为千万吨左右的大型砂石骨料项目，以生产高品质的机制砂石骨料等矿产品为最终产品目标，项目实施后对于相关区域内的砂石骨料产业结构调整意义重大，且相关产品能够解决区域市场砂石骨料产品供应紧张的问题，具有较强的市场竞争力。

### 3、符合发展循环经济、节约能源、环境保护的需要

我国是世界上第三大矿业大国，但由于部分矿山资源开发与矿山保护相分离，在不正确的矿山开采方式下，对环境造成不同程度的污染。不仅破坏植被和地貌景观，而且产生大量粉尘和废气、废水、废渣，严重污染周边空气、水体和土壤。

2017年以来，国务院常务会议通过了《“十三五”生态环境保护规划》，并先后出台了《“十三五”节能减排综合性工作方案》、《工业绿色发展规划（2019-2020）》、《绿色制造工程硕士指南》、《关于开展绿色制造体系建设的通知》、《绿色制造标准体系建设指南》等政策性文件。随着我国“双碳”目标的提出，发展循环经济，减少碳排放，落实环境保护要求成为我国经济高质量发展的重点之一。

近年来，政府高度重视绿色矿山建设，国土资源部也专门制定了《关于贯彻落实全国矿产资源规划发展绿色矿业建设绿色矿山工作的指导意见》，进一步明确了绿色矿山建设的总体思路、主要目标任务以及绿色矿山创建的基本条件。进入生态文明建设的新阶段，我国许多矿山企业已向着绿色发展的目标迈进，开始建设绿色矿山、发展绿色矿业，转变矿业发展方式，实现矿业经济可持续发展。

本次募投项目集中投资于大型砂石骨料矿山，相关矿山均整合了区域内优质资源，拟通过先进的生产技术力量和智能化的生产装备，在提升生产效率、推动当地砂石骨料行业转型升级的同时，通过规模化经营，加大对当地矿区的绿色矿山建设及生态保护，对于促进和提升绿色矿山建设将起到引领作用，符合我国采用循环经济的发展模式，能够满足国民经济可持续发展的要求。

### 4、符合天山股份战略发展需求

水泥企业与砂石骨料行业在客户、市场、矿产资源、工艺与装备以及人力资源高度的互补与整合优势，使得水泥企业进入砂石骨料等产业成为水泥结构调整、企业发展、做强做优的重要模式之一。砂石骨料等产业作为建材行业的一部分，可以依托水泥企业先进的管理经验、成熟的生产工艺和技术装备，在经营管理、技术发展等方面得到较大提升。

目前国际上大型水泥企业如霍尔希姆、海德堡、西麦斯、CHR等均已进入砂石骨料行业，实现水泥、骨料等多元化发展。2021年，霍尔希姆水泥年销量约为2亿吨，骨料年销量约为2.7亿吨；海德堡水泥年销量约为1.3亿吨，骨料年销量约为3亿吨。



两家公司的骨料销量已经超过其水泥销量，骨料业务已经成为其重要利润来源。目前国内主要大型水泥企业也在积极拓展骨料业务。截至 2022 年末，天山股份拥有熟料产能约 3.2 亿吨、商混产能约 4.0 亿方、骨料产能约 2.3 亿吨，天山股份的砂石骨料产能与熟料、水泥产能相比仍有一定差距，具备较大的发展空间。

按照国际上大型水泥企业发展模式，天山股份未来将重点发展砂石骨料业务等“水泥+”业务，利用公司在基础建材行业生产经营的丰富经验，推动产业链的进一步延伸，实现从矿山到熟料、水泥、砂石骨料到商品混凝土的垂直产业链的整合和匹配，形成优质资源互补，提升核心竞争力，为上市公司构建新的利润来源。

### 三、本次募集资金投资项目的具体情况

本次固定资产投资类项目包括池州中建材新材料有限公司贵池区公共矿产品运输廊道建设项目、枞阳南方材料有限公司安徽省枞阳县黄公山建筑石料用凝灰岩矿 2,000 万吨/年采矿及矿石加工建设项目、东平中联水泥有限公司年产 1,500 万吨无机非金属新材料建设项目、三门峡腾跃同力水泥有限公司年产 1,000 万吨骨料加工项目、泌阳中联新材料有限公司年产 2,000 万吨建筑骨料生产项目、中建材新材料有限公司 3,000 万吨/年砂石骨料项目、中建材新材料有限公司熔剂灰岩深加工项目、黄河同力绿色新材料产业园建设项目 8 个，上述项目投资明细及属于资本开支的具体情况如下：

单位：万元

序号	投资项目	投资总额	拟使用募集资金	是否属于资本性支出
1	固定资产投资	1,083,404.09	649,047.81	是
1.1	建筑工程费	351,300.98	288,094.21	是
1.2	设备购置	298,304.30	246,460.76	是
1.3	安装工程费	57,365.31	49,327.95	是
1.4	其他工程费	376,433.50	65,164.89	是
1.5	预备费	30,705.38	0.00	否
2	铺底流动资金	14,993.33	0.00	否
3	建设期利息	28,179.13	0.00	是

上述项目使用的募集资金均属于资本性开支，未使用至铺底流动资金或其他费用。上述项目未全部使用募集资金投入的原因为项目前期已支付部分金额，该金额不包含在

本次募集资金投资金额内。

## （一）池州中建材新材料有限公司贵池区公共矿产品运输廊道建设项目

### 1、项目基本情况

本项目合计投资金额 278,000.00 万元，其中拟使用募集资金投资约 253,470.44 万元，实施地点为安徽省池州市贵池区横山矿区。本项目为池州中建材新材料有限公司年产 4,000 万吨骨料生产基地项目的重要组成部分，是该骨料生产项目的对外运输线路。

本项目拟在安徽省池州市贵池区梅街镇横山矿区至秋江街道幸福村码头建设约 38km 长胶带输送机及收尘系统，其中隧道约 13km，高架约 25km，并配套供电、供水、环保、消防等设施。本项目设计运输能力达到 6,000 万吨/年，其中自产矿产品运输 4,000 万吨，社会矿产品运输 2,000 万吨。

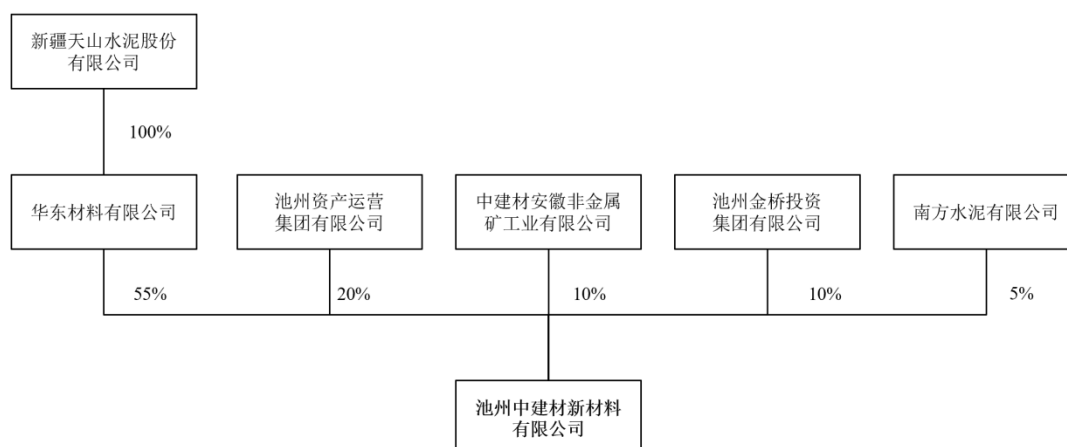
本项目主要用于改变传统公路运输方式，建设封闭式运输皮带廊道，减少散货露天装卸量，利用信息化手段对砂石运输实现全程监管，构建绿色物流和绿色供应链，减少超限超载车辆上路，缓解汽车运输带来的道路损坏、安全、噪声、粉尘等社会问题，促进当地主要矿山实现绿色环保、科技智能等高质量的发展。

### 2、项目实施主体

本项目实施主体为池州中建材。该公司系天山股份的间接控股子公司。本次募集资金到账后，公司拟采取股东借款的方式实施本募投项目，池州中建材其他股东将不同步予以借款，借款将参考市场公允水平收取利息，且利率不低于具体协议签订之日中国人民银行授权全国银行间同业拆借中心计算得出并发布的同业拆借贷款报价利率；及不低于公司向不特定对象发行可转换公司债券的融资成本。

该公司成立于 2020 年 5 月，注册资本为 30 亿元人民币，注册地址为安徽省池州市贵池区江口街道通港路 89 池州高新区管委会大楼 2 层 216-225，法定代表人为王盛伟，经营范围为新型建筑材料及制品、复合材料及制品、建筑石料、土砂石、骨料制造、销售；管道工程建筑；矿山开采；非金属矿物制品运输、仓储、装卸，内河货物运输，船舶租赁。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

截至本募集说明书出具日，池州中建材股权结构如下：



### 3、项目建设的可行性

2020年7月，安徽省发改委等14部门联合出台《关于促进砂石行业健康有序发展的实施意见》（皖发改价费[2020]467号）提出，到2020年底，全省年产量500万吨以上高质量机制砂石生产企业不少于10家，鼓励合肥、池州、铜陵、安庆、芜湖、马鞍山、宣城、黄山、滁州、六安、蚌埠、宿州、淮北等有砂石矿产资源储备的市加快机制砂石开发利用，重点发展500万吨以上的大型机制砂石生产企业，在满足全省砂石需求的同时，加大对长三角地区协同联供。对年运量150万吨以上机制砂石企业，按规定建设铁路专用线或皮带廊道专用线。

安徽省池州市贵池区境内矿产资源主要集中于南部山区，尤其以齐石公路沿线的棠溪、梅街、里山等3个镇街道居多。长期以来，该区域矿产品对外运输单纯依赖公路，车辆超载、超速和撒料、扬尘等对公路破坏严重，交通事故频发，严重影响了沿线居民生产生活，且极大限制了沿线矿山生产规模，成为制约当地矿业经济发展的瓶颈之一。

为切实改变齐石公路沿线矿产品外运方式，促进沿线矿山生产规模释放，解决环境污染、道路破损和交通安全等问题，根据池州市政府加快齐石公路沿线环境综合整治的部署要求，贵池区政府计划采取政府与国有大型建材集团及社会资本合作的运作模式，将矿山开采及加工、矿产品运输和码头特许经营权与社会资本进行合作，建设与运营一条集矿山开采、加工、运输专线、港口物流管理、市场营销等一体化的大型矿产品矿山开采、大型矿产品加工基地、运输专线，将棠溪、梅街、里山、涓桥等镇街道的矿产品通过运输廊道运送至长江码头。

本项目即为池州市政府为解决矿区运输粉尘及排放污染问题而重点推进的项目，可以有效减少汽车运输产生的环境污染问题，高度契合国家产业政策，并能够在解决本公司重点砂石骨料项目对外运输问题的同时，产生良好的外部效应，带动矿区运输方式的转变，形成一定的经济价值和社会价值。

#### 4、项目投资测算

本项目总投资额为 278,000.00 万元，拟使用募集资金 253,470.44 万元，具体投资计划如下表所示：

序号	投资类别	投资金额（万元）	使用募集资金金额（万元）
1	建筑工程费	96,425.38	96,425.38
2	设备购置费	94,464.60	94,464.60
3	安装工程费	19,008.14	19,008.14
4	其他工程费	47,643.86	43,572.32
5	预备费	10,250.35	-
6	建设期利息	9,607.67	-
7	铺底流动资金	600.00	-
合计		<b>278,000.00</b>	<b>253,470.44</b>

该项目投资数额的测算依据如下：

建筑工程费采用《安徽省建设工程预算定额》（2018 版）；设备购置费计价原则参考近期类似工程的订货价和目前的市场采购价格；安装工程费根据类似项目的实际结算数据和概算指标进行估列；其他工程费执行《建材工业工程建设其它费用定额》，并结合工程具体情况计算。

#### 5、项目预计经济效益

本项目为运输廊道项目，本项目完成并完全达产后，运输能力为 6,000 万吨/年，预计稳定期实现年销售收入 99,083 万元（不含税），年净利润 44,645 万元，项目预期效益良好。具体测算过程如下：

##### （1）营业收入

项目建成后的产品方案与产品售价如下：

序号	产品	预计运输规模（万吨）	售价（含税，元/吨）	年收入（不含税，万元）
1	砂石骨料运输	6,000	18	99,083

## （2）主要成本估算

序号	项目	价格	年消耗量	年成本（万元）
1	电力	0.53 元/kWh	24,000*10 <sup>4</sup> kWh	12,720

## （3）其他成本费用

人员工资根据全厂定员 20 人，年人均工资为 10 万元人民币计算。

管理费用包括按照工资总额计取的五险一金、按照营业收入的一定比例计算的其他管理费用及土地摊销费用；财务费用包括生产期发生的长期贷款利息及流动资金贷款利息。

折旧资产主要包括建构筑物、机器设备，按照公司现行的折旧制度，残值率为 5%，采用直线折旧法计提折旧。

## 6、项目整体进度

本项目建设期为 2 年，预计 2023 年初启动项目建设。2023 年至 2024 年将以建设为主，不产生营业收入；2025 年起逐步投产，产生营业收入。该项目董事会前已支付 4,072 万元购置土地等，该部分款项不纳入本次募投项目，已从募投资金中剔除。

## 7、项目土地情况

本项目 2022 年 4 月 29 日取得池州市贵池区自然资源和规划局《关于贵池区公共矿产品运输廊道项目用地预审意见的函》（池贵自然资规函[2022]234 号），2022 年 7 月 13 日取得池州市自然资源和规划局《关于贵池区公共矿产品运输廊道建设项目临时用地的批复》（池贵自然资规函[2022]259 号），同意了该项目临时用地的请求。2022 年 10 月 20 日取得池州市贵池区自然资源和规划局出具的关于本项目建设用地情况的说明函，确认该项目用地无政策障碍，不会对项目的实施造成不利影响。2023 年 2 月 15 日取得安徽省人民政府《关于贵池区公共矿产品运输廊道建设项目建设用地的批复》建设用地批复（皖政地[2023]43 号）。

## 8、项目环保情况

本项目在生产过程中产生的主要污染排放物为粉尘。其主要处理措施如下：本项目

粉状物料输送采用螺旋输送机等密闭式输送设备，对于需胶带机输送的物料多采取同层转载，降低物料落差，加强密闭，同时在下料点附近设置收尘口，及时收集落料过程产生的粉尘，减少粉尘外逸。

## **（二）枞阳南方材料有限公司安徽省枞阳县黄公山建筑石料用凝灰岩矿 2,000 万吨/年采矿及矿石加工建设项目**

### **1、项目基本情况**

本项目合计投资金额 207,761.74 万元，其中拟使用募集资金投资约 73,691.39 万元，实施地点为安徽省铜陵市枞阳县。本项目计划于安徽省枞阳县建设年产约 2,000 万吨的矿山工程及机制砂石骨料生产线，具体内容包括从建筑骨料粗碎旋回破系统至初级骨料成品混合料储库为止的约 2,000 万吨/年初级骨料项目生产线，以及有关必要的辅助生产、生活设施等。

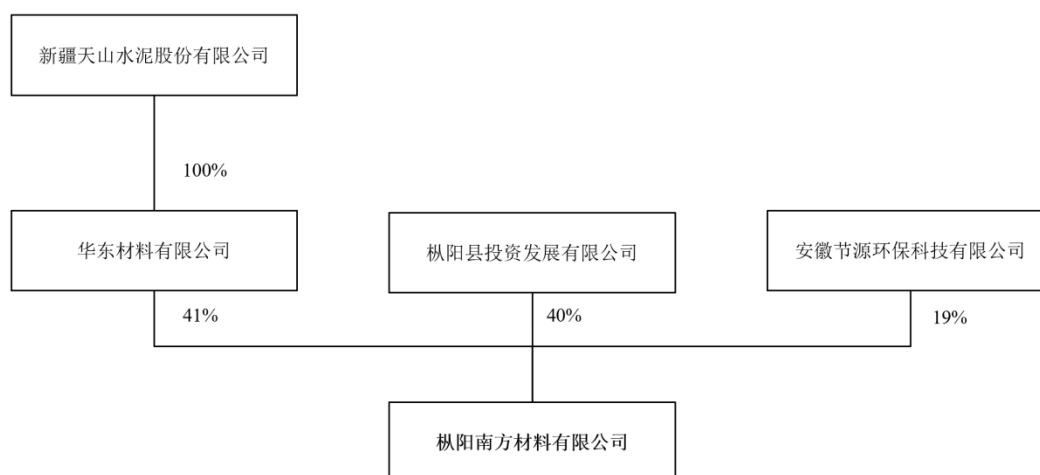
本项目建设有效发挥股东各方的管理优势、资金优势、人才优势和技术优势，在带动地方经济发展、增加就业岗位、产生良好社会效益的同时，增强上市公司在长江沿线的骨料产能，提升上市公司砂石骨料业务的综合竞争力。

### **2、项目实施主体**

本项目实施主体为枞阳南方，该公司系天山股份的间接控股子公司。本次募集资金到账后，公司拟采取股东借款的方式实施本募投项目，枞阳南方其他股东将不同步予以借款，借款将参考市场公允水平收取利息，且利率不低于具体协议签订之日中国人民银行授权全国银行间同业拆借中心计算得出并发布的同业拆借贷款报价利率；及不低于公司向不特定对象发行可转换公司债券的融资成本。

该公司成立于 2021 年 1 月，注册资本为 5 亿元人民币，注册地址为安徽省铜陵市枞阳县经济开发区，法定代表人为王盛伟，经营范围为矿山开采，建筑石材、砂石、骨料生产、销售；运输廊道建设；非金属矿物制品运输、仓储（除危险化学品）、装卸；港口经营，船舶出租。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

截至本募集说明书出具日，枞阳南方股权结构如下：



### 3、项目建设的可行性

为促进安徽省砂石行业健康有序发展，更好保障全省工程项目投资建设，落实“六稳”、“六保”要求，2020年7月24日，安徽省发改委等十四部门发布《促进砂石行业健康有序发展的实施意见》（皖发改价费〔2020〕467号），重点发展500万吨以上的大型机制砂石生产企业，加快推进机制砂石产业高质量发展。

本项目拟建成砂石骨料产能2,000万吨，是安徽省重点发展的大型砂石骨料生产项目，得到了当地政府的大力支持。同时，本项目拟通过整合区域内的砂石骨料资源，通过高标准的矿山建设及智能化的生产线投入，建立优质的机制砂石生产基地，促进当地机制砂石产业高质量发展。另外，本项目所述矿山将按照绿色矿山建设标准和规范，高标准建设绿色矿山，彻底改变矿区目前存在的产能规模小、集约化程度低、资源浪费大、开采环境差、安全保障能力低等不良局面，力争改善周边环境、修复矿区生态。

### 4、项目投资测算

本项目合计投资金额207,761.74万元，拟使用募集资金投资约73,691.39万元，具体投资计划如下表所示：

序号	投资类别	投资金额（万元）	使用募集资金金额（万元）
1	建筑工程费	34,102.76	34,102.76
2	设备购置费	26,562.69	26,562.69
3	安装工程费	4,069.21	4,069.21

序号	投资类别	投资金额（万元）	使用募集资金金额（万元）
4	其它工程费	137,158.73	8,956.73
5	预备费	3,459.81	-
6	建设期利息	2,408.54	-
合计		<b>207,761.74</b>	<b>73,691.39</b>

该项目投资数额的测算依据如下：

建筑工程费采用《安徽省建设工程预算定额》（2018 版）；设备购置费计价原则参考近期类似工程的订货价和目前的市场采购价格；安装工程费根据类似项目的实际结算数据和概算指标进行估列；其他工程费执行《建材工业工程建设其它费用定额》，并结合工程具体情况计算。

### 5、项目预计经济效益

本项目完成并完全达产后，主要产品为 $\leq 31.5\text{mm}$ 的各类建筑骨料产品，合计年产能 2,000 万吨，预计稳定期实现年销售收入 170,000 万元，年净利润 40,078 万元，项目预期效益良好。具体测算过程如下：

#### （1）营业收入

项目建成后的产品方案与产品售价如下：

序号	产品	预计生产规模（万吨）	售价（不含税，元/吨）	年收入（万元）
1	机制砂	2,000	85	170,000

#### （2）主要成本费用估算

序号	项目	价格	年消耗量	年成本（万元）
1	矿石开采	8.7 元/吨	2,000 万吨	17,400
2	长胶带输送	16.51 元/吨	2,000 万吨	33,020
3	电力	0.49 元/kWh	$5,200 \times 10^4$ kWh	2,548

#### （3）其他成本费用

人员工资按照全厂定员 150 人，年人均工资为 12 万元，年工资总额 1800 万元。

管理费用包括按照工资总额计取的五险一金、按照营业收入的一定比例计算的其他



管理费用及矿权摊销费用；财务费用主要包括生产期发生的长期贷款利息及流动资金贷款利息。折旧资产主要包括建构筑物、机器设备，按照公司现行的折旧制度，残值率为5%，采用直线折旧法计提折旧。

## 6、项目整体进度

本项目建设期为1年，预计2023年中上旬启动项目建设。2023年将以建设为主，不产生营业收入；2024年起逐步投产，产生营业收入。该项目董事会前已支付128,202.00万元购置采矿权等，该部分款项不纳入本次募投项目，已从募投资金中剔除。

## 7、项目土地情况

本项目2022年5月10日取得枞阳县自然资源和规划局《关于枞阳县黄公山建筑石料用凝灰岩矿2,000万吨/年采矿及矿石加工建设项目材料堆场临时用地的批复》（铜自然资规临字[2022]08号），同意了该项目临时用地的请求。2022年9月13日取得铜陵市自然资源和规划局《关于枞阳南方材料有限公司安徽省枞阳县黄公山建筑石料用凝灰岩矿2,000万吨/年采矿及矿石加工建设项目用地预审意见的函》（铜自然资规函[2022]173号）。2022年10月21日取得枞阳县自然资源和规划局出具的关于项目建设用地情况的说明，确认该项目取得和使用相关土地不存在法律障碍，用地落实不存在风险，不会对项目的实施造成不利影响。2022年11月9日取得安徽省人民政府《关于枞阳南方材料有限公司安徽省枞阳县黄公山建筑石料用凝灰岩矿2,000万吨/年采矿及矿石加工建设项目用地的批复》（皖政地[2022]215号）。

## 8、项目环保情况

本项目在生产过程中产生的主要污染排放物为粉尘。其主要处理措施如下：为有效控制各个扬尘点的粉尘，工艺设计中将尽量采用密闭设备和密闭式的储库，降低物料转运的落差，含尘气体经高效除尘设备净化后有组织地排放，除尘器收下的粉尘将回到各自的工艺流程中，没有固体废弃物排出。本项目的破碎、筛分、物料储存、输送等工艺过程各环节均设置了袋式除尘器，对各点产生的含尘气体进行净化处理，处理后的废气含尘量不高于10mg/Nm<sup>3</sup>。

### （三）东平中联水泥有限公司年产 1,500 万吨无机非金属新材料建设项目

#### 1、项目基本情况

本项目合计投资金额 52,345.70 万元，其中拟使用募集资金投资约 37,086.95 万元，实施地点为山东省东平县梯门镇北陈庄石灰石灰岩矿南侧。本项目拟建设年产 1,000 万吨骨料和 500 万吨精品机制砂生产线。

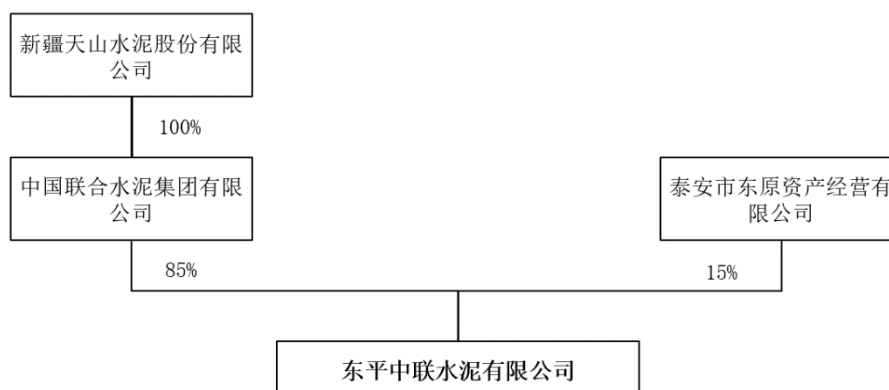
本项目以生产高品质的骨料为最终产品目标，项目实施后将使东平中联从单一水泥生产向多元产业发展，延伸其产业链，推进水泥、混凝土搅拌站、砂石骨料三大业务有机结合、联动发展，实现经济增长方式转变。

#### 2、项目实施主体

本项目实施主体为东平中联，东平中联系天山股份的间接控股子公司。本次募集资金到账后，公司拟采取股东借款的方式实施本募投项目，东平中联其他股东将不同步予以借款，借款将参考市场公允水平收取利息，且利率不低于具体协议签订之日中国人民银行授权全国银行间同业拆借中心计算得出并发布的同业拆借贷款报价利率；及不低于公司向不特定对象发行可转换公司债券的融资成本。

该公司成立于 2007 年 2 月，注册资本为 20,000 万元人民币，注册地址为山东省泰安市东平经济开发区绿色建材园区（梯门镇），法定代表人为李宝友，经营范围为水泥、水泥熟料及水泥制品制造、销售；余热发电及销售；技术开发、技术服务、水泥项目管理服务；预拌混凝土、混凝土预制件、混凝土砌块及其他混凝土制品、干混砂浆的生产、研发、销售；普通货物道路运输；道路货物罐式容器运输；石灰石矿山开采；水泥用石灰岩开采；建筑石料用灰岩开采、加工及销售；机制砂生产及销售；废石加工及销售；生产水泥所需的原、辅材料加工及销售（不含化工产品）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

截至本募集说明书出具日，东平中联股权结构如下：



### 3、项目建设的可行性

2019 年东平中联取得东平县人民政府协议出让的北陈庄矿区内东平县宪金石料有限公司与东平北辰石料有限公司矿山资源 3,679.5 万吨。目前，东平县自然资源和规划局在现有 3,679.5 万吨建筑用灰岩资源量的基础上，增办约 7,000 万吨的石灰石资源出让手续，东平县自然资源和规划局已组织完成新增资源开发利用方案评审，拟进行招拍挂或协议出让，扩储预计 2023 年三季度完成。

增量后，预计矿山资源量达到 1 亿余吨。本项目拟建厂区位于东平县梯门镇，距离水泥生产厂区直线距离约 12km。厂址南距离东平县城约 25km，东南方向 5km 有 S243 省道，可连接济徐高速，交通便利。丰富的矿山资源及便利的交通运输为本项目提供了优越的建设条件。

### 4、项目投资测算

本项目总投资额为 52,345.70 万元，拟使用募集资金 37,086.95 万元，具体投资计划如下表所示：

序号	投资类别	投资金额（万元）	使用募集资金金额（万元）
1	建筑工程费	13,251.67	13,251.67
2	设备购置费	19,740.11	19,740.11
3	安装工程费	2,863.28	2,863.28
4	其它工程费	14,966.01	1,231.89
5	预备费	1,524.63	-
合计		<b>52,345.70</b>	<b>37,086.95</b>

该项目投资数额的测算依据如下：

建筑工程费计价定额采用《山东省建筑工程消耗量定额》（2016版）；设备购置费按同类规模现行设备的实际订货价或设备制造厂的报价资料进行计算；安装工程费依据《建筑材料工业建设工程预算定额》及类似工程的概算资料；其他工程费执行《建材工业工程建设其它费用定额》，以及地方有关规定计算。

## 5、项目预计经济效益

本项目完成并完全达产后，主要产品为各类 $\leq 31.5\text{mm}$ 骨料、石粉、机制砂等，合计年产能为1,500万吨，预计稳定期实现年销售收入74,622万元，年净利润16,501万元，项目预期效益良好。具体测算过程如下：

### （1）营业收入

项目建成后的产品方案与产品售价如下：

序号	产品	预计生产规模(万吨)	售价(不含税, 元/吨)	年收入(万元)
1	10-20mm 骨料	330	53.04	17,503
2	20-31.5mm 骨料	130	46.75	6,078
3	5-10mm 骨料	300	47.24	14,172
4	31.5-40mm 骨料	240	46.59	11,182
5	石粉	75	41.94	3,146
6	机制砂	425	53.04	22,542
<b>合计</b>				<b>74,622</b>

### （2）主要成本费用估算

序号	项目	价格	年消耗量	年成本(万元)
1	矿山开采	12.11 元/吨	1,500 万吨	18,165
2	电力	1.07 元/kWh	$3,200 \times 10^4$ kWh	3,424

### （3）其他成本费用

人员工资根据本项目新增33人，年人均工资为9万元人民币计算。

管理费用包括按照工资总额计取的五险一金及按照营业收入的一定比例计取的其他管理费用；财务费用包括生产期发生的长期贷款利息及流动资金贷款利息。折旧资产

主要包括建构筑物、机器设备，按照公司现行的折旧制度，残值率为 5%，采用直线折旧法计提折旧。

## 6、项目整体进度

本项目建设期为 1 年，预计 2023 年中上旬启动项目建设。2023 年将以建设为主，不产生营业收入；2024 年起逐步投产，产生营业收入。该项目董事会前已支付 13,734.12 万元购置采矿权及土地等，该部分款项不纳入本次募投项目，已从募投资金中剔除。

## 7、项目土地情况

本项目建设地位于东平县梯门镇北陈庄村村北，已取得项目用地的不动产权证书（鲁（2021）东平县不动产权第 0012058 号）。

## 8、项目环保情况

本项目在生产过程中产生的主要污染排放物为粉尘。其主要处理措施如下：为有效控制各个扬尘点的粉尘，工艺设计中将尽量采用密闭设备和密闭式的储库，降低物料转运的落差，含尘气体经高效除尘设备净化后有组织地排放，所有扬尘点排放的粉尘浓度将小于 5mg/Nm<sup>3</sup>，除尘器收下的粉尘将回到各自的工艺流程中，没有固体废弃物排出。

### （四）三门峡腾跃同力水泥有限公司年产 1,000 万吨骨料加工项目

#### 1、项目基本情况

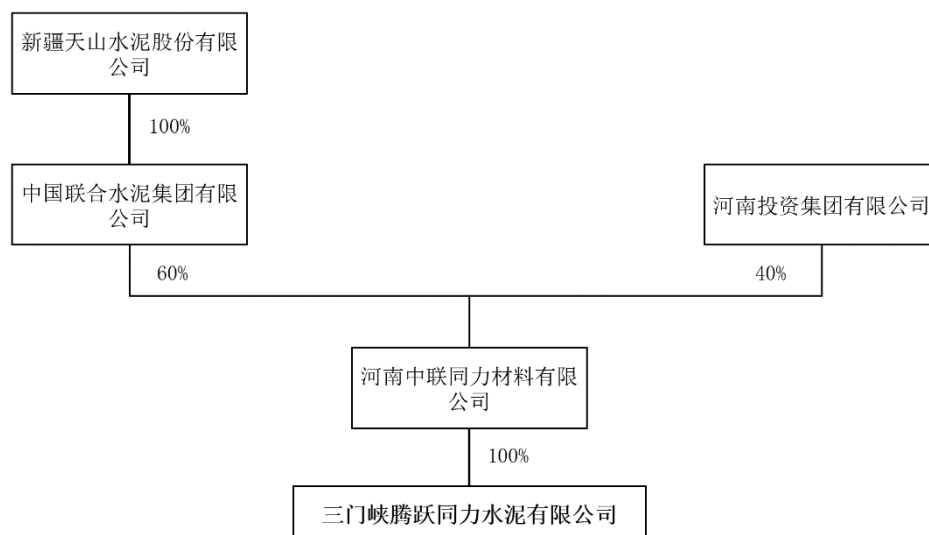
本项目合计投资金额 53,435.76 万元，其中拟使用募集资金投资约 46,275.55 万元，实施地点为三门峡市渑池县仁村乡。本项目计划于实施主体厂区旁边建设一条 1,000 万吨的砂石骨料生产线，其投资建设可以进一步延长企业的产业链条，达到“绿色化、智能化、集约化、规模化”发展模式，有力推动企业集约化发展，增加了企业的经济效益、提高企业抗风险能力。同时能够进一步缓解相关地区所需砂石骨料紧张的供需矛盾。

#### 2、项目实施主体

本项目实施主体为腾跃同力，腾跃同力系天山股份的间接控股子公司。本次募集资金到账后，公司拟采取股东借款的方式实施本募投项目，腾跃同力其他股东将不同步予以借款，借款将参考市场公允水平收取利息，且利率不低于具体协议签订之日中国人民银行授权全国银行间同业拆借中心计算得出并发布的同业拆借贷款报价利率；及不低于公司向不特定对象发行可转换公司债券的融资成本。

该公司成立于 1998 年 12 月，注册资本为 3.9 亿元人民币，注册地址为渑池县任村乡徐庄村，法定代表人为王庆乐，经营范围为水泥生产及销售，熟料、石料销售；矿山开采（按照《采矿许可证》核定的范围和要求经营）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

截至本募集说明书出具日，腾跃同力股权结构如下：



### 3、项目建设的可行性

2018 年，河南省政府出台《河南省露天矿山综合整治三年行动计划（2018—2020 年）实施方案》和《三门峡市矿产资源总体规划（2016—2020 年）》、《三门峡市政府关于大力推进装配式建筑发展的实施方案》等文件，其中提出到 2020 年底，露天矿山问题全部整改到位，全面达到绿色矿山建设标准；在露天矿山综合整治工作中，将矿山升级改造作为重点，大力推进绿色矿山建设，实现矿业经济绿色发展。

本项目将通过整合渑池县区域内砂石骨料矿山资源，通过规模化、智能化的砂石骨料生产，在提升砂石骨料生产效率的同时，逐步完成渑池县境内已开采但未治理矿山的恢复治理与绿色矿山创建工作，帮助渑池县政府解决境内建材矿山治理进度慢、投资大等难题。

腾跃同力引进丹麦、瑞士等国外部分先进的新型干法水泥设备，可年产水泥熟料 160 万吨、水泥 200 万吨、发电量 6,000kwh，该公司在河南省豫西地区享有较高美誉度。

产品先后被国家重点工程郑西客运专线工程、宝兰二线工程等项目使用，并被广泛应用于工业、交通、水利、电力等大型项目，得到了广大客户的一致肯定。在熟料、水泥等行业的市场影响力和品牌认可度，有利于助推该公司的骨料产品拓展区域市场。

#### 4、项目投资测算

本项目总投资额为 53,435.76 万元，拟使用募集资金 46,275.55 万元，具体投资计划如下表所示：

序号	投资类别	投资金额（万元）	使用募集资金金额（万元）
1	建筑工程费	25,156.66	25,156.66
2	设备购置费	15,585.76	15,585.76
3	安装工程费	3,588.99	3,588.99
4	其他工程费	7,260.15	1,944.14
5	预备费用	1,031.83	-
6	建设期利息	812.37	-
合计		<b>53,435.76</b>	<b>46,275.55</b>

该项目投资数额的测算依据如下：

建筑工程费计价定额采用《山东省建筑工程消耗量定额》（2016 版）；设备购置费按同类规模现行设备的实际订货价或设备制造厂的报价资料进行计算；安装工程费依据《建筑材料工业建设工程预算定额》及类似工程的概算资料；其他工程费执行《建材工业工程建设其它费用定额》，以及地方有关规定计算。

#### 5、项目预计经济效益

本项目完成并完全达产后，主要产品为普通砂、商混站用精品砂、干混砂浆用精品砂等，合计年产能为 1,000 万吨，预计稳定期实现年销售收入 37,046 万元，年净利润 10,756 万元，项目预期效益良好。具体测算过程如下：

##### （1）营业收入

项目建成后的产品方案与产品售价如下：

序号	产品	预计生产规模（万吨）	售价（含税，元/吨）	年收入（万元）
1	20~31.5mm 骨料	96.60	42	4,057
2	10~20mm 骨料	265.65	48	12,751
3	5~10mm 骨料	40.25	42	1,691

序号	产品	预计生产规模（万吨）	售价（含税，元/吨）	年收入（万元）
4	0~4.75mm 机制砂	241.5	56	13,524
5	精品砂	40.25	60	2,415
6	0~5mm 土石粉料	64.4	16	1,030
7	石粉（副产品）	56.35	28	1,578
<b>合计</b>				<b>37,046</b>

## （2）主要成本估算

序号	项目	价格	年消耗量	年成本（万元）
1	矿山开采	10 元/吨	805 万吨	8,050
2	电力	0.68 元/kWh	4,782×10 <sup>4</sup> kWh	3,252

## （3）其他成本费用

人员工资根据本项目新增 65 人，年人均工资为 13 万元人民币计算，另外还考虑五险一金等。

管理费用包括办公费、差旅费、工会经费、业务招待费等，按销售收入的一定比例计算；销售费用包括包装费、广告费、其它经费等按销售收入的一定比例计算；财务费用包括生产期发生的长期贷款利息及流动资金贷款利息。

折旧资产主要包括建构筑物、机器设备，按照公司现行的折旧制度，残值率为 5%，采用直线折旧法计提折旧。

## 6、项目整体进度

本项目建设期为 1 年，预计 2024 年启动项目建设。2024 年中上旬将以建设为主，不产生营业收入；2025 年起逐步投产，产生营业收入。该项目董事会前已支付 5,316.01 万元购置土地及前期勘察费等，该部分款项不纳入本次募投项目，已从募投资金中剔除。

## 7、项目土地情况

本项目建设地位于河南省三门峡市渑池县仁村乡蟠桃村，已取得项目用地的不动产权证书（豫（2022）渑池县不动产权第 0002231 号、豫（2022）渑池县不动产权第 0002233 号）。根据渑池县自然资源局 2022 年 12 月 4 日出具的《情况说明》，三门峡腾跃同力水



泥有限公司年产 1,000 万吨骨料加工项目用地总面积为 173,906 平方米,其中:139,976.94 平方米土地已取得不动产权证书;剩余 33,939.06 平方米土地尚未取得《不动产权证书》,三门峡腾跃同力水泥有限公司就该等土地办理土地出让手续、签署出让合同不存在障碍,取得和使用该等土地投资建设“三门峡腾跃同力水泥有限公司年产 1,000 万吨骨料加工项目”不存在法律障碍。

## 8、项目环保情况

本项目在生产过程中产生的主要污染排放物为粉尘。其主要处理措施如下:为有效控制各个扬尘点的粉尘,工艺设计上尽量减少生产中的扬尘环节,使用密闭性能好的输送和给料设备,降低物料转运的落差。本工程在所有粉尘排放点均采用收尘效率高、技术可靠的高效收尘器,粉尘排放浓度低于  $5\text{mg}/\text{Nm}^3$ ,符合国家标准。

### （五）泌阳中联新材料有限公司年产 2,000 万吨建筑骨料生产项目

#### 1、项目基本情况

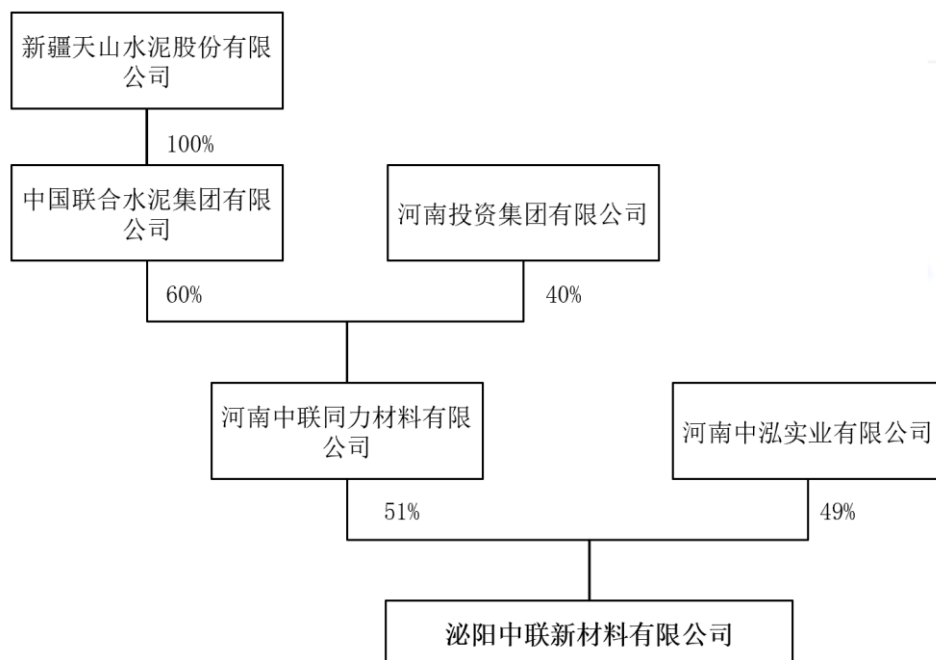
本项目合计投资金额 150,000.00 万元,其中拟使用募集资金投资约 133,650.99 万元,实施地点为河南省泌阳县。本项目计划建设 2,000 万吨/年花岗岩废石生产建筑骨料项目,将引入智能物流、能源管理、仓储管理等多项智能化的前沿科技,致力于建设世界级智能骨料工厂。同时本项目的投产将进一步巩固泌阳中联的市场核心地位,提升泌阳中联在驻马店市的市场占有率。

#### 2、项目实施主体

本项目实施主体为泌阳中联,泌阳中联系天山股份的间接控股子公司。本次募集资金到账后,公司拟采取股东借款的方式实施本募投项目,泌阳中联其他股东将不同步予以借款,借款将参考市场公允水平收取利息,且利率不低于具体协议签订之日中国人民银行授权全国银行间同业拆借中心计算得出并发布的同业拆借贷款报价利率;及不低于公司向不特定对象发行可转换公司债券的融资成本。

该公司成立于 2019 年 11 月,注册资本为 4.8 亿元人民币,注册地为泌阳县黄山口乡石仁河村委上侯村,法定代表人为刘宗虎,经营范围为矿山开采;骨料加工、销售;石材开采、加工、销售;混凝土生产、销售;建筑材料销售;普通货物道路运输。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。

截至本募集说明书出具日，泌阳中联股权结构如下：



### 3、项目建设的可行性

本项目实施主体泌阳中联是上市公司为推进砂石骨料产业发展，实现在河南及豫东地区砂石骨料业务的布局，于 2019 年成立的区域性砂石骨料业务公司，是上市公司提出“水泥+”的重要战略部署，加大“水泥+”资本投入的重要举措。

同时，本项目所处的泌阳县花岗岩资源储量丰富，当地形成了以加工石材为主的建材产业，占领了河南省建筑石材 80% 的市场份额，石材产业是泌阳县主要经济支柱之一。然而，在过去二十余年的发展过程中，矿山无序开采形成了较为严重的生态破坏，矿山生态恢复成为泌阳县当前迫切需要解决的重大问题。本项目规划建设废料资源化利用开发和深加工利用产业，与新增砂石骨料产能不同，本项目主要以石材废料为主要原料加工高品质建筑石料，能够有效解决矿山恢复治理中废石处理的问题，同时规划石材开采、废料综合利用、绿色环保建材等一批资源高效利用和环保产业，打造资源综合利用、新型建筑材料等环保产业，有效推动泌阳县矿山恢复治理，推动泌阳县资源产业的可持续发展，将资源优势转化为经济优势，推动区域经济的可持续发展。

#### 4、项目投资测算

本项目总投资额为 150,000.00 万元，拟使用募集资金 133,650.99 万元，具体投资计划如下表所示：

序号	投资类别	投资金额（万元）	使用募集资金金额（万元）
1	建筑工程费	75,343.03	75,343.03
2	设备购置费	44,528.96	44,528.96
3	安装工程费	10,841.58	10,841.58
4	其他工程费	8,246.71	2,937.42
5	预备费	3,736.05	-
6	建设期利息	2,208.34	-
7	铺底流动资金	5,095.33	-
合计		<b>150,000.00</b>	<b>133,650.99</b>

该项目投资数额的测算依据如下：

建筑工程费采用综合单价形式；设备购置费按同类规模现行设备的实际订货价或设备制造厂的报价资料进行计算；安装工程费依据《全国统一安装工程预算定额》中规定的工作内容，并结合河南省现行的价格；其他工程费执行《建材工业工程建设其它费用定额》，结合项目及目前市场实际情况进行适当调整。

#### 5、项目预计经济效益

本项目完成并完全达产后，主要产品为≤31.5mm 的各类建筑骨料产品、石粉、精品砂等，合计年产能为 2,000 万吨，预计稳定期实现年销售收入 107,505 万元，年净利润 36,948 万元，项目预期效益良好。具体测算过程如下：

##### （1）营业收入

项目建成后的产品方案与产品售价如下：

序号	产品	预计生产规模（万吨）	售价（不含税，元/吨）	年收入（万元）
1	26~31.5mm 骨料	116.2	53.40	6,205
2	10~26mm 骨料	659.6	56.31	37,142
3	5~10mm 骨料	288.8	38.83	11,214
4	0~5mm 普砂	650.4	58.25	37,886
5	0.075~3mm 精品砂	245	60.19	14,747
6	石粉	40	7.77	310.8

序号	产品	预计生产规模(万吨)	售价(不含税,元/吨)	年收入(万元)
合计				107,505

### （2）主要成本费用估算

序号	名称	价格	年消耗量	年成本(万元)
1	矿山开采	15.65 元/吨	2,000 万吨	31,300
2	电力	0.5 元/kWh	10,000×10 <sup>4</sup> kWh	5,000

### （3）其他成本费用

人员工资根据项目定员 85 人，人均年工资 72,000 元计算。

管理费用包括按照工资总额计取的五险一金、按照营业收入的一定比例计算的其他管理费用；财务费用包括生产期发生的长期贷款利息及流动资金贷款利息。

折旧资产主要包括建构筑物、机器设备，按照公司现行的折旧制度，残值率为 5%，采用直线折旧法计提折旧。

## 6、项目整体进度

本项目建设期为 1 年，预计 2023 年中上旬启动项目建设。2023 年将以建设为主，不产生营业收入；2024 年起逐步投产，产生营业收入。该项目董事会前已支付 5,309 万元用于征地费等，该部分款项不纳入本次募投项目，已从募投资金中剔除。

## 7、项目土地情况

本项目 2021 年 2 月 22 日取得泌阳县自然资源局《关于泌阳中联新材料有限公司年产 2,000 万吨建筑骨料生产项目用地规划选址和用地预审意见的函》（泌自然资函[2021]22 号）。2021 年 7 月 1 日取得泌阳县自然资源局《关于泌阳中联新材料有限公司临时使用集体土地的批复》（泌自然[2021]100 号），同意了该项目临时用地的请求。2022 年 11 月 2 日取得泌阳县自然资源局出具的关于项目建设用地情况的说明，确认该项目取得和使用相关土地不存在法律障碍，用地落实不存在风险，不会对项目的实施造成不利影响。

## 8、项目环保情况

本项目在生产过程中产生的主要污染排放物为粉尘。其主要处理措施如下：为有效控制各个扬尘点的粉尘，工艺设计中将尽量采用密闭设备和密闭式的储库，降低物料转运的落差，含尘气体经高效除尘设备净化后有组织地排放，除尘器收下的粉尘将回到各自的工艺流程中，没有固体废弃物排出。本项目的破碎、筛分、物料储存、输送等工艺过程各环节均设置了袋式除尘器，对各点产生的含尘气体进行净化处理，处理后的废气含尘量不高于 10mg/Nm<sup>3</sup>。

### （六）中建材新材料有限公司 3,000 万吨/年砂石骨料项目

#### 1、项目基本情况

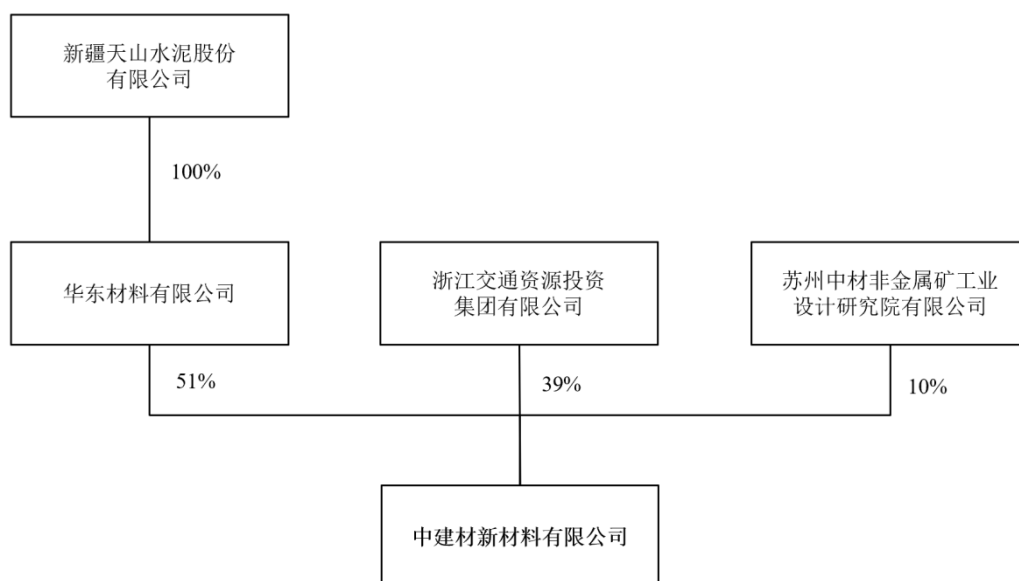
本项目合计投资金额 312,328.52 万元，其中拟使用募集资金投资约 52,506.44 万元，实施地点为江西省瑞昌市邓家山。本项目计划于瑞昌市邓家山建设年产 3,000 万吨砂石骨料及深加工生产线，有望建成绿色环保智能大型骨料生产基地，推动瑞昌矿业经济和新型材料产业绿色可持续发展，实现生态效益、经济效益和社会效益共享。

#### 2、项目实施主体

本项目实施主体为中建材新材料，该公司系天山股份的间接控股子公司。本次募集资金到账后，公司拟采取股东借款的方式实施本募投项目，中建材新材料其他股东将不同步予以借款，借款将参考市场公允水平收取利息，且利率不低于具体协议签订之日中国人民银行授权全国银行间同业拆借中心计算得出并发布的同业拆借贷款报价利率；及不低于公司向不特定对象发行可转换公司债券的融资成本。

该公司成立于 2018 年 8 月，注册资本为 163,934 万元人民币，注册地为江西省九江市瑞昌市黄金乡下巢湖村，法定代表人为王盛伟，经营范围为新型建筑材料及制品、非金属矿物制品业、复合材料及制品、水泥商品、混凝土及水泥构件制品研发、生产、销售，土砂石、石灰石及其他非金属矿采选业，货运港口，装卸搬运、通用仓储，多式联运和运输代理业，工程技术研究和实验发展、质检技术服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

截至本募集说明书出具日，中建材新材料股权结构如下：



### 3、项目建设的可行性

本项目是上市公司投资开发的首个 3,000 万吨以上的超大型砂石骨料项目，整合了上市公司与中国建材集团在砂石骨料资源开发方面的优质资源。上市公司拥有众多大型水泥和骨料矿山，长期从事矿山的生产管理工作，在项目建设、生产运营、成本管控、市场营销等方面均处于领先地位，其下属数十个矿山均通过了国家绿色矿山建设验收，在绿色矿山建设方面拥有丰富的经验。同时，项目实施主体小股东中材科技下属企业在大型矿山工程咨询、工程设计、绿色矿山等方面处于国内领先水平，参与了多项国家标准的编制，在项目建设技术支撑方面具有显著优势，为我国多个非金属矿矿山的绿色矿山建设提供了技术咨询，尤其在瑞昌市共建了瑞昌非金属材料产业研究院，组织参与了瑞昌市矿山恢复治理、绿色矿山建设的方案编制、考核验收工作，在绿色矿山技术支撑方面积累了丰富的经验。本项目建设地瑞昌市位于“长三角”和“珠三角”两大经济圈的等距离三角地带，区位优势独特。瑞昌市拥有长江岸线资源 19.5 千米，为双向一级航道，属天然深水良港，瑞昌港区已列入国家口岸开放审理计划，物流优势明显。

### 4、项目投资测算

本项目总投资额为 312,328.52 万元，拟使用募集资金 52,506.44 万元，具体投资计划如下表所示：

序号	投资类别	投资金额（万元）	使用募集资金金额（万元）
1	建筑工程费	79,598.66	29,760.34
2	设备购置费	48,087.35	15,450.58
3	安装工程费	10,615.64	4,130.71
4	其他工程费	148,131.66	3,164.81
5	预备费	8,593.00	-
6	建设期利息	12,302.21	-
7	铺底流动资金	5,000.00	-
合计		<b>312,328.52</b>	<b>52,506.44</b>

该项目投资数额的测算依据如下：

建筑工程费计价定额采用“建材工业土建工程概算定额江西省估价表”；设备购置费按同类规模现行设备的实际订货价或设备制造厂的报价资料进行计算；安装工程费依据《建筑材料工业建设工程预算定额》及类似工程的概算资料，并结合江西省现行的材料预算价格；其他工程费执行《建材工业工程建设其它费用定额》，并结合工程具体情况计算。

## 5、项目预计经济效益

本项目完成并完全达产后，主要产品为 $\leq 31.5\text{mm}$ 的各类建筑骨料产品、粉砂料等，合计年产能为3,000万吨，预计稳定期实现年销售收入140,708万元（不含税），年净利润57,819万元，项目预期效益良好。具体测算过程如下：

### （1）营业收入

项目建成后的产品方案与产品售价如下：

序号	产品	预计生产规模（万吨）	售价（含税，元/吨）	年收入（不含税，万元）
1	骨料	3,000	53	140,708

### （2）主要成本费用估算

序号	名称	价格	年消耗量	年成本（万元）
1	矿山开采	9.5 元/吨	3,000 万吨	28,500
2	电力	0.60 元/kWh	$9675 \times 10^4$ kWh	5,805

### （3）其他成本费用

人员工资根据本项目新增 96 人，年人均工资为 10 万元人民币计算。

管理费用包括“五险一金”等，管理费用按照营业收入的一定比例计算；销售费用按照营业收入的一定比例计算；财务费用包括生产期发生的长期贷款利息及流动资金贷款利息。

折旧资产主要包括建构筑物、机器设备，按照公司现行的折旧制度，残值率为 4%，采用直线折旧法计提折旧。

## 6、项目整体进度

本项目建设期为 2 年，目前已启动建设工作，2023 年上半年将尽快工程收尾，下半年开始逐步营业收入；2024 年起全面投产，产生营业收入。该项目董事会前已支付 259,822 万元用于各类工程建设及设备购置，该部分款项不纳入本次募投项目，已从募投资金中剔除。

## 7、项目土地情况

本项目建设地位于瑞昌市黄金乡邓家山，已取得项目用地的不动产权证书（赣（2019）瑞昌市不动产权第 0006364 号、赣（2022）瑞昌市不动产权第 0005038 号、赣（2022）瑞昌市不动产权第 0005039 号、赣（2022）瑞昌市不动产权第 0005040 号、赣（2022）瑞昌市不动产权第 0005041 号）。

## 8、项目环保情况

本项目在生产过程中产生的主要污染排放物为粉尘。其主要处理措施如下：为有效控制各个扬尘点的粉尘，工艺设计中将尽量采用密闭设备和密闭式的储库，降低物料转运的落差，含尘气体经高效除尘设备净化后有组织地排放，所有扬尘点排放的设计粉尘浓度将小于 10mg/Nm<sup>3</sup>，除尘器收下的粉尘将回到各自的工艺流程中，没有固体废弃物排出。

## （七）中建材新材料有限公司熔剂灰岩深加工项目

### 1、项目基本情况

本项目合计投资金额 38,308.52 万元，其中拟使用募集资金投资约 29,765.58 万元，实施地点为江西省瑞昌市邓家山矿区。本项目拟计划于江西省瑞昌市邓家山矿区建设一



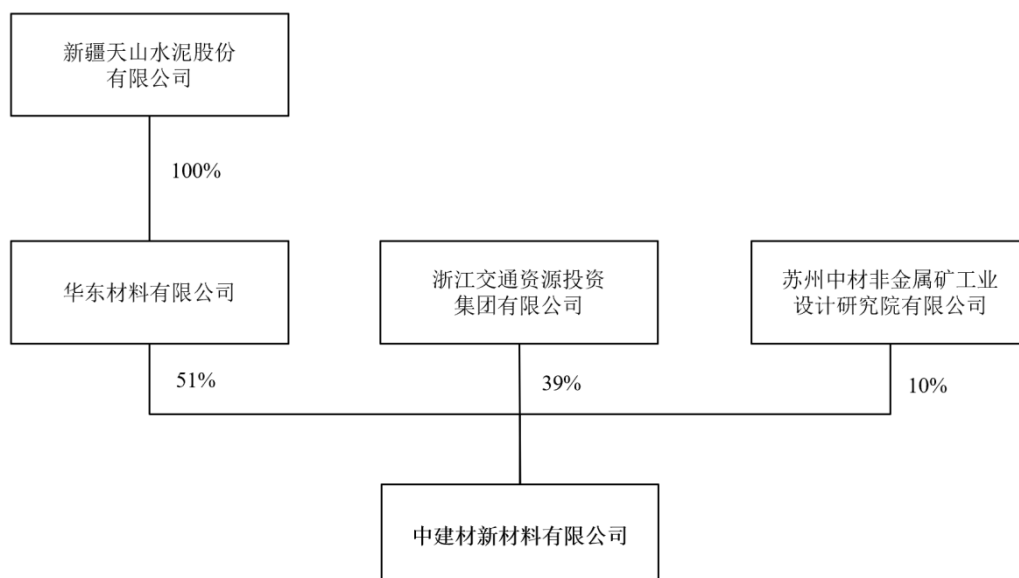
条 80 万吨/年活性石灰生产线。本项目的实施将提高优质石灰石资源的利用效率，实现产业的升级换代，同时将优化中建材新材料的产品结构，提高其市场知名度及竞争力。

## 2、项目实施主体

本项目实施主体为中建材新材料，该公司系天山股份的间接控股子公司。本次募集资金到账后，公司拟采取股东借款的方式实施本募投项目，中建材新材料其他股东将不同步予以借款，借款将参考市场公允水平收取利息，且利率不低于具体协议签订之日中国人民银行授权全国银行间同业拆借中心计算得出并发布的同业拆借贷款报价利率；及不低于公司向不特定对象发行可转换公司债券的融资成本。

该公司成立于 2018 年 8 月，注册资本为 163,934 万元人民币，注册地为江西省九江市瑞昌市黄金乡下巢湖村，法定代表人为王盛伟，经营范围为新型建筑材料及制品、非金属矿物制品业、复合材料及制品、水泥商品、混凝土及水泥构件制品研发、生产、销售，土砂石、石灰石及其他非金属矿采选业，货运港口，装卸搬运、通用仓储，多式联运和运输代理业，工程技术研究和实验发展、质检技术服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

截至本募集说明书出具日，中建材新材料股权结构如下：



### 3、项目建设的可行性

本项目产品主要市场需求来自长江下游（主要为江苏省）钢铁厂冶炼除渣和炼铁厂烧结配矿使用，另外电解铝厂、电石厂及其他冶金、化工类企业对活性石灰也有不同程度的需求。2021年，江苏钢铁总产量约1.2亿吨，年消耗石灰量约为1,400万吨；氧化铝总产量约2,000万吨，年消耗石灰量约为150万吨；电石总产量约2,400万吨，年消耗石灰量约为2,100万吨，同时考虑其他有色金属、塑料化工等企业用作原材料的需求，以及工业企业（水泥厂、电厂等）烟气脱硫使用的需求，则以江苏省为代表的长江下游地区对石灰的年需求量至少在4,000万吨以上。本项目建设地点为江西瑞昌，地理位置较好，位于长江南岸，销售区域可以辐射至长江下游地区各省市。

同时，本项目原料石灰石来自企业自有矿山，品质较高，平均CaO含量高于51%，并且拟选用原煤作为燃料，采用先进的环形套筒窑进行石灰焙烧，再通过选用合适的工艺流程和工艺设备，便于生产出较高品质的活性石灰。在国家强化对石灰产业发展管控，整合石灰落后产能，推动石灰高质量发展的产业背景下，具有良好的未来发展潜力。

### 4、项目投资测算

本项目总投资额为38,308.52万元，拟使用募集资金29,765.58万元，具体投资计划如下表所示：

序号	投资类别	投资金额（万元）	使用募集资金金额（万元）
1	建筑工程费	6,592.94	6,592.94
2	设备购置费	28,839.23	21,591.98
3	安装工程费	1,376.35	1,376.35
4	其它工程费	204.31	204.31
5	预备费	795.69	-
6	铺底流动资金	500.00	-
合计		<b>38,308.52</b>	<b>29,765.58</b>

该项目投资数额的测算依据如下：

建筑工程费计价定额采用“建材工业土建工程概算定额江西省估价表”；设备购置费按同类规模现行设备的实际订货价或设备制造厂的报价资料进行计算；安装工程费依据《建筑材料工业建设工程预算定额》及类似工程的概算资料，并结合江西省现行的材料预算价格；其他工程费执行《建材工业工程建设其它费用定额》，并结合工程具体情况计算。

## 5、项目预计经济效益

本项目完成并完全达产后，主要产品为活性石灰，合计年产能为 80 万吨，预计稳定期实现年销售收入 35,398 万元，年净利润 6,995 万元，项目预期效益良好。具体测算过程如下：

### （1）营业收入

项目建成后的产品方案与产品售价如下：

序号	产品	预计生产规模（万吨）	售价（含税，元/吨）	年收入（不含税，万元）
1	石灰	80	500	35,398

### （2）主要成本估算

序号	项目	价格	年消耗量	年成本（万元）
1	矿石	51.33 元/吨	144 万吨	7,392
2	电力	0.60 元/kWh	4,000×10 <sup>4</sup> kWh	2,400
3	原煤	880 元/吨	13.02 万吨	11,458

### （3）其他成本费用

人员工资根据本项目新增 20 人，年人均工资为 9 万元人民币计算。

管理费用包括“五险一金”等，管理费用按照营业收入的一定比例计算；销售费用按照营业收入的一定比例计算；财务费用包括生产期发生的长期贷款利息及流动资金贷款利息。

折旧资产主要包括建构筑物、机器设备，按照公司现行的折旧制度，残值率为 4%，采用直线折旧法计提折旧。

## 6、项目整体进度

本项目建设期为 1 年，预计 2023 年中上旬启动项目建设。2023 年将以建设为主，不产生营业收入；2024 年起逐步投产，产生营业收入。该项目董事会前已支付 8,043 万元用于设备购置等，该部分款项不纳入本次募投项目，已从募投资金中剔除。

## 7、项目土地情况

本项目建设地位于瑞昌市黄金乡邓家山，已取得项目用地的不动产权证书（赣（2021）瑞昌市不动产权第 0007541 号）。

## 8、项目环保情况

本项目在生产过程中产生的主要污染排放物为粉尘。其主要处理措施如下：为有效控制各个扬尘点的粉尘，工艺设计中将尽量采用密闭设备和密闭式的储库，降低物料转运的落差，含尘气体经高效除尘设备净化后有组织地排放，所有扬尘点排放的设计粉尘浓度将小于 10mg/Nm<sup>3</sup>，除尘器收下的粉尘将回到各自的工艺流程中，没有固体废弃物排出。

### （八）黄河同力绿色新材料产业园建设项目

#### 1、项目基本情况

本项目合计投资金额 65,101.69 万元，其中拟使用募集资金投资约 22,600.47 万元，实施地点为河南省洛阳市宜阳县樊村镇南侧。本项目拟于河南省洛阳市宜阳县樊村镇南侧建设一条 850 万吨砂石骨料生产线、70 万吨干混砂浆生产线、60 万立方米商品混凝土搅拌站。

本项目按照洛阳市石灰岩矿山绿色高质量发展实施方案和国家相关政策要求采用高标准的环境保护指标，是集“骨料、机制砂加工、干混砂浆站、商混搅拌站”于一体的复合、绿色、环保型建材产业典范。

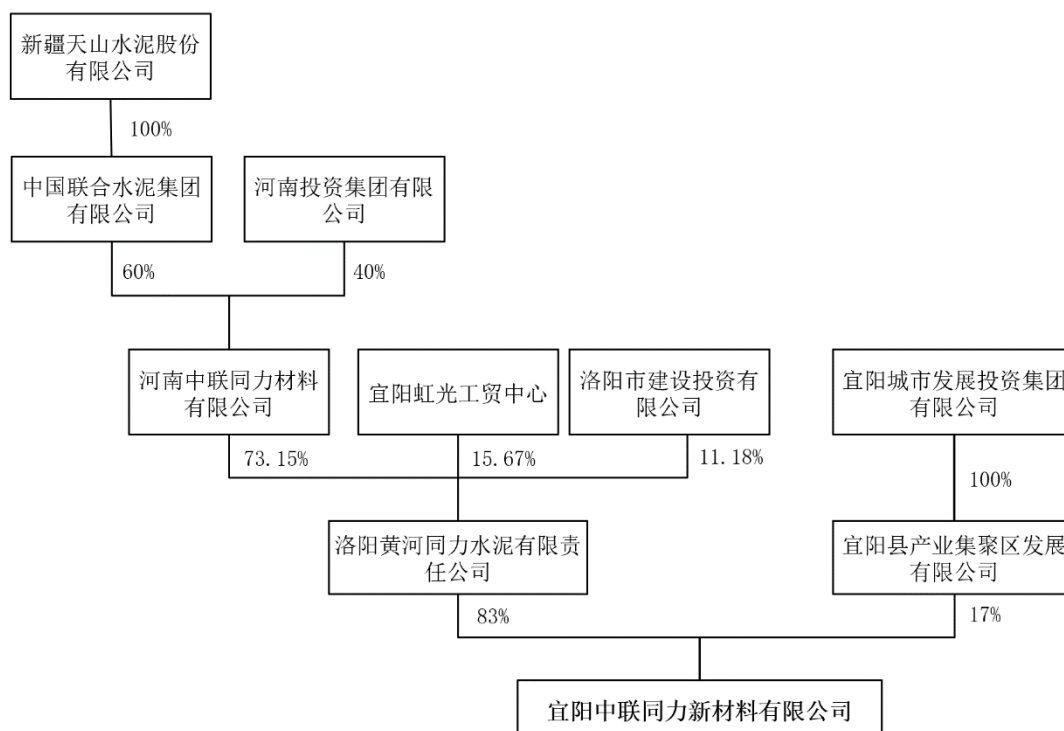
#### 2、项目实施主体

本项目实施主体为宜阳中联，该公司系天山股份的间接控股子公司。本次募集资金到账后，公司拟采取股东借款的方式实施本募投项目，宜阳中联其他股东将不同步予以借款，借款将参考市场公允水平收取利息，且利率不低于具体协议签订之日中国人民银行授权全国银行间同业拆借中心计算得出并发布的同业拆借贷款报价利率；及不低于公司向不特定对象发行可转换公司债券的融资成本。

该公司成立于 2021 年 11 月，注册资本为 2 亿元人民币，注册地为洛阳市宜阳县樊村镇任村，法定代表人为李磊，经营范围为一般项目：水泥制品制造；水泥制品销售；建筑用石加工；砼结构构件制造；轻质建筑材料制造；建筑砌块制造；新型建筑材料制

造（不含危险化学品）；石棉水泥制品制造；砖瓦制造；砖瓦销售；建筑材料销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：道路货物运输（不含危险货物）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

截至本募集说明书出具日，宜阳中联股权结构如下：



### 3、项目建设的可行性

为积极响应 2018 年河南省政府出台的《河南省露天矿山综合整治三年行动计划（2018- 2020 年）实施方案》，本项目环保设计标准高于当前国家环保管控要求，建设全生产链封闭、负压除尘式流水线，并严格执行“零污染”、“零排放”标准，坚决落实环保“三同时”要求。同时，本项目将建成洛阳地区首个新型综合建材示范产业园区，将原来单一的骨料、机制砂、混凝土搅拌站、干混砂浆站和装配式建筑等建材企业整合为一体，将原来独立生产单元变为一个连续的生产环节，并充分结合建材行业供给侧市场导向，打造建材行业新型生态产业链。

本项目的实施单位宜阳中联系黄河同力控股子公司，为便于项目管理，由宜阳中联实施本项目。黄河同力成立于 2004 年 3 月 15 日，是洛阳市政府确定的 50 家重点企业

之一。该公司现有两条 5,000t/d 吨熟料新型干法水泥生产线，两套 9MW 纯低温余热发电机组，一条利用水泥窑协同处置城市生活垃圾示范线，是目前河南省首批采用纯低温余热发电技术、首台首套利用水泥窑协同处置生活垃圾的绿色水泥企业。该公司成立至今，先后荣获全国五一劳动奖状、全国建材行业管理创新优秀企业、全国建材行业质量管理先进单位、全国水泥品质指标检验大对比全优单位、中国全面质量管理知识普及教育先进单位、河南省质量诚信工业企业（AAA）、河南省节能减排竞赛先进单位等荣誉称号，经营情况稳定、生产效率突出，具备实施该项目的市场及技术基础。

#### 4、项目投资测算

本项目总投资额为 65,101.69 万元，拟使用募集资金 22,600.47 万元，具体投资计划如下表所示：

序号	投资类别	投资金额（万元）	使用募集资金金额（万元）
1	建筑工程费	20,829.88	7,461.43
2	设备购置费	20,495.60	8,536.08
3	安装工程费	5,002.12	3,449.69
4	其它工程费	12,822.07	3,153.27
5	建设期利息	840.00	-
6	预备费	1,314.02	-
7	铺底流动资金	3,798.00	-
合计		<b>65,101.69</b>	<b>22,600.47</b>

该项目投资数额的测算依据如下：

建筑工程费计价定额采用类似工程概算指标进行编制，并结合近期投产和招标的类似工程项目土建工程结算价及合同价以当地市场价格进行调整；安装工程费采用类似工程概算指标进行编制；设备购置费参照近期类似工程实际定货价格或到厂价格；其他工程费执行《建材工业工程建设其它费用定额》，以及地方有关规定计算。

#### 5、项目预计经济效益

本项目完成并完全达产后，主要产品为≤31.5mm 的各类建筑骨料产品、石粉、干混砂浆、商品混凝土，砂石骨料产能 850 万吨、干混砂浆产能 70 万吨生产线、商品混凝土产能 60 万立方米，预计稳定期实现年销售收入 82,031 万元，年净利润 22,069 万元，项目预期效益良好。具体测算过程如下：

### （1）营业收入

项目建成后的产品方案与产品售价如下：

序号	产品名称	预计生产规模	售价（不含税）	年收入（万元）
1	0~5mm（混合料）	119 万吨	26.27 元/吨	3,126
2	石粉	34 万吨	26.27 元/吨	893
3	机制砂	93.5 万吨	68.76 元/吨	6,429
4	5~10mm 骨料	170 万吨	46.75 元/吨	7,948
5	10~20mm 骨料	348.5 万吨	55.10 元/吨	19,202
6	20~31.5mm 骨料	85 万吨	51.67 元/吨	4,392
7	商品混凝土	60.0 万立方米	306.00 元/立方米	18,360
8	干混砂浆	70 万吨	309.73 元/吨	21,681
合计				<b>82,031</b>

### （2）主要成本估算

营业成本主要为原材料及电力。骨料部分原材料为矿石，价格为市场价，单位成本费用 13.6 元/吨，电力单位成本费用 2.57 元/吨，电力价格为 0.75 元/kWh，每吨骨料所需电力为 3.43kWh；干混砂浆部分原材料主要包括水泥、砂石骨料、粉煤灰、矿粉等配比，价格为市场价，单位成本费用 190.47 元/吨，电力单位成本费用 1.31 元/吨；混凝土搅拌站部分原材料主要包括水泥、增强剂、砂石骨料等配比，价格为市场价，单位成本费用 228.52 元/吨，电力单位成本费用 0.07 元/吨。

### （3）其他成本费用估算

人员工资根据本项目新增 120 人，年人均工资为 8.8 万元人民币计算。

管理费用包括按照工资总额计取的五险一金及按照营业收入的一定比例计算的其他管理费用；财务费用主要包括生产期发生的长期贷款利息及流动资金贷款利息。

折旧资产主要包括建构筑物、机器设备，按照公司现行的折旧制度，残值率为 5%，采用直线折旧法计提折旧。

## 6、项目整体进度

本项目建设期为 1 年，目前已经启动项目建设工作，2023 年上半年将工程收尾。2023 年将逐步产生营业收入。该项目董事会前已支付 36,549 万元，用于各类工程建设

及设备购置，该部分款项不纳入本次募投项目，已从募投资金中剔除。

## 7、项目土地情况

本项目主要建设地位于河南省洛阳市宜阳县樊村镇樊村村、姜营村、任村村，已取得项目用地的不动产权证书（豫（2022）宜阳县不动产权第 0001459 号）。

## 8、项目环保情况

本项目骨料部分在生产过程中产生的主要污染排放物为粉尘。其主要处理措施如下：为有效地控制粉尘外逸，本项目设计方案上尽量减少扬尘环节，减少物料转运点，选择扬尘少的设备，整个生产系统为负压运行。胶带机输送的物料尽量降低物料落差，成品的储存采用混凝土板库，物料收料点处均设有收尘器。在扬尘点选用高效可靠的除尘设备，确保净化后的废气含尘量达到 5mg/Nm<sup>3</sup>，减少了粉尘对环境的影响。

本项目干混砂浆部分生产均采用封闭的生产系统设备，无粉尘污染。

本项目混凝土搅拌站部分在生产过程中产生的主要污染排放物为粉尘。其主要处理措施如下：在生产环保站设有三级滤尘装置，可有效减小粉尘泄漏。

## （九）偿还银行贷款及补充流动性资金

### 1、项目概况

本公司拟将本次向不特定对象发行 A 股可转换公司债券募集资金中的 278,163.34 万元用于偿还银行贷款及补充本公司流动资金，占本次总募集资金的 30.00%。其中，计划将不超过 140,000.00 万元用于补充流动资金，不超过 138,163.34 万元用于偿还银行贷款。

### 2、项目实施的必要性

截至 2022 年 12 月 31 日，公司账面货币资金余额为 1,074,526.78 万元，交易性金融资产 97,401.50 万元，短期借款为 2,587,495.51 万元，一年内到期的非流动负债 1,746,087.73 万元，其他流动负债（短期融资债券）200,492.00 万元，长期借款为 3,911,821.40 万元，应付债券 949,484.52 万元。发行人对现金的使用规划如下：

#### （1）发展骨料业务的需求

报告期内，天山股份大力发展骨料业务，在公司水泥产业的基础上延伸，打造新的



业务增长点。未来天山股份将进一步发展骨料业务，向国际水泥企业看齐。

## （2）偿还银行借款需求

天山股份于 2021 年完成重大资产重组，债务规模有所增加，资产负债率因重组而有所提升。此外，2020 年至今，发行人利息支出分别为 513,463.65 万元、489,619.64 万元、474,687.13 万元，偿还银行借款后，有利于降低利息支出，提高盈利水平。通过发行可转换公司债券偿还银行贷款及补充流动性资金，可以有效改善公司的有息债务结构，降低财务压力。同时，随着未来可转换债券持有人陆续转股，可有效地减少公司财务费用的支出，有利于优化公司的资本结构、提升公司的抗风险能力。

## 四、本次募投项目与公司既有业务的区别和联系

**经调整**，本次募投项目主要分为砂石骨料生产线建设项目及补充流动资金。上述项目中，砂石骨料生产线建设项目涉及新增砂石骨料产能，偿还有息债务及补充流动资金不涉及新增产能。

水泥企业与砂石骨料行业在客户、市场、矿产资源、工艺与装备以及人力资源高度的互补与整合优势，使得水泥企业进入砂石骨料等产业成为水泥结构调整、企业发展、做强做优的重要模式之一。砂石骨料等产业作为建材行业的一部分，可以依托水泥企业先进的管理经验、成熟的生产工艺和技术装备，在经营管理、技术发展等方面得到较大提升。

目前国际上大型水泥企业如霍尔希姆、海德堡、西麦斯、CHR 等均已进入砂石骨料行业，实现水泥、骨料等多元化发展。2021 年，霍尔希姆水泥年销量约为 2 亿吨，骨料年销量约为 2.7 亿吨；海德堡水泥年销量约为 1.3 亿吨，骨料年销量约为 3 亿吨。两家公司的骨料销量已经超过其水泥销量，骨料业务已经成为其重要利润来源。目前国内主要大型水泥企业也在积极拓展骨料业务。截至 2022 年末，天山股份拥有熟料产能约 3.2 亿吨、商混产能约 4.0 亿方、骨料产能约 2.3 亿吨，熟料、商混、骨料产能均为全国第一，具有良好的产业基础。然而，天山股份的砂石骨料产能与熟料、水泥产能相比仍有一定差距，具备较大的发展空间。

按照国际上大型水泥企业发展模式，天山股份持续推动落实砂石骨料产能扩张的发展战略，已经建设了约 2.3 亿吨砂石骨料产能。该公司未来还将持续发展砂石骨料业务

等“水泥+”业务，利用公司在基础建材行业生产经营的丰富经验，推动产业链的进一步延伸，实现从矿山到熟料、水泥、砂石骨料到商品混凝土的垂直产业链的整合和匹配，形成优质资源互补，提升核心竞争力，为上市公司构建新的利润来源。

## 五、本次募集资金对公司经营管理和财务状况的影响

### （一）对公司经营管理的影响

本次向不特定对象发行可转债募集资金用途符合国家相关的产业政策及上市公司整体战略发展方向。公司本次募投项目围绕主营业务，并结合未来市场趋势及公司业务需要展开，有助于缓解公司业务不断拓展及升级过程中对资金的需求。本次募投项目投产后，有利于公司砂石骨料产能的扩大，提高公司的行业地位和综合竞争力，符合公司及全体股东的利益。

本次募投项目毛利率与可比公司及上市公司对比情况如下。

最近三年，可比公司砂石骨料产品的平均毛利率为 41%-50%。本次募投项目砂石骨料项目毛利率基本保持在 40%-55%左右，与上市公司及可比公司毛利率相似，具体的毛利区别主要为相关产品对标的下游市场和产品的具体细分类别。本次募投项目的砂石骨料产品毛利率的具体情况如下：

项目	毛利率
枞阳南方材料有限公司安徽省枞阳县黄公山建筑石料用凝灰岩矿 2,000 万吨/年采矿及矿石加工建设项目	47.82%
东平中联水泥有限公司年产 1,500 万吨无机非金属新材料建设项目	46.88%
三门峡腾跃同力水泥有限公司年产 1,000 万吨骨料加工项目	55.52%
泌阳中联新材料有限公司年产 2,000 万吨建筑骨料生产项目	51.38%
中建材新材料有限公司 3,000 万吨/年砂石骨料项目	41.79%
黄河同力绿色新材料产业园建设项目	40.87%

本次募投项目中池州中建材新材料有限公司贵池区公共矿产品运输廊道建设项目建设内容仅为运输廊道，中建材新材料有限公司熔剂灰岩深加工项目产品为石灰，市场

上未见仅有上述产品的公司或项目，因此没有可比毛利率。

## （二）对公司财务状况的影响

本次发行募集资金到位后，公司总资产将有所增加，将进一步增强公司的资本实力和抗风险能力。募集资金到位后，随着未来可转债的陆续转股，公司的资产负债率将逐步降低，资本结构优化，公司偿债能力进一步提高，进一步支持公司未来发展战略的有效实施。

本次募投项目投产进入稳定期后年固定资产折旧和无形资产摊销对公司现有经营业绩的影响如下：

单位：万元

项目	2021 年	2022 年
募投项目新增折旧摊销	107,067	107,067
募投项目新增年营业收入	746,393	746,393
募投项目新增年净利润	235,811	235,811
营业收入	16,997,854	13,258,052
折旧摊销占该年营业收入的比重	0.63%	0.81%
净利润	1,492,224	507,408
折旧摊销占该年净利润的比重	7.17%	21.10%

发行人因建设上述募投项目新增年折旧摊销额为 10.71 亿元，占上市公司 2021 年营业收入比例为 0.63%，占上市公司 2022 年营业收入比例为 0.81%，占上市公司 2021 年净利润比例为 7.17%，占上市公司 2022 年净利润比例为 21.10%。相关募投项目满产后，预计新增年营业收入 746,393 万元，新增年净利润 235,811 万元，该部分净利润已考虑折旧摊销的影响，因此，若募投项目能够如预期稳定投产，其将进一步增强上市公司的盈利能力，折旧摊销对利润的影响将予以抵消。2022 年，全国水泥市场总体表现为需求低迷，受多重因素冲击，水泥需求出现未有的断崖式下跌，且需求低迷贯穿全年，全年水泥产量降至近十年的最低值，全国水泥产量为 21.3 亿吨，同比下降 10.5%。低迷的水泥市场需求，使得全国多数区域水泥市场价格下行，全年水泥市场价格走势低迷。反观原材料煤炭价格却持续高位，在水泥量价齐跌、成本高涨的双向挤压背景下，致使水泥行业利润下滑严重。2022 年水泥行业利润总额约 680 亿元，同比下降约 60%。上述因素导致上市公司 2022 年净利润下滑，新增募投项目折旧摊销占 2022 年净利润比例较 2021 年相比加大。从行业整体需求看，水泥熟料、商品混凝土等产品均有望边界

改善，砂石骨料业务在国内生态环保要求趋严的背景下，也有望保持供需平衡。因此预计未来新增募投项目折旧摊销对发行人经营业绩的影响较小。

### （三）对公司盈利能力的影响

公司营业收入规模及利润水平将随着募投项目的实施完成有所增加。由于募投项目建设需要一定的周期，在初始投入运营的初期，公司净资产收益率可能会因为财务摊薄而有一定程度的降低。但随着募投项目建设完毕并逐步实现预设目标，公司的经营规模和盈利能力将得到进一步提升，进一步增强公司综合实力，促进公司持续健康发展，有利于公司的长远发展。

### （四）对公司关联交易的影响

本次募投项目存在新增关联交易的可能性，主要系为开展相关募投项目建设，部分项目存在向关联方采购工程技术服务的情况。向关联方采购工程技术服务系因行业上下游形态导致的，发行人关联方系全球水泥及建材工程领域最为领先的工程技术公司，在工程服务、装备等方面均有丰富经验及比较优势；相关项目建设已确定由关联方承担的，均已履行招投标程序，定价具备公允性。上述关联交易的实施不会影响上市公司独立性。上市公司目前主要的生产线建设、装备技术改造等资本开支均由关联方予以完成，本次募投项目因工程建设而新增的关联交易，并非一定新增上市公司的关联采购比例，对发行人关联采购的整体影响较小

本次募投项目总承包单位情况如下：

项目名称	实施主体	是否已确定项目总承包单位	是否已履行招投标	总承包单位是否为关联方
池州中建材新材料有限公司贵池区公共矿产品运输廊道建设项目	池州中建材	是，关联方南京凯盛国际工程有限公司	是	是
枞阳南方材料有限公司安徽省枞阳县黄公山建筑石料用凝灰岩矿 2,000 万吨/年采矿及矿石加工建设项目	枞阳南方	否	否	不适用
东平中联水泥有限公司年产 1,500 万吨无机非金属新材料建设项目	东平中联	否	否	不适用
三门峡腾跃同力水泥有限公司年产 1,000 万吨骨料加工项目	腾跃同力	否	否	不适用
泌阳中联新材料有限公司年产 2,000 万吨建筑骨料生产项目	泌阳中联	否	否	不适用
中建材新材料有限公司 3,000 万吨/年砂石骨料项目	中建材新材料	是，关联方南京凯盛国际工程有限公司	是	是

项目名称	实施主体	是否已确定项目总承包单位	是否已履行招投标	总承包单位是否为关联方
中建材新材料有限公司熔剂灰岩深加工项目	中建材新材料	是，关联方南京凯盛国际工程有限公司	是	是
黄河同力绿色新材料产业园建设项目	宜阳中联	是，不涉及关联方	是	否
偿还银行贷款及补充流动性资金	天山股份	不适用	不适用	不适用

## 六、本次募集资金符合“理性融资，合理确定融资规模”的规定

公司通过本次向不特定对象发行可转换公司债券拟募集资金不超过 927,211.15 万元（含本数），扣除发行费用后，募集资金净额将投资的 8 个固定资产项目均集中于砂石骨料生产线建设，高度契合国家对建材行业的产业政策要求，符合建材行业的市场发展趋势，突出上市公司主营业务未来发展方向。

1、公司本次发行属于向不特定对象发行可转换公司债券，不适用《证券期货法律适用意见第 18 号》“上市公司申请向特定对象发行股票的，拟发行的股份数量原则上不得超过本次发行前总股本的百分之三十”的规定。

2、公司本次发行属于向不特定对象发行可转换公司债券，不适用《证券期货法律适用意见第 18 号》“上市公司申请增发、配股、向特定对象发行股票的，本次发行董事会决议日距离前次募集资金到位日原则上不得少于十八个月。前次募集资金基本使用完毕或者募集资金投向未发生变更且按计划投入的，相应间隔原则上不得少于六个月”的规定。

3、报告期内，公司实施重大资产重组前符合向不特定对象发行证券条件且重组未导致公司实际控制人发生变化，申请向不特定对象发行证券不需要运行一个完整的会计年度。

4、为实现公司建材行业发展战略，提高公司的行业地位和综合竞争力，增强公司的资本实力和抗风险能力，公司结合现有资金情况及未来的发展战略合理确定本次募集资金规模，并将募集资金用于实施本次募投项目，属于理性融资。

综上所述，公司本次募集资金符合《上市公司证券发行注册管理办法》“理性融资，合理确定融资规模”的规定。

## 第八节 历次募集资金运用

### 一、最近五年内募集资金基本情况

中国证券监督管理委员会《关于核准新疆天山水泥股份有限公司向中国建材股份有限公司等发行股份购买资产并募集配套资金的批复》（证监许可[2021]2921号）核准，公司以发行股份及支付现金的方式，向中国建材股份有限公司等26名交易对方购买南方水泥有限公司（以下简称“南方水泥”）99.9274%股权、西南水泥有限公司（以下简称“西南水泥”）95.7166%股权、中国联合水泥集团有限公司（以下简称“中联水泥”）100.00%股权、中材水泥有限责任公司（以下简称“中材水泥”）100.00%股权，并核准公司向特定对象非公开发行人民币普通股314,616,887股，每股发行价格13.50元，募集资金总额为人民币424,732.80万元，扣除承销费用（含增值税）后，公司实际收到募集资金为人民币423,083.80万元。扣除与募集资金相关的发行费用人民币1,700.56万元（不含增值税），募集资金净额为人民币423,032.24万元。该次募集资金已于2022年1月14日全部到位，业经天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）审验，并出具天职业字[2022]1653号《验资报告》。

截至2022年12月31日，本公司该次募集资金在银行账户的存放情况如下（单位：人民币万元）：

存放银行	银行账户账号	初始存放金额	截至2022年12月31日余额	销户日期
交通银行股份有限公司乌鲁木齐开发区支行	651651010013000898511	423,083.80	-	2022年4月22日
合计	-	<b>423,083.80</b>	-	-

## 二、前次募集资金实际使用情况

## 发行股份购买资产并募集配套资金

## 截至 2022 年 12 月 31 日使用情况

金额单位：人民币万元

募集资金总金额：424,732.80						已累计使用募集资金总额：423,189.52				
变更用途的募集资金总额：无						各年度使用募集资金总额：				
变更用途的募集资金总额比例：无						以前年度：0.00				
						2022 年：423,189.52				
投资项目			募集资金投资总额			截止日募集资金累计投资额				项目达到预定可使用状态日期（或截止日项目完工程度）
序号	承诺投资项目	实际投资项目	募集前承诺投资金额	募集后承诺投资金额	实际投资金额	募集前承诺投资金额	募集后承诺投资金额	实际投资金额	实际投资金额与募集后承诺投资金额的差额	
1	偿还债务	偿还债务	423,189.52	423,189.52	423,189.52	423,189.52	423,189.52	423,189.52	-	不适用
合计			<b>423,189.52</b>	<b>423,189.52</b>	<b>423,189.52</b>	<b>423,189.52</b>	<b>423,189.52</b>	<b>423,189.52</b>	-	-

注：本次募集资金净额为 423,032.24 万元，已累计使用募集资金总额与募集资金净额的差异金额为 157.28 万元，系募集资金利息收入扣除发行费用增值税及银行手续费的净额。

### 三、前次募集资金投资项目实现效益情况

#### 发行股份购买资产并募集配套资金

#### 截至 2022 年 12 月 31 日实现效益情况

实际投资项目		截止日投资项目累计产能利用率	承诺效益	2022 年实际效益	截止日累计实现效益	是否达到预计效益
序号	项目名称					
1	偿还债务	不适用	不适用	不适用	不适用	注

注：偿还债务项目主要是补充公司流动资金，满足日常运营过程中的资金需求，无法单独计算该项目所产生的效益。



#### 四、最近五年募集资金变更情况

截至 2022 年 12 月 31 日，公司前次募集资金实际投资项目均未发生变更。

#### 五、会计师事务所出具的专项报告结论

大华会计师事务所（特殊普通合伙）于 2023 年 3 月 30 日出具的大华核字[2023]006674 号《新疆天山水泥股份有限公司前次募集资金使用情况鉴证报告》认为，天山股份董事会编制的《前次募集资金使用情况报告》符合中国证监会《监管规则适用指引——发行类第 7 号》的规定，在所有重大方面公允反映了天山股份截止 2022 年 12 月 31 日前次募集资金的使用情况。

## 第九节 债券持有人会议

投资者认购、持有或受让本次可转债，均视为其同意本规则的所有规定并接受本规则的约束。债券持有人会议根据本规则审议通过的决议，对全体债券持有人（包括所有出席会议、未出席会议、反对决议或放弃投票权的债券持有人、持有无表决权的本次可转债之债券持有人，以及在相关决议通过后受让本次可转债的债券持有人，下同）均有同等约束力。本节仅列示了本期债券之《债券持有人会议规则》的主要内容，投资者在作出相关决策时，请查阅《债券持有人会议规则》的全文。

### 一、债券持有人行使权利的行使

《债券持有人会议规则》中规定的债券持有人会议职责范围内的事项，债券持有人应通过债券持有人会议维护自身的利益；其他事项，债券持有人应依据法律、行政法规和本募集说明书的规定行使权利，维护自身的利益。

债券持有人会议由全体债券持有人依据《债券持有人会议规则》组成，债券持有人会议依据《债券持有人会议规则》规定的程序召集并召开，并对《债券持有人会议规则》规定的职权范围内事项依法进行审议和表决。

### 二、债券持有人会议规则全文

#### （一）总则

1、为规范新疆天山水泥股份有限公司可转换公司债券持有人会议的组织 and 行为，界定债券持有人会议的权利义务，保障债券持有人的合法权益，根据《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国证券法》、中国证监会发布的《上市公司证券发行注册管理办法》、《可转换公司债券管理办法》和深交所发布的《深圳证券交易所公司债券持有人会议规则编制指南（参考文本）》等法律、法规及其他规范性文件的规定，并结合公司的实际情况，特制定本规则。

2、本规则项下的可转换公司债券为公司依据《可转债募集说明书》约定发行的可

转换公司债券，债券持有人为通过认购、交易、受让、继承、承继购买或其他合法方式取得本期可转债的投资者。

3、债券持有人会议由全体持有本期可转债未偿还份额的债券持有人依据本规则组成，债券持有人会议依据本规则规定的程序召集和召开，并对本规则规定的权限范围内的事项依法进行审议和表决。

4、债券持有人会议根据本规则审议通过的决议，对全体债券持有人（包括所有出席会议、未出席会议、反对决议或放弃投票权、无表决权的债券持有人以及在相关决议通过后受让本期可转债的债券持有人）均有同等约束力。

5、投资者认购、持有或受让本期可转债，均视为其同意本规则的所有规定并接受本规则的约束。

## （二）债券持有人的权利与义务

### 1、债券持有人的权利：

- （1）根据《可转债募集说明书》约定的条件将所持有的本期可转债转为公司股票；
- （2）根据《可转债募集说明书》约定的条件行使回售权；
- （3）依照法律、行政法规及《新疆天山水泥股份有限公司章程》（以下简称“公司章程”）的规定转让、赠与或质押其所持有的本期可转债；
- （4）依照法律、公司章程的规定获得有关信息；
- （5）按《可转债募集说明书》约定的期限和方式要求公司偿付本期可转债本息；
- （6）依照法律、行政法规等相关规定参与或委托代理人参与债券持有人会议并行使表决权；
- （7）法律、行政法规、部门规章、规范性文件及公司章程所赋予的其作为公司债权人的其他权利。

### 2、债券持有人的义务：

- （1）遵守公司发行本期可转债条款的相关规定；
- （2）依其所认购的本期可转债数额缴纳认购资金；
- （3）遵守债券持有人会议形成的有效决议；

（4）除法律、法规规定及《可转债募集说明书》约定之外，不得要求公司提前偿付本期可转债的本金和利息；

（5）法律法规及公司章程规定应当由债券持有人承担的其他义务。

### （三）债券持有人会议的权限范围

债券持有人会议的权限范围如下：

（1）当公司提出变更本期《可转债募集说明书》约定的方案时，对是否同意公司的建议作出决议，但债券持有人会议不得作出决议同意公司不支付本期可转债本息、变更本期可转债利率和期限、取消《可转债募集说明书》中的赎回或回售条款等；

（2）当公司未能按期支付本期可转债本息时，对是否同意相关解决方案作出决议，对是否通过诉讼等程序强制公司和担保人（如有）偿还本期可转债本息作出决议，对是否参与公司的整顿、和解、重组或者破产的法律程序作出决议；

（3）当公司减资（因实施员工持股计划、股权激励或履行业绩承诺导致股份回购的减资，以及为维护公司价值及股东权益所必需回购股份导致的减资除外）、合并、分立、解散或者申请破产时，对是否接受公司提出的建议，以及行使债券持有人依法享有的权利方案作出决议；

（4）当担保人（如有）或担保物（如有）发生重大不利变化时，对行使债券持有人依法享有权利的方案作出决议；

（5）当发生对债券持有人权益有重大影响的事项时，对行使债券持有人依法享有权利的方案作出决议；

（6）在法律规定许可的范围内对本规则的修改作出决议；

（7）变更、解聘债券受托管理人或者变更债券受托管理协议的主要内容；

（8）法律法规和规范性文件规定应当由债券持有人会议作出决议的其他情形。

### （四）债券持有人会议的召集

1、债券持有人会议公司董事会或债券受托管理人负责召集。

公司董事会或债券受托管理人应在提出或收到召开债券持有人会议的提议之日起30日内召开债券持有人会议。会议通知应在会议召开15日前向全体债券持有人及有关

出席对象发出。

2、在本期可转债存续期间内，当出现以下情形之一时，应当召集债券持有人会议：

- (1) 公司拟变更《可转债募集说明书》的约定；
- (2) 拟修改本规则；
- (3) 拟变更债券受托管理人或者受托管理协议的主要内容；
- (4) 公司已经或者预计不能按期支付本期可转债本息；
- (5) 公司发生减资（因实施员工持股计划、股权激励或履行业绩承诺导致股份回购的减资，以及为维护公司价值及股东权益所必需回购股份导致的减资除外）、合并等可能导致偿债能力发生重大不利变化，需要决定或者授权采取相应措施；
- (6) 公司分立、被托管、解散、申请破产或者依法进入破产程序；
- (7) 公司提出债务重组方案；
- (8) 公司管理层不能正常履行职责，导致公司偿债能力面临严重不确定性；
- (9) 保证人（如有）、担保物（如有）或者其他偿债保障措施发生重大变化；
- (10) 公司、单独或者合计持有本期可转债总额 10% 以上未偿还债券面值的债券持有人书面提议召开；
- (11) 《可转债募集说明书》约定的其他应当召开债券持有人会议的情形；
- (12) 发生其他对债券持有人权益有重大实质影响的事项；
- (13) 出现根据法律、行政法规、中国证监会、深交所及本规则的规定，应当由债券持有人会议审议并决定的其他事项。

3、下列机构或人士可以提议召开债券持有人会议：

- (1) 公司董事会；
- (2) 单独或合计持有本期可转债 10% 以上未偿还债券面值的债券持有人；
- (3) 债券受托管理人；
- (4) 法律、法规、中国证监会规定的其他机构或人士。

4、本规则第十条规定的事项发生之日起 15 日内，如公司董事会或债券受托管理人

未能按本规则或法律、法规及其他规范性文件规定履行其职责，单独或合计持有未偿还债券面值总额 10% 以上的债券持有人有权以公告方式发出召开债券持有人会议的通知。

5、债券持有人会议通知发出后，除非因不可抗力，不得变更债券持有人会议召开时间或取消会议，也不得变更会议通知中列明的议案；因不可抗力确需变更债券持有人会议召开时间、取消会议或者变更会议通知中所列议案的，召集人应在原定债券持有人会议召开日前至少 5 个交易日内以公告的方式通知全体债券持有人并说明原因，但不得因此而变更债券持有人债权登记日。债券持有人会议补充通知应在刊登会议通知的同一指定媒体上公告。

债券持有人会议通知发出后，如果召开债券持有人会议的拟决议事项消除的，召集人可以公告方式取消该次债券持有人会议并说明原因。

6、债券持有人会议召集人应在深交所网站和符合国务院证券监督管理机构规定条件的媒体上公告债券持有人会议通知。债券持有人会议的通知应包括以下内容：

（1）债券基本情况；

（2）召集人、会务负责人姓名及联系方式；

（3）会议召集事由；

（4）会议时间和地点；

（5）会议召开形式。可以采用现场、非现场或者两者相结合的形式；会议以网络投票方式进行的，召集人应当披露网络投票办法、计票原则、投票方式、计票方式等信息；

（6）会议拟审议议案；

（7）会议议事程序，包括持有人会议的召集方式、表决方式、表决时间和其他相关事宜；

（8）债权登记日。应当为持有人会议召开日前 1 个交易日；有权参加持有人会议并享有表决权的债券持有人以债权登记日为准；

（9）委托事项。债券持有人委托参会的，参会人员应当出示授权委托书和身份证明，在授权范围内参加持有人会议并履行受托义务。

（10）召集人需要通知的其他事项。

会议拟审议议案应当最晚于债权登记日前公告，增补议案应当及时披露并给予相关方充分讨论决策时间。议案未按规定或者持有人会议规则的约定公告的，不得提交该次债券持有人会议审议。

债券持有人会议补充通知（如有）应在刊登会议通知的同一指定媒体上公告。

7、债券持有人会议的债权登记日为债券持有人会议召开日期之前第 5 个交易日。于债权登记日收市时在中国证券登记结算有限责任公司或适用法律规定的其他机构托管名册上登记的本期未偿还债券的可转债持有人，为有权出席该次债券持有人会议的债券持有人。

8、召开债券持有人现场会议的地点原则上应为公司住所地。会议场所由公司提供或由债券持有人会议召集人提供。

9、符合本规则规定发出债券持有人会议通知的机构或人员，为当次会议召集人。

10、召集人召开债券持有人会议时应当由律师见证，并对以下事项出具法律意见：

（1）会议的召集、召开程序是否符合法律、行政法规、规范性文件、公司章程及本规则的规定；

（2）出席会议人员的资格、召集人资格是否合法有效；

（3）会议的表决程序、表决结果是否合法有效；

（4）应召集人要求对其他有关事项出具法律意见。

## （五）债券持有人会议的议案、出席人员及其权利

1、提交债券持有人会议审议的议案由召集人负责起草。议案内容应符合法律法规、深交所业务规则、本规则及债券持有人会议规则的相关规定或者约定，有利于保护债券持有人利益，具有明确并切实可行的决议事项。

2、债券持有人会议审议事项由召集人根据本规则第八条和第十条的规定决定。

单独或合并代表持有本期可转债 10%以上未偿还债券面值的债券持有人有权向债券持有人会议提出临时议案。公司及其关联方可参加债券持有人会议并提出临时议案。临时议案人应不迟于债券持有人会议召开之前 10 日，将内容完整的临时议案提交召集

人，召集人应在收到临时议案之日起 5 日内发出债券持有人会议补充通知，并公告提出临时议案的债券持有人姓名或名称、持有债权的比例和临时议案内容，补充通知应在刊登会议通知的同一指定媒体上公告。除上述规定外，召集人发出债券持有人会议通知后，不得修改会议通知中已列明的议案或增加新的议案。

债券持有人会议通知（包括增加临时议案的补充通知）中未列明的议案，或不符合本规则第十九条内容要求的议案不得进行表决并作出决议。

3、债券持有人可以亲自出席债券持有人会议并表决，也可以委托代理人代为出席并表决。债券持有人及其代理人出席债券持有人会议的差旅费用、食宿费用等,均由债券持有人自行承担。

4、债券持有人本人出席会议的，应出示本人身份证明文件和持有本期未偿还债券的证券账户卡或适用法律规定的其他证明文件，债券持有人法定代表人或负责人出席会议的，应出示本人身份证明文件、法定代表人或负责人资格的有效证明和持有本期未偿还债券的证券账户卡或适用法律规定的其他证明文件。委托代理人出席会议的，代理人应出示本人身份证明文件、被代理人（或其法定代表人、负责人）依法出具的授权委托书、被代理人身份证明文件、被代理人持有本期未偿还债券的证券账户卡或适用法律规定的其他证明文件。

5、债券持有人出具的委托他人出席债券持有人会议的授权代理委托书应当载明下列内容：

- （1）代理人的姓名、身份证号码；
- （2）代理人的权限，包括但不限于是否具有表决权；
- （3）分别对列入债券持有人会议议程的每一审议事项投赞成、反对或弃权票的指示；
- （4）授权代理委托书签发日期和有效期限；
- （5）委托人签字或盖章。

授权委托书应当注明，如果债券持有人不作具体指示，债券持有人代理人是否可以按自己的意思表决。授权委托书应在债券持有人会议召开 24 小时之前送交债券持有人会议召集人。



6、召集人和律师应依据证券登记结算机构提供的、在债权登记日交易结束时持有本期可转债的债券持有人名册共同对出席会议的债券持有人的资格和合法性进行验证，并登记出席债券持有人会议的债券持有人及其代理人的姓名或名称及其所持有表决权的本期可转债的张数。上述债券持有人名册应由公司从证券登记结算机构取得，并无偿提供给召集人。

## （六）债券持有人会议的召开

1、债券持有人会议采取现场方式召开，也可以采取通讯等方式召开。公司亦可采取网络或证券监管机构认可的其他方式为债券持有人参加会议提供便利。债券持有人通过上述方式参加会议的，视为出席。

2、债券持有人会议应由公司董事长担任会议主席并主持。如公司董事长未能履行职责时，由公司副董事长担任会议主席并主持。如公司董事长、副董事长均未能履行职责时，则由出席会议的债券持有人（或债券持有人代理人）以所代表的本期可转债表决权过半数选举产生一名债券持有人（或债券持有人代理人）担任会议主席并主持会议；如在该次会议开始后1小时内未能按前述规定共同推举出会议主持，则应当由出席该次会议的持有本期未偿还债券表决权总数最多的债券持有人（或其代理人）担任会议主席并主持会议。

3、应单独或合并持有本次债券表决权总数10%以上的债券持有人、受托管理人的要求，公司应委派董事、监事或高级管理人员出席债券持有人会议。除涉及公司商业秘密或受适用法律和上市公司信息披露规定的限制外，出席会议的公司董事、监事或高级管理人员应当对债券持有人的质询和建议作出答复或说明。

4、会议主席负责制作出席会议人员的签名册。签名册应载明参加会议的债券持有人名称（或姓名）、出席会议代理人的姓名及其身份证件号码、持有或者代表的本期未偿还债券本金总额及其证券账户卡号码或适用法律规定的其他证明文件的相关信息等事项。

会议主持人宣布现场出席会议的债券持有人和代理人人数及所持有或者代表的本期可转债张数总额之前，会议登记应当终止。

5、下列机构和人员可以列席债券持有人会议：债券发行人（即公司）或其授权代表、公司董事、监事和高级管理人员、债券托管人、质权代理人（如有）、债券担保人

（如有）以及经会议主席同意的本次债券的其他重要相关方，上述人员或相关方有权在债券持有人会议上就相关事项进行说明。除该等人员或相关方因持有公司本次可转债而享有表决权的情况外，该等人员或相关方列席债券持有人会议时无表决权。

6、会议主席有权经会议同意后决定休会、复会及改变会议地点。

经会议决议要求，会议主席应当按决议修改会议时间及改变会议地点。休会后复会的会议不得对原先会议议案范围外的事项做出决议。

### （七）债券持有人会议的表决、决议及会议记录

1、向会议提交的每一议案应由与会的有权出席债券持有人会议的债券持有人或其正式委托的代理人投票表决。每一张未偿还的债券（面值为人民币 100 元）拥有一票表决权。

下述债券持有人在债券持有人会议上可以发表意见，但没有表决权，并且其所代表的本期可转换公司债券张数不计入出席债券持有人会议的出席张数：

（1）债券持有人为持有公司 5% 以上股权的公司股东；

（2）上述公司股东、公司及担保人（如有）的关联方。

2、公告的会议通知载明的各项拟审议事项或同一拟审议事项内并列的各项议题应当逐项分开审议、表决。除因不可抗力等特殊原因导致会议中止或不能作出决议外，会议不得对会议通知载明的拟审议事项进行搁置或不予表决。

会议对同一事项有不同提案的，应以提案提出的时间顺序进行表决，并作出决议。

债券持有人会议不得就未经公告的事项进行表决。债券持有人会议审议拟审议事项时，不得对拟审议事项进行变更，任何对拟审议事项的变更应被视为一个新的拟审议事项，不得在本次会议上进行表决。

3、债券持有人会议采取记名方式投票表决。

债券持有人或其代理人对拟审议事项表决时，只能投票表示：同意或反对或弃权。

未填、错填、字迹无法辨认的表决票应计为废票，不计入投票结果。未投的表决票视为投票人放弃表决权，不计入投票结果。

同一表决权只能选择现场、网络或其他表决方式中的一种。同一表决权出现重复表

决的以第一次投票结果为准。

4、会议设计票人、监票人两名，负责会议计票和监票。计票人、监票人由会议主席推荐并由出席会议的债券持有人（或债券持有人代理人）担任。

与公司有关联关系的债券持有人及其代理人不得担任计票人、监票人。

每一审议事项的表决投票时，应当由至少两名债券持有人（或债券持有人代理人）同一公司授权代表参加清点，并由清点人当场公布表决结果。律师负责见证表决过程。

5、会议主席根据表决结果确认债券持有人会议决议是否获得通过，并应当在会上宣布表决结果。决议的表决结果应载入会议记录。

6、会议主席如果对提交表决的决议结果有任何怀疑，可以对所投票数进行重新点票；如果会议主席未提议重新点票，出席会议的债券持有人（或债券持有人代理人）对会议主席宣布结果有异议的，有权在宣布表决结果后立即要求重新点票，会议主席应当即时组织重新点票。

7、除本规则另有规定外，债券持有人会议作出的决议，须经出席会议二分之一以上的持有本期未偿还债券总额且有表决权的债券持有人（或债券持有人代理人）同意方为有效。

8、债券持有人会议决议自表决通过之日起生效，但其中需经有权机构批准的，经有权机构批准后方能生效。依照有关法律、法规、《可转债募集说明书》和本规则的规定，经表决通过的债券持有人会议决议对本期可转债全体债券持有人（包括未参加会议或明示不同意见的债券持有人）具有法律约束力。

任何与本期可转债有关的决议如果导致变更发行人与债券持有人之间的权利义务关系的，除法律、行政法规、部门规章、规范性文件和《可转债募集说明书》明确规定债券持有人作出的决议对发行人有约束力外：

（1）如该决议是根据债券持有人的提议作出的，该决议经债券持有人会议表决通过并经发行人书面同意后，对发行人和全体债券持有人具有法律约束力；

（2）如果该决议是根据发行人的提议作出的，经债券持有人会议表决通过后，对发行人和全体债券持有人具有法律约束力。

9、债券持有人会议召集人应在债券持有人会议作出决议之日后二个交易日内将决

议于监管部门指定的媒体上公告。公告中应列明会议召开的日期、时间、地点、方式、召集人和主持人，出席会议的债券持有人和代理人人数，出席会议的债券持有人和代理人所代表表决权的本期可转债张数及占本期可转债总张数的比例、会议的有效性；每项拟审议事项的表决结果和通过的各项决议的内容、决议生效情况以及相关监管部门要求的内容。

10、债券持有人会议应有会议记录。会议记录记载以下内容：

（1）召开会议的时间、地点、议程和召集人名称或姓名；

（2）会议主持人以及出席或列席会议的人员姓名，以及会议见证律师、计票人、监票人和清点人的姓名；

（3）出席会议的债券持有人和代理人人数、所代表表决权的本期可转债张数及出席会议的债券持有人所代表表决权的本期可转债张数占公司本期可转债总张数的比例；

（4）对每一拟审议事项的发言要点；

（5）每一表决事项的表决结果；

（6）债券持有人的质询意见、建议及公司董事、监事或高级管理人员的答复或说明等内容；

（7）法律、行政法规、规范性文件以及债券持有人会议认为应当载入会议记录的其他内容。

11、会议召集人和主持人应当保证债券持有人会议记录内容真实、准确和完整。债券持有人会议记录由出席会议的会议主持人、召集人（或其委托的代表）、见证律师、记录员和监票人签名。债券持有人会议记录、表决票、出席会议人员的签名册、授权委托书、律师出具的法律意见书等会议文件资料由公司董事会保管，保管期限为十年。

12、召集人应保证债券持有人会议连续进行，直至形成最终决议。

因不可抗力、突发事件等特殊原因导致会议中止、不能正常召开或不能作出决议的，应采取必要的措施尽快恢复召开会议或直接终止本次会议，并将上述情况及时公告。同时，召集人应向公司所在地中国证监会派出机构及深交所报告。对于干扰会议、寻衅滋事和侵犯债券持有人合法权益的行为，应采取措施加以制止并及时报告有关部门查处。

13、公司董事会应严格执行债券持有人会议决议，代表债券持有人及时就有关决议

内容与有关主体进行沟通，督促债券持有人会议决议的具体落实。

## （八）附则

1、法律、行政法规和规范性文件对本期可转债持有人会议规则有明确规定的，从其规定；依据本规则约定的程序对本规则部分约定进行变更或者补充的，变更或补充的规则与本规则共同构成对全体债券持有人具有同等效力的约定；否则，本规则不得变更。

2、本规则下公告事项在深交所网站及公司指定的法定信息披露媒体上进行公告。

3、本规则所称“以上”、“内”，含本数；“过”不含本数。

4、本规则中提及的“本期未偿还债券”指除下述债券之外的一切已发行的本期债券：

（1）已兑付本息的债券；

（2）已届本金兑付日，兑付资金已由发行人向兑付代理人支付并且已经可以向债券持有人进行本息兑付的债券。兑付资金包括该债券截至本金兑付日的根据本期债券条款应支付的任何利息和本金；

（3）已转为公司股票的债券；

（4）发行人根据约定已回购并注销的债券。

5、对债券持有人会议的召集、召开、表决程序及决议的合法有效性以及其他因债券持有人会议发生争议，应在公司住所所在地有管辖权的人民法院通过诉讼解决。

6、本规则的相关约定如与《可转债募集说明书》的相关约定存在不一致或冲突的，以《可转债募集说明书》的约定为准；如与债券受托管理协议或其他约定存在不一致或冲突的，除相关内容已于《可转债募集说明书》中明确约定并披露以外，均以本规则的约定为准。

7、本规则经公司股东大会会议审议通过后自本期可转债发行之日起生效。

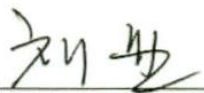
## 一、发行人及全体董事、监事、高级管理人员声明

本公司及全体董事、监事、高级管理人员承诺本募集说明书内容真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，按照诚信原则履行承诺，并承担相应的法律责任。

董事签名：



常张利



刘燕

肖家祥



蔡国斌

赵新军

隋玉民

孔祥忠

陆正飞

占磊

新疆天山水泥股份有限公司



2023年8月1日

## 一、发行人及全体董事、监事、高级管理人员声明

本公司及全体董事、监事、高级管理人员承诺本募集说明书内容真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，按照诚信原则履行承诺，并承担相应的法律责任。

董事签名：

\_\_\_\_\_  
常张利

\_\_\_\_\_  
刘燕

肖家祥  
\_\_\_\_\_  
肖家祥

\_\_\_\_\_  
蔡国斌

赵新军  
\_\_\_\_\_  
赵新军

隋玉民  
\_\_\_\_\_  
隋玉民

\_\_\_\_\_  
孔祥忠

\_\_\_\_\_  
陆正飞

\_\_\_\_\_  
占磊



2023年8月1日

## 一、发行人及全体董事、监事、高级管理人员声明

本公司及全体董事、监事、高级管理人员承诺本募集说明书内容真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，按照诚信原则履行承诺，并承担相应的法律责任。

董事签名：

常张利

刘燕

肖家祥

蔡国斌

赵新军

隋玉民

  
孔祥熙

陆正飞

占磊

新疆天山水泥股份有限公司



2023年8月1日



## 一、发行人及全体董事、监事、高级管理人员声明

本公司及全体董事、监事、高级管理人员承诺本募集说明书内容真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，按照诚信原则履行承诺，并承担相应的法律责任。

董事签名：

\_\_\_\_\_  
常张利

\_\_\_\_\_  
刘燕

\_\_\_\_\_  
肖家祥

\_\_\_\_\_  
蔡国斌

\_\_\_\_\_  
赵新军

\_\_\_\_\_  
隋玉民

\_\_\_\_\_  
孔祥忠

\_\_\_\_\_  
陆正飞

\_\_\_\_\_  
占磊

新疆天山水泥股份有限公司



## 一、发行人及全体董事、监事、高级管理人员声明

本公司及全体董事、监事、高级管理人员承诺本募集说明书内容真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，按照诚信原则履行承诺，并承担相应的法律责任。

董事签名：

常张利

刘燕

肖家祥

蔡国斌

赵新军

隋玉民

孔祥忠

陆正飞

占磊

新疆天山水泥股份有限公司



## 一、发行人及全体董事、监事、高级管理人员声明

本公司及全体董事、监事、高级管理人员承诺本募集说明书内容真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，按照诚信原则履行承诺，并承担相应的法律责任。

监事签名：



陈学安



裴鸿雁

张剑星

吕文斌

张子斌

新疆天山水泥股份有限公司



2023年8月1日

## 一、发行人及全体董事、监事、高级管理人员声明

本公司及全体董事、监事、高级管理人员承诺本募集说明书内容真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，按照诚信原则履行承诺，并承担相应的法律责任。

监事签名：

\_\_\_\_\_  
陈学安

\_\_\_\_\_  
裴鸿雁

  
张剑星

\_\_\_\_\_  
吕文斌

\_\_\_\_\_  
张子斌

新疆天山水泥股份有限公司



2023年8月1日

## 一、发行人及全体董事、监事、高级管理人员声明

本公司及全体董事、监事、高级管理人员承诺本募集说明书内容真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，按照诚信原则履行承诺，并承担相应的法律责任。

监事签名：

\_\_\_\_\_  
陈学安

\_\_\_\_\_  
裴鸿雁

\_\_\_\_\_  
张剑星

  
吕文斌

\_\_\_\_\_  
张子斌

新疆天山水泥股份有限公司



2023年8月1日

## 一、发行人及全体董事、监事、高级管理人员声明

本公司及全体董事、监事、高级管理人员承诺本募集说明书内容真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，按照诚信原则履行承诺，并承担相应的法律责任。

监事签名：

\_\_\_\_\_  
陈学安

\_\_\_\_\_  
裴鸿雁

\_\_\_\_\_  
张剑星

\_\_\_\_\_  
吕文斌

\_\_\_\_\_  
张子斌

新疆天山水泥股份有限公司



2023年8月1日

## 一、发行人及全体董事、监事、高级管理人员声明

本公司及全体董事、监事、高级管理人员承诺本募集说明书内容真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，按照诚信原则履行承诺，并承担相应的法律责任。

非董事高级管理人员签名：



赵旭飞



白彦

满高鹏

王鲁岩

刘宗虎



李雪芹

蒋德洪

骆晓华

新疆天山水泥股份有限公司



## 一、发行人及全体董事、监事、高级管理人员声明

本公司及全体董事、监事、高级管理人员承诺本募集说明书内容真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，按照诚信原则履行承诺，并承担相应的法律责任。

非董事高级管理人员签名：

\_\_\_\_\_  
赵旭飞

\_\_\_\_\_  
白彦

  
\_\_\_\_\_  
满高鹏

\_\_\_\_\_  
王鲁岩

\_\_\_\_\_  
刘宗虎

\_\_\_\_\_  
李雪芹

\_\_\_\_\_  
蒋德洪

\_\_\_\_\_  
骆晓华

新疆天山水泥股份有限公司

  
2023年8月1日

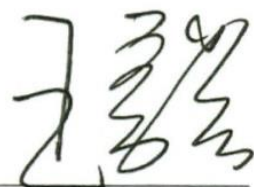


## 一、发行人及全体董事、监事、高级管理人员声明

本公司及全体董事、监事、高级管理人员承诺本募集说明书内容真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，按照诚信原则履行承诺，并承担相应的法律责任。

非董事高级管理人员签名：

赵旭飞



王鲁岩

白彦

刘宗虎

满高鹏

李雪芹

蒋德洪

骆晓华

新疆天山水泥股份有限公司



## 一、发行人及全体董事、监事、高级管理人员声明

本公司及全体董事、监事、高级管理人员承诺本募集说明书内容真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，按照诚信原则履行承诺，并承担相应的法律责任。

非董事高级管理人员签名：

\_\_\_\_\_  
赵旭飞

\_\_\_\_\_  
白彦

\_\_\_\_\_  
满高鹏

\_\_\_\_\_  
王鲁岩

\_\_\_\_\_  
刘宗虎

\_\_\_\_\_  
李雪芹

\_\_\_\_\_  
蒋德洪

\_\_\_\_\_  
骆晓华

新疆天山水泥股份有限公司



## 一、发行人及全体董事、监事、高级管理人员声明

本公司及全体董事、监事、高级管理人员承诺本募集说明书内容真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，按照诚信原则履行承诺，并承担相应的法律责任。

非董事高级管理人员签名：

\_\_\_\_\_  
赵旭飞

\_\_\_\_\_  
白彦

\_\_\_\_\_  
满高鹏

\_\_\_\_\_  
王鲁岩

\_\_\_\_\_  
刘宗虎

\_\_\_\_\_  
李雪芹

\_\_\_\_\_  
蒋德洪

蒋德洪

\_\_\_\_\_  
骆晓华

骆晓华



## 二、发行人控股股东声明

本公司承诺本募集说明书内容真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，按照诚信原则履行承诺，并承担相应的法律责任。

控股股东：中国建材股份有限公司（公章）

法定代表人：



周育先

2023年8月1日

### 三、发行人实际控制人声明

本公司承诺本募集说明书内容真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，按照诚信原则履行承诺，并承担相应的法律责任。

实际控制人：中国建材集团有限公司（公章）



法定代表人：

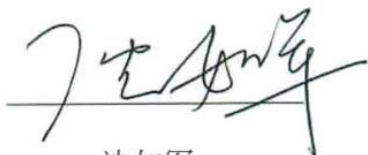
  
周育先

2023年8月1日

#### 四、保荐人声明

本公司已对募集说明书进行了核查，确认本募集说明书内容真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担相应的法律责任。

法定代表人：

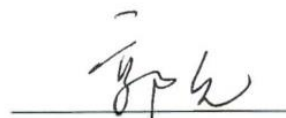


沈如军

保荐代表人：



王煜忱



郭允

项目协办人：



张 玺



## 保荐人董事长声明

本人已认真阅读新疆天山水泥股份有限公司向不特定对象发行可转换公司债券募集说明书的全部内容，确认募集说明书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对募集说明书真实性、准确性、完整性、及时性承担相应的法律责任。

董事长：



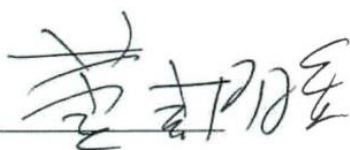
沈如军



## 保荐人首席执行官声明

本人已认真阅读新疆天山水泥股份有限公司向不特定对象发行可转换公司债券募集说明书的全部内容，确认募集说明书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对募集说明书真实性、准确性、完整性、及时性承担相应的法律责任。

首席执行官：\_\_\_\_\_



黄朝晖





## 五、发行人律师声明

本所及经办律师已阅读募集说明书，确认募集说明书内容与本所出具的法律意见书不存在矛盾。本所及经办律师对发行人在募集说明书中引用的法律意见书的内容无异议，确认募集说明书不因引用上述内容而出现虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担相应的法律责任。



负责人：颜羽



经办律师：晏国哲



柳卓利



2023年8月1日



大华会计师事务所

大华会计师事务所（特殊普通合伙）

北京市海淀区西四环中路16号院7号楼12层 [100039]

电话：86 (10) 5835 0011 传真：86 (10) 5835 0006

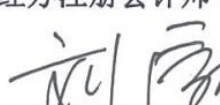
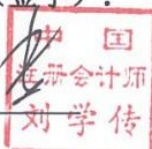

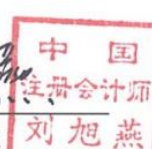
[www.dahua-cpa.com](http://www.dahua-cpa.com)

## 审计机构声明

大华特字[2023]003544号

本所及签字注册会计师已阅读《新疆天山水泥股份有限公司向不特定对象发行可转换公司债券募集说明书》，确认募集说明书内容与本所出具的审计报告（大华审字[2023]000025号）、前次募集资金使用情况鉴证报告（大华核字[2023]006674号）、内部控制鉴证报告（大华内字[2023]000421号）、非经常性损益专项审核报告（大华核字[2023]007588号）不存在矛盾。本所及签字注册会计师对发行人2020年度、2021年度财务报表进行了核对，确认募集说明书与提交的发行人审计报告（天职业字[2022]44462号）、净资产收益率及非经常性损益明细表审核报告（天职业字[2022]44881号）不存在矛盾。本所及签字注册会计师对发行人在募集说明书中引用的审计报告等文件的内容无异议，确认募集说明书不因引用上述内容而出现虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担相应的法律责任。

经办注册会计师（签字）：





  
 刘学传                      刘旭燕

会计师事务所负责人（签字）：



  
 梁春

大华会计师事务所（特殊普通合伙）



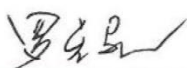
中国·北京

二〇二三年八月一日

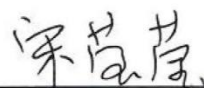
## 七、资信评级机构声明

本机构及签字资信评级人员已阅读募集说明书，确认募集说明书内容与本机构出具的资信评级报告不存在矛盾。本机构及签字资信评级人员对发行人在募集说明书中引用的资信评级报告的内容无异议，确认募集说明书不因引用上述内容而出现虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担相应的法律责任。

资信评级人员：

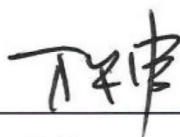


罗星驰



宋莹莹

资信评级机构负责人：



万华伟

联合资信评估股份有限公司

2023年 8月 1日



## 八、董事会关于本次发行的相关声明及承诺

### （一）关于未来十二个月内其他股权融资计划的声明

自本次向不特定对象发行可转换公司债券方案被公司股东大会审议通过之日起，公司未来十二个月将根据业务发展情况确定是否实施其他再融资计划。

### （二）关于应对本次发行可转债摊薄即期回报采取的措施

#### 1、完善公司治理，为公司发展提供制度保障

公司将严格遵循《中华人民共和国公司法》《中华人民共和国证券法》《上市公司治理准则》等法律法规和规范性文件的要求，完善公司治理结构，确保股东能够充分行使权利；确保董事会能够按照法律、法规和《公司章程》的规定行使职权，科学、高效、谨慎地做出决策；确保独立董事能够认真履行职责，维护公司整体利益，尤其是中小股东的合法权益；确保监事会能够独立有效地行使对董事、经理和其他高级管理人员及公司财务的监督权和检查权，为公司发展提供制度保障。

#### 2、加强募集资金管理，确保募集资金合理合法使用

公司按照《中华人民共和国公司法》《中华人民共和国证券法》《深圳证券交易所股票上市规则》《上市公司证券发行注册管理办法》《上市公司监管指引第2号——上市公司募集资金管理和使用的监管要求》《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第1号——主板上市公司规范运作》等法律、法规、规范性文件及《公司章程》的有关规定，制定了《募集资金管理办法》，对募集资金的存储、使用管理、投向变更等方面进行了明确规定。本次发行募集资金到位后，公司将确保募集资金存放于董事会指定的募集资金专项账户中并建立募集资金三方监管制度，合理防范募集资金使用风险。

#### 3、进一步完善利润分配制度，强化投资回报机制

为建立和完善公司对投资者持续、稳定、科学的回报规划和机制，进一步完善公司的利润分配政策，公司根据《关于进一步落实上市公司现金分红事项的通知》《上市公司监管指引第3号——上市公司现金分红》等有关规定，制定了《新

疆天山水泥股份有限公司未来三年（2022年-2024年）股东分红回报规划》，明确了未来公司利润分配尤其是现金分红的具体条件、比例、分配形式和分配条件等，完善了公司利润分配的决策机制和利润分配政策的调整原则。公司将依照相关规定、在符合利润分配条件的情况下，有效维护和增加对股东的回报。

#### 4、加快募投项目实施进度，提高资金使用效率

公司已对本次募集资金投资项目的可行性进行了充分论证，认为本次募投项目符合国家产业规划和发展方向，符合公司发展战略，有利于增强公司的核心竞争力，巩固公司的市场地位。本次发行募集资金到位后，公司将合理安排募投项目的投资建设，在募集资金到位前通过自有资金先行投入，加快对募集资金投资项目实施，提升募集资金使用效率。

上述填补回报措施的实施，有利于增强公司的核心竞争力和持续盈利能力，增厚未来收益，填补股东回报。由于公司经营所面临的风险客观存在，上述填补回报措施的制定和实施，不等于对公司未来利润做出保证。

新疆天山水泥股份有限公司  
董 事 会  
2023年 8 月 1 日



## 第十一节 备查文件

### 一、备查文件

除本募集说明书外，本公司将以下备查文件供投资者查阅。有关目录如下：

- （一）本公司最近三年的财务报告及审计报告，以及最近一期的财务报告；
- （二）保荐机构出具的发行保荐书、发行保荐工作报告和尽职调查报告；
- （三）法律意见书和律师工作报告；
- （四）董事会编制、股东大会批准的关于前次募集资金使用情况的报告以及会计师出具的鉴证报告；
- （五）资信评级报告；
- （六）中国证监会对本次发行予以注册的文件；
- （七）其他与本次发行有关的重要文件。

### 二、查阅地点和查阅时间

自本募集说明书公告之日起，除法定节假日以外的每日 9:30-11:30，13:30-16:30，投资者可至本公司、保荐人（主承销商）住所查阅相关备查文件。

## 附表一：发行人及其重要子公司在境内持有的主要房产情况

## 一、已取得权属证书的房产

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积（m <sup>2</sup> ）	抵押、查封等权利限制情况	备注
1	哈密天山商品混凝土有限责任公司	哈密工业园小区广东工业加工区	哈市房权证哈密市字第 00092559 号	其他用房	210.38	无	——
2	哈密天山商品混凝土有限责任公司	哈密工业园小区广东工业加工区	哈市房权证哈密市字第 00092558 号	办公 宿舍 锅炉房	1,148.00	无	——
3	喀什天山神州混凝土有限责任公司	喀什市浩罕乡十村 31 栋	喀房权证（2014）字第 0042546 号	综合用房	1,588.34	无	——
4	新疆昌吉天山混凝土有限责任公司	昌吉市榆树沟镇曙光村丘 7 栋 1 层 W01	房权证昌市房字第 00162654 号	其他	121.07	无	——
5	新疆昌吉天山混凝土有限责任公司	昌吉市榆树沟镇曙光村丘 8 栋 1 层 3 层 W01	房权证昌市房字第 00162653 号	办公	580.04	无	——
6	新疆昌吉天山混凝土有限责任公司	昌吉市榆树沟镇曙光村丘 9 栋 1 层 W01	房权证昌市房字第 00162652 号	其他	655.96	无	——
7	库尔勒天山神州混凝土有限责任公司	库尔勒市天山区 314 国道北侧	库尔勒市房权第 9900037080 号	车库	508.20	无	——
8	库尔勒天山神州混凝土有限责任公司	库尔勒市天山区 314 国道北侧	库尔勒市房权第 9900037081 号	食堂	256.20	无	——
9	库尔勒天山神州混凝土有限责任公司	库尔勒市天山区 314 国道北侧	库尔勒市房权第 9900037082 号	办公/宿舍	1,020.04	无	——
10	库尔勒天山神州混凝土有限责任公司	开发区维 3 北路东侧、北环路南侧	库尔勒市房权证库字第 2010024640 号	其他	29.70	无	——
11	库尔勒天山神州混凝土有限责任公司	开发区维 3 北路东侧、北环路南侧	库尔勒市房权证库字第 2010024641 号	车库	465.15	无	——
12	库尔勒天山神州混凝土有限责任公司	开发区维 3 北路东侧、北环路南侧	库尔勒市房权证库字第 2010024642 号	其他	189.00	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	抵押、查封等权利限制情况	备注
13	库尔勒天山神州混凝土有限责任公司	开发区维 3 北路东侧、北环路南侧	库尔勒市房权证库字第 2010024643 号	其他	516.25	无	——
14	库尔勒天山神州混凝土有限责任公司	开发区维 3 北路东侧、北环路南侧	库尔勒市房权证库字第 2010024656 号	仓储	727.75	无	——
15	库尔勒天山神州混凝土有限责任公司	开发区维 3 北路东侧、北环路南侧	库尔勒市房权证库字第 2010024659 号	其他	47.18	无	——
16	库尔勒天山神州混凝土有限责任公司	开发区维 3 北路东侧、北环路南侧	库尔勒市房权证库字第 2010024661 号	其他	33.60	无	——
17	库尔勒天山神州混凝土有限责任公司	开发区维 3 北路东侧、北环路南侧	库尔勒市房权证库字第 2010024666 号	其他	26.00	无	——
18	库尔勒天山神州混凝土有限责任公司	新城区华州路北侧、新机场路东侧	库字第 2015141713 号	办公用房	3,412.58	无	——
19	库尔勒天山神州混凝土有限责任公司	新城区华州路北侧、新机场路东侧	库字第 2015141534 号	维修车间	1,486.04	无	——
20	库尔勒天山神州混凝土有限责任公司	新城区华州路北侧、新机场路东侧	库字第 2015141416 号	食堂	435.12	无	——
21	库尔勒天山神州混凝土有限责任公司和静分公司	和静天山水泥厂斜对面、206 省道西侧	新（2017）和静县不动产权第 0001017 号	办公	490.56	无	——
22	阿克苏天山多浪水泥有限责任公司	阿克苏市经济技术开发区建设路 22 号阿克苏天山多浪水泥有限责任公司 2-3、7-8、12-14、16-19、23-25、30-41、45、48-50、52、54-57、59、62-63、69、73-77 栋	新（2020）阿克苏市不动产权第 0011994 号	集体宿舍、仓储、办公、食堂、车间、配电室、泵房、机房、锅炉房、值班室、浴室	40,364.07	无	——
23	阿克苏天山多浪水泥有限责任公司	阿克苏市经济技术开发区建设路 22 号阿克苏天山多浪水泥有限怎公司水泥检测仪器设备室	新（2021）阿克苏市不动产权第 0062640 号	工业用地/工业、交通、仓储	20,944.48	无	——
24	阿克苏天山多浪水泥有限责任公司	库车市新城街道团结路社区友谊路 83 号大巴扎 D 座 2 层商铺 06 号	新（2021）库车市不动产权第 0007676 号	出让/市场化商品房	41.58	无	——



序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积（m <sup>2</sup> ）	抵押、查封等权利限制情况	备注
25	阿克苏天山多浪水泥有限责任公司	阿克苏新城区南郊路9号	阿克苏市房权证2009000332字第00076704号	宿舍	715.51	无	——
26	阿克苏天山多浪水泥有限责任公司	阿克苏新城区南郊路9号	阿克苏市房权证2009000332字第00076704号	宿舍	4,714.00	无	——
27	阿克苏天山多浪水泥有限责任公司	阿克苏新城区南郊路10号	阿克苏市房权证2010002214字第0009118号	办公	633.16	无	——
28	乌恰天山水泥有限责任公司	乌恰县黑孜苇乡S309省道喀康公路以北	乌恰县房权证恰政字第（2013）00000096号	水泥磨机房	802.00	无	——
29	乌恰天山水泥有限责任公司	乌恰县黑孜苇乡S309省道喀康公路以北	乌恰县房权证恰政字第（2013）00000096号	变电所	52.00	无	——
30	乌恰天山水泥有限责任公司	乌恰县黑孜苇乡S309省道喀康公路以北	乌恰县房权证恰政字第（2013）00000096号	值班室	95.00	无	——
31	乌恰天山水泥有限责任公司	乌恰县黑孜苇乡S309省道喀康公路以北	乌恰县房权证恰政字第（2013）00000096号	联合储房	2,586.00	无	——
32	乌恰天山水泥有限责任公司	乌恰县黑孜苇乡S309省道喀康公路以北	乌恰县房权证恰政字第（2013）00000096号	单身楼	1,829.88	无	——
33	乌恰天山水泥有限责任公司	乌恰县黑孜苇乡S309省道喀康公路以北	乌恰县房权证恰政字第（2013）00000096号	总水源泵房	54.00	无	——
34	乌恰天山水泥有限责任公司	乌恰县黑孜苇乡S309省道喀康公路以北	乌恰县房权证恰政字第（2013）00000096号	厂部办公楼	1,456.00	无	——
35	乌恰天山水泥有限责任公司	乌恰县黑孜苇乡S309省道喀康公路以北	乌恰县房权证恰政字第（2013）00000096号	中央化验室	780.20	无	——
36	乌恰天山水泥有限责任公司	乌恰县黑孜苇乡S309省道喀康公路以北	乌恰县房权证恰政字第（2013）00000096号	厂区传达室	94.00	无	——
37	乌恰天山水泥有限责任公司	乌恰县黑孜苇乡S309省道喀康公路以北	乌恰县房权证恰政字第（2013）00000096号	细破碎室	192.00	无	——
38	乌恰天山水泥有限责任公司	乌恰县黑孜苇乡S309省道喀康公路以北	乌恰县房权证恰政字第（2013）00000096号	粗破碎室	310.00	无	——
39	乌恰天山水泥有限责任公司	乌恰县黑孜苇乡S309省道喀康公路以北	乌恰县房权证恰政字第（2013）00000096号	成品包装库	1,760.00	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	抵押、查封等权利限制情况	备注
40	乌恰天山水泥有限责任公司	乌恰县黑孜苇乡 S309 省道喀康公路以北	乌恰县房权证恰政字第 (2013) 00000096 号	设备配件材料库	786.20	无	——
41	乌恰天山水泥有限责任公司	乌恰县黑孜苇乡 S309 省道喀康公路以北	乌恰县房权证恰政字第 (2013) 00000096 号	高压配电室	634.00	无	——
42	库车天山水泥有限责任公司	库车县北郊新村 290 号 1 栋	库建房权证北郊区字第 00035767 号	住宅	2,052.84	无	——
43	库车天山水泥有限责任公司	库车县北郊新村 290 号 2 栋	库建房权证北郊区字第 00035768 号	住宅	2,052.84	无	——
44	库车天山水泥有限责任公司	库车县北郊新村 (217 国道东侧) 290 号 5 栋, 1 室	库建房权证北郊区字第 00032222 号	餐厅	1,024.86	无	——
45	库车天山水泥有限责任公司	库车县北郊新村 (217 国道东侧) 290 号 28 栋 1 室	库建房权证北郊区字第 00032217 号	地磅房	38.68	无	——
46	库车天山水泥有限责任公司	库车县北郊新村 (217 国道东侧) 290 号 10 栋 1 室	库建房权证北郊区字第 00032218 号	水泥磨配电室	416.02	无	——
47	库车天山水泥有限责任公司	库车县北郊新村 (217 国道东侧) 290 号 29 栋 1 室	库建房权证北郊区字第 00032221 号	警卫室	44.42	无	——
48	库车天山水泥有限责任公司	库车县北郊新村 (217 国道东侧) 290 号 27 栋 1 室	库建房权证北郊区字第 00032216 号	厕所 1	37.26	无	——
49	库车天山水泥有限责任公司	库车县北郊新村 (217 国道东侧) 290 号 1 栋 3 室, 1 室, 2 室	库建房权证北郊区字第 00032208 号	办公用房	1,479.27	无	——
50	库车天山水泥有限责任公司	库车县北郊新村 (217 国道东侧) 290 号 3 栋	库建房权证北郊区字第 00032206 号	倒班宿舍楼	4,674.36	无	——
51	库车天山水泥有限责任公司	库车县北郊新村 (217 国道东侧) 290 号 26 栋 1 室	库建房权证北郊区字第 00032304 号	取水泵房	79.21	无	——
52	库车天山水泥有限责任公司	库车县北郊新村 (217 国道东侧) 290 号 30 栋 1 室, 2 室	库建房权证北郊区字第 00032223 号	配电室	1,256.32	无	——
53	库车天山水泥有限责任公司	库车县北郊新村 (217 国道东侧) 290 号 12 栋 1 室	库建房权证北郊区字第 00032224 号	厕所 2	37.26	无	——
54	库车天山水泥有限责任公司	库车县北郊新村 (217 国道东侧) 290 号 22 栋 1 室	库建房权证北郊区字第 00032303 号	机房	346.50	无	——
55	库车天山水泥有限责任公司	库车县北郊新村 (217 国道东侧) 290 号 24 栋 1 室	库建房权证北郊区字第 00032219 号	水泵房	56.80	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	抵押、查封等权利限制情况	备注
56	库车天山水泥有限责任公司	库车县北郊新村（217 国道东侧）290 号 23 栋 1 室,2 室	库建房权证北郊区字第 00032220 号	配电室	1,337.70	无	——
57	库车天山水泥有限责任公司	库车县北郊新村（217 国道东侧）290 号 2 栋 1 室	库建房权证北郊区字第 00032214 号	锅炉房	288.13	无	——
58	库车天山水泥有限责任公司	库车县北郊新村（217 国道东侧）290 号 14 栋 1 室	库建房权证北郊区字第 00032213 号	机房	207.70	无	——
59	库车天山水泥有限责任公司	库车县北郊新村（217 国道东侧）290 号 25 栋 1 室	库建房权证北郊区字第 00032212 号	配电室	204.96	无	——
60	库车天山水泥有限责任公司	库车县北郊新村（217 国道东侧）290 号 7 栋 1 室	库建房权证北郊区字第 00032210 号	配电室	162.96	无	——
61	库车天山水泥有限责任公司	库车县北郊新村（217 国道东侧）290 号 4 栋 1 室	库建房权证北郊区字第 00032205 号	住宅楼	4,854.90	无	——
62	库车天山水泥有限责任公司	库车县北郊新村（217 国道东侧）290 号 12 栋 1 室	库建房权证北郊区字第 00032211 号	水泵房	184.10	无	——
63	库车天山水泥有限责任公司	库车县北郊新村（217 国道东侧）290 号 11 栋 1 室	库建房权证北郊区字第 00032302 号	修理间	146.94	无	——
64	库车天山水泥有限责任公司	库车县北郊新村（217 国道东侧）290 号 16 栋 1 室	库建房权证北郊区字第 00032209 号	水泥磨配电室	412.38	无	——
65	库车天山水泥有限责任公司	库车县北郊新村（217 国道东侧）290 号 18 栋 1 室	库建房权证北郊区字第 00032301 号	厂房	89.24	无	——
66	库车天山水泥有限责任公司	库车县北郊新村（217 国道东侧）290 号 19 栋 3 室, 1 室, 2 室	库建房权证北郊区字第 00032207 号	中央控制楼	2,316.00	无	——
67	库车天山水泥有限责任公司	库车县北郊新村（217 国道东侧）290 号 17 栋 1 室	库建房权证北郊区字第 00032215 号	配电室	504.03	无	——
68	库车天山水泥有限责任公司	库车县伊西哈拉镇 217 国道以东	新（2019）库车县不动产证第 0000556 号	余热发电	1,927.65	无	——
69	洛浦天山水泥有限责任公司	新疆和田地区洛浦县阿其克路 4.5 公里 处以南靠东侧	洛浦字第 2014-251 号	后勤服务	255.33	无	——
70	洛浦天山水泥有限责任公司	新疆和田地区洛浦县阿其克路 4.5 公里 处以南靠东侧	洛浦字第 2014-252 号	办公	1,882.79	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积（m <sup>2</sup> ）	抵押、查封等权利限制情况	备注
71	洛浦天山水泥有限责任公司	新疆和田地区洛浦县阿其克路 4.5 公里处以南靠东侧	洛浦字第 2014-253 号	生产用房	1,321.63	无	——
72	洛浦天山水泥有限责任公司	新疆和田地区洛浦县阿其克路 4.5 公里处以南靠东侧	洛浦字第 2014-254 号	生产用房	126.75	无	——
73	洛浦天山水泥有限责任公司	新疆和田地区洛浦县阿其克路 4.5 公里处以南靠东侧	洛浦字第 2014-255 号	后勤服务	40.50	无	——
74	洛浦天山水泥有限责任公司	新疆和田地区洛浦县阿其克路 4.5 公里处以南靠东侧	洛浦字第 2014-256 号	生产用房	24.70	无	——
75	洛浦天山水泥有限责任公司	新疆和田地区洛浦县阿其克路 4.5 公里处以南靠东侧	洛浦字第 2014-257 号	生产用房	24.70	无	——
76	洛浦天山水泥有限责任公司	新疆和田地区洛浦县阿其克路 4.5 公里处以南靠东侧	洛浦字第 2014-258 号	生产用房	44.19	无	——
77	洛浦天山水泥有限责任公司	新疆和田地区洛浦县阿其克路 4.5 公里处以南靠东侧	洛浦字第 2014-259 号	生产用房	188.30	无	——
78	洛浦天山水泥有限责任公司	新疆和田地区洛浦县阿其克路 4.5 公里处以南靠东侧	洛浦字第 2014-260 号	生产用房	117.91	无	——
79	洛浦天山水泥有限责任公司	新疆和田地区洛浦县阿其克路 4.5 公里处以南靠东侧	洛浦字第 2014-261 号	生产用房	116.48	无	——
80	洛浦天山水泥有限责任公司	新疆和田地区洛浦县阿其克路 4.5 公里处以南靠东侧	洛浦字第 2014-262 号	生产用房	159.74	无	——
81	洛浦天山水泥有限责任公司	新疆和田地区洛浦县阿其克路 4.5 公里处以南靠东侧	洛浦字第 2014-263 号	生产用房	104.86	无	——
82	洛浦天山水泥有限责任公司	新疆和田地区洛浦县阿其克路 4.5 公里处以南靠东侧	洛浦字第 2014-264 号	生产用房	166.78	无	——
83	洛浦天山水泥有限责任公司	新疆和田地区洛浦县阿其克路 4.5 公里处以南靠东侧	洛浦字第 2014-265 号	生产用房	166.78	无	——
84	洛浦天山水泥有限责任公司	新疆和田地区洛浦县阿其克路 4.5 公里处以南靠东侧	洛浦字第 2014-266 号	生产用房	166.78	无	——
85	洛浦天山水泥有限责任公司	新疆和田地区洛浦县阿其克路 4.5 公里处以南靠东侧	洛浦字第 2014-267 号	生产用房	66.90	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	抵押、查封等权利限制情况	备注
86	洛浦天山水泥有限责任公司	新疆和田地区洛浦县阿其克路 4.5 公里处以南靠东侧	洛浦字第 2014-268 号	后勤服务	369.18	无	——
87	洛浦天山水泥有限责任公司	新疆和田地区洛浦县阿其克路 4.5 公里处以南靠东侧	洛浦字第 2014-269 号	后勤服务	72.84	无	——
88	洛浦天山水泥有限责任公司	新疆和田地区洛浦县阿其克路 4.5 公里处以南靠东侧	洛浦字第 2014-270 号	生产用房	148.80	无	——
89	洛浦天山水泥有限责任公司	新疆和田地区洛浦县阿其克路 4.5 公里处以南靠东侧	洛浦字第 2014-271 号	后勤服务	4,613.44	无	——
90	洛浦天山水泥有限责任公司	新疆和田地区洛浦县阿其克路 4.5 公里处以南靠东侧	洛浦字第 2014-272 号	办公	1,470.94	无	——
91	洛浦天山水泥有限责任公司	新疆和田地区洛浦县阿其克路 4.5 公里处以南靠东侧	洛浦字第 2014-273 号	后勤服务	4,641.47	无	——
92	洛浦天山水泥有限责任公司	新疆和田地区洛浦县阿其克路 4.5 公里处以南靠东侧	洛浦字第 2014-274 号	生产用房	1,191.20	无	——
93	洛浦天山水泥有限责任公司	新疆和田地区洛浦县阿其克路 4.5 公里处以南靠东侧	洛浦字第 2014-275 号	后勤服务	1,026.48	无	——
94	洛浦天山水泥有限责任公司	新疆和田地区洛浦县阿其克路 4.5 公里处以南靠东侧	洛浦字第 2014-276 号	后勤服务	239.61	无	——
95	洛浦天山水泥有限责任公司	新疆和田地区洛浦县阿其克路 4.5 公里处以南靠东侧	洛浦字第 2014-277 号	生产用房	20.37	无	——
96	洛浦天山水泥有限责任公司	新疆和田地区洛浦县阿其克路 4.5 公里处以南靠东侧	洛浦字第 2014-278 号	生产用房	20.48	无	——
97	洛浦天山水泥有限责任公司	新疆和田地区洛浦县阿其克路 4.5 公里处以南靠东侧	洛浦字第 2014-279 号	生产用房	20.48	无	——
98	洛浦天山水泥有限责任公司	新疆和田地区洛浦县阿其克路 4.5 公里处以南靠东侧	洛浦字第 2014-280 号	生产用房	20.48	无	——
99	洛浦天山水泥有限责任公司	新疆和田地区洛浦县阿其克路 4.5 公里处以南靠东侧	洛浦字第 2014-281 号	生产用房	20.48	无	——
100	洛浦天山水泥有限责任公司	新疆和田地区洛浦县阿其克路 4.5 公里处以南靠东侧	洛浦字第 2014-282 号	后勤服务	27.99	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	抵押、查封等权利限制情况	备注
101	洛浦天山水泥有限责任公司	新疆和田地区洛浦县阿其克路 4.5 公里处以南靠东侧	洛浦字第 2014-283 号	后勤服务	27.99	无	——
102	洛浦天山水泥有限责任公司	新疆和田地区洛浦县阿其克路 4.5 公里处以南靠东侧	洛浦字第 2014-284 号	后勤服务	27.99	无	——
103	洛浦天山水泥有限责任公司	新疆和田地区洛浦县阿其克路 4.5 公里处以南靠东侧	洛浦字第 2014-285 号	生产用房	204.70	无	——
104	洛浦天山水泥有限责任公司	新疆和田地区洛浦县阿其克路 4.5 公里处以南靠东侧	洛浦字第 2014-286 号	生产用房	2,305.43	无	——
105	洛浦天山水泥有限责任公司	新疆和田地区洛浦县阿其克路 4.5 公里处以南靠东侧	洛浦字第 2014-287 号	生产用房	430.38	无	——
106	洛浦天山水泥有限责任公司	新疆和田地区洛浦县阿其克路 4.5 公里处以南靠东侧	新 2019 和田市不动产权证第 0001474	办公	147.54	无	——
107	洛浦天山水泥有限责任公司	新疆和田地区洛浦县阿其克路 4.5 公里处以南靠东侧	新 2019 和田市不动产权证第 0001469	办公	147.54	无	——
108	叶城天山水泥有限责任公司	叶城县 219 国道 6 公里东侧	新喀叶房权证 2013 字第 0187 号	警卫室 1	33.35	无	——
109	叶城天山水泥有限责任公司	叶城县 219 国道 6 公里东侧	新喀叶房权证 2013 字第 0188 号	办公楼	1,481.88	无	——
110	叶城天山水泥有限责任公司	叶城县 219 国道 6 公里东侧	新喀叶房权证 2013 字第 0189 号	宿舍楼 1	4,804.51	无	——
111	叶城天山水泥有限责任公司	叶城县 219 国道 6 公里东侧	新喀叶房权证 2013 字第 0190 号	宿舍楼 2	4,804.51	无	——
112	叶城天山水泥有限责任公司	叶城县 219 国道 6 公里东侧	新喀叶房权证 2013 字第 0191 号	汉餐厅 1	1,040.55	无	——
113	叶城天山水泥有限责任公司	叶城县 219 国道 6 公里东侧	新喀叶房权证 2013 字第 0192 号	浴室	242.18	无	——
114	叶城天山水泥有限责任公司	叶城县 219 国道 6 公里东侧	新喀叶房权证 2013 字第 0193 号	锅炉房	387.81	无	——
115	叶城天山水泥有限责任公司	叶城县 219 国道 6 公里东侧	新喀叶房权证 2013 字第 0194 号	配电室 1	58.56	无	——
116	叶城天山水泥有限责任公司	叶城县 219 国道 6 公里东侧	新喀叶房权证 2013 字第 0195 号	民族餐厅	136.70	无	——
117	叶城天山水泥有限责任公司	叶城县 219 国道 6 公里东侧	新喀叶房权证 2013 字第 0196 号	营业室	344.57	无	——
118	叶城天山水泥有限责任公司	叶城县 219 国道 6 公里东侧	新喀叶房权证 2013 字第 0197 号	警卫室 2	24.77	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	抵押、查封等权利限制情况	备注
119	叶城天山水泥有限责任公司	叶城县 219 国道 6 公里东侧	新喀叶房权证 2013 字第 0198 号	警卫室 3	24.77	无	——
120	叶城天山水泥有限责任公司	叶城县 219 国道 6 公里东侧	新喀叶房权证 2013 字第 0199 号	地磅房 1	20.25	无	——
121	叶城天山水泥有限责任公司	叶城县 219 国道 6 公里东侧	新喀叶房权证 2013 字第 0200 号	地磅房 2	20.25	无	——
122	叶城天山水泥有限责任公司	叶城县 219 国道 6 公里东侧	新喀叶房权证 2013 字第 0201 号	值班室 1	105.92	无	——
123	叶城天山水泥有限责任公司	叶城县 219 国道 6 公里东侧	新喀叶房权证 2013 字第 0202 号	配电室 2	201.31	无	——
124	叶城天山水泥有限责任公司	叶城县 219 国道 6 公里东侧	新喀叶房权证 2013 字第 0203 号	厕所	44.37	无	——
125	叶城天山水泥有限责任公司	叶城县 219 国道 6 公里东侧	新喀叶房权证 2013 字第 0204 号	包装车间	2,781.64	无	——
126	叶城天山水泥有限责任公司	叶城县 219 国道 6 公里东侧	新喀叶房权证 2013 字第 0205 号	配电室 3	671.20	无	——
127	叶城天山水泥有限责任公司	叶城县 219 国道 6 公里东侧	新喀叶房权证 2013 字第 0206 号	水泥磨车间	1,003.55	无	——
128	叶城天山水泥有限责任公司	叶城县 219 国道 6 公里东侧	新喀叶房权证 2013 字第 0207 号	地磅房 3	20.71	无	——
129	叶城天山水泥有限责任公司	叶城县 219 国道 6 公里东侧	新喀叶房权证 2013 字第 0226 号	值班室 2	147.83	无	——
130	叶城天山水泥有限责任公司	叶城县 219 国道 6 公里东侧	新喀叶房权证 2013 字第 0209 号	熟料库房	84.80	无	——
131	叶城天山水泥有限责任公司	叶城县 219 国道 6 公里东侧	新喀叶房权证 2013 字第 0210 号	2 号空压机房	132.18	无	——
132	叶城天山水泥有限责任公司	叶城县 219 国道 6 公里东侧	新喀叶房权证 2013 字第 0211 号	水化泵房	213.44	无	——
133	叶城天山水泥有限责任公司	叶城县 219 国道 6 公里东侧	新喀叶房权证 2013 字第 0212 号	发电机房	1,486.88	无	——
134	叶城天山水泥有限责任公司	叶城县 219 国道 6 公里东侧	新喀叶房权证 2013 字第 0213 号	水化间	441.75	无	——
135	叶城天山水泥有限责任公司	叶城县 219 国道 6 公里东侧	新喀叶房权证 2013 字第 0214 号	磨机房	60.17	无	——
136	叶城天山水泥有限责任公司	叶城县 219 国道 6 公里东侧	新喀叶房权证 2013 字第 0215 号	煤磨房	90.47	无	——
137	叶城天山水泥有限责任公司	叶城县 219 国道 6 公里东侧	新喀叶房权证 2013 字第 0216 号	配电室 4	333.06	无	——
138	叶城天山水泥有限责任公司	叶城县 219 国道 6 公里东侧	新喀叶房权证 2013 字第 0217 号	中央控制室	1,752.34	无	——
139	叶城天山水泥有限责任公司	叶城县 219 国道 6 公里东侧	新喀叶房权证 2013 字第 0218 号	窑尾配电室	549.02	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	抵押、查封等权利限制情况	备注
140	叶城天山水泥有限责任公司	叶城县 219 国道 6 公里东侧	新喀叶房权证 2013 字第 0219 号	110KV 降压站	1,710.00	无	——
141	叶城天山水泥有限责任公司	叶城县 219 国道 6 公里东侧	新喀叶房权证 2013 字第 0220 号	库房 1	965.38	无	——
142	叶城天山水泥有限责任公司	叶城县 219 国道 6 公里东侧	新喀叶房权证 2013 字第 0221 号	机修房	1,077.56	无	——
143	叶城天山水泥有限责任公司	叶城县 219 国道 6 公里东侧	新喀叶房权证 2013 字第 0222 号	空压机房 1	176.73	无	——
144	叶城天山水泥有限责任公司	叶城县 219 国道 6 公里东侧	新喀叶房权证 2013 字第 0223 号	空压机房 2	164.75	无	——
145	叶城天山水泥有限责任公司	叶城县 219 国道 6 公里东侧	新喀叶房权证 2013 字第 0224 号	污水处理站 1	467.70	无	——
146	叶城天山水泥有限责任公司	叶城县 219 国道 6 公里东侧	新喀叶房权证 2013 字第 0225 号	污水处理站 2	145.68	无	——
147	克州天山水泥有限责任公司	阿图什重工业园区（天山水泥厂）5 幢	阿房权证阿图什字第 201501058 号	住宅	4,748.40	无	——
148	克州天山水泥有限责任公司	阿图什重工业园区（天山水泥厂）29 幢	阿房权证阿图什字第 201501082 号	办公用房	338.55	无	——
149	克州天山水泥有限责任公司	阿图什重工业园区（天山水泥厂）30 幢	阿房权证阿图什字第 201501083 号	值班室	21.09	无	——
150	克州天山水泥有限责任公司	阿图什重工业园区（天山水泥厂）26 幢	阿房权证阿图什字第 201501079 号	厂房（压缩空气站 B）	190.90	无	——
151	克州天山水泥有限责任公司	阿图什重工业园区（天山水泥厂）22 幢	阿房权证阿图什字第 201501075 号	厂房（污水处理室）	176.46	无	——
152	克州天山水泥有限责任公司	阿图什重工业园区（天山水泥厂）6 幢	阿房权证阿图什字第 201501059 号	住宅	4,748.40	无	——
153	克州天山水泥有限责任公司	阿图什重工业园区（天山水泥厂）18 幢	阿房权证阿图什字第 201501071 号	厂房（空压机房 A）	191.32	无	——
154	克州天山水泥有限责任公司	阿图什重工业园区（天山水泥厂）17 幢	阿房权证阿图什字第 201501070 号	厂房（脱硝运行室）	117.48	无	——
155	克州天山水泥有限责任公司	阿图什重工业园区（天山水泥厂）15 幢	阿房权证阿图什字第 201501068 号	厂房（库房汽车修理间）	260.79	无	——
156	克州天山水泥有限责任公司	阿图什重工业园区（天山水泥厂）16 幢	阿房权证阿图什字第 201501069 号	厕所	31.68	无	——
157	克州天山水泥有限责任公司	阿图什重工业园区（天山水泥厂）27 幢	阿房权证阿图什字第 201501080 号	厕所	79.56	无	——
158	克州天山水泥有限责任公司	阿图什重工业园区（天山水泥厂）34 幢	阿房权证阿图什字第 201501087 号	材料库房	570.96	无	——



序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	抵押、查封等权利限制情况	备注
159	克州天山水泥有限责任公司	阿图什重工业园区（天山水泥厂）32 幢	阿房权证阿图什字第 201501085 号	库房	267.33	无	——
160	克州天山水泥有限责任公司	阿图什重工业园区（天山水泥厂）24 幢	阿房权证阿图什字第 201501077 号	包装电力室	175.03	无	——
161	克州天山水泥有限责任公司	阿图什重工业园区（天山水泥厂）4 幢	阿房权证阿图什字第 201501057 号	原料进厂值班室	28.98	无	——
162	克州天山水泥有限责任公司	阿图什重工业园区（天山水泥厂）7 幢	阿房权证阿图什字第 201501060 号	宿舍	5,253.46	无	——
163	克州天山水泥有限责任公司	阿图什重工业园区（天山水泥厂）23 幢	阿房权证阿图什字第 201501076 号	水泥磨配电室	794.88	无	——
164	克州天山水泥有限责任公司	阿图什重工业园区（天山水泥厂）13 幢	阿房权证阿图什字第 201501066 号	煤破电力室	54.48	无	——
165	克州天山水泥有限责任公司	阿图什重工业园区（天山水泥厂）12 幢	阿房权证阿图什字第 201501065 号	原料备料配电室	174.40	无	——
166	克州天山水泥有限责任公司	阿图什重工业园区（天山水泥厂）31 幢	阿房权证阿图什字第 201501084 号	总降	1,019.52	无	——
167	克州天山水泥有限责任公司	阿图什重工业园区（天山水泥厂）10 幢	阿房权证阿图什字第 201501085 号	浴室车库	277.67	无	——
168	克州天山水泥有限责任公司	阿图什重工业园区（天山水泥厂）21 幢	阿房权证阿图什字第 201501074 号	中控楼	1,900.84	无	——
169	克州天山水泥有限责任公司	阿图什重工业园区（天山水泥厂）19 幢	阿房权证阿图什字第 201501072 号	循环水泵房	104.30	无	——
170	克州天山水泥有限责任公司	阿图什重工业园区（天山水泥厂）3 幢	阿房权证阿图什字第 201501056 号	水泵房	72.25	无	——
171	克州天山水泥有限责任公司	阿图什重工业园区（天山水泥厂）9 幢	阿房权证阿图什字第 201501062 号	锅炉房	512.45	无	——
172	克州天山水泥有限责任公司	阿图什重工业园区（天山水泥厂）20 幢	阿房权证阿图什字第 201501073 号	原料配电室	20.84	无	——
173	克州天山水泥有限责任公司	阿图什重工业园区（天山水泥厂）11 幢	阿房权证阿图什字第 201501064 号	原料进厂过磅房	19.74	无	——
174	克州天山水泥有限责任公司	阿图什重工业园区（天山水泥厂）25 幢	阿房权证阿图什字第 201501078 号	厕所	33.59	无	——
175	克州天山水泥有限责任公司	阿图什重工业园区（天山水泥厂）2 幢	阿房权证阿图什字第 201501065 号	职工食堂	1,022.79	无	——
176	克州天山水泥有限责任公司	阿图什重工业园区（天山水泥厂）8 幢	阿房权证阿图什字第 201501061 号	办公用房	1,570.02	无	——
177	克州天山水泥有限责任公司	阿图什重工业园区（天山水泥厂）28 幢	阿房权证阿图什字第 201501081 号	水泥出厂过磅房	20.28	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积（m <sup>2</sup> ）	抵押、查封等权利限制情况	备注
178	克州天山水泥有限责任公司	阿图什重工业园区（天山水泥厂）14幢	阿房权证阿图什字第 201501067 号	包装办公室、清水池及泵	320.97	无	——
179	克州天山水泥有限责任公司	阿图什重工业园区（天山水泥厂）33幢	阿房权证阿图什字第 201501086 号	库房	157.69	无	——
180	克州天山水泥有限责任公司	阿图什重工业园区（天山水泥厂）1幢	阿房权证阿图什字第 201501054 号	行政值班室	44.64	无	——
181	克州天山水泥有限责任公司	乌恰县铁列克乡铁列克村	新（2017）乌恰县不动产权 0000011 号	工业	1,032.53	无	——
182	喀什天山水泥有限责任公司、阿克苏天山水泥有限责任公司喀什分公司	喀什市多浪路 66 号	新（2016）喀什市不动产权第 0002166 号	其他	26,129.40	无	——
183	喀什天山水泥有限责任公司、阿克苏天山水泥有限责任公司喀什分公司	喀什市多浪路 66 号 2 幢	新（2016）喀什市不动产权第 0002169 号	职工宿舍	4,728.90	无	——
184	喀什天山水泥有限责任公司、阿克苏天山水泥有限责任公司喀什分公司	喀什市多浪路 66 号 3 幢	新（2016）喀什市不动产权第 0002169 号	职工宿舍	4,728.90	无	——
185	喀什天山水泥有限责任公司、阿克苏天山水泥有限责任公司喀什分公司	喀什市多浪路 66 号 5 幢	新（2016）喀什市不动产权第 0002169 号	锅炉房	647.96	无	——
186	喀什天山水泥有限责任公司、阿克苏天山水泥有限责任公司喀什分公司	喀什市多浪路 66 号 6 幢	新（2016）喀什市不动产权第 0002169 号	综合材料库房	939.94	无	——
187	阿克苏天山水泥有限责任公司喀什分公司	喀什市浩罕乡十村 1 栋 1 层	喀房权证字第 000177 号	配套公建	41.25	无	——
188	阿克苏天山水泥有限责任公司喀什分公司	喀什市浩罕乡十村 43 栋 1 层	喀房权证字第 000178 号	工业用房	225.33	无	——
189	阿克苏天山水泥有限责任公司喀什分公司	喀什市浩罕乡十村 42 栋 1 层	喀房权证字第 000179 号	工业用房	8.70	无	——
190	阿克苏天山水泥有限责任公司喀什分公司	喀什市浩罕乡十村 41 栋 1 层	喀房权证字第 000180 号	工业用房	400.07	无	——
191	阿克苏天山水泥有限责任公司	喀什市浩罕乡十村 40 栋 1 层	喀房权证字第 000181 号	工业用房	63.84	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	抵押、查封等权利限制情况	备注
	司喀什分公司						
192	阿克苏天山水泥有限责任公司喀什分公司	喀什市浩罕乡十村 39 栋 1 层	喀房权证字第 000182 号	配套公建	9.00	无	——
193	阿克苏天山水泥有限责任公司喀什分公司	喀什市浩罕乡十村 35 栋 1 层	喀房权证字第 000183 号	工业用房	245.00	无	——
194	阿克苏天山水泥有限责任公司喀什分公司	喀什市浩罕乡十村 37 栋 1 层	喀房权证字第 000184 号	工业用房	233.80	无	——
195	阿克苏天山水泥有限责任公司喀什分公司	喀什市浩罕乡十村 36 栋 1 层	喀房权证字第 000185 号	库房	88.80	无	——
196	阿克苏天山水泥有限责任公司喀什分公司	喀什市浩罕乡十村 36 栋 1 至 3 层	喀房权证字第 000186 号	工业用房	1,334.46	无	——
197	阿克苏天山水泥有限责任公司喀什分公司	喀什市浩罕乡十村 2 栋 1 层	喀房权证字第 000187 号	办公用房	716.02	无	——
198	阿克苏天山水泥有限责任公司喀什分公司	喀什市浩罕乡十村 24 栋 1 层	喀房权证字第 000188 号	配套公建	33.60	无	——
199	阿克苏天山水泥有限责任公司喀什分公司	喀什市浩罕乡十村 25 栋 1 层	喀房权证字第 000189 号	住宅	248.95	无	——
200	阿克苏天山水泥有限责任公司喀什分公司	喀什市浩罕乡十村 26 栋 1 层	喀房权证字第 000190 号	住宅	248.95	无	——
201	阿克苏天山水泥有限责任公司喀什分公司	喀什市浩罕乡十村 27 栋 1 层	喀房权证字第 000191 号	工业用房	741.48	无	——
202	阿克苏天山水泥有限责任公司喀什分公司	喀什市浩罕乡十村 28 栋 1 层	喀房权证字第 000192 号	工业用房	35.60	无	——
203	阿克苏天山水泥有限责任公司喀什分公司	喀什市浩罕乡十村 29 栋 1 层	喀房权证字第 000193 号	配套公建	47.30	无	——
204	阿克苏天山水泥有限责任公司喀什分公司	喀什市浩罕乡十村 30 栋 1 层	喀房权证字第 000194 号	工业用房	101.65	无	——
205	阿克苏天山水泥有限责任公司喀什分公司	喀什市浩罕乡十村 31 栋 1 至 6 层	喀房权证字第 000195 号	住宅	3,863.16	无	——
206	阿克苏天山水泥有限责任公	喀什市浩罕乡十村 32 栋 1 至 4 层	喀房权证字第 000196 号	工业用房	1,207.64	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	抵押、查封等权利限制情况	备注
	司喀什分公司						
207	阿克苏天山水泥有限责任公司喀什分公司	喀什市浩罕乡十村 34 栋 1 层	喀房权证字第 000197 号	工业用房	233.86	无	——
208	阿克苏天山水泥有限责任公司喀什分公司	喀什市浩罕乡十村 46 栋 1 层	喀房权证字第 000198 号	配套公建	26.73	无	——
209	阿克苏天山水泥有限责任公司喀什分公司	喀什市浩罕乡十村 47 栋 1 层	喀房权证字第 000199 号	工业用房	137.94	无	——
210	阿克苏天山水泥有限责任公司喀什分公司	喀什市浩罕乡十村 48 栋 1 层	喀房权证字第 000200 号	工业用房	84.45	无	——
211	阿克苏天山水泥有限责任公司喀什分公司	喀什市浩罕乡十村 45 栋 1 层	喀房权证字第 000201 号	工业用房	284.58	无	——
212	阿克苏天山水泥有限责任公司喀什分公司	喀什市浩罕乡十村 44 栋 1 层	喀房权证字第 000202 号	工业用房	3,148.08	无	——
213	阿克苏天山水泥有限责任公司喀什分公司	喀什市浩罕乡十村 23 栋 1 层	喀房权证字第 000203 号	工业用房	32.50	无	——
214	阿克苏天山水泥有限责任公司喀什分公司	喀什市浩罕乡十村 22 栋 1 层	喀房权证字第 000204 号	配套公建	27.36	无	——
215	阿克苏天山水泥有限责任公司喀什分公司	喀什市浩罕乡十村 21 栋 1 层	喀房权证字第 000205 号	工业用房	24.60	无	——
216	阿克苏天山水泥有限责任公司喀什分公司	喀什市浩罕乡十村 20 栋 1 层	喀房权证字第 000206 号	住宅	395.13	无	——
217	阿克苏天山水泥有限责任公司喀什分公司	喀什市浩罕乡十村 19 栋 1 层	喀房权证字第 000207 号	住宅	395.13	无	——
218	阿克苏天山水泥有限责任公司喀什分公司	喀什市浩罕乡十村 18 栋 1 层	喀房权证字第 000208 号	工业用房	23.32	无	——
219	阿克苏天山水泥有限责任公司喀什分公司	喀什市浩罕乡十村 17 栋 1 层	喀房权证字第 000209 号	库房	1,044.90	无	——
220	阿克苏天山水泥有限责任公司喀什分公司	喀什市浩罕乡十村 16 栋	喀房权证字第 000210 号	工业用房	15.75	无	——
221	阿克苏天山水泥有限责任公	喀什市浩罕乡十村 15 栋 1 层	喀房权证字第 000211 号	工业用房	1,173.70	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	抵押、查封等权利限制情况	备注
	司喀什分公司						
222	阿克苏天山水泥有限责任公司喀什分公司	喀什市浩罕乡十村 14 栋 1 层	喀房权证字第 000212 号	库房	235.84	无	——
223	阿克苏天山水泥有限责任公司喀什分公司	喀什市浩罕乡十村 13 栋 1 层	喀房权证字第 000213 号	工业用房	65.45	无	——
224	阿克苏天山水泥有限责任公司喀什分公司	喀什市浩罕乡十村 12 栋 1 层	喀房权证字第 000214 号	库房	227.36	无	——
225	阿克苏天山水泥有限责任公司喀什分公司	喀什市浩罕乡十村 11 栋 1 层	喀房权证字第 000215 号	配套公建	81.03	无	——
226	阿克苏天山水泥有限责任公司喀什分公司	喀什市浩罕乡十村 10 栋 1 层	喀房权证字第 000216 号	配套公建	81.03	无	——
227	阿克苏天山水泥有限责任公司喀什分公司	喀什市浩罕乡十村 9 栋 1 层	喀房权证字第 000217 号	工业用房	18.50	无	——
228	阿克苏天山水泥有限责任公司喀什分公司	喀什市浩罕乡十村 8 栋 1 层	喀房权证字第 000218 号	配套公建	42.56	无	——
229	阿克苏天山水泥有限责任公司喀什分公司	喀什市浩罕乡十村 7 栋 1 层	喀房权证字第 000219 号	住宅	391.50	无	——
230	阿克苏天山水泥有限责任公司喀什分公司	喀什市浩罕乡十村 6 栋 1 层	喀房权证字第 000220 号	住宅	391.50	无	——
231	阿克苏天山水泥有限责任公司喀什分公司	喀什市浩罕乡十村 5 栋 1 层	喀房权证字第 000221 号	工业用房	93.10	无	——
232	阿克苏天山水泥有限责任公司喀什分公司	喀什市浩罕乡十村 4 栋 1 层	喀房权证字第 000222 号	配套公建	114.80	无	——
233	阿克苏天山水泥有限责任公司喀什分公司	喀什市浩罕乡十村 33 栋 1 层	喀房权证字第 000224 号	配套公建	18.00	无	——
234	阿克苏天山水泥有限责任公司喀什分公司	喀什市浩罕乡十村 3 幢	喀房权证字第 000234 号	食堂	70.52	无	——
235	杭州富阳南方水泥有限公司	新桐乡黄金湾 1 号第 3 幢	富房权证更字第 134004 号	工业	197.96	无	——
236	杭州富阳南方水泥有限公司	新桐乡黄金湾 1 号第 4 幢	富房权证更字第 134006 号	工业	151.36	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积（m <sup>2</sup> ）	抵押、查封等权利限制情况	备注
237	杭州富阳南方水泥有限公司	新桐乡黄金湾1号第6幢	富房权证更字第134012号	工业	668.53	无	——
238	杭州富阳南方水泥有限公司	新桐乡黄金湾1号第8幢	富房权证更字第134009号	工业	53.29	无	——
239	杭州富阳南方水泥有限公司	新桐乡黄金湾1号第9幢	富房权证更字第134010号	工业	258.23	无	——
240	杭州富阳南方水泥有限公司	新桐乡黄金湾1号第11幢	富房权证更字第134016号	工业	2,831.86	无	——
241	杭州富阳南方水泥有限公司	新桐乡黄金湾1号第12幢	富房权证更字第134017号	工业	40.34	无	——
242	杭州富阳南方水泥有限公司	新桐乡黄金湾1号第13幢	富房权证更字第134018号	工业	859.67	无	——
243	杭州富阳南方水泥有限公司	新桐乡黄金湾1号第14幢	富房权证更字第134019号	工业	206.56	无	——
244	杭州富阳南方水泥有限公司	新桐乡黄金湾1号第15幢	富房权证更字第134020号	工业	66.86	无	——
245	杭州富阳南方水泥有限公司	新桐乡黄金湾1号第16幢	富房权证更字第133987号	工业	1,736.67	无	——
246	杭州富阳南方水泥有限公司	新桐乡黄金湾1号第17幢	富房权证更字第133985号	工业	1,044.79	无	——
247	杭州富阳南方水泥有限公司	新桐乡黄金湾1号第18幢	富房权证更字第133986号	工业	774.38	无	——
248	杭州富阳南方水泥有限公司	新桐乡黄金湾1号第19幢	富房权证更字第133988号	工业	175.64	无	——
249	杭州富阳南方水泥有限公司	新桐乡黄金湾1号第20幢	富房权证更字第133989号	工业	362.14	无	——
250	杭州富阳南方水泥有限公司	新桐乡黄金湾1号第22幢	富房权证更字第133996号	工业	151.40	无	——
251	杭州富阳南方水泥有限公司	新桐乡黄金湾1号第24幢	富房权证更字第133998号	工业	69.92	无	——
252	杭州富阳南方水泥有限公司	新桐乡黄金湾1号第27幢	富房权证更字第133991号	工业	243.68	无	——
253	杭州富阳南方水泥有限公司	新桐乡黄金湾1号第28幢	富房权证更字第133992号	工业	645.33	无	——
254	杭州富阳南方水泥有限公司	新桐乡黄金湾1号第29幢	富房权证更字第133993号	工业	33.49	无	——
255	杭州富阳南方水泥有限公司	新桐乡黄金湾1号第30幢	富房权证更字第133994号	工业	66.24	无	——
256	杭州富阳南方水泥有限公司	新桐乡黄金湾1号第31幢	富房权证更字第133867号	工业	1,074.01	无	——
257	杭州富阳南方水泥有限公司	新桐乡黄金湾1号第32幢	富房权证更字第133868号	工业	107.21	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积（m <sup>2</sup> ）	抵押、查封等权利限制情况	备注
258	杭州富阳南方水泥有限公司	新桐乡黄金湾1号第1幢	富房权证更字第134005号	工业	254.34	无	——
259	杭州富阳南方水泥有限公司	新桐乡黄金湾1号第2幢	富房权证更字第134003号	工业	254.34	无	——
260	杭州富阳南方水泥有限公司	新桐乡黄金湾1号第5幢	富房权证更字第134007号	工业	275.49	无	——
261	杭州富阳南方水泥有限公司	新桐乡黄金湾1号第7幢	富房权证更字第134008号	工业	130.59	无	——
262	杭州富阳南方水泥有限公司	新桐乡黄金湾1号第10幢	富房权证更字第134011号	工业	1,256.24	无	——
263	杭州富阳南方水泥有限公司	新桐乡黄金湾1号第23幢	富房权证更字第133997号	工业	1,256.00	无	——
264	杭州富阳南方水泥有限公司	新桐乡黄金湾1号第25幢	富房权证更字第133999号	工业	815.76	无	——
265	杭州富阳南方水泥有限公司	新桐乡黄金湾1号第26幢	富房权证更字第133990号	工业	9,021.17	无	——
266	浙江金华南方尖峰水泥有限公司	竹马乡济台寺金马水泥厂内	浙（2021）金华市不动产权第0048124号	工业厂房	28,543.10	无	——
267	南京中联混凝土有限公司	江宁区东山街道新润路东侧5幢	宁房权证江转字第JN00253459号	机修厂房	859.38	无	——
268	南京中联混凝土有限公司	江宁区东山街道新润路东侧1幢	宁房权证江转字第JN00253460号	门卫	28.85	无	——
269	南京中联混凝土有限公司	江宁区东山街道新润路东侧2幢	宁房权证江转字第JN00253461号	搅拌楼	933.90	无	——
270	南京中联混凝土有限公司	江宁区东山街道新润路东侧4幢	宁房权证江转字第JN00253462号	配电房	70.31	无	——
271	南京中联混凝土有限公司	江宁区东山街道新润路东侧7幢	宁房权证江转字第JN00253463号	宿舍楼	1,537.80	无	——
272	南京中联混凝土有限公司	江宁区东山街道新润路东侧6幢	宁房权证江转字第JN00253464号	辅房	961.67	无	——
273	南京中联混凝土有限公司	江宁区禄口街道天禄大道139号星汉城3幢422室	宁房权证江转字第JN00353879号	办公	40.78	无	——
274	南京中联混凝土有限公司	江宁区禄口街道天禄大道139号星汉城3幢408室	宁房权证江转字第JN00353880号	办公	41.79	无	——
275	南京中联混凝土有限公司	江宁区禄口街道天禄大道139号星汉城3幢421室	宁房权证江转字第JN00353881号	办公	44.06	无	——
276	南京中联混凝土有限公司	江宁区禄口街道天禄大道139号星汉城3幢412室	宁房权证江转字第JN00353882号	办公	32.83	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	抵押、查封等权利限制情况	备注
277	南京中联混凝土有限公司	江宁区禄口街道天禄大道 139 号星汉城 3 幢 426 室	宁房权证江转字第 JN00353883 号	办公	42.80	无	——
278	南京中联混凝土有限公司	江宁区禄口街道天禄大道 139 号星汉城 3 幢 410 室	宁房权证江转字第 JN00353884 号	办公	32.83	无	——
279	南京中联混凝土有限公司	江宁区禄口街道天禄大道 139 号星汉城 3 幢 423 室	宁房权证江转字第 JN00353885 号	办公	44.32	无	——
280	南京中联混凝土有限公司	江宁区禄口街道天禄大道 139 号星汉城 3 幢 343 室	宁房权证江转字第 JN00353887 号	办公	42.72	无	——
281	南京中联混凝土有限公司	江宁区禄口街道天禄大道 139 号星汉城 3 幢 420 室	宁房权证江转字第 JN00353890 号	办公	42.80	无	——
282	南京中联混凝土有限公司	江宁区禄口街道天禄大道 139 号星汉城 3 幢 428 室	宁房权证江转字第 JN00353893 号	办公	44.06	无	——
283	南京中联混凝土有限公司	江宁区禄口街道天禄大道 139 号星汉城 3 幢 404 室	宁房权证江转字第 JN00353894 号	办公	41.79	无	——
284	南京中联混凝土有限公司	江宁区禄口街道天禄大道 139 号星汉城 3 幢 406 室	宁房权证江转字第 JN00353896 号	办公	38.72	无	——
285	南京中联混凝土有限公司	江宁区禄口街道天禄大道 139 号星汉城 3 幢 414 室	宁房权证江转字第 JN00353899 号	办公	40.78	无	——
286	南京中联混凝土有限公司	江宁区禄口街道天禄大道 139 号星汉城 3 幢 424 室	宁房权证江转字第 JN00353902 号	办公	40.78	无	——
287	南京中联混凝土有限公司	江宁区禄口街道天禄大道 139 号星汉城 3 幢 310 室	宁房权证江转字第 JN00389610 号	办公	33.11	无	——
288	南京中联混凝土有限公司	江宁区禄口街道天禄大道 139 号星汉城 3 幢 312 室	宁房权证江转字第 JN00389611 号	办公	33.11	无	——
289	南京中联混凝土有限公司	江宁区秣陵街道龙眠大道 668 号龙庭水岸家园 77 幢 104 室	苏 (2016) 宁江不动产权第 0027222 号	商业	287.85	无	——
290	南京中联混凝土有限公司	江宁区秣陵街道龙眠大道 668 号龙庭水岸家园 77 幢 105 室	苏 (2016) 宁江不动产权第 0027219 号	商业	298.69	查封, 在提起诉讼时向法院申请了对被告资产进行财产保全, 南京中联混	



序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积（m <sup>2</sup> ）	抵押、查封等权利限制情况	备注
						凝土有限公司以该等房屋对诉前保全措施提供担保。	
291	南京中联混凝土有限公司	江宁区润湖大道 588 号静林湾花园 1 幢 402 室	苏（2020）宁江不动产权第 0030043 号	办公室	122.48	无	——
292	南京中联混凝土有限公司	江宁区润湖大道 588 号静林湾花园 1 幢 420 室	苏（2020）宁江不动产权第 0030044 号	办公室	131.46	无	——
293	南京中联混凝土有限公司	南京市江宁区双龙大道 2323 号 1 幢 532 室	苏（2022）宁江不动产权第 0037940 号	商务金融用地/经营	47.94	无	——
294	南京中联混凝土有限公司	南京市江宁区双龙大道 2323 号 1 幢 533 室	苏（2022）宁江不动产权第 0037964 号	商务金融用地/经营	47.94	无	——
295	南京中联混凝土有限公司	南京市江宁区双龙大道 2323 号 1 幢 534 室	苏（2022）宁江不动产权第 0037944 号	商务金融用地/经营	47.94	无	——
296	南京中联混凝土有限公司	南京市江宁区双龙大道 2323 号 1 幢 535 室	苏（2022）宁江不动产权第 0037946 号	商务金融用地/经营	47.94	无	——
297	南京中联混凝土有限公司	南京市江宁区双龙大道 2323 号 1 幢 536 室	苏（2022）宁江不动产权第 0037962 号	商务金融用地/经营	47.94	无	——
298	南京中联混凝土有限公司	南京市江宁区双龙大道 2323 号 1 幢 621 室	苏（2022）宁江不动产权第 0037965 号	商务金融用地/经营	47.83	无	——
299	南京中联混凝土有限公司	南京市江宁区双龙大道 2323 号 1 幢 622 室	苏（2022）宁江不动产权第 0037954 号	商务金融用地/经营	47.94	无	——
300	南京中联混凝土有限公司	南京市江宁区双龙大道 2323 号 1 幢 623 室	苏（2022）宁江不动产权第 0037933 号	商务金融用地/经营	47.94	无	——
301	南京中联混凝土有限公司	南京市江宁区双龙大道 2323 号 1 幢 635 室	苏（2022）宁江不动产权第 0037947 号	商务金融用地/经营	47.94	无	——
302	南京中联混凝土有限公司	南京市江宁区双龙大道 2323 号 1 幢 636 室	苏（2022）宁江不动产权第 0037937 号	商务金融用地/经营	47.94	无	——
303	南京中联混凝土有限公司	南京市江宁区双龙大道 2323 号 1 幢 637 室	苏（2022）宁江不动产权第 0037938 号	商务金融用地/经营	47.27	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积（m <sup>2</sup> ）	抵押、查封等权利限制情况	备注
304	南京中联混凝土有限公司	南京市江宁区双龙大道 2323 号 1 幢 732 室	苏（2022）宁江不动产权第 0037945 号	商务金融用地/ 经营	47.94	无	——
305	南京中联混凝土有限公司	江宁区东山街道万安北路 99 号 2 幢 204 室	苏（2022）宁江不动产权第 0044623 号	其他商服用地/ 商业服务	133.35	无	——
306	江苏双龙集团有限公司	镇江市友谊路 16 号绿地广场缙香苑 1 幢 1404 室	苏（2019）镇江市不动产权第 0073566 号	住宅	115.25	无	——
307	江苏双龙集团有限公司	镇江市友谊路 16 号缙香苑 1 幢 1402 室	苏（2019）镇江市不动产权第 0073567 号	住宅	88.07	无	——
308	江苏双龙集团有限公司	镇江市友谊路 16 号缙香苑 1 幢 1401 室	苏（2019）镇江市不动产权第 0073568 号	住宅	115.25	无	——
309	江苏双龙集团有限公司	镇江市友谊路 16 号缙香苑 1 幢 1403 室	苏（2019）镇江市不动产权第 0073565 号	住宅	88.07	无	——
310	江苏双龙集团有限公司	南京市江宁区日新路 2 号 1 幢 411 室	苏（2023）宁江不动产权第 0000261 号	高档公寓	39.15	无	——
311	江苏双龙集团有限公司	南京市江宁区日新路 2 号 1 幢 412 室	苏（2023）宁江不动产权第 0000256 号	高档公寓	39.15	无	——
312	江苏双龙集团有限公司	南京市江宁区日新路 2 号 1 幢 413 室	苏（2023）宁江不动产权第 0000262 号	高档公寓	39.15	无	——
313	江苏双龙集团有限公司	南京市江宁区日新路 2 号 1 幢 414 室	苏（2023）宁江不动产权第 0000285 号	高档公寓	39.15	无	——
314	江苏双龙集团有限公司	南京市江宁区日新路 2 号 1 幢 415 室	苏（2023）宁江不动产权第 0000274 号	高档公寓	39.15	无	——
315	江苏双龙集团有限公司	南京市江宁区日新路 2 号 1 幢 416 室	苏（2023）宁江不动产权第 0000279 号	高档公寓	39.15	无	——
316	江苏双龙集团有限公司	南京市江宁区日新路 2 号 1 幢 417 室	苏（2023）宁江不动产权第 0000271 号	高档公寓	39.15	无	——
317	江苏双龙集团有限公司	京杭南路 228 号（融宸苑）3 幢 305 室	苏（2022）扬州市不动产权第 0268200 号	住宅	185.97	无	——
318	滁州中联混凝土有限公司	来安县水口镇水西村新 104 国道南侧 2 号	皖（2018）来安县不动产权第 0007265 号	工业	2,893.98	无	——
319	滁州中联混凝土有限公司	二郎村毛谷山组 9 号 1 号厂房	皖（2016）滁州市不动产权第 0023841 号	工厂	437.18	无	——
320	滁州中联混凝土有限公司	二郎村毛谷山组 9 号综合楼	皖（2016）滁州市不动产权第 0023842 号	综合楼	1,204.01	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	抵押、查封等权利限制情况	备注
321	广西金鲤水泥有限公司	横县横州镇周塘村	横房权证横州字第 A28915 号	办公	3,425.41	无	——
322	广西金鲤水泥有限公司	横县横州镇周塘村	桂（2021）横县不动产权第 0041266 号	工业	1,329.77	无	——
323	广西金鲤水泥有限公司	横县横州镇周塘村	横（2020）横县不动产权第 0010363 号	职工宿舍 A	2,001.70	无	——
324	广西金鲤水泥有限公司	横县横州镇周塘村	横（2020）横县不动产权第 0010366 号	小汽车库	176.54	无	——
325	广西金鲤水泥有限公司	横县横州镇周塘村	横（2020）横县不动产权第 0010362 号	干部宿舍	1,729.52	无	——
326	广西金鲤水泥有限公司	横县横州镇周塘村	横（2020）横县不动产权第 0010868 号	仓库	3,127.35	无	——
327	广西金鲤水泥有限公司	横县横州镇周塘村	横（2020）横县不动产权第 0010857 号	销售楼	489.33	无	——
328	广西金鲤水泥有限公司	横县横州镇周塘村	横（2020）横县不动产权第 0034296 号	中控室	2,718.35	无	——
329	崇左南方水泥有限公司	崇左市江州区太平街道公益村驮逐经联社（崇左南方水泥有限公司）	桂（2022）崇左市不动产权第 0003705 号	工业用地/工业	2,453.84	无	——
330	崇左南方水泥有限公司	崇左市江州区太平街道公益村驮逐经联社（崇左南方水泥有限公司）	桂（2022）崇左市不动产权第 0003706 号	工业用地/工业	21.91	无	——
331	崇左南方水泥有限公司	崇左市江州区太平街道公益村驮逐经联社（崇左南方水泥有限公司）	桂（2022）崇左市不动产权第 0003707 号	工业用地/工业	7,941.84	无	——
332	崇左南方水泥有限公司	崇左市江州区太平街道公益村驮逐经联社（崇左南方水泥有限公司）	桂（2022）崇左市不动产权第 0003708 号	工业用地/工业	6,256.52	无	——
333	崇左南方水泥有限公司	崇左市江州区太平街道公益村驮逐经联社（崇左南方水泥有限公司）	桂（2022）崇左市不动产权第 0003709 号	工业用地/工业	1,014.21	无	——
334	崇左南方水泥有限公司	崇左市江州区太平街道公益村驮逐经联社（崇左南方水泥有限公司）	桂（2022）崇左市不动产权第 0003710 号	工业用地/工业	362.50	无	——
335	崇左南方水泥有限公司	崇左市江州区太平街道公益村驮逐经联社（崇左南方水泥有限公司）	桂（2022）崇左市不动产权第 0003711 号	工业用地/工业	2,073.25	无	——
336	崇左南方水泥有限公司	崇左市江州区太平街道公益村驮逐经联社（崇左南方水泥有限公司）	桂（2022）崇左市不动产权第 0003712 号	工业用地/工业	593.37	无	——
337	崇左南方水泥有限公司	崇左市江州区太平街道公益村驮逐经联社（崇左南方水泥有限公司）	桂（2022）崇左市不动产权第 0003713 号	工业用地/工业	478.10	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积（m <sup>2</sup> ）	抵押、查封等权利限制情况	备注
338	崇左南方水泥有限公司	崇左市江州区太平街道公益村驮逐经联社（崇左南方水泥有限公司）	桂（2022）崇左市不动产权第 0003714 号	工业用地/工业	1,304.32	无	——
339	崇左南方水泥有限公司	崇左市江州区太平街道公益村驮逐经联社（崇左南方水泥有限公司）	桂（2022）崇左市不动产权第 0003715 号	工业用地/工业	2,091.78	无	——
340	崇左南方水泥有限公司	崇左市江州区太平街道公益村驮逐经联社（崇左南方水泥有限公司）	桂（2022）崇左市不动产权第 0003716 号	工业用地/工业	204.47	无	——
341	崇左南方水泥有限公司	崇左市江州区太平街道公益村驮逐经联社（崇左南方水泥有限公司）	桂（2022）崇左市不动产权第 0003717 号	工业用地/工业	3,064.83	无	——
342	崇左南方水泥有限公司	崇左市江州区太平街道公益村驮逐经联社（崇左南方水泥有限公司）	桂（2022）崇左市不动产权第 0003718 号	工业用地/工业	1,191.62	无	——
343	崇左南方水泥有限公司	崇左市江州区太平街道公益村驮逐经联社（崇左南方水泥有限公司）	桂（2022）崇左市不动产权第 0003719 号	工业用地/工业	618.50	无	——
344	崇左南方水泥有限公司	崇左市江州区太平街道公益村驮逐经联社（崇左南方水泥有限公司）	桂（2022）崇左市不动产权第 0003720 号	工业用地/工业	4,287.97	无	——
345	崇左南方水泥有限公司	崇左市江州区太平街道公益村驮逐经联社（崇左南方水泥有限公司）	桂（2022）崇左市不动产权第 0003721 号	工业用地/工业	1,775.40	无	——
346	崇左南方水泥有限公司	崇左市江州区太平街道公益村驮逐经联社（崇左南方水泥有限公司）	桂（2022）崇左市不动产权第 0003722 号	工业用地/工业	5,510.69	无	——
347	崇左南方水泥有限公司	崇左市江州区太平街道公益村驮逐经联社（崇左南方水泥有限公司）	桂（2022）崇左市不动产权第 0003723 号	工业用地/工业	1,682.46	无	——
348	崇左南方水泥有限公司	崇左市江州区太平街道公益村驮逐经联社（崇左南方水泥有限公司）	桂（2022）崇左市不动产权第 0003724 号	工业用地/工业	4,278.02	无	——
349	崇左南方水泥有限公司	崇左市江州区太平街道公益村驮逐经联社（崇左南方水泥有限公司）	桂（2022）崇左市不动产权第 0003725 号	工业用地/工业	326.91	无	——
350	崇左南方水泥有限公司	崇左市江州区太平街道公益村驮逐经联社（崇左南方水泥有限公司）	桂（2022）崇左市不动产权第 0003726 号	工业用地/工业	938.23	无	——
351	崇左南方水泥有限公司	崇左市江州区太平街道公益村驮逐经联社（崇左南方水泥有限公司）	桂（2022）崇左市不动产权第 0003727 号	工业用地/工业	163.27	无	——
352	崇左南方水泥有限公司	崇左市江州区太平街道公益村驮逐经联社（崇左南方水泥有限公司）	桂（2022）崇左市不动产权第 0003728 号	工业用地/工业	74.31	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积（m <sup>2</sup> ）	抵押、查封等权利限制情况	备注
353	崇左南方水泥有限公司	崇左市江州区太平街道公益村驮逐经联社（崇左南方水泥有限公司）	桂（2022）崇左市不动产权第 0003729 号	工业用地/工业	726.90	无	——
354	崇左南方水泥有限公司	崇左市江州区太平街道公益村驮逐经联社（崇左南方水泥有限公司）	桂（2022）崇左市不动产权第 0003730 号	工业用地/工业	210.96	无	——
355	崇左南方水泥有限公司	崇左市江州区太平街道公益村驮逐经联社（崇左南方水泥有限公司）	桂（2022）崇左市不动产权第 0003731 号	工业用地/工业	195.10	无	——
356	崇左南方水泥有限公司	崇左市江州区太平街道公益村驮逐经联社（崇左南方水泥有限公司）	桂（2022）崇左市不动产权第 0003732 号	工业用地/工业	289.57	无	——
357	崇左南方水泥有限公司	崇左市江州区太平街道公益村驮逐经联社（崇左南方水泥有限公司）	桂（2022）崇左市不动产权第 0003733 号	工业用地/工业	342.79	无	——
358	崇左南方水泥有限公司	崇左市江州区太平街道公益村驮逐经联社（崇左南方水泥有限公司）	桂（2022）崇左市不动产权第 0003734 号	工业用地/工业	524.61	无	——
359	崇左南方水泥有限公司	崇左市江州区太平街道公益村驮逐经联社（崇左南方水泥有限公司）	桂（2022）崇左市不动产权第 0003735 号	工业用地/工业	137.83	无	——
360	崇左南方水泥有限公司	崇左市江州区太平街道公益村驮逐经联社（崇左南方水泥有限公司）	桂（2022）崇左市不动产权第 0003736 号	工业用地/工业	532.81	无	——
361	崇左南方水泥有限公司	崇左市江州区太平街道公益村驮逐经联社（崇左南方水泥有限公司）	桂（2022）崇左市不动产权第 0003737 号	工业用地/工业	105.00	无	——
362	崇左南方水泥有限公司	崇左市江州区太平街道公益村驮逐经联社（崇左南方水泥有限公司）	桂（2022）崇左市不动产权第 0003738 号	工业用地/工业	919.23	无	——
363	崇左南方水泥有限公司	崇左市江州区太平街道公益村驮逐经联社（崇左南方水泥有限公司）	桂（2022）崇左市不动产权第 0003739 号	工业用地/工业	15.57	无	——
364	崇左南方水泥有限公司	崇左市江州区太平街道公益村驮逐经联社（崇左南方水泥有限公司）	桂（2022）崇左市不动产权第 0003740 号	工业用地/工业	525.15	无	——
365	崇左南方水泥有限公司	崇左市江州区太平街道公益村驮逐经联社（崇左南方水泥有限公司）	桂（2022）崇左市不动产权第 0003741 号	工业用地/工业	14.68	无	——
366	崇左南方水泥有限公司	崇左市江州区太平街道公益村驮逐经联社（崇左南方水泥有限公司）	桂（2022）崇左市不动产权第 0003742 号	工业用地/工业	48.33	无	——
367	崇左南方水泥有限公司	崇左市江州区太平街道公益村驮逐经联社（崇左南方水泥有限公司）	桂（2022）崇左市不动产权第 0003743 号	工业用地/工业	236.87	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积（m <sup>2</sup> ）	抵押、查封等权利限制情况	备注
368	崇左南方水泥有限公司	崇左市江州区太平街道公益村驮逐经联社（崇左南方水泥有限公司）	桂（2022）崇左市不动产权第 0003744 号	工业用地/工业	1,855.34	无	——
369	崇左南方水泥有限公司	崇左市江州区太平街道公益村驮逐经联社（崇左南方水泥有限公司）	桂（2022）崇左市不动产权第 0003745 号	工业用地/工业	1,550.58	无	——
370	崇左南方水泥有限公司	崇左市江州区太平街道公益村驮逐经联社（崇左南方水泥有限公司）	桂（2022）崇左市不动产权第 0004150 号	工业用地/工业	1,243.27	无	——
371	崇左南方水泥有限公司	崇左市江州区太平街道公益村驮逐经联社（崇左南方水泥有限公司）	桂（2022）崇左市不动产权第 0004151 号	工业用地/工业	18,817.78	无	——
372	崇左南方水泥有限公司	崇左市江州区太平街道公益村驮逐经联社（崇左南方水泥有限公司）	桂（2022）崇左市不动产权第 0004152 号	工业用地/工业	597.37	无	——
373	崇左南方水泥有限公司	崇左市江州区太平街道公益村驮逐经联社（崇左南方水泥有限公司）	桂（2022）崇左市不动产权第 0004153 号	工业用地/工业	30.53	无	——
374	崇左南方水泥有限公司	崇左市江州区太平街道公益村驮逐经联社（崇左南方水泥有限公司）	桂（2022）崇左市不动产权第 0004154 号	工业用地/工业	7.88	无	——
375	崇左南方水泥有限公司	崇左市江州区太平街道公益村驮逐经联社（崇左南方水泥有限公司）	桂（2022）崇左市不动产权第 0004155 号	工业用地/工业	14.89	无	——
376	崇左南方水泥有限公司	崇左市江州区太平街道公益村驮逐经联社（崇左南方水泥有限公司）	桂（2022）崇左市不动产权第 0004156 号	工业用地/工业	952.68	无	——
377	崇左南方水泥有限公司	崇左市江州区太平街道公益村驮逐经联社（崇左南方水泥有限公司）	桂（2021）崇左市不动产权第 0014386 号	工业用地/工业	670.81	无	——
378	崇左南方水泥有限公司	崇左市江州区太平街道公益村驮逐经联社（崇左南方水泥有限公司）	桂（2021）崇左市不动产权第 0014384 号	工业用地/工业	385.90	无	——
379	崇左南方水泥有限公司	崇左市江州区太平街道公益村驮逐经联社（崇左南方水泥有限公司）	桂（2021）崇左市不动产权第 0014385 号	工业用地/工业	361.60	无	——
380	苏州南方混凝土有限公司	钢成路 16 号	苏（2019）苏州市不动产权第 5146498 号	工业	1,964.42	无	——
381	中材亨达水泥有限公司	云安县六都镇南丰工业区	粤房地权证云安字第 0000000153 号	办公楼	2,034.71	无	——
382	中材天山（云浮）水泥有限公司	云安县行政综合区东安大道（A24）	粤房地权证云安字第 0000000223 号	办公	3,574.71	无	——
383	中材天山（云浮）水泥有限	云安县行政综合区东安大道（A24）厨房	粤房地权证云安字第 0000000224 号	厨房	288.00	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	抵押、查封等权利限制情况	备注
	公司						
384	中材天山（云浮）水泥有限公司	云安县城白沙塘（机械修理综合材料库）	粤房地权证云安字第 0000000225 号	工厂	1,170.00	无	——
385	中材天山（云浮）水泥有限公司	云安县城白沙塘（泵房）	粤房地权证云安字第 0000000226 号	工厂	137.40	无	——
386	中材天山（云浮）水泥有限公司	云安县城白沙塘（浴室）	粤房地权证云安字第 0000000227 号	工厂	163.36	无	——
387	中材天山（云浮）水泥有限公司	云安县城白沙塘（制成车间办公室）	粤房地权证云安字第 0000000228 号	工厂	134.75	无	——
388	中材天山（云浮）水泥有限公司	云安县城白沙塘（原料处理变电所）	粤房地权证云安字第 0000000229 号	工厂	123.25	无	——
389	中材天山（云浮）水泥有限公司	云安县城白沙塘（大门及传达室）	粤房地权证云安字第 0000000230 号	工厂	63.08	无	——
390	中材天山（云浮）水泥有限公司	云安县城白沙塘（中央控制室及化验室）	粤房地权证云安字第 0000000231 号	工厂	920.64	无	——
391	中材天山（云浮）水泥有限公司	云安县城白沙塘（总降压站）	粤房地权证云安字第 0000000232 号	工厂	1,321.50	无	——
392	中材天山（云浮）水泥有限公司	云安县城白沙塘（地中衡 1）	粤房地权证云安字第 0000000233 号	工厂	10.80	无	——
393	中材天山（云浮）水泥有限公司	云安县城白沙塘（城中衡 2）	粤房地权证云安字第 0000000234 号	工厂	10.80	无	——
394	中材天山（云浮）水泥有限公司	云安县城白沙塘（货运大门）	粤房地权证云安字第 0000000235 号	工厂	21.90	无	——
395	中材天山（云浮）水泥有限公司	云安县城白沙塘（食堂）	粤房地权证云安字第 0000000236 号	工厂	158.40	无	——
396	中材罗定水泥有限公司	罗定市苹塘镇墩仔村、澳塘村（汽轮发电机房）	粤房地权证罗字第 0000027680 号	未载明	1,072.79	无	——
397	中材罗定水泥有限公司	罗定市苹塘镇墩仔村、澳塘村（食堂）	粤房地权证罗字第 0000027683 号	未载明	536.11	无	——
398	中材罗定水泥有限公司	罗定市苹塘镇墩仔村、澳塘村（中央化验室及中央控制室）	粤房地权证罗字第 0000027678 号	未载明	1,604.99	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积（m <sup>2</sup> ）	抵押、查封等权利限制情况	备注
399	中材罗定水泥有限公司	罗定市苹塘镇墩仔村、澳塘村（污水深度处理及中水回用）	粤房地权证罗字第 0000025848 号	未载明	121.84	无	——
400	中材罗定水泥有限公司	罗定市苹塘镇墩仔村、澳塘村（压缩空气站二）	粤房地权证罗字第 0000025841 号	未载明	155.04	无	——
401	中材罗定水泥有限公司	罗定市苹塘镇墩仔村、澳塘村（循环水池及泵房）	粤房地权证罗字第 0000025838 号	未载明	119.23	无	——
402	中材罗定水泥有限公司	罗定市苹塘镇墩仔村、澳塘村（大门及传达室）	粤房地权证罗字第 0000025842 号	办公	41.52	无	——
403	中材罗定水泥有限公司	罗定市苹塘镇墩仔村、澳塘村（宿舍楼）	粤房地权证罗字第 0000025843 号	厨房	3,190.69	无	——
404	中材罗定水泥有限公司	罗定市苹塘镇墩仔村、澳塘村（电子车衡 100t）	粤房地权证罗字第 0000025840 号	工厂	14.10	无	——
405	中材罗定水泥有限公司	罗定市苹塘镇墩仔村、澳塘村（电子车衡 150t）	粤房地权证罗字第 0000025839 号	工厂	14.10	无	——
406	中材罗定水泥有限公司	罗定市苹塘镇墩仔村、澳塘村（原料配料电器室）	粤房地权证罗字第 0000025846 号	工厂	142.06	无	——
407	中材罗定水泥有限公司	罗定市苹塘镇墩仔村、澳塘村（粘土破碎电力室）	粤房地权证罗字第 0000025836 号	工厂	28.70	无	——
408	中材罗定水泥有限公司	罗定市苹塘镇墩仔村、澳塘村（清水池及二级泵房）	粤房地权证罗字第 0000025837 号	工厂	110.78	无	——
409	中材罗定水泥有限公司	罗定市苹塘镇墩仔村、澳塘村（石灰石破碎电力室）	粤房地权证罗字第 0000025845 号	工厂	142.55	无	——
410	中材罗定水泥有限公司	罗定市苹塘镇墩仔村、澳塘村（化学水处理）	粤房地权证罗字第 0000027682 号	工厂	233.77	无	——
411	中材罗定水泥有限公司	罗定市苹塘镇墩仔村、澳塘村（耐火材料库）	粤房地权证罗字第 0000027677 号	工厂	846.93	无	——
412	中材罗定水泥有限公司	罗定市苹塘镇墩仔村、澳塘村（水泥磨电气室）	粤房地权证罗字第 0000027679 号	工厂	698.40	无	——
413	中材罗定水泥有限公司	罗定市苹塘镇墩仔村、澳塘村（总降压站）	粤房地权证罗字第 0000027681 号	工厂	855.53	无	——
414	中材株洲水泥有限责任公司	荷塘区仙庾镇黄塘双泉村 99 号员工食堂	湘（2021）株洲市不动产权第 0046828	其他	425.15	无	——



序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积（m <sup>2</sup> ）	抵押、查封等权利限制情况	备注
			号				
415	中材株洲水泥有限责任公司	荷塘区仙庾镇黄塘双泉村 99 号机电修车间	湘（2021）株洲市不动产权第 0046825 号	工业	722.52	无	——
416	中材株洲水泥有限责任公司	荷塘区仙庾镇黄塘双泉村 99 号耐火材料库	湘（2021）株洲市不动产权第 0048394 号	工业	722.52	无	——
417	中材株洲水泥有限责任公司	荷塘区仙庾镇黄塘双泉村 99 号员工宿舍	湘（2021）株洲市不动产权第 0046826 号	集体宿舍	1,105.65	无	——
418	中材株洲水泥有限责任公司	荷塘区仙庾镇黄塘双泉村 99 号中控楼	湘（2021）株洲市不动产权第 0046827 号	工业	2,498.88	无	——
419	中材株洲水泥有限责任公司	天元区黄河北路 100 号华尔兹公寓	湘（2021）株洲市不动产权第 0039416 号	非成套住宅	914.78	无	——
420	中材株洲水泥有限责任公司	荷塘区仙庾镇黄塘双泉村 99 号市政污泥处置	湘（2021）株洲市不动产权第 0046932 号	工业	1,968.50	无	——
421	蚌埠中联水泥有限公司	国电大道 1000 号院内食堂	皖（2022）蚌埠市不动产权第 0039134 号	工业	850.34	无	——
422	蚌埠中联水泥有限公司亳州分公司	安徽亳州工业园区 C 区	皖（2019）亳州市不动产权第 0587782 号	工业	4,194.31	无	——
423	菏泽中联水泥有限公司	菏泽开发区电厂西侧新丰路南	菏房权证市直字第 060989 号	工业	3,515.11	无	——
424	菏泽中联水泥有限公司	菏泽开发区电厂西侧新丰路南	菏房权证市直字第 060990 号	工业	1,325.79	无	——
425	菏泽中联水泥有限公司	菏泽开发区电厂西侧新丰路南	菏房权证市直字第 060991 号	工业	21.76	无	——
426	菏泽中联混凝土工程有限公司	菏泽市岳程办事处岳楼社区郑州路以东八一路南水泥厂以西	菏市房权证市直字第 111662 号	综合	346.12	无	通过吸收合并继受；待过户至菏泽中联水泥有限公司
427	鲁南中联水泥有限公司	滕州市界河镇	滕房权证界河字第 21701009	工交	405,203.00	无	——
428	青州中联水泥有限公司	青州市普通镇政府驻地西邻	青房权证普通字第 200914487 号	办公、工业	3,245.79	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	抵押、查封等权利限制情况	备注
429	青州中联水泥有限公司	青州市普通镇政府驻地西邻	青房权证普通字第 200914488 号	工业	1,877.92	无	——
430	江苏铸本众鑫混凝土工程有限公司	柳新镇苏家村工业园	铜房权证柳新字第 647 号	未载明	2,116.82	无	——
431	江苏铸本众鑫混凝土工程有限公司	柳新镇苏家村华润工业园	铜房权证柳新字第 686 号	未载明	5,173.34	无	——
432	徐州中联水泥有限公司	贾汪区 206 国道东侧	徐房权证贾字第 019131 号	非住宅	21,155.39	无	——
433	徐州中联水泥有限公司	云龙区绿地商务城 (B7-2 地块) 商务办公楼 B 号楼 1-1301	国房权证徐州字第 SY0040881 号	办公	144.30	无	——
434	徐州中联水泥有限公司	云龙区绿地商务城 (B7-2 地块) 商务办公楼 B 号楼 1-1302	国房权证徐州字第 SY0040882 号	办公	138.20	无	——
435	徐州中联水泥有限公司	云龙区绿地商务城 (B7-2 地块) 商务办公楼 B 号楼 1-1303	国房权证徐州字第 SY0040883 号	办公	138.20	无	——
436	徐州中联水泥有限公司	云龙区绿地商务城 (B7-2 地块) 商务办公楼 B 号楼 1-1305	国房权证徐州字第 SY0040884 号	办公	157.12	无	——
437	徐州中联水泥有限公司	云龙区绿地商务城 (B7-2 地块) 商务办公楼 B 号楼 1-1306	国房权证徐州字第 SY0040885 号	办公	85.22	无	——
438	徐州中联水泥有限公司	云龙区绿地商务城 (B7-2 地块) 商务办公楼 B 号楼 1-1307	国房权证徐州字第 SY0040886 号	办公	131.08	无	——
439	徐州中联水泥有限公司	云龙区绿地商务城 (B7-2 地块) 商务办公楼 B 号楼 1-1308	国房权证徐州字第 SY0040887 号	办公	123.15	无	——
440	徐州中联水泥有限公司	云龙区绿地商务城 (B7-2 地块) 商务办公楼 B 号楼 1-1309	国房权证徐州字第 SY0040888 号	办公	118.01	无	——
441	徐州中联水泥有限公司	云龙区绿地商务城 (B7-2 地块) 商务办公楼 B 号楼 1-1310	国房权证徐州字第 SY0040889 号	办公	118.01	无	——
442	徐州中联水泥有限公司	云龙区绿地商务城 (B7-2 地块) 商务办公楼 B 号楼 1-1311	国房权证徐州字第 SY0040890 号	办公	129.62	无	——
443	徐州中联水泥有限公司	云龙区绿地商务城 (B7-2 地块) 商务办公楼 B 号楼 1-1312	国房权证徐州字第 SY0040891 号	办公	85.22	无	——
444	徐州中联水泥有限公司	云龙区绿地商务城 (B7-2 地块) 商务办公楼 B 号楼 1-1313	国房权证徐州字第 SY0040892 号	办公	159.27	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积（m <sup>2</sup> ）	抵押、查封等权利限制情况	备注
445	徐州中联水泥有限公司	云龙区绿地商务城（B7-5 地块）商务办公楼 1 号楼 1-1901	国房权证徐州字第 SY0038649 号	办公	154.97	无	——
446	徐州中联水泥有限公司	云龙区绿地商务城（B7-5 地块）商务办公楼 1 号楼 1-1902	国房权证徐州字第 SY0038650 号	办公	130.58	无	——
447	徐州中联水泥有限公司	云龙区绿地商务城（B7-5 地块）商务办公楼 1 号楼 1-1903	国房权证徐州字第 SY0038651 号	办公	130.70	无	——
448	徐州中联水泥有限公司	云龙区绿地商务城（B7-5 地块）商务办公楼 1 号楼 1-1905	国房权证徐州字第 SY0038652 号	办公	117.90	无	——
449	徐州中联水泥有限公司	云龙区绿地商务城（B7-5 地块）商务办公楼 1 号楼 1-1906	国房权证徐州字第 SY0038653 号	办公	125.70	无	——
450	徐州中联水泥有限公司	云龙区绿地商务城（B7-5 地块）商务办公楼 1 号楼 1-1907	国房权证徐州字第 SY0038654 号	办公	95.21	无	——
451	徐州中联水泥有限公司	云龙区绿地商务城（B7-5 地块）商务办公楼 1 号楼 1-1908	国房权证徐州字第 SY0038655 号	办公	95.21	无	——
452	徐州中联水泥有限公司	云龙区绿地商务城（B7-5 地块）商务办公楼 1 号楼 1-1909	国房权证徐州字第 SY0038656 号	办公	154.97	无	——
453	徐州中联水泥有限公司	云龙区绿地商务城（B7-5 地块）商务办公楼 1 号楼 1-1910	国房权证徐州字第 SY0038657 号	办公	130.58	无	——
454	徐州中联水泥有限公司	云龙区绿地商务城（B7-5 地块）商务办公楼 1 号楼 1-1911	国房权证徐州字第 SY0038658 号	办公	130.70	无	——
455	徐州中联水泥有限公司	云龙区绿地商务城（B7-5 地块）商务办公楼 1 号楼 1-1912	国房权证徐州字第 SY0038659 号	办公	117.90	无	——
456	徐州中联水泥有限公司	云龙区绿地商务城（B7-5 地块）商务办公楼 1 号楼 1-1913	国房权证徐州字第 SY0038660 号	办公	125.68	无	——
457	徐州中联水泥有限公司	云龙区绿地商务城（B7-5 地块）商务办公楼 1 号楼 1-1915	国房权证徐州字第 SY0038661 号	办公	95.21	无	——
458	徐州中联水泥有限公司	云龙区绿地商务城（B7-5 地块）商务办公楼 1 号楼 1-1916	国房权证徐州字第 SY0038662 号	办公	95.21	无	——
459	临沂中联混凝土有限公司	苍山县城东经济开发区大宗山路北段东侧 001000051#1-3 层 1 室等 8 处	鲁（2016）兰陵县不动产权第 0000360 号	工业	1,895.57	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积（m <sup>2</sup> ）	抵押、查封等权利限制情况	备注
460	临沂中联混凝土有限公司	苍山县经济开发区新华路西段北侧00120021号#1-2层1室等3处	鲁（2017）兰陵县不动产权第0000012号	工业用房	3,523.00	无	——
461	临沂中联混凝土有限公司	苍山县经济开发区新华路西段北侧00120021号#1-2层1室	鲁（2017）兰陵县不动产权第0000011号	工业用房	1,446.58	无	——
462	临沂中联混凝土有限公司	兰山区义堂镇大义堂村0119号1号楼101；2号楼101	临房权证兰山区字第000271392号	办公用房、工业用房	239.84	无	——
463	临沂中联混凝土有限公司	兰山区义堂镇大义堂村0119号3号楼101；4号楼101-1	临房权证兰山区字第000271430号	工业用房	618.52	无	——
464	临沂中联混凝土有限公司	兰山区义堂镇大义堂村0119号5号楼101	临房权证兰山区字第000271431号	工业用房	71.85	无	——
465	临沂中联混凝土有限公司	河东区中国铁建东来尚城B2号楼1-2303	鲁（2018）临沂市不动产权第0083167号	住宅	76.49	无	——
466	临沂中联混凝土有限公司	河东区中国铁建东来尚城B2号楼1-2302	鲁（2018）临沂市不动产权第0083168号	住宅	64.54	无	——
467	临沂中联混凝土有限公司	郯城县马头镇原高册乡驻地	房权证郯村镇字第2013-0002号	工业	606.46	无	——
468	江苏中联铸本混凝土有限公司	徐州市鼓楼区西苑小区民馨园二期39#-1-103	苏（2020）徐州市不动产权字第0008503号	商业服务	229.07	无	——
469	江苏中联铸本混凝土有限公司	徐州市鼓楼区西苑小区民馨园二期39#-1-104	苏（2020）徐州市不动产权字第0008505号	商业服务	229.23	无	——
470	江苏中联铸本混凝土有限公司	徐州市云龙区铁刹小区3#-1-701	苏（2020）徐州市不动产权字第0066125号	住宅	44.94	无	——
471	沛县铸本混凝土有限公司	德信九龙城商业A5幢2单元122室	苏（2018）沛县不动产权第0008071号	商业服务	56.92	无	——
472	青州中联水泥有限公司黄岛分公司	黄岛区海西路5327号办公楼、实验车间、维修车间	鲁（2020）青岛市黄岛区不动产权第0102099号	工业	3,739.52	无	——
473	徐州中联混凝土有限公司	贾汪区徐州工业园区天工路西	徐房权证贾字第028750号	非住宅	1,311.69	无	——
474	徐州中联混凝土有限公司	铜山区盛宝路第三工业园区	苏2021铜山区不动产权第0024342号	工业、办公	1,338.51	无	——
475	徐州中联混凝土有限公司	刘集镇冯王村	苏（2016）铜山不动产权第0002786号	工业	8,759.40	无	——
476	鲁南中联水泥有限公司	滕州市界河镇	滕房权证界河字第21701010号	工交	86.94	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	抵押、查封等权利限制情况	备注
477	鲁南中联水泥有限公司	滕州市界河镇	滕房权证界河字第 21701011 号	工交	782.58	无	——
478	鲁南中联水泥有限公司	滕州市界河镇	滕房权证界河字第 21701012 号	工交	91.04	无	——
479	鲁南中联水泥有限公司	滕州市界河镇	滕房权证界河字第 21701013 号	工交	111.39	无	——
480	鲁南中联水泥有限公司	滕州市界河镇	滕房权证界河字第 21701014 号	工交	91.91	无	——
481	鲁南中联水泥有限公司	滕州市界河镇	滕房权证界河字第 21701015 号	工交	45.79	无	——
482	鲁南中联水泥有限公司	滕州市界河镇	滕房权证界河字第 21701016 号	工交	43.37	无	——
483	杭州钱潮商品混凝土有限公司	杭州市余杭区良渚街道谢村村 1 幢	余房权证良字第 08029859 号	办公楼	535.68	无	——
484	杭州钱潮商品混凝土有限公司	杭州市余杭区良渚街道谢村村 2 幢	余房权证良字第 08029860 号	食堂	141.41	无	——
485	杭州钱潮商品混凝土有限公司	杭州市余杭区良渚街道谢村村 3 幢	余房权证良字第 08029861 号	搅拌楼	453.72	无	——
486	杭州钱潮商品混凝土有限公司	杭州市余杭区良渚街道谢村村 4 幢	余房权证良字第 08029862 号	修理车间	1,225.32	无	——
487	邳州中联水泥有限公司	八义集镇八果路南侧	邳房权证八义集字第邳公房 120435 号	职工宿舍	2,305.43	无	通过吸收合并继受：待过户至徐州中联水泥有限公司邳州分公司。
488	邳州中联水泥有限公司	八义集镇八果路南侧	邳房权证八义集字第邳公房 120436 号	变电所	378.94	无	通过吸收合并继受：待过户至徐州中联水泥有限公司邳州分公司。
489	湖州南方水泥销售有限公司	太湖街道南方大厦 2301 室	长房权证太湖字第 00283484 号	办公	1,593.52	无	—

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	抵押、查封等权利限制情况	备注
490	湖州南方水泥销售有限公司	太湖街道南方大厦 2201 室	长房权证太湖字第 00283455 号	办公	1,593.52	无	—
491	海盐秦山南方水泥有限公司	秦山镇官堂集镇 10 幢,11 幢,12 幢	嘉房权证盐字第 129383 号	工业	147.81	无	—
492	海盐秦山南方水泥有限公司	秦山镇官堂集镇 1 幢, 2 幢, 3 幢	嘉房权证盐字第 129382 号	工业	1,391.24	无	—
493	海盐秦山南方水泥有限公司	秦山镇官堂集镇 1 幢, 2 幢, 3 幢	嘉房权证盐字第 129389 号	办公、工业、其它	400.98	无	—
494	海盐秦山南方水泥有限公司	秦山镇官堂集镇 4 幢, 5 幢, 6 幢	嘉房权证盐字第 129388 号	工业	829.22	无	—
495	海盐秦山南方水泥有限公司	秦山镇官堂集镇 4 幢, 5 幢, 6 幢	嘉房权证盐字第 129390 号	工业	606.81	无	—
496	海盐秦山南方水泥有限公司	秦山镇官堂集镇 7 幢,8 幢,9 幢	嘉房权证盐字第 129387 号	工业	2,049.53	无	—
497	海盐秦山南方水泥有限公司	秦山镇官堂集镇 7 幢,8 幢,9 幢	嘉房权证盐字第 129391 号	工业	959.96	无	—
498	海盐秦山南方水泥有限公司	秦山镇官堂集镇 13 幢,14 幢,15 幢	嘉房权证盐字第 129386 号	工业	1,412.54	无	—
499	海盐秦山南方水泥有限公司	秦山镇官堂集镇 13 幢,14 幢,15 幢	嘉房权证盐字第 129393 号	工业	774.32	无	—
500	海盐秦山南方水泥有限公司	秦山镇官堂集镇 16 幢,17 幢,18 幢	嘉房权证盐字第 129384 号	工业	1,738.16	无	—
501	海盐秦山南方水泥有限公司	秦山镇官堂集镇 19 幢	嘉房权证盐字第 129385 号	工业	391.67	无	—
502	海盐秦山南方水泥有限公司	秦山镇官堂集镇 19 幢,20 幢,21 幢	嘉房权证盐字第 129397 号	工业、其它	1,043.38	无	—
503	海盐秦山南方水泥有限公司	秦山镇官堂集镇 22 幢,23 幢,24 幢	嘉房权证盐字第 129395 号	仓储、其它	438.76	无	—
504	海盐秦山南方水泥有限公司	秦山镇官堂集镇 25 幢,26 幢,27 幢	嘉房权证盐字第 129396 号	仓储、工业、其它	947.97	无	—
505	海盐秦山南方水泥有限公司	秦山镇官堂集镇 28 幢,29 幢,30 幢	嘉房权证盐字第 129398 号	其它	183.20	无	—
506	海盐秦山南方水泥有限公司	秦山镇官堂集镇 34 幢,35 幢,36 幢	嘉房权证盐字第 129400 号	工业, 其它	318.92	无	—
507	海盐秦山南方水泥有限公司	秦山镇官堂集镇 40 幢	嘉房权证盐字第 129402 号	工业	274.40	无	—
508	海盐秦山南方水泥有限公司	秦山镇官堂集镇 10 幢,11 幢,12 幢	嘉房权证盐字第 129392 号	工业	822.14	无	—
509	海盐秦山南方水泥有限公司	秦山镇官堂集镇 16 幢,17 幢,18 幢	嘉房权证盐字第 129394 号	工业	1,020.97	无	—

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积（m <sup>2</sup> ）	抵押、查封等权利限制情况	备注
510	海盐秦山南方水泥有限公司	秦山镇官堂集镇 31 幢,32 幢,33 幢	嘉房权证盐字第 129399 号	工业	1,181.55	无	—
511	海盐秦山南方水泥有限公司	秦山镇官堂集镇 37 幢,38 幢,39 幢	嘉房权证盐字第 129401 号	工业	410.87	无	—
512	海盐秦山南方水泥有限公司	海盐县秦山街道何家桥港工业园区	浙（2022）海盐县不动产权第 0035173 号	工业	3090.64	无	—
513	浙江中开源水泥有限公司	乾元镇环城北路 73 号, 75 号	德房权证乾元镇 8 字第 00203-004 号	集体宿舍	4,030.62	无	通过吸收合并继受：待过户至德清南方水泥有限公司
514	德清南方水泥有限公司	新市镇士林西南王 80 号	浙（2022）德清县不动产权第 0010135 号	工业	25,890.31	无	—
515	湖州槐坎南方水泥有限公司	浙江省长兴县槐坎乡新槐村	长房权证槐坎字第 00128659 号	工业	748.22	无	—
516	湖州槐坎南方水泥有限公司	浙江省长兴县槐坎乡新槐村	长房权证槐坎字第 00128660 号	工业	542.20	无	—
517	湖州槐坎南方水泥有限公司	浙江省长兴县槐坎乡新槐村	长房权证槐坎字第 00128661 号	工业	1,354.63	无	—
518	湖州槐坎南方水泥有限公司	浙江省长兴县槐坎乡新槐村	长房权证槐坎字第 00128662 号	工业	5,404.04	无	—
519	湖州槐坎南方水泥有限公司	浙江省长兴县槐坎乡新槐村	长房权证槐坎字第 00134016 号	工业	593.13	无	—
520	湖州槐坎南方水泥有限公司	浙江省长兴县槐坎乡新槐村	长房权证槐坎字第 00134017 号	工业	1,108.15	无	—
521	湖州槐坎南方水泥有限公司	浙江省长兴县槐坎乡新槐村	长房权证槐坎字第 00134018 号	工业	2,086.11	无	—
522	湖州槐坎南方水泥有限公司	浙江省长兴县槐坎乡新槐村	长房权证槐坎字第 00134019 号	工业	100.08	无	—
523	湖州槐坎南方水泥有限公司	浙江省长兴县雉城镇丽湖名居 6 幢 1402 室	长房权证雉城字第 00136499 号	住宅	92.70	无	—
524	湖州槐坎南方水泥有限公司	浙江省长兴县槐坎乡新槐村	浙（2022）长兴县不动产权第 0010477 号	工业	5,048.77	无	—
525	湖州槐坎南方水泥有限公司	浙江省长兴县槐坎乡新槐村	浙（2022）长兴县不动产权第 0010476 号	工业	1,927.93	无	—
526	林州中联新材料有限公司	河南省安阳市林州市横水镇马店村北张	豫（2021）林州市不动产权第 0006994	工业	2,312.78	无	—

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积（m <sup>2</sup> ）	抵押、查封等权利限制情况	备注
		家井林州中联新材料有限公司骨料车间1幢（办公楼）	号				
527	安阳中联水泥有限公司	河南省安阳市安阳县许家沟乡下堡村	豫（2020）安阳县不动产权第0005301号	工业、办公	12,246.02	无	——
528	安阳中联水泥有限公司	河南省安阳市安阳县许家沟乡下堡村安阳中联海皇水泥有限公司13幢	豫（2020）安阳县不动产权第0005302号	工业	612.66	无	——
529	安阳中联水泥有限公司	河南省安阳市安阳县许家沟乡下堡村	豫（2020）安阳县不动产权第0005331号	工业	3,072.04	无	——
530	安阳中联水泥有限公司	河南省安阳市安阳县许家沟乡下堡村	豫（2020）安阳县不动产权第0005332号	工业	7,946.16	无	——
531	安阳中联水泥有限公司	河南省安阳市殷都区清凉山路安阳海工水泥有限公司1幢、2幢、3幢、4幢、5幢	豫（2022）安阳县不动产权第0030737号	工业、办、浴室、食堂、门卫	3526.64	无	——
532	安阳中联熔剂骨料有限公司	安阳县磊口乡清峪村	安阳房权证县字第SY00006211号	办公	3024.35	无	资产收购所得，待过户至安阳中联水泥有限公司新材料分公司
533	安阳中联熔剂骨料有限公司	安阳县磊口乡清峪村	安阳房权证县字第SY00006212号	其他	889.56	无	资产收购所得，待过户至安阳中联水泥有限公司新材料分公司



序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	抵押、查封等权利限制情况	备注
534	安阳中联熔剂骨料有限公司	安阳县磊口乡清峪村	安阳房权证县字第 SY00006213 号	其他	289.67	无	资产收购所得，待过户至安阳中联水泥有限公司新材料分公司
535	安阳中联熔剂骨料有限公司	安阳县磊口乡清峪村	安阳房权证县字第 SY00006214 号	其他	301.01	无	资产收购所得，待过户至安阳中联水泥有限公司新材料分公司
536	安阳中联熔剂骨料有限公司	安阳县磊口乡清峪村	安阳房权证县字第 SY00006215 号	其他	635.15	无	资产收购所得，待过户至安阳中联水泥有限公司新材料分公司
537	安阳中联熔剂骨料有限公司	安阳县磊口乡清峪村	安阳房权证县字第 SY00006216 号	其他	122.88	无	资产收购所得，待过户至安阳中联水泥有限公司新材料分公司
538	安阳汤阴中联新材料有限公司	河南省安阳市汤阴县古贤镇工业二路与健康路交叉口东南角	豫（2022）汤阴县不动产权第 0027125 号	办公	1663	无	——
539	合肥中材混凝土有限公司	长丰县双凤工业区金泰路南侧 1 幢	长丰字第 1490038712 号	办公	1,065.61	无	——
540	合肥中材混凝土有限公司	长丰县双凤工业区金泰路南侧 2 幢	长丰字第 1490038713 号	办公	472.90	无	——
541	南京中联水泥有限公司	南京市江宁区淳化街道青山社区中联大道 98 号	苏（2022）宁江不动产权第 0056622 号	工业（办公）、工业（配套）、	22376.39	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	抵押、查封等权利限制情况	备注
				工业			
542	长兴南方水泥有限公司	煤山镇五通村	浙(2016)长兴县不动产权第0012703号	工业	77,661.31	无	——
543	浙江三狮水泥股份有限公司	煤山石灰石矿	房权证长字第00022757号	非住宅	218.42	无	待更名为长兴南方水泥有限公司
544	浙江三狮水泥股份有限公司	煤山石灰石矿	房权证长字第00022762号	非住宅	9.00	无	待更名为长兴南方水泥有限公司
545	浙江三狮水泥股份有限公司	煤山石灰石矿	房权证长字第00022760号	非住宅	20.22	无	待更名为长兴南方水泥有限公司
546	浙江三狮水泥股份有限公司	煤山石灰石矿	房权证长字第00022766号	非住宅	27.07	无	待更名为长兴南方水泥有限公司
547	浙江三狮水泥股份有限公司	煤山石灰石矿	房权证长字第00022750号	非住宅	674.61	无	待更名为长兴南方水泥有限公司
548	浙江三狮水泥股份有限公司	煤山石灰石矿	房权证长字第00022752号	非住宅	456.36	无	待更名为长兴南方水泥有限公司
549	浙江三狮水泥股份有限公司	煤山石灰石矿	房权证长字第00022764号	非住宅	618.69	无	待更名为长兴南方水泥有限公司
550	浙江三狮水泥股份有限公司	煤山石灰石矿	房权证长字第00022763号	非住宅	115.76	无	待更名为长兴南方水泥有限公司
551	浙江三狮水泥股份有限公司	煤山石灰石矿	房权证长字第00022755号	非住宅	506.90	无	待更名为长兴南方水泥有限公司

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	抵押、查封等权利限制情况	备注
552	浙江三狮水泥股份有限公司	煤山石灰石矿	房权证长字第 00022751 号	非住宅	69.39	无	待更名为长兴南方水泥有限公司
553	浙江三狮水泥股份有限公司	煤山石灰石矿	房权证长字第 00022761 号	非住宅	49.39	无	待更名为长兴南方水泥有限公司
554	浙江三狮水泥股份有限公司	煤山石灰石矿	房权证长字第 00022749 号	非住宅	45.06	无	待更名为长兴南方水泥有限公司
555	长兴南方水泥有限公司	长兴县煤山镇五长兴县煤山镇五通村通村	长房权证煤山字第 002177067 号	工业	428.44	无	——
556	长兴南方水泥有限公司	长兴县煤山镇五通村	长房权证煤山字第 002177068 号	工业	1,899.58	无	——
557	长兴南方水泥有限公司	长兴县煤山镇五通村	长房权证煤山字第 002177069 号	工业	429.39	无	——
558	长兴南方水泥有限公司	长兴县煤山镇五通村	长房权证煤山字第 002177070 号	工业	497.01	无	——
559	长兴南方水泥有限公司	长兴县煤山镇五通村	长房权证煤山字第 002177071 号	工业	4,018.85	无	——
560	长兴南方水泥有限公司	煤山镇五通村火烧地自然村 172-2 号	浙（2016）长兴县不动产权第 0012569 号	工业	466.40	无	——
561	长兴南方水泥有限公司	煤山镇五通村火烧地自然村 171-2 号	浙（2016）长兴县不动产权第 0012568 号	工业	1,519.39	无	——
562	长兴南方水泥有限公司	煤山镇五通村火烧地自然村 172-3 号	浙（2016）长兴县不动产权第 0012572 号	工业	480.15	无	——
563	长兴南方水泥有限公司	煤山镇五通村火烧地自然村 171-7 号	浙（2016）长兴县不动产权第 0012570 号	工业	99.66	无	——
564	长兴南方水泥有限公司	煤山镇五通村火烧地自然村 171-1 号	浙（2016）长兴县不动产权第 0012637 号	工业	52,574.16	无	——
565	长兴南方水泥有限公司	煤山镇五通村火烧地自然村 171-3 号	浙（2016）长兴县不动产权第 0012571 号	工业	2,467.35	无	——
566	长兴南方水泥有限公司	煤山镇五通村火烧地自然村 171-4 号	浙（2016）长兴县不动产权第 0012701 号	工业	995.47	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积（m <sup>2</sup> ）	抵押、查封等权利限制情况	备注
567	长兴南方水泥有限公司	煤山镇五通村火烧地自然村 171-5 号	浙（2021）长兴县不动产权第 0030355 号	工业	8,620.10	无	——
568	长兴南方水泥有限公司	长兴县雉城街道三狮苑 5 幢 1 单元 102 室	浙（2021）长兴县不动产权第 0038909 号	住宅	119.37	无	——
569	长兴南方水泥有限公司	长兴县雉城街道长海路 690、692、694、6896、698、700、702、704、706、708、710、712、714、716、718、720、722、724、726、728、730 号	浙（2021）长兴县不动产权第 0038918 号	商业服务	2,273.17	无	——
570	长兴南方水泥有限公司	长兴县雉城街道三狮苑 9 幢 3 单元 402 室	浙（2021）长兴县不动产权第 0040890 号	住宅	93.00	无	——
571	长兴南方水泥有限公司	海口市华海路 15 号办公楼第 5 层	琼（2022）海口市不动产权第 0222707 号	住宅/办公	368.00	无	——
572	长兴南方水泥有限公司	湖州市爱都花园滨河路 306 号、310 号 1-2 层营业房	浙（2021）湖州市不动产权第 0104966 号	批发零售/商业	908.23	无	——
573	长兴南方水泥有限公司	长兴县煤山镇五通村四都中村自然村 114 号	浙（2022）长兴县不动产权第 0017371 号	工业	2,196.58	无	——
574	安吉南方水泥有限公司	递铺镇马家村 1 幢	安房权证递铺字第 49269 号	工业	1,686.24	无	——
575	安吉南方水泥有限公司	递铺镇马家村 2 幢	安房权证递铺字第 49270 号	工业	3,257.34	无	——
576	安吉南方水泥有限公司	递铺镇马家村 3 幢	安房权证递铺字第 49271 号	工业	51.69	无	——
577	安吉南方水泥有限公司	递铺镇马家村 4 幢	安房权证递铺字第 49272 号	工业	1,544.74	无	——
578	安吉南方水泥有限公司	递铺镇马家村 5 幢	安房权证递铺字第 49273 号	工业	278.90	无	——
579	安吉南方水泥有限公司	递铺镇马家村 6 幢	安房权证递铺字第 49274 号	工业	30.70	无	——
580	安吉南方水泥有限公司	递铺镇马家村 8 幢	安房权证递铺字第 49276 号	工业	19.17	无	——
581	安吉南方水泥有限公司	递铺镇马家村 10 幢	安房权证递铺字第 49277 号	工业	3,020.60	无	——
582	安吉南方水泥有限公司	递铺镇马家村 11 幢	安房权证递铺字第 49279 号	工业	221.24	无	——
583	安吉南方水泥有限公司	递铺镇马家村 13 幢	安房权证递铺字第 49281 号	工业	537.56	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积（m <sup>2</sup> ）	抵押、查封等权利限制情况	备注
584	安吉南方水泥有限公司	递铺镇马家村 15 幢	安房权证递铺字第 49282 号	工业	639.25	无	——
585	安吉南方水泥有限公司	递铺镇马家村 14 幢	安房权证递铺字第 49283 号	工业	435.93	无	——
586	安吉南方水泥有限公司	递铺镇马家村 16 幢	安房权证递铺字第 49284 号	工业	77.49	无	——
587	安吉南方水泥有限公司	递铺镇马家村 17 幢	安房权证递铺字第 49285 号	工业	23.07	无	——
588	安吉南方水泥有限公司	递铺镇马家村 20 幢	安房权证递铺字第 49287 号	工业	162.36	无	——
589	安吉南方水泥有限公司	递铺镇马家村 21 幢	安房权证递铺字第 49289 号	工业	126.24	无	——
590	安吉南方水泥有限公司	递铺镇马家村 24 幢	安房权证递铺字第 49293 号	工业	94.09	无	——
591	安吉南方水泥有限公司	递铺镇马家村 26 幢	安房权证递铺字第 49294 号	工业	945.43	无	——
592	安吉南方水泥有限公司	递铺镇马家村 35 幢	安房权证递铺字第 49302 号	工业	16.24	无	——
593	安吉南方水泥有限公司	递铺镇马家村 34 幢	安房权证递铺字第 49303 号	工业	36.39	无	——
594	安吉南方水泥有限公司	递铺镇马家村 36 幢	安房权证递铺字第 49304 号	工业	38.01	无	——
595	安吉南方水泥有限公司	递铺镇马家村 40 幢	安房权证递铺字第 49307 号	工业	3,305.21	无	——
596	安吉南方水泥有限公司	递铺镇马家村 41 幢	安房权证递铺字第 49309 号	工业	35.45	无	——
597	安吉南方水泥有限公司	递铺镇马家村 49 幢	安房权证递铺字第 49315 号	工业	132.82	无	——
598	安吉南方水泥有限公司	递铺镇马家村 48 幢	安房权证递铺字第 49316 号	工业	132.82	无	——
599	安吉南方水泥有限公司	递铺镇马家村 46 幢	安房权证递铺字第 49317 号	工业	2,485.70	无	——
600	安吉南方水泥有限公司	递铺镇马家村 7 幢	安房权证递铺字第 49275 号	工业	60.28	无	——
601	安吉南方水泥有限公司	递铺镇马家村 9 幢	安房权证递铺字第 49278 号	工业	141.91	无	——
602	安吉南方水泥有限公司	递铺镇马家村 12 幢	安房权证递铺字第 49280 号	工业	185.01	无	——
603	安吉南方水泥有限公司	递铺镇马家村 18 幢	安房权证递铺字第 49286 号	工业	114.09	无	——
604	安吉南方水泥有限公司	递铺镇马家村 19 幢	安房权证递铺字第 49288 号	工业	237.69	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积（m <sup>2</sup> ）	抵押、查封等权利限制情况	备注
605	安吉南方水泥有限公司	递铺镇马家村 22 幢	安房权证递铺字第 49290 号	工业	438.21	无	——
606	安吉南方水泥有限公司	递铺镇马家村 23 幢	安房权证递铺字第 49291 号	工业	380.29	无	——
607	安吉南方水泥有限公司	递铺镇马家村 25 幢	安房权证递铺字第 49292 号	工业	1,686.08	无	——
608	安吉南方水泥有限公司	递铺镇马家村 27 幢	安房权证递铺字第 49295 号	工业	1,161.53	无	——
609	安吉南方水泥有限公司	递铺镇马家村 28 幢	安房权证递铺字第 49296 号	工业	504.00	无	——
610	安吉南方水泥有限公司	递铺镇马家村 29 幢	安房权证递铺字第 49298 号	工业	188.01	无	——
611	安吉南方水泥有限公司	递铺镇马家村 30 幢	安房权证递铺字第 49297 号	工业	65.39	无	——
612	安吉南方水泥有限公司	递铺镇马家村 31 幢	安房权证递铺字第 49299 号	工业	30.38	无	——
613	安吉南方水泥有限公司	递铺镇马家村 32 幢	安房权证递铺字第 49300 号	工业	30.38	无	——
614	安吉南方水泥有限公司	递铺镇马家村 33 幢	安房权证递铺字第 49301 号	工业	3,640.79	无	——
615	安吉南方水泥有限公司	递铺镇马家村 37 幢	安房权证递铺字第 49305 号	工业	101.28	无	——
616	安吉南方水泥有限公司	递铺镇马家村 38 幢	安房权证递铺字第 49306 号	工业	399.46	无	——
617	安吉南方水泥有限公司	递铺镇马家村 39 幢	安房权证递铺字第 49308 号	工业	723.19	无	——
618	安吉南方水泥有限公司	递铺镇马家村 42 幢	安房权证递铺字第 49310 号	工业	67.24	无	——
619	安吉南方水泥有限公司	递铺镇马家村 43 幢	安房权证递铺字第 49311 号	工业	1,862.67	无	——
620	安吉南方水泥有限公司	递铺镇马家村 44 幢	安房权证递铺字第 49313 号	工业	236.69	无	——
621	安吉南方水泥有限公司	递铺镇马家村 45 幢	安房权证递铺字第 49312 号	工业	38.50	无	——
622	安吉南方水泥有限公司	递铺镇马家村 47 幢	安房权证递铺字第 49314 号	工业	467.43	无	——
623	含山南方水泥有限公司	含山县仙踪镇东洪村	皖（2022）含山县不动产权第 0002873 号	厂房	68,608.57	无	——
624	湖州白岙南方水泥有限公司	长兴县煤山镇白岙乡柴界岭	长房权证白岙字第 00128645 号	工业	2,324.73	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	抵押、查封等权利限制情况	备注
625	湖州白岷南方水泥有限公司	长兴县煤山镇白岷乡柴界岭	长房权证白岷字第 00128646 号	工业	353.55	无	——
626	湖州白岷南方水泥有限公司	长兴县煤山镇白岷乡柴界岭	长房权证白岷字第 00128647 号	工业	3,333.46	无	——
627	安徽广德洪山南方水泥有限公司	广德市新杭镇洪山村	皖（2020）广德市不动产权第 0007063 号	工业	8,098.49	无	——
628	四川国大水泥有限公司	含增镇界池村国大水泥公司 43 栋 1 楼 1 号	江房权证监证字第 0344485 号	仓储	7,454.75	无	——
629	四川国大水泥有限公司	含增镇界池村国大水泥公司 19 栋 1-2 层 1 号	江房权证监证字第 0344478 号	办公	1,356.79	无	——
630	四川国大水泥有限公司	含增镇界池村国大水泥公司 36 栋 1 楼 1 号	江房权证监证字第 0344491 号	仓储	2,647.40	无	——
631	四川国大水泥有限公司	含增镇界池村国大水泥公司 26 栋 1 楼 1 号	江房权证监证字第 0344532 号	仓储	2,506.75	无	——
632	四川国大水泥有限公司	含增镇界池村国大水泥公司 3 栋 1 楼 1 号	江房权证监证字第 0344455 号	其他	150.10	无	——
633	四川国大水泥有限公司	含增镇界池村国大水泥公司 15 栋 1 楼 1 号	江房权证监证字第 0344547 号	厂房	1,055.20	无	——
634	四川国大水泥有限公司	含增镇界池村国大水泥公司 6 栋 1 楼 1 号	江房权证监证字第 0344468 号	其他	125.70	无	——
635	四川国大水泥有限公司	含增镇界池村国大水泥公司 18 栋 1 楼 1 号	江房权证监证字第 0344583 号	其他	319.14	无	——
636	四川国大水泥有限公司	含增镇界池村国大水泥公司 25 栋 1 楼 1 号	江房权证监证字第 0344515 号	车库	787.95	无	——
637	四川国大水泥有限公司	含增镇界池村国大水泥公司 28 栋 1 楼 1 号	江房权证监证字第 0344473 号	仓储	7,199.40	无	——
638	四川国大水泥有限公司	含增镇界池村国大水泥公司 27 栋 1 楼 1 号	江房权证监证字第 0344553 号	仓储	8,298.40	无	——
639	四川国大水泥有限公司	含增镇界池村国大水泥公司 1 栋 1-3 层 1 号	江房权证监证字第 0344378 号	办公	2,378.81	无	——
640	四川国大水泥有限公司	含增镇界池村国大水泥公司 22 栋 1 楼 1 号	江房权证监证字第 0344569 号	其他	218.58	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	抵押、查封等权利限制情况	备注
641	四川国大水泥有限公司	含增镇界池村国大水泥公司 24 栋 1 楼 1 号	江房权证监证字第 0344509 号	仓储	787.95	无	——
642	四川国大水泥有限公司	含增镇界池村国大水泥公司 2 栋 1-3 层 1 号	江房权证监证字第 0344457 号	其他	1,513.32	无	——
643	四川国大水泥有限公司	含增镇界池村国大水泥公司 4 栋 1 楼 1 号	江房权证监证字第 0344456 号	其他	223.02	无	——
644	四川国大水泥有限公司	含增镇界池村国大水泥公司 42 栋 1 楼 1 号	江房权证监证字第 0344561 号	公用	57.28	无	——
645	四川利森建材集团有限公司	什邡市洛水镇洛城村五组	什房权证洛水镇字第 28555 号	生产用房	3,809.10	无	——
646	四川利森建材集团有限公司	什邡市洛水镇洛城村五组	什房权证洛水镇字第 28556 号	生产用房	48.42	无	——
647	四川利森建材集团有限公司	什邡市洛水镇洛城村五组	什房权证洛水镇字第 28557 号	生产用房	62.01	无	——
648	四川利森建材集团有限公司	什邡市洛水镇洛城村五组	什房权证洛水镇字第 28559 号	仓库	786.23	无	——
649	四川利森建材集团有限公司	什邡市洛水镇洛城村五组	什房权证洛水镇字第 28560 号	专业用房	1,432.32	无	——
650	四川利森建材集团有限公司	什邡市洛水镇洛城村五组	什房权证洛水镇字第 28561 号	专业用房	172.13	无	——
651	四川利森建材集团有限公司	什邡市洛水镇洛城村五组	什房权证洛水镇字第 28562 号	特殊用房	552.16	无	——
652	四川利森建材集团有限公司	什邡市洛水镇洛城村五组	什房权证洛水镇字第 28563 号	特殊用房	90.73	无	——
653	四川利森建材集团有限公司	什邡市洛水镇洛城村五组	什房权证洛水镇字第 28564 号	车间	3,741.91	无	——
654	四川利森建材集团有限公司	什邡市洛水镇洛城村五组	什房权证洛水镇字第 28565 号	车间	278.61	无	——
655	四川利森建材集团有限公司	什邡市洛水镇洛城村五组	什房权证洛水镇字第 28566 号	食堂	1,177.26	无	——
656	四川利森建材集团有限公司	什邡市洛水镇洛城村五组	什房权证洛水镇字第 28567 号	特殊用房	374.29	无	——
657	四川利森建材集团有限公司	什邡市洛水镇洛城村五组	什房权证洛水镇字第 28568 号	生产用房	810.85	无	——
658	四川利森建材集团有限公司	什邡市洛水镇洛城村五组	什房权证洛水镇字第 28569 号	生产用房	2,807.05	无	——
659	四川利森建材集团有限公司	什邡市洛水镇洛城村五组	什房权证洛水镇字第 28570 号	生产用房	1,154.96	无	——



序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积（m <sup>2</sup> ）	抵押、查封等权利限制情况	备注
660	四川利森建材集团有限公司	什邡市洛水镇洛城村五组	什房权证洛水镇字第 28571 号	仓库	5,097.70	无	——
661	四川利森建材集团有限公司	什邡市洛水镇洛城村五组	什房权证洛水镇字第 28572 号	生产用房	555.39	无	——
662	四川利森建材集团有限公司	什邡市洛水镇洛城村五组	什房权证洛水镇字第 28573 号	生产用房	207.06	无	——
663	四川利森建材集团有限公司	什邡市洛水镇洛城村五组	什房权证洛水镇字第 28574 号	生产用房	3,124.64	无	——
664	四川利森建材集团有限公司	什邡市洛水镇洛城村五组	什房权证洛水镇字第 28575 号	特殊用房	3,018.47	无	——
665	四川利森建材集团有限公司	什邡市洛水镇洛城村五组	什房权证洛水镇字第 28576 号	生产用房	1,383.14	无	——
666	四川利森建材集团有限公司	什邡市洛水镇洛城村五组	什房权证洛水镇字第 28577 号	生产用房	291.70	无	——
667	四川利森建材集团有限公司	什邡市洛水镇洛城村五组	什房权证洛水镇字第 28578 号	生产用房	3,019.77	无	——
668	四川利森建材集团有限公司	什邡市洛水镇洛城村五组	什房权证洛水镇字第 28579 号	生产用房	443.16	无	——
669	四川利森建材集团有限公司	什邡市洛水镇洛城村五组	什房权证洛水镇字第 28580 号	生产用房	36.63	无	——
670	四川利森建材集团有限公司	什邡市洛水镇洛城村五组	什房权证洛水镇字第 28581 号	生产用房	34.94	无	——
671	四川利森建材集团有限公司	什邡市洛水镇洛城村五组	什房权证洛水镇字第 29639 号	生产用房	839.85	无	——
672	四川利森建材集团有限公司	什邡市洛水镇洛城村五组	什房权证洛水镇字第 29917 号	生产用房	532.38	无	——
673	四川利森建材集团有限公司	什邡市洛水镇洛城村五组	什房权证洛水镇字第 29641 号	生产用房	1,953.26	无	——
674	四川利森建材集团有限公司	什邡市洛水镇洛城村五组	什房权证洛水镇字第 29642 号	生产用房	337.77	无	——
675	四川利森建材集团有限公司	什邡市洛水镇洛城村五组	什房权证洛水镇字第 29643 号	专业用房	101.38	无	——
676	四川利森建材集团有限公司	什邡市洛水镇洛城村五组	什房权证洛水镇字第 29644 号	生产用房	1,128.55	无	——
677	四川利森建材集团有限公司	什邡市洛水镇洛城村五组	什房权证洛水镇字第 29645 号	生产用房	137.94	无	——
678	四川利森建材集团有限公司	什邡市洛水镇学府街	什房权证洛水镇字第 25633 号	营业用房	2,224.95	无	——
679	四川利森建材集团有限公司	什邡市洛水镇洛城村 5 组等 4 处	川（2022）什邡市不动产权第 0002557 号	工业、交通、仓储	11,245.21	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积（m <sup>2</sup> ）	抵押、查封等权利限制情况	备注
680	四川筠连西南水泥有限公司	泸州市江阳区石寨乡大林村一社	川（2021）江阳区不动产权第（0015073号）	生产用房	1,049.59	无	——
681	四川筠连西南水泥有限公司	泸州市江阳区石寨乡大林村一社	川（2021）江阳区不动产权第（0015074号）	非成套住房	661.07	无	——
682	四川筠连西南水泥有限公司	泸州市江阳区石寨乡大林村一社	川（2021）江阳区不动产权第（0015071号）	办公用房	3,389.20	无	——
683	四川筠连西南水泥有限公司	泸州市江阳区石寨乡大林村四社	川（2021）江阳区不动产权第（0015072号）	工业用房	1,450.60	无	——
684	罗江利森水泥有限公司	罗江县东外	罗江县房权证（县城）字第 02898 号	水泥储存及输送	2,736.98	无	——
685	罗江利森水泥有限公司	罗江县东外	罗江县房权证（县城）字第 02899 号	烧成窑头	1,278.01	无	——
686	罗江利森水泥有限公司	罗江县东外	罗江县房权证（县城）字第 003177 号	汽机房	1,001.66	无	——
687	罗江利森水泥有限公司	罗江县东外	罗江县房权证（县城）字第 003179 号	循环冷却水站	158.87	无	——
688	罗江利森水泥有限公司	罗江县东外	罗江县房权证（县城）字第 02900 号	石膏混合材破及输送	452.93	无	——
689	罗江利森水泥有限公司	罗江县东外	罗江县房权证（县城）字第 02901 号	烧成窑中	88.80	无	——
690	罗江利森水泥有限公司	罗江县东外	罗江县房权证（县城）字第 02902 号	烧成窑尾（旁炉放风）	443.14	无	——
691	罗江利森水泥有限公司	罗江县东外	罗江县房权证（县城）字第 02903 号	石灰石预均化堆场	6,486.28	无	——
692	罗江利森水泥有限公司	罗江县东外	罗江县房权证（县城）字第 02904 号	原煤预均化堆棚户	3,755.26	无	——
693	罗江利森水泥有限公司	罗江县东外	罗江县房权证（县城）字第 02905 号	清水池及泵房	236.44	无	——
694	罗江利森水泥有限公司	罗江县东外	罗江县房权证（县城）字第 02906 号	辅助原材料堆棚及破碎输送	3,803.48	无	——
695	罗江利森水泥有限公司	罗江县东外	罗江县房权证（县城）字第 02907 号	宿舍楼	1,570.80	无	——
696	罗江利森水泥有限公司	罗江县东外	罗江县房权证（县城）字第 02908 号	中水处理	94.62	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积（m <sup>2</sup> ）	抵押、查封等权利限制情况	备注
697	罗江利森水泥有限公司	罗江县东外	罗江县房权证（县城）字第 02909 号	中控化验室	991.70	无	——
698	罗江利森水泥有限公司	罗江县东外	罗江县房权证（县城）字第 02910 号	综合材料库	754.79	无	——
699	罗江利森水泥有限公司	罗江县东外	罗江县房权证（县城）字第 02911 号	水泥粉磨	2,813.24	无	——
700	罗江利森水泥有限公司	罗江县东外	罗江县房权证（县城）字第 02912 号	厕所 A	50.49	无	——
701	罗江利森水泥有限公司	罗江县东外	罗江县房权证（县城）字第 02913 号	厕所 B	50.49	无	——
702	罗江利森水泥有限公司	罗江县东外	罗江县房权证（县城）字第 02914 号	压缩空气站	339.90	无	——
703	罗江利森水泥有限公司	罗江县东外	罗江县房权证（县城）字第 02915 号	石膏混合材料堆棚	3,170.88	无	——
704	罗江利森水泥有限公司	罗江县东外	罗江县房权证（县城）字第 02916 号	水泥配料站	218.49	无	——
705	罗江利森水泥有限公司	罗江县东外	罗江县房权证（县城）字第 02917 号	制样破碎室	64.45	无	——
706	罗江利森水泥有限公司	罗江县东外	罗江县房权证（县城）字第 02918 号	食堂	1,004.61	无	——
707	罗江利森水泥有限公司	罗江县东外	罗江县房权证（县城）字第 02919 号	水泥储存 MCC 室	117.34	无	——
708	罗江利森水泥有限公司	罗江县东外	罗江县房权证（县城）字第 02920 号	粉煤灰储存	242.30	无	——
709	罗江利森水泥有限公司	罗江县东外	罗江县房权证（县城）字第 02921 号	生料均化库及入窑	213.20	无	——
710	罗江利森水泥有限公司	罗江县东外	罗江县房权证（县城）字第 02922 号	变电机房	54.63	无	——
711	罗江利森水泥有限公司	罗江县东外	罗江县房权证（县城）字第 02923 号	门卫 1	13.74	无	——
712	罗江利森水泥有限公司	罗江县东外	罗江县房权证（县城）字第 02924 号	门卫 2	13.74	无	——
713	罗江利森水泥有限公司	罗江县东外	罗江县房权证（县城）字第 02925 号	门卫 3	13.74	无	——
714	罗江利森水泥有限公司	罗江县东外	罗江县房权证（县城）字第 02926 号	汽车衡	16.43	无	——
715	罗江利森水泥有限公司	罗江县东外	罗江县房权证（县城）字第 02927 号	熟料储存	1,100.02	无	——
716	罗江利森水泥有限公司	罗江县东外	罗江县房权证（县城）字第 02928 号	水泥磨电气室	584.43	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积（m <sup>2</sup> ）	抵押、查封等权利限制情况	备注
717	罗江利森水泥有限公司	罗江县东外	罗江县房权证（县城）字第 02929 号	水泥输送及散装	327.45	无	——
718	罗江利森水泥有限公司	罗江县东外	罗江县房权证（县城）字第 02930 号	原料处理电气室	119.22	无	——
719	罗江利森水泥有限公司	罗江县东外	罗江县房权证（县城）字第 02931 号	煤粉制备及计量输送	1,164.52	无	——
720	罗江利森水泥有限公司	罗江县东外	罗江县房权证（县城）字第 02932 号	总降	447.48	无	——
721	罗江利森水泥有限公司	罗江县东外	罗江县房权证（县城）字第 02933 号	水泥包装，袋装水泥车	1,577.79	无	——
722	罗江利森水泥有限公司	罗江县东外	罗江县房权证（县城）字第 02934 号	电石渣储存及输送	2,772.25	无	——
723	罗江利森水泥有限公司	罗江县东外	罗江县房权证（县城）字第 02935 号	电石渣烘干	2,285.56	无	——
724	罗江利森水泥有限公司	罗江县东外	罗江县房权证（县城）字第 02936 号	原料配料站	1,254.06	无	——
725	罗江利森水泥有限公司	罗江县东外	罗江县房权证（县城）字第 02937 号	石灰石破碎	639.57	无	——
726	罗江利森水泥有限公司	罗江县东外	罗江县房权证（县城）字第 02938 号	原料粉磨及废气站	2,877.81	无	——
727	罗江利森水泥有限公司	罗江县东外	罗江县房权证（县城）字第 003178 号	窑尾 SP 锅炉	52.14	无	——
728	罗江利森水泥有限公司	罗江县东外	罗江县房权证（县城）字第 003180 号	锅炉水处理流程	136.16	无	——
729	重庆长寿西南水泥有限公司	长寿区化北路 7 号	渝(2017)长寿区不动产权第 001046815 号	办公	4,255.49	无	——
730	重庆长寿西南水泥有限公司	长寿区化北路 7 号	渝(2017)长寿区不动产权第 001046592 号	宿舍	3,452.12	无	——
731	重庆长寿西南水泥有限公司	长寿区化北路 7 号	渝(2017)长寿区不动产权第 001049828 号	仓储	625.85	无	——
732	重庆长寿西南水泥有限公司	长寿区化北路 7 号	渝(2017)长寿区不动产权第 001120144 号	工业	186.14	无	——
733	重庆长寿西南水泥有限公司	长寿区化北路 7 号	渝(2017)长寿区不动产权第 001084381 号	工业	415.55	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	抵押、查封等权利限制情况	备注
			号				
734	重庆长寿西南水泥有限公司	长寿区化北路7号	渝(2017)长寿区不动产权第001188774号	工业	455.88	无	——
735	重庆长寿西南水泥有限公司	长寿区化北路7号	渝(2017)长寿区不动产权第001085368号	工业	3,336.71	无	——
736	重庆长寿西南水泥有限公司	长寿区化北路7号	渝(2017)长寿区不动产权第001088622号	工业	1,268.99	无	——
737	重庆长寿西南水泥有限公司	长寿区化北路7号	渝(2017)长寿区不动产权第001188266号	工业	378.03	无	——
738	重庆长寿西南水泥有限公司	长寿区化北路7号	渝(2017)长寿区不动产权第001052727号	工业	1,261.00	无	——
739	重庆长寿西南水泥有限公司	长寿区化北路7号	渝(2017)长寿区不动产权第001188459号	工业	1,246.65	无	——
740	重庆长寿西南水泥有限公司	长寿区化北路7号	渝(2017)长寿区不动产权第001085261号	工业	1,211.80	无	——
741	重庆长寿西南水泥有限公司	长寿区化北路7号	渝(2017)长寿区不动产权第001120310号	工业	188.69	无	——
742	重庆长寿西南水泥有限公司	长寿区化北路7号	渝(2017)长寿区不动产权第001085482号	工业	2,544.07	无	——
743	重庆长寿西南水泥有限公司	长寿区化北路7号	渝(2017)长寿区不动产权第001120616号	工业	908.82	无	——
744	重庆长寿西南水泥有限公司	长寿区化北路7号	渝(2017)长寿区不动产权第001051766号	工业	1,027.39	无	——
745	重庆长寿西南水泥有限公司	长寿区化北路7号	渝(2017)长寿区不动产权第001052246号	工业	567.83	无	——
746	重庆长寿西南水泥有限公司	长寿区化北路7号	渝(2017)长寿区不动产权第001084698号	工业	523.74	无	——
747	重庆长寿西南水泥有限公司	长寿区化北路7号	渝(2017)长寿区不动产权第001053254号	工业	4,396.18	无	——
748	重庆长寿西南水泥有限公司	长寿区化北路7号	渝(2017)长寿区不动产权第001053092号	工业	1,203.12	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积（m <sup>2</sup> ）	抵押、查封等权利限制情况	备注
			号				
749	重庆长寿西南水泥有限公司	长寿区化北路7号	渝(2017)长寿区不动产权第001052462号	工业	1,886.05	无	——
750	重庆长寿西南水泥有限公司	长寿区化北路7号	渝(2017)长寿区不动产权第001119361号	工业	548.11	无	——
751	重庆长寿西南水泥有限公司	长寿区化北路7号	渝(2017)长寿区不动产权第001084829号	工业	113.00	无	——
752	重庆长寿西南水泥有限公司	长寿区化北路7号	渝(2017)长寿区不动产权第001188827号	工业	3,371.99	无	——
753	重庆长寿西南水泥有限公司	长寿区化北路7号	渝(2017)长寿区不动产权第001085182号	工业	266.60	无	——
754	重庆长寿西南水泥有限公司	长寿区化北路7号	渝(2017)长寿区不动产权第001084876号	工业	18,417.70	无	——
755	重庆长寿西南水泥有限公司	长寿区化北路7号	渝(2017)长寿区不动产权第001119859号	工业	140.01	无	——
756	重庆长寿西南水泥有限公司	长寿区化北路7号	渝(2017)长寿区不动产权第001119517号	工业	198.23	无	——
757	重庆长寿西南水泥有限公司	长寿区化北路7号	渝(2017)长寿区不动产权第001119639号	工业	1,002.95	无	——
758	重庆长寿西南水泥有限公司	长寿区江南街道经济技术开发区江南循环经济钢辅二路19号	渝(2016)长寿区不动产权第000020080号	工业	750.74	无	——
759	重庆长寿西南水泥有限公司	长寿区江南街道经济技术开发区江南循环经济钢辅二路19号	渝(2016)长寿区不动产权第00005678号	工业	1,490.20	无	——
760	重庆长寿西南水泥有限公司	长寿区江南街道经济技术开发区江南循环经济钢辅二路19号	渝(2016)长寿区不动产权第000023380号	工业	5,029.26	无	——
761	重庆长寿西南水泥有限公司	长寿区江南街道经济技术开发区江南循环经济钢辅二路19号	渝(2016)长寿区不动产权第000025211号	工业	135.30	无	——
762	重庆长寿西南水泥有限公司	长寿区江南街道经济技术开发区江南循环经济钢辅二路19号	渝(2016)长寿区不动产权第000025595号	工业	210.45	无	——
763	重庆长寿西南水泥有限公司	长寿区江南街道经济技术开发区江南循环经济钢辅二路19号	渝(2016)长寿区不动产权第000025164号	工业	2,506.28	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积（m <sup>2</sup> ）	抵押、查封等权利限制情况	备注
		环经济区钢辅二路 19 号	号				
764	重庆长寿西南水泥有限公司	长寿区江南街道经济技术开发区江南循环经济区钢辅二路 19 号	渝（2016）长寿区不动产权第 000018280 号	工业	1,398.22	无	——
765	重庆长寿西南水泥有限公司	长寿区江南街道经济技术开发区江南循环经济区钢辅二路 19 号	渝（2016）长寿区不动产权第 000025163 号	工业	1,035.07	无	——
766	重庆长寿西南水泥有限公司	长寿区江南街道经济技术开发区江南循环经济区钢辅二路 19 号	渝（2016）长寿区不动产权第 000025796 号	工业	736.02	无	——
767	重庆长寿西南水泥有限公司	长寿区江南街道经济技术开发区江南循环经济区钢辅二路 19 号	渝（2016）长寿区不动产权第 000024168 号	工业	3,378.16	无	——
768	四川筠连西南水泥有限公司	筠连县巡司镇盐井村（一号宿舍）等	川（2017）筠连县不动产权第 0000759 号	工业	1,543.67	无	——
769	四川筠连西南水泥有限公司	筠连县巡司镇盐井村（熟料电气室）等	川（2017）筠连县不动产权第 0000760 号	工业	77.14	无	——
770	四川筠连西南水泥有限公司	筠连县巡司镇盐井村（食堂）等	川（2017）筠连县不动产权第 0000761 号	其他	621.64	无	——
771	四川筠连西南水泥有限公司	筠连县巡司镇盐井村（化验室、控制室）等	川（2017）筠连县不动产权第 0000762 号	办公	1,728.61	无	——
772	四川筠连西南水泥有限公司	筠连县巡司镇盐井村（办公楼）等	川（2017）筠连县不动产权第 0000763 号	办公	2,152.10	无	——
773	四川筠连西南水泥有限公司	筠连县巡司镇盐井村（水泥磨电气室）等	川（2017）筠连县不动产权第 0000764 号	工业	518.32	无	——
774	四川筠连西南水泥有限公司	筠连县巡司镇盐井村（破碎电气室）等	川（2017）筠连县不动产权第 0000765 号	工业	159.42	无	——
775	四川筠连西南水泥有限公司	筠连县巡司镇盐井村（原料电气室）等	川（2017）筠连县不动产权第 0000766 号	工业	166.78	无	——
776	四川筠连西南水泥有限公司	筠连县巡司镇盐井村（二号宿舍）等	川（2017）筠连县不动产权第 0000767 号	集体宿舍	1,949.31	无	——
777	四川筠连西南水泥有限公司	筠连县巡司镇盐井村（备品备件库）等	川（2017）筠连县不动产权第 0000768 号	工业	2,193.18	无	——
778	四川筠连西南水泥有限公司	筠连县巡司镇盐井村（综合楼）等	川（2017）筠连县不动产权第 0000769 号	其他	1,545.39	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积（m <sup>2</sup> ）	抵押、查封等权利限制情况	备注
			号				
779	四川筠连西南水泥有限公司	筠连县巡司镇盐井村（空压机房二）等	川（2017）筠连县不动产权第 0000770 号	工业	212.01	无	——
780	溧阳天山水泥有限公司	溧阳市上兴镇沛民村委早里村 88 号 1 幢	溧房权证溧阳字第 117507 号	门卫	65.01	无	——
781	溧阳天山水泥有限公司	溧阳市上兴镇沛民村委早里村 88 号 2 幢	溧房权证溧阳字第 117508 号	其他	2,352.55	无	——
782	溧阳天山水泥有限公司	溧阳市上兴镇沛民村委早里村 88 号 3 幢	溧房权证溧阳字第 117509 号	办公	1,558.76	无	——
783	溧阳天山水泥有限公司	溧阳市上兴镇沛民村委早里村 88 号 4 幢	溧房权证溧阳字第 117510 号	其他	343.76	无	——
784	溧阳天山水泥有限公司	溧阳市上兴镇沛民村委早里村 88 号 5 幢	溧房权证溧阳字第 117511 号	其他	609.59	无	——
785	溧阳天山水泥有限公司	溧阳市上兴镇沛民村委早里村 88 号 6 幢	溧房权证溧阳字第 117513 号	其他	533.34	无	——
786	溧阳天山水泥有限公司	溧阳市上兴镇沛民村委早里村 88 号 7 幢	溧房权证溧阳字第 117517 号	厂房	237.60	无	——
787	溧阳天山水泥有限公司	溧阳市上兴镇沛民村委早里村 88 号 8 幢	溧房权证溧阳字第 117520 号	厂房	109.76	无	——
788	溧阳天山水泥有限公司	溧阳市上兴镇沛民村委早里村 88 号 9 幢	溧房权证溧阳字第 117522 号	门卫	65.01	无	——
789	溧阳天山水泥有限公司	溧阳市上兴镇沛民村委早里村 88 号 10 幢	溧房权证溧阳字第 117524 号	其他	15.65	无	——
790	溧阳天山水泥有限公司	溧阳市上兴镇沛民村委早里村 88 号 11 幢	溧房权证溧阳字第 117530 号	厂房	32.62	无	——
791	溧阳天山水泥有限公司	溧阳市上兴镇沛民村委早里村 88 号 12 幢	溧房权证溧阳字第 117532 号	其他	33.04	无	——
792	溧阳天山水泥有限公司	溧阳市上兴镇沛民村委早里村 88 号 13 幢	溧房权证溧阳字第 117533 号	办公	284.17	无	——
793	溧阳天山水泥有限公司	溧阳市上兴镇沛民村委早里村 88 号 14 幢	溧房权证溧阳字第 117534 号	厂房	827.31	无	——
794	溧阳天山水泥有限公司	溧阳市上兴镇沛民村委早里村 88 号 15 幢	溧房权证溧阳字第 117535 号	其他	117.34	无	——
795	溧阳天山水泥有限公司	溧阳市上兴镇沛民村委早里村 88 号 16 幢	溧房权证溧阳字第 117536 号	厂房	86.55	无	——



序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	抵押、查封等权利限制情况	备注
796	溧阳天山水泥有限公司	溧阳市上兴镇沛民村委早里村 88 号 17 幢	溧房权证溧阳字第 117537 号	厂房	583.66	无	——
797	溧阳天山水泥有限公司	溧阳市上兴镇沛民村委早里村 88 号 18 幢	溧房权证溧阳字第 117538 号	其他	742.99	无	——
798	溧阳天山水泥有限公司	溧阳市上兴镇沛民村委早里村 88 号 19 幢	溧房权证溧阳字第 117539 号	厂房	154.65	无	——
799	溧阳天山水泥有限公司	溧阳市上兴镇沛民村委早里村 88 号 20 幢	溧房权证溧阳字第 117541 号	厂房	720.60	无	——
800	溧阳天山水泥有限公司	溧阳市上兴镇沛民村委早里村 88 号 21 幢	溧房权证溧阳字第 117542 号	厂房	292.43	无	——
801	溧阳天山水泥有限公司	溧阳市上兴镇沛民村委早里村 88 号 22 幢	溧房权证溧阳字第 117543 号	厂房	478.73	无	——
802	溧阳天山水泥有限公司	溧阳市上兴镇沛民村委早里村 88 号 23 幢	溧房权证溧阳字第 117544 号	厂房	69.70	无	——
803	溧阳天山水泥有限公司	溧阳市上兴镇沛民村委早里村 88 号 24 幢	溧房权证溧阳字第 117545 号	厂房	95.26	无	——
804	溧阳天山水泥有限公司	溧阳市上兴镇沛民村委早里村 88 号 25 幢	溧房权证溧阳字第 117546 号	厂房	146.18	无	——
805	溧阳天山水泥有限公司	溧阳市上兴镇沛民村委早里村 88 号 26 幢	溧房权证溧阳字第 117547 号	其他	563.29	无	——
806	溧阳天山水泥有限公司	溧阳市上兴镇沛民村委早里村 88 号 27 幢	溧房权证溧阳字第 117548 号	厂房	276.27	无	——
807	溧阳天山水泥有限公司	溧阳市上兴镇沛民村委早里村 88 号 28 幢	溧房权证溧阳字第 117549 号	厂房	422.45	无	——
808	溧阳天山水泥有限公司	溧阳市上兴镇沛民村委早里村 88 号 29 幢	溧房权证溧阳字第 117550 号	厂房	325.43	无	——
809	溧阳天山水泥有限公司	溧阳市上兴镇沛民村委早里村 88 号 30 幢	溧房权证溧阳字第 117551 号	厂房	860.00	无	——
810	溧阳天山水泥有限公司	溧阳市上兴镇沛民村委早里村 88 号 31 幢	溧房权证溧阳字第 117552 号	其他	52.67	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积（m <sup>2</sup> ）	抵押、查封等权利限制情况	备注
811	溧阳天山水泥有限公司	溧阳市上兴镇沛民村委早里村 88 号 32 幢	溧房权证溧阳字第 117553 号	其他	1,467.22	无	——
812	溧阳天山水泥有限公司	溧阳市上兴镇沛民村委早里村 88 号 33 幢	溧房权证溧阳字第 117554 号	其他	58.59	无	——
813	溧阳天山水泥有限公司	溧阳市上兴镇沛民村委早里村 88 号 34 幢	溧房权证溧阳字第 117555 号	其他	40.56	无	——
814	溧阳天山水泥有限公司	溧阳市上兴镇沛民村委早里村 88 号 35 幢	溧房权证溧阳字第 117556 号	其他	468.22	无	——
815	溧阳天山水泥有限公司	溧阳市上兴镇沛民村委早里村 88 号 36 幢	溧房权证溧阳字第 117557 号	其他	113.22	无	——
816	溧阳天山水泥有限公司	溧阳市上兴镇沛民村委早里村 88 号 37 幢	溧房权证溧阳字第 117558 号	厂房	140.25	无	——
817	溧阳天山水泥有限公司	溧阳市上兴镇沛民村委早里村 88 号 38 幢	溧房权证溧阳字第 117559 号	其他	83.63	无	——
818	溧阳天山水泥有限公司	溧阳市上兴镇沛民村委早里村 88 号 39 幢	溧房权证溧阳字第 117560 号	厂房	97.50	无	——
819	溧阳天山水泥有限公司	溧阳市上兴镇沛民村委早里村 88 号 40 幢	溧房权证溧阳字第 117561 号	厂房	141.75	无	——
820	溧阳天山水泥有限公司	溧阳市上兴镇沛民村委早里村 88 号 41 幢	溧房权证溧阳字第 117562 号	厂房	40.50	无	——
821	溧阳天山水泥有限公司	溧阳市上兴镇沛民村委早里村 88 号 42 幢	溧房权证溧阳字第 117563 号	厂房	60.75	无	——
822	溧阳天山水泥有限公司	溧阳市上兴镇沛民村委早里村 88 号 43 幢	溧房权证溧阳字第 117564 号	其他	33.04	无	——
823	溧阳天山水泥有限公司	溧阳市上兴镇沛民村委早里村 88 号 44 幢	溧房权证溧阳字第 117565 号	其他	22.47	无	——
824	溧阳天山水泥有限公司	溧阳市上兴镇沛民村委早里村 88 号 45 幢	溧房权证溧阳字第 117566 号	厂房	20.22	无	——
825	溧阳天山水泥有限公司	溧阳市上兴镇沛民村委早里村 88 号 46 幢	溧房权证溧阳字第 117567 号	厂房	1,332.49	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	抵押、查封等权利限制情况	备注
826	溧阳天山水泥有限公司	溧阳市上兴镇沛民村委早里村 88 号 47 幢	溧房权证溧阳字第 117568 号	厂房	20.22	无	——
827	溧阳天山水泥有限公司	溧阳市上兴镇沛民村委早里村 88 号 48 幢	溧房权证溧阳字第 117569 号	厂房	121.46	无	——
828	溧阳天山水泥有限公司	溧阳市上兴镇沛民村委早里村 88 号 49 幢	溧房权证溧阳字第 117570 号	厂房	120.70	无	——
829	溧阳天山水泥有限公司	溧阳市上兴镇沛民村委早里村 88 号 50 幢	溧房权证溧阳字第 117571 号	厂房	5,838.31	无	——
830	溧阳天山水泥有限公司	溧阳市上兴镇沛民村委早里村 88 号 51 幢	溧房权证溧阳字第 117573 号	厂房	12,346.30	无	——
831	溧阳天山水泥有限公司	溧阳市上兴镇沛民村委早里村 88 号 52 幢	溧房权证溧阳字第 117572 号	厂房	13,193.91	无	——
832	江苏天山水泥集团有限公司	五爱路 100	锡房权证南长字第 WX1000032327 号	非住宅	697.41	无	——
833	江苏天山水泥集团有限公司	胡埭镇东街 4	锡房权证滨湖字第 WX1000011196-10 号	非住宅	1,362.40	无	——
834	江苏天山水泥集团有限公司	胡埭镇东街 4	锡房权证滨湖字第 WX1000011196-9 号	非住宅	992.60	无	——
835	江苏天山水泥集团有限公司	胡埭镇东街 4	锡房权证滨湖字第 WX1000011196-8 号	非住宅	4,983.11	无	——
836	江苏天山水泥集团有限公司	胡埭镇东街 4	锡房权证滨湖字第 WX1000011196-7 号	非住宅	1,207.93	无	——
837	江苏天山水泥集团有限公司	胡埭镇东街 4	锡房权证滨湖字第 WX1000011196-6 号	非住宅	2,245.04	无	——
838	江苏天山水泥集团有限公司	胡埭镇东街 4	锡房权证滨湖字第 WX1000011196-5 号	非住宅	7,988.47	无	——
839	江苏天山水泥集团有限公司	胡埭镇东街 4	锡房权证滨湖字第 WX1000011196-4 号	非住宅	5,636.30	无	——
840	江苏天山水泥集团有限公司	胡埭镇东街 4	锡房权证滨湖字第 WX1000011196-3 号	非住宅	2,820.47	无	——
841	江苏天山水泥集团有限公司	胡埭镇东街 4	锡房权证滨湖字第 WX1000011196-2 号	非住宅	1,857.63	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积（m <sup>2</sup> ）	抵押、查封等权利限制情况	备注
			号				
842	江苏天山水泥集团有限公司	胡埭镇东街 4	锡房权证滨湖字第 WX1000011196-1 号	非住宅	5,559.59	无	——
843	江苏天山水泥集团有限公司	胡埭镇东街 4	锡房权证滨湖字第 WX1000011194 号	非住宅	2,158.29	无	——
844	溧水天山水泥有限公司	溧水区晶桥镇杭村 888 号	苏（2022）宁溧不动产权第 0014144 号	集体宿舍、工业、仓储、工业（配套）、工业（办公）	20,175.39	无	——
845	苏州天山水泥有限公司	同里镇屯楠村	苏房权证吴江字第 25031845 号	工业	9,653.48	无	——
846	苏州天山水泥有限公司	同里镇屯楠村	苏房权证吴江字第 25031846 号	工业	1,581.57	无	——
847	苏州天山水泥有限公司	同里镇屯楠村	苏房权证吴江字第 25031847 号	工业	444.49	无	——
848	无锡天山水泥有限公司	无锡市新区硕放镇黄家门村、运河路南侧	锡房权证字第 XQ1000445619-1 号	工交仓储	2,653.18	无	——
849	无锡天山水泥有限公司	无锡市新区硕放镇黄家门村、运河路南侧	锡房权证字第 XQ1000445619-2 号	工交仓储	3,088.94	无	——
850	无锡天山水泥有限公司	无锡市新区硕放镇黄家门村、运河路南侧	锡房权证字第 XQ1000445619-3 号	工交仓储	2,091.93	无	——
851	无锡天山水泥有限公司	无锡市新区硕放镇黄家门村、运河路南侧	锡房权证字第 XQ1000445619-4 号	工交仓储	499.97	无	——
852	新疆天山水泥股份有限公司	乌鲁木齐高新区河北东路 1256 号博士后流动站综合楼-1 层 1	新（2019）乌鲁木齐市不动产权第 0029026 号	地下室	2,169.57	无	——
853	新疆天山水泥股份有限公司	乌鲁木齐高新区河北东路 1256 号博士后流动站综合楼 1 层 1-2	新（2019）乌鲁木齐市不动产权第 0029024 号	其它	1,894.21	无	——
854	新疆天山水泥股份有限公司	乌鲁木齐高新区河北东路 1256 号博士后流动站综合楼 2 层 1	新（2019）乌鲁木齐市不动产权第 0029029 号	其它	2,283.61	无	——
855	新疆天山水泥股份有限公司	乌鲁木齐高新区河北东路 1256 号博士后流动站综合楼 3 层 1	新（2019）乌鲁木齐市不动产权第 0029030 号	其它	2,629.28	无	——
856	新疆天山水泥股份有限公司	乌鲁木齐高新区河北东路 1256 号博士后	新（2019）乌鲁木齐市不动产权第	其它	2,616.00	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积（m <sup>2</sup> ）	抵押、查封等权利限制情况	备注
		流动站综合楼4层1	0029031号				
857	新疆天山水泥股份有限公司	乌鲁木齐高新区河北东路1256号博士后流动站综合楼5层1	新（2019）乌鲁木齐市不动产权第0029027号	其它	722.48	无	——
858	新疆天山水泥股份有限公司	乌鲁木齐高新区河北东路1256号博士后流动站综合楼7层1单元7-D	新（2019）乌鲁木齐市不动产权第0029028号	住宅	102.33	无	——
859	新疆天山水泥股份有限公司	乌鲁木齐高新区河北东路1256号博士后流动站综合楼9层1单元9-D	新（2019）乌鲁木齐市不动产权第0029025号	住宅	102.33	无	——
860	新疆天山水泥股份有限公司	乌鲁木齐市高新技术开发区河北东路302号天山雅仕居2栋1单元902室	乌房权证乌市高新产业开发区字第2009037506号	住宅	98.33	无	——
861	新疆天山水泥股份有限公司	乌鲁木齐市达坂城区白杨沟村278号2*5000t/d熟料水泥生产线（一期）6栋综合材料库101市等67处	新（2019）乌鲁木齐市不动产权第0005187号	其它、工业、办公、集体宿舍、公寓	28,466.10	无	——
862	新疆天山水泥股份有限公司	克拉玛依区永生花苑8栋7号	新（2022）克拉玛依市不动产权第0300549号	住宅	145.31	无	——
863	新疆天山水泥股份有限公司	昌吉市硫磺沟区水泥厂丘3栋1层1室等	新（2022）昌吉市不动产权第0005039号	仓储、工业、其他	2,354.11	无	——
864	新疆天山水泥股份有限公司	昌吉市硫磺沟镇区硫磺沟镇丘54栋1层发电机房室等	新（2022）昌吉市不动产权第0005038号	其他	14,111.90	无	——
865	新疆天山水泥股份有限公司	昌吉市硫磺沟镇区硫磺沟镇丘28栋1层包装电器室等	新（2022）昌吉市不动产权第0005040号	其他	1,493.68	无	——
866	新疆天山水泥股份有限公司	昌吉市硫磺沟镇区水泥厂丘30栋1层监控室等	新（2022）昌吉市不动产权第0004962号	仓储、其他	115.94	无	——
867	新疆天山水泥股份有限公司	昌吉市硫磺沟镇区硫磺沟镇丘40栋1层储存电气室等	新（2022）昌吉市不动产权第0005037号	其他	1,302.45	无	——
868	新疆天山水泥股份有限公司	昌吉市硫磺沟镇区水泥厂丘23栋1层操作室等	新（2022）昌吉市不动产权第0004963号	其他	1,111.01	无	——
869	新疆天山水泥股份有限公司	奎屯市市区哈英德-北京西路6幢15号	新（2022）奎屯市不动产权第0000791号	办公	124.78	无	——
870	罗江利森水泥有限公司	德阳市罗江去万安镇108国道旁25号地块	川（2021）罗江区不动产权第0019251号	工业	7,801.22	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	抵押、查封等权利限制情况	备注
871	常山南方水泥有限公司	常山县辉埠镇四通大道 9 号	浙 2017 常山县不动产权第 0010222 号	工业	4,607.26	无	——
872	常山南方水泥有限公司	常山县辉埠镇四通大道 9 号	浙 2017 常山县不动产权第 0010206 号	工业	272.61	无	——
873	常山南方水泥有限公司	常山县辉埠镇四通大道 9 号	浙 2017 常山县不动产权第 0010231 号	工业	4,154.58	无	——
874	常山南方水泥有限公司	常山县辉埠镇四通大道 9 号	浙 2017 常山县不动产权第 0010221 号	工业	22,143.65	无	——
875	常山南方水泥有限公司缙云分公司	缙云县壶镇镇贤母西路 371 号	浙 (2022) 缙云不动产权第 0002429 号	工业	9,950.95	无	——
876	杭州山亚南方水泥有限公司	淶渚镇上畈村 66 号	浙 (2020) 富阳区不动产权第 0031346 号	工业	41,157.93	无	——
877	杭州山亚南方水泥有限公司	富阳区淶渚镇山亚村上港 108 号	浙 (2022) 杭州市不动产权第 0274923 号	工业	986.09	无	——
878	浙江虎山集团有限公司	江西省玉山县岩瑞镇岩州 2 栋	赣 (玉) 房权证岩瑞镇字第 20896 号	其他	20.68	无	待更名为江山南方水泥有限公司
879	浙江虎山集团有限公司	江西省玉山县岩瑞镇岩州 2 号 7 栋	赣 (玉) 房权证岩瑞镇字第 20881 号	综合	65.86	无	待更名为江山南方水泥有限公司
880	浙江虎山集团有限公司	江西省玉山县岩瑞镇岩州 21-30 号 30 栋	赣 (玉) 房权证岩瑞镇字第 20866 号	宿舍	250.62	无	待更名为江山南方水泥有限公司
881	浙江虎山集团有限公司	江西省玉山县岩瑞镇岩州 34 栋	赣 (玉) 房权证岩瑞镇字第 20870 号	综合	335.52	无	待更名为江山南方水泥有限公司
882	浙江虎山集团有限公司	江西省玉山县岩瑞镇岩州 23 栋	赣 (玉) 房权证岩瑞镇字第 20864 号	厂房	299.37	无	待更名为江山南方水泥有限公司
883	浙江虎山集团有限公司	江西省玉山县岩瑞镇岩州 3 栋	赣 (玉) 房权证岩瑞镇字第 20894 号	厂房	101.69	无	待更名为江山南方水泥有限公司

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	抵押、查封等权利限制情况	备注
884	浙江虎山集团有限公司	江西省玉山县岩瑞镇岩州 9 栋	赣（玉）房权证岩瑞镇字第 20893 号	厂房	96.22	无	待更名为江山南方水泥有限公司
885	浙江虎山集团有限公司	江西省玉山县岩瑞镇岩州 37 栋	赣（玉）房权证岩瑞镇字第 20879 号	厂房	61.35	无	待更名为江山南方水泥有限公司
886	浙江虎山集团有限公司	江西省玉山县岩瑞镇岩州 1 栋	赣（玉）房权证岩瑞镇字第 20871 号	综合	161.56	无	待更名为江山南方水泥有限公司
887	浙江虎山集团有限公司	江西省玉山县岩瑞镇	赣（玉）房权证岩瑞镇字第 20883 号	综合	525.05	无	待更名为江山南方水泥有限公司
888	浙江虎山集团有限公司	江西省玉山县岩瑞镇岩州 4 栋	赣（玉）房权证岩瑞镇字第 20872 号	厂房	34.51	无	待更名为江山南方水泥有限公司
889	浙江虎山集团有限公司	江西省玉山县岩瑞镇岩州 2 号 35 栋	赣（玉）房权证岩瑞镇字第 20885 号	车库	49.20	无	待更名为江山南方水泥有限公司
890	浙江虎山集团有限公司	江西省玉山县岩瑞镇岩州 39 栋	赣（玉）房权证岩瑞镇字第 20898 号	其它	20.92	无	待更名为江山南方水泥有限公司
891	浙江虎山集团有限公司	江西省玉山县岩瑞镇岩州 5 栋	赣（玉）房权证岩瑞镇字第 20899 号	厂房	62.64	无	待更名为江山南方水泥有限公司
892	浙江虎山集团有限公司	江西省玉山县岩瑞镇岩州 27 栋	赣（玉）房权证岩瑞镇字第 20874 号	仓库	45.41	无	待更名为江山南方水泥有限公司
893	浙江虎山集团有限公司	江西省玉山县岩瑞镇岩州 33 栋	赣（玉）房权证岩瑞镇字第 20888 号	车库	517.36	无	待更名为江山南方水泥有限公司

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积（m <sup>2</sup> ）	抵押、查封等权利限制情况	备注
894	浙江虎山集团有限公司	江西省玉山县岩瑞镇岩州 41 栋	赣（玉）房权证岩瑞镇字第 20889 号	综合	92.58	无	待更名为江山南方水泥有限公司
895	浙江虎山集团有限公司	江西省玉山县岩瑞镇岩州 38 栋	赣（玉）房权证岩瑞镇字第 20878 号	综合	359.59	无	待更名为江山南方水泥有限公司
896	浙江虎山集团有限公司	江西省玉山县岩瑞镇岩州 24 栋	赣（玉）房权证岩瑞镇字第 20882 号	仓库	324.73	无	待更名为江山南方水泥有限公司
897	浙江虎山集团有限公司	江西省玉山县岩瑞镇岩州 20 栋	赣（玉）房权证岩瑞镇字第 20886 号	综合	111.55	无	待更名为江山南方水泥有限公司
898	浙江虎山集团有限公司	江西省玉山县岩瑞镇岩州 1 号 36 栋	赣（玉）房权证岩瑞镇字第 20880 号	综合	170.49	无	待更名为江山南方水泥有限公司
899	浙江虎山集团有限公司	江西省玉山县岩瑞镇	赣（玉）房权证岩瑞镇字第 20869 号	综合	1,625.92	无	待更名为江山南方水泥有限公司
900	浙江虎山集团有限公司	江西省玉山县岩瑞镇岩州 32 栋	赣（玉）房权证岩瑞镇字第 20876 号	综合	198.25	无	待更名为江山南方水泥有限公司
901	浙江虎山集团有限公司	江西省玉山县岩瑞镇岩州 26 栋	赣（玉）房权证岩瑞镇字第 20863 号	综合	155.86	无	待更名为江山南方水泥有限公司
902	浙江虎山集团有限公司	江西省玉山县岩瑞镇岩州 12 栋	赣（玉）房权证岩瑞镇字第 20897 号	工业	45.80	无	待更名为江山南方水泥有限公司
903	浙江虎山集团有限公司	江西省玉山县岩瑞镇岩州 16 栋	赣（玉）房权证岩瑞镇字第 20862 号	厂房	31.49	无	待更名为江山南方水泥有限公司



序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	抵押、查封等权利限制情况	备注
904	浙江虎山集团有限公司	江西省玉山县岩瑞镇岩州生活区 42 栋	赣（玉）房权证岩瑞镇字第 20877 号	综合	207.58	无	待更名为江山南方水泥有限公司
905	浙江虎山集团有限公司	江西省玉山县岩瑞镇岩州 48 栋	赣（玉）房权证岩瑞镇字第 20895 号	综合	1,035.41	无	待更名为江山南方水泥有限公司
906	浙江虎山集团有限公司	江西省玉山县岩瑞镇	赣（玉）房权证岩瑞镇字第 20901 号	综合	112.06	无	待更名为江山南方水泥有限公司
907	浙江虎山集团有限公司	江西省玉山县岩瑞镇岩州 1 号 35 栋	赣（玉）房权证岩瑞镇字第 20875 号	综合	1,049.85	无	待更名为江山南方水泥有限公司
908	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 137 号	江房权证字第 S039575 号	工业	307.20	无	——
909	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 221 号	江房权证字第 S039567 号	工业	310.80	无	——
910	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 180 号	江房权证字第 S039594 号	工业	1,529.00	无	——
911	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 304 号	江房权证字第 S039548 号	工业	797.80	无	——
912	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 175 号	江房权证字第 S039537 号	工业	44.30	无	——
913	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 212 号	江房权证字第 S039561 号	工业	800.60	无	——
914	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 110 号	江房权证字第 S039625 号	工业	335.30	无	——
915	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 143 号	江房权证字第 S039569 号	工业	218.30	无	——
916	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 179 号	江房权证字第 S039593 号	工业	152.50	无	——
917	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 305 号	江房权证字第 S039549 号	工业	797.80	无	——
918	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 186 号	江房权证字第 S039640 号	工业	19.50	无	——
919	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺自然村 60 号	江房权证字第 S039723 号	工业	5,961.15	无	——
920	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 329 号	江房权证字第 S039580 号	工业	1,135.40	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	抵押、查封等权利限制情况	备注
921	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 307 号	江房权证字第 S039551 号	工业	797.80	无	——
922	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 302 号	江房权证字第 S039546 号	工业	797.80	无	——
923	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 109 号	江房权证字第 S039624 号	工业	335.30	无	——
924	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 181 号	江房权证字第 S039586 号	工业	288.40	无	——
925	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 115 号	江房权证字第 S039629 号	工业	273.00	无	——
926	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 308 号	江房权证字第 S039552 号	工业	797.80	无	——
927	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 213 号	江房权证字第 S039560 号	工业	271.50	无	——
928	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 112 号	江房权证字第 S039627 号	工业	335.00	无	——
929	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 309 号	江房权证字第 S039577 号	工业	797.80	无	——
930	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 310 号	江房权证字第 S039578 号	工业	1,601.40	无	——
931	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 116 号	江房权证字第 S039631 号	工业	291.50	无	——
932	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 119 号	江房权证字第 S039607 号	工业	291.50	无	——
933	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 201 号	江房权证字第 S039511 号	工业	314.10	无	——
934	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 178 号	江房权证字第 S039606 号	工业	237.70	无	——
935	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 218 号	江房权证字第 S039542 号	工业	264.00	无	——
936	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 306 号	江房权证字第 S039550 号	工业	797.80	无	——
937	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 204 号	江房权证字第 S039558 号	工业	314.10	无	——
938	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 214 号	江房权证字第 S039562 号	工业	1,451.20	无	——
939	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 328 号	江房权证字第 S039582 号	工业	1,695.00	无	——
940	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 173 号	江房权证字第 S039605 号	工业	296.20	无	——
941	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 117 号	江房权证字第 S039635 号	工业	291.50	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	抵押、查封等权利限制情况	备注
942	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 327 号	江房权证字第 S039579 号	工业	1,263.10	无	——
943	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 303 号	江房权证字第 S039547 号	工业	797.80	无	——
944	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 202 号	江房权证字第 S039557 号	工业	311.30	无	——
945	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 301 号	江房权证字第 S039545 号	工业	797.80	无	——
946	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 201 号	江房权证字第 S039556 号	工业	1,479.20	无	——
947	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 151 号	江房权证字第 S039574 号	工业	44.40	无	——
948	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 188 号	江房权证字第 S039641 号	工业	74.90	无	——
949	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 189 号	江房权证字第 S039555 号	工业	337.70	无	——
950	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 126 号	江房权证字第 S039615 号	工业	44.00	无	——
951	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 501 幢 405 室	江房权证字第 S039544 号	工业	58.06	无	——
952	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 150 号	江房权证字第 S039573 号	工业	174.20	无	——
953	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 219 号	江房权证字第 S039566 号	工业	210.40	无	——
954	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 152 号	江房权证字第 S039528 号	工业	999.20	无	——
955	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 154 号	江房权证字第 S039587 号	工业	44.10	无	——
956	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 153 号	江房权证字第 S039568 号	工业	147.90	无	——
957	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 170 号	江房权证字第 S039603 号	工业	40.00	无	——
958	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 163 号	江房权证字第 S039596 号	工业	306.70	无	——
959	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 164 号	江房权证字第 S039597 号	工业	484.30	无	——
960	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 165 号	江房权证字第 S039598 号	工业	262.00	无	——
961	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 161 号	江房权证字第 S039620 号	工业	228.60	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积（m <sup>2</sup> ）	抵押、查封等权利限制情况	备注
962	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 159 号	江房权证字第 S039592 号	工业	373.80	无	——
963	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 147 号	江房权证字第 S039570 号	工业	256.50	无	——
964	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 155 号	江房权证字第 S039588 号	工业	29.70	无	——
965	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 158 号	江房权证字第 S039591 号	工业	483.20	无	——
966	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 166 号	江房权证字第 S039599 号	工业	597.30	无	——
967	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 157 号	江房权证字第 S039590 号	工业	188.50	无	——
968	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 139 号	江房权证字第 S039503 号	工业	44.20	无	——
969	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 138 号	江房权证字第 S039576 号	工业	38.80	无	——
970	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 331 号	江房权证字第 S039581 号	工业	1,948.00	无	——
971	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 190 号	江房权证字第 S039540 号	工业	590.60	无	——
972	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 134 号	江房权证字第 S039583 号	工业	54.40	无	——
973	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 140 号	江房权证字第 S039506 号	工业	276.60	无	——
974	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 136 号	江房权证字第 S039584 号	工业	74.20	无	——
975	江山南方水泥有限公司	清湖路口村下路口自然村 8 号	江房权证字第 S039726 号	工业	66.70	无	——
976	江山南方水泥有限公司	清湖路口村下路口自然村 8-3 号	江房权证字第 S039727 号	工业	15.80	无	——
977	江山南方水泥有限公司	清湖路口村下路口自然村 8-4 号	江房权证字第 S039701 号	工业	39.60	无	——
978	江山南方水泥有限公司	清湖路口村下路口自然村 8-1 号	江房权证字第 S039716 号	工业	452.90	无	——
979	江山南方水泥有限公司	清湖路口村下路口自然村 8-2 号	江房权证字第 S039717 号	工业	126.30	无	——
980	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺自然村 37-1 号	江房权证字第 S039522 号	工业	130.50	无	——
981	江山南方水泥有限公司	虎山街道荷塘村泉塘垄自然村 101 号	江房权证字第 S039534 号	工业	53.60	无	——
982	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺 54-2 号	江房权证字第 S039527 号	工业	261.50	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积（m <sup>2</sup> ）	抵押、查封等权利限制情况	备注
983	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺自然村 54 号	江房权证字第 S039530 号	工业	34.80	无	——
984	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺 54-1 号	江房权证字第 S039529 号	工业	261.40	无	——
985	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺 54-4 号	江房权证字第 S039510 号	工业	754.99	无	——
986	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村三桥自然村 64-1 号	江房权证字第 S039553 号	工业	46.60	无	——
987	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺 54-3 号	江房权证字第 S039524 号	工业	166.40	无	——
988	江山南方水泥有限公司	沪太路 453 弄 88 号	沪房地闸字（2011）第 013240 号	住宅	102.36	无	——
989	江山南方水泥有限公司	虎山街道荷塘村泉塘堍自然村 103 号	江房权证字第 S039531 号	工业	57.80	无	——
990	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 146 号	江房权证字第 S039526 号	工业	53.20	无	——
991	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 172 号	江房权证字第 S039535 号	工业	80.60	无	——
992	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 174 号	江房权证字第 S039536 号	工业	44.80	无	——
993	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 176 号	江房权证字第 S039538 号	工业	53.70	无	——
994	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 177 号	江房权证字第 S039539 号	工业	139.40	无	——
995	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 187 号	江房权证字第 S039541 号	工业	23.90	无	——
996	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 141 号	江房权证字第 S039504 号	工业	311.90	无	——
997	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 114-1 号	江房权证字第 S039505 号	工业	63.40	无	——
998	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 142 号	江房权证字第 S039507 号	工业	16.90	无	——
999	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 144 号	江房权证字第 S039508 号	工业	410.70	无	——
1000	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 145 号	江房权证字第 S039509 号	工业	166.00	无	——
1001	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村麻车自然村 37-1 号	江房权证字第 S039521 号	工业	15.60	无	——
1002	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺 54-6 号	江房权证字第 S039525 号	工业	26.50	无	——
1003	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺 54-4 号	江房权证字第 S039523 号	工业	31.80	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	抵押、查封等权利限制情况	备注
1004	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 215 号	江房权证字第 S039563 号	工业	409.29	无	——
1005	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 216 号	江房权证字第 S039564 号	工业	820.20	无	——
1006	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 217 号	江房权证字第 S039565 号	工业	498.90	无	——
1007	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 156 号	江房权证字第 S039589 号	工业	33.60	无	——
1008	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 160 号	江房权证字第 S039554 号	工业	124.90	无	——
1009	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 149 号	江房权证字第 S039572 号	工业	30.60	无	——
1010	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 208 号	江房权证字第 S039559 号	工业	837.90	无	——
1011	江山南方水泥有限公司	虎山街道荷塘村祝家坞自然村 130 号	江房权证字第 S039513 号	工业	32.80	无	——
1012	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 162 号	江房权证字第 S039595 号	工业	474.20	无	——
1013	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 167 号	江房权证字第 S039600 号	工业	785.10	无	——
1014	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 168 号	江房权证字第 S039601 号	工业	447.70	无	——
1015	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 169 号	江房权证字第 S039602 号	工业	124.50	无	——
1016	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 171 号	江房权证字第 S039604 号	工业	48.10	无	——
1017	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 119-1 号	江房权证字第 S039608 号	工业	74.80	无	——
1018	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 120 号	江房权证字第 S039609 号	工业	60.60	无	——
1019	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 121 号	江房权证字第 S039610 号	工业	112.20	无	——
1020	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 122 号	江房权证字第 S039611 号	工业	290.60	无	——
1021	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 123 号	江房权证字第 S039612 号	工业	146.20	无	——
1022	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 131 号	江房权证字第 S039618 号	工业	22.90	无	——
1023	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 148 号	江房权证字第 S039571 号	工业	552.30	无	——
1024	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 184 号	江房权证字第 S039638 号	工业	62.10	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	抵押、查封等权利限制情况	备注
1025	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 102 号	江房权证字第 S039643 号	工业	231.10	无	——
1026	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 113 号	江房权证字第 S039632 号	工业	297.10	无	——
1027	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺自然村 108-1 号	江房权证字第 S039722 号	工业	3,535.33	无	——
1028	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺自然村 58-8 号	江房权证字第 S039725 号	工业	227.79	无	——
1029	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺自然村 58-9 号	江房权证字第 S039724 号	工业	459.17	无	——
1030	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺自然村 58-10 号	江房权证字第 S039721 号	工业	3,869.88	无	——
1031	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺自然村 58-11 号	江房权证字第 S039720 号	工业	118.70	无	——
1032	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺 58-127 号	江房权证字第 S057760 号	工业	22.60	无	——
1033	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺 207 号	江房权证字第 S057788 号	工业	686.30	无	——
1034	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺 167 号	江房权证字第 S057789 号	工业	22.81	无	——
1035	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺 184 号	江房权证字第 S057790 号	工业	1,180.40	无	——
1036	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺 199 号	江房权证字第 S057791 号	工业	686.80	无	——
1037	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺 224 号	江房权证字第 S057792 号	工业	126.50	无	——
1038	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺 191 号	江房权证字第 S057793 号	工业	368.60	无	——
1039	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺 192 号	江房权证字第 S057794 号	工业	570.50	无	——
1040	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺 181 号	江房权证字第 S057795 号	工业	423.00	无	——
1041	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺 197 号	江房权证字第 S057796 号	工业	546.40	无	——
1042	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺 182 号	江房权证字第 S057798 号	工业	2,365.00	无	——
1043	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺 196 号	江房权证字第 S057797 号	工业	335.90	无	——
1044	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺 234 号	江房权证字第 S057799 号	工业	1,649.10	无	——
1045	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺 236 号	江房权证字第 S057800 号	工业	5,993.00	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	抵押、查封等权利限制情况	备注
1046	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺 213 号	江房权证字第 S057801 号	工业	998.80	无	——
1047	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺 235 号	江房权证字第 S057802 号	工业	4,717.90	无	——
1048	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺 58-119 号	江房权证字第 S057803 号	工业	117.40	无	——
1049	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺 58-115 号	江房权证字第 S057761 号	工业	43.80	无	——
1050	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺 58-21 号	江房权证字第 S057763 号	工业	14.80	无	——
1051	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺 58-2 号	江房权证字第 S057765 号	工业	37.30	无	——
1052	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺 58-1 号	江房权证字第 S057766 号	工业	37.30	无	——
1053	江山南方水泥有限公司	清湖童家村童家自然村 252-3 号	江房权证字第 S057767 号	工业	5.20	无	——
1054	江山南方水泥有限公司	清湖童家村童家自然村 252-2 号	江房权证字第 S057768 号	工业	33.30	无	——
1055	江山南方水泥有限公司	清湖童家村童家自然村 251-4 号	江房权证字第 S057771 号	工业	26.40	无	——
1056	江山南方水泥有限公司	清湖童家村童家自然村 251-2 号	江房权证字第 S057772 号	工业	35.50	无	——
1057	江山南方水泥有限公司	清湖童家村童家自然村 251-3 号	江房权证字第 S057773 号	工业	23.60	无	——
1058	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺 58-46 号	江房权证字第 S057781 号	工业	77.70	无	——
1059	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺 58-163 号	江房权证字第 S057775 号	工业	33.30	无	——
1060	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺 58-64 号	江房权证字第 S057780 号	工业	40.00	无	——
1061	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺 58-103 号	江房权证字第 S057764 号	工业	150.00	无	——
1062	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺 58-95 号	江房权证字第 S057805 号	工业	1,414.50	无	——
1063	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺 58-63 号	江房权证字第 S057808 号	工业	1,736.50	无	——
1064	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺 58-59 号	江房权证字第 S057809 号	工业	603.00	无	——
1065	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺 58-57 号	江房权证字第 S057810 号	工业	432.80	无	——
1066	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺 58-23 号	江房权证字第 S057786 号	工业	6.50	无	——



序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	抵押、查封等权利限制情况	备注
1067	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺 58-155 号	江房权证字第 S057785 号	工业	19.20	无	——
1068	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺 58-33 号	江房权证字第 S057784 号	工业	214.00	无	——
1069	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺 58-37 号	江房权证字第 S057782 号	工业	62.60	无	——
1070	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺 58-75 号	江房权证字第 S057779 号	工业	25.50	无	——
1071	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺 58-149 号	江房权证字第 S057777 号	工业	95.00	无	——
1072	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺 193 号	江房权证字第 S057787 号	工业	618.10	无	——
1073	江山南方水泥有限公司	莫干山路 732 号 5 幢 3 单元 301 室	杭房产证拱更字第 11074765 号	住宅	64.83	无	——
1074	江山南方水泥有限公司	青年路 31 号	杭房产证上更字第 11074784 号	非住宅	250.18	无	——
1075	江山南方水泥有限公司	光复路 28 号 5 幢 303 室	杭房产证上移字第 11921806 号	住宅	76.95	无	——
1076	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 124 号	江房权证字第 S039613 号	工业	290.40	无	——
1077	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺 58-100 号	江房权证字第 S057762 号	工业	30.10	无	——
1078	江山南方水泥有限公司	清湖童家村童家自然村 252 号	江房权证字第 S057770 号	工业	83.20	无	——
1079	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺 58-161 号	江房权证字第 S057776 号	工业	19.80	无	——
1080	江山南方水泥有限公司	清湖童家村童家自然村 252-1 号	江房权证字第 S057769 号	工业	18.10	无	——
1081	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺 58-36 号	江房权证字第 S057783 号	工业	243.50	无	——
1082	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺 58-159 号	江房权证字第 S057807 号	工业	742.70	无	——
1083	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺 58-129 号	江房权证字第 S057778 号	工业	130.80	无	——
1084	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 125 号	江房权证字第 S039614 号	工业	290.00	无	——
1085	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 127 号	江房权证字第 S039616 号	工业	223.70	无	——
1086	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 130 号	江房权证字第 S039617 号	工业	70.70	无	——
1087	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 118-1 号	江房权证字第 S039621 号	工业	74.80	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	抵押、查封等权利限制情况	备注
1088	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 116-1 号	江房权证字第 S039634 号	工业	74.80	无	——
1089	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 118 号	江房权证字第 S039622 号	工业	291.50	无	——
1090	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 113-1 号	江房权证字第 S039633 号	工业	63.40	无	——
1091	江山南方水泥有限公司	虎山街道麻车村上铺 58-107 号	江房权证字第 S057804 号	工业	508.80	无	——
1092	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 132 号	江房权证字第 S039619 号	工业	27.30	无	——
1093	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 117-1 号	江房权证字第 S039636 号	工业	74.80	无	——
1094	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 183 号	江房权证字第 S039637 号	工业	53.40	无	——
1095	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 185 号	江房权证字第 S039639 号	工业	42.30	无	——
1096	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 115-1 号	江房权证字第 S039630 号	工业	64.50	无	——
1097	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 101 号	江房权证字第 S039642 号	工业	259.20	无	——
1098	江山南方水泥有限公司	清湖童家村童家自然村 251 号	江房权证字第 S057806 号	工业	239.00	无	——
1099	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 135 号	江房权证字第 S039502 号	工业	41.40	无	——
1100	江山南方水泥有限公司	清湖童家村童家自然村 251-1 号	江房权证字第 S057774 号	工业	34.70	无	——
1101	江山南方水泥有限公司	虎山街道荷塘村泉塘垄自然村 102-1 号	江房权证字第 S039532 号	工业	6.30	无	——
1102	江山南方水泥有限公司	虎山街道荷塘村泉塘垄自然村 102 号	江房权证字第 S039533 号	工业	110.10	无	——
1103	江山南方水泥有限公司	虎山街道荷塘村祝家坞自然村 130-2 号	江房权证字第 S039514 号	工业	138.00	无	——
1104	江山南方水泥有限公司	虎山街道荷塘村祝家坞自然村 130-5 号	江房权证字第 S039515 号	工业	118.80	无	——
1105	江山南方水泥有限公司	虎山街道荷塘村祝家坞自然村 130-1 号	江房权证字第 S039516 号	工业	232.20	无	——
1106	江山南方水泥有限公司	虎山街道荷塘村祝家坞自然村 130-6 号	江房权证字第 S039517 号	工业	31.40	无	——
1107	江山南方水泥有限公司	虎山街道荷塘村祝家坞自然村 130-6 号	江房权证字第 S039518 号	工业	336.90	无	——
1108	江山南方水泥有限公司	虎山街道荷塘村祝家坞自然村 130-4 号	江房权证字第 S039519 号	工业	69.80	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	抵押、查封等权利限制情况	备注
1109	江山南方水泥有限公司	虎山街道荷塘村祝家坞自然村 130-3 号	江房权证字第 S039520 号	工业	313.00	无	——
1110	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 182 号	江房权证字第 S039585 号	工业	9.50	无	——
1111	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 103 号	江房权证字第 S039644 号	工业	411.60	无	——
1112	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 104 号	江房权证字第 S039623 号	工业	320.50	无	——
1113	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 111 号	江房权证字第 S039626 号	工业	335.50	无	——
1114	江山南方水泥有限公司	虎山街道江山水泥厂生活区 114 号	江房权证字第 S039628 号	工业	297.10	无	——
1115	衢州南方水泥有限公司	江山市贺村镇十里牌 16-2 号等	浙(2020)江山不动产权第 0025767 号	工业用地/工业	3,011.58	无	——
1116	衢州南方水泥有限公司	江山市贺村镇十里牌 13-1 号等	浙(2020)江山不动产权第 0026274 号	工业用地/工业	1,699.94	无	——
1117	衢州南方水泥有限公司	江山市贺村镇十里牌 14 号	浙(2020)江山不动产权第 0026275 号	工业用地/工业	1,398.14	无	——
1118	衢州南方水泥有限公司	江山市贺村镇十里牌 12-3 号等	浙(2020)江山不动产权第 0025766 号	工业用地/工业	218.51	无	——
1119	衢州南方水泥有限公司	江山市贺村镇十里牌 14-4 号等	浙(2020)江山不动产权第 0026276 号	工业用地/工业	640.52	无	——
1120	衢州南方水泥有限公司	江山市贺村镇十里牌 16-30 号等	浙(2021)江山不动产权第 0001486 号	工业用地/工业	494.41	无	——
1121	衢州南方水泥有限公司	江山市贺村镇十里牌 16-21 号等	浙(2020)江山不动产权第 0025768 号	工业用地/工业	143.53	无	——
1122	浙江江山虎球水泥有限公司	贺村十里牌	江房权证乡股字第 01472 号	工业	1,534.40	无	待更名为衢州南方水泥有限公司
1123	浙江江山虎球水泥有限公司	贺村十里牌	江房权证乡股字第 01465 号	工业	908.12	无	待更名为衢州南方水泥有限公司
1124	浙江江山虎球水泥有限公司	贺村十里牌	江房权证乡股字第 01467 号	工业	642.84	无	待更名为衢州南方水泥有限公司
1125	浙江江山虎球水泥有限公司	贺村十里牌	江房权证乡股字第 01471 号	工业	502.80	无	待更名为衢州南方水泥有限公司

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	抵押、查封等权利限制情况	备注
1126	浙江江山虎球水泥有限公司	贺村十里牌	江房权证乡股字第 01469 号	工业	639.05	无	待更名为衢州南方水泥有限公司
1127	浙江江山虎球水泥有限公司	贺村叶村村十里牌	江房权证乡股字第 01117 号	工业	23.44	无	待更名为衢州南方水泥有限公司
1128	浙江江山虎球水泥有限公司	贺村十里牌	江房权证乡股字第 01445 号	工业	58.28	无	待更名为衢州南方水泥有限公司
1129	浙江江山虎球水泥有限公司	贺村十里牌	江房权证乡股字第 01446 号	工业	58.28	无	待更名为衢州南方水泥有限公司
1130	浙江江山虎球水泥有限公司	贺村十里牌	江房权证乡股字第 01447 号	工业	58.28	无	待更名为衢州南方水泥有限公司
1131	浙江江山虎球水泥有限公司	贺村十里牌	江房权证乡股字第 01448 号	工业	60.08	无	待更名为衢州南方水泥有限公司
1132	浙江江山虎球水泥有限公司	贺村十里牌	江房权证乡股字第 01449 号	工业	60.08	无	待更名为衢州南方水泥有限公司
1133	浙江江山虎球水泥有限公司	贺村十里牌	江房权证乡股字第 01450 号	工业	60.08	无	待更名为衢州南方水泥有限公司
1134	浙江江山虎球水泥有限公司	贺村十里牌	江房权证乡股字第 01451 号	工业	58.28	无	待更名为衢州南方水泥有限公司
1135	浙江江山虎球水泥有限公司	贺村十里牌	江房权证乡股字第 01452 号	工业	60.08	无	待更名为衢州南方水泥有限公司

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	抵押、查封等权利限制情况	备注
1136	浙江江山虎球水泥有限公司	贺村十里牌	江房权证乡股字第 01453 号	工业	60.08	无	待更名为衢州南方水泥有限公司
1137	浙江江山虎球水泥有限公司	贺村十里牌	江房权证乡股字第 01454 号	工业	60.08	无	待更名为衢州南方水泥有限公司
1138	浙江江山虎球水泥有限公司	贺村十里牌	江房权证乡股字第 01455 号	工业	60.08	无	待更名为衢州南方水泥有限公司
1139	浙江江山虎球水泥有限公司	贺村十里牌	江房权证乡股字第 01456 号	工业	60.08	无	待更名为衢州南方水泥有限公司
1140	浙江江山虎球水泥有限公司	贺村十里牌	江房权证乡股字第 01457 号	工业	60.08	无	待更名为衢州南方水泥有限公司
1141	浙江江山虎球水泥有限公司	贺村十里牌	江房权证乡股字第 01458 号	工业	60.08	无	待更名为衢州南方水泥有限公司
1142	浙江江山虎球水泥有限公司	贺村十里牌	江房权证乡股字第 01459 号	工业	60.08	无	待更名为衢州南方水泥有限公司
1143	浙江江山虎球水泥有限公司	贺村十里牌	江房权证乡股字第 01473 号	工业	60.08	无	待更名为衢州南方水泥有限公司
1144	浙江江山虎球水泥有限公司	贺村叶村村十里牌	江房权证乡股字第 01323 号	工业	274.12	无	待更名为衢州南方水泥有限公司
1145	浙江江山虎球水泥有限公司	贺村叶村村十里牌	江房权证乡股字第 01118 号	门卫	17.96	无	待更名为衢州南方水泥有限公司

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	抵押、查封等权利限制情况	备注
1146	兰溪诸葛南方水泥有限公司	诸葛镇万田村，银塘村	兰房权证兰字第 070003532 号	工业	887.16	无	——
1147	兰溪诸葛南方水泥有限公司	诸葛镇万田村，银塘村	兰房权证兰字第 070003533 号	工业	2,068.27	无	——
1148	兰溪诸葛南方水泥有限公司	诸葛镇万田村，银塘村	兰房权证兰字第 070003535 号	工业	159.30	无	——
1149	兰溪诸葛南方水泥有限公司	诸葛镇万田村，银塘村	兰房权证兰字第 070003536 号	工业	195.16	无	——
1150	兰溪诸葛南方水泥有限公司	诸葛镇万田村，银塘村	兰房权证兰字第 070003537 号	工业	17.28	无	——
1151	兰溪诸葛南方水泥有限公司	诸葛镇万田村，银塘村	兰房权证兰字第 070003539 号	工业	4,371.48	无	——
1152	兰溪诸葛南方水泥有限公司	诸葛镇万田村，银塘村	兰房权证兰字第 070003540 号	工业	14,588.70	无	——
1153	兰溪诸葛南方水泥有限公司	诸葛镇万田村，银塘村	兰房权证兰字第 070003541 号	工业	174.30	无	——
1154	兰溪诸葛南方水泥有限公司	诸葛镇万田村，银塘村	兰房权证兰字第 070003542 号	工业	1,502.84	无	——
1155	兰溪诸葛南方水泥有限公司	诸葛镇万田村，银塘村	兰房权证兰字第 070003543 号	工业	1,386.15	无	——
1156	兰溪诸葛南方水泥有限公司	诸葛镇万田村，银塘村	兰房权证兰字第 070003544 号	工业	2,869.64	无	——
1157	兰溪诸葛南方水泥有限公司	诸葛镇万田村，银塘村	兰房权证兰字第 070003545 号	工业	533.16	无	——
1158	兰溪诸葛南方水泥有限公司	诸葛镇万田村，银塘村	兰房权证兰字第 070003546 号	工业	1,241.46	无	——
1159	桐庐南方水泥有限公司	桐庐县县城梓芳坞村	桐房权证更字第 11000375 号	非住宅	1,728.65	无	——
1160	桐庐南方水泥有限公司	桐庐县县城梓芳坞村	桐房权证更字第 11000374 号	住宅	669.59	无	——
1161	桐庐南方水泥有限公司	桐庐县桐君街道君山村梓芳坞 88 号	桐房权证初字第 12003397 号	非住宅	110.84	无	——
1162	桐庐南方水泥有限公司	桐庐县桐君街道君山村梓芳坞 88 号	桐房权证初字第 12003396 号	非住宅	942.14	无	——
1163	桐庐南方水泥有限公司	桐庐县桐君街道君山村梓芳坞 89 号	浙（2019）桐庐县不动产权第 0008193 号	非住宅	7,000.77	无	——
1164	建德三狮松涛水泥有限公司	大慈岩镇檀村村（工业功能区）4 幢	杭房权证建更字第 11600096 号	非住宅	42.99	无	通过吸收合并继受：待过户至建德南方水泥有

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	抵押、查封等权利限制情况	备注
							限公司
1165	建德三狮松涛水泥有限公司	大慈岩镇檀村村（工业功能区）3幢	杭房权证建更字第 11600097 号	非住宅	25.50	无	通过吸收合并继受：待过户至建德南方水泥有限公司
1166	建德三狮松涛水泥有限公司	大慈岩镇檀村村（工业功能区）2幢	杭房权证建更字第 11600098 号	非住宅	3,018.94	无	通过吸收合并继受：待过户至建德南方水泥有限公司
1167	建德三狮松涛水泥有限公司	大慈岩镇檀村村（工业功能区）1幢	杭房权证建更字第 11600099 号	非住宅	1,530.78	无	通过吸收合并继受：待过户至建德南方水泥有限公司
1168	建德三狮松涛水泥有限公司	大慈岩镇檀村村（工业功能区）9幢	杭房权证建更字第 11600100 号	非住宅	196.26	无	通过吸收合并继受：待过户至建德南方水泥有限公司
1169	建德三狮松涛水泥有限公司	大慈岩镇檀村村（工业功能区）8幢	杭房权证建更字第 11600101 号	非住宅	36.63	无	通过吸收合并继受：待过户至建德南方水泥有限公司
1170	建德三狮松涛水泥有限公司	大慈岩镇檀村村（工业功能区）6幢	杭房权证建更字第 11600103 号	非住宅	425.34	无	通过吸收合并继受：待过户至建德南方水泥有

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积（m <sup>2</sup> ）	抵押、查封等权利限制情况	备注
							限公司
1171	建德三狮松涛水泥有限公司	大慈岩镇檀村村（工业功能区）12幢	杭房权证建更字第11600105号	非住宅	174.90	无	通过吸收合并继受：待过户至建德南方水泥有限公司
1172	建德三狮松涛水泥有限公司	大慈岩镇檀村村（工业功能区）10幢	杭房权证建更字第11600107号	非住宅	208.00	无	通过吸收合并继受：待过户至建德南方水泥有限公司
1173	建德三狮松涛水泥有限公司	大慈岩镇檀村村（工业功能区）5幢	杭房权证建更字第11600095号	非住宅	23.34	无	通过吸收合并继受：待过户至建德南方水泥有限公司
1174	建德三狮松涛水泥有限公司	大慈岩镇檀村村（工业功能区）13幢	杭房权证建更字第11600104号	非住宅	712.33	无	通过吸收合并继受：待过户至建德南方水泥有限公司
1175	建德三狮松涛水泥有限公司	大慈岩镇檀村村（工业功能区）11幢	杭房权证建更字第11600106号	非住宅	819.59	无	通过吸收合并继受：待过户至建德南方水泥有限公司
1176	建德三狮松涛水泥有限公司	大慈岩镇工业功能区	杭房权证建字第12701412号	非住宅	1156.71	无	通过吸收合并继受：待过户至建德南方水泥有



序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积（m <sup>2</sup> ）	抵押、查封等权利限制情况	备注
							限公司
1177	建德三狮松涛水泥有限公司	大慈岩镇檀村村（工业功能区）6幢	杭房权证建更字第12701413号	非住宅	733.02	无	通过吸收合并继受：待过户至建德南方水泥有限公司
1178	福建三明南方水泥有限公司	清流县嵩溪镇农科村顺安1号南方水泥	闽（2018）清流县不动产权第0002662号	工业	8,456.19	无	——
1179	衢化石矿	建德市更楼街道岩源村石马头	建白字第00233号	生活用房	94.59	无	通过吸收合并继受：待过户至建德南方水泥有限公司
1180	衢化石矿	建德市更楼街道岩源村石马头	建白字第00238号	炸药库	171.31	无	通过吸收合并继受：待过户至建德南方水泥有限公司
1181	福建三明南方水泥有限公司	清流县嵩溪镇农科村顺安1号南方水泥	闽（2018）清流县不动产权第0002629号	工业	143.24	无	——
1182	福建三明南方水泥有限公司	清流县嵩溪镇农科村顺安1号南方水泥	闽（2020）清流县不动产权第0001275号	工业	921.87	无	——
1183	杭州胥口南方水泥有限公司	胥口镇葛溪村丫山坞58号	浙（2019）富阳区不动产权第0000495号	工业	10,974.82	无	——
1184	江西玉山南方水泥有限公司	江西省玉山县岩瑞镇新康村	玉房权证玉山县字第20110519030号	原料棚	903.00	无	——
1185	江西玉山南方水泥有限公司	江西省玉山县岩瑞镇新康村	玉房权证玉山县字第20110519031号	磨机房	817.46	无	——
1186	江西玉山南方水泥有限公司	江西省玉山县岩瑞镇新康村	玉房权证玉山县字第20110519032号	办公楼卫生间	408.40	无	——
1187	江西玉山南方水泥有限公司	江西省玉山县岩瑞镇新康村	玉房权证玉山县字第20110519033号	办公楼	352.88	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	抵押、查封等权利限制情况	备注
1188	江西玉山南方水泥有限公司	江西省玉山县岩瑞镇新康村	玉房权证玉山县字第 20110519034 号	宿舍	183.30	无	——
1189	江西玉山南方水泥有限公司	江西省玉山县岩瑞镇新康村	玉房权证玉山县字第 20110519035 号	配电房	427.50	无	——
1190	江西玉山南方水泥有限公司	江西省玉山县岩瑞镇新康村	玉房权证玉山县字第 20110519036 号	包装棚	738.70	无	——
1191	江西玉山南方水泥有限公司	江西省玉山县岩瑞镇新康村	玉房权证玉山县字第 20110519037 号	包装房	561.27	无	——
1192	江西玉山南方水泥有限公司	江西省玉山县岩瑞镇新康村	玉房权证玉山县字第 20110519038 号	原料棚	2,250.00	无	——
1193	江西玉山南方水泥有限公司	江西省玉山县岩瑞镇	玉房权证玉山县字第 20110920058 号	综合	3,092.20	无	——
1194	江西玉山南方水泥有限公司	江西省玉山县岩瑞镇	玉房权证玉山县字第 20110920054 号	综合	1,258.80	无	——
1195	江西玉山南方水泥有限公司	江西省玉山县岩瑞镇	玉房权证玉山县字第 20110920050 号	综合	358.15	无	——
1196	江西玉山南方水泥有限公司	江西省玉山县岩瑞镇	玉房权证玉山县字第 20110920062 号	综合	481.07	无	——
1197	江西玉山南方水泥有限公司	江西省玉山县岩瑞镇	玉房权证玉山县字第 20110920063 号	综合	86.99	无	——
1198	江西玉山南方水泥有限公司	江西省玉山县岩瑞镇	玉房权证玉山县字第 20110920055 号	综合	8,550.36	无	——
1199	江西玉山南方水泥有限公司	江西省玉山县岩瑞镇	玉房权证玉山县字第 20110920060 号	综合	591.38	无	——
1200	江西玉山南方水泥有限公司	江西省玉山县岩瑞镇	玉房权证玉山县字第 20110920052 号	综合	1,949.60	无	——
1201	江西玉山南方水泥有限公司	江西省玉山县岩瑞镇	玉房权证玉山县字第 20110920059 号	综合	883.50	无	——
1202	江西玉山南方水泥有限公司	江西省玉山县岩瑞镇	玉房权证玉山县字第 20110920056 号	综合	1,381.37	无	——
1203	江西玉山南方水泥有限公司	江西省玉山县岩瑞镇	玉房权证玉山县字第 20110920051 号	综合	8,833.25	无	——
1204	江西玉山南方水泥有限公司	江西省玉山县岩瑞镇	玉房权证玉山县字第 20110920053 号	综合	412.50	无	——
1205	江西玉山南方水泥有限公司	江西省玉山县岩瑞镇	玉房权证玉山县字第 20110920061 号	工业仓储	5,180.56	无	——
1206	江西玉山南方水泥有限公司	江西省玉山县岩瑞镇	玉房权证玉山县字第 20110920057 号	综合	8,136.02	无	——
1207	江西玉山南方水泥有限公司	江西省玉山县岩瑞镇鸡头山	玉房权证玉山县字第 20140403022 号	综合	358.15	无	——
1208	江西玉山南方水泥有限公司	江西省玉山县岩瑞镇鸡头山	玉房权证玉山县字第 20140403023 号	综合	907.56	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	抵押、查封等权利限制情况	备注
1209	江西玉山南方水泥有限公司	江西省玉山县岩瑞镇鸡头山	玉房权证玉山县字第 20140403024 号	鸡山	240.53	无	——
1210	江西玉山南方水泥有限公司	江西省玉山县岩瑞镇鸡头山	玉房权证玉山县字第 20140403025 号	综合	1,949.60	无	——
1211	江西玉山南方水泥有限公司	江西省玉山县岩瑞镇鸡头山	玉房权证玉山县字第 20140403026 号	综合	25,827.84	无	——
1212	江西玉山南方水泥有限公司	江西省玉山县岩瑞镇鸡头山	玉房权证玉山县字第 20140403027 号	综合	1,258.80	无	——
1213	江西玉山南方水泥有限公司	江西省玉山县岩瑞镇鸡头山	玉房权证玉山县字第 20140403028 号	综合	29,226.24	无	——
1214	江西玉山南方水泥有限公司	江西省玉山县岩瑞镇鸡头山	玉房权证玉山县字第 20140403029 号	综合	66.70	无	——
1215	江西玉山南方水泥有限公司	江西省玉山县岩瑞镇鸡头山	玉房权证玉山县字第 20140403030 号	综合	85.73	无	——
1216	江西玉山南方水泥有限公司	江西省玉山县岩瑞镇鸡头山	玉房权证玉山县字第 20140403031 号	综合	1,947.93	无	——
1217	江西玉山南方水泥有限公司	江西省玉山县岩瑞镇鸡头山	玉房权证玉山县字第 20140403032 号	综合	1,381.37	无	——
1218	江西玉山南方水泥有限公司	江西省玉山县岩瑞镇鸡头山	玉房权证玉山县字第 20140403033 号	综合	3,092.20	无	——
1219	江西玉山南方水泥有限公司	江西省玉山县岩瑞镇鸡头山	玉房权证玉山县字第 20140403034 号	综合	8,136.02	无	——
1220	江西玉山南方水泥有限公司	江西省玉山县岩瑞镇鸡头山	玉房权证玉山县字第 20140403035 号	综合	591.38	无	——
1221	江西玉山南方水泥有限公司	江西省玉山县岩瑞镇鸡头山	玉房权证玉山县字第 20140403036 号	综合	173.99	无	——
1222	江西玉山南方水泥有限公司	江西省玉山县岩瑞镇鸡头山	玉房权证玉山县字第 20140403037 号	综合	412.50	无	——
1223	江西玉山南方水泥有限公司	江西省玉山县岩瑞镇鸡头山	玉房权证玉山县字第 20140403038 号	综合	8,550.36	无	——
1224	江西玉山南方水泥有限公司	江西省玉山县岩瑞镇鸡头山	玉房权证玉山县字第 20140403039 号	食堂	1,289.62	无	——
1225	江西玉山南方水泥有限公司	江西省玉山县岩瑞镇鸡头山	玉房权证玉山县字第 20140403040 号	厂房	944.58	无	——
1226	江西玉山南方水泥有限公司	江西省玉山县岩瑞镇鸡头山	玉房权证玉山县字第 20140403041 号	综合	1,399.90	无	——
1227	江西玉山南方水泥有限公司	江西省玉山县岩瑞镇鸡头山	玉房权证玉山县字第 20140403042 号	非住宅	735.40	无	——
1228	江西玉山南方水泥有限公司	江西省玉山县岩瑞镇鸡头山	玉房权证玉山县字第 20140403043 号	厂房	712.53	无	——
1229	江西玉山南方水泥有限公司	江西省玉山县岩瑞镇鸡头山	玉房权证玉山县字第 20140403044 号	仓库	2,410.23	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	抵押、查封等权利限制情况	备注
1230	江西玉山南方水泥有限公司	江西省玉山县岩瑞镇鸡头山	玉房权证玉山县字第 20140403045 号	办公	1,892.97	无	——
1231	江西玉山南方水泥有限公司	江西省玉山县岩瑞镇鸡头山	玉房权证玉山县字第 20140403046 号	厂房	599.65	无	——
1232	中材萍乡水泥有限公司	湘东区老关镇老关村	萍房权证湘字第 2008000217 号	非住宅	55.68	无	——
1233	中材萍乡水泥有限公司	湘东区老关镇老关村	萍房权证湘字第 2008000218 号	非住宅	402.14	无	——
1234	中材萍乡水泥有限公司	湘东区老关镇老关村	萍房权证湘字第 2008000219 号	非住宅	1,113.35	无	——
1235	中材萍乡水泥有限公司	湘东区老关镇老关村	萍房权证湘字第 2008000225 号	非住宅	26.69	无	——
1236	中材萍乡水泥有限公司	湘东区老关镇老关村	萍房权证湘字第 2008000220 号	非住宅	24.98	无	——
1237	中材萍乡水泥有限公司	湘东区老关镇老关村	萍房权证湘字第 2008000221 号	非住宅	1,951.81	无	——
1238	中材萍乡水泥有限公司	湘东区老关镇老关村	萍房权证湘字第 2008000222 号	非住宅	17.82	无	——
1239	中材萍乡水泥有限公司	湘东区老关镇老关村	萍房权证湘字第 2008000223 号	非住宅	570.66	无	——
1240	中材萍乡水泥有限公司	湘东区老关镇老关村	萍房权证湘字第 2008000224 号	非住宅	34.10	无	——
1241	中材萍乡水泥有限公司	湘东区老关镇老关村	萍房权证湘字第 2008000227 号	非住宅	64.82	无	——
1242	中材萍乡水泥有限公司	湘东区老关镇老关村	萍房权证湘字第 2008000228 号	非住宅	156.07	无	——
1243	中材萍乡水泥有限公司	湘东区老关镇老关村	萍房权证湘字第 2008000230 号	非住宅	18.36	无	——
1244	中材萍乡水泥有限公司	湘东区老关镇老关村	萍房权证湘字第 2008000231 号	非住宅	272.54	无	——
1245	中材萍乡水泥有限公司	湘东区老关镇老关村	萍房权证湘字第 2008000232 号	非住宅	73.52	无	——
1246	中材萍乡水泥有限公司	湘东区老关镇老关村	萍房权证湘字第 2008000233 号	非住宅	604.47	无	——
1247	中材萍乡水泥有限公司	湘东区老关镇老关村	萍房权证湘字第 2008000234 号	非住宅	211.02	无	——
1248	中材萍乡水泥有限公司	湘东区老关镇老关村	萍房权证湘字第 2008000235 号	非住宅	50.95	无	——
1249	中材萍乡水泥有限公司	湘东区老关镇老关村	萍房权证湘字第 2008000236 号	非住宅	129.58	无	——
1250	中材萍乡水泥有限公司	湘东区老关镇老关村	萍房权证湘字第 2008000237 号	非住宅	214.09	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积（m <sup>2</sup> ）	抵押、查封等权利限制情况	备注
1251	中材萍乡水泥有限公司	湘东区老关镇老关村	萍房权证湘字第 2008000238 号	非住宅	42.27	无	——
1252	中材萍乡水泥有限公司	上栗县福田镇连陂村等 46 户	赣（2019）上栗县不动产权第 0008129 号	自建房	46,686.36	无	——
1253	兰溪诸葛南方水泥有限公司 龙游分公司	志棠镇前邵村	浙（2020）龙游不动产权第 0020869 号	非住宅	2,283.90	无	——
1254	兰溪诸葛南方水泥有限公司 龙游分公司	志棠镇前邵村	浙（2020）龙游不动产权第 0020870 号	非住宅	1,873.53	无	——
1255	兰溪诸葛南方水泥有限公司 龙游分公司	志棠镇前邵村	浙（2021）龙游不动产权第 0003941 号	非住宅	289.70	无	——
1256	兰溪诸葛南方水泥有限公司 龙游分公司	志棠镇前邵村	浙（2021）龙游不动产权第 0003941 号	非住宅	747.55	无	——
1257	兰溪诸葛南方水泥有限公司 龙游分公司	志棠镇前邵村	浙（2021）龙游不动产权第 0003941 号	非住宅	109.46	无	——
1258	兰溪诸葛南方水泥有限公司 龙游分公司	志棠镇前邵村	浙（2021）龙游不动产权第 0003941 号	非住宅	298.45	无	——
1259	兰溪诸葛南方水泥有限公司 龙游分公司	志棠镇前邵村	浙（2021）龙游不动产权第 0003941 号	非住宅	473.15	无	——
1260	兰溪诸葛南方水泥有限公司 龙游分公司	志棠镇前邵村	龙房权证志棠镇字第 5-150055 号	非住宅	1,180.22	无	——
1261	兰溪诸葛南方水泥有限公司 龙游分公司	志棠镇前邵村	龙房权证志棠镇字第 5-150052 号	非住宅	1,015.88	无	——
1262	兰溪诸葛南方水泥有限公司	诸葛镇万田直塘垅	兰房权证兰字第 070003563 号	工业	16.95	无	——
1263	兰溪诸葛南方水泥有限公司	诸葛镇万田直塘垅	兰房权证兰字第 070003564 号	工业	268.01	无	——
1264	兰溪诸葛南方水泥有限公司	诸葛镇万田直塘垅	兰房权证兰字第 070003573 号	工业	75.65	无	——
1265	兰溪诸葛南方水泥有限公司	诸葛镇万田直塘垅	兰房权证兰字第 070003578 号	工业	1482.25	无	——
1266	兰溪诸葛南方水泥有限公司	诸葛镇万田直塘垅	兰房权证兰字第 070003551 号	工业	1100.03	无	——
1267	兰溪诸葛南方水泥有限公司	诸葛镇万田直塘垅	兰房权证兰字第 070003568 号	工业	23.76	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	抵押、查封等权利限制情况	备注
1268	兰溪诸葛南方水泥有限公司	诸葛镇万田直塘垅	兰房权证兰字第 070003575 号	工业	1350.36	无	——
1269	兰溪诸葛南方水泥有限公司	诸葛镇万田直塘垅	兰房权证兰字第 070003571 号	工业	73.04	无	——
1270	兰溪诸葛南方水泥有限公司	诸葛镇万田直塘垅	兰房权证兰字第 070003574 号	工业	146.73	无	——
1271	兰溪诸葛南方水泥有限公司	诸葛镇万田村, 银塘村	兰房权证兰字第 070003538 号	工业	163.79	无	——
1272	兰溪诸葛南方水泥有限公司	诸葛镇万田村, 银塘村	兰房权证兰字第 070003530 号	工业	311.58	无	——
1273	兰溪诸葛南方水泥有限公司	诸葛镇万田村, 银塘村	兰房权证兰字第 070003534 号	工业	1346.59	无	——
1274	兰溪诸葛南方水泥有限公司	诸葛镇万田村, 银塘村	兰房权证兰字第 070003531 号	工业	886.12	无	——
1275	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	库尔勒市塔什店镇塔什店北路 91 号 20 栋 1 层 1	库尔勒市房权证库字第 2011060409	其他	23.27	无	——
1276	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	库尔勒市塔什店镇塔什店北路 91 号 22 栋 1 层 1	库尔勒市房权证库字第 2011060410	其他	40.92	无	——
1277	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	库尔勒市塔什店镇塔什店北路 91 号 18 栋 1 层 1	库尔勒市房权证库字第 2011060411	综合	441.67	无	——
1278	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	库尔勒市塔什店镇塔什店北路 91 号 15 栋 1 层 1	库尔勒市房权证库字第 2011060412	其他	54.99	无	——
1279	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	库尔勒市塔什店镇塔什店北路 91 号 21 栋 1 层 1	库尔勒市房权证库字第 2011060413	其他	31.95	无	——
1280	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	库尔勒市塔什店镇塔什店北路 91 号 1 栋 1 至 2 层 1	库尔勒市房权证库字第 2011060414	其他	542.43	无	——
1281	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	库尔勒市塔什店镇塔什店北路 91 号 5 栋 1 层 1	库尔勒市房权证库字第 2011060415	其他	1,537.06	无	——
1282	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	库尔勒市塔什店镇塔什店北路 91 号 8 栋 1 层 1	库尔勒市房权证库字第 2011060416	其他	156.85	无	——
1283	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	库尔勒市塔什店镇塔什店北路 91 号 13 栋 1 层 1	库尔勒市房权证库字第 2011060417	其他	41.80	无	——
1284	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	库尔勒市塔什店镇塔什店北路 91 号 16 栋 1 层 1	库尔勒市房权证库字第 2011060418	其他	39.27	无	——

序号	记载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	抵押、查封等权利限制情况	备注
1285	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	库尔勒市塔什店镇塔什店北路91号11栋1层1	库尔勒市房权证库字第2011060419	其他	231.80	无	——
1286	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	库尔勒市塔什店镇塔什店北路91号7栋1层1	库尔勒市房权证库字第2011060420	其他	269.80	无	——
1287	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	库尔勒市塔什店镇塔什店北路91号2栋1至3层1	库尔勒市房权证库字第2011060421	其他	1,036.98	无	——
1288	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	库尔勒市塔什店镇塔什店北路91号4栋1至5层1	库尔勒市房权证库字第2011060422	其他	1,573.88	无	——
1289	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	库尔勒市塔什店镇塔什店北路91号6栋1至4层1	库尔勒市房权证库字第2011061882	其他	362.99	无	——
1290	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	库尔勒市塔什店镇塔什店北路91号19栋1至4层1	库尔勒市房权证库字第2011060425	办公用房	2,091.41	无	——
1291	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	库尔勒市塔什店镇塔什店北路91号3栋1层1	库尔勒市房权证库字第2011060426	其他	700.20	无	——
1292	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	库尔勒市塔什店镇塔什店北路91号10栋1层1	库尔勒市房权证库字第2011060428	其他	354.16	无	——
1293	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	塔什店镇塔什店北路93号34栋1层1	库尔勒市房权证库字第2011068103	工业用房	309.15	无	——
1294	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	塔什店镇塔什店北路93号36栋1层1	库尔勒市房权证库字第2011068104	工业用房	190.99	无	——
1295	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	塔什店镇塔什店北路93号31栋1层1	库尔勒市房权证库字第2011068105	工业用房	275.47	无	——
1296	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	塔什店镇塔什店北路93号33栋1层1	库尔勒市房权证库字第2011068106	工业用房	309.15	无	——
1297	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	塔什店镇塔什店北路93号30栋1层1	库尔勒市房权证库字第2011068107	工业用房	9,004.30	无	——
1298	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	塔什店镇塔什店北路93号29栋1层1, 2层1, 3层1	库尔勒市房权证库字第2011068108	工业用房	2,442.23	无	——
1299	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	塔什店镇塔什店北路93号28栋1层1	库尔勒市房权证库字第2011068109	工业用房	42.75	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	抵押、查封等权利限制情况	备注
1300	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	塔什店镇塔什店北路 93 号 27 栋 1 层 1	库尔勒市房权证库字第 2011068110	工业用房	31.88	无	——
1301	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	塔什店镇塔什店北路 93 号 26 栋 1 层 1	库尔勒市房权证库字第 2011068111	工业用房	148.00	无	——
1302	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	塔什店镇塔什店北路 93 号 32 栋 1 层 1	库尔勒市房权证库字第 2011068112	工业用房	193.60	无	——
1303	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	塔什店镇塔什店北路 93 号 25 栋 1 层 1, 2 层 1	库尔勒市房权证库字第 2011068113	工业用房	72.52	无	——
1304	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	塔什店镇塔什店北路 93 号 35 栋 1 层 1	库尔勒市房权证库字第 2011068114	工业用房	995.39	无	——
1305	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	塔什店镇塔什店北路 93 号 24 栋 1 层 1	库尔勒市房权证库字第 2011068115	工业用房	27.46	无	——
1306	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	塔什店镇塔什店北路 93 号 23 栋 1 层 1	库尔勒市房权证库字第 2011068116	工业用房	47.87	无	——
1307	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	塔什店镇塔什店北路 93 号 22 栋 1 层 1	库尔勒市房权证库字第 2011068117	工业用房	24.00	无	——
1308	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	塔什店镇塔什店北路 93 号 21 栋 1 层 1	库尔勒市房权证库字第 2011068118	工业用房	12.87	无	——
1309	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	塔什店镇塔什店北路 93 号 20 栋 1 层 1	库尔勒市房权证库字第 2011068119	工业用房	228.84	无	——
1310	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	塔什店镇塔什店北路 93 号 39 栋 1 层 1	库尔勒市房权证库字第 2011068120	工业用房	141.06	无	——
1311	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	塔什店镇塔什店北路 93 号 19 栋 1 层 1	库尔勒市房权证库字第 2011068121	工业用房	33.18	无	——
1312	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	塔什店镇塔什店北路 93 号 18 栋 1 层 1	库尔勒市房权证库字第 2011068122	工业用房	27.08	无	——
1313	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	塔什店镇塔什店北路 93 号 17 栋 1 层 1	库尔勒市房权证库字第 2011068123	工业用房	182.90	无	——
1314	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	塔什店镇塔什店北路 93 号 16 栋 1 层 1	库尔勒市房权证库字第 2011068124	工业用房	381.54	无	——



序号	记载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	抵押、查封等权利限制情况	备注
1315	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	塔什店镇塔什店北路 93 号 15 栋 1 层 1, 2 层 1, 3 层 1	库尔勒市房权证库字第 2011068125	工业用房	1,026.06	无	——
1316	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	塔什店镇塔什店北路 93 号 14 栋 1 层 1	库尔勒市房权证库字第 2011068126	工业用房	834.95	无	——
1317	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	塔什店镇塔什店北路 93 号 38 栋 1 层 1	库尔勒市房权证库字第 2011068127	工业用房	76.56	无	——
1318	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	塔什店镇塔什店北路 93 号 13 栋	库尔勒市房权证库字第 2011068128	工业用房	673.13	无	——
1319	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	塔什店镇塔什店北路 93 号 12 栋 1 层 1	库尔勒市房权证库字第 2011068129	工业用房	112.83	无	——
1320	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	塔什店镇塔什店北路 93 号 37 栋 1 层 1	库尔勒市房权证库字第 2011068130	工业用房	131.99	无	——
1321	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	塔什店镇塔什店北路 93 号 11 栋 1 层 1	库尔勒市房权证库字第 2011068131	工业用房	1,124.00	无	——
1322	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	塔什店镇塔什店北路 93 号 10 栋 1 层 1, 2 层 1	库尔勒市房权证库字第 2011068132	工业用房	337.68	无	——
1323	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	塔什店镇塔什店北路 93 号 9 栋 1 层 1, 2 层 1	库尔勒市房权证库字第 2011068133	工业用房	718.70	无	——
1324	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	塔什店镇塔什店北路 93 号 8 栋 1 层 1	库尔勒市房权证库字第 2011068134	工业用房	33.83	无	——
1325	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	塔什店镇塔什店北路 93 号 7 栋 1 层 1, 2 层 1, 3 层 1	库尔勒市房权证库字第 2011068135	工业用房	905.62	无	——
1326	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	塔什店镇塔什店北路 93 号 6 栋 1 层 1	库尔勒市房权证库字第 2011068136	工业用房	448.71	无	——
1327	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	塔什店镇塔什店北路 93 号 5 栋 1 层 1	库尔勒市房权证库字第 2011068137	工业用房	546.56	无	——
1328	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	塔什店镇塔什店北路 93 号 4 栋 1 层 1, 2 层 1	库尔勒市房权证库字第 2011068138	工业用房	268.42	无	——
1329	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	塔什店镇塔什店北路 93 号 3 栋 1 层 1	库尔勒市房权证库字第 2011068139	工业用房	189.09	无	——

序号	记载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	抵押、查封等权利限制情况	备注
1330	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	塔什店镇塔什店北路 93 号 2 栋 1 层 1	库尔勒市房权证库字第 2011068140	工业用房	558.11	无	——
1331	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	塔什店镇塔什店北路 93 号 1 栋 1 层 1, 2 层 1	库尔勒市房权证库字第 2011068141	工业用房	1,180.80	无	——
1332	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	库尔勒市西站	房权证库尔勒市房权字 9900201407	生料破碎系统	889.17	无	——
1333	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	库尔勒市西站	房权证库尔勒市房权字 9900201408	破碎廊道房	29.16	无	——
1334	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	库尔勒市西站	房权证库尔勒市房权字 9900201147	新包装机房	226.95	无	——
1335	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	库尔勒市西站	房权证库尔勒市房权字 9900201146	冷风机房	43.46	无	——
1336	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	库尔勒市西站	房权证库尔勒市房权字 9900201145	配电室	72.45	无	——
1337	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	库尔勒市西站	房权证库尔勒市房权字 9900201148	3 号水泥磨	566.13	无	——
1338	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	库尔勒市西站	房权证库尔勒市房权字 9900201398	原料库	267.17	无	——
1339	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	库尔勒市西站	房权证库尔勒市房权字 9900201405	熟料圆库	522.70	无	——
1340	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	库尔勒市西站	房权证库尔勒市房权字 9900201127	煤磨房	2,219.90	无	——
1341	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	库尔勒市西站	房权证库尔勒市房权字 9900201126	五级旋风预房	1,816.50	无	——
1342	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	库尔勒市西站	房权证库尔勒市房权字 9900201125	中央控制室	601.98	无	——
1343	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	库尔勒市西站	房权证库尔勒市房权字 9900201150	散装室	42.25	无	——
1344	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	库尔勒市西站	房权证库尔勒市房权字 9900201149	空压机房	49.37	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	抵押、查封等权利限制情况	备注
1345	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	库尔勒市西站	房权证库尔勒市房权字 9900201124	电发尘厂房	328.06	无	——
1346	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	库尔勒市西站	房权证库尔勒市房权字 9900201151	水泥磅房	219.78	无	——
1347	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	库尔勒市西站	房权证库尔勒市房权字 9900201152	供配电室	497.34	无	——
1348	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	库尔勒市西站	房权证库尔勒市房权字 9900201153	化验列行室	115.44	无	——
1349	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	库尔勒市西站	房权证库尔勒市房权字 9900201154	成品圆库	585.49	无	——
1350	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	库尔勒市西站	房权证库尔勒市房权字 9900201403	空压机房	223.98	无	——
1351	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	库尔勒市西站	房权证库尔勒市房权字 9900201404	风机房	120.75	无	——
1352	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	库尔勒市西站	房权证库尔勒市房权字 9900201406	增湿塔	95.52	无	——
1353	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	库尔勒市西站	房权证库尔勒市房权字 990079664	厕所	56.21	无	——
1354	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	库尔勒市西站	房权证库尔勒市房权字 990079674	车库	137.69	无	——
1355	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	库尔勒市西站	房权证库尔勒市房权字 990079667	职工澡堂	383.76	无	——
1356	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	库尔勒市西站	房权证库尔勒市房权字 990079652	配电室	12.25	无	——
1357	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	库尔勒市西站	房权证库尔勒市房权字 990079662	车间办公室	444.15	无	——
1358	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	库尔勒市西站	房权证库尔勒市房权字 990079656	东库房	59.60	无	——
1359	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	库尔勒市西站	房权证库尔勒市房权字 990079671	水泉房	108.75	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	抵押、查封等权利限制情况	备注
1360	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	库尔勒市西站	房权证库尔勒市房权字 990079663	厕所	54.18	无	——
1361	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	库尔勒市西站	房权证库尔勒市房权字 9900201399	廊道房	96.12	无	——
1362	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	天山辖区西站路 314 国道南侧	房权证库尔勒市房权字 9900201144	锅炉房	176.25	无	——
1363	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	天山辖区西站路 314 国道南侧	房权证库尔勒市房权字 9900201142	库房	276.25	无	——
1364	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	天山辖区西站路 314 国道南侧	房权证库尔勒市房权字 9900201143	生料库	579.41	无	——
1365	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	天山辖区西站路 314 国道南侧	房权证库尔勒市房权字 9900201402	住宅	249.80	无	——
1366	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	天山辖区西站路 314 国道南侧	房权证库尔勒市房权字 9900201166	办公室	1,719.77	无	——
1367	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	天山辖区西站路 314 国道南侧	房权证库尔勒市房权字 9900201122	办公室	2,000.26	无	——
1368	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	天山辖区西站路 314 国道南侧	房权证库尔勒市房权字 9900201141	锅炉房	19.78	无	——
1369	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	天山辖区西站路 314 国道南侧	房权证库尔勒市房权字 9900201120	生料磨房	1578.80	无	——
1370	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	天山辖区西站路 314 国道南侧	房权证库尔勒市房权字 9900201140	成品库房	3,215.28	无	——
1371	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	天山辖区西站路 314 国道南侧	房权证库尔勒市房权字 9900201139	包装房	226.17	无	——
1372	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	天山辖区西站路 314 国道南侧	房权证库尔勒市房权字 9900201138	成品库	522.70	无	——
1373	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	天山辖区西站路 314 国道南侧	房权证库尔勒市房权字 9900201137	原料库	208.70	无	——
1374	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	天山辖区西站路 314 国道南侧	房权证库尔勒市房权字 9900201123	生料磨房	725.65	无	——

序号	证载权利人	坐落位置	房产证号	房产证载用途	建筑面积（m <sup>2</sup> ）	抵押、查封等权利限制情况	备注
1375	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	天山辖区西站路 314 国道南侧	房权证库尔勒市房权字 9900201121	原料库	260.15	无	——
1376	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	天山辖区西站路 314 国道南侧	房权证库尔勒市房权字 9900201155	成品磨房	799.40	无	——
1377	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	天山辖区西站路 314 国道南侧	房权证库尔勒市房权字 9900201156	水泥磨房	1,190.85	无	——
1378	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	天山辖区西站路 314 国道南侧	房权证库尔勒市房权字 9900201157	中心化验室	863.28	无	——
1379	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	天山辖区西站路 314 国道南侧	房权证库尔勒市房权字 9900201158	库房	722.40	无	——
1380	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	天山辖区西站路 314 国道南侧	房权证库尔勒市房权字 9900201160	煤库	265.91	无	——
1381	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	天山辖区西站路 314 国道南侧	房权证库尔勒市房权字 9900201161	机修车间	297.25	无	——
1382	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	天山辖区西站路 314 国道南侧	房权证库尔勒市房权字 9900201162	水房	43.05	无	——
1383	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	天山辖区西站路 314 国道南侧	房权证库尔勒市房权字 9900201163	立库	312.12	无	——
1384	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	天山辖区西站路 314 国道南侧	房权证库尔勒市房权字 9900201164	立库	260.15	无	——
1385	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	天山辖区西站路 314 国道南侧	房权证库尔勒市房权字 9900201165	警卫室	60.68	无	——
1386	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	天山辖区西站路 314 国道南侧	房权证库尔勒市房权字 9900201159	综合服务楼	1,094.25	无	——
1387	安阳汤阴中联新材料有限公司	汤阴县古贤镇工业二路与健康路交叉口东南角	豫（2022）汤阴县不动产权第 0027125 号	办公	1,663.00	无	——

## 二、尚未取得权属证书的房产

序号	房屋使用权人	建筑物名称	坐落位置	建筑面积 m <sup>2</sup>	是否存在抵押 担保查封等权 利受限情况	办证无障碍证 明开具情况	是否为商混 用房	是否为生产 经营用房	备注
1	洛浦天山水泥有限责任公司	水泥磨电气室	新疆和田地区洛浦县阿其克路 4.5 公里处以南靠东侧	119.00	否	否	否	是	——
2	洛浦天山水泥有限责任公司	新建职工活动室	新疆和田地区洛浦县阿其克路 4.5 公里处以南靠东侧	1,646.37	否	否	否	是	——
3	洛浦天山水泥有限责任公司	新建污水处理站	新疆和田地区洛浦县阿其克路 4.5 公里处以南靠东侧	144.00	否	否	否	是	——
4	洛浦天山水泥有限责任公司	水泥包装室及成品发运	新疆和田地区洛浦县阿其克路 4.5 公里处以南靠东侧	1,122.00	否	否	否	是	——
5	洛浦天山水泥有限责任公司	8 号楼廉租房	新疆和田地区洛浦县安居小区	3,557.88	否	否	否	是	——
6	洛浦天山水泥有限责任公司	10 号楼廉租房	新疆和田地区洛浦县安居小区	3,557.88	否	否	否	是	——
7	伊犁天山混凝土有限责任公司	职工宿舍	新疆伊犁察布查尔县扎库产牛录乡寨牛录村	361.90	否	否	是	是	——
8	伊犁天山混凝土有限责任公司	锅炉房、职工餐厅及浴室	新疆伊犁察布查尔县扎库产牛录乡寨牛录村	358.75	否	否	是	是	——
9	伊犁天山混凝土有限责任公司	办公及化验联建房	新疆伊犁察布查尔县扎库产牛录乡寨牛录村	574.27	否	否	是	是	——
10	伊犁天山混凝土有限责任公司	变电所	新疆伊犁察布查尔县扎库产牛录乡寨牛录村	129.00	否	否	是	是	——
11	伊犁天山混凝土有限责任公司	库房、机修车间	新疆伊犁察布查尔县扎库产牛录乡寨牛录村	46.80	否	否	是	是	——
12	伊犁天山混凝土有限责任公司	值班室	新疆伊犁察布查尔县扎库产牛录乡寨牛录村	9.00	否	否	是	是	——

序号	房屋使用权人	建筑物名称	坐落位置	建筑面积 m <sup>2</sup>	是否存在抵押 担保查封等权 利受限情况	办证无障碍证 明开具情况	是否为商混 用房	是否为生产 经营用房	备注
13	霍城天山混凝土有限责任公司	房屋及附属物	新疆伊犁察布查尔县扎库产牛录乡寨	255.37	否	否	是	是	——
14	浙江金华南方尖峰水泥有限公司	车间休息室	竹马乡济台寺金马水泥厂内	15.00	否	是	否	否	——
15	浙江金华南方尖峰水泥有限公司	厕所	竹马乡济台寺金马水泥厂内	20.00	否	是	否	否	——
16	浙江金华南方尖峰水泥有限公司	备件库房	竹马乡济台寺金马水泥厂内	10.00	否	是	否	是	——
17	浙江金华南方尖峰水泥有限公司	综合办公楼	竹马乡济台寺金马水泥厂内	18.00	否	是	否	否	——
18	浙江金华南方尖峰水泥有限公司	窑尾电控室	竹马乡济台寺金马水泥厂内	70.00	否	是	否	是	——
19	浙江金华南方尖峰水泥有限公司	职工食堂	竹马乡济台寺金马水泥厂内	72.00	否	是	否	否	——
20	浙江金华南方尖峰水泥有限公司	机修厂房	竹马乡济台寺金马水泥厂内	224.00	否	是	否	是	——
21	浙江金华南方尖峰水泥有限公司	厕所	竹马乡济台寺金马水泥厂内	64.00	否	是	否	否	——
22	浙江金华南方尖峰水泥有限公司	厕所	竹马乡济台寺金马水泥厂内	42.00	否	是	否	否	——
23	浙江金华南方尖峰水泥有限公司	原料粉磨电气室	竹马乡济台寺金马水泥厂内	211.00	否	是	否	是	——
24	浙江金华南方尖峰水泥有限公司	磅房	竹马乡济台寺金马水泥厂内	40.00	否	是	否	是	——
25	浙江金华南方尖峰水泥有限公司	综合办公楼	竹马乡济台寺金马水泥厂内	150.00	否	是	否	否	——
26	浙江金华南方尖峰水泥有限公司	车间办公室	竹马乡济台寺金马水泥厂内	182.00	否	是	否	否	——
27	浙江金华南方尖峰水泥有限公司	备件库房	竹马乡济台寺金马水泥厂内	504.00	否	是	否	是	——

序号	房屋使用权人	建筑物名称	坐落位置	建筑面积 m <sup>2</sup>	是否存在抵押 担保查封等权 利受限情况	办证无障碍证 明开具情况	是否为商混 用房	是否为生产 经营用房	备注
28	杭州富阳南方水泥有限公司	原料工段厕所	新桐乡黄金湾富阳南方	15.00	否	是	否	否	——
29	杭州富阳南方水泥有限公司	宿舍	新桐乡黄金湾富阳南方	1,500.00	否	是	否	否	——
30	杭州富阳南方水泥有限公司	食堂	新桐乡黄金湾富阳南方	500.00	否	是	否	否	——
31	杭州富阳南方水泥有限公司	备品备件库	新桐乡黄金湾富阳南方	900.00	否	是	否	是	——
32	重庆石柱西南水泥有限公司	职工宿舍楼 (土建)	石柱土家族自治县大歌 镇二街坊双会村团堡组	784.35	否	否	否	否	——
33	重庆石柱西南水泥有限公司	矿山宿舍	石柱土家族自治县大歌 镇二街坊双会村团堡组	180.00	否	是	否	否	——
34	重庆石柱西南水泥有限公司	五金仓库	石柱土家族自治县大歌 镇二街坊双会村团堡组	1,116.90	否	是	否	是	——
35	重庆石柱西南水泥有限公司	职工宿舍楼及 装饰	石柱土家族自治县大歌 镇二街坊双会村团堡组	784.35	否	是	否	否	——
36	重庆石柱西南水泥有限公司	中央控制室	石柱土家族自治县大歌 镇二街坊双会村团堡组	589.00	否	是	否	是	——
37	重庆石柱西南水泥有限公司	开票室及门卫 室	石柱土家族自治县大歌 镇二街坊双会村团堡组	470.80	否	是	否	否	——
38	重庆石柱西南水泥有限公司	空压机房	石柱土家族自治县大歌 镇二街坊双会村团堡组	324.88	否	是	否	否	——
39	四川国大水泥有限公司	空压机站(二)	四川省江油市含增镇界 池村	310.56	否	是	否	是	——
40	四川国大水泥有限公司	食堂煤气储存 室	四川省江油市含增镇界 池村	8.53	否	是	否	否	——
41	四川国大水泥有限公司	氧气乙炔室	四川省江油市含增镇界 池村	41.13	否	是	否	是	——
42	四川国大水泥有限公司	废旧油料堆放 室	四川省江油市含增镇界 池村	58.67	否	是	否	是	——
43	四川国大水泥有限公司	炸药库	四川省江油市含增镇界 池村	204.12	否	是	否	是	——



序号	房屋使用权人	建筑物名称	坐落位置	建筑面积 m <sup>2</sup>	是否存在抵押 担保查封等权 利受限情况	办证无障碍证 明开具情况	是否为商混 用房	是否为生产 经营用房	备注
44	四川国大水泥有限公司	耐火材料库	四川省江油市含增镇界池村	392.00	否	是	否	是	——
45	四川国大水泥有限公司	化水处理室	四川省江油市含增镇界池村	157.28	否	是	否	是	——
46	罗江利森水泥有限公司	煤堆场钢结构工程	罗江县东外	6,850.02	否	是	否	是	——
47	罗江利森水泥有限公司	库房钢结构工程	罗江县东外	1,382.13	否	是	否	是	——
48	四川利森建材集团有限公司	配电室和工具房	青白江区复兴大道以北，同旺路以东	26.92	否	否	否	是	——
49	四川利森建材集团有限公司	生产用新建办公室	青白江区复兴大道以北，同旺路以东	23.45	否	否	否	否	——
50	四川利森建材集团有限公司	职工浴室	青白江区复兴大道以北，同旺路以东	78.32	否	否	否	否	——
51	四川利森建材集团有限公司	中央化验室	青白江区复兴大道以北，同旺路以东	800.00	否	否	否	是	——
52	四川利森建材集团有限公司	销售楼	青白江区复兴大道以北，同旺路以东	168.00	否	否	否	是	——
53	四川利森建材集团有限公司	食堂，职工宿舍	青白江区复兴大道以北，同旺路以东	819.00	否	否	否	否	——
54	四川利森建材集团有限公司	厕所	青白江区复兴大道以北，同旺路以东	27.00	否	否	否	否	——
55	四川利森建材集团有限公司	门卫 AB	青白江区复兴大道以北，同旺路以东	157.00	否	否	否	否	——
56	四川利森建材集团有限公司	地磅值班室	四川省德阳市什邡洛水镇洛城村	16.00	否	否	否	是	——
57	重庆长寿西南水泥有限公司	空压机站	长寿区化北路7号	210.70	否	是	否	是	——
58	重庆长寿西南水泥有限公司	宿舍茶楼	长寿区化北路7号	1,920.00	否	是	否	否	——

序号	房屋使用权人	建筑物名称	坐落位置	建筑面积 m <sup>2</sup>	是否存在抵押 担保查封等权 利受限情况	办证无障碍证 明开具情况	是否为商混 用房	是否为生产 经营用房	备注
59	重庆长寿西南水泥有限公司	车间公厕	长寿区江南街道经济技术 开发区江南循环经济 区钢辅二路 10 号	78.00	否	是	否	否	——
60	重庆长寿西南水泥有限公司	空压机站	长寿区化北路 7 号	210.70	否	是	否	是	——
61	四川利森建材集团有限公司	利森中心大楼	什邡市洛水镇	11,689.75	否	是	否	是	——
62	四川利森建材集团有限公司	中央化验室, 中央控制室	什邡市洛水镇	2,062.10	否	是	否	是	——
63	四川利森建材集团有限公司	耐火材料库	什邡市洛水镇	380.39	否	是	否	是	——
64	四川利森建材集团有限公司	机电修车间	什邡市洛水镇	1,261.31	否	是	否	是	——
65	四川利森建材集团有限公司	清水泵房	什邡市洛水镇	123.18	否	是	否	是	——
66	四川利森建材集团有限公司	食堂	什邡市洛水镇	770.56	否	是	否	否	——
67	四川利森建材集团有限公司	厂区门卫 A+B	什邡市洛水镇	63.10	否	是	否	否	——
68	四川利森建材集团有限公司	1#公寓楼	什邡市洛水镇	6,109.45	否	是	否	否	——
69	四川利森建材集团有限公司	2#公寓楼	什邡市洛水镇	5,422.69	否	是	否	否	——
70	四川利森建材集团有限公司	3#公寓楼	什邡市洛水镇	6,226.38	否	是	否	否	——
71	四川利森建材集团有限公司	职工宿舍	什邡市洛水镇	4,260.66	否	是	否	否	——
72	四川利森建材集团有限公司	职工食堂	什邡市洛水镇	3,000.24	否	是	否	否	——
73	四川利森建材集团有限公司	厕所 A+B	什邡市洛水镇	104.44	否	是	否	否	——
74	四川利森建材集团有限公司	发货办公室	什邡市洛水镇	44.80	否	是	否	是	——
75	四川利森建材集团有限公司	新增收货室	什邡市洛水镇	20.22	否	是	否	是	——
76	四川利森建材集团有限公司	开票办公室	什邡市洛水镇	86.17	否	是	否	否	——

序号	房屋使用权人	建筑物名称	坐落位置	建筑面积 m <sup>2</sup>	是否存在抵押 担保查封等权 利受限情况	办证无障碍证 明开具情况	是否为商混 用房	是否为生产 经营用房	备注
77	四川利森建材集团有限公司	新增发货室	什邡市洛水镇	60.38	否	是	否	是	——
78	四川利森建材集团有限公司	综合材料办公室	什邡市洛水镇	480.00	否	是	否	是	——
79	四川利森建材集团有限公司	利森公寓配电房	什邡市洛水镇	15.00	否	是	否	是	——
80	四川利森建材集团有限公司	综合材料库	什邡市洛水镇	782.63	否	是	否	是	——
81	四川利森建材集团有限公司	厕所 A	什邡市洛水镇	38.00	否	是	否	否	——
82	四川利森建材集团有限公司	厕所 B	什邡市洛水镇	38.00	否	是	否	否	——
83	四川利森建材集团有限公司	炸药库	什邡市洛水镇	300.00	否	是	否	是	——
84	四川利森建材集团有限公司	电脑房	什邡市洛水镇	20.99	否	是	否	是	——
85	四川利森建材集团有限公司	综合办公楼	什邡市双盛镇	887.45	否	是	否	否	——
86	四川筠连西南水泥有限公司	地磅房	四川省筠连县盐井村二组	27.00	否	是	否	否	——
87	四川筠连西南水泥有限公司	厕所	四川省筠连县盐井村二组	70.00	否	是	否	否	——
88	四川筠连西南水泥有限公司	汽轮发电机房	四川省筠连县盐井村二组	713.00	否	是	否	否	——
89	溧阳天山水泥有限公司	余热发电车间	溧阳市上兴镇上沛集镇	1,080.00	否	否	否	是	——
90	溧阳天山水泥有限公司	垃圾处置旁路放风	溧阳市上兴镇上沛集镇	440.10	否	否	否	是	——
91	溧阳天山水泥有限公司	垃圾处置替代燃料	溧阳市上兴镇上沛集镇	1,715.93	否	否	否	是	——
92	溧阳天山水泥有限公司	垃圾处置原料配料	溧阳市上兴镇上沛集镇	378.56	否	否	否	是	——
93	溧阳天山水泥有限公司	垃圾处置窑灰散装	溧阳市上兴镇上沛集镇	54.00	否	否	否	是	——

序号	房屋使用权人	建筑物名称	坐落位置	建筑面积 m <sup>2</sup>	是否存在抵押 担保查封等权 利受限情况	办证无障碍证 明开具情况	是否为商混 用房	是否为生产 经营用房	备注
94	溧阳天山水泥有限公司	危废项目废液 车间	溧阳市上兴镇上沛集镇	105.00	否	否	否	是	——
95	溧阳天山水泥有限公司	危废项目浆渣 车间	溧阳市上兴镇上沛集镇	218.36	否	否	否	是	——
96	溧阳天山水泥有限公司	危废项目块状 危废	溧阳市上兴镇上沛集镇	303.78	否	否	否	是	——
97	溧阳天山水泥有限公司	新空压机房	溧阳市上兴镇上沛集镇	216.22	否	否	否	是	——
98	溧阳天山水泥有限公司	厨余物堆棚	溧阳市上兴镇上沛集镇	938.00	否	否	否	是	——
99	溧阳天山水泥有限公司	污泥车间	溧阳市上兴镇上沛集镇	153.66	否	否	否	是	——
100	溧阳天山水泥有限公司	废液加投车间	溧阳市上兴镇上沛集镇	129.00	否	否	否	是	——
101	溧阳天山水泥有限公司	甲类储存库	溧阳市上兴镇上沛集镇	873.10	否	否	否	是	——
102	溧阳天山水泥有限公司	甲类库消防泵 房	溧阳市上兴镇上沛集镇	245.16	否	否	否	是	——
103	新疆天山水泥股份有限公司	矿山房屋	达坂城区白杨沟村 848 号	516.30	否	否	否	是	——
104	新疆天山水泥股份有限公司	1#-4#房屋	达坂城区白杨沟	476.80	否	否	否	是	——
105	新疆天山水泥股份有限公司	职工住宅	达坂城区柳树沟	717.60	否	否	否	是	——
106	新疆天山水泥股份有限公司	办公室	达坂城区柳树沟	192.00	否	否	否	是	——
107	新疆天山水泥股份有限公司	厕所	达坂城区柳树沟	28.44	否	否	否	是	——
108	新疆天山水泥股份有限公司	祁家沟矿厕所	达坂城区祁家沟	26.36	否	否	否	是	——
109	新疆天山水泥股份有限公司	窝尔图矿房屋	达坂城区祁家沟	368.60	否	否	否	否	——
110	青州中联水泥有限公司	倒班宿舍	青州市普通镇政府驻地 西邻	2,730.00	否	是	否	否	——
111	青州中联水泥有限公司	中央化验室及	青州市普通镇政府驻地	1,385.00	否	是	否	是	——

序号	房屋使用权人	建筑物名称	坐落位置	建筑面积 m <sup>2</sup>	是否存在抵押 担保查封等权 利受限情况	办证无障碍证 明开具情况	是否为商混 用房	是否为生产 经营用房	备注
		中央控制室	西邻						
112	青州中联水泥有限公司	水泥联合办公楼	青州市普通镇政府驻地 西邻	1,200.00	否	是	否	否	——
113	蚌埠中联水泥有限公司	中央控制室、 化验室	安徽省蚌埠市高新区天 河科技园蚌埠中联厂内	1,920.00	否	是	否	是	——
114	蚌埠中联水泥有限公司	柴油发电机房	安徽省蚌埠市高新区天 河科技园蚌埠中联厂内	67.00	否	是	否	是	——
115	蚌埠中联水泥有限公司	压缩空气站	安徽省蚌埠市高新区天 河科技园蚌埠中联厂内	520.00	否	是	否	是	——
116	蚌埠中联水泥有限公司	机电修车间	安徽省蚌埠市高新区天 河科技园蚌埠中联厂内	530.00	否	是	否	是	——
117	蚌埠中联水泥有限公司	耐火材料库	安徽省蚌埠市高新区天 河科技园蚌埠中联厂内	530.00	否	是	否	是	——
118	蚌埠中联水泥有限公司	备品备件库	安徽省蚌埠市高新区天 河科技园蚌埠中联厂内	530.00	否	是	否	是	——
119	蚌埠中联水泥有限公司	办公楼	安徽省蚌埠市高新区天 河科技园蚌埠中联厂内	2,100.00	否	是	否	否	——
120	蚌埠中联水泥有限公司	销售楼	安徽省蚌埠市高新区天 河科技园蚌埠中联厂内	96.00	否	是	否	是	——
121	蚌埠中联水泥有限公司	倒班宿舍	安徽省蚌埠市高新区天 河科技园蚌埠中联厂内	1,600.00	否	是	否	否	——
122	蚌埠中联水泥有限公司	门卫室	安徽省蚌埠市高新区天 河科技园蚌埠中联厂内	148.32	否	是	否	否	——
123	蚌埠中联水泥有限公司	商混站实验 室、办公楼	安徽省蚌埠市高新区天 河科技园蚌埠中联厂内	500.00	否	是	否	是	——
124	蚌埠中联水泥有限公司	配电室及中控 室	安徽省蚌埠市高新区天 河科技园蚌埠中联厂内	312.81	否	是	否	是	——
125	蚌埠中联水泥有限公司	多功能会务中 心	安徽省蚌埠市高新区天 河科技园蚌埠中联厂内	723.00	否	是	否	否	——

序号	房屋使用权人	建筑物名称	坐落位置	建筑面积 m <sup>2</sup>	是否存在抵押 担保查封等权 利受限情况	办证无障碍证 明开具情况	是否为商混 用房	是否为生产 经营用房	备注
126	蚌埠中联水泥有限公司	北仓库东头平房	蚌埠中联水泥有限公司 亳州分公司院内	50.00	否	是	否	是	——
127	蚌埠中联水泥有限公司	西门门卫室	蚌埠中联水泥有限公司 亳州分公司院内	23.00	否	是	否	否	——
128	蚌埠中联水泥有限公司	化验楼	蚌埠中联水泥有限公司 亳州分公司院内	5,059.00	否	是	否	是	——
129	徐州中联水泥有限公司	汽轮机厂房	贾汪区九山口 206 国道 东侧	1,012.46	否	是	否	是	——
130	徐州中联水泥有限公司	码头电力室	贾汪区九山口 206 国道 东侧	15.75	否	是	否	是	——
131	徐州中联水泥有限公司	1#库	贾汪区九山口 206 国道 东侧	314.00	否	是	否	是	——
132	徐州中联水泥有限公司	原材料厂房	贾汪区九山口 206 国道 东侧	10,554.68	否	是	否	是	——
133	徐州中联水泥有限公司	备件库及材料 库房	贾汪区九山口 206 国道 东侧	900.00	否	是	否	是	——
134	徐州中联水泥有限公司	（二线）石灰 石值班室	贾汪区贾汪镇徐州中联 水泥有限公司厂区东侧	10.00	否	是	否	否	——
135	徐州中联水泥有限公司	（二线）石灰 石电气室	贾汪区贾汪镇徐州中联 水泥有限公司厂区东侧	245.00	否	是	否	是	——
136	徐州中联水泥有限公司	（二线）压缩 空气站	贾汪区贾汪镇徐州中联 水泥有限公司厂区东侧	565.42	否	是	否	是	——
137	徐州中联水泥有限公司	矿山休息室	贾汪区九山口 206 国道 东侧	12.00	否	是	否	否	——
138	徐州中联水泥有限公司	生活楼	贾汪区九山口 206 国道 东侧	1,477.00	否	是	否	否	——
139	徐州中联水泥有限公司	销售楼	八义集镇八果路东侧	168.00	否	是	否	否	——
140	徐州中联水泥有限公司	中控及化验室 办公楼	八义集镇八果路东侧	1,690.00	否	是	否	否	——

序号	房屋使用权人	建筑物名称	坐落位置	建筑面积 m <sup>2</sup>	是否存在抵押 担保查封等权 利受限情况	办证无障碍证 明开具情况	是否为商混 用房	是否为生产 经营用房	备注
141	菏泽中联水泥有限公司	厕所（包装）	菏泽市济南路西侧	10.00	否	是	否	否	——
142	菏泽中联水泥有限公司	厕所（综合楼 侧）	菏泽市济南路西侧	64.00	否	是	否	否	——
143	菏泽中联水泥有限公司	空压机站	菏泽市济南路西侧	152.00	否	是	否	是	——
144	菏泽中联水泥有限公司	调度室	菏泽市济南路西侧	68.00	否	是	否	是	——
145	菏泽中联水泥有限公司	综合楼	菏泽市济南路西侧	2,952.00	否	是	否	是	——
146	临沂中联混凝土有限公司	西南角平房办 公室	临沂市河东区九曲街道 杨家岭社区	220.00	否	否	是	否	——
147	临沂中联混凝土有限公司	西北平房料验 室	临沂市河东区九曲街道 杨家岭社区	52.00	否	否	是	否	——
148	临沂中联混凝土有限公司	仓库	临沂市河东区九曲街道 杨家岭社区	158.00	否	否	是	是	——
149	临沂中联混凝土有限公司	车库	临沂市河东区九曲街道 杨家岭社区	45.00	否	否	是	否	——
150	临沂中联混凝土有限公司	北平房宿舍	临沂市河东区九曲街道 杨家岭社区	336.00	否	否	是	否	——
151	临沂中联混凝土有限公司	北平房宿舍	临沂市河东区九曲街道 杨家岭社区	37.00	否	否	是	否	——
152	临沂中联混凝土有限公司	发电机房	临沂市河东区九曲街道 杨家岭社区	43.00	否	否	是	是	——
153	临沂中联混凝土有限公司	地磅房	临沂市河东区九曲街道 杨家岭社区	22.00	否	否	是	是	——
154	临沂中联混凝土有限公司	办公室	临沂市兰山区白沙埠镇 朱潘社区居民委员会	520.00	否	是	是	否	——
155	临沂中联混凝土有限公司	配电室	临沂市兰山区白沙埠镇 朱潘社区居民委员会	63.00	否	是	是	是	——
156	临沂中联混凝土有限公司	实验室	临沂市兰山区白沙埠镇 朱潘社区居民委员会	175.00	否	是	是	是	——

序号	房屋使用权人	建筑物名称	坐落位置	建筑面积 m <sup>2</sup>	是否存在抵押 担保查封等权 利受限情况	办证无障碍证 明开具情况	是否为商混 用房	是否为生产 经营用房	备注
157	临沂中联混凝土有限公司	材料室	临沂市兰山区白沙埠镇 朱潘社区居民委员会	36.00	否	是	是	是	——
158	临沂中联混凝土有限公司	开发区站办公 楼实验楼	临沂市经济开发区芝麻 墩街道	553.74	否	否	是	是	——
159	临沂中联混凝土有限公司	开发区站食堂 公寓楼	临沂市经济开发区芝麻 墩街道	616.86	否	否	是	否	——
160	临沂中联混凝土有限公司	开发区站配电 室	临沂市经济开发区芝麻 墩街道	120.52	否	否	是	是	——
161	临沂中联混凝土有限公司	开发区站机修 车间	临沂市经济开发区芝麻 墩街道	138.00	否	否	是	是	——
162	临沂中联混凝土有限公司	开发区站地磅 室	临沂市经济开发区芝麻 墩街道	22.36	否	否	是	是	——
163	临沂中联混凝土有限公司	开发区站空压 机房 1	临沂市经济开发区芝麻 墩街道	10.35	否	否	是	是	——
164	临沂中联混凝土有限公司	开发区站空压 机房 2	临沂市经济开发区芝麻 墩街道	10.35	否	否	是	是	——
165	临沂中联混凝土有限公司	开发区站办公 室	临沂市经济开发区芝麻 墩街道	300.00	否	否	是	否	——
166	临沂中联混凝土有限公司	开发区站实验 室 1	临沂市经济开发区芝麻 墩街道	20.50	否	否	是	是	——
167	临沂中联混凝土有限公司	办公楼	临沂市兰山区枣沟头镇 大枣沟头村工业二路南	631.00	否	是	是	否	——
168	临沂中联混凝土有限公司	厂房、宿舍	临沂市兰山区枣沟头镇 大枣沟头村工业二路南	371.00	否	是	是	否	——
169	临沂中联混凝土有限公司	车库	临沂市兰山区枣沟头镇 大枣沟头村工业二路南	72.00	否	是	是	否	——
170	临沂中联混凝土有限公司	传达室	临沂市兰山区枣沟头镇 大枣沟头村工业二路南	30.00	否	是	是	否	——
171	临沂中联混凝土有限公司	职工活动中心	临沂市兰山区枣沟头镇 大枣沟头村工业二路南	100.00	否	是	是	否	——



序号	房屋使用权人	建筑物名称	坐落位置	建筑面积 m <sup>2</sup>	是否存在抵押 担保查封等权 利受限情况	办证无障碍证 明开具情况	是否为商混 用房	是否为生产 经营用房	备注
172	临沂中联混凝土有限公司	办公楼	临沂市兰山区义堂镇京 沪高速义堂出口往西 800米路南	140.00	否	否	是	否	——
173	临沂中联混凝土有限公司	传达室	临沂市兰山区义堂镇京 沪高速义堂出口往西 800米路南	30.00	否	否	是	否	——
174	临沂中联混凝土有限公司	办公室	临沂市兰山区义堂镇京 沪高速义堂出口往西 800米路南	72.00	否	否	是	否	——
175	临沂中联混凝土有限公司	仓库	临沂市兰山区义堂镇京 沪高速义堂出口往西 800米路南	10.00	否	否	是	是	——
176	临沂中联混凝土有限公司	办公楼	临沂市罗庄区双月湖街 道三岗店子社区	892.00	否	是	是	否	——
177	临沂中联混凝土有限公司	西车间 11 间	临沂市罗庄区双月湖街 道三岗店子社区	1,192.00	否	是	是	是	——
178	临沂中联混凝土有限公司	传达室	临沂市罗庄区双月湖街 道三岗店子社区	24.00	否	是	是	否	——
179	临沂中联混凝土有限公司	大配电室	临沂市罗庄区双月湖街 道三岗店子社区	32.00	否	是	是	是	——
180	临沂中联混凝土有限公司	西警卫室	临沂市罗庄区双月湖街 道三岗店子社区	17.00	否	是	是	否	——
181	临沂中联混凝土有限公司	办公楼	临沂市河东区九曲街道 办事	938.00	否	否	是	否	——
182	临沂中联混凝土有限公司	宿舍楼	临沂市河东区九曲街道 办事	582.00	否	否	是	否	——
183	临沂中联混凝土有限公司	地磅室	临沂市河东区九曲街道 办事	53.00	否	否	是	是	——
184	临沂中联混凝土有限公司	配电室	临沂市河东区九曲街道 办事	75.00	否	否	是	是	——

序号	房屋使用权人	建筑物名称	坐落位置	建筑面积 m <sup>2</sup>	是否存在抵押 担保查封等权 利受限情况	办证无障碍证 明开具情况	是否为商混 用房	是否为生产 经营用房	备注
185	临沂中联混凝土有限公司	配电室	临沂市河东区九曲街道 办事	24.00	否	否	是	是	——
186	临沂中联混凝土有限公司	办公楼	临沂市河东区太平街道	1,041.00	否	否	是	否	——
187	临沂中联混凝土有限公司	宿舍	临沂市河东区太平街道	582.00	否	否	是	否	——
188	临沂中联混凝土有限公司	水稳传达室	临沂市河东区太平街道	18.00	否	否	是	否	——
189	临沂中联混凝土有限公司	配电室、发电 机房	临沂市河东区太平街道	101.00	否	否	是	是	——
190	临沂中联混凝土有限公司	办公用房	临沂市兰山区义堂镇苑 家朱里	1,676.00	否	是	是	否	——
191	临沂中联混凝土有限公司	伙房	临沂市兰山区义堂镇苑 家朱里	184.00	否	是	是	否	——
192	临沂中联混凝土有限公司	二层办公楼、 宿舍楼	临沂市河东区耿家斜坊 社区	1,852.00	否	否	是	否	——
193	临沂中联混凝土有限公司	地磅室、调度 室、休息室	临沂市河东区耿家斜坊 社区	55.00	否	否	是	是	——
194	临沂中联混凝土有限公司	地下实验室	临沂市河东区耿家斜坊 社区	59.00	否	否	是	是	——
195	临沂中联混凝土有限公司	配电室	临沂市河东区耿家斜坊 社区	31.00	否	否	是	是	——
196	临沂中联混凝土有限公司	小平房	临沂市河东区耿家斜坊 社区	68.00	否	否	是	是	——
197	临沂中联混凝土有限公司	枣沟头站办公 楼	临沂市兰山区枣沟头镇 庞村工业园二路北	3,176.00	否	是	是	否	——
198	临沂中联混凝土有限公司	枣沟头站仓库 平房	临沂市兰山区枣沟头镇 庞村工业园二路北	210.00	否	是	是	是	——
199	临沂中联混凝土有限公司	变电所	临沂市兰山区枣沟头镇 庞村工业园二路北	10.00	否	是	是	是	——
200	临沂中联混凝土有限公司	西北角材料库	临沂市兰山区兰山街道	112.00	否	是	是	是	——

序号	房屋使用权人	建筑物名称	坐落位置	建筑面积 m <sup>2</sup>	是否存在抵押 担保查封等权 利受限情况	办证无障碍证 明开具情况	是否为商混 用房	是否为生产 经营用房	备注
			办事处庙上村						
201	临沂中联混凝土有限公司	传达室	临沂市兰山区兰山街道 办事处庙上村	35.00	否	是	是	否	——
202	临沂中联混凝土有限公司	发电机房	临沂市兰山区兰山街道 办事处庙上村	35.00	否	是	是	是	——
203	临沂中联混凝土有限公司	东北角宿舍平 方	临沂市兰山区兰山街道 办事处庙上村	399.00	否	是	是	否	——
204	临沂中联混凝土有限公司	配电室	临沂市兰山区兰山街道 办事处庙上村	83.00	否	是	是	是	——
205	临沂中联混凝土有限公司	东南材料库	临沂市兰山区兰山街道 办事处庙上村	148.00	否	是	是	是	——
206	临沂中联混凝土有限公司	调度室	临沂市兰山区兰山街道 办事处庙上村	50.00	否	是	是	是	——
207	临沂中联混凝土有限公司	传达室	临沂市兰山区兰山街道 办事处庙上村	36.00	否	是	是	否	——
208	临沂中联混凝土有限公司	化验室、厨房、 宿舍	临沂市兰山区兰山街道 办事处庙上村	576.00	否	是	是	否	——
209	临沂中联混凝土有限公司	发电机房	临沂市兰山区兰山街道 办事处庙上村	35.00	否	是	是	是	——
210	临沂中联混凝土有限公司	办公楼	临沂市兰山区兰山街道 办事处庙上村	3,036.00	否	是	是	否	——
211	临沂中联混凝土有限公司	材料室	临沂市兰山区兰山街道 办事处庙上村	198.00	否	是	是	是	——
212	临沂中联混凝土有限公司	中控室	临沂市兰山区兰山街道 办事处庙上村	68.00	否	是	是	是	——
213	临沂中联混凝土有限公司	锅炉房	临沂市兰山区兰山街道 办事处庙上村	35.00	否	是	是	是	——
214	临沂中联混凝土有限公司	办公楼	临沂市罗庄区盛庄办事 处十里堡村	3,982.00	否	是	是	否	——

序号	房屋使用权人	建筑物名称	坐落位置	建筑面积 m <sup>2</sup>	是否存在抵押 担保查封等权 利受限情况	办证无障碍证 明开具情况	是否为商混 用房	是否为生产 经营用房	备注
215	临沂中联混凝土有限公司	厂房	临沂市罗庄区盛庄办事处十里堡村	210.00	否	是	是	是	——
216	临沂中联混凝土有限公司	仓库	临沂市罗庄区盛庄办事处十里堡村	53.00	否	是	是	是	——
217	临沂中联混凝土有限公司	办公楼	临沂市河东区九曲街道王家斜坊村	985.00	否	否	是	否	——
218	临沂中联混凝土有限公司	门卫室	临沂市河东区九曲街道王家斜坊村	45.00	否	否	是	否	——
219	临沂中联混凝土有限公司	传达室	临沂市河东区九曲街道王家斜坊村	34.00	否	否	是	否	——
220	临沂中联混凝土有限公司	宿舍、食堂、 沐浴室	临沂市河东区九曲街道王家斜坊村	578.00	否	否	是	否	——
221	临沂中联混凝土有限公司	机修厂房	临沂市河东区九曲街道王家斜坊村	87.00	否	否	是	是	——
222	临沂中联混凝土有限公司	过磅厂房	临沂市河东区九曲街道王家斜坊村	30.00	否	否	是	是	——
223	临沂中联混凝土有限公司	办公室	临沂市郯城县马头镇凌高册村	433.00	否	是	是	否	——
224	临沂中联混凝土有限公司	养护室、仓库、 门卫室、外加 剂室	临沂市郯城县马头镇凌高册村	170.00	否	是	是	否	——
225	临沂中联混凝土有限公司	办公室	临沂市郯城县郯西外环路北段西侧	511.00	否	是	是	否	——
226	临沂中联混凝土有限公司	实验室	临沂市郯城县郯西外环路北段西侧	264.00	否	是	是	是	——
227	临沂中联混凝土有限公司	门卫室	临沂市郯城县郯西外环路北段西侧	57.00	否	是	是	否	——
228	临沂中联混凝土有限公司	办公室	临沂市郯城县北关四建材厂	399.00	否	是	是	否	——

序号	房屋使用权人	建筑物名称	坐落位置	建筑面积 m <sup>2</sup>	是否存在抵押 担保查封等权 利受限情况	办证无障碍证 明开具情况	是否为商混 用房	是否为生产 经营用房	备注
229	临沂中联混凝土有限公司	实验室	临沂市郯城县北关四建 材厂	151.00	否	是	是	是	——
230	临沂中联混凝土有限公司	门卫房	临沂市郯城县北关四建 材厂	34.00	否	是	是	否	——
231	济宁中联混凝土有限公司	实验室	济宁高新区许厂矿路以 西、利生面业以北	50.00	否	否	是	是	——
232	济宁中联混凝土有限公司	变电室	济宁高新区许厂矿路以 西、利生面业以北	30.00	否	否	是	是	——
233	济宁中联混凝土有限公司	办公用房（食 堂）	济宁高新区许厂矿路以 西、利生面业以北	500.00	否	否	是	否	——
234	济宁中联混凝土有限公司	备品备件库	济宁高新区许厂矿路以 西、利生面业以北	50.00	否	否	是	是	——
235	济宁中联混凝土有限公司	外加剂车间	济宁高新区许厂矿路以 西、利生面业以北	100.00	否	否	是	是	——
236	济宁中联混凝土有限公司	维修室	济宁高新区许厂矿路以 西、利生面业以北	40.00	否	否	是	是	——
237	济宁中联混凝土有限公司	维修室 2	济宁高新区许厂矿路以 西、利生面业以北	40.00	否	否	是	是	——
238	济宁中联混凝土有限公司	办公室	济宁高新区许厂矿路以 西、利生面业以北	35.00	否	否	是	否	——
239	济宁中联混凝土有限公司	餐厅	济宁高新区许厂矿路以 西、利生面业以北	45.00	否	否	是	否	——
240	济宁中联混凝土有限公司	实验室	济宁高新区许厂矿路以 西、利生面业以北	120.00	否	否	是	是	——
241	济宁中联混凝土有限公司	食堂	济宁高新区许厂矿路以 西、利生面业以北	50.00	否	否	是	否	——
242	济宁中联混凝土有限公司	发电机房	济宁高新区许厂矿路以 西、利生面业以北	50.00	否	否	是	是	——
243	济宁中联混凝土有限公司	样品室	济宁高新区许厂矿路以 西、利生面业以北	100.00	否	否	是	是	——

序号	房屋使用权人	建筑物名称	坐落位置	建筑面积 m <sup>2</sup>	是否存在抵押 担保查封等权 利受限情况	办证无障碍证 明开具情况	是否为商混 用房	是否为生产 经营用房	备注
244	济宁中联混凝土有限公司	调度室	济宁高新区许厂矿路以 西、利生面业以北	40.00	否	否	是	是	——
245	济宁中联混凝土有限公司	膨胀剂车间	济宁高新区许厂矿路以 西、利生面业以北	100.00	否	否	是	是	——
246	济宁中联混凝土有限公司	办公室	济宁高新区许厂矿路以 西、利生面业以北	35.00	否	否	是	否	——
247	济宁中联混凝土有限公司	管理人员宿舍	济宁高新区许厂矿路以 西、利生面业以北	135.00	否	否	是	否	——
248	济宁中联混凝土有限公司	员工宿舍及实 验室	济宁高新区许厂矿路以 西、利生面业以北	55.00	否	否	是	是	——
249	济宁中联混凝土有限公司	配电室	济宁高新区许厂矿路以 西、利生面业以北	45.00	否	否	是	是	——
250	济宁中联混凝土有限公司	地磅房	济宁高新区许厂矿路以 西、利生面业以北	20.00	否	否	是	是	——
251	济宁中联混凝土有限公司	传达室	济宁高新区许厂矿路以 西、利生面业以北	45.00	否	否	是	否	——
252	济宁中联混凝土有限公司	生活库房	济宁高新区许厂矿路以 西、利生面业以北	12.00	否	否	是	否	——
253	济宁中联混凝土有限公司	办公楼	济宁高新区许厂矿路以 西、利生面业以北	719.06	否	是	是	否	——
254	济宁中联混凝土有限公司	配电室	济宁高新区许厂矿路以 西、利生面业以北	154.02	否	是	是	是	——
255	济宁中联混凝土有限公司	新建成型实验 室	济宁高新区许厂矿路以 西、利生面业以北	100.00	否	否	是	是	——
256	济宁中联混凝土有限公司	维修车间	济宁高新区许厂矿路以 西、利生面业以北	40.00	否	否	是	是	——
257	济宁中联混凝土有限公司	仓库	济宁高新区许厂矿路以 西、利生面业以北	40.00	否	否	是	是	——
258	济宁中联混凝土有限公司	外加剂车间	济宁高新区许厂矿路以 西、利生面业以北	500.00	否	否	是	是	——

序号	房屋使用权人	建筑物名称	坐落位置	建筑面积 m <sup>2</sup>	是否存在抵押 担保查封等权 利受限情况	办证无障碍证 明开具情况	是否为商混 用房	是否为生产 经营用房	备注
259	济宁中联混凝土有限公司	外加剂仓库	济宁高新区许厂矿路以 西、利生面业以北	30.00	否	否	是	是	——
260	济宁中联混凝土有限公司	磅房	济宁高新区许厂矿路以 西、利生面业以北	50.00	否	否	是	是	——
261	济宁中联混凝土有限公司	配电房	济宁高新区许厂矿路以 西、利生面业以北	100.00	否	否	是	是	——
262	济宁中联混凝土有限公司	华能站控制中 心	济宁高新区许厂矿路以 西、利生面业以北	314.00	否	是	是	是	——
263	济宁中联混凝土有限公司	华能站实验室	济宁高新区许厂矿路以 西、利生面业以北	698.40	否	是	是	是	——
264	济宁中联混凝土有限公司	办公楼	省道 338 线北、疃里迎 宾路西	440.00	否	否	是	否	——
265	济宁中联混凝土有限公司	化验室	省道 338 线北、疃里迎 宾路西	140.00	否	否	是	是	——
266	济宁中联混凝土有限公司	维修室	省道 338 线北、疃里迎 宾路西	60.00	否	否	是	是	——
267	济宁中联混凝土有限公司	调度室	省道 338 线北、疃里迎 宾路西	50.00	否	否	是	是	——
268	济宁中联混凝土有限公司	传达室	省道 338 线北、疃里迎 宾路西	30.00	否	否	是	否	——
269	济宁中联混凝土有限公司	磅房	省道 338 线北、疃里迎 宾路西	40.00	否	否	是	是	——
270	济宁中联混凝土有限公司	变压器房	省道 338 线北、疃里迎 宾路西	40.00	否	否	是	是	——
271	济宁中联混凝土有限公司	厕所	省道 338 线北、疃里迎 宾路西	25.00	否	否	是	否	——
272	济宁中联混凝土有限公司	办公楼	省道 338 线北、疃里迎 宾路西	917.42	否	是	是	否	——
273	济宁中联混凝土有限公司	实验室	省道 338 线北、疃里迎 宾路西	161.50	否	是	是	是	——

序号	房屋使用权人	建筑物名称	坐落位置	建筑面积 m <sup>2</sup>	是否存在抵押 担保查封等权 利受限情况	办证无障碍证 明开具情况	是否为商混 用房	是否为生产 经营用房	备注
274	济宁中联混凝土有限公司	养护室	省道 338 线北、疃里迎 宾路西	32.74	否	是	是	是	——
275	济宁中联混凝土有限公司	配电室	省道 338 线北、疃里迎 宾路西	27.09	否	是	是	是	——
276	济宁中联混凝土有限公司	变电室	省道 338 线北、疃里迎 宾路西	41.80	否	是	是	是	——
277	济宁中联混凝土有限公司	调度室、厕所	汶上县汶上街道周村西 首	142.20	否	否	是	否	——
278	济宁中联混凝土有限公司	餐厅、车库、 小车	汶上县汶上街道周村西 首	135.78	否	否	是	否	——
279	济宁中联混凝土有限公司	仓库	汶上县汶上街道周村西 首	53.24	否	否	是	否	——
280	济宁中联混凝土有限公司	维护房	汶上县汶上街道周村西 首	26.64	否	否	是	否	——
281	济宁中联混凝土有限公司	磅房	汶上县汶上街道周村西 首	26.00	否	否	是	否	——
282	济宁中联混凝土有限公司	厕所	汶上县汶上街道周村西 首	24.00	否	否	是	否	——
283	济宁中联混凝土有限公司	办公楼	汶上县汶上街道周村西 首	1,348.16	否	否	是	否	——
284	徐州中联混凝土有限公司	库房	徐州市鼓楼区拾屯街道 吴屯村	23.03	否	否	是	是	——
285	徐州中联混凝土有限公司	混凝土养护室	徐州市鼓楼区拾屯街道 吴屯村	68.00	否	否	是	是	——
286	徐州中联混凝土有限公司	实验室	徐州市鼓楼区街道吴屯 村	50.75	否	否	是	是	——
287	徐州中联混凝土有限公司	配电室	徐州市鼓楼区街道吴屯 村	40.80	否	否	是	是	——



序号	房屋使用权人	建筑物名称	坐落位置	建筑面积 m <sup>2</sup>	是否存在抵押 担保查封等权 利受限情况	办证无障碍证 明开具情况	是否为商混 用房	是否为生产 经营用房	备注
288	徐州中联混凝土有限公司	办公室	徐州市鼓楼区街道吴屯村	153.00	否	否	是	否	——
289	徐州中联混凝土有限公司	地磅房	徐州市鼓楼区街道吴屯村	196.00	否	否	是	是	——
290	徐州中联混凝土有限公司	南门门卫房	徐州市铜山县大庙镇后坝村	29.67	否	否	是	否	——
291	徐州中联混凝土有限公司	食堂宿舍房	拆迁徐州市铜山县大庙镇后坝村	348.75	否	否	是	否	——
292	徐州中联混凝土有限公司	南边卫生间	拆迁徐州市铜山县大庙镇后坝村	58.00	否	否	是	否	——
293	徐州中联混凝土有限公司	西宿舍楼	拆迁徐州市铜山县大庙镇后坝村	393.12	否	否	是	否	——
294	徐州中联混凝土有限公司	仓库活动室	拆迁徐州市铜山县大庙镇后坝村	150.75	否	否	是	是	——
295	徐州中联混凝土有限公司	办公楼	拆迁徐州市铜山县大庙镇后坝村	329.00	否	否	是	否	——
296	徐州中联混凝土有限公司	东宿舍楼	拆迁徐州市铜山县大庙镇后坝村	614.55	否	否	是	否	——
297	徐州中联混凝土有限公司	实验室办公楼	拆迁徐州市铜山县大庙镇后坝村	258.83	否	否	是	是	——
298	徐州中联混凝土有限公司	仓库	拆迁徐州市铜山县大庙镇后坝村	110.11	否	否	是	是	——
299	徐州中联混凝土有限公司	磅房	拆迁徐州市铜山县大庙镇后坝村	44.29	否	否	是	是	——
300	徐州中联混凝土有限公司	北门门卫房	-拆迁徐州市铜山县大庙镇后坝村	58.48	否	否	是	否	——
301	徐州中联混凝土有限公司	配电房	-拆迁徐州市铜山县大庙镇后坝村	64.89	否	否	是	是	——

序号	房屋使用权人	建筑物名称	坐落位置	建筑面积 m <sup>2</sup>	是否存在抵押 担保查封等权 利受限情况	办证无障碍证 明开具情况	是否为商混 用房	是否为生产 经营用房	备注
302	徐州中联混凝土有限公司	修理房	拆迁徐州市铜山县大庙镇后坝村	71.37	否	否	是	是	——
303	徐州中联混凝土有限公司	实验室房	-拆迁徐州市铜山县大庙镇后坝村	184.80	否	否	是	是	——
304	徐州中联混凝土有限公司	门卫磅房	-拆迁徐州经济技术开发区大庙镇上山村	52.92	否	否	是	否	——
305	徐州中联混凝土有限公司	配电房	拆迁徐州经济技术开发区大庙镇上山村	41.20	否	否	是	是	——
306	徐州中联混凝土有限公司	卫生间	拆迁徐州经济技术开发区大庙镇上山村	21.00	否	否	是	否	——
307	徐州中联混凝土有限公司	试验室	拆迁徐州经济技术开发区大庙镇上山村	91.50	否	否	是	是	——
308	徐州中联混凝土有限公司	办公楼	拆迁徐州经济技术开发区大庙镇上山村	269.00	否	否	是	否	——
309	徐州中联混凝土有限公司	油库	拆迁徐州经济技术开发区大庙镇上山村	17.40	否	否	是	是	——
310	徐州中联混凝土有限公司	食堂宿舍	拆迁徐州经济技术开发区大庙镇上山村	191.50	否	否	是	否	——
311	徐州中联混凝土有限公司	北办公室	拆迁徐州经济开发区大黄山镇	213.75	否	否	是	否	——
312	徐州中联混凝土有限公司	西办公室	拆迁徐州经济开发区大黄山镇	322.42	否	否	是	否	——
313	徐州中联混凝土有限公司	监控室	拆迁徐州经济开发区大黄山镇	33.50	否	否	是	是	——
314	徐州中联混凝土有限公司	磅房调度室	拆迁徐州经济开发区大黄山镇	46.90	否	否	是	是	——
315	徐州中联混凝土有限公司	驾驶员休息室	拆迁徐州经济开发区大黄山镇	30.15	否	否	是	否	——

序号	房屋使用权人	建筑物名称	坐落位置	建筑面积 m <sup>2</sup>	是否存在抵押 担保查封等权 利受限情况	办证无障碍证 明开具情况	是否为商混 用房	是否为生产 经营用房	备注
316	徐州中联混凝土有限公司	地下养护室	拆迁徐州经济开发区大 黄山镇	30.15	否	否	是	是	——
317	徐州中联混凝土有限公司	水泵房	拆迁徐州经济开发区大 黄山镇	15.12	否	否	是	是	——
318	徐州中联混凝土有限公司	北宿舍楼	拆迁徐州经济开发区大 黄山镇	281.40	否	否	是	否	——
319	徐州中联混凝土有限公司	南宿舍楼	拆迁徐州经济开发区大 黄山镇	348.50	否	否	是	否	——
320	徐州中联混凝土有限公司	仓库及油库	拆迁徐州经济开发区大 黄山镇	136.12	否	否	是	是	——
321	徐州中联混凝土有限公司	机修部	拆迁徐州经济开发区大 黄山镇	80.00	否	否	是	是	——
322	徐州中联混凝土有限公司	杂品库	拆迁徐州经济开发区大 黄山镇	76.80	否	否	是	是	——
323	徐州中联混凝土有限公司	食堂后小房	徐州工业园区天工西路	28.31	否	否	是	否	——
324	徐州中联混凝土有限公司	机修车间后小 房	徐州工业园区天工西路	38.50	否	否	是	是	——
325	徐州中联混凝土有限公司	厕所	徐州工业园区天工西路	26.00	否	否	是	否	——
326	徐州中联混凝土有限公司	轮胎库	徐州工业园区天工西路	16.17	否	否	是	是	——
327	徐州中联混凝土有限公司	机修房	徐州市铜山区驿城村铜 山经济开发区第三工业 园	79.44	否	否	是	是	——
328	徐州中联混凝土有限公司	仓库、职工宿 舍及磅房	徐州市铜山区驿城村铜 山经济开发区第三工业 园	245.50	否	否	是	否	——
329	徐州中联混凝土有限公司	汽车修理房	徐州市铜山区驿城村铜 山经济开发区第三工业 园	25.60	否	否	是	是	——

序号	房屋使用权人	建筑物名称	坐落位置	建筑面积 m <sup>2</sup>	是否存在抵押 担保查封等权 利受限情况	办证无障碍证 明开具情况	是否为商混 用房	是否为生产 经营用房	备注
330	徐州中联混凝土有限公司	小厨房	徐州市铜山区驿城村铜山经济开发区第三工业园	20.50	否	否	是	否	——
331	徐州中联混凝土有限公司	配电室	拆迁徐州市铜山区刘集镇冯王村	84.88	否	否	是	是	——
332	徐州中联混凝土有限公司	卫生间	拆迁徐州市铜山区刘集镇冯王村	30.80	否	否	是	否	——
333	徐州中联混凝土有限公司	办公楼	拆迁徐州市铜山区刘集镇冯王村	990.64	否	否	是	否	——
334	徐州中联混凝土有限公司	门卫房	拆迁徐州市铜山区刘集镇冯王村	26.40	否	否	是	否	——
335	徐州中联混凝土有限公司	化验室	拆迁徐州市铜山区刘集镇冯王村	132.00	否	否	是	是	——
336	徐州中联混凝土有限公司	养护室	拆迁徐州市铜山区刘集镇冯王村	33.00	否	否	是	是	——
337	徐州中联混凝土有限公司	工作室	拆迁徐州市铜山区刘集镇冯王村	69.89	否	否	是	是	——
338	徐州中联混凝土有限公司	南车间	拆迁徐州市铜山区刘集镇冯王村	4,093.78	否	否	是	是	——
339	徐州中联混凝土有限公司	门卫房	徐州市铜山区刘集镇冯王村	41.00	否	否	是	否	——
340	徐州中联混凝土有限公司	磅房及维修车间	徐州市铜山区刘集镇冯王村	256.00	否	否	是	是	——
341	徐州中联混凝土有限公司	办公室及宿舍	徐州市铜山区刘集镇冯王村	61.46	否	否	是	否	——
342	徐州中联混凝土有限公司	配电室	徐州市铜山区刘集镇冯王村	39.36	否	否	是	是	——
343	徐州中联混凝土有限公司	实验室及食堂	徐州市铜山区刘集镇冯王村	187.20	否	否	是	是	——

序号	房屋使用权人	建筑物名称	坐落位置	建筑面积 m <sup>2</sup>	是否存在抵押 担保查封等权 利受限情况	办证无障碍证 明开具情况	是否为商混 用房	是否为生产 经营用房	备注
344	徐州中联混凝土有限公司	仓库	徐州市铜山区刘集镇冯王村	120.00	否	否	是	是	——
345	徐州中联混凝土有限公司	办公楼	徐州经济技术开发区大庙街道办事处夏庄村南原水泥五厂院内	633.36	否	否	是	否	——
346	徐州中联混凝土有限公司	添加剂房	徐州经济技术开发区大庙街道办事处夏庄村南原水泥五厂院内	52.50	否	否	是	是	——
347	徐州中联混凝土有限公司	机修房	徐州经济技术开发区大庙街道办事处夏庄村南原水泥五厂院内	52.50	否	否	是	是	——
348	徐州中联混凝土有限公司	传达室	徐州经济技术开发区大庙街道办事处夏庄村南原水泥五厂院内	15.21	否	否	是	否	——
349	徐州中联混凝土有限公司	实验室、宿舍等	徐州经济技术开发区大庙街道办事处夏庄村南原水泥五厂院内	708.34	否	否	是	是	——
350	徐州中联混凝土有限公司	独立卫生间	徐州经济技术开发区大庙街道办事处夏庄村南原水泥五厂院内	32.25	否	否	是	否	——
351	徐州中联混凝土有限公司	烘干机操作室	徐州经济技术开发区大庙街道办事处夏庄村南原水泥五厂院内	14.00	否	否	是	是	——
352	睢宁铸本混凝土工程有限公司	办公楼	睢宁县梁集镇南圩组	846.00	否	否	是	否	——
353	睢宁铸本混凝土工程有限公司	职工宿舍	睢宁县梁集镇南圩组	560.00	否	否	是	否	——
354	睢宁铸本混凝土工程有限公司	磅房	睢宁县梁集镇南圩组	40.00	否	否	是	是	——
355	睢宁铸本混凝土工程有限公司	实验室平房	睢宁县梁集镇南圩组	175.00	否	否	是	是	——

序号	房屋使用权人	建筑物名称	坐落位置	建筑面积 m <sup>2</sup>	是否存在抵押 担保查封等权 利受限情况	办证无障碍证 明开具情况	是否为商混 用房	是否为生产 经营用房	备注
356	睢宁铸本混凝土工程有限公司	北门卫室及厂牌改造	睢宁县梁集镇南圩组	42.00	否	否	是	否	——
357	沛县铸本混凝土有限公司	办公楼	徐州沛县经济开发区汉康路西侧	3,000.00	否	否	是	否	——
358	蚌埠中联水泥有限公司	办公楼钢结构安装	安徽省蚌埠市高新区天河科技园蚌埠中联厂内	600.00	否	否	否	否	——
359	蚌埠中联水泥有限公司	办公楼土建工程	安徽省蚌埠市高新区天河科技园蚌埠中联厂内	450.00	否	否	否	否	——
360	蚌埠中联水泥有限公司	食堂后厨	安徽省蚌埠市高新区天河科技园蚌埠中联厂内	220.00	否	否	否	否	——
361	济宁中联混凝土有限公司	加油站及食堂	济宁高新区许厂矿路以西、利生面业以北	30.00	否	否	是	否	——
362	济宁中联混凝土有限公司	诚祥站餐厅、厕所驾驶员休息室工程	省道 338 线北、疃里迎宾路西	160.00	否	否	是	否	——
363	杭州钱潮商品混凝土有限公司	钢结构房	杭州市余杭区良渚街道良运街 1 号	3,388.00	否	否	是	是	——
364	杭州钱潮商品混凝土有限公司	配电房	杭州市余杭区良渚街道良运街 1 号	50.00	否	否	是	是	——
365	杭州钱潮商品混凝土有限公司	调度室	杭州市余杭区良渚街道良运街 1 号	40.00	否	否	是	是	——
366	常山南方水泥有限公司	中控楼	常山县辉埠镇	6,015.00	否	是	否	是	——
367	常山南方水泥有限公司	变电站	常山县辉埠镇	311.88	否	是	否	是	——
368	常山南方水泥有限公司	变电站	常山县辉埠镇	235.00	否	是	否	是	——
369	常山南方水泥有限公司	变电站	常山县辉埠镇	4,113.48	否	是	否	是	——
370	常山南方水泥有限公司	职工宿舍	常山县辉埠镇	12,685.00	否	是	否	否	——
371	常山南方水泥有限公司	职工宿舍	常山县辉埠镇	12,685.00	否	是	否	否	——

序号	房屋使用权人	建筑物名称	坐落位置	建筑面积 m <sup>2</sup>	是否存在抵押 担保查封等权 利受限情况	办证无障碍证 明开具情况	是否为商混 用房	是否为生产 经营用房	备注
372	常山南方水泥有限公司	职工宿舍	常山县辉埠镇	12,685.00	否	是	否	否	——
373	常山南方水泥有限公司	职工宿舍	常山县辉埠镇	12,685.00	否	是	否	否	——
374	常山南方水泥有限公司	职工宿舍	常山县辉埠镇	8,160.00	否	是	否	否	——
375	常山南方水泥有限公司	职工食堂	常山县辉埠镇	4,394.00	否	是	否	否	——
376	常山南方水泥有限公司	办公用房	常山县辉埠镇	323.30	否	是	否	否	——
377	常山南方水泥有限公司	配电房	常山县辉埠镇	26.00	否	是	否	是	——
378	常山南方水泥有限公司	配电房	常山县辉埠镇	66.90	否	是	否	是	——
379	常山南方水泥有限公司	机修厂房	常山县辉埠镇	918.06	否	是	否	是	——
380	常山南方水泥有限公司	发货控制室	常山县辉埠镇	60.00	否	是	否	否	——
381	常山南方水泥有限公司	车间休息室	常山县辉埠镇	24.00	否	是	否	否	——
382	常山南方水泥有限公司	车间休息室	常山县辉埠镇	30.00	否	是	否	否	——
383	常山南方水泥有限公司	车间休息室	常山县辉埠镇	45.00	否	是	否	否	——
384	常山南方水泥有限公司	备件库房	常山县辉埠镇	3,000.00	否	是	否	是	——
385	常山南方水泥有限公司	材料库房	常山县辉埠镇	1,013.31	否	是	否	是	——
386	常山南方水泥有限公司	材料库房	常山县辉埠镇	983.20	否	是	否	是	——
387	常山南方水泥有限公司	材料库房	常山县辉埠镇	150.00	否	是	否	是	——
388	常山南方水泥有限公司	职工浴室	常山县辉埠镇	670.40	否	是	否	否	——
389	常山南方水泥有限公司	厕所	常山县辉埠镇	30.00	否	是	否	否	——
390	常山南方水泥有限公司	厕所	常山县辉埠镇	89.10	否	是	否	否	——
391	常山南方水泥有限公司	厕所	常山县辉埠镇	90.00	否	是	否	否	——

序号	房屋使用权人	建筑物名称	坐落位置	建筑面积 m <sup>2</sup>	是否存在抵押 担保查封等权 利受限情况	办证无障碍证 明开具情况	是否为商混 用房	是否为生产 经营用房	备注
392	常山南方水泥有限公司	原料库房	常山县辉埠镇	176.63	否	是	否	是	——
393	常山南方水泥有限公司	门卫传达室	常山县辉埠镇	245.08	否	是	否	否	——
394	常山南方水泥有限公司	配电房	常山县辉埠镇	121.30	否	是	否	否	——
395	常山南方水泥有限公司	厕所	常山县辉埠镇	36.00	否	是	否	否	——
396	江山南方水泥有限公司	化验楼	江山市虎山街道麻车村 上铺 58 号	900.00	否	是	否	是	——
397	江山南方水泥有限公司	电气室	江山市虎山街道麻车村 上铺 58 号	50.00	否	是	否	是	——
398	江山南方水泥有限公司	电气室	江山市虎山街道麻车村 上铺 58 号	50.00	否	是	否	是	——
399	江山南方水泥有限公司	电气室	江山市虎山街道麻车村 上铺 58 号	50.00	否	是	否	是	——
400	江山南方水泥有限公司	电气室	江山市虎山街道麻车村 上铺 58 号	50.00	否	是	否	是	——
401	江山南方水泥有限公司	配电房	江山市虎山街道麻车村 上铺 58 号	1,063.53	否	是	否	是	——
402	江山南方水泥有限公司	配电房	江山市虎山街道麻车村 上铺 58 号	40.00	否	是	否	是	——
403	江山南方水泥有限公司	压缩空气站	江山市虎山街道麻车村 上铺 58 号	38.00	否	是	否	是	——
404	江山南方水泥有限公司	余热发电厂房	江山市虎山街道麻车村 上铺 58 号	2,700.00	否	是	否	是	——
405	江山南方水泥有限公司	机修车间及化 验室	江山市虎山街道麻车村 上铺 58 号	126.00	否	是	否	是	——
406	江山南方水泥有限公司	发货控制室	江山市虎山街道麻车村 上铺 58 号	40.00	否	是	否	是	——
407	江山南方水泥有限公司	车间休息室	江山市虎山街道麻车村 上铺 58 号	40.00	否	是	否	否	——



序号	房屋使用权人	建筑物名称	坐落位置	建筑面积 m <sup>2</sup>	是否存在抵押 担保查封等权 利受限情况	办证无障碍证 明开具情况	是否为商混 用房	是否为生产 经营用房	备注
408	江山南方水泥有限公司	混合材料库	江山市虎山街道麻车村上铺58号	4,048.00	否	是	否	是	——
409	江山南方水泥有限公司	变电站	江山市虎山街道麻车村上铺58号	1,000.00	否	是	否	是	——
410	江山南方水泥有限公司	混合材料库	江山市虎山街道麻车村上铺58号	350.00	否	是	否	是	——
411	江山南方水泥有限公司	现场值班室	江山市虎山街道麻车村上铺58号	50.00	否	是	否	否	——
412	江山南方水泥有限公司	电气室	江山市虎山街道麻车村上铺58号	87.00	否	是	否	是	——
413	江山南方水泥有限公司	配电室	江山市虎山街道麻车村上铺58号	87.00	否	是	否	是	——
414	江山南方水泥有限公司	现场值班室	江山市虎山街道麻车村上铺58号	20.00	否	是	否	否	——
415	江山南方水泥有限公司	包装发运部办公室	江山市虎山街道麻车村上铺58号	50.00	否	是	否	否	——
416	江山南方水泥有限公司	配电室	江山市大陈乡北焦矿	18.00	否	是	否	是	——
417	江山南方水泥有限公司	机修车间	江山市大陈乡北焦矿	80.00	否	是	否	是	——
418	江山南方水泥有限公司	办公室	江山市大陈乡北焦矿	270.00	否	是	否	否	——
419	江山南方水泥有限公司	厕所	江山市大陈乡北焦矿	25.00	否	是	否	否	——
420	江山南方水泥有限公司	食堂	江山市大陈乡北焦矿	50.00	否	是	否	是	——
421	江山南方水泥有限公司	仓库	江山市大陈乡北焦矿	50.00	否	是	否	是	——
422	江山南方水泥有限公司	值班室	江山市大陈乡北焦矿	9.00	否	是	否	否	——
423	江山南方水泥有限公司	高位控制室	江山市虎山街道麻车村上铺58号	6.00	否	是	否	是	——
424	江山南方水泥有限公司	脱硝控制室	江山市虎山街道麻车村	6.00	否	是	否	是	——

序号	房屋使用权人	建筑物名称	坐落位置	建筑面积 m <sup>2</sup>	是否存在抵押 担保查封等权 利受限情况	办证无障碍证 明开具情况	是否为商混 用房	是否为生产 经营用房	备注
			上铺 58 号						
425	江山南方水泥有限公司	空压机房	江山市虎山街道麻车村上铺 58 号	177.00	否	是	否	是	——
426	江山南方水泥有限公司	配电室	江山市虎山街道麻车村上铺 58 号	76.00	否	是	否	是	——
427	江山南方水泥有限公司	电气室	江山市虎山街道麻车村上铺 58 号	25.00	否	是	否	是	——
428	江山南方水泥有限公司	电气室	江山市虎山街道麻车村上铺 58 号	103.00	否	是	否	是	——
429	江山南方水泥有限公司	电气室板房	江山市虎山街道麻车村上铺 58 号	110.00	否	是	否	是	——
430	江山南方水泥有限公司	空压机房	浙江省青田县温溪镇高岗村青田东铁路货运站	72.00	否	是	否	是	——
431	江山南方水泥有限公司	隔音房	浙江省青田县温溪镇高岗村青田东铁路货运站	18.00	否	是	否	是	——
432	江山南方水泥有限公司	综合办公楼	浙江省青田县温溪镇高岗村青田东铁路货运站	147.00	否	是	否	否	——
433	江山南方水泥有限公司	散装休息室板房	浙江省青田县温溪镇高岗村青田东铁路货运站	18.00	否	是	否	是	——
434	兰溪诸葛南方水泥有限公司	配电房	兰溪市诸葛镇十坞岗	190.00	否	是	否	是	——
435	兰溪诸葛南方水泥有限公司	配电房	兰溪市诸葛镇十坞岗	800.00	否	是	否	是	——
436	兰溪诸葛南方水泥有限公司	配电房	兰溪市诸葛镇十坞岗	800.00	否	是	否	是	——
437	兰溪诸葛南方水泥有限公司	配电房 2	兰溪市诸葛镇十坞岗	400.00	否	是	否	是	——
438	兰溪诸葛南方水泥有限公司	综合办公楼	兰溪市诸葛镇十坞岗	40.00	否	是	否	否	——
439	兰溪诸葛南方水泥有限公司	门卫传达室	兰溪市诸葛镇十坞岗	200.00	否	是	否	否	——
440	兰溪诸葛南方水泥有限公司	机修厂房	兰溪市诸葛镇十坞岗	4,000.00	否	是	否	是	——

序号	房屋使用权人	建筑物名称	坐落位置	建筑面积 m <sup>2</sup>	是否存在抵押 担保查封等权 利受限情况	办证无障碍证 明开具情况	是否为商混 用房	是否为生产 经营用房	备注
441	兰溪诸葛南方水泥有限公司	厕所 2	兰溪市诸葛镇十坞岗	80.00	否	是	否	否	——
442	兰溪诸葛南方水泥有限公司	职工食堂	兰溪市诸葛镇十坞岗	620.00	否	是	否	否	——
443	兰溪诸葛南方水泥有限公司	综合办公楼	兰溪市诸葛镇十坞岗	900.00	否	是	否	否	——
444	兰溪诸葛南方水泥有限公司	综合办公楼	兰溪市诸葛镇十坞岗	740.00	否	是	否	否	——
445	杭州胥口南方水泥有限公司	配电房	富阳区胥口镇葛溪村帮坎	106.70	否	是	否	是	——
446	杭州胥口南方水泥有限公司	铲车宿舍及修理间	富阳区胥口镇葛溪村帮坎	600.00	否	是	否	是	——
447	杭州胥口南方水泥有限公司	职工宿舍	富阳区胥口镇里坞村	480.00	否	是	否	否	——
448	杭州胥口南方水泥有限公司	行政办公用房	富阳区胥口镇里坞村	974.40	否	是	否	否	——
449	杭州胥口南方水泥有限公司	职工宿舍	富阳区胥口镇里坞村	940.80	否	是	否	否	——
450	杭州胥口南方水泥有限公司	备件库房	富阳区胥口镇里坞村	72.00	否	是	否	是	——
451	桐庐南方水泥有限公司	车间办公室	浙江省桐庐县桐君街道君山村	200.00	否	是	否	否	——
452	桐庐南方水泥有限公司	职工宿舍	浙江省桐庐县桐君街道君山村	3,000.00	否	是	否	否	——
453	中材萍乡水泥有限公司	老关办公楼	老关粉磨站	1,046.40	否	是	否	否	——
454	南京中联混凝土有限公司	6+1 新大楼	南京市江宁区东麒路 6 号	11,649.84	否	是	是	是	——
455	南京中联混凝土有限公司	食堂	南京市江宁区淳化街道七里岗青龙山	1,706.00	否	否	是	否	——
456	南京中联混凝土有限公司	公寓	南京市江宁区淳化街道七里岗青龙山	1,116.00	否	否	是	否	——
457	南京中联混凝土有限公司	伙房库房炊事员宿舍	南京市江宁区东山街道新润路 27 号	60.00	否	否	是	否	——

序号	房屋使用权人	建筑物名称	坐落位置	建筑面积 m <sup>2</sup>	是否存在抵押 担保查封等权 利受限情况	办证无障碍证 明开具情况	是否为商混 用房	是否为生产 经营用房	备注
458	南京中联混凝土有限公司	办公室	南京市江宁区东山街道 新润路 27 号	371.79	否	否	是	否	——
459	南京中联混凝土有限公司	厂房	南京市江宁区东山街道 新润路 27 号	703.80	否	否	是	是	——
460	南京中联混凝土有限公司	调度室	南京市江宁区东山街道 新润路 27 号	96.00	否	否	是	是	——
461	南京中联混凝土有限公司	修理厂	南京市江宁区东山街道 高桥工业集中区兴发路	2,091.05	否	否	是	是	——
462	南京中联混凝土有限公司	调度室	南京市江宁区淳化街道 周郎社区	252.72	否	否	是	是	——
463	南京中联混凝土有限公司	实验楼	南京市江宁区东山街道 新润路	1,602.96	否	否	是	是	——
464	南京中联混凝土有限公司	房屋（车队大 楼）	南京市江宁区东山街道 新润路	965.20	否	否	是	是	——
465	南京中联混凝土有限公司	房屋（职工宿 舍）	南京市江宁区东山街道 新润路	390.30	否	否	是	否	——
466	南京中联混凝土有限公司	办公区域	南京市江宁区汤山街道 孟墓社区	780.00	否	否	是	否	——
467	南京中联混凝土有限公司	泵管房	南京市江宁区淳化街道 周郎社区	1,006.21	否	否	是	是	——
468	南京中联混凝土有限公司	机修厂房	南京市江宁区淳化街道 周郎社区	711.73	否	否	是	是	——
469	南京中联混凝土有限公司	1#2#线办公楼	南京市江宁区江宁街道 牧龙社区后朱村	818.00	否	否	是	否	——
470	南京中联混凝土有限公司	综合楼	南京市江宁区江宁街道 牧龙社区后朱村	972.00	否	否	是	是	——
471	南京中联混凝土有限公司	小三楼	南京市江宁区双龙大道 周里社区	1,292.00	否	否	是	否	——
472	南京中联混凝土有限公司	小二楼	南京市江宁区淳化街道 周郎社区	102.20	否	否	是	否	——

序号	房屋使用权人	建筑物名称	坐落位置	建筑面积 m <sup>2</sup>	是否存在抵押 担保查封等权 利受限情况	办证无障碍证 明开具情况	是否为商混 用房	是否为生产 经营用房	备注
473	江苏双龙集团有限公司	实验楼及综合楼	江宁区滨江开发区	4,877.50	否	是	是	是	——
474	滁州中联混凝土有限公司	办公楼	安徽省滁州市	624.00	否	否	是	否	——
475	滁州中联混凝土有限公司	宿舍及仓库	安徽省滁州市	239.12	否	否	是	否	——
476	滁州中联混凝土有限公司	宿舍	安徽省滁州市	122.98	否	否	是	否	——
477	滁州中联混凝土有限公司	宿舍楼	来安县水口镇水西村	1,196.02	否	是	是	否	——
478	滁州中联混凝土有限公司	综合楼	南谯区腰铺镇二郎村毛 谷山组 9 号	1,185.24	否	是	是	否	——
479	滁州中联混凝土有限公司	调度室	南谯区腰铺镇二郎村毛 谷山组 9 号	211.70	否	是	是	是	——
480	滁州中联混凝土有限公司	办公楼	安徽省滁州市	1,770.45	否	否	是	否	——
481	滁州中联混凝土有限公司	门卫、磅房、 调度室	安徽省滁州市	195.46	否	否	是	否	——
482	滁州中联混凝土有限公司	场地值班室	安徽省滁州市	15.12	否	否	是	否	——
483	滁州中联混凝土有限公司	实验室	安徽省滁州市	258.18	否	否	是	是	——
484	滁州中联混凝土有限公司	二线办公室	安徽省滁州市	114.00	否	否	是	否	——
485	滁州中联混凝土有限公司	二线办公室	安徽省滁州市	45.94	否	否	是	否	——
486	滁州中联混凝土有限公司	职工宿舍楼加 层	安徽省滁州市	435.23	否	是	是	否	——
487	滁州中联混凝土有限公司	配电房	安徽省滁州市	105.70	否	否	是	是	——
488	滁州中联混凝土有限公司	调度室	安徽省滁州市	158.54	否	否	是	是	——
489	滁州中联混凝土有限公司	办公楼	安徽省滁州市	2,210.00	否	是	是	否	——
490	滁州中联混凝土有限公司	办公楼	安徽省滁州市	1,921.35	否	是	是	否	——

序号	房屋使用权人	建筑物名称	坐落位置	建筑面积 m <sup>2</sup>	是否存在抵押 担保查封等权 利受限情况	办证无障碍证 明开具情况	是否为商混 用房	是否为生产 经营用房	备注
491	滁州中联混凝土有限公司	门卫房（北）	安徽省滁州市	89.65	否	是	是	否	——
492	滁州中联混凝土有限公司	门卫房（南）	安徽省滁州市	87.00	否	是	是	否	——
493	滁州中联混凝土有限公司	仓库	安徽省滁州市	182.70	否	是	是	是	——
494	滁州中联混凝土有限公司	实验楼	安徽省滁州市	443.52	否	是	是	是	——
495	滁州中联混凝土有限公司	调度室	安徽省滁州市	85.40	否	否	是	是	——
496	滁州中联混凝土有限公司	食堂	安徽省滁州市	521.36	否	是	是	否	——
497	滁州中联混凝土有限公司	配电房	安徽省滁州市	36.86	否	否	是	是	——
498	滁州中联混凝土有限公司	机修厂办公房	安徽省滁州市	281.60	否	是	是	否	——
499	滁州中联混凝土有限公司	外加剂房（南）	安徽省滁州市	38.40	否	否	是	是	——
500	滁州中联混凝土有限公司	外加剂房（北）	安徽省滁州市	103.60	否	否	是	是	——
501	滁州中联混凝土有限公司	办公房	安徽省滁州市	226.00	否	否	是	否	——
502	滁州中联混凝土有限公司	宿舍	安徽省滁州市	223.00	否	否	是	否	——
503	滁州中联混凝土有限公司	干部楼	安徽省滁州市	96.00	否	否	是	否	——
504	滁州中联混凝土有限公司	浴池	安徽省滁州市	27.00	否	否	是	否	——
505	滁州中联混凝土有限公司	干部楼卫生间	安徽省滁州市	7.00	否	否	是	否	——
506	滁州中联混凝土有限公司	干部楼厨房	安徽省滁州市	16.00	否	否	是	否	——
507	滁州中联混凝土有限公司	门卫及磅房	安徽省滁州市	45.00	否	否	是	否	——
508	滁州中联混凝土有限公司	食堂及办公室	安徽省滁州市	227.00	否	否	是	否	——
509	滁州中联混凝土有限公司	实验室及维修 房	安徽省滁州市	248.00	否	否	是	是	——
510	广西金鲤水泥有限公司	码头电气室	广西横县横州镇周塘村	110.00	否	否	否	是	——

序号	房屋使用权人	建筑物名称	坐落位置	建筑面积 m <sup>2</sup>	是否存在抵押 担保查封等权 利受限情况	办证无障碍证 明开具情况	是否为商混 用房	是否为生产 经营用房	备注
511	广西金鲤水泥有限公司	销售开票室	广西横县横州镇周塘村	90.00	否	否	否	是	——
512	广西金鲤水泥有限公司	食堂	广西横县横州镇周塘村	730.00	否	否	否	否	——
513	广西金鲤水泥有限公司	水泥包装房	广西横县横州镇周塘村	3,000.00	否	否	否	是	——
514	苏州南方混凝土有限公司	休息室及调度室	苏州市高新区通安镇新合村	184.00	否	是	是	是	——
515	苏州南方混凝土有限公司	水泵房及空压机房	苏州市高新区通安镇新合村	80.10	否	是	是	是	——
516	中材亨达水泥有限公司	地磅（五个）	云安县六都镇南乡村委茶山村	460.00	否	是	否	是	——
517	中材亨达水泥有限公司	仓库	云安县六都镇南丰工业园	1,097.00	否	是	否	是	——
518	中材亨达水泥有限公司	氨水车间厂房	云安县六都镇南丰工业园	134.56	否	是	否	是	——
519	中材亨达水泥有限公司	综合材料库	云安县六都镇南丰工业园	1,003.00	否	是	否	是	——
520	中材亨达水泥有限公司	铲车值班室	云安县六都镇南丰工业园	66.00	否	是	否	是	——
521	中材亨达水泥有限公司	压缩空气站	云安县六都镇南丰工业园	262.00	否	是	否	是	——
522	中材亨达水泥有限公司	汽车散装配电室	云安县六都镇南乡村委	276.00	否	是	否	是	——
523	中材亨达水泥有限公司	厕所	云安县六都镇南乡村委	51.00	否	是	否	否	——
524	中材亨达水泥有限公司	汽轮发电机房	云安县六都镇南乡村委	630.00	否	是	否	是	——
525	中材亨达水泥有限公司	变压器房	云安县六都镇南乡村委	15.00	否	是	否	是	——
526	中材天山（云浮）水泥有限公司	空压机房	广东省云浮市云安区六都镇白沙塘工业区厂区内	78.00	否	是	否	是	——

序号	房屋使用权人	建筑物名称	坐落位置	建筑面积 m <sup>2</sup>	是否存在抵押 担保查封等权 利受限情况	办证无障碍证 明开具情况	是否为商混 用房	是否为生产 经营用房	备注
527	中材天山（云浮）水泥有限公司	烟气脱硫综合楼	广东省云浮市云安区六都镇白沙塘工业区厂区内	337.66	否	是	否	是	——
528	中材天山（珠海）水泥有限公司	——	斗门区上横镇永利工业区	487.48	否	否	否	是	——
529	中材天山（珠海）水泥有限公司	化验室装修	斗门区上横镇永利工业区	487.48	否	否	否	否	——
530	中材天山（珠海）水泥有限公司	包装	斗门区上横镇永利工业区	562.27	否	否	否	否	——
531	中材天山（珠海）水泥有限公司	宿舍楼	斗门区上横镇永利工业区	924.76	否	否	否	否	——
532	中材天山（珠海）水泥有限公司	厂牌值班室	斗门区上横镇永利工业区	69.98	否	否	否	是	——
533	崇左南方水泥有限公司	石灰石初碎与 输送	富太线二级公路（崇左 南方水泥有限公司北 面）	1,724.01	否	是	否	是	——
534	崇左南方水泥有限公司	骨料缓冲堆棚	富太线二级公路（崇左 南方水泥有限公司北 面）	6,387.30	否	是	否	是	——
535	崇左南方水泥有限公司	土堆棚	富太线二级公路（崇左 南方水泥有限公司北 面）	1,565.50	否	是	否	是	——
536	崇左南方水泥有限公司	骨料成品散装 库	富太线二级公路（崇左 南方水泥有限公司北 面）	1,755.16	否	是	否	是	——
537	崇左南方水泥有限公司	选粉车间	富太线二级公路（崇左 南方水泥有限公司北 面）	1,363.46	否	是	否	是	——
538	崇左南方水泥有限公司	筛分车间	富太线二级公路（崇左 南方水泥有限公司北	1,886.51	否	是	否	是	——



序号	房屋使用权人	建筑物名称	坐落位置	建筑面积 m <sup>2</sup>	是否存在抵押 担保查封等权 利受限情况	办证无障碍证 明开具情况	是否为商混 用房	是否为生产 经营用房	备注
			面)						
539	崇左南方水泥有限公司	二破车间	富太线二级公路（崇左南方水泥有限公司北面）	838.64	否	是	否	是	——
540	崇左南方水泥有限公司	石粉钢仓	富太线二级公路（崇左南方水泥有限公司北面）	240.95	否	是	否	是	——
541	崇左南方水泥有限公司	中控化验室	富太线二级公路（崇左南方水泥有限公司北面）	331.67	否	是	否	是	——
542	崇左南方水泥有限公司	筛分电力室	富太线二级公路（崇左南方水泥有限公司北面）	255.44	否	是	否	是	——
543	崇左南方水泥有限公司	石灰石破碎电力室	富太线二级公路（崇左南方水泥有限公司北面）	111.15	否	是	否	是	——
544	崇左南方水泥有限公司	降尘喷雾泵站	富太线二级公路（崇左南方水泥有限公司北面）	45.60	否	是	否	是	——
545	崇左南方水泥有限公司	空压机站	富太线二级公路（崇左南方水泥有限公司北面）	112.00	否	是	否	是	——
546	崇左南方水泥有限公司	厕所	富太线二级公路（崇左南方水泥有限公司北面）	20.79	否	是	否	是	——
547	海盐秦山南方水泥有限公司	项目部房屋及建筑物 2	秦山镇官堂集镇	29,162.96	否	是	否	是	——
548	安阳中联水泥有限公司	仓库	许家沟乡下堡村	738.00	否	是	否	是	——

序号	房屋使用权人	建筑物名称	坐落位置	建筑面积 m <sup>2</sup>	是否存在抵押 担保查封等权 利受限情况	办证无障碍证 明开具情况	是否为商混 用房	是否为生产 经营用房	备注
549	安阳中联水泥有限公司	锅炉房	许家沟乡下堡村	120.00	否	是	否	是	——
550	安阳中联水泥有限公司	地磅房	许家沟乡下堡村	36.00	否	是	否	是	——
551	安阳中联水泥有限公司	生活楼	许家沟乡下堡村	1,980.31	否	是	否	否	——
552	安阳中联水泥有限公司	化水处理车间	许家沟乡下堡村	729.00	否	是	否	是	——
553	安阳中联水泥有限公司	开票室	许家沟乡下堡村	240.00	否	是	否	否	——
554	安阳中联水泥有限公司	磅房	许家沟乡下堡村	100.00	否	是	否	是	——
555	安阳中联水泥有限公司	门卫室	许家沟乡下堡村	100.00	否	是	否	否	——
556	安阳中联水泥有限公司	洒水车库	许家沟乡下堡村	440.00	否	是	否	否	——
557	安阳中联水泥有限公司	中央控制室及 化验室	许家沟乡西子针村	2,049.00	否	是	否	是	——
558	安阳中联水泥有限公司	压缩空气站	许家沟乡西子针村	357.00	否	是	否	是	——
559	安阳中联水泥有限公司	锅炉水处理房	许家沟乡西子针村	168.00	否	是	否	是	——
560	安阳中联水泥有限公司	办公楼	许家沟乡西子针村	2,364.00	否	是	否	否	——
561	安阳中联水泥有限公司	营销楼	许家沟乡西子针村	305.00	否	是	否	是	——
562	安阳中联水泥有限公司	下堡老线-新 建门卫	许家沟乡西子针村	25.00	否	是	否	否	——
563	安阳中联水泥有限公司	19年新增-中 联骨料铲车库 工程	许家沟乡西子针村	525.00	否	是	否	否	——
564	安阳中联水泥有限公司	19年新增-中 联骨料1号线 生产区厕所及 2个车库工程	许家沟乡西子针村	600.00	否	是	否	否	——
565	安阳中联水泥有限公司	19年新增-中	许家沟乡西子针村	50.00	否	是	否	否	——

序号	房屋使用权人	建筑物名称	坐落位置	建筑面积 m <sup>2</sup>	是否存在抵押 担保查封等权 利受限情况	办证无障碍证 明开具情况	是否为商混 用房	是否为生产 经营用房	备注
		联骨料2号线 一破值班室工 程							
566	安阳中联水泥有限公司	下堡老线-除 泥车间	许家沟乡西子针村	490.00	否	是	否	是	——
567	安阳中联水泥有限公司	19年新增-制 砂线宿舍平房	许家沟乡西子针村	450.00	否	是	否	否	——
568	安阳中联水泥有限公司	19年新增-磅 房	许家沟乡西子针村	782.00	否	是	否	是	——
569	安阳中联水泥有限公司	下堡老线-办 公楼	许家沟乡西子针村	2,070.46	否	是	否	否	——
570	安阳汤阴中联新材料有限公司	1#厂房	河南省安阳市汤阴县古 贤镇工业二路与健康路 交叉口东南角	11,798.64	否	否	是	是	——
571	安阳汤阴中联新材料有限公司	门卫、泵房、 消防水池	河南省安阳市汤阴县古 贤镇工业二路与健康路 交叉口东南角	156.71	否	否	是	是	——
572	安阳北关中联新材料有限公司	办公楼	河南省安阳市北关区中 华路北段与省交叉口西 南角	1,532.52	否	否	是	是	——
573	安阳北关中联新材料有限公司	料棚	河南省安阳市北关区中 华路北段与省交叉口西 南角	8,667.85	否	否	是	是	——
574	安阳北关中联新材料有限公司	砂石分离机棚	河南省安阳市北关区中 华路北段与省交叉口西 南角	417.12	否	否	是	是	——
575	安阳北关中联新材料有限公司	双线实验楼	河南省安阳市北关区中 华路北段与省交叉口西 南角	1,659.96	否	否	是	是	——

序号	房屋使用权人	建筑物名称	坐落位置	建筑面积 m <sup>2</sup>	是否存在抵押 担保查封等权 利受限情况	办证无障碍证 明开具情况	是否为商混 用房	是否为生产 经营用房	备注
576	安阳北关中联新材料有限公司	中控室	河南省安阳市北关区中华路北段与省交叉口西南角	128.99	否	否	是	是	——
577	安阳北关中联新材料有限公司	单线实验楼	河南省安阳市北关区中华路北段与省交叉口西南角	584.64	否	否	是	是	——
578	安阳北关中联新材料有限公司	双线配料站	河南省安阳市北关区中华路北段与省交叉口西南角	6,047.67	否	否	是	是	——
579	安阳北关中联新材料有限公司	单线、双线、 洗车房	河南省安阳市北关区中华路北段与省交叉口西南角	94.14	否	否	是	是	——
580	安阳北关中联新材料有限公司	单线配料站	河南省安阳市北关区中华路北段与省交叉口西南角	3,962.70	否	否	是	是	——
581	安阳北关中联新材料有限公司	单线、双线玻 璃幕墙	河南省安阳市北关区中华路北段与省交叉口西南角	428.46	否	否	是	是	——
582	安阳北关中联新材料有限公司	大棚内上料地 产仓	河南省安阳市北关区中华路北段与省交叉口西南角	157.27	否	否	是	是	——
583	安阳北关中联新材料有限公司	料棚内控制室 及餐厅仓库	河南省安阳市北关区中华路北段与省交叉口西南角	66.61	否	否	是	是	——
584	安阳北关中联新材料有限公司	钢结构外封	河南省安阳市北关区中华路北段与省交叉口西南角	7,106.00	否	否	是	是	——
585	安阳北关中联新材料有限公司	配电室	河南省安阳市北关区中华路北段与省交叉口西南角	99.15	否	否	是	是	——

序号	房屋使用权人	建筑物名称	坐落位置	建筑面积 m <sup>2</sup>	是否存在抵押 担保查封等权 利受限情况	办证无障碍证 明开具情况	是否为商混 用房	是否为生产 经营用房	备注
586	安阳北关中联新材料有限公司	水泵房	河南省安阳市北关区中华路北段与省交叉口西南角	82.60	否	否	是	是	——
587	安阳北关中联新材料有限公司	卸料坑土建	河南省安阳市北关区中华路北段与省交叉口西南角	680.96	否	否	是	是	——
588	安阳北关中联新材料有限公司	办公楼、搅拌楼实验室装修用大理石	河南省安阳市北关区中华路北段与省交叉口西南角	1,133.89	否	否	是	是	——
589	安阳北关中联新材料有限公司	商混生产线	河南省安阳市北关区中华路北段与省交叉口西南角	18,800.00	否	否	是	是	——
590	安阳中联水泥有限公司新材料分公司	厂区大门及门洞	安阳县磊口乡清峪村	1.00	否	否	是	是	——
591	安阳中联水泥有限公司新材料分公司	油库	安阳县磊口乡清峪村	25.76	否	否	是	是	——
592	安阳中联水泥有限公司新材料分公司	油库前棚	安阳县磊口乡清峪村	26.40	否	否	是	是	——
593	安阳中联水泥有限公司新材料分公司	大门东及油库东院围墙	安阳县磊口乡清峪村	69.90	否	否	是	是	——
594	安阳中联水泥有限公司新材料分公司	油库至养猪北院围墙	安阳县磊口乡清峪村	102.00	否	否	是	是	——
595	安阳中联水泥有限公司新材料分公司	猪场北平房	安阳县磊口乡清峪村	80.00	否	否	是	是	——
596	安阳中联水泥有限公司新材料分公司	猪场南平房	安阳县磊口乡清峪村	32.24	否	否	是	是	——
597	安阳中联水泥有限公司新材料分公司	钢架顶房（油罐房）	安阳县磊口乡清峪村	96.00	否	否	是	是	——
598	安阳中联水泥有限公司新材料分公司	简易养猪房	安阳县磊口乡清峪村	58.20	否	否	是	是	——
599	安阳中联水泥有限公司新材料分公司	猪圈	安阳县磊口乡清峪村	15.00	否	否	是	是	——

序号	房屋使用权人	建筑物名称	坐落位置	建筑面积 m <sup>2</sup>	是否存在抵押 担保查封等权 利受限情况	办证无障碍证 明开具情况	是否为商混 用房	是否为生产 经营用房	备注
600	安阳中联水泥有限公司新材料分公司	简易厕所	安阳县磊口乡清峪村	6.00	否	否	是	是	——
601	安阳中联水泥有限公司新材料分公司	大门	安阳县磊口乡清峪村	9.25	否	否	是	是	——
602	安阳中联水泥有限公司新材料分公司	猪场院围墙	安阳县磊口乡清峪村	113.80	否	否	是	是	——
603	安阳中联水泥有限公司新材料分公司	机修车间	安阳县磊口乡清峪村	621.16	否	否	是	是	——
604	安阳中联水泥有限公司新材料分公司	汽车机房	安阳县磊口乡清峪村	2.76	否	否	是	是	——
605	安阳中联水泥有限公司新材料分公司	中间院西围墙	安阳县磊口乡清峪村	26.63	否	否	是	是	——
606	安阳中联水泥有限公司新材料分公司	玉石车间	安阳县磊口乡清峪村	758.43	否	否	是	是	——
607	安阳中联水泥有限公司新材料分公司	彩钢棚 1	安阳县磊口乡清峪村	53.68	否	否	是	是	——
608	安阳中联水泥有限公司新材料分公司	彩钢棚 2	安阳县磊口乡清峪村	33.18	否	否	是	是	——
609	安阳中联水泥有限公司新材料分公司	厕所	安阳县磊口乡清峪村	15.12	否	否	是	是	——
610	安阳中联水泥有限公司新材料分公司	院大门	安阳县磊口乡清峪村	7.40	否	否	是	是	——
611	安阳中联水泥有限公司新材料分公司	仓库院东、北 围墙	安阳县磊口乡清峪村	42.32	否	否	是	是	——
612	安阳中联水泥有限公司新材料分公司	车棚	安阳县磊口乡清峪村	82.60	否	否	是	是	——
613	安阳中联水泥有限公司新材料分公司	砖砌烟囱	安阳县磊口乡清峪村	44.16	否	否	是	是	——
614	安阳中联水泥有限公司新材料分公司	烟囱棚	安阳县磊口乡清峪村	12.00	否	否	是	是	——
615	安阳中联水泥有限公司新材料分公司	锅炉房	安阳县磊口乡清峪村	105.00	否	否	是	是	——
616	安阳中联水泥有限公司新材料分公司	蓄水池	安阳县磊口乡清峪村	116.44	否	否	是	是	——
617	安阳中联水泥有限公司新材料分公司	蓄水池院围墙	安阳县磊口乡清峪村	22.50	否	否	是	是	——
618	安阳中联水泥有限公司新材料分公司	小餐厅	安阳县磊口乡清峪村	72.00	否	否	是	是	——
619	安阳中联水泥有限公司新材料分公司	车库	安阳县磊口乡清峪村	336.00	否	否	是	是	——

序号	房屋使用权人	建筑物名称	坐落位置	建筑面积 m <sup>2</sup>	是否存在抵押 担保查封等权 利受限情况	办证无障碍证 明开具情况	是否为商混 用房	是否为生产 经营用房	备注
620	安阳中联水泥有限公司新材料分公司	办公区西墙及南墙	安阳县磊口乡清峪村	148.40	否	否	是	是	——
621	安阳中联水泥有限公司新材料分公司	配电室	安阳县磊口乡清峪村	144.40	否	否	是	是	——
622	安阳中联水泥有限公司新材料分公司	皮带廊道厂房 1 砖混部分	安阳县磊口乡清峪村	1,491.75	否	否	是	是	——
623	安阳中联水泥有限公司新材料分公司	皮带廊道厂房 1 彩钢瓦部分	安阳县磊口乡清峪村	316.75	否	否	是	是	——
624	安阳中联水泥有限公司新材料分公司	过路皮带廊	安阳县磊口乡清峪村	150.80	否	否	是	是	——
625	安阳中联水泥有限公司新材料分公司	厂房	安阳县磊口乡清峪村	2,256.00	否	否	是	是	——
626	安阳中联水泥有限公司新材料分公司	料棚（三个大 棚）	安阳县磊口乡清峪村	5,919.00	否	否	是	是	——
627	安阳龙安中联新材料有限公司	办公楼	河南省龙安区马头涧村 341 国道与宝鹤大道交 叉口西北角	3,370.55	否	否	是	是	——
628	安阳龙安中联新材料有限公司	餐厅	河南省龙安区马头涧村 342 国道与宝鹤大道交 叉口西北角	844.79	否	否	是	是	——
629	安阳龙安中联新材料有限公司	门卫磅房	河南省龙安区马头涧村 343 国道与宝鹤大道交 叉口西北角	22.24	否	否	是	是	——
630	安阳龙安中联新材料有限公司	1#厂房	河南省龙安区马头涧村 344 国道与宝鹤大道交 叉口西北角	9,776.00	否	否	是	是	——
631	中材安徽水泥有限公司	1#宿舍	安徽省巢湖市散兵镇	1,769.20	否	是	否	否	——
632	中材安徽水泥有限公司	2#宿舍	安徽省巢湖市散兵镇	1,769.20	否	是	否	否	——
633	中材安徽水泥有限公司	3#宿舍	安徽省巢湖市散兵镇	1,769.20	否	是	否	否	——

序号	房屋使用权人	建筑物名称	坐落位置	建筑面积 m <sup>2</sup>	是否存在抵押 担保查封等权 利受限情况	办证无障碍证 明开具情况	是否为商混 用房	是否为生产 经营用房	备注
634	中材安徽水泥有限公司	中心化验室及 中央控制室	安徽省巢湖市散兵镇	2,185.50	否	是	否	是	——
635	中材安徽水泥有限公司	厂前区电气室	安徽省巢湖市散兵镇	92.40	否	是	否	是	——
636	中材安徽水泥有限公司	材料库	安徽省巢湖市散兵镇	531.40	否	是	否	是	——
637	中材安徽水泥有限公司	机电修车间	安徽省巢湖市散兵镇	531.40	否	是	否	是	——
638	中材安徽水泥有限公司	汽轮机房	安徽省巢湖市散兵镇	1,002.30	否	是	否	是	——
639	中材安徽水泥有限公司	食堂	安徽省巢湖市散兵镇	681.25	否	是	否	否	——
640	中材安徽水泥有限公司	生产区配电室	安徽省巢湖市散兵镇	125.90	否	是	否	是	——
641	中材安徽水泥有限公司	办公楼	安徽省巢湖市散兵镇	2,625.80	否	是	否	否	——
642	中材安徽水泥有限公司	车库	安徽省巢湖市散兵镇	226.50	否	是	否	否	——
643	中材安徽水泥有限公司	职工浴室	安徽省巢湖市散兵镇	273.01	否	是	否	否	——
644	中材安徽水泥有限公司	地磅房	安徽省巢湖市散兵镇	108.44	否	是	否	是	——
645	中材安徽水泥有限公司	生产工段值班 室	安徽省巢湖市散兵镇	334.86	否	是	否	是	——
646	中材安徽水泥有限公司	纸袋库	安徽省巢湖市散兵镇	160.06	否	是	否	是	——
647	中材安徽水泥有限公司	中央控制室	安徽省巢湖市散兵镇	1,230.70	否	是	否	是	——
648	中材安徽水泥有限公司	码头电气室	安徽省巢湖市散兵镇	100.00	否	是	否	是	——
649	中材安徽水泥有限公司	892-压缩空气 站(空压机组)	安徽省巢湖市散兵镇	279.00	否	是	否	是	——
650	中材安徽水泥有限公司	汽轮机房	安徽省巢湖市散兵镇	1,937.32	否	是	否	是	——
651	中材安徽水泥有限公司	配料站电力室	安徽省巢湖市散兵镇	90.94	否	是	否	是	——
652	中材安徽水泥有限公司	机修车间	安徽省巢湖市散兵镇	1,170.00	否	是	否	是	——



序号	房屋使用权人	建筑物名称	坐落位置	建筑面积 m <sup>2</sup>	是否存在抵押 担保查封等权 利受限情况	办证无障碍证 明开具情况	是否为商混 用房	是否为生产 经营用房	备注
653	中材安徽水泥有限公司	压缩空气站	安徽省巢湖市散兵镇	189.00	否	是	否	是	——
654	中材安徽水泥有限公司	销售楼	安徽省巢湖市散兵镇	392.00	否	是	否	否	——
655	中材安徽水泥有限公司	大破碎电力室	安徽省巢湖市散兵镇	370.00	否	是	否	是	——
656	中材安徽水泥有限公司	生活垃圾预处理 中控楼	安徽省巢湖市散兵镇	765.00	否	是	否	是	——
657	中材安徽水泥有限公司	综合操作间	安徽省巢湖市散兵镇	237.61	否	是	否	是	——
658	中材安徽水泥有限公司	4#宿舍	安徽省巢湖市散兵镇	1,769.20	否	是	否	否	——
659	中材安徽水泥有限公司	备品备件库	安徽省巢湖市散兵镇	531.40	否	是	否	是	——
660	中材安徽水泥有限公司	码头电气室	安徽省巢湖市散兵镇	181.42	否	是	否	是	——
661	中材安徽水泥有限公司	压缩空气站	安徽省巢湖市散兵镇	90.00	否	是	否	是	——
662	长兴南方水泥有限公司	配电房	煤山镇五通村	19.77	否	是	否	是	——
663	长兴南方水泥有限公司	取水泵房	煤山镇五通村	128.55	否	是	否	是	——
664	长兴南方水泥有限公司	中控楼	煤山镇五通村	1,267.11	否	是	否	是	——
665	长兴南方水泥有限公司	钢板库	煤山镇五通村	2,324.71	否	是	否	是	——
666	长兴南方水泥有限公司	钢板库	煤山镇五通村	2,324.71	否	是	否	是	——
667	长兴南方水泥有限公司	钢板库	煤山镇五通村	2,324.71	否	是	否	是	——
668	长兴南方水泥有限公司	钢板库	煤山镇五通村	2,896.36	否	是	否	是	——
669	长兴南方水泥有限公司	配电房	煤山镇五通村	692.85	否	是	否	是	——
670	长兴南方水泥有限公司	门卫传达室	煤山镇五通村	68.65	否	是	否	否	——
671	长兴南方水泥有限公司	备件库房	煤山镇五通村	92.54	否	是	否	是	——
672	长兴南方水泥有限公司	配电车间办公	煤山镇五通村	130.10	否	是	否	否	——

序号	房屋使用权人	建筑物名称	坐落位置	建筑面积 m <sup>2</sup>	是否存在抵押 担保查封等权 利受限情况	办证无障碍证 明开具情况	是否为商混 用房	是否为生产 经营用房	备注
		楼							
673	合肥南方水泥有限公司	电气室	合肥庐江县冶父山镇	120.00	否	否	否	是	——
674	合肥南方水泥有限公司	机修车间及化 验室	合肥庐江县冶父山镇	145.00	否	否	否	是	——
675	合肥南方水泥有限公司	电气室	合肥庐江县冶父山镇	117.00	否	否	否	是	——
676	合肥南方水泥有限公司	电气室	合肥庐江县冶父山镇	192.00	否	否	否	是	——
677	合肥南方水泥有限公司	俱乐部	合肥庐江县冶父山镇	300.00	否	否	否	否	——
678	合肥南方水泥有限公司	取水泵房	合肥庐江县冶父山镇	9.00	否	否	否	否	——
679	合肥南方水泥有限公司	职工宿舍	合肥庐江县冶父山镇	301.00	否	否	否	否	——
680	合肥南方水泥有限公司	职工宿舍	合肥庐江县冶父山镇	302.00	否	否	否	否	——
681	合肥南方水泥有限公司	取水泵房	合肥庐江县冶父山镇	303.00	否	否	否	是	——
682	合肥南方水泥有限公司	备件库房	合肥庐江县冶父山镇	304.00	否	否	否	是	——
683	合肥南方水泥有限公司	电修厂房	合肥庐江县冶父山镇	305.00	否	否	否	是	——
684	合肥南方水泥有限公司	俱乐部	合肥庐江县冶父山镇	306.00	否	否	否	否	——
685	合肥南方水泥有限公司	成品库房	合肥庐江县冶父山镇	307.00	否	否	否	是	——
686	合肥南方水泥有限公司	材料库房	合肥庐江县冶父山镇	308.00	否	否	否	是	——
687	合肥南方水泥有限公司	厕所	合肥庐江县冶父山镇	309.00	否	否	否	否	——
688	合肥南方水泥有限公司	中控楼	合肥庐江县冶父山镇	310.00	否	否	否	是	——
689	合肥南方水泥有限公司	俱乐部	合肥庐江县冶父山镇	311.00	否	否	否	否	——
690	合肥南方水泥有限公司	材料库房	合肥庐江县冶父山镇	312.00	否	否	否	是	——
691	合肥南方水泥有限公司	材料库房	合肥庐江县冶父山镇	7.00	否	否	否	是	——

序号	房屋使用权人	建筑物名称	坐落位置	建筑面积 m <sup>2</sup>	是否存在抵押 担保查封等权 利受限情况	办证无障碍证 明开具情况	是否为商混 用房	是否为生产 经营用房	备注
692	合肥南方水泥有限公司	配电房	合肥庐江县冶父山镇	250.00	否	否	否	是	——
693	合肥南方水泥有限公司	材料库房	合肥庐江县冶父山镇	500.00	否	否	否	是	——
694	合肥南方水泥有限公司	材料库房	合肥庐江县冶父山镇	750.00	否	否	否	是	——
695	合肥南方水泥有限公司	材料库房	合肥庐江县冶父山镇	850.00	否	否	否	是	——
696	合肥南方水泥有限公司	成品库房	合肥庐江县冶父山镇	856.00	否	否	否	是	——
697	合肥南方水泥有限公司	材料库房	合肥庐江县冶父山镇	1,450.00	否	否	否	是	——
698	安吉南方水泥有限公司	机修厂房	递铺镇马家村	40.00	否	否	否	是	——
699	安吉南方水泥有限公司	原料库房	递铺镇马家村	881.00	否	否	否	是	——
700	安吉南方水泥有限公司	配电房	递铺镇马家村	8.00	否	否	否	是	——
701	安吉南方水泥有限公司	原料库房	递铺镇马家村	60.00	否	否	否	是	——
702	安吉南方水泥有限公司	材料库房	递铺镇马家村	20.00	否	否	否	是	——
703	建德南方水泥有限公司	生料均化库	建德市更街道石马头	1,577.00	否	否	否	是	已开具不会 予以处罚、 不予拆除的 证明
704	建德南方水泥有限公司	辅料原料/石 灰石预均化堆 场	建德市更街道石马头	22,268.56	否	否	否	是	已开具不会 予以处罚、 不予拆除的 证明
705	建德南方水泥有限公司	原料粉磨	建德市更街道石马头	4,817.96	否	否	否	是	已开具不会 予以处罚、 不予拆除的 证明
706	建德南方水泥有限公司	烧成窑中	建德市更街道石马头	764.00	否	否	否	是	已开具不会 予以处罚、

序号	房屋使用权人	建筑物名称	坐落位置	建筑面积 m <sup>2</sup>	是否存在抵押 担保查封等权 利受限情况	办证无障碍证 明开具情况	是否为商混 用房	是否为生产 经营用房	备注
									不予拆除的 证明
707	建德南方水泥有限公司	烧成窑头	建德市更街道石马头	3,357.27	否	否	否	是	已开具不会 予以处罚、 不予拆除的 证明
708	建德南方水泥有限公司	联合储库	建德市更街道石马头	9,823.48	否	否	否	是	已开具不会 予以处罚、 不予拆除的 证明
709	建德南方水泥有限公司	矿渣微粉库	建德市更街道石马头	408.77	否	否	否	是	已开具不会 予以处罚、 不予拆除的 证明
710	建德南方水泥有限公司	熟料储存库	建德市更街道石马头	4,956.59	否	否	否	是	已开具不会 予以处罚、 不予拆除的 证明
711	建德南方水泥有限公司	水泥调配	建德市更街道石马头	1,286.43	否	否	否	是	已开具不会 予以处罚、 不予拆除的 证明
712	建德南方水泥有限公司	水泥粉磨	建德市更街道石马头	9,054.80	否	否	否	是	已开具不会 予以处罚、 不予拆除的 证明
713	建德南方水泥有限公司	水泥储存库	建德市更街道石马头	4,328.82	否	否	否	是	已开具不会 予以处罚、 不予拆除的 证明

序号	房屋使用权人	建筑物名称	坐落位置	建筑面积 m <sup>2</sup>	是否存在抵押 担保查封等权 利受限情况	办证无障碍证 明开具情况	是否为商混 用房	是否为生产 经营用房	备注
714	建德南方水泥有限公司	水泥包装	建德市更街道石马头	2,476.00	否	否	否	是	已开具不会 予以处罚、 不予拆除的 证明
715	建德南方水泥有限公司	水泥散装库	建德市更街道石马头	625.05	否	否	否	是	已开具不会 予以处罚、 不予拆除的 证明
716	建德南方水泥有限公司	原煤预均化堆 场	建德市更街道石马头	9,404.60	否	否	否	是	已开具不会 予以处罚、 不予拆除的 证明
717	建德南方水泥有限公司	煤粉制备	建德市更街道石马头	746.28	否	否	否	是	已开具不会 予以处罚、 不予拆除的 证明
718	建德南方水泥有限公司	选择性非催化 还原脱硝系统	建德市更街道石马头	110.00	否	否	否	是	已开具不会 予以处罚、 不予拆除的 证明
719	建德南方水泥有限公司	脱硫系统	建德市更街道石马头	46.75	否	否	否	是	已开具不会 予以处罚、 不予拆除的 证明
720	建德南方水泥有限公司	水泥调配电力 室	建德市更街道石马头	248.51	否	否	否	是	已开具不会 予以处罚、 不予拆除的 证明
721	建德南方水泥有限公司	汽车衡 A (成品计量)	建德市更街道石马头	15.72	否	否	否	是	已开具不会 予以处罚、

序号	房屋使用权人	建筑物名称	坐落位置	建筑面积 m <sup>2</sup>	是否存在抵押 担保查封等权 利受限情况	办证无障碍证 明开具情况	是否为商混 用房	是否为生产 经营用房	备注
									不予拆除的 证明
722	建德南方水泥有限公司	污水处理	建德市更街道石马头	142.68	否	否	否	是	已开具不会 予以处罚、 不予拆除的 证明
723	建德南方水泥有限公司	废水处理	建德市更街道石马头	94.50	否	否	否	是	已开具不会 予以处罚、 不予拆除的 证明
724	建德南方水泥有限公司	给水处理/联 合水泵站	建德市更街道石马头	339.25	否	否	否	是	已开具不会 予以处罚、 不予拆除的 证明
725	建德南方水泥有限公司	厕所-1	建德市更街道石马头	45.80	否	否	否	是	已开具不会 予以处罚、 不予拆除的 证明
726	建德南方水泥有限公司	汽轮发电机房	建德市更街道石马头	1,297.00	否	否	否	是	已开具不会 予以处罚、 不予拆除的 证明
727	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分 公司	综合楼	库尔勒天山西路汇源房 产综合楼	365.41	否	否	否	否	
728	阿克苏天山多浪水泥有限责任公司	厕所（销售）	阿克苏经济技术开发区 建设路 22 号	18.00	否	否	否	是	已开具不会 予以处罚、 不予拆除的 证明

序号	房屋使用权人	建筑物名称	坐落位置	建筑面积 m <sup>2</sup>	是否存在抵押 担保查封等权 利受限情况	办证无障碍证 明开具情况	是否为商混 用房	是否为生产 经营用房	备注
729	阿克苏天山多浪水泥有限责任公司	厕所（制成）	阿克苏经济技术开发区 建设路 22 号	18.00	否	否	否	是	已开具不会 予以处罚、 不予拆除的 证明
730	阿克苏天山多浪水泥有限责任公司	铲车修理间	阿克苏经济技术开发区 建设路 22 号	250.00	否	否	否	是	已开具不会 予以处罚、 不予拆除的 证明
731	阿克苏天山多浪水泥有限责任公司	包装车间宿舍 （水泥大门旁 边）	阿克苏经济技术开发区 建设路 22 号	320.00	否	否	否	是	已开具不会 予以处罚、 不予拆除的 证明
732	乌恰天山水泥有限责任公司	页岩矿办公室	新疆克州乌恰县黑孜苇 乡 309 省道约 90 公里处 -乌恰泥岩矿	250.00	否	否	否	否	——
733	库车天山水泥有限责任公司	营业室销售大 厅	新疆阿克苏地区库车市 伊西哈拉镇红旗社区北 郊新村 290-2 号	100.00	否	否	否	是	——
734	库车天山水泥有限责任公司	水泥包装车间	新疆阿克苏地区库车市 伊西哈拉镇红旗社区北 郊新村 290-2 号	432.00	否	否	否	是	——
735	库车天山水泥有限责任公司	宿舍、车库、 食堂、锅炉房	库力克艾肯石灰石矿	192.00	否	否	否	是	——
736	库车天山水泥有限责任公司	住宅房	库力克艾肯石灰石矿	240.00	否	否	否	是	——
737	库车天山水泥有限责任公司	铲车班修理间 2 间、操作间 2 间	新疆阿克苏地区库车市 伊西哈拉镇红旗社区北 郊新村 290-2 号	200.00	否	否	否	是	——

序号	房屋使用权人	建筑物名称	坐落位置	建筑面积 m <sup>2</sup>	是否存在抵押 担保查封等权 利受限情况	办证无障碍证 明开具情况	是否为商混 用房	是否为生产 经营用房	备注
738	库车天山水泥有限责任公司	铲车库房	新疆阿克苏地区库车市伊西哈拉镇红旗社区北郊新村 290-2 号	60.00	否	否	否	是	——
739	库车天山水泥有限责任公司	库房、铲车库房维修	新疆阿克苏地区库车市伊西哈拉镇红旗社区北郊新村 290-2 号	60.00	否	否	否	是	——
740	库车天山水泥有限责任公司	矿山房屋	科克苏烧变岩矿	248.00	否	否	否	是	——
741	哈密天山商品混凝土有限责任公司	地磅房	哈密工业园区广东工业加工区	25.00	否	否	是	是	——
742	哈密天山商品混凝土有限责任公司	配电室、库房	哈密工业园区广东工业加工区	143.00	否	否	是	是	——
743	哈密天山商品混凝土有限责任公司	彩板房	哈密工业园区广东工业加工区	18.00	否	否	是	是	——
744	哈密天山商品混凝土有限责任公司	厕所	哈密工业园区广东工业加工区	30.00	否	否	是	是	——
745	哈密天山商品混凝土有限责任公司	房屋 2#	哈密天山商品混凝土有限责任公司北戈壁砂厂	938.55	否	否	是	是	——
746	哈密天山商品混凝土有限责任公司	房屋 1#	哈密天山商品混凝土有限责任公司北戈壁砂厂	513.76	否	否	是	是	——
747	哈密天山商品混凝土有限责任公司	加油房	哈密天山商品混凝土有限责任公司北戈壁砂厂	15.00	否	否	是	是	——
748	哈密天山商品混凝土有限责任公司	配电室	哈密天山商品混凝土有限责任公司北戈壁砂厂	25.00	否	否	是	是	——
749	库尔勒天山神州混凝土有限责任公司和静分公司	卫生间、淋浴间、养护室	和静县和静镇查汗通沟北 18 号	52.80	否	否	是	是	——
750	库尔勒天山神州混凝土有限责任公司和静分公司	配电室、水泵房和维修车间	和静县和静镇查汗通沟北 18 号	56.00	否	否	是	是	——
751	新疆昌吉天山混凝土有限责任公司	外加剂彩钢板	新疆昌吉市榆树沟镇建材工业园区	175.00	否	否	是	是	——



序号	房屋使用权人	建筑物名称	坐落位置	建筑面积 m <sup>2</sup>	是否存在抵押 担保查封等权 利受限情况	办证无障碍证 明开具情况	是否为商混 用房	是否为生产 经营用房	备注
752	新疆昌吉天山混凝土有限责任公司	小配电室（彩板）	新疆昌吉市榆树沟镇建材工业园区	12.00	否	否	是	是	——
753	新疆昌吉天山混凝土有限责任公司	小配电箱彩钢板	新疆昌吉市榆树沟镇建材工业园区	24.00	否	否	是	是	——
754	新疆昌吉天山混凝土有限责任公司	砂石料棚	新疆昌吉市榆树沟镇建材工业园区	2,800.00	否	否	是	是	——
755	新疆昌吉天山混凝土有限责任公司	搅拌楼	新疆昌吉市榆树沟镇建材工业园区	1,500.00	否	否	是	是	——
756	新疆昌吉天山混凝土有限责任公司	掺合料车间 6 万吨粉煤灰库	新疆昌吉市榆树沟镇建材工业园区	60,000.00	否	否	是	是	——
757	新疆昌吉天山混凝土有限责任公司	榆树沟站搅拌 楼彩钢板棚	新疆昌吉市榆树沟镇建材工业园区	5,000.00	否	否	是	是	——
758	新疆昌吉天山混凝土有限责任公司屯 河分公司	搅拌楼彩钢板 棚	新疆昌吉州昌吉市恒瑞 大厦 11 楼 1101 室	1,500.00	否	否	是	是	——
759	新疆昌吉天山混凝土有限责任公司屯 河分公司	机修彩板房	新疆昌吉州昌吉市恒瑞 大厦 11 楼 1101 室	120.00	否	否	是	是	——
760	新疆昌吉天山混凝土有限责任公司屯 河分公司	粉剂库房	新疆昌吉州昌吉市恒瑞 大厦 11 楼 1101 室	100.00	否	否	是	是	——
761	新疆昌吉天山混凝土有限责任公司屯 河分公司	办公室、化验 室、餐厅、库 房、地磅房	新疆昌吉州昌吉市恒瑞 大厦 11 楼 1101 室	320.00	否	否	是	是	——
762	新疆昌吉天山混凝土有限责任公司屯 河分公司	六工堆场彩钢 棚	新疆昌吉州昌吉市恒瑞 大厦 11 楼 1101 室	2,800.00	否	否	是	是	——
763	新疆昌吉天山混凝土有限责任公司五 家渠分公司	加剂房、机修 房、临时办公 室	新疆五家渠 102 团 13 连	240.00	否	否	是	是	——
764	安阳中联水泥有限公司	门卫 1（炸药 库）	许家沟乡西子针村	73.80	否	否	否	是	——
765	安阳中联水泥有限公司	门卫 2（炸药 库）	许家沟乡西子针村	78.81	否	否	否	是	——

序号	房屋使用权人	建筑物名称	坐落位置	建筑面积 m <sup>2</sup>	是否存在抵押 担保查封等权 利受限情况	办证无障碍证 明开具情况	是否为商混 用房	是否为生产 经营用房	备注
766	安阳中联水泥有限公司	门卫3（炸药库）	许家沟乡西子针村	27.90	否	否	否	是	——
767	安阳中联水泥有限公司	水泵房	许家沟乡西子针村	10.00	否	否	否	是	——
768	安阳中联水泥有限公司	废置库房	许家沟乡西子针村	60.00	否	否	否	是	——
769	安阳中联水泥有限公司	厕所	许家沟乡西子针村	10.40	否	否	否	是	——
770	安阳中联水泥有限公司	水井房	许家沟乡西子针村	85.20	否	否	否	是	——
771	安阳中联水泥有限公司	仓库办公楼	许家沟乡西子针村	336.00	否	否	否	是	——
772	安阳中联水泥有限公司	仓库房	许家沟乡西子针村	720.00	否	否	否	是	——
773	安阳中联水泥有限公司	老办公楼	许家沟乡西子针村	3,331.46	否	否	否	是	——
774	安阳中联水泥有限公司	东院宿舍	许家沟乡西子针村	1,871.10	否	否	否	是	——
775	安阳中联水泥有限公司	澡堂	许家沟乡西子针村	541.44	否	否	否	是	——
776	安阳中联水泥有限公司	宿舍楼	许家沟乡西子针村	264.00	否	否	否	是	——
777	安阳中联水泥有限公司	宿舍楼	许家沟乡西子针村	2,829.00	否	否	否	是	——
778	安阳中联水泥有限公司	大礼堂	许家沟乡西子针村	1,505.52	否	否	否	是	——

附表二：发行人及其重要子公司在境内持有的土地使用权情况

## 一、已取得权属证书的土地

序号	土地使用权证书编号	证载权利人	坐落位置	面积（m <sup>2</sup> ）	使用权类型	证载土地用途	土地使用权终止日期	抵押、查封等权利限制情况
1	蚌国用（出让）第 2015154 号	蚌埠中联水泥有限公司	高新区天河科技园区国电大道南侧	278,650.00	出让	工业用地	2062.02.20	无
2	皖（2019）蚌埠市不动产权第 0060493 号	蚌埠中联水泥有限公司	高新区天河科技园中联水泥厂以南，旻李村以西	28,109.11	出让	采矿用地	2069.03.05	无
3	皖（2021）怀远县不动产权第 0014861 号	蚌埠中联水泥有限公司	怀远经济开发区	58,036.00	出让	工业用地	2070.07.09	无
4	皖（2019）亳州市不动产权第 0587782 号	蚌埠中联水泥有限公司亳州分公司	安徽亳州工业园区（C 区）	40,000.00	出让	工业用地	2060.12.07	无
5	鲁（2017）济宁市不动产权第 0011725 号	济宁中联混凝土有限公司	许厂矿路以南，利生面业以北	57,001.00	出让	工业用地	2067.03.26	无
6	鲁（2018）济宁市不动产权第 0023814 号	济宁中联混凝土有限公司经济开发区分公司	省道 338 线北、疃里迎宾路西	25,249.70	出让	仓储用地	2060.03.14	无
7	荷国用（2007）第 14248 号	菏泽中联水泥有限公司	菏泽市开发区新丰路南侧	33,513.00	出让	工业	2055.09.10	无
8	荷国用（2007）第 14249 号	菏泽中联水泥有限公司	菏泽市济南路西侧	24,914.80	出让	工业	2055.09.10	无
9	荷国用（2005）第 13504 号	菏泽中联混凝土工程有限公司	菏泽市开发区八一东路	27,983.00	出让	工业	2053.06.09	无
10	滕国用（2007）第作价 01 号	鲁南中联水泥有限公司	滕州市界河镇	405,203.00	作价出资	工业	2049.03.30	无
11	滕国用（2007）第作价 02 号	鲁南中联水泥有限公司	滕州市界河镇	5,713.62	作价出资	工业	2049.03.30	无
12	滕国用（2007）第作价 03 号	鲁南中联水泥有限公司	滕州市界河镇	2,973.33	作价出资	工业	2049.03.30	无
13	滕国用（2007）第作价 04 号	鲁南中联水泥有限公司	滕州市界河镇	981.80	作价出资	工业	2049.03.30	无

序号	土地使用权证书编号	证载权利人	坐落位置	面积 (m <sup>2</sup> )	使用权类型	证载土地用途	土地使用权终止日期	抵押、查封等权利限制情况
14	滕国用(2007)第作价05号	鲁南中联水泥有限公司	滕州市界河镇	2,973.33	作价出资	工业	2049.03.30	无
15	滕国用(2007)第作价06号	鲁南中联水泥有限公司	滕州市界河镇	714.35	作价出资	工业	2049.03.30	无
16	滕国用(2007)第作价07号	鲁南中联水泥有限公司	滕州市界河镇	3,572.00	作价出资	工业	2049.03.30	无
17	滕国用(2007)第作价08号	鲁南中联水泥有限公司	滕州市界河镇	56,064.00	作价出资	工业	2049.03.30	无
18	滕国用(2007)第作价009号	鲁南中联水泥有限公司	滕州市界河镇	510.64	作价出资	工业	2049.03.30	无
19	滕国用(2007)第作价010号	鲁南中联水泥有限公司	滕州市界河镇	2,880.00	作价出资	工业	2049.03.30	无
20	滕国用(2007)第转008号	鲁南中联水泥有限公司	滕州市界河镇	686.68	转让	工业	2044.06.20	无
21	滕国用(2007)第转009号	鲁南中联水泥有限公司	滕州市界河镇	2,400.00	转让	工业	2044.06.30	无
22	滕国用(2007)第转010号	鲁南中联水泥有限公司	滕州市界河镇	13,454.00	转让	工业	2044.06.30	无
23	青国用(2011)第10017号	青州中联水泥有限公司	青州市普通镇政府驻地西邻	392,326.00	出让	工业	2054.12.25	无
24	青国用(2009)第10010号	青州中联水泥有限公司	青州市邵庄镇	109,553.00	出让	工业	2059.05.28	无
25	鲁(2017)青岛市黄岛区不动产权第0047710号	青州中联水泥有限公司黄岛分公司	黄岛区珠山办事处刘家园村北侧	40,000.00	出让	工业	2055.06.19	无
26	铜国用(2012)第02634号	江苏铸本众鑫混凝土工程有限公司	铜山区柳新镇苏家村	25,132.00	出让	工业用地	2059.03.30	无
27	铜国用(2012)第02942号	江苏铸本众鑫混凝土工程有限公司	铜山区柳新镇苏家村	13,243.20	出让	工业用地	2057.08.21	无
28	铜国用(2012)第02941号	江苏铸本众鑫混凝土工程有限公司	铜山区柳新镇苏家村	13,570.60	出让	工业用地	2057.08.20	无
29	苏(2019)沛县不动产权第0031693号	沛县铸本混凝土有限公司	沛县经济开发区徐沛路东	12,994.74	出让	工业用地	2069.05.05	无
30	苏(2020)睢宁县不动产权第0024107号	睢宁铸本混凝土工程有限公司	梁集镇江阴北路东侧、宁宿徐高速路北侧	4,540.30	出让	工业用地	2049.12.11	无

序号	土地使用权证书编号	证载权利人	坐落位置	面积 (m <sup>2</sup> )	使用权类型	证载土地用途	土地使用权终止日期	抵押、查封等权利限制情况
31	贾国土资国用(2008)第01189号	徐州中联水泥有限公司	贾汪区九山口206国道东侧	692,233.00	出让	工业	2054.3.16	无
32	贾国土资国用(2013)第02991号	徐州中联水泥有限公司	贾汪区贾汪镇徐州中联水泥有限公司厂区东侧	36,624.00	出让	工业	2061.04.30	无
33	贾国土资国用(2014)第02551号	徐州中联混凝土有限公司	徐州工业园区天工路西	44,004.00	出让	工业用地	2061.01.30	无
34	苏(2017)铜山区不动产权第0012788号	徐州中联混凝土有限公司	新区办事处驿城村	10,397.19	出让	工业用地	2063.11.05	无
35	苏2021铜山区不动产权第0024342号	徐州中联混凝土有限公司	新区办事处驿城村	6,667.00	出让	工业用地	2059.04.30	无
36	苏(2016)铜山区不动产权第0002786号	徐州中联混凝土有限公司	刘集镇冯王村	26,175.80	出让	工业用地	2061.12.28	无
37	苏2022铜山区不动产权第0027343号	徐州中联混凝土有限公司	铜山区汇合路南侧	15,962.14	出让	工业	2062.07.21	无
38	临兰国用2013第0035号	临沂中联混凝土有限公司	临沂市兰山区枣沟头镇大枣沟头村工业二路南	14,953.00	出让	工业	2032.04.21	无
39	临兰国用2013第0034号	临沂中联混凝土有限公司	临沂市兰山区枣沟头镇大枣沟头村工业二路南	12,252.00	出让	工业	2032.04.21	无
40	临罗国用(2013)第0030号	临沂中联混凝土有限公司	临沂市罗庄区盛庄办事处十里堡村	13,013.78	出让	工业	2055.01.04	无
41	临兰国用(2012)第0164号	临沂中联混凝土有限公司	临沂市兰山区枣沟头镇	16,912.00	出让	工业	2032.08.12	无
42	临兰国用(2012)第0165号	临沂中联混凝土有限公司	临沂市兰山区枣沟头镇庞村工业园二路北	3,100.50	出让	工业	2034.01.11	无
43	临兰国用(2013)第0124号	临沂中联混凝土有限公司	临沂市兰山区义堂镇	12,908.00	出让	工业	2056.12.30	无
44	临兰国用(2012)第0170号	临沂中联混凝土有限公司	临沂市兰山区兰山街道办事处庙上村	18,788.00	出让	工业	2061.05.22	无
45	临河国用(2012)第0035号	临沂中联混凝土有限公司	临沂市河东区九曲街道王家斜坊村	19,800.00	出让	工业	2061.12.11	无
46	临兰国用(2015)第0024	临沂中联混凝土有限公司	临沂市兰山区义堂镇苑家朱里	22,526.30	出让	工业	2028.08.25	无

序号	土地使用权证书编号	证载权利人	坐落位置	面积 (m <sup>2</sup> )	使用权类型	证载土地用途	土地使用权终止日期	抵押、查封等权利限制情况
47	临河国用(2013)第0016号	临沂中联混凝土有限公司	临沂市河东区九曲街道杨家岭社区	19,061.00	出让	工业	2061.11.14	无
48	鲁(2016)兰陵县不动产权第0000360号	临沂中联混凝土有限公司	苍山县城区经济开发区大宗山路北段东侧001000051#1-3层1室等8处	26,448.00	出让	工业	2059.09.09	无
49	鲁(2017)兰陵县不动产权第0000012号	临沂中联混凝土有限公司	苍山县经济开发区新华路西段北侧00120021号#1-2层1室等3处	12,133.00	出让	工业	2061.11.17	无
50	鲁(2017)兰陵县不动产权第0000011号	临沂中联混凝土有限公司	苍山县经济开发区新华路西段北侧00120021号#1-2层1室	23,646.00	出让	工业	2062.07.29	无
51	郯国用(2013)第037号	临沂中联混凝土有限公司	临沂市郯城县马头镇凌高册村	20,476.00	出让	工业	2061.04.17	无
52	鲁(2020)青岛市黄岛区不动产权第0102099号	青州中联水泥有限公司黄岛分公司	黄岛区海西路5327号办公楼、实验车间、维修车间	36,705.00	出让	工业	2059.12.19	无
53	杭余出国用(2002)字第13-241号	杭州钱潮商品混凝土有限公司	余杭区良渚街道谢村村	16,380.50	出让	工业	2051.03.07	无
54	邳国用(2012)第02160号	邳州中联水泥有限公司	八义集镇八果路东侧	289,656.20	出让	工业用地	2057.11.27	无
55	邳国用(2012)第02161号	邳州中联水泥有限公司	八义集镇八果路东侧	18,083.60	出让	工业用地	2057.11.27	无
56	邳国用(2012)第02162号	邳州中联水泥有限公司	八义集镇八果路东侧	8,065.40	出让	工业用地	2057.11.27	无
57	滕国用(2001)字第0549号	山东鲁南水泥有限公司	滕州市界河镇	41,413.33	划拨	交通用地	——	无
58	滕国用(2001)字第0521号	山东鲁南水泥有限公司	滕州市界河镇	2,833.00	划拨	铁路货场	——	无
59	邹国用字第340000363号	鲁南水泥厂	邹城市看庄镇	13,242.10	作价出资	工业	2049.03.30	无
60	邹国用字第340000364号	鲁南水泥厂	邹城市看庄镇	83,333.33	作价出资	工业	2049.03.30	无
61	邹国用字第340000365号	鲁南水泥厂	邹城市看庄镇	137,991.60	作价出资	工业	2049.03.30	无

序号	土地使用权证书编号	证载权利人	坐落位置	面积（m <sup>2</sup> ）	使用权类型	证载土地用途	土地使用权终止日期	抵押、查封等权利限制情况
62	邹国用字第 340000366 号	鲁南水泥厂	邹城市看庄镇	155,584.60	作价出资	工业	2049.03.30	无
63	滕国用（2003）第出 0100 号	山东鲁南水泥有限公司	滕州市界河镇	67,466.70	作价出资	工业	2049.03.30	无
64	滕国用（2003）第出 0086 号	山东鲁南水泥有限公司	滕州市界河镇	4,113.33	作价出资	工业	2049.03.30	无
65	滕国用（2003）第出 0095 号	山东鲁南水泥有限公司	滕州市界河镇	6,986.67	作价出资	工业	2049.03.30	无
66	滕国用（2003）第出 0081 号	山东鲁南水泥有限公司	滕州市界河镇	74,756.00	作价出资	工业	2049.03.30	无
67	滕国用（2003）第出 0093 号	山东鲁南水泥有限公司	滕州市界河镇	1,034.60	作价出资	工业	2049.03.30	无
68	滕国用（2003）第出 0101 号	山东鲁南水泥有限公司	滕州市界河镇	42,248.80	作价出资	工业	2049.03.30	无
69	滕国用（2003）第出 0084 号	山东鲁南水泥有限公司	滕州市界河镇	43,935.30	作价出资	工业	2049.03.30	无
70	滕国用（2003）第出 0085 号	山东鲁南水泥有限公司	滕州市界河镇	468.60	作价出资	工业	2049.03.30	无
71	滕国用（2003）第出 0080 号	山东鲁南水泥有限公司	滕州市界河镇	160,815.00	作价出资	工业	2049.03.30	无
72	滕国用（2003）第出 0096 号	山东鲁南水泥有限公司	滕州市界河镇	986.67	作价出资	工业	2049.03.30	无
73	滕国用（2003）第出 0079 号	山东鲁南水泥有限公司	滕州市界河镇	111,981.00	作价出资	工业	2049.03.30	无
74	滕国用（2003）第出 0082 号	山东鲁南水泥有限公司	滕州市界河镇	38,686.70	作价出资	工业	2049.03.30	无
75	滕国用（2003）第出 0094 号	山东鲁南水泥有限公司	滕州市界河镇	59,146.70	作价出资	工业	2049.03.30	无
76	滕国用（2003）第出 0083 号	山东鲁南水泥有限公司	滕州市界河镇	1,123,032.00	作价出资	工业	2049.03.30	无
77	鲁（2021）沂水县不动产权第 0012771 号	临沂中联混凝土有限公司沂水分公司	黄山铺镇龙山村、中兴村西北	13,334.00	出让	工业	2061.07.21	无
78	皖（2018）来安县不动产权第 0007265 号	滁州中联混凝土有限公司	来安县水口镇水西村新 104 国道南侧 2 号	24,833.90	出让	工业用地	2038.03.25	无
79	皖（2016）滁州市不动产权第 0026131 号	滁州中联混凝土有限公司	南谯区腰铺镇二郎村毛谷山组 9 号	13,333.00	出让	工业用地	2061.09.15	无
80	苏（2017）宁江不动产权第（0101636）号	江苏双龙集团有限公司	江宁区滨江开发区	45,698.05	出让	工业用地	2067.02.25	无

序号	土地使用权证书编号	证载权利人	坐落位置	面积 (m <sup>2</sup> )	使用权类型	证载土地用途	土地使用权终止日期	抵押、查封等权利限制情况
81	宁江国用(2013)第22551号	南京中联混凝土有限公司	江宁区东山街道新润路东侧	69,263.20	出让	工业用地	2057.05.27	无
82	宁江国用(2013)第23512号	南京中联混凝土有限公司	江宁区东山街道上坊社区	19,200.80	出让	工业用地	2056.09.29	无
83	宁江国用(2013)第39838号	南京中联混凝土有限公司	江宁区东山街道新润路	42,267.60	出让	工业用地	2056.12.29	无
84	苏(2019)苏州市不动产权第5146498号	苏州南方混凝土有限公司	钢成路16号	20,633.00	出让	工业用地	2054.04.28	无
85	桂(2020)横县不动产权第0034296号	广西金鲤水泥有限公司	横县横州镇周塘村	457,905.00	出让	工业用地	2059.09.16	无
86	横国用(2015)第00022694号	广西金鲤水泥有限公司	横县横州镇周塘村	4,715.80	出让	工业用地	2064.11.30	无
87	横国用(2015)第00022695号	广西金鲤水泥有限公司	横县横州镇周塘村	16,590.70	出让	工业用地	2064.11.30	无
88	横国用(2015)第00022696号	广西金鲤水泥有限公司	横县横州镇周塘村	1,706.80	出让	工业用地	2064.11.30	无
89	横国用(2015)第00022697号	广西金鲤水泥有限公司	横县横州镇周塘村	8,300.90	出让	矿山工业场地	2064.11.30	无
90	桂(2021)横县不动产权第0037921号	广西金鲤水泥有限公司	横县云表镇广平村委留塘经联社	670.50	出让	管道运输用地	2070.02.16	无
91	桂(2021)横县不动产权第0037920号	广西金鲤水泥有限公司	横县云表镇飘竹村委新村屯、北路屯	3,788.59	出让	管道运输用地	2070.02.16	无
92	桂(2021)横县不动产权第0038236号	广西金鲤水泥有限公司	横县马岭镇新塘村委	7,457.89	出让	管道运输用地	2070.02.16	无
93	桂(2021)横县不动产权第0038210号	广西金鲤水泥有限公司	横县云表镇站圩村委站圩经联社、上滩经联社	7,053.62	出让	管道运输用地	2070.02.16	无
94	桂(2021)横县不动产权第0038209号	广西金鲤水泥有限公司	横县云表镇周璞村委关塘经联社、周璞经联社	16,429.27	出让	管道运输用地	2070.02.16	无
95	桂(2021)横县不动产权第0038208号	广西金鲤水泥有限公司	横县云表镇周璞村委周璞经联社	2,070.85	出让	管道运输用地	2070.02.16	无



序号	土地使用权证书编号	证载权利人	坐落位置	面积 (m <sup>2</sup> )	使用权类型	证载土地用途	土地使用权终止日期	抵押、查封等权利限制情况
96	桂（2021）横县不动产权第0038207号	广西金鲤水泥有限公司	横县云表镇旺庄村委旺庄经联社	4,409.65	出让	管道运输用地	2070.02.16	无
97	桂（2021）横县不动产权第0038229号	广西金鲤水泥有限公司	横县马岭镇观江村委	3,285.42	出让	管道运输用地	2070.02.16	无
98	桂（2021）横县不动产权第0038238号	广西金鲤水泥有限公司	横县云表镇大良村委良村经联社	4,580.03	出让	管道运输用地	2070.02.16	无
99	桂（2021）横县不动产权第0038227号	广西金鲤水泥有限公司	横县马岭镇观江村委	2,454.64	出让	管道运输用地	2070.02.16	无
100	桂（2021）横县不动产权第0038225号	广西金鲤水泥有限公司	横县云表镇大良村委良村经联社	10,895.94	出让	管道运输用地	2070.02.16	无
101	桂（2021）横县不动产权第0056964号	广西金鲤水泥有限公司	横县横州镇学明村委	3,450.53	出让	管道运输用地	2070.02.16	无
102	桂（2021）横县不动产权第0056955号	广西金鲤水泥有限公司	横县横州镇周塘村委	5,082.99	出让	管道运输用地	2070.02.16	无
103	桂（2021）崇左市不动产权第0014386号	崇左南方水泥有限公司	崇左市江州区太平街道公益村附近富太线二级路公益村段北侧	111,349.85	出让	工业用地	2063.12.20	无
104	桂（2022）崇左市不动产权第0004156号	崇左南方水泥有限公司	崇左市江州区太平镇公益村驮逐经联社	147,983.78	出让	工业用地	2062.11.16	无
105	桂（2021）崇左市不动产权地0010629号	崇左南方水泥有限公司	富太线二级公路（崇左南方水泥有限公司西面）	45,092.45	出让	工业用地	2071.05.31	无
106	桂（2021）崇左市不动产权地0012437号	崇左南方水泥有限公司	富太线二级公路（崇左南方水泥有限公司北面）	126,807.17	出让	工业用地	2071.05.31	无
107	桂（2022）崇左市不动产权第0039922号	崇左南方水泥有限公司	江州区公益村叫册屯的左江左岸	76,771.0	出让	工业用地	2072.04.30	无
108	云县府国用(2014)第000615号	中材亨达水泥有限公司	云安县六都镇南丰工业园	18,723.38	出让	工业用地	2043.11.22	无
109	云县府国用(2014)第000601号	中材亨达水泥有限公司	云安县六都镇南丰工业园	71,653.30	出让	工业用地	2050.06.23	无

序号	土地使用权证书编号	证载权利人	坐落位置	面积 (m <sup>2</sup> )	使用权类型	证载土地用途	土地使用权终止日期	抵押、查封等权利限制情况
110	云县府国用(2014)第000600号	中材亨达水泥有限公司	云安县六都镇新南开发区	57,137.40	出让	工业用地	2050.07.17	无
111	云县府国用(2014)第000602号	中材亨达水泥有限公司	云安县六都镇南丰工业开发区	1,685.00	出让	工业用地	2044.01.12	无
112	云县府国用(2014)第000605号	中材亨达水泥有限公司	云安县六都镇新南开发区	28,159.30	出让	工业用地	2050.03.17	无
113	云县府国用(2014)第000603号	中材亨达水泥有限公司	云安县六都镇南丰工业开发区	3,844.80	出让	工业用地	2044.09.19	无
114	云县府国用(2014)第000604号	中材亨达水泥有限公司	云安县六都镇南丰工业开发区	9,482.00	出让	工业用地	2043.10.06	无
115	云县府国用(2014)第000626号	中材亨达水泥有限公司	云安县六都镇庆丰工业园	44,183.60	出让	工业用地	2055.12.22	无
116	云县府国用(2013)第000168号	中材亨达水泥有限公司	云安县六都镇南乡村委	11,810.36	出让	工业用地	2062.07.26	无
117	云县府国用(2010)第000389号	中材亨达水泥有限公司	云安县六都镇南乡村委茶山村	94,952.00	出让	工业用地	2060.09.16	无
118	云县府国用(2010)第000472号	中材亨达水泥有限公司	云安县六都镇南乡村委茶山村	28,466.21	出让	工业用地	2060.11.14	无
119	云县府国用(2014)第000627号	中材亨达水泥有限公司	云安县六都镇南丰工业园	29,413.30	出让	工业用地	2050.06.23	无
120	云县府国用(2014)第000628号	中材亨达水泥有限公司	云安县六都镇南丰工业园	26,703.30	出让	工业用地	2050.06.23	无
121	罗府国用(2009)第002548号	中材罗定水泥有限公司	罗定市苹塘镇墩仔村、澳塘村	415,484.00	出让	工业用地	2059.08.27	无
122	云县府国用(2013)第000350号	中材天山(云浮)水泥有限公司	云安县六都镇白沙塘行政综合区	10,266.50	出让	工业用地	2056.03.23	无
123	云县府国用(2013)第000346号	中材天山(云浮)水泥有限公司	云安县城白沙塘行政区	16,926.70	出让	工业用地	2054.04.29	无
124	云县府国用(2013)第000351号	中材天山(云浮)水泥有限公司	云安县城白沙塘	2,966.22	出让	工业用地	2055.03.30	无

序号	土地使用权证书编号	证载权利人	坐落位置	面积 (m <sup>2</sup> )	使用权类型	证载土地用途	土地使用权终止日期	抵押、查封等权利限制情况
125	云县府国用(2013)第000349号	中材天山(云浮)水泥有限公司	云安县六都镇白沙塘行政综合区	2,054.44	出让	工业用地	2056.03.23	无
126	云县府国用(2013)第000348号	中材天山(云浮)水泥有限公司	云安县六都镇崩磷岗	49,260.00	出让	工业用地	2043.11.16	无
127	云县府国用(2013)第000347号	中材天山(云浮)水泥有限公司	云安县六都镇白沙塘行政综合区	33,325.00	出让	工业用地	2056.03.23	无
128	云县府国用(2013)第000352号	中材天山(云浮)水泥有限公司	云安县城白沙塘	180,189.16	出让	工业用地	2055.03.30	无
129	云县府国用(2008)第000166号	中材天山(云浮)水泥有限公司	云安县行政综合区东安大道南(A24)	3,790.00	出让	综合用地	2048.12.30	无
130	粤(2019)云浮云安不动产权第0000602号	中材天山(云浮)水泥有限公司	云浮市云安区白沙塘综合区(中材天山云浮水泥有限公司厂侧)	14,984.27	出让	工业用地	2060.11.03	无
131	粤(2019)云浮云安不动产权第0000603号	中材天山(云浮)水泥有限公司	云浮市云安区白沙塘综合区(中材天山云浮水泥有限公司厂侧)	11,407.11	出让	工业用地	2060.11.03	无
132	斗府国用(2003)第04210620307号	云浮天山水泥有限公司	斗门区上横镇永利工业区	65,997.42	出让	工业	2053.05.21	无
133	斗府国用(2003)第04210620306号	云浮天山水泥有限公司	斗门区上横镇永利工业区	14,001.95	出让	码头	2053.05.21	无
134	湘(2021)株洲市不动产权第0046828号、湘(2021)株洲市不动产权第0046825号、湘(2021)株洲市不动产权第0048394号、湘(2021)株洲市不动产权第0046826号、湘(2021)株洲市不动产权第0046827号、湘(2021)株洲市不动产权第0046932号、湘(2021)株洲市不动产权第	中材株洲水泥有限责任公司	株洲市荷塘区仙庾镇	209,057.86	出让	工业用地	2056.09.28	无

序号	土地使用权证书编号	证载权利人	坐落位置	面积 (m <sup>2</sup> )	使用权类型	证载土地用途	土地使用权终止日期	抵押、查封等权利限制情况
	0039416 号							
135	粤（2021）云浮云安不动产权第 0006697 号	中材（广东）水泥销售有限公司	云安县六都镇冬城村委大岩	278,900.00	出让	采矿用地	2053.08.19	无
136	川（2020）什邡市不动产权第 0003962 号	四川利森建材集团有限公司	什邡市马祖镇石亭江大道	42,765.70	出让	工业	2054.08.24	无
137	什国用（2006）160496 号	四川利森建材集团有限公司	什邡市洛水镇广木公路	20,000.00	出让	工业	2056.12.13	无
138	什国用（2006）160486 号	四川利森建材集团有限公司	什邡市洛水镇广木公路北段	74,803.70	出让	工业	2056.08.30	无
139	什国用（2000）160343 号	四川利森建材集团有限公司	什邡市洛水镇学府街	2,445.30	出让	综合	2050.12.24	无
140	什国用（1996）040169 号	四川利森建材集团有限公司	什邡市元石镇什隐路	15,710.20	出让	综合	2056.11.08	无
141	什国用（2010）160536 号	四川利森建材集团有限公司	什邡市洛水镇	78,170.50	出让	工业	2060.01.30	无
142	川（2022）什邡市不动产权第 0002557 号	四川利森建材集团有限公司	什邡市洛水镇洛城村 5 组等 4 处	237,664.33	出让	工业	2060.01.31	无
143	什国用（2010）160540 号	四川利森建材集团有限公司	什邡市洛水镇朱家桥村	8,928.70	出让	工业	2060.01.31	无
144	什国用（2010）160538 号	四川利森建材集团有限公司	什邡市洛水镇	65,491.10	出让	工业	2060.01.31	无
145	什国用（2009）160513 号	四川利森建材集团有限公司	什邡市洛水镇	21,020.00	出让	工业	2059.06.01	无
146	什国用（2011）00431 号	四川利森建材集团有限公司	什邡市洛水镇	36,763.40	出让	工业用地	2061.05.09	无
147	什国用（2013）02559 号	四川利森建材集团有限公司	什邡市洛水镇场镇	43,382.30	出让	工业用地	2063.06.26	无
148	青国用（2011）第 3660 号	成都中联水泥有限公司	青白江区复兴大道以北，同旺路以东	67,009.78	出让	工业用地	2061.05.10	无
149	江国用（2015）第 0400085 号	四川国大水泥有限公司	江油市含增镇界池村	209,390.06	出让	工业	2059.08.05	无
150	江国用（2015）第 0400090 号	四川国大水泥有限公司	江油市含增镇界池村	65,454.60	出让	工业	2062.07.04	无
151	江国用（2015）第 0400089 号	四川国大水泥有限公司	江油市含增镇界池村	6,747.00	出让	工业	2062.07.04	无

序号	土地使用权证书编号	证载权利人	坐落位置	面积 (m <sup>2</sup> )	使用权类型	证载土地用途	土地使用权终止日期	抵押、查封等权利限制情况
152	江国用(2015)第0400091号	四川国大水泥有限公司	江油市含增镇界池村	85,741.40	出让	工业	2062.07.04	无
153	川(2021)江阳区不动产权0015071号、川(2021)江阳区不动产权0015072号、川(2021)江阳区不动产权0015073号、川(2021)江阳区不动产权0015074号	四川筠连西南水泥有限公司	泸州市江阳区石寨乡大林村一社、四社	17,345.39	出让	工业用地	2061.09.30	无
154	渝(2017)石柱县不动产权第000042237号	重庆石柱西南水泥有限公司	重庆市石柱县大歇镇双会村团堡组	120,846.70	出让	工业用地	2056.02.09	无
155	渝(2017)长寿区不动产权第001056201号	重庆长寿西南水泥有限公司	长寿区化北路7号	30,789.30	出让	工业用地	2054.03.16	无
156	渝(2017)长寿区不动产权第001085261号、渝(2017)长寿区不动产权第001084381号、渝(2017)长寿区不动产权第001052727号、渝(2017)长寿区不动产权第001188459号、渝(2017)长寿区不动产权第001188774号、渝(2017)长寿区不动产权第001085368号、渝(2017)长寿区不动产权第001188622号、渝(2017)长寿区不动产权第001120310号、渝(2017)长寿区不动产权第001085482号、渝(2017)长寿区不动产权第	重庆长寿西南水泥有限公司	长寿区化北路7号	41,791.20	出让	工业用地	2054.03.16	无

序号	土地使用权证书编号	证载权利人	坐落位置	面积 (m <sup>2</sup> )	使用权类型	证载土地用途	土地使用权终止日期	抵押、查封等权利限制情况
	001120616号、渝(2017)长寿区不动产权第001051766号、渝(2017)长寿区不动产权第001119639号、渝(2017)长寿区不动产权第001119517号、渝(2017)长寿区不动产权第001188266号							
157	渝(2017)长寿区不动产权第001049828号、渝(2017)长寿区不动产权第001046592号、渝(2017)长寿区不动产权第001046815号、渝(2017)长寿区不动产权第001120144号、渝(2017)长寿区不动产权第001119859号	重庆长寿西南水泥有限公司	长寿区化北路7号	58,712.20	出让	工业用地	2054.03.16	无
158	渝(2017)长寿区不动产权第001053254号、渝(2017)长寿区不动产权第001052246号、渝(2017)长寿区不动产权第001084698号、渝(2017)长寿区不动产权第001052462号、渝(2017)长寿区不动产权第001053092号	重庆长寿西南水泥有限公司	长寿区化北路7号	58,090.60	出让	工业用地	2054.04.28	无
159	渝(2017)长寿区不动产权第001119361号、渝(2017)	重庆长寿西南水泥有限公司	长寿区化北路7号	55,511.20	出让	工业用地	2054.03.16	无

序号	土地使用权证书编号	证载权利人	坐落位置	面积 (m <sup>2</sup> )	使用权类型	证载土地用途	土地使用权终止日期	抵押、查封等权利限制情况
	长寿区不动产权第001084829号、渝(2017)长寿区不动产权第001188827号、渝(2017)长寿区不动产权第001085182号、渝(2017)长寿区不动产权第001084876号							
160	渝(2016)长寿区不动产权第000024168号、渝(2016)长寿区不动产权第000025678号、渝(2016)长寿区不动产权第000020080号、渝(2016)长寿区不动产权第000025211号、渝(2016)长寿区不动产权第000025163号、渝(2016)长寿区不动产权第000025595号、渝(2016)长寿区不动产权第000018280号、渝(2016)长寿区不动产权第000025796号、渝(2016)长寿区不动产权第000023380号、渝(2016)长寿区不动产权第000025164号	重庆长寿西南水泥有限公司	长寿区江南街道经济技术开发区江南循环经济园区钢辅二路10号	179,085.30	出让	工业用地	2059.06.20	无
161	川(2016)筠连县不动产权第0000011号	四川筠连西南水泥有限公司	筠连县巡司镇盐井村	30,586.80	出让	工业用地	2061.09.29	无
162	川(2017)筠连县不动产权	四川筠连西南水泥有限公司	筠连县巡司镇盐井村	55,394.50	出让	工业用地	2061.09.29	无

序号	土地使用权证书编号	证载权利人	坐落位置	面积 (m <sup>2</sup> )	使用权类型	证载土地用途	土地使用权终止日期	抵押、查封等权利限制情况
	第 0000759 号							
163	川（2017）筠连县不动产权第 0000760 号	四川筠连西南水泥有限公司	筠连县巡司镇盐井村	198,688.80	出让	工业用地	2061.09.29	无
164	川（2020）罗江区不动产权第 0019251 号	罗江利森水泥有限公司	德阳市罗江区万安镇 108 国道旁 25 号地块	6,999.58	出让	工业用地	2070.09.23	无
165	罗江县国用 2009 第 148 号	罗江利森水泥有限公司	罗江县东外	176,751.38	出让	工业	2058.10.27	无
166	溧国用（2012）第 14182 号	溧阳天山水泥有限公司	溧阳市上兴镇沛民村委旱里村 88 号	201,166.00	出让	工业	2053.03.07	无
167	苏（2023）溧阳市不动产权第 0046453 号	溧阳天山水泥有限公司	溧阳市上兴镇天山水泥公司东侧	10,958.00	出让	工业	2073.03.13	无
168	锡国用（2007）第 02004227 号	江苏天山水泥集团有限公司	五爱路 100（第三层）	274.70	出让	商业	2042.08.12	无
169	锡滨国用（2007）第 190 号	江苏天山水泥集团有限公司	滨湖区胡埭镇东街 4#	47,468.20	出让	工业	2057.02.28	无
170	苏（2021）宁溧不动产权第 0020325 号	溧水天山水泥有限公司	溧水区晶桥镇杭村 888 号	12,258.01	出让	工业用地	2059.05.13	无
171	苏（2022）宁溧不动产权第 0014144 号	溧水天山水泥有限公司	溧水区晶桥镇杭村 888 号	235,713.03	出让	工业用地	2059.05.13	无
172	吴国用（2014）第 101039 号	苏州天山水泥有限公司	同里镇屯南村	54,999.60	出让	工业用地	2061.05.09	无
173	锡新国用（2005）第 1068 号	无锡天山水泥有限公司	无锡市新区硕放镇黄家门村、运河路南侧	84,931.00	出让	工业用地	2055.08.29	无
174	新（2019）乌鲁木齐市不动产权第 0029026 号、新（2019）乌鲁木齐市不动产权第 0029024 号、新（2019）乌鲁木齐市不动产权第 0029029 号、新（2019）乌鲁木齐市不动产权第 0029030 号、新（2019）乌鲁木齐市不动产权第	新疆天山水泥股份有限公司	高新区河北东路 1256 号	8,196.16	出让	科教用地、城镇住宅用地	2044.01.06	无



序号	土地使用权证书编号	证载权利人	坐落位置	面积（m <sup>2</sup> ）	使用权类型	证载土地用途	土地使用权终止日期	抵押、查封等权利限制情况
	0029031号、新（2019）乌鲁木齐市不动产权第0029027号、新（2019）乌鲁木齐市不动产权第0029028号、新（2019）乌鲁木齐市不动产权第0029025号							
175	新（2019）乌鲁木齐市不动产权第0005187号	新疆天山水泥股份有限公司	乌鲁木齐市达坂城区白杨沟村278号2*5000t/d熟料水泥生产线（一期）6栋综合材料库101市等67处	856,939.53	出让	工业用地	2063.04.25	无
176	库尔勒市国用（2008）第00000557	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	天山区上户镇上户北路西侧	25,298.24	出让	工矿仓储用地	2034.02.23	无
177	库尔勒市国用（2008）第00000556	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	天山区上户镇上户北路西侧	6,045.97	出让	工矿仓储用地	2034.02.23	无
178	库尔勒市国用（2008）第00000555	新疆天山水泥股份有限公司塔里木分公司	天山区上户镇上户北路西侧	108,407.95	出让	工矿仓储用地	2052.05.21	无
179	新（2023）库尔勒市不动产权第00001388号	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	库尔勒市塔什店镇G314国道北侧	86,385.53	出让	工业	2070.09.08	无
180	库尔勒国用（2011）第00000222号	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	塔什店辖区314国道北侧、塔什店镇粉磨站东侧	44,163.86	出让	工矿仓储用地	2058.03.26	无
181	库尔勒国用（2011）第00000232号	新疆天山水泥股份有限公司塔什店分公司	塔什店镇天山水泥厂院内	83,589.66	出让	工矿仓储用地	2059.12.17	无
182	新（2022）昌吉市不动产权第0000651号	新疆天山水泥股份有限公司	昌吉市榆树沟镇	60,620.00	出让	工业用地	2053.01.07	无
183	新（2022）昌吉市不动产权第0004481号	新疆天山水泥股份有限公司	昌吉市硫磺沟镇	25,218.57	出让	工业用地	2062.07.18	无
184	新（2022）昌吉市不动产权第0004482号	新疆天山水泥股份有限公司	昌吉市硫磺沟镇	14,210.23	出让	工业用地	2048.05.26	无
185	新（2022）昌吉市不动产权第0005039号	新疆天山水泥股份有限公司	昌吉市硫磺沟区水泥厂丘3栋1层1室等	49,764.78	出让	工业用地	2048.05.26	无

序号	土地使用权证书编号	证载权利人	坐落位置	面积（m <sup>2</sup> ）	使用权类型	证载土地用途	土地使用权终止日期	抵押、查封等权利限制情况
186	新（2022）昌吉市不动产0005038号	新疆天山水泥股份有限公司	昌吉市硫磺沟镇区硫磺沟镇丘54栋1层发电机房室等	103,899.51	出让	工业用地	2063.07.17	无
187	新（2022）昌吉市不动产0005040号	新疆天山水泥股份有限公司	昌吉市硫磺沟镇区硫磺沟镇丘28栋1层包装电器室等	34,357.89	出让	工业用地	2048.05.26	无
188	新（2022）昌吉市不动产0004962号	新疆天山水泥股份有限公司	昌吉市硫磺沟镇区水泥厂丘30栋1层监控室等	10,614.72	出让	工业用地	2060.10.10	无
189	新（2022）昌吉市不动产0005037号	新疆天山水泥股份有限公司	昌吉市硫磺沟镇区水泥厂丘40栋1层监储存电气室等	93,258.61	出让	工业用地	2062.07.18	无
190	新（2022）昌吉市不动产0004963号	新疆天山水泥股份有限公司	昌吉市硫磺沟镇区水泥厂丘23栋1层操作室等	54,831.55	出让	工业用地	2059.09.17	无
191	闽（2018）清流县不动产权第0002662号	福建三明南方水泥有限公司	清流县嵩溪镇农科村顺安1号南方水泥	224,341.00	出让	工业用地	2059.04.02	无
192	闽（2018）清流县不动产权第0002629号	福建三明南方水泥有限公司	清流县嵩溪镇农科村顺安1号南方水泥	81,968.00	出让	工业用地	2059.06.19	无
193	桐土国用（2011）第0013799号	桐庐南方水泥有限公司	桐庐县梓芳坞	28.35	出让	工业用地	2052.09.06	无
194	桐土国用（2011）第0013792号	桐庐南方水泥有限公司	桐庐县梓芳坞	15.13	出让	工业用地	2052.09.06	无
195	桐土国用（2011）第0013790号	桐庐南方水泥有限公司	桐庐县梓芳坞	637.26	出让	城镇住宅用地	2052.09.06	无
196	桐土国用（2011）第0013776号	桐庐南方水泥有限公司	桐庐县梓芳坞	4,773.00	出让	工业用地	2054.06.01	无
197	桐土国用（2011）第0013789号	桐庐南方水泥有限公司	桐庐县梓芳坞	33,080.00	出让	工业用地	2053.05.09	无
198	桐土国用（2011）第0013796号	桐庐南方水泥有限公司	桐庐县梓芳坞	135,236.50	出让	工业用地	2053.05.09	无
199	浙（2019）桐庐县不动产权第0008193号	桐庐南方水泥有限公司	杭州市桐庐县桐君街道君山村梓芳坞89号	29,366.00	出让	工业用地	2053.05.09	无

序号	土地使用权证书编号	证载权利人	坐落位置	面积（m <sup>2</sup> ）	使用权类型	证载土地用途	土地使用权终止日期	抵押、查封等权利限制情况
200	浙（2022）桐庐县不动产权第0011847号	桐庐南方水泥有限公司	杭州市桐庐县桐君街道君山村梓芳坞89号	308.50	出让	工业用地	2052.09.06	无
201	浙（2019）富阳区不动产权第0000495号	杭州胥口南方水泥有限公司	胥口镇葛溪村丫山坞58号	217,099.00	出让	工业用地	2054.04.22	无
202	浙（2020）江山不动产权第0025767号	衢州南方水泥有限公司	江山市贺村镇十里牌16-2号等	114,205.00	出让	工业	2051.06.04	无
203	浙（2021）江山不动产权第0001486号	衢州南方水泥有限公司	江山市贺村镇十里牌16-30号等	51,440.00	出让	工业	2053.12.28	无
204	浙（2020）江山不动产权第0026275号	衢州南方水泥有限公司	江山市贺村镇十里牌14号	10,820.00	出让	工业	2050.09.23	无
205	浙（2020）江山不动产权第0026274号	衢州南方水泥有限公司	江山市贺村镇十里牌13-1号等	13,193.50	出让	工业	2046.10.31	无
206	浙（2020）江山不动产权第0025766号	衢州南方水泥有限公司	江山市贺村镇十里牌12-3号等	42,510.60	出让	工业	2055.02.25	无
207	浙（2020）江山不动产权第0027627号	衢州南方水泥有限公司	江山市十里牌16号	9,834.04	出让	工业	2055.01.26	无
208	浙（2020）江山不动产权第0025768号	衢州南方水泥有限公司	江山市贺村镇十里牌16-21号等	113,608.70	出让	工业	2055.12.25	无
209	浙（2020）江山不动产权第0026276号	衢州南方水泥有限公司	江山贺村镇十里牌14-4号等	23,150.37	出让	工业	2048.12.31	无
210	建国用（2008）第5470号	建德三狮松涛水泥有限公司	大慈岩镇檀村村（工业功能区）	44,196.00	出让	工矿仓储（工业）	2056.03.31	无
211	兰国用（2012）第104-363号	兰溪诸葛南方水泥有限公司	诸葛镇万田村，银塘村	8,440.00	出让	工业	2060.05.31	无
212	兰国用（2012）第104-362号	兰溪诸葛南方水泥有限公司	诸葛镇万田村，银塘村	10,659.00	出让	工业	2060.05.31	无
213	兰国用（2012）第104-309号	兰溪诸葛南方水泥有限公司	诸葛镇万田村，银塘村	217,712.30	出让	工业	2055.01.12	无
214	兰国用（2012）第104-311号	兰溪诸葛南方水泥有限公司	诸葛镇万田村，银塘村	6,604.60	出让	工业	2057.06.11	无

序号	土地使用权证书编号	证载权利人	坐落位置	面积 (m <sup>2</sup> )	使用权类型	证载土地用途	土地使用权终止日期	抵押、查封等权利限制情况
215	兰国用(2012)第104-310号	兰溪诸葛南方水泥有限公司	诸葛镇万田村直塘垅	64,000.00	出让	工业	2050.07.07	无
216	浙(2017)常山县不动产权第0010222号	常山南方水泥有限公司	常山县辉埠镇四通大道9号	18,086.50	出让	工业用地	2056.12.16	无
217	浙(2017)常山县不动产权第0010206号	常山南方水泥有限公司	常山县辉埠镇四通大道9号	87,021.80	出让	工业用地	2054.12.17	无
218	浙(2017)常山县不动产权第0010231号	常山南方水泥有限公司	常山县辉埠镇四通大道9号	13,710.00	出让	工业用地	2056.08.31	无
219	浙(2017)常山县不动产权第0010221号	常山南方水泥有限公司	常山县辉埠镇四通大道9号	60,878.30	出让	工业用地	2055.11.05	无
220	浙(2019)常山县不动产权第0004274号	常山南方水泥有限公司	常山县辉埠镇N2018-2地块	226,641.00	出让	工业用地	2054.12.24	无
221	浙(2019)常山县不动产权第0004271号	常山南方水泥有限公司	常山县辉埠镇N2018-3地块	21,396.00	出让	工业用地	2054.12.24	无
222	浙(2019)常山县不动产权第0004275号	常山南方水泥有限公司	常山县辉埠镇N2018-1地块	49,921.00	出让	工业用地	2069.04.11	无
223	常山国用(2010)第2-100号	常山南方水泥有限公司	常山县辉埠镇	66,057.20	出让	工业用地	2054.12.24	无
224	常山国用(2010)第2-101号	常山南方水泥有限公司	常山县辉埠镇	70,336.60	出让	工业用地	2054.12.24	无
225	常山国用(2010)第2-102号	常山南方水泥有限公司	常山县辉埠镇	79,705.70	出让	工业用地	2054.12.24	无
226	常山国用(2010)第2-103号	常山南方水泥有限公司	常山县辉埠镇	53,972.50	出让	工业用地	2054.12.24	无
227	常山国用(2010)第2-104号	常山南方水泥有限公司	常山县辉埠镇	100,307.00	出让	工业用地	2054.12.24	无
228	常山国用(2010)第1-105号	常山南方水泥有限公司	常山县辉埠镇	32,700.00	出让	工业用地	2058.12.26	无
229	浙(2020)常山县不动产权第0014967号	常山南方水泥有限公司	常山县辉埠镇N2019-3地块	75,581.00	出让	工业用地	2070.04.27	无

序号	土地使用权证书编号	证载权利人	坐落位置	面积（m <sup>2</sup> ）	使用权类型	证载土地用途	土地使用权终止日期	抵押、查封等权利限制情况
230	浙（2020）常山县不动产权第0014965号	常山南方水泥有限公司	常山县辉埠镇N2019-2地块	95,824.00	出让	工业用地	2070.04.27	无
231	浙（2020）常山县不动产权第0014964号	常山南方水泥有限公司	常山县辉埠镇N2019-1地块	4,862.00	出让	工业用地	2070.04.27	无
232	江国用（2011）第13-656号	江山南方水泥有限公司	江山市市良种场东北角	195.20	出让	工业	2051.12.20	无
233	江国用（2011）第13-648号	江山南方水泥有限公司	江山水泥厂生活区153号	26,980.00	出让	工业	2051.12.30	无
234	江国用（2011）第13-654号	江山南方水泥有限公司	江山水泥厂生活区215号	4,780.00	出让	工业	2051.12.20	无
235	江国用（2011）第13-657号	江山南方水泥有限公司	何家山乡麻车村酒店山	7,162.80	出让	工业	2051.12.20	无
236	江国用（2011）第13-658号	江山南方水泥有限公司	江山市何家山乡上铺	19.90	出让	工业	2051.12.20	无
237	江国用（2011）第25-14432号	江山南方水泥有限公司	江山市清湖镇童家村自然村251-1、251-2、251-3号	541.50	出让	工业	2044.10.25	无
238	江国用（2011）第25-14430号	江山南方水泥有限公司	江山市清湖镇童家村自然村252-1号	766.80	出让	工业	2044.10.25	无
239	江国用（2011）第13-647号	江山南方水泥有限公司	江山水泥厂生活区	7,913.30	出让	工业	2051.12.20	无
240	江国用（2011）第13-651号	江山南方水泥有限公司	江山水泥厂生活区134号	5,053.30	出让	工业	2051.12.20	无
241	江国用（2011）第13-650号	江山南方水泥有限公司	江山水泥厂生活区138号	44,983.30	出让	工业	2051.12.20	无
242	江国用（2011）第13-14434号	江山南方水泥有限公司	江山市虎山街道麻车村上铺58号	210,601.30	出让	工业	2044.10.25	无
243	江国用（2011）第109-9号	江山南方水泥有限公司	江山市何家山乡麻车村	28,028.00	出让	工业	2055.01.07	无
244	江国用（2011）第25-14431号	江山南方水泥有限公司	江山市清湖镇童家村自然村251-4号	757.90	出让	工业	2044.10.25	无
245	江国用（2011）第13-649号	江山南方水泥有限公司	江山市何家山乡上铺	29,973.00	出让	工业	2044.10.25	无
246	江国用（2011）第13-645号	江山南方水泥有限公司	江山水泥厂生活区	151,725.00	出让	工业	2051.12.20	无
247	江国用（2013）第25-43129号	江山南方水泥有限公司	江山市清湖镇童家村自然村252-3号	256.80	出让	工业	2044.10.25	无

序号	土地使用权证书编号	证载权利人	坐落位置	面积 (m <sup>2</sup> )	使用权类型	证载土地用途	土地使用权终止日期	抵押、查封等权利限制情况
248	江国用(2011)第25-14428号	江山南方水泥有限公司	江山市清湖镇童家村自然村252-2号	78.10	出让	工业	2044.10.25	无
249	江国用(2011)第125-14433号	江山南方水泥有限公司	江山市清湖镇童家村自然村251号	895.20	出让	工业	2056.04.10	无
250	江国用(2011)第109-11号	江山南方水泥有限公司	江山市何家山乡麻车村	12,462.20	出让	工业	2054.12.22	无
251	江国用(2011)第25-4号	江山南方水泥有限公司	清湖镇路口村下路口自然村8号	5,355.00	出让	工业	2051.09.27	无
252	江国用(2011)第25-14429号	江山南方水泥有限公司	江山市清湖镇童家村自然村252号	3,570.00	出让	工业	2044.10.25	无
253	江国用(2011)第109-10号	江山南方水泥有限公司	江山市何家山乡麻车村	33,373.40	出让	工业	2055.01.07	无
254	浙(2022)缙云不动产权第0002429号	常山南方水泥有限公司缙云分公司	缙云县壶镇镇贤母西路371号	32,261.57	出让	工业用地	2056.03.23	无
255	浙(2020)富阳区不动产权第0031346号	杭州山亚南方水泥有限公司	渌渚镇上畷新村66号	421,691.70	出让	工业用地	2053.02.13	无
256	浙(2022)杭州市不动产权第0274923号	杭州山亚南方水泥有限公司	渌渚镇山亚村	10,574.10	出让	工业用地	2052.04.25	无
257	浙(2022)杭州市不动产权第0274623号	杭州山亚南方水泥有限公司	渌渚镇山亚村	23,609.33	出让	工业用地	2053.02.13	无
258	浙(2022)杭州市不动产权第0274834号	杭州山亚南方水泥有限公司	渌渚镇岷口村	437.70	出让	工业用地	2052.04.25	无
259	浙(2022)杭州市不动产权第0274566号	杭州山亚南方水泥有限公司	渌渚镇岷口村	3,333.33	出让	工业用地	2023.07.01	无
260	浙(2022)杭州市不动产权第0274035号	杭州山亚南方水泥有限公司	渌渚镇岷口村	138.40	出让	工业用地	2052.04.25	无
261	浙(2022)杭州市不动产权第0274755号	杭州山亚南方水泥有限公司	渌渚镇岷口村	1,351.50	出让	工业用地	2052.04.25	无
262	浙(2022)杭州市不动产权第0274563号	杭州山亚南方水泥有限公司	渌渚镇岷口村	21,119.75	出让	工业用地	2052.04.25	无
263	浙(2022)杭州市不动产权第0274562号	杭州山亚南方水泥有限公司	渌渚镇岷口村	12,393.10	出让	工业用地	2052.04.25	无

序号	土地使用权证书编号	证载权利人	坐落位置	面积 (m <sup>2</sup> )	使用权类型	证载土地用途	土地使用权终止日期	抵押、查封等权利限制情况
264	浙（2021）龙游不动产权第0003941号	兰溪诸葛南方水泥有限公司龙游分公司	龙游县横山镇志棠村前邵	25,911.30	出让	工业用地/非住宅	2049.10.12	无
265	浙（2020）龙游不动产权第0020869号	兰溪诸葛南方水泥有限公司龙游分公司	龙游县横山镇志棠村前邵	5,938.83	出让	工业用地/非住宅	2068.11.07	无
266	浙（2020）龙游不动产权第0020870号	兰溪诸葛南方水泥有限公司龙游分公司	龙游县横山镇志棠村前邵	591.30	出让	工业用地/非住宅	2060.04.13	无
267	浙（2020）龙游不动产权第0020871号	兰溪诸葛南方水泥有限公司龙游分公司	龙游县横山镇志棠村前邵	25,072.00	出让	工业用地	2060.04.13	无
268	玉国用（2014）第582号	江西玉山南方水泥有限公司	玉山县岩瑞镇龙琴村	10,610.00	出让	工业	2054.03.23	无
269	玉国用（2011）第1304号	江西玉山南方水泥有限公司	玉山县岩瑞镇	29,975.50	出让	工业	2053.08.26	无
270	玉国用（2011）第1196号	江西玉山南方水泥有限公司	玉山县岩瑞镇新康村	32,467.00	出让	工业	2067.06.29	无
271	玉国用（2014）第581号	江西玉山南方水泥有限公司	玉山县岩瑞镇	42,004.46	出让	工业	2052.06.06	无
272	玉国用（2014）第580号	江西玉山南方水泥有限公司	玉山县岩瑞镇	55,864.71	出让	工业	2057.11.11	无
273	玉国用（2014）第583号	江西玉山南方水泥有限公司	玉山县岩瑞镇鸡头山	63,597.14	出让	工业	2052.06.06	无
274	玉国用（2014）第579号	江西玉山南方水泥有限公司	玉山县岩瑞镇	81,630.57	出让	工业	2057.11.11	无
275	玉国用（2011）第1306号	江西玉山南方水泥有限公司	玉山县岩瑞镇	89,421.90	出让	工业	2053.09.26	无
276	玉国用（2011）第1305号	江西玉山南方水泥有限公司	玉山县岩瑞镇	116,908.70	出让	工业	2053.09.26	无
277	玉国用（2011）第1307号	江西玉山南方水泥有限公司	玉山县岩瑞镇	140,170.40	出让	工业	2053.09.26	无
278	浙（2022）建德市不动产权第0008786号	建德南方水泥有限公司	更楼街道岩源村石码头自然村	328,527.00	出让	工业用地	2070.02.03	无
279	浙（2022）建德市不动产权第0008789号	建德南方水泥有限公司	更楼街道岩源村石码头自然村	24,015.00	出让	工业用地	2070.02.03	无
280	江山国用（2003）第1-16271号	浙江江山虎球水泥有限公司	贺村十里牌12、12-1、12-2号	14,389.80	出让	工业	2043.12.30	无
281	江山国用（2004）第1-18978号	浙江江山虎球水泥有限公司	贺村十里牌16-10号至20号、17-1幢	18,796.60	出让	工业	2052.08.13	无

序号	土地使用权证书编号	证载权利人	坐落位置	面积 (m <sup>2</sup> )	使用权类型	证载土地用途	土地使用权终止日期	抵押、查封等权利限制情况
282	赣（2021）湘东区不动产权证 0001121 号	中材萍乡水泥有限公司	湘东区老关镇老关村	52,000.26	出让	工业用地	2053.06.14	无
283	赣（2019）上栗县不动产权第 0008129 号	中材萍乡水泥有限公司	上栗县福田镇连陂村等 46 户	370,146.00	出让	工业用地	2058.05.04	无
284	闽（2018）清流县不动产权第 0001275 号	福建三明南方水泥有限公司	清流县嵩溪镇农科村顺安 1 号南方水泥	89,048.00	出让	工业用地	2063.08.01	无
285	浙（2022）江山不动产权第 0016590 号	衢州南方水泥有限公司	江山市经济开发区高新一路北侧 A 区块	75,422.00	出让	工业用地	2072.04.27	无
286	浙（2022）江山不动产权第 0016589 号	衢州南方水泥有限公司	江山市经济开发区高新一路北侧 B 区块	287,215.00	出让	工业用地	2072.07.28	无
287	长土国用(2015)第 10003295 号	湖州南方水泥销售有限公司	太湖街道南方大厦 2201 室	314.80	出让	商务金融用地	2050.03.21	无
288	长土国用(2015)第 10003293 号	湖州南方水泥销售有限公司	太湖街道南方大厦 2301 室	314.80	出让	商务金融用地	2050.03.21	无
289	海盐国用（2016）第 14-6 号	海盐秦山南方水泥有限公司	秦山街道何家桥港南侧、白洋河西侧	136,864.00	出让	工业用地	2066.05.09	无
290	浙（2022）海盐县不动产权第 0035173 号	海盐秦山南方水泥有限公司	海盐县秦山街道何家桥港工业园区	62,663.00	出让	港口码头用地	2066.12.14	无
291	海盐国用（2013）第 14-19 号	海盐秦山南方水泥有限公司	秦山镇官堂集镇	15,480.00	出让	工业用地	2051.12.20	无
292	海盐国用（2013）第 14-20 号	海盐秦山南方水泥有限公司	秦山镇官堂集镇	33,770.90	出让	工业用地	2051.12.20	无
293	浙（2022）德清县不动产权第 0010135 号	德清南方水泥有限公司	新市镇士林村西南王 80 号	147,205.45	出让	工业用地	2053.06.29	无
294	长土国用(2010)第 03101382 号	湖州槐坎南方水泥有限公司	浙江省长兴县槐坎乡新槐村	340,942.68	出让	工业用地	2055.05.29	无
295	浙（2022）长兴县不动产权第 0010476 号	湖州槐坎南方水泥有限公司	浙江省长兴县煤山镇新槐村	7,230.00	出让	工业用地	2069.03.07	无
296	浙（2022）长兴县不动产权第 0010477 号	湖州槐坎南方水泥有限公司	浙江省长兴县煤山镇新槐村	131,106.00	出让	工业用地	2069.03.07	无



序号	土地使用权证书编号	证载权利人	坐落位置	面积 (m <sup>2</sup> )	使用权类型	证载土地用途	土地使用权终止日期	抵押、查封等权利限制情况
297	长土国用(2010)第 00105782 号	湖州槐坎南方水泥有限公司	雒城镇丽湖名居 6 幢 1402	15.35	出让	城镇单一住宅用地	2075.07.20	无
298	安阳县国用 (2008) 第 1935 号	安阳中联水泥有限公司	安阳县许家沟乡西子针村	114,826.00	出让	工业用地	2058.06.24	无
299	安阳县国用 (2012) 第 4007 号	安阳中联水泥有限公司	安阳县许家沟乡西子针村	34,418.00	出让	工业用地	2062.04.24	无
300	豫 (2019) 安阳县不动产权第 0000404 号	安阳中联水泥有限公司	安阳县许家沟乡西子针村	53,351.00	出让	工业用地	2069.03.14	无
301	豫 (2020) 安阳县不动产权第 0005303 号	安阳中联水泥有限公司	河南省安阳市安阳县许家沟乡下堡村	1,714.00	出让	工业用地	2061.12.29	无
302	豫 (2020) 安阳县不动产权第 0005304 号	安阳中联水泥有限公司	河南省安阳市安阳县许家沟乡下堡村	961.00	出让	工业用地	2061.12.29	无
303	豫 (2020) 安阳县不动产权第 0005306 号	安阳中联水泥有限公司	河南省安阳市安阳县许家沟乡下堡村	339.00	出让	工业用地	2061.12.29	无
304	豫 (2020) 安阳县不动产权第 0005301 号	安阳中联水泥有限公司	河南省安阳市安阳县许家沟乡下堡村	85,244.00	出让	工业用地	2060.08.22	无
305	豫 (2020) 安阳县不动产权第 0005302 号	安阳中联水泥有限公司	河南省安阳市安阳县许家沟乡下堡村安阳中联海皇水泥有限公司 13 幢	112,381.00	出让	工业用地	2062.04.24	无
306	豫 (2020) 安阳县不动产权第 0005331 号	安阳中联水泥有限公司	河南省安阳市安阳县许家沟乡下堡村	14,590.00	出让	工业用地	2061.12.29	无
307	豫 (2020) 安阳县不动产权第 0005332 号	安阳中联水泥有限公司	河南省安阳市安阳县许家沟乡下堡村	26,555.00	出让	工业用地	2061.12.29	无
308	豫 (2022) 安阳县不动产权第 0042297 号	安阳中联水泥有限公司	河南省安阳市安阳县许家沟乡西子针村	17,637.30	出让	仓储用地	2071.11.23	否
309	豫 (2022) 安阳县不动产权第 0030737 号	安阳中联水泥有限公司	河南省安阳市殷都区清凉山路安阳海工水泥有限公司 1 幢、2 幢、3 幢、4 幢、5 幢	52,078.57	出让	工业用地	2071.12.26	否
310	豫 (2022) 安阳县不动产权第 0044787 号	安阳中联水泥有限公司	河南省安阳市安阳县许家沟乡西子针村	32,233.70	出让	城镇住宅用地	2092.08.21	无

序号	土地使用权证书编号	证载权利人	坐落位置	面积（m <sup>2</sup> ）	使用权类型	证载土地用途	土地使用权终止日期	抵押、查封等权利限制情况
311	豫（2021）林州市不动产权第 0006994 号	林州中联新材料有限公司	河南省安阳市林州市横水镇马店村北张家井林州中联新材料有限公司骨料车间 1 幢（办公楼）	2,119.00	出让	工业用地	2071.07.27	无
312	豫（2021）林州市不动产权第 0006885 号	林州中联新材料有限公司	河南省安阳市林州市横水镇马店村北张家井	32,134.00	出让	工业用地	2071.07.27	无
313	豫（2022）汤阴县不动产权第 0027125 号	安阳汤阴中联新材料有限公司	河南省安阳市汤阴县古贤镇工业二路与健康路交叉口东南角	39,780.98	出让	工业用地	2070.05.26	无
314	巢国用（2012）第 002426 号	中材安徽水泥有限公司	散兵镇散兵居委会	104,866.00	出让	工业用地	2061.04.01	无
315	巢国用（2012）第 002427 号	中材安徽水泥有限公司	散兵镇散兵居委会	138,713.00	出让	工业用地	2061.04.15	无
316	巢国用（2013）第 0442 号	中材安徽水泥有限公司	散兵镇散兵居委会	117,301.00	出让	工业用地	2058.08.18	无
317	巢国用（2013）第 0443 号	中材安徽水泥有限公司	散兵镇散兵居委会	267,366.00	出让	工业用地	2057.11.01	无
318	巢国用（2013）第 0444 号	中材安徽水泥有限公司	散兵镇散兵居委会	103,695.22	出让	港口码头用地	2060.01.28	无
319	皖（2020）巢湖市不动产权第 5478248 号	安徽中材宝业建筑工业化有限公司	巢湖市散兵镇郭山村	177,221.14	出让	工业用地	2070.04.16	无
320	皖（2016）长丰不动产权第 0002273 号	合肥中材混凝土有限公司	双凤经济开发区金泰路南侧	14,760.00	出让	工业用地	2058.12.23	无
321	苏（2022）宁江不动产权第 0056622 号	南京中联水泥有限公司	南京市江宁区淳化街道青山社区中联大道 98 号	350,424.72	出让	工业用地/仓储	2053.02.16	无
322	长土国用（2014）第 10907471 号	长兴南方水泥有限公司	煤山镇五通村	66,298.86	出让	工业用地	2052.11.10	无
323	浙（2016）长兴县不动产权第 0012703 号	长兴南方水泥有限公司	煤山镇五通村火烧地自然村 172 号	297,009.67	出让	工业用地	2066.07.04	无
324	浙（2016）长兴县不动产权第 0012571 号	长兴南方水泥有限公司	煤山镇五通村火烧地自然村 171-3 号	8,620.10	出让	工业用地	2066.07.04	无
325	浙（2016）长兴县不动产权第 0012637 号	长兴南方水泥有限公司	煤山镇五通村火烧地自然村 171-1 号	109,878.90	出让	工业用地	2066.07.04	无

序号	土地使用权证书编号	证载权利人	坐落位置	面积（m <sup>2</sup> ）	使用权类型	证载土地用途	土地使用权终止日期	抵押、查封等权利限制情况
326	浙（2016）长兴县不动产权第 0012569 号	长兴南方水泥有限公司	煤山镇五通村火烧地自然村 172-2 号	9,067.50	出让	工业用地	2066.07.04	无
327	浙（2016）长兴县不动产权第 0012575 号	长兴南方水泥有限公司	煤山镇新源村石庙自然村 122 号	1,689.50	出让	工业用地	2066.07.04	无
328	浙（2016）长兴县不动产权第 0012568 号	长兴南方水泥有限公司	煤山镇五通村火烧地自然村 171-2 号	5,413.00	出让	工业用地	2066.07.04	无
329	浙（2016）长兴县不动产权第 0012566 号	长兴南方水泥有限公司	煤山镇五通村火烧地自然村 172-1 号	59,028.20	出让	工业用地	2066.07.04	无
330	浙（2016）长兴县不动产权第 0012572 号	长兴南方水泥有限公司	煤山镇五通村火烧地自然村 171-3 号	23,797.10	出让	工业用地	2066.07.04	无
331	浙（2016）长兴县不动产权第 0012570 号	长兴南方水泥有限公司	煤山镇五通村火烧地自然村 171-7 号	1,303.90	出让	工业用地	2066.07.04	无
332	浙（2016）长兴县不动产权第 0012574 号	长兴南方水泥有限公司	煤山镇五通村火烧地自然村 171-6 号	2,098.30	出让	工业用地	2066.07.04	无
333	浙（2016）长兴县不动产权第 0012701 号	长兴南方水泥有限公司	煤山镇五通村火烧地自然村 171-4 号	1,424.80	出让	工业用地	2066.07.04	无
334	浙（2022）长兴县不动产权第 0017371 号	长兴南方水泥有限公司	煤山镇五通村四都中村自然村 114 号	14,875.20	出让	工业用地	2066.07.04	无
335	浙（2021）长兴县不动产权第 0030355 号	长兴南方水泥有限公司	煤山镇五通村火烧地自然村 171-5 号	3,582.60	出让	工业用地	2066.07.04	无
336	浙（2021）长兴县不动产权第 0038909 号	长兴南方水泥有限公司	长兴县雉城街道三狮苑 5 幢 1 单元 102 室	25.03	出让	城镇住宅用地	2062.12.29	无
337	浙（2021）长兴县不动产权第 0038918 号	长兴南方水泥有限公司	长兴县雉城街道长海路 690、692、694、6896、698、700、702、704、706、708、710、712、714、716、718、720、722、724、726、728、730 号	595.50	出让	商服用地	2032.12.29	无
338	浙（2021）长兴县不动产权第 0040890 号	长兴南方水泥有限公司	长兴县雉城街道三狮苑 9 幢 3 单元 402 室	22.53	出让	城镇住宅用地	2062.12.29	无

序号	土地使用权证书编号	证载权利人	坐落位置	面积 (m <sup>2</sup> )	使用权类型	证载土地用途	土地使用权终止日期	抵押、查封等权利限制情况
339	长土国用(2014)第 10907470号	长兴南方水泥有限公司	煤山镇五通村	35,625.21	出让	工业用地	2054.09.14	无
340	琼(2022)海口市不动产权第 0222707 号	长兴南方水泥有限公司	海口市华海路 15 号办公楼第 5 层	3,583.73	出让	住宅用地	2058.08.14	无
341	浙(2021)湖州市不动产权第 0104966 号	长兴南方水泥有限公司	湖州市爱都花园滨河路 306 号、310 号 1-2 层营业房	345.77	出让	批发零售用地	2036.09.19	无
342	皖(2022)庐江县不动产权第 0001632 号	合肥南方水泥有限公司	庐江县冶父山镇石山社区	35,826.30	出让	工业用地	2072.01.12	无
343	皖(2022)庐江县不动产权第 0001633 号	合肥南方水泥有限公司	庐江县冶父山镇石山社区	6.91	出让	工业用地	2072.01.12	无
344	皖(2022)庐江县不动产权第 0001634 号	合肥南方水泥有限公司	庐江县冶父山镇石山社区	1,730.88	出让	工业用地	2072.01.12	无
345	安吉国用(2010)第 03800 号	安吉南方水泥有限公司	递铺镇马家村	7,082.25	出让	工业用地	2056.10.01	无
346	安吉国用(2010)第 03801 号	安吉南方水泥有限公司	递铺镇马家村	42,123.37	出让	工业用地	2053.05.20	无
347	安吉国用(2010)第 03802 号	安吉南方水泥有限公司	递铺镇马家村	27,188.34	出让	工业用地	2053.05.20	无
348	安吉国用(2010)第 03803 号	安吉南方水泥有限公司	递铺镇马家村	21,017.56	出让	工业用地	2056.10.01	无
349	安吉国用(2010)第 03804 号	安吉南方水泥有限公司	递铺镇马家村	74,224.79	出让	工业用地	2053.05.20	无
350	皖(2022)含山县不动产权第 002873 号	含山南方水泥有限公司	含山县仙踪镇东洪村	278,691.00	出让	工业	2055.01.11	无
351	长土国用(2010)第 02901381 号	湖州白岷南方水泥有限公司	煤山镇煤白公路北侧柴界岭	115,800.30	出让	工业用地	2053.05.01	无
352	皖(2020)广德市不动产权第 0007063 号	安徽广德洪山南方水泥有限公司	安徽省广德市新杭镇洪山村	164,042.00	出让	工矿仓储用地	2054.11.07	无
353	察国土资国用 2016 第 1C383 号	伊犁天山混凝土有限责任公司	察布查尔县扎库齐牛录乡寨牛录村	34,124.25	出让	工业用地	2062.11.19	无

序号	土地使用权证书编号	证载权利人	坐落位置	面积（m <sup>2</sup> ）	使用权类型	证载土地用途	土地使用权终止日期	抵押、查封等权利限制情况
354	霍清国用 2016 第 0048 号	霍城天山混凝土有限责任公司	霍城县清水河镇清泉村（北京路东侧）	64,241.12	出让	工业用地	2062.08.22	无
355	哈密市国用（2012）第 0141 号	哈密天山商品混凝土有限责任公司	哈密工业园区广东工业加工区	33,402.19	出让	工业用地	2059.01.30	无
356	喀国用（2011 第 017819 号）	喀什天山神州混凝土有限责任公司	喀什市浩罕乡十村 31 栋	38,490.48	出让	工业用地	2060.11.01	无
357	新（2017）昌吉市不动产权第 0006318 号	新疆昌吉天山混凝土有限责任公司	昌吉国家农业科技园区核心区	16,426.00	出让	工业用地	2066.12.30	无
358	库国用（2003）字第 0265 号	库尔勒天山神州混凝土有限责任公司	库尔勒市天山区 314 国道北侧	15,514.45	出让	工业用地	2033.05.13	无
359	巴国土国用（2003）字第 10 号	库尔勒天山神州混凝土有限责任公司	开发区纬 3 北路东侧、北环路南侧	41,122.19	出让	工业用地	2031.11.14	无
360	库（2015）第 00000129 号	库尔勒天山神州混凝土有限责任公司	新城区华州路北侧、新机场路东侧	33,642.75	出让	工业用地	2059.07.07	无
361	新（2017）和静县不动产权第 0001017 号	库尔勒天山神州混凝土有限责任公司和静分公司	和静天山水泥厂斜对面、206 省道西侧	25,633.00	出让	工业用地	2061.07.14	无
362	新（2020）阿克苏市不动产权第 0011994 号、新（2021）阿克苏市不动产权第 0062640 号	阿克苏天山多浪水泥有限责任公司	阿克苏市经济技术开发区建设路 22 号	353,536.80	出让	工业用地	2060.06.07	无
363	阿市国用 2009 第 54188 号	阿克苏天山多浪水泥有限责任公司	阿克苏新城区南郊路 9 号	2,615.40	出让	城镇单一住宅用地	2079.11.01	无
364	喀国用（2016）第 188 号	喀什天山水泥有限责任公司、阿克苏天山水泥有限责任公司喀什分公司	浩罕乡 14 村	10,454.08	出让	工业用地	2060.05.01	无
365	新（2016）喀什市不动产权第 0002166 号	喀什天山水泥有限责任公司、阿克苏天山水泥有限责任公司喀什分公司	喀什市多浪路 66 号	26,293.00	出让	工业用地	2054.01.31	无
366	新（2016）喀什市不动产权第 0002169 号	喀什天山水泥有限责任公司、阿克苏天山水泥有限责任公司喀什分公司	喀什市多浪路 66 号	3,949.85	出让	工业用地	2059.11.30	无

序号	土地使用权证书编号	证载权利人	坐落位置	面积 (m <sup>2</sup> )	使用权类型	证载土地用途	土地使用权终止日期	抵押、查封等权利限制情况
367	库国用(2016)第0419号	库车天山水泥有限责任公司	G217线984公里处西侧	6,587.00	出让	采矿用地	2059.10.19	无
368	库国用(2016)第0420号	库车天山水泥有限责任公司	库车县G217线东侧	449,922.20	出让	工业用地	2053.03.12	无
369	洛浦县不动产权第0000024	洛浦天山水泥有限责任公司	洛浦县至阿其克乡公路5公里处	479,984.97	出让	工业	2063.03.19	无
370	叶国土(2011)第CS004028	叶城天山水泥有限责任公司	叶城县219国道六公里东侧	413,294.35	出让	工业用地	2061.04.01	无
371	阿国用(2012)字第000000117号	克州天山水泥有限责任公司	阿图什市重工业园区	396,000.00	出让	工业用地	2062.10.11	无
372	新(2017)乌恰县不动产权0000011号	克州天山水泥有限责任公司	乌恰县铁列克乡铁列克村	40,162.53	出让	工矿仓储用地	2061.07.27	无
373	乌恰县房权证恰政字第(2013)00000096号	乌恰天山水泥有限责任公司	乌恰县黑孜苇乡S309道喀康公路以北	786,498.10	出让	工矿及居民点	2031.12.22	无
374	富国用(2012)第004473号	杭州富阳南方水泥有限公司	杭州市富阳区新桐乡新桐村	200,000.00	出让	工业用地	2055.03.27	无
375	浙(2021)金华市不动产权第0048124号	浙江金华南方尖峰水泥有限公司	竹马乡济台寺金马水泥厂内	203,096.89	出让	工业用地	2044.09.20	无

## 二、尚未取得权属证书的土地

序号	实际使用人	土地坐落位置	实际使用面积 (m <sup>2</sup> )	土地实际用途	抵押、查封等第三方权利限制情况
1	蚌埠中联水泥有限公司亳州分公司	安徽省亳州市谯城区魏岗镇工业园C区亳州正鑫水泥有限责任公司院内	32,000.00	粉磨站设备运行及原材料仓库	否
2	临沂中联混凝土有限公司沂南分公司	沂南县依汶镇孙隆村	13,333.33	商混站设备运行	否
3	济宁中联混凝土有限公司汶上分公司	汶上街道周村	14,924.00	商混站设备运行	否
4	苏州南方混凝土有限公司	京杭运河西、华山港北	35,029.80	商混设备的生产及运行	否

序号	实际使用人	土地坐落位置	实际使用面积（m <sup>2</sup> ）	土地实际用途	抵押、查封等第三方权利限制情况
5	中材株洲水泥有限责任公司	荷塘区仙庾镇三八村、黄塘村、东山村	355,337.00	矿区用地	否
6	中材天山（云浮）水泥有限公司	云安区六都镇罗笛塘	12,433.40	矿山开采排土场	否
7	滁州中联混凝土有限公司	腰铺镇二郎村毛谷山村民组	21,000.00	商混生产线设备用房	否
8	中材亨达水泥有限公司	云安六都镇红字洞	54,588.53	粉磨站设施	否
9	重庆石柱西南水泥有限公司	石柱土家族自治县大歇镇二街坊双会村团堡组	95,300.00	1、联合储库的部分；2、预均化堆场的部分；3、厂内道路；4、厂内绿化；5、窑尾风机；6、窑尾循环风机；7、立磨及配套设备；8、2座熟料库；9、中央控制室；10、余热发电全部设施；11、水泥磨配电房；12、110KV变电站；13、窑尾、窑中、窑头；14、篦冷机。	否
10	安阳中联水泥有限公司骨料分公司	九华山矿区	115,333.33	骨料线、办公楼用地	否
11	安阳北关中联新材料有限公司	安阳市北关区中华路北段与省界交叉口西南角	18,800.00	办公区、生产区（搅拌站）	否
12	安阳龙安中联新材料有限公司	安阳市龙安区马投涧镇马投涧村341国道与宝鹤大道交叉口西北角	32,280.00	办公区、生产区（商混）	否
13	安阳中联水泥有限公司新材料分公司	安阳县磊口乡清峪村西南	58,276.00	骨料线、办公楼用地	否

## 附表三：发行人及其重要子公司在境内持有的采矿权情况

## 一、已办理采矿许可证的采矿权

序号	证载权利人	矿山名称	权利证号	发证部门	有效期	备注
1	蚌埠中联水泥有限公司	安徽省怀远县姜家大山矿区水泥用石灰岩矿	C3400002014097130135992	安徽省国土资源厅	2018.06.07-2034.09.25	——
2	徐州中联水泥有限公司	徐州中联水泥有限公司大蒋门水泥灰岩矿	C3200002008127110001802	江苏省自然资源厅	2020.01.26-2028.01.26	——
3	徐州中联水泥有限公司	徐州中联水泥有限公司鹰屋山水泥用灰岩矿	C3200002015027110137322	江苏省国土资源厅	2015.02.16-2025.02.16	——
4	青州中联水泥有限公司	青州中联水泥有限公司水泥用灰岩1号矿区	C3707002009087120043550	潍坊市自然资源和规划局	2022.11.07-2032.11.07	安全生产许可证到期，已停采
5	鲁南中联水泥有限公司	鲁南中联水泥有限公司朱家山-狼山水泥用灰岩矿区	C3700002010037110057914	山东省自然资源厅	2020.03.18-2035.03.18	——
6	鲁南中联水泥有限公司	鲁南中联水泥有限公司马山石灰石矿	C3700002011017120105327	山东省自然资源厅	2021.01.26-2026.01.26	——
7	广西金鲤水泥有限公司	广西横县黄村矿区水泥配料用粘土质原料矿	C4501272016097130142967	横县自然资源局	2019.09.26-2023.04.26	——
8	广西金鲤水泥有限公司	广西金鲤水泥有限公司横县云表镇马壮山矿区水泥灰岩矿	C4500002014027110133132	广西壮族自治区国土资源厅	2014.02.21-2037.09.21	——
9	广西金鲤水泥有限公司	广西金鲤水泥有限公司横县谢圩矿区水泥用灰岩矿	C4500002012077110126967	南宁市国土资源局	2017.05.12-2022.05.12	1、采矿许可证载明的有效期已届至；2、已停采，正在办理闭矿手续。
10	中材天山（云浮）水泥有限公司	中材天山（云浮）水泥有限公司云安区六都镇大庆石场	C4453002021027100151392	云浮市自然资源局	2021.02.04-2027.08.04	——
11	中材罗定水泥有限公司	中材罗定水泥有限公司苹塘第一矿场	C4453002011087130116833	云浮市国土资源和城乡规划局	2017.08.02-2023.06.02	——
12	崇左南方水泥有限公司	崇左市公益矿区水泥用石灰岩	C45000020141171301	广西壮族自治区国	2014.11.19-2	——



序号	证载权利人	矿山名称	权利证号	发证部门	有效期	备注
		矿	36251	土资源厅	043.12.19	
13	崇左南方水泥有限公司	广西崇左市江州区那央水泥配料用粘土矿	C4514002020077100150350	崇左市自然资源局	2020.07.31-2032.01.31	——
14	崇左南方水泥有限公司	广西崇左市江州区立村水泥配料用硅质矿	C4514002020077100150349	崇左市自然资源局	2020.07.31-2030.01.31	——
15	重庆石柱西南水泥有限公司	重庆石柱西南水泥有限公司大歇镇龙王村水泥用石灰岩矿	C5000002011077130116184	石柱土家族自治县规划和自然资源局	2020.10.10-2030.07.12	——
16	重庆石柱西南水泥有限公司	重庆石柱西南水泥有限公司大歇镇龙王村砂岩矿山	C5002402019057100148086	石柱土家族自治县规划和自然资源局	2019.05.20-2027.12.18	尚未进行安全设施验收，不具备开采条件。
17	四川国大水泥股份有限公司	四川国大水泥股份有限公司乌龙洞水泥用石灰石矿	C5100002009087110031925	四川省国土资源厅	2009.08.11-2039.08.11	待更名为四川国大水泥有限公司
18	四川利森建材集团有限公司	四川利森建材集团有限公司双桥石灰石矿	C5100002010127120085236	四川省国土资源厅	2012.01.17-2042.01.17	——
19	四川利森建材集团有限公司	四川利森建材集团有限公司冰川镇雷打坪水泥配料用页岩矿	C5106002017057130144463	德阳市国土资源局	2017.05.09-2027.05.09	——
20	四川利森建材集团有限公司	四川利森建材集团有限公司冰川镇赵家沟水泥配料用页岩矿	C5106002017057130144462	德阳市国土资源局	2017.05.09-2027.05.09	该矿山涉及村民搬迁，目前尚未开采。
21	江苏天山水泥集团有限公司	江苏天山水泥集团有限公司芝山灰岩矿	C3200002008067110000001	江苏省自然资源厅	2020.06.05-2025.06.05	1、未缴纳采矿权出让收益，该项矿权系探矿权转采矿权，目前正在进行有偿处置。2、南京市规划和自然资源局溧水分局已出具《证明》，确认该等采矿权正在办理采矿权出让收益缴纳相关手续，该公司可以正常使用该等采矿权。
22	溧阳天山水泥有限公司	溧阳天山水泥有限公司芝山灰岩矿	C32000020090271120004081	江苏省自然资源厅	2019.02.11-2028.02.25	——
23	新疆天山水泥股份有限公司	新疆天山水泥股份有限公司柳树沟石灰岩矿	C6500002009067120023411	乌鲁木齐市国土资源局	2019.03.03-2023.08.03	公司考虑矿山开采条件、石灰石品质、矿山手续、开采成本等原因决定暂停开采。

序号	证载权利人	矿山名称	权利证号	发证部门	有效期	备注
24	新疆天山水泥股份有限公司	新疆天山水泥股份有限公司达坂城区天山石灰岩矿	C6500002010127120102551	乌鲁木齐市自然资源局	2022.06.26-2024.06.26	公司考虑矿山开采条件、石灰石品质、矿山手续、开采成本等原因决定暂停开采。
25	新疆天山水泥股份有限公司	新疆天山水泥股份有限公司乌鲁木齐祁家沟矿区天山石灰岩矿	C6500002011037120110295	新疆维吾尔自治区国土资源厅	2011.03.22-2021.03.22	1、采矿许可证载明的有效期已届至；2、资源储备矿山，近几年无开采计划，暂不续期。
26	新疆天山水泥股份有限公司	新疆天山水泥股份有限公司乌鲁木齐市祁家沟矿区 II 号石灰岩矿	C6500002009047120013480	乌鲁木齐市国土资源局	2017.02.06-2022.02.06	1、采矿许可证载明的有效期已届至；2、资源储备矿山，近几年无开采计划，暂不续期。
27	新疆天山水泥股份有限公司	新疆天山水泥股份有限公司达坂城窝尔图石灰岩矿	C6500002010127120107293	乌鲁木齐市国土资源局	2016.10.02-2021.09.02	1、采矿许可证载明的有效期已届至；2、资源储备矿山，近几年无开采计划，暂不续期。
28	新疆天山水泥股份有限公司	新疆天山水泥股份有限公司达坂城区白杨沟哈拉乔拉克天山石灰岩矿	C6500002009077120043342	乌鲁木齐市国土资源局	2019.08.03-2024.08.03	——
29	新疆天山水泥股份有限公司	新疆天山水泥股份有限公司哈拉乔拉克 II 号石灰岩矿	C6500002010127120107197	乌鲁木齐市自然资源局	2022.05.12-2022.11.30	1、采矿许可证载明的有效期已届至（证载有效期至 2022 年 11 月 30 日），目前正在办理采矿许可证的续期手续，未实际开采；2、公司书面确认该项采矿许可证办理续期手续不存在实质性障碍。
30	新疆天山水泥股份有限公司	新疆天山水泥股份有限公司哈拉乔拉克 III 号石灰岩矿	C6500002010087120079613	乌鲁木齐市自然资源局	2022.05.12-2022.11.30	1、采矿许可证载明的有效期已届至（证载有效期至 2022 年 11 月 30 日），目前正在办理采矿许可证的续期手续，未实际开采；2、公司书面确认该项采矿许可证办理续期手续不存在实质性障碍。
31	新疆天山水泥股份有限公司	新疆天山水泥股份有限公司东山区石灰岩矿	C6500002010127120107196	乌鲁木齐市自然资源局	2022.06.26-2023.12.26	资源储备矿山，暂无开采计划。

序号	证载权利人	矿山名称	权利证号	发证部门	有效期	备注
32	安阳中联水泥有限公司	安阳县小寨西水泥灰岩矿	C41000020101171200 81249	河南省国土资源厅	2010.11-204 0.11	——
33	安阳中联水泥有限公司	安阳县九华山—王家窑矿区建筑石料用灰岩矿	C41052220190872001 48584	安阳县矿产资源管理中心	2019.08.20-2 049.08.20	——
34	安阳中联水泥有限公司	安阳中联水泥有限公司谢家庄矿区	C41050020090571300 15221	安阳市国土资源局	2019.05.27-2 027.01.27	——
35	安阳中联水泥有限公司	安阳县下庄矿区建筑石料用灰岩矿	C41052220201271001 51158	安阳市殷都区矿产资源中心	2020.12.16-2 042.03.16	——
36	安阳中联水泥有限公司	安阳中联水泥有限公司清远威熔剂用石灰岩矿	C41050020101261300 85945	安阳市自然资源和规划局	2023.03.07-2 025.08.07	——
37	安阳中联水泥有限公司	安阳中联水泥有限公司英雄石灰岩矿	C41050020101271200 85952	安阳市自然资源和规划局	2018.06.10-2 028.06.10	尚未办理完毕安全生产许可证，不具备开采条件
38	林州中联新材料有限公司	林州中联新材料有限公司马涧沟建筑石料用灰岩矿	C41058120210571601 52028	林州市自然资源和规划局	2021.05.28-2 026.09.28	——
39	中材安徽水泥有限公司	中材安徽水泥有限公司巢湖市小黄山水泥配料用砂岩矿	C34000020150871101 39506	安徽省国土资源厅	2015.08.26-2 045.08.26	矿山位于风景区，未开采。
40	中材安徽水泥有限公司	巢湖市钱家山石灰岩矿	C34140020110371301 09080	安徽省国土资源厅	2011.11.02-2 038.02.22	——
41	南京中联水泥有限公司	南京中联水泥有限公司石灰石矿	C32000020090971200 36526	江苏省自然资源厅	2021.09.03-2 024.03.03	——
42	安徽大江股份有限公司	安徽大江股份有限公司东顾山水泥用石灰岩矿	C34140020101271300 90329	巢湖市国土资源局	2010.12.17-2 038.09.17	待更名为合肥南方水泥有限公司，因矿产资源储量开采完毕而停采。
43	合肥南方水泥有限公司	安徽大江股份有限公司石山水泥用石灰岩矿	C34000020170671301 44524	合肥市自然资源和规划局	2021.02.23-2 037.06.01	——
44	安吉南方水泥有限公司	安吉南方水泥有限公司高禹石矿	C33000020090371200 07434	浙江省国土资源厅	2022.06.30-2 023.06.30	——
45	安吉南方水泥有限公司	安吉县递铺镇马家村毛竹山水泥配料用页岩矿	C33052320100871300 73277	安吉县自然资源和规划局	2022.06.30-2 023.06.30	——
46	含山南方水泥有限公司	安徽省含山县仙踪窑头山水泥用灰岩矿	C34000020101271101 09711	马鞍山市自然资源和规划局	2010.12.28-2 035.01.20	——

序号	证载权利人	矿山名称	权利证号	发证部门	有效期	备注
47	含山南方水泥有限公司	含山县大王山东段水泥配料用砂页岩矿	C3405222017027120143847	马鞍山市自然资源和规划局	2023.02.10-2026.02.10	——
48	安徽广德洪山南方水泥有限公司	广德县新杭镇牛头山石灰岩矿	C3400002010037120057670	安徽省国土资源厅	2011.12.22-2035.07.28	——
49	伊犁天山混凝土有限责任公司	伊犁天山混凝土有限责任公司察布查尔县海努克砂石矿	C6540002011047130124781	察布查尔锡伯自治县自然资源局	2020.04.29-2023.04.29	——
50	哈密天山商品混凝土有限责任公司	哈密市北戈壁山前砂石矿区一号砂石矿	C6522012010037130057162	哈密市自然资源局伊州分局	2019.10.11-2024.03.11	——
51	哈密天山商品混凝土有限责任公司	哈密市北戈壁山前砂石矿区二号、四号砂石矿	C6522012010067130066570	哈密市自然资源局伊州分局	2019.12.09-2024.03.09	——
52	阿克苏天山多浪水泥有限责任公司	阿克苏天山多浪水泥有限责任公司库车市库力克艾肯石灰岩矿	C6500002010127120104701	新疆维吾尔自治区阿克苏地区国土资源局	2020.12.15-2022.12.14	1、采矿许可证载明的有效期已届至，目前未实际开采；2、已取得库车市自然资源局出具的《证明》，确认该采矿许可证正在办理延续手续，续期不存在实质性障碍。
53	阿克苏天山多浪水泥有限责任公司	阿克苏天山多浪水泥有限责任公司库车市科克苏烧变岩矿	C6500002010127120106417	新疆维吾尔自治区阿克苏地区国土资源局	2021.09.15-2027.04.15	正在办理采矿设计变更，已停采。
54	阿克苏天山多浪水泥有限责任公司	阿克苏天山多浪水泥有限责任公司新疆阿克苏市四石场矿区1号石灰岩矿	C6500002012067110128617	新疆维吾尔自治区自然资源厅	2014.06.21-2024.06.21	——
55	阿克苏天山多浪水泥有限责任公司	阿克苏天山多浪水泥有限责任公司石灰岩矿	C6500002010127120116108	新疆维吾尔自治区阿克苏地区自然资源局	2020.08.13-2023.08.13	——
56	阿克苏天山多浪水泥有限责任公司	阿克苏天山多浪水泥有限责任公司开派兹雷克砂岩矿	C6529002010047130069010	新疆维吾尔自治区阿克苏地区自然资源局	2021.01.07-2024.01.07	——
57	阿克苏天山多浪水泥有限责任公司	阿克苏天山多浪水泥有限责任公司新疆阿克苏市四石场砂岩矿	C6529002011067130125575	新疆维吾尔自治区阿克苏地区自然资源局	2021.06.27-2026.06.27	——

序号	证载权利人	矿山名称	权利证号	发证部门	有效期	备注
58	阿克苏天山多浪水泥有限责任公司	阿克苏天山多浪水泥有限责任公司拉他加依绿泥石片岩矿	C6529002010017130069011	新疆维吾尔自治区阿克苏地区自然资源局	2021.01.07-2024.01.07	——
59	乌恰天山水泥有限责任公司	乌恰天山水泥有限责任公司乌恰泥岩矿	C6530002009067110023811	乌恰县自然资源局	2022.10.25-2023.10.25	——
60	乌恰天山水泥有限责任公司	乌恰天山水泥有限责任公司乌恰黑孜苇石灰岩矿	C6500002009047120014330	克孜勒苏柯尔克孜自治州自然资源局	2020.08.05-2022.08.05	1、采矿许可证载明的有效期已届至；2、已停采，正在办理闭矿手续。
61	库车天山水泥有限责任公司	新疆库车县胡同布拉克矿区西大沟（水泥用）石灰岩矿	C6529002022017110153163	新疆维吾尔自治区阿克苏地区国土资源局	2022.01.31-2032.01.31	尚未办理完毕安全生产许可证，不具备开采条件
62	洛浦天山水泥有限责任公司	洛浦天山水泥有限责任公司洛浦县石灰岩1区矿	C6532002020047100149600	和田地区自然资源局	2022.04.02-2027.04.02	——
63	叶城天山水泥有限责任公司	新疆叶城县新疆公路92公里石灰岩矿	C6500002011037120108073	喀什地区自然资源局	2019.03.28-2019.09.30	1、采矿许可证载明的有效期已届至，目前未实际开采；2、已取得喀什地区自然资源局出具的《证明》，确认该采矿许可证正在办理延续手续，续期不存在实质性障碍。
64	叶城天山水泥有限责任公司	新疆叶城县柯克牙（水泥用）石灰岩矿	C6500002018037110146325	喀什地区自然资源局	2022.12.31-2025.12.31	安全生产许可证到期，已停采
65	克州天山水泥有限责任公司	克州天山水泥有限责任公司新疆阿图什市加曼哲勒尕2号西段水泥用石灰岩矿	C6530002019127110149015	新疆维吾尔自治区克孜勒苏柯尔克孜自治州自然资源局	2019.12.02-2048.06.02	——
66	克州天山水泥有限责任公司	克州天山水泥有限责任公司新疆乌恰县吐斯干大桥石灰岩矿	C6500002010027120057358	新疆维吾尔自治区克孜勒苏柯尔克孜自治州自然资源局	2020.05.16-2033.11.16	因该矿镁含量高，易磨性差，开采成本高等停采至今
67	常山南方水泥有限公司	常山县宋畝乡湖背石灰岩矿	C3308222011087130116910	常山县国土资源局	2013.01.29-2026.05.18	政府原则同意以等量置换方式处置该矿，因资源整合未完成，等量置换尚未推进
68	常山南方水泥有限公司	常山南方水泥有限公司辉埠石	C3300002011017120105240	浙江省自然资源厅	2019.12.20-2031.12.20	——





序号	证载权利人	矿山名称	权利证号	发证部门	有效期	备注
		灰岩矿				
69	常山南方水泥有限公司	常山南方水泥有限公司源口砂岩矿	C33082220090671300 22228	常山县国土资源局	2017.01.10-2 022.01.10	1、采矿许可证载明的有效期已届至；2、矿山区域被调整为水源地，应政府要求已停采，未办理采矿许可证的续期手续。
70	常山南方水泥有限公司	常山南方水泥有限公司页岩矿	C33082220090571300 17041	常山县国土资源局	2022.01.01-2 030.01.10	——
71	杭州山亚南方水泥有限公司	杭州山亚南方水泥有限公司大同石灰岩矿	C33000020090471200 10335	浙江省自然资源厅	2019.12.09-2 037.09.16	——
72	江山南方水泥有限公司	江山南方水泥有限公司北蕉石灰石矿	C33088120081171300 01334	浙江省国土资源厅	2017.06.12-2 037.09.28	——
73	浙江虎山集团有限公司	浙江虎山集团有限公司玉山石灰石矿	C36110120101271200 89677	上饶市自然资源局	2021.05.19-2 050.11.19	1、待过户至江西玉山南方水泥有限公司；2、玉山县自然资源局已出具《证明》，确定证载权利人与江西玉山南方水泥有限公司均具备采矿权受让及转让的条件，该项采矿权办理过户登记不存在实质性障碍。
74	桐庐南方水泥有限公司	桐庐南方水泥有限公司阆苑石灰岩矿	C33000020110871201 17568	浙江省国土资源厅	2011.08.29-2 025.02.27	——
75	桐庐南方水泥有限公司	桐庐南方水泥有限公司梓芳坞砂岩矿	C33000020110871201 17567	浙江省国土资源厅	2015.12.17-2 019.11.30	1、采矿许可证载明的有效期已届至；2、矿山区域涉及风景名胜名区，已停采，未办理采矿许可证的续期手续。
76	建德南方水泥有限公司	建德南方水泥有限公司安溪坪石灰岩矿	C33000020080771200 00128	浙江省自然资源厅	2019.12.11-2 023.05.31	安全生产许可证到期，已停采
77	建德南方水泥有限公司	浙江省建德市石马头矿区燕山矿段石灰岩矿	C33000020091271200 50452	浙江省自然资源厅	2020.09.17-2 026.12.31	——
78	福建三明南方水泥有限公司	福建三明南方水泥有限公司嵩溪水泥用泥岩矿	C35042320090571200 18934	清流县国土资源局	2020.12.15-2 024.12.15	——
79	福建三明南方水泥有限公司	福建三明南方水泥有限公司伍	C35000020100271100	福建省自然资源局	2019.09.25-2	——

序号	证载权利人	矿山名称	权利证号	发证部门	有效期	备注
		家坊水泥用石灰岩矿	55890		034.02.25	
80	杭州胥口南方水泥有限公司	杭州胥口南方水泥有限公司里坞水泥用石灰岩	C3300002008077120000040	浙江省国土资源厅	2018.09.03-2031.06.08	因杭州市富阳区矿山综合治理方案核定范围内的石灰石储量开采完毕，该矿于2022年5月1日起停采，但采矿许可证核定范围内尚有剩余储量未开采。经报请富阳区政府批准，杭州市规划和自然资源局富阳分局2022年12月14日下发批复，原则同意杭州胥口南方水泥有限公司里坞水泥用石灰岩矿按照修编后的矿产资源开发利用与矿山安全设施设计方案进行开采。
81	中材萍乡水泥有限公司	中材萍乡水泥有限公司东源大桃源水泥用灰岩矿	C3600002013077130130726	江西省国土资源厅	2013.07.10-2026.07.10	因矿区范围和风景名胜区范围存在重叠造成矿山停产

## 二、尚未办理采矿许可证的采矿权

受让人	出让人	矿山名称	合同编号	签订日期
崇左南方水泥有限公司	崇左市自然资源局	崇左市江州区公益村更陇山矿区石灰岩矿	崇自然资采矿[2021]第2号	2021.03.01

附表四：发行人及其子公司拥有的重要注册商标

序号	商标名称	权利人	注册号	注册日期	有效期限
1		中国联合水泥集团有限公司	3295060	2004.03.21	至 2024.03.20
2		中国联合水泥集团有限公司	5725089	2010.02.28	至 2030.02.27
3		中国联合水泥集团有限公司	3254799	2004.03.14	至 2024.03.13
4		中国联合水泥集团有限公司	5983619	2010.01.07	至 2030.01.06
5		中国联合水泥集团有限公司	10744284	2015.12.14	至 2025.12.13
6		中国联合水泥集团有限公司	10744285	2015.12.14	至 2025.12.13



序号	商标名称	权利人	注册号	注册日期	有效期限
7		中国联合水泥集团有限公司	15615466	2016.02.14	至 2026.02.13
8		中国联合水泥集团有限公司	15615467	2016.02.14	至 2026.02.13
9		五河中联水泥有限公司	730110	1995.02.14	至 2025.02.13
10		江苏双龙集团有限公司	5525563	2009.10.14	至 2029.10.13
11		常山南方水泥有限公司	3339429	2004.06.28	至 2024.06.27
12		建德南方水泥有限公司	4786323	2009.03.07	至 2029.03.06
13		黄山南方水泥有限公司	6175470	2011.12.07	至 2031.12.06
14		兰溪南方水泥有限公司	1080407	1997.08.21	至 2027.08.20

序号	商标名称	权利人	注册号	注册日期	有效期限
15		浙江钱潮控股集团股份有限公司	329873	1988.11.20	至 2028.11.19
16		衢州南方水泥有限公司	7449373	2010.09.21	至 2030.09.20
17		衢州南方水泥有限公司	11152916	2014.01.07	至 2024.01.06
18		兰溪诸葛南方水泥有限公司	8253393	2011.05.07	至 2031.05.06
19		兰溪诸葛南方水泥有限公司	252904	1986.06.20	至 2026.06.14
20		诸暨南方水泥有限公司	948941	1997.02.21	至 2027.02.20
21		江西安福南方水泥有限公司	338783	1989.02.10	至 2029.02.09
22		江西泰和南方水泥有限公司	678742	1994.02.21	至 2024.02.20

序号	商标名称	权利人	注册号	注册日期	有效期限
23		建德南方水泥有限公司	11044007	2014.06.21	至 2024.06.20
24		建德南方水泥有限公司	242062	1986.01.30	至 2026.01.29
25		浙江虎鹰水泥有限公司	1112232	1997.09.28	至 2027.09.27
26		四川成实天鹰水泥有限公司	7205661	2011.12.21	至 2031.12.20
27		四川成实天鹰水泥有限公司	7200651	2010.07.21	至 2030.07.20
28		四川威远西南水泥有限公司	7737903	2010.11.21	至 2030.11.20
29		四川泰昌建材集团有限公司	6355344	2010.11.07	至 2030.11.06
30		四川省皓宇水泥有限责任公司	4318014	2007.12.28	至 2027.12.27
31		四川省泸州沱江水泥有限公司	5497456	2009.10.07	至 2029.10.06
32		四川利森建材集团有限公司	3992733	2006.11.14	至 2026.11.13

序号	商标名称	权利人	注册号	注册日期	有效期限
33		四川筠连西南水泥有限公司	1027960	1997.06.14	至 2027.06.13
34		四川利森建材集团有限公司	4112919	2007.04.28	至 2027.04.27
35		四川省绵竹澳东水泥有限责任公司	6443728	2010.03.28	至 2030.03.27
36		四川省绵竹澳东水泥有限责任公司	8106800	2011.03.14	至 2031.03.13
37		重庆中建材新材料有限公司	30069353	2019.11.21	至 2029.11.20
38		重庆中建材新材料有限公司	7365053	2010.08.14	至 2030.08.13
39		重庆铜梁西南水泥有限公司	5274348	2009.07.21	至 2029.07.20
40		重庆铜梁西南水泥有限公司	4626728	2008.08.28	至 2028.08.27
41		重庆长寿西南水泥有限公司	590615	1992.04.10	至 2032.04.09
42		贵州中诚水泥有限公司	8046972	2011.02.14	至 2031.02.13

序号	商标名称	权利人	注册号	注册日期	有效期限
43		贵州中诚水泥有限公司	8046816	2011.02.14	至 2031.02.13
44		贵州德隆水泥有限公司	10340727	2013.02.28	至 2033.02.27
45		贵州省松桃高力水泥实业有限公司	7569285	2012.06.14	至 2032.06.13
46		贵州省松桃高力水泥实业有限公司	7083617	2010.11.28	至 2030.11.27
47		贵州梵净山金顶水泥有限公司	9090827	2012.06.28	至 2032.06.27
48		贵州梵净山金顶水泥有限公司	9239595	2012.07.07	至 2032.07.06
49		贵州瑞溪水泥发展有限公司	8583806	2011.10.28	至 2031.10.27
50		瓮安县玉山水泥（厂）有限公司	1437668	2000.08.28	至 2030.08.27
51	友柏	嘉华特种水泥股份有限公司	9516751	2012.06.14	至 2032.06.13
52		嘉华特种水泥股份有限公司	225516	1985.04.30	至 2025.04.29

序号	商标名称	权利人	注册号	注册日期	有效期限
53		嘉华特种水泥股份有限公司	112303	2023.03.01	至 2033.02.28
54		四川嘉华锦屏特种水泥有限责任公司	1124015	1997.11.07	至 2027.11.06
55		富民金锐水泥建材有限责任公司	316395	1988.06.20	至 2028.06.19
56		曲靖天恒工业有限公司	1389678	2000.04.28	至 2030.04.27
57		曲靖天恒工业有限公司	5416778	2009.09.21	至 2029.09.20
58		曲靖天恒工业有限公司	7965801	2011.01.28	至 2031.01.27
59		云南普洱西南水泥有限公司	5248864	2009.11.28	至 2029.11.27
60		云南普洱西南水泥有限公司	1979536	2003.03.21	至 2033.03.20
61		云南普洱西南水泥有限公司	1979537	2003.03.21	至 2033.03.20
62		云南澄江华荣水泥有限责任公司	7114314	2010.07.14	至 2030.07.13
63		云南永保特种水泥有限责任公司	940745	1997.02.07	至 2027.02.06

序号	商标名称	权利人	注册号	注册日期	有效期限
64		云南兴建水泥有限公司	3584374	2005.08.21	至 2025.08.20
65		大方永贵建材有限责任公司	8679528	2012.04.14	至 2032.04.13
66		大方永贵建材有限责任公司	8679568	2012.03.14	至 2032.03.13
67		达州利森水泥有限公司大竹分公司	1383623	2000.04.14	至 2030.04.13.
68		四川德胜集团水泥有限公司	7859275	2010.12.14	至 2030.12.13
69		贵州威宁西南水泥有限公司	9306025	2012.06.07	至 2032.06.06
70		贵州威宁西南水泥有限公司	9306017	2012.04.21	至 2032.04.20
71		贵州黔西西南水泥有限公司	8613064	2012.02.28	至 2032.02.27
72		贵州思南西南水泥有限公司	7614585	2010.11.07	至 2030.11.06

序号	商标名称	权利人	注册号	注册日期	有效期限
73		贵州兴义西南水泥有限公司	6711551	2010.06.14	至 2030.06.13
74		贵州兴义西南水泥有限公司	6604219	2010.03.28	至 2030.03.27
75		云南远东水泥有限责任公司	1106099	1997.09.21	至 2027.09.20
76		曲靖市宣威宇恒水泥有限公司	4229367	2007.07.21	至 2027.07.20
77		曲靖市宣威宇恒水泥有限公司宣峰分公司	359530	1989.08.30	至 2029.08.29
78		云南普洱天恒水泥有限责任公司	10982326	2013.09.21	至 2023.09.20
79		云南普洱天恒水泥有限责任公司	10982444	2013.09.21	至 2023.09.20
80		云南普洱天恒水泥有限责任公司	10982052	2013.09.14	至 2023.09.13
81		新疆天山水泥股份有限公司	135019	1980.01.05	至 2023.02.28








序号	商标名称	权利人	注册号	注册日期	有效期限
82		新疆天山水泥股份有限公司	1795219	2002.06.28	至 2023.06.27
83		新疆天山水泥股份有限公司	1795222	2002.06.28	至 2023.06.27
84		新疆天山水泥股份有限公司	3246627	2004.06.28	至 2024.06.27
85		新疆天山水泥股份有限公司	3534877	2005.06.14	至 2025.06.13
86		新疆天山水泥股份有限公司	5165836	2009.06.28	至 2029.06.27
87		新疆天山水泥股份有限公司	11177240	2016.10.07	至 2024.04.20
88		新疆天山水泥股份有限公司	793203	1995.11.21	至 2025.11.20
89		新疆天山水泥股份有限公司	793202	1995.11.21	至 2025.11.20

序号	商标名称	权利人	注册号	注册日期	有效期限
90	 天山	新疆天山水泥股份有限公司	49693166	2022.04.07	至 2032.04.07
91	天山	新疆天山水泥股份有限公司	61487962	2022.07.14	至 2032.07.14
92		新疆天山水泥股份有限公司	62288982	2022.07.21	至 2032.07.21
93		宜兴天山水泥有限责任公司	339418	1989.02.20	至 2029.02.19
94		河南中联同力材料有限公司	4639326	2009.2.7	至 2029.2.6
95	同力	河南中联同力材料有限公司	4639327	2009.1.28	至 2029.01.27
96	 航天	南阳中联水泥有限公司	1032975	1997.06.21	至 2027.06.20
97	 子岩牌	邢台中联水泥有限公司	328041	1988.10.30	至 2028.10.29

序号	商标名称	权利人	注册号	注册日期	有效期限
98		邢台中联水泥有限公司	326962	1988.10.20	至 2028.10.19
99		新疆聚材电子商务有限公司	55684376	2021.12.07	至 2031.12.06
100		新疆聚材电子商务有限公司	55684407	2021.12.07	至 2031.12.06
101		新疆聚材电子商务有限公司	55662822	2021.12.07	至 2031.12.06
102		新疆聚材电子商务有限公司	55680786	2021.12.07	至 2031.12.06
103		新疆聚材电子商务有限公司	55649039	2021.12.07	至 2031.12.06
104		新疆聚材电子商务有限公司	55656577	2021.12.07	至 2031.12.06
105		新疆聚材电子商务有限公司	55669270	2021.12.07	至 2031.12.06

序号	商标名称	权利人	注册号	注册日期	有效期限
106		新疆聚材电子商务有限公司	55658858	2021.12.07	至 2031.12.06
107		新疆聚材电子商务有限公司	55663208	2021.12.07	至 2031.12.06
108	<b>聚材通</b>	新疆聚材电子商务有限公司	55684373	2022.03.14	至 2032.01.13
109	<b>聚材通</b>	新疆聚材电子商务有限公司	55656597	2022.01.28	至 2032.01.27
110	聚材通	新疆聚材电子商务有限公司	26166677	2018.11.21	至 2028.11.20
111		阿克苏天山多浪水泥有限责任公司	610048	1992.09.10	至 2032.09.09
112		阿克苏天山多浪水泥有限责任公司	6398229	2010.03.28	至 2030.03.27
113		阿克苏天山多浪水泥有限责任公司	6398228	2010.03.28	至 2030.03.27

序号	商标名称	权利人	注册号	注册日期	有效期限
114		阿克苏天山多浪水泥有限责任公司	6398226	2010.07.07	至 2030.07.06
115		阿克苏天山多浪水泥有限责任公司	6398227	2010.09.21	至 2030.09.20
116		绍兴南方水泥有限公司	3433175	2004.10.07	至 2024.10.06
117		兰溪诸葛南方水泥有限公司龙游分公司	6158199	2010.02.14	至 2030.02.13
118		常山南方水泥有限公司	285143	1987.04.30	至 2027.04.29

附表五：发行人及其子公司拥有的重要授权专利

序号	专利权人	专利类别	专利名称	专利号	专利申请日	授权公告日	质押、冻结等权利受限情况	备注
1	南京中联水泥有限公司	实用新型	具有回料收集装置的提升机	ZL201420507288.7	2014.09.03	2015.01.28	无	——
2	南京中联水泥有限公司	实用新型	水泥磨辊压除铁系统	ZL201420507130.X	2014.09.03	2015.01.28	无	——
3	南京中联水泥有限公司	实用新型	水泥比表面积称量漏斗	ZL201420679655.1	2014.11.13	2015.03.18	无	——
4	南京中联水泥有限公司	实用新型	一种水泥快速冷却器	ZL201320842296.2	2013.12.19	2014.07.16	无	——
5	南京中联水泥有限公司	实用新型	水泥磨提升机下料溜子	ZL201720954732.3	2017.08.02	2018.05.04	无	——
6	青州中联水泥有限公司	实用新型	移动装车收尘系统	ZL201921119279.X	2019.07.17	2020.04.07	无	——
7	青州中联水泥有限公司	实用新型	移动装车收尘系统侧吸尘罩	ZL201921119278.5	2019.07.17	2020.04.07	无	——
8	青州中联水泥有限公司	实用新型	移动装车收尘系统侧吸尘罩开度调节装置	ZL201921119260.5	2019.07.17	2020.04.07	无	——
9	鲁南中联水泥有限公司	实用新型	一种机械传动式篦冷机用防串轴装置	ZL201721630906.7	2017.11.30	2018.07.13	无	——
10	平邑中联水泥有限公司	实用新型	一种稳定性强的袋式收尘器	ZL201821450705.3	2018.09.05	2019.05.07	无	——
11	平邑中联水泥有限公司	实用新型	一种水泥窑脱硝降低氨水装置	ZL201821449855.2	2018.09.05	2019.05.07	无	——
12	平邑中联水泥有限公司	实用新型	一种用于空压机热能回收利用装置	ZL201821450092.3	2018.09.05	2019.05.03	无	——
13	徐州中联混凝土有限公司	发明专利	一种水泥助磨剂成分的鉴定方法	ZL201510347941.7	2015.06.23	2017.05.31	无	——

序号	专利权人	专利类别	专利名称	专利号	专利申请日	授权公告日	质押、冻结等权利受限情况	备注
14	徐州中联混凝土有限公司	实用新型	粉料自动取样装置	ZL201520188675.3	2015.03.31	2015.09.02	无	——
15	徐州中联混凝土有限公司	发明专利	一种抗冻融混凝土用陶砂的制备方法	ZL201610176393.0	2016.03.25	2018.10.12	无	——
16	徐州中联混凝土有限公司	发明专利	一种具有补偿收缩功能和自养护功能混凝土的制备方法	ZL201610176394.5	2016.03.25	2018.04.10	无	——
17	徐州中联混凝土有限公司	发明专利	一种混凝土表面硬化剂	ZL201610385480.7	2016.06.03	2018.05.08	无	——
18	徐州中联水泥有限公司	实用新型	堆料机喷水除尘系统自动控制装置	ZL201920722773.9	2019.05.20	2020.01.21	无	——
19	徐州中联水泥有限公司	实用新型	堆料机喷水除尘系统	ZL201920722775.8	2019.05.20	2020.02.18	无	——
20	滕州中联水泥有限公司	实用新型	一种适用于湿粘物料配料仓的自动清堵装置	ZL201921865657.9	2019.10.31	2020.08.25	无	——
21	滕州中联水泥有限公司	实用新型	一种水泥磨入磨接料缓冲板自动清堵装置	ZL201921865410.7	2019.10.31	2020.08.25	无	——
22	滕州中联水泥有限公司	实用新型	一种水泥磨入磨溜子物料缓冲装置	ZL201921865816.5	2019.10.31	2020.08.25	无	——
23	滕州中联水泥有限公司	实用新型	一种干法水泥窑前窑口护板及采用该护板的保护结构	ZL201520422352.6	2015.06.18	2015.10.21	无	——
24	滕州中联水泥有限公司	实用新型	一种新型干法水泥窑窑尾护板及采用该护板的保护结构	ZL201420382877.7	2014.07.11	2014.12.31	无	——
25	滕州中联水泥有限公司	实用新型	干法水泥窑窑尾烟室下料舌板总成	ZL201320287608.8	2013.05.24	2013.12.11	无	——
26	滕州中联水泥有限公司	发明专利	一种水泥稳泡剂及其水泥组合物及应用方法	ZL201410736002.7	2014.12.04	2017.01.11	无	——
27	泰安中联水泥有限公司	发明专利	一种天然气烘窑系统	ZL201510946826.1	2015.12.10	2019.01.01	无	——

序号	专利权人	专利类别	专利名称	专利号	专利申请日	授权公告日	质押、冻结等权利受限情况	备注
28	北京东方建宇混凝土科学技术研究院有限公司	发明专利	一种混凝土用改性铁尾矿活性掺合料及其制备方法	ZL201210585500.7	2012.12.28	2015.04.29	无	——
29	北京东方建宇混凝土科学技术研究院有限公司	发明专利	一种混凝土用抗油侵蚀剂及其制备方法	ZL201210582422.5	2012.12.28	2015.01.14	无	——
30	北京东方建宇混凝土科学技术研究院有限公司	发明专利	一种低碳和吸碳混凝土及其制备方法	ZL201310111482.3	2013.04.01	2014.12.03	无	——
31	北京东方建宇混凝土科学技术研究院有限公司	发明专利	定量测定人工砂或混合砂中石粉和泥含量的方法	ZL201310713176.7	2013.12.20	2015.10.28	无	——
32	北京东方建宇混凝土科学技术研究院有限公司	发明专利	一种轻骨料混凝土及其制备方法	ZL201310697448.9	2013.12.18	2015.07.29	无	——
33	北京东方建宇混凝土科学技术研究院有限公司	发明专利	改性硅锰渣及利用该硅锰渣制备的混凝土及混凝土的制法	ZL201310697437.0	2013.12.18	2016.03.02	无	——
34	北京东方建宇混凝土科学技术研究院有限公司	发明专利	改性磷渣粉及利用该磷渣粉制备的混凝土及混凝土的制法	ZL201310720258.4	2013.12.24	2015.11.25	无	——
35	北京东方建宇混凝土科学技术研究院有限公司	发明专利	一种含低品质再生骨料的大孔混凝土及其制备方法	ZL201410318445.4	2014.07.04	2016.02.10	无	——
36	北京东方建宇混凝土科学技术研究院有限公司	发明专利	一种含低品质再生骨料的轻骨料混凝土及其制备方法	ZL201410318142.2	2014.07.04	2016.03.02	无	——
37	北京东方建宇混凝土科学技术研究院有限公司	发明专利	一种再生骨料混凝土的配合比设计方法	ZL201410323257.0	2014.07.08	2016.04.20	无	——



序号	专利权人	专利类别	专利名称	专利号	专利申请日	授权公告日	质押、冻结等权利受限情况	备注
38	北京东方建宇混凝土科学技术研究院有限公司	发明专利	一种低品质再生骨料的分级评价体系	ZL201410323120.5	2014.07.08	2016.03.30	无	——
39	北京东方建宇混凝土科学技术研究院有限公司	发明专利	一种掺低品质再生微粉和低品质再生骨料的泵送混凝土	ZL201410322859.4	2014.07.08	2016.08.24	无	——
40	北京东方建宇混凝土科学技术研究院有限公司	发明专利	一种掺砖再生微粉的预拌混凝土	ZL201410317822.2	2014.07.04	2016.08.24	无	——
41	北京东方建宇混凝土科学技术研究院有限公司	发明专利	一种测定砂中含泥量的试验装置及测定砂中含泥量的方法	ZL201711167240.0	2017.11.21	2019.12.13	无	——
42	北京中联新航建材有限公司	发明专利	一种掺超细普通玻璃粉的活性粉末混凝土及其制备方法	ZL201310047693.5	2013.02.06	2015.04.29	无	——
43	北京中联新航建材有限公司	发明专利	一种掺超活性矿渣粉的活性粉末混凝土及其制备方法	ZL201310047692.0	2013.02.06	2015.10.28	无	——
44	北京中联新航建材有限公司	发明专利	复合激发剂及利用该复合激发剂制备的地聚合物混凝土	ZL201310047638.6	2013.02.06	2015.07.22	无	——
45	北京中联新航建材有限公司	发明专利	一种超早强混凝土及其制备方法	ZL201310395363.5	2013.09.03	2015.07.22	无	——
46	北京中联新航建材有限公司	发明专利	一种超细矿渣粉的制备方法	ZL201310047639.0	2013.02.06	2015.04.29	无	——
47	浙川中联水泥有限公司	发明专利	可调式提升机料斗制作简易工具	ZL201310246047.1	2013.06.20	2015.04.22	无	——
48	安阳中联水泥有限公司龙安分公司	发明专利	立磨传动刮板腔的密封装置	ZL201210515237.4	2012.12.05	2015.09.09	无	——
49	安阳中联水泥有限公司龙安分公司	发明专利	入窑喂料系统的下料设备	ZL201210515083.9	2012.12.05	2015.12.09	无	——

序号	专利权人	专利类别	专利名称	专利号	专利申请日	授权公告日	质押、冻结等权利受限情况	备注
50	安阳中联水泥有限公司龙安分公司	发明专利	一种回转窑的快速修复方法	ZL201010606607.6	2010.12.27	2015.11.18	无	——
51	安阳中联水泥有限公司龙安分公司	发明专利	水泥厂用耐火砖切割机	ZL201310591669.8	2013.11.22	2018.12.28	无	——
52	安阳中联水泥有限公司	实用新型	篦冷机余热回收系统	ZL201320820837.1	2013.12.15	2014.06.11	无	——
53	安阳中联水泥有限公司	实用新型	一种黄土定量给料机的新型进料溜子	ZL201320820833.3	2013.12.15	2014.07.16	无	——
54	登封中联登电水泥有限公司	实用新型	一种废渣生产水泥用进风管的过滤机构	ZL201921263694.2	2019.08.06	2020.06.09	无	——
55	登封中联登电水泥有限公司	实用新型	一种固体工业废渣水泥熟料研磨机的防护机构	ZL201921256025.2	2019.08.05	2020.06.09	无	——
56	登封中联登电水泥有限公司	实用新型	一种废渣生产水泥用进料口防堵塞机构	ZL201921267724.7	2019.08.07	2020.06.09	无	——
57	登封中联登电水泥有限公司	实用新型	水泥球磨机进料稳流装置	ZL201921209590.3	2019.07.30	2020.06.09	无	——
58	登封中联登电水泥有限公司	实用新型	一种用于低碱水泥生产的混料装置	ZL201921198608.4	2019.07.29	2020.06.09	无	——
59	洛阳中联水泥有限公司	实用新型	一种避免水泥磨窜仓的隔仓板	ZL201821549639.5	2018.09.21	2019.07.19	无	——
60	崇左南方水泥有限公司	发明专利	利用工业废渣生产高强度水泥的工艺	ZL201410435079.0	2014.08.30	2016.08.31	无	——
61	崇左南方水泥有限公司	实用新型	散装水泥智能发货系统	ZL201922314799.2	2019.12.20	2020.05.22	无	——
62	崇左南方水泥有限公司	实用新型	一种用于水泥装车线上的收尘系统	ZL201922300231.5	2019.12.19	2020.08.11	无	——
63	崇左南方水泥有限公司	实用新型	水泥磨头密封收尘装置	ZL201922327907.X	2019.12.23	2020.08.11	无	——
64	崇左南方水泥有限公司	实用新型	水泥生产线物料进料控制系统	ZL201922289773.7	2019.12.19	2020.08.18	无	——

序号	专利权人	专利类别	专利名称	专利号	专利申请日	授权公告日	质押、冻结等权利受限情况	备注
65	崇左南方水泥有限公司	发明专利	一种水泥生产中协同处置垃圾焚烧飞灰的方法及其装置	ZL201911408740.8	2019.12.31	2020.08.25	无	——
66	杭州山亚南方水泥有限公司	实用新型	一种辊压机蓄能器	ZL201922274786.7	2019.12.18	2020.10.09	无	——
67	杭州山亚南方水泥有限公司	实用新型	一种煤磨篦冷机节能取风系统	ZL201922305032.3	2019.12.20	2020.10.09	无	——
68	杭州山亚南方水泥有限公司	实用新型	一种观察窗挡板轴密封效果好的篦冷机	ZL201922089792.5	2019.11.28	2020.10.02	无	——
69	浙江虎鹰水泥有限公司	实用新型	一种新型耐磨下料管	ZL201922257488.7	2019.12.12	2020.09.01	无	——
70	浙江南方水泥有限公司	外观设计	包装袋 (家装大师水泥袋)	ZL201730387770.0	2017.08.22	2018.02.27	无	——
71	绍兴上虞南方普银混凝土有限公司	实用新型	一种混凝土搅拌机的料斗	ZL201920988083.8	2019.06.27	2020.04.14	无	——
72	绍兴上虞南方普银混凝土有限公司	实用新型	一种便于运输的混凝土搅拌机	ZL201920986891.0	2019.06.27	2020.04.14	无	——
73	绍兴上虞南方普银混凝土有限公司	实用新型	一种砂石传送带的缓冲装置	ZL201920744536.2	2019.05.22	2020.02.14	无	——
74	绍兴上虞南方普银混凝土有限公司	实用新型	一种料仓	ZL201920745280.7	2019.05.22	2020.01.21	无	——
75	绍兴上虞南方普银混凝土有限公司	实用新型	一种搅拌站用料仓	ZL201920745503.X	2019.05.22	2020.02.14	无	——
76	绍兴上虞南方普银混凝土有限公司	实用新型	一种可调节振幅的振实台	ZL201920745453.5	2019.05.22	2020.01.17	无	——
77	绍兴上虞南方普银混凝土有限公司	实用新型	一种振动幅度可调节的振实台	ZL201920744717.5	2019.05.22	2020.03.27	无	——
78	绍兴上虞南方普银混凝土有限公司	实用新型	一种混凝土配料系统	ZL201920745454.X	2019.05.22	2020.06.05	无	——
79	绍兴上虞南方普银混凝土有限公司	实用新型	一种恒温恒湿养护箱	ZL201920757816.7	2019.05.23	2020.03.06	无	——

序号	专利权人	专利类别	专利名称	专利号	专利申请日	授权公告日	质押、冻结等权利受限情况	备注
80	绍兴上虞南方普银混凝土有限公司	实用新型	一种混凝土搅拌器	ZL201920766048.1	2019.05.25	2020.03.06	无	——
81	绍兴上虞南方普银混凝土有限公司	实用新型	恒温恒湿养护箱	ZL201920756861.0	2019.05.23	2020.02.28	无	——
82	绍兴上虞南方普银混凝土有限公司	实用新型	一种带清洗装置的混凝土搅拌站预存料系统	ZL201920744219.0	2019.05.25	2020.02.28	无	——
83	绍兴上虞南方普银混凝土有限公司	实用新型	一种砂石传送带的清洗装置	ZL201920745546.8	2019.05.22	2020.02.28	无	——
84	绍兴上虞南方普银混凝土有限公司	实用新型	一种混凝土搅拌站的物料中间分格储存系统	ZL201920745333.5	2019.05.22	2020.02.28	无	——
85	绍兴上虞南方普银混凝土有限公司	实用新型	一种混凝土搅拌站的物料预储存系统	ZL201920744605.X	2019.05.22	2020.02.28	无	——
86	诸暨众阳混凝土有限公司	实用新型	混凝土搅拌站	ZL201821349787.2	2018.08.21	2019.09.20	无	——
87	浙江华滋奔腾建材有限公司	发明专利	一种采用混凝土搅拌站废浆制品的自密实混凝土	ZL201610079185.9	2016.02.03	2018.06.26	无	——
88	杭州德全建材有限公司	实用新型	一种混凝土搅拌设备	ZL201822030719.6	2018.12.05	2020.04.28	无	——
89	杭州德全建材有限公司	实用新型	一种混凝土搅拌设备的外加剂系统	ZL201822031249.5	2018.12.05	2019.11.19	无	——
90	杭州德全建材有限公司	发明专利	一种具有自修复功能的透光混凝土及其制备方法	ZL201610839606.3	2016.09.21	2019.01.11	无	——
91	衢州虎山混凝土有限公司	实用新型	混凝土外加剂性能测试装置	ZL201721708326.5	2017.12.11	2018.10.02	无	——
92	衢州虎山混凝土有限公司	实用新型	混凝土坍落度检测组合工具	ZL201721708367.4	2017.12.07	2018.06.15	无	——
93	衢州虎山混凝土有限公司	实用新型	混凝土双层搅拌装置	ZL201721714864.5	2017.12.11	2018.10.02	无	——

序号	专利权人	专利类别	专利名称	专利号	专利申请日	授权公告日	质押、冻结等权利受限情况	备注
94	衢州虎山混凝土有限公司	实用新型	上涌式混凝土外加剂砂浆检测装置	ZL201721719916.8	2017.12.11	2018.0615	无	——
95	衢州虎山混凝土有限公司	实用新型	实验室定量混凝土搅拌机	ZL201721719917.2	2017.12.11	2018.07.06	无	——
96	衢州虎山混凝土有限公司	实用新型	混凝土施工配比实时调整系统	ZL201721693559.2	2017.12.07	2018.06.26	无	——
97	衢州虎山混凝土有限公司	实用新型	防开裂混凝土模板	ZL201721693670.1	2017.12.07	2018.07.06	无	——
98	衢州虎山混凝土有限公司	实用新型	混凝土泵送管道堵塞部位检测装置	ZL201721693840.6	2017.12.07	2018.10.30	无	——
99	衢州虎山混凝土有限公司	实用新型	混凝土抗渗性测试装置	ZL201721694042.5	2017.12.07	2018.06.15	无	——
100	衢州虎山混凝土有限公司	实用新型	混凝土耐久性试验的加载装置	ZL201721694310.3	2017.12.07	2018.08.17	无	——
101	衢州虎山混凝土有限公司	实用新型	一种带有反冲回流装置的混凝土搅拌站沉淀池	ZL201922146240.3	2019.12.04	2020.10.20	无	——
102	衢州虎山混凝土有限公司	实用新型	一种混凝土试块用全自动压力试验机	ZL201922146260.0	2019.12.04	2020.10.20	无	——
103	衢州虎山混凝土有限公司	实用新型	一种用于混凝土搅拌楼粉料仓的除尘设备	ZL201922145629.6	2019.12.04	2020.10.16	无	——
104	衢州虎山混凝土有限公司	实用新型	一种用于混凝土搅拌站的骨料送料装置	ZL201922145694.9	2019.12.04	2020.10.20	无	——
105	衢州虎山混凝土有限公司	实用新型	一种自密实混凝土性能测试装置	ZL201922145669.0	2019.12.04	2020.10.20	无	——
106	平湖南方水泥有限公司	实用新型	辊压机减速器保护装置	ZL201720222136.6	2017.03.08	2017.11.17	无	——
107	平湖南方水泥有限公司	实用新型	一种水泥库底输送装置	ZL201720222873.6	2017.03.08	2017.09.29	无	——
108	平湖南方水泥有限公司	实用新型	一种新型配料装置	ZL201720223058.1	2017.03.08	2017.12.19	无	——

序号	专利权人	专利类别	专利名称	专利号	专利申请日	授权公告日	质押、冻结等权利受限情况	备注
109	平湖南方水泥有限公司	发明专利	一种水泥	ZL201710257114.8	2017.04.19	2019.03.15	无	——
110	平湖南方水泥有限公司	实用新型	一种混凝土生产用破碎装置	ZL201921353686.7	2019.08.20	2020.07.28	无	——
111	湖南常德南方新材料科技有限公司	实用新型	一种混凝土生产混料装置	ZL201921353678.2	2019.08.20	2020.07.14	无	——
112	湖南常德南方新材料科技有限公司	实用新型	一种建筑用砂砾筛选装置	ZL201921353680.X	2019.08.20	2020.05.26	无	——
113	湖南常德南方新材料科技有限公司	实用新型	一种便于进行手动脱模的混凝土模具	ZL201921354788.0	2019.08.20	2020.06.16	无	——
114	湖南常德南方新材料科技有限公司	实用新型	一种便于快速卸料的混凝土卸料装置	ZL201921353684.8	2019.08.20	2020.07.14	无	——
115	湖南常德南方新材料科技有限公司	实用新型	一种砂砾储料仓	ZL201921354784.2	2019.08.20	2020.06.16	无	——
116	湖南常德南方新材料科技有限公司	实用新型	一种建筑混凝土砂砾混合装置	ZL201921353681.4	2019.08.20	2020.07.14	无	——
117	湖南常德南方新材料科技有限公司	实用新型	一种建筑砂砾清洗装置	ZL201921353677.8	2019.08.20	2020.05.26	无	——
118	常德市鼎城盛祥混凝土有限公司	发明专利	用磷石膏废液生产水泥缓凝剂的工艺及装置	ZL200810046130.3	2008.09.23	2012.03.21	无	——
119	四川利森建材集团有限公司	发明专利	一种秸秆替代部分燃煤生产水泥熟料的工艺	ZL201210536352.X	2012.12.13	2014.08.20	无	——
120	四川利森建材集团有限公司	实用新型	一种混凝土冻融循环试验机	ZL201921908545.7	2019.11.07	2020.07.10	无	——
121	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	道路快速修补剂	ZL03117926.6	2003.05.26	2005.02.23	无	——
122	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	快硬早强油井水泥	ZL03117563.5	2003.03.31	2007.02.07	无	——
123	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	一种高强低密度油井水泥	ZL200410040164.3	2004.07.12	2007.09.26	无	——

序号	专利权人	专利类别	专利名称	专利号	专利申请日	授权公告日	质押、冻结等权利受限情况	备注
124	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	用干压法生产制氧机阴极的方法	ZL200610022277.X	2006.11.17	2009.09.18	无	——
125	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	一种膨胀珍珠岩及其制备方法和作为改性微珠在生产高强低密度油井水泥中的应用	ZL200610022467.1	2006.12.11	2010.08.18	无	——
126	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	深海用低温低密度油井水泥	ZL200710050944.X	2007.12.21	2013.07.17	无	——
127	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	高温低密度水泥及其应用	ZL200910310954.1	2009.12.04	2012.07.04	无	——
128	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	水泥熟料、大坝防渗墙用水工水泥及其应用	ZL200910311266.7	2009.12.11	2012.10.24	无	——
129	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	抗腐蚀水泥体系及其应用	ZL201010301372.X	2010.02.08	2013.01.30	无	——
130	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	模拟检测混凝土自生体积变形的装置及其装置	ZL201010258677.7	2010.08.20	2011.12.28	无	——
131	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	一种抗冲磨低热硅酸盐水泥	ZL201010616948.1	2010.12.31	2013.01.16	无	——
132	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	一种微膨胀低热硅酸盐水泥	ZL201010616980.X	2010.12.31	2015.03.04	无	——
133	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	一种混凝土无机界面胶结处理剂	ZL201210127700.8	2012.04.27	2013.08.14	无	——
134	嘉华特种水泥股份有限公司、中国电建集团成都勘测设计研究院有限公司	发明专利	一种抗冲耐磨砂浆	ZL201210145260.9	2012.05.11	2014.07.30	无	——

序号	专利权人	专利类别	专利名称	专利号	专利申请日	授权公告日	质押、冻结等权利受限情况	备注
135	嘉华特种水泥股份有限公司、中国水电顾问集团成都勘测设计研究院	实用新型	一种油井水泥养护釜的釜体	ZL201320431557.1	2013.07.19	2014.02.12	无	——
136	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	一种周向回压器	ZL201310305645.1	2013.07.19	2015.08.26	无	——
137	嘉华特种水泥股份有限公司、成都皓瀚完井岩电科技有限公司	发明专利	一种油井水泥养护釜	ZL201310304807.X	2013.07.19	2015.06.17	无	——
138	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	一种用于油井水泥养护釜的恒压压力控制方法	ZL2013103047240	2013.07.19	2015.09.16	无	——
139	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	一种油井水泥养护方法	ZL201310304779.1	2013.07.19	2015.06.17	无	——
140	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	一种用于油井水泥养护釜的恒压压力控制系统	ZL201310304691.X	2013.07.19	2015.12.09	无	——
141	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	一种提高高铁硫铝酸盐熟料强度的控制方法	ZL201410845444.5	2014.12.31	2017.12.22	无	——
142	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	纤维水泥彩雕板生产工艺	ZL201410812836.1	2014.12.24	2019.02.05	无	——
143	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	一种地聚物油井水泥的制造方法	ZL201410823500.5	2014.12.26	2019.02.01	无	——
144	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	一种气凝水凝性硅酸盐水泥	ZL201410812722.7	2014.12.24	2018.06.05	无	——
145	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	一种湿拌砂浆专用气凝水凝性硅酸盐水泥	ZL201410812923.7	2014.12.24	2018.09.07	无	——
146	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	一种自密实混凝土	ZL201510429861.6	2015.07.21	2017.11.03	无	——
147	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	一种水泥熟料矿物晶体及其制备方法	ZL201510377455.X	2015.07.01	2018.07.10	无	——



序号	专利权人	专利类别	专利名称	专利号	专利申请日	授权公告日	质押、冻结等权利受限情况	备注
148	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	一种小颗粒水泥熟料	ZL201510382980.0	2015.07.01	2017.12.26	无	——
149	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	一种水泥熟料矿物结构的制备方法	ZL201510377355.7	2015.07.01	2017.12.26	无	——
150	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	一种高温油气井的固井材料	ZL201510668601.4	2015.10.13	2018.12.14	无	——
151	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	一种微膨胀油井水泥	ZL201510654953.4	2015.10.12	2019.01.08	无	——
152	嘉华特种水泥股份有限公司	实用新型	一种测定固井水泥浆沉降稳定性的装置	ZL201520800527.2	2015.10.13	2016.03.09	无	——
153	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	一种火驱稠油热采井固井水泥	ZL201510699589.3	2015.10.26	2017.07.18	无	——
154	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	一种预应力钢管混凝土管用裂缝修补剂	ZL201510750412.1	2015.11.06	2017.10.24	无	——
155	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	一种免压蒸 C80 混凝土桩用水泥	ZL201510892832.3	2015.12.08	2017.10.24	无	——
156	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	一种免压蒸 PHC 管桩用胶凝材料	ZL201510892833.8	2015.12.08	2017.10.24	无	——
157	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	一种耐酸性水泥及其制备方法	ZL201510892945.3	2015.12.08	2017.10.27	无	——
158	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	一种免压蒸 PHC 管桩的制备方法	ZL201510893484.1	2015.12.08	2017.09.12	无	——
159	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	一种免压蒸 PHC 管桩用混凝土	ZL201510893520.4	2015.12.08	2017.10.24	无	——
160	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	一种免压蒸 C80 桩用混凝土	ZL201510894111.6	2015.12.08	2017.09.26	无	——
161	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	一种无漂珠低密度油井水泥浆	ZL201510787615.8	2015.11.17	2018.12.14	无	——
162	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	一种无机防火门芯材料的制备方法	ZL201510934875.3	2015.12.15	2018.03.13	无	——

序号	专利权人	专利类别	专利名称	专利号	专利申请日	授权公告日	质押、冻结等权利受限情况	备注
163	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	一种油井水泥膨胀率的检测方法	ZL201610007919.2	2016.01.07	2018.12.25	无	——
164	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	一种油井水泥试块膨胀率测定装置	ZL201610008287.1	2016.01.07	2019.04.09	无	——
165	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	一种水泥粉磨制备工艺	ZL201610718536.6	2016.08.25	2018.02.23	无	——
166	嘉华特种水泥股份有限公司	实用新型	一种回转窑窑尾密封装置	ZL201621142941.X	2016.10.21	2017.06.06	无	——
167	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	一种耐高温油井封堵剂	ZL201610984917.9	2016.11.09	2019.08.02	无	——
168	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	一种改性铝酸盐水泥	ZL201610984589.2	2016.11.09	2018.08.03	无	——
169	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	一种低磁混凝土	ZL201611245550.5	2016.12.29	2019.09.03	无	——
170	嘉华特种水泥股份有限公司	实用新型	一种篦冷机	ZL201621349271.9	2016.12.09	2017.07.04	无	——
171	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	一种低密度油井水泥	ZL201710165226.0	2017.03.20	2019.05.14	无	——
172	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	一种砂浆抗裂剂及其制备方法	ZL201710228001.5	2017.04.10	2019.11.22	无	——
173	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	一种防辐射装饰水泥	ZL201710896835.3	2017.09.28	2020.07.10	无	——
174	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	一种装饰水泥	ZL201710896856.5	2017.09.28	2020.04.24	无	——
175	嘉华特种水泥股份有限公司	实用新型	一种水泥环膨胀性能测试装置	ZL201721470808.1	2017.11.07	2018.06.05	无	——
176	嘉华特种水泥股份有限公司	实用新型	一种压制实验试饼的模具	ZL201721805645.8	2017.12.21	2018.08.31	无	——
177	嘉华特种水泥股份有限公司	实用新型	一种熟料库散装下料密封装置	ZL201721731493.1	2017.12.13	2018.07.24	无	——

序号	专利权人	专利类别	专利名称	专利号	专利申请日	授权公告日	质押、冻结等权利受限情况	备注
178	嘉华特种水泥股份有限公司	实用新型	一种环型油井水泥试验装置	ZL201821048156.7	2018.07.04	2019.01.29	无	——
179	嘉华特种水泥股份有限公司	实用新型	一种干法脱硫剂的生产装置	ZL201921782269.4	2019.10.23	2020.07.10	无	——
180	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	一种改性铝酸盐水泥缓凝剂及其制备方法和应用	ZL201810685373.5	2018.06.28	2020.09.11	无	——
181	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	一种净水生态混凝土及其制备方法	ZL201811300090.0	2018.11.02	2020.12.01	无	——
182	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	一种透水混凝土及其制备方法	ZL201811300089.8	2018.11.02	2020.12.01	无	——
183	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	一种用于混凝土的净水颗粒及其制备方法	ZL201811299862.3	2018.11.02	2020.12.01	无	——
184	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	一种硫铝酸盐水泥熟料的制备方法	ZL201611222436.0	2016.12.27	2018.10.23	无	——
185	四川嘉华锦屏特种水泥有限责任公司	发明专利	一种防渗水水泥及其施工方法	ZL201410300803.9	2014.06.27	2016.01.20	无	——
186	四川嘉华锦屏特种水泥有限责任公司	实用新型	一种纤维增韧固井水泥的生产装置	ZL201721624611.9	2017.11.29	2018.07.24	无	——
187	四川嘉华锦屏特种水泥有限责任公司	实用新型	一种水泥磨活化装置	ZL201721902119.3	2017.12.29	2018.12.07	无	——
188	峨眉山强华特种水泥有限责任公司	发明专利	一种低热微膨胀水泥	ZL201110383108.X	2011.11.28	2013.07.31	无	——
189	峨眉山强华特种水泥有限责任公司	发明专利	一种生产低热微膨胀水泥的方法	ZL201110383109.4	2011.11.28	2013.07.31	无	——
190	峨眉山强华特种水泥有限责任公司	实用新型	一种水泥预热器的撒料装置	ZL201621349956.3	2016.12.09	2017.07.04	无	——
191	峨眉山强华特种水泥有限责任公司	实用新型	一种测定堵漏剂封堵能力的装置	ZL201621378203.5	2016.12.15	2017.07.18	无	——
192	峨眉山强华特种水泥有限责任公司	实用新型	一种水泥回转窑烟室下料斜槽	ZL201721902105.1	2017.12.29	2018.08.10	无	——

序号	专利权人	专利类别	专利名称	专利号	专利申请日	授权公告日	质押、冻结等权利受限情况	备注
193	峨眉山强华特种水泥有限责任公司	发明专利	一种无余浆免压蒸 C80 混凝土桩的生产方法	ZL201510893501.1	2015.12.08	2017.10.24	无	——
194	峨眉山强华特种水泥有限责任公司	实用新型	一种可拆卸实用型辊压机辊套	ZL201921151578.1	2019.07.22	2020.04.14	无	——
195	中材常德水泥有限责任公司	实用新型	一种回转窑尾窑头柔性轴向径向结合密封装置	ZL201921152358.0	2019.07.22	2020.04.07	无	——
196	中材常德水泥有限责任公司	实用新型	一种具有防尘功能的外排料溜子	ZL201921980634.2	2019.11.16	2020.09.01	无	——
197	中材罗定水泥有限公司	实用新型	一种收尘面积可调节的散装水泥装车	ZL201921981157.1	2019.11.17	2020.09.01	无	——
198	中材罗定水泥有限公司	实用新型	一种悬挂式辊压机辊面打磨机	ZL201921983871.4	2019.11.18	2020.09.01	无	——
199	中材亨达水泥有限公司、安阳市中盛钢板仓开发有限公司	实用新型	袋装水泥装车线的除尘装置	ZL201920272570.4	2019.03.04	2019.11.22	无	——
200	中材亨达水泥有限公司	实用新型	一种立磨系统自动清料装置	ZL201921981178.3	2019.11.17	2020.08.18	无	——
201	中材天山（云浮）水泥有限公司	实用新型	一种智光高压变频器散热保护装置	ZL201922304504.3	2019.12.20	2020.08.18	无	——
202	中材天山（云浮）水泥有限公司	实用新型	一种具有低阻烘干型煤磨进料装置	ZL201820555800.3	2018.04.19	2019.01.08	无	——
203	中材湘潭水泥有限责任公司、邓建新	实用新型	一种立磨下料烘干防堵溜子装置	ZL201820555725.0	2018.04.19	2019.01.08	无	——
204	中材湘潭水泥有限责任公司、邓建新	实用新型	一种新型高效回转窑头密封装置	ZL201920866347.2	2019.06.11	2020.04.14	无	——
205	中材湘潭水泥有限责任公司	实用新型	一种可移动式的污水处理装置	ZL201921027323.4	2019.07.03	2020.04.14	无	——
206	中材株洲水泥有限责任公司	实用新型	一种水泥生产加工用原料提升机	ZL201921027322.X	2019.07.03	2020.03.31	无	——
207	中材株洲水泥有限责任公司	实用新型	一种水泥生产用篦板	ZL201921028001.1	2019.07.03	2020.03.31	无	——

序号	专利权人	专利类别	专利名称	专利号	专利申请日	授权公告日	质押、冻结等权利受限情况	备注
208	中材株洲水泥有限责任公司	实用新型	一种污水处理用取样装置	ZL201921027268.9	2019.07.03	2020.04.07	无	——
209	中材株洲水泥有限责任公司	实用新型	一种用于水泥生产的筒筛	ZL201921027269.3	2019.07.03	2020.04.07	无	——
210	中材株洲水泥有限责任公司	实用新型	一种水泥厂污水排放处理装置	ZL201921494472.1	2019.09.09	2020.05.26	无	——
211	中材株洲水泥有限责任公司	实用新型	一种水泥制造生产线用的收尘装置	ZL201921527030.2	2019.09.09	2020.05.26	无	——
212	中材株洲水泥有限责任公司	实用新型	一种回转窑托轮中心点检测装置	ZL201720357703.9	2017.04.07	2017.11.28	无	——
213	中材株洲水泥有限责任公司、邓建新	实用新型	一种用于水泥窑窑尾烟室的低氧无焰燃烧脱氮装置	ZL201720357702.4	2017.04.07	2017.11.28	无	——
214	会东利森水泥有限公司	实用新型	一种立磨磨辊门用密封装置	ZL202221040798.9	2022.04.28	2022.08.02	无	——
215	保定中联水泥有限公司	实用新型	一种能够均匀布风的篦冷机供风装置	ZL202021695430.7	2020.08.14	2021.04.06	无	——
216	保定中联水泥有限公司	实用新型	一种硅酸盐熟料生产用回转窑余热回收利用装置	ZL202021667994.X	2020.08.12	2021.04.06	无	——
217	保定中联水泥有限公司	实用新型	一种改进型回转窑挡风装置	ZL202021696718.6	2020.08.14	2021.05.14	无	——
218	保定中联水泥有限公司	实用新型	用于硅酸盐熟料生产的立磨喂料装置	ZL202021667093.0	2020.08.12	2021.10.08	无	——
219	保定中联水泥有限公司	发明专利	一种能够对水泥振捣和压光的水泥浇注机	ZL202010648476.1	2020.07.07	2021.04.09	无	——
220	邓州中联水泥有限公司	实用新型	一种用于水泥生产车间的空气粉尘收集装置	ZL201921707725.9	2019.10.12	2020.11.20	无	——
221	邓州中联水泥有限公司	发明	一种绿色环保水泥及其制备方法	ZL202010955757.1	2020.09.11	2022.07.12	无	——

序号	专利权人	专利类别	专利名称	专利号	专利申请日	授权公告日	质押、冻结等权利受限情况	备注
222	邓州中联水泥有限公司	发明	一种高强度水泥及其制备方法	ZL 202010955773.0	2020.09.11	2022.07.12	无	——
223	南阳中联水泥有限公司	发明专利	一种流化式混料设备	ZL202110280548.6	2021.03.16	2022.08.09	无	——
224	驻马店市同力骨料有限公司	发明专利	一种道路缓凝通用硅酸盐水泥及其制备方法和促凝方法	ZL202110103970.4	2021.01.26	2022.07.22	无	——
225	驻马店市同力骨料有限公司	实用新型	一种建筑垃圾金属分拣装置	ZL202221060648.4	2022.05.06	2022.08.09	无	——
226	驻马店市同力骨料有限公司	实用新型	一种建筑骨料生产用吸尘装置	ZL202220978916.4	2022.04.26	2022.08.09	无	——
227	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	一种用于低温固井的油井水泥的外掺料	ZL201910910363.1	2019.09.25	2021.12.07	无	——
228	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	水化量热仪中安瓿瓶的提取方法	ZL201911244404.4	2019.12.06	2021.01.05	无	——
229	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	一种抗高温固井水泥浆体系	ZL202010012164.1	2020.01.07	2022.04.05	无	——
230	嘉华特种水泥股份有限公司	实用新型	一种用于模拟油井水泥浆流动状态以及养护测试一体化的试验装置	ZL202022156587.9	2020.09.27	2021.06.18	无	——
231	嘉华特种水泥股份有限公司	实用新型	一种抗硫酸盐侵蚀用成型模具	ZL202022446736.5	2020.10.29	2021.06.18	无	——
232	嘉华特种水泥股份有限公司	实用新型	固井水泥石外源性自修复材料修复模拟实验装置	ZL202022527051.3	2020.11.05	2021.08.31	无	——
233	嘉华特种水泥股份有限公司	实用新型	一种超声波测定油井水泥稳定性的检测装置	ZL2020227070795	2020.11.21	2021.07.30	无	——
234	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	一种新型 CO <sub>2</sub> -EGS 模式的干热岩用高温抗腐蚀固井水泥体系	ZL202011433855.5	2020.12.10	2022.05.10	无	——

序号	专利权人	专利类别	专利名称	专利号	专利申请日	授权公告日	质押、冻结等权利受限情况	备注
235	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	一种干热岩生产井保温固井水泥体系	ZL202011432234.5	2020.12.10	2022.05.10	无	——
236	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	一种电解锰渣制备复合硅钙板的制备方法	ZL202011516078.0	2020.12.21	2022.05.13	无	——
237	嘉华特种水泥股份有限公司	实用新型	一种用煤矸石生产矿物掺合料的装置	ZL202120376417.3	2021.02.19	2021.11.16	无	——
238	嘉华特种水泥股份有限公司	发明专利	一种长封固段大温差固井用水泥浆体系	ZL202110253069.5	2021.03.09	2022.08.05	无	——
239	嘉华特种水泥股份有限公司	实用新型	一种水泥生产用配料装置	ZL202120796061.9	2021.04.19	2021.11.09	无	——
240	嘉华特种水泥股份有限公司	实用新型	一种用于立磨选粉机的转子密封机构	ZL202122535780.8	2021.10.21	2022.03.04	无	——
241	峨眉山强华特种水泥有限责任公司	实用新型	一种用于水泥回转窑的物料传送装置	ZL202121285574.X	2021.06.09	2021.12.03	无	——
242	海宁南方混凝土有限公司	发明专利	一种砂浆混凝土搅拌站生产线自动化输送机械	ZL202010132151.8	2020.02.29	2021.04.02	无	——
243	浙江华滋奔腾建材有限公司	实用新型	一种混凝土配比调整系统	ZL202021085918.8	2020.06.13	2021.02.23	无	——
244	海盐沈荡南方混凝土有限公司	发明专利	一种高防水耐腐蚀混凝土的制备方法	ZL202010931448.0	2019.11.30	2022.01.21	无	——
245	嘉兴南方混凝土制品有限公司	实用新型	一种混凝土搅拌机	ZL202121540688.4	2021.07.07	2022.01.04	无	——
246	嘉兴新塍南方混凝土有限公司	实用新型	抗渗抗腐蚀新型混凝土用可移动混料设备	ZL202023000837.6	2020.12.13	2021.11.23	无	——
247	湖南常德南方新材料科技有限公司	发明专利	混凝土浆水浓度自动监测调节设备	ZL202010766088.3	2020.08.03	2022.06.10	无	——
248	湖南常德南方水泥有限公司	发明专利	一种水泥加工用的窑尾密封装置	ZL202011242274.3	2020.11.09	2022.04.29	无	——
249	湖南常德南方水泥有限公司	发明专利	一种水泥加工用的煤磨选粉机冷却器	ZL202111313921.X	2021.11.08	2022.09.13	无	——

序号	专利权人	专利类别	专利名称	专利号	专利申请日	授权公告日	质押、冻结等权利受限情况	备注
250	无锡南方混凝土有限公司	发明专利	超保坍混凝土外加剂及其制备方法和一种超保坍混凝土	ZL202110531320.X	2021.05.17	2022.06.24	无	——
251	无锡南方混凝土有限公司	实用新型	一种用于环保节能型混凝土砂石分离机的烘干装置	ZL202121047630.6	2021.05.17	2021.11.09	无	——
252	无锡南方混凝土有限公司	发明专利	一种隔音防火混凝土隔墙板复合材料及其制备方法	ZL202110531341.1	2021.05.17	2022.05.13	无	——
253	无锡南方混凝土有限公司	实用新型	混凝土抗冲击实验装置	ZL202121015102.2	2021.05.12	2021.11.09	无	——
254	播州西南水泥有限公司	实用新型	一种水泥窑尾气余热回收装置	ZL202122352872.2	2021.09.27	2022.04.05	无	——
255	四川雅安西南水泥有限公司	实用新型	一种熟料计量传输系统以及采用其的水泥生产线	ZL202120583981.2	2021.03.19	2022.02.11	无	——
256	滁州中联混凝土有限公司	实用新型	一种混凝土掺合料快速检测设备	ZL202022865277.4	2020.12.03	2021.08.27	无	——
257	江西安福南方水泥有限公司	发明专利	一种使用高硅低钙石灰石生产硅酸盐水泥熟料工艺技术	ZL202111449172.3	2021.12.01	2022.09.02	无	——
258	江西上高南方水泥有限公司	发明专利	一种灌装重量可调节的水泥生产设备	ZL201910384766.7	2019.05.09	2021.04.02	无	——
259	中材萍乡水泥有限公司	发明专利	一种水泥生产智能化监控装置	ZL202110499583.7	2021.05.08	2022.06.21	无	——
260	中材萍乡水泥有限公司	发明专利	一种低品位石灰石综合利用用于硅酸盐水泥熟料及其生产工艺	ZL202110759317.3	2021.07.05	2022.07.26	无	——
261	中材萍乡水泥有限公司	实用新型	一种新型窑尾煤粉燃烧器	ZL202221180114.5	2022.05.17	2022.08.26	无	——



序号	专利权人	专利类别	专利名称	专利号	专利申请日	授权公告日	质押、冻结等权利受限情况	备注
262	中材萍乡水泥有限公司	实用新型	一种具有耐磨结构的辊压机	ZL202220759415.7	2022.04.01	2022.09.20	无	——
263	溧阳天山水泥有限公司	实用新型	一种回转窑窑头密封装置	ZL202021737632.3	2020.08.19	2021.05.14	无	——
264	溧阳天山水泥有限公司	实用新型	一种回转窑防腐砌筑墙	ZL202021736589.9	2020.08.19	2021.07.30	无	——
265	溧水天山水泥有限公司	实用新型	一种具有除味除臭功能的水泥窑协同生活垃圾处理装置	ZL202220031252.0	2022.01.07	2022.07.22	无	——
266	溧水天山水泥有限公司	实用新型	一种能够调节粉末粒度的高效辊压粉磨装置	ZL202220031219.8	2022.01.07	2022.07.22	无	——
267	溧水天山水泥有限公司	实用新型	一种便于除尘的水泥窑脱硫装置	ZL202220043081.3	2022.01.10	2022.08.30	无	——
268	南京中联水泥有限公司	发明专利	一种水泥分流冷却装置	ZL202010389680.6	2020.05.11	2022.08.02	无	——
269	湖州槐坎南方水泥有限公司	实用新型	一种便于控制煤粉粒径的回转窑煤粉输送设备	ZL202220451512.X	2022.03.03	2022.08.23	无	——
270	湖州槐坎南方水泥有限公司	实用新型	一种带有自动检测功能的水泥生产一体化装置	ZL202220466242.X	2022.03.04	2022.08.23	无	——
271	安徽广德南方水泥有限公司	发明专利	一种建筑领域水泥生产用余热回收设备	2020106746726	2020.07.14	2022.08.16	无	——
272	海盐秦山南方水泥有限公司	发明专利	一种水泥生产用研磨机	ZL202110662674.8	2021.06.15	2022.07.01	无	——
273	合肥南方水泥有限公司	实用新型	一种可降低水泥窑污染物排放的装置	ZL202220053586.8	2022.01.10	2022.06.24	无	——
274	合肥水泥研究设计院有限公司、中材安徽水泥有限公司	发明专利	一种在通讯受限下的分解炉温度切换控制方法	ZL202111340073.1	2021.11.12	2022.07.01	无	——
275	洛浦天山水泥有限责任公司	实用新型	一种具有除尘结构的水泥加工用进料装置	ZL202122376233.X	2021.09.29	2022.04.19	无	——

序号	专利权人	专利类别	专利名称	专利号	专利申请日	授权公告日	质押、冻结等权利受限情况	备注
276	洛浦天山水泥有限责任公司	实用新型	一种水泥生产中预热器的撒料机构	ZL202122710108.8	2021.11.05	2022.04.15	无	——
277	新疆天山股份水泥有限责任公司、洛浦天山水泥有限责任公司	发明专利	水泥生产用破碎装置	ZL202011392652.6	2020.12.02	2022.09.06	无	——
278	克州天山水泥有限责任公司	发明专利	一种具有输送防堵结构的水泥输送设备	ZL202011225495.X	2020.11.05	2022.07.15	无	——
279	叶城天山水泥有限责任公司	实用新型	一种磨机安装顶磨装置	ZL202220056511.5	2022.01.11	2022.06.14	无	——
280	新疆天山水泥股份有限公司	发明专利	电石渣干粉防堵装置及电石渣干粉储存方法	ZL201110441635.1	2011.12.26	2013.08.07	无	——
281	新疆天山水泥股份有限公司	发明专利	无石灰石配料特种水泥熟料及其生产方法	ZL201010598775.5	2010.12.21	2014.04.23	无	——
282	新疆天山水泥股份有限公司	发明专利	生产G级高抗油井水泥熟料的方法及该方法所生产的水泥熟料	ZL201310056728.1	2013.02.22	2014.12.03	无	——
283	新疆天山水泥股份有限公司	发明专利	一种可蓄热的黑体水泥及其制备方法	ZL201410443519.7	2014.09.02	2016.06.29	无	——
284	新疆天山水泥股份有限公司；郑州大学	发明专利	一种用于早期抗冻混凝土的微孔结构调控剂	ZL201610226502.5	2016.04.13	2018.04.13	无	——
285	新疆天山水泥股份有限公司；新疆天山筑友混凝土有限责任公司	发明专利	一种发泡混凝土及其制备工艺	ZL202110429255.X	2021.04.21	2022.07.15	无	——
286	新疆天山水泥股份有限公司；喀什天山水泥有限责任公司	发明专利	水泥制备分散加工设备	ZL202011463181.3	2020.12.14	2022.07.05	无	——
287	云南宜良西南水泥有限公司	实用新型	一种新型干法水泥生产线的节能型回转窑	ZL202220315116.4	2022.02.17	2022.08.09	无	——

序号	专利权人	专利类别	专利名称	专利号	专利申请日	授权公告日	质押、冻结等权利受限情况	备注
288	福建三明南方水泥有限公司	发明专利	一种自动化水泥加工用集料装置及使用方法	ZL202011054427.1	2020.09.29	2021.05.28	无	——
289	福建三明南方水泥有限公司	发明专利	一种水泥砂浆制备工艺	ZL202010143757.1	2020.03.04	2021.06.01	无	——
290	福建三明南方水泥有限公司	发明专利	一种电磁固定且防松动的水泥胶砂搅拌装置	ZL201911271275.8	2019.12.12	2021.05.28	无	——
291	福建三明南方水泥有限公司	实用新型	一种生料粒度在线分析仪	ZL202121328196.9	2021.06.16	2021.12.31	无	——
292	福建三明南方水泥有限公司	实用新型	一种新型入窑生料在线检测装置	ZL202121582006.6	2021.07.13	2022.01.04	无	——
293	福建三明南方水泥有限公司	实用新型	一种新型磨机进料装置	ZL202220018655.1	2022.01.06	2022.08.05	无	——
294	杭州山亚南方水泥有限公司	发明专利	可对轨道润滑的水泥原料取料机	ZL201911323427.4	2019.07.10	2021.03.30	无	——
295	江山南方水泥有限公司	实用新型	一种窑头余热烘干湿渣用组合式扬料装置	专利号： ZL20222670752.9 证书号：第 17263584 号	2022.03.26	2022.08.23	无	——
296	江山南方水泥有限公司	实用新型	一种特殊迷宫式防漏料篦床装置	专利号： ZL202220670758.6 证书号：第 17228175 号	2022.03.26	2022.08.23	无	——
297	蚌埠中联水泥有限公司	实用新型	一种水泥生产用的破碎机	ZL202121843846.3	2021.08.09	2022.02.11	无	——
298	蚌埠中联水泥有限公司	实用新型	一种水泥生产用回转窑托轮轴承球面瓦漏水的抢修装置	ZL202121843813.9	2021.08.09	2022.02.11	无	——
299	蚌埠中联水泥有限公司	实用新型	一种水泥生产用的传输装置	ZL202121890587.X	2021.08.13	2022.02.11	无	——
300	徐州中联混凝土有限公司	发明专利	一种调温节能混凝土的制备方法	ZL201811171972.1	2018.10.09	2021.04.02	无	——

序号	专利权人	专利类别	专利名称	专利号	专利申请日	授权公告日	质押、冻结等权利受限情况	备注
301	临沂中联混凝土有限公司	发明专利	一种自动覆膜透水混凝土保养装置	ZL202110045919.2	2021.01.14	2022.06.21	无	——
302	崇左南方水泥有限公司	发明专利	水泥磨磨头智能调控系统	ZL202011220276.2	2020.11.05	2021.06.04	无	——
303	崇左南方水泥有限公司	发明专利	水泥润滑站防污一体化装置	ZL202011227475.6	2020.11.06	2021.04.06	无	——
304	崇左南方水泥有限公司	发明专利	一种利用工业余热协同处置废弃物的系统及其方法	ZL202111435424.7	2021.11.29	2022.06.24	无	——
305	崇左南方水泥有限公司	发明专利	一种齿轮齿面磨损状况视觉分析方法及其系统	ZL202111110477.1	2021.09.18	2022.08.16	无	——

附表六：发行人及其子公司拥有的重要著作权

序号	权利人	软件名称	登记号	取得方式	登记日期	权利范围
1	南京中联混凝土有限公司	CUCC 混凝土搅拌站无人值守智能地磅系统 V1.0	2020SR1116993	原始取得	2020年9月17日	全部权利
2	南京中联混凝土有限公司	CUCC 混凝土企业档案管理系统 1.0	2020SR1800192	原始取得	2020年12月11日	全部权利
3	南京中联混凝土有限公司	CUCC 混凝土企业证照管理系统 1.0	2020SR1776774	原始取得	2020年12月9日	全部权利
4	南京中联混凝土有限公司	CUC 混凝土企业只能就餐管理系统 1.0	2020SR1800136	原始取得	2020年12月11日	全部权利
5	南京中联混凝土有限公司	CUCC 砂石骨料码头货运智慧系统 V1.0	2020SR1117441	原始取得	2020年9月17日	全部权利
6	南京中联混凝土有限公司	中联混凝土电子交验单系统 V1.0	2019SR0960553	原始取得	2019年9月17日	全部权利
7	南京中联混凝土有限公司	中联混凝土浇筑计划线上报系统 V1.0	2019SR0960559	原始取得	2019年9月17日	全部权利
8	南京中联混凝土有限公司	中联混凝土外场服务系统 V1.0	2019SR0960564	原始取得	2019年9月17日	全部权利
9	南京中联混凝土有限公司	中联混凝土微商城平台 V1.0	2019SR0985343	原始取得	2019年9月24日	全部权利
10	临沂中联混凝土有限公司	混凝土收发存管理系统 V1.0	2020SR1748635	原始取得	2019年12月7日	全部权利
11	鲁南中联水泥有限公司	水泥生产石灰石破碎及输送系统 V1.0	2019SR0843162	原始取得	2019年8月14日	全部权利
12	鲁南中联水泥有限公司	水泥耐磨性仿真实验侧系统 V1.0	2019SR0847306	原始取得	2019年8月15日	全部权利
13	鲁南中联水泥有限公司	水泥窑协同处理生活垃圾智能控制系统 V1.0	2019SR0858986	原始取得	2019年8月19日	全部权利

序号	权利人	软件名称	登记号	取得方式	登记日期	权利范围
14	鲁南中联水泥有限公司	水泥生产生料粉墨负荷控制系统 V1.0	2019SR0859333	原始取得	2019年8月19日	全部权利
15	鲁南中联水泥有限公司	水泥试块膨胀率测试控制系统 V1.0	2019SR0483387	原始取得	2019年5月20日	全部权利
16	鲁南中联水泥有限公司	水泥生产风机变频节能控制系统 V1.0	2019SR0487511	原始取得	2019年5月20日	全部权利
17	鲁南中联水泥有限公司	水泥生产生料制备智能控制系统 V1.0	2019SR0491179	原始取得	2019年5月21日	全部权利
18	鲁南中联水泥有限公司	水泥生产回转窑转速控制系统 V1.0	2019SR0491109	原始取得	2019年5月21日	全部权利
19	鲁南中联水泥有限公司	水泥生产预热器出口压力控制系统 V1.0	2019SR0489337	原始取得	2019年5月20日	全部权利
20	鲁南中联水泥有限公司	水泥液体助磨剂配置智能控制系统 V1.0	2019SR0483381	原始取得	2019年5月20日	全部权利
21	鲁南中联水泥有限公司	水泥窑炉节能控制系统 V1.0	2019SR0489328	原始取得	2019年5月20日	全部权利
22	鲁南中联水泥有限公司	水泥生产磨机负荷自动控制系统 V1.0	2019SR0491159	原始取得	2019年5月21日	全部权利
23	鲁南中联水泥有限公司	窑炉燃烧器节能智能控制系统 V1.0	2019SR0489475	原始取得	2019年5月20日	全部权利
24	鲁南中联水泥有限公司	水泥生产生料质量控制（QCS）系统 V1.0	2019SR0487110	原始取得	2019年5月20日	全部权利
25	海盐秦山南方水泥有限公司	水泥生产标准化流程智能监管平台 V1.0	2022SR0480956	原始取得	2022年4月18日	全部权利
26	海盐秦山南方水泥有限公司	水泥生产线节能优化运行监控系统 V1.0	2022SR0479713	原始取得	2022年4月18日	全部权利
27	新疆聚材电子商务有限公司	聚材通 6.0	2021SRE011461	原始取得	2021年5月10日	全部权利
28	新疆聚材电子商务有限公司	聚材通（IOS版）【简称：聚财通】6.0	2021SRE015406	原始取得	2021年6月17日	全部权利
29	新疆聚材电子商务有限公司	聚材通平台【简称：聚财通】6.0	2021SR0863344	原始取得	2021年6月9日	全部权利

序号	权利人	软件名称	登记号	取得方式	登记日期	权利范围
30	新疆聚材电子商务有限公司	聚材通管理 6.0	2021SRE029853	原始取得	2021年11月17日	全部权利
31	新疆聚材电子商务有限公司	聚材通管理（IOS）6.0	2021SRE029923	原始取得	2021年11月17日	全部权利
32	新疆聚材电子商务有限公司	聚材通后台管理系统 6.0	2021SR1683512	原始取得	2021年11月10日	全部权利
33	崇左南方水泥有限公司	空压机管网压力控制系统软件 V1.0	2018SR668098	原始取得	2018年8月21日	全部权利
34	崇左南方水泥有限公司	脱硝喷氨自动调节控制系统软件 V1.0	2018SR666244	原始取得	2018年8月21日	全部权利
35	崇左南方水泥有限公司	水泥稳流仓仓位调节控制系统软件 V1.0	2018SR667078	原始取得	2018年8月21日	全部权利
36	崇左南方水泥有限公司	厂区循环水水压控制系统软件 V1.0	2018SR668176	原始取得	2018年8月21日	全部权利
37	崇左南方水泥有限公司	出磨喷水量自动调节控制系统软件 V1.0	2018SR666320	原始取得	2018年8月21日	全部权利
38	崇左南方水泥有限公司	篦冷机篦速自动调节控制系统软件 V1.0	2018SR668087	原始取得	2018年8月21日	全部权利
39	崇左南方水泥有限公司	熟料煅烧分解炉温度及喂煤自动控制调节系统软件 V1.0	2018SR667778	原始取得	2018年8月21日	全部权利
40	崇左南方水泥有限公司	窑尾烟气自动监测系统软件 V1.0	2018SR667064	原始取得	2018年8月21日	全部权利
41	崇左南方水泥有限公司	电收尘入口温度控制系统软件 V1.0	2018SR666389	原始取得	2018年8月21日	全部权利
42	崇左南方水泥有限公司	出磨水泥温度调节控制系统软件 V1.0	2018SR668184	原始取得	2018年8月21日	全部权利
43	崇左南方水泥有限公司	窑头风机转速调节自动控制系统软件 V1.0	2018SR667784	原始取得	2018年8月21日	全部权利
44	崇左南方水泥有限公司	增湿管道喷水量自动调节控制系统软件 V1.0	2018SR668091	原始取得	2018年8月21日	全部权利
45	崇左南方水泥有限公司	生料配料自动调节优化控制系统软件 V1.0	2018SR667774	原始取得	2018年8月21日	全部权利
46	崇左南方水泥有限公司	煤磨出磨温度自动调节控制系	2018SR668083	原始取得	2018年8月21日	全部权利

序号	权利人	软件名称	登记号	取得方式	登记日期	权利范围
		统软件 V1.0				
47	崇左南方水泥有限公司	生产现场视频监控系统 V1.0	2018SR666326	原始取得	2018年8月21日	全部权利
48	崇左南方水泥有限公司	回转窑自动寻优控制系统 V1.0	2020SR0080025	原始取得	2020年1月15日	全部权利
49	崇左南方水泥有限公司	物料粒度在线自动分析系统 V1.0	2020SR0079848	原始取得	2020年1月15日	全部权利
50	崇左南方水泥有限公司	水泥窑尾在线实时分析系统 V1.0	2020SR0079649	原始取得	2020年1月15日	全部权利
51	崇左南方水泥有限公司	智能发货系统 V1.0	2020SR0079595	原始取得	2020年1月15日	全部权利
52	崇左南方水泥有限公司	循环水供水稳定运行控制系统 V1.0	2020SR0079642	原始取得	2020年1月15日	全部权利
53	崇左南方水泥有限公司	中子在线物料智能配料控制系统 V1.0	2020SR0083731	原始取得	2020年1月16日	全部权利
54	崇左南方水泥有限公司	原煤入磨计量稳定控制系统 V1.0	2020SR0083739	原始取得	2020年1月16日	全部权利
55	南京中联混凝土有限公司	中联混凝土 CRM 客户关系管理系统	2021SR1741974	原始取得	2021年11月16日	全部权利
56	南京中联混凝土有限公司	中联混凝土 SRM 供应商管理系统	2021SR1751781	原始取得	2021年11月16日	全部权利
57	南京中联混凝土有限公司	中联混凝土人力智能薪酬系统	2021SR1751761	原始取得	2021年11月16日	全部权利
58	江苏双龙集团有限公司	双龙集团混凝土生产、运输及浇筑管理指挥系统	2021SR2181976	原始取得	2021年12月27日	全部权利
59	江苏双龙集团有限公司	双龙集团混凝土实时温度监控管理系统	2021SR2144051	原始取得	2021年12月26日	全部权利
60	中材安徽水泥有限公司	数字化赋能平台数据集成软件	2022SR0489159	原始取得	2022年4月19日	全部权利
61	中材安徽水泥有限公司	水泥熟料烧成系统篦冷机数据分析软件	2022SR0036227	原始取得	2022年1月6日	全部权利
62	中材安徽水泥有限公司	水泥熟料烧成系统篦冷机优化控制软件	2022SR0036228	原始取得	2022年1月6日	全部权利



序号	权利人	软件名称	登记号	取得方式	登记日期	权利范围
63	中材安徽水泥有限公司	水泥熟料烧成系统篦冷机建模软件	2022SR0036226	原始取得	2022年1月6日	全部权利
64	徐州中联混凝土有限公司	混凝土运输过程数据采集及动态管理系统	2022SR1406060	原始取得	2022年10月24日	全部权利
65	徐州中联混凝土有限公司	颗粒物进料安全自动控制系统	2022SR1405859	原始取得	2022年10月24日	全部权利
66	四川利森建材集团有限公司	水泥入库质量控制系统	2020SR1898968	原始取得	2020年12月25日	全部权利
67	四川利森建材集团有限公司	水泥厂区电网数据采集控制系统	2020SR1893220	原始取得	2020年12月25日	全部权利
68	四川利森建材集团有限公司	水泥配料在线分析系统	2020SR1892566	原始取得	2020年12月25日	全部权利

附表七：发行人及其子公司重大诉讼情况

序号	原告/申请人/上诉人	被告/被申请人/被上诉人	起诉日期	标的金额（万元）	纠纷类型	基本案情	诉讼/仲裁请求	判决、裁决结果及案件进展	执行情况
一、发行人及其子公司作为原告的诉讼、仲裁									
1	徐州中联水泥有限公司	连云港板桥中联水泥有限公司	2022.05.24	5,956.00	买卖合同纠纷	徐州中联水泥有限公司与被告连云港板桥中联水泥有限公司之前长期合作，被告大量采购徐州中联水泥有限公司的熟料，截至到2019年9月30日，被告连云港板桥中联水泥有限公司尚欠原告徐州中联水泥有限公司货款本金人民币47,775,452.67元。由于被告长期拖欠前原告的货款，占用原告的资金，给原告经营造成重大不利影响，为维护自身合法权益，原告徐州中联水泥有限公司特依法向江苏省连云港市连云区人民法院提起诉讼。	1.请求依法判决被告连云港板桥中联水泥有限公司立即清偿所欠原告货款本金人民币47,775,452.67元；2.请求依法判决被告连云港板桥中联水泥有限公司向原告支付资金占用费，期限自2017年1月1日起至实际给付之日止按中国人民银行公布的同期银行贷款利率计算；（暂计到2022年3月20日，计11784558.61元）；3.请求依法判决被告承担本案的全部诉讼费用。	已追加王延华作为被告承担连带责任，2022年9月29日已开庭，审理过程中法官认为需等待产权交易案的判决结果，裁定中止审理。截至目前产权交易案，未判决。根据公司提供的资料及确认，截至本募集说明书出具日，本案尚未作出判决。	
2	贵州西南水泥有限公司（以下简称“贵州西南水泥”）	余波	2022.02.14	7,360.18	股权转让协议争议	2012年11月，贵州西南水泥与余波签署了《股权转让协议》，约定余波将其持有的贵州瑞溪水泥发展有限公司（以下简称“贵州瑞溪水泥”）100%股权转让给贵州西南水泥。协议签订后，贵州西南水泥向余波支付了大	1.请求裁决被申请人余波向申请人贵州西南水泥赔偿因股权转让后贵州瑞溪水泥为其垫付各项费用共计73,601,691.95元；2.请求裁决被申请人赔偿贵州水泥因股权转让后垫付的上述款项遭受的经济损失，计算方式为从最后一笔款项支付之日起，按	2022年7月11日中国国际经济贸易仲裁委员会作出【2022】中国贸仲京裁字第1367号裁决：1.被申请人余波应向申请人贵州水泥支付各项费用共计人民币72,440,376.85元；2.被申请人余波赔偿申请人贵州水	根据公司提供的资料及确认，截至本募集说明书出具日，案件尚在执行中，对方暂无可执行财产。

序号	原告/申请人/上诉人	被告/被申请人/被上诉人	起诉日期	标的金额 (万元)	纠纷类型	基本案情	诉讼/仲裁请求	判决、裁决结果及案件进展	执行情况
						部分合同相应价款，但在完成交接后，贵州瑞溪水泥因股权转让交接基准日前，余波在经营期间未支付的各种债务，致使贵州西南水泥多次向第三方代为支付相关欠款。此外，贵州瑞溪水泥因余波转让股权前拖欠工程款等纠纷被多个单位和个人提起诉讼，造成贵州瑞溪水泥多次被法院强制执行相关款项，被申请人的上述行为已构成严重违约。	全国银行同业拆借中心公布的市场贷款率3.85%计算至被申请人付清全部款项实际之日止的利息。暂计至2021年11月30日为1,204,307.68元；以上请求金额合计为：74,805,999.63元。请求裁决全部仲裁费用由被申请人承担。	泥因股权转让后垫付的款项遭受的经济损失人民币1161427.63元；3.本案仲裁费为人民币567789元，全部由被申请人余波承担，鉴于仲裁费已由申请人贵州水泥垫付，被申请人余波还应向申请人贵州水泥支付。	
3	西南水泥	谭国仁	2018.07.18	94,301.69	股权转让纠纷	2012年3月23日，西南水泥与谭国仁签订《股权转让协议》，就西南水泥收购云南永保特种水泥股份有限公司（现名云南永保特种水泥有限责任公司，以下简称“永保水泥”）100%股权的相关事宜进行了约定，因谭国仁原持有永保水泥55.9414%的股权，为其控股股东，约定谭国仁对永保水泥的股份进行整合并将整合后持有的永保水泥100%的股份转让给西南水泥。西南水泥接收永保水泥后，认为谭国仁严重违反《股份转让协议》约定，进行虚假陈述，	请求裁决谭国仁向西南水泥赔偿损失55,500万元；请求裁决谭国仁向西南水泥返还代付的个人所得税税金20,582.507418万元及按照中国人民银行同期同类贷款基准利率（4.75%）计算，自2018年6月11日起至实际支付之日止的利息（暂计算至2018年7月17日为97.7669万元）；请求裁决谭国仁赔偿西南水泥因本案而支出的律师费150万元；请求裁决谭国仁承担仲裁费用。2019年3月12日西南水泥变更其仲裁请求，将上述一、二项变更为：1、被申请人向申请人赔偿损失99,680万元。被申请人向申请人返还代付的个人所	2019年9月29日，中国国际经济贸易仲裁委员会就西南水泥的部分仲裁请求作出裁决：谭国仁应向西南水泥返还代付的个人收入所得税税金20,585.8074万元，及以此为基数按照年利率8%计算自2018年6月11日起至实际支付之日止的利息。2021年12月25日，中国国际经济贸易仲裁委员会作出最终裁决：（[2019]中国贸仲京裁字第1481号）：（一）谭国仁赔偿西南水泥由于其隐匿债务而造成的申请人损失人民币204,774,187.07元。	西南水泥在收到中国贸仲终局裁决后，于2022年2月已向昆明中院提交债权债务抵销执行异议书，昆明中院尚在审查中。2021年9月，西南水泥依据中国国际经济贸易委员会作出的[2019]中国贸仲京裁（部）字第1481号《部分裁决书》，向丽江中院申请强制执行。丽江中

序号	原告/申请人/上诉人	被告/被申请人/被上诉人	起诉日期	标的金额 (万元)	纠纷 类型	基本案情	诉讼/仲裁请求	判决、裁决结果及案件进展	执行情况
						产能造假，财务造假，虚设债权，隐匿债务，编造生产经营数据，隐瞒标的资产质量缺陷，产能不足，甚至拒不缴纳法定税金，诸多违约行为给西南水泥造成了巨额经济损失。经西南水泥多轮磋商，双方无法就谭国仁的赔偿金额达成共识。因此，西南水泥向中国国际贸易仲裁委员会申请仲裁。	得税税金 20,582.507418 万元及按照年利率 8% 计算，自 2018 年 6 月 11 日起至实际支付之日止的利息（暂计算至 2019 年 3 月 11 日为 1,234.95044508 万元）。新增一项请求：谭国仁向西南水泥支付交接前未披露的或有负债 7,211.938067 万元。变更后，请求合计总额：128,859.39593008 万元（含申请人因本案支出的律师费 150 万元）	（二）谭国仁赔偿西南水泥或有负债人民币 157,721,294.63 元。（三）谭国仁赔偿西南水泥应收账款未实现的损失人民币 20,897,194.46 元。（四）谭国仁赔偿西南水泥股权转让交易权益损失人民币 262,244,311.56 元。（五）谭国仁赔偿西南水泥因交付的交易标的工程质量 153 缺陷造成的损失人民币 72,500,000 元。（六）谭国仁补偿申请人律师费人民币 150 万元。（七）谭国仁补偿西南水泥审计费用、评估费用、鉴定费用共计 10,517,713.878 元。剩余 1,024,694.46 元由仲裁委员会退回至西南水泥。（八）本案仲裁费为人民币 10,005,801 元，由西南水泥承担 30%，即人民币 3,001,740.30 元，由谭国仁承担 70%，即人民币 7,004,060.70 元。该笔仲裁费已西南水泥预缴，因此由谭国仁直接支付人民币 7,004,060.70 元给申请人以补偿西南水泥代为垫付的	院受理案件后（案号为（2021）云 07 执 220 号），查封冻结了谭国仁相关银行账户、房产及所持公司股权。

序号	原告/申请人/上诉人	被告/被申请人/被上诉人	起诉日期	标的金额 (万元)	纠纷类型	基本案情	诉讼/仲裁请求	判决、裁决结果及案件进展	执行情况
								仲裁。（九）仲裁费用各自承担。（十）驳回西南水泥的其他仲裁请求。上述谭国仁应向西南水泥支付的款项，谭国仁应于本裁决作出之日起 30 日内支付完毕。本裁决为终局裁决，自作出之日起生效。	
4	乌兰察布中联水泥有限公司	内蒙古华立水泥有限公司	2013.10.21	11,087.63	买卖合同纠纷	2003 年以来，乌兰察布中联水泥有限公司与内蒙古华立水泥有限公司为各自经营所需形成供销关系，在经营过程中，乌兰察布中联水泥有限公司称内蒙古华立水泥有限公司拖欠乌兰察布中联水泥有限公司货款共计 110,876,349.95 元，双方形成书面账单并对欠款数额达成一致。因内蒙古华立水泥有限公司未能支付欠款，乌兰察布水泥有限公司遂起诉。	1.请求判令内蒙古华立水泥有限公司向乌兰察布中联水泥有限公司支付欠款 114,456,747.36 元；2.请求判令内蒙古华立水泥有限公司支付利息 19,945,995.84 元。	2014 年 3 月 18 日，内蒙古自治区乌兰察布市中级人民法院作出《执行裁定书》，裁定继续冻结被执行人内蒙古华立有限公司在乌兰察布中联水泥有限公司享有的股权 6.19% 及收益，冻结期限为两年。截至本募集说明书出具之日，权利限制已解除，尚未全部执行，截至目前尚有货款 110,876,349.95 元未执行。	2019 年 7 月 9 日，内蒙古自治区乌兰察布市中级人民法院作出《执行裁定书》，裁定继续冻结被执行人内蒙古华立水泥有限公司在乌兰察布中联水泥有限公司享有的股权 6.19% 及收益，冻结期限为两年。截至本募集说明书出具之日，权利限制已解除，尚未全部执行，截至目前尚有货款 110,876,349.95 元未执行。
5	重庆长寿西南水泥有限公司	重庆钢铁（集团）有限责任公司	2016.12.7	35,000.00	合同纠纷	重庆长寿西南水泥有限公司与被告分别于 2008 年 3 月 18 日签订了《重钢长寿新区	1.依法确认《重钢长寿新区矿渣综合利用合作项目合同书》、《重钢长寿新区钢渣热焖处理项目	2022 年 6 月 23 日重庆市高级人民法院作出（2016）渝民初 45 号一审判决：一、	双方均于 2022 年 7 月提起上诉。根据公司提供的材料

序号	原告/申请人/上诉人	被告/被申请人/被上诉人	起诉日期	标的金额 (万元)	纠纷 类型	基本案情	诉讼/仲裁请求	判决、裁决结果及案件进展	执行情况
	(以下简称“长寿西南水泥”)	公司				<p>矿渣综合利用合作项目合同书》(下称《初始合同》)、2009年9月15日签订了《重钢长寿新区钢渣热焖处理项目合作合同书》(以下简称《合作合同》)、《重钢长寿新区高炉矿渣资源产品供应协议》(下称《供应协议》)、2011年12月18日签订了《重钢长寿新区二期钢渣热焖处理项目合作合同书》(以下简称《二期合作合同》),约定被告向原告供应矿渣和钢渣。前述合同签订后,原告严格依约定履行了自己的义务。被告矿渣、钢渣供应量严重不足,属于严重根本违约,同时还存在未按合同约定的矿渣价格结算、矿渣水分严重超出约定标准等违约情况,导致原告遭受巨大经济损失,合同目的无法实现。</p>	<p>合作合同书》、《重钢长寿新区高炉矿渣资源产品供应协议》、《重钢长寿新区二期钢渣热焖处理项目合作合同书》已经解除;2.判令被告赔偿原告损失、退还多收预付货款共3.5亿元;3.判令被告承担本案全部诉讼费用。</p>	<p>确认重庆长寿西南水泥有限公司与重庆钢铁(集团)有限责任公司签订的《重钢长寿新区矿渣综合利用合作项目合同书》《重钢长寿新区钢渣热焖处理项目合作合同》《重钢长寿新区高炉矿渣资源产品供应协议》《重钢长寿新区二期钢渣热焖处理项目合作合同》于2017年1月12日解除;二、重庆钢铁(集团)有限责任公司于本判决生效后三十日内向重庆长寿西南水泥有限公司支付损失赔偿款项243,686,130.43元及资金占用损失,资金占用损失以243,686,130.43元为基数,自2017年1月12日起至2019年8月19日,按照中国人民银行同期同类贷款利率计算,自2019年8月20日起至付清之日止,按照中国人民银行授权全国银行间同业拆借中心公布的一年期贷款市场报价利率计算;三、重庆长寿西南水泥有限公司于本判决生效后三十日内向重庆钢铁(集团)有限责任公司支付</p>	<p>及确认,截至本募集说明书出具之日,本案二审尚未开庭审理。</p>

序号	原告/申请人/上诉人	被告/被申请人/被上诉人	起诉日期	标的金额 (万元)	纠纷类型	基本案情	诉讼/仲裁请求	判决、裁决结果及案件进展	执行情况
								矿渣货款 1,487,152.97 元及资金占用损失，资金占用损失以 1,487,152.97 元为基数，自 2017 年 2 月 1 日起至付清之日止，按照日万分之二计算；四、驳回重庆长寿西南水泥有限公司的其他诉讼请求；五、驳回重庆钢铁（集团）有限责任公司的其他反诉请求。	
6	南方水泥有限公司（以下简称“南方水泥”）	乐卫清、徐琴芳	2015.02.09	6,648	股权转让纠纷	2008 年 3 月 5 日，南方水泥与乐卫清、徐琴芳签订《股权转让协议》，约定南方水泥受让乐卫清、徐琴芳合计持有的溧阳市汉生特种水泥有限公司（以下简称“目标公司”）100%的股权，后南方水泥根据《股权转让协议》约定向被申请人支付转让价款的 30%即 6,648 万元。南方水泥向徐琴芳支付 6,648 万元后，被申请人将目标公司股权过户至申请人名下。2011 年 12 月 21 日，南方水泥与乐卫清、徐琴芳签署《溧阳市汉生特种水泥有限公司资产交接协议》，约定如果被申请人以现金方式收回目标公司债权，南方水泥支付部分转让价款；如收回 1/2，	1.裁决被申请人承担申请人损失人民币 13,328.58 万元，并承担自仲裁申请受理之日起至裁决确定之日止的利息损失（按中国人民银行同期贷款利率计算）。 2.裁决被申请人承担申请人发生的律师代理费人民币 51 万元，并承担本案仲裁费。	2016 年 6 月 30 日，中国国际经济贸易仲裁委员会作出（2016）中国贸仲京裁字第 0768 号裁决：（一）被申请人向申请人支付人民币 6,648 万元赔偿款；（二）被申请人向申请人支付上述赔偿款的利息损失，自 2015 年 2 月 9 日按 5%的年利率支付至实际支付日止。（三）被申请人向申请人支付律师费人民币 20 万元。（四）驳回申请人的其他仲裁请求。（五）仲裁费由申请人及被申请人各承担 50%。（六）反请求（第一次开庭后撤回全部请求）仲裁费由被申请人承担。	根据南方水泥（甲方）与乐卫清、徐琴芳（乙方）以及溧阳新时代房地产开发有限公司（丙方，系乙方关联方）签订的《债务清偿协议》，丙方自愿将其位于溧阳市上兴镇的时代美苑项目未售商品房共三十六套抵偿给甲方，用于替乙方向甲方清偿该仲裁裁决下乙方的义务。南方水泥（甲方）与乐卫清、徐琴芳（乙方）分别于 2021 年 8 月签订

序号	原告/申请人/上诉人	被告/被申请人/被上诉人	起诉日期	标的金额 (万元)	纠纷类型	基本案情	诉讼/仲裁请求	判决、裁决结果及案件进展	执行情况
						则支付的转让价款相应减少；如收回债权为 0，则不需要支付转让价款，被申请人还要以自有资金代为全部偿还及赔偿申请人 10,665.17 万元，并赔偿申请人预付股权转让价款 6,648 万元。2011 年 1 月 19 日，南方水泥与乐卫清签署《汉生公司资产交接后续问题及股权款计算初步汇总表》，申请人应付被申请人转让价款为-6,680.58 万元，加上申请人已预付的 6,648 万元，被申请人负责以自有资金代为全部偿还即赔偿申请人损失为 13,328.58 万元。由于乐卫清、徐琴芳未根据《股权转让协议》的约定收回目标公司应收债权等原因，南方水泥于 2015 年 2 月向中国国际经济贸易仲裁委员会提出申请，要求乐卫清、徐琴芳赔偿损失。			《和解协议》、《和解协议之补充协议》，按照【2016】中国贸仲裁字第 0768 号裁决书，乙方应向甲方支付赔偿款及利息等费用共计 8907 万元，乙方名下 30 套房屋、乙方通过上海赛泽间接持有西南水泥的 800 万股权及孳息用于抵偿，除此之外，甲方仍需支付赔偿款 358.14 万元。截至本募集说明书出具之日，尚余包括股权孳息在内的 839.97 万元未支付完毕。
7	云南永保特种水泥有限责任公司（以下简称“永保水	谭国仁、西南水泥有限公司（以下简称“西南水泥”）	2018.07.26	8,700.00	股东未履行忠实勤勉义务、损害公司利益纠	永保水泥称谭国仁担任永保水泥董事及高级管理人员期间未能履行忠实及勤勉义务，以及在谭国仁作为其大股东期间，滥用公司权力给永保水泥造成损失；西南水	请求判决西南水泥赔偿永保水泥经济损失共计人民币 8,700 万元；请求判决谭国仁赔偿永保水泥经济损失 69,000 万元；请求判决本案的诉讼费用由两被告承担。	2018 年 8 月 7 日四川省高级人民法院做出民事裁定（2018）川民初字第 89 号民事裁定书：在 6.5 亿元范围内冻结谭国仁根据上海国际经济贸易仲裁委员会	根据公司提供的资料及确认，截至本募集说明书出具日，本案尚未作出判决。



序号	原告/申请人/上诉人	被告/被申请人/被上诉人	起诉日期	标的金额 (万元)	纠纷 类型	基本案情	诉讼/仲裁请求	判决、裁决结果及案件进展	执行情况
	泥”)				纷	泥从谭国仁处受让永保水泥100%股权后，作为永保水泥控股股东期间未采取有效措施避免损失进一步扩大。遂起诉。		(2018)沪贸仲裁字第230号《裁决书》享有的对西南水泥有限公司的到期债权。西南水泥有限公司在保全期间不得向被申请人谭国仁予以支付。冻结期限为三年(自2018年8月7日起)。	
8	呼和浩特中联水泥有限公司（以下简称“呼和浩特中联”）	土默特左旗人民政府（以下简称“土左旗政府”）	2018年12月3日	6,748.40	行政诉讼	土左旗政府实施了大青山前坡生态治理保护工程，对大青山以南、京藏高速已被的工矿企业予以搬迁，呼和浩特中联在此次征收范围内。2017年2月24日，土左旗政府向呼和浩特中联发送了土左政发（2017）13号《土默特左旗人民政府关于呼和浩特金山特种水泥有限责任公司 <sup>1</sup> 搬迁的函》，函告呼和浩特中联于2017年3月27日前完成搬迁工作。呼和浩特中联收到函告后开展了相关搬迁工作，前后支出费用共计约9,000万元。在搬迁工作完成前，土左旗政府停止了对呼和浩特中联的征收。呼和浩特中联要求土左旗政府承担因搬迁产生的支出或损失，遂提起诉讼。	1.撤销土左旗政府于2017年2月24日作出的土左政发（2017）13号《土默特左旗人民政府关于呼和浩特金山特种水泥有限责任公司搬迁的函》； 2.判令土左旗政府赔偿因责令搬迁给呼和浩特中联造成的部分损失4,000万元；诉讼费由土左旗政府承担。后经审计，呼和浩特中联将其第2项诉讼请求变更为：判令土左旗政府赔偿因责令搬迁给呼和浩特中联造成的停产停业支出及搬迁支出共计6,748.40万元。	2020年6月18日，呼和浩特市中级人民法院作出《行政判决书》，判决土左旗政府于判决生效之日起60日内向呼和浩特中联支付停产停业及搬迁补偿共计3,373.753063万元；驳回呼和浩特中联其他诉讼请求。呼和浩特中联与土左旗政府提出上诉。 2021年3月9日，内蒙古自治区高级人民法院作出（2019）内01行初7号行政判决书，判决：1、撤销内蒙古自治区呼和浩特市中级人民法院（2019）内01行初7号行政判决；2、撤销土左旗政府2017年2月24日作出土左政发（2017）13号关于呼和浩特金山特种水泥有限责任	

<sup>1</sup> 2014年5月12日，呼和浩特金山特种水泥有限责任公司名称变更为呼和浩特中联水泥有限公司。

序号	原告/申请人/上诉人	被告/被申请人/被上诉人	起诉日期	标的金额 (万元)	纠纷 类型	基本案情	诉讼/仲裁请求	判决、裁决结果及案件进展	执行情况
								公司搬迁的函的行政行为； 3、责令土左旗政府于本判决生效之日起九十日内对中联水泥合理信赖期内必要的经常性开支作出赔偿决定。被告土左旗政府未按期作出赔偿决定，呼和浩特中联于2021年8月19日申诉到最高人民法院， <b>最高人民法院于2021年10月29日裁定由内蒙古自治区高级人民法院审查，内蒙古自治区高级人民法院审查后，驳回再审申请，公司已申请强制执行。</b>	
<b>二、发行人及其境内子公司作为被告的诉讼、仲裁</b>									
9	中国华融资产管理股份有限公司深圳市分公司	湖南韶峰水泥（集团）有限公司、湖南韶峰南方水泥有限公司	2014.11.18	9,390.31	借款合同纠纷	2002年，湖南韶峰水泥（集团）有限公司（以下简称“韶峰集团”）与中国工商银行岳阳市解放路支行（以下简称“工行解放路支行”）签订《最高额保证合同》，约定韶峰集团为湖南韶峰岳阳建材有限公司（以下简称“岳阳建材”）在工行解放路支行的4,000万元最高额贷款承担连带保证责任。2005年7月，中国工商银行湖南省分行将上述债权转让给中国长城资产管理公司长	1、韶峰集团对岳阳建材拖欠华融深圳公司的贷款本息承担连带保证责任，并立即向华融深圳公司偿付该贷款本金3,159万元及利息（其中借款期间利息172.8405万元、截至2014年10月17日的逾期利息2,422.3542元、复利3,636.111208万元，之后逾期利息、复利按合同约定及相关法律规定计付至还清之日止）；2、韶峰南方在接受韶峰集团价值23,502.41307万元的财产范围内对上述债务向华融深圳公司承担连带清偿责任；3、	2015年8月12日，海南省高级人民法院作出一审判决：1、韶峰集团于判决生效后15日内向华融深圳分公司支付借款本金、罚息合计4,000万元；2、驳回华融深圳分公司的其他诉讼请求。2017年6月9日，最高人民法院作出二审判决：1、撤销一审判决；2、韶峰集团于判决生效后10日内按照2002年12月17日至2003年12月26日岳阳建材与工行解放路支行	根据公司提供的说明及记账凭证，韶峰南方于2018年8月支付了200万元执行款。2019年3月11日，湘乡市人民法院作出（2018）湘0381执190号执行裁定书，因申请执行人撤销执行申请，裁定终结中华人民共和国最高人民法院（2016）最高

序号	原告/申请人/上诉人	被告/被申请人/被上诉人	起诉日期	标的金额 (万元)	纠纷 类型	基本案情	诉讼/仲裁请求	判决、裁决结果及案件进展	执行情况
						<p>沙办事处（以下简称“长城长沙办事处”）。2011年11月，岳阳建材被宣告破产，其可供分配的财产对上述债权的清偿率为零。2012年，长城长沙办事处将上述债权转让给中国华融资产管理有限责任公司深圳分公司（以下简称“华融深圳分公司”）。2008年，韶峰集团与湘乡市兴韶建材有限责任公司（以下简称“兴韶建材”）签订《资产转让协议》及补充协议，约定韶峰集团将其名下全部经营性有效资产转让给兴韶建材。2009年，湖南南方水泥集团有限公司收购兴韶建材100%股权。2010年，湖南韶峰南方水泥有限公司（以下简称“韶峰南方”）吸收合并兴韶建材。2014年，华融深圳公司提起诉讼，要求韶峰集团对岳阳建材拖欠的贷款本息承担连带保证责任，并且以韶峰集团相关资产并入韶峰南方且未得到债权人同意为由，要求韶峰南方在接受韶峰集团财产价值范围内向其承担连带清偿责任。</p>	由韶峰集团、韶峰南方承担本案全部诉讼费用。	签订的8份《流动资金借款合同》发放的借款本金（3,159万元）及约定的利息、复利向华融深圳分公司承担清偿责任至给付之日止；3、韶峰南方在接受韶峰集团价值人民币235,024,130.70元的财产范围内就上述债务向华融深圳分公司承担连带清偿责任。	法民终96号民事判决书的执行。

序号	原告/申请人/上诉人	被告/被申请人/被上诉人	起诉日期	标的金额 (万元)	纠纷类型	基本案情	诉讼/仲裁请求	判决、裁决结果及案件进展	执行情况
10	肖英、四川省天星建筑工程有限公司、苏州中材建材有限公司、川开电气股份有限公司等上百个原告	四川省资中县东方红水泥有限责任公司（以下简称“东方红公司”）、四川资中西南水泥有限公司（以下简称“资中西南”）、西南水泥	2012.09.01	5,375.52	借贷纠纷、合同纠纷	西南水泥和东方红公司合作设立资中西南。资中西南、西南水泥公司收购了东方红部分资产，支付了合理对价。东方红公司无法偿还到期债权，损害了债权人的权益。东方红公司的债权人认为西南水泥、资中西南与东方红公司存在人格混同，因此东方红公司的债权人向法院提起诉讼，要求三公司承担连带责任。	请求 1、判令东方红公司立即归还原告借款及相应利息若干或剩余相应货款及逾期利息；被告资中西南、西南水泥承担连带责任。2、本案的诉讼费及由本案产生的其他费用由被告承担。	四川省资中县人民法院作出系列一审判决：1、东方红公司在判决生效之日起偿还原告借款本金及利息或剩余货款及逾期利息；被告资中西南、西南水泥对被告东方红公司的上述债务承担连带清偿责任。案件受理费由被告东方红公司、资中西南、西南水泥共同负担。资中西南、西南水泥不服上诉判决，提起上诉；四川省内江市中级人民法院作出系列终审判决，裁定驳回上诉，维持原判。2015 年，资中西南及西南水泥就四川省高级人民法院的一项判决向最高人民法院申请再审，并于 2016 年 6 月 23 日收到最高人民法院（2016）最高法民再 108 号的《民事判决书》，法院认定西南水泥及资中西南与东方红公司不存在人格混同，不承担连带责任。西南水泥及资中西南在收到判决后第一时间向内江市中级人民法院汇报改判情况，并在后续递交了执行回转申请书。法院作出终审判决	相关法院已全部改判涉案案件（163 起），西南水泥已积极对接地方法院，全力挽回损失。截至本募集说明书出具之日，西南水泥尚未追回错误执行款 53,755,187.32 元。

序号	原告/申请人/上诉人	被告/被申请人/被上诉人	起诉日期	标的金额 (万元)	纠纷 类型	基本案情	诉讼/仲裁请求	判决、裁决结果及案件进展	执行情况
								如下：1、维持下级法院民事判决第一项，即被告东方红公司在本判决生效之日起十日内偿还原告借款本金及利息或剩余货款及逾期利息；2、撤销下级法院民事判决第二项，即资中西南、西南水泥对被告东方红公司的上述债务承担连带清偿责任；3、驳回被上诉人的其他诉讼请求。	
11	谭国仁	西南水泥	2017.06.14	443,275.22	股权转让纠纷	谭国仁为原云南永保特种水泥股份有限公司（以下简称“云南永保”）的股东，就出售其所持云南永保的股份，与西南水泥于2012年3月23日签订《股份转让协议》，因谭国仁持有云南永保55.9414%的股份，为其控股股东，约定谭国仁对云南永保的股份进行整合并将整合后持有的云南永保100%的股份转让给西南水泥。后双方另达成协议，将交接基准日定为2012年3月31日，最终的股份转让价款由双方及云南永保共同签署《交接协议》确定，为228,006.313006万元。2013年1月31日，谭国仁办理完	请求裁决西南水泥向谭国仁支付股权转让余款71,739.0273万元；请求裁决西南水泥因逾期支付股权转让款给谭国仁造成的损失暂计72,118.9153万元（自2012年4月6日暂计算至2017年4月20日止，按年利率24%计算），并要求计算至股份转让款全部付清之日止；请求裁决西南水泥承担仲裁费。	2018年6月26日，上海国际仲裁委员会作出仲裁裁决书（[2018]沪贸仲裁字第230号），裁决西南水泥向谭国仁支付股权转让余款43,081.104861万元；裁决西南水泥向谭国仁支付以5,000万为基数按年利率8%计算从2013年5月1日至2013年5月20日的逾期付款损失21.917808万元、以6,467.29万元为基数按年利率8%计算从2013年5月1日至2013年6月18日的逾期付款损失69.456923万元、以5,000万元为基数按年利率8%计算	仲裁裁决作出后，谭国仁向云南省昆明市中级人民法院（以下简称“昆明中院”）申请执行。2019年1月14日，昆明中院作出《执行裁定书》（（2019）云01执67号），裁定冻结、划拨西南水泥存款61,520.262811元及利息，或对西南水泥价值61,520.262811元及利息的财产予以查封、扣押、拍卖、变卖。经核实，

序号	原告/申请人/上诉人	被告/被申请人/被上诉人	起诉日期	标的金额 (万元)	纠纷 类型	基本案情	诉讼/仲裁请求	判决、裁决结果及案件进展	执行情况
						<p>毕目标公司 100% 股份转让至西南水泥名下的工商变更登记手续。2012 年 3 月至 2013 年 8 月，西南水泥及云南西南水泥有限公司共计向申请人支付股权转让款 156,267.2900 万元。谭国仁称其于 2013 年 6 月至 2017 年 1 月期间多次向被申请人、被申请人负责人及被申请人母公司提出了付款申请，而被申请人于 2015 年 10 月 27 日出具了《永保水泥股权款未付说明》，因谭国仁没有履行协议约定的义务，且存在夸大云南永保生产线的产能、隐瞒债务、虚增债权、移交的生产线未验收且存在严重质量问题等违约事项，西南水泥未向谭国仁支付全部股权转让价款。谭国仁就西南水泥未向其全部支付股权转让价款向上海国际经济贸易仲裁委员会申请仲裁。</p>		<p>失 122.739726 万元、以 23,146.261504 万元为基数按年利率 8% 计算从 2013 年 5 月 1 日至实际付款日的逾期付款损失以及以 19,934.839057 万元为基数按年利率 8% 计算从 2014 年 2 月 12 日至实际付款日的逾期付款损失；本案仲裁费人民币 943.2326 万元，由谭国仁承担 30%，即 282.969480 万元，由被申请人承担 70%，即 660.262120 万元。2021 年 12 月 25 日，中国国际贸易仲裁委员会就西南水泥针对谭国仁提起的仲裁作出仲裁终局裁决书（[2019]中国贸仲京裁字第 1481 号）。</p>	<p>昆明中院实际冻结西南水泥持有云南西南水泥有限公司 100% 的股权。在昆明中院执行过程中，西南水泥发现新的证据足以证明[2018]沪贸仲裁字第 230 号裁决书依据的主要证据系谭国仁方伪造的，西南水泥向昆明中院提出中止执行申请。2019 年 11 月 11 日，昆明中院作出执行裁定（（2019）云 01 执 67 号之一），因西南水泥提出确有理由的异议并提交中止执行申请书，裁定中止对[2018]沪贸仲裁字第 230 号裁决书的执行。西南水泥向云南省昆明市中级人民法院提出不予执行的申请，2021 年 2 月 23 日，云南省</p>

序号	原告/申请人/上诉人	被告/被申请人/被上诉人	起诉日期	标的金额 (万元)	纠纷 类型	基本案情	诉讼/仲裁请求	判决、裁决结果及案件进展	执行情况
									<p>昆明市中级人民法院作出（2019）云01执异1146号《执行裁定书》，裁定驳回西南水泥不予执行的申请。</p> <p>2021年4月7日，经谭国仁申请，云南省昆明市中级人民法院作出（2019）云01执67号《恢复执行通知书》，因谭国仁发现西南水泥有可供执行的财产，决定恢复[2018]沪贸仲裁字第230号裁决书的执行。</p> <p>截至本募集说明书出具之日，西南水泥股权冻结期满且未续行冻结，自动失效。</p>
12	日照银行股份有限公司（以下简称“日照银行”）	沂南中联水泥有限公司（以下简称“沂南中联”）	2018年7月8日	5,000	应收账款质押担保纠纷	2017年6月19日，沂南中联向日照银行出具商业承兑汇票查询（查复）书、日照银行商业承兑汇票业务核保书、商业承兑汇票承诺函，载明山东建功能源有限公司	请求判令沂南中联支付票号00100062-24389037商业承兑汇票项下汇票金额5,000万元。	2019年5月21日，山东省日照市中级人民法院（以下简称“日照中院”）判决沂南中联于判决书生效后3日内支付日照银行00100062-24389037商业承	2020年5月25日，日照中院作出《执行裁定书》，裁定查封沂南中联名下土地证号为沂南国用（2011）第

序号	原告/申请人/上诉人	被告/被申请人/被上诉人	起诉日期	标的金额 (万元)	纠纷类型	基本案情	诉讼/仲裁请求	判决、裁决结果及案件进展	执行情况
						<p>（以下简称“建功公司”）向沂南中联销售烟煤货物，沂南中联以商业承兑汇票形式付款，沂南中联保证于汇票到期日无条件将票款付至日照银行。</p> <p>2017年7月26日，建功公司与日照银行下属支行港城支行签订权利质押合同，约定建功公司用沂南中联给其开立的商业承兑汇票为其拖欠日照银行4,000万元融资款及其相应利息、费用等提供质押担保。该商业承兑汇票出票金额人民币5,000万元整，票号为00100062-24389037，收款人为建功公司，付款人沂南中联。商业承兑汇票付款期届满后，因沂南中联账户余额不足且认为系第三方恶意串通导致因而拒绝付款，日照银行遂起诉。</p>		<p>兑汇票项下汇票金额5,000万元。沂南中联-提起上诉。2019年9月29日，山东省高级人民法院驳回上诉，维持原判。2019年10月18日，沂南中联向最高人民法院提出再审申请。2020年，最高人民法院作出《民事裁定书》（（2020）最高法民申393号），驳回沂南中联的再审申请。</p>	<p>0009号项下土地使用权及土地附着物、部分机器设备，并冻结部分账户存款，不动产查封时间为三年，动产查封时间为二年，存款冻结时间为一年。</p> <p>2020年6月3日，日照中院作出《执行裁定书》，裁定查封沂南中联张家裕子矿区水泥用灰岩矿采矿权。</p> <p>2020年8月24日，日照中院作出《执行裁定书》，解除对沂南中联前述财产的查封。沂南中联已与日照银行签署《分期还款协议书》，约定自协议签订时，沂南中联向日照银行支付500万元，2020年12月31日前向日照银行支付500万元；自2021年1月1日</p>



序号	原告/申请人/上诉人	被告/被申请人/被上诉人	起诉日期	标的金额 (万元)	纠纷类型	基本案情	诉讼/仲裁请求	判决、裁决结果及案件进展	执行情况
									起，沂南中联每年向日照银行支付1,000万元，直至结清。 2020年8月24日，日照中院作出《执行裁定书》，解除对沂南中联所有财产的查封。截至本募集说明书出具之日尚有2000万元未付。
13	中国银行股份有限公司日照分行（以下简称“中国银行日照分行”）	沂南中联	2019年8月7日	主债权 7,690万元	应收账款质押担保纠纷	2017年6月29日，中国银行日照分行与正瑞公司签订2017年海信借字001号《流动资金借款合同》，借款金额为4,698万元，该借款由正瑞公司以在沂南中联的5,700万应收账款债权提供担保；宓福桐以土地房产提供抵押担保，宓锋丽以银行存单提供最高额质押，日照市鼎新工贸有限公司（以下简称“鼎新公司”）、华凯销售、日照市浮来山玻璃有限公司（以下简称“浮来山公司”）、宓培春、孙同香、宓玺廷及李亚丽提供保证担保。 借款到期后，正瑞公司未如	1.请求判令沂南中联在（2018）鲁11民初147号和（2018）鲁11民初152号两案判决的偿还数额范围内，对债务人不能清偿的数额承担赔偿责任； 2.本案诉讼费由被告承担。	2020年4月1日，日照中院作出一审判决，判决对于（2018）鲁11民初147号民事判决第一项确定的债权，经人民法院对该判决项下债务人强制执行仍不能清偿的部分，由沂南中联向中国银行日照分行承担30%补充赔偿责任（沂南中联承担责任的金额不得超过5,700万元）；对于（2018）鲁11民初152号民事判决第一项确定的债权，经人民法院对该判决项下债务人强制执行仍不能清偿的部分，由沂南中联向中国银行日照分行承担30%补充赔偿责任（沂南中联承担责任	本案未进入执行程序。沂南中联与中国银行签订分期付款协议，按期履行。 截至本募集说明书出具之日，尚有650万元未付。

序号	原告/申请人/上诉人	被告/被申请人/被上诉人	起诉日期	标的金额 (万元)	纠纷 类型	基本案情	诉讼/仲裁请求	判决、裁决结果及案件进展	执行情况
						<p>期偿还借款及利息。原告遂提起诉讼，要求借款人及担保人偿还债务。日照中院已作出（2018）鲁11民初147号判决，判令正瑞公司偿还借款、利率及罚息，鼎新公司、华凯销售、浮来山公司、宓培春、宓福桐、孙同香、宓玺廷及李亚丽承担连带清偿责任；中国银行日照分行有权对宓福桐、宓锋丽提供抵押的财产享有优先受偿权；中国银行日照分行对沂南中联的应收账款优先受偿权不予支持。</p> <p>2017年6月29日，中国银行日照分行与山东省九方物流有限公司（以下简称“九方物流”）签订2017年海信借字002号《流动资金借款合同》，借款金额2,992万元。该借款由九方物流以名下62辆汽车提供抵押担保；以其在沂南中联的3,000万元应收账款等作质押担保，由正瑞公司、华凯销售、浮来山公司、宓培春、孙同香、宓福桐、孙明元、薛颜美（以下简称“其他保证人”）提供保证担保。</p>		<p>的金额不得超过3,000万元）；驳回中国银行日照分行的其他诉讼请求。2020年4月15日，沂南中联提起上诉，请求二审法院撤销原判，改判驳回中国银行日照分行的诉讼请求。2020年6月30日，山东省高级人民法院作出二审判决，判决驳回上诉，维持原判。</p>	

序号	原告/申请人/上诉人	被告/被申请人/被上诉人	起诉日期	标的金额 (万元)	纠纷 类型	基本案情	诉讼/仲裁请求	判决、裁决结果及案件进展	执行情况
						借款到期后，九方物流未偿还借款。原告遂提起诉讼，要求借款人及担保人偿还债务。日照中院已作出（2018）鲁11民初152号判决，判决九方物流偿还借款、利息及罚息，其他保证人承担连带清偿责任；中国银行日照分行有权对提供抵押的车辆享有优先受偿权；中国银行日照分行对沂南中联的应收账款优先受偿权不予支持。2019年7月8日，中国银行日照分行对沂南中联单独提起诉讼，要求沂南中联在前述两个判决的偿还数额范围内，对债务人不能清偿的数额承担补充赔偿责任。			
14	天瑞水泥集团有限公司（以下简称“天瑞水泥”）	新安中联万基水泥有限公司（以下简称“新安中联”）	2022年12月9日	12,820.71	借款合同纠纷	2019年10月，新安中联原股东万基控股集团通过公开出让方式将49%股权出让给了天瑞水泥，天瑞水泥承继了其1.89亿元股东借款，天瑞水泥、新安中联、万基控股集团三方签订《债权债务转移协议》确认。2021年10月21日，新安中联年度股东会、董事会决议同意新安中联在保证企业正常生产经营的基础上，力争于2022年底	1.请求法院依法判决被告新安中联万基水泥有限公司归还借款本金128,207,059.54元。2.本案诉讼费由被告承担。	2023年3月29日，河南省汝州市人民法院作出《民事判决书》（（2022）豫0482民初7319号），判决：一、被告新安中联万基水泥有限公司于本判决生效后三十日内偿还原告天瑞水泥集团有限公司借款本金128,207,059.50元及利息，利息按照年利率4.75%自2022年11月1日起计算至实际清偿之日止；	截至本募集说明书出具之日，本案尚未执行。

序号	原告/申请人/上诉人	被告/被申请人/被上诉人	起诉日期	标的金额 (万元)	纠纷类型	基本案情	诉讼/仲裁请求	判决、裁决结果及案件进展	执行情况
						通过融资和存量资源变现归还股东借款。新安中联于2022年通过天瑞水泥所属企业拉运熟料、商混货款冲抵等方式，偿还了天瑞水泥部分股东借款，但因企业资金有限，偿还后，仍欠天瑞水泥股东借款128,207,059.54元。2022年12月9日，天瑞水泥向汝州市人民法院提起诉讼。		二、被告新安中联万基水泥有限公司于本判决生效后十日内支付原告天瑞水泥集团有限公司保全费5,000元。 新安中联万基水泥有限公司提起上诉，上述过程中双方达成和解协议。2023年5月18日，河南省平顶山市中级人民法院作出《民事裁定书》（(2023)豫04民终1624号），裁定准许新安中联万基水泥有限公司撤回上诉，双方按和解协议履行。 天瑞水泥已于2023年5月19日向法院申请解除冻结新安中联万基水泥有限公司的财产。	