

中国东方航空股份有限公司

关于东航浦东国际机场维修基地项目的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

- **投资项目名称**

东航浦东国际机场维修基地项目

- **投资金额**

本项目总投资估算为人民币 31.585602 亿元

- **特别风险提示**

本项目可能会受到用地及市政条件不明确、配套运行设施建设、建设周期延长及投资增加等不确定因素的影响，存在顺延、变更、中止甚至终止实施风险，敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

中国东方航空股份有限公司（以下简称“公司”）根据《上海证券交易所股票上市规则》的有关规定，现就公司全资子公司上海航空有限公司（以下简称“上航”）建设东航浦东国际机场维修基地项目的有关事宜公告如下：

一、投资概述

1.项目的基本情况

浦东机场正在开展四期扩建，上航权属的现状机务维修区（W1 地块）将被征拆，原址将用于新建 T3 航站楼。

为配合浦东国际机场四期扩建，满足公司在上海浦东国际机场的机务维修、地面服务及车辆维修等保障设施的需求，公司全资子公司上航拟购置土地迁建东

航浦东国际机场维修基地项目。本项目总投资估算为人民币 31.585602 亿元。

本项目的投资行为不构成关联交易和重大资产重组。

2.董事会审议情况

公司于 2023 年 8 月 3 日召开的第九届董事会第 23 次普通会议审议通过了《关于东航浦东国际机场维修基地项目立项的议案》，该议案无需提交公司股东大会审议。

二、投资项目基本情况

1.项目选址

本项目建设用地位于上海浦东国际机场一、三跑道南侧，围场河外侧区域，该地块西至规划二路，北至机场围场河，东至机场围场河（原白龙港），南至南横二路，项目用地面积约 375 亩，土地性质为机场用地，拟通过出让方式取得。

2.建设内容

综合考虑公司机队在上海浦东国际机场运行维修保障、未来潜在三方市场等维修业务的需求，本项目拟规划建设航线机库、航材库、发动机中心、综合楼、化工品库、油化品库、除冰液站等建筑物，以及维修机坪及拖机道和配套室外工程。

本项目总建筑面积约 181,827 平方米，另有维修机坪及拖机道面积约 65,000 平方米。

公司将在后续的设计和施工阶段继续优化相关建设内容。

3.投资估算

本项目总投资估算为人民币 31.585602 亿元。其中，项目工程费用估算为人民币 16.534339 亿元，工程建设其他费用估算为人民币 12.280129 亿元（含土地购置费用暂估 9.3750 亿元，以实际成交价为准），基本预备费估算为人民币 1.555157 亿元，建设期贷款利息估算为人民币 1.215977 亿元。资金来源为自有资金及银行贷款等自筹资金。

公司将严格把控各环节的各项成本开支，具体以未来实际结算为准。

4.建设进度

本项目计划进度如下：

1.2023 年年底之前完成项目立项、土地购置、报规报建、初步设计及概算编

制审批、施工图设计的编制及审查、场地准备等工作。

2.2025 年年底之前完成项目施工。

3.2025 年年底前，完成竣工备案及设备搬迁。

本项目进度将根据项目后续土地购置及外部配套条件到位情况等，结合项目实际建设推进情况适时调整。

5.项目审批

本项目尚需提交市、区发展和改革委员会、规划和自然资源局、住房和城乡建设等有关部门批准。本项目最终能否通过相关政府部门的审批存在不确定性等风险。

三、投资项目对公司的影响

本项目是公司整体运营的重要维修服务保障配套工程，主要功能是保障公司在上海浦东国际机场机务维修正常开展，符合配套基地类项目特点及行业一般情况，经济分析表明本项目财务效益可行。

本项目实施后，有利于满足公司在上海浦东国际机场的机务维修、地面服务及车辆维修等保障设施的需求，保障公司在上海浦东国际机场机务维修正常开展；围绕公司机务系统深化改革发展，把握民航维修业务市场发展机遇；进一步支持上海浦东国际机场四期扩建，全力助力上海国际航空枢纽的建设，推动上海城市发展。

四、对外投资的风险分析

本项目可能会受到用地及市政条件不明确、配套运行设施建设、建设周期延长、土地购置费用和整体投资增加等不确定因素的影响，存在顺延、变更、中止甚至终止实施风险，敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

特此公告。

中国东方航空股份有限公司

2023 年 8 月 3 日