

上海爱建集团股份有限公司

关于认购柘中君信（上海）私募基金合伙企业（有限合伙）份额暨关联交易进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、对外投资暨关联交易基本情况

为进一步打造综合性金融平台，加强股权投资领域布局，提升公司整体价值，借助专业投资机构优势扩展投资能力，获取投资收益，同时持续深化管理团队的长期激励约束机制，经上海爱建集团股份有限公司（以下简称“爱建集团”、“公司”或“本公司”）2022年9月7日召开的九届3次董事会议审议通过，公司与爱建集团管理团队分别以自有资金出资认购柘中君信（上海）私募基金合伙企业（有限合伙）（以下简称“柘中君信基金”或“本合伙企业”）相关份额，其中爱建集团拟认购柘中君信基金有限合伙（LP）份额3亿元人民币，管理团队拟通过设立信托计划或其它监管认可的方式同时跟投认购柘中君信基金有限合伙（LP）份额4350万元人民币，合计3.435亿元人民币，本次交易构成关联交易，公司独立董事事前认可并发表独立意见。

后续相关合作各方已完成相关合伙协议的签署，且按预定计划完成首期募集工作，并在中国证券投资基金业协会完成私募投资基金备案手续。（以上情况详见公司分别于2022年9月8日、2022年10月28日、2023年1月31日对外披露的临2022-038号公告、临2022-044号公告、临2023-006号公告）

二、对外投资暨关联交易的进展情况

公司近日接到管理人通知，柘中君信基金已于2023年8月7日完成扩募，并在中国证券投资基金业协会完成备案登记变更手续。扩募完成后，基金规模由10.055亿元增至12亿元。参与扩募的有限合伙人（LP）及认缴出

资为：上海国泰君安创新股权投资母基金中心（有限合伙）认缴出资 8000 万元、上海悦来港教育科技发展有限公司认缴出资 5000 万元、上海松江创业投资管理有限公司认缴出资 4000 万元、上海迎水投资管理有限公司认缴出资 2450 万元。

公司将严格按照相关法律法规的要求，对基金的后续进展情况分阶段及时履行信息披露义务。敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

特此公告。

公司指定信息披露媒体为《中国证券报》、《上海证券报》及上海证券交易所网站（<http://www.sse.com.cn>），敬请广大投资者注意投资风险。

上海爱建集团股份有限公司

2023 年 8 月 9 日