

证券代码：002591

证券简称：恒大高新

公告编号：2023-047

# 江西恒大高新技术股份有限公司

## 2023 年半年度报告摘要

### 一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

### 二、公司基本情况

#### 1、公司简介

股票简称	恒大高新	股票代码	002591
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	唐明荣	甘武	
办公地址	江西省南昌市高新开发区金庐北路 88 号	江西省南昌市高新开发区金庐北路 88 号	
电话	0791-88194572	0791-88194572	
电子信箱	hdgx002591@163.com	hdgx002591@163.com	

## 2、主要财务数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期 增减
营业收入（元）	162,447,686.32	173,658,194.41	-6.46%
归属于上市公司股东的净利润（元）	1,599,230.94	-4,532,414.12	135.28%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-1,988,878.97	-4,993,361.95	60.17%
经营活动产生的现金流量净额（元）	47,154,286.63	-73,164,771.79	164.45%
基本每股收益（元/股）	0.0053	-0.0151	135.10%
稀释每股收益（元/股）	0.0053	-0.0151	135.10%
加权平均净资产收益率	0.22%	-0.59%	0.81%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度 末增减
总资产（元）	1,115,859,753.75	1,008,659,123.44	10.63%
归属于上市公司股东的净资产（元）	714,134,814.36	712,744,173.42	0.20%

## 3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	33,373	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0			
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
朱星河	境内自然人	17.50%	52,549,281	39,411,961		
胡恩雪	境内自然人	14.55%	43,681,069	32,760,802		
朱光宇	境内自然人	2.00%	6,009,012			
胡炳恒	境内自然人	2.00%	6,000,000			
胡家铭	境内自然人	0.68%	2,035,490			
高华一汇丰—GOLDMAN, SACHS & CO. LLC	境外法人	0.66%	1,989,302			
肖亮	境内自然人	0.63%	1,903,816			
#戴筱林	境内自然人	0.56%	1,692,500			
罗利	境内自然人	0.54%	1,617,000			
喻兵	境内自然人	0.39%	1,163,782			
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司股东朱星河、胡恩雪为公司实际控制人；公司股东朱光宇、胡炳恒为朱星河及胡恩雪的一致行动人。除此以外，公司未知前 10 名其他股东是否存在关联关系或一致行动关系。					
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	无					

## 4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

### 5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

### 6、在半年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

## 三、重要事项

报告期内，公司经营情况未发生重大变化。具体内容详见公司在巨潮资讯网（[www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn)）刊登的《2023 年半年度报告》》第三节“管理层讨论与分析”及第六节“重要事项”相关内容。

江西恒大高新技术股份有限公司

法定代表人：朱星河

二〇二三年八月二十五日