

证券代码：871396

证券简称：常辅股份

公告编号：2023-062

常州电站辅机股份有限公司

关于公司厂房拟被征收的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、公司厂房拟被征收的基本情况

根据《关于下达 2023 年度武进区房屋征收（拆迁）计划的通知》（武拆指[2023]3 号）及武进国家高新技术产业开发区管理委员会《关于抓紧实施高铁武进站北侧地块房屋征收工作的函》，公司位于江苏省武进高新技术产业开发区凤栖路 8 号的厂房被列入房屋征收范围。

二、公司厂房拟被征收对公司影响

2020 年 3 月 20 日，常州市自然资源和规划局发布了《常州市武南分区 WN0301 基本控制单元部分地块、WN0302 基本控制单元控制性详细规划（修改）批后公布》，将公司位于江苏省武进高新技术产业开发区凤栖路 8 号的土地规划为商业用地。

2020 年 5 月 7 日，武进国家高新技术产业开发区管理委员会出具了《关于常州电站辅机股份有限公司所用土地未来收储不会对其生产经营产生重大影响的说明》“目前高新区管委会对该地块未有收储计划。如高新区管委会将该地块列入收储计划，将会及时告知企业，并在园区提供土地给常辅股份，由企业合法取得。高新区管委会在收储过程中将充分考虑常辅股份新厂的建设周期和企业提出的正当合法诉求，在充分协商的基础上签订相关协议。不会因收储行

为影响企业的正常生产经营”。

2022年5月，鉴于工业用地供地紧张，为了避免未来土地收储对公司生产经营产生影响，在充分考虑新厂的建设周期的情况下，公司与武进国家高新技术产业开发区管理委员会协商在未明确收储计划前，园区先行提供土地给公司，由企业合法取得。公司已于2022年5月19日在北京证券交易所官网（www.bse.cn）上披露了《关于公司拟购买土地使用权的公告》（公告编号为：2022-024），公告主要内容是根据公司的发展规划，因生产经营需要，计划以现金方式出资购买位于南湖西路以北，世特科地块以南地块（具体以宗地图为准），工业用地约79亩。截止本公告日，公司购买土地使用权事项尚未进入“招拍挂”程序。

公司将与所在地政府进行有效沟通，协商房屋征收事宜，在充分协商的基础上签订相关协议；积极关注土地使用权“招拍挂”进度，做好各种预案，降低未来搬迁可能对公司正常生产活动造成的影响。公司将及时披露后续进展情况，敬请广大投资者注意投资风险。

常州电站辅机股份有限公司

董事会

2023年9月7日