

证券代码：000731

证券简称：四川美丰

公告编号：2023-50

**四川美丰化工股份有限公司**  
**关于与绵竹高新技术产业园区管理委员会签署**  
**《德阳生产基地退城入园项目框架投资协议》的公告**

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，  
没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

**特别提示：**

1. 由于本次签署的《德阳生产基地退城入园项目框架投资协议》（以下简称《投资协议》）具有框架协议性质，涉及的项目具体建设内容、预计投资金额尚未确定，后续双方将在正式投资协议中约定，届时公司将按照《深圳证券交易所股票上市规则》和《公司章程》的相关规定，根据对外投资权限提交公司有权审批机构审批。

2. 《投资协议》中具体建设项目的实施，可能存在受前置审批、市场变化、行业周期等多重不确定性因素影响，导致项目实施进度及产生效益不及预期的风险。

3. 《投资协议》筹划建设的项目尚需通过相关行政管理部门审批同意，存在重大不确定性。

4. 本次签署《投资协议》事项不构成关联交易，不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

5. 本《投资协议》的履行预计不会对公司本年度经营业绩产生实质影响。

敬请广大投资者注意投资风险。

## 一、《投资协议》签署概况

### （一）主要背景及目的

四川美丰化工股份有限公司（以下简称“公司”）德阳生产基地现拥有合成氨、尿素、复合肥、柴油发动机氮氧化物还原剂等生产装置，是公司氮肥、复合肥和柴油发动机氮氧化物还原剂的主要生产基地。为贯彻落实四川省“拼经济、搞建设、抓发展”决策部署，积极把握德阳市规划建设化工园区机遇，推进公司主营业务发展及产业链延伸，公司拟在四川省认定的省级化工园区——德阳市绵竹新市化工园区内选址建设“德阳生产基地退城入园项目”（以下简称“退城入园项目”）。

公司于 2023 年 9 月 12 日与绵竹高新技术产业园区管理委员会（以下简称“绵竹高新区管委会”）签署了《投资协议》，就公司拟投资建设“退城入园”项目事宜达成意向性合作协议。

### （二）项目概述

为推进公司绿色低碳可持续发展，拟将公司德阳生产基地迁建到四川省认定的省级化工园区——德阳市绵竹新市化工园区内。公司拟实施“退城入园”项目，采用先进适用技术进行改造提升，以更先进的产能装置置换现有装置，开发更多高效、环保新型肥料，实现德阳生产基地产品结构优化和质量升级，持续为国家粮食安全做贡献；同时，围绕天然气深加工产业链进行布局，实现化肥、化工产业融合协同发展，推动公司产业升级和高质量发展。项目具体建设内容，以公司对项目的调研论证情况和决策审批情况为准。

### （三）需履行的审批程序

1. 本《投资协议》为双方合作的框架性协议，不涉及具体事项和金额，根据《深圳证券交易所股票上市规则》及《公司章程》等规定，本《投资协议》的签订无需提交公司董事会或股东大会

审议。

2. 涉及后续工作的实施与开展，公司将严格按照《深圳证券交易所股票上市规则》《公司章程》等有关规定，及时履行相关决策审批程序并公告。

## 二、协议对方基本情况

**(一) 协议对方名称：**绵竹高新技术产业园区管理委员会

**(二) 地址：**绵竹高新区江苏工业园常顺路1号

**(三) 辖区情况：**绵竹高新区管委会位于具有“七十二洞天福地”之美誉的酒乡画城——绵竹，园区坐落于绵竹城区南端，西临成青公路，东靠成兰铁路，南依成绵高速公路复线，距成都59公里、绵阳26公里、德阳33公里，属于成都“一小时经济圈”“绵阳、德阳半小时经济圈”。园区是2018年1月省政府批准认定的省级高新区，其前身是2010年5月省政府批准成立的省级经济开发区。作为四川省省级经济开发区，绵竹高新区规划总面积37.6平方公里，是绵竹经济发展和西部承接发达地区产业转移的示范基地，现已形成食品饮料、精细化工、装备制造三大传统产业及生物医药、锂电新材料两大新兴产业为主的“3+2”产业格局。2022年6月27日，园区下辖的绵竹新市化工园区被认定为四川省化工园区。

## 三、《投资协议》主要内容

甲方：绵竹高新技术产业园区管理委员会

乙方：四川美丰化工股份有限公司

### (一) 项目概述

为推进公司绿色低碳可持续发展，拟将四川美丰德阳生产基地迁建到四川省认定的省级化工园区——德阳市绵竹新市化工园区内。乙方拟实施“退城入园”项目，采用先进适用技术进行改造提升，以更先进的产能装置置换现有装置，开发更多高效、

环保新型肥料，实现德阳生产基地产品结构优化和质量升级，持续为国家粮食安全做贡献；同时，围绕天然气深加工产业链进行布局，实现化肥、化工产业融合协同发展，推动公司产业升级和高质量发展，力争打造成为一家拥有自主知识产权的、代表国内先进生产力的绿色智能化肥化工企业。项目具体建设内容，以乙方对项目的调研论证情况和决策审批情况为准。

**1. 项目名称：**四川美丰德阳生产基地退城入园项目

**2. 项目业主：**公司或公司指定主体

**3. 建设地点：**德阳市绵竹新市化工园区

**4. 投资规模：**拟委托具有工程咨询专业资信证书的单位编制项目可行性研究报告。项目投资规模，以乙方对项目的调研论证情况和决策审批情况为准。

**5. 项目用地：**项目所需用地按照国家法律、法规规定，采用挂牌出让方式交易土地使用权，具体按绵竹市自然资源和规划局规定程序办理。

## **（二）双方责任及义务**

### **1. 甲方责任及义务**

1.1 协助乙方办理项目建设相关手续，乙方按国家相关规定要求承担相应的费用。

1.2 负责项目用地红线以外的供水、供电、交通、通讯及排污管网等基础设施的建设（项目用地红线内由乙方负责）；负责协调解决项目用地红线以外专用供气管线、专用给水管线（或沟渠）在规划选线、勘测、施工、验收过程中的有关问题。

1.3 甲方同意乙方项目享受入园企业相关优惠政策，同时为乙方积极争取国家、省、市项目各类优惠政策。

### **2. 乙方责任及义务**

2.1 乙方承诺项目投资强度达到《德阳市工业项目统筹流

转和共建共享管理办法（试行）》中的有关规定。

2.2 乙方项目用地未经甲方同意不得向第三方转让或出租。乙方企业项目资产、股权结构发生转让或变动，应书面告知甲方，甲方有权得到本协议将继续履行的书面保证。

2.3 乙方项目须通过项目环境影响评价、节能审批等法定前置条件才能开工建设。

2.4 项目具体建设内容、预计投资金额根据乙方对项目的调研论证情况和决策审批情况确定。

### **3. 甲乙双方共同义务**

双方积极认真履行协议，及时沟通协调，确保相关工作高效、扎实推进。

#### **（三）工作推进机制**

为促进本项目顺利实施，双方同意建立相关沟通协调机制，不定期举行沟通协调会、开展信息交流，探讨和推动项目涉及的重大事项，及时协商解决项目实施中出现的重大情况和问题；建立日常联络机制，及时协商解决项目推进中出现的新情况、新问题，并通报工作进展情况。

#### **（四）保密约定**

1. 双方对涉及本项目及本协议协商、谈判、签署过程中所接触到的对方的资料、信息均负有保密义务，无论该等资料或信息是以何种形式存在。

2. 双方保证除双方以及各自的专业顾问外，不向任何人透露与本协议有关的内容及资料。并且双方保证，各自的专业顾问与双方承担相同的保密义务。

3. 双方同意，在未征得对方同意前，不对外做任何关于该项目投资的声明。但依据政策法规、监管部门规定必须声明的除外。

#### **（五）其他约定**

1. 本协议为甲、乙双方签署的框架性协议，属于各方合作意愿和基本原则的框架性、意向性约定。涉及项目投资的正式协议，经乙方对项目充分论证并履行相关法定审批程序后，双方另行协商签订。

2. 本协议一式肆份，双方各执两份，由各自法定代表人或授权代表签署并加盖公章后正式生效。

#### 四、对公司的影响及风险提示

（一）由于本次签署的《投资协议》具有框架协议性质，涉及的项目具体建设内容、预计投资金额尚未确定，后续双方将在正式投资协议中约定，届时公司将按照《深圳证券交易所股票上市规则》和《公司章程》的相关规定，根据对外投资权限提交公司有权审批机构审批。

（二）《投资协议》中具体建设项目的实施，可能存在受前置审批、市场变化、行业周期等多重不确定性因素影响，导致项目实施进度及产生效益不及预期的风险。

（三）《投资协议》筹划建设的项目尚需通过相关行政管理部门审批同意，存在重大不确定性。

（四）本次签署《投资协议》事项不构成关联交易，不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

（五）本《投资协议》的履行预计不会对公司本年度经营业绩产生实质影响。

公司将根据该事项的进展及时履行信息披露义务。敬请广大投资者注意投资风险并关注公司后续发布的相关公告。

#### 五、其他相关说明

（一）公司最近三年披露的框架性协议情况

近三年披露的 框架协议公告	披露日期	协议主要内容	目前执 行情况
《关于公司与中国石	2022年4月	双方利用各自品牌影响力进行	正常履行中

化燃料油销售有限公司签署合作备忘录的公告》（公告编号：2022-38）	30日	船用尿素推广，共同推动船用尿素的全国市场布局，共同推动船用尿素产品的技术研发、生产、市场及技术服务支持，共同规划在船用尿素重要区域的生产、销售、配送一体化布局。	
-------------------------------------	-----	--	--

（二）本协议签订前三个月内公司控股股东、持股5%以上股东、董监高持股无变化。未来三个月内公司控股股东、持股5%以上股东、董监高不存在所持限售股份解除限售及股份减持的计划。

（三）备查文件：《德阳生产基地退城入园项目框架投资协议》。

特此公告。

四川美丰化工股份有限公司董事会

二〇二三年九月十三日