



杭州立方控股股份有限公司

2020 年度审计报告

## 目 录

一、审计报告	第 1—6 页
二、财务报表	第 7—14 页
(一) 合并资产负债表	第 7 页
(二) 母公司资产负债表	第 8 页
(三) 合并利润表	第 9 页
(四) 母公司利润表	第 10 页
(五) 合并现金流量表	第 11 页
(六) 母公司现金流量表	第 12 页
(七) 合并所有者权益变动表	第 13 页
(八) 母公司所有者权益变动表	第 14 页
三、财务报表附注	第 15—82 页

# 审计报告

天健审〔2021〕4305号

杭州立方控股股份有限公司全体股东：

## 一、审计意见

我们审计了杭州立方控股股份有限公司(以下简称立方控股公司)财务报表,包括2020年12月31日的合并及母公司资产负债表,2020年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表,以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了立方控股公司2020年12月31日的合并及母公司财务状况,以及2020年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

## 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于立方控股公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

## 三、关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断,认为对2020年度财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景,

我们不对这些事项单独发表意见。

## （一）收入确认

### 1. 事项描述

相关信息披露详见财务报表附注“三（二十四）收入”及“五（二）1. 营业收入/营业成本”。

立方控股公司的营业收入主要来自于智慧停车系统、门禁管理系统、安全防范系统以及停车运营服务，2020年度立方控股公司实现营业收入金额43,116.72万元。公司的智慧停车系统、门禁管理系统、安全防范系统销售属于某一时点履行的履约义务，公司在将产品交付给最终客户并安装调试完毕完成试运行，通过最终客户的验收程序，取得验收单据且相关的经济利益很可能流入时确认收入。提供停车运营服务属于某一时段内履行的履约义务，对于按期提供服务的，公司根据合同总金额在服务期间内按照直线法分摊分期确认服务收入；对于按次提供停车运营服务的，在劳务已经提供完毕，并已经收回货款或取得了收款凭证且相关的经济利益很可能流入时确认收入。

### 2. 审计应对

针对收入确认，我们实施的审计程序主要包括：

（1）了解与收入确认相关的关键内部控制，评价其设计是否得到执行，并测试相关内部控制运行的有效性；

（2）选取样本检查销售合同，对合同进行评估，识别合同所包含的各单项履约义务，并确定各单项履约义务是否在履行时分别确认收入；

（3）对收入和成本执行分析程序，包括：对各期收入、成本、毛利率进行波动分析，对主要项目各期收入、成本、毛利率比较分析等分析程序；

（4）检查与收入确认相关的支持性文件，包括主要客户的发货单、销售合同、签收单、验收单及针对合同的收款情况等；

（5）对报告期内主要客户的销售额实施函证及客户走访程序，检查已确认收入的真实性；

（6）通过对报告期内资产负债表日前后收入进行截止性测试，核查立方控股公司营业收入是否在恰当期间确认；

(7) 检查与营业收入相关的信息是否已在财务报表中作出恰当列报。

## (二) 应收账款减值

### 1. 事项描述

相关信息披露详见财务报表附注“三(十)金融工具”及“五(一)3. 应收账款”。

截至2020年12月31日,立方控股公司应收账款账面余额为25,956.14万元,坏账准备分别为4,164.60万元,账面价值分别为21,791.54万元。

立方控股公司自2019年1月1日起执行新金融工具准则。根据新金融工具准则的相关规定,立方控股公司管理层(以下简称管理层)基于应收账款的信用风险特征,按照整个存续期的预期信用损失计提损失准备。对于以组合为基础计量预期信用损失的应收账款,管理层以账龄为依据划分组合,参照历史信用损失经验,并根据前瞻性估计予以调整,编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表,计算预期信用损失。

由于应收账款金额重大,且应收账款减值测试涉及重大管理层判断,我们将应收账款的减值确定为关键审计事项。

### 2. 审计应对

针对应收账款减值,我们实施的审计程序主要包括:

(1) 了解与应收账款减值相关的关键内部控制,评价其设计和执行是否有效,并测试相关内部控制的运行有效性;

(2) 复核以前年度已计提坏账准备的应收账款的后续实际核销情况,评价管理层过往预测的准确性;

(3) 对于以信用风险特征组合为基础计量预期信用损失的应收账款,评价管理层按信用风险特征划分组合的合理性;根据具有类似信用风险特征组合的历史信用损失经验及前瞻性估计,评价管理层编制的应收账款账龄与违约损失率对照表的合理性;测试管理层使用数据的准确性和完整性以及对坏账准备的计算是否准确;

(4) 对于以单项为基础计量预期信用损失的应收账款,获取并检查管理层对预期收取现金流量的预测,评价在预测中使用的关键假设的合理性和数据的准确

性，并与获取的外部证据进行核对；

(5) 检查应收账款的期后回款情况，评价管理层计提应收账款坏账准备的合理性；

(6) 对金额重大的应收账款余额实施函证程序，并将函证结果与立方控股公司账面记录的金额进行核对；

(7) 检查与应收账款减值相关的信息是否已在财务报表中作出恰当列报。

#### **四、其他信息**

管理层对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

#### **五、管理层和治理层对财务报表的责任**

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估立方控股公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

立方控股公司治理层（以下简称治理层）负责监督立方控股公司的财务报告过程。

## 六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对立方控股公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致立方控股公司不能持续经营。



（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

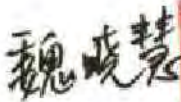

（六）就立方控股公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。



中国注册会计师：   
(项目合伙人)

中国注册会计师： 

二〇二一年四月二十七日





# 合并资产负债表

2020年12月31日

会合01表

单位：人民币元

编制单位：杭州周林控股股份有限公司

项目	注释	期末数	上年年末数	负债和所有者权益 (或股东权益)	注释	期末数	上年年末数
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	208,919,924.62	184,148,859.55	短期借款	16		7,743,733.40
结算备付金				向中央银行借款			
拆出资金				拆入资金			
交易性金融资产				交易性金融负债			
衍生金融资产				衍生金融负债			
应收票据	2	16,826,978.51	13,931,463.76	应付票据	17	23,508,867.43	10,839,649.10
应收账款	3	217,915,407.10	186,825,352.87	应付账款	18	69,989,309.26	50,247,283.29
应收款项融资				预收款项	19		32,639,010.11
预付款项	4	4,958,937.35	7,325,181.18	合同负债	20	18,412,393.43	
应收保费				卖出回购金融资产款			
应收分保赔款				吸收存款及同业存放			
应收分保合同准备金				代理买卖证券款			
其他应收款	5	8,181,529.10	6,682,238.48	代理承销证券款			
买入返售金融资产				应付职工薪酬	21	18,850,537.69	15,165,212.41
存货	6	74,208,705.38	66,265,078.98	应交税费	22	22,008,384.79	10,727,326.67
合同资产	7	672,757.84		其他应付款	23	3,530,165.71	2,323,909.35
持有待售资产				应付手续费及佣金			
一年内到期的非流动资产	8	1,834,173.99		应付分保账款			
其他流动资产	9	774,077.67	400,958.64	持有待售负债			
流动资产合计		531,206,490.56	488,379,133.56	一年内到期的非流动负债			
				其他流动负债	24	2,376,298.84	
				流动负债合计		188,674,157.15	129,685,104.33
				非流动负债：			
非流动资产：				保险合同准备金			
发放贷款和垫款				长期借款			
债权投资				应付债券			
其他债权投资				其中：优先股			
长期应收款				永续债			
长期股权投资				租赁负债			
其他权益工具投资				长期应付款			
其他非流动金融资产				长期应付职工薪酬			
投资性房地产	10	2,221,387.20	2,346,709.64	预计负债			
固定资产	11	6,855,195.83	5,227,243.59	递延收益			
在建工程				递延所得税负债			
生产性生物资产				其他非流动负债			
油气资产				非流动负债合计			
使用权资产				负债合计		188,674,157.15	129,685,104.33
无形资产	12	658,135.97	789,585.18	所有者权益(或股东权益)：			
开发支出				实收资本(或股本)	25	75,568,236.80	75,568,236.80
商誉				其他权益工具			
长期待摊费用	13	18,628,274.55	18,901,159.25	其中：优先股			
递延所得税资产	14	6,799,449.59	5,590,485.89	永续债			
其他非流动资产	15	7,721,766.75		资本公积	26	159,534,998.27	159,534,998.27
非流动资产合计		40,882,110.89	30,654,883.55	减：库存股			
资产总计		572,172,601.45	496,234,017.11	其他综合收益			
				专项储备			
				盈余公积	27	19,787,938.61	13,724,407.62
				一般风险准备			
				未分配利润	28	148,247,044.24	187,695,450.85
				归属于母公司所有者权益合计		413,138,217.12	366,824,102.84
				少数股东权益		360,227.18	24,809.84
				所有者权益合计		413,498,444.30	368,548,912.78
				负债和所有者权益总计		572,172,601.45	496,234,017.11

法定代表人：

(周林) 周林印

主管会计工作的负责人：

张先明

会计机构负责人：

张先明





# 公司资产负债表

2020年12月31日

会计01表

单位:人民币元

编制单位: 立方控股股份有限公司

资产	科目号	期末数	上年年末数	负债和所有者权益	注释号	期末数	上年年末数
流动资产:				流动负债:			
货币资金		182,433,338.04	139,235,785.64	短期借款			
交易性金融资产				交易性金融负债			
衍生金融资产				衍生金融负债			
应收账款	16	826,978.51	13,823,963.76	应付票据		23,506,867.43	38,583,382.50
应收账款	I	216,642,006.03	182,267,163.34	应付账款		67,724,412.94	44,864,848.65
应收账款融资				预收款项			30,718,105.06
预付款项		3,484,730.29	5,183,582.37	合同负债		17,604,358.61	
其他应收款	J	7,238,854.66	5,726,258.45	应付职工薪酬		17,841,067.99	14,271,647.90
存货		64,653,204.11	66,736,402.82	应交税费		20,896,334.84	10,267,488.57
合同资产		663,124.66		其他应付款		3,122,793.78	2,034,797.21
持有待售资产				持有待售负债			
一年内到期的非流动资产		1,785,329.88		一年内到期的非流动负债			
其他流动资产				其他流动负债		2,296,366.61	
流动资产合计		473,726,565.88	401,942,156.38	流动负债合计		153,152,102.18	120,740,269.79
				非流动负债:			
非流动资产:				长期借款			
债权投资				应付债券			
其他债权投资				其中: 优先股			
长期应收款				永续债			
长期股权投资	K	63,911,173.93	59,911,173.93	租赁负债			
其他权益工具投资				长期应付款			
其他非流动金融资产				长期应付职工薪酬			
投资性房地产		2,221,287.20	2,346,700.64	预计负债			
固定资产		3,080,278.55	3,540,152.08	递延收益			
在建工程				递延所得税负债			
生产性生物资产				其他非流动负债			
油气资产				非流动负债合计			
使用权资产		656,136.97	789,885.18	负债合计		153,152,102.18	120,740,269.79
无形资产				所有者权益(或股东权益):			
开发支出				实收资本(或股本)		75,568,236.00	75,568,236.00
商誉				其他权益工具			
长期待摊费用		1,490,985.97	2,332,338.91	其中: 优先股			
递延所得税资产		6,887,696.47	5,839,970.31	永续债			
其他非流动资产		7,519,868.29		资本公积		169,534,998.27	169,534,998.27
非流动资产合计		85,687,437.39	74,756,939.05	减: 库存股			
资产总计		559,413,993.27	477,702,086.43	其他综合收益			
				专项储备			
				盈余公积		19,787,938.61	13,734,407.62
				未分配利润		141,370,718.29	98,134,174.75
				所有者权益合计		406,281,891.17	356,961,816.54
				负债和所有者权益总计		559,413,993.27	477,702,086.43

法定代表人:

主管会计工作的负责人:

会计机构负责人:

  
印林



# 合并利润表

2020年度

会合02表

编制单位：杭州立方控股股份有限公司

单位：人民币元

项 目	注 释	本期数	上年同期数
一、营业总收入		431,167,156.96	397,571,745.71
其中：营业收入	1	431,167,156.96	397,571,745.71
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		361,790,368.21	341,238,555.21
其中：营业成本	1	192,358,535.99	178,994,057.70
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	2	4,106,602.52	3,891,889.01
销售费用	3	95,137,407.99	94,762,111.48
管理费用	4	23,498,165.83	21,591,878.01
研发费用	5	50,140,787.75	43,811,838.79
财务费用	6	-3,451,191.87	-1,813,219.78
其中：利息费用			41,945.22
利息收入		3,558,565.66	2,123,202.09
加：其他收益	7	4,821,624.58	3,110,929.72
投资收益（损失以“-”号填列）	8	513,233.44	723,573.71
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	9	-8,405,649.38	-10,000,894.96
资产减值损失（损失以“-”号填列）	10	-1,871,730.54	-1,361,023.76
资产处置收益（损失以“-”号填列）	11	1,624.27	-2,378.62
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		64,435,891.12	48,803,396.59
加：营业外收入	12	13,487.11	361,553.85
减：营业外支出	13	185,436.99	71,263.47
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		64,263,941.24	49,093,686.97
减：所得税费用	14	5,979,174.32	4,160,350.16
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		58,284,766.92	44,933,336.81
（一）按经营持续性分类：			
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		58,284,766.92	44,933,336.81
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类：			
1.归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列）		57,949,349.68	44,908,526.87
2.少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		335,417.24	24,809.94
六、其他综合收益的税后净额			
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
7.其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		58,284,766.92	44,933,336.81
归属于母公司所有者的综合收益总额		57,949,349.68	44,908,526.87
归属于少数股东的综合收益总额		335,417.24	24,809.94
八、每股收益：			
（一）基本每股收益		0.77	0.59
（二）稀释每股收益		0.77	0.59

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

第9页 共62页

# 母公司利润表

2020年度

企企02表

编制单位：杭州立方控股股份有限公司

单位：人民币元

项目	注释号	本期数	上年同期数
一、营业收入	1	403,091,516.55	354,175,793.68
减：营业成本	1	175,058,312.90	152,746,356.09
税金及附加		3,908,527.55	3,554,873.47
销售费用		90,574,998.74	88,413,915.58
管理费用		20,522,730.67	18,591,168.88
研发费用	2	45,235,051.43	38,021,123.06
财务费用		-3,438,632.81	-1,832,934.52
其中：利息费用			
利息收入		-3,519,473.92	-2,060,952.33
加：其他收益		4,614,240.69	2,951,906.16
投资收益（损失以“-”号填列）	3	225,568.88	594,566.52
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-7,683,813.84	-10,966,328.26
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-1,606,464.39	-1,054,859.88
资产处置收益（损失以“-”号填列）			-2,378.62
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		66,780,149.71	46,104,197.08
加：营业外收入		10,449.09	361,516.96
减：营业外支出		188,433.84	693.91
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		66,605,164.87	48,465,020.11
减：所得税费用		5,969,854.94	4,052,508.35
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		60,635,309.93	42,412,511.76
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		60,635,309.93	42,412,511.76
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
7.其他			
六、综合收益总额		60,635,309.93	42,412,511.76
七、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：



# 合并现金流量表

2020年度

会合03表

编制单位：杭州壹方控股股份有限公司

单位：人民币元

项 目	注释号	本期数	上年同期数
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		414,325,882.07	439,074,447.19
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		644,821.27	724,560.38
收到其他与经营活动有关的现金	1	18,973,550.17	13,785,513.20
经营活动现金流入小计		433,944,253.51	453,584,520.77
购买商品、接受劳务支付的现金		168,419,112.47	165,288,142.75
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		137,692,035.70	124,824,877.07
支付的各项税费		32,968,328.44	46,930,411.29
支付其他与经营活动有关的现金	2	61,619,018.85	50,951,528.81
经营活动现金流出小计		390,698,495.46	387,994,959.92
经营活动产生的现金流量净额		43,245,758.05	65,589,560.85
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		93,000,000.00	154,500,000.00
取得投资收益收到的现金		513,233.44	723,573.71
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		3,900.00	1,000.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		93,517,133.44	155,224,573.71
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		4,836,782.82	1,345,321.92
投资支付的现金		93,000,000.00	154,500,000.00
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		97,836,782.82	155,845,321.92
投资活动产生的现金流量净额		-4,319,649.38	-620,748.21
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			7,743,733.40
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			7,743,733.40
偿还债务支付的现金		7,743,733.40	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		11,335,235.40	41,945.22
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		19,078,968.80	41,945.22
筹资活动产生的现金流量净额		-19,078,968.80	7,701,788.18
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-5,755.20	-7,681.84
五、现金及现金等价物净增加额		19,841,384.67	72,662,918.98
加：期初现金及现金等价物余额		177,400,936.25	104,738,017.27
六、期末现金及现金等价物余额		197,242,320.92	177,400,936.25

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：



# 母公司现金流量表

2020年度

会企03表

编制单位：杭州立方控股股份有限公司

单位：人民币元

项目	本期数	上年同期数
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	382,653,597.47	392,291,452.19
收到的税费返还	617,268.61	546,312.04
收到其他与经营活动有关的现金	18,455,829.04	14,471,832.65
经营活动现金流入小计	401,726,695.12	407,309,596.88
购买商品、接受劳务支付的现金	157,667,230.66	137,732,464.16
支付给职工以及为职工支付的现金	127,951,949.58	115,164,596.71
支付的各项税费	31,649,026.05	43,376,332.66
支付其他与经营活动有关的现金	46,983,898.57	44,135,553.10
经营活动现金流出小计	364,252,104.86	340,408,946.63
经营活动产生的现金流量净额	37,474,590.26	66,900,450.25
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	93,000,000.00	124,500,000.00
取得投资收益收到的现金	225,568.88	594,566.52
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		1,000.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	93,225,568.88	125,095,566.52
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	1,091,821.03	1,076,346.88
投资支付的现金	97,000,000.00	124,700,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	98,091,821.03	125,776,346.88
投资活动产生的现金流量净额	-4,866,252.15	-680,780.36
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	11,335,235.40	
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	11,335,235.40	
筹资活动产生的现金流量净额	-11,335,235.40	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	21,273,102.71	66,219,669.89
加：期初现金及现金等价物余额	132,497,886.01	66,278,216.12
六、期末现金及现金等价物余额	153,770,988.72	132,497,886.01

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：



# 杭州正立科技股份有限公司 2023年4月 所有者权益变动表



单位：人民币元

项 目	上期数据										本期数据										
	其他综合收益		资本公积		其他综合收益		资本公积		其他综合收益		资本公积		其他综合收益		资本公积		其他综合收益		资本公积		
	其他综合收益	资本公积	其他综合收益	资本公积	其他综合收益	资本公积	其他综合收益	资本公积	其他综合收益	资本公积	其他综合收益	资本公积	其他综合收益	资本公积	其他综合收益	资本公积	其他综合收益	资本公积	其他综合收益	资本公积	
一、上年年末余额	75,588,236.00	10,524,987.82	86,124,174.75	10,524,987.82	10,524,987.82	10,524,987.82	10,524,987.82	10,524,987.82	10,524,987.82	10,524,987.82	10,524,987.82	10,524,987.82	10,524,987.82	10,524,987.82	10,524,987.82	10,524,987.82	10,524,987.82	10,524,987.82	10,524,987.82	10,524,987.82	10,524,987.82
二、本年年初余额	75,588,236.00	10,524,987.82	86,124,174.75	10,524,987.82	10,524,987.82	10,524,987.82	10,524,987.82	10,524,987.82	10,524,987.82	10,524,987.82	10,524,987.82	10,524,987.82	10,524,987.82	10,524,987.82	10,524,987.82	10,524,987.82	10,524,987.82	10,524,987.82	10,524,987.82	10,524,987.82	10,524,987.82
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）																					
（一）综合收益总额																					
1. 综合收益总额																					
（二）所有者投入和减少资本																					
1. 所有者投入的普通股																					
2. 其他权益工具持有者投入资本																					
3. 股份支付计入所有者权益的金额																					
4. 其他																					
（三）利润分配																					
1. 提取盈余公积																					
2. 提取一般风险准备																					
3. 提取专项储备																					
4. 应付股利																					
5. 其他综合收益结转留存收益																					
6. 其他																					
（四）所有者权益内部结转																					
1. 资本公积转增资本（或股本）																					
2. 盈余公积转增资本（或股本）																					
3. 盈余公积弥补亏损																					
4. 设定受益计划变动额结转留存收益																					
5. 其他综合收益结转留存收益																					
6. 其他																					
（五）专项储备																					
1. 专项储备																					
2. 其他																					
（六）其他																					
四、本期期末余额	75,588,236.00	10,524,987.82	86,124,174.75	10,524,987.82	10,524,987.82	10,524,987.82	10,524,987.82	10,524,987.82	10,524,987.82	10,524,987.82	10,524,987.82	10,524,987.82	10,524,987.82	10,524,987.82	10,524,987.82	10,524,987.82	10,524,987.82	10,524,987.82	10,524,987.82	10,524,987.82	10,524,987.82

王智全(执行董事)

王智全(执行董事)

周印林





# 杭州立方控股股份有限公司

## 财务报表附注

2020 年度

金额单位：人民币元

### 一、公司基本情况

杭州立方控股股份有限公司（以下简称公司或本公司）前身系杭州立方自动化工程有限公司（以下简称立方自动化公司），立方自动化公司系由周林健、包晓莺、王忠飞共同出资组建，于 2000 年 4 月 18 日在杭州市工商行政管理局登记注册，取得注册号为 3301002060181 的企业法人营业执照。立方自动化公司成立时注册资本 50 万元。立方自动化公司以 2014 年 7 月 31 日为基准日，整体变更为股份有限公司，于 2014 年 10 月 29 日在杭州市工商行政管理局登记注册，总部位于浙江省杭州市。公司现持有统一社会信用代码为 91330100721062535Y 营业执照，注册资本 7,556.8236 万元，股份总数 7,556.8236 万股（每股面值 1 元）。

本公司属软件和信息技术服务业行业。主要经营活动为出入口控制与管理产品的研发、生产和销售。提供的产品和服务主要有：智慧停车系统、门禁管理系统、安全防范系统以及停车运营服务。

本财务报表业经公司 2021 年 4 月 27 日三届三次董事会批准对外报出。

本公司将杭州鼎隆自动化设备有限公司、杭州立泊自动化设备有限公司和杭州立万数据科技有限公司等 13 家子孙公司纳入报告期合并财务报表范围，情况详见本财务报表附注六和七之说明。

### 二、财务报表的编制基础

#### （一）编制基础

本公司财务报表以持续经营为编制基础。

#### （二）持续经营能力评价

本公司不存在导致对报告期末起 12 个月内的持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况。

### 三、重要会计政策及会计估计

重要提示：本公司根据实际生产经营特点针对金融工具减值、固定资产折旧、无形资产摊销、收入确认等交易或事项制定了具体会计政策和会计估计。

#### （一）遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

#### （二）会计期间

会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

#### （三）营业周期

公司经营业务的营业周期较短，以12个月作为资产和负债的流动性划分标准。

#### （四）记账本位币

采用人民币为记账本位币。

#### （五）同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

##### 1. 同一控制下企业合并的会计处理方法

公司在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日被合并方在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。公司按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值份额与支付的合并对价账面价值或发行股份面值总额的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

##### 2. 非同一控制下企业合并的会计处理方法

公司在购买日对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；如果合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

#### （六）合并财务报表的编制方法

母公司将其控制的所有子公司纳入合并财务报表的合并范围。合并财务报表以母公司及其子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，由母公司按照《企业会计准则第33号——合并财务报表》编制。

#### （七）合营安排分类及共同经营会计处理方法

1. 合营安排分为共同经营和合营企业。
2. 当公司为共同经营的合营方时，确认与共同经营中利益份额相关的下列项目：
  - (1) 确认单独所持有的资产，以及按持有份额确认共同持有的资产；
  - (2) 确认单独所承担的负债，以及按持有份额确认共同承担的负债；
  - (3) 确认出售公司享有的共同经营产出份额所产生的收入；
  - (4) 按公司持有份额确认共同经营因出售资产所产生的收入；
  - (5) 确认单独所发生的费用，以及按公司持有份额确认共同经营发生的费用。

#### (八) 现金及现金等价物的确定标准

列示于现金流量表中的现金是指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

#### (九) 外币业务和外币报表折算

##### 1. 外币业务折算

外币交易在初始确认时，采用交易发生日的即期汇率折算为人民币金额。资产负债表日，外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算，因汇率不同而产生的汇兑差额，除与购建符合资本化条件资产有关的外币专门借款本金及利息的汇兑差额外，计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其人民币金额；以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，差额计入当期损益或其他综合收益。

##### 2. 外币财务报表折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用交易发生日的即期汇率折算；利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。按照上述折算产生的外币财务报表折算差额，计入其他综合收益。

#### (十) 金融工具

##### 1. 金融资产和金融负债的分类

金融资产在初始确认时划分为以下三类：(1) 以摊余成本计量的金融资产；(2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；(3) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融负债在初始确认时划分为以下四类：(1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；(2) 金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融

负债；(3) 不属于上述(1)或(2)的财务担保合同，以及不属于上述(1)并以低于市场利率贷款的贷款承诺；(4) 以摊余成本计量的金融负债。

## 2. 金融资产和金融负债的确认依据、计量方法和终止确认条件

### (1) 金融资产和金融负债的确认依据和初始计量方法

公司成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产或金融负债。初始确认金融资产或金融负债时，按照公允价值计量；对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。但是，公司初始确认的应收账款未包含重大融资成分或公司不考虑未超过一年的合同中的融资成分的，按照《企业会计准则第14号——收入》所定义的交易价格进行初始计量。

### (2) 金融资产的后续计量方法

#### 1) 以摊余成本计量的金融资产

采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的一部分的金融资产所产生的利得或损失，在终止确认、重分类、按照实际利率法摊销或确认减值时，计入当期损益。

#### 2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资

采用公允价值进行后续计量。采用实际利率法计算的利息，减值损失或利得及汇兑损益计入当期损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

#### 3) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的权益工具投资

采用公允价值进行后续计量。获得的股利（属于投资成本收回部分的除外）计入当期损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

#### 4) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

采用公允价值进行后续计量，产生的利得或损失（包括利息和股利收入）计入当期损益，除非该金融资产属于套期关系的一部分。

### (3) 金融负债的后续计量方法

#### 1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

此类金融负债包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。对于此类金融负债以公允价值进行后续计量。因公

司自身信用风险变动引起的指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的公允价值变动金额计入其他综合收益，除非该处理会造成或扩大损益中的会计错配。此类金融负债产生的其他利得或损失（包括利息费用、除因公司自身信用风险变动引起的公允价值变动）计入当期损益，除非该金融负债属于套期关系的一部分。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

2) 金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债

按照《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》相关规定进行计量。

3) 不属于上述 1) 或 2) 的财务担保合同，以及不属于上述 1) 并以低于市场利率贷款的贷款承诺

在初始确认后按照下列两项金额之中的较高者进行后续计量：① 按照金融工具的减值规定确定的损失准备金额；② 初始确认金额扣除按照《企业会计准则第 14 号——收入》相关规定所确定的累计摊销额后的余额。

4) 以摊余成本计量的金融负债

采用实际利率法以摊余成本计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的一部分的金融负债所产生的利得或损失，在终止确认、按照实际利率法摊销时计入当期损益。

(4) 金融资产和金融负债的终止确认

1) 当满足下列条件之一时，终止确认金融资产：

① 收取金融资产现金流量的合同权利已终止；

② 金融资产已转移，且该转移满足《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》关于金融资产终止确认的规定。

2) 当金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除时，相应终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。

3. 金融资产转移的确认依据和计量方法

公司转移了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，继续确认所转移的金融资产。公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：(1) 未保留对该金融资产控制的，终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债；(2) 保留了对该金融资产控制的，按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：(1) 所转移金融资产在终止确认日的账面价值；(2) 因转移金融资产而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额(涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资)之和。转移了金融资产的一部分，且该被转移部分整体满足终止确认条件的，将转移前金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和继续确认部分之间，按照转移日各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：(1) 终止确认部分的账面价值；(2) 终止确认部分的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额(涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资)之和。

#### 4. 金融资产和金融负债的公允价值确定方法

公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术确定相关金融资产和金融负债的公允价值。公司将估值技术使用的输入值分以下层级，并依次使用：

(1) 第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；

(2) 第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值，包括：活跃市场中类似资产或负债的报价；非活跃市场中相同或类似资产或负债的报价；除报价以外的其他可观察输入值，如在正常报价间隔期间可观察的利率和收益率曲线等；市场验证的输入值等；

(3) 第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值，包括不能直接观察或无法由可观察市场数据验证的利率、股票波动率、企业合并中承担的弃置义务的未来现金流量、使用自身数据作出的财务预测等。

#### 5. 金融工具减值

##### (1) 金融工具减值计量和会计处理

公司以预期信用损失为基础，对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资、合同资产、租赁应收款、分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债以外的贷款承诺、不属于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债或不属于金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债的财务担保合同进行减值处理并确认损失准备。

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所

有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于公司购买或源生的已发生信用减值的金融资产，按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产，公司在资产负债表日仅将自初始确认后整个存续期内预期信用损失的累计变动确认为损失准备。

对于由《企业会计准则第14号——收入》规范的交易形成，且不含重大融资成分或者公司不考虑不超过一年的合同中的融资成分的应收款项及合同资产，公司运用简化计量方法，按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。

对于租赁应收款、由《企业会计准则第14号——收入》规范的交易形成且包含重大融资成分的应收款项及合同资产，公司运用简化计量方法，按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。

除上述计量方法以外的金融资产，公司在每个资产负债表日评估其信用风险自初始确认后是否已经显著增加。如果信用风险自初始确认后已显著增加，公司按照整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备；如果信用风险自初始确认后未显著增加，公司按照该金融工具未来12个月内预期信用损失的金额计量损失准备。

公司利用可获得的合理且有依据的信息，包括前瞻性信息，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。

于资产负债表日，若公司判断金融工具只具有较低的信用风险，则假定该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

公司以单项金融工具或金融工具组合为基础评估预期信用风险和计量预期信用损失。当以金融工具组合为基础时，公司以共同风险特征为依据，将金融工具划分为不同组合。

公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。对于以摊余成本计量的金融资产，损失准备抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值；对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资，公司在其他综合收益中确认其损失准备，不抵减该金融资产的账面价值。

(2) 按组合评估预期信用风险和计量预期信用损失的金融工具

项 目	确定组合的依据	计量预期信用损失的方法
其他应收款——账龄组合	账龄	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来12个月内或整个存续

		期预期信用损失率, 计算预期信用损失
--	--	--------------------

(3) 按组合计量预期信用损失的应收款项及合同资产

1) 具体组合及计量预期信用损失的方法

项 目	确定组合的依据	计量预期信用损失的方法
应收银行承兑汇票	票据类型	参考历史信用损失经验, 结合当前状况以及对未来经济状况的预测, 通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率, 计算预期信用损失
应收商业承兑汇票		
应收账款——账龄组合	账龄	参考历史信用损失经验, 结合当前状况以及对未来经济状况的预测, 编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表, 计算预期信用损失
合同资产——账龄组合	账龄	参考历史信用损失经验, 结合当前状况以及对未来经济状况的预测, 通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率, 计算预期信用损失

2) 应收账款——账龄组合的账龄与整个存续期预期信用损失率对照表

账 龄	应收账款 预期信用损失率(%)
1年以内(含, 下同)	5.00
1-2年	10.00
2-3年	30.00
3-4年	50.00
4-5年	80.00
5年以上	100.00

6. 金融资产和金融负债的抵销

金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示, 不相互抵销。但同时满足下列条件的, 公司以相互抵销后的净额在资产负债表内列示: (1) 公司具有抵销已确认金额的法定权利, 且该种法定权利是当前可执行的; (2) 公司计划以净额结算, 或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

不满足终止确认条件的金融资产转移, 公司不对已转移的金融资产和相关负债进行抵销。

(十一) 存货



#### 1. 存货的分类

存货包括在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。

#### 2. 发出存货的计价方法

发出存货采用月末一次加权平均法。

#### 3. 存货可变现净值的确定依据

资产负债表日，存货采用成本与可变现净值孰低计量，按照单个存货成本高于可变现净值的差额计提存货跌价准备。直接用于出售的存货，在正常生产经营过程中以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；需要经过加工的存货，在正常生产经营过程中以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；资产负债表日，同一项存货中一部分有合同价格约定、其他部分不存在合同价格的，分别确定其可变现净值，并与其对应的成本进行比较，分别确定存货跌价准备的计提或转回的金额。

#### 4. 存货的盘存制度

存货的盘存制度为永续盘存制。

#### 5. 低值易耗品和包装物的摊销方法

##### (1) 低值易耗品

按照一次转销法进行摊销。

##### (2) 包装物

按照一次转销法进行摊销。

#### (十二) 合同成本

与合同成本有关的资产包括合同取得成本和合同履约成本。

公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。如果合同取得成本的摊销期限不超过一年，在发生时直接计入当期损益。

公司为履行合同发生的成本，不适用存货、固定资产或无形资产等相关准则的规范范围且同时满足下列条件的，作为合同履约成本确认为一项资产：

1. 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；
2. 该成本增加了公司未来用于履行履约义务的资源；
3. 该成本预期能够收回。

公司对于与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。

如果与合同成本有关的资产的账面价值高于因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价减去估计将要发生的成本，公司对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失。以前期间减值的因素之后发生变化，使得转让该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价减去估计将要发生的成本高于该资产账面价值的，转回原已计提的资产减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

### （十三）长期股权投资

#### 1. 共同控制、重大影响的判断

按照相关约定对某项安排存在共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策，认定为共同控制。对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定，认定为重大影响。

#### 2. 投资成本的确定

（1）同一控制下的企业合并形成的，合并方以支付现金、转让非现金资产、承担债务或发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为其初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的合并对价的账面价值或发行股份的面值总额之间的差额调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

公司通过多次交易分步实现同一控制下企业合并形成的长期股权投资，判断是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，把各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，在合并日，根据合并后应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额确定初始投资成本。合并日长期股权投资的初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

（2）非同一控制下的企业合并形成的，在购买日按照支付的合并对价的公允价值作为其初始投资成本。

公司通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并形成的长期股权投资，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

1) 在个别财务报表中,按照原持有的股权投资的账面价值加上新增投资成本之和,作为改按成本法核算的初始投资成本。

2) 在合并财务报表中,判断是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的,把各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的,对于购买日之前持有的被购买方的股权,按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量,公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益;购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益等的,与其相关的其他综合收益等转为购买日所属当期收益。但由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

(3) 除企业合并形成以外的:以支付现金取得的,按照实际支付的购买价款作为其初始投资成本;以发行权益性证券取得的,按照发行权益性证券的公允价值作为其初始投资成本;以债务重组方式取得的,按《企业会计准则第 12 号——债务重组》确定其初始投资成本;以非货币性资产交换取得的,按《企业会计准则第 7 号——非货币性资产交换》确定其初始投资成本。

### 3. 后续计量及损益确认方法

对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算;对联营企业和合营企业的长期股权投资,采用权益法核算。

### 4. 通过多次交易分步处置对子公司投资至丧失控制权的处理方法

#### (1) 个别财务报表

对处置的股权,其账面价值与实际取得价款之间的差额,计入当期损益。对于剩余股权,对被投资单位仍具有重大影响或者与其他方一起实施共同控制的,转为权益法核算;不能再对被投资单位实施控制、共同控制或重大影响的,按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的相关规定进行核算。

#### (2) 合并财务报表

##### 1) 通过多次交易分步处置对子公司投资至丧失控制权,且不属于“一揽子交易”的

在丧失控制权之前,处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额,调整资本公积(资本溢价),资本溢价不足冲减的,冲减留存收益。

丧失对原子公司控制权时,对于剩余股权,按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和,减去按原持股比例计算应享有原子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额之间的差额,计入丧失控制权当期的投

资收益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益等，应当在丧失控制权时转为当期投资收益。

2) 通过多次交易分步处置对子公司投资至丧失控制权，且属于“一揽子交易”的

将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理。但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

#### (十四) 投资性房地产

1. 投资性房地产包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权和已出租的建筑物。

2. 投资性房地产按照成本进行初始计量，采用成本模式进行后续计量，并采用与固定资产和无形资产相同的方法计提折旧或进行摊销。

#### (十五) 固定资产

##### 1. 固定资产确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用年限超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量时予以确认。

##### 2. 各类固定资产的折旧方法

类别	折旧方法	折旧年限(年)	残值率(%)	年折旧率(%)
通用设备	年限平均法	3-10	5	9.5-31.67
专用设备	年限平均法	3-10	5	9.5-31.67
运输工具	年限平均法	4-8	5	11.88-23.75

#### (十六) 在建工程

1. 在建工程同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量则予以确认。在建工程按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的实际成本计量。

2. 在建工程达到预定可使用状态时，按工程实际成本转入固定资产。已达到预定可使用状态但尚未办理竣工决算的，先按估计价值转入固定资产，待办理竣工决算后再按实际成本调整原暂估价值，但不再调整原已计提的折旧。

#### (十七) 借款费用

##### 1. 借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时确认为费用，计入当期损益。

## 2. 借款费用资本化期间

(1) 当借款费用同时满足下列条件时，开始资本化：1) 资产支出已经发生；2) 借款费用已经发生；3) 为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

(2) 若符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，并且中断时间连续超过 3 个月，暂停借款费用的资本化；中断期间发生的借款费用确认为当期费用，直至资产的购建或者生产活动重新开始。

(3) 当所购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或可销售状态时，借款费用停止资本化。

## 3. 借款费用资本化率以及资本化金额

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用（包括按照实际利率法确定的折价或溢价的摊销），减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，确定应予资本化的利息金额；为购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款的，根据累计资产支出超过专门借款的资产支出加权平均数乘以占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。

## (十八) 无形资产

1. 无形资产包括土地使用权、专利权及非专利技术等，按成本进行初始计量。

2. 使用寿命有限的无形资产，在使用寿命内按照与该项无形资产有关的经济利益的预期实现方式系统地摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。具体年限如下：

项 目	摊销年限(年)
软件	5-10

3. 内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产：(1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；(2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；(3) 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身

存在市场，无形资产将在内部使用的，能证明其有用性；(4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；(5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

#### (十九) 部分长期资产减值

对长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产等长期资产，在资产负债表日有迹象表明发生减值的，估计其可收回金额。对因企业合并所形成的商誉和使用寿命不确定的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。商誉结合与其相关的资产组或者资产组组合进行减值测试。

若上述长期资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额确认资产减值准备并计入当期损益。

#### (二十) 长期待摊费用

长期待摊费用核算已经支出，摊销期限在1年以上（不含1年）的各项费用。长期待摊费用按实际发生额入账，在受益期或规定的期限内分期平均摊销。如果长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

#### (二十一) 职工薪酬

1. 职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。

##### 2. 短期薪酬的会计处理方法

在职工为公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

##### 3. 离职后福利的会计处理方法

离职后福利分为设定提存计划和设定受益计划。

(1) 在职工为公司提供服务的会计期间，根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

(2) 对设定受益计划的会计处理通常包括下列步骤：

1) 根据预期累计福利单位法，采用无偏且相互一致的精算假设对有关人口统计变量和财务变量等作出估计，计量设定受益计划所产生的义务，并确定相关义务的所属期间。同时，对设定受益计划所产生的义务予以折现，以确定设定受益计划义务的现值和当期服务成本；

2) 设定受益计划存在资产的，将设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产；

3) 期末, 将设定受益计划产生的职工薪酬成本确认为服务成本, 设定受益计划净负债或净资产的利息净额以及重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动等三部分, 其中服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本, 重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益, 并且在后续会计期间不允许转回至损益, 但可以在权益范围内转移这些在其他综合收益确认的金额。

#### 4. 辞退福利的会计处理方法

向职工提供的辞退福利, 在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债, 并计入当期损益: (1) 公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时; (2) 公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

#### 5. 其他长期职工福利的会计处理方法

向职工提供的其他长期福利, 符合设定提存计划条件的, 按照设定提存计划的有关规定进行会计处理; 除此之外的其他长期福利, 按照设定受益计划的有关规定进行会计处理, 为简化相关会计处理, 将其产生的职工薪酬成本确认为服务成本、其他长期职工福利净负债或净资产的利息净额以及重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动等组成项目的总净额计入当期损益或相关资产成本。

### (二十二) 预计负债

1. 因对外提供担保、诉讼事项、产品质量保证、亏损合同等或有事项形成的义务成为公司承担的现时义务, 履行该义务很可能导致经济利益流出公司, 且该义务的金额能够可靠的计量时, 公司将该项义务确认为预计负债。

2. 公司按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数对预计负债进行初始计量, 并在资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核。

### (二十三) 股份支付

#### 1. 股份支付的种类

包括以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

#### 2. 实施、修改、终止股份支付计划的相关会计处理

##### (1) 以权益结算的股份支付

授予后立即可行权的换取职工服务的以权益结算的股份支付, 在授予日按照权益工具的公允价值计入相关成本或费用, 相应调整资本公积。完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的换取职工服务的以权益结算的股份支付, 在等待期内的每个资产负债表日, 以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础, 按权益工具授予日的公允价值, 将当期取得的服

务计入相关成本或费用，相应调整资本公积。

换取其他方服务的权益结算的股份支付，如果其他方服务的公允价值能够可靠计量的，按照其他方服务在取得日的公允价值计量；如果其他方服务的公允价值不能可靠计量，但权益工具的公允价值能够可靠计量的，按照权益工具在服务取得日的公允价值计量，计入相关成本或费用，相应增加所有者权益。

#### (2) 以现金结算的股份支付

授予后立即可行权的换取职工服务的以现金结算的股份支付，在授予日按公司承担负债的公允价值计入相关成本或费用，相应增加负债。完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的换取职工服务的以现金结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权情况的最佳估计为基础，按公司承担负债的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用和相应的负债。

#### (3) 修改、终止股份支付计划

如果修改增加了所授予的权益工具的公允价值，公司按照权益工具公允价值的增加相应地确认取得服务的增加；如果修改增加了所授予的权益工具的数量，公司将增加的权益工具的公允价值相应地确认为取得服务的增加；如果公司按照有利于职工的方式修改可行权条件，公司在处理可行权条件时，考虑修改后的可行权条件。

如果修改减少了授予的权益工具的公允价值，公司继续以权益工具在授予日的公允价值为基础，确认取得服务的金额，而不考虑权益工具公允价值的减少；如果修改减少了授予的权益工具的数量，公司将减少部分作为已授予的权益工具的取消来进行处理；如果以不利于职工的方式修改了可行权条件，在处理可行权条件时，不考虑修改后的可行权条件。

如果公司在等待期内取消了所授予的权益工具或结算了所授予的权益工具（因未满足可行权条件而被取消的除外），则将取消或结算作为加速可行权处理，立即确认原本在剩余等待期内确认的金额。

### (二十四) 收入

#### 1. 收入确认原则

于合同开始日，公司对合同进行评估，识别合同所包含的各单项履约义务，并确定各单项履约义务是在某一时段内履行，还是在某一时点履行。

满足下列条件之一时，属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：(1) 客户在公司履约的同时即取得并消耗公司履约所带来的经济利益；(2) 客户能够控制公司履约过程中在建商品；(3) 公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且



公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，公司在该段时间内按照履约进度确认收入。履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。对于在某一时点履行的履约义务，在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，公司考虑下列迹象：(1) 公司就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；(2) 公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；(3) 公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；(4) 公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；(5) 客户已接受该商品；(6) 其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

## 2. 收入计量原则

(1) 公司按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。交易价格是公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。

(2) 合同中存在可变对价的，公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数，但包含可变对价的交易价格，不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。

(3) 合同中存在重大融资成分的，公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日，公司预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的，不考虑合同中存在的重大融资成分。

(4) 合同中包含两项或多项履约义务的，公司于合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。

## 3. 收入确认的具体方法

公司主要销售智慧停车系统、门禁管理系统、安全防范系统以及停车运营服务。

(1) 智慧停车系统、门禁管理系统、安全防范系统的销售业务属于在某一时点履行的履约义务，内销收入在公司将产品运送至合同约定交货地点并依据合同约定的条款由客户签收或者经项目验收、已收取价款或取得收款权利且相关的经济利益很可能流入时确认。外销收入在公司已根据合同约定将产品报关，取得提单，已收取货款或取得了收款权力且相关的经济利益很可能流入时确认。

(2) 停车运营服务属于在某一时段内履行的履约义务

公司目前参与停车场运营项目的业务模式主要如下：

1) 租赁及承包：通过支付给停车场产权所有方一定费用而获取停车场经营权，以停车场运营收入获取收益。

2) 合作开发：合作方以资金或其他资产投资，公司以停车系统、资金和停车产业运营管理服务投资，双方按照约定比例共享收益。

公司停车场运营业务收入确认方法具体如下：1) 按次提供停车服务，服务完成时确认收入；2) 约定期限内提供停车服务，服务期限内分期确认。

#### (二十五) 政府补助

1. 政府补助在同时满足下列条件时予以确认：(1) 公司能够满足政府补助所附的条件；(2) 公司能够收到政府补助。政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

#### 2. 与资产相关的政府补助判断依据及会计处理方法

政府文件规定用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助划分为与资产相关的政府补助。政府文件不明确的，以取得该补助必须具备的基本条件为基础进行判断，以购建或以其他方式形成长期资产为基本条件的作为与资产相关的政府补助。与资产相关的政府补助，冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益。与资产相关的政府补助确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

#### 3. 与收益相关的政府补助判断依据及会计处理方法

除与资产相关的政府补助之外的政府补助划分为与收益相关的政府补助。对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，难以区分与资产相关或与收益相关的，整体归类为与收益相关的政府补助。与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益或冲减相关成本；用于补偿已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益或冲减相关成本。

4. 与公司日常经营活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

#### (二十六) 合同资产、合同负债

公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负

债。公司将同一合同下的合同资产和合同负债相互抵销后以净额列示。

公司将拥有的、无条件(即,仅取决于时间流逝)向客户收取对价的权利作为应收款项列示,将已向客户转让商品而有权收取对价的权利(该权利取决于时间流逝之外的其他因素)作为合同资产列示。

公司将已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务作为合同负债列示。

#### (二十七) 递延所得税资产、递延所得税负债

1. 根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额(未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的,该计税基础与其账面数之间的差额),按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

2. 确认递延所得税资产以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日,有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的,确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。

3. 资产负债表日,对递延所得税资产的账面价值进行复核,如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益,则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时,转回减记的金额。

4. 公司当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益,但不包括下列情况产生的所得税:(1) 企业合并;(2) 直接在所有者权益中确认的交易或者事项。

#### (二十八) 租赁

##### 经营租赁的会计处理方法

公司为承租人时,在租赁期内各个期间按照直线法将租金计入相关资产成本或确认为当期损益,发生的初始直接费用,直接计入当期损益。或有租金在实际发生时计入当期损益。

公司为出租人时,在租赁期内各个期间按照直线法将租金确认为当期损益,发生的初始直接费用,除金额较大的予以资本化并分期计入损益外,均直接计入当期损益。或有租金在实际发生时计入当期损益。

#### (二十九) 分部报告

公司以内部组织结构、管理要求、内部报告制度等为依据确定经营分部。公司的经营分部是指同时满足下列条件的组成部分:

1. 该组成部分能够在日常活动中产生收入、发生费用;
2. 管理层能够定期评价该组成部分的经营成果,以决定向其配置资源、评价其业绩;
3. 能够通过分析取得该组成部分的财务状况、经营成果和现金流量等有关会计信息。

### (三十) 重要会计政策变更

#### 企业会计准则变化引起的会计政策变更

公司自 2020 年 1 月 1 日起执行财政部修订后的《企业会计准则第 14 号——收入》(以下简称新收入准则)。根据相关新旧准则衔接规定,对可比期间信息不予调整,首次执行日执行新准则的累积影响数追溯调整本报告期期初留存收益及财务报表其他相关项目金额。

执行新收入准则对公司 2020 年 1 月 1 日财务报表的主要影响如下:

项 目	资产负债表		
	2019 年 12 月 31 日	新收入准则调整影响	2020 年 1 月 1 日
应收账款	186,625,352.87	-7,949,078.12	178,676,274.75
合同资产		1,757,224.53	1,757,224.53
一年内到期的非流动资产		1,947,889.64	1,947,889.64
其他非流动资产		4,243,963.95	4,243,963.95
预收款项	32,639,010.11	-32,639,010.11	
合同负债		28,137,077.68	28,137,077.68
其他流动负债		4,501,932.43	4,501,932.43

## 四、税项

### (一) 主要税种及税率

税 种	计税依据	税 率
增值税	以按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额,扣除当期允许抵扣的进项税额后,差额部分为应交增值税	按 13%、9%、6%的税率计缴,公司出口货物实行“免、抵、退”税政策,退税率为 13%、9%
房产税	从租计征的,按租金收入的 12%计缴	12%
城市维护建设税	实际缴纳的流转税税额	7%
教育费附加	实际缴纳的流转税税额	3%
地方教育附加	实际缴纳的流转税税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	15%、20%、25%

不同税率的纳税主体企业所得税税率说明

纳税主体名称	所得税税率
--------	-------

本公司	15%
杭州鼎隆自动化设备有限公司	15%
杭州立万数据科技有限公司	25%
除上述以外的其他纳税主体	20%

## (二) 税收优惠

### 1. 增值税

公司根据《财政部、国家税务总局关于软件产品增值税政策的通知》(财税〔2011〕100号), 增值税一般纳税人销售其自行开发生产的软件产品, 对其增值税实际税负超过3%的部分实行即征即退政策。

### 2. 企业所得税

2020年12月1日, 公司通过高新技术企业认定, 并取得编号为GR202033006156的高新技术企业证书, 有效期为2020年至2022年。根据高新技术企业所得税优惠政策, 公司2020年企业所得税减按15%的税率计缴。

2020年12月1日, 子公司杭州鼎隆自动化设备有限公司通过高新技术企业认定, 并取得编号为GR202033000363的高新技术企业证书, 有效期为2020年至2022年。根据高新技术企业所得税优惠政策, 该公司2020年企业所得税减按15%的税率计缴。

根据财政部、税务总局《关于实施小微企业普惠性税收减免政策的通知》(财税〔2019〕13号)的文件规定, 自2019年1月1日至2021年12月31日, 对小型微利企业的年应纳税所得额不超过100万元的部分, 减按25%计入应纳税所得额, 按20%的税率缴纳企业所得税; 对年应纳税所得额超过100万元但不超过300万元的部分, 减按50%计入应纳税所得额, 按20%的税率缴纳企业所得税。本公司符合条件的下属子公司、孙公司2020年度按该政策计缴企业所得税。

## 五、合并财务报表项目注释

说明: 本财务报表附注的期初数指财务报表上年年末数按新收入准则调整后的2020年1月1日的数据。

### (一) 合并资产负债表项目注释

#### 1. 货币资金

##### (1) 明细情况

项 目	期末数	期初数
库存现金	29,733.16	29,733.16
银行存款	195,823,501.98	176,646,392.56
其他货币资金	10,066,689.48	7,472,733.93
合 计	205,919,924.62	184,148,859.65
其中：存放在境外的款项总额		

(2) 其他说明

期末其他货币资金系银行承兑汇票保证金 6,914,570.21 元，保函保证金 1,752,979.11 元，支付宝、京东、财付通账户余额 1,389,085.78 元，对公代客资金保证金 10,054.38 元。

2. 应收票据

(1) 明细情况

1) 类别明细情况

种 类	期末数				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项计提坏账准备					
按组合计提坏账准备					
其中：银行承兑汇票	15,657,609.14	92.47			15,657,609.14
商业承兑汇票	1,274,795.91	7.53	105,426.54	8.27	1,169,369.37
合 计	16,932,405.05	100.00	105,426.54	0.62	16,826,978.51

(续上表)

种 类	期初数				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项计提坏账准备					
按组合计提坏账准备					
其中：银行承兑汇票	10,187,038.13	67.69			10,187,038.13
商业承兑汇票	4,863,272.85	32.31	1,118,847.22	23.01	3,744,425.63
合 计	15,050,310.98	100.00	1,118,847.22	7.43	13,931,463.76

2) 采用组合计提坏账准备的应收票据

项 目	期末数		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
银行承兑汇票组合	15,657,609.14		
商业承兑汇票组合	1,274,795.91	105,426.54	8.27
小 计	16,932,405.05	105,426.54	0.62

(2) 坏账准备变动情况

1) 明细情况

项 目	期初数	本期增加			本期减少			期末数
		计提	收回	其他	转回	核销	其他	
商业承兑汇票	1,118,847.22	-1,013,420.68						105,426.54
小 计	1,118,847.22	-1,013,420.68						105,426.54

(2) 本期无实际核销的应收票据。

(3) 期末公司已质押的应收票据情况

项 目	期末已质押金额
银行承兑汇票	6,458,589.37
小 计	6,458,589.37

(4) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据情况

项 目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑汇票	6,096,059.30	
小 计	6,096,059.30	

银行承兑汇票的承兑人是商业银行，由于商业银行具有较高的信用，银行承兑汇票到期不获支付的可能性较低，故本公司将已背书或贴现的银行承兑汇票予以终止确认。但如果该等票据到期不获支付，依据《票据法》之规定，公司仍将对持票人承担连带责任。

(5) 期末公司因出票人未履约而将应收票据转应收账款的情况

项 目	期末转应收账款金额
商业承兑汇票	1,622,587.13
小 计	1,622,587.13

注：本公司持有由贵阳宏益房地产开发有限公司开具的商业承兑汇票共计 1,622,587.13 元，到期日为 2021 年 1 月 14 日，截止本财务报告批准报出日尚未兑付

### 3. 应收账款

#### (1) 明细情况

##### 1) 类别明细情况

种 类	期末数				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项计提坏账准备	9,740,693.95	3.75	9,740,693.95	100.00	
按组合计提坏账准备	249,820,666.79	96.25	31,905,259.69	12.77	217,915,407.10
合 计	259,561,360.74	100.00	41,645,953.64	16.04	217,915,407.10

(续上表)

种 类	期初数[注]				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项计提坏账准备	3,121,703.23	1.48	3,121,703.23	100.00	
按组合计提坏账准备	208,299,967.09	98.52	29,623,692.34	14.22	178,676,274.75
合 计	211,421,670.32	100.00	32,745,395.57	15.49	178,676,274.75

[注]期初数与上年年末数(2019年12月31日)差异详见本财务报表附注三(三十)之说明

##### 2) 单项计提坏账准备的应收账款

单位名称	账面余额	坏账准备	计提比例(%)	计提理由
贵阳宏益房地产开发有限公司	5,333,763.98	5,333,763.98	100.00	预计无法收回
江西恒茂房地产开发有限公司青山湖分公司	806,342.70	806,342.70	100.00	预计无法收回
杭州捍联置业有限公司	503,914.00	503,914.00	100.00	预计无法收回
浙江华和万润信息科技有限公司	503,780.00	503,780.00	100.00	预计无法收回
芜湖苏宁环球房地产开发有限公司	338,597.30	338,597.30	100.00	预计无法收回
陕西世君鑫置业有限责任公司	148,400.00	148,400.00	100.00	预计无法收回
中航物业管理有限公司济南分公司	130,000.00	130,000.00	100.00	预计无法收回
天台县创5A工程建设指挥部	125,000.00	125,000.00	100.00	预计无法收回
山东厚源通经贸有限公司	109,000.00	109,000.00	100.00	预计无法收回
四川韵雅智能科技有限公司	100,000.00	100,000.00	100.00	预计无法收回



其他公司	1,641,895.97	1,641,895.97	100.00	预计无法收回
小 计	9,740,693.95	9,740,693.95	100.00	

3) 采用账龄组合计提坏账准备的应收账款

账 龄	期末数		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
1年以内	168,824,025.14	8,441,201.27	5.00
1-2年	44,145,917.78	4,414,591.78	10.00
2-3年	15,812,976.16	4,743,892.85	30.00
3-4年	11,537,845.91	5,768,922.96	50.00
4-5年	4,816,254.79	3,853,003.82	80.00
5年以上	4,683,647.01	4,683,647.01	100.00
小 计	249,820,666.79	31,905,259.69	12.77

(2) 账龄情况

账 龄	账面余额
1年以内	168,824,025.14
1-2年	44,158,597.78
2-3年	15,837,467.46
3-4年	11,697,245.91
4-5年	7,043,300.08
5年以上	12,000,724.37
合 计	259,561,360.74

(3) 坏账准备变动情况

1) 明细情况

项 目	期初数	本期增加			本期减少		期末数
		计提	收回	其他	转回	核销	
单项计提坏账准备	3,121,703.23	7,110,765.72				491,775.00	9,740,693.95
按组合计提坏账准备	29,623,692.34	2,281,567.35					31,905,259.69
小 计	32,745,395.57	9,392,333.07				491,775.00	41,645,953.64

2) 本期无重要的坏账准备收回或转回

(4) 本期实际核销的应收账款情况

1) 本期实际核销应收账款 491,775.00 元。

2) 本期重要的应收账款核销情况

单位名称	款项性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
沈阳兴隆大家庭购物中心有限公司兴隆大奥莱分公司	货款	299,850.00	无法收回	管理层审批	否
天津飞蓝科技有限公司	货款	191,925.00	无法收回	管理层审批	否
小计		491,775.00			

(5) 应收账款金额前 5 名情况

单位名称	账面余额	占应收账款余额的比例(%)	坏账准备
湘潭湘投资源经营有限公司	6,788,540.56	2.62	678,854.06
江苏若鸿智能科技有限公司	6,406,753.00	2.47	320,337.65
贵阳宏益房地产开发有限公司	5,333,763.98	2.05	5,333,763.98
池州市贵池区市容管理服务有限公司	5,262,226.00	2.03	388,231.70
贵阳智慧停车产业投资发展有限公司	5,122,520.00	1.97	256,126.00
小计	28,913,803.54	11.14	6,977,313.39

(6) 期末公司无因金融资产转移而终止确认的应收账款情况。

4. 预付款项

(1) 账龄分析

明细情况

账龄	期末数			期初数				
	账面余额	比例(%)	减值准备	账面价值	账面余额	比例(%)	减值准备	账面价值
1 年以内	4,222,783.55	85.19		4,222,783.55	6,373,701.31	87.01		6,373,701.31
1-2 年	426,854.77	8.61		426,854.77	938,379.87	12.81		938,379.87
2-3 年	294,199.03	5.94		294,199.03	13,100.00	0.18		13,100.00
3 年以上	13,100.00	0.26		13,100.00				

合计	4,956,937.35	100.00		4,956,937.35	7,325,181.18	100.00		7,325,181.18
----	--------------	--------	--	--------------	--------------	--------	--	--------------

(2) 预付款项金额前 5 名情况

单位名称	账面余额	占预付款项余额的比例(%)
北京昌亿达劳务派遣服务有限公司	729,166.70	14.71
阿里云计算有限公司	432,707.96	8.73
杭州华庚实业有限公司	270,634.93	5.46
北京市佳鸿建筑工程有限公司	266,990.29	5.39
王羽珊	232,744.33	4.70
小计	1,932,244.21	38.98

5. 其他应收款

(1) 明细情况

1) 类别明细情况

种类	期末数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项计提坏账准备	31,110.33	0.28	31,110.33	100.00	
按组合计提坏账准备	11,070,289.77	99.72	2,888,761.67	26.09	8,181,528.10
合计	11,101,400.10	100.00	2,919,872.00	26.30	8,181,528.10

(续上表)

种类	期初数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项计提坏账准备					
按组合计提坏账准备	8,774,061.18	100.00	2,091,822.70	23.84	6,682,238.48
合计	8,774,061.18	100.00	2,091,822.70	23.84	6,682,238.48

2) 单项计提坏账准备的应收账款

单位名称	账面余额	坏账准备	计提比例(%)	计提理由
奥里伯斯(中国)铝业有限公司	31,110.33	31,110.33	100.00	预计无法收回
小计	31,110.33	31,110.33	100.00	

3) 采用组合计提坏账准备的其他应收款

组合名称	期末数		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
账龄组合			
其中：1年以内	4,828,059.94	241,403.00	5.00
1-2年	1,967,013.99	196,701.40	10.00
2-3年	1,594,316.15	478,294.85	30.00
3-4年	928,923.50	464,461.75	50.00
4-5年	1,220,377.59	976,302.07	80.00
5年以上	531,598.60	531,598.60	100.00
小计	11,070,289.77	2,888,761.67	26.09

(2) 账龄情况

账龄	账面余额
	2020.12.31
1年以内	4,828,059.94
1-2年	1,967,013.99
2-3年	1,625,426.48
3-4年	928,923.50
4-5年	1,220,377.59
5年以上	531,598.60
合计	11,101,400.10

(3) 坏账准备变动情况

1) 明细情况

项目	第一阶段	第二阶段	第三阶段	小计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
期初数	144,929.96	200,077.70	1,746,815.04	2,091,822.70
期初数在本期				
—转入第二阶段	-98,350.70	98,350.70		

—转入第三阶段		-190,541.95	190,541.95	
—转回第二阶段				
—转回第一阶段				
本期计提	194,823.74	88,814.95	544,410.61	828,049.30
本期收回				
本期转回				
本期核销				
其他变动				
期末数	241,403.00	196,701.40	2,481,767.60	2,919,872.00

2) 本期无重要的坏账准备收回或转回。

(4) 本期无实际核销的其他应收款。

(5) 其他应收款项性质分类情况

款项性质	期末数	期初数
押金保证金	9,615,338.28	8,044,382.33
备用金	848,884.66	629,782.62
应收暂付款	625,791.48	99,896.23
其他	11,385.68	
合计	11,101,400.10	8,774,061.18

(6) 其他应收款金额前5名情况

单位名称	款项性质	账面余额	账龄	占其他应收款余额的比例(%)	坏账准备
贵阳智慧停车产业投资发展有限公司	押金保证金	1,459,600.00	1年以内	13.15	72,980.00
池州市贵池区市容管理服务有限公司	押金保证金	999,494.00	1-2年	9.00	99,949.40
建德市资产经营投资有限公司	押金保证金	465,591.00	4-5年	4.19	372,472.80
杭州易兴投资管理有限公司	押金保证金	400,000.00	2-3年	3.60	120,000.00
杭州萧山智行科技有限公司	押金保证金	362,122.50	[注]	3.26	78,636.75

小 计		3,686,807.50		33.21	744,038.95
-----	--	--------------	--	-------	------------

[注] 其中 1-2 年 150,000.00 元, 2-3 年 212,122.50 元

## 6. 存货

### (1) 明细情况

项 目	期末数			期初数		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	31,075,014.25	1,525,752.53	29,549,261.72	22,444,448.97	2,155,103.80	20,289,345.17
在产品	3,010,649.01		3,010,649.01	2,589,265.91		2,589,265.91
库存商品	23,321,159.69	489,969.92	22,831,189.77	19,829,871.75	477,704.98	19,352,166.77
发出商品	11,525,323.36		11,525,323.36	17,515,386.09		17,515,386.09
委托加工物资	7,292,281.52		7,292,281.52	6,518,915.04		6,518,915.04
合 计	76,224,427.83	2,015,722.45	74,208,705.38	68,897,887.76	2,632,808.78	66,265,078.98

### (2) 存货跌价准备

#### 1) 明细情况

项 目	期初数	本期增加		本期减少		期末数
		计提	其他	转回或转销	其他	
原材料	2,155,103.80	614,500.11		1,243,851.38		1,525,752.53
库存商品	477,704.98	271,319.15		259,054.21		489,969.92
小 计	2,632,808.78	885,819.26		1,502,905.59		2,015,722.45

#### 2) 确定可变现净值的具体依据、本期转回或转销存货跌价准备的原因

项 目	确定可变现净值的具体依据	本期转销存货跌价准备的原因
原材料、在产品、库存商品	相关产成品估计售价减去至完工估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额确定可变现净值	本期已将期初计提存货跌价准备的存货耗用或售出

## 7. 合同资产

### (1) 明细情况

项 目	期末数			期初数		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
应收质保金	708,166.15	35,408.31	672,757.84	1,849,710.09	92,485.56	1,757,224.53

合 计	708,166.15	35,408.31	672,757.84	1,849,710.09	92,485.56	1,757,224.53
-----	------------	-----------	------------	--------------	-----------	--------------

[注]期初数与上年年末数(2019年12月31日)差异详见本财务报表附注三(三十)之说明

(2) 合同资产减值准备计提情况

1) 明细情况

项 目	期初数	本期增加		本期减少			期末数
		计提	其他	转回	转销或核销	其他	
按组合计提	92,485.56	-57,077.25					35,408.31
小 计	92,485.56	-57,077.25					35,408.31

2) 采用组合计提减值准备的合同资产

项 目	期末数		
	账面余额	减值准备	计提比例(%)
账龄组合	708,166.15	35,408.31	5.00
小 计	708,166.15	35,408.31	5.00

8. 一年内到期的非流动资产

项 目	账面余额	减值准备	账面价值
应收质保金	2,085,807.88	251,633.89	1,834,173.99
合 计	2,085,807.88	251,633.89	1,834,173.99

9. 其他流动资产

明细情况

项 目	期末数	期初数
待抵扣及留抵增值税进项税额	430,077.22	56,958.19
预缴企业所得税	344,000.45	344,000.45
合 计	774,077.67	400,958.64

10. 投资性房地产

(1) 明细情况

项 目	房屋及建筑物	合 计

账面原值		
期初数	2,639,362.00	2,639,362.00
本期增加金额		
本期减少金额		
期末数	2,639,362.00	2,639,362.00
累计折旧和累计摊销		
期初数	292,652.36	292,652.36
本期增加金额	125,422.44	125,422.44
1) 计提或摊销	125,422.44	125,422.44
本期减少金额		
期末数	418,074.80	418,074.80
账面价值		
期末账面价值	2,221,287.20	2,221,287.20
期初账面价值	2,346,709.64	2,346,709.64

(2) 期末无未办妥产权证书的投资性房地产。

## 11. 固定资产

### (1) 明细情况

项目	通用设备	专用设备	运输工具	合计
账面原值				
期初数	7,545,286.61	11,638,280.36	2,312,111.11	21,495,678.08
本期增加金额	515,438.98	3,042,223.04		3,557,662.02
1) 购置	515,438.98	3,042,223.04		3,557,662.02
本期减少金额			44,000.00	44,000.00
1) 处置或报废			44,000.00	44,000.00
期末数	8,060,725.59	14,680,503.40	2,268,111.11	25,009,340.10
累计折旧				
期初数	5,428,726.04	9,437,810.22	1,401,898.23	16,268,434.49
本期增加金额	901,995.11	981,202.63	44,312.04	1,927,509.78



1) 计提	901,995.11	981,202.63	44,312.04	1,927,509.78
本期减少金额			41,800.00	41,800.00
1) 处置或报废			41,800.00	41,800.00
期末数	6,330,721.15	10,419,012.85	1,404,410.27	18,154,144.27
账面价值				
期末账面价值	1,730,004.44	4,261,490.55	863,700.84	6,855,195.83
期初账面价值	2,116,560.57	2,200,470.14	910,212.88	5,227,243.59

(2) 期末无未办妥产权证书的固定资产

## 12. 无形资产

项目	软件	合计
账面原值		
期初数	1,285,645.95	1,285,645.95
本期增加金额		
1) 购置		
本期减少金额		
1) 处置		
期末数	1,285,645.95	1,285,645.95
累计摊销		
期初数	496,060.77	496,060.77
本期增加金额	133,448.21	133,448.21
1) 计提	133,448.21	133,448.21
本期减少金额		
1) 处置		
期末数	629,508.98	629,508.98
账面价值		
期末账面价值	656,136.97	656,136.97
期初账面价值	789,585.18	789,585.18

### 13. 长期待摊费用

项目	期初数	本期增加	本期摊销	其他减少	期末数
租入固定资产改良支出	2,590,419.43	330,915.84	1,519,771.54		1,401,563.73
停车场经营权	14,101,046.65	5,587,301.04	4,762,696.76		14,925,650.93
其他	209,693.17	236,207.55	144,840.83		301,059.89
合计	16,901,159.25	6,154,424.43	6,427,309.13		16,628,274.55

### 14. 递延所得税资产

#### (1) 未经抵销的递延所得税资产

项目	期末数		期初数	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	44,687,278.48	6,703,091.77	37,267,905.86	5,590,185.89
内部交易未实现利润	642,385.40	96,357.82		
合计	45,329,663.88	6,799,449.59	37,267,905.86	5,590,185.89

#### (2) 未确认递延所得税资产明细

项目	期末数	期初数
可抵扣暂时性差异	6,085,500.40	6,098,836.87
可抵扣亏损	24,223,221.99	22,689,932.63
小计	30,308,722.39	28,788,769.50

#### (3) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

年份	期末数	期初数
2021年	6,791,949.83	8,247,794.01
2022年	10,477,574.66	10,852,713.44
2023年	2,827,064.39	2,827,064.39
2024年	762,360.79	762,360.79
2025年	3,364,272.32	
小计	24,223,221.99	22,689,932.63

### 15. 其他非流动资产

## (1) 明细情况

项 目	期末数			期初数[注]		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
合同资产	8,420,635.83	698,869.08	7,721,766.75	4,559,306.13	315,342.18	4,243,963.95
合 计	8,420,635.83	698,869.08	7,721,766.75	4,559,306.13	315,342.18	4,243,963.95

[注]期初数与上年年末数(2019年12月31日)差异详见本财务报表附注三(三十)之说明

## (2) 合同资产

## 1) 明细情况

项 目	期末数			期初数		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
应收质保金	8,420,635.83	698,869.08	7,721,766.75	4,559,306.13	315,342.18	4,243,963.95
小 计	8,420,635.83	698,869.08	7,721,766.75	4,559,306.13	315,342.18	4,243,963.95

## 2) 合同资产减值准备计提情况

## ① 明细情况

项 目	期初数	本期增加		本期减少			期末数
		计提	其他	转回	转销或核销	其他	
按组合计提	315,342.18	383,526.90					698,869.08
小 计	315,342.18	383,526.90					698,869.08

## ② 采用组合计提减值准备的合同资产

项 目	期末数		
	账面余额	减值准备	计提比例(%)
账龄组合	8,420,635.83	698,869.08	8.30
小 计	8,420,635.83	698,869.08	8.30

## 16. 短期借款

项 目	期末数	期初数
信用借款		7,743,733.40
合 计		7,743,733.40

## 17. 应付票据

项 目	期末数	期初数
银行承兑汇票	23,506,867.43	10,839,649.10
合 计	23,506,867.43	10,839,649.10

#### 18. 应付账款

##### (1) 明细情况

项 目	期末数	期初数
货款	64,961,937.79	46,794,207.36
费用款	5,027,371.47	3,453,055.93
合 计	69,989,309.26	50,247,263.29

(2) 无账龄 1 年以上重要的应付账款。

#### 19. 预收款项

##### (1) 明细情况

项 目	期末数	期初数[注]
货款		
合 计		

[注]期初数与上年年末数(2019年12月31日)差异详见本财务报表附注三(三十)之说明

(2) 无账龄 1 年以上重要的预收款项

#### 20. 合同负债

项 目	期末数	期初数[注]
货款	18,412,393.43	28,137,077.68
合 计	18,412,393.43	28,137,077.68

[注]期初数与上年年末数(2019年12月31日)差异详见本财务报表附注三(三十)之说明

#### 21. 应付职工薪酬

## (1) 明细情况

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
短期薪酬	15,042,140.37	140,533,549.90	136,725,152.58	18,850,537.69
离职后福利—设定提存计划	123,072.04	829,633.13	952,705.17	
辞退福利		7,500.00	7,500.00	
合 计	15,165,212.41	141,370,683.03	137,685,357.75	18,850,537.69

## (2) 短期薪酬明细情况

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
工资、奖金、津贴和补贴	14,647,524.67	129,654,598.94	125,794,155.91	18,507,967.70
职工福利费		858,706.49	858,706.49	
社会保险费	331,095.35	3,582,832.13	3,762,181.99	151,745.49
其中：医疗保险费	292,149.51	3,494,564.18	3,634,968.20	151,745.49
工伤保险费	5,576.38	5,293.73	10,870.11	
生育保险费	33,369.46	82,974.22	116,343.68	
住房公积金		4,115,612.03	3,924,787.53	190,824.50
工会经费和职工教育经费	51,936.21	2,322,984.45	2,374,920.66	
小 计	15,042,140.37	140,533,549.90	136,725,152.58	18,850,537.69

## (3) 设定提存计划明细情况

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
基本养老保险	57,117.02	779,215.71	836,332.73	
失业保险费	65,955.02	50,417.42	116,372.44	
小 计	123,072.04	829,633.13	952,705.17	

## 22. 应交税费

项 目	期末数	期初数
增值税	15,355,345.17	6,749,497.20
企业所得税	4,234,759.51	2,672,458.58
代扣代缴个人所得税	571,293.39	577,971.34
城市维护建设税	1,032,952.71	393,946.23

教育费附加	442,609.25	168,624.69
地方教育附加	294,868.32	112,195.35
房产税	57,516.43	39,057.35
水利基金	269.31	86.13
印花税	18,770.70	13,489.80
合计	22,008,384.79	10,727,326.67

### 23. 其他应付款

#### (1) 明细情况

项目	期末数	期初数
押金保证金	1,906,354.00	308,600.00
应付暂收款	1,624,011.71	2,014,309.35
合计	3,530,365.71	2,322,909.35

(2) 无账龄1年以上重要的其他应付款。

### 24. 其他流动负债

项目	期末数	期初数[注]
待转销项税额	2,376,298.84	4,501,932.43
合计	2,376,298.84	4,501,932.43

[注]期初数与上年年末数(2019年12月31日)差异详见本财务报表附注三(三十)之说明

### 25. 股本

项目	期初数	本期增减变动(减少以“-”表示)					期末数
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	75,568,236.00						75,568,236.00

### 26. 资本公积

项目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
----	-----	------	------	-----

资本溢价	169,534,998.27			169,534,998.27
合计	169,534,998.27			169,534,998.27

## 27. 盈余公积

### (1) 明细情况

项目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
法定盈余公积	13,724,407.62	6,063,530.99		19,787,938.61
合计	13,724,407.62	6,063,530.99		19,787,938.61

### (2) 其他说明

2020年末盈余公积较2019年末增加6,063,530.99元，系按照2020年度母公司实现净利润的10%提取法定盈余公积6,063,530.99元。

## 28. 未分配利润

### (1) 明细情况

项目	本期数	上年同期数
期初未分配利润	107,696,460.95	67,029,185.26
加：本期归属于母公司所有者的净利润	57,949,349.68	44,908,526.87
减：提取法定盈余公积	6,063,530.99	4,241,251.18
应付普通股股利	11,335,235.40	
期末未分配利润	148,247,044.24	107,696,460.95

### (2) 其他说明

根据2020年6月23日召开的2019年年度股东大会决议，向投资者分配现金红利11,335,235.40元。

## (二) 合并利润表项目注释

### 1. 营业收入/营业成本

#### (1) 明细情况

项目	本期数		上年同期数	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	421,876,709.10	190,034,089.97	391,329,750.75	177,368,464.76

其他业务	9,290,447.86	2,324,446.02	6,241,994.96	1,625,592.94
合计	431,167,156.96	192,358,535.99	397,571,745.71	178,994,057.70

(2) 公司前 5 名客户的营业收入情况

客户名称	营业收入	占公司全部营业收入的比例(%)
贵阳智慧停车产业投资发展有限公司	12,916,814.16	3.00
江苏若鸿智能科技有限公司	9,091,695.94	2.11
中地寅岗建设集团有限公司	7,873,876.68	1.83
上海延华智能科技(集团)股份有限公司	5,499,814.86	1.28
武汉长江通信智联技术有限公司	4,671,362.87	1.08
小计	40,053,564.51	9.30

(3) 收入按主要类别的分解信息

报告分部	金额
主要经营地区	
国内	421,112,404.32
国外	764,304.78
小计	421,876,709.10
主要产品类型	
门禁管理系统	136,350,750.43
安全防范系统	24,342,637.11
智慧停车系统	239,290,418.97
停车运营服务	21,892,902.59
小计	421,876,709.10
收入确认时间	
商品(在某一时点转让)	399,983,806.51
服务(在某一时段内提供)	21,892,902.59
小计	421,876,709.10

(4) 在本期确认的包括在合同负债期初账面价值中的收入为 22,677,321.23 元。

2. 税金及附加



项 目	本期数	上年同期数
城市维护建设税	2,325,016.08	2,206,750.83
教育费附加	995,353.15	940,960.63
地方教育费附加	662,313.26	626,181.19
印花税	103,969.50	99,937.52
房产税	18,459.08	15,139.71
土地使用税	428.83	510.00
文化事业建设费		1,260.00
水利基金	1,122.62	1,149.13
合 计	4,106,662.52	3,891,889.01

### 3. 销售费用

项 目	本期数	上年同期数
人工支出	72,816,279.80	66,427,021.04
办公费	776,524.20	900,429.29
交通费	1,647,650.68	1,963,461.05
差旅费	5,155,385.79	5,519,199.00
业务招待费	4,846,520.33	5,516,196.53
房租物业费	6,075,414.46	5,738,759.91
运输费		4,087,823.50
广告宣传费	126,756.70	424,412.15
折旧摊销费用	693,413.76	761,313.30
其他	2,998,562.61	3,423,495.71
合 计	95,137,407.99	94,762,111.48

### 4. 管理费用

项 目	本期数	上年同期数
人工支出	16,331,013.71	14,092,422.34
办公费	443,385.71	275,889.85

交通费	47,797.35	107,717.08
差旅费	835,566.76	886,658.31
业务招待费	483,496.58	611,913.75
业务宣传费	101,299.52	6,024.35
房租物业费	1,754,234.68	2,127,615.97
中介费	1,359,723.30	857,530.03
折旧摊销费用	764,290.99	1,112,237.46
其他	1,377,357.24	1,513,868.87
合 计	23,498,165.83	21,591,878.01

#### 5. 研发费用

项 目	本期数	上年同期数
人员人工	41,538,575.51	34,254,334.75
直接投入	2,125,885.69	3,472,911.32
技术服务费	1,910,040.58	1,168,958.31
房租物业费	1,880,277.38	1,703,930.96
折旧摊销费	984,850.28	712,700.14
其他	1,701,158.31	2,499,003.31
合 计	50,140,787.75	43,811,838.79

#### 6. 财务费用

项 目	本期数	上年同期数
利息支出		41,945.22
减：利息收入	3,558,565.66	2,123,202.09
票据贴现息	12,191.67	149,843.23
银行手续费	89,426.92	110,512.02
汇兑损失	5,755.20	7,681.84
合 计	-3,451,191.87	-1,813,219.78

7. 其他收益

项 目	本期数	上年同期数	计入本期非经常性损益的金额
与收益相关的政府补助[注]	4,590,821.05	3,062,029.35	4,590,821.05
代扣个人所得税手续费返还	108,022.47	5,023.74	108,022.47
进项税加计抵减	122,781.06	43,876.63	122,781.06
合 计	4,821,624.58	3,110,929.72	4,821,624.58

[注]本期计入其他收益的政府补助情况详见本财务报表附注五(四)3之说明

8. 投资收益

项 目	本期数	上年同期数
理财产品投资收益	513,233.44	723,573.71
合 计	513,233.44	723,573.71

9. 信用减值损失

项 目	本期数	上年同期数
坏账损失	-8,405,649.38	-10,000,894.96
合 计	-8,405,649.38	-10,000,894.96

10. 资产减值损失

项 目	本期数	上年同期数
存货跌价损失	-885,819.26	-1,361,023.76
合同资产减值损失	-985,911.28	—
合 计	-1,871,730.54	-1,361,023.76

11. 资产处置收益

项 目	本期数	上年同期数	计入本期非经常性损益的金额
固定资产处置收益	1,624.27	-2,378.62	1,624.27
合 计	1,624.27	-2,378.62	1,624.27

12. 营业外收入

项 目	本期数	上年同期数	计入本期非经常性损益的金额
其他	13,487.11	361,553.85	13,487.11
合 计	13,487.11	361,553.85	13,487.11

13. 营业外支出

项 目	本期数	上年同期数	计入本期非经常性损益的金额
非流动资产毁损报废损失		70,569.56	
其他	185,436.99	693.91	185,436.99
合 计	185,436.99	71,263.47	185,436.99

14. 所得税费用

(1) 明细情况

项 目	本期数	上年同期数
当期所得税费用	7,188,438.02	5,634,306.39
递延所得税费用	-1,209,263.70	-1,473,956.23
合 计	5,979,174.32	4,160,350.16

(2) 会计利润与所得税费用调整过程

项 目	本期数	上年同期数
利润总额	64,263,941.24	49,093,686.97
按法定/适用税率计算的所得税费用	9,871,299.14	7,008,192.60
子公司适用不同税率的影响	-222,570.34	-25,018.91
调整以前期间所得税的影响	-461.73	-94,883.87
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	493,369.61	762,561.92
加计扣除	-4,916,415.25	-4,214,238.76
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	2,175,780.46	2,313,937.03
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的	-1,325,469.77	-1,591,896.34

影响		
内部交易未实现利润	-96,357.81	1,696.49
所得税费用	5,979,174.32	4,160,350.16

### (三) 合并现金流量表项目注释

#### 1. 收到其他与经营活动有关的现金

项 目	本期数	上年同期数
收到票据保证金及保函保证金	6,737,899.63	4,623,437.56
收到政府补助	4,080,796.18	2,515,717.31
收到押金保证金	3,731,767.14	2,721,253.56
收到利息收入	3,558,565.66	2,123,202.09
其他	864,521.56	1,801,902.68
合 计	18,973,550.17	13,785,513.20

#### 2. 支付其他与经营活动有关的现金

项 目	本期数	上年同期数
支付经营性期间费用	37,343,932.88	41,438,148.70
支付票据保证金及保函保证金	8,667,579.93	6,737,899.63
支付押金保证金	3,722,969.09	2,477,240.55
其他	1,884,536.95	298,239.93
合 计	51,619,018.85	50,951,528.81

#### 3. 现金流量表补充资料

##### (1) 现金流量表补充资料

补充资料	本期数	上年同期数
D) 将净利润调节为经营活动现金流量:		
净利润	58,284,766.92	44,933,336.81
加: 资产减值准备	10,277,379.92	11,361,918.72
固定资产折旧, 油气资产折耗, 生产性生物资产折旧	2,052,932.22	3,680,346.69

无形资产摊销	133,448.21	143,238.84
长期待摊费用摊销	6,427,309.13	5,698,258.64
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以“-”号填列)	-1,624.27	2,378.62
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)		70,589.56
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)		
财务费用(收益以“-”号填列)	5,755.20	49,627.06
投资损失(收益以“-”号填列)	-513,233.44	-723,573.71
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)	-1,209,263.70	-1,473,956.23
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)		
存货的减少(增加以“-”号填列)	-8,829,445.66	-4,156,365.73
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	-55,239,673.34	-3,447,631.18
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	31,857,406.86	9,451,412.76
其他		
经营活动产生的现金流量净额	43,245,758.05	65,589,560.85
2) 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动:		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3) 现金及现金等价物净变动情况:		
现金的期末余额	197,242,320.92	177,400,936.25
减: 现金的期初余额	177,400,936.25	104,738,017.27
加: 现金等价物的期末余额		
减: 现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	19,841,384.67	72,662,918.98
(2) 现金和现金等价物的构成		
项 目	本期数	上年同期数
1) 现金	197,242,320.92	177,400,936.25
其中: 库存现金	29,733.16	29,733.16

可随时用于支付的银行存款	195,823,501.98	176,646,392.56
可随时用于支付的其他货币资金	1,389,085.78	724,810.53
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
2) 现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
3) 期末现金及现金等价物余额	197,242,320.92	177,400,936.25
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金及现金等价物		

(3) 不涉及现金收支的商业汇票背书转让金额

项 目	本期数	上年同期数
背书转让的商业汇票金额	3,061,219.30	5,434,895.66
其中：支付货款	3,061,219.30	5,434,895.66

(4) 现金流量表补充资料的说明

2020年12月31日货币资金余额为205,919,924.62元,现金及现金等价物余额为197,242,320.92元,差异8,677,603.70元系不属于现金及现金等价物的银行承兑汇票保证金6,914,570.21元、保函保证金1,752,979.11元及对公代客资金保证金10,054.38元。

(四) 其他

1. 所有权或使用权受到限制的资产

项 目	期末账面价值	受限原因
货币资金	8,677,603.70	承兑汇票保证金和履约保函保证金等
应收票据	6,458,589.37	票据质押
合 计	15,136,193.07	

2. 外币货币性项目

项 目	期末外币余额	折算汇率	期末折算成人民币余额
应收账款			
其中：美元	11,222.00	6.5249	73,222.43

### 3. 政府补助

#### (1) 明细情况

与收益相关，且用于补偿公司已发生的相关成本费用或损失的政府补助

项 目	金 额	列 报 项 目	说 明
瞪羚企业补助	1,561,700.00	其他收益	杭州高新技术产业开发区经济和 信息化局办公室《关于认定2019 年度杭州高新区瞪羚企业的通 知》(区经信〔2020〕17号)
杭州市国际级软件 名城创建项目补助	763,800.00	其他收益	杭州市经济和信息化局办公室 《关于公布2019年杭州市国际 级软件名城创建项目名单的通 知》(杭经新软件〔2020〕29号)
增值税即征即退	510,024.87	其他收益	财政部国家税务总局《关于软件 产品增值税政策的通知》(财税 〔2011〕100号)
社保返还补助	269,648.00	其他收益	杭州市人力资源和社会保障局 《关于做好2020年失业保险稳 岗返还工作的通知》(杭人社发 〔2020〕5号)
人才激励专项补助	208,642.00	其他收益	杭州高新区财政局、科技局《关 于下达2019年度第一批人才激 励专项资金的通知》(区财〔2020〕 39号)
企业复工复产专项 政策补助	208,600.00	其他收益	高新区帮助企业复工复产专项政 策兑现指南
质量品牌标准奖励 补助	200,000.00	其他收益	杭州高新区市场监督管理局《关 于下达2019年度质量品牌标准 奖励资金的通知》(杭高新市监 〔2020〕9号)
浙江制造品牌建设 补助	200,000.00	其他收益	杭州市市场监督管理局办公室 《关于拨付2019年全市“浙江制 造”品牌建设资助经费的通知》 (杭市管〔2020〕59号)
稳岗补助	196,510.68	其他收益	杭州市人力资源和社会保障局、 杭州市财政局《关于失业保险支 持企业稳定岗位有关问题的通 知》(杭人社发〔2015〕307号)
杭州市工信产业发 展专项项目配套补 助	166,000.00	其他收益	杭州高新区经济和信息化局办 公室《2019年第二批杭州市工信 产业发展专项项目区配套资金的通



			知》(区经信〔2020〕6号)
杭州市专利试点(示范)企业补助	100,000.00	其他收益	杭州市市场监督管理局《关于公布2020年度杭州市专利试点企业和示范企业的通知》(杭市管〔2020〕171号)
标准化补助	58,000.00	其他收益	杭州市市场监督管理局《关于组织申报2020年杭州市标准化资助项目和培育项目的通知》(杭市管〔2020〕9号)
知识产权补助	50,000.00	其他收益	杭州高新区市场监督管理局与财政局《关于下达杭州高新区2018年度区知识产权奖励资助资金的通知》(杭高新市监〔2019〕48号)
两直资金补助	30,000.00	其他收益	余杭区市场监督管理局《关于下发小微企业和个体工商户“两直”补助资金的通知》(余市监〔2020〕133号)
省级科技型中小企业奖励补助	10,000.00	其他收益	关于兑现2019年度第一批和第二批省级科技型中小企业区级奖励的通知
省级专利补助	10,000.00	其他收益	杭州市西湖区市场监督管理局《关于申领2017年7月至2018年6月授权发明专利省级资助资金的通知》
零星补助	47,895.50	其他收益	
小计	4,590,821.05		

(2) 本期计入当期损益的政府补助金额为 4,590,821.05 元。

## 六、合并范围的变更

其他原因的合并范围变动

### 1. 合并范围增加

公司名称	股权取得方式	股权取得时点	出资额	出资比例
陕西立威智云停车科技有限公司	设立	2020年1月16日	2,750,000.00	55.00%

### 2. 合并范围减少

公司名称	股权处置方式	股权处置时点	处置日净资产	处置当期期初至处置日净利润
陕西立威智云停	注销	2020年10月26日	0.00	-117,167.84

车科技有限公司				
---------	--	--	--	--

## 七、在其他主体中的权益

### (一) 在重要子公司中的权益

#### 1. 重要子公司的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
				直接	间接	
杭州鼎隆	杭州	杭州	制造业	100		非同一控制下企业合并
杭州立泊	杭州	杭州	制造业	100		设立
杭州立万	杭州	杭州	制造业	100		设立
中卫立万	中卫	中卫	服务业		100	设立
北京行呗	北京	北京	服务业		100	设立
重庆行呗	重庆	重庆	服务业		100	设立
上海行呗	上海	上海	服务业		100	设立
武汉立方	武汉	武汉	服务业		100	设立
杭州行呗	杭州	杭州	服务业	100		设立
成都行呗	成都	成都	服务业		100	设立
西安立万	西安	西安	服务业		100	设立
恩施行呗	恩施	恩施	服务业		70	设立

#### 2. 重要的非全资子公司

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
恩施行呗	30.00%	335,417.24		360,227.18

#### 3. 重要非全资子公司的主要财务信息

##### (1) 资产和负债情况

子公司名称	期末数					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计

恩施行喂	1,812,147.53	5,282,269.63	7,094,417.16	293,659.90		293,659.90
------	--------------	--------------	--------------	------------	--	------------

(续上表)

子公司名称	期初数					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
恩施行喂	3,610,010.20	5,667,052.02	9,277,062.22	3,594,362.43		3,594,362.43

(2) 损益和现金流量情况

子公司名称	本期数			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
恩施行喂	3,159,319.15	1,118,057.47	1,118,057.47	-2,313,144.69

(续上表)

子公司名称	上年同期数			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
恩施行喂	155,290.29	82,699.79	82,699.79	-1,993,531.51

(二) 在合营企业或联营企业中的权益

不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		对联营企业投资的会计处理方法
				直接	间接	
河南立万大数据科技有限公司[注]	郑州	郑州	服务业	34.00		权益法核算

[注] 河南立万大数据科技有限公司(以下简称河南立万公司)成立于2020年5月20日,由公司与河南联合智慧城市大数据有限公司(以下简称河南联合公司)共同组建,注册资本1,000万元,其中公司认缴出资340万元,占比34%;河南联合公司认缴出资660万元,占比66%。根据股东签订的出资协议约定,河南立万公司每年税后利润在扣除法定盈余公积后按照实缴出资比例进行分配。截至2020年12月31日,河南联合公司已出资19万元,公司尚未实缴出资,故公司2020年度未确认相应损益

## 八、与金融工具相关的风险

本公司从事风险管理的目标是在风险和收益之间取得平衡,将风险对本公司经营业绩的负面影响降至最低水平,使股东和其他权益投资者的利益最大化。基于该风险管理目标,本

公司风险管理的基本策略是确认和分析本公司面临的各种风险,建立适当的风险承受底线和进行风险管理,并及时可靠地对各种风险进行监督,将风险控制在限定的范围内。

本公司在日常活动中面临各种与金融工具相关的风险,主要包括信用风险、流动性风险及市场风险。管理层已审议并批准管理这些风险的政策,概括如下。

#### (一) 信用风险

信用风险,是指金融工具的一方不能履行义务,造成另一方发生财务损失的风险。

##### 1. 信用风险管理实务

###### (1) 信用风险的评价方法

公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时,公司考虑在无须付出不必要的额外成本或努力即可获得合理且有依据的信息,包括基于历史数据的定性和定量分析、外部信用风险评级以及前瞻性信息。公司以单项金融工具或者具有相似信用风险特征的金融工具组合为基础,通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险,以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的变化情况。

当触发以下一个或多个定量、定性标准时,公司认为金融工具的信用风险已发生显著增加:

- 1) 定量标准主要为资产负债表日剩余存续期违约概率较初始确认时上升超过一定比例;
- 2) 定性标准主要为债务人经营或财务情况出现重大不利变化、现存的或预期的技术、市场、经济或法律环境变化并将对债务人对公司的还款能力产生重大不利影响等。

###### (2) 违约和已发生信用减值资产的定义

当金融工具符合以下一项或多项条件时,公司将该金融资产界定为已发生违约,其标准与已发生信用减值的定义一致:

- 1) 债务人发生重大财务困难;
- 2) 债务人违反合同中对债务人的约束条款;
- 3) 债务人很可能破产或进行其他财务重组;
- 4) 债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑,给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步。

##### 2. 预期信用损失的计量

预期信用损失计量的关键参数包括违约概率、违约损失率和违约风险敞口。公司考虑历史统计数据(如交易对手评级、担保方式及抵质押物类别、还款方式等)的定量分析及前瞻性

信息，建立违约概率、违约损失率及违约风险敞口模型。

### 3. 信用风险敞口及信用风险集中度

本公司的信用风险主要来自货币资金和应收款项。为控制上述相关风险，本公司分别采取了以下措施。

#### (1) 货币资金

本公司将银行存款和其他货币资金存放于信用评级较高的金融机构，故其信用风险较低。

#### (2) 应收款项

本公司定期/持续对采用信用方式交易的客户进行信用评估。根据信用评估结果，本公司选择与经认可的且信用良好的客户进行交易，并对其应收款项余额进行监控，以确保本公司不会面临重大坏账风险。

由于本公司的应收账款风险点分布于多个合作方和多个客户，截至2020年12月31日，本公司应收账款的11.14%源于余额前五名客户，本公司不存在重大的信用集中风险。

本公司所承受的最大信用风险敞口为资产负债表中每项金融资产的账面价值。

#### (二) 流动性风险

流动性风险，是指本公司在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。流动性风险可能源于无法尽快以公允价值售出金融资产；或者源于对方无法偿还其合同债务；或者源于提前到期的债务；或者源于无法产生预期的现金流量。

为控制该项风险，本公司综合运用票据结算、银行借款等多种融资手段，并采取长、短期融资方式适当结合，优化融资结构的方法，保持融资持续性与灵活性之间的平衡。本公司已从多家商业银行取得银行授信额度以满足营运资金需求和资本开支。

#### 金融负债按剩余到期日分类

项 目	期末数				
	账面价值	未折现合同金额	1年以内	1-3年	3年以上
应付票据	23,506,867.43	23,506,867.43	23,506,867.43		
应付账款	69,989,309.26	69,989,309.26	69,989,309.26		
其他应付款	3,530,365.71	3,530,365.71	3,530,365.71		
小 计	97,026,542.40	97,026,542.40	97,026,542.40		

(续上表)

项 目	上年年末数				
-----	-------	--	--	--	--

	账面价值	未折现合同金额	1年以内	1-3年	3年以上
短期借款	7,743,733.40	7,785,678.62	7,785,678.62		
应付票据	10,839,649.10	10,839,649.10	10,839,649.10		
应付账款	50,247,263.29	50,247,263.29	50,247,263.29		
其他应付款	2,322,909.35	2,322,909.35	2,322,909.35		
小计	71,153,555.14	71,195,500.36	71,195,500.36		

### (三) 市场风险

市场风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险。市场风险主要包括利率风险和外汇风险。

#### 1. 利率风险

利率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。固定利率的带息金融工具使本公司面临公允价值利率风险，浮动利率的带息金融工具使本公司面临现金流量利率风险。本公司根据市场环境来决定固定利率与浮动利率金融工具的比例，并通过定期审阅与监控维持适当的金融工具组合。

#### 2. 外汇风险

外汇风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。本公司于中国内地经营，且主要活动以人民币计价。因此，本公司所承担的外汇变动市场风险不重大。

本公司外币货币性资产和负债情况详见本财务报表附注五(四)2之说明。

## 九、关联方及关联交易

### (一) 关联方情况

#### 1. 本公司最终控制方情况

自然人姓名	关联关系	实际控制人对本公司的持股比例(%)	实际控制人对本公司的表决权比例(%)
周林健、包晓莺	实际控制人	62.46[注]	62.46

[注] 周林健和包晓莺夫妇对本公司直接持股合计 56.11%，通过杭州立万投资管理合伙企业（有限合伙）对本公司间接持股合计 6.35%

2. 本公司的子公司情况详见本财务报表附注七之说明。

3. 本公司的合营和联营企业情况

本公司重要的合营或联营企业详见本财务报表附注六之说明。本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下：

合营或联营企业名称	与本公司关系
河南立万大数据科技有限公司	公司之联营企业

4. 本公司的其他关联方情况

本公司的其他关联方

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系
武汉小码联城科技有限公司	实际控制人参股的公司
武汉云噢信息科技有限公司	实际控制人参股的公司

(二) 关联交易情况

1. 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

(1) 明细情况

1) 采购商品和接受劳务的关联交易

关联方	关联交易内容	本期数	上年同期数
武汉云噢信息科技有限公司	接受劳务	198,113.22	99,056.60

2) 出售商品和提供劳务的关联交易

关联方	关联交易内容	本期数	上年同期数
河南立万大数据科技有限公司	智慧停车系统	364,690.27	

2. 关键管理人员报酬

项目	本期数	上年同期数
关键管理人员报酬	6,302,791.24	5,006,491.44

(三) 关联方应收应付款项

应收关联方款项

项目名称	关联方	期末数		期初数	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	河南立万大数据科技有限公司	104,200.00	5,210.00		
小计		104,200.00	5,210.00		

## 十、承诺及或有事项

### (一) 重要承诺事项

#### 1. 已签订的正在或准备履行的租赁合同及财务影响

序号	承租方	出租方	面积 (m <sup>2</sup> )	租金 (元/平方米/月)	用途	租赁期限	未来需支付的租金
1	公司	杭州广拓实业有限公司	2,600.00	88.50 (每年递增)	办公	2020.12.15-2024.12.14	11,635,390.00
2	公司	杭州易兴投资管理有限公司	9,400.00	24.00 (每年递增)	厂房	2018.1.12-2023.1.11	6,118,610.40
3	杭州鼎隆自动化设备有限公司	杭州易兴投资管理有限公司	6,000.00	24.00 (每年递增)	厂房	2018.1.12-2023.1.11	3,905,496.00
4	杭州立泊自动化设备有限公司	杭州易兴投资管理有限公司	996.90	24.00 (每年递增)	厂房	2018.1.12-2023.1.11	648,898.16

#### 2. 尚未履行完毕的出资义务

公司名称	持股比例	认缴出资额	实缴出资额	尚未履行完毕的出资额
河南立万大数据科技有限公司	34%	3,400,000.00		3,400,000.00

### (二) 或有事项

截止资产负债表日，本公司不存在需要披露的重要或有事项。

## 十一、资产负债表日后事项

### 资产负债表日后利润分配情况

拟分配的利润或股利	21,159,106.08
经审议批准宣告发放的利润或股利	21,159,106.08

经 2021 年 4 月 27 日公司第三届董事会第三次会议决议，审议通过以现有股本 75,568,236 股为基数，以未分配利润向全体股东每 10 股派发现金红利 2.8 元（含税）。该利润分配的议案尚需股东大会审议。

## 十二、其他重要事项

### (一) 前期会计差错更正

#### 1. 前期差错事项及更正情况

立方控股公司 2020 年度对前期会计报表进行复核，发现前期会计报表核算存在错报，



为规范公司的财务核算，对错报进行更正并追溯调整。

(1) 对部分营业收入更正至正确的会计期间，调整了应收账款、预收账款、营业收入、应交税费、存货、营业成本、信用减值损失。

(2) 对部分营业收入对应的施工成本更正至正确的会计期间，对各期末施工成本暂估调整，调整了营业成本、应付账款、预付款项。

(3) 对部分期间费用更正至正确的会计期间，调整了销售费用、管理费用、研发费用、应付账款、预付款项。

(4) 对已出租的房屋建筑物转列至投资性房地产核算，调整了固定资产、投资性房地产；对公司自开票贴现转列属于融资性质的借款，调整了应付票据、短期借款。

(5) 补充计提了各期末存货跌价准备，调整了存货、资产减值损失。

(6) 根据上述调整的综合影响，对所得税费用进行重新测算，调整了递延所得税资产、所得税费用，并更正了盈余公积和未分配利润。

## 2. 重要前期差错更正事项对公司财务状况和经营成果的影响

### (1) 对合并资产负债表的影响

#### 1) 2019年12月31日

项 目	调整前金额	调整金额	调整后金额
应收账款	211,709,829.66	-25,084,476.79	186,625,352.87
预付款项	4,418,873.17	2,906,308.01	7,325,181.18
其他应收款	6,738,566.58	-56,328.10	6,682,238.48
存货	51,800,118.03	14,464,960.95	66,265,078.98
其他流动资产	56,958.19	344,000.45	400,958.64
投资性房地产		2,346,709.64	2,346,709.64
固定资产	7,520,759.38	-2,293,515.79	5,227,243.59
长期待摊费用	16,706,246.03	194,913.22	16,901,159.25
递延所得税资产	5,599,657.70	-9,471.81	5,590,185.89
短期借款		7,743,733.40	7,743,733.40
应付票据	18,583,382.50	-7,743,733.40	10,839,649.10
应付账款	57,020,341.58	-6,773,078.29	50,247,263.29
预收款项	13,773,161.92	18,865,848.19	32,639,010.11

应付职工薪酬	14,064,430.52	1,100,781.89	15,165,212.41
应交税费	9,376,931.02	1,350,395.65	10,727,326.67
盈余公积	14,009,896.18	-285,488.56	13,724,407.62
未分配利润	129,141,820.05	-21,445,359.10	107,696,460.95

2) 2018年12月31日

项 目	调整前金额	调整金额	调整后金额
货币资金	108,701,261.15	660,193.68	109,361,454.83
应收票据	5,432,193.97	-68,161.98	5,364,031.99
应收账款	223,320,230.04	-28,693,729.06	194,626,500.98
预付款项	9,706,603.98	4,505,621.83	14,212,225.81
其他应收款	9,546,328.52	-714,152.33	8,832,176.19
存货	51,648,072.14	11,821,664.87	63,469,737.01
其他流动资产	95,600.26	512,409.32	608,009.58
投资性房地产		2,472,132.08	2,472,132.08
固定资产	10,481,167.15	-2,388,425.22	8,092,741.93
递延所得税资产	7,854,012.69	-3,737,783.03	4,116,229.66
应付账款	46,469,364.26	-7,093,301.20	39,376,063.06
预收款项	9,211,435.24	17,326,918.66	26,538,353.90
应付职工薪酬	15,761,616.72	-722,617.02	15,038,999.70
应交税费	18,008,517.62	-2,283,100.37	15,725,417.25
盈余公积	9,718,743.26	-235,586.82	9,483,156.44
未分配利润	89,651,728.35	-22,622,543.09	67,029,185.26

(2) 对合并利润表的影响

1) 2019年度

项 目	调整前金额	调整金额	调整后金额
营业收入	395,268,226.41	2,303,519.30	397,571,745.71
营业成本	179,306,819.86	-312,762.16	178,994,057.70
税金及附加	3,876,749.30	15,139.71	3,891,889.01
销售费用	94,180,974.94	581,136.54	94,762,111.48

管理费用	22,909,511.69	-1,317,633.68	21,591,878.01
研发费用	42,486,870.80	1,324,967.99	43,811,838.79
财务费用	-1,831,971.96	18,752.18	-1,813,219.78
其他收益	1,151,895.72	1,959,034.00	3,110,929.72
信用减值损失	-9,256,254.95	-744,640.01	-10,000,894.96
资产减值损失	-1,160,513.28	-200,510.48	-1,361,023.76
营业外收入	2,320,587.85	-1,959,034.00	361,553.85
所得税费用	4,238,864.18	-78,514.02	4,160,350.16

2) 2018 年度

项 目	调整前金额	调整金额	调整后金额
营业收入	386,469,033.79	-9,649,358.57	376,819,675.22
营业成本	196,768,477.96	-8,893,143.32	187,875,334.64
税金及附加	4,554,611.77	23,917.64	4,578,529.41
销售费用	83,846,127.94	202,276.43	84,048,404.37
管理费用	23,857,456.47	-685,312.35	23,172,144.12
研发费用	37,495,805.14	-616,780.18	36,879,024.96
其他收益	2,942,647.23	2,079,690.00	5,022,337.23
资产减值损失	-7,057,643.51	-2,187,875.06	-9,245,518.57
营业外收入	2,283,063.81	-2,070,742.81	212,321.00
所得税费用	2,796,918.19	-367,962.22	2,428,955.97

(二) 分部信息

本公司不存在多种经营或跨地区经营，故无报告分部。本公司按产品分类的主营业务收入及主营业务成本明细如下：

项 目	主营业务收入	主营业务成本
门禁管理系统	136,350,750.43	53,162,757.77
安全防范系统	24,342,637.11	16,465,942.18
智慧停车系统	239,290,418.97	105,535,208.70
停车运营服务	21,892,902.59	14,870,181.32
小 计	421,876,709.10	190,034,089.97

### 十三、母公司财务报表主要项目注释

#### (一) 母公司资产负债表项目注释

##### 1. 应收账款

##### (1) 明细情况

##### 1) 类别明细情况

种 类	期末数				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项计提坏账准备	9,740,693.95	3.75	9,740,693.95	100.00	
按组合计提坏账准备	250,169,257.11	96.25	33,527,251.08	13.40	216,642,006.03
合 计	259,909,951.06	100.00	43,267,945.03	16.65	216,642,006.03

(续上表)

种 类	期初数[注]				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项计提坏账准备	3,121,703.23	1.49	3,121,703.23	100.00	
按组合计提坏账准备	206,400,746.75	98.51	31,733,082.81	15.37	174,667,663.94
合 计	209,522,449.98	100.00	34,854,786.04	16.64	174,667,663.94

[注]:2020年度期初数与2019年度期末数的差异系按新收入准则重新列报至合同资产、一年内到期的非流动资产和其他非流动资产

##### 2) 单项计提坏账准备的应收账款

单位名称	账面余额	坏账准备	计提比例(%)	计提理由
贵阳宏益房地产开发有限公司	5,333,763.98	5,333,763.98	100.00	预计无法收回
江西恒茂房地产开发有限公司青山湖分公司	806,342.70	806,342.70	100.00	预计无法收回
杭州捍联置业有限公司	503,914.00	503,914.00	100.00	预计无法收回
浙江华和万润信息科技有限公司	503,780.00	503,780.00	100.00	预计无法收回
芜湖苏宁环球房地产开发有限公司	338,597.30	338,597.30	100.00	预计无法收回
陕西世君鑫置业有限责任公司	148,400.00	148,400.00	100.00	预计无法收回
中航物业管理有限公司济南分公司	130,000.00	130,000.00	100.00	预计无法收回

天台县创5A工程建设指挥部	125,000.00	125,000.00	100.00	预计无法收回
山东厚源通经贸有限公司	109,000.00	109,000.00	100.00	预计无法收回
四川韵雅智能科技有限公司	100,000.00	100,000.00	100.00	预计无法收回
其他公司	1,641,895.97	1,641,895.97	100.00	预计无法收回
小计	9,740,693.95	9,740,693.95	100.00	

3) 采用账龄组合计提坏账准备的应收账款

账龄	期末数		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
1年以内	169,879,916.13	8,493,995.82	5.00
1-2年	41,984,473.73	4,198,447.37	10.00
2-3年	14,728,580.67	4,418,574.20	30.00
3-4年	11,212,677.01	5,606,338.51	50.00
4-5年	7,768,571.91	6,214,857.52	80.00
5年以上	4,595,037.66	4,595,037.66	100.00
小计	250,169,257.11	33,527,251.08	13.40

(2) 账龄情况

账龄	账面余额
1年以内	169,879,916.13
1-2年	41,997,153.73
2-3年	14,753,071.97
3-4年	11,372,077.01
4-5年	9,995,617.20
5年以上	11,912,115.02
合计	259,909,951.06

(3) 坏账准备变动情况

1) 明细情况

项目	期初数	本期增加			本期减少			期末数
		计提	收回	其他	转回	核销	其他	
单项计提坏账准备	3,121,703.23	7,110,765.72				491,775.00		9,740,693.95

按组合计提坏账准备	31,733,082.81	1,794,168.27					33,527,251.08
小计	34,854,786.04	8,904,933.99			491,775.00		43,267,945.03

2) 本期无重要的坏账准备收回或转回

(4) 本期实际核销的应收账款情况

1) 本期实际核销应收账款 491,775.00 元。

2) 本期重要的应收账款核销情况

单位名称	款项性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
沈阳兴隆大家庭购物中心有限公司兴隆大奥莱分公司	货款	299,850.00	无法收回	管理层审批	否
天津飞蓝科技有限公司	货款	191,925.00	无法收回	管理层审批	否
小计		491,775.00			

(5) 应收账款金额前 5 名情况

单位名称	账面余额	占应收账款余额的比例(%)	坏账准备
湘潭湘投资源经营有限公司	6,788,540.56	2.61	678,854.06
江苏若鸿智能科技有限公司	6,406,753.00	2.46	320,337.65
贵阳宏益房地产开发有限公司	5,333,763.98	2.05	5,333,763.98
池州市贵池区市容管理服务服务有限公司	5,262,226.00	2.02	388,231.70
贵阳智慧停车产业投资发展有限公司	5,122,520.00	1.97	256,126.00
小计	28,913,803.54	11.11	6,977,313.39

2. 其他应收款

(1) 明细情况

1) 类别明细情况

种类	期末数				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项计提坏账准备	31,110.33	0.33	31,110.33	100.00	
按组合计提坏账准备	9,379,781.91	99.67	2,140,927.25	22.82	7,238,854.66

合 计	9,410,892.24	100.00	2,172,037.58	23.08	7,238,854.66
-----	--------------	--------	--------------	-------	--------------

(续上表)

种 类	期初数				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项计提坏账准备					
按组合计提坏账准备	7,338,648.57	100.00	1,613,390.12	21.98	5,725,258.45
合 计	7,338,648.57	100.00	1,613,390.12	21.98	5,725,258.45

2) 单项计提坏账准备的应收账款

单位名称	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
奥里伯斯(中国)铝业有限公司	31,110.33	31,110.33	100.00	预计无法收回
小 计	31,110.33	31,110.33	100.00	

3) 采用组合计提坏账准备的其他应收款

组合名称	期末数		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
账龄组合			
其中: 1年以内	4,375,030.88	218,751.54	5.00
1-2年	1,909,069.95	190,907.00	10.00
2-3年	1,274,997.45	382,499.24	30.00
3-4年	689,690.50	344,845.25	50.00
4-5年	635,344.53	508,275.62	80.00
5年以上	495,648.60	495,648.60	100.00
小 计	9,379,781.91	2,140,927.25	22.82

(2) 账龄情况

账 龄	账面余额
1年以内	4,375,030.88
1-2年	1,909,069.95
2-3年	1,306,107.78
3-4年	689,690.50
4-5年	635,344.53

5 年以上	495,648.60
合 计	9,410,892.24

(3) 坏账准备变动情况

1) 明细情况

项 目	第一阶段	第二阶段	第三阶段	小 计
	未来 12 个月 预期信用损失	整个存续期预期 信用损失(未发生 信用减值)	整个存续期预 期信用损失(已 发生信用减值)	
期初数	138,750.73	163,975.07	1,310,664.32	1,613,390.12
期初数在本期				
—转入第二阶段	-95,453.50	95,453.50		-
—转入第三阶段		-158,610.08	158,610.08	-
—转回第二阶段				
—转回第一阶段				
本期计提	175,454.31	90,088.51	293,104.64	558,647.46
本期收回				
本期转回				
本期核销				
其他变动				
期末数	218,751.54	190,907.00	1,762,379.04	2,172,037.58

2) 本期无重要的坏账准备收回或转回

(4) 本期无实际核销的其他应收款

(5) 其他应收款款项性质分类情况

款项性质	期末数	期初数
押金保证金	8,001,364.20	6,824,763.25
往来款	296,745.27	
应收暂付款	384,317.79	475,885.32
备用金	728,464.98	38,000.00
合 计	9,410,892.24	7,338,648.57

(6) 其他应收款金额前 5 名情况



单位名称	款项性质	账面余额	账龄	占其他应收款余额的比例(%)	坏账准备
贵阳智慧停车产业投资发展有限公司	押金保证金	1,459,600.00	1年以内	15.51	72,980.00
池州市贵池区市容管理服务有限公司	押金保证金	999,494.00	1-2年	10.62	99,949.40
建德市资产经营投资有限公司	押金保证金	465,591.00	4-5年	4.95	372,472.80
杭州萧山智行科技有限公司	押金保证金	362,122.50	1-2年	3.85	15,000.00
成都交投智慧停车产业发展有限公司	押金保证金	336,247.88	1年以内	3.57	16,812.39
小计		3,623,055.38		38.50	577,214.59

### 3. 长期股权投资

#### (1) 明细情况

项目	期末数			期初数		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	63,911,173.93		63,911,173.93	59,911,173.93		59,911,173.93
合计	63,911,173.93		63,911,173.93	59,911,173.93		59,911,173.93

#### (2) 对子公司投资

被投资单位	期初数	本期增加	本期减少	期末数	本期计提减值准备	减值准备期末数
杭州鼎隆自动化设备有限公司	2,361,173.93			2,361,173.93		
杭州立泊自动化设备有限公司	2,000,000.00			2,000,000.00		
杭州行呗科技有限公司	2,200,000.00			2,200,000.00		
杭州立万数据科技有限公司	53,350,000.00	4,000,000.00		57,350,000.00		
小计	59,911,173.93	4,000,000.00		63,911,173.93		

### (二) 母公司利润表项目注释

#### 1. 营业收入/营业成本

##### (1) 明细情况

项 目	本期数		上年同期数	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	396,478,639.60	173,945,678.29	349,144,037.75	151,946,473.65
其他业务	6,612,876.95	1,112,634.61	5,031,755.93	799,882.44
合 计	403,091,516.55	175,058,312.90	354,175,793.68	152,746,356.09

(2) 收入按主要类别的分解信息

2020 年度

报告分部	金额
主要经营地区	
国内	396,478,639.60
国外	
小 计	396,478,639.60
主要产品类型	
门禁管理系统	136,354,243.69
安全防范系统	15,010,663.62
智慧停车系统	242,781,232.30
停车运营服务	2,332,499.99
小 计	396,478,639.60
收入确认时间	
商品（在某一时点转让）	394,146,139.61
服务（在某一时段内提供）	2,332,499.99
小 计	396,478,639.60

(3) 在本期确认的包括在合同负债期初账面价值中的收入为 22,677,321.23 元。

2. 研发费用

项 目	本期数	上年同期数
人员人工	37,791,385.28	31,216,450.65
直接投入	1,435,120.16	1,317,287.83
技术服务费	1,900,950.02	955,639.44

房租物业费	1,596,107.52	1,440,911.96
折旧与摊销	931,001.61	666,921.82
其他	1,580,486.84	2,423,911.36
合 计	45,235,051.43	38,021,123.06

### 3. 投资收益

项 目	本期数	上年同期数
理财产品投资收益	225,568.88	594,566.52
合 计	225,568.88	594,566.52

## 十四、其他补充资料

### (一) 净资产收益率及每股收益

#### 1. 明细情况

报告期利润	加权平均净资产收益率(%)	每股收益(元/股)	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	14.87	0.77	0.77
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	13.87	0.72	0.72

#### 2. 加权平均净资产收益率的计算过程

项 目	序号	本期数
归属于公司普通股股东的净利润	A	57,949,349.68
非经常性损益	B	3,862,757.97
扣除非经常性损益后的归属于公司普通股股东的净利润	C=A-B	54,086,591.71
归属于公司普通股股东的期初净资产	D	366,524,102.84
回购或现金分红等减少的、归属于公司普通股股东的净资产	E	11,335,235.40
减少净资产次月起至报告期期末的累计月数	F	6
报告期月份数	G	12
加权平均净资产	H=D+A/2-E×F/G	389,831,159.98
加权平均净资产收益率	I=A/H	14.87%
扣除非经常损益加权平均净资产收益率	J=C/H	13.87%

#### 3. 基本每股收益和稀释每股收益的计算过程

(1) 基本每股收益的计算过程

项 目	序号	本期数
归属于公司普通股股东的净利润	A	57,949,349.68
非经常性损益	B	3,862,757.97
扣除非经常性损益后的归属于公司普通股股东的净利润	C=A-B	54,086,591.71
期初股份总数	D	75,568,236.00
因公积金转增股本或股票股利分配等增加股份数	E	
发行新股或债转股等增加股份数	F	
增加股份次月起至报告期期末的累计月数	G	
因回购等减少股份数	H	
减少股份次月起至报告期期末的累计月数	I	
报告期缩股数	J	
报告期月份数	K	12
发行在外的普通股加权平均数	$L=D+E+F \times G/K-H \times I/K-J$	75,568,236.00
基本每股收益	$M=A/L$	0.77
扣除非经常损益基本每股收益	$N=C/L$	0.72

(2) 稀释每股收益的计算过程与基本每股收益的计算过程相同





# 营业执照

(副本)

扫描二维码  
即可查询企业  
信用信息  
或系统“双随机、  
一公开”抽查  
信息



统一社会信用代码  
913300005793421213 (1/3)

名称 天健会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 胡少先

经营范围 审计企业会计报表、出具审计报告、验证企业资本、出具验资报告、办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告，基本建设年度决算审计，代理记账，会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训，信息系统审计，法律、法规规定的其他业务。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)

成立日期 2011年07月18日

合伙期限 2011年07月18日至长期

主要经营场所 浙江省杭州市西湖区西溪路128号6楼

登记机关

2021

03月8日



市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过  
国家信用公示系统报送公示年度报告。

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

仅为出具杭州立方控股股份有限公司2020年度审计报告之目的而提供文件的复印件，仅用于说明天健会计师事务所(特殊普通合伙)合法经营未经本所书面同意，此文件不得用作任何其他用途，亦不得向第三方传送给披露。

国家市场监督管理总局监制

证书序号: 0007666

### 说明

1. 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
2. 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
3. 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
4. 会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关:

2019年12月25日

中华人民共和国财政部制



## 会计师事务所 执业证书

名称: 天健会计师事务所(特殊普通合伙)

首席合伙人: 胡少先

主任会计师:

经营场所: 浙江省杭州市西溪路128号6楼

组织形式: 特殊普通合伙

执业证书编号: 33000001

批准执业文号: 浙财会(2011)25号

批准执业日期: 1998年11月21日设立, 2011年6月28日转制

仅为出具杭州立方控股股份有限公司2020年度审计报告之目的而提供文件的复印件, 仅用于说明天健会计师事务所(特殊普通合伙)具有执业资质未经本所书面同意, 此文件不得用作任何其他用途, 亦不得向第三方传送或披露。



证书序号：000390

# 会计师事务所 证券、期货相关业务许可证

经财政部、中国证券监督管理委员会审查，批准  
天健会计师事务所（特殊普通合伙） 执行证券、期货相关业务。

首席合伙人：胡少先

证书号：44



发证时间：二〇二一年十一月八日  
证书有效期至：二〇二一年十一月八日

仅为出具杭州立方控股股份有限公司 2020 年度审计报告之目的而提供文件的复印件，仅用于说明天健会计师事务所（特殊普通合伙）具有证券期货相关业务执业资质未经本所书面同意，此文件不得用作任何其他用途，亦不得向第三方传送或披露。

441



仅为出具杭州立方控股股份有限公司 2020 年度审计报告之目的而提供文件的复印件，仅用于说明边珊珊为中国注册会计师。未经本人书面同意，此文件不得用作任何其他用途，亦不得向第三方传递或披露。

姓名 边珊珊  
 Full name \_\_\_\_\_  
 性别 女  
 Sex \_\_\_\_\_  
 出生日期 1982-04-21  
 Date of birth \_\_\_\_\_  
 工作单位 天健会计师事务所 (特殊普通合伙)  
 Working unit \_\_\_\_\_  
 身份证号 330681198204213301  
 Identification No. \_\_\_\_\_



### 年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号: 3300000012155  
 No. of Certificate \_\_\_\_\_  
 批准注册协会: 浙江省注册会计师协会  
 Approving Institute: Zhejiang Institute of CPAs  
 发证日期: 2009 年 5 月 28 日  
 Date of Issuance: \_\_\_\_\_





879



仅为出具杭州立方控股股份有限公司 2020 年度审计报告之目的而提供文件的复印件，仅用于说明魏晓慧为中国注册会计师。未经本人书面同意，此文件不得用作任何其他用途，亦不得向第三方传送或披露。



姓名: 魏晓慧  
 Full name: 魏晓慧  
 Sex: 男  
 出生日期: 1988-10-31  
 Date of birth: 1988-10-31  
 工作单位: 天健会计师事务所(特殊普通合伙)  
 Workplace: 天健会计师事务所(特殊普通合伙)  
 身份证号: 360101198910315010  
 Member card No: 360101198910315010



年度检验登记  
 Annual Renewal Registration

本证书检验合格，继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号: 330000015190  
 No. of Certificate: 330000015190  
 批准注册协会: 浙江省注册会计师协会  
 Authorized Institute of CPA: Zhejiang Institute of CPAs  
 发证日期: 2014 年 09 月 30 日  
 Date of Issuance: 2014 年 09 月 30 日

杭州立方控股股份有限公司

2021 年度审计报告

# 财务报表审计报告



报告防伪编码： 268586350611  
被审计单位名称： 杭州立方控股股份有限公司  
报告属期： 2021年01月01日 - 2021年12月31日  
报告文号： 天健审（2022）1636号  
签字注册会计师： 边珊珊  
注册会计师编号： 330000012155  
签字注册会计师： 魏晓慧  
注册会计师编号： 330000015190  
事务所名称： 天健会计师事务所（特殊普通合伙）  
事务所电话： 0571-89722900  
事务所地址： 浙江省杭州市钱江路1366号华润大厦B座

业务报告使用防伪二维码仅说明该业务报告是由依法批准设立的会计师事务所出具，  
业务报告的法律主体是出具报告的会计师事务所及签字注册会计师。

报告防伪信息查询浙江省注册会计师协会官方网址：<http://www.zicpa.org.cn/>

请使用支付宝或浙里办扫码查验，咨询电话：4000002512

# 目 录

一、审计报告.....	第 1—6 页
二、财务报表.....	第 7—14 页
(一) 合并资产负债表.....	第 7 页
(二) 母公司资产负债表.....	第 8 页
(三) 合并利润表.....	第 9 页
(四) 母公司利润表.....	第 10 页
(五) 合并现金流量表.....	第 11 页
(六) 母公司现金流量表.....	第 12 页
(七) 合并所有者权益变动表.....	第 13 页
(八) 母公司所有者权益变动表.....	第 14 页
三、财务报表附注.....	第 15—86 页

# 审计报告

天健审〔2022〕1636号

杭州立方控股股份有限公司全体股东：

## 一、审计意见

我们审计了杭州立方控股股份有限公司（以下简称立方控股公司）财务报表，包括2021年12月31日的合并及母公司资产负债表，2021年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了立方控股公司2021年12月31日的合并及母公司财务状况，以及2021年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

## 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于立方控股公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

## 三、关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不

对这些事项单独发表意见。

## （一）收入确认

### 1. 事项描述

相关信息披露详见财务报表附注“三（二十四）收入”及“五（二）1. 营业收入/营业成本”。

立方控股公司的营业收入主要来自于智慧停车系统、智慧门禁系统、安全应急系统以及停车运营服务，2021年立方控股公司实现营业收入金额为46,836.49万元。由于营业收入是立方控股公司的关键业绩指标之一，可能存在立方控股公司管理层（以下简称管理层）通过不恰当的收入确认以达到特定目标或预期的固有风险，因此，我们将收入确认确定为关键审计事项。

### 2. 审计应对

针对收入确认，我们实施的审计程序主要包括：

（1）了解与收入确认相关的关键内部控制，评价这些控制的设计，确定其是否得到执行，并测试相关内部控制的运行有效性；

（2）选取样本检查销售合同，识别客户取得相关商品或服务的控制权、与商品所有权上的风险和报酬转移相关的合同条款与条件，评价收入确认时点是否符合企业会计准则的要求；

（3）对营业收入及毛利率按月度、产品、客户等实施实质性分析程序，识别是否存在重大或异常波动，并查明波动原因；

（4）检查与收入确认相关的支持性文件，包括主要客户的发货单、销售合同、签收单、验收单及针对合同的收款情况等；

（5）对立方控股公司主要客户的销售额实施函证及客户访谈程序，检查已确认收入的真实性；

（6）对资产负债表日前后确认的营业收入实施截止测试，评价营业收入是否在恰当期间确认；

（7）检查与营业收入相关的信息是否已在财务报表中作出恰当列报。

## （二）应收账款减值

### 1. 事项描述

相关信息披露详见财务报表附注“三（十）金融工具”及“五（一）3. 应收账款”。

截至 2021 年 12 月 31 日，立方控股公司应收账款账面余额为 30,039.48 万元，坏账准备为 4,874.80 万元，账面价值为 25,164.68 万元。

根据新金融工具准则的相关规定，管理层基于应收账款的信用风险特征，按照整个存续期的预期信用损失计提损失准备。对于以组合为基础计量预期信用损失的应收账款，管理层以账龄为依据划分组合，参照历史信用损失经验，并根据前瞻性估计予以调整，编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。

由于应收账款金额重大，且应收账款减值测试涉及重大管理层判断，我们将应收账款的减值确定为关键审计事项。

## 2. 审计应对

针对应收账款减值，我们实施的审计程序主要包括：

（1）了解与应收账款减值相关的关键内部控制，评价这些控制的设计，确定其是否得到执行，并测试相关内部控制的运行有效性；

（2）复核以前年度已计提坏账准备的应收账款的后续实际核销情况，评价管理层过往预测的准确性；

（3）复核管理层对应收账款进行减值测试的相关考虑和客观证据，评价管理层是否充分识别已发生减值的应收账款；

（4）对于以信用风险特征组合为基础计量预期信用损失的应收账款，评价管理层按信用风险特征划分组合的合理性；根据具有类似信用风险特征组合的历史信用损失经验及前瞻性估计，评价管理层编制的应收账款账龄与违约损失率对照表的合理性；测试管理层使用数据的准确性和完整性以及对坏账准备的计算是否准确；

（5）检查应收账款的期后回款情况，评价管理层计提应收账款坏账准备的合理性；

（6）对于以单项为基础计量预期信用损失的应收账款，获取并检查管理层对预期收取现金流量的预测，评价在预测中使用的关键假设的合理性和数据的准确

性，并与获取的外部证据进行核对；

(7) 对金额重大的应收账款余额实施函证程序，并将函证结果与立方控股公司账面记录的金额进行核对；

(8) 检查与应收账款减值相关的信息是否已在财务报表中作出恰当列报。

#### **四、其他信息**

管理层对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

#### **五、管理层和治理层对财务报表的责任**

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估立方控股公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

立方控股公司治理层（以下简称治理层）负责监督立方控股公司的财务报告过程。

#### **六、注册会计师对财务报表审计的责任**

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报



获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对立方控股公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致立方控股公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就立方控股公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。



中国注册会计师：边珊  
（项目合伙人）



中国注册会计师：魏晓  
魏晓



二〇二二年四月二十二日

# 合并资产负债表

2021年12月31日

会合01表

编制单位：杭州立方控股股份有限公司

单位：人民币元

资产	注释号	期末数	上年年末数	负债和所有者权益 (或股东权益)	注释号	期末数	上年年末数
流动资产：				流动负债：			
货币资金		172,957,193.50	205,919,924.62	短期借款			
结算备付金				向中央银行借款			
拆出资金				拆入资金			
交易性金融资产				交易性金融负债			
衍生金融资产				衍生金融负债			
应收票据	2	16,831,480.91	16,825,978.51	应付票据	18	13,928,961.00	23,506,867.43
应收账款	3	251,646,847.91	217,915,407.10	应付账款	19	69,464,022.07	69,989,309.26
应收款项融资				预收款项			
预付款项	4	2,894,349.80	4,956,937.35	合同负债	20	17,071,928.39	18,412,393.43
应收保费				卖出回购金融资产款			
应收分保账款				吸收存款及同业存放			
应收分保合同准备金				代理买卖证券款			
其他应收款	5	7,761,019.68	8,181,528.10	代理承销证券款			
买入返售金融资产				应付职工薪酬	21	17,330,687.71	18,850,537.69
存货	6	77,151,152.19	74,208,705.38	应交税费	22	17,974,099.95	22,008,384.79
合同资产	7	840,462.70	672,757.84	其他应付款	23	2,630,184.08	3,530,366.71
持有待售资产				应付手续费及佣金			
一年内到期的非流动资产	8	3,436,029.97	1,834,173.99	应付分保账款			
其他流动资产	9	5,174,183.34	774,077.67	持有待售负债			
流动资产合计		538,692,720.00	531,290,490.55	一年内到期的非流动负债	24	13,969,795.27	
				其他流动负债	25	2,163,405.33	2,376,298.84
				流动负债合计		154,533,083.80	158,674,157.15
				非流动负债：			
非流动资产：				保险合同准备金			
发放贷款和垫款				长期借款			
债权投资				应付债券			
其他债权投资				其中：优先股			
长期应收款				永续债			
长期股权投资				租赁负债	26	22,706,895.12	
其他权益工具投资				长期应付款			
其他非流动金融资产				长期应付职工薪酬			
投资性房地产	10	2,095,864.76	2,221,287.20	预计负债			
固定资产	11	11,112,457.68	6,855,195.83	递延收益			
在建工程	12	1,816,438.68		递延所得税负债			
生产性生物资产				其他非流动负债			
油气资产				非流动负债合计		22,706,895.12	
使用权资产	13	48,039,225.01		负债合计		177,239,978.92	158,674,157.15
无形资产	14	14,424,002.60	656,136.97	所有者权益(或股东权益)：			
开发支出				实收资本(或股本)	27	75,568,236.00	75,568,236.00
商誉				其他权益工具			
长期待摊费用	15	3,414,806.52	16,628,274.55	其中：优先股			
递延所得税资产	16	5,410,758.29	6,799,449.59	永续债			
其他非流动资产	17	6,119,934.13	7,721,766.75	资本公积	28	169,534,998.27	169,534,998.27
非流动资产合计		92,433,487.67	40,882,110.89	减：库存股			
资产总计		631,126,207.67	572,172,601.45	其他综合收益			
				专项储备			
				盈余公积	29	25,832,437.22	19,787,938.61
				一般风险准备			
				未分配利润	30	182,774,811.72	148,247,044.24
				归属于母公司所有者权益合计		453,710,483.21	413,138,217.12
				少数股东权益		175,745.54	360,227.18
				所有者权益合计		453,886,228.75	413,498,444.30
				负债和所有者权益总计		631,126,207.67	572,172,601.45

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

林周  
印林

第 7 页 共 86 页

4-1-2-10

杭州立方控股股份有限公司  
财务专用章



# 母 公 司 资 产 负 债 表

2021年12月31日

会企01表

单位:人民币元

编制单位:杭州立方控股股份有限公司

资产	注释号	期末数	上年年末数	负债和所有者权益	注释号	期末数	上年年末数
流动资产:				流动负债:			
货币资金		120,383,248.55	162,433,338.04	短期借款			
交易性金融资产				交易性金融负债			
衍生金融资产				衍生金融负债			
应收票据		16,831,480.91	16,826,978.51	应付票据		13,928,961.00	23,506,857.43
应收账款	1	255,382,507.07	216,642,006.03	应付账款		67,156,054.70	67,724,412.94
应收款项融资				预收款项			
预付款项		2,409,784.03	3,484,730.29	合同负债		16,055,466.72	17,664,358.51
其他应收款	2	6,722,579.25	7,238,854.66	应付职工薪酬		16,018,204.18	17,841,007.99
存货		70,314,755.57	64,652,204.11	应交税费		17,187,167.64	20,996,334.84
合同资产		800,947.45	663,124.66	其他应付款		7,185,255.62	3,122,753.78
持有待售资产				持有待售负债			
一年内到期的非流动资产		3,343,391.77	1,785,329.58	一年内到期的非流动负债		8,151,497.03	
其他流动资产		3,422,194.56		其他流动负债		2,087,210.67	2,295,366.61
流动资产合计		479,610,899.16	473,726,565.88	流动负债合计		147,769,817.55	153,152,102.10
				非流动负债:			
非流动资产:				长期借款			
债权投资				应付债券			
其他债权投资				其中: 优先股			
长期应收款				永续债			
长期股权投资	3	82,211,173.93	63,911,173.93	租赁负债		8,567,463.92	
其他权益工具投资				长期应付款			
其他非流动金融资产				长期应付职工薪酬			
投资性房地产		2,095,864.75	2,221,287.20	预计负债			
固定资产		3,852,228.79	3,000,278.55	递延收益			
在建工程		1,816,438.68		递延所得税负债			
生产性生物资产				其他非流动负债			
油气资产				非流动负债合计		8,567,463.92	
使用权资产		16,805,684.88		负债合计		156,337,281.48	153,152,102.10
无形资产		890,250.20	656,136.97	所有者权益(或股东权益):			
开发支出				实收资本(或股本)		75,568,236.00	75,568,236.00
商誉				其他权益工具			
长期待摊费用		3,159,982.35	1,490,985.97	其中: 优先股			
递延所得税资产		5,390,355.47	6,887,696.47	永续债			
其他非流动资产		6,051,184.43	7,519,868.29	资本公积		169,534,998.27	169,534,998.27
非流动资产合计		122,274,163.49	85,687,427.39	减: 库存股			
				其他综合收益			
资产总计		601,885,052.65	559,413,993.27	专项储备			
				盈余公积		25,832,437.22	19,787,938.61
				未分配利润		174,612,099.68	141,370,718.29
				所有者权益合计		445,547,771.17	406,261,891.17
				负债和所有者权益总计		601,885,052.65	559,413,993.27

法定代表人:

主管会计工作的负责人:

会计机构负责人:

周林印



# 合并利润表

2021年度

会合02表

单位：人民币元

编制单位：杭州立方控股股份有限公司

项目	注释号	本期数	上年同期数
一、营业总收入		468,364,858.19	431,167,156.96
其中：营业收入	1	468,364,858.19	431,167,156.96
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		399,186,941.27	361,790,368.21
其中：营业成本	1	211,285,404.98	192,358,535.99
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	2	3,847,144.34	4,106,662.52
销售费用	3	104,347,451.55	95,137,407.99
管理费用	4	26,247,912.11	23,498,185.83
研发费用	5	56,514,275.19	50,140,787.75
财务费用	6	-3,055,246.90	-3,451,191.87
其中：利息费用			
利息收入		4,792,968.05	3,558,565.66
加：其他收益	7	4,681,547.60	4,821,624.58
投资收益（损失以“-”号填列）	8	6,288.67	513,233.44
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	9	-8,266,214.29	-8,405,649.38
资产减值损失（损失以“-”号填列）	10	-1,484,328.31	-1,871,730.54
资产处置收益（损失以“-”号填列）	11	966,623.70	1,624.27
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		65,081,834.29	64,435,891.12
加：营业外收入	12	74,243.32	13,487.11
减：营业外支出	13	5,029.24	185,436.99
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		65,151,048.37	64,263,941.24
减：所得税费用	14	3,454,157.84	5,979,174.32
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		61,696,890.53	58,284,766.92
（一）按经营持续性分类：			
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		61,696,890.53	58,401,934.76
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			-117,167.84
（二）按所有权归属分类：			
1. 归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列）		61,731,372.17	57,949,349.68
2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		-34,481.64	335,417.24
六、其他综合收益的税后净额			
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		61,696,890.53	58,284,766.92
归属于母公司所有者的综合收益总额		61,731,372.17	57,949,349.68
归属于少数股东的综合收益总额		-34,481.64	335,417.24
八、每股收益：			
（一）基本每股收益		0.82	0.77
（二）稀释每股收益		0.82	0.77

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

# 母公司利润表

2021年度

会企02表

编制单位：杭州立方控股股份有限公司

单位：人民币元

项目	注释号	本期数	上年同期数
一、营业收入	1	427,529,191.06	403,091,516.55
减：营业成本	1	187,512,665.21	175,058,312.90
税金及附加		3,619,718.66	3,908,527.55
销售费用		98,020,162.80	90,574,908.74
管理费用		23,136,895.74	20,522,730.67
研发费用	2	49,930,798.45	45,235,051.43
财务费用		-3,450,582.61	-3,438,632.81
其中：利息费用			
利息收入		4,351,336.65	3,519,473.92
加：其他收益		4,195,057.04	4,614,240.69
投资收益（损失以“-”号填列）	3	6,288.67	225,568.88
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-7,956,197.99	-7,683,813.54
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-1,271,301.85	-1,606,464.39
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-2,922.83	
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		63,731,455.85	66,780,149.71
加：营业外收入		62,686.80	10,449.00
减：营业外支出		208.00	185,433.84
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		63,793,934.65	66,605,164.87
减：所得税费用		3,348,948.57	5,969,854.94
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		60,444,986.08	60,635,309.93
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		60,444,986.08	60,635,309.93
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
六、综合收益总额		60,444,986.08	60,635,309.93
七、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

第 10 页 共 86 页

4-1-2-13





# 合并现金流量表

2021年度

会合03表

编制单位：杭州万方控股股份有限公司

单位：人民币元

项目	注释号	本期数	上年同期数
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		459,463,522.64	414,325,882.07
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		3,352,054.21	644,821.27
收到其他与经营活动有关的现金		27,950,512.63	18,973,550.17
经营活动现金流入小计		490,766,089.48	433,944,253.51
购买商品、接受劳务支付的现金		202,029,241.69	168,419,112.47
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		162,195,279.78	137,692,035.70
支付的各项税费		43,727,386.79	32,968,328.44
支付其他与经营活动有关的现金	2	55,803,926.33	51,619,018.85
经营活动现金流出小计		463,755,834.59	390,698,495.46
经营活动产生的现金流量净额		27,010,254.89	43,245,758.05
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			93,000,000.00
取得投资收益收到的现金		6,288.67	513,233.44
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		2,477,132.32	3,900.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		2,483,420.99	93,517,133.44
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		21,293,461.32	4,836,782.82
投资支付的现金			93,000,000.00
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		21,293,461.32	97,836,782.82
投资活动产生的现金流量净额		-18,810,040.33	-4,319,649.38
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			7,743,733.40
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		21,309,106.08	11,335,235.40
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		150,000.00	
支付其他与筹资活动有关的现金	3	20,018,960.71	
筹资活动现金流出小计		41,328,066.79	19,078,968.80
筹资活动产生的现金流量净额		-41,328,066.79	-19,078,968.80
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		414.14	-5,755.20
五、现金及现金等价物净增加额		-33,127,438.09	19,841,384.67
加：期初现金及现金等价物余额		197,242,320.92	177,400,936.25
六、期末现金及现金等价物余额		164,114,882.83	197,242,320.92

法定代表人：

周林印

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：





# 母公司现金流量表

2021年度

会企03表

编制单位：杭州立方控股股份有限公司

单位：人民币元

项 目	本期数	上年同期数
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	425,998,396.12	382,653,597.47
收到的税费返还	3,334,297.62	617,268.61
收到其他与经营活动有关的现金	64,026,665.35	18,455,829.04
经营活动现金流入小计	493,359,359.09	401,726,695.12
购买商品、接受劳务支付的现金	201,633,718.31	157,667,230.66
支付给职工以及为职工支付的现金	148,439,415.61	127,951,949.58
支付的各项税费	41,102,163.78	31,649,026.05
支付其他与经营活动有关的现金	84,776,866.14	46,983,898.57
经营活动现金流出小计	475,952,163.84	364,252,104.86
经营活动产生的现金流量净额	17,407,195.25	37,474,590.26
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		93,000,000.00
取得投资收益收到的现金	6,288.67	225,568.88
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	2,762.00	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	9,050.67	93,225,568.88
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	6,910,994.87	1,091,821.03
投资支付的现金	18,300,000.00	97,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	25,210,994.87	98,091,821.03
投资活动产生的现金流量净额	-25,201,944.20	-4,866,252.15
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	21,159,106.08	11,335,235.40
支付其他与筹资活动有关的现金	13,260,910.82	
筹资活动现金流出小计	34,420,016.90	11,335,235.40
筹资活动产生的现金流量净额	-34,420,016.90	-11,335,235.40
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-42,214,765.85	21,273,102.71
加：期初现金及现金等价物余额	153,770,988.72	132,497,886.01
六、期末现金及现金等价物余额	111,556,222.87	153,770,988.72

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

林周印





合并所有者权益变动表

2021年度

单位：人民币元

	本期数											上年同期数													
	归属于母公司所有者权益						少数股东权益					归属于母公司所有者权益						少数股东权益							
	实收资本 (或股本)	资本公积	盈余公积	其他综合收益	减：库存股	所有者权益合计	实收资本 (或股本)	资本公积	盈余公积	其他综合收益	减：库存股	所有者权益合计	实收资本 (或股本)	资本公积	盈余公积	其他综合收益	减：库存股	所有者权益合计	实收资本 (或股本)	资本公积	盈余公积	其他综合收益	减：库存股	所有者权益合计	
一、上年年末余额	75,568,236.00	19,787,938.61	19,247,044.25			114,603,218.86	360,227.18				114,963,446.04	75,568,236.00	19,787,938.61	13,724,407.62			109,080,582.23	107,654,460.15	24,809.34				132,488,279.52	266,518,912.78	
二、本年年初余额	75,568,236.00	19,787,938.61	19,247,044.25			114,603,218.86	360,227.18				114,963,446.04	75,568,236.00	19,787,938.61	13,724,407.62			109,080,582.23	107,654,460.15	24,809.34				132,488,279.52	266,518,912.78	
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）		6,044,498.61	34,527,707.48	-184,481.64		40,387,744.85	-184,481.64				40,103,263.21		6,044,498.61	6,003,230.99			12,047,729.60	40,580,583.29	228,477.24				40,809,060.53	46,949,131.32	
（一）综合收益总额			34,527,707.48	-184,481.64		34,343,225.84	-184,481.64				34,158,744.20			6,003,230.99			6,003,230.99	40,580,583.29	228,477.24					40,809,060.53	46,949,131.32
（二）所有者投入和减少资本																									
1.所有者投入的普通股																									
2.其他权益工具持有者投入资本																									
3.股份支付计入所有者权益的金额																									
4.其他																									
（三）利润分配																									
1.提取盈余公积																									
2.提取一般风险准备																									
3.对所有者（或股东）的分配																									
4.其他																									
（四）所有者权益内部结转																									
1.资本公积转增资本（或股本）																									
2.盈余公积转增资本（或股本）																									
3.盈余公积弥补亏损																									
4.设定受益计划变动额结转留存收益																									
5.其他综合收益结转留存收益																									
6.其他																									
（五）专项储备																									
1.本期提取																									
2.本期使用																									
（六）其他																									
四、本期期末余额	75,568,236.00	25,832,437.22	53,774,751.73			155,175,424.95	184,908.54				155,360,333.49	75,568,236.00	25,832,437.22	19,787,938.61			162,534,998.27	147,205,043.34	360,227.18				163,574,460.73	313,468,044.10	



法定代表人： [Signature] 会计机构负责人： [Signature]



# 母公司所有者权益变动表

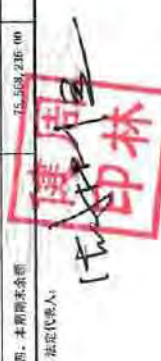
2021年度

单位：人民币元

项	本期数										上年同期数									
	实收资本 (或股本)	其他权益工具 优先股	其他权益工具 其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	实收资本 (或股本)	其他权益工具 优先股	其他权益工具 其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	75,558,236.00			169,534,998.27				19,787,098.61	141,370,718.29	406,261,891.17	79,558,236.00			169,534,998.27				13,724,407.62	99,134,174.75	356,961,815.64
加：会计政策变更																				
前期差错更正																				
其他																				
二、本年年初余额	75,558,236.00			169,534,998.27				19,787,098.61	141,370,718.29	406,261,891.17	75,558,236.00			169,534,998.27				13,724,407.62	99,134,174.75	356,961,815.64
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）							6,044,498.61	6,044,498.61	33,241,381.39	39,285,880.00								6,083,530.99	43,236,543.54	49,300,074.53
（一）综合收益总额									60,444,986.08	60,444,986.08										
（二）所有者投入和减少资本																				
1. 所有者投入的普通股																				
2. 其他权益工具持有者投入资本																				
3. 取得子公司少数股权的金额																				
4. 其他																				
（三）利润分配							6,044,498.61	6,044,498.61	-27,203,604.69	-21,159,106.08								6,063,530.99	-17,398,766.39	-11,335,235.40
1. 提取盈余公积							6,044,498.61	6,044,498.61	-6,044,498.61									6,063,530.99	-6,063,530.99	
2. 对所有者（或股东）的分配									-21,159,106.08	-21,159,106.08									-11,335,235.40	-11,335,235.40
3. 其他																				
（四）所有者权益内部结转																				
1. 资本公积转增资本（或股本）																				
2. 盈余公积转增资本（或股本）																				
3. 盈余公积弥补亏损																				
4. 设定受益计划变动额结转留存收益																				
5. 其他综合收益结转留存收益																				
6. 其他																				
（五）专项储备																				
1. 本期提取																				
2. 本期使用																				
（六）其他																				
四、本期期末余额	75,558,236.00			169,534,998.27			25,832,437.22	25,832,437.22	174,612,099.68	445,547,771.17	75,558,236.00			169,534,998.27				19,787,938.61	141,370,718.29	465,261,891.17

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：



# 杭州立方控股股份有限公司

## 财务报表附注

2021 年度

金额单位：人民币元

### 一、公司基本情况

杭州立方控股股份有限公司（以下简称公司或本公司）前身系杭州立方自动化工程有限公司（以下简称立方自动化公司），立方自动化公司系由周林健、包晓莺、王忠飞共同出资组建，于 2000 年 4 月 18 日在杭州市工商行政管理局登记注册，取得注册号为 3301002060181 的企业法人营业执照。立方自动化公司成立时注册资本 50 万元。立方自动化公司以 2014 年 7 月 31 日为基准日，整体变更为股份有限公司，于 2014 年 10 月 29 日在杭州市工商行政管理局登记注册，总部位于浙江省杭州市。公司现持有统一社会信用代码为 91330100721062535Y 的营业执照，注册资本 7,556.8236 万元，股份总数 7,556.8236 万股（每股面值 1 元）。

本公司属软件和信息技术服务业行业。主要经营活动为出入口控制与管理产品的研发、生产和销售。提供的产品和服务主要有：智慧停车系统、智慧门禁系统、安全应急系统以及停车运营服务。

本财务报表业经公司 2022 年 4 月 22 日第三届第十二次董事会批准对外报出。

本公司将杭州鼎隆自动化设备有限公司、杭州立泊自动化设备有限公司和杭州立万数据科技有限公司等 13 家子孙公司纳入报告期合并财务报表范围，情况详见本财务报表附注六和七之说明。

### 二、财务报表的编制基础

#### （一）编制基础

本公司财务报表以持续经营为编制基础。

#### （二）持续经营能力评价

本公司不存在导致对报告期末起 12 个月内的持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况。



### 三、重要会计政策及会计估计

重要提示：本公司根据实际生产经营特点针对金融工具减值、固定资产折旧、使用权资产折旧、无形资产摊销、收入确认等交易或事项制定了具体会计政策和会计估计。。

#### （一）遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

#### （二）会计期间

会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

#### （三）营业周期

公司经营业务的营业周期较短，以 12 个月作为资产和负债的流动性划分标准。

#### （四）记账本位币

采用人民币为记账本位币。

#### （五）同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

##### 1. 同一控制下企业合并的会计处理方法

公司在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日被合并方在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。公司按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值份额与支付的合并对价账面价值或发行股份面值总额的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

##### 2. 非同一控制下企业合并的会计处理方法

公司在购买日对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；如果合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

#### （六）合并财务报表的编制方法

母公司将其控制的所有子公司纳入合并财务报表的合并范围。合并财务报表以母公司及其子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，由母公司按照《企业会计准则第 33 号——合并财务报表》编制。

#### （七）合营安排分类及共同经营会计处理方法

1. 合营安排分为共同经营和合营企业。
2. 当公司为共同经营的合营方时，确认与共同经营中利益份额相关的下列项目：
  - (1) 确认单独所持有的资产，以及按持有份额确认共同持有的资产；
  - (2) 确认单独所承担的负债，以及按持有份额确认共同承担的负债；
  - (3) 确认出售公司享有的共同经营产出份额所产生的收入；
  - (4) 按公司持有份额确认共同经营因出售资产所产生的收入；
  - (5) 确认单独所发生的费用，以及按公司持有份额确认共同经营发生的费用。

#### (八) 现金及现金等价物的确定标准

列示于现金流量表中的现金是指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

#### (九) 外币业务折算

外币交易在初始确认时，采用交易发生日的即期汇率折算为人民币金额。资产负债表日，外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算，因汇率不同而产生的汇兑差额，除与购建符合资本化条件资产有关的外币专门借款本金及利息的汇兑差额外，计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其人民币金额；以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，差额计入当期损益或其他综合收益。

#### (十) 金融工具

##### 1. 金融资产和金融负债的分类

金融资产在初始确认时划分为以下三类：(1) 以摊余成本计量的金融资产；(2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；(3) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融负债在初始确认时划分为以下四类：(1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；(2) 金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债；(3) 不属于上述(1)或(2)的财务担保合同，以及不属于上述(1)并以低于市场利率贷款的贷款承诺；(4) 以摊余成本计量的金融负债。

##### 2. 金融资产和金融负债的确认依据、计量方法和终止确认条件

###### (1) 金融资产和金融负债的确认依据和初始计量方法

公司成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产或金融负债。初始确认金融资产或金融负债时，按照公允价值计量；对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和

金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。但是，公司初始确认的应收账款未包含重大融资成分或公司不考虑未超过一年的合同中的融资成分的，按照《企业会计准则第14号——收入》所定义的交易价格进行初始计量。

### (2) 金融资产的后续计量方法

#### 1) 以摊余成本计量的金融资产

采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的一部分的金融资产所产生的利得或损失，在终止确认、重分类、按照实际利率法摊销或确认减值时，计入当期损益。

#### 2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资

采用公允价值进行后续计量。采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得及汇兑损益计入当期损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

#### 3) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的权益工具投资

采用公允价值进行后续计量。获得的股利（属于投资成本收回部分的除外）计入当期损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

#### 4) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

采用公允价值进行后续计量，产生的利得或损失（包括利息和股利收入）计入当期损益，除非该金融资产属于套期关系的一部分。

### (3) 金融负债的后续计量方法

#### 1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

此类金融负债包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。对于此类金融负债以公允价值进行后续计量。因公司自身信用风险变动引起的指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的公允价值变动金额计入其他综合收益，除非该处理会造成或扩大损益中的会计错配。此类金融负债产生的其他利得或损失（包括利息费用、除因公司自身信用风险变动引起的公允价值变动）计入当期损益，除非该金融负债属于套期关系的一部分。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

#### 2) 金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债

按照《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》相关规定进行计量。

3) 不属于上述 1) 或 2) 的财务担保合同，以及不属于上述 1) 并以低于市场利率贷款的贷款承诺

在初始确认后按照下列两项金额之中的较高者进行后续计量：① 按照金融工具的减值规定确定的损失准备金额；② 初始确认金额扣除按照《企业会计准则第 14 号——收入》相关规定所确定的累计摊销额后的余额。

4) 以摊余成本计量的金融负债

采用实际利率法以摊余成本计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的一部分的金融负债所产生的利得或损失，在终止确认、按照实际利率法摊销时计入当期损益。

(4) 金融资产和金融负债的终止确认

1) 当满足下列条件之一时，终止确认金融资产：

① 收取金融资产现金流量的合同权利已终止；

② 金融资产已转移，且该转移满足《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》关于金融资产终止确认的规定。

2) 当金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除时，相应终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。

3. 金融资产转移的确认依据和计量方法

公司转移了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，继续确认所转移的金融资产。公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：(1) 未保留对该金融资产控制的，终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债；(2) 保留了对该金融资产控制的，按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：(1) 所转移金融资产在终止确认日的账面价值；(2) 因转移金融资产而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资）之和。转移了金融资产的一部分，且该被转移部分整体满足终止确认条件的，将转移前金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和继续确认部分之间，按照转移日各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的

差额计入当期损益：(1) 终止确认部分的账面价值；(2) 终止确认部分的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额(涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资)之和。

#### 4. 金融资产和金融负债的公允价值确定方法

公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术确定相关金融资产和金融负债的公允价值。公司将估值技术使用的输入值分以下层级，并依次使用：

(1) 第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；

(2) 第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值，包括：活跃市场中类似资产或负债的报价；非活跃市场中相同或类似资产或负债的报价；除报价以外的其他可观察输入值，如在正常报价间隔期间可观察的利率和收益率曲线等；市场验证的输入值等；

(3) 第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值，包括不能直接观察或无法由可观察市场数据验证的利率、股票波动率、企业合并中承担的弃置义务的未来现金流量、使用自身数据作出的财务预测等。

#### 5. 金融工具减值

##### (1) 金融工具减值计量和会计处理

公司以预期信用损失为基础，对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资、合同资产、租赁应收款、分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债以外的贷款承诺、不属于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债或不属于金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债的财务担保合同进行减值处理并确认损失准备。

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于公司购买或源生的已发生信用减值的金融资产，按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产，公司在资产负债表日仅将自初始确认后整个存续期内预期信用损失的累计变动确认为损失准备。

对于租赁应收款、由《企业会计准则第14号——收入》规范的交易形成，且不含重大融资成分或者公司不考虑不超过一年的合同中的融资成分的应收款项及合同资产，公司运用简



化计量方法，按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。

除上述计量方法以外的金融资产，公司在每个资产负债表日评估其信用风险自初始确认后是否已经显著增加。如果信用风险自初始确认后已显著增加，公司按照整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备；如果信用风险自初始确认后未显著增加，公司按照该金融工具未来12个月内预期信用损失的金额计量损失准备。

公司利用可获得的合理且有依据的信息，包括前瞻性信息，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。

于资产负债表日，若公司判断金融工具只具有较低的信用风险，则假定该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

公司以单项金融工具或金融工具组合为基础评估预期信用风险和计量预期信用损失。当以金融工具组合为基础时，公司以共同风险特征为依据，将金融工具划分为不同组合。

公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。对于以摊余成本计量的金融资产，损失准备抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值；对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资，公司在其他综合收益中确认其损失准备，不抵减该金融资产的账面价值。

(2) 按组合评估预期信用风险和计量预期信用损失的金融工具

项 目	确定组合的依据	计量预期信用损失的方法
其他应收款——账龄组合	账龄	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来12个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失

(3) 按组合计量预期信用损失的应收款项及合同资产

1) 具体组合及计量预期信用损失的方法

项 目	确定组合的依据	计量预期信用损失的方法
应收银行承兑汇票	票据类型	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
应收商业承兑汇票		
应收账款——账龄组合	账龄	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状

		况的预测, 编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表, 计算预期信用损失
合同资产——账龄组合	账龄	参考历史信用损失经验, 结合当前状况以及对未来经济状况的预测, 通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率, 计算预期信用损失

2) 应收账款——账龄组合的账龄与整个存续期预期信用损失率对照表

账 龄	应收账款 预期信用损失率 (%)
1 年以内 (含, 下同)	5.00
1-2 年	10.00
2-3 年	30.00
3-4 年	50.00
4-5 年	80.00
5 年以上	100.00

6. 金融资产和金融负债的抵销

金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示, 不相互抵销。但同时满足下列条件的, 公司以相互抵销后的净额在资产负债表内列示: (1) 公司具有抵销已确认金额的法定权利, 且该种法定权利是当前可执行的; (2) 公司计划以净额结算, 或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

不满足终止确认条件的金融资产转移, 公司不对已转移的金融资产和相关负债进行抵销。

(十一) 存货

1. 存货的分类

存货包括在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。

2. 发出存货的计价方法

发出存货采用月末一次加权平均法。

3. 存货可变现净值的确定依据

资产负债表日, 存货采用成本与可变现净值孰低计量, 按照单个存货成本高于可变现净值的差额计提存货跌价准备。直接用于出售的存货, 在正常生产经营过程中以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值; 需要经过加工的存货, 在

正常生产经营过程中以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；资产负债表日，同一项存货中一部分有合同价格约定、其他部分不存在合同价格的，分别确定其可变现净值，并与其对应的成本进行比较，分别确定存货跌价准备的计提或转回的金额。

#### 4. 存货的盘存制度

存货的盘存制度为永续盘存制。

#### 5. 低值易耗品和包装物的摊销方法

##### (1) 低值易耗品

按照一次转销法进行摊销。

##### (2) 包装物

按照一次转销法进行摊销。

#### (十二) 合同成本

与合同成本有关的资产包括合同取得成本和合同履约成本。

公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。如果合同取得成本的摊销期限不超过一年，在发生时直接计入当期损益。

公司为履行合同发生的成本，不适用存货、固定资产或无形资产等相关准则的规范范围且同时满足下列条件的，作为合同履约成本确认为一项资产：

1. 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；
2. 该成本增加了公司未来用于履行履约义务的资源；
3. 该成本预期能够收回。

公司对于与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。

如果与合同成本有关的资产的账面价值高于因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价减去估计将要发生的成本，公司对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失。以前期间减值的因素之后发生变化，使得转让该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价减去估计将要发生的成本高于该资产账面价值的，转回原已计提的资产减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

#### (十三) 长期股权投资

## 1. 共同控制、重大影响的判断

按照相关约定对某项安排存在共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策，认定为共同控制。对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定，认定为重大影响。

## 2. 投资成本的确定

(1) 同一控制下的企业合并形成的，合并方以支付现金、转让非现金资产、承担债务或发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为其初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的合并对价的账面价值或发行股份的面值总额之间的差额调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

公司通过多次交易分步实现同一控制下企业合并形成的长期股权投资，判断是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，把各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，在合并日，根据合并后应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额确定初始投资成本。合并日长期股权投资的初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

(2) 非同一控制下的企业合并形成的，在购买日按照支付的合并对价的公允价值作为其初始投资成本。

公司通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并形成的长期股权投资，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

1) 在个别财务报表中，按照原持有的股权投资的账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。

2) 在合并财务报表中，判断是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，把各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益等的，与其相关的其他综合收益等转为购买日所属当期收益。但由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

(3) 除企业合并形成以外的：以支付现金取得的，按照实际支付的购买价款作为其初始投资成本；以发行权益性证券取得的，按照发行权益性证券的公允价值作为其初始投资成本；

以债务重组方式取得的，按《企业会计准则第 12 号——债务重组》确定其初始投资成本；以非货币性资产交换取得的，按《企业会计准则第 7 号——非货币性资产交换》确定其初始投资成本。

### 3. 后续计量及损益确认方法

对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算；对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。

### 4. 通过多次交易分步处置对子公司投资至丧失控制权的处理方法

#### (1) 个别财务报表

对处置的股权，其账面价值与实际取得价款之间的差额，计入当期损益。对于剩余股权，对被投资单位仍具有重大影响或者与其他方一起实施共同控制的，转为权益法核算；不能再对被投资单位实施控制、共同控制或重大影响的，按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的相关规定进行核算。

#### (2) 合并财务报表

1) 通过多次交易分步处置对子公司投资至丧失控制权，且不属于“一揽子交易”的在丧失控制权之前，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积（资本溢价），资本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

丧失对原子公司控制权时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益等，应当在丧失控制权时转为当期投资收益。

2) 通过多次交易分步处置对子公司投资至丧失控制权，且属于“一揽子交易”的

将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理。但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

### (十四) 投资性房地产

1. 投资性房地产包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权和已出租的建筑物。

2. 投资性房地产按照成本进行初始计量，采用成本模式进行后续计量，并采用与固定

资产和无形资产相同的方法计提折旧或进行摊销。

#### (十五) 固定资产

##### 1. 固定资产确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用年限超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量时予以确认。

##### 2. 各类固定资产的折旧方法

类别	折旧方法	折旧年限(年)	残值率(%)	年折旧率(%)
通用设备	年限平均法	3-10	5	9.5-31.67
专用设备	年限平均法	3-10	5	9.5-31.67
运输工具	年限平均法	4-8	5	11.88-23.75

#### (十六) 在建工程

1. 在建工程同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量则予以确认。在建工程按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的实际成本计量。

2. 在建工程达到预定可使用状态时，按工程实际成本转入固定资产。已达到预定可使用状态但尚未办理竣工决算的，先按估计价值转入固定资产，待办理竣工决算后再按实际成本调整原暂估价值，但不再调整原已计提的折旧。

#### (十七) 借款费用

##### 1. 借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时确认为费用，计入当期损益。

##### 2. 借款费用资本化期间

(1) 当借款费用同时满足下列条件时，开始资本化：1) 资产支出已经发生；2) 借款费用已经发生；3) 为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

(2) 若符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，并且中断时间连续超过 3 个月，暂停借款费用的资本化；中断期间发生的借款费用确认为当期费用，直至资产的购建或者生产活动重新开始。

(3) 当所购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或可销售状态时，借款费

用停止资本化。

### 3. 借款费用资本化率以及资本化金额

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用（包括按照实际利率法确定的折价或溢价的摊销），减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，确定应予资本化的利息金额；为购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款的，根据累计资产支出超过专门借款的资产支出加权平均数乘以占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。

### （十八）无形资产

1. 无形资产包括土地使用权、专利权及非专利技术等，按成本进行初始计量。

2. 使用寿命有限的无形资产，在使用寿命内按照与该项无形资产有关的经济利益的预期实现方式系统合理地摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。具体年限如下：

项 目	摊销年限（年）
软件	5-10
特许经营权	10

3. 内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产：（1）完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；（2）具有完成该无形资产并使用或出售的意图；（3）无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能证明其有用性；（4）有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；（5）归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

### （十九）部分长期资产减值

对长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用权资产、使用寿命有限的无形资产等长期资产，在资产负债表日有迹象表明发生减值的，估计其可收回金额。对因企业合并所形成的商誉和使用寿命不确定的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。商誉结合与其相关的资产组或者资产组组合进行减值测试。

若上述长期资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额确认资产减值准备并计入当期损益。

## （二十）长期待摊费用

长期待摊费用核算已经支出，摊销期限在1年以上（不含1年）的各项费用。长期待摊费用按实际发生额入账，在受益期或规定的期限内分期平均摊销。如果长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

## （二十一）职工薪酬

1. 职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。

### 2. 短期薪酬的会计处理方法

在职工为公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

### 3. 离职后福利的会计处理方法

离职后福利分为设定提存计划和设定受益计划。

（1）在职工为公司提供服务的会计期间，根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

（2）对设定受益计划的会计处理通常包括下列步骤：

1) 根据预期累计福利单位法，采用无偏且相互一致的精算假设对有关人口统计变量和财务变量等作出估计，计量设定受益计划所产生的义务，并确定相关义务的所属期间。同时，对设定受益计划所产生的义务予以折现，以确定设定受益计划义务的现值和当期服务成本；

2) 设定受益计划存在资产的，将设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产；

3) 期末，将设定受益计划产生的职工薪酬成本确认为服务成本、设定受益计划净负债或净资产的利息净额以及重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动等三部分，其中服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本，重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益，并且在后续会计期间不允许转回至损益，但可以在权益范围内转移这些在其他综合收益确认的金额。

### 4. 辞退福利的会计处理方法

向职工提供的辞退福利，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：（1）公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；

（2）公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

### 5. 其他长期职工福利的会计处理方法



向职工提供的其他长期福利，符合设定提存计划条件的，按照设定提存计划的有关规定进行会计处理；除此之外的其他长期福利，按照设定受益计划的有关规定进行会计处理，为简化相关会计处理，将其产生的职工薪酬成本确认为服务成本、其他长期职工福利净负债或净资产的利息净额以及重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动等组成项目的总净额计入当期损益或相关资产成本。

## （二十二）预计负债

1. 因对外提供担保、诉讼事项、产品质量保证、亏损合同等或有事项形成的义务成为公司承担的现时义务，履行该义务很可能导致经济利益流出公司，且该义务的金额能够可靠的计量时，公司将该项义务确认为预计负债。

2. 公司按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数对预计负债进行初始计量，并在资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核。

## （二十三）股份支付

### 1. 股份支付的种类

包括以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

### 2. 实施、修改、终止股份支付计划的相关会计处理

#### （1）以权益结算的股份支付

授予后立即可行权的换取职工服务的以权益结算的股份支付，在授予日按照权益工具的公允价值计入相关成本或费用，相应调整资本公积。完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的换取职工服务的以权益结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按权益工具授予日的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用，相应调整资本公积。

换取其他方服务的权益结算的股份支付，如果其他方服务的公允价值能够可靠计量的，按照其他方服务在取得日的公允价值计量；如果其他方服务的公允价值不能可靠计量，但权益工具的公允价值能够可靠计量的，按照权益工具在服务取得日的公允价值计量，计入相关成本或费用，相应增加所有者权益。

#### （2）以现金结算的股份支付

授予后立即可行权的换取职工服务的以现金结算的股份支付，在授予日按公司承担负债的公允价值计入相关成本或费用，相应增加负债。完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的换取职工服务的以现金结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权情况的最佳估计为基础，按公司承担负债的公允价值，将当期取得的服务计入相关成

本或费用和相应的负债。

### (3) 修改、终止股份支付计划

如果修改增加了所授予的权益工具的公允价值，公司按照权益工具公允价值的增加相应地确认取得服务的增加；如果修改增加了所授予的权益工具的数量，公司将增加的权益工具的公允价值相应地确认为取得服务的增加；如果公司按照有利于职工的方式修改可行权条件，公司在处理可行权条件时，考虑修改后的可行权条件。

如果修改减少了授予的权益工具的公允价值，公司继续以权益工具在授予日的公允价值为基础，确认取得服务的金额，而不考虑权益工具公允价值的减少；如果修改减少了授予的权益工具的数量，公司将减少部分作为已授予的权益工具的取消来进行处理；如果以不利于职工的方式修改了可行权条件，在处理可行权条件时，不考虑修改后的可行权条件。

如果公司在等待期内取消了所授予的权益工具或结算了所授予的权益工具（因未满足可行权条件而被取消的除外），则将取消或结算作为加速可行权处理，立即确认原本在剩余等待期内确认的金额。

## (二十四) 收入

### 1. 收入确认原则

于合同开始日，公司对合同进行评估，识别合同所包含的各单项履约义务，并确定各单项履约义务是在某一时段内履行，还是在某一时点履行。

满足下列条件之一时，属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：(1) 客户在公司履约的同时即取得并消耗公司履约所带来的经济利益；(2) 客户能够控制公司履约过程中在建商品；(3) 公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，公司在该段时间内按照履约进度确认收入。履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。对于在某一时点履行的履约义务，在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，公司考虑下列迹象：(1) 公司就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；(2) 公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；(3) 公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；(4) 公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；(5) 客户已接受该商品；(6) 其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

## 2. 收入计量原则

(1) 公司按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。交易价格是公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。

(2) 合同中存在可变对价的，公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数，但包含可变对价的交易价格，不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。

(3) 合同中存在重大融资成分的，公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日，公司预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的，不考虑合同中存在的重大融资成分。

(4) 合同中包含两项或多项履约义务的，公司于合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。

## 3. 收入确认的具体方法

(1) 智慧停车系统、智慧门禁系统、安全应急系统的产品销售业务属于在某一时点履行的履约义务。

内销产品收入确认需满足以下条件：如合同约定由公司负责产品的安装和调试，公司将产品交付给客户且完成安装和调试，与客户办理验收手续时表明客户已接受该商品；如合同约定客户自行负责产品安装，公司仅提供调试指导工作或未约定调试工作，公司将产品交付给客户，与客户办理签收手续时表明客户已接受该商品，已收取价款或取得收款权利且相关的经济利益很可能流入。

外销收入在公司已根据合同约定将产品报关，取得提单，已收取货款或取得了收款权利且相关的经济利益很可能流入时确认。

(2) 停车运营服务属于在某一时段内履行的履约义务，通过服务模式收取固定的服务费或通过运营管理模式支付给停车场产权所有方一定费用而获取停车场经营权，对停车场进行运营管理，获取停车场运营收入，在服务提供期间内分期确认收入。

(3) PPP 业务模式及相关收入确认方法详见公司财务报表附注三、(三十) 其他重要会计政策及会计估计 PPP 业务会计核算之所述。

## (二十五) 政府补助

I. 政府补助在同时满足下列条件时予以确认：(1) 公司能够满足政府补助所附的条件；

(2) 公司能够收到政府补助。政府补助为货币性资产的,按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的,按照公允价值计量;公允价值不能可靠取得的,按照名义金额计量。

#### 2. 与资产相关的政府补助判断依据及会计处理方法

政府文件规定用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助划分为与资产相关的政府补助。政府文件不明确的,以取得该补助必须具备的基本条件为基础进行判断,以购建或以其他方式形成长期资产为基本条件的作为与资产相关的政府补助。与资产相关的政府补助,冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益。与资产相关的政府补助确认为递延收益的,在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。按照名义金额计量的政府补助,直接计入当期损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的,将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

#### 3. 与收益相关的政府补助判断依据及会计处理方法

除与资产相关的政府补助之外的政府补助划分为与收益相关的政府补助。对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助,难以区分与资产相关或与收益相关的,整体归类为与收益相关的政府补助。与收益相关的政府补助,用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的,确认为递延收益,在确认相关成本费用或损失的期间,计入当期损益或冲减相关成本;用于补偿已发生的相关成本费用或损失的,直接计入当期损益或冲减相关成本。

4. 与公司日常经营活动相关的政府补助,按照经济业务实质,计入其他收益或冲减相关成本费用。与公司日常活动无关的政府补助,计入营业外收支。

#### 5. 政策性优惠贷款贴息的会计处理方法

(1) 财政将贴息资金拨付给贷款银行,由贷款银行以政策性优惠利率向公司提供贷款的,以实际收到的借款金额作为借款的入账价值,按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

(2) 财政将贴息资金直接拨付给公司的,将对应的贴息冲减相关借款费用。

#### (二十六) 合同资产、合同负债

公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。公司将同一合同下的合同资产和合同负债相互抵销后以净额列示。

公司将拥有的、无条件(即,仅取决于时间流逝)向客户收取对价的权利作为应收款项列示,将已向客户转让商品而有权收取对价的权利(该权利取决于时间流逝之外的其他因素)作为合同资产列示。

公司将已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务作为合同负债列示。

## （二十七）递延所得税资产、递延所得税负债

1. 根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额（未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的，该计税基础与其账面数之间的差额），按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

2. 确认递延所得税资产以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。

3. 资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，转回减记的金额。

4. 公司当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益，但不包括下列情况产生的所得税：（1）企业合并；（2）直接在所有者权益中确认的交易或者事项。

## （二十八）租赁

### 1. 公司作为承租人

在租赁期开始日，公司将租赁期不超过 12 个月，且不包含购买选择权的租赁认定为短期租赁；将单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁认定为低价值资产租赁。公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不认定为低价值资产租赁。

对于所有短期租赁和低价值资产租赁，公司在租赁期内各个期间按照直线法将租赁付款额计入相关资产成本或当期损益。

除上述采用简化处理的短期租赁和低价值资产租赁外，在租赁期开始日，公司对租赁确认使用权资产和租赁负债。

### （1）使用权资产

使用权资产按照成本进行初始计量，该成本包括：1) 租赁负债的初始计量金额；2) 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；3) 承租人发生的初始直接费用；4) 承租人为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本。

公司按照直线法对使用权资产计提折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，公司在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

### （2）租赁负债

在租赁开始日，公司将尚未支付的租赁付款额的现值确认为租赁负债。计算租赁付款额现值时采用租赁内含利率作为折现率，无法确定租赁内含利率的，采用公司增量借款利率作为折现率。租赁付款额与其现值之间的差额作为未确认融资费用，在租赁期各个期间内按照确认租赁付款额现值的折现率确认利息费用，并计入当期损益。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额于实际发生时计入当期损益。

租赁期开始日后，当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变化、用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动、购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果或实际行权情况发生变化时，公司按照变动后的租赁付款额的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值，如使用权资产账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将剩余金额计入当期损益。

## 2. 公司作为出租人

在租赁开始日，公司将实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁划分为融资租赁，除此之外的均为经营租赁。

### (1) 经营租赁

公司在租赁期内各个期间按照直线法将租赁收款额确认为租金收入，发生的初始直接费用予以资本化并按照与租金收入确认相同的基础进行分摊，分期计入当期损益。公司取得的与经营租赁有关的未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

### (2) 融资租赁

在租赁期开始日，公司按照租赁投资净额（未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和）确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。在租赁期的各个期间，公司按照租赁内含利率计算并确认利息收入。

公司取得的未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

## 3. 售后租回

### (1) 公司作为承租人

公司按照《企业会计准则第 14 号——收入》的规定，评估确定售后租回交易中的资产转让是否属于销售。

售后租回交易中的资产转让属于销售的，公司按原资产账面价值中与租回获得的使用权有关的部分，计量售后租回所形成的使用权资产，并仅就转让至出租人的权利确认相关利得或损失。

售后租回交易中的资产转让不属于销售的，公司继续确认被转让资产，同时确认一项与

转让收入等额的金融负债，并按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》对该金融负债进行会计处理。

#### (2) 公司作为出租人

公司按照《企业会计准则第 14 号——收入》的规定，评估确定售后租回交易中的资产转让是否属于销售。

售后租回交易中的资产转让属于销售的，公司根据其他适用的企业会计准则对资产购买进行会计处理，并根据《企业会计准则第 21 号——租赁》对资产出租进行会计处理。

售后租回交易中的资产转让不属于销售的，公司不确认被转让资产，但确认一项与转让收入等额的金融资产，并按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》对该金融资产进行会计处理。

#### (二十九) 分部报告

公司以内部组织结构、管理要求、内部报告制度等为依据确定经营分部。公司的经营分部是指同时满足下列条件的组成部分：

1. 该组成部分能够在日常活动中产生收入、发生费用；
2. 管理层能够定期评价该组成部分的经营成果，以决定向其配置资源、评价其业绩；
3. 能够通过分析取得该组成部分的财务状况、经营成果和现金流量等有关会计信息。

#### (三十) 其他重要的会计政策和会计估计

##### PPP业务会计核算

PPP为英文Public-Private Partnerships的缩写。所谓PPP模式，一般是指私营部门获得公共部门的授权，为公共项目进行融资、建设并在未来一段时间内运营项目，通过充分发挥公共部门和私营部门各自的优势，实现资金的最佳价值的项目运作模式。PPP模式可分为建设-运营-移交（BOT）、管理合同（MC）、委托运营（OM）、建设-拥有-运营（BOO）、转让-运营-移交（TOT）、改建-运营-移交（ROT）等不同运作方式。

##### 1. 项目建设期

项目公司将项目建设实际发生的支出以及发生的资本化利息作为投资成本在“合同履约成本”中归集，在项目完工取得相关验收报告后确认相应建设服务收入并结转成本，同时确认合同资产，在项目资产达到预定可使用状态时，将合同资产结转为无形资产，并按照《企业会计准则第6号——无形资产》（财会〔2006〕3号）的规定进行会计处理。

##### 2. 项目运营期

项目公司在特许运营期限内，按照直线法的摊销方法对“无形资产”进行摊销，使特许

经营权实现的收入与其摊销的成本相配比，以更客观地反映该无形资产的状况。本公司具体会计核算为：在运营期间项目运营维护发生的成本计入“营业成本”，确认提供当期服务计入“营业收入”，同时将本期“无形资产”应摊销金额计入“营业成本”。

### 3. 项目终止移交

项目终止时，项目公司需要向政府移交项目资产。PPP项目终止移交分为期满终止无偿移交、期满终止有偿移交、提前终止无偿移交、提前终止有偿移交。目前公司PPP项目移交方式为期满终止无偿移交，无需为移交进行特别会计处理，移交过程中发生的各项费用直接费用化处理。

#### (三十一) 重要会计政策变更

##### 企业会计准则变化引起的会计政策变更

1. 本公司自2021年1月1日（以下称首次执行日）起执行经修订的《企业会计准则第21号——租赁》（以下简称新租赁准则）。

(1) 对于首次执行日前已存在的合同，公司选择不重新评估其是否为租赁或者包含租赁。

(2) 对本公司作为承租人的租赁合同，公司根据首次执行日执行新租赁准则与原准则的累计影响数调整本报告期初留存收益及财务报表其他相关项目金额，对可比期间信息不予调整。具体处理如下：

对于首次执行日前的融资租赁，公司在首次执行日按照融资租入资产和应付融资租赁款的原账面价值，分别计量使用权资产和租赁负债。

对于首次执行日前的经营租赁，公司在首次执行日根据剩余租赁付款额按首次执行日公司增量借款利率折现的现值计量租赁负债，按照与租赁负债相等的金额，并根据预付租金进行必要调整计量使用权资产。

在首次执行日，公司按照本财务报表附注三(十九)的规定，对使用权资产进行减值测试并进行相应会计处理。

1) 执行新租赁准则对公司2021年1月1日财务报表的主要影响如下：

项 目	资产负债表		
	2020年12月31日	新租赁准则 调整影响	2021年1月1日
预付款项	4,956,937.35	-1,323,053.11	3,633,884.24
长期待摊费用	16,628,274.55	-14,925,650.93	1,702,623.62
使用权资产		55,172,962.34	55,172,962.34



一年内到期的非流动负债		12,798,540.60	12,798,540.60
租赁负债		26,125,717.70	26,125,717.70

2) 首次执行日计入资产负债表的租赁负债所采用的公司增量借款利率的加权平均值为4.35%。

3) 对首次执行日前的经营租赁采用的简化处理

① 对于首次执行日后12个月内完成的租赁合同，公司采用简化方法，不确认使用权资产和租赁负债；

② 公司在计量租赁负债时，对于房屋及建筑物、停车场经营租赁权等具有相似特征的租赁合同采用同一折现率；

③ 使用权资产的计量不包含初始直接费用；

④ 公司根据首次执行日前续租选择权或终止租赁选择权的实际行权及其他最新情况确定租赁期；

⑤ 作为使用权资产减值测试的替代，公司根据《企业会计准则第13号——或有事项》评估包含租赁的合同在首次执行日前是否为亏损合同，并根据首次执行日前计入资产负债表日的亏损准备金额调整使用权资产；

⑥ 首次执行日前发生租赁变更的，公司根据租赁变更的最终安排进行会计处理。

上述简化处理对公司财务报表无显著影响。

(3) 对首次执行日前已存在的低价值资产经营租赁合同，公司采用简化方法，不确认使用权资产和租赁负债，自首次执行日起按照新租赁准则进行会计处理。

(4) 对公司作为出租人的租赁合同，自首次执行日起按照新租赁准则进行会计处理。

2. 公司自2021年1月26日起执行财政部于2021年度颁布的《企业会计准则解释第14号》，该项会计政策变更对公司财务报表无影响。

#### 四、税项

##### (一) 主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	以按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	按13%、9%、6%、5%的税率计缴，公司出口货物实行“免、抵、退”税政策，退税率为13%、9%
房产税	从租计征的，按租金收入的12%计缴	12%

城市维护建设税	实际缴纳的流转税税额	7%
教育费附加	实际缴纳的流转税税额	3%
地方教育附加	实际缴纳的流转税税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	10%、15%、20%、25%

不同税率的纳税主体企业所得税税率说明

纳税主体名称	所得税税率
本公司	10%
杭州鼎隆自动化设备有限公司	15%
杭州立万数据科技有限公司	25%
除上述以外的其他纳税主体	20%

(二) 税收优惠

1. 增值税

公司根据《财政部、国家税务总局关于软件产品增值税政策的通知》(财税〔2011〕100号), 增值税一般纳税人销售其自行开发生产的软件产品, 对其增值税实际税负超过 3% 的部分实行即征即退政策。

2. 企业所得税

2020 年 12 月 1 日, 公司通过高新技术企业认定, 并取得编号为 GR202033006156 的高新技术企业证书, 有效期为 2020 年至 2022 年。根据高新技术企业所得税优惠政策, 公司 2021 年适用 15% 的企业所得税税率。

2020 年 12 月 1 日, 杭州鼎隆自动化设备有限公司通过高新技术企业认定, 并取得编号为 GR202033000363 的高新技术企业证书, 有效期为 2020 年至 2022 年。根据高新技术企业所得税优惠政策, 该公司 2021 年企业所得税减按 15% 的税率计缴。

根据 2020 年 12 月 11 日财政部、税务总局、发展改革委、工业和信息化部《关于促进集成电路产业和软件产业高质量发展企业所得税政策的公告》(2020 年第 45 号) 的文件规定, 国家鼓励的重点集成电路设计企业和软件企业, 自获利年度起, 第一年至第五年免征企业所得税, 接续年度减按 10% 的税率征收企业所得税, 国家鼓励的重点集成电路设计和软件企业清单由国家发展改革委、工业和信息化部会同财政部、税务总局等相关部门制定, 并由国家发展改革委、工业和信息化部于每年 3 月底前按规定向财政部、税务总局提供上一年度可享受优惠的企业和项目名单。公司于 2021 年 5 月通过关于 2020 年度国家规划布局内的重点

软件企业的认定，并于当月对 2020 年度企业所得税按 10%的税率进行汇算清缴。公司判断 2021 年仍符合重点软件企业的相关认定条件，因此 2021 年企业所得税暂按 10%的优惠税率计缴。

根据财政部、税务总局《关于实施小微企业和个体工商户所得税优惠政策的公告》（2021 年第 12 号）以及税务总局《关于落实支持小型微利企业和个体工商户发展所得税优惠政策有关事项的公告》（2021 年第 8 号）的文件规定，自 2021 年 1 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日，对小型微利企业年应纳税所得额不超过 100 万元的部分，减按 12.5%计入应纳税所得额，按 20%的税率缴纳企业所得税；对年应纳税所得额超过 100 万元但不超过 300 万元的部分，减按 50%计入应纳税所得额，按 20%的税率缴纳企业所得税。本公司符合条件的下属子公司、孙公司 2021 年按该政策计缴企业所得税。

## 五、合并财务报表项目注释

说明：本财务报表附注的期初数指财务报表上年年末数按新租赁准则调整后的 2021 年 1 月 1 日的数据。

### （一）合并资产负债表项目注释

#### 1. 货币资金

##### （1）明细情况

项 目	期末数	期初数
库存现金	28,849.16	29,733.16
银行存款	162,757,821.09	195,823,501.98
其他货币资金	10,170,523.25	10,066,689.48
合 计	172,957,193.50	205,919,924.62
其中：存放在境外的款项总额		

##### （2）其他说明

2021 年末其他货币资金系银行承兑汇票保证金 8,026,587.55 元，保函保证金 805,638.13 元，支付宝、京东、财付通等账户余额 1,328,212.58 元，对公代客资金保证金 10,084.99 元。

#### 2. 应收票据

##### （1）明细情况

1) 类别明细情况

种类	期末数				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项计提坏账准备					
按组合计提坏账准备	17,079,659.05	100.00	248,178.14	1.45	16,831,480.91
其中：银行承兑汇票	14,051,578.49	82.27			14,051,578.49
商业承兑汇票	3,028,080.56	17.73	248,178.14	8.20	2,779,902.42
合计	17,079,659.05	100.00	248,178.14	1.45	16,831,480.91

(续上表)

种类	期初数				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项计提坏账准备					
按组合计提坏账准备	16,932,405.05	100.00	105,426.54	0.62	16,826,978.51
其中：银行承兑汇票	15,657,609.14	92.47			15,657,609.14
商业承兑汇票	1,274,795.91	7.53	105,426.54	8.27	1,169,369.37
合计	16,932,405.05	100.00	105,426.54	0.62	16,826,978.51

2) 采用组合计提坏账准备的应收票据

项目	期末数		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
银行承兑汇票组合	14,051,578.49		
商业承兑汇票组合	3,028,080.56	248,178.14	8.20
小计	17,079,659.05	248,178.14	1.45

(2) 坏账准备变动情况

项目	期初数	本期增加			本期减少			期末数
		计提	收回	其他	转回	核销	其他	
单项计提坏账准备								
按组合计提坏账准备	105,426.54	142,751.60					248,178.14	

合计	105,426.54	142,751.60						248,178.14
----	------------	------------	--	--	--	--	--	------------

(3) 期末公司已质押的应收票据情况

项目	期末已质押金额
银行承兑汇票	8,142,943.57
小计	8,142,943.57

(4) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据情况

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑汇票	6,535,804.80	
小计	6,535,804.80	

银行承兑汇票的承兑人是商业银行，由于商业银行具有较高的信用，银行承兑汇票到期不获支付的可能性较低，故本公司将已背书或贴现的银行承兑汇票予以终止确认。但如果该等票据到期不获支付，依据《票据法》之规定，公司仍将对持票人承担连带责任。

(5) 期末公司因出票人未履约而将应收票据转应收账款的情况

项目	期末转应收账款金额
商业承兑汇票	2,387,841.29[注]
小计	2,387,841.29

[注] 其中 565,254.16 元已于 2022 年 1 月 10 日以银行转账方式回款，截至本财务报告批准报出日尚有 1,822,587.13 元未兑付

### 3. 应收账款

#### (1) 明细情况

##### 1) 类别明细情况

种类	期末数				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项计提坏账准备	9,363,473.01	3.12	9,363,473.01	100.00	
按组合计提坏账准备	291,031,369.90	96.88	39,384,521.99	13.53	251,646,847.91
合计	300,394,842.91	100.00	48,747,995.00	16.23	251,646,847.91

(续上表)

种类	期初数				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项计提坏账准备	9,740,693.95	3.75	9,740,693.95	100.00	
按组合计提坏账准备	249,820,666.79	96.25	31,905,259.69	12.77	217,915,407.10
合计	259,561,360.74	100.00	41,645,953.64	16.04	217,915,407.10

2) 期末单项计提坏账准备的应收账款

单位名称	账面余额	坏账准备	计提比例(%)	计提理由
贵阳宏益房地产开发有限公司	5,333,763.98	5,333,763.98	100.00%	预计无法收回
江西恒茂房地产开发有限公司青山湖分公司	643,119.86	643,119.86	100.00%	预计无法收回
杭州捍联置业有限公司	503,914.00	503,914.00	100.00%	预计无法收回
浙江华和万润信息科技有限公司	503,780.00	503,780.00	100.00%	预计无法收回
南京天华百润投资发展有限责任公司	393,748.90	393,748.90	100.00%	预计无法收回
芜湖苏宁环球房地产开发有限公司	338,597.30	338,597.30	100.00%	预计无法收回
天台县创5A工程建设指挥部	125,000.00	125,000.00	100.00%	预计无法收回
四川韵雅智能科技有限公司	100,000.00	100,000.00	100.00%	预计无法收回
其他公司	1,421,548.97	1,421,548.97	100.00%	预计无法收回
小计	9,363,473.01	9,363,473.01		

3) 采用账龄组合计提坏账准备的应收账款

账龄	期末数		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
1年以内	200,334,647.67	10,016,732.38	5.00
1-2年	43,943,614.78	4,394,361.48	10.00
2-3年	23,275,548.13	6,982,664.44	30.00
3-4年	7,529,954.23	3,764,977.12	50.00

4-5年	8,609,092.57	6,887,274.06	80.00
5年以上	7,338,512.51	7,338,512.51	100.00
小计	291,031,369.90	39,384,521.99	13.53

(2) 账龄情况

账龄	期末账面余额
1年以内	200,412,856.30
1-2年	43,954,349.23
2-3年	23,276,328.13
3-4年	7,554,445.53
4-5年	8,724,172.57
5年以上	16,472,691.15
合计	300,394,842.91

(3) 坏账准备变动情况

1) 明细情况

项目	期初数	本期增加			本期减少			期末数
		计提	收回	其他	转回	核销	其他	
单项计提坏账准备	9,740,693.95	1,031,602.98			799,646.66	609,177.26		9,363,473.01
按组合计提坏账准备	31,905,259.69	7,479,262.30						39,384,521.99
合计	41,645,953.64	8,510,865.28			799,646.66	609,177.26		48,747,995.00

2) 本期重要的坏账准备收回或转回情况

单位名称	收回或转回金额	收回方式
成都二零盛安信息系统有限公司	592,460.00	银行转账
江西恒茂房地产开发有限公司青山湖分公司	163,222.84	银行转账
小计	755,682.84	

(4) 本期实际核销的应收账款情况

1) 本期实际核销应收账款 609,177.26 元。

2) 本期重要的应收账款核销情况

单位名称	款项性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	------	------	------	---------	-------------

陕西世君鑫置业有 限责任公司	货款	148,400.00	无法收回	管理层审批	否
中航物业管理有限 公司济南分公司	货款	130,000.00	无法收回	管理层审批	否
山东厚源通经贸有 限公司	货款	109,000.00	无法收回	管理层审批	否
小 计		387,400.00			

(5) 应收账款金额前 5 名情况

单位名称	账面余额	占应收账款余额 的比例 (%)	坏账准备
浙江移动信息系统集成有限公司	7,336,952.00	2.44	366,847.60
江苏若鸿智能科技有限公司	6,784,478.00	2.26	342,672.40
贵阳宏益房地产开发有限公司	5,333,763.98	1.78	5,333,763.98
贵阳智慧停车产业投资发展有限 公司	5,118,200.00	1.70	511,820.00
池州市贵池区市容管理服务有限 公司	4,501,474.00	1.50	798,478.60
小 计	29,074,867.98	9.68	7,353,582.58

4. 预付款项

(1) 账龄分析

1) 明细情况

账 龄	期末数				期初数			
	账面余额	比例 (%)	减值 准备	账面价值	账面余额	比例 (%)	减值 准备	账面价值
1 年以内	2,530,133.91	87.42		2,530,133.91	2,899,730.44	79.80		2,899,730.44
1-2 年	79,315.60	2.74		79,315.60	426,854.77	11.75		426,854.77
2-3 年	4,810.00	0.17		4,810.00	294,199.03	8.10		294,199.03
3 年以上	280,090.29	9.68		280,090.29	13,100.00	0.36		13,100.00
合 计	2,894,349.80	100.00		2,894,349.80	3,633,884.24	100.00		3,633,884.24

[注] 期初数与上年年末数(2020年12月31日)差异详见本财务报表附注三(三十一)1之说明

(2) 预付款项金额前 5 名情况

单位名称	账面余额	占预付款项 余额的比例 (%)
------	------	--------------------



深圳市思坦德科技有限公司	677,310.24	23.40
深圳市启毅光电有限公司	269,190.11	9.30
北京市佳鸿建筑工程有限公司	266,990.29	9.22
阿里云计算有限公司	197,258.46	6.82
杭州嘉顺和电子科技有限公司	192,278.29	6.64
小 计	1,603,027.39	55.38

5. 其他应收款

(1) 明细情况

1) 类别明细情况

种 类	期末数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项计提坏账准备					
按组合计提坏账准备	11,062,025.42	100.00	3,301,005.74	29.84	7,761,019.68
合 计	11,062,025.42	100.00	3,301,005.74	29.84	7,761,019.68

(续上表)

种 类	期初数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项计提坏账准备	31,110.33	0.28	31,110.33	100.00	
按组合计提坏账准备	11,070,289.77	99.72	2,888,761.67	26.09	8,181,528.10
合 计	11,101,400.10	100.00	2,919,872.00	26.30	8,181,528.10

2) 采用组合计提坏账准备的其他应收款

组合名称	期末数		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
账龄组合	11,062,025.42	3,301,005.74	29.84
其中：1年以内	3,095,768.06	154,788.40	5.00
1-2年	3,237,720.75	323,772.08	10.00
2-3年	1,645,453.60	493,636.08	30.00

3-4年	1,197,301.70	598,650.85	50.00
4-5年	778,114.90	622,491.92	80.00
5年以上	1,107,666.41	1,107,666.41	100.00
小计	11,062,025.42	3,301,005.74	29.84

(2) 坏账准备变动情况

1) 明细情况

项目	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月 预期信用损失	整个存续期预期 信用损失(未发生 信用减值)	整个存续期预期 信用损失(已 发生信用减值)	
期初数	241,403.00	196,701.40	2,481,767.60	2,919,872.00
期初数在本期	—	—	—	
—转入第二阶段	-161,886.03	161,886.03		
—转入第三阶段		-164,545.36	164,545.36	
—转回第二阶段				
—转回第一阶段				
本期计提	75,271.43	129,730.01	207,242.63	412,244.07
本期收回				
本期转回				
本期核销			31,110.33	31,110.33
其他变动				
期末数	154,788.40	323,772.08	2,822,445.26	3,301,005.74

(3) 本期实际核销的其他应收款情况

本期实际核销其他应收款 31,110.33 元。

(4) 其他应收款项性质分类情况

款项性质	期末数	期初数
押金保证金	10,011,890.23	9,615,338.28
备用金	835,174.96	848,884.66
应收暂付款	214,460.23	625,791.48
其他	500.00	11,385.68
合计	11,062,025.42	11,101,400.10

## (5) 其他应收款金额前 5 名情况

单位名称	款项性质	账面余额	账龄	占其他应收款 余额的比例(%)	坏账准备
贵阳智慧停车 产业投资发展 有限公司	押金保证金	1,459,600.00	1-2 年	13.19	145,960.00
建宁县住房和 城乡建设局	押金保证金	1,120,000.00	1 年以内	10.12	56,000.00
池州市贵池区 市容管理服务 有限公司	押金保证金	999,494.00	2-3 年	9.04	299,848.20
杭州易兴投资 管理有限公司	押金保证金	400,000.00	3-4 年	3.62	200,000.00
成都交投智慧 停车产业发展 有限公司	押金保证金	336,247.88	1-2 年	3.04	33,624.79
小 计		4,315,341.88		39.01	735,432.99

## 6. 存货

## (1) 明细情况

项 目	期末数			期初数		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	36,070,495.77	1,828,072.86	34,242,422.91	31,075,014.25	1,525,752.53	29,549,261.72
在产品	3,573,667.96		3,573,667.96	3,010,649.01		3,010,649.01
库存商品	28,120,986.62	523,043.19	27,597,943.43	23,321,159.69	489,969.92	22,831,189.77
发出商品	5,414,458.24		5,414,458.24	11,525,323.36		11,525,323.36
委托加工物资	6,322,659.65		6,322,659.65	7,292,281.52		7,292,281.52
合 计	79,502,268.24	2,351,116.05	77,151,152.19	76,224,427.83	2,015,722.45	74,208,705.38

## (2) 存货跌价准备

## 1) 明细情况

项 目	期初数	本期增加		本期减少		期末数
		计提	其他	转回或转销	其他	
原材料	1,525,752.53	744,882.73		442,562.40		1,828,072.86
库存商品	489,969.92	227,246.35		194,173.08		523,043.19
小 计	2,015,722.45	972,129.08		636,735.48		2,351,116.05

2) 确定可变现净值的具体依据、本期转回或转销存货跌价准备的原因

项 目	确定可变现净值的具体依据	本期转销存货跌价准备的原因
原材料、库存商品	相关产成品估计售价减去至完工估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额确定可变现净值	本期已将期初计提存货跌价准备的存货耗用或售出

7. 合同资产

(1) 明细情况

项 目	期末数			期初数		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
应收质保金	884,697.62	44,234.92	840,462.70	708,166.15	35,408.31	672,757.84
合 计	884,697.62	44,234.92	840,462.70	708,166.15	35,408.31	672,757.84

(2) 合同资产减值准备计提情况

1) 明细情况

项 目	期初数	本期增加		本期减少			期末数
		计提	其他	转回	转销或核销	其他	
单项计提减值准备							
按组合计提减值准备	35,408.31	8,826.61					44,234.92
合 计	35,408.31	8,826.61					44,234.92

2) 采用组合计提减值准备的合同资产

项 目	期末数		
	账面余额	减值准备	计提比例 (%)
账龄组合	884,697.62	44,234.92	5.00
小 计	884,697.62	44,234.92	5.00

8. 一年内到期的非流动资产

项 目	期末数			期初数		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
应收质保金	3,937,637.69	501,607.72	3,436,029.97	2,079,253.99	245,080.00	1,834,173.99
合 计	3,937,637.69	501,607.72	3,436,029.97	2,079,253.99	245,080.00	1,834,173.99

9. 其他流动资产

款项性质	期末数	期初数
待抵扣及留抵增值税进项税额	1,407,988.33	430,077.22
预缴企业所得税	361,817.65	344,000.45
上市费用	3,404,377.36	
合 计	5,174,183.34	774,077.67

10. 投资性房地产

(1) 明细情况

项 目	房屋及建筑物	合 计
账面原值		
期初数	2,639,362.00	2,639,362.00
本期增加金额		
本期减少金额		
期末数	2,639,362.00	2,639,362.00
累计折旧和累计摊销		
期初数	418,074.80	418,074.80
本期增加金额	125,422.44	125,422.44
1) 计提或摊销	125,422.44	125,422.44
本期减少金额		
期末数	543,497.24	543,497.24
账面价值		
期末账面价值	2,095,864.76	2,095,864.76
期初账面价值	2,221,287.20	2,221,287.20

(2) 期末无未办妥产权证书的投资性房地产。

11. 固定资产

项 目	通用设备	专用设备	运输工具	合 计
账面原值				

期初数	8,060,725.59	14,680,503.40	2,268,111.11	25,009,340.10
本期增加金额	1,326,755.49	5,968,007.81		7,294,763.30
1) 购置	1,326,755.49	5,181,524.63		6,508,280.12
2) 在建工程转入		786,483.18		786,483.18
本期减少金额	118,392.72	83,815.81		202,208.53
1) 处置或报废	118,392.72	83,815.81		202,208.53
期末数	9,269,088.36	20,564,695.40	2,268,111.11	32,101,894.87
累计折旧				
期初数	6,330,721.15	10,419,012.85	1,404,410.27	18,154,144.27
本期增加金额	711,797.40	2,239,545.05	44,312.04	2,995,654.49
1) 计提	711,797.40	2,239,545.05	44,312.04	2,995,654.49
本期减少金额	109,130.33	51,231.24		160,361.57
1) 处置或报废	109,130.33	51,231.24		160,361.57
期末数	6,933,388.22	12,607,326.66	1,448,722.31	20,989,437.19
账面价值				
期末账面价值	2,335,700.14	7,957,368.74	819,388.80	11,112,457.68
期初账面价值	1,730,004.44	4,261,490.55	863,700.84	6,855,195.83

## 12. 在建工程

### (1) 明细情况

项 目	期末数			期初数		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
总部基地工程前期设计工程	1,816,438.68		1,816,438.68			
合 计	1,816,438.68		1,816,438.68			

### (2) 重要在建工程项目本期变动情况

工程名称	预算数	期初数	本期增加	转入固定资产	其他减少	期末数
总部基地工程前期设计工程	601.27 万元		1,816,438.68			1,816,438.68
待安装设备			786,483.18	786,483.18		

小 计			2,602,921.86	786,483.18		1,816,438.68
-----	--	--	--------------	------------	--	--------------

(续上表)

工程名称	工程累计投入 占预算比例(%)	工程进度(%)	利息资本 化累计金额	本期利息 资本化金额	本期利息资本 化率(%)	资金来源
总部基地工程前期 设计工程	30.21	30.21				自筹资金
待安装设备						自筹资金
小 计						

### 13. 使用权资产

项 目	房屋及建筑物	停车场经营租赁权	合 计
账面原值			
期初数	26,777,461.85	28,395,500.49	55,172,962.34
本期增加金额	4,652,795.38	10,154,721.37	14,807,516.75
1) 租入	4,652,795.38	10,154,721.37	14,807,516.75
本期减少金额	68,660.40	4,423,208.56	4,491,868.96
1) 处置	68,660.40	4,423,208.56	4,491,868.96
期末数	31,361,596.83	34,127,013.30	65,488,610.13
累计折旧			
期初数			
本期增加金额	11,522,829.49	8,992,766.33	20,515,595.82
1) 计提	11,522,829.49	8,992,766.33	20,515,595.82
本期减少金额	11,522,829.49	8,992,766.33	20,515,595.82
1) 处置		3,066,210.70	3,066,210.70
期末数	11,522,829.49	5,926,555.63	17,449,385.12
账面价值			
期末账面价值	19,838,767.34	28,200,457.67	48,039,225.01
期初账面价值[注]	26,777,461.85	28,395,500.49	55,172,962.34

[注] 期初数与上年年末数(2020年12月31日)差异详见本财务报表附注三(三十一)1之说明

14. 无形资产

项 目	软件	特许经营权	合 计
账面原值			
期初数	1,285,645.95		1,285,645.95
本期增加金额	347,230.75	14,285,627.53	14,632,858.28
1) 购置	347,230.75		347,230.75
2) 合同资产转入		14,285,627.53	14,285,627.53
本期减少金额			
期末数	1,632,876.70	14,285,627.53	15,918,504.23
累计摊销			
期初数	629,508.98		629,508.98
本期增加金额	113,117.52	751,875.13	864,992.65
1) 计提	113,117.52	751,875.13	864,992.65
本期减少金额			
期末数	742,626.50	751,875.13	1,494,501.63
账面价值			
期末账面价值	890,250.20	13,533,752.40	14,424,002.60
期初账面价值	656,136.97		656,136.97

15. 长期待摊费用

项 目	期初数[注]	本期增加	本期摊销	其他减少	期末数
租入固定资产改良支出	1,401,563.73	3,057,429.54	1,174,946.00		3,284,047.27
其他	301,059.89		170,300.64		130,759.25
合 计	1,702,623.62	3,057,429.54	1,345,246.64		3,414,806.52

[注] 期初数与上年年末数(2020年12月31日)差异详见本财务报表附注三(三十一)1之说明



16. 递延所得税资产、递延所得税负债

(1) 未经抵销的递延所得税资产

项 目	期末数		期初数	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	52,674,134.69	5,369,728.14	44,687,278.48	6,703,091.77
内部交易未实现利润	164,120.60	41,030.15	642,385.40	96,357.82
合 计	52,838,255.29	5,410,758.29	45,329,663.88	6,799,449.59

(2) 未确认递延所得税资产明细

项 目	期末数	期初数
可抵扣暂时性差异	3,472,270.75	2,981,689.41
可抵扣亏损	25,303,395.35	24,223,221.99
合 计	28,775,666.10	27,204,911.40

(3) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

年 份	期末数	期初数	备注
2021 年		6,791,949.83	
2022 年	9,912,277.57	10,477,574.66	
2023 年	2,827,064.39	2,827,064.39	
2024 年	762,360.79	762,360.79	
2025 年	3,247,104.48	3,364,272.32	
2026 年	8,554,588.13		
合 计	25,303,395.35	24,223,221.99	

17. 其他非流动资产

(1) 明细情况

项 目	期末数			期初数		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
合同资产	7,072,202.00	952,267.87	6,119,934.13	8,420,635.83	698,869.08	7,721,766.75
合 计	7,072,202.00	952,267.87	6,119,934.13	8,420,635.83	698,869.08	7,721,766.75

(2) 合同资产

1) 明细情况

项 目	期末数			期初数		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
应收质保金	7,072,202.00	952,267.87	6,119,934.13	8,420,635.83	698,869.08	7,721,766.75
小 计	7,072,202.00	952,267.87	6,119,934.13	8,420,635.83	698,869.08	7,721,766.75

2) 合同资产减值准备计提情况

① 明细情况

项 目	期初数	本期增加		本期减少			期末数
		计提	其他	转回	转销或核销	其他	
单项计提减值准备							
按组合计提减值准备	698,869.08	253,398.79					952,267.87
小 计	698,869.08	253,398.79					952,267.87

② 采用组合计提减值准备的合同资产

项 目	期末数		
	账面余额	减值准备	计提比例 (%)
账龄组合	7,072,202.00	952,267.87	13.46
小 计	7,072,202.00	952,267.87	13.46

18. 应付票据

项 目	期末数	期初数
银行承兑汇票	13,928,961.00	23,506,867.43
合 计	13,928,961.00	23,506,867.43

19. 应付账款

项 目	期末数	期初数
货款	65,761,008.18	64,961,937.79
费用款	3,393,289.12	5,027,371.47
工程设备款	309,724.77	
合 计	69,464,022.07	69,989,309.26

20. 合同负债

项 目	期末数	期初数
货款	17,071,928.39	18,412,393.43
合 计	17,071,928.39	18,412,393.43

## 21. 应付职工薪酬

### (1) 明细情况

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
短期薪酬	18,850,537.69	153,726,132.91	155,492,928.84	17,083,741.76
离职后福利—设定提存计划		7,114,515.55	6,867,569.60	246,945.95
合 计	18,850,537.69	160,840,648.46	162,360,498.44	17,330,687.71

### (2) 短期薪酬明细情况

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
工资、奖金、津贴和补贴	18,507,967.70	141,746,673.16	143,364,833.63	16,889,807.23
职工福利费		365,542.53	340,852.05	24,690.48
社会保险费	151,745.49	4,871,049.13	4,853,550.57	169,244.05
其中：医疗保险费	151,745.49	4,767,405.80	4,753,417.37	165,733.92
工伤保险费		103,643.33	100,133.20	3,510.13
住房公积金	190,824.50	4,297,975.26	4,488,799.76	
工会经费和职工教育经费		2,444,892.83	2,444,892.83	
小 计	18,850,537.69	153,726,132.91	155,492,928.84	17,083,741.76

### (3) 设定提存计划明细情况

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
基本养老保险		6,858,923.83	6,620,603.54	238,320.29
失业保险费		255,591.72	246,966.06	8,625.66
小 计		7,114,515.55	6,867,569.60	246,945.95

## 22. 应交税费

项 目	期末数	期初数
增值税	15,196,420.33	15,355,345.17

企业所得税	261,538.51	4,234,759.51
代扣代缴个人所得税	736,512.05	571,293.39
城市维护建设税	1,003,593.46	1,032,952.71
教育费附加	429,305.96	442,609.25
地方教育附加	286,203.97	294,868.32
房产税	23,160.87	57,516.43
水利基金		269.31
印花税	37,364.80	18,770.70
合 计	17,974,099.95	22,008,384.79

### 23. 其他应付款

#### (1) 明细情况

项 目	期末数	期初数
押金保证金	710,874.50	1,906,354.00
应付暂收款	1,919,309.58	1,624,011.71
合 计	2,630,184.08	3,530,365.71

(2) 无账龄 1 年以上重要的其他应付款。

### 24. 一年内到期的非流动负债

项 目	期末数	期初数[注]
一年内到期的租赁负债	13,969,795.27	12,798,540.60
合 计	13,969,795.27	12,798,540.60

[注] 期初数与上年年末数(2020年12月31日)差异详见本财务报表附注三(三十一)1之说明

### 25. 其他流动负债

项 目	期末数	期初数
待转销项税额	2,163,405.33	2,376,298.84
合 计	2,163,405.33	2,376,298.84

## 26. 租赁负债

项 目	期末数	期初数[注]
尚未支付的租赁付款额	24,113,297.20	29,133,931.94
减：未确认融资费用	1,406,402.08	3,008,214.24
合 计	22,706,895.12	26,125,717.70

[注] 期初数与上年年末数(2020年12月31日)差异详见本财务报表附注三(三十一)1之说明

## 27. 股本

项 目	期初数	本期增减变动(减少以“—”表示)					期末数
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	75,568,236.00						75,568,236.00

## 28. 资本公积

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
资本溢价	169,534,998.27			169,534,998.27
合 计	169,534,998.27			169,534,998.27

## 29. 盈余公积

### (1) 明细情况

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
法定盈余公积	19,787,938.61	6,044,498.61		25,832,437.22
合 计	19,787,938.61	6,044,498.61		25,832,437.22

### (2) 其他说明

2021年末盈余公积较2020年末增加6,044,498.61元,系按照2021年度母公司实现净利润的10%提取法定盈余公积6,044,498.61元。

## 30. 未分配利润

## (1) 明细情况

项 目	本期数	上年同期数
期初未分配利润	148,247,044.24	107,696,460.95
加：本期归属于母公司所有者的净利润	61,731,372.17	57,949,349.68
减：提取法定盈余公积	6,044,498.61	6,063,530.99
应付普通股股利	21,159,106.08	11,335,235.40
期末未分配利润	182,774,811.72	148,247,044.24

## (2) 其他说明

根据 2021 年 5 月 18 日召开的 2020 年年度股东大会决议，向投资者分配现金红利 21,159,106.08 元。

## (二) 合并利润表项目注释

## 1. 营业收入/营业成本

## (1) 明细情况

项 目	本期数		上年同期数	
	收入	成本	收入	成本
主营业务收入	456,607,642.43	207,677,254.20	421,876,709.10	190,034,089.97
其他业务收入	11,757,215.76	3,608,150.78	9,290,447.86	2,324,446.02
合 计	468,364,858.19	211,285,404.98	431,167,156.96	192,358,535.99
其中：与客户之间的 合同产生的收入	468,204,344.43	211,159,982.54	431,013,331.27	192,233,113.55

## (2) 与客户之间的合同产生的收入按主要类别的分解信息

## 1) 收入按商品或服务类型分解

项 目	本期数		上年同期数	
	收入	成本	收入	成本
智慧停车系统	249,813,286.01	116,647,643.60	239,290,418.97	105,535,208.70
智慧门禁系统	156,271,630.96	58,527,688.78	136,350,750.43	53,162,757.77
安全应急系统	19,268,636.40	11,452,897.57	24,342,637.11	16,465,942.18
停车运营服务	31,254,089.06	21,049,024.25	21,892,902.59	14,870,181.33
其他	11,596,702.00	3,482,728.34	9,136,622.17	2,199,023.58
小 计	468,204,344.43	211,159,982.54	431,013,331.27	192,233,113.55

2) 收入按经营地区分解

项 目	本期数		上年同期数	
	收入	成本	收入	成本
国内	467,716,698.69	210,742,400.76	430,249,026.49	191,735,974.62
国外	487,645.74	417,581.78	764,304.78	497,138.93
小 计	468,204,344.43	211,159,982.54	431,013,331.27	192,233,113.55

3) 收入按商品或服务转让时间分解

项 目	本期数	上年同期数
在某一时刻确认收入	436,950,255.37	409,120,428.68
在某一时期内确认收入	31,254,089.06	21,892,902.59
小 计	468,204,344.43	431,013,331.27

(3) 在本期确认的包括在合同负债期初账面价值中的收入为 14,748,529.83 元。

2. 税金及附加

项 目	本期数	上年同期数
城市维护建设税	2,169,053.50	2,325,016.08
教育费附加	928,626.25	995,353.15
地方教育费附加	619,084.16	662,313.26
印花税	109,841.70	103,969.50
房产税	19,261.65	18,459.08
土地使用税	223.92	428.83
水利建设基金	1,053.16	1,122.62
合 计	3,847,144.34	4,106,662.52

3. 销售费用

项 目	本期数	上年同期数
人工支出	82,454,697.05	72,816,279.80
房租物业费	6,060,069.74	6,075,414.46
差旅费	4,923,372.20	5,155,385.79
业务招待费	4,414,759.18	4,846,520.33

交通费	1,509,098.46	1,647,650.68
办公费	838,229.20	776,524.20
折旧摊销费用	635,782.30	693,413.76
广告宣传费	75,107.08	126,756.70
其他	3,436,336.34	2,999,462.27
合 计	104,347,451.55	95,137,407.99

#### 4. 管理费用

项 目	本期数	上年同期数
人工支出	17,448,463.95	16,331,013.71
中介咨询费	3,164,450.08	1,359,723.30
房租物业费	2,144,223.19	1,754,234.68
差旅费	1,352,621.47	835,566.76
业务招待费	571,883.22	483,496.58
折旧摊销费用	499,254.15	764,290.99
办公费	442,095.89	443,385.71
业务宣传费	134,920.32	101,299.52
交通费	95,215.74	47,797.35
其他	394,784.10	1,377,357.23
合 计	26,247,912.11	23,498,165.83

#### 5. 研发费用

项 目	本期数	上年同期数
人员人工	46,413,118.54	41,538,575.51
直接投入	2,733,016.43	2,125,885.69
技术服务费	3,089,836.55	1,910,040.58
房租物业费	2,561,668.15	1,880,277.38
折旧摊销费	724,329.72	984,850.28
其他	992,305.80	1,701,158.31



合 计	56,514,275.19	50,140,787.75
-----	---------------	---------------

#### 6. 财务费用

项 目	本期数	上年同期数
减：利息收入	4,792,968.05	3,558,565.66
票据贴现息	47,867.74	12,191.67
银行手续费	117,691.87	89,426.92
汇兑损失	-414.14	5,755.20
未确认融资费用	1,572,575.68	
合 计	-3,055,246.90	-3,451,191.87

#### 7. 其他收益

项 目	本期数	上年同期数	计入本期非经常性损益的金额
与收益相关的政府补助[注]	4,353,560.87	4,590,821.05	3,050,948.90
代扣个人所得税手续费返还	112,412.90	108,022.47	112,412.90
进项税加计抵减	215,573.83	122,781.06	
合 计	4,681,547.60	4,821,624.58	3,163,361.80

[注] 本期计入其他收益的政府补助情况详见本财务报表附注五(四)3之说明

#### 8. 投资收益

项 目	本期数	上年同期数
理财产品投资收益	6,288.67	513,233.44
合 计	6,288.67	513,233.44

#### 9. 信用减值损失

项 目	本期数	上年同期数
坏账损失	-8,266,214.29	-8,405,649.38
合 计	-8,266,214.29	-8,405,649.38

10. 资产减值损失

项 目	本期数	上年同期数
存货跌价损失	-972,129.08	-885,819.26
合同资产减值损失	-512,199.23	-985,911.28
合 计	-1,484,328.31	-1,871,730.54

11. 资产处置收益

项 目	本期数	上年同期数	计入本期非经常性损益的金额
固定资产处置收益	-12,368.66	1,624.27	-12,368.66
使用权资产处置收益	978,992.36		978,992.36
合 计	966,623.70	1,624.27	966,623.70

12. 营业外收入

项 目	本期数	上年同期数	计入本期非经常性损益的金额
其他	74,243.32	13,487.11	74,243.32
合 计	74,243.32	13,487.11	74,243.32

13. 营业外支出

项 目	本期数	上年同期数	计入本期非经常性损益的金额
其他	5,029.24	185,436.99	5,029.24
合 计	5,029.24	185,436.99	5,029.24

14. 所得税费用

(1) 明细情况

项 目	本期数	上年同期数
当期所得税费用	2,065,466.54	7,188,438.02
递延所得税费用	1,388,691.30	-1,209,263.70
合 计	3,454,157.84	5,979,174.32

(2) 会计利润与所得税费用调整过程

项 目	本期数	上年同期数
利润总额	65,151,048.37	64,263,941.24
按母公司适用税率计算的所得税费用	6,515,104.84	9,871,299.14
子公司适用不同税率的影响	125,484.83	-222,570.34
调整以前期间所得税的影响	-2,335,795.39	-461.73
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	462,378.24	493,369.61
加计扣除	-4,043,204.89	-4,916,415.25
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	639,216.75	2,175,780.46
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-260,253.02	-1,325,469.77
税率变动对期初递延所得税余额的影响	2,295,898.82	
内部交易未实现利润	55,327.66	-96,357.81
所得税费用	3,454,157.84	5,979,174.32

(三) 合并现金流量表项目注释

1. 收到其他与经营活动有关的现金

项 目	本期数	上年同期数
收到票据保证金及保函保证金	15,304,093.74	6,737,899.63
收到政府补助	3,050,948.90	4,080,796.18
收到押金保证金	2,929,216.85	3,731,767.14
收到利息收入	4,792,968.05	3,558,565.66
其他	1,873,285.09	864,521.56
合 计	27,950,512.63	18,973,550.17

2. 支付其他与经营活动有关的现金

项 目	本期数	上年同期数
经营性期间费用	35,077,678.17	37,343,932.88
支付票据保证金及保函保证金	15,468,800.71	8,667,579.93
支付押金保证金	4,492,904.30	3,722,969.09

其他	764,543.15	1,884,536.95
合计	55,803,926.33	51,619,018.85

### 3. 支付其他与筹资活动有关的现金

项目	本期数	上年同期数
支付租赁费用	16,614,583.35	
上市费用	3,404,377.36	
合计	20,018,960.71	

### 4. 现金流量表补充资料

#### (1) 现金流量表补充资料

补充资料	本期数	上年同期数
1) 将净利润调节为经营活动现金流量:		
净利润	61,696,890.53	58,284,766.92
加: 资产减值准备	9,750,542.60	10,277,379.92
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	3,121,076.93	2,052,932.22
使用权资产折旧	20,515,595.82	
无形资产摊销	864,992.65	133,448.21
长期待摊费用摊销	1,345,246.64	6,427,309.13
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以“-”号填列)	-966,623.70	-1,624.27
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)		
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)		
财务费用(收益以“-”号填列)	1,572,161.54	5,755.20
投资损失(收益以“-”号填列)	-6,288.67	-513,233.44
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)	1,388,691.30	-1,209,263.70
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)		
存货的减少(增加以“-”号填列)	-3,914,575.89	-8,829,445.66
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	-39,959,424.26	-55,239,673.34
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	-28,398,030.60	31,857,406.86

其他		
经营活动产生的现金流量净额	27,010,254.89	43,245,758.05
2) 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动:		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3) 现金及现金等价物净变动情况:		
现金的期末余额	164,114,882.83	197,242,320.92
减: 现金的期初余额	197,242,320.92	177,400,936.25
加: 现金等价物的期末余额		
减: 现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-33,127,438.09	19,841,384.67

(2) 现金和现金等价物的构成

项 目	期末数	期初数
1) 现金	164,114,882.83	197,242,320.92
其中: 库存现金	28,849.16	29,733.16
可随时用于支付的银行存款	162,757,821.09	195,823,501.98
可随时用于支付的其他货币资金	1,328,212.58	1,389,085.78
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
2) 现金等价物		
其中: 三个月内到期的债券投资		
3) 期末现金及现金等价物余额	164,114,882.83	197,242,320.92
其中: 母公司或集团内子公司使用受限制的现金及现金等价物		

(3) 不涉及现金收支的商业汇票背书转让金额

项 目	本期数	上期数
背书转让的商业汇票金额	3,948,223.84	3,061,219.30
其中: 支付货款	3,948,223.84	3,061,219.30

#### (4) 现金流量表补充资料的说明

2021年12月31日货币资金余额为172,957,193.50元,现金及现金等价物余额为164,114,882.83元,差异8,842,310.67元系不属于现金及现金等价物的银行承兑汇票保证金8,026,587.55元、保函保证金805,638.13元及对公代客资金保证金10,084.99元。

#### (四) 其他

##### 1. 所有权或使用权受到限制的资产

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	8,842,310.67	承兑汇票保证金/履约保函保证金/对公代客资金保证金
应收票据	8,142,943.57	票据质押
合计	16,985,254.24	

##### 2. 外币货币性项目

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算成人民币余额
应收账款			72,185.68
其中:美元	11,322.00	6.3757	72,185.68

##### 3. 政府补助

###### (1) 明细情况

与收益相关,且用于补偿公司已发生的相关成本费用或损失的政府补助

项目	金额	列报项目	说明
增值税即征即退	1,302,611.97	其他收益	财政部国家税务总局《关于软件产品增值税政策的通知》(财税〔2011〕100号)
国际级软件名城创建项目补助	763,700.00	其他收益	杭州高新技术产业开发区经济和信息化局、杭州市滨江区经济和信息化局、杭州高新技术产业开发区财政局、杭州市滨江区财政局《关于下达2019年度国际级软件名城创建项目后续区级补助资金的通知》(区经信〔2021〕11号)
高新技术企业补助	700,000.00	其他收益	杭州市科学技术局文件《关于下达2020年国家重点扶持领域高新技术企业补助计划的通知》(杭科高〔2020〕178

			号)
研发认定奖励	500,000.00	其他收益	杭州高新技术产业开发区科学技术局、杭州市滨江区科学技术局、杭州高新技术产业开发区财政局、杭州市滨江区财政局《关于下达2020年度省级企业研究院、市级研发中心认定奖励的通知》(区科技〔2021〕22号)
工业和信息化发展财政专项资金	392,000.00	其他收益	杭州市财政局、杭州市经济和信息化局《关于下达2021年第四批杭州市工业和信息化发展财政专项资金的通知》(杭财企〔2021〕64号)
物联网项目财政补助	250,900.00	其他收益	杭州市财政局、杭州市经济和信息化局《关于下达2020年度工厂物联网项目市财政补助资金的通知》(杭财企〔2021〕33号)
质量品牌标准奖励	200,000.00	其他收益	杭州高新技术产业开发区(滨江)市场监督管理局《2020年度质量品牌标准奖励资金兑现情况汇报》(杭高新〔2017〕66号)
企业以工代训补贴	115,500.00	其他收益	杭州市人力资源和社会保障局、杭州财政局《关于开展企业以工代训补贴工作的通知》(杭人社发〔2020〕94号)
稳岗补助	66,746.32	其他收益	杭州市人力资源和社会保障局、杭州市财政局《关于失业保险支持企业稳定岗位有关问题的通知》(杭人社发〔2015〕307号)
社保返还补助	43,024.70	其他收益	杭州市人力资源和社会保障局《关于做好2020年失业保险稳岗返还工作的通知》(杭人社发〔2020〕5号)
零星补助	19,077.88	其他收益	
小计	4,353,560.87		

(2) 本期计入当期损益的政府补助金额为4,353,560.87元。

## 六、合并范围的变更

其他原因的合并范围变动

合并范围增加

公司名称	股权取得方式	股权取得时点	出资额	出资比例
建宁福源立方停车服务有限公司	设立	2021年1月4日	5,000,000.00	100.00%

## 七、在其他主体中的权益

### (一) 在重要子公司中的权益

#### 1. 重要子公司的构成

##### (1) 基本情况

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
				直接	间接	
杭州鼎隆自动化设备有限公司	杭州	杭州	制造业	100		非同一控制下企业合并
建宁福源立方停车服务有限公司	三明	三明	服务业	100		设立
杭州立泊自动化设备有限公司	杭州	杭州	制造业	100		设立
杭州立万数据科技有限公司	杭州	杭州	服务业	100		设立
杭州行呗科技有限公司	杭州	杭州	服务业	100		设立
中卫市立万停车服务有限公司	中卫	中卫	服务业		100	设立
北京行呗停车管理有限公司	北京	北京	服务业		100	设立
重庆行呗停车管理有限公司	重庆	重庆	服务业		100	设立
上海行呗停车管理有限公司	上海	上海	服务业		100	设立
武汉立方停车服务有限公司	武汉	武汉	服务业		100	设立
成都行呗停车场管理有限公司	成都	成都	服务业		100	设立
西安立万停车服务有限公司	西安	西安	服务业		100	设立
恩施市行呗停车管理有限公司	恩施	恩施	服务业		70	设立

#### 2. 重要的非全资子公司

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
恩施市行呗停车管理有限公司	30.00%	-34,481.64		175,745.54

#### 3. 重要非全资子公司的主要财务信息



## (1) 资产和负债情况

子公司名称	期末数					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
恩施市行呗停车管理有限公司	1,407,100.75	5,012,763.41	6,419,864.16	234,045.71		234,045.71

(续上表)

子公司名称	期初数					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
恩施市行呗停车管理有限公司	1,812,147.53	5,282,269.63	7,094,417.16	293,659.90		293,659.90

## (2) 损益和现金流量情况

子公司名称	本期数			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
恩施市行呗停车管理有限公司	4,115,327.10	-114,938.81	-114,938.81	494,709.44

(续上表)

子公司名称	上年同期数			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
恩施市行呗停车管理有限公司	3,159,319.15	1,118,057.47	1,118,057.47	-2,313,144.69

## (二) 在合营企业或联营企业中的权益

不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		对联营企业投资的会计处理方法
				直接	间接	
河南立万大数据科技有限公司[注]	郑州	郑州	服务业	34.00		权益法核算

[注] 河南立万大数据科技有限公司（以下简称河南立万公司）成立于2020年5月20日，由公司与河南联合智慧城市大数据有限公司（以下简称河南联合公司）共同组建，注册资本1,000万元，其中公司认缴出资340万元，占比34%；河南联合公司认缴出资660万元，占比66%。根据股东签订的出资协议约定，河南立万公司每年税后利润在扣除法定盈余公积后按照实缴出资比例进行分配。截至2021年12月31日，河南联合公司已出资19万元，公

司尚未实缴出资，故公司 2021 年度未确认相应损益

## 八、与金融工具相关的风险

本公司从事风险管理的目标是在风险和收益之间取得平衡，将风险对本公司经营业绩的负面影响降至最低水平，使股东和其他权益投资者的利益最大化。基于该风险管理目标，本公司风险管理的基本策略是确认和分析本公司面临的各种风险，建立适当的风险承受底线和进行风险管理，并及时可靠地对各种风险进行监督，将风险控制在限定的范围内。

本公司在日常活动中面临各种与金融工具相关的风险，主要包括信用风险、流动性风险及市场风险。管理层已审议并批准管理这些风险的政策，概括如下。

### （一）信用风险

信用风险，是指金融工具的一方不能履行义务，造成另一方发生财务损失的风险。

#### 1. 信用风险管理实务

##### （1）信用风险的评价方法

公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时，公司考虑在无须付出不必要的额外成本或努力即可获得合理且有依据的信息，包括基于历史数据的定性和定量分析、外部信用风险评级以及前瞻性信息。公司以单项金融工具或者具有相似信用风险特征的金融工具组合为基础，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的变化情况。

当触发以下一个或多个定量、定性标准时，公司认为金融工具的信用风险已发生显著增加：

- 1) 定量标准主要为资产负债表日剩余存续期违约概率较初始确认时上升超过一定比例；
- 2) 定性标准主要为债务人经营或财务情况出现重大不利变化、现存的或预期的技术、市场、经济或法律环境变化并将对债务人对公司的还款能力产生重大不利影响等。

##### （2）违约和已发生信用减值资产的定义

当金融工具符合以下一项或多项条件时，公司将该金融资产界定为已发生违约，其标准与已发生信用减值的定义一致：

- 1) 债务人发生重大财务困难；
- 2) 债务人违反合同中对债务人的约束条款；
- 3) 债务人很可能破产或进行其他财务重组；

4) 债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步。

## 2. 预期信用损失的计量

预期信用损失计量的关键参数包括违约概率、违约损失率和违约风险敞口。公司考虑历史统计数据（如交易对手评级、担保方式及抵质押物类别、还款方式等）的定量分析及前瞻性信息，建立违约概率、违约损失率及违约风险敞口模型。

## 3. 信用风险敞口及信用风险集中度

本公司的信用风险主要来自货币资金和应收款项。为控制上述相关风险，本公司分别采取了以下措施。

### (1) 货币资金

本公司将银行存款和其他货币资金存放于信用评级较高的金融机构，故其信用风险较低。

### (2) 应收款项

本公司定期对采用信用方式交易的客户进行信用评估。根据信用评估结果，本公司选择与经认可的且信用良好的客户进行交易，并对其应收款项余额进行监控，以确保本公司不会面临重大坏账风险。

由于本公司的应收账款风险点分布于多个合作方和多个客户，截至2021年12月31日，本公司应收账款的9.68%（2020年12月31日：11.14%）源于余额前五名客户，本公司不存在重大的信用集中风险。

本公司所承受的最大信用风险敞口为资产负债表中每项金融资产的账面价值。

## (二) 流动性风险

流动性风险，是指本公司在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。流动性风险可能源于无法尽快以公允价值售出金融资产；或者源于对方无法偿还其合同债务；或者源于提前到期的债务；或者源于无法产生预期的现金流量。

为控制该项风险，本公司综合运用票据结算、银行借款等多种融资手段，并采取长、短期融资方式适当结合，优化融资结构的方法，保持融资持续性与灵活性之间的平衡。本公司已从多家商业银行取得银行授信额度以满足营运资金需求和资本开支。

### 金融负债按剩余到期日分类

项 目	期末数				
	账面价值	未折现合同金额	1年以内	1-3年	3年以上
应付票据	13,928,961.00	13,928,961.00	13,928,961.00		

应付账款	69,464,022.07	69,464,022.07	69,464,022.07		
其他应付款	2,630,184.08	2,630,184.08	2,630,184.08		
租赁负债	36,676,690.39	39,332,583.45	15,219,286.25	17,255,107.69	6,858,189.51
小计	122,699,857.54	125,355,750.60	101,242,453.40	17,255,107.69	6,858,189.51

(续上表)

项目	上年年末数				
	账面价值	未折现合同金额	1年以内	1-3年	3年以上
应付票据	23,506,867.43	23,506,867.43	23,506,867.43		
应付账款	69,989,309.26	69,989,309.26	69,989,309.26		
其他应付款	3,530,365.71	3,530,365.71	3,530,365.71		
小计	97,026,542.40	97,026,542.40	97,026,542.40		

### (三) 市场风险

市场风险,是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险。

市场风险主要包括利率风险和外汇风险。

#### 1. 利率风险

利率风险,是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。

固定利率的带息金融工具使本公司面临公允价值利率风险,浮动利率的带息金融工具使本公司面临现金流量利率风险。本公司根据市场环境来决定固定利率与浮动利率金融工具的比例,并通过定期审阅与监控维持适当的金融工具组合。

#### 2. 外汇风险

外汇风险,是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。

本公司于中国内地经营,且主要活动以人民币计价。因此,本公司所承担的外汇变动市场风险不重大。

本公司期末外币货币性资产和负债情况详见本财务报表附注五(四)2之说明。

## 九、关联方及关联交易

### (一) 关联方情况

#### 1. 本公司的母公司情况

##### (1) 本公司的母公司

自然人姓名	关联关系	实际控制人对本公司	实际控制人对本公司

		的持股比例 (%)	的表决权比例 (%)
周林健、包晓莺	实际控制人	59.05[注 1]	65.28[注 2]

[注 1] 周林健和包晓莺夫妇对本公司直接持股合计 52.70%，通过杭州立万投资管理合伙企业（有限合伙）对本公司间接持股合计 6.35%

[注 2] 2021 年 12 月 8 日，公司实际控制人周林健和包晓莺夫妇、杭州立万投资管理合伙企业（有限合伙）和上海焯萃企业管理咨询合伙企业（有限合伙）及包剑炯签署《一致行动协议》，约定协议签署方在公司股东大会表决时与周林健和包晓莺共同采取一致行动。基于该协议，杭州立万投资管理合伙企业（有限合伙）、上海焯萃企业管理咨询合伙企业（有限合伙）和包剑炯成为公司实际控制人周林健和包晓莺夫妇的一致行动人。截至本财务报告财务批准报出日，公司实际控制人周林健和包晓莺夫妇及其一致行动人对公司表决权比例为 65.28%股份

2. 本公司的子公司情况详见本财务报表附注七之说明。

3. 本公司的合营和联营企业情况

本公司重要的合营或联营企业详见本财务报表附注七之说明。本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下：

合营或联营企业名称	与本公司关系
河南立万大数据科技有限公司	公司之联营企业

4. 本公司的其他关联方情况

本公司的其他关联方

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系
武汉云呗信息科技有限公司	实际控制人参股的公司

(二) 关联交易情况

1. 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

(1) 采购商品和接受劳务的关联交易

关联方	关联交易内容	本期数	上年同期数
武汉云呗信息科技有限公司	接受劳务	33,018.87	198,113.22

(2) 出售商品和提供劳务的关联交易

关联方	关联交易内容	本期数	上年同期数
河南立万大数据科技有限公司	智慧停车系统及维护收入	158,817.80	364,690.27

## 2. 关键管理人员报酬

项 目	本期数	上年同期数
关键管理人员报酬	6,474,498.97	6,302,791.24

### (三) 关联方应收应付款项

#### 应收关联方款项

项目名称	关联方	期末数		期初数	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	河南立万大数据科技有限公司	104,200.00	10,420.00	104,200.00	5,210.00
小 计		104,200.00	10,420.00	104,200.00	5,210.00

## 十、承诺及或有事项

### (一) 重要承诺事项

#### 1. 已签订的正在或准备履行的租赁合同及财务影响

序号	承租方	出租方	面积(m <sup>2</sup> )	租金(元/平方米/月)	用途	租赁期限	未来需支付的租金
1	公司	杭州广拓实业有限公司	2,600.00	88.50(每年递增)	办公	2020.12.15-2024.12.14	8,598,070.00
2	公司	杭州易兴投资管理有限公司	9,400.00	24.00(每年递增)	厂房	2018.1.12-2023.1.11	3,133,922.40
3	杭州鼎隆自动化设备有限公司	杭州易兴投资管理有限公司	6,000.00	24.00(每年递增)	厂房	2018.1.12-2023.1.11	2,000,376.00
4	杭州立泊自动化设备有限公司	杭州易兴投资管理有限公司	996.90	24.00(每年递增)	厂房	2018.1.12-2023.1.11	332,362.48

#### 2. 尚未履行完毕的出资义务

公司名称	持股比例	认缴出资额	实缴出资额	尚未履行完毕的出资额
河南立万大数据科技有限公司	34%	3,400,000.00		3,400,000.00

### (二) 或有事项

截止资产负债表日，公司不存在需要披露的重要或有事项。

## 十一、资产负债表日后事项

### 其他资产负债表日后事项说明

2022年2月，西安艾润物联网技术服务有限责任公司向西安市中级人民法院起诉本公

公司和西安国海物业管理有限公司侵犯其第 ZL201710030934.3 号发明专利权，要求两家公司共同赔偿其经济损失 1,317.00 万元，目前案件一审未开庭。

根据公司代理律所北京大成(杭州)律师事务所出具的《关于杭州立方控股股份有限公司涉侵害 201710030934.3 号发明专利权纠纷诉讼案件说明》，涉案专利应当认定无效，公司的停车场管理系统并未侵犯上述专利权。因此，公司认为西安艾润物联网技术服务有限责任公司提出的诉讼请求获得法院支持可能性低，该涉诉案件预计对公司经营、财务活动影响较小。

## 十二、其他重要事项

### (一) 分部信息

本公司主要业务为智慧停车系统、智慧门禁系统、安全应急系统、停车运营服务。公司将此业务视作为一个整体实施管理、评估经营成果。因此，本公司无需披露分部信息。本公司按产品/地区分类的营业收入及营业成本详见本财务报表附注五(二)1之说明。

### (二) 租赁

#### 1. 公司作为承租人

(1) 使用权资产相关信息详见本财务报表附注五(一)13之说明；

(2) 公司对短期租赁和低价值资产租赁的会计政策详见本财务报表附注三(二十八)之说明。计入当期损益的短期租赁费用和低价值资产租赁费用金额如下：

项 目	本期数
短期租赁费用	1,275,967.98
合 计	1,275,967.98

#### (3) 与租赁相关的当期损益及现金流

项 目	本期数
租赁负债的利息费用	1,572,575.68
与租赁相关的总现金流出	17,890,551.33

(4) 租赁负债的到期期限分析和相应流动性风险管理详见本财务报表附注八(二)之说明。

#### 2. 公司作为出租人

##### 经营租赁

#### (1) 租赁收入

项 目	本期数
租赁收入	160,513.76
其中：未纳入租赁收款额计量的可变租赁付款额 相关收入	160,513.76
(2) 经营租赁资产	
项 目	期末数
投资性房地产	2,095,864.76
小 计	2,095,864.76

### (三) PPP 项目合同

#### 1. 合同概括性介绍

2020年12月，公司与建宁县住房和城乡建设局（以下简称实施机构）签署《建宁县智慧停车经营合同》，合作期限为10年，其中：建设期为合同签订生效之日起6个月。

#### 2. 合同中可能影响未来现金流量金额、时间和风险的相关重要条款

本项目采取特许经营的方式，由公司投资建造和运营。本项目收入主要有机动车停车服务费收入以及充电桩收入：

(1) 机动车停车服务费收入：项目进入正式运营之日起，按照《三明市物价局关于调整三明市城区机动车停车收费标准及有关事项的通知》（明价〔2018〕60号）的相关规定收取，其中大车是指要占用两个停车位的车辆，超大型服务车辆收费标准由停车场经营单位自行定价；若三明市或建宁县有颁布的新的机动车停放服务收费标准，则在文件执行之日起按照最新的政府指导价收取机动车停放服务收费；

(2) 充电桩收入：快充设备和慢充设备的收费收入。

#### 3. 公司拥有的相关权利和承担的相关义务

(1) 公司拥有的相关权利：公司有权对建宁县城区路内临时停车位及公共停车场进行停车收费和管理，并取得收益；

(2) 公司承担的相关义务：包括建设“一个平台、四大系统”，并构建“智慧建宁”建设总体框架，加快形成信息资源互联互通、共建共享的统一平台；公司为维持本项目可用性之目的提供符合相关规定绩效标准的运营维护服务。

## 十三、母公司财务报表主要项目注释

### (一) 母公司资产负债表项目注释



1. 应收账款

(1) 明细情况

1) 类别明细情况

种类	期末数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项计提坏账准备	9,274,529.93	3.03	9,274,529.93	100.00	
按组合计提坏账准备	296,352,079.53	96.97	40,969,572.46	13.82	255,382,507.07
合计	305,626,609.46	100.00	50,244,102.39	16.44	255,382,507.07

(续上表)

种类	期初数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项计提坏账准备	9,740,693.95	3.75	9,740,693.95	100.00	
按组合计提坏账准备	250,169,257.11	96.25	33,527,251.08	13.40	216,642,006.03
合计	259,909,951.06	100.00	43,267,945.03	16.65	216,642,006.03

2) 期末单项计提坏账准备的应收账款

单位名称	账面余额	坏账准备	计提比例(%)	计提理由
贵阳宏益房地产开发有限公司	5,333,763.98	5,333,763.98	100.00	预计无法收回
江西恒茂房地产开发有限公司青山湖分公司	643,119.86	643,119.86	100.00	预计无法收回
杭州捍联置业有限公司	503,914.00	503,914.00	100.00	预计无法收回
浙江华和万润信息科技有限公司	503,780.00	503,780.00	100.00	预计无法收回
南京天华百润投资发展有限责任公司	393,748.90	393,748.90	100.00	预计无法收回
芜湖苏宁环球房地产开发有限公司	338,597.30	338,597.30	100.00	预计无法收回
天台县创5A工程建设指挥部	125,000.00	125,000.00	100.00	预计无法收回

四川韵雅智能科技有限公司	100,000.00	100,000.00	100.00	预计无法收回
其他公司	1,332,605.89	1,332,605.89	100.00	预计无法收回
小计	9,274,529.93	9,274,529.93	100.00	

3) 采用账龄组合计提坏账准备的应收账款

账龄	期末数		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
1年以内	206,323,119.71	10,316,155.99	5.00
1-2年	43,546,882.22	4,354,688.22	10.00
2-3年	21,686,275.13	6,505,882.54	30.00
3-4年	6,675,328.93	3,337,664.47	50.00
4-5年	8,326,461.47	6,661,169.18	80.00
5年以上	9,794,012.06	9,794,012.06	100.00
小计	296,352,079.53	40,969,572.46	13.82

(2) 账龄情况

账龄	期末账面余额
1年以内	206,323,119.71
1-2年	43,546,882.22
2-3年	21,687,055.13
3-4年	6,699,820.23
4-5年	8,441,541.47
5年以上	18,928,190.70
合计	305,626,609.46

(3) 坏账准备变动情况

1) 明细情况

项目	期初数	本期增加			本期减少			期末数
		计提	收回	其他	转回	核销	其他	
单项计提坏账准备	9,740,693.95	942,659.90			799,646.66	609,177.26		9,274,529.93
按组合计提坏账准备	33,527,251.08	7,442,321.38						40,969,572.46
合计	43,267,945.03	8,384,981.28			799,646.66	609,177.26		50,244,102.39

2) 本期重要的坏账准备收回或转回情况

单位名称	收回或转回金额	收回方式
成都二零盛安信息系统有限公司	592,460.00	银行转账
江西恒茂房地产开发有限公司青山湖分公司	163,222.84	银行转账
小 计	755,682.84	

(4) 本期实际核销的应收账款情况

1) 本期实际核销应收账款 609,177.26 元。

2) 本期重要的应收账款核销情况

单位名称	款项性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
陕西世君鑫置业有限责任公司	货款	148,400.00	无法收回	管理层审批	否
中航物业管理有限责任公司济南分公司	货款	130,000.00	无法收回	管理层审批	否
山东厚源通经贸有限公司	货款	109,000.00	无法收回	管理层审批	否
小 计		387,400.00			

(5) 应收账款金额前 5 名情况

单位名称	账面余额	占应收账款余额的比例 (%)	坏账准备
浙江移动信息系统集成有限公司	7,336,952.00	2.40	366,847.60
江苏若鸿智能科技有限公司	6,784,478.00	2.22	342,672.40
贵阳宏益房地产开发有限公司	5,333,763.98	1.75	5,333,763.98
贵阳智慧停车产业投资发展有限公司	5,118,200.00	1.67	511,820.00
池州市贵池区市容管理服务有限公司	4,501,474.00	1.47	798,478.60
小 计	29,074,867.98	9.51	7,353,582.58

2. 其他应收款

(1) 明细情况

1) 类别明细情况

种 类	期末数				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提	

				比例 (%)	
单项计提坏账准备					
按组合计提坏账准备	9,091,618.27	100.00	2,369,039.02	26.06	6,722,579.25
合计	9,091,618.27	100.00	2,369,039.02	26.06	6,722,579.25

(续上表)

种类	期初数				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项计提坏账准备	31,110.33	0.33	31,110.33	100.00	
按组合计提坏账准备	9,379,781.91	99.67	2,140,927.25	22.82	7,238,854.66
合计	9,410,892.24	100.00	2,172,037.58	23.08	7,238,854.66

2) 采用组合计提坏账准备的其他应收款

组合名称	期末数		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
账龄组合	9,091,618.27	2,369,039.02	26.06
其中：1年以内	2,310,602.69	115,530.13	5.00
1-2年	3,135,485.39	313,548.54	10.00
2-3年	1,610,183.60	483,055.08	30.00
3-4年	880,386.68	440,193.34	50.00
4-5年	691,239.90	552,991.92	80.00
5年以上	463,720.01	463,720.01	100.00
小计	9,091,618.27	2,369,039.02	26.06

(2) 坏账准备变动情况

项目	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
期初数	218,751.54	190,907.00	1,762,379.04	2,172,037.58
期初数在本期	—	—	—	
—转入第二阶段	-156,774.26	156,774.26		
—转入第三阶段		-161,018.36	161,018.36	
—转回第二阶段				

一转回第一阶段				
本期计提	53,552.85	126,885.64	47,673.28	228,111.77
本期收回				
本期转回				
本期核销			31,110.33	31,110.33
其他变动				
期末数	115,530.13	313,548.54	1,939,960.35	2,369,039.02

(3) 本期实际核销的其他应收款情况

本期实际核销其他应收款 31,110.33 元。

(4) 其他应收款项性质分类情况

款项性质	期末数	期初数
备用金	7,206,582.21	8,001,364.20
押金保证金	1,059,192.47	384,317.79
往来款	825,843.59	728,464.98
应收暂付款		296,745.27
合计	9,091,618.27	9,410,892.24

(5) 其他应收款金额前 5 名情况

单位名称	款项性质	账面余额	账龄	占其他应收款 余额的比例(%)	坏账准备
贵阳智慧停车产业投资 发展有限公司	押金保证金	1,459,600.00	1-2 年	16.05	145,960.00
池州市贵池区市容管理 服务有限公司	押金保证金	999,494.00	2-3 年	10.99	299,848.20
成都交投智慧停车产业 发展有限公司	押金保证金	336,247.88	1-2 年	3.70	33,624.79
杭州广拓实业有限公司	押金保证金	250,000.00	[注]	2.75	196,000.00
杭州下城区道路停车收 费服务中心	押金保证金	246,537.00	3-4 年	2.71	123,268.50
小计		3,291,878.88		36.21	798,701.49

[注] 其中 3-4 年 108,000.00 元, 5 年以上 142,000.00 元

### 3. 长期股权投资

(1) 明细情况

项 目	期末数			期初数		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	82,211,173.93		82,211,173.93	63,911,173.93		63,911,173.93
合 计	82,211,173.93		82,211,173.93	63,911,173.93		63,911,173.93

(2) 对子公司投资

被投资单位	期初数	本期增加	本期减少	期末数	本期计提减值准备	减值准备期末数
杭州鼎隆自动化设备有限公司	2,361,173.93			2,361,173.93		
杭州立泊自动化设备有限公司	2,000,000.00			2,000,000.00		
杭州行呗科技有限公司	2,200,000.00	300,000.00		2,500,000.00		
杭州立万数据科技有限公司	57,350,000.00	13,000,000.00		70,350,000.00		
建宁福源立方停车服务有限公司		5,000,000.00		5,000,000.00		
小 计	63,911,173.93	18,300,000.00		82,211,173.93		

(二) 母公司利润表项目注释

1. 营业收入/营业成本

(1) 明细情况

项 目	本期数		上年同期数	
	收入	成本	收入	成本
主营业务收入	417,372,812.71	184,702,828.24	396,478,639.60	173,945,678.29
其他业务收入	10,156,378.35	2,809,836.97	6,612,876.95	1,112,634.61
合 计	427,529,191.06	187,512,665.21	403,091,516.55	175,058,312.90
其中：与客户之间的合同产生的收入	427,368,677.30	187,387,242.77	402,937,690.86	174,932,890.46

(2) 与客户之间的合同产生的收入按主要类别的分解信息

1) 收入按商品或服务类型分解

项 目	本期数		上年同期数	
	收入	成本	收入	成本
智慧停车系统	243,151,081.44	114,437,147.93	242,781,232.30	108,141,500.33
智慧门禁系统	156,421,816.88	58,587,347.06	136,354,243.69	53,165,019.85
安全应急系统	15,543,587.67	11,660,213.25	15,010,663.62	12,585,279.52

停车运营服务	2,256,326.72	18,120.00	2,332,499.99	53,878.59
其他	9,995,864.59	2,684,414.53	6,459,051.26	987,212.17
小计	427,368,677.30	187,387,242.77	402,937,690.86	174,932,890.4

2) 收入按经营地区分解

项目	本期数		上年同期数	
	收入	成本	收入	成本
国内	427,368,677.30	187,387,242.77	402,937,690.86	174,932,890.46
小计	427,368,677.30	187,387,242.77	402,937,690.86	174,932,890.46

3) 收入按商品或服务转让时间分解

项目	本期数	上年同期数
在某一时点确认收入	425,112,350.58	400,605,190.87
在某一时段内确认收入	2,256,326.72	2,332,499.99
小计	427,368,677.30	402,937,690.86

(3) 在本期确认的包括在合同负债期初账面价值中的收入为 14,223,735.30 元。

2. 研发费用

项目	本期数	上年同期数
人员人工	40,832,747.14	37,791,385.28
技术服务费	3,083,923.15	1,435,120.16
直接投入	2,309,150.83	1,900,950.02
房租物业费	2,230,832.85	1,596,107.52
折旧与摊销	644,318.08	931,001.61
其他	829,826.40	1,580,486.84
合计	49,930,798.45	45,235,051.43

3. 投资收益

项目	本期数	上年同期数
理财产品投资收益	6,288.67	225,568.88
合计	6,288.67	225,568.88

#### 十四、其他补充资料

##### (一) 非经常性损益

##### 1. 非经常性损益明细表

###### (1) 明细情况

项 目	金 额	说 明
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	966,623.70	
越权审批，或无正式批准文件，或偶发性的税收返还、减免		
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外）	3,050,948.90	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
非货币性资产交换损益		
委托他人投资或管理资产的损益	6,288.67	
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
债务重组损益		
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等		
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益		
单独进行减值测试的应收款项、合同资产减值准备转回	799,646.66	
对外委托贷款取得的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	69,214.08	



其他符合非经常性损益定义的损益项目	112,412.90	系个税手续费返还
小 计	5,005,134.91	
减：企业所得税影响数（所得税减少以“-”表示）	445,685.13	
少数股东权益影响额（税后）	659.63	
归属于母公司所有者的非经常性损益净额	4,558,790.15	

## （2）重大非经常性损益项目说明

详见本财务报表附注五（二）7之说明。

2. 公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定“其他符合非经常性损益定义的损益项目”，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的原因说明

项 目	涉及金额	原因
增值税即征即退	1,302,611.97	因其与公司正常经营业务存在直接关系，且不具特殊和偶发性，故将其界定为经常性损益项目。
进项税加计抵减	215,573.83	

## （二）净资产收益率及每股收益

### 1. 明细情况

报告期利润	加权平均净资产收益率（%）	每股收益（元/股）	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	14.30	0.82	0.82
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	13.24	0.76	0.76

### 2. 加权平均净资产收益率的计算过程

项 目	序号	本期数
归属于公司普通股股东的净利润	A	61,731,372.17
非经常性损益	B	4,558,790.15
扣除非经常性损益后的归属于公司普通股股东的净利润	C=A-B	57,172,582.02
归属于公司普通股股东的期初净资产	D	413,138,217.12
发行新股或债转股等新增的、归属于公司普通股股东的净资产	E	
新增净资产次月起至报告期期末的累计月数	F	

回购或现金分红等减少的、归属于公司普通股股东的净资产	G	21,159,106.08
减少净资产次月起至报告期期末的累计月数	H	7
报告期月份数	I	12
加权平均净资产	$J=D+A/2+E \times F/I-G \times H/I$	431,661,091.33
加权平均净资产收益率	$K=A/J$	14.30%
扣除非经常损益加权平均净资产收益率	$M=C/J$	13.24%

### 3. 基本每股收益和稀释每股收益的计算过程

#### (1) 基本每股收益的计算过程

项 目	序号	本期数
归属于公司普通股股东的净利润	A	61,731,372.17
非经常性损益	B	4,558,790.15
扣除非经常性损益后的归属于公司普通股股东的净利润	$C=A-B$	57,172,582.02
期初股份总数	D	75,568,236.00
因公积金转增股本或股票股利分配等增加股份数	E	
发行新股或债转股等增加股份数	F	
增加股份次月起至报告期期末的累计月数	G	
因回购等减少股份数	H	
减少股份次月起至报告期期末的累计月数	I	
报告期缩股数	J	
报告期月份数	K	12
发行在外的普通股加权平均数	$L=D+E+F \times G/K-H \times I/K-J$	75,568,236.00
基本每股收益	$M=A/L$	0.82
扣除非经常损益基本每股收益	$N=C/L$	0.76

(2) 稀释每股收益的计算过程与基本每股收益的计算过程相同。





# 会计师事务所 执业证书

名称：天健会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：胡少先

主任会计师：

经营场所：浙江省杭州市西溪路128号6楼

组织形式：特殊普通合伙

执业证书编号：33000001

批准执业文号：浙财会〔2011〕25号

批准执业日期：1998年11月21日设立，2011年6月28日改制



仅为出具杭州之方控股份有限公司2021年度审计报告之目的而提供文件的复印件，仅用于说明天健会计师事务所（特殊普通合伙）具有执业资质，未经本所书面同意，此文件不得用作任何其他用途，亦不得向第三方传送或披露。

证书序号：0007666

## 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



2019年12月25日

中华人民共和国财政部制



# 营业执照

(副本)

统一社会信用代码

913300005793421213 (1/3)

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息



名称 天健会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 胡少先

经营范围 审计企业会计报表、出具审计报告，验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度决算审计，代理记账，会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训，信息系统审计；法律、法规规定的其他业务。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)

成立日期 2011年07月18日

合伙期限 2011年07月18日至长期

主要经营场所 浙江省杭州市西湖区西溪路128号6楼

登记机关

2022

月1

第3



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

仅为出具杭州立方控股股份有限公司2021年度审计报告之目的而提供文件的复印件，仅用于说明天健会计师事务所(特殊普通合伙)合法经营，未经本所书面同意，此文件不得用作任何其他用途，亦不得向第三方传送或披露。

简体中文 | English 站内搜索: 主站点检索 搜索 高级

中国证券监督管理委员会  
CHINA SECURITIES REGULATORY COMMISSION

首页 政务 信息公开 政策法规 新闻发布 服务 办事指南 在线申报 监管对象 互动 公众留言 信访专栏 举报专栏  
信息披露 统计数据 人事招聘 业务资格 人员资格 投资者保护 在线访谈 征求意见 廉政评议

当前位置: 首页 > 会计部 > 审计会计师事务所名单

**从事证券服务业务会计师事务所备案名单及基本信息(截止2020年10月10日)**

中国证监会 www.csrc.gov.cn 日期: 2020-11-02 来源:

从事证券服务业务会计师事务所备案名单及基本信息(截止2020年10月10日)

关于我们 | 联系我们 | 法律声明

版权所有: 中国证券监督管理委员会 网站标识码: b66000001 京ICP备: 00285422号 京公网安备: 11040102700080号

从事证券服务业务会计师事务所名单				
序号	会计师事务所名称	统一社会信用代码	执业证书编号	备案公告日期
1	安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)	91110000051421390A	11000243	2020/11/02
2	北京国富会计师事务所(特殊普通合伙)	91110108MA007YBQ0G	11010274	2020/11/02
3	北京兴华会计师事务所(特殊普通合伙)	911101020855463270	11000010	2020/11/02
4	毕马威华振会计师事务所(特殊普通合伙)	91110000599649382G	11000241	2020/11/02
5	大华会计师事务所(特殊普通合伙)	91110108590676050Q	11010148	2020/11/02
6	大信会计师事务所(特殊普通合伙)	91110108590611484C	11010141	2020/11/02
7	德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)	9131000005587870XB	31000012	2020/11/02
8	公证天业会计师事务所(特殊普通合伙)	91320200078269333C	32020028	2020/11/02
9	广东正中珠江会计师事务所(特殊普通合伙)	914401010827260072	44010079	2020/11/02
10	广东中讯信会计师事务所(特殊普通合伙)	91440101MA9UN3YT81	44010157	2020/11/02
11	和信会计师事务所(特殊普通合伙)	913701000611889323	37010001	2020/11/02
12	华兴会计师事务所(特殊普通合伙)	91350100084343026U	35010001	2020/11/02
13	利安达会计师事务所(特殊普通合伙)	911101050805090096	11000154	2020/11/02
14	立信会计师事务所(特殊普通合伙)	91310101568093764U	31000006	2020/11/02
15	立信中联会计师事务所(特殊普通合伙)	911201160796417077	12010023	2020/11/02
16	鹏盛会计师事务所(特殊普通合伙)	91440300770329160G	47470029	2020/11/02
17	普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)	913100000609134343	31000007	2020/11/02
18	容诚会计师事务所(特殊普通合伙)	911101020854927874	11010032	2020/11/02
19	瑞华会计师事务所(特殊普通合伙)	9111010856949923XD	11010130	2020/11/02
20	上会会计师事务所(特殊普通合伙)	91310106086242261L	31000008	2020/11/02
21	深圳堂堂会计师事务所(普通合伙)	91440300770332722R	47470034	2020/11/02
22	四川华信(集团)会计师事务所(特殊普通合伙)	91510500083391472Y	51010003	2020/11/02
23	苏亚金诚会计师事务所(特殊普通合伙)	91320000085046285W	32000026	2020/11/02
24	唐山市新正会计师事务所(普通合伙)	911302035795687109	13020011	2020/11/02
25	天衡会计师事务所(特殊普通合伙)	913200000831585821	32000010	2020/11/02
26	天健会计师事务所(特殊普通合伙)	913300005793421213	33000001	2020/11/02
27	天圆全会计师事务所(特殊普通合伙)	911101080896649376	11000374	2020/11/02
28	天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)	911101085923433568	11010150	2020/11/02
29	希格玛会计师事务所(特殊普通合伙)	9161013607340169X2	61010047	2020/11/02
30	信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)	91110101592354581W	11010136	2020/11/02

[http://www.csrc.gov.cn/pub/newsite/lib/sjyggjgba/202011/t20201102\\_385509.html](http://www.csrc.gov.cn/pub/newsite/lib/sjyggjgba/202011/t20201102_385509.html)

仅为出具杭州立方控股股份有限公司2021年度审计报告之目的而提供文件的复印件, 仅用于说明天健会计师事务所(特殊普通合伙)从事证券服务业务的备案工作已完备, 未经本所书面同意, 此文, 021  
件不得用作任何其他用途, 亦不得向第三方传送或披露。

441



仅为出具杭州立方控股股份有限公司2021年度审计报告之目的而提供文件的复印件，仅用于说明边珊珊为中国注册会计师。未经本人书面同意，此文件不得用作任何其他用途，亦不得向第三方发送或披露。



姓名 边珊珊  
 Full name  
 性别 女  
 Sex  
 出生日期 1982-04-21  
 Date of birth  
 工作单位 天德会计师事务所（特殊普通合伙）  
 Working unit  
 身份证号码 330681198204213301  
 Identity card No.



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号: 330000012155  
 No. of Certificate  
 批准注册协会: 浙江省注册会计师协会  
 Authorized Institute of CPAs  
 发证日期: 2009 年 12 月 28 日  
 Date of Issuance

879



姓名 魏晓慧  
 Full name 魏 男  
 Set  
 出生日期 1988-10-31  
 Date of birth 天健会计师事务所(特殊普通合伙)  
 Working unit  
 身份证号码 360101198810315010  
 Identificat. card No.



仅为出具杭州立方控股股份有限公司2021年度审计报告之目的而提供文件的复印件，仅用于说明魏晓慧为中国注册会计师。未经本人书面同意，此文件不得用作任何其他用途，亦不得向第三方传送或披露。



年度检验登记  
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号: 330000015180  
 No. of Certificate  
 批准注册协会: 浙江省注册会计师协会  
 Authorized Institute of CPAA  
 发证日期: 2014 年 09 月 30 日  
 Date of Issuance

杭州立方控股股份有限公司

2022 年度审计报告





# 目 录

一、审计报告.....	第 1—6 页
二、财务报表.....	第 7—14 页
(一) 合并资产负债表.....	第 7 页
(二) 母公司资产负债表.....	第 8 页
(三) 合并利润表.....	第 9 页
(四) 母公司利润表.....	第 10 页
(五) 合并现金流量表.....	第 11 页
(六) 母公司现金流量表.....	第 12 页
(七) 合并所有者权益变动表.....	第 13 页
(八) 母公司所有者权益变动表.....	第 14 页
三、财务报表附注.....	第 15—85 页
四、证书附件 .....	第 86—90 页



# 审计报告

天健审〔2023〕1233号

杭州立方控股股份有限公司全体股东:

## 一、审计意见

我们审计了杭州立方控股股份有限公司(以下简称立方控股公司)财务报表,包括2022年12月31日的合并及母公司资产负债表,2022年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表,以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了立方控股公司2022年12月31日的合并及母公司财务状况,以及2022年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

## 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于立方控股公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

## 三、关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断,认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景,我们不



对这些事项单独发表意见。

## （一）收入确认

### 1. 事项描述

相关信息披露详见财务报表附注“三（二十四）收入”及“五（二）1. 营业收入/营业成本”。

立方控股公司的营业收入主要来自于智慧停车系统、智慧门禁系统、安全应急系统以及停车运营服务，2022 年立方控股公司实现营业收入金额为 46,532.34 万元。由于营业收入是立方控股公司的关键业绩指标之一，可能存在立方控股公司管理层（以下简称管理层）通过不恰当的收入确认以达到特定目标或预期的固有风险，因此，我们将收入确认确定为关键审计事项。

### 2. 审计应对

针对收入确认，我们实施的审计程序主要包括：

（1）了解与收入确认相关的关键内部控制，评价这些控制的设计，确定其是否得到执行，并测试相关内部控制的运行有效性；

（2）选取样本检查销售合同，识别客户取得相关商品或服务的控制权、与商品所有权上的风险和报酬转移相关的合同条款与条件，评价收入确认时点是否符合企业会计准则的要求；

（3）对营业收入及毛利率按月度、产品、客户等实施实质性分析程序，识别是否存在重大或异常波动，并查明波动原因；

（4）检查与收入确认相关的支持性文件，包括主要客户的发货单、销售合同、签收单、验收单及针对合同的收款情况等；

（5）对立方控股公司主要客户的销售额实施函证程序，检查已确认收入的真实性；

（6）对资产负债表日前后确认的营业收入实施截止测试，评价营业收入是否在恰当期间确认；

（7）检查与营业收入相关的信息是否已在财务报表中作出恰当列报。

## （二）应收账款减值

### 1. 事项描述



相关信息披露详见财务报表附注“三（十）金融工具”及“五（一）3. 应收账款”。

截至 2022 年 12 月 31 日，立方控股公司应收账款账面余额为 32,946.46 万元，坏账准备为 5,219.83 万元，账面价值为 27,726.63 万元。

根据新金融工具准则的相关规定，管理层基于应收账款的信用风险特征，按照整个存续期的预期信用损失计提损失准备。对于以组合为基础计量预期信用损失的应收账款，管理层以账龄为依据划分组合，参照历史信用损失经验，并根据前瞻性估计予以调整，编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。

由于应收账款金额重大，且应收账款减值测试涉及重大管理层判断，我们将应收账款的减值确定为关键审计事项。

## 2. 审计应对

针对应收账款减值，我们实施的审计程序主要包括：

（1）了解与应收账款减值相关的关键内部控制，评价这些控制的设计，确定其是否得到执行，并测试相关内部控制的运行有效性；

（2）复核以前年度已计提坏账准备的应收账款的后续实际核销情况，评价管理层过往预测的准确性；

（3）复核管理层对应收账款进行减值测试的相关考虑和客观证据，评价管理层是否充分识别已发生减值的应收账款；

（4）对于以信用风险特征组合为基础计量预期信用损失的应收账款，评价管理层按信用风险特征划分组合的合理性；根据具有类似信用风险特征组合的历史信用损失经验及前瞻性估计，评价管理层编制的应收账款账龄与违约损失率对照表的合理性；测试管理层使用数据的准确性和完整性以及对坏账准备的计算是否准确；

（5）检查应收账款的期后回款情况，评价管理层计提应收账款坏账准备的合理性；

（6）对于以单项为基础计量预期信用损失的应收账款，获取并检查管理层对预期收取现金流量的预测，评价在预测中使用的关键假设的合理性和数据的准确



性，并与获取的外部证据进行核对；

(7) 对金额重大的应收账款余额实施函证程序，并将函证结果与立方控股公司账面记录的金额进行核对；

(8) 检查与应收账款减值相关的信息是否已在财务报表中作出恰当列报。

#### **四、其他信息**

管理层对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

#### **五、管理层和治理层对财务报表的责任**

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估立方控股公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

立方控股公司治理层（以下简称治理层）负责监督立方控股公司的财务报告过程。

#### **六、注册会计师对财务报表审计的责任**

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报



获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对立方控股公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致立方控股公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就立方控股公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。



中国注册会计师：边珊  
(项目合伙人)



中国注册会计师：魏晓慧



二〇二三年四月五日





# 合并资产负债表

2022年12月31日

编制单位：杭州中源证券股份有限公司

单位：人民币元

资产	注释	期末数	上年年末数	负债和所有者权益 (或股东权益)	注释	期末数	上年年末数
<b>流动资产：</b>				<b>流动负债：</b>			
货币资金		211,865,445.43	172,957,193.50	短期借款	18	60,058,767.12	
结算备付金				向中央银行借款			
拆出资金				拆入资金			
交易性金融资产				交易性金融负债			
衍生金融资产				衍生金融负债			
应收票据	2	9,602,986.57	16,831,480.91	应付票据	19	26,011,571.50	13,928,961.00
应收账款	3	277,266,266.96	251,646,847.91	应付账款	20	79,066,102.48	69,464,022.07
应收款项融资				预收款项			
预付款项	4	3,402,404.84	2,894,349.80	合同负债	21	10,391,704.73	17,071,928.39
应收保费				卖出回购金融资产款			
应收分保账款				吸收存款及同业存放			
应收分保合同准备金				代理买卖证券款			
其他应收款	5	4,873,589.50	7,761,019.68	代理承销证券款			
买入返售金融资产				应付职工薪酬	22	13,938,216.26	17,330,687.71
存货	6	97,792,443.93	77,151,152.18	应交税费	23	21,224,667.92	17,974,099.95
合同资产	7	978,921.87	840,462.70	其他应付款	24	2,887,880.27	2,630,184.08
持有待售资产				应付手续费及佣金			
一年内到期的非流动资产	8	1,808,557.36	3,436,029.97	应付分保账款			
其他流动资产	9	7,289,266.71	5,174,183.34	持有待售负债			
流动资产合计		644,882,883.07	538,692,720.00	一年内到期的非流动负债	25	10,681,252.18	13,969,795.27
				其他流动负债	26	1,288,732.83	2,163,405.33
				流动负债合计		225,548,895.29	154,533,083.80
<b>非流动资产：</b>				<b>非流动负债：</b>			
发放贷款和垫款				保险合同准备金			
债权投资				长期借款			
其他债权投资				应付债券			
长期应收款				其中：优先股			
长期股权投资				永续债			
其他权益工具投资				租赁负债	27	41,528,164.34	22,706,895.12
其他非流动金融资产				长期应付款			
投资性房地产	10		2,095,864.76	长期应付职工薪酬			
固定资产	11	12,647,323.34	11,112,457.88	预计负债			
在建工程	12	1,452,830.14	1,816,438.68	递延收益			
生产性生物资产				递延所得税负债			
油气资产				其他非流动负债			
使用权资产	13	61,101,951.04	48,039,225.01	非流动负债合计		41,528,164.34	22,706,895.12
无形资产	14	12,773,492.45	14,424,002.60	负债合计		267,077,059.63	177,239,978.92
开发支出				<b>所有者权益(或股东权益)：</b>			
商誉				实收资本(或股本)	28	75,568,236.00	75,568,236.00
长期待摊费用	15	3,345,887.30	3,414,808.62	其他权益工具			
递延所得税资产	16	5,813,667.02	5,410,768.29	其中：优先股			
其他非流动资产	17	20,494,050.63	6,119,934.13	永续债			
非流动资产合计		117,629,182.01	92,433,487.67	资本公积	29	169,534,998.27	169,534,998.27
资产总计		762,512,065.08	631,126,207.67	减：库存股			
				其他综合收益			
				专项储备			
				盈余公积	30	30,716,064.88	25,832,437.22
				一般风险准备			
				未分配利润	31	219,264,372.37	182,774,811.72
				归属于母公司所有者权益合计		495,083,671.52	463,710,483.21
				少数股东权益		351,333.93	176,745.54
				所有者权益合计		495,435,005.45	463,886,228.75
				负债和所有者权益总计		762,512,065.08	631,126,207.67

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

林唐印

先印





# 母 公 司 资 产 负 债 表

2022年12月31日

会企01表

单位:人民币元

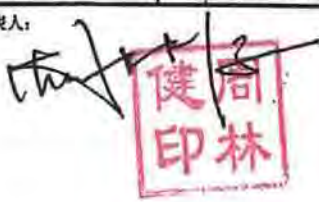
编制单位: 杭州立方控股股份有限公司

资产	注释号	期末数	上年年末数	负债和所有者权益	注释号	期末数	上年年末数
流动资产:				流动负债:			
货币资金		233,929,603.79	120,383,248.55	短期借款		60,058,767.12	
交易性金融资产				交易性金融负债			
衍生金融资产				衍生金融负债			
应收票据		9,802,988.87	16,831,480.91	应付票据		26,011,571.50	13,928,961.00
应收账款	1	280,068,425.58	255,382,507.07	应付账款		78,102,544.92	67,156,054.70
应收款项融资				预收款项			
预付款项		2,972,395.07	2,409,784.03	合同负债		10,062,829.57	16,055,466.72
其他应收款	2	4,538,288.71	6,722,579.25	应付职工薪酬		12,641,343.99	16,018,204.18
存货		79,273,952.39	70,314,755.57	应交税费		20,684,849.80	17,187,167.64
合同资产		978,921.87	800,947.45	其他应付款		24,299,320.15	7,185,255.62
持有待售资产				持有待售负债			
一年内到期的非流动资产		1,755,553.11	3,343,391.77	一年内到期的非流动负债		5,930,172.79	8,151,497.03
其他流动资产		5,227,180.63	3,422,194.56	其他流动负债		1,275,148.98	2,087,210.67
流动资产合计		608,347,307.82	479,610,889.16	流动负债合计		239,066,548.82	147,769,817.56
				非流动负债:			
非流动资产:				长期借款			
债权投资				应付债券			
其他债权投资				其中: 优先股			
长期应收款				永续债			
长期股权投资	3	82,311,173.93	82,211,173.93	租赁负债		25,087,128.19	8,567,463.92
其他权益工具投资				长期应付款			
其他非流动金融资产				长期应付职工薪酬			
投资性房地产			2,095,864.76	预计负债			
固定资产		5,606,266.39	3,852,228.79	递延收益			
在建工程		1,452,830.14	1,816,438.68	递延所得税负债			
生产性生物资产				其他非流动负债			
油气资产				非流动负债合计		25,087,128.19	8,567,463.92
使用权资产		30,967,401.09	16,806,684.88	负债合计		264,153,677.01	156,337,281.48
无形资产		743,490.32	890,250.20	所有者权益(或股东权益):			
开发支出				实收资本(或股本)		75,568,236.00	75,568,236.00
商誉				其他权益工具			
长期待摊费用		2,787,266.97	3,159,982.35	其中: 优先股			
递延所得税资产		5,831,708.48	5,390,356.47	永续债			
其他非流动资产		20,490,279.63	6,051,184.43	资本公积		169,534,998.27	169,534,998.27
非流动资产合计		150,190,416.95	122,274,163.49	减: 库存股			
资产总计		758,537,724.77	601,885,052.65	其他综合收益			
				专项储备			
				盈余公积		30,716,064.88	25,832,437.22
				未分配利润		218,564,748.61	174,612,099.68
				所有者权益合计		494,384,047.76	445,547,771.17
				负债和所有者权益总计		758,537,724.77	601,885,052.65

法定代表人:

主管会计工作的负责人:

会计机构负责人:



# 合并利润表

2022年度

会合02表

单位：人民币元

编制单位：杭州立方控股股份有限公司

项目	注释号	本期数	上年同期数
一、营业总收入		465,323,425.04	468,364,858.19
其中：营业收入	1	465,323,425.04	468,364,858.19
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		417,254,063.05	399,186,941.27
其中：营业成本	1	215,750,269.45	211,285,404.98
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	2	3,709,153.94	3,847,144.34
销售费用	3	98,709,220.34	104,347,451.55
管理费用	4	26,396,818.51	26,247,912.11
研发费用	5	75,794,366.42	56,514,275.19
财务费用	6	-3,105,765.61	-3,055,246.90
其中：利息费用		1,585,107.50	1,572,575.68
利息收入		4,867,661.50	4,792,968.05
加：其他收益	7	9,906,910.36	4,681,547.60
投资收益（损失以“-”号填列）	8		6,288.67
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	9	-4,334,592.62	-8,266,214.29
资产减值损失（损失以“-”号填列）	10	-1,499,161.92	-1,484,328.31
资产处置收益（损失以“-”号填列）	11	239,732.31	966,623.70
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		52,382,250.12	65,081,834.29
加：营业外收入	12	3,117,870.85	74,243.32
减：营业外支出	13	12,476,968.04	5,029.24
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		43,023,152.93	65,151,048.37
减：所得税费用	14	1,474,376.23	3,454,157.84
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		41,548,776.70	61,696,890.53
（一）按经营持续性分类：			
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		41,548,776.70	61,696,890.53
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类：			
1. 归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列）		41,373,188.31	61,731,372.17
2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		175,588.39	-34,481.64
六、其他综合收益的税后净额			
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		41,548,776.70	61,696,890.53
归属于母公司所有者的综合收益总额		41,373,188.31	61,731,372.17
归属于少数股东的综合收益总额		175,588.39	-34,481.64
八、每股收益：			
（一）基本每股收益		0.55	0.82
（二）稀释每股收益		0.55	0.82

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

第 9 页 共 90 页



# 母公司利润表

2022年度

会企02表

编制单位：杭州立方控股股份有限公司

单位：人民币元

项 目	注释号	本期数	上年同期数
一、营业收入	1	428,004,536.05	427,529,191.06
减：营业成本	1	191,390,515.18	187,512,665.21
税金及附加		3,592,492.51	3,619,718.66
销售费用		88,581,773.39	98,020,162.80
管理费用		23,220,719.52	23,136,895.74
研发费用	2	68,172,462.61	49,930,798.45
财务费用		-3,010,574.57	-3,450,582.61
其中：利息费用		1,310,323.55	787,121.30
利息收入		4,439,479.11	4,351,336.65
加：其他收益		9,495,911.51	4,196,057.04
投资收益（损失以“-”号填列）	3		6,288.67
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-4,644,022.71	-7,956,197.99
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-1,307,502.48	-1,271,301.85
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-8,797.66	-2,922.83
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		59,592,736.08	63,731,455.85
加：营业外收入		3,116,870.85	62,686.80
减：营业外支出		12,470,000.00	208.00
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		50,239,606.93	63,793,934.65
减：所得税费用		1,403,330.34	3,348,948.57
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		48,836,276.59	60,444,986.08
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		48,836,276.59	60,444,986.08
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
六、综合收益总额		48,836,276.59	60,444,986.08
七、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

林健印

第 20 页 共 90 页

张生印





# 合并现金流量表

2022年度

编制单位：杭州万方科技股份有限公司

会会03表  
单位：人民币元

项目	注释号	本期数	上年同期数
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		489,207,867.03	459,463,522.64
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		1,394,704.79	3,352,054.21
收到其他与经营活动有关的现金	1	38,188,638.46	27,950,512.63
经营活动现金流入小计		528,791,210.28	490,766,089.48
购买商品、接受劳务支付的现金		203,748,847.77	202,029,241.69
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		175,571,294.01	162,195,279.78
支付的各项税费		39,313,236.75	43,727,386.79
支付其他与经营活动有关的现金	2	66,212,809.25	55,803,926.33
经营活动现金流出小计		484,846,187.78	463,755,834.59
经营活动产生的现金流量净额		43,945,022.50	27,010,254.89
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			6,288.67
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		5,450.00	2,477,132.32
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		5,450.00	2,483,420.99
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		16,506,941.95	21,293,461.32
投资支付的现金			
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		16,506,941.95	21,293,461.32
投资活动产生的现金流量净额		-16,501,491.95	-18,810,040.33
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		60,000,000.00	
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		60,000,000.00	
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		474,124.55	21,309,106.08
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计	3	17,307,705.84	20,018,960.71
筹资活动产生的现金流量净额		42,218,169.61	41,328,066.79
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>		3,647.98	414.14
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		69,665,348.14	-33,127,438.09
加：期初现金及现金等价物余额		164,114,882.83	197,242,320.92
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		233,780,230.97	164,114,882.83

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

周林印



# 母公司现金流量表

2022年度

会企03表

编制单位：杭州立方控股股份有限公司

单位：人民币元

项目	本期数	上年同期数
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>		
销售商品、提供劳务收到的现金	450,065,684.90	425,998,396.12
收到的税费返还	1,355,872.77	3,334,297.62
收到其他与经营活动有关的现金	55,998,744.97	64,026,665.35
经营活动现金流入小计	507,420,302.64	493,359,359.09
购买商品、接受劳务支付的现金	180,330,743.94	201,633,718.31
支付给职工以及为职工支付的现金	157,245,177.51	148,439,415.61
支付的各项税费	37,376,239.77	41,102,163.78
支付其他与经营活动有关的现金	65,676,702.49	84,776,866.14
经营活动现金流出小计	440,628,863.71	475,952,163.84
经营活动产生的现金流量净额	66,791,438.93	17,407,195.25
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		6,288.67
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	4,850.00	2,762.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	4,850.00	9,050.67
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	10,457,862.01	6,910,994.87
投资支付的现金	100,000.00	18,300,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	10,557,862.01	25,210,994.87
投资活动产生的现金流量净额	-10,553,012.01	-25,201,944.20
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	60,000,000.00	
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	60,000,000.00	
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	474,124.55	21,159,106.08
支付其他与筹资活动有关的现金	11,419,841.57	13,260,910.82
筹资活动现金流出小计	11,893,966.12	34,420,016.90
筹资活动产生的现金流量净额	48,106,033.88	-34,420,016.90
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>		
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	104,344,460.80	-42,214,765.85
加：期初现金及现金等价物余额	111,556,222.87	153,770,988.72
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	215,900,683.67	111,556,222.87

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

第 12 页 共 90 页



合并所有者权益变动表

2022年度  
单位：人民币元



	本期数										上年同期数									
	归属于母公司所有者权益					少数股东权益					归属于母公司所有者权益					少数股东权益				
	实收资本(或股本)	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	少数股东权益	所有者权益合计	实收资本(或股本)	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	少数股东权益	所有者权益合计		
一、上年年末余额	75,509,236.00		109,534,998.27	35,532,437.27		4,882,487.48	182,774,811.72	175,516.54	433,896,226.25	75,509,236.00		109,534,998.27	35,532,437.27		4,882,487.48	182,774,811.72	175,516.54	433,896,226.25		
二、本年年初余额	75,509,236.00		109,534,998.27	35,532,437.27		4,882,487.48	182,774,811.72	175,516.54	433,896,226.25	75,509,236.00		109,534,998.27	35,532,437.27		4,882,487.48	182,774,811.72	175,516.54	433,896,226.25		
三、本期间增减变动金额(减少以“-”号填列)																				
(一)综合收益总额																				
(二)所有者投入和减少资本																				
1.所有者投入的普通股																				
2.其他权益工具持有者投入资本																				
3.股份支付计入所有者权益的金额																				
4.其他																				
(三)利润分配																				
1.提取盈余公积																				
2.提取一般风险准备																				
3.对所有者(或股东)的分配																				
4.其他																				
(四)所有者权益内部结转																				
1.资本公积转增资本(或股本)																				
2.盈余公积转增资本(或股本)																				
3.盈余公积弥补亏损																				
4.设定受益计划变动额结转留存收益																				
5.其他综合收益结转留存收益																				
6.其他																				
(五)专项储备																				
1.专项储备																				
2.专项储备																				
(六)其他																				
四、本期末余额	75,509,236.00		109,534,998.27	35,532,437.27		4,882,487.48	119,264,272.27	331,323.93	396,333,069.25	75,509,236.00		109,534,998.27	35,532,437.27		4,882,487.48	182,774,811.72	175,516.54	433,896,226.25		

法定代表人：周健林  
主管会计工作负责人：周健林  
会计机构负责人：周健林

周健林印

周健林印



# 母公司所有者权益变动表

2022年度

金额单位：人民币元

项目	本期数				上年同期数				
	股本	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	股本	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	所有者权益合计
一、上年年末余额	169,534,908.27		174,612,099.69	418,541,771.17	169,534,908.27		181,270,218.29	606,361,891.17	
加：会计政策变更									
前期差错更正									
其他									
二、本年年初余额	169,534,908.27		174,612,099.69	418,541,771.17	169,534,908.27		181,270,218.29	606,361,891.17	
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）									
（一）综合收益总额									
1. 所有者的投入和减少资本									
2. 其他权益工具持有者投入资本									
3. 股份支付计入所有者权益的金额									
4. 其他									
（二）利润分配									
1. 提取盈余公积									
2. 对所有者（或股东）的分配									
3. 其他									
（四）所有者权益内部结转									
1. 资本公积转增资本（或股本）									
2. 盈余公积转增资本（或股本）									
3. 盈余公积弥补亏损									
4. 设定受益计划变动额结转留存收益									
5. 其他综合收益结转留存收益									
6. 其他									
（五）专项储备									
1. 本期提取									
2. 本期使用									
（六）其他									
四、本期期末余额	169,534,908.27		218,661,716.41	494,561,042.76	169,534,908.27		218,661,716.41	615,847,771.17	

会计机构负责人：

主管会计工作的负责人：

法定代表人：  
  
**周健林印**

# 杭州立方控股股份有限公司

## 财务报表附注

2022 年度

金额单位：人民币元

### 一、公司基本情况

杭州立方控股股份有限公司（以下简称公司或本公司）前身系杭州立方自动化工程有限公司（以下简称立方自动化公司），立方自动化公司系由周林健、包晓莺、王忠飞共同出资组建，于 2000 年 4 月 18 日在杭州市工商行政管理局登记注册，取得注册号为 3301002060181 的企业法人营业执照。立方自动化公司成立时注册资本 50 万元。立方自动化公司以 2014 年 7 月 31 日为基准日，整体变更为股份有限公司，于 2014 年 10 月 29 日在杭州市工商行政管理局登记注册，总部位于浙江省杭州市。公司现持有统一社会信用代码为 91330100721062535Y 的营业执照，注册资本 7,556.8236 万元，股份总数 7,556.8236 万股（每股面值 1 元）。

本公司属软件和信息技术服务业行业。主要经营活动为出入口控制与管理产品的研发、生产和销售。提供的产品和服务主要有：智慧停车系统、智慧门禁系统、安全应急系统以及停车运营服务。

本财务报表业经公司 2023 年 4 月 5 日第三届董事会第十八次会议决议批准对外报出。

本公司将杭州鼎隆自动化设备有限公司、杭州立泊自动化设备有限公司和杭州立万数据科技有限公司等 14 家子孙公司纳入报告期合并财务报表范围，情况详见本财务报表附注六和七之说明。

### 二、财务报表的编制基础

#### （一）编制基础

本公司财务报表以持续经营为编制基础。

#### （二）持续经营能力评价

本公司不存在导致对报告期末起 12 个月内的持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况。





### 三、重要会计政策及会计估计

重要提示：本公司根据实际生产经营特点针对金融工具减值、固定资产折旧、使用权资产折旧、无形资产摊销、收入确认等交易或事项制定了具体会计政策和会计估计。

#### （一）遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

#### （二）会计期间

会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

#### （三）营业周期

公司经营业务的营业周期较短，以 12 个月作为资产和负债的流动性划分标准。

#### （四）记账本位币

采用人民币为记账本位币。

#### （五）同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

##### 1. 同一控制下企业合并的会计处理方法

公司在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日被合并方在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。公司按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值份额与支付的合并对价账面价值或发行股份面值总额的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

##### 2. 非同一控制下企业合并的会计处理方法

公司在购买日对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；如果合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

#### （六）合并财务报表的编制方法

母公司将其控制的所有子公司纳入合并财务报表的合并范围。合并财务报表以母公司及其子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，由母公司按照《企业会计准则第 33 号——合并财务报表》编制。

#### （七）合营安排分类及共同经营会计处理方法

##### 1. 合营安排分为共同经营和合营企业。



2. 当公司为共同经营的合营方时，确认与共同经营中利益份额相关的下列项目：

- (1) 确认单独所持有的资产，以及按持有份额确认共同持有的资产；
- (2) 确认单独所承担的负债，以及按持有份额确认共同承担的负债；
- (3) 确认出售公司享有的共同经营产出份额所产生的收入；
- (4) 按公司持有份额确认共同经营因出售资产所产生的收入；
- (5) 确认单独所发生的费用，以及按公司持有份额确认共同经营发生的费用。

#### (八) 现金及现金等价物的确定标准

列示于现金流量表中的现金是指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

#### (九) 外币业务和外币报表折算

##### 1. 外币业务折算

外币交易在初始确认时，采用交易发生日的即期汇率折算为人民币金额。资产负债表日，外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算，因汇率不同而产生的汇兑差额，除与购建符合资本化条件资产有关的外币专门借款本金及利息的汇兑差额外，计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其人民币金额；以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，差额计入当期损益或其他综合收益。

##### 2. 外币财务报表折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用交易发生日的即期汇率折算；利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。按照上述折算产生的外币财务报表折算差额，计入其他综合收益。

#### (十) 金融工具

##### 1. 金融资产和金融负债的分类

金融资产在初始确认时划分为以下三类：(1) 以摊余成本计量的金融资产；(2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；(3) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融负债在初始确认时划分为以下四类：(1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；(2) 金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债；(3) 不属于上述(1)或(2)的财务担保合同，以及不属于上述(1)并以低于市场利率贷



款的贷款承诺；(4) 以摊余成本计量的金融负债。

## 2. 金融资产和金融负债的确认依据、计量方法和终止确认条件

### (1) 金融资产和金融负债的确认依据和初始计量方法

公司成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产或金融负债。初始确认金融资产或金融负债时，按照公允价值计量；对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。但是，公司初始确认的应收账款未包含重大融资成分或公司不考虑未超过一年的合同中的融资成分的，按照《企业会计准则第 14 号——收入》所定义的交易价格进行初始计量。

### (2) 金融资产的后续计量方法

#### 1) 以摊余成本计量的金融资产

采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的一部分的金融资产所产生的利得或损失，在终止确认、重分类、按照实际利率法摊销或确认减值时，计入当期损益。

#### 2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资

采用公允价值进行后续计量。采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得及汇兑损益计入当期损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

#### 3) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的权益工具投资

采用公允价值进行后续计量。获得的股利（属于投资成本收回部分的除外）计入当期损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

#### 4) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

采用公允价值进行后续计量，产生的利得或损失（包括利息和股利收入）计入当期损益，除非该金融资产属于套期关系的一部分。

### (3) 金融负债的后续计量方法

#### 1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

此类金融负债包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。对于此类金融负债以公允价值进行后续计量。因公司自身信用风险变动引起的指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的公



允价值变动金额计入其他综合收益，除非该处理会造成或扩大损益中的会计错配。此类金融负债产生的其他利得或损失（包括利息费用、除因公司自身信用风险变动引起的公允价值变动）计入当期损益，除非该金融负债属于套期关系的一部分。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

2) 金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债按照《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》相关规定进行计量。

3) 不属于上述 1) 或 2) 的财务担保合同，以及不属于上述 1) 并以低于市场利率贷款的贷款承诺

在初始确认后按照下列两项金额之中的较高者进行后续计量：① 按照金融工具的减值规定确定的损失准备金额；② 初始确认金额扣除按照《企业会计准则第 14 号——收入》相关规定所确定的累计摊销额后的余额。

4) 以摊余成本计量的金融负债

采用实际利率法以摊余成本计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的一部分的金融负债所产生的利得或损失，在终止确认、按照实际利率法摊销时计入当期损益。

(4) 金融资产和金融负债的终止确认

1) 当满足下列条件之一时，终止确认金融资产：

① 收取金融资产现金流量的合同权利已终止；

② 金融资产已转移，且该转移满足《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》关于金融资产终止确认的规定。

2) 当金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除时，相应终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。

3. 金融资产转移的确认依据和计量方法

公司转移了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，继续确认所转移的金融资产。公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：(1) 未保留对该金融资产控制的，终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债；(2) 保留了对该金融资产控制的，按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：(1) 所



转移金融资产在终止确认日的账面价值；(2) 因转移金融资产而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额(涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资)之和。转移了金融资产的一部分，且该被转移部分整体满足终止确认条件的，将转移前金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和继续确认部分之间，按照转移日各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：(1) 终止确认部分的账面价值；(2) 终止确认部分的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额(涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资)之和。

#### 4. 金融资产和金融负债的公允价值确定方法

公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术确定相关金融资产和金融负债的公允价值。公司将估值技术使用的输入值分以下层级，并依次使用：

(1) 第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；

(2) 第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值，包括：活跃市场中类似资产或负债的报价；非活跃市场中相同或类似资产或负债的报价；除报价以外的其他可观察输入值，如在正常报价间隔期间可观察的利率和收益率曲线等；市场验证的输入值等；

(3) 第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值，包括不能直接观察或无法由可观察市场数据验证的利率、股票波动率、企业合并中承担的弃置义务的未来现金流量、使用自身数据作出的财务预测等。

#### 5. 金融工具减值

##### (1) 金融工具减值计量和会计处理

公司以预期信用损失为基础，对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资、合同资产、租赁应收款、分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债以外的贷款承诺、不属于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债或不属于金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债的财务担保合同进行减值处理并确认损失准备。

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于公司购买或源生的已发生信用



减值的金融资产，按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产，公司在资产负债表日仅将自初始确认后整个存续期内预期信用损失的累计变动确认为损失准备。

对于租赁应收款、由《企业会计准则第14号——收入》规范的交易形成的应收款项及合同资产，公司运用简化计量方法，按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。

除上述计量方法以外的金融资产，公司在每个资产负债表日评估其信用风险自初始确认后是否已经显著增加。如果信用风险自初始确认后已显著增加，公司按照整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备；如果信用风险自初始确认后未显著增加，公司按照该金融工具未来12个月内预期信用损失的金额计量损失准备。

公司利用可获得的合理且有依据的信息，包括前瞻性信息，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。

于资产负债表日，若公司判断金融工具只具有较低的信用风险，则假定该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

公司以单项金融工具或金融工具组合为基础评估预期信用风险和计量预期信用损失。当以金融工具组合为基础时，公司以共同风险特征为依据，将金融工具划分为不同组合。

公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。对于以摊余成本计量的金融资产，损失准备抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值；对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资，公司在其他综合收益中确认其损失准备，不抵减该金融资产的账面价值。

(2) 按组合评估预期信用风险并采用三阶段模型计量预期信用损失的金融工具

项 目	确定组合的依据	计量预期信用损失的方法
其他应收款——账龄组合	账龄	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来12个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失

(3) 采用简化计量方法，按组合计量预期信用损失的应收款项及合同资产

1) 具体组合及计量预期信用损失的方法



项 目	确定组合的依据	计量预期信用损失的方法
应收银行承兑汇票	票据类型	参考历史信用损失经验,结合当前状况以及对未来经济状况的预测,通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率,计算预期信用损失
应收商业承兑汇票		
应收账款——账龄组合	账龄	参考历史信用损失经验,结合当前状况以及对未来经济状况的预测,编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表,计算预期信用损失
合同资产——账龄组合	账龄	参考历史信用损失经验,结合当前状况以及对未来经济状况的预测,通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率,计算预期信用损失

2) 应收账款——账龄组合的账龄与整个存续期预期信用损失率对照表

账 龄	应收账款 预期信用损失率 (%)
1年以内(含,下同)	5.00
1-2年	10.00
2-3年	30.00
3-4年	50.00
4-5年	80.00
5年以上	100.00

6. 金融资产和金融负债的抵销

金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示,不相互抵销。但同时满足下列条件的,公司以相互抵销后的净额在资产负债表内列示:(1)公司具有抵销已确认金额的法定权利,且该种法定权利是当前可执行的;(2)公司计划以净额结算,或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

不满足终止确认条件的金融资产转移,公司不对已转移的金融资产和相关负债进行抵销。

(十一) 存货

1. 存货的分类

存货包括在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。



## 2. 发出存货的计价方法

发出存货采用月末一次加权平均法。

## 3. 存货可变现净值的确定依据

资产负债表日，存货采用成本与可变现净值孰低计量，按照单个存货成本高于可变现净值的差额计提存货跌价准备。直接用于出售的存货，在正常生产经营过程中以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；需要经过加工的存货，在正常生产经营过程中以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；资产负债表日，同一项存货中一部分有合同价格约定、其他部分不存在合同价格的，分别确定其可变现净值，并与其对应的成本进行比较，分别确定存货跌价准备的计提或转回的金额。

## 4. 存货的盘存制度

存货的盘存制度为永续盘存制。

## 5. 低值易耗品和包装物的摊销方法

### (1) 低值易耗品

按照一次转销法进行摊销。

### (2) 包装物

按照一次转销法进行摊销。

## (十二) 合同成本

与合同成本有关的资产包括合同取得成本和合同履约成本。

公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。如果合同取得成本的摊销期限不超过一年，在发生时直接计入当期损益。

公司为履行合同发生的成本，不适用存货、固定资产或无形资产等相关准则的规范范围且同时满足下列条件的，作为合同履约成本确认为一项资产：

1. 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；
2. 该成本增加了公司未来用于履行履约义务的资源；
3. 该成本预期能够收回。

公司对于与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。

如果与合同成本有关的资产的账面价值高于因转让与该资产相关的商品或服务预期能





够取得的剩余对价减去估计将要发生的成本，公司对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失。以前期间减值的因素之后发生变化，使得转让该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价减去估计将要发生的成本高于该资产账面价值的，转回原已计提的资产减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

### （十三）长期股权投资

#### 1. 共同控制、重大影响的判断

按照相关约定对某项安排存在共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策，认定为共同控制。对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定，认定为重大影响。

#### 2. 投资成本的确定

（1）同一控制下的企业合并形成的，合并方以支付现金、转让非现金资产、承担债务或发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为其初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的合并对价的账面价值或发行股份的面值总额之间的差额调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

公司通过多次交易分步实现同一控制下企业合并形成的长期股权投资，判断是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，把各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，在合并日，根据合并后应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额确定初始投资成本。合并日长期股权投资的初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

（2）非同一控制下的企业合并形成的，在购买日按照支付的合并对价的公允价值作为其初始投资成本。

公司通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并形成的长期股权投资，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

1) 在个别财务报表中，按照原持有的股权投资的账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。

2) 在合并财务报表中，判断是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，把各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，对于购买日之



前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益等的，与其相关的其他综合收益等转为购买日所属当期收益。但由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

(3) 除企业合并形成以外的：以支付现金取得的，按照实际支付的购买价款作为其初始投资成本；以发行权益性证券取得的，按照发行权益性证券的公允价值作为其初始投资成本；以债务重组方式取得的，按《企业会计准则第 12 号——债务重组》确定其初始投资成本；以非货币性资产交换取得的，按《企业会计准则第 7 号——非货币性资产交换》确定其初始投资成本。

### 3. 后续计量及损益确认方法

对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算；对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。

### 4. 通过多次交易分步处置对子公司投资至丧失控制权的处理方法

#### (1) 个别财务报表

对处置的股权，其账面价值与实际取得价款之间的差额，计入当期损益。对于剩余股权，对被投资单位仍具有重大影响或者与其他方一起实施共同控制的，转为权益法核算；不能再对被投资单位实施控制、共同控制或重大影响的，按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的相关规定进行核算。

#### (2) 合并财务报表

1) 通过多次交易分步处置对子公司投资至丧失控制权，且不属于“一揽子交易”的  
在丧失控制权之前，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积（资本溢价），资本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

丧失对原子公司控制权时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益等，应当在丧失控制权时转为当期投资收益。

2) 通过多次交易分步处置对子公司投资至丧失控制权，且属于“一揽子交易”的  
将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理。但是，在丧失控制



权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额,在合并财务报表中确认为其他综合收益,在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

#### (十四) 投资性房地产

1. 投资性房地产包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权和已出租的建筑物。

2. 投资性房地产按照成本进行初始计量,采用成本模式进行后续计量,并采用与固定资产和无形资产相同的方法计提折旧或进行摊销。

#### (十五) 固定资产

##### 1. 固定资产确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的,使用年限超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量时予以确认。

##### 2. 各类固定资产的折旧方法

类别	折旧方法	折旧年限(年)	残值率(%)	年折旧率(%)
房屋及建筑物	年限平均法	20	5	4.75
通用设备	年限平均法	3-10	5	9.50-31.67
专用设备	年限平均法	3-10	5	9.50-31.67
运输工具	年限平均法	4-8	5	11.88-23.75

#### (十六) 在建工程

1. 在建工程同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量则予以确认。在建工程按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的实际成本计量。

2. 在建工程达到预定可使用状态时,按工程实际成本转入固定资产。已达到预定可使用状态但尚未办理竣工决算的,先按估计价值转入固定资产,待办理竣工决算后再按实际成本调整原暂估价值,但不再调整原已计提的折旧。

#### (十七) 借款费用

##### 1. 借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用,可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的,予以资本化,计入相关资产成本;其他借款费用,在发生时确认为费用,计入当期损益。

##### 2. 借款费用资本化期间



(1) 当借款费用同时满足下列条件时，开始资本化：1) 资产支出已经发生；2) 借款费用已经发生；3) 为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

(2) 若符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，并且中断时间连续超过 3 个月，暂停借款费用的资本化；中断期间发生的借款费用确认为当期费用，直至资产的购建或者生产活动重新开始。

(3) 当所购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或可销售状态时，借款费用停止资本化。

### 3. 借款费用资本化率以及资本化金额

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用（包括按照实际利率法确定的折价或溢价的摊销），减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，确定应予资本化的利息金额；为购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款的，根据累计资产支出超过专门借款的资产支出加权平均数乘以占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。

## (十八) 无形资产

1. 无形资产包括土地使用权、专利权及非专利技术等，按成本进行初始计量。

2. 使用寿命有限的无形资产，在使用寿命内按照与该项无形资产有关的经济利益的预期实现方式系统合理地摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。具体年限如下：

项 目	摊销年限（年）
软件	5-10
特许经营权	10

3. 内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产：(1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；(2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；(3) 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能证明其有用性；(4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；(5) 归属于该无



形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

#### （十九）部分长期资产减值

对长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用权资产、使用寿命有限的无形资产等长期资产，在资产负债表日有迹象表明发生减值的，估计其可收回金额。对因企业合并所形成的商誉和使用寿命不确定的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。商誉结合与其相关的资产组或者资产组组合进行减值测试。

若上述长期资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额确认资产减值准备并计入当期损益。

#### （二十）长期待摊费用

长期待摊费用核算已经支出，摊销期限在 1 年以上（不含 1 年）的各项费用。长期待摊费用按实际发生额入账，在受益期或规定的期限内分期平均摊销。如果长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

#### （二十一）职工薪酬

1. 职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。

##### 2. 短期薪酬的会计处理方法

在职工为公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

##### 3. 离职后福利的会计处理方法

离职后福利分为设定提存计划和设定受益计划。

（1）在职工为公司提供服务的会计期间，根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

（2）对设定受益计划的会计处理通常包括下列步骤：

1) 根据预期累计福利单位法，采用无偏且相互一致的精算假设对有关人口统计变量和财务变量等作出估计，计量设定受益计划所产生的义务，并确定相关义务的所属期间。同时，对设定受益计划所产生的义务予以折现，以确定设定受益计划义务的现值和当期服务成本；

2) 设定受益计划存在资产的，将设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产；

3) 期末，将设定受益计划产生的职工薪酬成本确认为服务成本、设定受益计划净负债或净资产的利息净额以及重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动等三部分，其



中服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本，重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益，并且在后续会计期间不允许转回至损益，但可以在权益范围内转移这些在其他综合收益确认的金额。

#### 4. 辞退福利的会计处理方法

向职工提供的辞退福利，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：(1) 公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；(2) 公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

#### 5. 其他长期职工福利的会计处理方法

向职工提供的其他长期福利，符合设定提存计划条件的，按照设定提存计划的有关规定进行会计处理；除此之外的其他长期福利，按照设定受益计划的有关规定进行会计处理，为简化相关会计处理，将其产生的职工薪酬成本确认为服务成本、其他长期职工福利净负债或净资产的利息净额以及重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动等组成项目的总净额计入当期损益或相关资产成本。

### (二十二) 预计负债

1. 因对外提供担保、诉讼事项、产品质量保证、亏损合同等或有事项形成的义务成为公司承担的现时义务，履行该义务很可能导致经济利益流出公司，且该义务的金额能够可靠的计量时，公司将该项义务确认为预计负债。

2. 公司按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数对预计负债进行初始计量，并在资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核。

### (二十三) 股份支付

#### 1. 股份支付的种类

包括以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

#### 2. 实施、修改、终止股份支付计划的相关会计处理

##### (1) 以权益结算的股份支付

授予后立即可行权的换取职工服务的以权益结算的股份支付，在授予日按照权益工具的公允价值计入相关成本或费用，相应调整资本公积。完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的换取职工服务的以权益结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按权益工具授予日的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用，相应调整资本公积。

换取其他方服务的权益结算的股份支付，如果其他方服务的公允价值能够可靠计量的，



按照其他方服务在取得日的公允价值计量；如果其他方服务的公允价值不能可靠计量，但权益工具的公允价值能够可靠计量的，按照权益工具在服务取得日的公允价值计量，计入相关成本或费用，相应增加所有者权益。

#### (2) 以现金结算的股份支付

授予后立即可行权的换取职工服务的以现金结算的股份支付，在授予日按公司承担负债的公允价值计入相关成本或费用，相应增加负债。完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的换取职工服务的以现金结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权情况的最佳估计为基础，按公司承担负债的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用和相应的负债。

#### (3) 修改、终止股份支付计划

如果修改增加了所授予的权益工具的公允价值，公司按照权益工具公允价值的增加相应地确认取得服务的增加；如果修改增加了所授予的权益工具的数量，公司将增加的权益工具的公允价值相应地确认为取得服务的增加；如果公司按照有利于职工的方式修改可行权条件，公司在处理可行权条件时，考虑修改后的可行权条件。

如果修改减少了授予的权益工具的公允价值，公司继续以权益工具在授予日的公允价值为基础，确认取得服务的金额，而不考虑权益工具公允价值的减少；如果修改减少了授予的权益工具的数量，公司将减少部分作为已授予的权益工具的取消来进行处理；如果以不利于职工的方式修改了可行权条件，在处理可行权条件时，不考虑修改后的可行权条件。

如果公司在等待期内取消了所授予的权益工具或结算了所授予的权益工具（因未满足可行权条件而被取消的除外），则将取消或结算作为加速可行权处理，立即确认原本在剩余等待期内确认的金额。

### (二十四) 收入

#### 1. 收入确认原则

于合同开始日，公司对合同进行评估，识别合同所包含的各单项履约义务，并确定各单项履约义务是在某一时段内履行，还是在某一时点履行。

满足下列条件之一时，属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：(1) 客户在公司履约的同时即取得并消耗公司履约所带来的经济利益；(2) 客户能够控制公司履约过程中在建商品；(3) 公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，公司在该段时间内按照履约进度确认收入。履约进



度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。对于在某一时点履行的履约义务，在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，公司考虑下列迹象：(1) 公司就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；(2) 公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；(3) 公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；(4) 公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；(5) 客户已接受该商品；(6) 其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

## 2. 收入计量原则

(1) 公司按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。交易价格是公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。

(2) 合同中存在可变对价的，公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数，但包含可变对价的交易价格，不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。

(3) 合同中存在重大融资成分的，公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日，公司预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的，不考虑合同中存在的重大融资成分。

(4) 合同中包含两项或多项履约义务的，公司于合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。

## 3. 收入确认的具体方法

(1) 智慧停车系统、智慧门禁系统、安全应急系统的产品销售业务属于在某一时点履行的履约义务。

内销产品收入确认需满足以下条件：如合同约定由公司负责产品的安装和调试，公司将产品交付给客户且完成安装和调试，与客户办理验收手续时表明客户已接受该商品；如合同约定客户自行负责产品安装，公司仅提供调试指导工作或未约定调试工作，公司将产品交付给客户，与客户办理签收手续时表明客户已接受该商品，已收取价款或取得收款权利且相关的经济利益很可能流入。





外销收入在公司已根据合同约定将产品报关,取得提单,已收取货款或取得了收款权利且相关的经济利益很可能流入时确认。

(2) 停车运营服务属于在某一时段内履行的履约义务,通过服务赋能模式收取固定的服务费或通过运营管理模式支付给停车场产权所有方一定费用而获取停车场经营权,对停车场进行运营管理,获取停车场运营收入,在服务提供期间内分期确认收入。

(3) PPP 业务模式及相关收入确认方法详见公司财务报表附注三、(三十)其他重要会计政策及会计估计 PPP 业务会计核算之所述。

#### (二十五) 政府补助

1. 政府补助在同时满足下列条件时予以确认:(1) 公司能够满足政府补助所附的条件;(2) 公司能够收到政府补助。政府补助为货币性资产的,按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的,按照公允价值计量;公允价值不能可靠取得的,按照名义金额计量。

##### 2. 与资产相关的政府补助判断依据及会计处理方法

政府文件规定用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助划分为与资产相关的政府补助。政府文件不明确的,以取得该补助必须具备的基本条件为基础进行判断,以购建或以其他方式形成长期资产为基本条件的作为与资产相关的政府补助。与资产相关的政府补助,冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益。与资产相关的政府补助确认为递延收益的,在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。按照名义金额计量的政府补助,直接计入当期损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的,将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

##### 3. 与收益相关的政府补助判断依据及会计处理方法

除与资产相关的政府补助之外的政府补助划分为与收益相关的政府补助。对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助,难以区分与资产相关或与收益相关的,整体归类为与收益相关的政府补助。与收益相关的政府补助,用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的,确认为递延收益,在确认相关成本费用或损失的期间,计入当期损益或冲减相关成本;用于补偿已发生的相关成本费用或损失的,直接计入当期损益或冲减相关成本。

4. 与公司日常经营活动相关的政府补助,按照经济业务实质,计入其他收益或冲减相关成本费用。与公司日常活动无关的政府补助,计入营业外收支。

##### 5. 政策性优惠贷款贴息的会计处理方法

(1) 财政将贴息资金拨付给贷款银行,由贷款银行以政策性优惠利率向公司提供贷款的,以实际收到的借款金额作为借款的入账价值,按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借



款费用。

(2) 财政将贴息资金直接拨付给公司的，将对应的贴息冲减相关借款费用。

#### (二十六) 合同资产、合同负债

公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。公司将同一合同下的合同资产和合同负债相互抵销后以净额列示。

公司将拥有的、无条件(即，仅取决于时间流逝)向客户收取对价的权利作为应收款项列示，将已向客户转让商品而有权收取对价的权利(该权利取决于时间流逝之外的其他因素)作为合同资产列示。

公司将已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务作为合同负债列示。

#### (二十七) 递延所得税资产、递延所得税负债

1. 根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额(未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的，该计税基础与其账面数之间的差额)，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

2. 确认递延所得税资产以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。

3. 资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，转回减记的金额。

4. 公司当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益，但不包括下列情况产生的所得税：(1) 企业合并；(2) 直接在所有者权益中确认的交易或者事项。

#### (二十八) 租赁

##### 1. 公司作为承租人

在租赁期开始日，公司将租赁期不超过 12 个月，且不包含购买选择权的租赁认定为短期租赁；将单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁认定为低价值资产租赁。公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不认定为低价值资产租赁。

对于所有短期租赁和低价值资产租赁，公司在租赁期内各个期间按照直线法将租赁付款额计入相关资产成本或当期损益。

除上述采用简化处理的短期租赁和低价值资产租赁外，在租赁期开始日，公司对租赁确认使用权资产和租赁负债。



### (1) 使用权资产

使用权资产按照成本进行初始计量，该成本包括：1) 租赁负债的初始计量金额；2) 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；3) 承租人发生的初始直接费用；4) 承租人为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本。

公司按照直线法对使用权资产计提折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，公司在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

### (2) 租赁负债

在租赁期开始日，公司将尚未支付的租赁付款额的现值确认为租赁负债。计算租赁付款额现值时采用租赁内含利率作为折现率，无法确定租赁内含利率的，采用公司增量借款利率作为折现率。租赁付款额与其现值之间的差额作为未确认融资费用，在租赁期各个期间内按照确认租赁付款额现值的折现率确认利息费用，并计入当期损益。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额于实际发生时计入当期损益。

租赁期开始日后，当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变化、用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动、购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果或实际行权情况发生变化时，公司按照变动后的租赁付款额的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值，如使用权资产账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将剩余金额计入当期损益。

## 2. 公司作为出租人

在租赁开始日，公司将实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁划分为融资租赁，除此之外的均为经营租赁。

### (1) 经营租赁

公司在租赁期内各个期间按照直线法将租赁收款额确认为租金收入，发生的初始直接费用予以资本化并按照与租金收入确认相同的基础进行分摊，分期计入当期损益。公司取得的与经营租赁有关的未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

### (2) 融资租赁

在租赁期开始日，公司按照租赁投资净额（未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和）确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。在租赁期的各个期间，公司按照租赁内含利率计算并确认利息收入。



公司取得的未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

## (二十九) 分部报告

公司以内部组织结构、管理要求、内部报告制度等为依据确定经营分部。公司的经营分部是指同时满足下列条件的组成部分：

1. 该组成部分能够在日常活动中产生收入、发生费用；
2. 管理层能够定期评价该组成部分的经营成果，以决定向其配置资源、评价其业绩；
3. 能够通过分析取得该组成部分的财务状况、经营成果和现金流量等有关会计信息。

## (三十) 其他重要的会计政策和会计估计

### PPP业务会计核算

PPP为英文Public-Private Partnerships的缩写。所谓PPP模式，一般是指私营部门获得公共部门的授权，为公共项目进行融资、建设并在未来一段时间内运营项目，通过充分发挥公共部门和私营部门各自的优势，实现资金的最佳价值的项目运作模式。PPP模式可分为建设-运营-移交（BOT）、管理合同（MC）、委托运营（OM）、建设-拥有-运营（BOO）、转让-运营-移交（TOT）、改建-运营-移交（ROT）等不同运作方式。

#### 1. 项目建设期

项目公司将项目建设实际发生的支出以及发生的资本化利息作为投资成本在“合同履约成本”中归集，在项目完工取得相关验收报告后确认相应建设服务收入并结转成本，同时确认合同资产，在项目资产达到预定可使用状态时，将合同资产结转为无形资产，并按照《企业会计准则第6号——无形资产》（财会〔2006〕3号）的规定进行会计处理。

#### 2. 项目运营期

项目公司在特许运营期限内，按照直线法的摊销方法对“无形资产”进行摊销，使特许经营权实现的收入与其摊销的成本相配比，以更客观地反映该无形资产的现状。本公司具体会计核算为：在运营期间项目运营维护发生的成本计入“营业成本”，确认提供当期服务计入“营业收入”，同时将本期“无形资产”应摊销金额计入“营业成本”。

#### 3. 项目终止移交

项目终止时，项目公司需要向政府移交项目资产。PPP项目终止移交分为期满终止无偿移交、期满终止有偿移交、提前终止无偿移交、提前终止有偿移交。目前公司PPP项目移交方式为期满终止无偿移交，无需为移交进行特别会计处理，移交过程中发生的各项费用直接费用化处理。

## (三十一) 重要会计政策和会计估计变更



#### 企业会计准则变化引起的会计政策变更

(1) 公司自 2022 年 1 月 1 日起执行财政部颁布的《企业会计准则解释第 15 号》“关于企业将固定资产达到预定可使用状态前或者研发过程中产出的产品或副产品对外销售的会计处理”规定，该项会计政策变更对公司财务报表无影响。

(2) 公司自 2022 年 1 月 1 日起执行财政部颁布的《企业会计准则解释第 15 号》“关于亏损合同的判断”规定，该项会计政策变更对公司财务报表无影响。

### 四、税项

#### (一) 主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	以按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	按 13%、9%、6% 的税率计缴，公司出口货物实行“免、抵、退”税政策，退税率为 13%、9%
房产税	从租计征的，按租金收入的 12% 计缴；从价计征的，按房产原值一次减除 30% 后余值的 1.2% 计缴；	12%
城市维护建设税	实际缴纳的流转税税额	7%
教育费附加	实际缴纳的流转税税额	3%
地方教育附加	实际缴纳的流转税税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	10%、15%、20%、25%

#### 不同税率的纳税主体企业所得税税率说明

纳税主体名称	所得税税率
本公司	10%
杭州鼎隆自动化设备有限公司	15%
杭州立万数据科技有限公司	25%
除上述以外的其他纳税主体	20%

#### (二) 税收优惠

##### 1. 增值税

公司根据《财政部、国家税务总局关于软件产品增值税政策的通知》（财税〔2011〕100 号），增值税一般纳税人销售其自行开发生产的软件产品，对其增值税实际税负超过 3% 的



部分实行即征即退政策。

## 2. 企业所得税

2020年12月1日，公司通过高新技术企业认定，并取得编号为GR202033006156的高新技术企业证书，有效期为2020年至2022年。根据高新技术企业所得税优惠政策，公司2022年适用15%的企业所得税税率。

2020年12月1日，杭州鼎隆自动化设备有限公司通过高新技术企业认定，并取得编号为GR202033000363的高新技术企业证书，有效期为2020年至2022年。根据高新技术企业所得税优惠政策，该公司2022年企业所得税减按15%的税率计缴。

根据2020年12月11日财政部、税务总局、发展改革委、工业和信息化部《关于促进集成电路产业和软件产业高质量发展企业所得税政策的公告》（2020年第45号）的文件规定，国家鼓励的重点集成电路设计企业和软件企业，自获利年度起，第一年至第五年免征企业所得税，接续年度减按10%的税率征收企业所得税，国家鼓励的重点集成电路设计和软件企业清单由国家发展改革委、工业和信息化部会同财政部、税务总局等相关部门制定，并由国家发展改革委、工业和信息化部于每年3月底前按规定向财政部、税务总局提供上一年度可享受优惠的企业和项目名单。公司于2022年5月通过关于2021年度国家规划布局内的重点软件企业的认定，并对2021年度企业所得税按10%的税率进行汇算清缴。公司判断2022年仍符合重点软件企业的相关认定条件，因此2022年企业所得税暂按10%的优惠税率计缴。

根据财政部、税务总局《关于实施小微企业和个体工商户所得税优惠政策的公告》（2021年第12号）以及税务总局《关于落实支持小型微利企业和个体工商户发展所得税优惠政策有关事项的公告》（2021年第8号）的文件规定，自2021年1月1日至2022年12月31日，对小型微利企业年应纳税所得额不超过100万元的部分，减按12.5%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税；对年应纳税所得额超过100万元但不超过300万元的部分，减按50%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税。本公司符合条件的下属子公司、孙公司2022年按该政策计缴企业所得税。

## 五、合并财务报表项目注释

### （一）合并资产负债表项目注释

#### 1. 货币资金

##### （1）明细情况



项 目	期末数	期初数
库存现金	29,537.16	28,849.16
银行存款	231,084,819.36	162,757,821.09
其他货币资金	10,754,088.91	10,170,523.25
合计	241,868,445.43	172,957,193.50
其中：存放在境外的款项总额		

(2) 其他说明

2022 年末其他货币资金系支付宝和财付通等账户 2,665,874.45 元、银行承兑汇票保证金 6,747,768.46 元、保函保证金 1,330,331.66 元和对公代客资金保证金 10,114.34 元。

2. 应收票据

(1) 明细情况

1) 类别明细情况

种 类	期末数				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例 (%)	
单项计提坏账准备					
按组合计提坏账准备	9,736,699.70	100.00	133,713.03	1.37	9,602,986.67
其中：银行承兑汇票	8,248,100.59	84.71			8,248,100.59
商业承兑汇票	1,488,599.11	15.29	133,713.03	8.98	1,354,886.08
合 计	9,736,699.70	100.00	133,713.03	1.37	9,602,986.67

(续上表)

种 类	期初数				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项计提坏账准备					
按组合计提坏账准备	17,079,659.05	100.00	248,178.14	1.45	16,831,480.91
其中：银行承兑汇票	14,051,578.49	82.27			14,051,578.49
商业承兑汇票	3,028,080.56	17.73	248,178.14	8.20	2,779,902.42
合 计	17,079,659.05	100.00	248,178.14	1.45	16,831,480.91



2) 采用组合计提坏账准备的应收票据

项 目	期末数		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
银行承兑汇票组合	8,248,100.59		
商业承兑汇票组合	1,488,599.11	133,713.03	8.98
小 计	9,736,699.70	133,713.03	1.37

(2) 坏账准备变动情况

项 目	期初数	本期增加			本期减少			期末数
		计提	收 回	其 他	转 回	核 销	其 他	
单项计提坏账准备								
按组合计提坏账准备	248,178.14	-114,465.11					133,713.03	
合 计	248,178.14	-114,465.11					133,713.03	

(3) 期末公司已质押的应收票据情况

项 目	期末已质押金额
银行承兑汇票	1,478,364.49
商业承兑汇票	780,060.97
小 计	2,258,425.46

(4) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据情况

项 目	期末终止 确认金额	期末未终止 确认金额
银行承兑汇票	4,828,839.60	
小 计	4,828,839.60	

银行承兑汇票的承兑人是商业银行，由于商业银行具有较高的信用，银行承兑汇票到期不获支付的可能性较低，故本公司将已背书或贴现的银行承兑汇票予以终止确认。但如果该等票据到期不获支付，依据《票据法》之规定，公司仍将对持票人承担连带责任。

(5) 期末公司因出票人未履约而将应收票据转应收账款的情况

项 目	期末转应收 账款金额
商业承兑汇票	1,622,587.13[注]
小 计	1,622,587.13





[注] 截至本财务报告批准报出日尚有 1,622,587.13 元未收回

### 3. 应收账款

#### (1) 明细情况

##### 1) 类别明细情况

种 类	期末数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项计提坏账准备	8,693,676.15	2.64	8,693,676.15	100.00	
按组合计提坏账准备	320,770,894.73	97.36	43,504,627.77	13.56	277,266,266.96
合 计	329,464,570.88	100.00	52,198,303.92	15.84	277,266,266.96

(续上表)

种 类	期初数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项计提坏账准备	9,363,473.01	3.12	9,363,473.01	100.00	
按组合计提坏账准备	291,031,369.90	96.88	39,384,521.99	13.53	251,646,847.91
合 计	300,394,842.91	100.00	48,747,995.00	16.23	251,646,847.91

##### 2) 期末单项计提坏账准备的应收账款

单位名称	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
贵阳宏益房地产开发有限公司	5,333,763.98	5,333,763.98	100.00	预计无法收回
杭州捍联置业有限公司	503,914.00	503,914.00	100.00	预计无法收回
南京天华百润投资发展有限责任公司	393,748.90	393,748.90	100.00	预计无法收回
四川韵雅智能科技有限公司	100,000.00	100,000.00	100.00	预计无法收回
天台县创 5A 工程建设指挥部	125,000.00	125,000.00	100.00	预计无法收回
芜湖苏宁环球房	338,597.30	338,597.30	100.00	预计无法收回



单位名称	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
地产开发有限公司				
浙江华和万润信息科技有限公司	503,780.00	503,780.00	100.00	预计无法收回
其他	1,394,871.97	1,394,871.97	100.00	预计无法收回
小 计	8,693,676.15	8,693,676.15	100.00	预计无法收回

3) 采用账龄组合计提坏账准备的应收账款

账 龄	期末数		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
1年以内	218,603,221.25	10,930,161.07	5.00
1-2年	50,293,191.94	5,029,319.20	10.00
2-3年	25,804,131.52	7,741,239.46	30.00
3-4年	10,729,677.56	5,364,838.78	50.00
4-5年	4,508,015.99	3,606,412.79	80.00
5年以上	10,832,656.47	10,832,656.47	100.00
小 计	320,770,894.73	43,504,627.77	13.56

(2) 账龄情况

账 龄	期末账面余额
1年以内	218,603,221.25
1-2年	50,371,400.57
2-3年	25,814,865.97
3-4年	10,730,457.56
4-5年	4,511,715.99
5年以上	19,432,909.54
合 计	329,464,570.88

(3) 坏账准备变动情况

明细情况

项 目	期初数	本期增加			本期减少			期末数
		计提	收 回	其 他	转 回	核销	其 他	



单项计提坏账准备	9,363,473.01				669,796.86		8,693,676.15
按组合计提坏账准备	39,384,521.99	4,120,105.78					43,504,627.77
合计	48,747,995.00	4,120,105.78			669,796.86		52,198,303.92

(4) 本期实际核销的应收账款情况

1) 本期实际核销应收账款 669,796.86 元。

2) 本期重要的应收账款核销情况

单位名称	款项性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
江西恒茂房地产开发有限公司青山湖分公司	货款	643,119.86	无法收回	管理层审批	否
其他公司	货款	26,677.00	无法收回	管理层审批	否
小计		669,796.86			

(5) 应收账款金额前 5 名情况

单位名称	账面余额	占应收账款余额的比例 (%)	坏账准备
中移物联网有限公司	11,550,946.92	3.51	577,547.35
阿达驻车投资管理有限公司	9,510,968.30	2.89	475,548.42
浙江宇联信息发展有限公司	7,558,717.40	2.29	455,153.74
贵阳智慧停车产业投资发展有限公司	6,568,200.00	1.99	1,970,460.00
贵阳宏益房地产开发有限公司	5,333,763.98	1.62	5,333,763.97
小计	40,522,596.60	12.30	8,812,473.48

4. 预付款项

(1) 账龄分析

账龄	期末数				期初数			
	账面余额	比例 (%)	减值准备	账面价值	账面余额	比例 (%)	减值准备	账面价值
1 年以内	3,089,925.45	90.82		3,089,925.45	2,530,133.91	87.42		2,530,133.91
1-2 年	32,388.90	0.95		32,388.90	79,315.60	2.74		79,315.60
2-3 年					4,810.00	0.17		4,810.00



3 年以上	280,090.29	8.23		280,090.29	280,090.29	9.67		280,090.29
合 计	3,402,404.64	100.00		3,402,404.64	2,894,349.80	100.00		2,894,349.80

(2) 预付款项金额前 5 名情况

单位名称	账面余额	占预付款项 余额的比例 (%)
深圳市思坦德科技有限公司	280,309.15	8.24
北京市佳鸿建筑工程有限公司	266,990.29	7.85
广东高垒智能科技有限公司	204,176.55	6.00
厦门传翔信息技术股份有限公司	201,403.99	5.92
呼伦贝尔市交科技术服务有限公司	200,200.00	5.88
小 计	1,153,079.98	33.89

5. 其他应收款

(1) 明细情况

1) 类别明细情况

种 类	期末数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提 比例 (%)	
单项计提坏账准备					
按组合计提坏账准备	8,503,547.19	100.00	3,629,957.69	42.69	4,873,589.50
合 计	8,503,547.19	100.00	3,629,957.69	42.69	4,873,589.50

(续上表)

种 类	期初数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提 比例(%)	
单项计提坏账准备					
按组合计提坏账准备	11,062,025.42	100.00	3,301,005.74	29.84	7,761,019.68
合 计	11,062,025.42	100.00	3,301,005.74	29.84	7,761,019.68

2) 采用组合计提坏账准备的其他应收款



组合名称	期末数		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
账龄组合			
其中：1年以内	928,593.71	46,429.69	5.00
1-2年	2,007,347.80	200,734.78	10.00
2-3年	2,466,482.29	739,944.69	30.00
3-4年	552,059.60	276,029.80	50.00
4-5年	911,225.28	728,980.22	80.00
5年以上	1,637,838.51	1,637,838.51	100.00
小计	8,503,547.19	3,629,957.69	42.69

(2) 坏账准备变动情况

1) 明细情况

项目	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
期初数	154,788.40	323,772.08	2,822,445.26	3,301,005.74
期初数在本期	---	---	---	
--转入第二阶段	-100,367.40	100,367.40		
--转入第三阶段		-246,648.23	246,648.23	
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	-7,991.31	23,243.53	313,699.73	328,951.95
本期收回				
本期转回				
本期核销				
其他变动				
期末数	46,429.69	200,734.78	3,382,793.22	3,629,957.69

(3) 其他应收款款项性质分类情况

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
------	--------	--------



押金保证金	7,849,545.93	10,011,890.23
备用金	459,981.52	835,174.96
应收暂付款	170,881.74	214,460.23
其他	23,138.00	500.00
合 计	8,503,547.19	11,062,025.42

(4) 其他应收款金额前 5 名情况

单位名称	款项性质	账面余额	账龄	占其他应收款 余额的比例(%)	坏账准备
贵阳智慧停车 产业投资发展 有限公司	押金保证金	1,459,600.00	2-3年	17.16	437,880.00
建宁县住房和 城乡建设局	押金保证金	1,120,000.00	1-2年	13.17	112,000.00
杭州易兴投资 管理有限公司	押金保证金	400,000.00	4-5年	4.70	320,000.00
成都交投智慧 停车产业发展 有限公司	押金保证金	346,247.88	[注1]	4.07	101,374.36
杭州广拓实业 有限公司	押金保证金	250,000.00	[注2]	2.94	228,400.00
小 计		3,575,847.88		42.04	1,199,654.36

[注1] 其中 1 年以内 10,000.00 元，2-3 年 336,247.88 元

[注2] 其中 4-5 年 108,000.00 元，5 年以上 142,000.00 元

6. 存货

(1) 明细情况

项 目	期末数			期初数		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	40,086,586.10	2,439,219.45	37,647,366.65	36,070,495.77	1,828,072.86	34,242,422.91
在产品	2,594,945.17		2,594,945.17	3,573,667.96		3,573,667.96
库存商品	35,644,581.67	723,631.79	34,920,949.88	28,120,986.62	523,043.19	27,597,943.43
发出商品	4,476,991.98		4,476,991.98	5,414,458.24		5,414,458.24
委托加工 物资	4,947,849.32		4,947,849.32	6,322,659.65		6,322,659.65



合同履行成本	13,204,340.93		13,204,340.93			
合计	100,955,295.17	3,162,851.24	97,792,443.93	79,502,268.24	2,351,116.05	77,151,152.19

(2) 存货跌价准备

1) 明细情况

项目	期初数	本期增加		本期减少		期末数
		计提	其他	转回或转销	其他	
原材料	1,828,072.86	1,001,136.59		389,990.00		2,439,219.45
库存商品	523,043.19	336,464.32		135,875.72		723,631.79
合计	2,351,116.05	1,337,600.91		525,865.72		3,162,851.24

2) 确定可变现净值的具体依据、本期转回或转销存货跌价准备的原因

项目	确定可变现净值的具体依据	转销存货跌价准备的原因
原材料、库存商品	相关产成品估计售价减去至完工估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额确定可变现净值	本期已将期初计提存货跌价准备的存货耗用或售出

(3) 合同履行成本

项目	期初数	本期增加	本期摊销	本期计提减值	期末数
停车券		15,046,030.76	1,841,689.83		13,204,340.93
小计		15,046,030.76	1,841,689.83		13,204,340.93

7. 合同资产

(1) 明细情况

项目	期末数			期初数		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
应收质保金	1,030,444.09	51,522.22	978,921.87	884,697.62	44,234.92	840,462.70
合计	1,030,444.09	51,522.22	978,921.87	884,697.62	44,234.92	840,462.70

(2) 合同资产减值准备计提情况

1) 明细情况

项目	期初数	本期增加		本期减少			期末数
		计提	其他	转回	转销或核销	其他	



单项计提减值准备							
按组合计提减值准备	44,234.92	7,287.30					51,522.22
合计	44,234.92	7,287.30					51,522.22

2) 采用组合计提减值准备的合同资产

项目	期末数		
	账面余额	减值准备	计提比例 (%)
账龄组合	1,030,444.09	51,522.22	5.00
小计	1,030,444.09	51,522.22	5.00

8. 一年内到期的非流动资产

项目	期末数			期初数		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
应收质保金	2,256,333.94	447,776.58	1,808,557.36	3,937,637.69	501,607.72	3,436,029.97
合计	2,256,333.94	447,776.58	1,808,557.36	3,937,637.69	501,607.72	3,436,029.97

9. 其他流动资产

项目	期末数			期初数		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
待抵扣及留抵增值税进项税额	1,718,085.63		1,718,085.63	1,407,988.33		1,407,988.33
预缴企业所得税	1,708,916.92		1,708,916.92	361,817.65		361,817.65
上市费用	3,862,264.16		3,862,264.16	3,404,377.36		3,404,377.36
合计	7,289,266.71		7,289,266.71	5,174,183.34		5,174,183.34

10. 投资性房地产

项目	房屋及建筑物	合计
账面原值		
期初数	2,639,362.00	2,639,362.00
本期增加金额		





项 目	房屋及建筑物	合 计
本期减少金额	2,639,362.00	2,639,362.00
1) 转出至固定资产	2,639,362.00	2,639,362.00
期末数		
累计折旧和累计摊销		
期初数	543,497.24	543,497.24
本期增加金额		
本期减少金额	543,497.24	543,497.24
1) 转出至固定资产	543,497.24	543,497.24
期末数		
账面价值		
期末账面价值		
期初账面价值	2,095,864.76	2,095,864.76

#### 11. 固定资产

项 目	房屋及建筑物	通用设备	专用设备	运输工具	合 计
账面原值					
期初数		9,269,088.36	20,564,695.40	2,268,111.11	32,101,894.87
本期增加金额	2,639,362.00	525,706.63	3,471,231.08	2,600.00	6,638,899.71
1) 购置		525,706.63	3,471,231.08	2,600.00	3,999,537.71
2) 投资性房地 产转回	2,639,362.00				2,639,362.00
本期减少金额		605,331.04	225,291.61		830,622.65
1) 处置或报废		605,331.04	225,291.61		830,622.65
期末数	2,639,362.00	9,189,463.95	23,810,634.87	2,270,711.11	37,910,171.93
累计折旧					
期初数		6,933,388.22	12,607,326.66	1,448,722.31	20,989,437.19
本期增加金额	668,919.68	2,730,224.38	1,582,057.00	44,492.22	5,025,693.28
1) 计提	125,422.44	2,730,224.38	1,582,057.00	44,492.22	4,482,196.04
2) 投资性房地 产转回	543,497.24				543,497.24



本期减少金额		573,259.61	179,022.27		752,281.88
1) 处置或报废		573,259.61	179,022.27		752,281.88
期末数	668,919.68	9,090,352.99	14,010,361.39	1,493,214.53	25,262,848.59
账面价值					
期末账面价值	1,970,442.32	99,110.96	9,800,273.48	777,496.58	12,647,323.34
期初账面价值		2,335,700.14	7,957,368.74	819,388.80	11,112,457.68

## 12. 在建工程

### (1) 明细情况

项 目	期末数			期初数		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
总部基地工程	1,452,830.14		1,452,830.14	1,816,438.68		1,816,438.68
合 计	1,452,830.14		1,452,830.14	1,816,438.68		1,816,438.68

### (2) 重要在建工程项目本期变动情况

工程名称	预算数	期初数	本期增加	转入 固定资产	其他减少	期末数
总部基地工程	601.27 万元	1,816,438.68	576,155.66		939,764.20	1,452,830.14
小 计		1,816,438.68	576,155.66		939,764.20	1,452,830.14

(续上表)

工程名称	工程累计投入占预算比例 (%)	工程 进度 (%)	利息资本化 累计金额	本期利息 资本化金额	本期利息资 本化率 (%)	资金来源
总部基地工程	24.16	24.16				自筹资金
小 计	24.16	24.16				

## 13. 使用权资产

项 目	房屋及建筑物	停车场经营租赁权	合 计
账面原值			
期初数	31,361,596.83	34,127,013.30	65,488,610.13
本期增加金额	38,169,598.99	879,537.38	39,049,136.37



1) 租入	38,169,598.99	879,537.38	39,049,136.37
本期减少金额	733,952.56	9,158,322.78	9,892,275.34
1) 处置	733,952.56	9,158,322.78	9,892,275.34
期末数	68,797,243.26	25,848,227.90	94,645,471.16
累计折旧			
期初数	11,522,829.49	5,926,555.63	17,449,385.12
本期增加金额	12,569,734.22	5,032,215.14	17,601,949.36
1) 计提	12,569,734.22	5,032,215.14	17,601,949.36
本期减少金额	345,394.62	1,162,419.74	1,507,814.36
1) 处置	345,394.62	1,162,419.74	1,507,814.36
期末数	23,747,169.09	9,796,351.03	33,543,520.12
账面价值			
期末账面价值	45,050,074.17	16,051,876.87	61,101,951.04
期初账面价值	19,838,767.34	28,200,457.67	48,039,225.01

#### 14. 无形资产

项目	软件	特许经营权	合计
账面原值			
期初数	1,632,876.70	14,285,627.53	15,918,504.23
本期增加金额			
本期减少金额			
期末数	1,632,876.70	14,285,627.53	15,918,504.23
累计摊销			
期初数	742,626.50	751,875.13	1,494,501.63
本期增加金额	146,759.88	1,503,750.27	1,650,510.15
1) 计提	146,759.88	1,503,750.27	1,650,510.15
本期减少金额			
期末数	889,386.38	2,255,625.40	3,145,011.78
账面价值			



项 目	软件	特许经营权	合 计
期末账面价值	743,490.32	12,030,002.13	12,773,492.45
期初账面价值	890,250.20	13,533,752.40	14,424,002.60

15. 长期待摊费用

项 目	期初数	本期增加	本期摊销	其他减少	期末数
租入固定资产改良支出	3,284,047.27	1,429,142.07	1,678,404.65		3,034,784.69
其他	130,759.25	393,089.69	212,766.24		311,082.70
合 计	3,414,806.52	1,822,231.76	1,891,170.89		3,345,867.39

16. 递延所得税资产、递延所得税负债

(1) 未经抵销的递延所得税资产

项 目	期末数		期初数	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	56,828,115.94	5,796,585.98	52,674,134.69	5,369,728.14
内部交易未实现利润	68,324.15	17,081.04	164,120.60	41,030.15
合 计	56,896,440.09	5,813,667.02	52,838,255.29	5,410,758.29

(2) 未确认递延所得税资产明细

项 目	期末数	期初数
可抵扣暂时性差异	4,996,715.68	3,472,270.75
可抵扣亏损	34,892,907.00	25,303,395.35
合 计	39,889,622.68	28,775,666.10

(3) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

年 份	期末数	期初数	备注
2022 年		9,912,277.57	
2023 年	2,146,814.36	2,827,064.39	
2024 年	762,360.79	762,360.79	
2025 年	3,247,104.48	3,247,104.48	
2026 年	9,587,198.81	8,554,588.12	



2027年	19,149,428.56		
合计	34,892,907.00	25,303,395.35	

## 17. 其他非流动资产

### (1) 明细情况

项目	期末数			期初数		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
合同资产	12,822,704.35	1,160,372.72	11,662,331.63	7,072,202.00	952,267.87	6,119,934.13
预付购房款	8,831,719.00		8,831,719.00			
合计	21,654,423.35	1,160,372.72	20,494,050.63	7,072,202.00	952,267.87	6,119,934.13

### (2) 合同资产

#### 1) 明细情况

项目	期末数			期初数		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
应收质保金	12,822,704.35	1,160,372.72	11,662,331.63	7,072,202.00	952,267.87	6,119,934.13
小计	12,822,704.35	1,160,372.72	11,662,331.63	7,072,202.00	952,267.87	6,119,934.13

#### 2) 合同资产减值准备计提情况

##### ① 明细情况

项目	期初数	本期增加		本期减少			期末数
		计提	其他	转回	转销或核销	其他	
单项计提减值准备							
按组合计提减值准备	952,267.87	208,104.85					1,160,372.72
小计	952,267.87	208,104.85					1,160,372.72

##### ② 采用组合计提减值准备的合同资产

项目	期末数		
	账面余额	减值准备	计提比例(%)
账龄组合	12,822,704.35	1,160,372.72	9.05
小计	12,822,704.35	1,160,372.72	9.05



18. 短期借款

项 目	期末数	期初数
信用借款	60,058,767.12	
合 计	60,058,767.12	

19. 应付票据

项 目	期末数	期初数
银行承兑汇票	26,011,571.50	13,928,961.00
合 计	26,011,571.50	13,928,961.00

20. 应付账款

项 目	期末数	期初数
货款	77,898,429.54	65,761,008.18
费用款	1,071,879.55	3,393,289.12
工程设备款	95,793.39	309,724.77
合 计	79,066,102.48	69,464,022.07

21. 合同负债

项 目	期末数	期初数
货款	10,391,704.73	17,071,928.39
合 计	10,391,704.73	17,071,928.39

22. 应付职工薪酬

(1) 明细情况

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
短期薪酬	17,083,741.76	163,411,008.50	166,917,169.46	13,577,580.80
离职后福利—设定提存计划	246,945.95	8,712,270.37	8,598,580.86	360,635.46
辞退福利		80,400.00	80,400.00	



合 计	17,330,687.71	172,203,678.87	175,596,150.32	13,938,216.26
-----	---------------	----------------	----------------	---------------

(2) 短期薪酬明细情况

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
工资、奖金、津贴和补贴	16,889,807.23	149,649,952.59	155,547,124.74	10,992,635.08
职工福利费	24,690.48	372,964.39	395,857.79	1,797.08
社会保险费	169,244.05	5,591,652.65	5,529,863.19	231,033.51
其中：医疗保险费	165,733.92	5,458,738.31	5,398,943.00	225,529.23
工伤保险费	3,510.13	132,914.34	130,920.19	5,504.28
住房公积金		5,090,461.22	5,090,461.22	
工会经费和职工教育经费		2,705,977.65	353,862.52	2,352,115.13
小 计	17,083,741.76	163,411,008.50	166,917,169.46	13,577,580.80

(3) 设定提存计划明细情况

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
基本养老保险	238,320.29	8,409,491.45	8,299,056.29	348,755.45
失业保险费	8,625.66	302,778.92	299,524.57	11,880.01
小 计	246,945.95	8,712,270.37	8,598,580.86	360,635.46

23. 应交税费

项 目	期末数	期初数
增值税	18,648,056.83	15,196,420.33
企业所得税	259,203.23	261,538.51
代扣代缴个人所得税	761,368.36	736,512.05
城市维护建设税	873,081.34	1,003,593.46
教育费附加	373,819.35	429,305.96
地方教育附加	249,392.89	286,203.97
房产税	7,597.71	23,160.87
印花税	51,924.29	37,364.80
土地使用税	223.92	
合 计	21,224,667.92	17,974,099.95



## 24. 其他应付款

### (1) 明细情况

项 目	期末数	期初数
押金保证金	1,018,367.90	710,874.50
应付暂收款	1,869,512.37	1,919,309.58
合 计	2,887,880.27	2,630,184.08

(2) 无账龄 1 年以上重要的其他应付款。

## 25. 一年内到期的非流动负债

项 目	期末数	期初数
一年内到期的租赁负债	10,681,252.18	13,969,795.27
合 计	10,681,252.18	13,969,795.27

## 26. 其他流动负债

项 目	期末数	期初数
待转销项税额	1,288,732.83	2,163,405.33
合 计	1,288,732.83	2,163,405.33

## 27. 租赁负债

项 目	期末数	期初数
尚未支付的租赁付款额	45,683,951.17	24,113,297.20
减：未确认融资费用	4,155,786.83	1,406,402.08
合 计	41,528,164.34	22,706,895.12

## 28. 股本

项 目	期初数	本期增减变动（减少以“—”表示）					期末数
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	





股份总数	75,568,236.00						75,568,236.00
------	---------------	--	--	--	--	--	---------------

### 29. 资本公积

项目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
资本溢价	169,534,998.27			169,534,998.27
合计	169,534,998.27			169,534,998.27

### 30. 盈余公积

#### (1) 明细情况

项目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
法定盈余公积	25,832,437.22	4,883,627.66		30,716,064.88
合计	25,832,437.22	4,883,627.66		30,716,064.88

#### (2) 其他说明

2022 年末盈余公积较 2021 年末增加 4,883,627.66 元，系按照 2022 年度母公司实现净利润的 10%提取法定盈余公积 4,883,627.66 元。

### 31. 未分配利润

#### (1) 明细情况

项目	本期数	上年同期数
期初未分配利润	182,774,811.72	148,247,044.24
加：本期归属于母公司所有者的净利润	41,373,188.31	61,731,372.17
减：提取法定盈余公积	4,883,627.66	6,044,498.61
应付普通股股利		21,159,106.08
期末未分配利润	219,264,372.37	182,774,811.72

#### (二) 合并利润表项目注释

##### 1. 营业收入/营业成本

#### (1) 明细情况

项目	本期数		上年同期数	
	收入	成本	收入	成本



项 目	本期数		上年同期数	
	收入	成本	收入	成本
主营业务收入	452,290,930.61	211,245,877.42	456,607,642.43	207,677,254.20
其他业务收入	13,032,494.43	4,504,392.03	11,757,215.76	3,608,150.78
合 计	465,323,425.04	215,750,269.45	468,364,858.19	211,285,404.98
其中：与客户之间的合同产生的收入	465,323,425.04	215,750,269.45	468,204,344.43	211,159,982.54

(2) 收入分解信息

1) 与客户之间的合同产生的收入按商品或服务类型分解

项 目	本期数		上年同期数	
	收入	成本	收入	成本
智慧停车系统	269,374,104.73	125,085,369.51	249,813,286.01	116,647,643.60
智慧门禁系统	135,485,986.67	55,637,236.34	156,271,630.96	58,527,688.78
安全应急系统	11,195,182.80	6,048,703.66	19,268,636.40	11,452,897.57
停车运营服务	36,235,656.41	24,474,567.91	31,254,089.06	21,049,024.25
其他	13,032,494.43	4,504,392.03	11,596,702.00	3,482,728.34
小 计	465,323,425.04	215,750,269.45	468,204,344.43	211,159,982.54

2) 与客户之间的合同产生的收入按经营地区分解

项 目	本期数		上年同期数	
	收入	成本	收入	成本
国内	464,739,563.41	215,382,846.04	467,716,698.69	210,742,400.76
国外	583,861.63	367,423.41	487,645.74	417,581.78
小 计	465,323,425.04	215,750,269.45	468,204,344.43	211,159,982.54

3) 与客户之间的合同产生的收入按商品或服务转让时间分解

项 目	本期数	上年同期数
在某一时点确认收入	429,087,768.63	436,950,255.37
在某一时段内确认收入	36,235,656.41	31,254,089.06
小 计	465,323,425.04	468,204,344.43

(3) 在本期确认的包括在合同负债期初账面价值中的收入为 12,916,826.76 元。

2. 税金及附加



项 目	本期数	上年同期数
城市维护建设税	2,100,697.19	2,169,053.50
教育费附加	899,731.79	928,626.25
地方教育附加	600,001.18	619,084.16
印花税	99,157.04	109,841.70
房产税	8,860.95	19,261.65
土地使用税	223.92	223.92
水利建设基金	481.87	1,053.16
合 计	3,709,153.94	3,847,144.34

### 3. 销售费用

项 目	本期数	上年同期数
人工支出	77,315,537.67	82,454,697.05
房租物业费	5,597,044.73	6,060,069.74
差旅费	3,988,971.12	4,923,372.20
业务招待费	3,792,699.29	4,414,759.18
交通费	1,628,997.20	1,509,098.46
办公费	757,285.40	838,229.20
折旧摊销费	606,100.95	635,782.30
广告宣传费	26,580.29	75,107.08
其他	4,996,003.69	3,436,336.34
合 计	98,709,220.34	104,347,451.55

### 4. 管理费用

项 目	本期数	上年同期数
人工支出	17,221,495.64	17,448,463.95
中介咨询费	2,684,988.90	3,164,450.08
房租物业费	1,943,485.42	2,144,223.19
差旅费	1,347,041.48	1,352,621.47



折旧摊销费	744,113.47	499,254.15
业务招待费	484,309.63	571,883.22
业务宣传费	401,572.71	134,920.32
办公费	317,308.88	442,095.89
交通费	82,302.14	95,215.74
其他	1,170,200.24	394,784.10
合 计	26,396,818.51	26,247,912.11

#### 5. 研发费用

项 目	本期数	上年同期数
人员人工	64,390,395.34	46,413,118.54
技术服务费	4,463,738.77	3,089,836.55
房租物业费	2,696,861.78	2,561,668.15
直接投入	2,517,825.28	2,733,016.43
折旧摊销费	977,950.76	724,329.72
其他	747,594.49	992,305.80
合 计	75,794,366.42	56,514,275.19

#### 6. 财务费用

项 目	本期数	上年同期数
减：利息收入	4,867,661.50	4,792,968.05
借款利息	532,891.67	
汇兑损失	-3,647.98	-414.14
银行手续费	145,161.17	117,691.87
未确认融资费用	1,052,215.83	1,572,575.68
票据贴现息	35,275.20	47,867.74
合 计	-3,105,765.61	-3,055,246.90

#### 7. 其他收益



项 目	本期数	上年同期数	计入本期非经常性损益的金额
与收益相关的政府补助[注]	9,555,706.00	4,353,560.87	8,199,636.40
代扣个人所得税手续费返还	129,496.43	112,412.90	129,496.43
进项税加计抵减	221,707.93	215,573.83	
合 计	9,906,910.36	4,681,547.60	8,329,132.83

[注] 本期计入其他收益的政府补助情况详见本财务报表附注五(四)3之说明

#### 8. 投资收益

项 目	本期数	上年同期数
理财产品投资收益		6,288.67
合 计		6,288.67

#### 9. 信用减值损失

项 目	本期数	上年同期数
坏账损失	-4,334,592.62	-8,266,214.29
合 计	-4,334,592.62	-8,266,214.29

#### 10. 资产减值损失

项 目	本期数	上年同期数
存货跌价损失	-1,337,600.91	-972,129.08
合同资产减值损失	-161,561.01	-512,199.23
合 计	-1,499,161.92	-1,484,328.31

#### 11. 资产处置收益

项 目	本期数	上年同期数	计入本期非经常性损益的金额
固定资产处置收益	-24,122.56	-12,368.66	-24,122.56
使用权资产处置收益	263,854.87	978,992.36	263,854.87
合 计	239,732.31	966,623.70	239,732.31



12. 营业外收入

项 目	本期数	上年同期数	计入本期非经常性损益的金额
政府补助	3,000,000.00		3,000,000.00
其他	117,870.85	74,243.32	117,870.85
合 计	3,117,870.85	74,243.32	3,117,870.85

13. 营业外支出

项 目	本期数	上年同期数	计入本期非经常性损益的金额
违约金	12,470,000.00		12,470,000.00
固定资产报废损失	6,968.04		6,968.04
其他		5,029.24	
合 计	12,476,968.04	5,029.24	12,476,968.04

14. 所得税费用

(1) 明细情况

项 目	本期数	上年同期数
当期所得税费用	1,877,284.96	2,065,466.54
递延所得税费用	-402,908.73	1,388,691.30
合 计	1,474,376.23	3,454,157.84

(2) 会计利润与所得税费用调整过程

项 目	本期数	上年同期数
利润总额	43,023,152.93	65,151,048.37
按母公司适用税率计算的所得税费用	4,302,315.29	6,515,104.84
子公司适用不同税率的影响	-113,862.69	125,484.83
调整以前期间所得税的影响	4,396.38	-2,335,795.39
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	1,449,951.23	462,378.24
加计扣除	-5,672,002.23	-4,043,204.89
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	1,465,150.39	639,216.75



使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-46,368.47	-260,253.02
税率变动对期初递延所得税余额的影响		2,295,898.82
内部交易未实现利润	84,796.33	55,327.66
所得税费用	1,474,376.23	3,454,157.84

### (三) 合并现金流量表项目注释

#### 1. 收到其他与经营活动有关的现金

项 目	本期数	上年同期数
收回票据保证金及保函保证金	17,367,739.44	15,304,093.74
收到政府补助	11,199,636.40	3,050,948.90
收到押金保证金	3,286,505.70	2,929,216.85
收到利息收入	4,867,661.50	4,792,968.05
其他	1,467,095.42	1,873,285.09
合 计	38,188,638.46	27,950,512.63

#### 2. 支付其他与经营活动有关的现金

项 目	本期数	上年同期数
经营性期间费用	35,445,036.44	35,077,678.17
支付票据保证金及保函保证金	16,569,633.88	15,468,800.71
支付押金保证金	829,454.02	4,492,904.30
违约金	12,470,000.00	
其他	898,684.91	764,543.15
合 计	66,212,809.25	55,803,926.33

#### 3. 支付其他与筹资活动有关的现金

项 目	本期数	上年同期数
支付租赁费用	16,849,819.04	16,614,583.35
上市费用	457,886.80	3,404,377.36
合 计	17,307,705.84	20,018,960.71



#### 4. 现金流量表补充资料

补充资料	本期数	上年同期数
1) 将净利润调节为经营活动现金流量:		
净利润	41,548,776.70	61,696,890.53
加: 资产减值准备	5,833,754.54	9,750,542.60
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	4,482,196.04	3,121,076.93
使用权资产折旧	17,601,949.36	20,515,595.82
无形资产摊销	1,650,510.15	864,992.65
长期待摊费用摊销	1,891,170.89	1,345,246.64
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以“-”号填列)	-239,732.31	-966,623.70
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)	6,968.04	
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)		
财务费用(收益以“-”号填列)	1,581,459.52	1,572,161.54
投资损失(收益以“-”号填列)		-6,288.67
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)	-402,908.73	1,388,691.30
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)		
存货的减少(增加以“-”号填列)	-21,936,766.72	-3,914,575.89
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	-25,464,187.52	-39,959,424.26
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	17,391,832.54	-28,398,030.60
其他		
经营活动产生的现金流量净额	43,945,022.50	27,010,254.89
2) 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动:		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3) 现金及现金等价物净变动情况:		
现金的期末余额	233,780,230.97	164,114,882.83





减：现金的期初余额	164,114,882.83	197,242,320.92
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	69,665,348.14	-33,127,438.09

(1) 现金流量表补充资料

(2) 现金和现金等价物的构成

项 目	期末数	期初数
1) 现金	233,780,230.97	164,114,882.83
其中：库存现金	29,537.16	28,849.16
可随时用于支付的银行存款	231,084,819.36	162,757,821.09
可随时用于支付的其他货币资金	2,665,874.45	1,328,212.58
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
2) 现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
3) 期末现金及现金等价物余额	233,780,230.97	164,114,882.83
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金及现金等价物		

(3) 不涉及现金收支的商业汇票背书转让金额

项 目	本期数	上期数
背书转让的商业汇票金额	1,139,902.50	3,948,223.84
其中：支付货款	1,139,902.50	3,948,223.84

(4) 现金流量表补充资料的说明

2022年12月31日货币资金余额为241,868,445.43元，现金及现金等价物余额为233,780,230.97元，差异8,088,214.46元系不属于现金及现金等价物的银行承兑汇票保证金6,747,768.46元、保函保证金1,330,331.66元和对公代客资金保证金10,114.34元。

(四) 其他

1. 所有权或使用权受到限制的资产



项 目	期末账面价值	受限原因
货币资金	8,088,214.46	银行承兑汇票保证金/保函保证金/对公代客资金保证金
应收票据	2,258,425.46	票据质押
合 计	10,346,639.92	

## 2. 外币货币性项目

项 目	期末外币余额	折算汇率	期末折算成人民币余额
应收账款			78,853.20
其中：美元	11,322.00	6.9646	78,853.20

## 3. 政府补助

### (1) 明细情况

与收益相关，且用于补偿公司已发生的相关成本费用或损失的政府补助

项 目	金额	列报项目	说明
瞪羚企业补助	6,794,300.00	其他收益	杭州市高新技术产业开发区经济和信息局、杭州市滨江区经济和信息化局、杭州高新技术产业开发区财政局、杭州市滨江区财政局《关于下达杭州立方控股股份有限公司2021年度瞪羚企业房租补贴、专精特新“小巨人”企业奖励资金的通知》（区经信〔2022〕55号）
上市奖励	3,000,000.00	营业外收入	杭州高新技术产业开发区管理委员会、杭州市滨江区人民政府《关于推进企业上市和并购重组的实施意见》（杭高新〔2021〕9号）
增值税即征即退	1,355,872.77	其他收益	财政部国家税务总局《关于软件产品增值税政策的通知》（财税〔2011〕100号）
政策扶持资金	642,900.00	其他收益	杭州市高新技术产业开发区经济和信息局、杭州市滨江区经济和信息化局、杭州高新技术产业开发区财政局、杭州市滨江区财政局《关于下达2022年第一批国家、省、市工信项目区级资助资金的通知》（区经信〔2022〕13号）
稳岗补贴	592,641.49	其他收益	杭州市人力资源和社会保障局办公室《杭州市人力资源和社会保障局办公室关于落实社会保险助企纾困有关政策的通知》（杭人社办发〔2022〕16号）



免征增值税	80,650.59	其他收益	国家财政部、税务总局《关于明确增值税小规模纳税人免征增值税政策的公告》（财政部、税务总局公告2021年第11号）
零星补助	89,341.15	其他收益	
小计	12,555,706.00		

(2) 本期计入当期损益的政府补助金额为 12,555,706.00 元。

## 六、合并范围的变更

其他原因的合并范围变动

合并范围增加

公司名称	股权取得方式	股权取得时点	出资额	出资比例
恩施立万停车管理有限公司	设立	2022年1月17日	2,000,000.00	100.00%

## 七、在其他主体中的权益

(一) 在重要子公司中的权益

1. 重要子公司的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
				直接	间接	
杭州鼎隆自动化设备有限公司	杭州	杭州	制造业	100		非同一控制下企业合并
建宁福源立方停车服务有限公司	三明	三明	服务业	100		设立
杭州立泊自动化设备有限公司	杭州	杭州	制造业	100		设立
杭州立万数据科技有限公司	杭州	杭州	服务业	100		设立
杭州行呗科技有限公司	杭州	杭州	服务业	100		设立
中卫市立万停车服务有限公司	中卫	中卫	服务业		100	设立
北京行呗停车管理有限公司	北京	北京	服务业		100	设立
重庆行呗停车管理有限公司	重庆	重庆	服务业		100	设立
上海行呗停车管理有限公司	上海	上海	服务业		100	设立



武汉立方停车服务有限公司	武汉	武汉	服务业		100	设立
成都行呗停车场管理有限公司	成都	成都	服务业		100	设立
西安立万停车服务有限公司	西安	西安	服务业		100	设立
恩施市行呗停车管理有限公司	恩施	恩施	服务业		70	设立
恩施立万停车管理有限公司	恩施	恩施	服务业		100	设立
长沙立万数据科技有限公司	长沙	长沙	服务业		100	设立

## 2. 重要的非全资子公司

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
恩施市行呗停车管理有限公司	30.00%	175,588.39		351,333.93

## 3. 重要非全资子公司的主要财务信息

### (1) 资产和负债情况

子公司名称	期末数					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
恩施市行呗停车管理有限公司	2,112,903.74	4,876,236.65	6,989,140.39	218,027.32		218,027.32

(续上表)

子公司名称	期初数					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
恩施市行呗停车管理有限公司	1,407,100.75	5,012,763.41	6,419,864.16	234,045.71		234,045.71

### (2) 损益和现金流量情况

子公司名称	本期数			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
恩施市行呗停车管理有限公司	2,638,796.46	585,294.62	585,294.62	82,609.92

(续上表)

子公司	上年同期数
-----	-------



名称	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
恩施市行呗停车管理有限公司	4,115,327.10	-114,938.81	-114,938.81	494,709.44

## (二) 在合营企业或联营企业中的权益

### 重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		对联营企业投资的会计处理方法
				直接	间接	
河南立万大数据科技有限公司[注]	郑州	郑州	服务业	34.00		权益法核算

[注] 河南立万大数据科技有限公司（以下简称河南立万公司）成立于2020年5月20日，由公司与河南联合智慧城市大数据有限公司（以下简称河南联合公司）共同组建，注册资本1,000万元，其中公司认缴出资340万元，占比34%；河南联合公司认缴出资660万元，占比66%。根据股东签订的出资协议约定，河南立万公司每年税后利润在扣除法定盈余公积后按照实缴出资比例进行分配。截至2022年12月31日，河南联合公司已出资19万元，公司尚未实缴出资，故公司2021年及2022年未确认相应损益。

## 八、与金融工具相关的风险

本公司从事风险管理的目标是在风险和收益之间取得平衡，将风险对本公司经营业绩的负面影响降至最低水平，使股东和其他权益投资者的利益最大化。基于该风险管理目标，本公司风险管理的基本策略是确认和分析本公司面临的各种风险，建立适当的风险承受底线和进行风险管理，并及时可靠地对各种风险进行监督，将风险控制在限定的范围内。

本公司在日常活动中面临各种与金融工具相关的风险，主要包括信用风险、流动性风险及市场风险。管理层已审议并批准管理这些风险的政策，概括如下。

### (一) 信用风险

信用风险，是指金融工具的一方不能履行义务，造成另一方发生财务损失的风险。

#### 1. 信用风险管理实务

##### (1) 信用风险的评价方法

公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时，公司考虑在无须付出不必要的额外成本或努力即可获得合理且有依据的信息，包括基于历史数据的定性和定量分析、外部信用风险评级



以及前瞻性信息。公司以单项金融工具或者具有相似信用风险特征的金融工具组合为基础，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的变化情况。

当触发以下一个或多个定量、定性标准时，公司认为金融工具的信用风险已发生显著增加：

- 1) 定量标准主要为资产负债表日剩余存续期违约概率较初始确认时上升超过一定比例；
- 2) 定性标准主要为债务人经营或财务情况出现重大不利变化、现存的或预期的技术、市场、经济或法律环境变化并将对债务人对公司的还款能力产生重大不利影响等。

#### (2) 违约和已发生信用减值资产的定义

当金融工具符合以下一项或多项条件时，公司将该金融资产界定为已发生违约，其标准与已发生信用减值的定义一致：

- 1) 债务人发生重大财务困难；
- 2) 债务人违反合同中对债务人的约束条款；
- 3) 债务人很可能破产或进行其他财务重组；
- 4) 债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步。

#### 2. 预期信用损失的计量

预期信用损失计量的关键参数包括违约概率、违约损失率和违约风险敞口。公司考虑历史统计数据（如交易对手评级、担保方式及抵质押物类别、还款方式等）的定量分析及前瞻性信息，建立违约概率、违约损失率及违约风险敞口模型。

#### 3. 信用风险敞口及信用风险集中度

本公司的信用风险主要来自货币资金和应收款项。为控制上述相关风险，本公司分别采取了以下措施。

##### (1) 货币资金

本公司将银行存款和其他货币资金存放于信用评级较高的金融机构，故其信用风险较低。

##### (2) 应收款项

本公司定期对采用信用方式交易的客户进行信用评估。根据信用评估结果，本公司选择与经认可的且信用良好的客户进行交易，并对其应收款项余额进行监控，以确保本公司不会面临重大坏账风险。

由于本公司的应收账款风险点分布于多个合作方和多个客户，截至 2022 年 12 月 31 日，



本公司应收账款的 12.30% (2021 年 12 月 31 日: 9.68%) 源于余额前五名客户, 本公司不存在重大的信用集中风险。

本公司所承受的最大信用风险敞口为资产负债表中每项金融资产的账面价值。

## (二) 流动性风险

流动性风险, 是指本公司在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。流动性风险可能源于无法尽快以公允价值售出金融资产; 或者源于对方无法偿还其合同债务; 或者源于提前到期的债务; 或者源于无法产生预期的现金流量。

为控制该项风险, 本公司综合运用票据结算、银行借款等多种融资手段, 并采取长、短期融资方式适当结合, 优化融资结构的方法, 保持融资持续性与灵活性之间的平衡。本公司已从多家商业银行取得银行授信额度以满足营运资金需求和资本开支。

### 金融负债按剩余到期日分类

项 目	期末数				
	账面价值	未折现合同金额	1 年以内	1-3 年	3 年以上
短期借款	60,058,767.12	60,986,917.80	60,986,917.80		
应付票据	26,011,571.50	26,011,571.50	26,011,571.50		
应付账款	79,066,102.48	79,066,102.48	79,066,102.48		
其他应付款	2,887,880.27	2,887,880.27	2,887,880.27		
租赁负债	52,209,416.52	75,480,640.76	11,897,225.72	43,310,894.19	20,272,520.85
小 计	220,233,737.89	244,433,112.81	180,849,697.77	43,310,894.19	20,272,520.85

(续上表)

项 目	上年年末数				
	账面价值	未折现合同金额	1 年以内	1-3 年	3 年以上
应付票据	13,928,961.00	13,928,961.00	13,928,961.00		
应付账款	69,464,022.07	69,464,022.07	69,464,022.07		
其他应付款	2,630,184.08	2,630,184.08	2,630,184.08		
租赁负债	36,676,690.39	39,332,583.45	15,219,286.25	17,255,107.69	6,858,189.51
小 计	122,699,857.54	125,355,750.60	101,242,453.40	17,255,107.69	6,858,189.51

## (三) 市场风险

市场风险, 是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险。

市场风险主要包括利率风险和外汇风险。



## 1. 利率风险

利率风险,是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。固定利率的带息金融工具使本公司面临公允价值利率风险,浮动利率的带息金融工具使本公司面临现金流量利率风险。本公司根据市场环境来决定固定利率与浮动利率金融工具的比例,并通过定期审阅与监控维持适当的金融工具组合。

## 2. 外汇风险

外汇风险,是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。本公司于中国内地经营,且主要活动以人民币计价。因此,本公司所承担的外汇变动市场风险不重大。

本公司期末外币货币性资产和负债情况详见本财务报表附注五(四)2之说明。

## 九、关联方及关联交易

### (一) 关联方情况

#### 1. 本公司的母公司情况

##### (1) 本公司的母公司

自然人姓名	关联关系	实际控制人对本公司的持股比例(%)	实际控制人对本公司的表决权比例(%)
周林健、包晓莺	实际控制人	59.05[注 1]	65.28[注 2]

[注 1] 周林健和包晓莺夫妇对本公司直接持股合计 52.70%,通过杭州立万投资管理合伙企业(有限合伙)对本公司间接持股合计 6.35%

[注 2] 2021 年 12 月 8 日,公司实际控制人周林健和包晓莺夫妇、杭州立万投资管理合伙企业(有限合伙)和上海焯萃企业管理咨询合伙企业(有限合伙)及包剑炯签署《一致行动协议》,约定协议签署方在公司股东大会表决时与周林健和包晓莺共同采取一致行动。基于该协议,杭州立万投资管理合伙企业(有限合伙)、上海焯萃企业管理咨询合伙企业(有限合伙)和包剑炯成为公司实际控制人周林健和包晓莺夫妇的一致行动人。截至本财务报告财务批准报出日,公司实际控制人周林健和包晓莺夫妇及其一致行动人对公司表决权比例为 65.28%股份

#### 2. 本公司的子公司情况详见本财务报表附注七之说明。

#### 3. 本公司的合营和联营企业情况

本公司重要的合营或联营企业详见本财务报表附注七之说明。本期与本公司发生关联方





交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下：

合营或联营企业名称	与本公司关系
河南立万大数据科技有限公司	公司之联营企业

4. 本公司的其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系
武汉云呗信息科技有限公司	实际控制人参股的公司

(二) 关联交易情况

1. 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

(1) 采购商品和接受劳务的关联交易

关联方	关联交易内容	本期数	上年同期数
武汉云呗信息科技有限公司	接受劳务		33,018.87

(2) 出售商品和提供劳务的关联交易

关联方	关联交易内容	本期数	上年同期数
河南立万大数据科技有限公司	智慧停车系统及维护收入		158,817.80

2. 关键管理人员报酬

项目	本期数	上年同期数
关键管理人员报酬	5,944,514.48	6,474,498.97

(三) 关联方应收应付款项

应收关联方款项

项目名称	关联方	期末数		期初数	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	河南立万大数据科技有限公司	104,200.00	31,260.00	104,200.00	10,420.00
小计		104,200.00	31,260.00	104,200.00	10,420.00

**十、或有事项及其他事项**

1. 或有事项

未决诉讼仲裁形成的或有负债及其财务影响

2022年2月，西安艾润物联网技术服务有限责任公司向西安市中级人民法院起诉本公司和西安国海物业管理有限公司侵犯其第 ZL201710030934.3 号发明专利权，要求两家公司



共同赔偿其经济损失 1,317.00 万元，截至本财务报告批准报出日该案件一审已开庭但尚未判决。

2022 年 6 月，西安艾润物联网技术服务有限责任公司向西安市中级人民法院起诉本公司和陕西赛高投资管理有限公司侵犯其第 201310468090.2 号发明专利权，要求两家公司共同赔偿其经济损失总计 381.00 万元。截至本财务报告批准报出日该案件一审已开庭但尚未判决。

根据《北京大成（杭州）律师事务所关于杭州立方控股股份有限公司涉侵害 201710030934.3 号发明专利权纠纷诉讼案件说明》《北京大成（杭州）律师事务所关于杭州立方控股股份有限公司与西安艾润物联网技术服务有限责任公司专利诉讼案件的说明》，案涉专利与公司案涉争议产品存在显著差异，公司不构成侵害西安艾润案涉实用新型专利的依据充分。因此，公司认为西安艾润物联网技术服务有限责任公司提出的诉讼请求获得法院支持可能性低，该涉诉案件预计对公司经营、财务活动影响较小。

## 2. 其他事项

2022 年 6 月，西安艾润物联网技术服务有限责任公司向西安市中级人民法院起诉本公司和陕西赛高投资管理有限公司侵犯其第 201721031015.X 号实用新型专利权和第 201510547882.8 号发明专利权。截至本财务报告批准报出日，以上两个案件中第一个案件的涉诉专利第 201721031015.X 号实用新型专利权被国家知识产权局宣告无效，西安市中级人民法院判决驳回西安艾润物联网技术服务有限责任公司专利侵权诉讼请求；第二个案件原告西安艾润物联网技术服务有限责任公司已经撤回诉讼。

## 十一、资产负债表日后事项

无资产负债表日后事项。

## 十二、其他重要事项

### （一）分部信息

本公司主要业务为智慧停车系统、智慧门禁系统、安全应急系统、停车运营服务。公司将此业务视作为一个整体实施管理、评估经营成果。因此，本公司无需披露分部信息。本公司按产品/地区分类的营业收入及营业成本详见本财务报表附注五（二）1 之说明。

### （二）租赁

#### 1. 公司作为承租人



(1) 使用权资产相关信息详见本财务报表附注五(一)13之说明。

(2) 公司对短期租赁和低价值资产租赁的会计政策详见本财务报表附注三(二十八)之说明。计入当期损益的短期租赁费用和低价值资产租赁费用金额如下：

项 目	本期数	上年同期数
短期租赁费用	444,096.54	1,275,967.98
合 计	444,096.54	1,275,967.98

(3) 与租赁相关的当期损益及现金流

项 目	本期数	上年同期数
租赁负债的利息费用	1,052,215.83	1,572,575.68
与租赁相关的总现金流出	17,293,915.59	17,890,551.33

(4) 租赁负债的到期期限分析和相应流动性风险管理详见本财务报表附注八(二)之说明。

## 2. 公司作为出租人

### 经营租赁

#### (1) 租赁收入

项 目	本期数	上年同期数
租赁收入		160,513.76
其中：未纳入租赁收款额计量的可变租赁付款额 相关收入		160,513.76

#### 2) 经营租赁资产

项 目	期末数	上年年末数
投资性房地产		2,095,864.76
小 计		2,095,864.76

### (三) PPP 项目合同

#### 1. 合同概括性介绍

2020年12月，公司与建宁县住房和城乡建设局（以下简称实施机构）签署《建宁县智慧停车经营合同》，合作期限为10年，其中：建设期为合同签订生效之日起6个月。

#### 2. 合同中可能影响未来现金流量金额、时间和风险的相关重要条款

本项目采取特许经营的方式，由公司投资建造和运营。本项目收入主要有机动车停车服务费收入以及充电桩收入：



(1) 机动车停车服务费收入：项目进入正式运营之日起，按照《三明市物价局关于调整三明市城区机动车停车收费标准及有关事项的通知》（明价〔2018〕60号）的相关规定收取，其中大车是指要占用两个停车位的车辆，超大型服务车辆收费标准由停车场经营单位自行定价；若三明市或建宁县有颁布的新的机动车停放服务收费标准，则在文件执行之日起按照最新的政府指导价收取机动车停放服务收费；

(2) 充电桩收入：快充设备和慢充设备的收费收入。

### 3. 公司拥有的相关权利和承担的相关义务

(1) 公司拥有的相关权利：公司有权对建宁县城区路内临时停车位及公共停车场进行停车收费和管理，并取得收益；

(2) 公司承担的相关义务：包括建设“一个平台、四大系统”，并构建“智慧建宁”建设总体框架，加快形成信息资源互联互通、共建共享的统一平台；公司为维持本项目可用性之目的提供符合相关规定绩效标准的运营维护服务。

## 十三、母公司财务报表主要项目注释

### (一) 母公司资产负债表项目注释

#### 1. 应收账款

##### (1) 明细情况

##### 1) 类别明细情况

种 类	期末数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项计提坏账准备	8,604,733.07	2.58	8,604,733.07	100.00	
按组合计提坏账准备	325,347,816.14	97.42	45,279,390.56	13.92	280,068,425.58
合 计	333,952,549.21	100.00	53,884,123.63	16.14	280,068,425.58

(续上表)

种 类	期初数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	



单项计提坏账准备	9,274,529.93	3.03	9,274,529.93	100.00	
按组合计提坏账准备	296,352,079.53	96.97	40,969,572.46	13.82	255,382,507.07
合计	305,626,609.46	100.00	50,244,102.39	16.44	255,382,507.07

2) 期末单项计提坏账准备的应收账款

单位名称	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
贵阳宏益房地产开发有限公司	5,333,763.98	5,333,763.98	100.00	预计无法收回
杭州捍联置业有限公司	503,914.00	503,914.00	100.00	预计无法收回
浙江华和万润信息科技有限公司	503,780.00	503,780.00	100.00	预计无法收回
南京天华百润投资发展有限责任公司	393,748.90	393,748.90	100.00	预计无法收回
芜湖苏宁环球房地产开发有限公司	338,597.30	338,597.30	100.00	预计无法收回
天台县创5A工程建设指挥部	125,000.00	125,000.00	100.00	预计无法收回
四川韵雅智能科技有限公司	100,000.00	100,000.00	100.00	预计无法收回
其他	1,305,928.89	1,305,928.89	100.00	预计无法收回
小计	8,604,733.07	8,604,733.07	100.00	

3) 采用组合计提坏账准备的应收账款

项目	期末数		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
账龄组合	325,347,816.14	45,279,390.56	13.92
小计	325,347,816.14	45,279,390.56	13.92

4) 采用账龄组合计提坏账准备的应收账款

账龄	期末数		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
1年以内	215,019,582.35	10,750,979.12	5.00
1-2年	58,150,768.30	5,815,076.83	10.00
2-3年	25,734,891.52	7,720,467.46	30.00
3-4年	9,271,199.36	4,635,599.68	50.00



4-5年	4,070,535.69	3,256,428.55	80.00
5年以上	13,100,838.92	13,100,838.92	100.00
小计	325,347,816.14	45,279,390.56	13.92

(2) 账龄情况

账龄	期末账面余额
1年以内	215,019,582.35
1-2年	58,150,768.30
2-3年	25,734,891.52
3-4年	9,271,979.36
4-5年	4,074,235.69
5年以上	21,701,091.99
合计	333,952,549.21

(3) 坏账准备变动情况

明细情况

项目	期初数	本期增加			本期减少			期末数
		计提	收回	其他	转回	核销	其他	
单项计提坏账准备	9,274,529.93					669,796.86		8,604,733.07
按组合计提坏账准备	40,969,572.46	4,309,818.10						45,279,390.56
合计	50,244,102.39	4,309,818.10				669,796.86		53,884,123.63

(4) 本期实际核销的应收账款情况

1) 本期实际核销应收账款 669,796.86 元。

2) 本期重要的应收账款核销情况

单位名称	款项性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
江西恒茂房地产开发有限公司青山湖分公司	货款	643,119.86	无法收回	管理层审批	否
其他公司	货款	26,677.00	无法收回	管理层审批	否
小计		669,796.86			

(5) 应收账款金额前 5 名情况



单位名称	账面余额	占应收账款余额的比例 (%)	坏账准备
中移物联网有限公司	11,550,946.92	3.46	577,547.35
阿达驻车投资管理有限公司	9,510,968.30	2.85	475,548.42
建宁福源立方停车服务有限公司	7,859,620.00	2.35	785,962.00
浙江宇联信息发展有限公司	7,558,717.40	2.26	455,153.74
贵阳智慧停车产业投资发展有限公司	6,568,200.00	1.97	1,970,460.00
小计	43,048,452.62	12.89	4,264,671.51

## 2. 其他应收款

### (1) 明细情况

#### 1) 类别明细情况

种类	期末数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项计提坏账准备					
按组合计提坏账准备	7,355,997.45	100.00	2,817,708.74	38.30	4,538,288.71
合计	7,355,997.45	100.00	2,817,708.74	38.30	4,538,288.71

(续上表)

种类	期初数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项计提坏账准备					
按组合计提坏账准备	9,091,618.27	100.00	2,369,039.02	26.06	6,722,579.25
合计	9,091,618.27	100.00	2,369,039.02	26.06	6,722,579.25

#### 2) 采用组合计提坏账准备的其他应收款

组合名称	期末数		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
账龄组合			



其中：1年以内	1,249,577.97	62,478.90	5.00
1-2年	1,379,580.20	137,958.02	10.00
2-3年	2,466,482.29	739,944.69	30.00
3-4年	527,489.60	263,744.80	50.00
4-5年	596,425.28	477,140.22	80.00
5年以上	1,136,442.11	1,136,442.11	100.00
小计	7,355,997.45	2,817,708.74	38.30

(2) 坏账准备变动情况

项目	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月 预期信用损失	整个存续期预期 信用损失(未发生 信用减值)	整个存续期预 期信用损失(已 发生信用减值)	
期初数	115,530.13	313,548.54	1,939,960.35	2,369,039.02
期初数在本期	---	---	---	
--转入第二阶段	-68,979.01	68,979.01		
--转入第三阶段		-246,648.23	246,648.23	
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	15,927.78	2,078.70	430,663.24	448,669.72
本期收回				
本期转回				
本期核销				
其他变动				
期末数	62,478.90	137,958.02	2,617,271.82	2,817,708.74

(3) 本期无核销的其他应收款。

(4) 其他应收款项性质分类情况

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
押金保证金	5,403,256.93	7,206,582.21
往来款	1,400,000.00	1,059,192.47
备用金	455,480.52	825,843.59





应收暂付款	97,260.00	
合 计	7,355,997.45	9,091,618.27

(5) 其他应收款金额前 5 名情况

单位名称	款项性质	账面余额	账龄	占其他应收款 余额的比例 (%)	坏账准备
贵阳智慧停车产业投资发展有限公司	押金保证金	1,459,600.00	2-3 年	19.84	437,880.00
建宁福源立方停车服务有限公司	往来款	1,400,000.00	[注 1]	19.03	115,000.00
成都交投智慧停车产业发展有限公司	押金保证金	336,247.88	2-3 年	4.57	100,874.36
杭州广拓实业有限公司	押金保证金	250,000.00	[注 2]	3.40	228,400.00
杭州下城区道路停车收费服务中心	押金保证金	246,537.00	4-5 年	3.35	197,229.60
小 计		3,692,384.88		50.19	1,079,383.96

[注 1] 其中 1 年以内 500,000.00 元, 1-2 年 900,000.00 元

[注 2] 其中 4-5 年 108,000.00 元, 5 年以上 142,000.00 元

3. 长期股权投资

(1) 明细情况

项 目	期末数			期初数		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	82,311,173.93		82,311,173.93	82,211,173.93		82,211,173.93
合 计	82,311,173.93		82,311,173.93	82,211,173.93		82,211,173.93

(2) 对子公司投资

被投资单位	期初数	本期增加	本期减少	期末数	本期计提减值准备	减值准备期末数
杭州鼎隆自动化设备有限公司	2,361,173.93			2,361,173.93		
杭州立泊自动化设备有限公司	2,000,000.00			2,000,000.00		
杭州行呗科技有限公司	2,500,000.00	100,000.00		2,600,000.00		
杭州立万数据科技有限公司	70,350,000.00			70,350,000.00		



建宁福源立方停车服务有限公司	5,000,000.00			5,000,000.00		
小计	82,211,173.93	100,000.00		82,311,173.93		

(二) 母公司利润表项目注释

1. 营业收入/营业成本

(1) 明细情况

项目	本期数		上年同期数	
	收入	成本	收入	成本
主营业务收入	415,975,748.55	187,184,635.62	417,372,812.71	184,702,828.24
其他业务收入	12,028,787.50	4,205,879.56	10,156,378.35	2,809,836.97
合计	428,004,536.05	191,390,515.18	427,529,191.06	187,512,665.21
其中：与客户之间的合同产生的收入	428,004,536.05	191,390,515.18	427,368,677.30	187,387,242.77

(2) 与客户之间的合同产生的收入按主要类别的分解信息

1) 收入按商品或服务类型分解

项目	本期数		上年同期数	
	收入	成本	收入	成本
智慧停车系统	267,511,405.86	125,858,373.37	243,151,081.44	114,437,147.93
智慧门禁系统	135,500,188.44	55,648,197.94	156,421,816.88	58,587,347.06
安全应急系统	10,121,245.21	5,592,875.94	15,543,587.67	11,660,213.25
停车运营服务	2,842,909.04	85,188.37	2,256,326.72	18,120.00
其他	12,028,787.50	4,205,879.56	9,995,864.59	2,684,414.53
小计	428,004,536.05	191,390,515.18	427,368,677.30	187,387,242.77

2) 收入按经营地区分解

项目	本期数		上年同期数	
	收入	成本	收入	成本
国内	428,004,536.05	191,390,515.18	427,368,677.30	187,387,242.77
小计	428,004,536.05	191,390,515.18	427,368,677.30	187,387,242.77

3) 收入按商品或服务转让时间分解

项目	本期数	上年同期数
在某一时点确认收入	425,161,627.01	425,112,350.58



在某一时段内确认收入	2,842,909.04	2,256,326.72
小 计	428,004,536.05	427,368,677.30

(3) 在本期确认的包括在合同负债期初账面价值中的收入为 12,037,000.56 元。

## 2. 研发费用

项 目	本期数	上年同期数
人员人工	57,626,272.79	40,832,747.14
技术服务费	4,428,285.37	3,083,923.15
直接投入	2,468,000.66	2,309,150.83
房租物业费	2,280,109.28	2,230,832.85
折旧与摊销	875,496.12	644,318.08
其他	494,298.39	829,826.40
合 计	68,172,462.61	49,930,798.45

## 3. 投资收益

项 目	本期数	上年同期数
理财产品投资收益		6,288.67
合 计		6,288.67

## 十四、其他补充资料

### (一) 非经常性损益

#### 1. 非经常性损益明细表

##### (1) 明细情况

项 目	金额	说明
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	232,764.27	
越权审批，或无正式批准文件，或偶发性的税收返还、减免		
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外）	11,199,636.40	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		



企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
非货币性资产交换损益		
委托他人投资或管理资产的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
债务重组损益		
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等		
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益		
单独进行减值测试的应收款项、合同资产减值准备转回		
对外委托贷款取得的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-12,352,129.15	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	129,496.43	
小 计	-790,232.05	
减：企业所得税影响数（所得税减少以“-”表示）	1,143,111.38	
少数股东权益影响额（税后）		
归属于母公司所有者的非经常性损益净额	-1,933,343.43	

(2) 重大非经常性损益项目说明

详见本财务报表附注五(二)7之说明。

2. 公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定



义界定“其他符合非经常性损益定义的损益项目”，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的原因说明

项目	涉及金额	原因
增值税即征即退	1,355,872.77	因其与公司正常经营业务存在直接关系，且不具特殊和偶发性，故将其界定为经常性损益项目。
进项税加计抵减	221,700.42	

## (二) 净资产收益率及每股收益

### 1. 明细情况

报告期利润	加权平均净资产收益率(%)	每股收益(元/股)	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	8.72	0.55	0.55
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	9.13	0.57	0.57

### 2. 加权平均净资产收益率的计算过程

项目	序号	本期数
归属于公司普通股股东的净利润	A	41,373,188.31
非经常性损益	B	-1,933,343.43
扣除非经常性损益后的归属于公司普通股股东的净利润	C=A-B	43,306,531.74
归属于公司普通股股东的期初净资产	D	453,710,483.21
发行新股或债转股等新增的、归属于公司普通股股东的净资产	E	
新增净资产次月起至报告期期末的累计月数	F	
回购或现金分红等减少的、归属于公司普通股股东的净资产	G	
减少净资产次月起至报告期期末的累计月数	H	
报告期月份数	I	12
加权平均净资产	$J=D+A/2+E \times F/I-G \times H/I$	474,397,077.37
加权平均净资产收益率	$K=A/J$	8.72%
扣除非经常损益加权平均净资产收益率	$M=C/J$	9.13%

### 3. 基本每股收益和稀释每股收益的计算过程

#### (1) 基本每股收益的计算过程

项目	序号	本期数
----	----	-----



期初股份总数	D	75,568,236.00
因公积金转增股本或股票股利分配等增加股份数	E	
发行新股或债转股等增加股份数	F	
增加股份次月起至报告期期末的累计月数	G	
因回购等减少股份数	H	
减少股份次月起至报告期期末的累计月数	I	
报告期缩股数	J	
报告期月份数	K	12
发行在外的普通股加权平均数	$L=D+E+F \times G/K-H \times I/K-J$	75,568,236.00
基本每股收益	$M=A/L$	0.55
扣除非经常损益基本每股收益	$N=C/L$	0.57

(2) 稀释每股收益的计算过程与基本每股收益的计算过程相同。

杭州立方控股股份有限公司





# 营业执照

统一社会信用代码

913300005793421213 (1/3)

扫描二维码即可  
查询企业信用信息  
国家企业信用信息公示系  
统、登录、许可、注册  
等信息



名称 天健会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 胡少先

出资额 壹亿捌仟壹佰伍拾伍万元整

成立日期 2011年07月18日

主要经营场所 浙江省杭州市西湖区灵隐街道西溪路128号

## 经营范围

审计企业会计报表, 出具审计报告, 验证企业资本, 出具验资报告; 办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务, 出具有关报告; 基本建设年度决算审计; 代理记账; 会计咨询、税务咨询; 管理咨询; 会计培训; 信息系统审计, 法律、法规规定  
的其他业务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)



登记机关

2023年02月28日

国家企业信用信息公示系统网址 <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过  
国家信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

仅为出具杭州立方控股股份有限公司2022年度审计报告之目的而提供文件的  
复印件, 仅用于说明天健会计师事务所(特殊普通合伙)合法经营未经本所书面  
同意, 此文件不得用作任何其他用途, 不得向第三方复制或传递或披露。



第 50 页 共 50 页



证书序号:0015310

### 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制



## 会计师事务所 执业证书

名称: 天健会计师事务所(特殊普通合伙)

首席合伙人: 胡少先

主任会计师:

经营场所: 浙江省杭州市西湖区灵隐街道西溪路128号

组织形式: 特殊普通合伙

执业证书编号: 33000001

批准执业文号: 浙财会〔2011〕25号

批准执业日期: 1998年11月21日设立, 2011年6月28日转制



仅为出具杭州立方控股股份有限公司2022年度审计报告之目的而提供文件的复印件, 仅用于说明天健会计师事务所(特殊普通合伙)具有执业资质未经本所书面同意, 此文件不得用作任何其他用途, 亦不得向第三方传送或披露。





从事证券服务业务会计师事务所名单				
序号	会计师事务所名称	统一社会信用代码	执业证书编号	备案公告日期
1	安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)	91110000051421390A	11000243	2020/11/02
2	北京国富会计师事务所(特殊普通合伙)	9111010881A007YBQ0G	11010274	2020/11/02
3	北京兴华会计师事务所(特殊普通合伙)	911101020855463270	11000010	2020/11/02
4	毕马威华振会计师事务所(特殊普通合伙)	91110000598649382G	11000241	2020/11/02
5	大华会计师事务所(特殊普通合伙)	91110108590676050Q	11010148	2020/11/02
6	大信会计师事务所(特殊普通合伙)	91110108590611484C	11010141	2020/11/02
7	德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)	9131000005587870XE	31000012	2020/11/02
8	公证天业会计师事务所(特殊普通合伙)	91320200078269333C	32020028	2020/11/02
9	广东正中珠江会计师事务所(特殊普通合伙)	914401010827250072	44010079	2020/11/02
10	广东中联信会计师事务所(特殊普通合伙)	91440101M491N3Y781	44010157	2020/11/02
11	和信会计师事务所(特殊普通合伙)	913701000611889323	37010001	2020/11/02
12	华兴会计师事务所(特殊普通合伙)	91350100084343020U	35010001	2020/11/02
13	利安达会计师事务所(特殊普通合伙)	911101050805090096	11000154	2020/11/02
14	立信会计师事务所(特殊普通合伙)	91310101568093764U	31000005	2020/11/02
15	立信中联会计师事务所(特殊普通合伙)	911301160796417077	12010023	2020/11/02
16	鹏盛会计师事务所(特殊普通合伙)	91440300770329160G	47470029	2020/11/02
17	普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)	913100000605134343	31000007	2020/11/02
18	容诚会计师事务所(特殊普通合伙)	911101020854927874	11010032	2020/11/02
19	瑞华会计师事务所(特殊普通合伙)	91110108569499233D	11010130	2020/11/02
20	上会会计师事务所(特殊普通合伙)	91310106086242261L	31000008	2020/11/02
21	深圳鹏盛会计师事务所(普通合伙)	91440300770332722E	47470034	2020/11/02
22	四川华信(集团)会计师事务所(特殊普通合伙)	91510500083391472Y	51010003	2020/11/02
23	苏亚金诚会计师事务所(特殊普通合伙)	91320000085046285W	32000025	2020/11/02
24	唐山市新正会计师事务所(普通合伙)	911302035795687109	13020011	2020/11/02
25	天衡会计师事务所(特殊普通合伙)	913200000831585821	32000010	2020/11/02
26	天健会计师事务所(特殊普通合伙)	913300005793421213	33000001	2020/11/02
27	天圆全会计师事务所(特殊普通合伙)	911101080896649376	11000374	2020/11/02
28	天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)	91110108592342556E	11010150	2020/11/02
29	希格玛会计师事务所(特殊普通合伙)	916101380734016932	61010047	2020/11/02
30	信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)	91110101592354581W	11010135	2020/11/02

[http://www.csrc.gov.cn/pub/newsite/kjb/sjyngjgba/202011/t20201102\\_385509.html](http://www.csrc.gov.cn/pub/newsite/kjb/sjyngjgba/202011/t20201102_385509.html)

仅为出具杭州立方控股股份有限公司2022年度审计报告之目的而提供文件的复印件，仅用于说明天健会计师事务所(特殊普通合伙)从事证券服务业务的备案工作已完备未经本所书面同意，此文件不得用作任何其他用途，亦不得向第三方传送或披露。



仅为出具杭州立券控股股份有限公司 2022 年度审计报告财  
 务报表之目的而提供文件的复印件，仅用于说明边珊珊为中  
 国注册会计师。未经本人书面同意，此文件不得用作任何其  
 他用途，亦不得向第三方传送或披露。





仅为出具杭州立方股份有限公司2022年度审计报告之目的而提供文件的复印件，仅用于说明魏晓慧为中国注册会计师。未经本人书面同意，此文件不得用作任何其他用途，亦不得向第三方传递或披露。



杭州立方控股股份有限公司

2023 年 1-6 月审计报告

# 目 录

一、审计报告	第 1—6 页
二、财务报表	第 7—14 页
(一) 合并资产负债表	第 7 页
(二) 母公司资产负债表	第 8 页
(三) 合并利润表	第 9 页
(四) 母公司利润表	第 10 页
(五) 合并现金流量表	第 11 页
(六) 母公司现金流量表	第 12 页
(七) 合并所有者权益变动表	第 13 页
(八) 母公司所有者权益变动表	第 14 页
三、财务报表附注	第 15—84 页
附件	第 85—89 页



# 审计报告

天健审〔2023〕9633号

杭州立方控股股份有限公司全体股东：

## 一、审计意见

我们审计了杭州立方控股股份有限公司（以下简称立方控股公司）财务报表，包括2023年6月30日的合并及母公司资产负债表，2023年1-6月的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了立方控股公司2023年6月30日的合并及母公司财务状况，以及2023年1-6月的合并及母公司经营成果和现金流量。

## 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于立方控股公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

## 三、关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不



对这些事项单独发表意见。

## （一）收入确认

### 1. 事项描述

相关信息披露详见财务报表附注“三（二十四）收入”及“五（二）1. 营业收入/营业成本”。

立方控股公司的营业收入主要来自于智慧停车系统、智慧门禁系统、安全应急系统以及停车运营服务，2023年1-6月立方控股公司实现营业收入金额为18,359.66万元。由于营业收入是立方控股公司的关键业绩指标之一，可能存在立方控股公司管理层（以下简称管理层）通过不恰当的收入确认以达到特定目标或预期的固有风险，因此，我们将收入确认确定为关键审计事项。

### 2. 审计应对

针对收入确认，我们实施的审计程序主要包括：

（1）了解与收入确认相关的关键内部控制，评价这些控制的设计，确定其是否得到执行，并测试相关内部控制的运行有效性；

（2）选取样本检查销售合同，识别客户取得相关商品或服务的控制权、与商品所有权上的风险和报酬转移相关的合同条款与条件，评价收入确认时点是否符合企业会计准则的要求；

（3）对营业收入及毛利率按月度、产品、客户等实施实质性分析程序，识别是否存在重大或异常波动，并查明波动原因；

（4）检查与收入确认相关的支持性文件，包括主要客户的发货单、销售合同、签收单、验收单及针对合同的收款情况等；

（5）对立方控股公司主要客户的销售额实施函证程序，检查已确认收入的真实性；

（6）对资产负债表日前后确认的营业收入实施截止测试，评价营业收入是否在恰当期间确认；

（7）检查与营业收入相关的信息是否已在财务报表中作出恰当列报。

## （二）应收账款减值

### 1. 事项描述



相关信息披露详见财务报表附注“三（十）金融工具”及“五（一）3. 应收账款”。

截至2023年6月30日，立方控股公司应收账款账面余额为30,549.58万元，坏账准备为5,024.13万元，账面价值为25,525.45万元。

根据新金融工具准则的相关规定，管理层基于应收账款的信用风险特征，按照整个存续期的预期信用损失计提损失准备。对于以组合为基础计量预期信用损失的应收账款，管理层以账龄为依据划分组合，参照历史信用损失经验，并根据前瞻性估计予以调整，编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。

由于应收账款金额重大，且应收账款减值测试涉及重大管理层判断，我们将应收账款的减值确定为关键审计事项。

## 2. 审计应对

针对应收账款减值，我们实施的审计程序主要包括：

（1）了解与应收账款减值相关的关键内部控制，评价这些控制的设计，确定其是否得到执行，并测试相关内部控制的运行有效性；

（2）复核以前年度已计提坏账准备的应收账款的后续实际核销情况，评价管理层过往预测的准确性；

（3）复核管理层对应收账款进行减值测试的相关考虑和客观证据，评价管理层是否充分识别已发生减值的应收账款；

（4）对于以信用风险特征组合为基础计量预期信用损失的应收账款，评价管理层按信用风险特征划分组合的合理性；根据具有类似信用风险特征组合的历史信用损失经验及前瞻性估计，评价管理层编制的应收账款账龄与违约损失率对照表的合理性；测试管理层使用数据的准确性和完整性以及对坏账准备的计算是否准确；

（5）检查应收账款的期后回款情况，评价管理层计提应收账款坏账准备的合理性；

（6）对于以单项为基础计量预期信用损失的应收账款，获取并检查管理层对预期收取现金流量的预测，评价在预测中使用的关键假设的合理性和数据的准确





性，并与获取的外部证据进行核对；

(7) 对金额重大的应收账款余额实施函证程序，并将函证结果与立方控股公司账面记录的金额进行核对；

(8) 检查与应收账款减值相关的信息是否已在财务报表中作出恰当列报。

#### **四、其他信息**

管理层对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

#### **五、管理层和治理层对财务报表的责任**

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估立方控股公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

立方控股公司治理层（以下简称治理层）负责监督立方控股公司的财务报告过程。

#### **六、注册会计师对财务报表审计的责任**

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报



获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对立方控股公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致立方控股公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就立方控股公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。



中国注册会计师：边珊珊  
（项目合伙人）  
中国注册会计师：魏晓慧



二〇二三年十月十三日





# 合并资产负债表

合并报表

单位：人民币元

资产	2023年6月30日	2022年12月31日	负债和所有者权益 (或股东权益)	注释 号	2023年6月30日	2022年12月31日
<b>流动资产：</b>			<b>流动负债：</b>			
货币资金	208,064,403.28	211,868,445.43	短期借款	18	30,024,780.82	60,058,767.12
结算备付金			向中央银行借款			
拆出资金			拆入资金			
交易性金融资产			交易性金融负债			
衍生金融资产			衍生金融负债			
应收票据	6,739,011.72	9,602,986.57	应付票据	19	29,740,581.30	26,011,571.50
应收账款	255,254,490.03	277,266,266.96	应付账款	20	42,523,260.14	79,066,102.46
应收款项融资			预收款项			
预付款项	3,762,448.28	3,402,404.64	合同负债	21	16,050,783.67	10,391,704.73
应收保费			卖出回购金融资产款			
应收分保账款			吸收存款及同业存放			
应收分保合同准备金			代理买卖证券款			
其他应收款	5,681,284.19	4,873,589.50	代理承销证券款			
买入返售金融资产			应付职工薪酬	22	13,069,550.17	13,938,216.26
存货	93,439,901.51	97,792,443.93	应交税费	23	9,499,815.73	21,234,667.92
合同资产	460,166.26	978,921.87	其他应付款	24	1,005,086.05	2,887,690.27
持有待售资产			应付手续费及佣金			
一年内到期的非流动资产	2,163,808.56	1,608,557.36	应付分保账款			
其他流动资产	9,976,408.95	7,289,266.71	持有待售负债			
流动资产合计	587,861,922.78	644,882,883.07	一年内到期的非流动负债	25	12,523,609.50	10,681,252.48
			其他流动负债	26	2,076,325.19	1,268,732.83
			流动负债合计		159,553,992.58	225,548,895.29
<b>非流动资产：</b>			<b>非流动负债：</b>			
发放贷款和垫款			保险合同准备金			
债权投资			长期借款			
其他债权投资			应付债券			
长期应收款			其中：优先股			
长期股权投资			永续债			
其他权益工具投资			租赁负债	27	30,179,756.31	41,528,164.34
其他非流动金融资产			长期应付款			
投资性房地产	1,907,731.10	12,647,323.34	长期应付职工薪酬			
固定资产	9,354,322.38	12,647,323.34	预计负债			
在建工程	2,107,830.14	1,452,830.14	递延收益			
生产性生物资产			递延所得税负债			
油气资产			其他非流动负债			
使用权资产	50,813,248.13	61,101,951.01	非流动负债合计		30,179,756.31	41,528,164.34
无形资产	11,948,237.39	12,773,492.45	负债合计		189,733,748.89	267,077,059.63
开发支出			<b>所有者权益(或股东权益)：</b>			
商誉			实收资本(或股本)	28	75,568,236.00	75,568,236.00
长期待摊费用	2,717,807.61	3,215,867.39	其他权益工具			
递延所得税资产	7,729,413.95	5,813,667.02	其中：优先股			
其他非流动资产	20,474,269.49	20,494,050.63	永续债			
非流动资产合计	107,052,860.20	117,629,182.01	资本公积	29	169,534,998.27	169,534,998.27
			减：库存股			
			其他综合收益			
			专项储备			
			盈余公积	30	30,716,064.88	30,716,064.88
			一般风险准备			
			未分配利润	31	228,984,368.50	219,264,372.37
			归属于母公司所有者权益合计		504,803,667.65	493,083,671.52
			少数股东权益		377,266.44	351,333.93
			所有者权益合计		505,181,034.09	493,435,005.45
资产总计	694,914,782.98	762,512,065.08	负债和所有者权益总计		694,914,782.98	762,512,065.08

法定代表人：

*林周*  
林周印

主管会计工作的负责人

*周林*  
周林印

会计机构负责人

*周林*  
周林印





# 母公司资产负债表

会计报表  
单位:人民币元

资产	2023年6月30日	2022年12月31日	负债和所有者权益	2023年6月30日	2022年12月31日
流动资产:			流动负债:		
货币资金	187,395,039.95	223,929,603.79	短期借款	30,024,780.82	60,058,767.12
交易性金融资产			交易性金融负债		
衍生金融资产			衍生金融负债		
应收票据	6,739,011.72	9,602,986.67	应付票据	29,740,581.30	26,011,571.50
应收账款	262,293,369.22	280,068,425.68	应付账款	42,770,273.57	78,102,544.02
应收款项融资			预收款项		
预付款项	5,449,392.93	2,972,395.07	合同负债	15,812,392.12	10,062,829.87
其他应收款	4,705,869.07	4,538,288.71	应付职工薪酬	11,861,392.49	12,641,343.99
存货	74,820,594.35	79,273,952.39	应交税费	8,806,177.11	20,681,849.80
合同资产	460,166.26	978,921.87	其他应付款	26,487,122.65	24,299,320.15
持有待售资产			持有待售负债		
一年内到期的非流动资产	2,450,185.56	1,755,553.11	一年内到期的非流动负债	9,111,453.40	5,930,172.79
其他流动资产	8,090,307.51	5,227,180.63	其他流动负债	2,055,610.97	1,275,148.98
流动资产合计	552,409,736.57	608,347,307.82	流动负债合计	177,069,784.43	239,066,548.82
非流动资产:			非流动负债:		
债权投资			长期借款		
其他债权投资			应付债券		
长期应收款			其中: 优先股		
长期股权投资	82,111,173.93	82,311,173.93	永续债		
其他权益工具投资			租赁负债	18,562,983.03	25,087,128.19
其他非流动金融资产			长期应付款		
投资性房地产	1,907,731.10		长期应付职工薪酬		
固定资产	3,370,015.36	5,606,266.39	预计负债		
在建工程	2,107,830.14	1,452,830.14	递延收益		
生产性生物资产			递延所得税负债		
油气资产			其他非流动负债		
使用权资产	27,990,598.50	30,967,401.09	非流动负债合计	18,562,983.03	25,087,128.19
无形资产	670,110.38	743,490.32	负债合计	195,632,767.46	264,153,677.01
开发支出			所有者权益(或股东权益):		
商誉			实收资本(或股本)	75,568,236.00	75,568,236.00
长期待摊费用	2,206,905.11	2,787,266.97	其他权益工具		
递延所得税资产	7,715,093.08	5,931,708.48	其中: 优先股		
其他非流动资产	20,177,099.69	20,490,279.63	永续债		
非流动资产合计	148,557,557.29	150,190,416.95	资本公积	169,534,998.27	169,534,998.27
资产总计	700,967,293.86	758,537,724.77	减: 库存股		
			其他综合收益		
			专项储备		
			盈余公积	30,716,064.88	30,716,064.88
			未分配利润	229,515,227.25	218,564,748.61
			所有者权益合计	505,334,526.40	494,384,047.76
			负债和所有者权益总计	700,967,293.86	758,537,724.77

法定代表人:

*周林*  
周林印

主管会计工作的负责人:

*张如*  
张如印

会计机构负责人:

*张先*  
张先印





# 合并利润表

单位: 人民币元

项目	注释号	2023年1-6月	2022年1-6月
一、营业收入	1	183,596,608.72	169,878,777.80
其中: 营业收入	1	183,596,608.72	169,878,777.80
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		177,824,017.72	167,523,886.62
其中: 营业成本	1	83,117,095.47	74,705,686.65
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	2	1,432,435.52	1,087,646.58
销售费用	3	50,470,093.70	45,968,917.56
管理费用	4	11,777,900.24	10,395,863.49
研发费用	5	33,267,253.76	36,905,538.19
财务费用	6	-2,240,760.97	-1,739,765.85
其中: 利息费用		1,133,843.33	398,690.18
利息收入		3,417,025.75	2,244,471.79
加: 其他收益	7	1,370,972.02	3,126,108.94
投资收益(损失以“-”号填列)			
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
汇兑收益(损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)			
信用减值损失(损失以“-”号填列)	8	1,826,199.58	796,695.02
资产减值损失(损失以“-”号填列)	9	-618,565.89	-779,301.11
资产处置收益(损失以“-”号填列)	10	-287,333.65	367,614.21
三、营业利润(亏损以“-”号填列)		8,064,163.06	3,866,412.24
加: 营业外收入	11	4,893.40	115,380.73
减: 营业外支出	12	235,610.01	
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		7,833,446.42	5,981,792.97
减: 所得税费用	13	-1,912,580.22	-1,763,101.32
五、净利润(净亏损以“-”号填列)		9,746,028.64	7,744,891.29
(一) 按经营持续性分类:			
1. 持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)		9,746,028.64	7,744,891.29
2. 终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)			
(二) 按所有权归属分类:			
1. 归属于母公司所有者的净利润(净亏损以“-”号填列)		9,719,996.13	7,933,207.26
2. 少数股东损益(净亏损以“-”号填列)		26,032.51	-188,312.97
六、其他综合收益的税后净额			
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		9,746,028.64	7,744,891.29
归属于母公司所有者的综合收益总额		9,719,996.13	7,933,207.26
归属于少数股东的综合收益总额		26,032.51	-188,312.97
八、每股收益:			
(一) 基本每股收益		0.13	0.10
(二) 稀释每股收益		0.13	0.10

法定代表人:

主管会计工作的负责人:

会计机构负责人:

第 9 页 共 89 页



# 母公司利润表

会计报表  
单位：人民币元



项目	注释号	2023年1-6月	2022年1-6月
营业收入	1	161,342,112.28	151,431,668.08
减：营业成本	1	70,720,682.32	64,582,259.15
税金及附加		1,315,125.36	1,015,116.16
销售费用		46,423,604.23	41,392,671.87
管理费用		10,370,253.31	9,091,277.11
研发费用	2	29,101,901.16	32,811,042.73
财务费用		-2,168,694.49	-1,615,515.24
其中：利息费用		1,022,426.09	318,961.07
利息收入		3,213,383.27	2,019,984.16
加：其他收益		1,279,301.02	3,029,351.37
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）		2,408,310.09	510,927.47
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-592,609.21	-733,780.06
资产处置收益（损失以“-”号填列）			-7,367.33
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		9,074,182.09	9,926,971.75
加：营业外收入		2,952.00	115,380.73
减：营业外支出		10,662.50	
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		9,066,531.59	10,042,355.48
减：所得税费用		-1,883,947.05	-1,287,285.79
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		10,950,478.64	11,329,641.27
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		10,950,478.64	11,329,641.27
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
7.其他			
六、综合收益总额		10,950,478.64	11,329,641.27
七、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

法定代表人：


主管会计工作的负责人：

第 10 页 共 89 页


会计机构负责人：









## 合并现金流量表

会合03表  
单位：人民币元

项目	注释	2023年1-6月	2022年1-6月
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		234,905,040.63	206,539,179.56
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		1,108,637.22	607,616.96
收到其他与经营活动有关的现金	1	13,863,689.38	14,010,084.86
经营活动现金流入小计		249,877,367.23	221,156,881.38
购买商品、接受劳务支付的现金		107,312,029.76	78,839,381.48
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		80,266,140.13	68,722,788.33
支付的各项税费		24,188,830.88	26,224,888.78
支付其他与经营活动有关的现金	2	24,247,238.79	30,051,737.18
经营活动现金流出小计		236,014,239.56	223,838,795.77
经营活动产生的现金流量净额		13,863,127.67	-2,681,914.39
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		1,635.00	34,443.69
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		1,635.00	34,443.69
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		2,664,994.57	7,518,018.40
投资支付的现金			
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		2,664,994.57	7,518,018.40
投资活动产生的现金流量净额		-2,663,359.57	-7,483,574.71
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金		30,000,000.00	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		760,186.12	
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金	3	9,420,520.83	9,179,847.68
筹资活动现金流出小计		40,180,706.95	9,179,847.68
筹资活动产生的现金流量净额		-40,180,706.95	-9,179,847.68
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
五、现金及现金等价物净增加额		6,341.85	3,547.96
加：期初现金及现金等价物余额		-28,974,597.00	-19,341,688.80
六、期末现金及现金等价物余额		233,780,230.97	164,114,882.83
		204,805,633.97	144,473,194.03

法定代表人：  主管会计工作的负责人：  会计机构负责人： 

第 11 页 共 89 页







## 母公司现金流量表

编制单位：杭州方控股份有限公司

会企03表  
单位：人民币元

项 目	2023年1-6月	2022年1-6月
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	209,003,778.73	189,777,065.18
收到的税费返还	1,108,637.22	571,338.32
收到其他与经营活动有关的现金	16,085,044.89	37,399,695.93
经营活动现金流入小计	226,197,460.84	227,748,099.43
购买商品、接受劳务支付的现金	99,224,037.28	73,463,890.32
支付给职工以及为职工支付的现金	72,410,332.31	79,494,286.41
支付的各项税费	23,131,173.16	25,275,058.12
支付其他与经营活动有关的现金	23,429,680.09	28,769,343.17
经营活动现金流出小计	218,195,222.84	207,002,578.02
经营活动产生的现金流量净额	8,002,238.00	20,745,521.41
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	1,635.00	3,950.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	1,635.00	3,950.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	1,228,843.88	3,669,599.67
投资支付的现金	100,000.00	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	1,328,843.88	3,669,599.67
投资活动产生的现金流量净额	-1,327,208.88	-3,665,649.67
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		
偿还债务支付的现金	30,000,000.00	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	760,186.12	
支付其他与筹资活动有关的现金	7,649,889.09	5,660,539.11
筹资活动现金流出小计	38,410,075.21	5,660,539.11
筹资活动产生的现金流量净额	-38,410,075.21	-5,660,539.11
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-31,735,046.09	11,419,332.63
加：期初现金及现金等价物余额	215,900,683.67	111,556,222.87
六、期末现金及现金等价物余额	184,165,637.58	122,975,555.50

法定代表人：

*[Handwritten Signature]*

主管会计工作的负责人：

*[Handwritten Signature]*  
周林印

会计机构负责人：

*[Handwritten Signature]*  
印



# 合并所有者权益变动表



2022年1月-12月  
2022年1月-12月  
2022年1月-12月  
2022年1月-12月

项目	2022年1月-12月										2021年1月-12月										所有者权益合计					
	股本					其他综合收益					所有者权益合计					其他综合收益						所有者权益合计				
	股本	资本公积	其他综合收益	其他综合收益	所有者权益合计	股本	资本公积	其他综合收益	其他综合收益	所有者权益合计	股本	资本公积	其他综合收益	其他综合收益	所有者权益合计	股本	资本公积	其他综合收益	其他综合收益	所有者权益合计						
一、上年年末余额	169,594,896.27	30,716,094.89	219,234,874.27	405,425,005.45	75,885,236.00	169,594,896.27	30,716,094.89	219,234,874.27	405,425,005.45	75,885,236.00	169,594,896.27	30,716,094.89	219,234,874.27	405,425,005.45	169,594,896.27	30,716,094.89	219,234,874.27	405,425,005.45	75,885,236.00	169,594,896.27	30,716,094.89	219,234,874.27	405,425,005.45	75,885,236.00		
二、本年增减变动																										
(一) 综合收益总额																										
(二) 所有者投入和减少资本																										
1. 所有者投入的普通股																										
2. 其他权益工具持有者投入资本																										
3. 股份支付计入所有者权益的金额																										
4. 其他																										
(三) 利润分配																										
1. 提取盈余公积																										
2. 提取一般风险准备																										
3. 对所有者(或股东)的分配																										
4. 其他																										
(四) 所有者权益内部结转																										
1. 资本公积转增资本(或股本)																										
2. 盈余公积转增资本(或股本)																										
3. 盈余公积弥补亏损																										
4. 设定受益计划变动额结转留存收益																										
5. 其他综合收益结转留存收益																										
6. 其他																										
三、本年年末余额	169,594,896.27	30,716,094.89	219,234,874.27	405,425,005.45	75,885,236.00	169,594,896.27	30,716,094.89	219,234,874.27	405,425,005.45	75,885,236.00	169,594,896.27	30,716,094.89	219,234,874.27	405,425,005.45	169,594,896.27	30,716,094.89	219,234,874.27	405,425,005.45	75,885,236.00	169,594,896.27	30,716,094.89	219,234,874.27	405,425,005.45	75,885,236.00		



周林



# 母公司所有者权益变动表

2023年1月-6月

单位：人民币元



	2023年1-6月			2022年1-6月																				
	实收资本 (或股本)	资本公积	其他综合收益	其他权益工具 优先股	其他权益工具 永续债	其他权益工具 其他	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	实收资本 (或股本)	资本公积	其他综合收益	其他权益工具 优先股	其他权益工具 永续债	其他权益工具 其他	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年期末余额	75,508,236.00	109,534,998.27					109,534,998.27				218,364,716.01	891,294,017.76	75,508,236.00	109,534,998.27				109,534,998.27					171,012,099.08	415,547,771.17
二、本年期初余额	75,508,236.00	109,534,998.27					109,534,998.27				218,364,716.01	891,294,017.76	75,508,236.00	109,534,998.27				109,534,998.27					171,012,099.08	415,547,771.17
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）											10,950,478.61	10,950,478.61											11,029,611.27	11,029,611.27
（一）综合收益总额											10,950,478.61	10,950,478.61											11,029,611.27	11,029,611.27
（二）所有者投入和减少资本																								
1. 所有者投入的普通股																								
2. 其他权益工具持有者投入资本																								
3. 股份支付计入所有者权益的金额																								
4. 其他																								
（三）利润分配																								
1. 提取盈余公积																								
2. 对所有者（或股东）的分配																								
3. 其他																								
（四）所有者权益内部结转																								
1. 资本公积转增资本（或股本）																								
2. 盈余公积转增资本（或股本）																								
3. 盈余公积弥补亏损																								
4. 专项储备弥补亏损																								
5. 其他综合收益结转留存收益																								
6. 其他																								
（五）专项储备																								
1. 本期提取																								
2. 本期使用																								
（六）其他																								
四、本期期末余额	75,508,236.00	109,534,998.27					109,534,998.27				229,315,194.62	902,244,496.37	75,508,236.00	109,534,998.27				109,534,998.27					182,041,710.35	426,577,382.44

法定代表人：[Signature]  
总经理：[Signature]  
财务总监：[Signature]

财务总监：[Signature]



# 杭州立方控股股份有限公司

## 财务报表附注

2023年1-6月

金额单位：人民币元

### 一、公司基本情况

杭州立方控股股份有限公司(以下简称公司或本公司)前身系杭州立方自动化工程有限公司(以下简称立方自动化公司),立方自动化公司系由周林健、包晓莺、王忠飞共同出资组建,于2000年4月18日在杭州市工商行政管理局登记注册,取得注册号为3301002060181的企业法人营业执照。立方自动化公司成立时注册资本50万元。立方自动化公司以2014年7月31日为基准日,整体变更为股份有限公司,于2014年10月29日在杭州市工商行政管理局登记注册,总部位于浙江省杭州市。公司现持有统一社会信用代码为91330100721062535Y的营业执照,注册资本7,556.8236万元,股份总数7,556.8236万股(每股面值1元)。

本公司属软件和信息技术服务业行业。主要经营活动为出入口控制与管理产品的研发、生产和销售。提供的产品和服务主要有:智慧停车系统、智慧门禁系统、安全应急系统以及停车运营服务。

本财务报表业经公司2023年10月13日第三届董事会第二十二次会议决议批准对外报出。

本公司将杭州鼎隆自动化设备有限公司、杭州立泊自动化设备有限公司和杭州立万数据科技有限公司等14家子孙公司纳入报告期合并财务报表范围,情况详见本财务报表附注六和七之说明。

### 二、财务报表的编制基础

#### (一) 编制基础

本公司财务报表以持续经营为编制基础。

#### (二) 持续经营能力评价

本公司不存在导致对报告期末起12个月内的持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况。



### 三、重要会计政策及会计估计

#### (一) 遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

#### (二) 会计期间

会计年度自公历1月1日起至12月31日止。本财务报表所载财务信息的期间为2023年1月1日至2023年6月30日。

#### (三) 营业周期

公司经营业务的营业周期较短，以12个月作为资产和负债的流动性划分标准。

#### (四) 记账本位币

采用人民币为记账本位币。

#### (五) 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

##### 1. 同一控制下企业合并的会计处理方法

公司在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日被合并方在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。公司按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值份额与支付的合并对价账面价值或发行股份面值总额的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

##### 2. 非同一控制下企业合并的会计处理方法

公司在购买日对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；如果合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

#### (六) 合并财务报表的编制方法

母公司将其控制的所有子公司纳入合并财务报表的合并范围。合并财务报表以母公司及其子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，由母公司按照《企业会计准则第33号——合并财务报表》编制。

#### (七) 合营安排分类及共同经营会计处理方法

##### 1. 合营安排分为共同经营和合营企业。



2. 当公司为共同经营的合营方时，确认与共同经营中利益份额相关的下列项目：

- (1) 确认单独所持有的资产，以及按持有份额确认共同持有的资产；
- (2) 确认单独所承担的负债，以及按持有份额确认共同承担的负债；
- (3) 确认出售公司享有的共同经营产出份额所产生的收入；
- (4) 按公司持有份额确认共同经营因出售资产所产生的收入；
- (5) 确认单独所发生的费用，以及按公司持有份额确认共同经营发生的费用。

#### (八) 现金及现金等价物的确定标准

列示于现金流量表中的现金是指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

#### (九) 外币业务和外币报表折算

##### 1. 外币业务折算

外币交易在初始确认时，采用交易发生日的即期汇率折算为人民币金额。资产负债表日，外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算，因汇率不同而产生的汇兑差额，除与购建符合资本化条件资产有关的外币专门借款本金及利息的汇兑差额外，计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其人民币金额；以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，差额计入当期损益或其他综合收益。

##### 2. 外币财务报表折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用交易发生日的即期汇率折算；利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。按照上述折算产生的外币财务报表折算差额，计入其他综合收益。

#### (十) 金融工具

##### 1. 金融资产和金融负债的分类

金融资产在初始确认时划分为以下三类：(1) 以摊余成本计量的金融资产；(2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；(3) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融负债在初始确认时划分为以下四类：(1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；(2) 金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债；(3) 不属于上述(1)或(2)的财务担保合同，以及不属于上述(1)并以低于市场利



率贷款的贷款承诺；(4) 以摊余成本计量的金融负债。

## 2. 金融资产和金融负债的确认依据、计量方法和终止确认条件

### (1) 金融资产和金融负债的确认依据和初始计量方法

公司成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产或金融负债。初始确认金融资产或金融负债时，按照公允价值计量；对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。但是，公司初始确认的应收账款未包含重大融资成分或公司不考虑未超过一年的合同中的融资成分的，按照《企业会计准则第14号——收入》所定义的交易价格进行初始计量。

### (2) 金融资产的后续计量方法

#### 1) 以摊余成本计量的金融资产

采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的一部分的金融资产所产生的利得或损失，在终止确认、重分类、按照实际利率法摊销或确认减值时，计入当期损益。

#### 2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资

采用公允价值进行后续计量。采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得及汇兑损益计入当期损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

#### 3) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的权益工具投资

采用公允价值进行后续计量。获得的股利(属于投资成本收回部分的除外)计入当期损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

#### 4) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

采用公允价值进行后续计量，产生的利得或损失(包括利息和股利收入)计入当期损益，除非该金融资产属于套期关系的一部分。

### (3) 金融负债的后续计量方法

#### 1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

此类金融负债包括交易性金融负债(含属于金融负债的衍生工具)和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。对于此类金融负债以公允价值进行后续计量。因公司自身信用风险变动引起的指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的



公允价值变动金额计入其他综合收益，除非该处理会造成或扩大损益中的会计错配。此类金融负债产生的其他利得或损失(包括利息费用、除因公司自身信用风险变动引起的公允价值变动)计入当期损益，除非该金融负债属于套期关系的一部分。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

2) 金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债按照《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》相关规定进行计量。

3) 不属于上述 1) 或 2) 的财务担保合同，以及不属于上述 1) 并以低于市场利率贷款的贷款承诺

在初始确认后按照下列两项金额之中的较高者进行后续计量：① 按照金融工具的减值规定确定的损失准备金额；② 初始确认金额扣除按照《企业会计准则第 14 号——收入》相关规定所确定的累计摊销额后的余额。

4) 以摊余成本计量的金融负债

采用实际利率法以摊余成本计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的一部分的金融负债所产生的利得或损失，在终止确认、按照实际利率法摊销时计入当期损益。

(4) 金融资产和金融负债的终止确认

1) 当满足下列条件之一时，终止确认金融资产：

① 收取金融资产现金流量的合同权利已终止；

② 金融资产已转移，且该转移满足《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》关于金融资产终止确认的规定。

2) 当金融负债(或其一部分)的现时义务已经解除时，相应终止确认该金融负债(或该部分金融负债)。

3. 金融资产转移的确认依据和计量方法

公司转移了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，继续确认所转移的金融资产。公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：(1) 未保留对该金融资产控制的，终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债；(2) 保留了对该金融资产控制的，按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：(1) 所





转移金融资产在终止确认日的账面价值；(2) 因转移金融资产而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额(涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资)之和。转移了金融资产的一部分，且该被转移部分整体满足终止确认条件的，将转移前金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和继续确认部分之间，按照转移日各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：(1) 终止确认部分的账面价值；(2) 终止确认部分的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额(涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资)之和。

#### 4. 金融资产和金融负债的公允价值确定方法

公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术确定相关金融资产和金融负债的公允价值。公司将估值技术使用的输入值分以下层级，并依次使用：

(1) 第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；

(2) 第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值，包括：活跃市场中类似资产或负债的报价；非活跃市场中相同或类似资产或负债的报价；除报价以外的其他可观察输入值，如在正常报价间隔期间可观察的利率和收益率曲线等；市场验证的输入值等；

(3) 第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值，包括不能直接观察或无法由可观察市场数据验证的利率、股票波动率、企业合并中承担的弃置义务的未来现金流量、使用自身数据作出的财务预测等。

#### 5. 金融工具减值

##### (1) 金融工具减值计量和会计处理

公司以预期信用损失为基础，对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资、合同资产、租赁应收款、分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债以外的贷款承诺、不属于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债或不属于金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债的财务担保合同进行减值处理并确认损失准备。

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取



的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于公司购买或源生的已发生信用减值的金融资产，按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产，公司在资产负债表日仅将自初始确认后整个存续期内预期信用损失的累计变动确认为损失准备。

对于租赁应收款、由《企业会计准则第14号——收入》规范的交易形成的应收款项及合同资产，公司运用简化计量方法，按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。

除上述计量方法以外的金融资产，公司在每个资产负债表日评估其信用风险自初始确认后是否已经显著增加。如果信用风险自初始确认后已显著增加，公司按照整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备；如果信用风险自初始确认后未显著增加，公司按照该金融工具未来12个月内预期信用损失的金额计量损失准备。

公司利用可获得的合理且有依据的信息，包括前瞻性信息，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。

于资产负债表日，若公司判断金融工具只具有较低的信用风险，则假定该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

公司以单项金融工具或金融工具组合为基础评估预期信用风险和计量预期信用损失。当以金融工具组合为基础时，公司以共同风险特征为依据，将金融工具划分为不同组合。

公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。对于以摊余成本计量的金融资产，损失准备抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值；对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资，公司在其他综合收益中确认其损失准备，不抵减该金融资产的账面价值。

(2) 按组合评估预期信用风险并采用三阶段模型计量预期信用损失的金融工具

项 目	确定组合的依据	计量预期信用损失的方法
其他应收款——账龄组合	账龄	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来12个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失



(3) 采用简化计量方法，按组合计量预期信用损失的应收款项及合同资产

1) 具体组合及计量预期信用损失的方法

项 目	确定组合的依据	计量预期信用损失的方法
应收银行承兑汇票	票据类型	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
应收商业承兑汇票		
应收账款——账龄组合	账龄	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失
合同资产——账龄组合	账龄	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失

2) 应收账款——账龄组合的账龄与整个存续期预期信用损失率对照表

账 龄	应收账款 预期信用损失率(%)
1年以内(含,下同)	5.00
1-2年	10.00
2-3年	30.00
3-4年	50.00
4-5年	80.00
5年以上	100.00

#### 6. 金融资产和金融负债的抵销

金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不相互抵销。但同时满足下列条件的，公司以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：(1) 公司具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；(2) 公司计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

不满足终止确认条件的金融资产转移，公司不对已转移的金融资产和相关负债进行抵销。

#### (十一) 存货



#### 1. 存货的分类

存货包括在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。

#### 2. 发出存货的计价方法

发出存货采用月末一次加权平均法。

#### 3. 存货可变现净值的确定依据

资产负债表日，存货采用成本与可变现净值孰低计量，按照单个存货/存货类别成本高于可变现净值的差额计提存货跌价准备。直接用于出售的存货，在正常生产经营过程中以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；需要经过加工的存货，在正常生产经营过程中以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；资产负债表日，同一项存货中一部分有合同价格约定、其他部分不存在合同价格的，分别确定其可变现净值，并与其对应的成本进行比较，分别确定存货跌价准备的计提或转回的金额。

#### 4. 存货的盘存制度

存货的盘存制度为永续盘存制。

#### 5. 低值易耗品和包装物的摊销方法

##### (1) 低值易耗品

按照一次转销法进行摊销。

##### (2) 包装物

按照一次转销法进行摊销。

#### (十二) 合同成本

与合同成本有关的资产包括合同取得成本和合同履约成本。

公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。如果合同取得成本的摊销期限不超过一年，在发生时直接计入当期损益。

公司为履行合同发生的成本，不适用存货、固定资产或无形资产等相关准则的规范范围且同时满足下列条件的，作为合同履约成本确认为一项资产：

1. 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用(或类似费用)、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；
2. 该成本增加了公司未来用于履行履约义务的资源；
3. 该成本预期能够收回。



公司对于与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。

如果与合同成本有关的资产的账面价值高于因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价减去估计将要发生的成本，公司对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失。以前期间减值的因素之后发生变化，使得转让该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价减去估计将要发生的成本高于该资产账面价值的，转回原已计提的资产减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

### （十三）长期股权投资

#### 1. 共同控制、重大影响的判断

按照相关约定对某项安排存在共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策，认定为共同控制。对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定，认定为重大影响。

#### 2. 投资成本的确定

（1）同一控制下的企业合并形成的，合并方以支付现金、转让非现金资产、承担债务或发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为其初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的合并对价的账面价值或发行股份的面值总额之间的差额调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

公司通过多次交易分步实现同一控制下企业合并形成的长期股权投资，判断是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，把各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，在合并日，根据合并后应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额确定初始投资成本。合并日长期股权投资的初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

（2）非同一控制下的企业合并形成的，在购买日按照支付的合并对价的公允价值作为其初始投资成本。

公司通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并形成的长期股权投资，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：



1) 在个别财务报表中,按照原持有的股权投资的账面价值加上新增投资成本之和,作为改按成本法核算的初始投资成本。

2) 在合并财务报表中,判断是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的,把各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的,对于购买日之前持有的被购买方的股权,按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量,公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益;购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益等的,与其相关的其他综合收益等转为购买日所属当期收益。但由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

(3) 除企业合并形成以外的:以支付现金取得的,按照实际支付的购买价款作为其初始投资成本;以发行权益性证券取得的,按照发行权益性证券的公允价值作为其初始投资成本;以债务重组方式取得的,按《企业会计准则第12号——债务重组》确定其初始投资成本;以非货币性资产交换取得的,按《企业会计准则第7号——非货币性资产交换》确定其初始投资成本。

### 3. 后续计量及损益确认方法

对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算;对联营企业和合营企业的长期股权投资,采用权益法核算。

### 4. 通过多次交易分步处置对子公司投资至丧失控制权的处理方法

#### (1) 个别财务报表

对处置的股权,其账面价值与实际取得价款之间的差额,计入当期损益。对于剩余股权,对被投资单位仍具有重大影响或者与其他方一起实施共同控制的,转为权益法核算;不能再对被投资单位实施控制、共同控制或重大影响的,按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》的相关规定进行核算。

#### (2) 合并财务报表

1) 通过多次交易分步处置对子公司投资至丧失控制权,且不属于“一揽子交易”的在丧失控制权之前,处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额,调整资本公积(资本溢价),资本溢价不足冲减的,冲减留存收益。

丧失对原子公司控制权时,对于剩余股权,按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和,减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额之间的差额,计入丧失控制权当



期的投资收益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益等，应当在丧失控制权时转为当期投资收益。

2) 通过多次交易分步处置对子公司投资至丧失控制权，且属于“一揽子交易”的

将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理。但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

#### (十四) 投资性房地产

1. 投资性房地产包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权和已出租的建筑物。

2. 投资性房地产按照成本进行初始计量，采用成本模式进行后续计量，并采用与固定资产和无形资产相同的方法计提折旧或进行摊销。

#### (十五) 固定资产

##### 1. 固定资产确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用年限超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量时予以确认。

##### 2. 各类固定资产的折旧方法

类别	折旧方法	折旧年限(年)	残值率(%)	年折旧率(%)
房屋及建筑物	年限平均法	20	5	4.75
通用设备	年限平均法	3-10	5	9.50-31.67
专用设备	年限平均法	3-10	5	9.50-31.67
运输工具	年限平均法	4-8	5	11.88-23.75

#### (十六) 在建工程

1. 在建工程同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量则予以确认。在建工程按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的实际成本计量。

2. 在建工程达到预定可使用状态时，按工程实际成本转入固定资产。已达到预定可使用状态但尚未办理竣工决算的，先按估计价值转入固定资产，待办理竣工决算后再按实际成本调整原暂估价值，但不再调整原已计提的折旧。

#### (十七) 借款费用



### 1. 借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时确认为费用，计入当期损益。

### 2. 借款费用资本化期间

(1) 当借款费用同时满足下列条件时，开始资本化：1) 资产支出已经发生；2) 借款费用已经发生；3) 为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

(2) 若符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，并且中断时间连续超过3个月，暂停借款费用的资本化；中断期间发生的借款费用确认为当期费用，直至资产的购建或者生产活动重新开始。

(3) 当所购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或可销售状态时，借款费用停止资本化。

### 3. 借款费用资本化率以及资本化金额

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用(包括按照实际利率法确定的折价或溢价的摊销)，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，确定应予资本化的利息金额；为购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款的，根据累计资产支出超过专门借款的资产支出加权平均数乘以占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。

## (十八) 无形资产

1. 无形资产包括土地使用权、专利权及非专利技术等，按成本进行初始计量。

2. 使用寿命有限的无形资产，在使用寿命内按照与该项无形资产有关的经济利益的预期实现方式系统地摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。具体年限如下：

项 目	摊销年限(年)
软件	5-10
特许经营权	10

3. 内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产：(1) 完成该无形资产以使其能够





使用或出售在技术上具有可行性；(2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；(3) 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能证明其有用性；(4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；(5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

#### (十九) 部分长期资产减值

对长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用权资产、使用寿命有限的无形资产等长期资产，在资产负债表日有迹象表明发生减值的，估计其可收回金额。对因企业合并所形成的商誉和使用寿命不确定的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。商誉结合与其相关的资产组或者资产组组合进行减值测试。

若上述长期资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额确认资产减值准备并计入当期损益。

#### (二十) 长期待摊费用

长期待摊费用核算已经支出，摊销期限在1年以上(不含1年)的各项费用。长期待摊费用按实际发生额入账，在受益期或规定的期限内分期平均摊销。如果长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

#### (二十一) 职工薪酬

1. 职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。
2. 短期薪酬的会计处理方法

在职工为公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

3. 离职后福利的会计处理方法

离职后福利分为设定提存计划和设定受益计划。

(1) 在职工为公司提供服务的会计期间，根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

(2) 对设定受益计划的会计处理通常包括下列步骤：

- 1) 根据预期累计福利单位法，采用无偏且相互一致的精算假设对有关人口统计变量和财务变量等作出估计，计量设定受益计划所产生的义务，并确定相关义务的所属期间。同时，对设定受益计划所产生的义务予以折现，以确定设定受益计划义务的现值和当期服务



成本：

2) 设定受益计划存在资产的，将设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产；

3) 期末，将设定受益计划产生的职工薪酬成本确认为服务成本、设定受益计划净负债或净资产的利息净额以及重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动等三部分，其中服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本，重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益，并且在后续会计期间不允许转回至损益，但可以在权益范围内转移这些在其他综合收益确认的金额。

#### 4. 辞退福利的会计处理方法

向职工提供的辞退福利，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：(1) 公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；(2) 公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

#### 5. 其他长期职工福利的会计处理方法

向职工提供的其他长期福利，符合设定提存计划条件的，按照设定提存计划的有关规定进行会计处理；除此之外的其他长期福利，按照设定受益计划的有关规定进行会计处理，为简化相关会计处理，将其产生的职工薪酬成本确认为服务成本、其他长期职工福利净负债或净资产的利息净额以及重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动等组成项目的总净额计入当期损益或相关资产成本。

### (二十二) 预计负债

1. 因对外提供担保、诉讼事项、产品质量保证、亏损合同等或有事项形成的义务成为公司承担的现时义务，履行该义务很可能导致经济利益流出公司，且该义务的金额能够可靠的计量时，公司将该项义务确认为预计负债。

2. 公司按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数对预计负债进行初始计量，并在资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核。

### (二十三) 股份支付

#### 1. 股份支付的种类

包括以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

#### 2. 实施、修改、终止股份支付计划的相关会计处理

##### (1) 以权益结算的股份支付



授予后立即可行权的换取职工服务的以权益结算的股份支付，在授予日按照权益工具的公允价值计入相关成本或费用，相应调整资本公积。完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的换取职工服务的以权益结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按权益工具授予日的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用，相应调整资本公积。

换取其他方服务的权益结算的股份支付，如果其他方服务的公允价值能够可靠计量的，按照其他方服务在取得日的公允价值计量；如果其他方服务的公允价值不能可靠计量，但权益工具的公允价值能够可靠计量的，按照权益工具在服务取得日的公允价值计量，计入相关成本或费用，相应增加所有者权益。

#### (2) 以现金结算的股份支付

授予后立即可行权的换取职工服务的以现金结算的股份支付，在授予日按公司承担负债的公允价值计入相关成本或费用，相应增加负债。完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的换取职工服务的以现金结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权情况的最佳估计为基础，按公司承担负债的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用和相应的负债。

#### (3) 修改、终止股份支付计划

如果修改增加了所授予的权益工具的公允价值，公司按照权益工具公允价值的增加相应地确认取得服务的增加；如果修改增加了所授予的权益工具的数量，公司将增加的权益工具的公允价值相应地确认为取得服务的增加；如果公司按照有利于职工的方式修改可行权条件，公司在处理可行权条件时，考虑修改后的可行权条件。

如果修改减少了授予的权益工具的公允价值，公司继续以权益工具在授予日的公允价值为基础，确认取得服务的金额，而不考虑权益工具公允价值的减少；如果修改减少了授予的权益工具的数量，公司将减少部分作为已授予的权益工具的取消来进行处理；如果以不利于职工的方式修改了可行权条件，在处理可行权条件时，不考虑修改后的可行权条件。

如果公司在等待期内取消了所授予的权益工具或结算了所授予的权益工具（因未满足可行权条件而被取消的除外），则将取消或结算作为加速可行权处理，立即确认原本在剩余等待期内确认的金额。

### (二十四) 收入

#### 1. 收入确认原则

于合同开始日，公司对合同进行评估，识别合同所包含的各单项履约义务，并确定各



单项履约义务是在某一时段内履行，还是在某一时点履行。

满足下列条件之一时，属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：(1) 客户在公司履约的同时即取得并消耗公司履约所带来的经济利益；(2) 客户能够控制公司履约过程中在建商品；(3) 公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，公司在该段时间内按照履约进度确认收入。履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。对于在某一时点履行的履约义务，在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，公司考虑下列迹象：(1) 公司就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；(2) 公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；(3) 公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；(4) 公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；(5) 客户已接受该商品；(6) 其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

## 2. 收入计量原则

(1) 公司按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。交易价格是公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。

(2) 合同中存在可变对价的，公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数，但包含可变对价的交易价格，不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。

(3) 合同中存在重大融资成分的，公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日，公司预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的，不考虑合同中存在的重大融资成分。

(4) 合同中包含两项或多项履约义务的，公司于合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。

## 3. 收入确认的具体方法

(1) 智慧停车系统、智慧门禁系统、安全应急系统的产品销售业务属于在某一时点履行的履约义务。



内销产品收入确认需满足以下条件：如合同约定由公司负责产品的安装和调试，公司将产品交付给客户且完成安装和调试，与客户办理验收手续时表明客户已接受该商品；如合同约定客户自行负责产品安装，公司仅提供调试指导工作或未约定调试工作，公司将产品交付给客户，与客户办理签收手续时表明客户已接受该商品，已收取价款或取得收款权利且相关的经济利益很可能流入。

外销收入在公司已根据合同约定将产品报关，取得提单，已收取货款或取得了收款权利且相关的经济利益很可能流入时确认。

(2) 停车运营服务属于在某一时段内履行的履约义务，通过服务赋能模式收取固定的服务费或通过运营管理模式支付给停车场产权所有方一定费用而获取停车场经营权，对停车场进行运营管理，获取停车场运营收入，在服务提供期间内分期确认收入。

(3) PPP 业务模式及相关收入确认方法详见公司财务报表附注三、(三十)其他重要会计政策及会计估计 PPP 业务会计核算之所述。

#### (二十五) 政府补助

1. 政府补助在同时满足下列条件时予以确认：(1) 公司能够满足政府补助所附的条件；(2) 公司能够收到政府补助。政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

#### 2. 与资产相关的政府补助判断依据及会计处理方法

政府文件规定用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助划分为与资产相关的政府补助。政府文件不明确的，以取得该补助必须具备的基本条件为基础进行判断，以购建或以其他方式形成长期资产为基本条件的作为与资产相关的政府补助。与资产相关的政府补助，冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益。与资产相关的政府补助确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

#### 3. 与收益相关的政府补助判断依据及会计处理方法

除与资产相关的政府补助之外的政府补助划分为与收益相关的政府补助。对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，难以区分与资产相关或与收益相关的，整体归类为与收益相关的政府补助。与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益或



冲减相关成本；用于补偿已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益或冲减相关成本。

4. 与公司日常经营活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

#### 5. 政策性优惠贷款贴息的会计处理方法

(1) 财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向公司提供贷款的，以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

(2) 财政将贴息资金直接拨付给公司的，将对应的贴息冲减相关借款费用。

### (二十六) 合同资产、合同负债

公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。公司将同一合同下的合同资产和合同负债相互抵销后以净额列示。

公司将拥有的、无条件(即，仅取决于时间流逝)向客户收取对价的权利作为应收款项列示，将已向客户转让商品而有权收取对价的权利(该权利取决于时间流逝之外的其他因素)作为合同资产列示。

公司将已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务作为合同负债列示。

### (二十七) 递延所得税资产、递延所得税负债

1. 根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额(未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的，该计税基础与其账面数之间的差额)，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

2. 确认递延所得税资产以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。

3. 资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，转回减记的金额。

4. 公司当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益，但不包括下列情况产生的所得税：(1) 企业合并；(2) 直接在所有者权益中确认的交易或者事项。

### (二十八) 租赁

#### 1. 公司作为承租人



在租赁期开始日，公司将租赁期不超过 12 个月，且不包含购买选择权的租赁认定为短期租赁；将单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁认定为低价值资产租赁。公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不认定为低价值资产租赁。

对于所有短期租赁和低价值资产租赁，公司在租赁期内各个期间按照直线法将租赁付款额计入相关资产成本或当期损益。

除上述采用简化处理的短期租赁和低价值资产租赁外，在租赁期开始日，公司对租赁确认使用权资产和租赁负债。

#### (1) 使用权资产

使用权资产按照成本进行初始计量，该成本包括：1) 租赁负债的初始计量金额；2) 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；3) 承租人发生的初始直接费用；4) 承租人为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本。

公司按照直线法对使用权资产计提折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，公司在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

#### (2) 租赁负债

在租赁期开始日，公司将尚未支付的租赁付款额的现值确认为租赁负债。计算租赁付款额现值时采用租赁内含利率作为折现率，无法确定租赁内含利率的，采用公司增量借款利率作为折现率。租赁付款额与其现值之间的差额作为未确认融资费用，在租赁期各个期间内按照确认租赁付款额现值的折现率确认利息费用，并计入当期损益。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额于实际发生时计入当期损益。

租赁期开始日后，当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变化、用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动、购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果或实际行权情况发生变化时，公司按照变动后的租赁付款额的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值，如使用权资产账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将剩余金额计入当期损益。

### 2. 公司作为出租人

在租赁开始日，公司将实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁划分为融资租赁，除此之外的均为经营租赁。

#### (1) 经营租赁



公司在租赁期内各个期间按照直线法将租赁收款额确认为租金收入，发生的初始直接费用予以资本化并按照与租金收入确认相同的基础进行分摊，分期计入当期损益。公司取得的与经营租赁有关的未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

## (2) 融资租赁

在租赁期开始日，公司按照租赁投资净额(未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和)确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。在租赁期的各个期间，公司按照租赁内含利率计算并确认利息收入。

公司取得的未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

## 3. 售后租回

### (1) 公司作为承租人

公司按照《企业会计准则第 14 号——收入》的规定，评估确定售后租回交易中的资产转让是否属于销售。

售后租回交易中的资产转让属于销售的，公司按原资产账面价值中与租回获得的使用权有关的部分，计量售后租回所形成的使用权资产，并仅就转让至出租人的权利确认相关利得或损失。

售后租回交易中的资产转让不属于销售的，公司继续确认被转让资产，同时确认一项与转让收入等额的金融负债，并按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》对该金融负债进行会计处理。

### (2) 公司作为出租人

公司按照《企业会计准则第 14 号——收入》的规定，评估确定售后租回交易中的资产转让是否属于销售。

售后租回交易中的资产转让属于销售的，公司根据其他适用的企业会计准则对资产购买进行会计处理，并根据《企业会计准则第 21 号——租赁》对资产出租进行会计处理。

售后租回交易中的资产转让不属于销售的，公司不确认被转让资产，但确认一项与转让收入等额的金融资产，并按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》对该金融资产进行会计处理。

## (二十九) 分部报告

公司以内部组织结构、管理要求、内部报告制度等为依据确定经营分部。公司的经营分部是指同时满足下列条件的组成部分：

1. 该组成部分能够在日常活动中产生收入、发生费用；





2. 管理层能够定期评价该组成部分的经营成果，以决定向其配置资源、评价其业绩；
3. 能够通过分析取得该组成部分的财务状况、经营成果和现金流量等有关会计信息。

### (三十) 其他重要的会计政策和会计估计

#### PPP业务会计核算

PPP为英文Public-Private Partnerships的缩写。所谓PPP模式，一般是指私营部门获得公共部门的授权，为公共项目进行融资、建设并在未来一段时间内运营项目，通过充分发挥公共部门和私营部门各自的优势，实现资金的最佳价值的项目运作模式。PPP模式可分为建设-运营-移交(BOT)、管理合同(MC)、委托运营(OM)、建设-拥有-运营(BOO)、转让-运营-移交(TOT)、改建-运营-移交(ROT)等不同运作方式。

#### 1. 项目建设期

项目公司将项目建设实际发生的支出以及发生的资本化利息作为投资成本在“合同履约成本”中归集，在项目完工取得相关验收报告后确认相应建设服务收入并结转成本，同时确认合同资产，在项目资产达到预定可使用状态时，将合同资产结转为无形资产，并按照《企业会计准则第6号——无形资产》(财会〔2006〕3号)的规定进行会计处理。

#### 2. 项目运营期

项目公司在特许运营期限内，按照直线法的摊销方法对“无形资产”进行摊销，使特许经营权实现的收入与其摊销的成本相配比，以更客观地反映该无形资产的状况。本公司具体会计核算为：在运营期间项目运营维护发生的成本计入“营业成本”，确认提供当期服务计入“营业收入”，同时将本期“无形资产”应摊销金额计入“营业成本”。

#### 3. 项目终止移交

项目终止时，项目公司需要向政府移交项目资产。PPP项目终止移交分为期满终止无偿移交、期满终止有偿移交、提前终止无偿移交、提前终止有偿移交。目前公司PPP项目移交方式为期满终止无偿移交，无需为移交进行特别会计处理，移交过程中发生的各项费用直接费用化处理。

### (三十一) 重要会计政策变更

#### 企业会计准则变化引起的会计政策变更

1. 公司自2022年1月1日起执行财政部颁布的《企业会计准则解释第15号》“关于企业将固定资产达到预定可使用状态前或者研发过程中产出的产品或副产品对外销售的会计处理”规定，该项会计政策变更对公司财务报表无影响。

2. 公司自2022年1月1日起执行财政部颁布的《企业会计准则解释第15号》“关于



亏损合同的判断”规定，该项会计政策变更对公司财务报表无影响。

3. 公司自 2023 年 1 月 1 日起执行财政部颁布的《企业会计准则解释第 16 号》“关于单项交易产生的资产和负债相关的递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理”规定，对在首次执行该规定的财务报表列报最早期间的期初至首次执行日之间发生的适用该规定的单项交易按该规定进行调整。对在首次执行该规定的财务报表列报最早期间的期初因适用该规定的单项交易而确认的租赁负债和使用权资产，以及确认的弃置义务相关预计负债和对应的相关资产，产生应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的，按照该规定和《企业会计准则第 18 号——所得税》的规定，将累积影响数调整财务报表列报最早期间的期初留存收益及其他相关财务报表项目。具体调整情况如下：

受重要影响的报表项目	影响金额	备注
2022 年 12 月 31 日资产负债表项目		
递延所得税资产	37,982.62	
盈余公积	3,798.26	
未分配利润	34,184.36	
2022 年度利润表项目		
所得税费用	-37,982.62	

#### 四、税项

##### (一) 主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	以按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	按 13%、9%、6% 的税率计缴，公司出口货物实行“免、抵、退”税政策，退税率为 13%、9%
房产税	从价计征的，按房产原值一次减除 30% 后余值的 1.2% 计缴；从租计征的，按租金收入的 12% 计缴	12%
城市维护建设税	实际缴纳的流转税税额	7%
教育费附加	实际缴纳的流转税税额	3%
地方教育附加	实际缴纳的流转税税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	10%、15%、20%、25%

不同税率的纳税主体企业所得税税率说明



纳税主体名称	所得税税率
本公司	10%
杭州鼎隆自动化设备有限公司	15%
杭州立万数据科技有限公司	25%
除上述以外的其他纳税主体	20%

## (二) 税收优惠

### 1. 增值税

公司根据《财政部、国家税务总局关于软件产品增值税政策的通知》(财税〔2011〕100号), 增值税一般纳税人销售其自行开发生产的软件产品, 对其增值税实际税负超过 3% 的部分实行即征即退政策。

### 2. 企业所得税

2020 年 12 月 1 日, 公司通过高新技术企业认定, 并取得编号为 GR202033006156 的高新技术企业证书, 有效期三年。

2020 年 12 月 1 日, 杭州鼎隆自动化设备有限公司通过高新技术企业认定, 并取得编号为 GR202033000363 的高新技术企业证书, 所得税优惠期为 2020 年度至 2022 年度。截至本财务报告批准报出日, 杭州鼎隆自动化设备有限公司已申请高新技术企业复审, 根据国家税务总局《关于实施高新技术企业所得税优惠政策有关问题的公告》(国家税务总局公告 2017 年第 24 号) 规定, 2023 年 1-6 月暂按 15% 的税率申报预缴企业所得税。

根据 2020 年 12 月 11 日财政部、税务总局、发展改革委、工业和信息化部《关于促进集成电路产业和软件产业高质量发展企业所得税政策的公告》(2020 年第 45 号) 的文件规定, 国家鼓励的重点集成电路设计企业和软件企业, 自获利年度起, 第一年至第五年免征企业所得税, 接续年度减按 10% 的税率征收企业所得税, 国家鼓励的重点集成电路设计和软件企业清单由国家发展改革委、工业和信息化部会同财政部、税务总局等相关部门制定, 并由国家发展改革委、工业和信息化部于每年 3 月底前按规定向财政部、税务总局提供上一年度可享受优惠的企业和项目名单。公司于 2023 年 5 月 30 日通过关于 2022 年度国家规划布局内的重点软件企业的认定, 并对 2022 年度企业所得税按 10% 的税率进行汇算清缴。公司判断 2023 年仍符合重点软件企业的相关认定条件, 因此 2023 年 1-6 月企业所得税暂按 10% 的优惠税率计缴。

根据财政部、税务总局《关于小微企业和个体工商户所得税优惠政策的公告》(2023



年第6号)、《关于进一步实施小微企业所得税优惠政策的公告》(2023年第13号)的文件规定,自2023年1月1日至2024年12月31日,对小型微利企业年应纳税所得额不超过100万元的部分,减按25%计入应纳税所得额,按20%的税率缴纳企业所得税。自2022年1月1日至2024年12月31日,对小型微利企业年应纳税所得额超过100万元但不超过300万元的部分,减按25%计入应纳税所得额,按20%的税率缴纳企业所得税。本公司符合条件的下属子公司、孙公司2023年1-6月按该政策计缴企业所得税。

## 五、合并财务报表项目注释

说明:本财务报表附注的期初数指2023年1月1日财务报表数,期末数指2023年6月30日财务报表数,本期数指2023年1-6月,上年同期数指2022年1-6月。

### (一) 合并资产负债表项目注释

#### 1. 货币资金

##### (1) 明细情况

项 目	期末数	期初数
库存现金	29,537.16	29,537.16
银行存款	201,202,778.51	231,084,819.36
其他货币资金	6,832,087.61	10,754,088.91
合 计	208,064,403.28	241,868,445.43
其中:存放在境外的款项总额		

##### (2) 其他说明

2023年6月末其他货币资金系支付宝和财付通等账户3,573,318.30元、银行承兑汇票保证金2,601,669.08元、保函保证金627,733.29元和对公代客资金保证金29,366.94元。

#### 2. 应收票据

##### (1) 明细情况

##### 1) 类别明细情况

种 类	期末数				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	



按组合计提坏账准备	6,811,035.64	100.00	72,023.92	1.06	6,739,011.72
其中：银行承兑汇票	5,878,224.14	86.30			5,878,224.14
商业承兑汇票	932,811.50	13.70	72,023.92	7.72	860,787.58
合 计	6,811,035.64	100.00	72,023.92	1.06	6,739,011.72

(续上表)

种 类	期初数				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
按组合计提坏账准备	9,736,699.70	100.00	133,713.03	1.37	9,602,986.67
其中：银行承兑汇票	8,248,100.59	84.71			8,248,100.59
商业承兑汇票	1,488,599.11	15.29	133,713.03	8.98	1,354,886.08
合 计	9,736,699.70	100.00	133,713.03	1.37	9,602,986.67

2) 采用组合计提坏账准备的应收票据

项 目	期末数		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
银行承兑汇票组合	5,878,224.14		
商业承兑汇票组合	932,811.50	72,023.92	7.72
小 计	6,811,035.64	72,023.92	1.06

(2) 坏账准备变动情况

项 目	期初数	本期增加			本期减少			期末数
		计提	收回	其他	转回	核销	其他	
单项计提坏账准备								
按组合计提坏账准备	133,713.03	-61,689.11					72,023.92	
合 计	133,713.03	-61,689.11					72,023.92	

(3) 期末公司已质押的应收票据情况

项 目	期末已质押金额
银行承兑汇票	275,198.00
小 计	275,198.00

(4) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据情况



项 目	期末终止 确认金额	期末未终止 确认金额
银行承兑汇票	2,490,688.99	
小 计	2,490,688.99	

银行承兑汇票的承兑人是商业银行，由于商业银行具有较高的信用，银行承兑汇票到期不获支付的可能性较低，故本公司将已背书或贴现的银行承兑汇票予以终止确认。但如果该等票据到期不获支付，依据《票据法》之规定，公司仍将对持票人承担连带责任。

(5) 期末公司因出票人未履约而将应收票据转应收账款的情况

项 目	期末转应收 账款金额
商业承兑汇票	2,022,587.13[注]
小 计	2,022,587.13

[注] 截至本财务报告批准报出日已收回 300,000.00 元

3. 应收账款

(1) 明细情况

1) 类别明细情况

种 类	期末数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提 比例 (%)	
单项计提坏账准备	8,684,735.40	2.84	8,684,735.40	100.00	
按组合计提坏账准备	296,811,088.05	97.16	41,556,598.02	14.00	255,254,490.03
合 计	305,495,823.45	100.00	50,241,333.42	16.45	255,254,490.03

(续上表)

种 类	期初数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提 比例 (%)	
单项计提坏账准备	8,693,676.15	2.64	8,693,676.15	100.00	
按组合计提坏账准备	320,770,894.73	97.36	43,504,627.77	13.56	277,266,266.96
合 计	329,464,570.88	100.00	52,198,303.92	15.84	277,266,266.96



2) 期末单项计提坏账准备的应收账款

单位名称	账面余额	坏账准备	计提比例(%)	计提理由
贵阳宏益房地产开发 有限公司	5,333,763.98	5,333,763.98	100.00	预计无法收回
杭州捍联置业有限 公司	503,914.00	503,914.00	100.00	预计无法收回
浙江华和万润信息 科技有限公司	503,500.00	503,500.00	100.00	预计无法收回
南京天华百润投资 发展有限责任公司	393,748.90	393,748.90	100.00	预计无法收回
芜湖苏宁环球房地 产开发有限公司	335,547.30	335,547.30	100.00	预计无法收回
天台县创 5A 工程建 设指挥部	125,000.00	125,000.00	100.00	预计无法收回
四川韵雅智能科技 有限公司	100,000.00	100,000.00	100.00	预计无法收回
其他公司	1,389,261.22	1,389,261.22	100.00	预计无法收回
小 计	8,684,735.40	8,684,735.40	100.00	

3) 采用账龄组合计提坏账准备的应收账款

账 龄	期末数		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
1年以内	183,969,182.04	9,198,459.10	5.00
1-2年	64,076,798.82	6,407,679.88	10.00
2-3年	23,764,516.83	7,129,355.05	30.00
3-4年	10,490,143.90	5,245,071.95	50.00
4-5年	4,672,072.08	3,737,657.66	80.00
5年以上	9,838,374.38	9,838,374.38	100.00
小 计	296,811,088.05	41,556,598.02	14.00

(2) 账龄情况

账 龄	期末账面余额
1年以内	183,969,182.04
1-2年	64,076,798.82
2-3年	23,842,725.46
3-4年	10,501,658.35



4-5年	4,675,772.08
5年以上	18,429,686.70
合计	305,495,823.45

(3) 坏账准备变动情况

项目	期初数	本期增加			本期减少			期末数
		计提	收回	其他	转回	核销	其他	
单项计提坏账准备	8,693,676.15				8,940.75			8,684,735.40
按组合计提坏账准备	43,504,627.77	-1,948,029.75						41,556,598.02
合计	52,198,303.92	-1,948,029.75			8,940.75			50,241,333.42

(4) 应收账款金额前5名情况

单位名称	账面余额	占应收账款余额的比例(%)	坏账准备
阿达驻车投资管理有限公司	9,910,065.50	3.24	495,503.28
贵阳智慧停车产业投资发展有限公司	6,568,200.00	2.15	1,970,460.00
浙江宇联信息发展有限公司	6,507,308.70	2.13	532,023.24
贵阳宏益房地产开发有限公司	5,333,763.98	1.75	5,333,763.98
成都星时代宇航科技有限公司	4,555,231.00	1.49	227,761.55
小计	32,874,569.18	10.76	8,559,512.05

4. 预付款项

(1) 账龄分析

账龄	期末数				期初数			
	账面余额	比例(%)	减值准备	账面价值	账面余额	比例(%)	减值准备	账面价值
1年以内	5,256,409.74	91.22		5,256,409.74	3,089,925.45	90.82		3,089,925.45
1-2年	478,778.80	8.31		478,778.80	32,388.90	0.95		32,388.90
2-3年	12,955.56	0.22		12,955.56				
3年以上	14,304.18	0.25		14,304.18	280,090.29	8.23		280,090.29
合计	5,762,448.28	100.00		5,762,448.28	3,402,404.64	100.00		3,402,404.64

(2) 预付款项金额前5名情况





单位名称	账面余额	占预付款项 余额的比例 (%)
揭阳市东柏通讯服务有限公司	710,796.79	12.33
桃花岛(云南)软件技术有限公司	650,682.55	11.29
阿里云计算有限公司	507,873.91	8.81
北京市佳鸿建筑工程有限公司	266,990.29	4.63
深圳市思坦德科技有限公司	220,617.11	3.83
小 计	2,356,960.65	40.90

## 5. 其他应收款

### (1) 明细情况

#### 1) 类别明细情况

种 类	期末数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项计提坏账准备					
按组合计提坏账准备	9,503,401.91	100.00	3,822,117.72	40.22	5,681,284.19
合 计	9,503,401.91	100.00	3,822,117.72	40.22	5,681,284.19

(续上表)

种 类	期初数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项计提坏账准备					
按组合计提坏账准备	8,503,547.19	100.00	3,629,957.69	42.69	4,873,589.50
合 计	8,503,547.19	100.00	3,629,957.69	42.69	4,873,589.50

#### 2) 采用组合计提坏账准备的其他应收款

组合名称	期末数		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
账龄组合			



其中：1年以内	2,562,980.06	128,149.01	5.00
1-2年	332,018.00	33,201.80	10.00
2-3年	2,534,977.09	760,493.13	30.00
3-4年	2,040,070.00	1,020,035.00	50.00
4-5年	765,589.88	612,471.90	80.00
5年以上	1,267,766.88	1,267,766.88	100.00
小计	9,503,401.91	3,822,117.72	40.22

(2) 坏账准备变动情况

项 目	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合 计
	未来12个月 预期信用损失	整个存续期预期 信用损失(未发 生信用减值)	整个存续期预 期信用损失(已 发生信用减值)	
期初数	46,429.69	200,734.78	3,382,793.22	3,629,957.69
期初数在本期	—	—	—	
—转入第二阶段	-1,035,920.20	1,035,920.20		
—转入第三阶段		-273,497.71	273,497.71	
—转回第二阶段				
—转回第一阶段				
本期计提	1,117,639.52	-929,955.46	4,475.98	192,160.04
本期收回				
本期转回				
本期核销				
其他变动				
期末数	128,149.01	33,201.80	3,660,766.91	3,822,117.72

(3) 其他应收款项性质分类情况

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
押金保证金	7,177,993.30	7,849,545.93
应收暂付款	1,754,449.08	170,881.74
备用金	570,959.53	459,981.52
其他		23,138.00
合 计	9,503,401.91	8,503,547.19



## (4) 其他应收款金额前 5 名情况

单位名称	款项性质	账面余额	账龄	占其他应收款余额的比例 (%)	坏账准备
武汉东方朗汇商业投资管理有限公司	应收暂付款	1,700,000.00	1 年以内	17.89	85,000.00
贵阳智慧停车产业投资发展有限公司	押金保证金	1,459,600.00	3-4 年	15.36	729,800.00
建宁县住房和城乡建设局	押金保证金	1,120,000.00	2-3 年	11.79	336,000.00
杭州易兴投资管理有限公司	押金保证金	400,000.00	[注]	4.21	360,000.00
成都交投智慧停车产业发展有限公司	押金保证金	336,247.88	2-3 年	3.54	100,874.36
小 计		5,015,847.88		52.78	1,611,674.36

[注] 其中 4-5 年 200,000.00 元, 5 年以上 200,000.00 元

## 6. 存货

## (1) 明细情况

项 目	期末数			期初数		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	35,412,029.57	2,493,893.40	32,918,136.17	40,086,586.10	2,439,219.45	37,647,366.65
在产品	3,262,573.60		3,262,573.60	2,594,945.17		2,594,945.17
库存商品	35,618,391.66	843,228.17	34,775,163.49	35,644,581.67	723,631.79	34,920,949.88
发出商品	5,851,653.40		5,851,653.40	4,476,991.98		4,476,991.98
委托加工物资	3,105,400.17		3,105,400.17	4,947,849.32		4,947,849.32
合同履约成本	13,546,974.68		13,546,974.68	13,204,340.93		13,204,340.93
合 计	96,797,023.08	3,337,121.57	93,459,901.51	100,955,295.17	3,162,851.24	97,792,443.93

## (2) 存货跌价准备

## 1) 明细情况

项 目	期初数	本期增加		本期减少		期末数
		计提	其他	转回或转销	其他	
原材料	2,439,219.45	404,019.20		349,345.25		2,493,893.40
库存商品	723,631.79	202,914.92		83,318.54		843,228.17



合 计	3,162,851.24	606,934.12		432,663.79		3,337,121.57
-----	--------------	------------	--	------------	--	--------------

2) 确定可变现净值的具体依据、本期转回或转销存货跌价准备的原因

项 目	确定可变现净值的具体依据	转回存货跌价准备的原因	转销存货跌价准备的原因
原材料、库存商品	相关产成品估计售价减去至完工估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额确定可变现净值	本期已将期初计提存货跌价准备的存货耗用或售出	原材料、库存商品

(3) 合同履约成本

项 目	期初数	本期增加	本期摊销	本期计提减值	期末数
停车券	13,204,340.93	3,778,812.72	3,436,178.97		13,546,974.68
小 计	13,204,340.93	3,778,812.72	3,436,178.97		13,546,974.68

7. 合同资产

(1) 明细情况

项 目	期末数			期初数		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
应收质保金	484,385.55	24,219.29	460,166.26	1,030,444.09	51,522.22	978,921.87
合 计	484,385.55	24,219.29	460,166.26	1,030,444.09	51,522.22	978,921.87

(2) 合同资产减值准备计提情况

1) 明细情况

项 目	期初数	本期增加		本期减少			期末数
		计提	其他	转回	转销或核销	其他	
单项计提减值准备							
按组合计提减值准备	51,522.22	-27,302.93					24,219.29
合 计	51,522.22	-27,302.93					24,219.29

2) 采用组合计提减值准备的合同资产

项 目	期末数		
	账面余额	减值准备	计提比例(%)
账龄组合	484,385.55	24,219.29	5.00



小 计	484,385.55	24,219.29	5.00
-----	------------	-----------	------

8. 一年内到期的非流动资产

项 目	期末数			期初数		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
应收质保金	2,892,025.63	428,217.07	2,463,808.56	2,256,333.94	447,776.58	1,808,557.36
合 计	2,892,025.63	428,217.07	2,463,808.56	2,256,333.94	447,776.58	1,808,557.36

9. 其他流动资产

项 目	期末数			期初数		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
待抵扣及留抵增值税进项税额	1,621,480.88		1,621,480.88	1,718,085.63		1,718,085.63
预缴企业所得税	3,549,267.68		3,549,267.68	1,708,916.92		1,708,916.92
上市费用	4,805,660.39		4,805,660.39	3,862,264.16		3,862,264.16
合 计	9,976,408.95		9,976,408.95	7,289,266.71		7,289,266.71

10. 投资性房地产

项 目	房屋及建筑物	合 计
账面原值		
期初数		
本期增加金额	2,639,362.00	2,639,362.00
1) 固定资产转入	2,639,362.00	2,639,362.00
本期减少金额		
期末数	2,639,362.00	2,639,362.00
累计折旧和累计摊销		
期初数		
本期增加金额	731,630.90	731,630.90
1) 计提或摊销	62,711.22	62,711.22
2) 固定资产转入	668,919.68	668,919.68



本期减少金额		
期末数	731,630.90	731,630.90
账面价值		
期末账面价值	1,907,731.10	1,907,731.10
期初账面价值		

#### 11. 固定资产

项目	房屋及建筑物	通用设备	专用设备	运输工具	合计
账面原值					
期初数	2,639,362.00	9,189,463.95	23,810,634.87	2,270,711.11	37,910,171.93
本期增加金额		104,429.14	1,026,662.78		1,131,091.92
1) 购置		104,429.14	1,026,662.78		1,131,091.92
本期减少金额	2,639,362.00	245,325.90			2,884,687.90
1) 处置或报废		245,325.90			245,325.90
2) 转至投资性房地产	2,639,362.00				2,639,362.00
期末数		9,048,567.19	24,837,297.65	2,270,711.11	36,156,575.95
累计折旧					
期初数	668,919.68	6,998,488.21	16,102,226.17	1,493,214.53	25,262,848.59
本期增加金额		286,510.48	2,132,563.32	22,310.46	2,441,384.26
1) 计提		286,510.48	2,132,563.32	22,310.46	2,441,384.26
本期减少金额	668,919.68	233,059.60			901,979.28
1) 处置或报废		233,059.60			233,059.60
2) 转至投资性房地产	668,919.68				668,919.68
期末数		7,051,939.09	18,234,789.49	1,515,524.99	26,802,253.57
账面价值					
期末账面价值		1,996,628.10	6,602,508.16	755,186.12	9,354,322.38
期初账面价值	1,970,442.32	2,190,975.74	7,708,408.70	777,496.58	12,647,323.34

#### 12. 在建工程



## (1) 明细情况

项 目	期末数			期初数		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
总部基地工程	2,107,830.14		2,107,830.14	1,452,830.14		1,452,830.14
合 计	2,107,830.14		2,107,830.14	1,452,830.14		1,452,830.14

## (2) 重要在建工程项目本期变动情况

工程名称	预算数	期初数	本期增加	转入 固定资产	其他减 少	期末数
总部基地工程	601.27 万元	1,452,830.14	655,000.00			2,107,830.14
小 计		1,452,830.14	655,000.00			2,107,830.14

(续上表)

工程名称	工程累计投入 占预算比例 (%)	工程 进度 (%)	利息资本 化累计金 额	本期利息 资本化金额	本期利息资 本化率 (%)	资金来源
总部基地工程	35.06	35.06				自筹资金
小 计	35.06	35.06				

## 13. 使用权资产

项 目	房屋及建筑物	停车场经营租赁权	合 计
账面原值			
期初数	68,797,243.26	25,848,227.90	94,645,471.16
本期增加金额	1,893,972.39	229,357.80	2,123,330.19
1) 租入	1,893,972.39	229,357.80	2,123,330.19
本期减少金额	5,221,106.76	7,218,843.37	12,439,950.13
1) 处置	4,768,515.42	7,218,843.37	11,987,358.79
2) 其他	452,591.34		452,591.34
期末数	65,470,108.89	18,858,742.33	84,328,851.22
累计折旧			
期初数	23,747,169.09	9,796,351.03	33,543,520.12
本期增加金额	5,108,405.46	3,077,555.35	8,185,960.81
1) 计提	5,108,405.46	3,077,555.35	8,185,960.81



本期减少金额	4,768,515.22	3,445,362.62	8,213,877.84
1) 处置	4,768,515.22	3,445,362.62	8,213,877.84
期末数	24,087,059.33	9,428,543.76	33,515,603.09
账面价值			
期末账面价值	41,383,049.56	9,430,198.57	50,813,248.13
期初账面价值	45,050,074.17	16,051,876.87	61,101,951.04

#### 14. 无形资产

项 目	软件	特许经营权	合 计
账面原值			
期初数	1,632,876.70	14,285,627.53	15,918,504.23
本期增加金额			
本期减少金额			
期末数	1,632,876.70	14,285,627.53	15,918,504.23
累计摊销			
期初数	889,386.38	2,255,625.40	3,145,011.78
本期增加金额	73,379.94	751,875.12	825,255.06
1) 计提	73,379.94	751,875.12	825,255.06
本期减少金额			
期末数	962,766.32	3,007,500.52	3,970,266.84
账面价值			
期末账面价值	670,110.38	11,278,127.01	11,948,237.39
期初账面价值	743,490.32	12,030,002.13	12,773,492.45

#### 15. 长期待摊费用

项 目	期初数	本期增加	本期摊销	其他减少	期末数
租入固定资产改良支出	3,034,784.69	455,069.62	1,053,928.37		2,435,925.94
其他	311,082.70	27,993.68	57,194.71		281,881.67
合 计	3,345,867.39	483,063.30	1,111,123.08		2,717,807.61





16. 递延所得税资产、递延所得税负债

(1) 未经抵销的递延所得税资产

项 目	期末数		期初数	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	55,018,516.96	5,596,310.18	56,828,115.94	5,796,585.98
内部交易未实现利润			68,324.15	17,081.04
可抵扣亏损	21,227,165.80	2,122,716.58		
新租赁准则影响	39,010,111.24	4,443,018.91		
合 计	115,255,794.00	12,162,045.67	56,896,440.09	5,813,667.02

(2) 未经抵销的递延所得税负债

项 目	期末数		期初数	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
新租赁准则影响	38,881,077.73	4,432,631.71		
合 计	38,881,077.73	4,432,631.71		

(3) 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

项 目	期末数		期初数	
	递延所得税资产和负债互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债余额	递延所得税资产和负债互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债余额
递延所得税资产	4,432,631.71	7,729,413.96		5,813,667.02
递延所得税负债	4,432,631.71			

(4) 未确认递延所得税资产明细

项 目	期末数	期初数
可抵扣暂时性差异	3,860,513.43	4,996,715.68
可抵扣亏损	37,590,839.39	34,892,907.00
合 计	41,451,352.82	39,889,622.68

(5) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

年 份	期末数	期初数	备注
2023 年	2,146,814.36	2,146,814.36	
2024 年	762,360.79	762,360.79	



2025年	3,238,720.52	3,247,104.48	
2026年	9,427,282.93	9,587,198.81	
2027年	16,602,289.81	19,149,428.56	
2028年及以后	5,413,370.98		
合计	37,590,839.39	34,892,907.00	

## 17. 其他非流动资产

### (1) 明细情况

项目	期末数			期初数		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
合同资产	12,502,105.62	1,218,866.93	11,283,238.69	12,822,704.35	1,160,372.72	11,662,331.63
预付购房款	9,191,030.80		9,191,030.80	8,831,719.00		8,831,719.00
合计	21,693,136.42	1,218,866.93	20,474,269.49	21,654,423.35	1,160,372.72	20,494,050.63

### (2) 合同资产

#### 1) 明细情况

项目	期末数			期初数		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
应收质保金	12,502,105.62	1,218,866.93	11,283,238.69	12,822,704.35	1,160,372.72	11,662,331.63
小计	12,502,105.62	1,218,866.93	11,283,238.69	12,822,704.35	1,160,372.72	11,662,331.63

#### 2) 合同资产减值准备计提情况

##### 1) 明细情况

项目	期初数	本期增加		本期减少			期末数
		计提	其他	转回	转销或核销	其他	
单项计提减值准备							
按组合计提减值准备	1,160,372.72	58,494.21					1,218,866.93
小计	1,160,372.72	58,494.21					1,218,866.93

##### 2) 采用组合计提减值准备的合同资产

项目	期末数		
	账面余额	减值准备	计提比例(%)



项 目	期末数		
	账面余额	减值准备	计提比例(%)
账龄组合	12,502,105.62	1,218,866.93	9.75
小 计	12,502,105.62	1,218,866.93	9.75

18. 短期借款

项 目	期末数	期初数
信用借款	30,024,780.82	60,058,767.12
合 计	30,024,780.82	60,058,767.12

19. 应付票据

项 目	期末数	期初数
银行承兑汇票	29,740,581.30	26,011,571.50
合 计	29,740,581.30	26,011,571.50

20. 应付账款

项 目	期末数	期初数
货款	42,056,381.45	77,898,429.54
费用款	371,085.30	1,071,879.55
工程设备款	95,793.39	95,793.39
合 计	42,523,260.14	79,066,102.48

21. 合同负债

项 目	期末数	期初数
货款	16,090,783.67	10,391,704.73
合 计	16,090,783.67	10,391,704.73

22. 应付职工薪酬

(1) 明细情况

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
-----	-----	------	------	-----



短期薪酬	13,577,580.80	75,327,777.84	76,239,609.45	12,665,749.19
离职后福利—设定提存计划	360,635.46	4,256,170.66	4,213,005.14	403,800.98
辞退福利		114,042.00	114,042.00	
合计	13,938,216.26	79,697,990.50	80,566,656.59	13,069,550.17

(2) 短期薪酬明细情况

项目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
工资、奖金、津贴和补贴	10,992,635.08	69,600,054.79	70,499,948.93	10,092,740.94
职工福利费	1,797.08	185,551.17	187,348.25	
社会保险费	231,033.51	2,681,958.93	2,661,142.61	251,849.83
其中：医疗保险费	225,529.23	2,619,522.67	2,598,732.89	246,319.01
工伤保险费	5,504.28	62,436.26	62,409.72	5,530.82
住房公积金		2,810,761.56	2,785,125.36	25,636.20
工会经费和职工教育经费	2,352,115.13	49,451.39	106,044.30	2,295,522.22
小计	13,577,580.80	75,327,777.84	76,239,609.45	12,665,749.19

(3) 设定提存计划明细情况

项目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
基本养老保险	348,755.45	4,108,309.35	4,066,477.85	390,586.95
失业保险费	11,880.01	147,861.31	146,527.29	13,214.03
小计	360,635.46	4,256,170.66	4,213,005.14	403,800.98

23. 应交税费

项目	期末数	期初数
增值税	7,648,269.46	18,648,056.83
代扣代缴个人所得税	1,061,884.82	761,368.36
城市维护建设税	309,201.42	873,081.34
企业所得税	255,014.09	259,203.23
教育费附加	132,480.18	373,819.35
地方教育附加	88,320.11	249,392.89
印花税	4,645.65	51,924.29



房产税		7,597.71
土地使用税		223.91
合 计	9,499,815.73	21,224,667.92

24. 其他应付款

(1) 明细情况

项 目	期末数	期初数
押金保证金	1,792,636.50	1,018,367.90
应付暂收款	2,212,449.55	1,869,512.37
合 计	4,005,086.05	2,887,880.27

(2) 无账龄1年以上重要的其他应付款

25. 一年内到期的非流动负债

项 目	期末数	期初数
一年内到期的租赁负债	12,523,609.60	10,681,252.18
合 计	12,523,609.60	10,681,252.18

26. 其他流动负债

项 目	期末数	期初数
待转销项税额	2,076,525.10	1,288,732.83
合 计	2,076,525.10	1,288,732.83

27. 租赁负债

项 目	期末数	期初数
尚未支付的租赁付款额	33,307,056.67	45,683,951.17
减：未确认融资费用	3,127,300.36	4,155,786.83
合 计	30,179,756.31	41,528,164.34

28. 股本

项 目	期初数	本期增减变动(减少以“—”表示)	期末数
-----	-----	------------------	-----



		发行 新股	送股	公积 金转 股	其他	小计	
股份总数	75,568,236.00						75,568,236.00

29. 资本公积

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
资本溢价	169,534,998.27			169,534,998.27
合 计	169,534,998.27			169,534,998.27

30. 盈余公积

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
法定盈余公积	30,716,064.88			30,716,064.88
合 计	30,716,064.88			30,716,064.88

31. 未分配利润

项 目	本期数	上年同期数
期初未分配利润	219,264,372.37	182,774,811.72
加：本期归属于母公司所有者的净利润	9,719,996.13	41,373,188.31
减：提取法定盈余公积		4,883,627.66
期末未分配利润	228,984,368.50	219,264,372.37

(二) 合并利润表项目注释

1. 营业收入/营业成本

(1) 明细情况

项 目	本期数		上年同期数	
	收入	成本	收入	成本
主营业务收入	173,881,907.59	80,679,365.86	164,358,385.74	73,538,157.17
其他业务收入	9,714,701.13	2,437,729.61	5,520,392.06	1,167,529.48
合 计	183,596,608.72	83,117,095.47	169,878,777.80	74,705,686.65
其中：与客户之间	183,596,608.72	83,117,095.47	169,878,777.80	74,705,686.65



的合同产生的收入				
----------	--	--	--	--

(2) 收入分解信息

1) 与客户之间的合同产生的收入按商品或服务类型分解

项 目	本期数		上年同期数	
	收入	成本	收入	成本
智慧停车系统	92,162,501.07	41,727,304.27	90,660,025.08	40,237,542.54
智慧门禁系统	53,647,207.77	21,717,884.44	52,545,551.87	20,731,496.39
安全应急系统	6,078,762.40	4,666,285.07	5,084,471.42	2,174,189.95
停车运营服务	21,993,436.35	12,567,892.08	16,068,337.37	10,394,928.29
其他	9,714,701.13	2,437,729.61	5,520,392.06	1,167,529.48
小 计	183,596,608.72	83,117,095.47	169,878,777.80	74,705,686.65

2) 与客户之间的合同产生的收入按经营地区分解

项 目	本期数		上年同期数	
	收入	成本	收入	成本
国内	183,405,552.47	82,978,333.54	169,478,789.42	74,430,037.61
国外	191,056.25	138,761.93	399,988.38	275,649.04
小 计	183,596,608.72	83,117,095.47	169,878,777.80	74,705,686.65

3) 与客户之间的合同产生的收入按商品或服务转让时间分解

项 目	本期数	上年同期数
在某一时点确认收入	161,603,172.37	153,810,440.43
在某一时段内确认收入	21,993,436.35	16,068,337.37
小 计	183,596,608.72	169,878,777.80

(3) 在本期确认的包括在合同负债期初账面价值中的收入为 6,668,246.69 元。

2. 税金及附加

项 目	本期数	上年同期数
城市维护建设税	822,755.59	615,675.11
教育费附加	352,209.35	263,928.79
地方教育附加	234,626.23	176,111.93
印花税	17,765.60	31,448.88



房产税	3,805.73	
水利基金	1,273.02	481.87
合 计	1,432,435.52	1,087,646.58

### 3. 销售费用

项 目	本期数	上年同期数
人工支出	39,369,624.15	37,889,191.82
房租物业费	3,083,977.11	2,632,360.83
差旅费	2,246,360.14	1,995,926.16
业务招待费	2,028,426.38	1,796,486.57
交通费	588,292.87	671,710.15
办公费	365,145.76	376,058.73
折旧摊销费用	316,829.62	317,896.38
其他费用	2,471,437.67	289,286.92
合 计	50,470,093.70	45,968,917.56

### 4. 管理费用

项 目	本期数	上年同期数
人工支出	7,795,462.29	6,870,647.33
差旅费	990,434.31	675,526.89
房租物业费	646,491.75	942,709.74
中介咨询费	472,340.11	989,528.83
折旧摊销费用	332,852.94	370,427.54
业务招待费	274,146.45	185,666.82
办公费	217,259.54	132,513.42
其他	1,048,912.85	428,842.92
合 计	11,777,900.24	10,595,863.49

### 5. 研发费用





项 目	本期数	上年同期数
人员人工	25,956,244.53	33,428,665.70
技术服务费	3,087,962.16	1,173,547.09
直接投入	1,894,052.73	346,647.09
房租物业费	1,492,164.59	1,230,308.64
折旧摊销费	415,002.36	480,157.91
其他	421,827.39	246,211.76
合 计	33,267,253.76	36,905,538.19

#### 6. 财务费用

项 目	本期数	上年同期数
减：利息收入	3,417,025.75	2,244,471.79
借款利息	726,199.82	
未确认融资费用	427,643.51	398,590.18
银行手续费	28,763.30	109,763.74
汇兑损失	-6,341.85	-3,647.98
合 计	-2,240,760.97	-1,739,765.85

#### 7. 其他收益

项 目	本期数	上年同期数	计入本期非经常性损益的金额
与收益相关的政府补助[注]	1,170,426.42	2,938,391.02	61,789.20
代扣个人所得税手续费返还	123,335.16	128,106.04	123,335.16
进项税加计抵减	77,210.44	59,611.88	
合 计	1,370,972.02	3,126,108.94	185,124.36

[注] 本期计入其他收益的政府补助情况详见本财务报表附注五(四)3之说明

#### 8. 信用减值损失

项 目	本期数	上年同期数
坏账损失	1,826,499.58	796,899.02



合 计	1,826,499.58	796,899.02
-----	--------------	------------

9. 资产减值损失

项 目	本期数	上年同期数
存货跌价损失	-606,934.12	-559,775.37
合同资产减值损失	-11,631.77	-219,525.74
合 计	-618,565.89	-779,301.11

10. 资产处置收益

项 目	本期数	上年同期数	计入本期非经常性损益的金额
固定资产处置收益	-292.31	-10,702.83	-292.31
使用权资产处置收益	-287,041.34	378,517.04	-287,041.34
合 计	-287,333.65	367,814.21	-287,333.65

11. 营业外收入

项 目	本期数	上年同期数	计入本期非经常性损益的金额
其他	4,895.40	115,380.73	4,895.40
合 计	4,895.40	115,380.73	4,895.40

12. 营业外支出

项 目	本期数	上年同期数	计入本期非经常性损益的金额
非流动资产毁损报废损失	10,456.80		10,456.80
赔偿支出	225,000.00		225,000.00
其他	153.24		153.24
合 计	235,610.04		235,610.04

13. 所得税费用

(1) 明细情况



项 目	本期数	上年同期数
当期所得税费用	3,166.72	24,873.70
递延所得税费用	-1,915,746.94	-1,787,975.02
合 计	-1,912,580.22	-1,763,101.32

(2) 会计利润与所得税费用调整过程

项 目	本期数	上年同期数
利润总额	7,833,448.42	5,981,792.97
按母公司适用税率计算的所得税费用	783,344.84	542,447.63
子公司适用不同税率的影响	-495,537.70	182,126.29
调整以前期间所得税的影响	437.55	4,396.38
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	114,796.51	118,393.74
加计扣除	-3,130,753.25	-2,964,240.56
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	937,511.01	1,050,423.26
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-16,017.72	-771,297.96
内部交易未实现利润	-106,361.46	72,550.92
所得税费用	-1,912,580.22	-1,763,101.32

(三) 合并现金流量表项目注释

1. 收到其他与经营活动有关的现金

项 目	本期数	上年同期数
收到票据保证金及保函保证金	6,967,892.74	7,513,005.20
收到政府补助	61,789.20	2,367,052.70
收到押金保证金	2,589,883.44	1,038,218.90
收到利息收入	3,417,025.75	2,244,471.79
其他	827,098.25	847,336.27
合 计	13,863,689.38	14,010,084.86

2. 支付其他与经营活动有关的现金

项 目	本期数	上年同期数
-----	-----	-------



经营性期间费用	20,420,810.31	16,399,026.78
支付票据保证金及保函保证金	2,168,374.99	12,701,839.20
支付押金保证金	1,119,577.21	669,790.59
其他	538,476.28	281,080.61
合计	24,247,238.79	30,051,737.18

### 3. 支付其他与筹资活动有关的现金

项目	本期数	上年同期数
支付租赁费用	8,477,124.60	8,721,960.88
上市费用	943,396.23	457,886.80
合计	9,420,520.83	9,179,847.68

### 4. 现金流量表补充资料

#### (1) 现金流量表补充资料

补充资料	本期数	上年同期数
1) 将净利润调节为经营活动现金流量:		
净利润	9,746,028.64	7,744,894.29
加: 资产减值准备	-1,207,933.69	-17,597.91
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	2,504,095.48	2,295,157.23
使用权资产折旧	8,185,960.81	9,171,600.49
无形资产摊销	825,255.06	825,255.07
长期待摊费用摊销	1,111,123.08	877,129.51
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以“-”号填列)	-579,839.61	-367,814.21
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)	10,456.80	
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)		
财务费用(收益以“-”号填列)	1,147,501.48	394,942.20
投资损失(收益以“-”号填列)		
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)	-1,915,746.94	-1,787,975.02
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)		



存货的减少(增加以“-”号填列)	3,725,608.30	-10,253,231.21
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	26,851,177.85	612,818.96
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	-36,540,559.58	-12,177,093.79
其他		
经营活动产生的现金流量净额	13,863,127.68	-2,681,914.39
2) 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动:		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3) 现金及现金等价物净变动情况:		
现金的期末余额	204,805,633.97	144,773,194.03
减: 现金的期初余额	233,780,230.97	164,114,882.83
加: 现金等价物的期末余额		
减: 现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-28,974,597.00	-19,341,688.80

(2) 现金和现金等价物的构成

项 目	期末数	期初数
1) 现金	204,805,633.97	233,780,230.97
其中: 库存现金	29,537.16	29,537.16
可随时用于支付的银行存款	201,202,778.51	231,084,819.36
可随时用于支付的其他货币资金	3,573,318.30	2,665,874.45
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
2) 现金等价物		
其中: 三个月内到期的债券投资		
3) 期末现金及现金等价物余额	204,805,633.97	233,780,230.97
其中: 母公司或集团内子公司使用受限制的现金及现金等价物		

(3) 不涉及现金收支的商业汇票背书转让金额



项 目	本期数	上期数
背书转让的商业汇票金额	1,150,000.00	2,448,223.84
其中：支付货款	1,150,000.00	2,448,223.84

(4) 现金流量表补充资料的说明

2023年6月30日货币资金余额为208,064,403.28元，现金及现金等价物余额为204,805,633.97元，差异3,258,769.31元系不属于现金及现金等价物的银行承兑汇票保证金2,601,669.08元、保函保证金627,733.29元和对公代客资金保证金29,366.94元。

(四) 其他

1. 所有权或使用权受到限制的资产

项 目	期末账面价值	受限原因
货币资金	3,258,769.31	银行承兑汇票保证金/保函保证金/对公代客资金保证金
应收票据	275,198.00	票据质押
合 计	3,533,967.31	

2. 外币货币性项目

项 目	期末外币余额	折算汇率	期末折算成人民币余额
应收账款			
其中：美元	15,307.00	7.2258	110,605.32

3. 政府补助

(1) 明细情况

与收益相关，且用于补偿公司已发生的相关成本费用或损失的政府补助

项 目	金额	列报项目	说明
政策奖励资金	50,000.00	其他收益	杭州高新技术产业开发区经济和信息化局、杭州市滨江区经济和信息化局、杭州高新技术产业开发区财政局、杭州市滨江区财政局《关于下达高新区(滨江)2023年一季度“加大制造业企业奖励力度”及“鼓励企业月度升规”政策奖励资金



			的通知》(区经信〔2023〕23号)
招用就业困难人员 社保补贴	7,789.20	其他收益	长沙市财政局、长沙市工业和信息化局《关于下达2020年第一批湖南省制造强省专项资金的通知》(长财企指〔2021〕10号)
一次性扩岗补助	4,000.00	其他收益	人社部、教育部、财政部《关于延续实施一次性扩岗补助政策有关工作的通知》(人社部发〔2023〕37号)
增值税即征即退	1,108,637.22	其他收益	财政部、国家税务总局《关于软件产品增值税政策的通知》(财税〔2011〕100号)
小计	1,170,426.42		

(2) 本期计入当期损益的政府补助金额为 1,170,426.42 元。

## 六、合并范围的变更

### (一) 其他原因的合并范围变动

#### 合并范围减少

公司名称	股权处置方式	股权处置时点	处置日净资产	期初至处置日 净利润
西安立万停车服务有限公司	注销	2023年4月21日	1,875.14	-1,875.14

## 七、在其他主体中的权益

### (一) 在重要子公司中的权益

#### 1. 重要子公司的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
				直接	间接	
杭州鼎隆自动化设备有限公司	杭州	杭州	制造业	100		非同一控制下企业合并
建宁福源立方停车服务有限公司	三明	三明	服务业	100		设立
杭州立泊自动化设备有限公司	杭州	杭州	制造业	100		设立
杭州立万数据科技有限公司	杭州	杭州	服务业	100		设立



杭州行呗科技有限公司	杭州	杭州	服务业	100		设立
中卫市立万停车服务有限公司	中卫	中卫	服务业		100	设立
北京行呗停车管理有限公司	北京	北京	服务业		100	设立
重庆行呗停车管理有限公司	重庆	重庆	服务业		100	设立
上海行呗停车管理有限公司	上海	上海	服务业		100	设立
武汉立方停车服务有限公司	武汉	武汉	服务业		100	设立
成都行呗停车场管理有限公司	成都	成都	服务业		100	设立
恩施市行呗停车管理有限公司	恩施	恩施	服务业		70	设立
恩施立万停车管理有限公司	恩施	恩施	服务业		100	设立
长沙立万数据科技有限公司	长沙	长沙	服务业		100	设立

## 2. 重要的非全资子公司

### (1) 明细情况

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
恩施市行呗停车管理有限公司	30.00%	26,032.51		377,366.44

## 3. 重要非全资子公司的主要财务信息

### (1) 资产和负债情况

子公司名称	期末数					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
恩施市行呗停车管理有限公司	2,192,967.59	4,879,568.56	7,072,536.15	214,648.05		214,648.05

(续上表)

子公司名称	期初数					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
恩施市行呗停车管理有限公司	2,112,903.74	4,876,236.65	6,989,140.39	218,027.32		218,027.32





(2) 损益和现金流量情况

子公司名称	本期数			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
恩施市行呗停车管理有限公司	991,092.45	86,775.03	86,775.03	371,741.62

(续上表)

子公司名称	上年同期数			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
恩施市行呗停车管理有限公司	2,638,796.46	585,294.62	585,294.62	82,609.92

(二) 在合营企业或联营企业中的权益

1. 重要的合营企业或联营企业

(1) 基本情况

联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		对联营企业投资的会计处理方法
				直接	间接	
河南立万大数据科技有限公司[注]	郑州	郑州	服务业	34.00		权益法核算

[注] 河南立万大数据科技有限公司(以下简称河南立万公司)成立于2020年5月20日,由公司与河南联合智慧城市大数据有限公司(以下简称河南联合公司)共同组建,注册资本1,000万元,其中公司认缴出资340万元,占比34%;河南联合公司认缴出资660万元,占比66%。根据股东签订的出资协议约定,河南立万公司每年税后利润在扣除法定盈余公积后按照实缴出资比例进行分配。截至2023年6月30日,河南联合公司已出资19万元,公司尚未实缴出资,故公司2022年及2023年1-6月未确认相应损益。

**八、与金融工具相关的风险**

本公司从事风险管理的目标是在风险和收益之间取得平衡,将风险对本公司经营业绩的负面影响降至最低水平,使股东和其他权益投资者的利益最大化。基于该风险管理目标,本公司风险管理的基本策略是确认和分析本公司面临的各种风险,建立适当的风险承受底线和进行风险管理,并及时可靠地对各种风险进行监督,将风险控制在限定的范围内。

本公司在日常活动中面临各种与金融工具相关的风险,主要包括信用风险、流动性风



险及市场风险。管理层已审议并批准管理这些风险的政策，概括如下。

### （一）信用风险

信用风险，是指金融工具的一方不能履行义务，造成另一方发生财务损失的风险。

#### 1. 信用风险管理实务

##### （1）信用风险的评价方法

公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时，公司考虑在无须付出不必要的额外成本或努力即可获得合理且有依据的信息，包括基于历史数据的定性和定量分析、外部信用风险评级以及前瞻性信息。公司以单项金融工具或者具有相似信用风险特征的金融工具组合为基础，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的变化情况。

当触发以下一个或多个定量、定性标准时，公司认为金融工具的信用风险已发生显著增加：

1) 定量标准主要为资产负债表日剩余存续期违约概率较初始确认时上升超过一定比例；

2) 定性标准主要为债务人经营或财务情况出现重大不利变化、现存的或预期的技术、市场、经济或法律环境变化并将对债务人对公司的还款能力产生重大不利影响等。

##### （2）违约和已发生信用减值资产的定义

当金融工具符合以下一项或多项条件时，公司将该金融资产界定为已发生违约，其标准与已发生信用减值的定义一致：

1) 债务人发生重大财务困难；

2) 债务人违反合同中对债务人的约束条款；

3) 债务人很可能破产或进行其他财务重组；

4) 债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步。

#### 2. 预期信用损失的计量

预期信用损失计量的关键参数包括违约概率、违约损失率和违约风险敞口。公司考虑历史统计数据（如交易对手评级、担保方式及抵质押物类别、还款方式等）的定量分析及前瞻性信息，建立违约概率、违约损失率及违约风险敞口模型。

#### 3. 信用风险敞口及信用风险集中度



本公司的信用风险主要来自货币资金和应收款项。为控制上述相关风险，本公司分别采取了以下措施。

(1) 货币资金

本公司将银行存款和其他货币资金存放于信用评级较高的金融机构，故其信用风险较低。

(2) 应收款项

本公司定期对采用信用方式交易的客户进行信用评估。根据信用评估结果，本公司选择与经认可的且信用良好的客户进行交易，并对其应收款项余额进行监控，以确保本公司不会面临重大坏账风险。

由于本公司的应收账款风险点分布于多个合作方和多个客户，截至2023年6月30日，本公司应收账款的10.76%(2022年12月31日：12.39%)源于余额前五名客户，本公司不存在重大的信用集中风险。

本公司所承受的最大信用风险敞口为资产负债表中每项金融资产的账面价值。

(二) 流动性风险

流动性风险，是指本公司在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。流动性风险可能源于无法尽快以公允价值售出金融资产；或者源于对方无法偿还其合同债务；或者源于提前到期的债务；或者源于无法产生预期的现金流量。

为控制该项风险，本公司综合运用票据结算、银行借款等多种融资手段，并采取长、短期融资方式适当结合，优化融资结构的方法，保持融资持续性与灵活性之间的平衡。本公司已从多家商业银行取得银行授信额度以满足营运资金需求和资本开支。

金融负债按剩余到期日分类

项 目	期末数				
	账面价值	未折现合同金额	1年以内	1-3年	3年以上
短期借款	30,024,780.82	30,176,219.18	30,176,219.18		
应付票据	29,740,581.30	29,740,581.30	29,740,581.30		
应付账款	42,523,260.14	42,523,260.14	42,523,260.14		
其他应付款	4,005,086.05	4,005,086.05	4,005,086.05		
租赁负债	42,703,365.91	43,611,724.96	11,721,921.09	18,072,204.87	13,817,599.00
小 计	148,997,074.22	150,056,871.63	118,167,067.76	18,072,204.87	13,817,599.00

(续上表)



项 目	上年年末数				
	账面价值	未折现合同金额	1 年以内	1-3 年	3 年以上
短期借款	60,058,767.12	60,986,917.80	60,986,917.80		
应付票据	26,011,571.50	26,011,571.50	26,011,571.50		
应付账款	79,066,102.48	79,066,102.48	79,066,102.48		
其他应付款	2,887,880.27	2,887,880.27	2,887,880.27		
租赁负债	52,209,416.52	75,480,640.76	11,897,225.72	43,310,894.19	20,272,520.85
小 计	220,233,737.89	244,433,112.81	180,849,697.77	43,310,894.19	20,272,520.85

### (三) 市场风险

市场风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险。市场风险主要包括利率风险和外汇风险。

#### 1. 利率风险

利率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。固定利率的带息金融工具使本公司面临公允价值利率风险，浮动利率的带息金融工具使本公司面临现金流量利率风险。本公司根据市场环境来决定固定利率与浮动利率金融工具的比例，并通过定期审阅与监控维持适当的金融工具组合。

#### 2. 外汇风险

外汇风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。本公司于中国内地经营，且主要活动以人民币计价。因此，本公司所承担的外汇变动市场风险不重大。本公司期末外币货币性资产和负债情况详见本财务报表附注五(四)2之说明。

## 九、关联方及关联交易

### (一) 关联方情况

#### 1. 本公司的母公司情况

##### (1) 本公司的母公司

自然人姓名	关联关系	实际控制人对本公司的持股比例(%)	实际控制人对本公司的表决权比例(%)
周林健、包晓莺	实际控制人	59.05[注 1]	65.28[注 2]

[注 1] 周林健和包晓莺夫妇对本公司直接持股合计 52.70%，通过杭州立万投资管理合伙企业(有限合伙)对本公司间接持股合计 6.35%



[注2] 2021年12月8日，公司实际控制人周林健和包晓莺夫妇、杭州立万投资管理合伙企业(有限合伙)和上海烨萃企业管理咨询合伙企业(有限合伙)及包剑炯签署《一致行动协议》，约定协议签署方在公司股东大会表决时与周林健和包晓莺共同采取一致行动。基于该协议，杭州立万投资管理合伙企业(有限合伙)、上海烨萃企业管理咨询合伙企业(有限合伙)和包剑炯成为公司实际控制人周林健和包晓莺夫妇的一致行动人。截至本财务报告财务批准报出日，公司实际控制人周林健和包晓莺夫妇及其一致行动人对公司表决权比例为65.28%股份

2. 本公司的子公司情况详见本财务报表附注七之说明。

3. 本公司的合营和联营企业情况

(1) 本公司的合营和联营企业

本公司重要的合营或联营企业详见本财务报表附注七之说明。本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下：

合营或联营企业名称	与本公司关系
河南立万大数据科技有限公司	公司之联营企业

4. 本公司的其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系
武汉云呗信息科技有限公司	实际控制人参股的公司

(二) 关联交易情况

关键管理人员报酬

项 目	本期数	上年同期数
关键管理人员报酬	2,346,510.60	2,937,336.00

(三) 关联方应收应付款项

1. 应收关联方款项

项目名称	关联方	期末数		期初数	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	河南立万大数据科技有限公司	73,400.00	22,020.00	104,200.00	31,260.00
小 计		73,400.00	22,020.00	104,200.00	31,260.00

## 十、承诺及或有事项

(一) 重要承诺事项



本公司不存在需要披露的重要承诺事项。

## (二) 或有事项

本公司不存在需要披露的或有事项。

## (三) 其他事项

2022年6月，西安艾润物联网技术服务有限责任公司(以下简称西安艾润)向西安市中级人民法院起诉本公司和陕西赛高投资管理有限公司侵犯其第201310468090.2号发明专利权，要求两家公司共同赔偿其经济损失总计381.00万元。根据陕西省西安市中级人民法院于2023年4月17日作出的《民事判决书》(陕01知民初1299号)，法院判决驳回西安艾润的诉讼请求。西安艾润后向最高人民法院提起上诉，要求撤销一审判决并支持西安艾润的诉讼请求。根据中华人民共和国最高人民法院于2023年7月21日作出的《民事裁定书》((2023)最高法知民终1337号)，法院判决撤销陕西省西安市中级人民法院(2022)陕01知民初1299号民事判决，驳回西安艾润的起诉。该裁定为终审裁定。

## 十一、资产负债表日后事项

本公司不存在需要披露的资产负债表日后事项。

## 十二、其他重要事项

### (一) 分部信息

本公司主要业务为智慧停车系统、智慧门禁系统、安全应急系统、停车运营服务。公司将此业务视作为一个整体实施管理、评估经营成果。因此，本公司无需披露分部信息。本公司按产品/地区分类的营业收入及营业成本详见本财务报表附注五(二)1之说明。

### (二) 租赁

#### 1. 公司作为承租人

(1) 使用权资产相关信息详见本财务报表附注五(一)13之说明。

(2) 公司对短期租赁和低价值资产租赁的会计政策详见本财务报表附注三(二十八)之说明。计入当期损益的短期租赁费用和低价值资产租赁费用金额如下：

项 目	本期数	上年同期数
短期租赁费用	162,002.65	202,985.54
合 计	162,002.65	202,985.54

#### (3) 与租赁相关的当期损益及现金流



项 目	本期数	上年同期数
租赁负债的利息费用	427,643.51	398,590.18
与租赁相关的总现金流出	8,639,127.25	8,924,946.42

(4) 租赁负债的到期期限分析和相应流动性风险管理详见本财务报表附注八(二)之说明。

## 2. 公司作为出租人

### 经营租赁

#### (1) 租赁收入

项 目	本期数	上年同期数
租赁收入	90,917.26	
其中：未纳入租赁收款额计量的可变租赁付款额相关收入	90,917.26	

#### (2) 经营租赁资产

项 目	期末数	上年年末数
投资性房地产	1,907,731.10	
小 计	1,907,731.10	

## (三) PPP 项目合同

### 1. 合同概括性介绍

2020年12月，公司与建宁县住房和城乡建设局(以下简称实施机构)签署《建宁县智慧停车经营合同》，合作期限为10年，其中：建设期为合同签订生效之日起6个月。

### 2. 合同中可能影响未来现金流量金额、时间和风险的相关重要条款

本项目采取特许经营的方式，由公司投资建造和运营。本项目收入主要有机动车停车服务费收入以及充电桩收入：

(1) 机动车停车服务费收入：项目进入正式运营之日起，按照《三明市物价局关于调整三明市城区机动车停车收费标准及有关事项的通知》(明价〔2018〕60号)的相关规定收取，其中大车是指要占用两个停车位的车辆，超大型服务车辆收费标准由停车场经营单位自行定价；若三明市或建宁县有颁布的新的机动车停放服务收费标准，则在文件执行之日起按照最新的政府指导价收取机动车停放服务收费；

(2) 充电桩收入：快充设备和慢充设备的收费收入。

### 3. 公司拥有的相关权利和承担的相关义务



(1) 公司拥有的相关权利：公司有权对建宁县城内临时停车位及公共停车场进行停车收费和管理，并取得收益；

(2) 公司承担的相关义务：包括建设“一个平台、四大系统”，并构建“智慧建宁”建设总体框架，加快形成信息资源互联互通、共建共享的统一平台；公司为维持本项目可用性之目的提供符合相关规定绩效标准的运营维护服务。

### 十三、母公司财务报表主要项目注释

#### (一) 母公司资产负债表项目注释

##### 1. 应收账款

##### (1) 明细情况

##### 1) 类别明细情况

种类	期末数				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项计提坏账准备	8,595,792.32	2.74	8,595,792.32	100.00	
按组合计提坏账准备	304,757,569.53	97.26	42,464,200.31	13.93	262,293,369.22
合计	313,353,361.85	100.00	51,059,992.63	16.29	262,293,369.22

(续上表)

种类	期初数				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项计提坏账准备	8,604,733.07	2.58	8,604,733.07	100.00	
按组合计提坏账准备	325,347,816.14	97.42	45,279,390.56	13.92	280,068,425.58
合计	333,952,549.21	100.00	53,884,123.63	16.14	280,068,425.58

##### 2) 期末单项计提坏账准备的应收账款

单位名称	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
贵阳宏益房地产开发有限公司	5,333,763.98	5,333,763.98	100.00	预计无法收回
杭州捍联置业有限公司	503,914.00	503,914.00	100.00	预计无法收回





浙江华和万润信息科技有限公司	503,780.00	503,780.00	100.00	预计无法收回
南京天华百润投资发展有限责任公司	393,748.90	393,748.90	100.00	预计无法收回
芜湖苏宁环球房地产开发有限公司	335,547.30	335,547.30	100.00	预计无法收回
天台县创5A工程建设指挥部	125,000.00	125,000.00	100.00	预计无法收回
四川韵雅智能科技有限公司	100,000.00	100,000.00	100.00	预计无法收回
其他公司	1,300,038.14	1,300,038.14	100.00	预计无法收回
小 计	8,595,792.32	8,595,792.32	100.00	

3) 采用组合计提坏账准备的应收账款

项 目	期末数		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
账龄组合	304,757,569.53	42,464,200.31	13.93
小 计	304,757,569.53	42,464,200.31	13.93

4) 采用账龄组合计提坏账准备的应收账款

账 龄	期末数		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
1年以内	187,012,784.45	9,350,639.22	5.00
1-2年	62,788,049.32	6,278,804.93	10.00
2-3年	31,581,574.75	9,474,472.43	30.00
3-4年	10,435,397.40	5,217,698.70	50.00
4-5年	3,985,892.88	3,188,714.30	80.00
5年以上	8,953,870.73	8,953,870.73	100.00
小 计	304,757,569.53	42,464,200.31	13.93

(2) 账龄情况

账 龄	期末账面余额
1年以内	187,012,784.45
1-2年	62,788,049.32
2-3年	31,581,574.75
3-4年	10,436,177.40
4-5年	3,989,592.88



5年以上	17,545,183.05
合计	313,353,361.85

(3) 坏账准备变动情况

项目	期初数	本期增加			本期减少			期末数
		计提	收回	其他	转回	核销	其他	
单项计提坏账准备	8,604,733.07				8,940.75			8,595,792.32
按组合计提坏账准备	45,279,390.56	-2,815,190.25						42,464,200.31
合计	53,884,123.63	-2,815,190.25			8,940.75			51,059,992.63

(4) 应收账款金额前5名情况

单位名称	账面余额	占应收账款余额的比例(%)	坏账准备
阿达驻车投资管理有限公司	9,910,065.50	3.16	495,503.28
建宁福源立方停车服务有限公司	7,859,620.00	2.51	2,357,886.00
贵阳智慧停车产业投资发展有限公司	6,568,200.00	2.10	1,970,460.00
浙江宇联信息发展有限公司	6,507,308.70	2.08	532,023.24
贵阳宏益房地产开发有限公司	5,333,763.98	1.70	5,333,763.98
小计	36,178,958.18	11.55	10,689,636.50

2. 其他应收款

(1) 明细情况

1) 类别明细情况

种类	期末数				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项计提坏账准备					
按组合计提坏账准备	7,600,887.83	100.00	2,895,218.76	38.09	4,705,669.07
合计	7,600,887.83	100.00	2,895,218.76	38.09	4,705,669.07

(续上表)

种类	期初数			
----	-----	--	--	--



	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项计提坏账准备					
按组合计提坏账准备	7,355,997.45	100.00	2,817,708.74	38.30	4,538,288.71
合计	7,355,997.45	100.00	2,817,708.74	38.30	4,538,288.71

2) 采用组合计提坏账准备的其他应收款

组合名称	期末数		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
账龄组合			
其中：1年以内	1,423,325.28	71,166.26	5.00
1-2年	1,670,172.70	167,017.27	10.00
2-3年	1,011,109.49	303,332.85	30.00
3-4年	2,019,320.00	1,009,660.00	50.00
4-5年	664,589.88	531,671.90	80.00
5年以上	812,370.48	812,370.48	100.00
小计	7,600,887.83	2,895,218.76	38.09

3) 坏账准备变动情况

项目	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
期初数	62,478.90	137,958.02	2,617,271.82	2,817,708.74
期初数在本期	—	—	—	
—转入第二阶段	-83,508.64	83,508.64		
—转入第三阶段		-101,110.95	101,110.95	
—转回第二阶段				
—转回第一阶段				
本期计提	92,196.00	46,661.56	-61,347.54	77,510.02
本期收回				
本期转回				
本期核销				



其他变动				
期末数	71,166.26	167,017.27	2,657,035.23	2,895,218.76

(2) 其他应收款项性质分类情况

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
押金保证金	4,982,929.30	5,403,256.93
往来款	2,050,000.00	1,400,000.00
备用金	567,958.53	455,480.52
应收暂付款		97,260.00
合计	7,600,887.83	7,355,997.45

(3) 其他应收款金额前 5 名情况

单位名称	款项性质	账面余额	账龄	占其他应收款余额的比例 (%)	坏账准备
建宁福源立方停车服务有限公司	往来款	2,050,000.00	[注 1]	26.97	172,500.00
贵阳智慧停车产业投资发展有限公司	押金保证金	1,459,600.00	3-4 年	19.20	729,800.00
成都交投智慧停车产业发展有限公司	押金保证金	336,247.88	2-3 年	4.42	100,874.36
杭州广拓实业有限公司	押金保证金	250,000.00	[注 2]	3.29	228,400.00
杭州下城区道路停车收费服务中心	押金保证金	246,537.00	4-5 年	3.24	197,229.60
小计		4,342,384.88		57.13	1,428,803.96

[注 1] 其中 1 年以内 650,000.00 元, 1-2 年 1,400,000.00 元

[注 2] 其中 4-5 年 108,000.00 元, 5 年以上 142,000.00 元

3. 长期股权投资

(1) 明细情况

项目	期末数			期初数		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	82,411,173.93		82,411,173.93	82,311,173.93		82,311,173.93
合计	82,411,173.93		82,411,173.93	82,311,173.93		82,311,173.93

(2) 对子公司投资



被投资单位	期初数	本期增加	本期减少	期末数	本期计提 减值准备	减值准备期 末数
杭州鼎隆自动化设备有限公司	2,361,173.93			2,361,173.93		
杭州立泊自动化设备有限公司	2,000,000.00			2,000,000.00		
杭州行呗科技有限公司	2,600,000.00	100,000.00		2,700,000.00		
杭州立万数据科技有限公司	70,350,000.00			70,350,000.00		
建宁福源立方停车服务有限公司	5,000,000.00			5,000,000.00		
小 计	82,311,173.93	100,000.00		82,411,173.93		

(二) 母公司利润表项目注释

1. 营业收入/营业成本

(1) 明细情况

项 目	本期数		上年同期数	
	收入	成本	收入	成本
主营业务收入	152,016,644.18	68,440,927.55	149,249,608.28	63,598,735.30
其他业务收入	9,325,468.10	2,279,754.77	5,185,059.80	983,523.85
合 计	161,342,112.28	70,720,682.32	154,434,668.08	64,582,259.15
其中：与客户之间的合同产生的收入	161,342,112.28	70,720,682.32	154,434,668.08	64,582,259.15

(2) 与客户之间的合同产生的收入按主要类别的分解信息

1) 收入按商品或服务类型分解

项 目	本期数		上年同期数	
	收入	成本	收入	成本
智慧停车系统	91,539,398.29	42,096,983.42	90,671,371.67	41,169,115.70
智慧门禁系统	53,707,380.33	21,750,068.46	52,559,753.64	20,698,947.04
安全应急系统	5,989,054.57	4,542,464.25	4,300,823.01	1,697,642.94
停车运营服务	780,810.99	51,411.42	1,717,660.14	33,029.62
其他	9,325,468.10	2,279,754.77	5,185,059.62	983,523.85
小 计	161,342,112.28	70,720,682.32	154,434,668.08	64,582,259.15

2) 收入按经营地区分解



项 目	本期数		上年同期数	
	收入	成本	收入	成本
国内	161,342,112.28	70,720,682.32	154,434,668.08	64,582,259.15
小 计	161,342,112.28	70,720,682.32	154,434,668.08	64,582,259.15

3) 收入按商品或服务转让时间分解

项 目	本期数	上年同期数
在某一时点确认收入	160,561,301.29	152,717,007.94
在某一时段内确认收入	780,810.99	1,717,660.14
小 计	161,342,112.28	154,434,668.08

(3) 在本期确认的包括在合同负债期初账面价值中的收入为 6,448,711.20 元。

2. 研发费用

项 目	本期数	上年同期数
人员人工	23,228,317.43	29,794,067.34
技术服务费	2,156,130.21	1,173,547.09
直接投入	1,608,375.06	325,046.74
房租物业费	1,267,277.82	131,664.74
折旧与摊销	517,462.63	1,308,582.03
其他	324,338.01	108,134.79
合 计	29,101,901.16	32,841,042.73

十四、其他补充资料

(一) 非经常性损益

1. 非经常性损益明细表

项 目	金额	说明
非流动性资产处置损益,包括已计提资产减值准备的冲销部分	-297,790.45	
越权审批,或无正式批准文件,或偶发性的税收返还、减免		
计入当期损益的政府补助(与公司正常经营业务密切相关,符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外)	61,789.20	



计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
非货币性资产交换损益		
委托他人投资或管理资产的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
债务重组损益		
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等		
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益		
单独进行减值测试的应收款项、合同资产减值准备转回	8,940.75	
对外委托贷款取得的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-220,257.84	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	123,335.16	
小计	-323,983.18	
减：企业所得税影响数(所得税减少以“-”表示)	10,507.99	
少数股东权益影响额(税后)		
归属于母公司所有者的非经常性损益净额	-334,491.17	

2. 公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定“其他符合非经常性损益定义的损益项目”，以及把《公开发行证券的公司信息披



露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的原因说明

项目	涉及金额	原因
增值税即征即退	1,108,637.22	因其与公司正常经营业务存在直接关系，且不具特殊和偶发性，故将其界定为经常性损益项目
进项税加计抵减	77,210.44	

## (二) 净资产收益率及每股收益

### 1. 明细情况

报告期利润	加权平均净资产收益率(%)	每股收益(元/股)	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	1.94	0.13	0.13
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	2.01	0.13	0.13

### 2. 加权平均净资产收益率的计算过程

项目	序号	本期数
归属于公司普通股股东的净利润	A	9,719,996.13
非经常性损益	B	-334,491.17
扣除非经常性损益后的归属于公司普通股股东的净利润	C=A-B	10,054,487.30
归属于公司普通股股东的期初净资产	D	495,083,671.52
发行新股或债转股等新增的、归属于公司普通股股东的净资产	E	
新增净资产次月起至报告期期末的累计月数	F	
回购或现金分红等减少的、归属于公司普通股股东的净资产	G	
减少净资产次月起至报告期期末的累计月数	H	
报告期月份数	K	6
加权平均净资产	$L = \frac{D+A/2 + E \times F/K - G \times H/K \pm I \times J/K}{K}$	499,943,669.59
加权平均净资产收益率	M=A/L	1.94%
扣除非经常损益加权平均净资产收益率	N=C/L	2.01%

### 3. 基本每股收益和稀释每股收益的计算过程

#### (1) 基本每股收益的计算过程

项目	序号	本期数
----	----	-----





归属于公司普通股股东的净利润	A	9,719,996.13
非经常性损益	B	-334,491.17
扣除非经常性损益后的归属于公司普通股股东的净利润	C=A-B	10,054,487.30
期初股份总数	D	75,568,236.00
因公积金转增股本或股票股利分配等增加股份数	E	
发行新股或债转股等增加股份数	F	
增加股份次月起至报告期期末的累计月数	G	
因回购等减少股份数	H	
减少股份次月起至报告期期末的累计月数	I	
报告期缩股数	J	
报告期月份数	K	6
发行在外的普通股加权平均数	$L=D+E+F \times G/K-H \times I/K-J$	75,568,236.00
基本每股收益	$M=A/L$	0.13
扣除非经常损益基本每股收益	$N=C/L$	0.13

(2) 稀释每股收益的计算过程

稀释每股收益的计算过程与基本每股收益的计算过程相同。





**营业执照**

(副本)

统一社会信用代码 913300005793421213 (1/3)

名称 天健会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

经营场所 胡少先

经营范围 审计企业会计报表,出具审计报告,验证企业资本,出具验资报告;办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务,出具有关报告;基本建设年度决算审计;代理记账;会计咨询、税务咨询、管理咨询;会计培训;信息系统建设;法律、法规规定的其他业务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

出资额 壹亿捌仟壹佰伍拾伍万元整

成立日期 2011年07月18日

主要经营场所 浙江省杭州市西湖区天隐街道西溪路128号

登记机关 2023年02月28日

国家企业信用信息公示系统网址 <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体的年度报告公示时间自2023年1月1日至6月30日通过国家信用信息公示系统报送并公示年度报告。

仅为出具杭州立方控股股份有限公司20230630审计报告之目的而提供文件的复印件,仅用于说明天健会计师事务所(特殊普通合伙)合法经营未经本所书面同意,此文件不得用作任何其他用途,亦不得向第三方传递或披露。



 <p><b>会计师事务所 执业证书</b></p>	<p>证书序号: 0015310</p> <p><b>说明</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。</li> <li>2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。</li> <li>3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。</li> <li>4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。</li> </ol>
<p>名称: 天健会计师事务所(特殊普通合伙)</p> <p>首席合伙人: 胡少先</p> <p>主任会计师:</p> <p>经营场所: 浙江省杭州市西湖区灵隐街道西溪路128号</p>	 <p>发证机关 2023年3月14日 中华人民共和国财政部制</p>
<p>组织形式: 特殊普通合伙</p> <p>执业证书编号: 33000001</p> <p>批准执业文号: 浙财会〔2011〕25号</p> <p>批准执业日期: 1998年11月21日设立, 2011年6月28日转</p>	

仅为出具杭州立方控股股份有限公司20230630审计报告之目的而提供文件的复印件，仅用于说明天健会计师事务所(特殊普通合伙)具有执业资质未经本所书面同意，此文件不得用作任何其他用途，亦不得向第三方传送或披露。



从事证券服务业务会计师事务所名单(截止2020年10月16日)

信息来源:中国证券业协会会计师事务所管理信息系统(截止2020年10月16日)

从事证券服务业务会计师事务所名单

序号	会计师事务所名称	统一社会信用代码	执业证书编号	备案公告日期
1	安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)	91110000051421390A	11000243	2020/11/02
2	北京国富会计师事务所(特殊普通合伙)	91110108MA007YBQ0G	11010274	2020/11/02
3	北京兴华会计师事务所(特殊普通合伙)	911101020855463270	11000010	2020/11/02
4	毕马威华振会计师事务所(特殊普通合伙)	91110000599649382G	11000241	2020/11/02
5	大华会计师事务所(特殊普通合伙)	91110108590676050Q	11010148	2020/11/02
6	大信会计师事务所(特殊普通合伙)	91110108590611484C	11010141	2020/11/02
7	德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)	9131000005587870XB	31000012	2020/11/02
8	公证天业会计师事务所(特殊普通合伙)	91320200078269333C	32020028	2020/11/02
9	广东正中珠江会计师事务所(特殊普通合伙)	914401010827260072	44010079	2020/11/02
10	广东中职信会计师事务所(特殊普通合伙)	91440101MA9UN3YT81	44010157	2020/11/02
11	和信会计师事务所(特殊普通合伙)	913701000611889323	37010001	2020/11/02
12	华兴会计师事务所(特殊普通合伙)	91350100084343026U	35010001	2020/11/02
13	利安达会计师事务所(特殊普通合伙)	911101050805090096	11000154	2020/11/02
14	立信会计师事务所(特殊普通合伙)	91310101568093764U	31000006	2020/11/02
15	立信中联会计师事务所(特殊普通合伙)	911201160796417077	12010023	2020/11/02
16	鹏盛会计师事务所(特殊普通合伙)	91440300770329160G	47470029	2020/11/02
17	普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)	913100000609134343	31000007	2020/11/02
18	容诚会计师事务所(特殊普通合伙)	911101020854927874	11010032	2020/11/02
19	瑞华会计师事务所(特殊普通合伙)	9111010856949923XD	11010130	2020/11/02
20	上会会计师事务所(特殊普通合伙)	91310106086242261L	31000008	2020/11/02
21	深圳堂堂会计师事务所(普通合伙)	91440300770332722R	47470034	2020/11/02
22	四川华信(集团)会计师事务所(特殊普通合伙)	91510500083391472Y	51010003	2020/11/02
23	苏亚金诚会计师事务所(特殊普通合伙)	91320000085046285W	32000026	2020/11/02
24	唐山市新正会计师事务所(普通合伙)	911302035795687109	13020011	2020/11/02
25	天衡会计师事务所(特殊普通合伙)	913200000831585821	32000010	2020/11/02
26	天健会计师事务所(特殊普通合伙)	913700005793421213	33000001	2020/11/02
27	天圆全会计师事务所(特殊普通合伙)	911101080895649376	11000374	2020/11/02
28	天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)	911101085923125568	11010150	2020/11/02
29	希格玛会计师事务所(特殊普通合伙)	9161013607340169X2	61010047	2020/11/02

[http://www.csra.gov.cn/pub/newsite/kjb/sjy/gggb/202011/20201102\\_385509.html](http://www.csra.gov.cn/pub/newsite/kjb/sjy/gggb/202011/20201102_385509.html)

仅为出具杭州立方控股股份有限公司20230630审计报告之目的而提供文件的复印件,仅用于说明天健会计师事务所(特殊普通合伙)具有执业资质未经本所书面同意,此文件不得用作任何其他用途,亦不得向第三方传送或披露。





441



仅为出具杭州立方控股股份有限公司 20230630 审计报告之目的而提供文件的复印件，仅用于说明边珊珊为中国注册会计师。未经本人书面同意，此文件不得用作任何其他用途，亦不得复制或披露。



姓名 边珊珊  
 Full name 边 女  
 Sex 女  
 出生日期 1982-04-21  
 Date of birth 1982-04-21  
 工作单位 天健会计师事务所(特殊普通合伙)  
 Working unit 天健会计师事务所(特殊普通合伙)  
 身份证号码 330681198204213301  
 Identity Card No. 330681198204213301



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



年 月 日

证书编号: 3300000012155  
No. of Certificate

执业注册会计师  
Authorized firm: 天健会计师事务所(普通合伙)  
Authorized firm of 天健会计师事务所(普通合伙)

发证日期: 2009 年 12 月 28 日  
Date of Issuance

879

仅为出具杭州立方控股股份有限公司 20230630 审计报告之目的而提供文件的复印件，仅用于说明魏晓慧为中国注册会计师。未经本人书面同意，此文件不得用作任何其他用途，亦不得向第三方传递或披露。

