

证券代码：002572

证券简称：索菲亚

公告编号：2023-062

## 索菲亚家居股份有限公司

## 2023 年第三季度报告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

## 重要内容提示：

1. 董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
2. 公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人(会计主管人员)声明：保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。
3. 第三季度报告是否经过审计

是 否

## 一、主要财务数据

## (一) 主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	本报告期比上年同期增减	年初至报告期末	年初至报告期末比上年同期增减
营业收入（元）	3,456,667,644.11	9.64%	8,200,451,726.67	3.36%
归属于上市公司股东的净利润（元）	452,810,006.99	15.63%	952,430,971.36	18.54%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	437,729,343.33	14.35%	906,094,768.48	20.62%
经营活动产生的现金流量净额（元）	—	—	2,125,436,467.99	145.36%
基本每股收益（元/股）	0.4990	15.64%	1.0495	18.53%
稀释每股收益（元/股）	0.4990	15.64%	1.0495	18.53%
加权平均净资产收益率	7.71%	0.83%	15.94%	2.07%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减	
总资产（元）	13,054,831,534.12	12,056,813,813.51	8.28%	
归属于上市公司股东的所有者权益（元）	6,098,902,209.08	5,782,391,723.26	5.47%	

(二) 非经常性损益项目和金额

适用 不适用

单位：元

项目	本报告期金额	年初至报告期末金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	38,769.98	488,344.71	
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外）	12,921,082.61	35,610,237.12	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	5,990,314.63	17,879,065.66	
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	0.00	2,580,345.80	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-463,676.70	-1,841,539.01	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	0.00	1,810,241.88	
减：所得税影响额	3,340,790.92	9,862,338.81	
少数股东权益影响额（税后）	65,035.94	328,154.47	
合计	15,080,663.66	46,336,202.88	--

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况：

适用 不适用

为公司在其他收益科目中核算的代扣代缴个人所得税手续费返还事项。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

适用 不适用

公司不存在将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

(三) 主要会计数据和财务指标发生变动的情况及原因

适用 不适用

1、资产负债表

单位：元

资产负债表项目	本报告期末	本报告期初	金额增减 变动比率	重大变动说明
	金额	金额		
交易性金融资产	466,000,000.00	340,497,053.08	36.86%	主要是本期购买结构性理财产品增加所致。
合同资产	22,556,134.94	42,290,449.95	-46.66%	主要是下属三级子公司广州装饰装修工程业务项目验收加快导致。
其他流动资产	59,510,267.28	43,941,012.02	35.43%	主要是待抵扣进项税增加所致。
其他权益工具投资	2,372,924.49	59,059,739.27	-95.98%	主要是本期出售权益交易工具所致。
投资性房地产	53,045,690.10	28,587,837.41	85.55%	主要是本期用作出租的房产增加所致。
在建工程	758,207,812.97	523,561,502.95	44.82%	主要是生产基地扩建及索菲亚发展中心项目投入增加所致。

其他非流动资产	810,411,890.89	317,224,989.87	155.47%	主要是本期购买大额存单增加所致。
短期借款	1,536,381,767.95	872,113,175.85	76.17%	主要是本期信用借款增加所致。
应付票据	205,614,835.55	64,503,484.59	218.77%	主要是本期增加应付票据结算所致。
合同负债	1,202,233,466.09	701,726,210.88	71.33%	主要是预收经销商货款增加所致。
长期借款	885,845,615.36	1,269,582,866.30	-30.23%	主要是本期归还借款所致。
其他综合收益	-354,332.13	-10,428,194.35	-96.60%	主要是本期出售权益交易工具所致。

## 2、利润表

单位：元

利润表项目	年初至本报告期末	上年同期	金额增减变动	重大变动说明
	金额	金额	比率	
财务费用	37,922,531.94	53,708,540.97	-29.39%	主要是本期利息收入增加所致。
投资收益	8,880,281.83	25,232,881.99	-64.81%	主要是对外投资分红同比减少所致。

## 3、现金流量表

单位：元

现金流量表项目	年初至本报告期末	上年同期	金额增减	重大变动说明
	金额	金额	变动比率	
经营活动产生的现金流量净额	2,125,436,467.99	866,269,022.87	145.36%	主要是由于销售量增加、资金回笼速度较好，经营活动现金流入增速高于经营活动现金流出增速所致。
投资活动产生的现金流量净额	-1,189,792,822.08	-730,589,362.50	-62.85%	主要是收回结构性理财收到的现金减少所致。
筹资活动产生的现金流量净额	-495,655,804.51	-793,953,480.82	37.57%	主要是本期借款增加所致。

面对市场环境的多重挑战，公司积极寻求内生增长机会，始终坚定推进“多品牌、全品类、全渠道”的大家居战略布局，2023年1至9月，实现营业收入82.00亿元，同比增长3.36%。其中第三季度营业收入34.57亿元，同比增长9.64%。

### 1、索菲亚品牌

索菲亚品牌拥有经销商1,636个，专卖店2,773家。2023年1至9月，索菲亚品牌实现营业收入73.96亿元，同比增长9.26%，索菲亚工厂端平均客单价19,352元，同比增长6.72%。

### 2、米兰纳品牌

米兰纳品牌共有经销商497个，专卖店487家。2023年1至9月，米兰纳品牌实现营业收入3.20亿元，同比增长63.01%，米兰纳工厂端平均客单价14,343元，同比增长13.65%。

### 3、司米品牌

司米品牌拥有经销商 219 个，专卖店 252 家，其中整家门店 144 家，衣柜上样门店数里达 191 家。2023 年 1 至 9 月，司米品牌在已转型整家策略的门店中，定制衣柜、橱柜等整家产品的工厂端平均客单价达 40,468 元，同比增长 10.79%，整家策略提升客单值的效果持续体现。

### 4、华鹤品牌

华鹤品牌共有经销商 279 个，专卖店 282 家。华鹤品牌将继续招优质经销商、强化终端赋能，推进装企、拎包、电商等新渠道建设来开拓新流量。

### 5、整装渠道

整装市场的发展让公司和装企重新看到了彼此的商业价值，并从品牌、设计、环保、供应链、智造等方面全方位展示了公司的硬核实力。前三季度，公司整装渠道建设持续发力，实现营业收入同比增长 86.40%。截至 2023 年 9 月底，公司直营整装事业部已合作装企数量 202 个，覆盖全国 173 个城市及区域。未来，整装渠道将持续开拓合作装企，扩大业务覆盖范围，同时不断深化现有合作装企业务，加快全品类产品布局。

### 6、大宗业务渠道

报告期内，公司积极响应“保交楼”政策，大力开发“保交楼”工程业务；坚持优化大宗业务客户结构，巩固发展与优质地产客户的合作，优质客户收入贡献持续保持稳定，与国内多个 Top100 地产客户签署战略合作关系，是多家医院、学校、公寓等对环保要求极其严苛的机构或企业指定供应商。同时公司持续布局海外市场，通过高端零售、工程项目和经销商等形式，已为全世界超过 30 个国家和地区客户提供一站式全屋定制解决方案。

## 二、股东信息

### （一）普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数		30,261	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）		不适用	
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
江淦钧	境内自然人	20.50%	187,063,600	140,297,700		
柯建生	境内自然人	19.41%	177,104,000	132,828,000		
香港中央结算有限公司	境外法人	14.20%	129,600,069	0		
全国社保基金四一三组合	其他	1.60%	14,596,668	0		
中信证券股份有限公司—社保基金 17052 组合	其他	1.36%	12,408,790	0		
中信证券股份有限公司—社保基金 1106 组合	其他	1.10%	10,078,100	0		
新华人寿保险股份有限公司—分红—个人分红-	其他	0.99%	9,056,886	0		

018L-FH002 深					
全国社保基金四一八组合	其他	0.95%	8,665,500	0	
中国建设银行股份有限公司—中欧价值发现股票型证券投资基金	其他	0.71%	6,480,000	0	
基本养老保险基金一二零四组合	其他	0.65%	5,897,000	0	
前 10 名无限售条件股东持股情况					
股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类及数量			
		股份种类	数量		
香港中央结算有限公司	129,600,069	人民币普通股	129,600,069		
江淦钧	46,765,900	人民币普通股	46,765,900		
柯建生	44,276,000	人民币普通股	44,276,000		
全国社保基金四一三组合	14,596,668	人民币普通股	14,596,668		
中信证券股份有限公司—社保基金 17052 组合	12,408,790	人民币普通股	12,408,790		
中信证券股份有限公司—社保基金 1106 组合	10,078,100	人民币普通股	10,078,100		
新华人寿保险股份有限公司—分红—个人分红—018L-FH002 深	9,056,886	人民币普通股	9,056,886		
全国社保基金四一八组合	8,665,500	人民币普通股	8,665,500		
中国建设银行股份有限公司—中欧价值发现股票型证券投资基金	6,480,000	人民币普通股	6,480,000		
基本养老保险基金一二零四组合	5,897,000	人民币普通股	5,897,000		
上述股东关联关系或一致行动的说明	股东江淦钧先生、柯建生先生为公司实际控制人和控股股东、一致行动人。其余股东未知是否存在关联关系或《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人的情况。				
前 10 名股东参与融资融券业务情况说明（如有）	不适用				

## （二）公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用  不适用

## 三、其他重要事项

适用  不适用

### 1、公司向特定对象发行股票事项

公司拟向特定对象发行股票相关事宜经第五届董事会第九次会议和 2022 年第一次临时股东大会审议通过，本次发行的股票数量不低于 41,288,192 股（含本数）且不超过 50,677,126 股（含本数），募集资金总额（含发行费用）不低于 50,000.00 万元（含本数）且不超过 61,370.00 万元（含本数），其中江淦钧先生认购不低于 15,664,296 股（含本数）且不超过 20,358,763 股（含本数），柯建生先生认购不低于 25,623,896 股（含本数）且不超过 30,318,363 股（含本数），按照本次向特定对象发行股票数量上限测算，不超过本次发行前公司总股本的 30%。

公司于 2023 年 10 月 11 日收到深圳证券交易所（以下简称“深交所”）上市审核中心出具的《关于索菲亚家居股份有限公司申请向特定对象发行股票的审核中心意见告知函》，深交所上市审核机构对公司向特定对象发行股票的申请文件进行了审核，认为公司符合发行条件、上市条件和信息披露要求，后续深交所将按规定报中国证券监督管理委员会

(以下简称“中国证监会”)履行相关注册程序。截止本报告披露日,公司本次向特定对象发行股票事项尚需获得中国证监会作出同意注册的决定后方可实施,最终能否获得中国证监会同意注册的决定及其时间尚存在不确定性。

## 2、诉讼事项

截至本报告披露日,公司及子公司作为原告、与恒大集团及其附属公司共发生 169 件纠纷,案由主要为票据纠纷和货款合同纠纷,诉讼金额合计为 869,385,667.26 元。该等案件尚未审理完结,对公司本期利润或期后利润的影响尚具有不确定性,公司将依照会计准则的要求和实际情况进行相应的会计处理,并按照信息披露的要求履行披露义务。具体内容详见公司在 2023 年 2 月 28 日在巨潮资讯网上披露的《关于累计诉讼、仲裁案件情况的公告》(公告编号:2023-013)及 2023 年 8 月 31 日披露《2023 年半年度报告全文》“第六节重要事项之诉讼事项”章节。

## 四、季度财务报表

### (一) 财务报表

#### 1、合并资产负债表

编制单位:索菲亚家居股份有限公司

2023 年 09 月 30 日

单位:元

项目	2023 年 9 月 30 日	2023 年 1 月 1 日
流动资产:		
货币资金	2,490,286,265.05	2,113,513,354.94
结算备付金	0.00	0.00
拆出资金	0.00	0.00
交易性金融资产	466,000,000.00	340,497,053.08
衍生金融资产	0.00	0.00
应收票据	42,553,006.02	51,730,513.68
应收账款	1,204,579,370.98	1,305,693,502.47
应收款项融资	0.00	0.00
预付款项	48,890,733.22	50,281,541.03
应收保费	0.00	0.00
应收分保账款	0.00	0.00
应收分保合同准备金	0.00	0.00
其他应收款	70,272,475.33	70,523,789.61
其中:应收利息	0.00	0.00
应收股利	0.00	0.00
买入返售金融资产	0.00	0.00
存货	546,569,356.71	636,436,671.45
合同资产	22,556,134.94	42,290,449.95
持有待售资产	0.00	0.00
一年内到期的非流动资产	0.00	0.00
其他流动资产	59,510,267.28	43,941,012.02
流动资产合计	4,951,217,609.53	4,654,907,888.23
非流动资产:		
发放贷款和垫款	0.00	0.00
债权投资	0.00	0.00

其他债权投资	0.00	0.00
长期应收款	0.00	0.00
长期股权投资	85,118,169.20	85,250,356.88
其他权益工具投资	2,372,924.49	59,059,739.27
其他非流动金融资产	717,808,371.32	717,808,371.32
投资性房地产	53,045,690.10	28,587,837.41
固定资产	3,635,469,056.15	3,618,886,454.47
在建工程	758,207,812.97	523,561,502.95
生产性生物资产	0.00	0.00
油气资产	0.00	0.00
使用权资产	90,972,122.58	95,857,441.69
无形资产	1,655,520,405.32	1,693,553,753.74
开发支出	1,000,000.00	1,229,847.88
商誉	18,940,991.50	18,940,991.50
长期待摊费用	101,112,991.14	81,371,244.61
递延所得税资产	173,633,498.93	183,439,715.60
其他非流动资产	810,411,890.89	317,224,989.87
非流动资产合计	8,103,613,924.59	7,424,772,247.19
资产总计	13,054,831,534.12	12,079,680,135.42
流动负债：		
短期借款	1,536,381,767.95	872,113,175.85
向中央银行借款	0.00	0.00
拆入资金	0.00	0.00
交易性金融负债	926,700.00	926,700.00
衍生金融负债	0.00	0.00
应付票据	205,614,835.55	64,503,484.59
应付账款	1,384,207,991.26	1,511,250,609.28
预收款项	0.00	0.00
合同负债	1,202,233,466.09	701,726,210.88
卖出回购金融资产款	0.00	0.00
吸收存款及同业存放	0.00	0.00
代理买卖证券款	0.00	0.00
代理承销证券款	0.00	0.00
应付职工薪酬	221,817,400.67	274,350,047.19
应交税费	312,060,603.71	271,687,423.56
其他应付款	341,879,886.20	413,586,466.76
其中：应付利息	0.00	0.00
应付股利	0.00	0.00
应付手续费及佣金	0.00	0.00
应付分保账款	0.00	0.00
持有待售负债	0.00	0.00
一年内到期的非流动负债	201,623,379.35	188,876,246.62
其他流动负债	253,505,271.57	280,779,097.55
流动负债合计	5,660,251,302.35	4,579,799,462.28
非流动负债：		
保险合同准备金	0.00	0.00
长期借款	885,845,615.36	1,269,582,866.30
应付债券	0.00	0.00
其中：优先股	0.00	0.00
永续债	0.00	0.00
租赁负债	55,489,281.61	65,995,423.75
长期应付款	0.00	0.00
长期应付职工薪酬	0.00	0.00
预计负债	0.00	0.00
递延收益	69,950,449.41	73,271,609.08
递延所得税负债	46,116,933.69	47,342,318.03

其他非流动负债	0.00	0.00
非流动负债合计	1,057,402,280.07	1,456,192,217.16
负债合计	6,717,653,582.42	6,035,991,679.44
所有者权益：		
股本	912,370,038.00	912,370,038.00
其他权益工具	0.00	0.00
其中：优先股	0.00	0.00
永续债	0.00	0.00
资本公积	968,149,547.04	968,149,547.04
减：库存股	99,999,002.64	99,999,002.64
其他综合收益	-354,332.13	-10,428,194.35
专项储备	0.00	0.00
盈余公积	523,449,300.26	523,449,300.26
一般风险准备	0.00	0.00
未分配利润	3,795,286,658.55	3,488,850,034.95
归属于母公司所有者权益合计	6,098,902,209.08	5,782,391,723.26
少数股东权益	238,275,742.62	261,296,732.72
所有者权益合计	6,337,177,951.70	6,043,688,455.98
负债和所有者权益总计	13,054,831,534.12	12,079,680,135.42

法定代表人：江淦钧

主管会计工作负责人：马远宁

会计机构负责人：钟世魁

## 2、合并年初到报告期末利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入	8,200,451,726.67	7,933,831,353.99
其中：营业收入	8,200,451,726.67	7,933,831,353.99
利息收入	0.00	0.00
已赚保费	0.00	0.00
手续费及佣金收入	0.00	0.00
二、营业总成本	7,035,693,702.01	6,988,422,820.49
其中：营业成本	5,279,472,479.37	5,328,018,641.15
利息支出	0.00	0.00
手续费及佣金支出	0.00	0.00
退保金	0.00	0.00
赔付支出净额	0.00	0.00
提取保险责任准备金净额	0.00	0.00
保单红利支出	0.00	0.00
分保费用	0.00	0.00
税金及附加	72,408,798.87	60,453,131.38
销售费用	806,684,427.22	782,165,161.42
管理费用	540,315,577.16	509,086,216.88
研发费用	298,889,887.45	254,991,128.69
财务费用	37,922,531.94	53,708,540.97
其中：利息费用	62,896,960.84	69,894,390.30
利息收入	31,144,627.77	22,278,974.99
加：其他收益	37,420,479.00	29,049,816.53
投资收益（损失以“－”号填列）	8,880,281.83	25,232,881.99
其中：对联营企业和合营企	-407,187.68	1,484,836.93



业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	-8,591,596.15	-7,187,975.51
汇兑收益（损失以“-”号填列）	0.00	0.00
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	0.00	0.00
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	0.00	0.00
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-738,426.11	-14,055,974.90
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-23,208,685.29	-9,937,979.38
资产处置收益（损失以“-”号填列）	766,604.60	-2,037,086.91
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	1,187,878,278.69	973,660,190.83
加：营业外收入	787,811.22	9,225,156.79
减：营业外支出	2,907,610.12	7,043,229.72
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	1,185,758,479.79	975,842,117.90
减：所得税费用	196,348,498.53	157,341,863.27
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	989,409,981.26	818,500,254.63
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	989,409,981.26	818,500,254.63
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）	0.00	0.00
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）	952,430,971.36	803,458,591.32
2.少数股东损益（净亏损以“-”号填列）	36,979,009.90	15,041,663.31
六、其他综合收益的税后净额	0.00	-12,937,420.13
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	0.00	-12,937,420.13
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	0.00	-12,937,420.13
1.重新计量设定受益计划变动额	0.00	0.00
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	0.00	0.00
3.其他权益工具投资公允价值变动	0.00	-12,937,420.13
4.企业自身信用风险公允价值变动	0.00	0.00
5.其他	0.00	0.00
（二）将重分类进损益的其他综合收益	0.00	0.00
1.权益法下可转损益的其他综合收益	0.00	0.00
2.其他债权投资公允价值变动	0.00	0.00
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	0.00	0.00
4.其他债权投资信用减值准备	0.00	0.00
5.现金流量套期储备	0.00	0.00
6.外币财务报表折算差额	0.00	0.00

7. 其他	0.00	0.00
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	0.00	0.00
七、综合收益总额	989,409,981.26	805,562,834.50
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额	952,430,971.36	790,521,171.19
（二）归属于少数股东的综合收益总额	36,979,009.90	15,041,663.31
八、每股收益：		
（一）基本每股收益	1.0495	0.8854
（二）稀释每股收益	1.0495	0.8854

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0.00 元，上期被合并方实现的净利润为：0.00 元。  
 法定代表人：江淦钧 主管会计工作负责人：马远宁 会计机构负责人：钟世魁

### 3、合并年初到报告期末现金流量表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	9,887,618,424.13	8,613,881,962.92
客户存款和同业存放款项净增加额	0.00	0.00
向中央银行借款净增加额	0.00	0.00
向其他金融机构拆入资金净增加额	0.00	0.00
收到原保险合同保费取得的现金	0.00	0.00
收到再保业务现金净额	0.00	0.00
保户储金及投资款净增加额	0.00	0.00
收取利息、手续费及佣金的现金	0.00	0.00
拆入资金净增加额	0.00	0.00
回购业务资金净增加额	0.00	0.00
代理买卖证券收到的现金净额	0.00	0.00
收到的税费返还	1,736,372.64	56,169,180.54
收到其他与经营活动有关的现金	219,128,956.44	239,814,218.71
经营活动现金流入小计	10,108,483,753.21	8,909,865,362.17
购买商品、接受劳务支付的现金	5,102,864,349.47	5,003,200,003.64
客户贷款及垫款净增加额	0.00	0.00
存放中央银行和同业款项净增加额	0.00	0.00
支付原保险合同赔付款项的现金	0.00	0.00
拆出资金净增加额	0.00	0.00
支付利息、手续费及佣金的现金	0.00	0.00
支付保单红利的现金	0.00	0.00
支付给职工及为职工支付的现金	1,549,801,543.51	1,461,363,000.94
支付的各项税费	616,918,252.61	618,490,028.92
支付其他与经营活动有关的现金	713,463,139.63	960,543,305.80
经营活动现金流出小计	7,983,047,285.22	8,043,596,339.30
经营活动产生的现金流量净额	2,125,436,467.99	866,269,022.87
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	5,965,996,041.67	7,595,257,197.70
取得投资收益收到的现金	19,264,582.11	124,174,520.74
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	1,945,157.00	25,276,542.63
处置子公司及其他营业单位收到的现	0.00	0.00

金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	0.00	0.00
投资活动现金流入小计	5,987,205,780.78	7,744,708,261.07
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	584,801,892.24	653,032,404.57
投资支付的现金	6,592,196,710.62	7,822,265,219.00
质押贷款净增加额	0.00	0.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	0.00	0.00
支付其他与投资活动有关的现金	0.00	0.00
投资活动现金流出小计	7,176,998,602.86	8,475,297,623.57
投资活动产生的现金流量净额	-1,189,792,822.08	-730,589,362.50
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	0.00	7,207,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	0.00	7,207,000.00
取得借款收到的现金	1,985,004,328.89	1,159,115,271.93
收到其他与筹资活动有关的现金	0.00	0.00
筹资活动现金流入小计	1,985,004,328.89	1,166,322,271.93
偿还债务支付的现金	1,698,328,510.33	1,271,360,563.40
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	738,068,939.66	652,025,965.89
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	60,000,000.00	60,000,000.00
支付其他与筹资活动有关的现金	44,262,683.41	36,889,223.46
筹资活动现金流出小计	2,480,660,133.40	1,960,275,752.75
筹资活动产生的现金流量净额	-495,655,804.51	-793,953,480.82
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	1,272,411.09	90,207.50
五、现金及现金等价物净增加额	441,260,252.49	-658,183,612.95
加：期初现金及现金等价物余额	1,990,027,652.95	2,633,568,900.11
六、期末现金及现金等价物余额	2,431,287,905.44	1,975,385,287.16

## （二）2023 年起首次执行新会计准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

适用 不适用

调整情况说明

合并资产负债表

单位：元

项目	2022 年 12 月 31 日	2023 年 1 月 1 日	调整数
递延所得税资产	160,573,393.69	183,439,715.60	22,866,321.91
非流动资产合计	7,401,905,925.28	7,424,772,247.19	22,866,321.91
资产总计	12,056,813,813.51	12,079,680,135.42	22,866,321.91
递延所得税负债	24,475,996.12	47,342,318.03	22,866,321.91
非流动负债合计	1,433,325,895.25	1,456,192,217.16	22,866,321.91
负债合计	6,013,125,357.53	6,035,991,679.44	22,866,321.91
负债和所有者权益总计	12,056,813,813.51	12,079,680,135.42	22,866,321.91

母公司资产负债表

单位：元

项目	2022 年 12 月 31 日	2023 年 1 月 1 日	调整数
递延所得税资产	15,302,044.37	21,470,836.05	6,168,791.68
非流动资产合计	5,250,541,231.33	5,256,710,023.01	6,168,791.68
资产总计	8,419,892,027.12	8,426,060,818.80	6,168,791.68
递延所得税负债	704,081.98	6,872,873.66	6,168,791.68
非流动负债合计	1,047,702,981.33	1,053,871,773.01	6,168,791.68
负债合计	4,545,100,150.59	4,551,268,942.27	6,168,791.68
负债和所有者权益总计	8,419,892,027.12	8,426,060,818.80	6,168,791.68

### （三） 审计报告

第三季度报告是否经过审计

是 否

公司第三季度报告未经审计。

索菲亚家居股份有限公司董事会

二〇二三年十月三十一日