

证券代码：002314

证券简称：南山控股

公告编号：2023-059

深圳市新南山控股（集团）股份有限公司

关于竞得土地使用权的自愿性信息披露公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

近日，深圳市新南山控股（集团）股份有限公司全资下属公司苏州南山新吴房地产开发有限公司以 18 亿元竞得上海市嘉定区嘉定工业区南门社区 JDC1-0801、JDC1-0802 单元 44-08 地块（地块公告号：202310205）的国有建设用地使用权，并取得成交确认书。

该地块位于上海市嘉定区，东至沪宜公路，南至基地边界，西至群裕路，北至沪宜公路；地块面积为 34703.9 平方米，土地用途为普通商品房，土地使用权出让年限为 70 年，容积率 2.3。

备查文件：成交确认书。

特此公告。

深圳市新南山控股（集团）股份有限公司董事会

2023 年 10 月 31 日