

证券代码：300818
债券代码：123127

证券简称：耐普矿机
债券简称：耐普转债

公告编号：2023-111

江西耐普矿机股份有限公司

关于竞拍获得国有土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、交易概述

江西耐普矿机股份有限公司(以下简称“公司”)于近日以总价人民币1,530.00万元参与竞拍获得位于上饶经济技术开发区马鞍山片区团结路北侧、吴洲大道西侧150亩国有建设用地使用权(地块编号：DEA2023116)，并与上饶经济技术开发区城乡规划服务中心签署了《国有建设用地使用权成交确认书》。根据《深圳证券交易所创业板股票上市规则》《江西耐普矿机股份有限公司章程》等有关规定，本次土地竞拍事项无需提交董事会或股东大会审议。

本次土地竞拍事项不构成关联交易，亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。公司后续将积极根据有关规定办理签订相关出让合同、缴纳土地出让金及办理土地权属证照等工作。

二、本次竞得土地基本情况

- 1、出让人：上饶经济技术开发区自然资源局
- 2、竞得人：江西耐普矿机股份有限公司
- 3、地块编号：DEA2023116
- 4、地块名称：上饶经济技术开发区马鞍山片区团结路北侧、吴洲大道西侧150亩国有建设用地使用权
- 5、四至范围：南至团结路、东至吴洲大道
- 6、土地用途：工业用地
- 7、出让面积：100,000.00平方米
- 8、出让年限：50年
- 9、土地出让总价款：人民币1,530.00万元

三、本次竞拍土地使用权的目的及对公司的影响

公司本次竞得使用权土地将主要用于“二期扩建制造项目”建设用地。2022年以来，公司订单大幅上升，公司现有厂区产能已基本饱和，“二期扩建制造项目”建成后，公司产能将得到进一步释放。公司的市场竞争力和持续盈利能力将得到进一步提升，为公司持久发展打下良好的基础。

本次土地使用权的竞得不会导致公司主营业务、经营范围发生变化，对公司独立性没有影响。本次竞拍土地使用权的资金来源于公司自有资金，对公司的财务状况及生产经营无重大不利影响，不存在损害上市公司及股东利益的情形。

四、备查文件

1、《国有建设用地使用权成交确认书》

特此公告。

江西耐普矿机股份有限公司董事会

2023年11月10日