

证券代码：000046	证券简称：*ST 泛海	公告编号：2023-205
债券代码：114372		债券简称：18 海控 01
债券代码：112920		债券简称：19 泛控 01
债券代码：112995		债券简称：19 泛控 02
债券代码：149035		债券简称：20 泛控 01
债券代码：149044		债券简称：20 泛控 02
债券代码：149116		债券简称：20 泛控 03
债券代码：114769		债券简称：20 泛海 01
债券代码：114784		债券简称：20 泛海 02

泛海控股股份有限公司 诉讼进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、基本情况

2022 年 12 月 14 日，泛海控股股份有限公司（以下简称“公司”）收到北京金融法院送达的诉讼材料，中国农业发展银行北京市西三环支行（以下简称“农发行”）以金融借款合同纠纷为由，将公司控股子公司北京星火房地产开发有限责任公司（以下简称“星火公司”）、武汉中央商务区股份有限公司（以下简称“武汉公司”）、公司诉至北京金融法院。后根据农发行申请，北京金融法院冻结了公司、武汉公司部分财产（具体内容详见公司 2022 年 12 月 16 日、2023 年 3 月 31

日、2023年4月6日披露于《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》及巨潮资讯网的相关公告)。

二、最新进展

2023年11月28日，公司收到北京金融法院送达的《民事判决书》，主要内容如下：

(一)星火公司于本判决生效之日起十日内向农发行支付借款本金1,628,089,759.59元、利息51,671,921.64元以及罚息、复利(截止至2022年11月16日的罚息为1,329,882.45元，自2022年11月17日至实际付清之日止的罚息以未归还本金为基数，按照合同约定罚息利率计算；复利自2022年6月21日起至实际付清之日止，以未归还利息为基数，按照合同约定罚息利率计算)且以上全部利息、罚息、复利计算的综合年利率以不超24%为限；

(二)农发行有权就星火公司提供的不动产抵押物折价或以拍卖、变卖所得价款，在第(一)项所确定的债务范围内按照抵押登记顺序优先受偿；

(三)农发行有权就武汉公司持有的星火公司161,700万股股权、公司持有的武汉公司523,000万股股权质押物折价、拍卖、变卖所得价款在第(一)项所确定的债务范围内优先受偿；

(四)在上述第(一)项确定的债务范围内，公司向农发行承担连带清偿责任，武汉公司对星火公司经依法强制执行后仍不能清偿的部分承担保证责任；武汉公司、公司在履行担保责任后有权在承担担保责任的范围内向星火公司追偿；

（五）驳回农发行的其他诉讼请求。

如果未按本判决指定的期间履行给付金钱义务，应当依照有关规定，加倍支付迟延履行期间的债务利息。

案件受理费 8,451,435.64 元以及保全费 5,000 元，由星火公司、武汉公司、公司负担。

三、对公司的影响

本次诉讼对公司的影响有待于诉讼执行情况而定，公司将依据有关会计准则的要求和判决执行情况进行相应会计处理，最终会计处理及影响金额以会计师事务所审计确认后的结果为准。

公司将持续关注该事项的进展情况，并按照相关监管规定的要求，及时履行持续信息披露义务。

特此公告。

泛海控股股份有限公司董事会

二〇二三年十一月三十日