

## 西安曲江文化旅游股份有限公司 关于购买办公写字楼延期交房的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

公司于 2022 年 12 月 26 日召开第九届董事会第二十七次会议，审议通过了《公司关于使用自有资金购买办公写字楼暨关联交易的议案》，同意公司签订《商品房买卖合同（预售）》，以自有资金购买西安曲江丰欣置业有限公司（以下简称：丰欣置业）开发的西安曲江文创中心第 4 幢 1 单元 11003-11007 以及 11、12 层整层，交付时间为 2023 年 12 月 31 日前。具体详见公司关于使用自有资金购买办公写字楼暨关联交易的公告（公告编号：临 2022-057）。

2023 年 12 月 20 日，公司接到丰欣置业《西安曲江文创中心推迟交房告知》函，文创中心项目在施工期间由于受各种因素影响，多次暂停施工，无法按合同约定日期交付，其初步商榷文创中心 4#号楼预计 2024 年 12 月 31 日前交付，具体交付时间将以丰欣置业发出的交付通知书为准。

特此公告。

西安曲江文化旅游股份有限公司董事会

2023 年 12 月 20 日