

深圳市银宝山新科技股份有限公司独立董事

关于第五届董事会第六次会议相关事项的独立意见

根据《中华人民共和国公司法》《上市公司独立董事管理办法》《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第1号——主板上市公司规范运作》等相关法律、法规及《深圳市银宝山新科技股份有限公司章程》的有关规定，我们作为深圳市银宝山新科技股份有限公司（以下简称“公司”）的独立董事，本着审慎、负责的态度，基于独立判断的立场，现就公司第五届董事会第六次会议相关事项发表独立意见如下：

一、关于银宝山新城市更新单元项目签署相关补充协议的独立意见

经审查，我们认为：该项目有利于公司盘活资产，提质增效，符合公司长远可持续发展，公司董事会在审议该议案时，审议、决策程序合法合规。我们同意公司签署相关补充协议，推动银宝山新城市更新单元项目工作。

二、关于向关联方借款暨关联交易的独立意见

经审查，我们认为：本次关联交易遵循了客观、公平、公允的原则，借款利率合理，有利于公司主营业务持续健康发展。上述事项的审议、决策程序符合法律法规等规定，不存在损害公司及中小股东利益的情形。我们同意本次关联交易事项，并同意将《关于向公司关联方借款暨关联交易的议案》提交公司股东大会审议。

三、关于接受关联方担保并向其提供反担保暨关联交易的独立意见

经审查，我们认为：本次关联担保事项是为公司日常生产经营融资的需要，符合公司发展和生产经营的需要，不存在损害公司及中小股东利益的情形。我们同意公司接受关联方担保并向其提供反担保的事项，并同意将《关于接受关联方担保并向其提供反担保暨关联交易的议案》提交至公司股东大会审议。

独立董事：兰培珍 刘守豹 伍晓宇

2023年12月20日