

证券代码：000031

证券简称：大悦城

公告编号：2023-082

## 大悦城控股集团股份有限公司 关于对外担保进展的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

大悦城控股集团股份有限公司（以下简称“公司”）参股公司固安裕坤房地产开发有限公司（以下简称“固安裕坤”）2020年与中国建设银行股份有限公司固安支行（以下简称“建设银行”）签订了《借款合同》，固安裕坤向建设银行申请不超过人民币8亿元的借款。公司全资子公司中粮地产（北京）有限公司（以下简称“北京公司”）持有固安裕坤49%股权，北京公司与建设银行签订了《本金最高额保证合同》，同意按照持股比例为固安裕坤在主合同项下债务余额的49%提供连带责任保证担保。固安裕坤另一股东固安京御幸福房地产开发有限公司的控股股东华夏幸福基业股份有限公司按照持股比例提供同等条件的担保。固安裕坤向北京公司提供了反担保。具体内容详见公司于2020年11月4日于巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的《关于公司全资子公司为其参股公司提供担保的公告》（公告编号：2020-106）。

现因固安裕坤另一股东无法按股权比例履行股东义务，给固安裕坤造成持续负面影响，导致固安裕坤无法偿还上述借款合同项下贷款本金余额3.96亿元，北京公司将根据有关约定按49%的股权比例承担担保责任。

本次履行担保责任预计不会对公司本年度经营业绩产生重大影

响。公司将采取积极措施，要求固安裕坤切实履行反担保承诺，维护公司和全体股东的利益。公司将持续关注固安裕坤的经营情况及上述事项的进展并及时履行相应的信息披露义务。敬请广大投资者理性投资、注意投资风险。

特此公告。

大悦城控股集团股份有限公司董事会

二〇二三年十二月二十九日