

证券代码：301133

证券简称：金钟股份

公告编号：2024-001

债券代码：123230

债券简称：金钟转债

广州市金钟汽车零部件股份有限公司

关于全资子公司取得土地证暨对外投资进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、对外投资概述

广州市金钟汽车零部件股份有限公司（以下简称“公司”）于2023年10月26日召开第三届董事会第二次会议，审议通过了《关于拟签订〈投资协议书〉暨投资设立全资子公司的议案》，同意公司与启东高新技术产业开发区管理委员会签订《投资协议书》，并在江苏省启东市设立全资子公司南通金钟汽车零部件有限公司（以下简称“南通金钟”）作为项目的实施主体，在启东高新技术产业开发区内投资建设“汽车内外饰件及汽车轻量化材料生产项目”。

二、对外投资进展情况

近日，南通金钟与江苏省启东市自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》并完成了土地的权属登记手续，取得了《中华人民共和国不动产权证书》（以下简称“不动产权证书”），不动产权证书的具体内容如下：

- 证书编码：苏（2024）启东市不动产权第0000744号
- 权利人：南通金钟汽车零部件有限公司
- 坐落：启东市高新区海泉路
- 不动产单元号：320681 401002 GB00363 W00000000
- 权利类型：国有建设用地使用权
- 权利性质：出让
- 用途：工业用地

8、面积：宗地面积 33333.00 平方米

9、使用期限：国有建设用地使用权 2074 年 01 月 08 日止

三、本事项对公司的影响

南通金钟取得该国有建设用地使用权，用于“汽车内外饰件及汽车轻量化材料生产项目”建设，建成后将优化公司区域布局，更好地就近高效服务客户，降低运输成本，满足公司客户产能配套需要，提升公司市场竞争力和综合实力。

四、备查文件

1、《中华人民共和国不动产权证书》（证书编号：NO32033911497）；

2、南通金钟汽车零件有限公司与江苏省启东市自然资源和规划局签订的《国有建设用地使用权出让合同》。

特此公告。

广州市金钟汽车零件股份有限公司董事会

2024 年 1 月 10 日