

证券代码：000031

证券简称：大悦城

公告编号：2024-001

## 大悦城控股集团股份有限公司

### 关于控股子公司中粮置业投资有限公司 2024 年面向专业投资者 公开发行公司债券（第一期）发行结果公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

大悦城控股集团股份有限公司控股子公司中粮置业投资有限公司（以下简称：中粮置业）已于2023年3月14日获得中国证券监督管理委员会“证监许可[2023] 557号文”注册公开发行面值不超过40亿元的公司债券，分期发行。

根据《中粮置业投资有限公司2024年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）发行结果公告》，中粮置业投资有限公司2024年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）（以下简称“本期债券”）的发行工作已于2024年1月18日结束，发行规模为不超过7亿元（含7亿元），每张面值为100元，发行价格为每张人民币100元，采取网下面向专业投资者询价配售的方式发行。本期债券分为两个品种，品种一（债券简称：24中粮01，债券代码：148570）期限为5年期，附第3年末发行人调整票面利率选择权及投资者回售选择权，发行规模7亿元，票面利率为3.13%；品种二（债券简称：24中粮02，债券代码：148571）期限为7年期，附第5年末发行人调整票面利率选择权及投资者回售选择权，未发行。

特此公告。

大悦城控股集团股份有限公司董事会

二〇二四年一月十八日