

## 上海徐家汇商城股份有限公司 2023 年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整, 没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、本期业绩预计情况

- 业绩预告期间: 2023 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日
- 预计的经营业绩: 同向上升

项目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	盈利: 6,500.00 万元-9,000.00 万元	盈利: 2,447.41 万元
	比上年同期增长: 165.59%-267.74%	
扣除非经常性损益后的净利润	盈利: 3,700.00 万元-5,200.00 万元	盈利: 239.97 万元
	比上年同期增长: 1441.86%-2066.94%	
基本每股收益	盈利: 0.16 元/股-0.22 元/股	盈利: 0.06 元/股

### 二、与会计师事务所沟通情况

本业绩预告未经会计师事务所审计, 但公司已就业绩预告有关事项与会计师事务所进行了预沟通, 公司与会计师事务所在本报告期的业绩预告方面不存在重大分歧。

### 三、业绩变动原因说明

2023 年度归属于上市公司股东的净利润较上年同期上升的主要原因如下: 国内经济运行企稳回升, 随着扩内需战略延续发力, 促消费政策落地显效, 零售市场呈现恢复性增长态势。公司积极把握行业回暖契机, 贯彻“一切从顾客出发”

经营理念，统筹推进调改升级和业态焕新，优化实体店购物场景；结合目标客群需求，凝聚资源优势推动品牌能级提升，强化社交与互动体验；打造全方位、多渠道宣传矩阵，与消费者实现情感共振，进一步提升顾客粘性；迎合新型消费趋势和市场热点，主动创新营销形式，整合商旅文体等优质商业资源，有效促进客流及销售双提升；加速推进全业务流程数字化，稳步强化内部管理，提质增效持续赋能高质量发展。通过以上举措叠加，公司主业经营稳中有进，经营业绩和利润实现恢复性增长。

#### 四、其他相关说明

本次业绩预告是公司财务部门初步测算结果，具体财务数据以公司披露的2023年年度报告为准。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

上海徐家汇商城股份有限公司董事会

二〇二四年一月三十日