

证券代码：603887

证券简称：城地香江

公告编号：2024-011

债券代码：113596

债券简称：城地转债

上海城地香江数据科技股份有限公司 关于拟计提商誉减值准备的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

为了更加客观真实反映上海城地香江数据科技股份有限公司（以下简称“公司”或“城地香江”）的财务状况和资产价值，根据《企业会计准则第8号——资产减值》《会计监管风险提示第8号——商誉减值》以及公司会计政策等相关规定，经过第三方专业评估公司的初步评估与测算，并基于谨慎性原则，公司拟对控股子公司香江科技股份有限公司（以下简称“香江科技”）相关商誉计提减值准备。根据《上海证券交易所股票上市规则》相关规定，现将具体情况公告如下：

一、本次拟计提商誉减值准备概述

1、商誉形成情况

香江科技商誉账面原值 146,431.11 万元，商誉的形成系城地香江并购香江科技，支付对价大于并购日享有的可辨认净资产公允价值份额。

2、商誉减值准备历史计提情况

依据企业会计准则和公司会计政策的相关规定，公司实施完成上述并购后，每年末均依据沃克森（北京）国际评估公司出具的相关评估报告对商誉进行减值迹象的判断及减值测试。

截至 2023 年 12 月 31 日，公司对香江科技累计计提商誉减值 63,089.82 万元，商誉账面净值为 83,341.29 万元（不含本次）。

二、本次拟计提商誉减值准备的情况

子公司香江科技主要从事云基础设施相关服务，其核心业务涵盖设备生产制

造、工程规划设计、工程建造实施、系统运营维护、行业投资及增值服务等，具备互联网数据中心全产业链服务能力。

虽然较过去两年，全球产业链、供应链已逐步恢复畅通，但考虑到前期整体社会环境变化的延续性影响，2023 年全球经济增长表现出动力不足，经济增速放缓的态势，企业营商环境面临需求收缩、供给冲击、预期转弱的三重压力。而国际局势动荡多变，增加了未来的诸多不确定性，进一步加剧了整体经济趋于保守的发展趋势。

考虑到上述外部环境的多重影响，互联网经济增速放缓，而作为其上游，同时也是互联网经济核心基础设施的互联网数据中心行业也将面临存量博弈、竞争加剧的问题。

另外，香江科技毛利率在过去几年持续下滑，主要原因系新增系统集成订单中，客户定制化需求提高及保密措施等要求，项目甲指设备占比上升，其自有产品主导地位下降，进一步压缩了其利润空间，加之受上述市场环境影响，2023 年竞争进一步激烈，导致其毛利率下降较大。

基于上述判断，预计香江科技其利润率短期内无法恢复到历史水平，且未来年度暂无可靠的经营手段改善。依据谨慎性原则，经测算公司拟对其商誉计提减值准备 40,800 万元~55,200 万元。

三、本次拟计提商誉减值准备对公司的影响

公司本次合计拟计提商誉减值准备 40,800 万元~55,200 万元，该项减值准备计入公司 2023 年度合并损益，影响公司 2023 年度合并归属于上市公司股东的净利润-55,200 万元~-40,800 万元，并相应影响截止 2023 年 12 月 31 日公司合并归属于上市公司股东的所有者权益-55,200 万元~-40,800 万元。本次商誉计提减值准备后，香江科技的商誉账面净值约为 28,141.29 万元~42,541.29 万元。

公司本次拟计提商誉减值准备尚未经资产评估机构确认及会计师事务所审计，最终数据以评估报告及会计师事务所审定后的数据为准。

四、风险提示

本次拟计提商誉减值准备的金额，是公司根据评估机构的初步测算，并结合

未来市场环境、经营预期对香江科技的影响预测分析得出。后续公司还将根据年终决算就报告期末商誉测试情况出具专项评估报告，并由审计机构进行审计后予以确认。

敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

上海城地香江数据科技股份有限公司

董事会

2024年1月30日