

重庆山外山血液净化技术股份有限公司 关于公司取得土地证书的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性依法承担法律责任。

近日，重庆山外山血液净化技术股份有限公司（以下简称“公司”）取得位于重庆市两江新区礼嘉组团 F39-4 地块，面积约 80,272.00 平方米工业用地的不动产权证书。现将有关情况公告如下：

一、对外投资事项进展情况

2023 年 12 月 4 日，公司与重庆联合产权交易所集团股份有限公司签署了《国有建设用地使用权成交确认书》（渝地交易工（2023）63 号），确认公司以人民币 9,392.00 万元竞得两江新区礼嘉组团 F 分区 F39-4 地块的国有建设用地使用权。具体内容详见公司 2023 年 12 月 5 日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）披露的《关于取得土地成交确认书的公告》（公告编号：2023-075）。

2023 年 12 月 12 日，公司收到与重庆两江新区规划和自然资源局签订了《国有建设用地使用权出让合同》（渝地工（2023）合字（两江）第 14 号）。具体内容详见公司 2023 年 12 月 13 日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）披露的《关于签署国有土地使用权出让合同的公告》（公告编号：2023-076）。

2024 年 2 月 2 日，公司完成了土地的权属登记手续，取得了《中华人民共和国不动产权证书》。不动产权证载明的具体内容如下：

- 1、证书编号：No 50011023834
- 2、权利人：重庆山外山血液净化技术股份有限公司
- 3、共有情况：单独所有
- 4、坐落：两江新区礼嘉组团 F39-4 地块
- 5、不动产单元号：500112305001GB00100

- 6、权利类型：国有建设用地使用权
- 7、权利性质：出让
- 8、用途：工业用地
- 9、面积：80,272.00 平方米
- 10、使用期限：2073 年 12 月 22 日止
- 11、产证号：渝(2024)两江新区不动产权第 000091309 号

二、本次交易进展对公司的影响

公司本次取得土地使用权，将用于公司血液净化设备及高值耗材产业化募投项目及相关配套服务的建设，能够与公司现有生产区域形成良好协同，符合公司的长期战略规划，也是公司不断优化产业布局的切实举措，促进公司稳步实现战略目标，提升公司盈利能力。本次竞买土地使用权事项的资金来源为公司自有资金，不影响公司现有业务的正常开展，不会对公司财务状况及经营成果产生重大影响，不存在损害上市公司和全体股东利益的情形。

三、备查文件

- 1、《中华人民共和国不动产权证书》。

特此公告。

重庆山外山血液净化技术股份有限公司董事会

2024 年 2 月 3 日