



股票简称：轻纺城

股票代码：600790

编号：临 2024—005

浙江中国轻纺城集团股份有限公司 关于公司为控股子公司提供担保的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 被担保人名称及是否为上市公司关联人：绍兴市柯桥区智谷轻纺数字工业园区有限公司（以下简称：智谷公司），为浙江中国轻纺城集团股份有限公司（以下简称：公司）控股子公司。
- 本次担保金额及已实际为其提供的担保余额：本次拟为智谷公司提供不超过人民币 5 亿元的担保。截至本公告披露日，为智谷公司提供的担保余额为人民币 0 元。
- 本次担保是否有反担保：绍兴市柯桥区智谷轻纺数字工业园区有限公司提供反担保。
- 对外担保逾期的累计数量：截至本公告披露日，公司及控股子公司无逾期对外担保事项。

一、担保情况概述

（一）担保基本情况

公司控股子公司绍兴市柯桥区智谷轻纺数字工业园区有限公司由于项目建设需要，拟向金融机构申请授信贷款不超过 9 亿元（含），根据金融机构的要求，需要由授信申请人以外的第三方提供担保。为提高授信办理效率，公司同意根据持股比例，为其提供不超过 5 亿元（含）的担保额度，并授权担保公司与金融机构及被担保方协商后确定关于担保的具体事项，包括：



(1) 担保形式、担保金额、担保期限等；

(2) 各公司法定代表人或法定代表人授权人员分别代表其所在公司签署相关授信有关的合同、协议、凭证等法律文件并办理后续担保、借款等相关手续。

本次担保事项中，绍兴市柯桥区智谷轻纺数字工业园区有限公司为公司本次担保提供相关反担保。

(二) 本次担保事项履行的内部决策程序

2024年2月23日，公司召开第十届董事会第二十五次会议，审议通过了《关于公司为控股子公司提供担保的议案》。

本次担保事项属于公司董事会授权范围，无需提交股东大会审议。

二、被担保人基本情况

公司名称：绍兴市柯桥区智谷轻纺数字工业园区有限公司

住所：浙江省绍兴市柯桥区马鞍街道滨海工业区海涂九一丘地段1幢101室

企业类型：其他有限责任公司

法定代表人：吴国富

注册资本：128,200 万元人民币

成立日期：2022 年 12 月 28 日

经营范围：一般项目：物业管理；非居住房地产租赁；商业综合体管理服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

股东情况：被担保人是公司合并报表范围内持股 60%的控股子公司，绍兴市柯桥区抱团物业经营管理有限公司持有被担保人 40%的股份。

财务情况：



单位：元

项目	2022年12月31日 (经审计)	2023年9月30日 (未经审计)
资产总额(元)	0.00	256,513,299.13
负债总额(元)	0.00	141,973.95
净资产(元)	0.00	256,371,325.18
项目	2022年12月31日 (经审计)	2023年9月30日 (未经审计)
营业收入(元)	0.00	0.00
营业利润(元)	0.00	-28,675.37

三、担保协议的主要内容

公司目前尚未签订相关担保协议，具体担保金额、担保期限等条款将在担保限额范围内，以有关主体与金融机构签订的有关合同或协议为准。

四、担保的必要性和合理性

上述担保目的在于满足控股子公司工程建设需求，符合相关法律法规及公司章程的规定，不存在损害公司及股东利益的情形。公司作为控股股东对被担保人的日常经营活动具有控制权，担保风险处于可控范围内，被担保人资信良好，担保风险可控。

五、董事会意见

公司董事会认为：本次为智谷公司提供担保，有助于智谷公司的项目正常推进，智谷公司为公司控股子公司，本次担保风险可控，不会对公司及子公司生产经营产生不利影响。该担保事项的内容及决策程序合法合规，不存在损害公司及广大股东利益的情形。经核查，智谷公司将对本次担保事项提供相关反担保。

六、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至本公告披露日，公司对外担保总额为人民币 115,000.00 万



元（不含本次），占公司最近一期经审计净资产的比例为 18.09%。截至目前，公司无逾期担保事项。

特此公告。

浙江中国轻纺城集团股份有限公司董事会

二〇二四年二月二十七日