

A 股代码：688235    A 股简称：百济神州    公告编号：2024-006

港股代码：06160    港股简称：百济神州

美股代码：BGNE

## 百济神州有限公司

### 关于与关联方共同投资暨关联交易的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性依法承担法律责任。

#### 一、本次交易概述

百济神州有限公司（以下简称“百济神州”或“公司”）于 2023 年 8 月 28 日召开董事会审议通过了公司的全资子公司 BeiGene (Hong Kong) Co., Limited（百济神州（香港）生物科技有限公司）与公司的关联方 GaoYue Centurion II Holdings Limited 分别认购公司的全资子公司 BeiGene Shanghai（以下简称“开曼百济神州上海”）新发行的 94 股普通股、5 股普通股，并由开曼百济神州上海的境内全资子公司百济神州（上海）企业发展有限责任公司（以下简称“项目公司”）参与由上海张江（集团）有限公司（以下简称“张江集团”）启动的出售位于上海市的一宗地块及其上建设的在建工程的转让程序的相关事宜。具体内容详见公司于 2023 年 8 月 30 日披露于上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）的《百济神州有限公司关于与关联方共同投资暨关联交易的公告》（公告编号：2023-028）。

#### 二、本次交易进展情况

截至本公告披露日，张江集团持有的张江总部园头部企业及上市公司总部区（B4-02）在建工程项目（以下简称“标的物业”）已在上海联合产权交易所公

开挂牌，并按照产权交易规则确定项目公司为标的物业受让方。项目公司近日与张江集团签署了《上海市产权交易合同》，主要内容具体如下：

#### **（一）协议主体**

甲方（转让方）：张江集团

乙方（受让方）：项目公司

#### **（二）产权交易标的**

交易合同标的为甲方所持有的上海张江（集团）有限公司部分资产（张江总部园头部企业及上市公司总部区（B4-02）在建工程项目）。

#### **（三）产权交易方式**

产权交易经上海联合产权交易所公开挂牌，按照产权交易规则确定乙方为产权交易标的受让方，乙方同意依法受让本合同项下产权交易标的。

#### **（四）交易价款及支付方式**

交易价款为人民币 57,500 万元（含增值税）。乙方已支付保证金计人民币 17,000 万元，在产权交易合同签订后转为部分交易价款。后续乙方将按照产权交易合同的约定支付除保证金以外的交易价款和交易服务费。

#### **（五）产权交接事项**

甲、乙双方应当在获得上海联合产权交易所出具的产权交易凭证后，互相配合办理产权交易标的的权证变更登记手续。

### **三、风险提示**

标的物业的后续建设过程可能受有关部门审批手续、国家或地方有关政策调整等因素的影响。公司将标的物业建设为研发中心，用于公司内部潜在同类首创、同类最优药物的自主研发和产业化，并用于建立技术平台，推进公司在生物医药领域的战略布局。但项目公司在未来经营管理的过程中亦可能受到宏观经济及行业政策变化、市场竞争等不确定因素的影响，并面临一定的市场风险、宏观环境风险、经营风险、管理风险等，敬请广大投资者谨慎投资，注意投资风险。

特此公告。

百济神州有限公司董事会

2024年3月6日