

证券代码：603170

证券简称：宝立食品

公告编号：2024-010

上海宝立食品科技股份有限公司

关于全资子公司签订土地出让意向书的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

一、事项概述

上海宝立食品科技股份有限公司（以下简称“公司”）于2024年3月8日召开了第二届董事会第五次会议，审议通过了《关于全资子公司拟签订土地出让意向书的议案》，同意公司全资子公司上海宝润食品有限公司（以下简称“上海宝润”）与上海市金山区亭林镇人民政府（以下简称“亭林镇人民政府”）签署《土地出让意向书》，上海宝润拟在上海市金山区亭林镇工业区受让31.14亩地块（暂定面积，具体以实际土地测绘面积为准）投资并设立智能化生产基地建设项目（以下简称“项目”）。土地出让价格最终以上海市金山区规划和自然资源局选择的政府采购名录中的第三方专业机构的评估价格为参考依据，经招拍挂程序后，以正式签署的国有土地使用权出让合同中约定的金额为准，上海宝润拟定固定资产投资不低于27,767.26万元。具体内容详见公司于2024年3月9日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）及《中国证券报》《上海证券报》《证券时报》《证券日报》和《经济参考报》上披露的《关于全资子公司拟签订土地出让意向书的公告》（公告编号：2024-009）。

二、进展情况

近日，上海宝润与亭林镇人民政府完成《土地出让意向书》的签署，该意向书内容与公司于2024年3月9日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）及《中国证券报》《上海证券报》《证券时报》《证券日报》和《经济参考报》上

披露的《关于全资子公司拟签订土地出让意向书的公告》（公告编号：2024-009）中的意向书内容基本一致，该意向书自签署之日起生效。

本次意向书的签署不构成关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

三、风险提示

（一）本土地出让意向书属于合作双方的意向约定，公司未获得意向地块的土地使用权，具体土地受让价格及受让面积以招拍挂程序后公司正式签署的国有土地使用权出让合同中相关约定为准。

（二）意向书签订后，项目的进一步推进和实施尚须履行项目备案、建设土地取得、环评审批和施工许可等前置审批工作，尚存在不确定性，公司将根据项目进展情况及时履行相关信息披露义务。

（三）本项目存在建设用地投资强度要求，上海宝润拟定固定资产投资不低于 27,767.26 万元，目前尚未具体明确投资安排，后续将根据公司资金及项目的实际情况具体安排实施。如遇到公司资金紧张的情况，可能会影响项目投资金额及投资进度。同时公司投资资金来源均为自有或者自筹资金，投资支出可能导致公司现金流减少或负债增加从而增加相关财务风险。

特此公告。

上海宝立食品科技股份有限公司董事会

2024年3月21日