

证券代码：002302

证券简称：西部建设

公告编号：2024-014

中建西部建设股份有限公司

2023 年年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

是否以公积金转增股本

是 否

公司经本次董事会审议通过的利润分配预案为：以 1,262,354,304 股为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 1.15 元（含税），送红股 0 股（含税），不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	西部建设	股票代码	002302
股票上市交易所	深圳证券交易所		
变更前的股票简称（如有）	无		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	韩春珉	李春玲	
办公地址	四川省成都市天府新区汉州路 989 号中建大厦 26 层	四川省成都市天府新区汉州路 989 号中建大厦 26 层	
传真	028-83332761	028-83332761	
电话	028-83332715	028-83332765	
电子信箱	hcm_west@cscec.com	lichunling@cscec.com	

2、报告期主要业务或产品简介

(1) 主要业务、主要产品及其用途

公司是国内领先的建材产业综合服务商，专注于预拌混凝土及相关业务，在发展核心业务的基础上，致力于产业生态的打造，呈现出多元化发展的良好态势。目前，公司以预拌混凝土生产为核心，辐射水泥、外加剂、商品砂浆、砂石骨料、物流运输、技术研发与服务、检测、资源综合利用、电子商务等业务，基本建立了“技术研发+资源储备+生产+销售+服务”的产业链条。报告期内，公司主营业务结构未发生重大变化，仍以预拌混凝土业务为主。

公司的主要产品为预拌混凝土，系一种由水泥、砂石骨料、水以及根据需要掺入的外加剂、矿物掺合料等组分按一定比例，在搅拌站经计量、拌制后出售的，并采用运输车在规定时间内运至使用地点的混凝土拌合物。预拌混凝土作为一种基本建筑材料，被广泛运用于各种建筑物和构筑物。

(2) 主要经营模式

公司采取“设计+生产+销售”型经营模式。在设计方面，公司以研究院、区域技术中心为依托，构建了产品种类丰富、适用范围广的设计研发体系。在采购方面，公司与各主要供应商保持着长期稳定的商业关系，集中采购主要原材料，优化供应链管理，确保采购质量和效率。在生产方面，采用“以销定产”“即产即销”的方式，根据客户需要及时组织生产和配送。销售方面，坚持以市场和客户为导向，以“价值营销、品牌营销、精准营销”为理念，关注客户体验，创新营销服务体系，致力于为客户提供全方位、无缝隙的产品和服务。

(3) 市场地位

根据“中国混凝土网”数据，公司近年来稳居中国预拌混凝土行业第二位，为全国规模最大的专业预拌混凝土上市公司。公司是 2023 年《财富》中国上市公司 500 强企业以及中国混凝土与水泥制品协会会长单位。

(4) 报告期内经营情况说明

2023 年，公司全面贯彻落实党中央、国务院决策部署，牢牢把握高质量发展这个首要任务，坚持“稳中求进、稳中求变”总基调，按照“改革推进年”总体部署，及时灵活应对市场变化，扎实推进生产经营各项任务。报告期内，公司新签合同额 580.12 亿元，同比下降 0.44%；实现营业收入 228.63 亿元，同比下降 8.17%；实现归属于上市公司股东的净利润 6.45 亿元，同比增长 16.11%；实现基本每股收益 0.49 元，同比增长 16.87%；加权平均净资产收益率 6.81%，同比增长 0.93 个百分点，主要经营业绩指标保持稳定，各项工作取得良好实效。

一是区域布局深入优化。公司继续加大对国家区域发展战略的服务力度，持续完善京津冀、长三角、粤港澳大湾区等地市场布局，报告期内在以上区域新增混凝土生产基层站点 16 个，其中首次进入东莞、中山等 5 个前期布局盲点城市。全年在战略区域实现签约量 6355 万方，同比增长 21%，占公司签约量的 46.3%。在北京、上海、广东区域的销售量快速增长，同比增幅均超过 60%，加速促进要素流动，优化生产力布局，拓展了公司未来增长空间。

二是企业改革深化推进。公司在报告期内继续推进管理改革，发布机构分级分类管控标准，推动相应组织机构入位调整，以“大部制”为导向，推进各级总部机构革新，精简部门设置，优化职能配置，并结合组织机构改革，推进流程与制度变革，重新梳理差异化授权，明确各级总部之间的职权界限，开展制度清理整顿，制度精简率超过 35%，核心管理运营流程 E 化率 100%。深入推进生产基层站点管理改革，出台生产基层站点组织绩效管理指导意见，塑强生产基层站点市场主体竞争能力。同时，公司积极探索 ESG 具体实践，首次对外发布 ESG 报告，探索将 ESG 理念融入管理体系，为公司高质发展蓄势赋能。

三是产业链建设聚势勃发。在骨料业务方面，中建西建矿业有限公司正式揭牌成立，组建专门团队统筹推进砂石矿山项目开拓；在外加剂业务方面，产品外销占比进一步提高，市场化能力持续增强；在集中采购业务方面，公司深化同水泥头部企业的战采直采合作，继续取得部分水泥头部企业授信优惠政

策，推动水泥占物资成本比重降低；在水泥业务方面，实现该业务板块净利润同比大幅增长，经营形势持续向好。

四是数字化转型培优做强。公司持续推进砼智（智慧工厂）、砼翼（数字化管控）、砼联（产业互联网）三系列建设。砼智，智慧工厂 2.0 有序推进，扩大推广成熟产品 7 项，进一步促进生产基层站点降本增效；砼翼，以数据晾晒、统一门户打造数据集成、系统集成等多项集成，提升管理效率和效力；砼联，产业互联网五大产品全面落地，持续孵化新商业模式，产业互联网平台交易额、总用户数不断取得新突破。报告期内，公司所属分公司获评“2023 年西部企业数字化转型优秀实践单位”，智慧工厂系统解决方案入选工业和信息化部 2023 年建材工业智能制造典型案例，“数字西建 产业互联”不断取得新成果。

五是科技创新再结新果。2023 年，公司成功入选国务院国资委创建世界一流专精特新示范企业名单，公司所属 9 家子企业获评省市级“专精特新”企业，8 项技术达到国际领先水平，参编国际标准 1 项，依托技术优势承供水电核电、机场道面、道路桥梁等行业高端领域业务，创造多项同类纪录。累计自主开发 20 余项智能制造成果，实现骨料进场快检系统等项目上线运行，被公司实控人中建集团推荐申报国家级单项制造业冠军企业。

六是低碳发展卓有成效。公司坚持绿色低碳发展理念，报告期内发布《中建西部建设股份有限公司碳达峰行动方案》，持续投入专项资金用于环保升级改造项目，单方固废排放量同比下降 70%。为推动实施“双碳”重大战略，公司与中国中建科创集团有限公司、中建国际建设有限公司共同出资设立合资公司中国建筑碳中和研究院有限公司，致力于推动行业低碳减碳发展。公司所属子公司首次获评国家级绿色工厂，61 家完成“绿色建材”认证，90 家认证能源管理体系，82 家实现固废零外排，建成 2 个分布式光伏项目。公司 2023 年第一期绿色中期票据成功发行，发行利率同地区同级别同品种最低，为公司绿色产业发展奠定资金基础。

七是资本市场形象不断提升。报告期内，公司向特定对象发行股票获交易所审核通过，目前已取得中国证监会注册批复；再次获得深圳证券交易所信息披露最高“A”级评价；ESG 万得评级实现提升，荣获首届国新杯·ESG 金牛奖央企五十强、中国上市公司协会 2023 年上市公司董事会优秀实践案例、董办优秀实践案例、中国上市公司共建“一带一路”十年百篇最佳实践案例等资本市场荣誉。

（5）行业基本情况

1) 行业发展情况

2023 年，随着经济社会全面恢复常态化运行，宏观政策发力显效，国民经济回升向好，高质量发展扎实推进。根据国家统计局公布数据显示，2023 年，全国国内生产总值超过 126 万亿元，比上年增长 5.2%。全国固定资产投资（不含农户）50.3 万亿元，比上年增长 3.0%。其中基础设施投资比上年增长 5.9%，增速呈现高位回落趋势；房地产开发投资比上年下降 9.6%，降幅仍较为明显。

2023 年，受基建投资不及预期、房地产行业深度调整等因素影响，混凝土市场需求持续收缩，市场竞争加剧，混凝土价格随上游原料持续走低，行业利润指标面临较大的下行压力。中国混凝土与水泥制品协会数据显示，2023 年商品混凝土累计产量同比下降 5.5%，混凝土与水泥制品行业主营业务收入同比降低 11.2%。2023 年公司经营情况与行业发展未出现较大差异，面对激烈的行业竞争态势，公司坚持高质量发展理念，有效应对市场下行压力，保持了企业的稳健发展。

2) 行业特点

区域性：由于预拌混凝土具有易凝结的产品特性，一般需要在 2 小时内运送至施工现场，其运输半径一般在 25 公里至 50 公里，导致预拌混凝土市场呈现出极强的地域性，各区域内企业数量、产品质量参差不齐，竞争程度也有较大差异，部分地区存在预拌混凝土生产粗放、效率低下及质量不稳定等问题。

季节性：预拌混凝土随产随用的特性导致其生产需与建筑施工保持同步，而建筑施工企业受天气等因素的影响，开工具有一定的季节性，该等现象在北方地区尤为明显。一般而言，预拌混凝土行业在二、三季度为相对的高峰期，一、四季度为相对的低谷期。

周期性：预拌混凝土的需求主要源自固定资产投资，因此固定资产投资的规模周期性决定了行业的景气程度。长期来看，由于固定资产投资规模受宏观经济周期性波动的影响较大，因此预拌混凝土行业也具有周期性特征。

3) 行业格局和趋势

2024 年，我国经济坚持稳中求进、以进促稳、先立后破，宏观政策逆周期和跨周期调节有望持续强化，服务高质量发展大局。《政府工作报告》设定的 2024 年国内生产总值增长预期目标为 5% 左右。预拌混凝土行业发展面临复杂的国际国内环境，机遇与挑战并存。

一是预拌混凝土行业发展增速趋缓。我国经济发展已步入新常态，预拌混凝土行业增速也将趋缓。2024 年，国家稳预期、提信心、防风险政策效应将会持续释放，增量政策和存量政策叠加，将有力巩固和增强经济回升向好态势。这些政策将持续拉动城镇化快速发展，一万亿增发国债已经全部下达完毕，将带动一大批惠民生、补短板、强弱项的重大项目落地；保障性住房建设、“平急两用”公共基础设施建设、城中村改造等“三大工程”将成为政府重点投资领域。房地产市场在国家一系列政策的支持下，有望实现“软着陆”；基础设施项目大量批准落地，正在加快形成更多实物工程量，但在短期内都还难以恢复到以往的增长水平。混凝土市场需求近年出现大幅下滑，未来可能会逐步回升，但行业整体仍将承压。

二是深化供给侧结构性改革，构建新发展格局，注入发展动能。当前，预拌混凝土行业在行业成熟度、智能化、绿色化、模式创新等方面与新时代高质量发展要求还存在一定差距。为落实新发展理念，构建以国内大循环为主体，国内国际双循环相互促进的新发展格局，将进一步驱动预拌混凝土行业优化供给结构，改善供给质量。在此背景下，加快行业转型升级已势在必行，将给行业和企业发展注入新的发展动能。同时，预拌混凝土产业政策日益完善，坚持创新驱动，走绿色发展与智能制造之路，将成为行业供给侧结构性改革和企业培育新竞争格局的关键。

三是“一带一路”深入推进，搭建了更广阔的国际化舞台。“一带一路”作为国家级顶层合作倡议，辐射范围涵盖东盟、南亚、西亚、中亚、北非和欧洲等国家，面向未来，“一带一路”沿线更多发展中国家将进入工业化加速阶段，基础设施互联互通、产业投资领域需求不断释放，将为建筑及相关行业创造更加广阔的空间，行业海外发展仍有重大发展机遇。

3、主要会计数据和财务指标

(1) 近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

追溯调整或重述原因

同一控制下企业合并

元

	2023 年末	2022 年末		本年末比上年末增减	2021 年末	
		调整前	调整后		调整后	调整前
总资产	34,403,162,380.26	33,303,843,549.08	33,774,328,722.12	1.86%	30,019,720,017.68	30,504,153,266.12
归属于上市公司股东的净资产	9,932,862,503.29	9,561,206,300.31	9,742,813,204.83	1.95%	9,154,302,135.41	9,329,077,904.84
	2023 年	2022 年		本年比上年增减	2021 年	
		调整前	调整后		调整后	调整前

营业收入	22,863,302,151.75	24,856,131,495.29	24,896,718,831.88	-8.17%	26,926,362,355.54	26,970,075,283.59
归属于上市公司股东的净利润	644,907,901.41	550,573,381.95	555,425,643.38	16.11%	844,760,214.16	851,521,666.07
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	571,872,354.60	479,303,863.71	484,170,479.27	18.11%	751,297,357.62	758,058,809.53
经营活动产生的现金流量净额	328,892,921.91	309,157,895.64	338,697,560.42	-2.89%	403,807,217.77	426,774,758.07
基本每股收益(元/股)	0.4904	0.4157	0.4196	16.87%	0.6692	0.6746
稀释每股收益(元/股)	0.4904	0.4157	0.4196	16.87%	0.6692	0.6746
加权平均净资产收益率	6.81%	6.01%	5.88%	0.93%	10.32%	10.01%

(2) 分季度主要会计数据

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	4,062,854,170.33	6,741,205,213.31	5,537,659,315.59	6,521,583,452.52
归属于上市公司股东的净利润	-61,128,131.75	226,086,424.81	190,349,108.47	289,600,499.88
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-65,356,708.71	210,395,060.47	172,210,304.88	254,623,697.96
经营活动产生的现金流量净额	-2,047,244,624.60	524,707,600.18	-80,841,234.30	1,932,271,180.63

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是 否

4、股本及股东情况

(1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	55,000	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	53,413	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0
前 10 名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况		
					股份状态	数量	
中建新疆建工(集团)有限公司	国有法人	31.43%	396,731,588	0	不适用	0	
中国建筑股份有限	国有法人	12.29%	155,147,482	0	不适用	0	

公司						
中国建筑第三工程局有限公司	国有法人	12.29%	155,147,482	0	不适用	0
中国建筑第五工程局有限公司	国有法人	3.08%	38,906,072	0	不适用	0
中国建筑第四工程局有限公司	国有法人	1.69%	21,315,302	0	不适用	0
新疆电信实业(集团)有限责任公司	国有法人	1.35%	17,000,000	0	不适用	0
浙江广杰投资管理有限公司	境内非国有法人	1.27%	15,969,900	0	不适用	0
新疆天山水泥股份有限公司	境内非国有法人	1.06%	13,419,473	0	不适用	0
香港中央结算有限公司	境外法人	0.62%	7,848,866	0	不适用	0
中国建筑第八工程局有限公司	国有法人	0.52%	6,590,712	0	不适用	0
上述股东关联关系或一致行动的说明	中建新疆建工(集团)有限公司、中国建筑股份有限公司、中国建筑第三工程局有限公司、中国建筑第五工程局有限公司、中国建筑第四工程局有限公司、中国建筑第八工程局有限公司受同一实际控制人中国建筑集团有限公司控制;公司未知上述其他股东之间是否存在关联关系或一致行动。					
参与融资融券业务股东情况说明(如有)	无					

前十名股东参与转融通业务出借股份情况

适用 不适用

前十名股东较上期发生变化

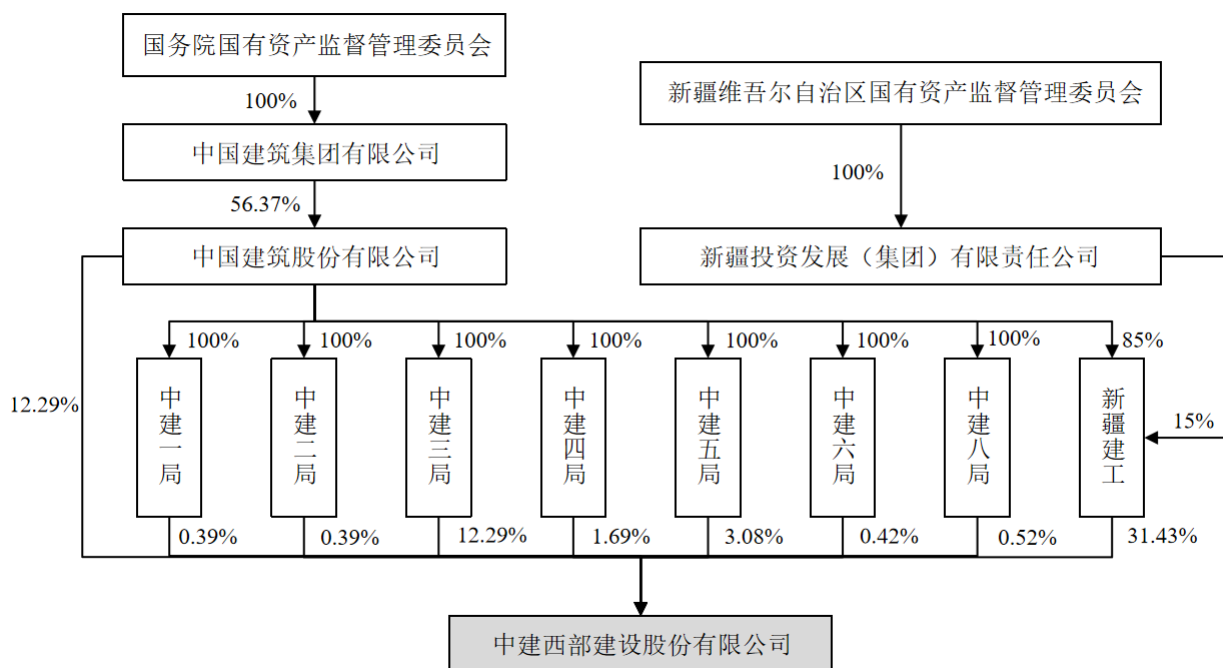
适用 不适用

(2) 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

(3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



5、在年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

(1) 债券基本信息

债券名称	债券简称	债券代码	发行日	到期日	债券余额(万元)	利率
西部建设 2021 年度第一期中期票据	21 中建西部 MTN001	102101607	2021 年 08 月 19 日	2024 年 08 月 20 日	70,831.15	3.35%
西部建设 2021 年度第二期中期票据	21 中建西部 MTN002	102103172	2021 年 12 月 01 日	2099 年 12 月 31 日	59,910	4.30%
西部建设 2023 年度第一期绿色中期票据	23 中建西部 MTN001 (绿色)	102380971	2023 年 04 月 19 日	2026 年 04 月 21 日	102,342.69	3.40%
报告期内公司债券的付息兑付情况	报告期内, 公司支付 2021 年度第一期中期票据利息 2,345 万元, 支付 2021 年度第二期中期票据利息 2,580 万元。					

(2) 公司债券最新跟踪评级及评级变化情况

不适用

(3) 截至报告期末公司近 2 年的主要会计数据和财务指标

单位: 万元

项目	2023 年	2022 年	本年比上年增减
资产负债率	67.80%	68.33%	-0.53%
扣除非经常性损益后净利润	57,187.24	48,417.05	18.11%

EBITDA 全部债务比	5.95%	5.83%	0.12%
利息保障倍数	6.23	8.04	-22.51%

三、重要事项

公司分别于 2021 年 12 月 21 日召开第七届八次董事会会议、第七届七次监事会会议，2022 年 2 月 16 日召开 2022 年第一次临时股东大会审议通过了《关于公司符合非公开发行股票条件的议案》《关于公司 2021 年度非公开发行股票方案的议案》《关于公司拟引入战略投资者并签署附条件生效的战略合作协议的议案》等与本次非公开发行相关的议案，拟分别由战略投资者安徽海螺水泥股份有限公司（以下简称“海螺水泥”）及公司实际控制人中国建筑集团有限公司所控制的下属企业中国建筑西南设计研究院有限公司（以下简称“中建西南院”）认购本次非公开发行的股票。本次发行价格为 7.00 元/股；发行股票数量为 280,016,005 股，其中中建西南院拟认购股票数量为 28,571,428 股，海螺水泥拟认购股票数量为 251,444,577 股；计划募集资金总额为 196,011.20 万元。2021 年 12 月 21 日，公司与中建西南院签署了附条件生效的股票认购协议、与海螺水泥签署了附条件生效的股票认购协议和附条件生效的战略合作协议。

2022 年 1 月 21 日，公司发布了《关于非公开发行股票方案获得中国建筑集团有限公司批复的公告》。

2022 年 4 月 1 日，公司发布了《关于非公开发行股票申请获得中国证监会受理的公告》。

2022 年 4 月 19 日，公司发布了《关于收到〈中国证监会行政许可项目审查一次反馈意见通知书〉的公告》。

2022 年 5 月 13 日，公司发布了《关于〈中国证监会行政许可项目审查一次反馈意见通知书〉之反馈意见回复的公告》，并向中国证监会提交了回复报告。

2022 年 9 月 24 日，公司发布了《关于收到〈中国证监会行政许可项目审查二次反馈意见通知书〉的公告》。

2022 年 9 月 29 日，公司召开第七届十五次董事会会议、第七届十三次监事会会议审议通过了《关于调整公司 2021 年度非公开发行股票方案的议案》《关于公司 2021 年度非公开发行股票预案（修订稿）的议案》等议案，对 2021 年度非公开发行股票方案及预案进行了调整。调整后，本次发行价格为 6.905 元/股；发行股票数量为 214,845,838 股，其中中建西南院拟认购股票数量为 21,921,791 股，海螺水泥拟认购股票数量为 192,924,047 股；计划募集资金总额为 148,351.05 万元。

2022 年 10 月 10 日，公司发布了《关于〈中国证监会行政许可项目审查二次反馈意见通知书〉之反馈意见回复的公告》，并向中国证监会提交了回复报告。

2022 年 11 月 1 日，公司召开第七届十七次董事会会议、第七届十五次监事会会议审议通过了《关于公司 2021 年度非公开发行股票预案（修订稿）的议案》《关于公司与战略投资者签署附条件生效的战略合作协议之补充协议的议案》，对 2021 年度非公开发行股票方案及预案进行了调整。

公司分别于 2023 年 1 月 16 日召开第七届二十一次董事会会议、第七届十八次监事会会议，2023 年 2 月 15 日召开 2023 年第一次临时股东大会审议通过了《关于延长非公开发行股票股东大会决议有效期的议案》，延长非公开发行股票股东大会决议有效期，有效期自原有效期届满之日起延长 12 个月，即延长至 2024 年 2 月 15 日止。

依据全面实行股票发行注册制的相关规定，公司分别于 2023 年 2 月 24 日召开第七届二十四次董事会会议、第七届二十次监事会会议，2023 年 3 月 13 日召开 2023 年第三次临时股东大会审议通过了《关于公司向特定对象发行股票募集资金使用可行性分析报告的议案》《关于公司向特定对象发行股票

摊薄即期回报、填补回报措施及相关主体承诺的议案》《关于公司向特定对象发行股票方案论证分析报告的议案》《关于提请股东大会授权董事会全权办理本次向特定对象发行股票具体事宜的议案》等议案。

2023 年 3 月 4 日，公司发布了《关于向特定对象发行股票申请获得深圳证券交易所受理的公告》。

2023 年 4 月 1 日，公司发布了《关于收到深圳证券交易所〈关于中建西部建设股份有限公司申请向特定对象发行股票的审核问询函〉的公告》。

2023 年 4 月 29 日，公司发布了《关于公司申请向特定对象发行股票的审核问询函回复及募集说明书等申请文件修订的公告》。

2023 年 10 月 28 日，公司发布了《关于调整向特定对象发行股票发行价格和发行数量的公告》。调整后，本次发行价格为 7.02 元/股；发行股票数量为 211,326,283 股，其中，中建西南院拟认购股票数量为 21,562,673 股；海螺水泥拟认购股票数量为 189,763,610 股。

2023 年 10 月 28 日，公司发布了《关于公司申请向特定对象发行股票的审核问询函回复及募集说明书等申请文件更新的提示性公告》。

2023 年 12 月 19 日，公司发布了《关于公司申请向特定对象发行股票的审核问询函回复及募集说明书等申请文件更新的提示性公告》。

2023 年 12 月 21 日，公司发布了《关于公司申请向特定对象发行股票获得深圳证券交易所上市审核中心审核通过的公告》。

2023 年 12 月 26 日，公司发布了《关于向特定对象发行股票提交募集说明书（注册稿）等申请文件的提示性公告》。

公司分别于 2024 年 1 月 19 日召开第八届二次董事会会议、第八届二次监事会会议，2024 年 2 月 6 日召开 2024 年第一次临时股东大会审议通过了《关于延长向特定对象发行股票股东大会决议有效期的议案》，延长向特定对象发行股票股东大会决议有效期，有效期自原有效期届满之日起延长 12 个月，即延长至 2025 年 2 月 15 日止。

2024 年 2 月 7 日，公司发布了《关于公司申请向特定对象发行股票获得中国证监会同意注册批复的公告》。