

证券代码：000961

证券简称：中南建设

江苏中南建设集团股份有限公司

2024年4月17日投资者关系活动记录表

编号：018

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（请文字说明其他活动内容）
参与单位名称及人员姓名	申万宏源证券 袁豪 东吴证券 房诚琦 华英证券 洪逸
时间	2024年4月17日上午10点-10点30分
地点	网络
上市公司及相关接待人员姓名	董事会秘书梁洁，江苏省南通市海门区区委常委、常务副区长周国强，副区长张文锦
投资者关系活动主要内容介绍	<p><b>1、公司收盘价已经连续8个交易日低于1元，公司采取了哪些行动应对可能面临的面值退市风险？</b></p> <p>面对市场大幅波动的挑战，为了推进公司股价更准确反映公司价值，公司前期推出了董事、高级管理人员增持计划，施锦华等6位公司董事和高级管理人员计划在6个月内通过二级市场增持公司股份，合计金额不低于500万元，不超过1,000万元。截至2024年3月8日，有关人员累计204万股，增持金额合计207万元。</p> <p>目前由于公司处于定期报告披露前的敏感期，董事和高级管理人员不能增持股份，有关计划暂时不能实施，待公司定期报告披露后，董事和高级管理人员增持计划将继续实施。</p> <p>公司前期也请南通市海门区政府有关领导与投资者和媒体交流公司情况，说明政府对公司的支持，起到了不错的效果。</p> <p>公司也有认真研究回购公司股份方案和骨干人员增持股份计划，日前也跟本地政府一起专程赴深圳证券交易所和江苏证监局汇报和沟通有关情况。</p> <p>近期公司子公司江苏中南建筑产业集团有限责任公司与南通国有的南通建设交通集团有限公司达成战略合作协议，这样的合作有助于发挥公司的专业优势，在目前市场环境下获得更多业务机会，也有利于合作的项目获得更多资金支持，帮助公司提升面对市场挑战的能力。</p> <p>公司目前也在与有关债权人协商符合各方利益的系统性方案，发挥公司资源的最大价值，减轻公司支出压力。</p> <p>当然影响公司价值的更重要的还是业绩，公司将于4月23日（下周二）公布2023年度报告，之前也已经发布业绩预告，公司</p>

	<p>2023 年将大幅减亏。相信年度业绩的正式发布，也会帮助投资者更清楚的认知公司价值，有助于公司股价更准确反映公司价值。</p> <p><b>2、政府准备采取哪些措施帮助企业应对目前的挑战？</b></p> <p>感谢大家对中南建设的关心，政府对帮助企业化解风险有信心，信心来自中央好的政策；来自企业面对困难不放弃；来自各级各方面的关心和支持。省、市、区成立了针对企业的政府专班，尽所能关心和支持企业发展。</p> <p>公司的情况南通市、区政府高度重视，春节前南通市金融监管局局长一行到企业调研，了解生产经营情况，协调解决企业发展难题。春节后，海门区区长及相关负责人参加企业与投资者、金融机构、媒体的沟通会，指导企业工作，形成了 7 项帮扶举措并有序推进。近期市区政府也指导企业一同前往深圳交易所、江苏证监局沟通公司回购、核心骨干增持等有关方案。</p> <p>我们通过走访调研以及与公司管理层的沟通，认为还可以在以下几个方面帮助公司应对资本市场风险：</p> <p>（1）组建政府资本市场政企专班，建立快速协同机制，帮助企业应对资本市场波动；</p> <p>（2）进一步协调公司与金融机构协商，帮助争取更好的条件，支持帮助公司减轻债务负担；</p> <p>（3）推进本地国资企业与公司项目层面的合作，进一步支持公司参与本地重大项目施工建设；</p> <p>（4）支持社会资本通过市场化机制设立投资基金，引入战略投资者，增持公司股份；</p> <p>（5）在市场化、法制化前提下，进一步探讨推进公司的资产盘活，提供必要的流动性帮助；</p> <p>（6）帮助公司股东与金融机构沟通，并协调当地司法计划，帮助公司逐步降低股东股份质押风险；</p> <p>（7）加快推进公司白名单项目落地，支持公司进一步做好保交楼、保民生相关工作。</p> <p>上述举措对于化解公司目前遇到的挑战应该会起到一定帮助。我们相信有国家政策提供的机会，有投资者的关心和支持，公司一定有机会能克服短期的困难，公司的股价应该会更合理反映公司的价值。</p>
附件清单	未提供资料
日期	2024 年 4 月 17 日