

深圳市联建光电股份有限公司

营业收入扣除情况

专项审核报告

亨安专审字（2024）第 010005 号

广东亨安会计师事务所（普通合伙）

GUANGDONG HENG'AN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

# 营业收入扣除情况 专项审核报告

亨安专审字（2024）第 010005 号

## 深圳市联建光电股份有限公司全体股东：

我们接受委托，审计了深圳市联建光电股份有限公司（以下简称“贵公司”）的财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日合并及母公司资产负债表、2023 年度合并及母公司利润表、股东权益表、现金流量表以及财务报表附注，并于 2024 年 4 月 17 日出具亨安审字（2024）第 010116 号审计报告。在对上述财务报表审计基础上，我们审核了贵公司编制的《深圳市联建光电股份有限公司 2023 年度营业收入扣除情况表》（以下简称“营业收入扣除情况表”）。

### 一、管理层和治理层的责任

根据深圳证券交易所《深圳证券交易所上市公司业务办理指南第 12 号——营业收入扣除相关事项》、《深圳交易所股票上市规则（2022 年修订）》规定，编制营业收入扣除情况表，确保其真实、准确、完整是贵公司管理层的责任。

治理层负责监督贵公司营业收入扣除情况表编制过程。

### 二、注册会计师的责任

我们的责任是在实施审核工作的基础上对贵公司编制的营业收入扣除情况表发表审核意见。我们按照《中国注册会计师其他鉴证业务准则第 3101 号—历史财务信息审计或审阅以外的鉴证业务》的规定执行了审核业务。该准则要求我们计划和实施审核工作，以对贵公司编制的营业收入扣除情况表是否不存在重大错报获取合理保证。

在审核过程中，我们实施了包括询问、核对有关资料与文件、抽查会计记录等我们认为必要的审核程序。我们相信，我们的审核工作为发表审核意见提供了合理的基础。

### 三、审核意见

我们认为，贵公司编制的编制营业收入扣除情况表符合相关规定，在所有重大方面公允

反映了贵公司营业收入扣除情况。

#### 四、其他说明事项

为了更好地理解贵公司 2023 年度营业收入扣除情况，后附的汇总表应当与已审计的财务报表一并阅读。

本报告仅供贵公司年度报告披露时使用，不得用作其它目的。我们同意将本报告作为贵公司年度报告的必备文件，随其他文件一起报送并对外披露。

广东亨安会计师事务所（普通合伙）

中国注册会计师：

中国·广州

中国注册会计师：

二〇二四年四月十七日

# 深圳市联建光电股份有限公司

## 2023 年度营业收入扣除情况表

编制单位：深圳市联建光电股份有限公司

项目	本年度（万元）	具体扣除情况	上年度（万元）	具体扣除情况
营业收入金额	98,064.41		124,775.56	
营业收入扣除项目合计金额	12,244.24		27,153.30	
营业收入扣除项目合计金额占营业收入的比重	12.49%		21.76%	
<b>一、与主营业务无关的业务收入</b>				
1、正常经营之外的其他业务收入	945.18	投资性房地产出租收入	27,153.30	投资性房地产处置及出租收入
2、未形成或难以形成稳定业务模式的业务所产生的收入	11,299.06	本期处置数字营销业务子公司导致公司剥离数字营销业务板块，该业务收入不可持续	0.00	
<b>与主营业务无关的业务收入小计</b>	12,244.24		27,153.30	
营业收入扣除后金额	85,820.17		97,622.26	

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

编号: S0652021029325G(1-1)  
统一社会信用代码  
91440101MA9W5LMK0P

# 营业执照

(副本)

名称 广东亨安会计师事务所(普通合伙)  
类型 普通合伙企业  
执行事务合伙人 吴朝辉  
经营范围 商务服务业(具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询,网址: http://www.gsxt.gov.cn/。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)

出资额 伍佰万元(人民币)  
成立日期 2021年03月03日  
主要经营场所 广州市越秀区广州大道中599号第十一层1116单元

登记机关 广州市越秀区市场监督管理局  
2024年 01月 26日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过  
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

仅供出具报告使用

## 会计师事务所 执业证书

名称: 广东亨安会计师事务所(普通合伙)  
首席合伙人: 吴朝辉  
主任会计师:  
经营场所: 广州市越秀区广州大道中599号第  
十一层1116单元  
组织形式: 普通合伙  
执业证书编号: 44010303  
批准执业文号: 粤财德函〔2021〕12号  
批准执业日期: 2021年4月7日

证书序号: 0016057

### 说明

- 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批,准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的,应当向财政部门申请换发。
- 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 会计师事务所终止或执业许可注销的,应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关: 广州市财政局  
二〇二四年五月十一日  
中华人民共和国财政部制

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意项止  
Agree to be transferred from

原单位  
Original Unit

大信会计师事务所  
(特殊普通合伙)南沙自贸区分所  
Shanghai Daxin Accounting Firm (Special General Partnership) Nansha Free Trade Zone Branch  
2021年9月7日

同意项止  
Agree to be transferred to

广东正中会计师事务所  
(普通合伙)  
Guangdong Zhengzhong Accounting Firm (General Partnership)  
2021年9月7日

注册编号: 440101610001  
No. of Certificate

批准注册协会: 广东省注册会计师协会  
Approved Association: Guangdong Association of CPAs

发证日期: 2019年11月21日  
Date of Issuance

姓名: 吴朝辉  
Full name: 吴朝辉

性别: 男  
Sex: 男

出生日期: 1986-10-14  
Date of birth: 1986-10-14

工作单位: 广东立信会计师事务所  
Working unit: 广东立信会计师事务所

身份证号码: 340828198610144816  
Identity card No.: 340828198610144816

注册编号: 440101610001, 已通过广东注册会计师协会2021年度年检合格, 注册文号: 粤注协[2021]268号。  
No. of Certificate: 440101610001, Passed the annual inspection of the Guangdong Association of CPAs in 2021, Registration No.: Guangdong Association of CPAs [2021] 268.

注册编号: 440101610001, 已通过广东注册会计师协会2019年度年检合格, 注册文号: 粤注协[2019]173号。  
No. of Certificate: 440101610001, Passed the annual inspection of the Guangdong Association of CPAs in 2019, Registration No.: Guangdong Association of CPAs [2019] 173.

仅供出具报告使用

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意项止  
Agree to be transferred from

原单位  
Original Unit

大信会计师事务所  
(特殊普通合伙)南沙自贸区分所  
Shanghai Daxin Accounting Firm (Special General Partnership) Nansha Free Trade Zone Branch  
2021年11月23日

同意项止  
Agree to be transferred to

广东立信会计师事务所  
(普通合伙)  
Guangdong Lixin Accounting Firm (General Partnership)  
2021年11月23日

注册编号: 110101410649  
No. of Certificate

批准注册协会: 广东省注册会计师协会  
Approved Association: Guangdong Association of CPAs

发证日期: 2019年06月17日  
Date of Issuance

姓名: 曹珊珊  
Full name: 曹珊珊

性别: 女  
Sex: 女

出生日期: 1988-02-13  
Date of birth: 1988-02-13

工作单位: 大信会计师事务所  
Working unit: 大信会计师事务所

身份证号码: 440181198802134249  
Identity card No.: 440181198802134249

注册编号: 110101410649, 已通过广东注册会计师协会2021年度年检合格, 注册文号: 粤注协[2021]268号。  
No. of Certificate: 110101410649, Passed the annual inspection of the Guangdong Association of CPAs in 2021, Registration No.: Guangdong Association of CPAs [2021] 268.

注册编号: 110101410649, 已通过广东注册会计师协会2019年度年检合格, 注册文号: 粤注协[2019]173号。  
No. of Certificate: 110101410649, Passed the annual inspection of the Guangdong Association of CPAs in 2019, Registration No.: Guangdong Association of CPAs [2019] 173.

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书年检合格, 继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



年 月 日