

证券代码：600787

证券简称：中储股份

编号：临2024-008号

中储发展股份有限公司 关于 2023 年度单项大额计提资产减值准备的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

中储发展股份有限公司（以下简称“公司”）于 2024 年 4 月 17 日召开九届二十二次董事会和监事会九届十次会议，审议通过了《关于 2023 年度单项大额计提资产减值准备的议案》。本议案无需提交公司股东大会审议。现将本次单项大额计提资产减值准备的具体情况公告如下：

一、本年单项大额计提资产减值准备情况概述

根据《企业会计准则》和本公司会计政策，为真实、公允地反映公司截至 2023 年 12 月 31 日的财务状况及 2023 年的经营成果，公司对截至 2023 年 12 月 31 日的各项需要计提减值准备的资产进行了损失评估。经评估，公司 2023 年度对以下单项大额资产计提减值准备合计人民币 6,436.18 万元，具体如下：

项目	2023 年计提金额（单位：万元）
其他应收款	4,607.69
商誉及商标权	1,828.49
合计	6,436.18

二、计提减值准备的依据

（一）其他应收款

公司与联合营企业-天津中储恒丰置业有限公司（以下简称“天津恒丰”）存在资金借款，借款本金总金额 43,804 万元，本年度为真实反映该债权的公允价值及可收回性，聘请上海申威资产评估有限公司对债权进行评估，根据评估结果，基于谨慎性原则，本年对该笔债权计提减值准备 4,607.69 万元。

（二）商誉及商标权

公司控股子公司-Henry Bath & Son Limited（亨利巴斯父子有限公司）本年受国

际经营环境变化等因素影响出现亏损，中储国际（香港）有限公司聘请上海立信资产评估有限公司对收购时形成的商誉及商标权进行评估，根据评估结果，基于谨慎性原则，本年对商誉及商标权计提减值准备 259.15 万美元，折合人民币 1,828.49 万元。

三、本次单项大额计提资产减值准备对公司的影响

上述单项大额计提资产减值准备，将减少公司 2023 年度归属上市公司股东的净利润 4,827.14 万元。

四、董事会本次单项大额计提资产减值准备的合理性说明

董事会认为本次单项大额计提资产减值准备是基于谨慎性原则，符合《企业会计准则》等相关规定和公司资产实际情况，依据充分，能够真实、公允地反映公司的资产状况。同意本次本次单项大额计提资产减值准备。

五、监事会对本次单项大额计提资产减值准备的意见

监事会认为，公司本次单项大额计提资产减值准备符合《企业会计准则》和公司资产实际情况，能够真实、公允地反映公司的财务状况和经营成果，决策程序合法合规。同意本次单项大额计提资产减值准备。

特此公告。

中储发展股份有限公司

董 事 会

2024 年 4 月 19 日