

证券代码：002785

证券简称：万里石

公告编号：2024-025

## 厦门万里石股份有限公司 2023 年年度报告摘要

### 一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

适用 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

### 二、公司基本情况

#### 1、公司简介

股票简称	万里石	股票代码	002785
股票上市交易所	深圳证券交易所		
变更前的股票简称（如有）	无		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	殷逸伦	邓金银	
办公地址	厦门市思明区湖滨北路 201 号宏业大厦 8 楼	厦门市思明区湖滨北路 201 号宏业大厦 8 楼	
传真	(0592) 5209525	(0592) 5209525	
电话	(0592) 5065075	(0592) 5065075	
电子信箱	zhengquan@wanli.com	zhengquan@wanli.com	

#### 2、报告期主要业务或产品简介

##### （一）公司主营业务和主要产品

##### 1、公司的主营业务

公司是中高端石材综合服务商，专注于建筑装饰石材及景观石材的设计、加工、销售和安装；拥有全球化的采购及销售渠道、嵌入式的服务模式，公司是行业内能够提供大中型海外项目“设计供料安装”一体化服务的领军企业。

## 2、公司主要产品

公司主要从事建筑装饰石材、景观石材的设计、加工、销售业务及工程施工。公司产品广泛运用于机场、高铁、中高端酒店等大型公共建筑、商业写字楼、住宅，以及墓碑园林、纪念碑等。建筑装饰石材是由天然的花岗岩和大理石加工而成、用于建筑物的内外装修的石制品；景观石材是指用于园林、陵园、工程用石及其他公共场所，起装饰作用或表达艺术寓意、纪念意义的墓碑、纪念碑、石雕、石艺术品。

报告期内，公司所从事的主要业务、主要产品及其用途、经营模式、主要的业绩驱动因素等未发生重大变化。

### （二）实施工程项目情况

报告期内，公司践行高质量效益的发展之路，聚焦产品和服务，在工程项目实施上取得稳定发展。

2023 年，公司实施工程项目的合同金额及增补金额总计为 35,383.50 万元。工程施工项目主要分为住宅装修、公共装修和商业装修，报告期内公司实现住宅装修收入 26,763.91 万元，占比 75.64%；实现公共装修收入 990.96 万元，占比 2.80%；实现商业装修收入 7,628.63 万元，占比 21.56%。

## 3、主要会计数据和财务指标

### （1）近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

追溯调整或重述原因

会计政策变更

单位：元

	2023 年末	2022 年末		本年末比上年末增减	2021 年末	
		调整前	调整后		调整后	调整前
总资产	1,673,105,068.09	1,361,759,285.02	1,361,804,325.72	22.86%	1,352,034,394.21	1,352,111,038.01
归属于上市公司股东的净资产	960,328,296.89	591,994,468.16	592,022,890.91	62.21%	599,712,968.45	599,650,085.62
	2023 年	2022 年		本年比上年增减	2021 年	
		调整前	调整后		调整后	调整前
营业收入	1,268,675,926.82	1,305,585,751.66	1,305,585,751.66	-2.83%	1,155,380,405.17	1,155,380,405.17

归属于上市公司股东的净利润	-35,459,043.34	-27,173,962.21	-27,082,656.63	-30.93%	-23,094,652.60	-23,157,535.43
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-39,548,968.99	-31,981,853.14	-31,890,547.56	-24.01%	-44,656,036.13	-44,718,918.96
经营活动产生的现金流量净额	8,820,402.05	21,346,098.32	21,346,098.32	-58.68%	-22,446,127.56	-22,446,127.56
基本每股收益(元/股)	-0.1708	-0.1359	-0.1354	-26.14%	-0.1155	-0.1158
稀释每股收益(元/股)	-0.1689	-0.1342	-0.1338	-26.23%	-0.1155	-0.1158
加权平均净资产收益率	-5.25%	-4.64%	-4.62%	-0.63%	-3.76%	-3.77%

会计政策变更的原因及会计差错更正的情况

公司自 2023 年 1 月 1 日起执行财政部颁布的《企业会计准则解释第 16 号》“关于单项交易产生的资产和负债相关的递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理”规定，对在首次执行该规定的财务报表列报最早期间的期初至首次执行日之间发生的适用该规定的单项交易按该规定进行调整。对在首次执行该规定的财务报表列报最早期间的期初因适用该规定的单项交易而确认的租赁负债和使用权资产，以及确认的弃置义务相关预计负债和对应的相关资产，产生应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的，按照该规定和《企业会计准则第 18 号——所得税》的规定，将累积影响数调整财务报表列报最早期间的期初留存收益及其他相关财务报表项目。

## (2) 分季度主要会计数据

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	217,897,547.56	309,242,409.70	354,614,832.66	386,921,136.90
归属于上市公司股东的净利润	-3,610,096.03	8,047,717.63	-1,324,694.98	-38,571,969.96
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-6,080,554.44	8,807,552.78	-531,711.47	-41,744,255.86
经营活动产生的现金流量净额	11,070,629.51	22,833,062.85	-5,834,801.08	-19,248,489.23

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是 否

## 4、股本及股东情况

### (1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股 股东总数	12,865	年度报告披露 日前一个月末 普通股股东总 数	12,003	报告期末表 决权恢复的 优先股股东 总数	0	年度报告披露 日前一个月末 表决权恢复的 优先股股东总 数	0
前 10 名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）							
股东名称	股东性 质	持股比例	持股数量	持有有限售条件 的股份数量	质押、标记或冻结情况		
					股份状态	数量	
胡精沛	境内自 然人	12.29%	27,893,051.00	20,919,788.00	质押	5,000,000	
厦门哈富矿业有 限公司	境内非 国有法 人	11.37%	25,814,695.00	25,814,695.00	不适用	0	
邹鹏	境内自 然人	6.60%	14,985,545.00	11,239,159.00	不适用	0	
李华军	境内自 然人	1.74%	3,943,200.00	0.00	不适用	0	
深圳综彩投资管 理有限公司一综 彩 1 号私募基金	境内非 国有法 人	1.68%	3,805,200.00	0.00	不适用	0	
张涛	境内自 然人	1.43%	3,251,844.00	0.00	不适用	0	
赵春花	境内自 然人	1.07%	2,418,317.00	0.00	不适用	0	
李颖俊	境内自 然人	1.05%	2,380,000.00	0.00	不适用	0	
杭州睿星投资管 理有限公司一睿 星财富 2 号证券 投资基金	境内非 国有法 人	0.94%	2,126,300.00	0.00	不适用	0	
上海炬鼎资产管 理有限公司一炬 鼎星宿 18 号私 募证券投资基金	境内非 国有法 人	0.84%	1,911,748.00	0.00	不适用	0	
上述股东关联关系或一致行 动的说明	1、胡精沛持有厦门哈富矿业有限公司 100% 股权，两者为一致行动人。 2、除此之外，公司未知前 10 名股东之间是否存在关联或一致行动关系。						
参与融资融券业务股东情况 说明（如有）	无						

前十名股东参与转融通业务出借股份情况

适用 不适用

前十名股东较上期发生变化

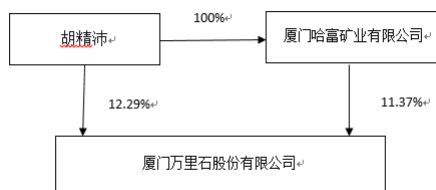
适用 不适用

## （2）公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

(3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



5、在年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

三、重要事项

报告期内，公司向特定对象发行股票厦门哈富矿业有限公司发行 25,814,695 股 A 股普通股股份已发行完毕。本次发行前，公司董事长胡精沛先生直接持有公司股份 27,893,051 股，占公司发行前总股本的 13.87%；本次发行完成后，胡精沛先生直接持有公司股份 27,893,051 股，通过厦门哈富矿业有限公司持有公司股份 25,814,695 股，合计持有公司股份 53,707,746 股，占公司发行后总股本的 23.66%。胡精沛先生成为公司的控股股东、实际控制人。公司注册资本由 20,115 万元增加至 22,696.4695 万元。