

我爱我家控股集团股份有限公司 关于 2023 年度计提信用减值准备和资产减值准备的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

为更加真实、准确地反映我爱我家控股集团股份有限公司(以下简称“公司”)截至 2023 年 12 月 31 日的资产状况和财务状况，根据《企业会计准则》《深圳证券交易所股票上市规则》等相关要求，结合公司会计政策的相关规定，公司及下属子公司对截至 2023 年 12 月 31 日的各项资产进行了全面清查和资产减值测试。根据测试情况，基于谨慎性原则，对部分可能发生减值的相关资产及信用计提减值准备，具体情况如下：

一、计提资产减值准备情况概述

公司及下属子公司对截至 2023 年 12 月 31 日的应收账款、其他应收款、预付款项、合同资产、存货、其他流动资产、固定资产、无形资产、商誉、长期股权投资等资产进行了全面清查及充分评估、分析，对存在减值迹象的资产进行了减值测试。根据测试结果，公司 2023 年度计提各项信用减值准备和资产减值准备合计 481,014,137.53 元，本次计提信用减值准备和资产减值准备计入的报告期间为 2023 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日。具体计提情况如下：

项 目	计提金额（元）
应收账款坏账损失	139,606,619.94
其他应收款坏账损失	13,869,656.20
其他流动资产坏账损失	9,115,414.80
信用减值损失小计	162,591,690.94
预付款减值损失	-4,086.51
存货跌价准备	5,566,126.46
商誉减值损失	312,860,406.64

资产减值损失小计	318,422,446.59
合计	481,014,137.53
占当期合并净利润的比例	56.59%

二、计提资产减值准备的具体说明

根据公司报告期末资产减值测试结果，公司 2023 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日计提各项信用减值准备和资产减值准备共计 481,014,137.53 元，其中应收账款及其他应收款坏账准备 153,476,276.14 元、预付账款坏账准备-4,086.51 元、其他流动资产坏账准备 9,115,414.80 元、商誉减值准备 312,860,406.64 元、存货跌价准备 5,566,126.46 元。

1. 计提坏账准备的情况说明

根据《企业会计准则第 22 号—金融工具确认和计量》规定，本公司以预期信用损失为基础，对应收款项按照其适用的预期信用损失计量方法计提减值准备并确认信用减值损失。本公司对信用风险显著不同的金融资产单项评价信用风险，除了单项评估信用风险的金融资产外，基于共同风险特征将金融资产划分为不同的组别，在组合的基础上评估信用风险。2023 年，本公司报告期计提应收款项坏账准备 139,606,619.94 元、其他应收款坏账准备 13,869,656.20 元、预付账款坏账准备-4,086.51 元及其他流动资产坏账准备 9,115,414.80 元。

2. 计提存货跌价准备的情况说明

根据《企业会计准则第 1 号—存货》规定，报告期末，本公司综合考虑存货状态、库龄、持有目的、市场销售价格、是否已有合同订单等因素，确定存货可变现净值，并与存货成本账面价值进行比较，在资产负债表日按成本与可变现净值孰低对存货进行计量，对可变现净值低于存货成本的差额，计提存货跌价准备并计入当期损益。2023 年度，本公司计提各项存货跌价准备 5,566,126.46 元。

3. 计提商誉减值损失的情况说明

根据《企业会计准则》及公司会计政策的相关规定，按照谨慎性原则，结合公司实际情况，公司对商誉相关的资产组进行减值测试。同时，聘请北京亚超资产评估有限公司对公司截至 2023 年 12 月 31 日商誉相关资产组进行评估。经测算，公司商誉原值 4,822,744,913.61 元，本次计提减值准备 312,860,406.64 元，截至 2023 年 12 月 31 日商誉净额为 4,498,685,306.97 元。

三、计提减值准备对公司的影响

本次计提信用减值准备和资产减值准备 481,014,137.53 元，计入公司 2023 年年度损益，对当期经营性现金流无影响。

本次计提减值准备有利于真实、准确地反映本公司财务状况和资产价值，依据充分、合理，符合《企业会计准则》等相关规定，符合公司实际情况，有助于向投资者提供更加可靠的会计信息。

本次计提减值准备金额已经中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）审计。

四、本次计提资产减值准备的审批程序

公司2024年4月24日分别召开的第十一届董事会第七次会议暨2023年度董事会和第十一届监事会第五次会议暨2023年度监事会审议通过了《关于2023年度计提信用减值准备和资产减值准备的议案》，同意根据《企业会计准则》等相关规定，结合公司资产的实际情况，对部分可能发生减值的相关资产及信用计提减值准备共计481,014,137.53元。公司独立董事发表了同意的独立意见。该议案无需提交公司股东大会审议。

五、董事会、独立董事及监事会关于公司计提资产减值准备合理性的说明及审核意见

1. 董事会关于公司计提资产减值准备合理性的说明

公司本次计提信用及资产减值准备事项是经资产减值测试后基于谨慎性原则而做出的，计提依据充分，符合《企业会计准则》《深圳证券交易所股票上市规则》及公司会计政策和会计估计等有关规定，符合公司实际情况，具有合理性。计提信用及资产减值准备后，公司2023年度财务报表能够公允、真实地反映公司的财务状况、资产价值和经营成果。本次计提不存在损害公司和股东利益的情形。

2. 独立董事关于公司计提资产减值准备合理性的说明

公司本次计提信用及资产减值准备事项符合谨慎性原则，计提的标准和计提依据合理、充分，符合《企业会计准则》和公司相关会计制度的规定，减值准备金额的计提充分考虑了市场因素，能够更加公允地反映公司的财务状况、资产价值和经营成果，符合公司实际情况；计提的内部决策程序合法、合规，不存在损害公司及股东特别是中小股东利益的情况。我们同意公司对可能发生减值损失的

信用及资产计提减值准备合计481,014,137.53元。

3. 监事会关于公司计提资产减值准备合理性的审核意见

公司本次计提信用及资产减值准备事项符合相关法律法规要求,符合谨慎性原则,符合公司实际情况,不涉及公司关联方,不存在损害公司和股东利益的情况。本次信用减值准备和资产减值准备的计提和决策程序合法、合规,计提后的财务信息能更加公允地反映公司财务状况、资产价值和经营成果,有助于向投资者提供更加真实、可靠、准确的会计信息。监事会同意公司对可能发生减值损失的信用及资产计提减值准备合计481,014,137.53元。

六、备查文件

1. 第十一届董事会第七次会议暨2023年度董事会决议;
2. 第十一届监事会第五次会议暨2023年度监事会决议;
3. 独立董事意见。

特此公告。

我爱我家控股集团股份有限公司

董 事 会

2024年4月26日