

证券代码：605287

证券简称：德才股份

公告编号：2024-015

## 德才装饰股份有限公司 关于 2023 年度利润分配方案的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

### 重要内容提示：

- 每股分配比例：A 股每股派发现金红利人民币 0.12 元（含税）。
- 本次利润分配以实施权益分派股权登记日登记的总股本扣减公司回购专用证券账户中股份为基数，具体日期将在权益分派实施公告中明确。
- 在实施权益分派的股权登记日前公司总股本发生变动的，拟维持每股分配比例不变，相应调整分配总额，并将另行公告具体调整情况。
- 本年度现金分红比例低于 30%的简要原因说明：考虑到公司所处的行业特点、发展阶段和经营模式，公司用于维持日常经营周转的资金需求量较大，需要积累适当的留存收益，以解决公司资金需求。

### 一、利润分配方案内容

经和信会计师事务所（特殊普通合伙）审计，截至 2023 年 12 月 31 日，德才装饰股份有限公司（以下简称“公司”）母公司报表中期末未分配利润为人民币 632,072,387.80 元。经董事会决议，公司 2023 年年度拟以实施权益分派股权登记日登记的总股本扣减公司回购专用证券账户中股份为基数分配利润。本次利润分配方案如下：

公司拟向全体股东每 10 股派发现金红利 1.20 元（含税）。截至 2023 年 12 月 31 日，公司总股本 140,000,000 股，以此计算合计拟派发现金红利 16,800,000.00 元（含税）。本年度公司现金分红比例为 10.75%。

根据《上海证券交易所上市公司自律监管指引第 7 号——回购股份》等相关规定，回购专用账户的股份不享有利润分配权利。因此，截至本公告披露日，公司回购专用证券账户中的 1,558,575 股将不参与公司本次利润分配。因公司股份

回购尚在进行中，后续有权享受本次现金红利分配的股份数以公司实施 2023 年度权益分派股权登记日数据为准。

如在本公告披露之日起至实施权益分派股权登记日期间，公司总股本发生变动的，公司拟维持每股分配比例不变，相应调整分配总额。如后续总股本发生变化，将另行公告具体调整情况。

本次利润分配方案尚需提交公司股东大会审议。

## 二、本年度现金分红比例低于 30%的情况说明

截至 2023 年 12 月 31 日，归属于母公司股东的净利润为 156,286,187.10 元，母公司累计未分配利润为 632,072,387.80 元，公司拟分配的现金红利总额为 16,800,000.00 元（含税），占本年度归属于上市公司股东的净利润比例低于 30%，具体原因分项说明如下。

### （一）公司所处行业特点

公司所处的建筑行业是我国国民经济发展的重要组成部分，但建筑行业受宏观经济的周期性波动影响明显，且行业内企业普遍存在应收账款较大、资产负债率较高的特点，用于维持日常经营周转的资金需求量大。近年来，建筑行业随着中国宏观经济的快速发展和城镇化水平的快速提高，进入快速发展阶段。中央多次在高级别会议中提到要有序推进城市更新，并将实施城市更新行动作为推动城市高质量发展的重大战略举措，为建筑行业提供了更广阔的发展空间。

### （二）公司发展阶段和自身经营模式

近年来，在房地产行业下行的背景下，公司进行业务结构战略调整，紧跟政策方向与行业趋势，积极服务“城市更新”国家重大战略，持续弱化地产业务，并加大开拓“城市更新”与“城市配套”业务力度。同时，公司围绕构筑“绿色智慧型全产业链样本企业”为战略定位，不断探索绿色、智慧化转型。目前公司仍处于快速发展和战略升级转型的关键时期。

公司全建筑产业链业务布局完善，涵盖内装装饰工程、幕墙门窗工程、智能化工程、古建筑工程、房屋建筑工程、市政工程、设计业务等领域。企业资质齐全，在众多专业领域均是壹级（甲级）资质。同时，公司拥有设计、采购和施工一体化的服务能力，能提供项目全生命周期的服务。公司不断加大全国市场的布局，已在国内形成了以青岛、北京、上海、深圳、重庆为主要营销中心，覆盖京津冀、长三角、珠三角和成渝全国四大经济圈的营销网络，并以上述营销中心为

区域中心，辐射周边地区。

### （三）公司盈利水平及资金需求

2023年，公司实现营业收入6,102,836,313.32元，利润总额210,866,257.38元，净利润167,074,975.13元，归属于母公司所有者的净利润156,286,187.10元。截至报告期末，公司总资产11,712,547,347.53元。

为保证公司持续、健康、稳定发展，2024年公司资金需求主要包括各业务板块经营方面的资金投入和资本性项目投资的资金投入。公司将根据业务发展需要合理安排资金需求，提高资金使用效率，确保公司持续、健康、稳健发展，为股东创造更大回报。

### （四）公司现金分红水平较低的原因

公司所处建筑行业属于充分竞争行业，市场竞争激烈，行业毛利率普遍较低，资产负债率较高，应收账款和合同资产金额较大，加上施工项目存在体量大、周期长的特点，对于资金需求量较大，故制定了本次利润分配方案，将留存收益用于后续经营及发展过程中面临的资金问题。本次利润分配方案充分考虑了广大投资者的长远利益，不存在损害中小股东利益的情形。

今后，公司仍将保持分红的稳定性，在经营业绩稳步改善、现金流充裕的情况下，适当提升分红比例。

### （五）公司留存未分配利润的确切用途以及预计收益情况

公司将立足长远发展战略规划，规范使用资金，提高资金使用效率，公司留存未分配利润将用于支持公司抢抓发展机遇、持续深化公司战略转型、加大结构调整力度、寻求新的效益增长点等方面。公司将在筑牢传统业务发展优势的基础上，结合主业和市场需求孵化培育新优势业务，加大资金投入，培育壮大新业务，推动业务结构优化升级，着力提升价值创造能力，为公司股东创造长期、稳定的回报。

因此，充分考虑公司当前所处行业的特点以及未来资金需求情况，兼顾公司可持续发展与股东回报的需求，制定了较为稳健的分红方案。

## 三、公司履行的决策程序

### （一）董事会会议的召开、审议和表决情况

公司于2024年4月29日召开第四届董事会第十八次会议，以9票同意，0

票反对,0票弃权的表决结果审议通过了《关于2023年度利润分配方案的议案》,本方案符合《公司章程》规定的利润分配政策和公司已披露的股东回报规划,并同意将该议案提交公司股东大会审议。

#### (二) 监事会意见

公司于2024年4月29日召开第四届监事会第十次会议,以3票同意,0票反对,0票弃权审议通过了《关于2023年度利润分配方案的议案》,并同意将该议案提交公司股东大会审议。

监事会认为:本次利润分配方案是在充分考虑公司后续发展及资金现实需求等因素情况下制定的,符合公司经营现状和发展战略,有利于公司可持续发展,有利于维护股东的长远利益,不存在损害公司股东特别是中小股东利益的情形,同意本次利润分配方案。

#### 四、相关风险提示

(一)本次利润分配方案结合了公司盈利情况、未来的资金需求等因素,不会造成公司流动资金短缺,不会对公司经营现金流产生重大影响,不会影响公司正常经营和长期发展。

(二)本次利润分配方案尚需提交公司股东大会审议批准后实施,敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

德才装饰股份有限公司董事会

2024年4月30日