

证券代码：001282

证券简称：三联锻造

公告编号：2024-032

芜湖三联锻造股份有限公司

关于投资建设汽车轻量化锻件精密加工项目的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、对外投资基本情况

芜湖三联锻造股份有限公司（以下简称“公司”或“三联锻造”）于2024年1月15日召开第二届董事会第十七次会议，审议通过了《关于公司拟新设子公司投资建设汽车轻量化锻件精密加工项目的议案》。拟在芜湖市繁昌经济开发区设立全资子公司，建设“汽车轻量化锻件精密加工项目”。具体内容详见《关于公司拟新设子公司投资建设汽车轻量化锻件精密加工项目的公告》（公告编号：2024-005）。

2024年2月20日，实施“汽车轻量化锻件精密加工项目”的主体芜湖兆联汽车轻量化技术有限公司已完成工商注册登记手续，具体内容详见《关于投资建设汽车轻量化锻件精密加工项目的进展公告》（公告编号：2024-009）。

二、对外投资进展情况

近日，芜湖兆联汽车轻量化技术有限公司（以下简称“芜湖兆联”）与芜湖市自然资源和规划局繁昌分局签署了《国有建设用地使用权出让合同》，原规划用地面积约100亩变更为约125亩，项目预计总投资额不变。芜湖兆联以人民币11,989,000.00元（大写壹仟壹佰玖拾捌万玖仟元整）取得合同编号为340222出让[2024]0002下国有建设用地（以下简称“该地块”）使用权，该地块位于繁昌经济开发区，东至空地，南至湘油泵和卫仕生物，西至经五路，北至纬六路。宗地面积83,254.00平方米，土地用途：工业用地。合同主要内容如下：

1、合同双方

出让人：芜湖市自然资源和规划局繁昌分局

受让人：芜湖兆联汽车轻量化技术有限公司

2、出让标的及地址：宗地编号 FT2402，合同编号为 340222 出让[2024]0002 号下的国有建设用地，位于繁昌经济开发区，东至空地，南至湘油泵和卫仕生物，西至经五路，北至纬六路。

3、土地用途：工业用地

4、土地面积：83,254.00 平方米

5、使用权出让年限：50 年

6、出让总价款：人民币 11,989,000.00 元，本合同签订之日起 30 日内，一次性付清国有建设用地使用权出让价款。

7、土地开发建设与利用：本合同项下宗地用于工业项目建设，受让人同意本合同项下宗地的项目固定资产投资不低于经批准或登记备案的金额人民币大写/万元（小写/万元），投资强度不低于每平方米人民币大写肆仟玖佰伍拾元（小写 4,950 元）。本合同项下宗地建设项目的固定资产投资包括建筑物、构筑物及其附属设施、设备投资和出让价款等。

8、违约责任：受让人应当按照本合同约定，按时支付国有建设用地使用权出让价款。受让人不能按时支付国有建设用地使用权出让价款的，自滞纳之日起，每日按迟延支付款项的 1‰向出让人缴纳违约金，延期付款超过 60 日，经出让人催交后仍不能支付国有建设用地使用权出让价款的，出让人有权解除合同，受让人无权要求返还定金，出让人并可请求受让人赔偿损失。

9、生效：本合同项下宗地出让方案业经芜湖市繁昌区人民政府批准，本合同自双方签订之日起生效。

三、本项目对上市公司的影响

本次项目投资是基于公司经营发展做出的审慎决定，符合公司的发展战略和长远规划，项目投产后有利于增强公司核心竞争力，不存在损害股东利益的情形。

四、风险提示

由于项目投资规模较大，周期长。项目建设过程中，可能存在施工环境、项目建设期及进度变化等不确定因素，导致项目无法按预期实施或不能如期完工等风险。

本项目建成投产时间及投入运营后的经营业绩可能面临国家政策、法律法规、行业宏观环境、市场周期、工程施工周期变化等方面的影响，尚存在不确定性风险。

公司提请广大投资者理性投资，注意投资风险，公司将积极关注该事项的进展情况，及时履行信息披露义务。

五、报备文件

(一) 国有建设用地使用权出让合同。

特此公告

芜湖三联锻造股份有限公司

董事会

2024年5月10日