

证券代码：000931

证券简称：中关村

北京中关村科技发展（控股）股份有限公司  
投资者关系活动记录表

编号：2024-005

投资者关系活动类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input checked="" type="checkbox"/> 其他（券商策略会）
活动参与人员	华安证券      熊骥溟 怀新投资      王敬玮 郑州智子投资      李莹莹
时间	2024年5月23日
地点	北京市朝阳区霄云路26号鹏润大厦B座22层公司会议室
形式	线上交流
上市公司接待人员姓名	董事兼总裁：侯占军 独立董事：史录文、毕克、董磊 副总裁：李斌、车德辉、范秀君、王熙红 副总裁兼董事会秘书：黄志宇 副总裁兼财务总监：宋学武
交流内容及具体问答记录	一、公司心脑血管领域产品布局情况？后续是否会继续扩充该板块产品？ 答：公司心脑血管领域产品目前布局情况如下： 公司核心心脑血管产品为：富马酸比索洛尔片（商品名：博苏）属于β受体阻滞剂类降压药，盐酸贝尼地平片（注册商标：元治）属于钙通道阻滞剂类降压药，两类药物是高血压治疗的经典用药。 2023年，在国家组织的药品集中带量采购协议期满后接续采购中，

“博苏”圆满完成续标工作，以最高单片价格取得了比索洛尔最大的市场份额。2023 年度“博苏”销售数量同比增长近 19%。“元治”具有独特的三通道和膜渗透的作用机制，强效、快速、平稳、持续降压，达标率高，安全性好，在 CCB 药物中有很好的品牌忠诚度。2023 年度“元治”营业收入同比增长超过 24%。“元治”荣登中国医药健康产业共生大会（米思会）2023 年“中国医药·品牌榜”医院终端品牌榜单。

在研品种布局了抗高血压、心绞痛、抗心衰心律失常、抗血小板药，具体如下：用于治疗原发性高血压、心绞痛、心动过速性心律失常的  $\beta$  受体阻滞剂盐酸阿罗洛尔原料+片剂；作为高血压治疗的替代疗法，用于目前同时服用与复方制剂剂量相同的药物比索洛尔氨氯地平片；用于高血压，心绞痛，伴有左心室收缩功能异常的症状稳定的慢性心力衰竭的药物琥珀酸美托洛尔原料药+缓释胶囊；用于抗心力衰竭和心律失常的药物盐酸伊伐布雷定片；抗血小板药，用于急性冠脉综合征患者，降低血栓性心血管事件的发生率的药物替格瑞洛片。

后续会围绕心脑血管领域，继续扩充该板块产品，形成原料+制剂的系列产品集群，满足不同的患者用药需求。

**二、公司麻精类产品布局丰富，目前该市场的竞争格局怎么样？如何看待该市场未来的空间？**

答：根据 IMS 数据，2023 年麻醉药市场规模 316.3 亿元，其中麻醉性镇痛药市场规模 122.9 亿元。地佐辛、布托啡诺、羟考酮是全国销售占比最大的三大麻醉性镇痛药，分别占市场总体的 39%、15%、13%。2023 年羟考酮市场规模 15.4 亿元，同比增长 13.8%。羟考酮注射液从 2020 年到 2024 年开始快速增长，年增长率超过 70%，3 年增长 200%，正在爆发式增长期，2023 年市场规模 4.24 亿元。

麻精类药物在医疗领域具有广泛的应用。包括麻醉药物和精神药物，用于实施手术和治疗某些疾病。广义的麻醉药物包括全身麻醉药、局部

麻醉药、麻醉性镇痛药等。按照国家管制级别不同，又分为麻醉药品和国家一类精神药品、国家二类精神药品。麻醉药品和国家一类精神药品为同一管制级别，同属于红处方品种，此类药物包括羟考酮、吗啡、芬太尼等。国家二类精神药品包括地佐辛、布托啡诺、曲马多、氨酚曲马多、纳布啡等。

麻醉用药是医院治疗必不可缺的医药产品，国家及相关主管部门制定了一系列的支持、指导类政策，完善麻醉用药行业应用标准、规范麻醉用药市场，以促进和规范麻醉用药的发展。

随着新冠疫情结束，相关手术需求量增加，对麻醉药物行业需求不断增加，同时社会对麻醉剂药品接受程度在不断提高，麻醉用药市场前景广阔。

在麻醉镇痛药品领域，公司旗下北京华素制药股份有限公司和多多药业有限公司拥有特色的产品群，主要包括曲马多系列、羟考酮系列和一类新药盐酸二氢埃托啡舌下片。曲马多系列包括氨酚曲马多片、盐酸曲马多片。羟考酮系列是公司主打系列，有注射液和片剂两种剂型，其中盐酸羟考酮片是国内独家口服即释剂型。盐酸羟考酮是国家一类精麻药品，无集采风险，适合长线操作，而且公司是全国唯一羟考酮原料药生产企业。羟考酮系列以高品质原料药及多样化的制剂形式如盐酸羟考酮片、注射液，搭配全球独家的 1 类新药盐酸二氢埃托啡舌下片及其原料药，凸显了其科研前沿地位，展示了其在镇痛解决方案上的深厚积淀。

麻精药物市场前景广阔，市场规模有望进一步扩大。公司产品群丰富、多样化，后续研发新品源源不断，应用场景丰富，能满足不同患者镇痛需求，成为公司持续发展的源动力。

### 三、公司后续管线内还有哪些值得关注的产品？

答：公司管线内值得关注的产品还有：麻精镇痛、精神神经、糖尿病及并发症、高尿酸血症等治疗领域的产品，如：麻精镇痛产品：盐酸

羟考酮缓释片、氨酚羟考酮片；精神神经类产品：用于治疗注意缺陷多动障碍的盐酸哌甲酯缓释咀嚼片；糖尿病及并发症产品：西格列汀二甲双胍片（II）、羟苯磺酸钙胶囊；有痛风症状的高尿酸血症产品：非布司他片等。

#### **四、公司养老业务未来有哪些值得关注的增长点？**

答：公司经过几年的运营，客群基础较好，在养老方面有很多盈利增长点比如：社区养老方面：积极参与政府项目购买服务和养老助餐、家庭养老床位、上门居家服务、陪诊等养老服务；康养社区方面：加强医疗、康复输入，形成良好的产业闭环，最大化利润空间，提高业务盈利能力；旅居康养方面：立足一线城市，辐射全国，提高入住老年人的流动性，从而实现正向产出；中医院方面：新增核磁、CT 等高端设备，并和多医院达成医联体合作，增强客流量，从而提高业务增长。

#### **五、后续公司会着重发展哪些领域？**

答：近年来，随着国家药品集采政策逐渐常态化运行，整个医药行业格局加速重构。为适应这一变化，医药企业纷纷加大投入，布局研发，为我国医药行业整体升级打下了坚实的基础。同时，老龄化的加剧，导致慢病、刚需药品需求扩容，也为医药行业带来了新的发展机遇。

故此，未来，公司将继续坚持以医药为核心的发展战略，以创新为驱动，以政策和需求为导向，以现有医药业务为基础，通过盘活沉淀品种、产品线自研扩充，构建原料药到制剂一体化的有竞争力的生产模式，稳步提升现有业务规模，强化在心血管、口腔、消化、妇科和麻精等多个领域的市场竞争力。同时，积极探索生物制药新领域，尽快完成从“化药+中药”到“化药+中药+生物制药”的业务转型和新业务的培育，形成多个在国内有影响力的有特色的业务集群。

在实际推进中，公司将坚持“稳定存量”、“挖掘潜力”、“仿创结合”、“长短结合”、“内外结合”的指导原则，充分利用上市公司

平台，整合资源，聚焦强化优势管线、壮大战略管线、培育新兴管线的目标，全力推进核心业务的“提档升级”。

首先，公司将全力提升“元治”、“博苏”、“华素片”、“飞赛乐”、“五加生化胶囊”、“刺五加注射液”及曲马多系列产品等主力品种的销售规模；同时，深度挖掘“舒欧亭”、“忆诺”、“风度片”、“克林霉素磷酸酯阴道凝胶”、盐酸羟考酮系列产品的市场潜力，大力推进全产品推广、全渠道拓展、全终端覆盖的业务策略，力争在短期内使业务得到跨越式发展，进一步强化公司优势管线。

其次，制定中长期的产品规划，围绕公司产品优势治疗领域和市场潜力大的领域，采取“仿创结合”、“长短结合”、“内外结合”的思路，搭建长效与速效、单方与复方的原料药及制剂研发平台，全力推进心脑血管、妇科、降糖、麻醉/精神类等战略管线相关产品的研发进度，以进一步增强核心竞争力。

第三，持续以“华素”、“多多”等品牌为载体，导入符合公司核心业务管线的外部新品，加快以医药为核心发展战略的实施步伐。

第四，在科学调研的基础上，逐步完善重组蛋白疫苗平台、佐剂平台和 mRNA 疫苗平台的业务布局，培育新兴产品管线，夯实企业长期、有序、健康发展的基石。

## 六、公司混凝土业务有何规划？

答：近日，公司旗下北京中实上庄混凝土有限责任公司，更名为北京中实新材料有限责任公司（以下简称：中实新材料），以更准确地反映该公司的业务范围和发展方向。

中实新材料为北京市高新技术企业、专精特新企业、北京市混凝土协会监事长单位和北京市再生资源利用协会副会长单位，依托中国建筑科学研究院建研建硕研究所强大的研发能力和自身的技术实力，为客户提供各种强度等级和特殊混凝土，多次入选中国建材企业 500 强。公司

	<p>混凝土业务经过近 25 年的发展，已成为北京市行业内的佼佼者。</p> <p>为响应国家、北京市再生资源和绿色建材的应用、推广和打通地域限制，中实新材料成立了北京中实通汇建材有限责任公司，主营绿色建材、再生材料、节能材料等新材料的推广和应用。</p> <p>2024 年度，中实新材料生产任务饱满，预计产销量同比增长 20%，全力支持公司主业发展。</p>
<p>关于本次活动是否涉及应披露重大信息的说明</p>	<p>本次活动不涉及应披露的重大信息。</p>
<p>活动过程中所使用的演示文稿、提供的文档等附件</p>	<p>无</p>