

股票代码：600400

股票简称：红豆股份

公告编号：临 2024-037

江苏红豆实业股份有限公司

关于公司向银行融资提供资产抵押的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

一、基本情况

江苏红豆实业股份有限公司（以下简称“公司”）第九届董事会第三次临时会议审议通过了《关于公司向银行融资提供资产抵押的议案》，同意公司以持有的编号为苏（2016）无锡市不动产权第 0022054 号、苏（2019）无锡市不动产权第 0385626 号、苏（2019）无锡市不动产权第 0297516 号、苏（2019）无锡市不动产权第 0310617 号、苏（2019）无锡市不动产权第 0139838 号、苏（2019）无锡市不动产权第 0297547 号《不动产权证书》项下的土地及房屋对中国银行股份有限公司无锡锡山支行给予公司授信额度范围内的银行贷款提供抵押担保。具体内容详见公司于 2023 年 8 月 10 日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）及《上海证券报》上刊登的相关公告。

经对公司资产的重新梳理，公司拟解除对上述编号为苏（2019）无锡市不动产权第 0385626 号、苏（2019）无锡市不动产权第 0297516 号《不动产权证书》的抵押，并以持有的编号为苏（2023）无锡市不动产权第 0050768 号、苏（2023）无锡市不动产权第 0050758 号、苏（2023）无锡市不动产权第 0050746 号、苏（2023）无锡市不动产权第 0050732 号《不动产权证书》项下的土地及房屋继续对中国银行股份有限公司无锡锡山支行给予公司授信额度范围内的银行贷款提供抵押担保。

公司第九届董事会第九次临时会议审议通过了《关于公司向银行融资提供定期存单质押的议案》，同意公司以 3,000 万元定期存单对中国农业银行无锡锡山支行给予公司授信额度范围内的银行贷款提供质押担保。具体内容详见公司于

2023年12月20日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）及《上海证券报》上刊登的相关公告。

经对公司资产的重新梳理，公司拟解除上述3,000万元定期存单的质押，以持有的编号为苏（2019）无锡市不动产权第0385626号、苏（2019）无锡市不动产权第0297516号《不动产权证书》项下的土地及房屋继续对中国农业银行无锡锡山支行给予公司授信额度范围内的银行贷款提供抵押担保。

公司于2024年5月24日召开了第九届董事会第十四次临时会议，会议采取现场表决和通讯表决相结合的方式，应出席董事9人，实际出席董事9人。公司董事会对上述资产抵押事项进行了审议，一致表决通过了上述议案。根据《上海证券交易所股票上市规则》和《公司章程》的规定，本次资产抵押不构成关联交易，无需提交股东大会审议，不构成重大资产重组。

二、抵押资产基本情况

抵押物	面积（平方米）	不动产权证号
土地、房屋	分摊土地使用权面积 37.80m ² /房屋建筑面积 497.03m ²	苏（2023）无锡市不动产权第0050768号
土地、房屋	分摊土地使用权面积 39.20m ² /房屋建筑面积 515.97m ²	苏（2023）无锡市不动产权第0050758号
土地、房屋	分摊土地使用权面积 38.80m ² /房屋建筑面积 510.14m ²	苏（2023）无锡市不动产权第0050746号
土地、房屋	分摊土地使用权面积 41.50m ² /房屋建筑面积 546.02m ²	苏（2023）无锡市不动产权第0050732号
土地、房屋	独用土地使用权面积 9,097.40m ² /房屋建筑面积 8,416.70m ²	苏（2019）无锡市不动产权第0385626号
土地、房屋	独用土地使用权面积 1,213.10m ² /房屋建筑面积 3,753.71m ²	苏（2019）无锡市不动产权第0297516号

三、对上市公司的影响

公司向银行提供资产抵押，该笔银行贷款主要满足正常生产经营活动的资金需求，不存在损害公司及中小股东利益的情形。

特此公告。

江苏红豆实业股份有限公司

董 事 会

2024年5月25日