

股票简称：百联股份 百联 B 股

证券代码： 600827 900923

编号：临 2024-031

上海百联集团股份有限公司 关于基础设施公募 REITs 审批进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

上海百联集团股份有限公司（以下简称“公司”）于 2023 年 7 月 12 日召开第九届董事会第二十二次会议、第九届监事会第十三次会议以及 2023 年 9 月 22 日召开的 2023 年第一次临时股东大会审议通过了《关于开展基础设施公募 REITs 项目申报发行工作的议案》，并已获中国证券监督管理委员会（以下简称“中国证监会”）、上海证券交易所（以下简称“上交所”）受理。具体内容详见“临 2023-021”《关于开展基础设施公募 REITs 项目申报发行工作的公告》、“临 2023-037”《2023 年第一次临时股东大会决议公告》、“临 2024-001”《关于基础设施公募 REITs 申报发行工作的进展公告》。

为响应上海市“REITs 20 条”政策号召，深化国企改革，践行金融创新，助力公司由传统的重资产运营模式向轻资产发展模式转变，公司作为原始权益人拟以项目公司持有的坐落于上海市杨浦区淞沪路 8 号的上海又一城购物中心项目作为基础设施项目申报发行公募 REITs。

近日，上海证券交易所出具了《关于对华安百联消费封闭式基础设施证券投资基金上市及华安资产百联又一城资产支持专项计划资产支持证券挂牌转让无异议的函》（上证 REITs（审）[2024]5 号），上交所对基金上市和资产支持证券挂牌转让无异议。

近日，华安基金收到中国证监会出具的《关于准予华安百联消费封闭式基础设施证券投资基金注册的批复》（证监许可[2024]817 号），该批复主要内容如下：

一、准予华安基金注册华安百联消费封闭式基础设施证券投资基金，基金类型为契约型封闭式，基金合同期限为 21 年。

二、准予基金的募集份额总额为 10 亿份。

三、同意华安基金为基金的基金管理人，中国工商银行股份有限公司为基金的基金托管人。

四、华安基金应自本批复下发之日起6个月内进行基金的募集活动，募集期限自基金份额发售之日起不得超过3个月。

公司将积极推进发行基础设施募REITs相关工作，并及时履行信息披露义务，请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

上海百联集团股份有限公司董事会

2024年5月25日