

中建西部建设股份有限公司投资者关系活动记录表

证券代码：002302

证券简称：西部建设

编号：2024-006

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他_____
参与单位名称及人员姓名	国联证券武慧东
时间	2024年5月24日 16:30-18:00
地点	四川省成都市天府新区汉州路989号中建大厦26层会议室
上市公司接待人员姓名	董事会秘书 韩春珉 董事会办公室业务经理 马迪
投资者关系活动主要内容介绍	<p>一、互动交流摘要</p> <p>1. 公司2023年盈利能力明显改善主要原因是什么？</p> <p>答：公司大力推进“三位一体、四级联动”管理改革，精简组织、精干人员、精炼机制等一系列改革举措成效显著。同时，公司区域布局持续优化，在京津冀、长三角、粤港澳大湾区新增站点16个，在北京、上海、广东区域的销售量增幅均超过60%，助推企业实现盈利提升。</p> <p>2. 目前混凝土市场环境如何？</p> <p>答：受基建投资不及预期、房地产行业深度调整等因素影响，混凝土市场需求持续收缩，市场竞争加剧，但预拌混凝土行业已形成相对成熟的准入资质管控、生产运营环境监管和行业规范标准等行业管理体系，在一定程度上保障了市场竞争的公平性与合理性。作为基础性建筑材料，预拌混凝土被替代的可能性较小，混凝土市场仍具有广阔空间。公司作为预拌混凝土</p>

	<p>土行业头部企业，与竞争对手主要的竞争要素在于综合服务能力、产品价格、产品质量、付款条件等方面。</p> <p>3. 公司制定的 2024 年经营目标主要基于什么考虑？</p> <p>答：2024 年公司将立足新发展阶段，贯彻新发展理念，融入构建新发展格局，坚持稳中求进发展总基调，以推动高质量发展为主题，推动实现质的有效提升和量的合理增长。全年计划目标为：新签合同额 560 亿元，营业收入 235 亿元，利润总额 8.2 亿元。同时，公司将做好应收账款压降、深化区域布局、战新产业开拓等重点工作，为可持续发展打好基础。</p> <p>4. 公司签约情况如何，签约转化率主要受哪些因素影响？</p> <p>答：公司一季度签约量 3369 万方，较上年同期增长 73.37%。签约转化率主要受项目开工时间、施工进度、施工计划调整等多方因素影响。</p> <p>5. 公司战新业务主要包含哪些方面？</p> <p>答：从国家统计局发布的战新产业分类目录来看，混凝土产业约涉及 5 个战新产业领域，90 余个国民经济行业，200 多个国家确定的重点产品和服务，公司有很大的发展空间和潜在机会。目前，公司已成立了中建西部建设建材科学研究院、中建西部建设新材料科技有限公司、中建西建矿业有限公司、砼联数字科技有限公司，主要围绕混凝土的产品创新、化学建材、建材矿业、数字经济等加强科技成果转化，积极尝试逐年提升战新业务营收占比，培育出西部建设新的增长动能和增长曲线。</p>
附件清单(如有)	无
日期	2024 年 5 月 27 日