

# 西安曲江文化旅游股份有限公司 关于向全资子公司划转资产的公告

本公司董事会及董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

为进一步提升管理效能，提高资产使用率，增强全资子公司西安曲江唐邑投资有限公司（以下简称“唐邑公司”）核心竞争力，实现专业化运营，公司将唐华宾馆分公司账面涉及的唐华华邑酒店资产按照审计的账面价值划转至全资子公司唐邑公司。具体情况如下：

## 一、资产划转双方基本情况

### （一）资产划出方

1、名称：西安曲江文化旅游股份有限公司唐华宾馆分公司

2、统一社会信用代码：916101330571367266

3、负责人：刘元晨

4、注册地址：西安曲江新区雁引路 40 号

5、经营范围：一般项目：日用百货销售；服装服饰零售；日用品销售；珠宝首饰零售；停车场服务；物业管理；柜台、摊位出租；酒店管理；餐饮管理。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：食品经营；住宿服务；餐饮服务；美容服务；洗浴服务；体育场地设施经营（不含高危性体育运动）。

### （二）资产划入方

1、名称：西安曲江唐邑投资有限公司

2、统一社会信用代码：91610133MAC94BWM2W

3、注册资本：100 万人民币

4、法定代表人：刘元晨

5、注册地址：西安曲江新区雁引路 40 号唐华华邑酒店

6、经营范围：一般项目：以自有资金从事投资活动；露营地服务；小微型汽车租赁经营服务；食品销售（仅销售预包装食品）；酒店管理；餐饮管理；停车场服务；柜台、摊位出租；日用品销售；日用百货销售；工艺美术品及收藏品零售

（象牙及其制品除外）；健身休闲活动；体育场地设施经营（不含高危险性体育运动）；洗染服务；外卖递送服务；服装服饰零售；会议及展览服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：住宿服务；小餐饮、小食杂、食品小作坊经营；酒吧服务（不含演艺娱乐活动）；餐饮服务；小餐饮；洗浴服务；食品销售；烟草制品零售。

## 二、本次资产划转方案

1、根据希格玛会计师事务所(特殊普通合伙)出具的《西安曲江文化旅游股份有限公司注册会计师执行商定程序的报告》(希会其字[2023]0230号)，截止2022年12月31日唐华华邑酒店资产账面净值479,566,004.28元。

2、唐华华邑酒店业务全部置入唐邑公司，保持原有业务不变。

3、公司唐华宾馆分公司账面所涉及唐华华邑酒店相关债权、债务，在取得相关债权人同意，通知相关债务人后，一并转入唐邑公司由唐邑公司继受。

4、唐华华邑酒店所属员工在办理相关手续后，劳动关系全部转入唐邑公司由唐邑公司继受。

5、本次划转资产权属清晰，不存在担保。

6、上海申浩（西安）律师事务所就本次划转事项出具法律意见书，认为：本次方案符合国家法律法规规定。

7、本次公司向唐邑公司划转资产事项，已取得上级单位批复。

## 三、对上市公司影响

本次向全资子公司唐邑公司划转资产，能进一步提升公司管理效能，提高资产使用率，实现专业化运营。本次划转为公司合并报表范围内企业间划转，不会导致公司合并报表范围发生变化，不会对公司未来财务状况和经营成果产生重大影响，也不存在损害公司及股东合法权益的情形。

特此公告。

西安曲江文化旅游股份有限公司董事会

2024年6月6日