

北京市金杜律师事务所

关于

中钨高新材料股份有限公司

发行股份及支付现金购买资产

并募集配套资金暨关联交易

之

法律意见书

金杜律师事务所
KING & WOOD
MALLESONS

目 录

释 义	2
一、 本次交易方案概述	8
二、 本次交易各方的主体资格	22
三、 本次交易不构成重组上市	38
四、 本次交易的批准与授权	38
五、 本次交易涉及的重大协议	39
六、 本次交易标的资产情况	40
七、 本次交易涉及的债权债务的处理	74
八、 关于本次交易的披露和报告义务	74
九、 本次交易涉及的关联交易及同业竞争	75
十、 本次交易的实质条件	80
十一、 参与本次交易的证券服务机构的资格	84
十二、 关于本次交易相关方买卖股票的自查情况	85
十三、 律师认为需要说明的其他事项	85
十四、 结论性意见	96
附件一：柿竹园公司自有房产	98
附件二：柿竹园公司自有土地	123
附件三：柿竹园公司租赁房产	147
附件四：柿竹园公司拥有的注册商标	150
附件五：柿竹园公司拥有的专利	151
附件六：柿竹园公司拥有的计算机软件著作权	163

释 义

在本法律意见书中，除非文义另有所指，下列左栏中的术语或简称对应右栏中的含义或全称：

金杜/本所	指	北京市金杜律师事务所
中钨高新/公司/上市公司	指	中钨高新材料股份有限公司，系深交所主板上市公司，股票代码：000657
柿竹园公司/标的公司	指	湖南柿竹园有色金属有限责任公司
上市公司控股股东/五矿股份	指	中国五矿股份有限公司
上市公司实际控制人/中国五矿	指	中国五矿集团有限公司
五矿钨业	指	五矿钨业集团有限公司
沃溪矿业	指	湖南沃溪矿业投资有限公司
中国华融	指	中国华融资产管理有限公司
中国信达	指	中国信达资产管理有限公司
湖南有色控股	指	湖南有色金属控股集团有限公司
湖南有色股份	指	湖南有色金属股份有限公司，2020年1月改制为有限责任公司“湖南有色金属有限公司”
禾润利拓	指	上海禾润利拓矿业投资有限公司
湖南铋业	指	湖南铋业有限责任公司
大金矿业	指	郴州大金矿业有限责任公司
祥盛矿业	指	郴州市祥盛矿业有限责任公司
郴州氟化学	指	湖南有色郴州氟化学有限公司
郴州钨制品分公司	指	湖南柿竹园有色金属有限责任公司郴州钨制品分公司

香炉山	指	江西省修水香炉山钨业有限责任公司
新田岭	指	湖南有色新田岭钨业有限公司
远景钨业	指	衡阳远景钨业有限责任公司
瑶岗仙	指	湖南瑶岗仙矿业有限责任公司
黄沙坪矿业	指	湖南有色黄沙坪矿业有限责任公司
Las Bambas	指	Minera Las Bambas S.A.
五矿资源	指	五矿资源有限公司，系香港联合交易所主板上市公司，股票代码为 1208
交易对方/业绩承诺方	指	五矿钨业、沃溪矿业
标的资产组、业绩承诺资产	指	中企华评估已以 2023 年 7 月 31 日为评估基准日为本次交易出具《资产评估报告》。在上述评估报告的评估结论采用资产基础法评估结果的情况下，对标的公司所拥有的、采用了基于未来收益预期的方法进行评估的资产范围，包括柿竹园采矿权和专利技术资产组
柿竹园采矿权	指	依据《采矿权评估报告》，采用折现现金流量法评估的湖南柿竹园有色金属有限责任公司采矿权
专利技术资产组	指	依据《资产评估报告》，采用收益现值法评估的专利技术
业绩承诺期间	指	本次交易的业绩承诺期为本次交易实施完毕当年起连续三个会计年度。如本次交易的股权交割发生于 2024 年，则业绩承诺期间为 2024 年、2025 年、2026 年；如本次交易的股权交割发生于 2025 年，则业绩承诺期间为 2025 年、2026 年、2027 年
本次交易/本次重组	指	中钨高新以发行股份及支付现金购买资产的方式购买五矿钨业、沃溪矿业持有的柿竹园公司 100% 股权，同时拟向不超过 35 名符合条件的特定对象发行股票募集配套资金
本次发行股份及支付现金购买资产/本次购买资产	指	中钨高新以发行股份及支付现金购买资产的方式购买五矿钨业、沃溪矿业持有的柿竹园公司 100% 股权

本次配套募集资金	指	中钨高新向不超过35名符合条件的特定对象发行股票募集配套资金
标的资产	指	柿竹园公司100%股权
《购买资产协议》	指	中钨高新与交易对方于2024年1月9日签署的《中钨高新材料股份有限公司与湖南柿竹园有色金属有限责任公司全体股东之发行股份及支付现金购买资产协议》
《购买资产协议之补充协议》	指	中钨高新与交易对方于2024年6月15日签署的《中钨高新材料股份有限公司与湖南柿竹园有色金属有限责任公司全体股东之发行股份及支付现金购买资产协议之补充协议》
《业绩补偿协议》	指	中钨高新与交易对方于2024年6月15日签署的《中钨高新材料股份有限公司与湖南柿竹园有色金属有限责任公司全体股东之业绩补偿协议》
重组报告书	指	《中钨高新材料股份有限公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易报告书（草案）》
中企华评估	指	北京中企华资产评估有限责任公司
天职会计师	指	天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）
中信证券	指	中信证券股份有限公司
《审计报告》	指	天职会计师出具的《湖南柿竹园有色金属有限责任公司审计报告》（天职业字[2024]41161号）
《备考审阅报告》	指	天职会计师出具的《中钨高新材料股份有限公司审阅报告》（天职业字[2024]32133号）
《资产评估报告》	指	中企华评估出具的《中钨高新拟发行股份并支付部分现金购买资产项目所涉及的湖南柿竹园有色金属有限责任公司股东全部权益价值资产评估报告》（中企华评报字(2024)第6065号）
《采矿权评估报告》	指	中企华评估出具的《湖南柿竹园有色金属有限责任公司采矿权评估报告书》（中企华矿评报字[2024]第1006号）
评估基准日	指	2023年7月31日
国务院	指	中华人民共和国国务院

财政部	指	中华人民共和国财政部
国务院国资委	指	国务院国有资产监督管理委员会
湖南省国资委	指	湖南省人民政府国有资产监督管理委员会
税务总局	指	国家税务总局
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
深交所	指	深圳证券交易所
中登公司深圳分公司	指	中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司
市监局	指	市场监督管理局
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法（2019修订）》（中华人民共和国主席令第37号）
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法（2018修正）》（中华人民共和国主席令第15号）
《重组管理办法》	指	《上市公司重大资产重组管理办法（2023修正）》（中国证券监督管理委员会令第214号）
《注册管理办法》	指	《上市公司证券发行注册管理办法》（中国证券监督管理委员会令第206号）
《上市规则》	指	《深圳证券交易所股票上市规则（2023年8月修订）》（深证上[2023]701号）
《审核关注要点》/ 审核关注要点	指	《深圳证券交易所股票发行上市审核业务指南第7号——上市公司重大资产重组审核关注要点》
报告期	指	2022年度、2023年度及2024年1-3月
A股	指	经中国证监会注册向境内投资者发行、在境内证券交易所上市、以人民币标明股票面值、以人民币认购和交易的普通股
过渡期	指	自评估基准日（不含当日）起至标的资产交割日（含当日）的期间
中国境内	指	中华人民共和国境内，为本法律意见书之目的，不包括中国香港特别行政区、中国澳门特别行政区和中国台湾

		地区
元	指	人民币元

致：中钨高新材料股份有限公司

根据《公司法》《证券法》《重组管理办法》《注册管理办法》等法律、行政法规、部门规章、规范性文件的相关规定，金杜接受中钨高新的委托，作为中钨高新以发行股份及支付现金购买资产的方式购买五矿钨业、沃溪矿业持有的柿竹园公司 100% 股权的专项法律顾问，就中钨高新本次交易所涉及的相关事宜出具本法律意见书。

金杜及经办律师依据《证券法》《律师事务所从事证券法律业务管理办法》和《律师事务所证券法律业务执业规则（试行）》等规定及本法律意见书出具日以前已经发生或者存在的事实，严格履行了法定职责，遵循了勤勉尽责和诚实信用原则，进行了充分的核查验证，保证本法律意见书所认定的事实真实、准确、完整，所发表的结论性意见合法、准确，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担相应法律责任。

为出具本法律意见书，本所及经办律师根据中国现行的法律法规之规定，并按照中国律师行业公认的业务标准、道德规范和勤勉尽责精神，查阅了为出具本法律意见书所必须查阅的文件，包括相关各方提供的有关政府部门的批准文件、有关记录、资料、证明，并就本次交易有关事项向相关各方及其高级管理人员做了必要的询问和讨论。

本法律意见书是依据本法律意见书出具日以前已经发生或者存在的事实和中国现行法律、行政法规、部门规章及其他规范性文件和中国证监会、深交所的有关规定发表法律意见。

金杜仅就与中钨高新本次交易有关的法律问题发表意见，而不对有关会计、审计、资产评估等非法律专业事项发表意见。金杜在本法律意见书中对有关会计报告、审计报告和资产评估报告的某些数据和结论进行引述时，已履行了必要的注意义务，但该等引述并不视为金杜对这些数据、结论的真实性和准确性作出任何明示或默示保证。金杜并不具备核查和评价该等数据的适当资格。

本法律意见书的出具已得到本次交易相关方如下保证：

其已经提供了金杜为出具本法律意见书所要求其提供的原始书面材料、副本材料、复印材料、确认函或证明等文件材料。

其提供给金杜的文件和材料是真实、准确、完整和有效的，并无隐瞒、虚假和重大遗漏之处，且文件材料为副本或复印件的，其与原件一致和相符。

本法律意见书仅供中钨高新为本次交易之目的使用，不得用作任何其他目的。金杜同意将本法律意见书作为中钨高新申请本次交易所必备的法律文件，随同其他材料一同上报，并承担相应的法律责任。

金杜同意中钨高新在其为本次交易所制作的相关文件中按照深交所、中国证监会的审核要求引用本法律意见书的相关内容，但中钨高新作上述引用时，不得因引用而导致法律上的歧义或曲解。金杜有权对上述相关文件的内容进行再次审阅并确认。

金杜按照律师行业公认的业务标准、道德规范和勤勉尽责精神，现出具法律意见如下：

一、 本次交易方案概述

根据中钨高新第十届董事会第十五次（临时）会议决议、第十届董事会第十八次（临时）会议决议、重组报告书、《购买资产协议》《购买资产协议之补充协议》《业绩补偿协议》等相关文件资料及信息，本次交易方案的主要内容如下：

（一） 本次交易方案概况

本次交易的整体方案由发行股份及支付现金购买资产和募集配套资金两部分组成。本次交易上市公司拟通过发行股份及支付现金方式，购买交易对方持有的柿竹园公司 100% 股权，并向不超过 35 名符合条件的特定投资者发行股份募集配套资金。

本次发行股份及支付现金购买资产不以本次募集配套资金的成功实施为前提，最终配套融资发行成功与否或是否足额募集不影响本次发行股份及支付现金购买资

产行为的实施。如果募集配套资金出现未能实施或未能足额募集的情形，上市公司将通过自筹或其他形式予以解决。

（二） 本次发行股份及支付现金购买资产的具体方案

1. 发行股份的种类和面值

公司本次购买资产所发行的股份种类为境内上市人民币普通股（A股），每股面值为人民币 1.00 元。

2. 发行股份的定价依据、定价基准日和发行价格

根据相关法律法规规定，公司发行股份的价格不得低于市场参考价的 80%。市场参考价为定价基准日前 20 个交易日、60 个交易日或者 120 个交易日的公司股票交易均价之一。定价基准日前若干个交易日公司股票交易均价=定价基准日前若干个交易日公司股票交易总额/定价基准日前若干个交易日公司股票交易总量。

本次发行股份及支付现金购买资产的定价基准日为公司第十届董事会第十五次（临时）会议决议公告日。公司定价基准日前 20 个交易日、60 个交易日、120 个交易日股票交易均价具体情况如下表所示：

股票交易均价计算区间	交易均价（元/股）	交易均价的 80%（元/股）
前 20 个交易日	8.81	7.05
前 60 个交易日	9.15	7.32
前 120 个交易日	9.37	7.50

根据公司第十届董事会第十五次（临时）会议作出的决议，本次发行股份及支付现金购买资产的发行价格为 7.05 元/股，不低于定价基准日前 20 个交易日公司股票交易均价的 80%，且不低于发行前公司最近一期末经审计的归属于母公司普通股股东的每股净资产值。交易均价的计算公式为：定价基准日前若干个交易日公司股票交易均价=定价基准日前若干个交易日公司股票交易总额/定价基准日前若干个交易日公司股票交易总量。最终发行价格须经公司股东大会审议批准并经深交所及中国证监会认可。

在定价基准日至发行完成期间，如有派息、送红股、转增股本或配股等除权、除息事项的，发行价格将按照相关法律及监管部门的规定进行调整。新增股份的发行价格调整方式如下（计算结果向上进位并精确至分）：

派送股票股利或资本公积/盈余公积转增股本： $P_1=P_0/(1+n)$ ；

配股： $P_1=(P_0+A \times k)/(1+k)$ ；

上述两项同时进行： $P_1=(P_0+A \times k)/(1+n+k)$ ；

派送现金股利： $P_1= P_0-D$ ；

上述三项同时进行： $P_1=(P_0-D+A \times k)/(1+n+k)$ 。

其中： P_0 为调整前有效的发行价格， n 为该次送股率或转增股本率， k 为配股率， A 为配股价， D 为该次每股派送现金股利， P_1 为调整后有效的发行价格。

上市公司 2023 年度股东大会审议通过了 2023 年度利润分配预案，向全体股东每 10 股派发现金红利人民币 1.30 元（含税）。截至第十届董事会第十八次（临时）会议召开日，该等权益分派已实施完毕，考虑上述权益分派的影响，本次发行股份及支付现金购买资产的发行价格调整为 6.92 元/股。

3. 对价支付方式

单位：万元

交易对方	现金对价	股份对价	向该交易对方支付的总对价
五矿钨业	40,000.00	465,719.84	505,719.84
沃溪矿业	—	13,732.57	13,732.57
合计	40,000.00	479,452.41	519,452.41

4. 发行数量

发行股份数量的计算公式为：向各发行对象发行的股份数量=各发行对象取得的股份对价÷对价股份每股发行价格。

根据上述公式计算的发行股份总数向下取整，发行股份总数不足 1 股的，发行对象自愿放弃并视为赠予公司，计入公司资本公积。

按照本次发行股份及支付现金购买资产的发行价格 6.92 元/股计算，上市公司本次发行股份及支付现金购买资产发行的股票数量总计为 692,850,302 股，向各交易对方发行股份的情况如下：

交易对方	股份对价（元）	发行股份数量（股）
五矿钨业	4,657,198,433.00	673,005,553
沃溪矿业	137,325,667.00	19,844,749
合计	4,794,524,100.00	692,850,302

最终发行股份数量将根据最终交易对价进行调整，并以经上市公司股东大会审议通过、经深交所审核通过并经中国证监会注册的发行数量为上限。若在定价基准日至发行完成期间，上市公司如有派息、送红股、转增股本或配股等除权、除息事项的，发行数量将根据发行价格的调整情况进行相应调整。

5. 发行对象与认购方式

本次发行股份购买资产采用向特定对象发行股份的方式，发行对象为五矿钨业和沃溪矿业。

6. 上市地点

本次发行的股份将在深交所上市。

7. 锁定期安排

根据《重组管理办法》关于发行股份及支付现金购买资产的相关股份锁定要求，交易对方通过本次交易取得的公司股份锁定期安排如下：

（1）本次交易中，五矿钨业获得股份锁定期安排

本次重组中，五矿钨业基于本次交易取得的上市公司股份，自本次交易新增股

份发行结束之日起 36 个月内及业绩承诺期届满且确认其已履行完毕全部利润补偿义务和减值测试补偿义务之前不得转让。本次交易完成后 6 个月内，如上市公司股票连续 20 个交易日的收盘价低于发行价，或者完成后 6 个月期末收盘价低于发行价的，五矿钨业因本次交易取得的上市公司股份的锁定期自动延长 6 个月。

（2）本次交易中，沃溪矿业获得股份的锁定期安排

本次重组中，沃溪矿业基于本次交易取得的新增股份，自本次交易新增股份发行结束之日起 12 个月内不得转让，且沃溪矿业取得的新增股份中的 58.33%（系沃溪矿业于本次交易中业绩承诺补偿及减值测试补偿金额上限占其取得的交易对价的比例，对应 11,574,495 股）在业绩承诺期届满且确认其已履行完毕全部利润补偿义务和减值测试补偿义务之前不得转让。本次交易完成后 6 个月内，如上市公司股票连续 20 个交易日的收盘价低于发行价，或者完成后 6 个月期末收盘价低于发行价的，沃溪矿业因本次交易取得的新增股份的锁定期自动延长 6 个月。

锁定期内，交易对方因本次交易取得的上市公司股份所派生的股份（因送股、资本公积转增股本等原因新增取得的股份），亦应遵守上述锁定期的约定。

交易对方未来质押通过本次交易取得的上市公司股份时，将书面告知质权人上述股份具有潜在业绩承诺补偿义务情况（如有），并在质押协议中就相关股份用于支付业绩补偿事项等与质权人作出明确约定。

若上述锁定股份的承诺与证券监管部门的最新监管意见不相符，交易对方应当根据相关证券监管部门的监管意见对上述锁定承诺进行相应调整。

8. 现金对价具体安排

（1）若公司成功募集配套资金的，如扣除相关费用后足以支付全部现金对价，则公司于募集配套资金到位并完成验资后 5 个工作日内向享有现金对价的交易对方支付全部现金对价；如扣除相关费用后不足以支付全部现金对价，则公司于募集配套资金到位并完成验资后 5 个工作日内，以扣除相关费用后的募集配套资金向享有现金对价的交易对方支付；不足部分，公司应于募集资金到位并完成验资后 30 个工

作日内，向享有现金对价的交易对方支付现金对价的 50%，并于募集资金到位并完成验资后 60 个工作日内向享有现金对价的交易对方支付完毕剩余部分。

(2) 若公司未成功募集配套资金的，则公司于标的资产交割至公司名下之日起 3 个月内向享有现金对价的交易对方支付现金对价的 50%，剩余部分，公司应于标的资产交割至公司名下之日起 6 个月内支付完毕。

9. 过渡期间损益安排

在重组过渡期内，过渡期间损益指标的公司在重组过渡期内因盈利、亏损或其他原因导致的归属于母公司所有者权益（合并口径，下同）的增加/减少。标的公司如实现盈利或因其他原因而增加归属于母公司所有者权益的，标的资产对应的增加部分归上市公司所有，如标的公司在过渡期发生亏损或其他原因而导致净资产减少的，标的资产对应的减少部分，由经各方认可并由上市公司聘请的具有证券从业资格的会计师事务所审计确定后的 30 日内，由交易对方以现金方式按照交易对方向上市公司出售的标的公司的股权比例向上市公司补足。

10. 滚存未分配利润安排

公司于本次发行股份及支付现金购买资产完成前的滚存未分配利润，由本次发行股份及支付现金购买资产完成后公司的新老股东按照持股比例共同享有。

(三) 本次募集配套资金具体方案

1. 发行股份的种类和面值

公司本次募集配套资金发行的股份种类为境内上市人民币普通股（A 股），每股面值为人民币 1.00 元。

2. 发行股份的定价依据、定价基准日及发行价格

本次募集配套资金采取询价发行的方式，根据相关法律法规的规定，发行股份募集配套资金的定价基准日为本次向特定对象发行股票发行期首日，发行价格不低

于发行期首日前 20 个交易日公司股票均价的 80%，且不低于发行前公司最近一期未经审计的归属于母公司普通股股东的每股净资产值。

最终发行价格将在本次交易获得深交所审核通过以及中国证监会注册后，由公司董事会根据股东大会的授权，按照相关法律、行政法规及规范性文件的规定，依据发行对象申购报价的情况，与本次募集配套资金发行的独立财务顾问协商确定。

在定价基准日至发行完成期间，如有派息、送红股、转增股本或配股等除权、除息事项的，发行价格将按照相关法律及监管部门的规定进行调整。

3. 发行方式、发行对象及认购方式

公司本次拟采用询价方式向特定对象发行股份募集配套资金，发行对象为符合中国证监会规定的证券投资基金管理公司、证券公司、信托投资公司、财务公司、保险机构投资者、合格境外机构投资者、其他境内法人投资者和自然人等不超过 35 名的特定投资者。

4. 发行金额及发行数量

本次募集配套资金发行的股份数量=本次配套募集资金金额÷每股发行价格。发行数量计算结果不足一股的尾数舍去取整。

本次募集资金总额不超过 18 亿元，不超过本次交易中以发行股份方式购买资产的交易价格的 100%，且发行股份数量不超过本次发行股份购买资产完成后公司总股本的 30%。最终发行数量以上市公司股东大会审议批准、深交所审核通过、中国证监会注册后，根据询价结果最终确定。在定价基准日至发行完成期间，公司如有派息、送红股、转增股本或配股等除权、除息事项的，发行数量也将根据发行价格的调整而进行相应调整。

5. 上市地点

本次募集配套资金发行的股份将在深交所上市。

6. 募集配套资金用途

本次募集配套资金规模计划为 18 亿元,扣除中介机构费用后拟用于支付本次交易的现金对价、标的公司项目建设和补充上市公司流动资金等用途,募集资金用途划分如下:

募集资金用途	募集资金规模(亿元)
标的公司 1 万 t/d 采选技改项目建设	8.00
支付本次交易的现金对价	4.00
上市公司补充流动资金	6.00
合计	18.00

本次发行实际募集资金若不能满足上述全部项目资金需要,资金缺口将由公司自筹解决。在本次募集配套资金到位之前,公司若根据实际情况以自筹资金先行支出,在募集配套资金到位后,将使用募集配套资金置换已支出的自筹资金。

7. 锁定期安排

公司本次向不超过 35 名符合条件的特定投资者发行的股份,自股份发行结束之日起 6 个月内不得转让。本次募集配套资金完成后,认购方因公司发生送红股、资本公积金转增股本等原因而导致增持的股份,亦应遵守上述股份锁定约定。在上述锁定期限届满后,其转让和交易依照届时有效的法律和深交所的规则办理。

若本次交易中所认购股份的锁定期的规定与证券监管机构的最新监管意见不相符,公司及认购方将根据相关证券监管机构的监管意见进行相应调整。

8. 滚存未分配利润安排

公司于本次募集配套资金完成前的滚存未分配利润由本次发行股份募集配套资金完成后的新老股东按照持股比例共同享有。

(四) 标的资产评估定价情况

根据中企华评估出具的《资产评估报告》,中企华评估采用资产基础法与收益

法对标的公司股东的全部权益价值进行评估，并选用资产基础法评估结果作为最终评估结论，即标的公司股东全部权益价值为 519,452.41 万元，该等评估结果已经有权国有资产监督管理机构备案。

基于上述评估价值，经交易各方协商一致，本次交易标的资产的交易价格为 5,194,524,100.00 元。

（五） 业绩承诺及补偿安排

1. 业绩承诺资产的范围、评估值和交易对价

中企华评估已以 2023 年 7 月 31 日为评估基准日为本次交易出具《资产评估报告》。在前述评估报告的评估结论采用资产基础法评估结果的情况下，对标的公司所拥有的、采用了基于未来收益预期的方法进行评估的资产为柿竹园采矿权和专利技术资产组。标的资产组在本次交易中评估作价的具体情况如下：

序号	资产组名称	评估值（万元）	交易对价（万元）
1	柿竹园采矿权	302,446.95	302,446.95
2	专利技术资产组	524.80	524.80
合计		302,971.75	302,971.75

2. 业绩承诺资产的业绩承诺和补偿安排

（1）柿竹园采矿权的业绩承诺和补偿安排

1) 业绩承诺期间

本次收购针对柿竹园采矿权的业绩承诺期为本次收购实施完毕当年起连续三个会计年度。如本次收购的股权交割发生于 2024 年，则矿业权业绩承诺期间为 2024 年、2025 年、2026 年；如本次收购的股权交割发生于 2025 年，则矿业权承诺期间为 2025 年、2026 年、2027 年。

2) 预测业绩指标

根据《资产评估报告》中资产基础法的评估情况及相应《采矿权评估报告》的评估情况，并经中企华评估确认，柿竹园采矿权预测于 2024 年、2025 年、2026 年实现的累计净利润（指扣除非经常性损益后的净利润，下同）为 74,358.06 万元，预测于 2025 年、2026 年、2027 年实现的累计净利润为 58,341.96 万元。

3) 业绩承诺金额

交易对方承诺，柿竹园采矿权在业绩承诺期间累计实现的净利润数（指扣除非经常性损益后的净利润）不低于上述的同期预测累积净利润（以下简称矿业权承诺累计净利润数），即：如本次收购的股权交割发生于 2024 年，则矿业权承诺累计净利润数为 74,358.06 万元；如本次收购的股权交割发生于 2025 年，则矿业权承诺累计净利润数为 58,341.96 万元。

4) 实际业绩与承诺业绩的差异、补偿承诺及补偿比例

上市公司应在业绩承诺期间最后一个会计年度结束时，聘请符合《证券法》规定的审计机构对柿竹园采矿权在业绩承诺期累计实现的净利润（指经审核实现的扣除非经常性损益后的净利润，以下简称矿业权实际累计净利润数）情况进行审核，并就矿业权实际累计净利润数与矿业权承诺累计净利润数的差异情况出具专项审核意见。矿业权实际累计净利润数与矿业权承诺净利润数的差异情况根据上述会计师事务所出具的专项审核意见确定。

如矿业权实际累计净利润数未达到矿业权承诺累计净利润数，则业绩承诺方需根据《业绩补偿协议》的约定对上市公司进行补偿。

在本次收购中，单一补偿义务人应根据其在本次交易中获得的对价占补偿义务人合计获得的标的资产交易对价的比例，计算其各自负责的补偿比例。

5) 业绩补偿的方式及计算公式

在业绩承诺期间，发生《业绩补偿协议》约定的业绩承诺方应针对柿竹园采矿权向上市公司承担补偿责任的情形，业绩承诺方应按如下方式向上市公司进行补偿：

①业绩承诺方应优先以通过本次交易获得的上市公司的股份向上市公司补偿，股份不足以补偿的部分由业绩承诺方以现金补偿。

②针对柿竹园采矿权，业绩承诺期间届满后业绩承诺方应补偿金额及应补偿股份数量的计算公式如下：

业绩承诺方应补偿金额=(矿业权承诺累计净利润数-矿业权实际累计净利润数)÷矿业权承诺累计净利润数×业绩承诺方就柿竹园采矿权在本次交易中取得的交易对价。

业绩承诺方应补偿股份数=业绩承诺方应补偿金额÷本次发行价格。

计算的应补偿股份数为非整数的，直接取整数部分，舍弃余数部分并增加 1 股。若标的公司承诺期实际净利润总和为负，按 0 取值。

在业绩补偿期间，若上市公司发生派发股利、送红股、转增股本或配股等除权、除息事项的，则补偿股份数量作相应调整，计算公式为：应补偿股份数（调整后）=应当补偿股份数量（调整前）×（1+转增或送股比例）；若上市公司发生现金分红的，按照上述约定公式计算的应补偿股份在业绩承诺期间内累计获得的现金分红收益，应随相应补偿股份返还给上市公司。

③如业绩承诺方作出股份补偿时持有的上市公司股票不足以按照上述约定进行补偿的，其另需用现金再进行补偿，具体计算公式如下：

业绩承诺方需现金补偿的金额=（业绩承诺方应补偿股份数量-业绩承诺方已补偿股份数量）×本次发行价格。

6) 减值测试及补偿

各方确认，业绩承诺期限届满时，上市公司将聘请符合《证券法》规定的审计机构，依照中国证监会、深交所的规则及要求，对柿竹园采矿权进行减值测试，并出具减值测试报告。

经减值测试，如柿竹园采矿权期末减值额大于业绩承诺期间已补偿金额（包括股份补偿方式和现金补偿方式），则业绩承诺方应另行对上市公司进行补偿。

业绩承诺方另行补偿的具体计算方式为：另行补偿的金额=柿竹园采矿权期末减值额-业绩承诺方针对柿竹园采矿权业绩承诺已补偿金额。

业绩承诺方应优先以股份另行补偿，如果业绩承诺方于本次交易中认购的股份不足补偿，则其应进一步以现金进行补偿。就上述另行补偿的现金金额应由业绩承诺方按照其本次交易各自向上市公司转让的标的股权比例予以承担。

7) 补偿上限

业绩承诺方针对柿竹园采矿权向上市公司支付的业绩承诺补偿及减值测试补偿金额之和（含股份和现金补偿）合计不超过业绩承诺方合计获得的柿竹园采矿权全部交易对价。

(2) 专利技术资产组的业绩承诺和补偿安排

1) 业绩承诺期间

本次收购针对专利技术资产组的业绩承诺期间为本次收购实施完毕当年起连续三个会计年度。如本次收购的股权交割发生于 2024 年，则业绩承诺期初为 2024 年 1 月 1 日，专利技术业绩承诺期间为 2024 年、2025 年、2026 年；如本次收购的股权交割发生于 2025 年，则业绩承诺期初为 2025 年 1 月 1 日，专利技术业绩承诺期间为 2025 年、2026 年、2027 年。

2) 预测业绩指标

根据《资产评估报告》及评估说明并经中企华评估确认，专利技术资产组预计于 2024 年度、2025 年度、2026 年度、2027 年度实现的收益额分别为 192.12 万元、142.87 万元、91.92 万元和 62.46 万元。适用于专利技术资产组的收益额=上市公司聘请的符合《证券法》规定的会计师事务所审计的专利技术资产组应用产品实现的销售收入×技术分成率（2024 年度、2025 年度、2026 年度、2027 年度分别为 0.14%、

0.11%、0.08%、0.06%）。

3) 业绩承诺金额

业绩承诺方承诺，专利技术资产组在专利技术业绩承诺期间内各年度末累计实现的收益额不低于当年年末累计预测收益额（以下简称专利技术承诺累计收益额）。专利技术承诺累计收益额指自业绩承诺期初至当年度末的预测收益额累计之和。即：

①如本次收购的股权交割发生于 2024 年，2024 年度、2025 年度及 2026 年度的专利技术承诺累计收益额分别为 192.12 万元、334.99 万元、426.91 万元；

②如本次收购的股权交割发生于 2025 年，2025 年度、2026 年度及 2027 年度的专利技术承诺累计收益额分别为 142.87 万元、234.79 万元、297.25 万元。

4) 实际业绩与承诺业绩的差异、补偿承诺及补偿比例

上市公司应在专利技术业绩承诺期间每一个会计年度结束时，聘请符合《证券法》规定的审计机构对专利技术资产组在专利技术业绩承诺期各会计年度实现的收益额（以下简称专利技术实际累计收益额）情况进行审核，并就专利技术实际累计收益额与当年度专利技术承诺累计收益额的差异情况出具专项审核意见。

专利技术实际累计收益额与当年度专利技术承诺累计收益额的差异情况根据上述会计师事务所出具的专项审核意见确定。

在专利技术业绩承诺期间的各会计年度，如截至当年年末的专利技术承诺累计收益额未达到《业绩补偿协议》约定的截至当年年末的专利技术承诺累计收益额，则业绩承诺方需根据《业绩补偿协议》的约定对上市公司进行补偿。

在本次收购中，单一补偿义务人应根据其在本次交易中获得的对价占补偿义务人合计获得的标的资产交易对价的比例，计算其各自负责的补偿比例。

5) 业绩补偿的方式及计算公式

针对专利技术业绩承诺期间的每一会计年度，若发生《业绩补偿协议》约定的

业绩补偿方应针对专利技术资产组向上市公司承担补偿责任的情形，业绩承诺方应按如下方式向上市公司逐年进行补偿：

①业绩承诺方应优先以通过本次交易获得的上市公司的股份向上市公司补偿，股份不足以补偿的部分由业绩承诺方以现金补偿。

②针对专利技术资产组，专利技术业绩承诺期间每一年度届满后业绩承诺方应补偿金额及应补偿股份数量的计算公式如下：

业绩承诺方当期应补偿金额=（当期专利技术承诺累计收益额-当期专利技术实际累计收益额）÷专利技术业绩承诺期间内专利技术承诺收益额之和×业绩承诺方就专利技术资产组在本次交易中获取的交易作价-该年度前累计已补偿金额。

按上述公式计算的补偿金额小于0的，按0计算，即已经补偿部分不冲回。

业绩承诺方当期应补偿股份数=业绩承诺方当期应补偿金额÷本次发行价格。

计算的应补偿股份数为非整数的，直接取整数部分，舍弃余数部分并增加1股。若标的公司承诺期实际净利润总和为负，按0取值。

在业绩补偿期间，若上市公司发生派发股利、送红股、转增股本或配股等除权、除息事项的，则补偿股份数量作相应调整，计算公式为：应补偿股份数（调整后）=应当补偿股份数量（调整前）×（1+转增或送股比例）；若上市公司发生现金分红的，按照上述约定公式计算的应补偿股份在业绩承诺期内累计获得的现金分红收益，应随相应补偿股份返还给上市公司。

③如业绩承诺方作出股份补偿时持有的上市公司股票不足以按照上述约定进行补偿的，其另需用现金再进行补偿，具体计算公式如下：

业绩承诺方需现金补偿的金额=（业绩承诺方应补偿股份数量-业绩承诺方已补偿股份数量）×本次发行价格。

6) 减值测试及补偿

业绩承诺期限届满时，上市公司将聘请符合《证券法》规定的审计机构，依照中国证监会、深交所的规则及要求，对专利技术资产组进行减值测试，并出具减值测试报告。

经减值测试，如专利技术资产组期末减值额大于业绩承诺期已补偿金额（包括股份补偿方式和现金补偿方式），则业绩承诺方应另行对上市公司进行补偿。

业绩承诺方另行补偿的具体计算方式为：另行补偿的金额=专利技术资产组期末减值额-业绩承诺方针对专利技术资产组业绩承诺已补偿金额。

业绩承诺方应优先以股份另行补偿，如果业绩承诺方于本次交易中认购的股份不足补偿，则其应进一步以现金进行补偿。就上述另行补偿的现金金额应由业绩承诺方按照其本次交易各自向上市公司转让的标的股权比例予以承担。

7) 补偿上限

业绩承诺方针对专利技术资产组向上市公司支付的业绩承诺补偿及减值测试补偿金额之和（含股份和现金补偿）合计不超过业绩承诺方合计获得的专利技术资产组全部交易对价。

二、 本次交易各方的主体资格

本次交易中，中钨高新为本次交易的标的资产购买方和新增股份发行方；五矿钨业、沃溪矿业为本次交易的资产出售方，同时为新增股份认购方。

（一） 中钨高新

1. 中钨高新的基本情况

根据中钨高新的营业执照、公司章程，并经本所律师登录国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn，下同）查询，中钨高新是一家依据中国境内法律设立的股份有限公司，截至本法律意见书出具日，中钨高新的基本情况如下：

名称	中钨高新材料股份有限公司
统一社会信用代码	91460000284077092F
注册地址	海口市龙昆北路2号珠江广场帝都大厦十八楼
法定代表人	李仲泽
注册资本	107,552.6842 万元 ¹
公司类型	股份有限公司（上市、国有控股）
经营范围	硬质合金和钨、钼、钽、铌等有色金属及其深加工产品和装备的研制、开发、生产、销售及贸易业务；钢材、稀贵金属、化工产品及其原料（专营除外）、矿产品、建材、五金工具、仪器仪表、电器器材、汽车配件、纺织品贸易业务；旅游项目开发；进出口贸易按[1997]琼贸企审字第 C166 号文经营。
营业期限	1993 年 3 月 18 日至无固定期限

2. 中钨高新的主要历史沿革

根据中钨高新的公司登记资料、中钨高新的相关公告文件以及重组报告书，中钨高新的主要历史沿革情况如下：

（1）1993 年 3 月，股份公司设立

中钨高新前身为海南金海股份有限公司（2000 年更名为“中钨高新材料股份有限公司”）。1993 年 1 月，经海南省股份制试点领导小组办公室琼股办字[1993]4 号文批准，海南金海原材料实业公司联合中国有色金属工业财务公司、包头铝厂（现为包头铝业（集团）有限责任公司）、中国有色金属工业海南公司、广东粤华有色金属联合开发公司、广东有色金属进出口公司共同发起，以定向募集方式设立海南金海股份有限公司（2000 年更名为“中钨高新材料股份有限公司”）。

1993 年 3 月 18 日，公司在海南省工商行政管理局办理的设立登记手续。公司成立时的股权结构如下：

¹ 中钨高新在市场监督管理部门登记的注册资本为 107,552.6842 万元。中钨高新已于 2023 年完成资本公积转增股本和回购注销部分限制性股票，截至本法律意见书出具日，中钨高新的总股本为 1,397,378,114 股。中钨高新正在办理变更登记手续，向市场监督管理部门申请将注册资本调整为与总股本一致。

股份类别	股份数量（万股）	占总股本的比例（%）
发起人股	3,931.50	60.48
其他法人股	1,268.50	19.52
内部职工股	1,300.00	20.00
总股本	6,500.00	100.00

(2) 1996年11月，首次公开发行股票并在深交所主板上市

1996年11月11日，中国证监会出具《关于海南金海股份有限公司申请公开发行股票的批复》（证监发字[1996]331号），同意公司发行社会公众股2,150万股；同年，公司在深交所挂牌上市。

1996年11月29日，海口会计师事务所出具了《验资报告》（海所字(1996)第284号）验证了本次出资。上市时，公司的股本结构如下：

股份类别	股份数量（万股）	占总股本的比例（%）
一、非流通股	5,720.00	66.13
其中：发起人股	3,931.50	45.45
其他法人股	1,268.50	14.67
内部职工股	520.00	6.01
二、社会公众股	2,930.00	33.87
三、总股本	8,650.00	100.00

(3) 1997年，分配股票股利，增加股本

1997年3月25日，海南省证券管理办公室出具《关于海南金海股份有限公司1996年度利润分配方案的批复》（琼证办[1997]50号），同意公司实施1996年股票股利分配方案，公司以截至1996年12月31日的总股本8,650万股为基础，每10股派送3.5股。

1997年4月25日，公司召开1996年度股东大会，审议通过1996年度利润分配方案。

本次送股完成后，公司的股本结构如下：

股份类别	股份数量（万股）	占总股本的比例（%）
一、非流通股	7,722.00	66.13
其中：发起人股	5,307.50	45.45
其他法人股	1,712.50	14.67
内部职工股	702.00	6.01
二、社会公众股	3,955.50	33.87
三、总股本	11,677.50	100.00

（4）1999年4月，分配股票股利，增加股本

1999年3月16日，公司召开了第七次股东大会，审议通过了1998年利润分配预案，同意以1998年末总股本11,677.5万股为基础，公司用可分配利润向全体股东按每10股送2股的比例派送红股；用资本公积金转增股本，每10股转增1股。

1999年7月26日，海口齐盛会计师事务所有限公司出具了《验资报告》（海齐字(1999)第352号）验证了本次增资。本次送股及转增完成后，公司的股权结构如下：

股份类别	股份数量（万股）	占总股本的比例（%）
一、非流通股	10,048.81	66.19
其中：发起人股	6,899.78	45.45
其他法人股	2,226.22	14.66
内部职工股	922.81	6.08
二、社会公众股	5,131.94	33.81
三、总股本	15,180.75	100.00

（5）1999年12月，配股

1999年3月16日，公司召开了第七次股东大会，审议通过了关于增资配股的议案，同意公司以1998年末总股本11,677.5万股为基础，每10股配3股，配股总额为35,032,500股。

1999年5月11日，海南省证券管理办公室出具《关于海南金海股份有限公司1999年配售新股的批复》（琼证办[1999]72号），同意公司已现有总股本15,180.75

万股为基数，按每 10 股配售 2.307692 股的比例向全体股东配售新股 3,503.25 万股（若以 1998 年末总股本 11,677.5 万股为基数，每 10 股配售 3 股），因部分法人股东已承诺放弃本次配股权，故实际配售新股 1,934.67 万股。

1999 年 9 月 21 日，中国证监会出具《关于海南金海股份有限公司申请配股的批复》（证监公司字[1999]98 号），同意公司向全体股东配售 19,346,700 股。

1999 年 12 月 29 日，海口齐盛会计师事务所有限公司出具了《验资报告》（海齐字(1999)第 410 号）验证了本次增资。本次增资后，公司的股权结构如下：

股份类别	股份数量（万股）	占总股本的比例（%）
一、非流通股	9,656.13	56.44
其中：发起人股	7,429.91	43.43
其他法人股	2,226.22	13.01
二、社会公众股	7,452.00	43.56
三、总股本	17,108.13	100.00

（6）2006 年 8 月，股权分置改革

2006 年 6 月 26 日，中钨高新公告了《中钨高新材料股份有限公司股权分置改革说明书（全文）》。

2006 年 7 月 4 日，中钨高新召开第五届董事会 2006 年第二次临时会议，审议通过了《关于对利用资本公积金向流通股股东转增股本的议案进行调整的议案》，对 2006 年 6 月 26 日公告的股权分置改革方案进行调整，调整后的股权分置改革方案为：以中钨高新材料股份有限公司 2005 年 12 月 31 日流通股本 74,520,001 股为基数，用公司资本公积金向股权分置改革方案实施股权登记日登记在册的中钨高新全体流通股股东转增 51,493,321 股股份，向全体流通股股东每 10 股转增 6.91 股。

2006 年 8 月 18 日，中钨高新召开 2006 年第二次临时股东大会，审议通过了《关于利用资本公积金向流通股股东转增股本进行股权分置改革的议案》。

2006 年 10 月 25 日，天职会计师出具了《验资报告》（天职湘验字[2006]第 569

号)验证了本次股本变更。

本次股权分置改革完成后,公司的股权结构如下:

股份类别	股份数量(万股)	占总股本的比例(%)
一、有限售条件流通股	9,656.13	43.38
二、无限售条件流通股	12,601.33	56.62
三、总股本	22,257.46	100.00

(7) 2013-2014年,发行股份购买资产并配套募集资金

2012年6月23日,中钨高新召开第七届董事会2012年第二次临时会议,审议通过了《关于公司向特定对象发行股份购买资产并募集配套资金暨关联交易方案的议案》《关于本次向特定对象发行股份购买资产构成关联交易的说明的议案》等涉及发行股份购买资产的议案,计划向湖南有色股份非公开发行股份,购买湖南有色股份持有的株洲硬质合金集团有限公司100%股权、自贡硬质合金有限责任公司80%股权,同时,拟采用询价方式向不超过10名符合条件的特定对象非公开发行股份募集配套资金,用于公司主营业务发展及偿还长期借款,配套资金总额不超过本次交易总额的25%。

2012年9月4日,国务院国资委向中国五矿集团公司(2017年更名为“中国五矿集团有限公司”)出具《关于中钨高新材料股份有限公司资产重组有关问题的批复》(国资产权[2012]788号),批复同意本次重大资产重组事宜。

2012年9月7日,中钨高新召开2012年第二次临时股东大会,审议通过了已由董事会审议通过的前述与发行股份购买资产并配套募集资金的有关议案。

中国证监会于2012年12月17日出具的《关于不予核准中钨高新材料股份有限公司向湖南有色金属股份有限公司发行股份购买资产并募集配套资金的决定》(证监许可[2012]1691号),中钨高新本次申请重大资产重组事宜未获中国证监会审核通过。中钨高新董事会根据公司2012年第二次临时股东大会的授权,于2013年4月2日召开公司第七届董事会2013年第一次临时会议并作出决议,决定结合落实中

国证监会相关意见继续推进本次重组并重新进行申报。

2013年8月14日，中钨高新重大资产重组事宜经中国证监会上市公司并购重组审核委员会2013年第20次工作会议审核并获得有条件通过。

2013年9月5日，中钨高新获得中国证监会《关于核准中钨高新材料股份有限公司向湖南有色金属股份有限公司发行股份购买资产并募集配套资金的批复》（证监许可[2013]1158号），核准中钨高新向湖南有色股份发行股份购买资产并募集配套资金事宜。

2013年9月29日，大华会计师事务所（特殊普通合伙）出具了《验资报告》（大华验字[2013]000270号）验证了本次增资。

2013年10月25日，中登公司深圳分公司登记存管部向公司出具《股份登记申请受理确认书》，确认公司本次非公开发行新股数量为304,560,033股（其中限售流通股数量为304,560,033股），非公开发行后公司股份数量为527,134,653股。公司向湖南有色股份发行304,560,033股人民币普通股（A股）作为支付对价收购其持有的株洲硬质合金集团有限公司100%股权、自贡硬质合金有限责任公司80%股权。

公司本次发行前后的股本结构变化如下：

股东名称	交易前		交易后	
	持股数量（万股）	持股比例（%）	持股数量（万股）	持股比例（%）
湖南有色股份	7,852.39	35.28	38,308.40	72.67
其他流通股股东	14,405.07	64.72	14,405.07	27.33
合计	22,257.46	100.00	52,713.47	100.00

2014年1月，中钨高新向周伟雄、江河山川（北京）国际文化传媒有限公司等7名特定投资者非公开发行人民币普通股101,520,011股。就前述配套募集资金事宜，2013年12月31日，大华会计师事务所（特殊普通合伙）出具了《验资报告》（大华验字[2013]000390号）。根据《验资报告》，截至2013年12月31日止，中钨高新共计募集货币资金人民币915,710,499.22元，扣除与发行有关的费用人民币

28,158,834.98 元，中钨高新实际募集资金净额为人民币 887,551,664.24 元，其中计入“股本”人民币 101,520,011.00 元，计入“资本公积—股本溢价”人民币 786,031,653.24 元。本次非公开发行前后，公司股本结构变化如下：

股份类别	非公开发行前		非公开发行后	
	股份数量 (万股)	股份比例 (%)	股份数量(万 股)	股份比例 (%)
一、有限售条件股份				
有限售条件股份	38,308.40	72.67	48,460.40	77.09
二、无限售条件股份				
无限售条件股份合 计	14,405.07	27.33	14,405.07	22.91
三、股份总数	52,713.47	100.00	62,865.47	100.00

注：非公开发行的 101,520,011 股已于 2015 年 1 月 29 日解除限售上市流通。

本次发行股份购买资产并配套募集资金完成后，中钨高新的股本结构如下：

股份类别	股份数量 (万股)	占总股本的比例 (%)
一、有限售条件流通股	48,460.40	77.09
二、无限售条件流通股	14,405.07	22.91
三、总股本	62,865.47	100.00

(8) 2018 年 7 月，资本公积转增股本

2018 年 4 月 19 日，中钨高新召开第八届董事会第五次会议，审议通过了《2017 年度利润分配及资本公积金转增股本预案》，预案主要内容为：不进行现金分红，以截至 2017 年 12 月 31 日的总股本 628,654,664 股为基数，以资本公积金向全体股东每 10 股转增 4 股。

2018 年 6 月 20 日，中钨高新召开 2017 年度股东大会，审议通过了《2017 年度利润分配及公积金转增股本预案》。

2018 年 7 月 2 日，中钨高新完成上述权益分派事项，其总股本由原来的 628,654,664 股增加至 880,116,529 股。天职会计师出具了《验资报告》（天职业字 [2018]18948 号），验证了本次资本公积转增股本事项。

本次转增完成后，公司的股权结构如下：

股份类别	股份数量（万股）	占总股本的比例（%）
一、有限售条件流通股	53,631.75	60.94
二、无限售条件流通股	34,379.90	39.06
三、总股本	88,011.65	100.00

（9）2020年7月，非公开发行A股股票

2018年10月31日，中钨高新召开第八届董事会2018年第二次临时会议，审议通过了《关于公司符合非公开发行股票条件的议案》《关于公司非公开发行股票方案的议案》《关于公司2018年度非公开发行A股股票预案的议案》《关于公司2018年度非公开发行股票募集资金使用的可行性分析报告的议案》《关于公司前次募集资金使用情况报告的议案》《关于提请股东大会授权董事会全权办理本次非公开发行股票相关事宜的议案》《关于设立本次非公开发行股票募集资金专用账户的议案》《关于非公开发行股票摊薄即期回报及填补回报措施的议案》《关于相关承诺主体作出<关于确保中钨高新材料股份有限公司非公开发行股票填补被摊薄即期回报措施得以切实履行的承诺>的议案》《关于公司未来三年（2018-2020年）股东回报规划的议案》等与非公开发行相关的议案。

2018年12月14日，中钨高新召开2018年第二次临时股东大会，审议通过了上述与非公开发行股票相关的议案。

2019年2月21日，中钨高新召开第九届董事会第二次（临时）会议，审议通过了《关于修订公司2018年度非公开发行A股股票预案的议案》等议案。

2019年4月26日，中钨高新召开第九届董事会第五次（临时）会议，审议通过了《关于第二次修订公司<2018年度非公开发行A股股票预案>的议案》等议案。

2019年5月27日，中钨高新召开第九届董事会第六次（临时）会议，审议通过了《关于第三次修订公司<2018年度非公开发行A股股票预案>的议案》等议案。

2019年12月25日，中钨高新召开第九届董事会第十三次（临时）会议，审议通过了《关于延长公司非公开发行A股股票决议有效期的议案》等议案。

2020年1月10日，中钨高新召开2020年第一次临时股东大会，审议通过了《关于延长公司非公开发行A股股票决议有效期的议案》等议案。

2020年2月27日，中钨高新召开第九届董事会第十四次（临时）会议，审议通过了《关于调整公司2018年度非公开发行A股股票方案的议案》《关于第四次修订公司<2018年度非公开发行A股股票预案>的议案》等议案。

2020年3月16日，中钨高新召开2020年第二次临时股东大会，审议通过了《关于调整公司2018年度非公开发行A股股票方案的议案》《关于第四次修订公司<2018年度非公开发行A股股票预案>的议案》等议案。

2019年10月9日，中国证监会出具《关于核准中钨高新材料股份有限公司非公开发行股票批复》（证监许可[2019]1852号），核准了中钨高新本次非公开发行。

2020年5月11日，中国证监会出具新换发的《关于核准中钨高新材料股份有限公司非公开发行股票批复》（证监许可[2020]882号），核准了中钨高新本次非公开发行。

2020年7月，公司向16名认购对象发行174,173,913股股份。天职会计师出具了《验资报告》（天职业字[2020]30383号）验证了本次出资。公司非公开发行前后股本结构变化如下：

股份类别	非公开发行前		非公开发行后	
	股份数量 (万股)	股份比例(%)	股份数量(万 股)	股份比例 (%)
一、有限售条件股份				
有限售条件股份	10,659.60	12.11	28,076.99	26.63
二、无限售条件股份				
无限售条件股份合	77,352.05	87.89	77,352.05	73.37

股份类别	非公开发行前		非公开发行后	
	股份数量 (万股)	股份比例 (%)	股份数量(万 股)	股份比例 (%)
计				
三、股份总数	88,011.65	100.00	105,429.04	100.00

注：非公开发行的 174,173,913 股已于 2021 年 1 月 15 日解除限售上市流通。

本次非公开发行后，中钨高新的股本结构如下：

股份类别	股份数量 (万股)	占总股本的比例 (%)
一、有限售条件流通股	28,076.99	26.63
二、无限售条件流通股	77,352.05	73.37
三、总股本	105,429.04	100.00

(10) 2021 年 7 月，实施限制性股票激励计划、首次授予限制性股票

2020 年 8 月 21 日，中钨高新召开第九届董事会第十九次会议，审议通过了《关于公司<限制性股票激励计划（草案）>及其摘要的议案》《关于公司<限制性股票激励计划实施考核管理办法（草案）>的议案》《关于提请股东大会授权董事会办理公司限制性股票激励计划相关事宜的议案》等涉及实施限制性股票激励计划相关议案。

2021 年 4 月 19 日，国务院国资委出具《关于中钨高新材料股份有限公司实施限制性股票激励计划的批复》（国资考分〔2021〕174 号），国务院国资委原则同意公司实施限制性股票激励计划。

2021 年 6 月 11 日，公司召开第九届董事会第二十三次（临时）会议，审议通过了《关于中钨高新材料股份有限公司限制性股票激励计划（草案修订稿）及其摘要的议案》《关于中钨高新材料股份有限公司限制性股票激励计划实施考核管理办法（修订稿）的议案》，对股权激励计划进行了修订。

2021 年 6 月 30 日，公司召开 2021 年第二次临时股东大会，审议通过了《关于公司限制性股票激励计划（草案修订稿）及其摘要的议案》《关于公司限制性股票

激励计划实施考核管理办法（修订稿）的议案》以及《关于提请股东大会授权董事会办理公司限制性股票激励计划相关事宜的议案》。

2021年7月2日，公司召开第九届董事会第二十四次会议，审议通过了《关于中钨高新材料股份有限公司限制性股票激励计划首次授予的议案》，向143人激励对象授予限制性股票，授予股票数量为1,963.44万股，授予价格为3.56元/股。

2021年7月6日，公司发布公告，说明其已完成了限制性股票激励计划首次授予登记工作，本次授予的激励对象为140名，授予的限制性股票数量为1,957.34万股。

2021年7月12日，天职会计师出具《验资报告》（天职业字[2021]35109号），对新增注册资本实收情况进行了审验。首次授予完成后，中钨高新的股本结构如下：

股份类别	股份数量（万股）	占总股本的比例（%）
一、有限售条件流通股	12,616.94	11.75
其中：股权激励限售股	1,957.34	1.82
二、无限售条件流通股	94,769.44	88.25
三、总股本	107,386.38	100.00

（11）2022年6月，向激励对象授予预留限制性股票

2022年6月1日，公司召开第十届董事会第三次（临时）会议，审议通过了《关于限制性股票激励计划授予预留限制性股票的议案》，同意以2022年6月1日为授予日，向36名激励对象授予166.30万股限制性股票，授予价格为6.87元/股。

2022年7月7日，公司发布公告，说明其已完成了限制性股票激励计划预留授予登记工作，本次授予的激励对象为36名，授予的限制性股票数量为166.30万股。

2022年6月21日，天职会计师出具《验资报告》（天职业字[2022]35606号），对新增注册资本实收情况进行了审验。预留授予完成后，中钨高新的股本结构如下：

股份类别	股份数量（万股）	占总股本的比例（%）
------	----------	------------

股份类别	股份数量（万股）	占总股本的比例（%）
一、有限售条件流通股	12,783.24	11.89
其中：股权激励限售股	2,123.64	1.97
二、无限售条件流通股	94,769.44	88.11
三、总股本	107,552.68	100.00

（12）2023年5月，回购注销部分限制性股票

2023年4月3日，公司召开第十届董事会第八次（临时）会议，审议通过了《关于拟回购注销部分已授予但尚未解锁的限制性股票的议案》，由于3名激励对象因组织调动或退休不再符合激励条件，本次回购注销该等人员持有的520,600股限制性股票。

2023年5月26日，公司发布公告，说明其已完成了限制性股票回购注销工作。

2022年7月28日，天职会计师出具《验资报告》（天职业字[2023]42633号），对本次回购注销情况进行了审验。本次限制性股票回购注销完成后，中钨高新的股本结构如下：

股份类别	股份数量（万股）	占总股本的比例（%）
一、有限售条件流通股	12,731.18	11.84
二、无限售条件流通股	94,769.44	88.16
三、总股本	107,500.62	100.00

（13）2023年6月，资本公积转增股本

2023年4月27日，中钨高新召开第十届董事会第九次会议，审议通过了《2022年度利润分配及公积金转增股本预案》，同意公司2022年度不派发现金红利，不送红股，拟以公司2022年度权益分派实施时股权登记日的总股本（扣除公司回购专户的股份）为基数，以资本公积金向全体股东每10股转增3股。

2023年5月19日，中钨高新召开2022年度股东大会，审议通过了《2022年度利润分配及资本公积金转增股本预案》。

本次转增股份已于 2023 年 6 月 9 日完成登记并上市。本次转增完成后，公司的股权结构如下：

股份类别	股份数量（万股）	占总股本的比例（%）
一、有限售条件流通股	16,550.54	11.84
二、无限售条件流通股	123,200.28	88.16
三、总股本	139,750.81	100.00

（14）2023 年 9 月，回购注销部分限制性股票

2023 年 7 月 17 日，公司召开第十届董事会第十次（临时）会议，审议通过了《关于拟回购注销部分已授予但尚未解锁的限制性股票的议案》，由于 1 名激励对象因离职不再符合激励条件，本次回购注销前述人员持有的 130,000 股限制性股票。

2023 年 9 月 14 日，公司发布公告，说明其已完成了限制性股票回购注销工作。

本次限制性股票回购注销完成后，中钨高新的股本结构如下：

股份类别	股份数量（万股）	占总股本的比例（%）
一、有限售条件流通股	15,745.09	11.27
二、无限售条件流通股	123,992.72	88.73
三、总股本	139,737.81	100.00

综上，金杜认为，中钨高新为依法设立并有效存续的股份有限公司，截至本法律意见书出具日，其不存在根据法律法规及其公司章程规定应予终止的情形，具备进行本次交易的主体资格。

（二） 交易对方

本次交易的交易对方为五矿钨业、沃溪矿业，上述交易对方的具体情况如下：

1. 五矿钨业

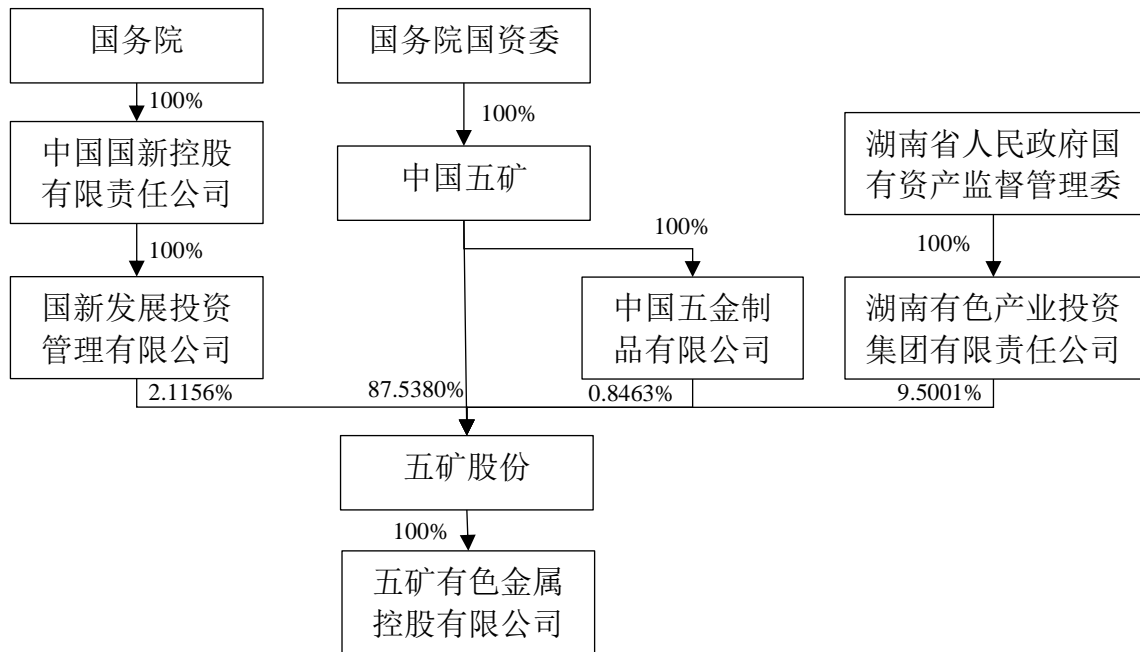
根据五矿钨业的营业执照、公司章程，并经本所律师登录国家企业信用信息公示系统查询，五矿钨业是一家依据中国境内法律设立的有限责任公司，截至本法律意见书出具日，五矿钨业的基本情况如下：

名称	五矿钨业集团有限公司
统一社会信用代码	91110101MA01ETQM9R
注册地址	北京市东城区朝阳门北大街3号6层
法定代表人	王韬
注册资本	99,850 万元
公司类型	有限责任公司（法人独资）
经营范围	销售金属矿石、非金属矿石、金属材料、机械设备、电气设备、电子产品、化工产品（不含危险化学品）；货物进出口；代理进出口；技术进出口；技术开发、技术咨询、技术转让、技术服务。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）
营业期限	2018年9月26日至无固定期限

截至本法律意见书出具日，五矿钨业的股权结构如下：

序号	股东名称/姓名	认缴出资额 (万元)	出资比例
1	五矿有色金属控股有限公司	99,850.00	100.00%
	合计	99,850.00	100.00%

根据五矿有色金属控股有限公司的公司章程，并经本所律师登录国家企业信用信息公示系统查询，五矿有色金属控股有限公司为五矿股份的全资子公司，截至本法律意见书出具日，五矿有色金属控股有限公司的出资结构图如下：



2. 沃溪矿业

根据沃溪矿业的营业执照、公司章程，并经本所律师登录国家企业信用信息公示系统查询，沃溪矿业是一家依据中国境内法律设立的有限责任公司，截至本法律意见书出具日，沃溪矿业的基本情况如下：

名称	湖南沃溪矿业投资有限公司
统一社会信用代码	91430105691804947K
注册地址	长沙市开福区沿江大道 208 号欧陆经典 1 幢 22 单元 F 号
法定代表人	甘立钢
注册资本	2,000 万元
公司类型	有限责任公司（自然人投资或控股）
经营范围	以自有资产进行矿产品投资、黄金矿产投资、项目投资、创业投资、风险投资；股权投资管理（不得从事吸收存款、集资收款、受托贷款、发放贷款等国家金融监管及财政信用业务）；矿产品、建材及化工产品批发；贸易代理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
营业期限	2009 年 6 月 29 日至 2059 年 6 月 28 日

截至本法律意见书出具日，沃溪矿业的股权结构如下：

序号	股东名称/姓名	认缴出资额 (万元)	出资比例
1	甘立钢	1,920.00	96.00%
2	徐康乐	80.00	4.00%
合计		2,000.00	100.00%

综上所述，金杜认为，五矿钨业、沃溪矿业系依据中国境内法律设立并有效存续的有限责任公司，截至本法律意见书出具日，不存在根据相关法律、行政法规、规范性文件及其组织性文件的规定需要终止的情形，交易对方均具备参与本次交易的主体资格。

三、 本次交易不构成重组上市

根据重组报告书、《购买资产协议》《购买资产协议之补充协议》《业绩补偿协议》，本次交易中以发行股份方式向交易对方支付的交易对价为 479,452.41 万元，调整后的发行价格为 6.92 元/股，则本次购买资产发行股份的发行数量为 692,850,302 股。

本次交易前，公司的总股本为 1,397,378,114 股，公司控股股东五矿股份直接持有公司 49.89% 的股份，中国五矿为公司的实际控制人。在不考虑配套融资的情况下，经测算，本次交易完成后，公司的总股本预计为 2,090,228,416 股，五矿股份及其一致行动人预计持有公司 65.55% 的股份，公司的实际控制人预计仍为中国五矿。因此，本次交易不会导致上市公司控股股东、实际控制人发生变化。

因此，本次交易不构成《重组管理办法》第十三条规定的重组上市。

四、 本次交易的批准与授权

(一) 已经取得的批准和授权

截至本法律意见书出具日，本次交易已取得以下批准和授权：

1、本次交易已获得上市公司控股股东五矿股份、实际控制人中国五矿的原则性

同意；

- 2、标的公司股东会审议通过本次交易正式方案；
- 3、本次交易的预案已经上市公司第十届董事会第十五次(临时)会议审议通过；
- 4、本次交易正式方案已经上市公司第十届董事会第十八次(临时)会议审议通过；
- 5、本次交易涉及的标的资产评估结果已经有权国有资产监督管理机构备案；
- 6、交易双方已签署附条件生效的《购买资产协议》及《购买资产协议之补充协议》、上市公司与业绩承诺方已签署附条件生效的《业绩补偿协议》。

(二) 尚需取得的批准或授权

- 1、本次交易尚需取得国务院国资委批准；
- 2、上市公司股东大会审议通过本次交易正式方案(含同意五矿股份及其一致行动人免于发出要约)；
- 3、本次交易经深交所审核通过并经中国证监会予以注册。

综上所述,金杜认为,本次交易已经履行了现阶段应当履行的批准和授权程序,尚需取得本法律意见书“四、本次交易的批准与授权”之“(二)尚需取得的批准或授权”所述的批准或授权后按照各方约定实施。

五、 本次交易涉及的重大协议

(一) 《购买资产协议》及其补充协议

2024年1月9日,中钨高新与交易对方共同签署了《购买资产协议》,就本次交易的交易方式、过渡期安排、交割安排等进行了约定,并约定标的资产的交易价

格以符合《证券法》规定的评估机构出具的、经有权国有资产监督管理机构备案的资产评估报告中确定的评估结果为基础，由交易各方协商确定。

2024年6月15日，中钨高新与交易对方共同签署了《购买资产协议之补充协议》，就标的资产的交易价格、交易对价的支付方式及过渡期间损益安排等进行了约定。

（二）《业绩补偿协议》

2024年6月15日，中钨高新与交易对方共同签署了《业绩补偿协议》，就业绩承诺资产的范围、评估值和交易对价、业绩承诺资产的业绩承诺和补偿安排、业绩承诺补偿及减值测试补偿的实施等进行了约定。

经核查，金杜认为，《购买资产协议》《购买资产协议之补充协议》《业绩补偿协议》的内容未违反法律、法规和规范性文件的强制性规定，该等协议将自各自约定的生效条件全部得到满足之日起生效。

六、本次交易标的资产情况

根据重组报告书、《购买资产协议》及《购买资产协议之补充协议》，本次交易的标的资产为交易对方持有的柿竹园公司100%股权。

（一）基本情况

根据柿竹园公司的营业执照、公司章程，并经本所律师登录国家企业信用信息公示系统查询，截至本法律意见书出具日，柿竹园公司的基本情况如下：

名称	湖南柿竹园有色金属有限责任公司
统一社会信用代码	9143100018796225XW
注册地址	郴州市苏仙区白露塘镇白沙街6号
法定代表人	何斌全
注册资本	47,064.072041 万元
公司类型	其他有限责任公司

经营范围	有色金属矿采选、冶炼、加工、销售及相关产品生产、销售；本企业自产的铅锭、锌锭、钨精矿、铋锭、钨铁、钨铁、氧化钨、萤石、铜、锡对外出口；本企业生产、科研所需要的原材料、机械设备、仪器仪表、零配件进口、技术开发、咨询服务；工业及民用建筑工程、矿山井巷工程施工、安装（涉及许可证经营的凭许可证经营）；普通货运运输；矿冶物料及矿产品分析检测。（依法需经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
营业期限	1981年12月19日至无固定期限

截至本法律意见书出具日，柿竹园公司的股权结构如下：

序号	股东名称/姓名	认缴出资额 (万元)	持股比例
1	五矿钨业	45,819.86	97.36%
2	沃溪矿业	1,244.22	2.64%
合计		47,064.07	100.00%

五矿钨业、沃溪矿业的具体情况详见本法律意见书“二、本次交易各方的主体资格”之“（二）交易对方”部分所述。

（二） 历史沿革

根据柿竹园公司的公司登记资料、中钨高新 2016 年发行股份购买资产的相关公告文件、柿竹园公司的说明并经本所律师登录国家企业信用信息公示系统查询，柿竹园公司的股权变动情况如下：

1. 2001 年 6 月，柿竹园公司设立

柿竹园公司前身是柿竹园有色金属矿。柿竹园有色金属矿系 1986 年 7 月由原东波有色金属矿、柿竹园多金属矿合并组建的国家大型二档采、选、冶联合企业。柿竹园有色金属矿设立之初隶属于中国有色金属工业总公司长沙公司，为全民所有制企业。1992 年 1 月，柿竹园有色金属矿的企业名称规范为“湖南柿竹园有色金属矿”。

1999 年 8 月，国务院决定解散中国有色金属工业总公司，组建国家有色工业局，中国有色金属工业总公司所属有色金属行业相关企业改制为中国稀有稀土集团公司

等三大集团公司，湖南柿竹园有色金属矿隶属于改制后的中国稀有稀土集团公司。

2000年6月，国务院出具《关于调整中央所属有色金属企事业单位管理体制有关问题的通知》（国发[2000]17号文件），决定撤销中国稀有稀土金属集团公司等三大集团公司。从2000年7月起，将原中央直属的有色金属企事业单位下放地方管理。湖南柿竹园有色金属矿下放至湖南省，由湖南省委企业工作委员会管理。2004年1月19日，湖南省委企业工作委员会撤销，湖南省国资委成立。湖南柿竹园有色金属矿划属湖南省国资委监管，生产经营由湖南省有色金属工业总公司管理。

2001年2月13日，国家经济贸易委员会出具《关于同意大同矿务局等82户企业实施债转股的批复》（国经贸产业[2001]131号），同意国家开发银行、中国华融、中国东方资产管理有限公司、中国信达等资产管理公司与82户企业实施债转股方案（其中包含湖南柿竹园有色金属矿签订的债转股协议和制定的债转股方案，中国信达和中国华融对湖南柿竹园有色金属矿的债务转为相应股权）。

2001年6月19日，中华人民共和国财政部办公厅出具《关于湖南柿竹园有色金属矿债转股并设立有限责任公司资产评估项目审核的意见》（财办企[2001]398号），对湖南省财政厅《关于转报湖南柿竹园有色金属矿债转股项目资产评估报告书合规性审核申请的报告》（湘财权[2001]11号）和湖南湘资有限责任会计师事务所出具的湖南柿竹园有色金属矿资产评估报告书（湘资评字[2000]第099号）函复如下：（1）湖南柿竹园有色金属矿债转股并设立有限责任公司的经济行为已经有关部门批准，承担本项目的评估机构具有评估资格，评估人员具有执业资格；（2）评估基准日为2000年6月30日；（3）评估方法为重置成本法。

2001年6月20日，湖南省工商行政管理局出具《企业名称核准通知函》（（湘）名称核转内字[2001]第52号），核准企业名称“湖南柿竹园有色金属有限责任公司”。

2001年6月25日，湖南省经济贸易委员会向湖南省有色金属工业总公司出具《关于湖南柿竹园有色金属矿改制为湖南柿竹园有色金属有限责任公司的批复》（湘经贸企业[2001]356号），同意湖南柿竹园有色金属矿整体改制为湖南柿竹园有色金属有限责任公司。

2001年6月28日，柿竹园公司设立。柿竹园公司设立时的注册资本为18,948万元，其中：湖南省有色金属工业总公司以湖南柿竹园有色金属矿经评估确认的净资产剔除非经营资产出资14,970万元，中国信达以债务转增资本金出资3,478万元，中国华融以债务转增资本金出资500万元。

2001年6月22日，湖南湘资有限责任会计师事务所出具《验资报告》（湘资（2001）验内字第040号），验证前述出资已全额缴足。

根据柿竹园公司设立时的企业法人营业执照，柿竹园公司设立时的基本情况如下：

名称	湖南柿竹园有色金属有限责任公司
住所	郴州市苏仙区柿竹园
法定代表人	曾少雄
注册资本	18,948万元
企业类型	有限责任公司
经营范围	有色金属矿采选、冶炼、加工、销售及相关产品生产、销售；本企业自产的铅锭、锌锭、钼精矿、铋锭、钼铁、钨铁、萤石对外出口；本企业生产、科研所需的原辅材料、机械设备、仪器仪表、零配件进口；机械设备、配件制造（未经专项审批的项目除外）；汽车货运，汽车修理，零星工程设计（丁级），工业与民用建筑工程施工（叁级）技术开发、技术咨询服务。
成立日期	1981年12月19日

根据柿竹园公司设立时的公司章程和公司登记资料，其设立时的股权结构如下：

序号	股东名称/姓名	认缴出资额 (万元)	持股比例
1	湖南省有色金属工业总公司	14,970.00	79.00%
2	中国信达	3,478.00	18.36%
3	中国华融	500.00	2.64%
合计		18,948.00	100.00%

2. 2004年6月，第一次股权转让

2004年3月22日，柿竹园公司通过了2004年第一次临时股东会决议，同意股东中国华融将所持柿竹园公司的股权对外转让。

2004年3月30日，中国华融与李文莉签订《股权转让合同》，约定中国华融对柿竹园公司的全部出资形成的所有者权益以555万元价格转让给李文莉。

2004年5月21日，柿竹园公司通过了2004年第二次临时股东会决议，同意股东中国华融将其持有的柿竹园公司股权转让给李文莉。

2004年6月30日，本次转让完成变更登记手续，柿竹园公司股权结构相应变更为：

序号	股东名称/姓名	认缴出资额 (万元)	持股比例
1	湖南省有色金属工业总公司	14,970.00	79.00%
2	中国信达	3,478.00	18.36%
3	李文莉	500.00	2.64%
合计		18,948.00	100.00%

3. 2004年11月，股东变更

2004年7月18日，湖南省人民政府向湖南省国资委出具《湖南省人民政府关于同意设立湖南有色金属控股集团有限公司的批复》（湘政函[2004]146号），同意以柿竹园公司等8家企事业单位的省属国有股权作为出资设立国有独资的湖南有色控股。2004年8月20日，湖南有色控股设立。

2004年11月19日，柿竹园公司通过了2004年度第三次临时股东会决议，同意将柿竹园公司的省属国有股权的持有单位由湖南省有色金属工业总公司变更为湖南有色控股。

2004年11月29日，本次变更完成变更登记手续，柿竹园公司股权结构相应变

更为：

序号	股东名称/姓名	认缴出资额 (万元)	持股比例
1	湖南有色控股	14,970.00	79.00%
2	中国信达	3,478.00	18.36%
3	李文莉	500.00	2.64%
合计		18,948.00	100.00%

4. 2005年9月，分立、第二次股权转让

2005年6月4日，柿竹园公司通过了2005年第二次股东会决议，同意柿竹园公司存续分立，存续公司保留柿竹园公司的原有名称，非主营业务资产及股权剥离后另行设立“郴州柿竹园实业有限责任公司”；原股东在分立后的两家公司的持股比例不变；同时，湖南有色控股所持有的存续的柿竹园股权将投入到拟设立的湖南有色股份。²

2005年6月5日，柿竹园公司与郴州柿竹园实业有限责任公司（筹）签署《湖南柿竹园有色金属有限责任公司分立协议》，约定：（1）柿竹园公司进行分立，分立后继续存在；（2）郴州柿竹园实业有限责任公司（筹）为柿竹园公司分立后新设的公司，分立的基准日为2004年12月31日；（3）分立后柿竹园公司的注册资本为10,699万元，新设公司郴州柿竹园实业有限责任公司（筹）的注册资本为8,249万元。

柿竹园公司分别于2005年6月8日、2005年6月9日和2005年6月10日在报纸上发布了分立公告。

2005年8月8日，湖南省人民政府向湖南省国资委出具《关于湖南有色金属控

² 湖南有色控股向湖南省工商行政管理局出具《关于豁免90天公告期的申请报告》（湘色集办[2005]22号），申请豁免90天公告期的要求。2005年5月23日，湖南有色控股出具《担保函》，承诺凡因柿竹园公司分立的债权人于公告刊登之日起90日内申报债权的，湖南有色控股承担连带清偿责任。

股集团有限公司重组改制方案的批复》（湘政函[2005]136号），同意将湖南有色控股及下属的柿竹园公司等五家二级子公司（企业）按重组改制方案拟定的出资方式与其他出资人共同重组改制为股份公司。

2005年8月14日，柿竹园公司通过了2005年第三次股东会决议，同意湖南有色控股将其持有的柿竹园公司79%股权作为出资投入拟设立的湖南有色股份；同意将柿竹园公司注册资本减少为10,699.177万元，相应股东持股数同比例减少。

2005年8月15日，中发国际资产评估有限公司出具《湖南有色金属控股集团有限公司拟发起设立湖南有色金属股份有限公司（筹）项目资产评估报告》（中发评报字[2005]第048号，评估结论为“有色控股拟投入有色股份（筹）相关的资产及负债在评估基准日的评估前资产总计为165,998.78万元，负债总计为14,834.15万元，净资产为151,164.63万元；调整后资产总计为165,998.78万元，负债总计为14,834.15万元，净资产为151,164.63万元；评估后资产总计为223,960.68万元，负债总计为14,834.15万元，净资产为209,126.53万元，净资产较调整后账面值增值57,961.90万元，增值率为38.34%。”

2005年8月15日，湖南省国资委出具《关于湖南有色金属股份有限公司（筹）境外上市资产评估有关问题的批复》（湘国资产函[2005]215号），对湖南有色控股《关于申请对湖南有色金属股份有限公司（筹）资产评估结果核准的请示》（湘色集办[2005]58号）和中发国际资产评估有限公司出具的《资产评估报告书》（中发评报字[2005]第048号）批复：（1）承担本项目的评估机构具有评估资格，评估人员具有执业资格；（2）评估基准日为2004年12月31日，评估范围为湖南有色金属股份有限公司（筹）的整体资产。

2005年8月28日，安永华明会计师事务所出具了《验资报告》（安永华明[2005]验字第249833-04号），验证了本次减资。

2005年9月23日，前述股权转让及分立减资完成变更登记手续，柿竹园公司注册资本及股权结构相应变更为：

序号	股东名称/姓名	认缴出资额 (万元)	持股比例
1	湖南有色股份	8,452.96	79.00%
2	中国信达	1,963.89	18.36%
3	李文莉	282.33	2.64%
合计		10,699.18	100.00%

5. 2006年6月，第三次股权转让

2006年2月14日，湖南省国资委出具《关于同意湖南有色金属控股集团收购中国信达持有湖南柿竹园有色金属有限责任公司和郴州柿竹园实业有限责任公司股权的函》（湘国资函[2006]32号）；2006年2月24日，财政部出具《财政部关于湖南柿竹园有色金属有限责任公司和郴州柿竹园实业有限责任公司股权转让有关问题的意见》（财金函[2006]24号），同意中国信达将所持有的柿竹园公司股权转让给湖南有色控股。

2006年5月31日，柿竹园公司通过了2006年第二次临时股东会决议，同意股东中国信达将其持有的柿竹园公司股权转让给湖南有色控股，同意股东李文莉将其持有的柿竹园公司股权转让给禾润利拓。

2006年6月1日，柿竹园公司股东李文莉与禾润利拓签订《股权转让合同》，约定李文莉将其持有的柿竹园公司282.33万元出资额对应的股权以人民币355万元价格全部转让给禾润利拓。

2006年，中国信达与湖南有色控股签订《股权转让合同》，约定中国信达将其持有的柿竹园公司1,963.89万元出资额对应的股权以2,553.06万元价格转给湖南有色控股。

2006年6月15日，前述转让完成变更登记手续，柿竹园公司股权结构相应变更为：

序号	股东名称/姓名	认缴出资额 (万元)	持股比例
1	湖南有色股份	8,452.96	79.00%
2	湖南有色控股	1,963.89	18.36%
3	禾润利拓	282.33	2.64%
合计		10,699.18	100.00%

6. 2006年9月，第四次股权转让

2006年8月1日，湖南有色控股与湖南有色股份签订《股权转让合同》，约定湖南有色控股将其持有的柿竹园公司18.36%股权按6,088.06万元价格转让给湖南有色股份。

2006年8月8日，柿竹园公司通过了2006年第四次临时股东会决议，同意湖南有色控股将其持有的柿竹园公司18.36%股权全部转让给湖南有色股份。

2006年9月6日，湖南省国资委出具《关于湖南有色金属控股集团有限公司转让湖南柿竹园有色金属有限责任公司和锡矿山闪星锑业有限责任公司股权给湖南有色金属股份有限公司的批复》（湘国资产权函[2006]309号），同意湖南有色控股将所持有的柿竹园公司18.36%的股权转让给湖南有色股份。

2006年9月4日，本次转让完成变更登记手续，柿竹园公司股权结构相应变更为：

序号	股东名称/姓名	认缴出资额 (万元)	持股比例
1	湖南有色股份	10,416.85	97.36%
2	禾润利拓	282.33	2.64%
合计		10,699.18	100.00%

7. 2006年11月，第一次增资

2006年10月10日，柿竹园公司通过了2006年度第六次临时股东会决议，同意柿竹园公司增加注册资本8,217.77万元，其中湖南有色股份增资8,000万元，禾润利拓增资217.77万元，增资后柿竹园公司的注册资本变更为18,916.95万元。

湖南建业会计师事务所有限公司已出具《验资报告》（湘建会[2006]验字第154号），验证本次增资已全额缴足。

2006年11月6日，本次增资完成变更登记手续，柿竹园公司注册资本及股权结构相应变更为：

序号	股东名称/姓名	认缴出资额 (万元)	持股比例
1	湖南有色股份	18,416.85	97.36%
2	禾润利拓	500.10	2.64%
合计		18,916.95	100.00%

8. 2008年9月，第二次增资

2008年5月28日，柿竹园公司通过了2008年第二次股东会决议，同意柿竹园公司注册资本变更为30,763.13万元，以柿竹园公司未分配利润转增注册资本。

2008年6月5日，湖南建业会计师事务所出具《验资报告》（湘建会[2008]验字第011号），验证本次增资已全额缴足。

2008年9月8日，湖南省国资委出具《关于郴州钻石钨制品有限责任公司和湖南柿竹园有色金属有限责任公司用税后利润转增资本的批复》（湘国资预算函[2008]186号），同意柿竹园公司使用累计未分配利润转增注册资本。

2008年9月25日，本次增资完成变更登记手续，柿竹园公司注册资本及股权结构相应变更为：

序号	股东名称/姓名	认缴出资额 (万元)	持股比例
----	---------	---------------	------

序号	股东名称/姓名	认缴出资额 (万元)	持股比例
1	湖南有色股份	29,949.86	97.36%
2	禾润利拓	813.27	2.64%
合计		30,763.13	100.00%

9. 2013年1月，第三次增资

2012年11月29日，柿竹园公司通过了2012年第三次股东会决议，同意将柿竹园公司2011年末未分配利润15,408万元，按股东持股比例转增注册资本。

2012年12月17日，湖南建业会计师事务所出具《验资报告》（湘建会[2012]验字第015号），验证本次增资已全额缴足。

2013年1月14日，本次增资完成变更登记手续，柿竹园公司注册资本及股权结构相应变更为：

序号	股东名称/姓名	认缴出资额 (万元)	持股比例
1	湖南有色股份	44,949.86	97.36%
2	禾润利拓	1,220.59	2.64%
合计		46,170.45	100.00%

10. 2018年9月，第五次股权转让

2018年7月10日，禾润利拓与沃溪矿业签署《股权转让协议书》，约定禾润利拓将其持有的柿竹园公司2.64%的股权以12,205,903元的价格转让给沃溪矿业。

同日，柿竹园公司召开股东会，审议通过前述股权转让的相关事宜。

2018年9月5日，本次股权转让完成变更登记手续，柿竹园公司的股权结构相应变更为：

序号	股东名称/姓名	认缴出资额 (万元)	持股比例
1	湖南有色股份	44,949.86	97.36%
2	沃溪矿业	1,220.59	2.64%
合计		46,170.45	100.00%

11. 2019年5月，第六次股权转让

2019年4月30日，湖南有色股份与五矿钨业签署《股权转让协议》，约定湖南有色股份将其持有的柿竹园公司的全部97.3563%的股权以923,984,103.72元的价格转让给五矿钨业。

同日，柿竹园公司召开2019年第一次股东会，审议通过前述股权转让的相关事宜。

2019年5月16日，本次股权转让完成变更登记手续，柿竹园公司的股权结构相应变更为：

序号	股东名称/姓名	认缴出资额 (万元)	持股比例
1	五矿钨业	44,949.86	97.36%
2	沃溪矿业	1,220.59	2.64%
合计		46,170.45	100.00%

12. 2021年9月，第四次增资

2021年6月16日，柿竹园公司通过了2020年度股东会决议，同意柿竹园公司增加注册资本893.624758万元，其中五矿钨业增资870万元，沃溪矿业增资23.624758万元，增资后柿竹园公司的注册资本变更为47,064.07万元。

2021年8月31日，五矿钨业、沃溪矿业、柿竹园公司就上述事项签订《湖南柿竹园有色金属有限责任公司增资扩股协议书》。

2021年9月3日，本次增资完成变更登记手续，柿竹园公司注册资本及股权结构相应变更为：

序号	股东名称/姓名	认缴出资额 (万元)	持股比例
1	五矿钨业	45,819.86	97.36%
2	沃溪矿业	1,244.22	2.64%
合计		47,064.07	100.00%

根据柿竹园公司提供的现行有效的营业执照、公司章程、公司登记资料及交易对方的承诺函，金杜认为，截至本法律意见书出具日，柿竹园公司为依法成立并有效存续的有限责任公司，不存在依法律、法规及公司章程规定的需要终止的情形；柿竹园公司股权变动履行了相关的审议程序，并依法办理了变更登记手续；截至本法律意见书出具日，柿竹园公司股权清晰，不存在重大权属纠纷。

（三） 对外投资

根据《审计报告》、柿竹园公司的说明并经本所律师登录国家企业信用信息公示系统查询，截至本法律意见书出具日，柿竹园公司拥有1家参股公司郴州氟化学及1家分公司郴州钨制品分公司³，具体情况如下：

1. 郴州氟化学

柿竹园公司拥有1家参股公司，为郴州氟化学，根据郴州氟化学的营业执照并经本所律师登录国家企业信用信息公示系统查询，截至本法律意见书出具之日，郴州氟化学的基本情况如下：

名称	湖南有色郴州氟化学有限公司
统一社会信用代码	91431003687410291C

³ 柿竹园公司原持有湖南铋业51%的股权，湖南省郴州市北湖区人民法院于2019年12月30日作出（2019）湘1002破1-3号民事裁定书，裁定终结湖南铋业破产程序。根据柿竹园公司的说明，由于吴祖祥持有的湖南铋业20.5%股权被冻结，截至本法律意见书出具之日，湖南铋业尚未完成注销登记手续。

注册地址	湖南省郴州市苏仙区飞天山镇幸福村
法定代表人	何浪舟
注册资本	11,000 万元
公司类型	其他有限责任公司
经营范围	萤石、石榴子石、石膏、无水氟化氢、有水氟化氢、氟硅酸、有机氟化物、无机氟化盐等氟化工的新工艺、新技术的研发、设计及相关的可行性报告的咨询服务及其它氟制品的生产、销售；煤炭销售；货物的进出口业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
营业期限	2009 年 4 月 8 日至无固定期限

截至本法律意见书出具之日，郴州氟化学的注册资本及股权结构如下：

序号	股东名称/姓名	认缴出资额 (万元)	持股比例
1	湖南有色金属投资有限公司	5,610.00	51.00%
2	柿竹园公司	4,290.00	39.00%
3	郴州柿竹园实业有限责任公司	1,100.00	10.00%
合计		11,000.00	100.00%

2. 郴州钨制品分公司

柿竹园公司拥有 1 家分公司，为郴州钨制品分公司，根据郴州钨制品分公司的营业执照并经本所律师登录国家企业信用信息公示系统查询，截至本法律意见书出具之日，郴州钨制品分公司的基本情况如下：

名称	湖南柿竹园有色金属有限责任公司郴州钨制品分公司
统一社会信用代码	91431000MA4RHW180F
经营场所	湖南省郴州市苏仙区白露塘镇新江路（湖南郴州有色金属园区内）
负责人	申志均
类型	其他有限责任公司分公司
经营范围	有色金属矿的冶炼、加工、销售及相关产品生产、销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

营业期限	2020年7月23日至无固定期限
------	------------------

综上所述，金杜认为，截至本法律意见书出具日，柿竹园公司的参股公司、分公司均依法成立并有效存续，不存在依法律、法规及相关公司章程规定需要终止的情形。

（四） 主要资产

1. 采矿权

（1） 采矿许可证基本情况

根据柿竹园公司提供的采矿许可证，截至本法律意见书出具之日，柿竹园公司持有 1 项采矿权，具体情况如下：

采矿权证号	矿山名称	采矿权人	有效期限	开采矿种	生产规模(万吨/年)	矿区面积(平方公里)	发证机关
C4300002015123220140644	柿竹园公司	柿竹园公司	2016年12月13日至2026年12月12日	钨矿、钼矿、铋矿、锡矿、铜矿、铅矿、锌矿、萤石	350	30.669	湖南省国土资源厅

（2） 采矿权的取得及价款缴纳情况

2005年9月2日，国土资源部出具《采矿权评估确认书》（国土资采矿评认[2005]219号），确认柿竹园公司的采矿权价值为17,768.13万元人民币。

2005年9月20日，湖南省国土资源厅出具《关于湖南有色金属控股集团有限公司采矿权价款问题的批复》（湘国土资函[2005]330号），同意柿竹园公司等三家矿山企业的采矿权按协议出让方式处置，采矿权价款为60,855.34万元。为支持湖南有色控股改制设立湖南有色股份，湖南省国土资源厅向湖南有色控股征收采矿权价款的25%，且同意湖南有色控股分三期缴纳该采矿权价款，其中柿竹园公司应缴纳的采矿权价款为4,442.03万元。

2005年9月26日，柿竹园公司取得了湖南省国土资源厅颁发的采矿许可证（证号：4300000521607），有效期限为2005年9月至2015年9月。

2005年11月7日，湖南有色股份出具《关于缴纳采矿权价款的通知》（湘色股份财[2005]06号），为加快重组改制的进程，柿竹园公司采矿权首期款725万元已由湖南有色控股代缴。2005年11月10日，柿竹园公司向湖南有色控股支付采矿权首期价款725万元。

2012年5月31日，湖南省国土资源厅出具《缴款通知书》，柿竹园公司应于2012年6月30日前向湖南省财政国库管理局补交采矿权价款3,717.03万元及资金占用费⁴。2012年8月15日，柿竹园公司缴纳了剩余尚未缴纳的采矿权价款3,717.03万元及资金占用费121.92万元。

2015年12月7日，由于采矿权到期，柿竹园公司重新办理并取得湖南省国土资源厅颁发的采矿许可证（证号：C4300002015123220140644），有效期限为2015年12月7日至2017年12月7日。

2015年12月28日，湖南省国土资源厅出具《关于〈湖南省郴州市柿竹园钨多金属矿资源储量核实报告〉矿产资源储量评审备案证明》（湘国土资储备字[2015]202号），完成对报送矿产资源储量评审材料的备案。

2016年1月18日，湖南省国土资源厅出具《关于〈湖南省郴州市柿竹园钨多金属资源开发利用方案〉评审备案证明》（湘国土资开发备字[2016]004号），对报送的《湖南省郴州市柿竹园钨多金属资源开发利用方案》评审材料备案。

2016年2月3日，湖南省国土资源厅出具《采矿权评估报告备案证明》（湘国土资采矿评备字[2016]第7号），柿竹园公司的新增资源部分的采矿权价值为7,201.67万元人民币。

⁴ 根据《湖南省探矿权采矿权价款管理暂行办法》（湘财建[2007]75号）第九条规定，“分期缴纳价款的探矿权、采矿权人应承担不低于同期银行贷款利率水平的资金占用费。”根据《关于进一步明确矿业权价款征收管理有关政策的通知》（湘国土资办发[2012]第1号）规定，“分期缴纳价款的矿业权人应承担不低于同期银行贷款利率水平的资金占用费。从2012年1月1日起，以分期缴纳的价款作为计算资金占用费的计算基数，按实际缴款时的银行贷款利率计算资金占用费。”

2016年12月22日，湖南省国土资源厅出具《采矿权价款分期缴纳通知单》，柿竹园公司首期应缴2,400.56万元，第二期应缴存2,400.56万元（2017年12月13日前缴存），第三期应缴存2,400.55万元（2018年12月13日前缴存）。同日，柿竹园公司缴纳了采矿权价款960.22万元，2016年12月28日，柿竹园公司缴纳了采矿权价款1,440.34万元，已缴纳首期采矿权价款共计2,400.56万元；2017年11月2日，柿竹园公司缴纳了采矿权价款960.22万元，2017年11月8日，柿竹园公司缴纳了采矿权价款1,492.90万元，已缴纳第二期采矿权价款共计2,453.12万元（含资金占用费52.56万元）；2018年5月3日，柿竹园公司缴纳了采矿权价款723.265万元，2018年6月4日，柿竹园公司缴纳了采矿权价款1,789.47万元，已缴纳第三期采矿权价款共计2,512.735万元（含资金占用费112.185万元）。

2016年12月13日，柿竹园公司取得了湖南省国土资源厅颁发的采矿许可证（证号：C4300002015123220140644），有效期限为2016年12月13日至2026年12月12日。

（3）储量备案情况

2016年5月11日，北京中矿联咨询中心出具中矿联储评字[2016]15号《<湖南省郴州市柿竹园矿区钨多金属矿资源储量核实报告>矿产资源储量评审意见书》；2016年5月16日，国土资源部出具国土资储备字[2016]120号《关于<湖南省郴州市柿竹园矿区钨多金属矿资源储量核实报告>矿产资源储量评审备案证明》。

2. 自有房产及土地使用权

（1）自有房产

根据柿竹园公司提供的房屋所有权证书、不动产权证书及柿竹园公司的确认，并经本所律师核查，截至本法律意见书出具日，柿竹园拥有329处自有房产、合计面积为228,781.17平方米，其中326处房产已办理了房屋所有权证书或不动产权证书、合计面积为216,398.80平方米，剩余3处房产未办理房屋所有权证书或不动产权证书、合计面积为12,382.37平方米、占柿竹园公司全部自有房产的比例为5.41%，具体情况详见本法律意见书“附件一：柿竹园公司自有房产”。

前述未办理房屋所有权证书或不动产权证书的自有房产系梅子堃 35KV 变电站厂房、萤石干燥产品库和碳化钨粉厂房，具体情况如下：

房产名称	面积(平方米)	未办理权证的原因
梅子堃 35KV 变电站厂房	283	根据柿竹园公司的说明，该处房产为 2023 年新投产的建筑物，目前正办理相关竣工验收手续，预计 2024 年内可以取得不动产登记证书。
萤石干燥产品库	2,813.44	根据柿竹园公司的说明，因厂房一角约 200 多平方米的建筑物占用神合堂社区集体土地，因此目前暂无法办理不动产权登记证书。针对占地事宜，柿竹园公司已与白露塘镇神合堂社区居民委员会二组签署《关于争议地调解后补偿协议书》，白露塘镇神合堂社区居民委员会二组同意柿竹园公司使用占用的土地 40 年（自 2012 年 12 月至 2052 年 12 月），柿竹园公司一次性向白露塘镇神合堂社区居民委员会二组补偿 17 万元。根据柿竹园公司的说明，柿竹园选厂萤石车间萤石干燥产品库尚未办理不动产权证书的情形不会影响公司使用该处房产，不会对柿竹园公司生产经营产生重大不利影响。
碳化钨粉厂房	9,285.93	根据柿竹园公司的说明，该处房产为 2024 年新投产的建筑物，目前正办理相关竣工验收手续。

根据五矿钨业出具的说明，五矿钨业将敦促柿竹园公司办理相关证照。若柿竹园公司因与使用土地、房产的行为不符合相关的法律、法规，而被有关政府主管部门责令搬迁、处以任何形式的处罚或承担任何形式的法律责任，或因相关问题需要整改而发生的任何损失或支出，五矿钨业将予以全额补偿，使柿竹园公司免受损失。

综上，金杜认为，柿竹园公司 3 处自有房产未办理房屋所有权证书或不动产权证书不会构成本次交易的实质性法律障碍。

（2）土地使用权

根据柿竹园公司提供的国有土地使用权证书、不动产权证书及柿竹园公司的确认，并经本所律师核查，截至本法律意见书出具日，柿竹园公司拥有 45 宗自有土地，

合计面积为 2,267,772.10 平方米，具体情况详见本法律意见书“附件二：柿竹园公司自有土地”。柿竹园公司拥有的自有土地中有 1 宗面积为 3,580.70 平方米的土地为划拨用地，该宗土地的具体情况如下：

证号	使用人	坐落	土地面积（平方米）	用途	使用权类型	使用期限	他项权利	实际用途
湘（2022）苏仙不动产权第 0019055 号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇红岭路 12 号 101	3,580.70	城镇住宅用地	划拨	—	无	公共租赁房
湘（2021）苏仙不动产权第 0143986 号		郴州市苏仙区白露塘镇红岭路 12 号 201						

根据《划拨用地目录》（中华人民共和国国土资源部令第 9 号）的规定，福利性住宅属于划拨用地范围，柿竹园公司拥有的土地系用于建设公共租赁房，其用途符合《划拨用地目录》的相关规定，且柿竹园公司已取得上述划拨地和地上建筑物的不动产权证书。

根据柿竹园公司提供的资料，柿竹园公司已就建设公共租赁住房事宜取得湖南郴州出口加工区管理委员会、湖南郴州高新技术产业园区管理委员会和郴州市发展和改革委员会出具的《关于湖南柿竹园有色金属有限责任公司公共租赁住房建设工程可行性研究报告的批复》（郴加备[2013]20 号）、《关于同意湖南柿竹园有色金属有限责任公司公共租赁住房建设规模变更的通知》（郴加备[2015]18 号）和《关于柿竹园公租房项目建设内容的补充批复》（郴加备[2017]4 号）的批准，完成公共租赁住房的建设并办理了不动产权证书。

综上，金杜认为，柿竹园公司使用该宗划拨用地建设公共租赁房符合相关法律法规的规定。

3. 租赁房产

根据柿竹园公司提供的房屋租赁协议和出租方的不动产权证书并经本所律师核查，截至本法律意见书出具之日，柿竹园公司租赁使用 15 处、合计面积约 7,947.98

平方米的房产，前述房产主要用于员工宿舍及生产辅助用房等，具体情况详见本法律意见书“附件三：柿竹园公司租赁房产”。

柿竹园公司租赁使用的部分房产存在尚未取得或出租方未提供权属证书以及全部租赁房产均未办理租赁房产备案手续的情形。经核查，前述租赁房产的瑕疵不会构成本次发行的实质性法律障碍，具体分析如下：

(1)柿竹园公司租赁使用的部分房屋存在未取得权属证书或出租方未提供权属证明文件的情形

柿竹园公司租赁使用的 2 处房屋存在未取得权属证明文件或出租方未提供权属证明文件的情形，前述租赁房产的合计面积为 504.53 平方米，占柿竹园公司全部租赁房产面积的 6.35%。前述的 2 处无证租赁房产系作为柿竹园公司服务中心办公及柿竹园公司职工等候班车处使用。

《中华人民共和国民法典》第一百五十三条规定，“违反法律、行政法规的强制性规定的民事法律行为无效。但是，该强制性规定不导致该民事法律行为无效的除外。违背公序良俗的民事法律行为无效”；第七百二十三条规定，“因第三人主张权利，致使承租人不能对租赁物使用、收益的，承租人请求减少租金或者不支付租金。第三人主张权利的，承租人应当及时通知出租人”。

《最高人民法院关于审理城镇房屋租赁合同纠纷案件具体应用法律若干问题的解释（2020 修正）》（法释[2020]17 号）第二条规定，“出租人就未取得建设工程规划许可证或未按照建设工程规划许可证的规定建设的房屋，与承租人订立的租赁合同无效。但在一审法庭辩论终结前取得建设工程规划许可证或者经主管部门批准建设的，人民法院应当认定有效”；第三条规定，“出租人就未经批准或者未按照批准内容建设的临时建筑，与承租人订立的租赁合同无效。但在一审法庭辩论终结前经主管部门批准建设的，人民法院应当认定有效”。

《中华人民共和国城乡规划法（2019 修正）》第六十四条规定，“未取得建设工程规划许可证或者未按照建设工程规划许可证的规定进行建设的，由县级以上地方人民政府城乡规划主管部门责令停止建设；尚可采取改正措施消除对规划实施的

影响的，限期改正，处建设工程造价百分之五以上百分之十以下的罚款；无法采取改正措施消除影响的，限期拆除，不能拆除的，没收实物或者违法收入，可以并处建设工程造价百分之十以下的罚款”；第六十五条规定，“在乡、村庄规划区内未依法取得乡村建设规划许可证或者未按照乡村建设规划许可证的规定进行建设的，由乡、镇人民政府责令停止建设、限期改正；逾期不改正的，可以拆除”；第六十六条规定，“建设单位或者个人有下列行为之一的，由所在地城市、县人民政府城乡规划主管部门责令限期拆除，可以并处临时建设工程造价一倍以下的罚款：（一）未经批准进行临时建设的；（二）未按照批准内容进行临时建设的；（三）临时建筑物、构筑物超过批准期限不拆除的”。

根据上述规定，（1）出租方未提供租赁房屋的产权证书或其有权出租该等房屋的其他证明文件的，若第三人主张权利，致使柿竹园公司不能对租赁房屋使用、收益的，柿竹园公司可以请求减少租金或者不支付租金；（2）出租方未提供产权证书或其他权属证明文件或相关主管部门批准房屋建设的许可文件的，无法确定该等租赁房屋是否为己获相关主管部门批准建设的建筑，相关租赁合同存在被有权机关认定无效的风险；（3）未取得相关主管部门批准许可建设的租赁房屋，存在被有权主管部门责令拆除而导致柿竹园公司无法继续使用、收益的风险。

本所律师认为，若因出租方对所出租房屋存在权利上的瑕疵而导致承租人发生损失的，柿竹园公司可依据《中华人民共和国民法典》的有关规定及租赁合同的约定向出租方索赔。

根据柿竹园公司的说明，该等无证租赁房屋系作为柿竹园公司服务中心办公及柿竹园公司职工等候班车处使用，主要为辅助性生产经营配套用房，可替代性较强，柿竹园公司在过往经营过程中从未被任何方要求搬离该租赁房屋，如因租赁物业的权属瑕疵或被有权主管部门责令拆除导致无法继续租赁关系，需要柿竹园公司搬迁时，柿竹园公司可以在相关区域内找到替代性的能够合法租赁的场所，该等搬迁不会对柿竹园公司的经营和财务状况产生重大不利影响。

（2）柿竹园公司的租赁房产均未办理租赁房产备案手续

《商品房屋租赁管理办法》（中华人民共和国住房和城乡建设部令第6号）第十四条规定，“房屋租赁合同订立后30日内，房屋租赁当事人应当到租赁房屋所在地直辖市、市、县人民政府建设（房地产）主管部门办理房屋租赁登记备案”；第二十三条规定，“违反本办法第十四条第一款、第十九条规定的，由直辖市、市、县人民政府建设（房地产）主管部门责令限期改正；个人逾期不改正的，处以1,000元以下罚款；单位逾期不改正的，处以1,000元以上1万元以下罚款”。根据前述规定，柿竹园公司未办理房屋租赁备案登记不符合《商品房屋租赁管理办法》的规定，存在被行政处罚的风险。

《中华人民共和国民法典》第七百零六条规定，“当事人未依照法律、行政法规规定办理租赁合同登记备案手续的，不影响合同的效力”。《最高人民法院关于审理城镇房屋租赁合同纠纷案件适用法律若干问题的解释（2020修正）》（法释[2020]17号）第五条规定，“出租人就同一房屋订立数份租赁合同，在合同均有效的情况下，承租人均主张履行合同的，人民法院按照下列顺序确定履行合同的承租人：（一）已经合法占有租赁房屋的；（二）已经办理登记备案手续的；（三）合同成立在先的”。

根据上述规定，未办理房屋租赁登记备案手续不影响上述房屋租赁合同的法律效力。此外，经本所律师核查，柿竹园公司已实际合法占有上述租赁房屋，在过往经营过程中从未被任何方要求搬离该租赁房屋。根据柿竹园公司的说明，如果因上述租赁房屋未办理租赁登记备案手续导致无法继续租赁关系，需要柿竹园公司搬迁时，柿竹园公司可以在相关区域内找到替代性的能够合法租赁的场所，该等搬迁不会对柿竹园公司的经营和财务状况产生重大不利影响。

因此，该等情形不会对柿竹园公司依法使用该等租赁房屋造成实质性法律障碍，不会对柿竹园公司的经营造成重大不利影响或对本次交易造成实质性法律障碍。

4. 在建工程

根据柿竹园公司提供的在建工程的相关资料，截至本法律意见书出具日，柿竹园拥有的与采选和冶炼产能相关的重要在建工程项目为“金钹垄尾矿库工程项目”、

“1 万 t/d 采选技改项目”、“新型清洁钨冶炼生产线技改工程项目”，该等在建工程的主要建设手续如下：

(1) 金钽铇尾矿库工程项目

① 立项批复文件

2023 年 5 月 26 日，郴州高新技术产业开发区管理委员会出具《关于湖南柿竹园有色金属有限责任公司金钽铇尾矿库工程项目备案证明》（郴高备[2023]26 号），证明该项目已在湖南省投资项目在线审批监管平台备案，项目代码 2305-431000-04-01-316038。

② 项目用地和建设手续

根据柿竹园公司的说明，本项目正在办理项目用地和建设手续。

③ 环评批复

2023 年 4 月 11 日，郴州市生态环境局高新区分局出具《关于湖南柿竹园有色金属有限责任公司金钽铇尾矿库工程环境影响报告书的批复》（郴环高评[2023]3 号），原则同意该项目环境影响报告书的总体评价结论和拟采取的生态环境保护措施。

④ 能评批复

根据《固定资产投资项目节能审查办法》《固定资产投资项目节能审查办法（2023）》及《湖南省固定资产投资项目节能审查实施办法》相关规定，年综合能源消费量不满 1,000 吨标准煤且年电力消费量不满 500 万千瓦时的固定资产投资项目，节能审查机关对项目不再单独进行节能审查，不再出具节能审查意见。因此，该项目无需单独办理节能审查。

(2) 1 万 t/d 采选技改项目

① 立项批复文件

2023年10月13日，湖南省发展和改革委员会出具《湖南省发展和改革委员会关于核准湖南柿竹园有色金属有限责任公司1万t/d采选技改（330万t/a）项目的批复》（湘发改许[2023]103号），核准同意柿竹园公司建设1万t/d采选技改项目。

②项目用地和建设手续

根据柿竹园公司的说明，本项目尚在办理项目用地和建设手续。郴州市苏仙区自然资源局于2024年5月11日出具《关于湖南柿竹园有色金属有限责任公司万吨技改项目用地情况的说明函》，说明：“湖南柿竹园有色金属有限责任公司（以下简称柿竹园）1万t/d采选技改项目（以下简称本项目）选址在郴州市苏仙区白露塘镇。本项目部分用地系利用公司现有国有建设用地，部分用地为新增建设用地；新增建设用地面积约220公顷，其中约80公顷为国有农用地，约140公顷为集体农用地。目前，本项目的新增建设用地正在履行林地使用和土地报批相关手续。柿竹园关于本项目的建设用地符合国家及地方土地管理、城市规划相关法律法规及政策。柿竹园将依法依规取得本项目所需土地的使用权及办理不动产权证书，预计不存在实质性障碍。”

③环评批复

2023年8月2日，郴州市生态环境局高新区分局出具《关于湖南柿竹园有色金属有限责任公司设1万t/d采选技改项目环境影响报告书的批复》（郴环高评[2023]13号），原则同意该项目按照环境影响报告书所列的工程内容、生产工艺、环保措施等内容进行建设。

④能评批复

2024年3月29日，郴州市行政审批服务局出具《郴州市行政审批服务局关于湖南柿竹园有色金属有限责任公司1万t/d采选技改（330万t/a）项目节能报告的批复》（郴行审复[2024]14号），原则同意该项目的节能报告。

（3）新型清洁钨冶炼生产线技改工程项目

①立项批复文件

2021年10月26日，郴州高新技术产业开发区管理委员会出具《关于新型清洁钨冶炼生产线技改工程项目备案证明》（郴高备[2021]72号），证明该项目已在湖南省投资项目在线审批监管平台备案，项目代码 2109-431000-04-05-349985，主要内容如下：

项目业主名称	郴州钨制品分公司
项目名称	新型清洁钨冶炼生产线技改工程
总投资额	2,000万元，资金来源为企业自筹
建设地点	郴州市苏仙区白露塘镇新江路郴州有色金属园区内
建设规模及内容	拟将在现生产线改建一条年综合产能 20,000 吨/年的钨冶炼工程

②项目用地和建设手续

新型清洁钨冶炼生产线技改工程项目由郴州钨制品分公司实施，建设地点位于郴州钨制品分公司现有厂区，不涉及新增建设用地。

新型清洁钨冶炼生产线技改工程项目利用郴州钨制品分公司现有工程配氨房改建成萃取新线项目厂房，利用郴州钨制品分公司厂区空地新建废水零排放项目厂房。

2022年3月4日，郴州市自然资源和规划局核发建设工程规划许可证（建字第4310002022GX005号），许可废水零排放厂房项目的建设工程规划，建设位置为郴州高新区，建设规模为1,216.92平方米。

2022年5月16日，高新区建设管理局核发建筑工程施工许可证（编号：431091202205160101），许可废水零排放厂房项目进行施工。

2022年6月30日，郴州市自然资源和规划局核发建设工程规划许可证（建字第4310002022GX013号），许可萃取新线厂房项目的建设工程规划，建设位置为苏仙区白露塘镇，建设规模为710平方米。

2022年8月25日，高新区建设管理局核发建筑工程施工许可证（编号：431091202208250101），许可萃取新线厂房项目进行施工。

③环评批复

2022年6月6日，郴州市环境保护局高新技术产业开发区分局出具《关于湖南柿竹园有色金属有限责任公司郴州钨制品分公司新型清洁钨冶炼生产线技改工程项目环境影响报告书的批复》（湘发改环资[2023]80号），原则同意该项目按照环境影响报告书所列的建设地点、性质、生产工艺、规模及环保措施在原基础上技改。

④能评批复

2023年2月8日，湖南省发展和改革委员会出具《湖南省发展和改革委员会关于湖南柿竹园有色金属有限责任公司郴州钨制品分公司新型清洁钨冶炼生产线技改工程项目节能报告的批复》（郴高环许[2022]1号），原则同意该项目的节能报告。

5. 知识产权

（1） 注册商标

根据柿竹园公司提供的商标注册证、国家知识产权局出具的商标档案，并经本所律师登录中国商标网（wcjs.sbj.cnipa.gov.cn）检索查询，截至本法律意见书出具日，柿竹园公司已取得2项境内注册商标，详见本法律意见书“附件四：柿竹园公司拥有的注册商标”。

经核查，金杜认为，柿竹园公司合法拥有上述注册商标，该等注册商标不存在质押、司法查封等权利受限的情形。

（2） 专利

根据柿竹园公司提供的专利证书、国家知识产权局出具的证明等资料并经本所律师登录中国及多国专利审查信息查询系统（cpquery.cnipa.gov.cn）检索查询，截至本法律意见书出具日，柿竹园公司已获授予专利权的境内专利共97项，具体情况详见本法律意见书“附件五：柿竹园公司拥有的专利”。

经核查，金杜认为，柿竹园公司合法拥有上述已获授予专利权的专利，该等已

获授予专利权的专利不存在质押、司法查封等权利受限的情形。

(3) 计算机软件著作权

根据柿竹园公司提供的计算机软件著作权登记证书、中国版权保护中心出具的《软件著作权登记概况查询结果》并经本所律师登录中国版权登记查询服务平台（register.ccopyright.com.cn/query.html）查询，截至本法律意见书出具日，柿竹园公司已取得计算机软件著作权登记证书的计算机软件著作权共计 4 项，具体情况详见本法律意见书“附件六：柿竹园公司拥有的计算机软件著作权”。

经核查，金杜认为，柿竹园公司合法拥有上述已取得登记证书的计算机软件著作权，该等计算机软件著作权不存在质押、司法查封等权利受限的情形。

(五) 柿竹园公司的业务及相关资质

1. 经营范围

根据柿竹园公司现行有效的营业执照，柿竹园公司的经营范围为“有色金属矿采选、冶炼、加工、销售及相关产品生产、销售；本企业自产的铅锭、锌锭、钨精矿、铋锭、钨铁、钨铁、氧化钨、萤石、铜、锡对外出口；本企业生产、科研所需要的原材料、机械设备、仪器仪表、零配件进口、技术开发、咨询服务；工业及民用建筑工程、矿山井巷工程施工、安装（涉及许可证经营的凭许可证经营）；普通货运运输；矿冶物料及矿产品分析检测。（依法需经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）”。

2. 业务资质

根据柿竹园公司提供的相关资质证书，柿竹园公司及其分公司持有的经营资质如下：

序号	持证主体	资质名称	证书编号	发证日期	有效期	批准机关
1	柿竹园公司	采矿许可证	C4300002015123 220140644	2016年12月 13日	2026年12 月12日	湖南省国土资源厅

序号	持证主体	资质名称	证书编号	发证日期	有效期	批准机关
2	柿竹园公司 东波采矿场	安全生产 许可证	(湘)FM安许证 字 [2023]S206Y5B1 号	2023年12月 4日	2026年12 月3日	湖南省应急 管理厅
3	柿竹园公司 高湾丘尾矿 库		(湘)FM安许证 字[2023]S284Y4 号	2023年12月 25日	2026年12 月24日	
4	柿竹园公司 烟冲沟尾矿 库		(湘)FM安许证 字[2024]S208Y5 号	2024年1月8 日	2027年1 月7日	
5	柿竹园公司	排污许可 证	914310001879622 5XW001V	2023年7月 17日	2028年7 月25日	郴州市生态 环境局高新 区分局
6	郴州钨制品 分公司		91431000MA4RH W180F001R	2023年8月 18日	2028年8 月17日	
7	柿竹园公司	取水许可 证	D431003G2021-0 005	2020年12月 31日	2025年12 月31日	郴州市苏仙 区水利局
8			D431003S2021-00 03	2020年12月 31日 ⁵	2025年12 月31日	
9			D431003S2021-00 04	2020年12月 31日	2025年12 月31日	
10	柿竹园公司	爆破作业 单位许可 证(非营业 性)	4310001300441	2022年8月 16日	2025年8 月16日	郴州市公安 局
11	柿竹园公司	辐射安全 许可证	湘环辐证[L0181]	2023年1月3 日	2027年9 月25日	郴州市生态 环境局
12	柿竹园公司	电力业务 许可证	1052310-00047	2010年2月 28日	2030年2 月28日	国家电力监 管委员会
13	柿竹园公司	质量管理 体系认证 证书	00223Q25611R0 M	2023年9月 21日	2026年9 月20日	方圆标志认 证集团有限 公司
14	柿竹园公司	环境管理 体系认证 证书	00223E33765R0 M	2023年9月 21日	2026年9 月20日	方圆标志认 证集团有限 公司
15	柿竹园公司	职业健康 安全管理 体系认证 证书	CQM23S23474R0 M	2023年9月 21日	2026年9 月20日	方圆标志认 证集团有限 公司
16	柿竹园公司	食品经营 许可证	JY2431003027122 0	2020年7月 27日	2025年7 月26日	郴州市苏仙 区市监局

⁵ 取水许可电子证照公共服务平台上显示审批时间为2020年12月31日，纸质证照中证载日期为2015年12月29日，应为笔误。

序号	持证主体	资质名称	证书编号	发证日期	有效期	批准机关
17	郴州钨制品分公司	能源管理体系认证证书	00222EN0214R0M	2022年4月26日	2025年4月25日	方圆标志认证集团有限公司

综上，金杜认为，截至本法律意见书出具日，柿竹园公司及其分公司已取得开展主营业务所需的业务资质和许可。

3. 安全生产及环境保护

(1) 柿竹园公司的安全生产

根据柿竹园公司提供的资料并经本所律师核查，柿竹园公司已按照《中华人民共和国安全生产法》《安全生产许可证条例》等法律法规的规定取得了安全生产许可证，安全生产许可证的具体情况详见本法律意见书“六、本次交易标的资产情况”之“（五）柿竹园公司的业务及相关资质”之“2.业务资质”。

郴州市应急管理局于2024年4月10日出具《证明》，表示“湖南柿竹园有色金属有限责任公司（以下简称柿竹园）为我局监管的中央驻郴非煤矿山企业。自2021年1月1日至本证明出具日，柿竹园有色金属有限责任公司曾因未及时消除事故隐患行为，被我局给予人民币55,000元罚款的行政处罚（行政处罚决定书编号为（湘郴）应急罚[2022]67号）；曾因‘6·28’一般冒顶片帮事故，被我局给予人民币350,000元罚款的行政处罚（行政处罚决定书编号为（湘郴）应急罚[2023]2号）。截至本证明出具日，柿竹园已缴纳罚款，相关违法行为已整改。除上述情况外，自2021年1月1日起至本证明出具日，柿竹园有色金属有限责任公司在其生产经营活动中能遵守国家安全生产、应急管理相关的法律、法规、规章和规范、标准的规定，未发生其他安全事故，无其他违法行为受到行政处罚。”郴州市应急管理局出具的《证明》中提及的两项行政处罚的具体情况详见本法律意见书“六、本次交易标的资产情况”之“（七）诉讼、仲裁及行政处罚”之“2.行政处罚情况”。

郴州高新区安全生产监督管理局于2024年4月8日出具《证明》，表示“湖南柿竹园有色金属有限责任公司郴州钨制品分公司（以下简称柿竹园分公司）为郴州高新区辖区内合法企业，2022年被评为安全生产二级标准化企业。自2021年1月1日

起至本证明出具日，柿竹园分公司生产经营活动中未发生生产安全事故，暂未发现因违反有关安全生产方面的法律、法规、规章和规范性文件的规定而受到行政处罚或因此涉及其他相关法律程序情形。”

（2）柿竹园公司的环境保护

郴州市生态环境局苏仙分局于 2024 年 4 月 2 日出具《证明》，表示“湖南柿竹园有色金属有限责任公司（以下简称柿竹园）为我局辖区内企业，柿竹园在其生产经营活动中严格执行环保相关法律法规，主要污染物达到国家规定的排放标准，生产活动符合环境保护的要求；所有新、改、扩建项目中严格执行了环境影响评价和‘三同时’等制度，环境保护设施已经环保部门验收合格；柿竹园生产经营活动符合有关环保法律、法规的规定。自 2021 年 1 月 1 日起至本证明出具日，柿竹园环保执行情况符合有关法律、法规的规定，污染物排放符合环保要求，没有发生过环境污染事故，不存在因违反环保方面的法律、法规而受到我局行政处罚或因此涉及其他相关法律程序之情形。”

郴州市生态环境局高新区分局于 2024 年 4 月 1 日出具《证明》，表示“湖南柿竹园有色金属有限责任公司郴州钨制品分公司（以下简称柿竹园分公司）为我局辖区内机构，柿竹园分公司在其生产经营活动中严格执行环保相关法律法规，主要污染物达到国家规定的排放标准，生产活动符合环境保护的要求；所有新、改、扩建项目中严格执行了环境影响评价和‘三同时’等制度，环境保护设施已经验收合格；柿竹园分公司生产经营活动符合有关环保法律、法规的规定。自 2021 年 1 月 1 日起至本证明出具日，柿竹园分公司环保执行情况符合有关法律、法规的规定，污染物排放符合环保要求，没有发生过环境污染事故，不存在因违反环保方面的法律、法规而受到我局行政处罚或因此涉及其他相关法律程序之情形。”

柿竹园公司在报告期内经营活动中遵守相关法律和法规的规定，不存在因违反安全生产、环境保护有关法律法规受到相关主管部门重大行政处罚的情形。

（六） 纳税情况

1. 税种及税率

根据《审计报告》及柿竹园公司提供的说明，截至 2024 年 3 月 31 日，柿竹园公司及郴州钨制品分公司主要适用的税种及税率如下：

税种	计税依据	税率
增值税	销售货物提供劳务产生的增值额	13%
企业所得税	应纳税所得额	25%、15%
城市维护建设税	应缴流转税额	5%
教育费附加	应缴流转税额	3%
地方教育费附加	应缴流转税额	2%
资源税	销售额	2%-8%

2. 税收优惠

根据《审计报告》及柿竹园公司提供的说明，报告期内，柿竹园公司享有税收优惠的情形如下：

柿竹园公司于 2021 年 12 月 15 日被认定为高新技术企业，根据湖南省地方税务局文件湘高企字[2015]6 号的相关规定享受 15% 的优惠所得税税率，有效期为三年。

根据财政部、税务总局《关于进一步完善研发费用税前加计扣除政策的公告》（财税〔2021〕13 号）⁶、财政部、税务总局、科技部《关于加大支持科技创新税前扣除力度的公告》（财政部、税务总局、科技部公告 2022 年第 28 号）⁷、《财政部、税务总局关于进一步完善研发费用税前加计扣除政策的公告》（财政部、税务总局公告 2023 年第 7 号），柿竹园公司开展研发活动中实际发生的研发费用，未形成无形资产计入当期损益的，在按规定据实扣除的基础上，自 2022 年 1 月 1 日至 2022 年第三季度，按照实际发生额的 75% 在税前加计扣除，自 2022 年第四季度起按照实际发生额的 100% 在税前加计扣除；形成无形资产的，自 2022 年 1 月 1 日至 2022

⁶ 已失效，失效依据为 2023 年 1 月 1 日施行的《财政部、税务总局关于进一步完善研发费用税前加计扣除政策的公告》（财政部、税务总局公告 2023 年第 7 号）。

⁷ 同上注。

年第三季度，按照无形资产成本的 175%在税前摊销，自 2022 年第四季度起，按照无形资产成本的 200%在税前摊销。

综上，金杜认为，柿竹园公司在报告期内享受的上述税收优惠合法、合规。

（七） 诉讼、仲裁及行政处罚

1. 诉讼及仲裁

根据柿竹园公司的说明并经本所律师在信用中国（www.creditchina.gov.cn）、国家企业信用信息公示系统、中国裁判文书网（wenshu.court.gov.cn）、中国执行信息公开网（zxgk.court.gov.cn）、人民法院公告网（rmfygg.court.gov.cn）、12309 中国检察网（www.12309.gov.cn）等网站核查，截至本法律意见书出具日，柿竹园公司及其分公司不存在尚未审理完毕的重大诉讼、仲裁。

2. 行政处罚情况

根据柿竹园公司的说明并经本所律师在国家企业信用信息公示系统、信用中国（www.creditchina.gov.cn）等网站核查，自 2022 年 1 月 1 日至本法律意见书出具日，柿竹园公司及其分公司存在受到行政处罚的情形，具体情况如下：

（1） “（湘郴）应急罚[2022]67 号” 行政处罚

1) 基本事实情况

2022 年 11 月 1 日，郴州市应急管理局向柿竹园公司出具了文号为（湘郴）应急罚[2022]67 号的《行政处罚决定书》，认定柿竹园公司存在以下违法事实：

①未在有较大危险因素的生产经营场所和有关设施、设备上设置明显的安全警示标志；

②安全设备的安装、使用不符合国家标准或者行业标准；

③违反国家标准或者行业标准形成事故隐患，未及时消除。

郴州市应急管理局依据《中华人民共和国安全生产法》第九十九条第（一）项、第（二）项和第一百零二条的规定，决定给予柿竹园公司 55,000 元罚款的行政处罚。

2) 分析

《中华人民共和国安全生产法》第九十九条规定，“生产经营单位有下列行为之一的，责令限期改正，处五万元以下的罚款；逾期未改正的，处五万元以上二十万元以下的罚款，对其直接负责的主管人员和其他直接责任人员处一万元以上二万元以下的罚款；情节严重的，责令停产停业整顿；构成犯罪的，依照刑法有关规定追究刑事责任：（一）未在有较大危险因素的生产经营场所和有关设施、设备上设置明显的安全警示标志的；（二）安全设备的安装、使用、检测、改造和报废不符合国家标准或者行业标准的……”

第一百零二条的规定，“生产经营单位未采取措施消除事故隐患的，责令立即消除或者限期消除，处五万元以下的罚款；生产经营单位拒不执行的，责令停产停业整顿，对其直接负责的主管人员和其他直接责任人员处五万元以上十万元以下的罚款；构成犯罪的，依照刑法有关规定追究刑事责任。”

根据柿竹园公司提供的缴纳行政处罚罚款的凭证及郴州市应急管理局于 2024 年 1 月 29 日和 2024 年 4 月 10 日出具的《证明》，柿竹园公司已缴纳罚款。根据前述规定、《行政处罚决定书》和《证明》，郴州市应急管理局未责令柿竹园公司停产停业整顿，未将该违法行为认定为情节的严重情形；此外，该行政处罚的罚款金额为 55,000 元，属于《中华人民共和国安全生产法》第九十九条和第一百零二条中规定的较轻的处罚，并且罚款金额较小，因此，前述行政处罚不属于重大处罚，不会对柿竹园公司持续经营造成重大不利影响，不会构成本次交易的实质性法律障碍。

（2）“（湘郴）应急罚[2023]2 号”行政处罚

1) 基本事实情况

2023 年 2 月 6 日，郴州市应急管理局向柿竹园公司出具了文号为（湘郴）应急罚[2023]2 号的《行政处罚决定书》，认定柿竹园公司存在以下违法事实：2022 年 6

月 28 日 13 时 07 分，柿竹园公司多金属采矿场+560 中段运输巷发生一起冒顶片帮事故，造成 1 人死亡、1 人轻伤，直接经济损失 133.20 万元。柿竹园公司存在事故作业面的设计无爆破和支护方面的内容、事故作业面没有纳入安全大检查 and 领导带班下井的范围、对外包队监管不力等问题隐患，对事故负有责任。

郴州市应急管理局依据《中华人民共和国安全生产法》第一百一十四条第一款第一项及《湖南省安全生产行政处罚自由裁量基准（2022 年版）》第一章第一节第四十条的规定，决定给予柿竹园公司 350,000 元罚款的行政处罚。

2) 分析

《中华人民共和国安全生产法》第一百一十四条规定，“发生生产安全事故，对负有责任的生产经营单位除要求其依法承担相应的赔偿等责任外，由应急管理部门依照下列规定处以罚款：（一）发生一般事故的，处三十万元以上一百万元以下的罚款；……发生生产安全事故，情节特别严重、影响特别恶劣的，应急管理部门可以按照前款罚款数额的二倍以上五倍以下对负有责任的生产经营单位处以罚款。”

《湖南省安全生产行政处罚自由裁量基准（2022 年版）》第一章第一节第四十条规定，“违法行为的表现情形：生产经营单位发生一般事故，造成一人死亡，或者少于五人重伤，或者造成少于一百万元直接经济损失的。处罚基准：对生产经营单位处三十万元以上少于六十五万元的罚款。”

根据柿竹园公司提供的缴纳行政处罚罚款的凭证及郴州市应急管理局于 2024 年 1 月 29 日、2024 年 4 月 10 日出具的《证明》，柿竹园公司已缴纳罚款。根据前述规定、《行政处罚决定书》和《证明》，柿竹园公司多金属采矿场发生的事故属于一般事故，不属于前述规定中规定的情节特别严重、影响特别恶劣的情形；该行政处罚的罚款金额为 350,000 元，属于《中华人民共和国安全生产法》第一百一十四条和《湖南省安全生产行政处罚自由裁量基准（2022 版）》第四十条中规定的较轻的处罚，并且罚款金额较小，因此，前述行政处罚不属于重大处罚，不会对柿竹园公司持续经营造成重大不利影响，不会构成本次交易的实质性法律障碍。

（3）“苏水罚字[2023]第 1 号”行政处罚

1) 基本事实情况

2023年3月28日，郴州市苏仙区水利局向柿竹园公司出具了文号为苏水罚字[2023]第1号的《行政处罚决定书》，认定柿竹园公司存在以下违法事实：2022年7月，柿竹园电站为了蓄水发电，将河水截流，无生态流量下泄，导致下游数公里河道断流。

郴州市苏仙区水利局依据《中华人民共和国长江保护法》第八十四条第（三）项、《中华人民共和国行政处罚法》第五十七条第一款第（一）项的规定，决定给予柿竹园公司498,000元罚款的行政处罚。

2) 分析

根据柿竹园公司提供的缴纳行政处罚罚款的凭证及郴州市苏仙区水利局于2024年1月25日、2024年4月2日出具的《证明》，柿竹园公司已缴纳罚款。郴州市苏仙区水利局于2024年1月25日、2024年4月2日出具《证明》，说明柿竹园公司针对该项行政处罚已缴纳罚款，相关被处罚行为也已有效整改，整改后符合相关水资源管理法律法规的规定，该案件不属于重大环保安全事故，相关行为不构成重大违法违规行为。此外，该笔行政处罚的罚款金额较小，不会对柿竹园公司的正常生产经营产生重大不利影响。综上，金杜认为，柿竹园公司受到的该笔行政处罚不属于重大违法违规行为，不会构成本次交易的实质性法律障碍。

七、本次交易涉及的债权债务的处理

本次交易完成后，柿竹园公司将成为中钨高新全资子公司，仍为独立存续的法人主体，其全部债权债务仍由其享有或承担，因此，本次交易不涉及柿竹园公司债权债务的转移。

八、关于本次交易的披露和报告义务

经本所律师核查，中钨高新已履行了现阶段法定的披露和报告义务，其尚需根据本次交易的进展情况，按照《重组管理办法》《上市规则》等相关法律法规的规

定持续履行相关信息披露义务。

九、本次交易涉及的关联交易及同业竞争

（一） 关联交易

1. 本次交易构成关联交易

本次交易对方之一五矿钨业与上市公司均为中国五矿下属控股子公司，根据《上市规则》等相关规定，本次交易构成关联交易。

2. 本次交易完成后关联交易的规范

本次交易完成后，柿竹园公司成为中钨高新的全资子公司，五矿股份仍为中钨高新的控股股东，中国五矿仍为中钨高新的实际控制人。

为规范和减少本次交易完成后实际控制人、控股股东与中钨高新可能存在的关联交易，中钨高新控股股东五矿股份、实际控制人中国五矿出具了《关于减少及规范关联交易的承诺函》，作出如下承诺：

（1）“本次交易完成后，在双方的关联交易上，严格遵循市场原则，尽量避免不必要的关联交易发生；对于本公司无法避免或者有合理原因而发生的关联交易以及其他持续经营所发生的必要的关联交易，在不与法律、法规相抵触的前提下，在本公司权限范围内，本公司承诺将遵循市场公正、公平、公开的原则，遵循市场化的定价原则，依法签订相关协议，履行合法程序，按照上市公司章程、有关法律法规和《深圳证券交易所股票上市规则》等有关规定履行信息披露义务和办理有关报批程序，保证不通过关联交易损害上市公司及其他股东的合法权益。”

（2）“本公司不以与市场价格相比显失公允的条件与上市公司及其下属企业进行交易，亦不利用控制地位从事任何损害上市公司及上市公司其他股东合法权益的行为。”

（3）“本公司将严格按照《中华人民共和国公司法》《上市公司治理准则》等

法律法规以及上市公司章程的有关规定行使股东权利；在股东大会对有关涉及本公司事项的关联交易进行表决时，履行回避表决的义务。本公司承诺杜绝一切非法占用上市公司的资金、资产的行为，在任何情况下，不要求上市公司违规向本公司提供任何形式的担保。”

(4)“本公司有关规范关联交易的承诺，同样适用于本公司控制的其他企业（上市公司及其子公司除外），本公司将依法依章程促成本公司控制的其他企业履行规范与上市公司之间已经存在或可能发生的关联交易的义务。”

(5)“本公司将切实履行上述承诺，若因本公司未履行该等承诺而给上市公司造成一切损失和后果的，本公司承担赔偿责任。”

综上，金杜认为，五矿股份和中国五矿已经出具相关承诺，保证规范未来与中钨高新可能存在的关联交易，该等承诺的内容不存在违反法律法规强制性规定的情形，对作出承诺的当事人具有法律约束力。

(二) 同业竞争

1. 本次重组前后上市公司的主营业务情况

本次重组前，上市公司从事的主要业务包括硬质合金和钨、钼、钽、铌等有色金属及其深加工产品和装备的研制、开发、生产、销售及贸易业务等。

本次交易标的公司柿竹园公司的主营业务为钨、钼、铋多金属矿采选及萤石综合回收、钨精矿冶炼加工和铋系新材料研发。

本次重组有助于中钨高新形成集钨矿山、钨冶炼、硬质合金及深加工的完整钨产业链，整合资源，促进产业转型升级，增强上市公司抵御经营风险的能力。

2. 本次重组完成后中钨高新的同业竞争情况

根据中钨高新《2023 年度报告》，五矿股份和中国五矿均不存在违反其历史上作出的关于避免同业竞争的承诺的情形。

本次交易完成后，中国五矿仍为上市公司实际控制人。柿竹园公司将成为上市公司的全资子公司，其主营业务为钨、钼、铋多金属矿采选及萤石综合回收、钨精矿冶炼加工和铋系新材料研发。通过本次交易，上市公司合并报表范围内将新增上述业务。

本次交易完成后，中钨高新的同业竞争情况具体如下：

(1) 同业竞争整体情况

根据中国五矿提供的下属控股子公司清单、相关子公司的调查问卷并经本所律师核查，中国五矿下属子公司（除本次交易中的柿竹园公司、中钨高新及其控制的公司外）中，香炉山、新田岭、远景钨业、瑶岗仙在钨等金属矿采选或冶炼方面与交易完成后的上市公司存在同类业务，黄沙坪矿业和五矿资源下属的 Las Bambas 与交易完成后的上市公司存在同类产品的情形，具体情况如下：

序号	公司名称	股权结构	主营业务类型	本次交易完成后与上市公司的同类业务或同类产品情形
1	香炉山	五矿钨业持有 51% 股权 (已由上市公司托管)	钨矿采选业务、冶炼业务	钨矿采选、冶炼业务
2	远景钨业	五矿钨业持有 99.97% 股权 (已由上市公司托管)	钨矿采选业务	钨矿采选业务
3	新田岭	五矿钨业持有 100% 股权 (已由上市公司托管)		
4	瑶岗仙	中国五矿控制的湖南有色资产经营管理有限公司持有 50.02% 股权 (已由上市公司托管)		
5	黄沙坪矿业	中国五矿控制的湖南有色控股持有 100% 股权 (已由上市公司株冶集团托管)	铅锌多金属矿采选	铅锌多金属矿采选过程中存在钨、钼及萤石伴生产品
6	Las Bambas	五矿资源间接持有 Las Bambas 62.5% 的股权 (属于香港联交所上市公司五矿资源核心资产之一)	铜精矿采选	铜矿采选过程中存在钼等伴生产品

（2）分析

1) 香炉山、新田岭、远景钨业和瑶岗仙

就前述香炉山、新田岭、远景钨业和瑶岗仙，根据中钨高新与五矿钨业、湖南有色资产经营管理有限公司签署的《股权托管协议》，五矿钨业、湖南有色资产经营管理有限公司已将其控制的香炉山、新田岭、远景钨业和瑶岗仙的全部股权委托给中钨高新管理，并由上市公司享有对上述企业除收益权、要求解散公司权、清算权、剩余财产分配权和处置权（含质押权）之外的股东权利。本次交易后，上述企业股权仍将由上市公司托管。通过前述托管，上市公司可有效管理该等企业的生产经营决策，有利于避免前述企业与柿竹园公司之间潜在的同业竞争问题。

为进一步避免本次交易后上市公司与前述钨矿山企业的潜在同业竞争，五矿股份和中国五矿已出具《关于避免同业竞争的承诺函》，承诺“自本次交易完成之日起五年内，本公司在对香炉山、新田岭、远景钨业和瑶岗仙四家钨矿山企业委托给上市公司管理的基础上，在符合届时适用的证券监管和国资监管法律法规及相关监管规则的前提下，将采取包括但不限于注入上市公司、关停、注销、对外转让股权给无关联第三方等方式解决同业竞争。”

通过上述安排，本次交易完成后，上市公司的钨、钼、萤石采选或冶炼业务与香炉山、新田岭、远景钨业和瑶岗仙不存在有重大不利影响的同业竞争。

2) 黄沙坪矿业

黄沙坪矿业主要从事铅锌矿的采选业务，旗下拥有 1 项在产的采矿权（湖南有色黄沙坪矿业有限公司黄沙坪铅锌矿，许可证号 C4300002011033220109389）。由于有色金属矿石一般天然含有各类伴生矿物，黄沙坪矿业矿山除拥有铅锌资源外，还伴生钨、钼、萤石等矿产资源。黄沙坪矿业在对铅锌矿进行开发的同时，亦会对伴生的矿产资源进行回收。

黄沙坪矿业的钨、钼、萤石收入、毛利占本次交易完成后上市公司备考主营业务收入、毛利占比很低，不会对上市公司的整体经营情况构成实质影响。根据上市

公司的《备考审阅报告》，2023年黄沙坪矿业的钨、钼、萤石业务收入、毛利占本次交易后上市公司主营业务收入、毛利的比例不足3%，占比较小。

综上所述，黄沙坪矿业的钨、钼、萤石产品系因有色金属矿石一般天然含有各类伴生矿物而产生，与柿竹园公司以钨等金属矿为主的采选及冶炼业务存在本质区别；黄沙坪矿业的钨、钼、萤石收入和毛利分别占本次交易后上市公司主营业务收入、毛利的比重较低，对上市公司的整体经营情况影响较小。

因此，本次交易完成后，上市公司的钨、钼、萤石采选业务与黄沙坪矿业不存在有重大不利影响的同业竞争。

3) Las Bambas

Las Bambas 系五矿资源（1208.HK）的下属公司，主要从事旗下位于秘鲁的 Las Bambas 铜矿的采选生产业务，其主要矿种为铜，生产经营位于境外。

由于有色金属矿石一般天然含有各类伴生矿物，Las Bambas 除拥有铜资源外，还伴生金、银、钼等矿产资源。Las Bambas 在对铜矿进行开发的同时，亦会对伴生的矿产资源进行回收。根据五矿资源披露的定期报告，钼在 Las Bambas 营业收入中的占比较小。同时，根据上市公司的《备考审阅报告》，Las Bambas 的钼收入⁸占本次交易完成后上市公司主营业务收入的比例占比较低，不会对上市公司的整体经营情况构成实质影响。

综上所述，Las Bambas 的钼精矿产品系因有色金属矿石一般天然含有各类伴生矿物而产生，与柿竹园公司以钨等金属矿为主的采选及冶炼业务存在本质区别；Las Bambas 的钼收入占本次交易完成后上市公司主营业务收入的比重较低，对上市公司的整体经营情况影响较小。

因此，本次交易完成后，上市公司的钼采选业务与 Las Bambas 不存在有重大不利影响的同业竞争。

⁸ Las Bambas 系香港上市公司五矿资源（1208.HK）下属控股子公司。受限于联交所的披露要求，Las Bambas 的毛利率未予披露。

综上所述，本次交易不会新增对中钨高新有重大不利影响的同业竞争业务。

3. 五矿股份和中国五矿关于避免同业竞争的承诺

为避免本次交易后出现同业竞争的情形，五矿股份和中国五矿已出具《关于避免同业竞争的承诺函》，承诺：

“1、自本次交易完成之日起五年内，本公司在对香炉山、新田岭、远景钨业和瑶岗仙四家钨矿山企业委托给上市公司管理的基础上，在符合届时适用的证券监管和国资监管法律法规及相关监管规则的前提下，将采取包括但不限于注入上市公司、关停、注销、对外转让股权给无关联第三方等方式解决同业竞争。

2、本次交易完成后，本公司及本公司控制的下属企业将依法采取必要及可能的措施避免新增与上市公司及其控股子公司主营业务形成实质性竞争的业务。如本公司及本公司所控制的其他企业未来从任何第三方获得的任何商业机会可能与上市公司及其控股子公司主营业务形成实质性竞争，在征得第三方同意后，在符合相关监管规则以及满足交易整体时间安排的前提下，本公司将尽最大努力将该等商业机会给予上市公司优先选择权；若因任何合理原因导致上市公司没有或无法行使前述优先权的，则本公司或本公司所控制的其他企业在获得该等商业机会后，在满足证券和国资监管等相关规则的前提下，将通过托管、注入上市公司等方式解决相关同业竞争情况。

3、本公司将切实履行上述承诺，若本公司违反该等承诺，本公司将依法承担相应的法律责任。”

综上，金杜认为，五矿股份和中国五矿已出具相关承诺，对本次交易完成后可能存在的同业竞争问题作出安排。前述承诺的内容不存在违反法律法规强制性规定的情形，对作出承诺的当事人具有法律约束力。

十、 本次交易的实质条件

（一） 本次交易符合《公司法》的相关规定

根据中钨高新第十届董事会第十五次（临时）会议决议及第十八次（临时）会议决议、《购买资产协议》《购买资产协议之补充协议》等相关文件并经本所律师核查，中钨高新本次交易所发行的股份均为 A 股股份，每股股份具有同等的权利且为同等价格，符合《公司法》第一百二十六条之规定。

（二） 本次交易符合《证券法》的相关规定

根据中钨高新第十届董事会第十五次（临时）会议决议及第十八次（临时）会议决议、《购买资产协议》《购买资产协议之补充协议》等相关文件并经本所律师核查，本次交易未采用广告、公开劝诱和变相公开方式实施，符合《证券法》第九条之规定。

（三） 本次交易符合《重组管理办法》的相关规定

1. 本次交易符合《重组管理办法》第十一条的规定

（1） 根据重组报告书、中钨高新的说明并经本所律师核查，金杜认为，本次交易符合国家产业政策，不违反有关环境保护、土地管理、反垄断、外商投资、对外投资等法律和行政法规的规定，符合《重组管理办法》第十一条第（一）项之规定。

（2） 根据中钨高新第十届董事会第十五次（临时）会议决议及第十八次（临时）会议决议、重组报告书、《购买资产协议》《购买资产协议之补充协议》等相关文件并经本所律师核查，本次交易完成后，中钨高新股票仍具备上市条件。因此，本次交易不会导致中钨高新不符合股票上市条件，符合《重组管理办法》第十一条第（二）项之规定。

（3） 本次交易涉及的标的资产的交易价格以中企华评估出具且经有权国有资产监督管理机构备案的《资产评估报告》确认的评估值作为定价参考依据，由交易各方协议确定。中钨高新的独立董事发表的审核意见认为，本次交易作价公允，程序公正，公平合理，不存在损害中钨高新及其股东利益的情形。金杜认为，本次交易涉及的标的资产定价公允，不存在损害中钨高新和股东合法权益的情形，符合

《重组管理办法》第十一条第（三）项之规定。

（4） 本次交易的标的资产为柿竹园公司 100% 股权，根据中钨高新第十届董事会第十五次（临时）会议决议及第十八次（临时）会议决议、《购买资产协议》《购买资产协议之补充协议》及交易对方出具的承诺并经本所律师核查，标的资产权属清晰，不存在质押或权利受限制的情形，在相关法律程序和先决条件得到适当履行的情形下，标的资产过户或转移将不存在实质性法律障碍，此外，本次交易不涉及柿竹园公司债权债务的转移，符合《重组管理办法》第十一条第（四）项之规定。

（5） 本次交易完成后，柿竹园公司将成为中钨高新的全资子公司，根据第十届董事会第十五次（临时）会议决议及第十八次（临时）会议决议、重组报告书、《购买资产协议》《购买资产协议之补充协议》及上市公司的说明，本次交易有利于增强中钨高新持续经营能力，不存在可能导致中钨高新重组后主要资产为现金或者无具体经营业务的情形，符合《重组管理办法》第十一条第（五）项之规定。

（6） 本次交易完成后，中钨高新控股股东和实际控制人未发生变化，根据中钨高新控股股东、实际控制人出具的承诺，中钨高新的业务、资产、财务、人员、机构等方面仍独立于中钨高新控股股东、实际控制人及其控制的其他企业。本次交易不会影响中钨高新的独立性。金杜认为，本次交易符合中国证监会关于上市公司独立性的相关规定，符合《重组管理办法》第十一条第（六）项之规定。

（7） 中钨高新已经按照《公司法》《证券法》《上市公司治理准则》等法律、法规和规范性文件的规定，设置了股东大会、董事会、监事会等组织机构，制定了相应的组织管理制度，组织机构健全。中钨高新上述规范法人治理的措施不因本次交易而发生重大变化，本次交易完成后，中钨高新仍将保持其健全有效的法人治理结构。金杜认为，本次交易符合《重组管理办法》第十一条第（七）项之规定。

2. 本次交易符合《重组管理办法》第四十三条的规定

（1） 根据中钨高新为本次交易编制的重组报告书，本次交易有利于提高中钨高新资产质量、增强持续盈利能力。此外，经本所律师核查，本次交易不会影响中

钨高新的独立性，中钨高新控股股东、实际控制人已出具《关于减少及规范关联交易的承诺函》和《关于避免同业竞争的承诺函》。金杜认为，在相关承诺得到切实履行的情形下，本次交易符合《重组管理办法》第四十三条第一款第（一）项之规定。

（2） 2024年4月24日，中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）出具众环审字（2024）第0201847号《审计报告》，对中钨高新2023年度财务会计报告发表了标准无保留意见，中钨高新不存在最近一年及一期财务会计报告被注册会计师出具保留意见、否定意见或者无法表示意见的审计报告的情形，符合《重组管理办法》第四十三条第一款第（二）项之规定。

（3） 根据中钨高新及其现任董事、高级管理人员出具的承诺函，中钨高新及现任董事、高级管理人员不存在因涉嫌犯罪正被司法机关立案侦查或涉嫌违法违规正被中国证监会立案调查的情形，符合《重组管理办法》第四十三条第一款第（三）项之规定。

（4） 中钨高新本次交易的标的资产为柿竹园公司100%股权。根据交易对方出具的承诺并经本所律师核查，标的资产权属清晰，根据中钨高新与标的公司股东签署的《购买资产协议》及《购买资产协议之补充协议》，在相关法律程序和先决条件得到适当履行的情形下，标的资产在约定期限内办理完毕权属转移手续不存在实质性障碍。金杜认为，本次交易符合《重组管理办法》第四十三条第一款第（四）项之规定。

3. 本次交易符合《重组管理办法》第四十五条的规定

根据重组报告书，中钨高新股份发行的定价基准日为中钨高新第十届董事会第十五次（临时）会议决议公告日。中钨高新本次向交易对方发行的新增股份的发行价格调整前为7.05元/股，不低于定价基准日前20个交易日公司股票交易均价的80%，符合《重组管理办法》第四十五条之规定。

4. 本次交易符合《重组管理办法》第四十六条的规定

根据《购买资产协议》《购买资产协议之补充协议》以及交易对方出具的承诺，交易对方通过本次交易取得的中钨高新股份锁定期的相关承诺符合《重组管理办法》第四十六条之规定。

综上，金杜认为，本次交易符合《重组管理办法》的相关规定。

（四） 本次交易符合《注册管理办法》的相关规定

根据中钨高新出具的承诺、中钨高新董事、监事及高级管理人员出具的声明及天职会计师出具的《审计报告》，并经本所律师核查中钨高新公开披露的相关信息，截至本法律意见书出具日，中钨高新不存在下述情形：

（1）擅自改变前次募集资金用途未作纠正，或者未经股东大会认可；

（2）最近一年财务报表的编制和披露在重大方面不符合企业会计准则或者相关信息披露规则的规定；最近一年财务会计报告被出具否定意见或者无法表示意见的审计报告；最近一年财务会计报告被出具保留意见的审计报告，且保留意见所涉及事项对上市公司的重大不利影响尚未消除；

（3）现任董事、监事和高级管理人员最近三年受到中国证监会行政处罚，或者最近一年受到证券交易所公开谴责；

（4）中钨高新或者其现任董事、监事和高级管理人员因涉嫌犯罪正在被司法机关立案侦查或者涉嫌违法违规正在被中国证监会立案调查；

（5）控股股东、实际控制人最近三年存在严重损害上市公司利益或者投资者合法权益的重大违法行为；

（6）最近三年存在严重损害投资者合法权益或者社会公共利益的重大违法行为。

综上，金杜认为，本次交易符合《注册管理办法》第十一条的规定。

十一、 参与本次交易的证券服务机构的资格

经本所律师核查，参与本次交易的证券服务机构如下：

聘请的证券服务机构	机构名称
独立财务顾问	中信证券
法律顾问	金杜
标的资产审计机构、备考审阅机构	天职会计师
资产评估机构、矿业权评估机构	中企华评估

经核查，金杜认为，参与本次交易的上述证券服务机构均具有为本次交易提供相关证券服务的适当资格。

十二、关于本次交易相关方买卖股票的自查情况

根据中钨高新的说明，中钨高新已按照相关法律法规的要求及内幕信息知情人登记管理制度等规定，针对本次交易进行了内幕信息知情人登记及自查工作，并及时向深交所提交了内幕信息知情人名单。

中钨高新将于本次交易获得其第十届董事会第十八次（临时）会议审议通过后向中登公司深圳分公司提交相关人员买卖股票记录的查询申请，并将在查询完毕后补充披露查询情况。本所律师将在本次交易提交股东大会审议之前，就本次交易相关内幕信息知情人买卖股票情况发表明确意见。

十三、律师认为需要说明的其他事项

根据《审核关注要点》规定，本所律师对《审核关注要点》中涉及需要律师发表意见的事项进行逐项核查，并发表以下意见：

（一）审核关注要点 2：本次重组是否需履行前置审批或并联审批程序

如本法律意见书“四、本次交易的批准与授权”部分所述，金杜认为，本次交易已经履行了现阶段应当履行的批准和授权程序，尚需取得本法律意见书“四、本

次交易的批准与授权”之“（二）尚需取得的批准或授权”所述的批准或授权后按照各方约定实施。

（二） 审核关注要点 3：是否准确、有针对性地披露涉及本次交易及标的资产的重大风险

根据重组报告书，上市公司已在重组报告书“重大风险提示”和“第十二节 风险因素”中披露涉及本次交易及标的资产的各项重大风险。

（三） 审核关注要点 4：本次发行股份购买资产的发行价格是否设置价格调整机制

如本法律意见书“一、本次交易方案概述”部分所述，本次交易未设置价格调整机制。

（四） 审核关注要点 6：本次交易后，上市公司控股股东、实际控制人及其关联方所持股份锁定期安排是否合规

根据《购买资产协议》《购买资产协议之补充协议》以及五矿钨业出具的承诺，本次重组中，五矿钨业基于本次交易取得的上市公司股份，自本次交易新增股份发行结束之日起 36 个月内及业绩承诺期届满且确认其已履行完毕全部利润补偿义务和减值测试补偿义务之前不得转让；根据上市公司控股股东五矿股份出具的承诺，对于五矿股份在本次交易前已经持有的上市公司股份，自上市公司本次交易新增股份发行完成之日起 18 个月内不得转让，但在中国五矿集团有限公司及其所控制的企业之间的转让和在相关法律法规许可前提下的其他转让不受此限。

基于上述，金杜认为，上市公司控股股东、实际控制人及其关联方通过本次交易取得股份的锁定期安排以及在本次交易前持有上市公司股份的锁定期安排符合《重组管理办法》第四十六条、《上市公司收购管理办法》第七十四条的规定。

（五） 审核关注要点 7：本次交易方案是否发生重大调整

本次交易方案未发生重大调整。

（六） 审核关注要点 8：本次交易是否构成重组上市

如本法律意见书“三、本次交易不构成重组上市”部分所述，本次交易不构成《重组管理办法》第十三条规定的重组上市。

（七） 审核关注要点 9：是否披露穿透计算标的资产股东人数

标的公司的股东为五矿钨业、沃溪矿业，五矿钨业、沃溪矿业的基本情况如本法律意见书本法律意见书“二、本次交易各方的主体资格”之“（二）交易对方”部分所述，金杜认为，标的公司穿透后的股东人数未超过 200 人，不涉及适用《非上市公众公司监督管理办法》及《非上市公众公司监管指引第 4 号——股东人数超过二百人的未上市股份有限公司申请行政许可有关问题的审核指引》等股东人数超过 200 人的相关规定。

（八） 审核关注要点 10：交易对方是否涉及合伙企业、契约型私募基金、券商资管计划、信托计划、基金专户及基金子公司产品、理财产品、保险资管计划、专门为本次交易设立的公司等

本次交易的交易对方为五矿钨业、沃溪矿业，根据五矿钨业、沃溪矿业的公司登记资料，并经本所律师登录国家企业信用信息公示系统查询，金杜认为，本次交易的交易对方不涉及合伙企业、契约型私募基金、券商资管计划、信托计划、基金专户及基金子公司产品、理财产品、保险资管计划、专门为本次交易设立的公司等。

（九） 审核关注要点 11：标的资产股权和资产权属是否清晰

1. 标的公司的历史沿革情况

标的公司的历史沿革情况详见本法律意见书“六、本次交易标的资产情况”之“（二）历史沿革”。

2. 最近三年增减资及股权转让的情况

标的公司最近三年的股权变动为：2021年9月，标的公司的股东五矿钨业和湖南沃溪同比例进行增资，标的公司的注册资本由46,170.45万元增加至47,064.07万元。

根据柿竹园公司的说明，本次增资的原因系五矿钨业将中国五矿下拨给柿竹园公司的智能矿山项目建设研发经费以现金的方式增资到柿竹园公司，柿竹园公司的另一方股东湖南沃溪同比例进行增资。

根据上市公司出具的《关于湖南柿竹园有色金属有限责任公司智能矿山增资项目的意见》（中钨高新企划[2021]46号）⁹和标的公司的股东会决议，前述增资事项已经上市公司和柿竹园公司股东会审议通过。

本次增资的价格为1元/单位注册资本，增资款均已支付到位。尽管《企业国有资产交易监督管理办法》（国务院国有资产监督管理委员会、中华人民共和国财政部令第32号）规定“……以下情形按照《中华人民共和国公司法》、企业章程履行决策程序后，可以依据评估报告或最近一期审计报告确定企业资本及股权比例：（一）增资企业原股东同比例增资的……”，考虑到：（1）本次增资系柿竹园公司的原股东同比例进行增资，（2）柿竹园公司的新增注册资本均已足额实缴，本次增资按照1元/单位注册资本定价不会影响柿竹园公司国有股东的权益比例，不会影响柿竹园公司注册资本的充足性。

3. 标的资产存在出资不实或变更出资方式的，核查并说明相关股东是否已补足未到位资金或资产，消除了出资不到位法律风险，对出资不实或未及时到位对交易完成后上市公司的影响是否已充分披露，相关股权转让及增减资是否已履行必要的审计、验资等程序及程序的有效性

经核查，标的资产不存在出资不实或变更出资方式的情形。

⁹ 五矿钨业已将其持有的柿竹园公司的股权的股东权利委托给上市公司行使，因此本次增资相关事项由上市公司决定。

4. 结合相关内部决策文件和股权转让协议，核查并说明最近三年股权转让是否履行必要的审议和批准程序，是否符合相关法律法规及公司章程的规定，是否存在违反限制或禁止性规定而转让的情形；需要得到国有资产管理部门、集体资产管理部门、外商投资管理部门等有权部门的批准或者备案的，是否已依法履行相关程序，相关政府部门对产权的确认是否具备足够的法律效力，是否引致诉讼、仲裁或其他形式的纠纷

经核查，标的公司最近三年未发生股权转让。

5. 标的资产属于有限责任公司的，核查并说明相关股权转让是否已取得其他股东的同意或符合公司章程规定的股权转让前置条件

根据柿竹园公司的公司登记资料、中钨高新 2016 年发行股份购买资产的相关公告文件，柿竹园公司自设立至今的历次股权转让已经柿竹园公司股东会审议通过，已取得股权转让时柿竹园公司全部股东的同意。

6. 股权代持形成的原因、演变情况，被代持人是否真实出资，是否存在因被代持人身份不合法而不能直接持股的情况，是否影响相关股权转让决议及审批效力；代持情况是否已全部披露，解除过程及解除代持关系是否彻底，被代持人退出时是否有签署解除代持的文件；股权代持是否存在经济纠纷或法律风险

根据标的公司股东填写的调查问卷及出具的说明，截至本法律意见书出具之日，标的公司股东不存在股权代持情形。

7. 对标的资产有重大影响的未决诉讼和仲裁事项的具体情况，并结合相关事项的进展情况，论证对标的资产持续经营能力和持续盈利能力的影响并充分揭示相关风险；涉诉事项对标的资产的重要性，若标的资产核心专利、商标、技术、主要产品涉诉，应当审慎判断可能对标的资产持续经营能力或盈利能力产生的重大不利影响；如败诉涉及赔偿，相关责任的承担主体、相关会计处理、或有负债计提是否充分、超过预计损失部分的补偿安排

经核查，不存在对标的资产有重大影响的未决诉讼和仲裁事项。

8. 结合对前述事项的核查情况，对标的资产的股权和主要资产的权属清晰性及本次交易是否符合《重组办法》第十一条和第四十三条的规定发表明确核查意见。本次交易符合《重组管理办法》第十一条和第四十三条的规定

经核查，标的资产股权清晰；除本法律意见书“六、本次交易标的资产情况”之“（四）主要资产”部分披露的瑕疵情况外，主要资产的权属清晰，本次交易符合《重组管理办法》第十一条和第四十三条的规定。

（十） 审核关注要点 12：标的资产是否曾在新三板挂牌或申报首发上市

根据柿竹园公司的公司登记资料、柿竹园公司的说明并经本所律师查询，标的公司未曾在新三板挂牌，未进行过 A 股首发上市申报。

（十一） 审核关注要点 14：是否披露主要供应商情况

根据重组报告书、标的公司股东及董事、监事、高级管理人员填写的调查表，并经本所律师访谈相关主要供应商，除中国五矿（柿竹园公司实际控制人）及其下属控股子公司外，标的公司报告期内各期前五名供应商与标的公司及其董事、监事、高级管理人员、主要股东不存在其他关联关系。

（十二） 审核关注要点 15：标的资产、标的资产主要股东、董监高及其关联方等与主要客户之间是否存在关联关系

根据重组报告书、标的公司股东及董事、监事、高级管理人员填写的调查表，并经本所律师访谈相关主要客户，除中国五矿（柿竹园公司实际控制人）及其下属控股子公司、厦门钨业股份有限公司（柿竹园公司实际控制人中国五矿通过其控股的五矿有色金属股份有限公司持有厦门钨业股份有限公司 8.59% 股份）及其下属控股子公司外，标的公司报告期内各期前五名客户与标的公司及其董事、监事、高级管理人员、主要股东不存在其他关联关系。

（十三） 审核关注要点 16：标的资产的生产经营是否符合安全

生产规定及环保政策

1. 标的资产生产经营中是否存在高危险、重污染、高耗能的情况，如是，核查并披露涉及环境污染的具体环节、主要污染物名称及排放量、主要处理设施及处理能力等；最近三年内环保投资和相关费用成本支出情况与标的资产生产经营所产生的污染是否相匹配，是否符合国家关于安全生产和环境保护的要求

标的公司主营业务为钨钼铋多金属矿采选及萤石综合回收、钨精矿冶炼加工和铋系新材料研发。经查询《生态环境部办公厅关于印发<环境保护综合名录（2021年版）>的通知》（环办综合函〔2021〕495号）和《湖南省发展和改革委员会关于印发<湖南省“两高”项目管理目录>的通知》，标的公司的主营业务不涉及前述规定中的高耗能、高排放、高污染和高环境风险事项。

2. 核查并说明标的资产进行安全生产、污染治理、节能管理制度及执行概况，环保节能设施实际运行情况

上市公司已在重组报告书“第四节 标的资产基本情况”之“八、标的公司主营业务情况”之“（九）安全生产及环境保护情况”中对标的公司的安全生产、环境保护制度和执行情况进行披露。

3. 核查并说明标的资产是否存在涉及环保安全的重大事故或重大群体性的环保事件，如是，说明产生原因及经过等具体情况，是否收到过相关部门的处罚，后续整改措施及整改后是否符合环保法律法规的有关规定，本次交易是否符合《重组管理办法》第11条的相关规定

根据柿竹园公司提供资料，柿竹园公司不存在涉及环保安全的重大事故或重大群体性的环保事件。柿竹园公司已取得相关主管部门开具的合规证明，本次交易符合《重组管理办法》第十一条的规定。

4. 标的资产是否属于产能过剩行业或限制类、淘汰类行业，如涉及特殊政策允许投资相关行业的，应提供有权机关的核准或备案文件，以及有权机关对相关项目是否符合特殊政策的说明

(1) 《产业结构调整指导目录（2024 年本）》中关于限制类、淘汰类产业的分类

根据《产业结构调整指导目录（2024 年本）》（国家发展和改革委员会令第 49 号），“限制类”产业包括了农林业、煤炭、电力、石化化工、信息产业、钢铁、有色金属等 18 大项产业中的细分行业领域；“淘汰类”产业包括了农林业、煤炭、电力、石化化工、钢铁、有色金属等产业中的落后生产工艺装备和落后产品类目。

标的公司的主营业务为钨等金属矿的采选及冶炼。上述“限制类”和“淘汰类”类目中与标的公司主营业务相关的细分领域、装备或产品具体如下：

《产业结构调整指导目录（2024 年本）》的类别	与标的公司主营业务相关的具体内容
“第二类 限制类”之“七、有色金属”	新建、扩建钨金属储量小于 1 万吨的钨矿开采项目（现有钨矿山的深部和边部资源开采扩建项目除外），钨、钼、锡、铋冶炼项目（符合国家环保节能等法律法规要求的项目除外）以及氧化铋、铅锡焊料生产项目，稀土采选、冶炼分离项目（符合稀土开采、冶炼分离总量控制指标要求的稀土企业集团项目除外）
“第三类 淘汰类”之“一、落后生产工艺装备”之“（六）有色金属”	不涉及
“第三类 淘汰类”之“二、落后产品”之“（四）有色金属”	不涉及

(2) 标的公司主营业务不属于限制类、淘汰类产业

根据柿竹园公司的说明，柿竹园公司主营业务为钨钼铋多金属矿采选及萤石综合回收、钨精矿冶炼加工和铋系新材料研发。根据《产业结构调整指导目录（2024 年本）》的规定，柿竹园公司的生产经营符合国家产业政策，不属于《产业结构调整指导目录（2024 年本）》中的限制类、淘汰类产业，具体分析如下：

1) 关于采矿及选矿业务

根据柿竹园公司的说明，柿竹园公司主营业务包括钨等金属矿的采开采及选矿。根据《<湖南省郴州市柿竹园矿区钨多金属矿资源储量核实报告>矿产资源储量评审意见书》（中矿联储评字[2016]15号）和采矿许可证，柿竹园公司矿山的钨金属储量超过1万吨，采矿许可证证载生产规模为350万吨/年，不属于《产业结构调整指导目录（2024年本）》中规定的“新建、扩建钨金属储量小于1万吨的钨矿开采项目（现有钨矿山的深部和边部资源开采扩建项目除外）”限制类项目。经比较《产业结构调整指导目录（2024年本）》，标的公司的采矿及选矿业务不属于限制类、淘汰类产业。

2) 关于冶炼业务

根据标的公司的说明，柿竹园公司从事钨精矿冶炼加工业务，主要产品包括仲钨酸铵、蓝色氧化钨、黄色氧化钨等冶炼加工产品。柿竹园公司的钨精矿冶炼加工项目取得了相关环境主管部门和节能主管部门的批准，符合国家环保节能等法律法规要求，不属于《产业结构调整指导目录（2024年本）》中规定的“钨、钼、锡、锑冶炼项目（符合国家环保节能等法律法规要求的项目除外）”限制类项目。经比较《产业结构调整指导目录（2024年本）》，标的公司的冶炼业务不属于限制类、淘汰类产业。

综上，标的公司生产经营符合国家产业政策，不属于《产业结构调整指导目录（2024年本）》中的限制类、淘汰类产业。

（十四） 审核关注要点 17：标的资产生产经营是否合法合规，是否取得从事生产经营活动所必需的经营资质

如本法律意见书“六、本次交易标的资产情况”之“（五）柿竹园公司的业务及相关资质”部分所述，截至本法律意见书出具日，柿竹园公司及其分公司已取得开展主营业务所需的业务资质和许可，不存在超出经营许可或备案经营范围的情形或超期限经营情况。

（十五） 审核关注要点 22：本次重组是否设置业绩补偿或业绩

奖励

如本法律意见书“一、本次交易方案概述”之“（五）业绩承诺及补偿安排”部分所述，本次交易设置业绩补偿，未设置业绩奖励；业绩承诺及补偿安排的安排符合《重组管理办法》第三十五条、《监管规则适用指引——上市类第1号》第1-2项的规定，不存在规避业绩补偿情形，相关业绩承诺安排有利于保护上市公司和中小股东利益。业绩补偿义务人均承诺将通过本次交易取得的上市公司股票优先用于履行业绩补偿承诺，不通过质押股份等方式逃避补偿义务，该等约定及承诺内容符合《监管规则适用指引——上市类第1号》1-2的规定。

（十六） 审核关注问题 26：标的资产是否存在关联方非经营性资金占用

根据《审计报告》，截至报告期末，标的公司不存在被关联方非经营性资金占用的情况。

（十七） 审核关注问题 33：关于外销客户的相关情况

根据重组报告书以及柿竹园公司的说明，报告期内，柿竹园公司不存在境外销售的情况。

（十八） 审核关注问题 35：劳务公司的经营是否合法合规，是否专门或主要为标的资产服务，与标的资产是否存在关联关系

根据柿竹园公司提供的与劳务公司签署的外包服务协议、劳务公司营业执照等，并经本所律师在国家企业信用信息公示系统查询，标的公司主要对采掘生产作业、碎矿车间生产作业及其他生产辅助性环节进行劳务外包，为标的公司提供服务的劳务公司有效存续，不存在注销、吊销或破产清算的情形。

根据标的公司提供的资料、相关董监高填写的调查问卷、《审计报告》并经本所律师公开查询，该等劳务公司并非专门或主要为标的公司服务，与标的公司不存

在关联关系。

（十九） 审核关注问题 41：本次交易是否导致新增关联交易

根据重组报告书，重组报告书“第十一节 同业竞争与关联交易”之“二、关联交易”已披露本次交易完成前后上市公司的关联销售和关联采购的情况，根据重组报告书，本次交易完成后，上市公司关联采购金额下降，关联销售金额上升。

根据《审计报告》《备考审阅报告》、中钨高新控股股东五矿股份、实际控制人中国五矿出具的《关于减少及规范关联交易的承诺函》和标的公司的说明，本次交易完成后上市公司所新增的关联交易具有必要性，上市公司为保证关联交易价格公允已采取相关措施，本次交易符合《重组管理办法》第四十三条的相关规定。

（二十） 审核关注问题 42：本次交易是否新增同业竞争

如本法律意见书“九、本次交易涉及的关联交易及同业竞争”之“（二）同业竞争”部分所述，本次交易不会新增对中钨高新有重大不利影响的同业竞争业务，五矿股份和中国五矿已出具《关于避免同业竞争的承诺函》，该等承诺内容明确可执行，本次交易符合《重组管理办法》第四十三条的相关规定。

（二十一） 审核关注问题 43：上市公司及相关方是否按规定出具公开承诺

经核查，上市公司、控股股东、董事、监事、高级管理人员及交易对方作出的相关承诺内容已在重组报告书“上市公司声明”、“交易对方声明”及“第一节 本次交易的概况”之“六、本次交易相关方作出的重要承诺”中披露，符合《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第 26 号——上市公司重大资产重组（2023 第二次修正）》第五十四条规定。

（二十二） 审核关注问题 44：本次交易是否同时募集配套资金

本次交易募集配套资金规模计划为 18 亿元，扣除中介机构费用后拟用于支付交

易现金对价、标的公司项目建设和补充上市公司流动资金等用途，具体情况详见本法律意见书“一、本次交易方案概述”之“（三）本次配套募集资金具体方案”之“5.募集配套资金用途”。本次募投项目计划使用的募集资金不用于募投项目的预备费、铺底流动资金等。本次交易募集配套资金的比例不超过拟购买资产交易价格的 100%，募集配套资金用于补充公司流动资金、偿还债务的比例不超过交易作价的 25%和募集配套资金总额的 50%，符合《监管规则适用指引—上市类第 1 号》之“1-1 募集配套资金”的相关规定。

（二十三） 审核关注问题 45：本次交易是否涉及募投项目

本次交易的募投项目为 1 万 t/d 采选技改项目，该项目涉及的立项批复文件、项目用地和建设手续、环评批复、能评批复、建设进度等情况详见本法律意见书“六、本次交易标的资产情况”之“（四）主要资产”之“4.在建工程”。经核查，本次募投项目已经取得立项备案以及能评和环评的批复，标的公司募投项目用地系利用标的公司现有国有建设用地，部分用地为新增建设用地。新增建设用地面积约 220 公顷，目前正在履行林地使用和土地报批相关手续。郴州市苏仙区自然资源局已就本次募投项目建设用地情况出具《说明函》，柿竹园公司关于本项目的建设用地符合国家及地方土地管理、城市规划相关法律法规及政策，柿竹园公司将依法依规取得本项目所需土地的使用权及办理不动产权证书，预计不存在实质性障碍。

十四、 结论性意见

综上所述，金杜认为，截至本法律意见书出具日，本次交易方案的内容符合相关法律、法规和规范性文件的规定；本次交易各方具备相应的主体资格；在获得本法律意见书“四、本次交易的批准与授权”之“（二）尚需取得的批准或授权”所述的全部批准和授权后，本次交易的实施不存在实质性法律障碍。

本法律意见书正本一式三份。

（以下无正文，为签字盖章页）

（本页无正文，为《北京市金杜律师事务所关于中钨高新材料股份有限公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易之法律意见书》之签字盖章页）

北京市金杜律师事务所

经办律师：

柳思佳

孙 勇

单位负责人：

王 玲

二〇二四年六月十七日

附件一：柿竹园公司自有房产

(一) 有证房产

序号	证号	所有权人	坐落	建筑面积 (平方米)	设计用途	他项权利
1	郴房权证柿竹园矿字第 00042477 号	柿竹园公司	柴山工区	452.20	办公	无
2	郴房权证柿竹园矿字第 00042538 号	柿竹园公司	柴山工区	680.26	工业	无
3	郴房权证柿竹园矿字第 00042456 号	柿竹园公司	柴山工区	869.74	工业	无
4	郴房权证柿竹园矿字第 00042457 号	柿竹园公司	柴山工区	380.96	工业	无
5	郴房权证柿竹园矿字第 00042579 号	柿竹园公司	柴山工区	287.38	工业	无
6	郴房权证柿竹园矿字第 00042455 号	柿竹园公司	柴山工区	425.50	工业	无
7	郴房权证柿竹园矿字第 00042563 号	柿竹园公司	柴山工区	800.32	仓储	无
8	郴房权证柿竹园矿字第 00042459 号	柿竹园公司	白露塘柴山	672.81	办公	无
9	郴房权证柿竹园矿字第 00042328 号	柿竹园公司	白露塘柴山	21.38	工业	无
10	郴房权证柿竹园矿字第 00042308 号	柿竹园公司	白露塘柴山	36.95	工业	无
11	郴房权证柿竹园矿字第 00042403 号	柿竹园公司	白露塘柴山	1,694.45	工业	无
12	郴房权证柿竹园矿字第 00042544 号	柿竹园公司	白露塘柴山	122.40	工业	无
13	郴房权证柿竹园矿字第 00042469 号	柿竹园公司	白露塘柴山	1,746.94	工业	无
14	郴房权证柿竹园矿字第 00042375 号	柿竹园公司	白露塘柴山	18.23	工业	无
15	郴房权证柿竹园矿字第 00042615 号	柿竹园公司	柿竹园	126.92	工业	无
16	郴房权证柿竹园矿字第 00042458 号	柿竹园公司	白露塘柴山	705.17	工业	无
17	郴房权证柿竹园矿字第 00042573 号	柿竹园公司	白露塘柴山	371.81	工业	无

序号	证号	所有权人	坐落	建筑面积 (平方米)	设计用途	他项权利
18	郴房权证柿竹园矿字第 00042619 号	柿竹园公司	柿竹园	83.89	工业	无
19	郴房权证柿竹园矿字第 00042365 号	柿竹园公司	柿矿	67.16	工业	无
20	郴房权证柿竹园矿字第 00042316 号	柿竹园公司	柿竹园矿	144.92	工业	无
21	郴房权证柿竹园矿字第 00042463 号	柿竹园公司	白露塘东波三村	164.21	工业	无
22	郴房权证柿竹园矿字第 00042425 号	柿竹园公司	白露塘东波三村	43.05	仓储	无
23	郴房权证柿竹园矿字第 00042621 号	柿竹园公司	柿竹园	704.77	办公	无
24	郴房权证柿竹园矿字第 00042321 号	柿竹园公司	柿矿东波 50T	653.99	仓储	无
25	郴房权证柿竹园矿字第 00042370 号	柿竹园公司	柿矿野鸡尾	711.38	办公	无
26	郴房权证柿竹园矿字第 00042448 号	柿竹园公司	白露塘野鸡尾	664.53	工业	无
27	郴房权证柿竹园矿字第 00042466 号	柿竹园公司	白露塘野鸡尾	678.45	工业	无
28	郴房权证柿竹园矿字第 00042388 号	柿竹园公司	白露塘野鸡尾	552.01	工业	无
29	郴房权证柿竹园矿字第 00042445 号	柿竹园公司	白露塘野鸡尾	600.46	工业	无
30	郴房权证柿竹园矿字第 00042389 号	柿竹园公司	白露塘野鸡尾	150.97	工业	无
31	郴房权证柿竹园矿字第 00042533 号	柿竹园公司	白露塘野鸡尾	577.23	工业	无
32	郴房权证柿竹园矿字第 00042374 号	柿竹园公司	柿矿野鸡尾	970.76	工业	无
33	郴房权证柿竹园矿字第 00042511 号	柿竹园公司	白露塘野鸡尾	1,104.08	工业	无
34	郴房权证柿竹园矿字第 00042515 号	柿竹园公司	白露塘野鸡尾	73.59	仓储	无
35	郴房权证柿竹园矿字第 00042514 号	柿竹园公司	白露塘野鸡尾	189.69	仓储	无
36	郴房权证柿竹园矿字第 00042449 号	柿竹园公司	白露塘野鸡尾	190.34	工业	无
37	郴房权证柿竹园矿字第 00042512 号	柿竹园公司	白露塘野鸡尾	562.50	工业	无
38	郴房权证柿竹园矿字第 00042478 号	柿竹园公司	白露塘野鸡尾	2,964.40	工业	无

序号	证号	所有权人	坐落	建筑面积 (平方米)	设计用途	他项权利
39	郴房权证柿竹园矿字第 00042294 号	柿竹园公司	白露塘野鸡尾	54.66	工业	无
40	郴房权证柿竹园矿字第 00042516 号	柿竹园公司	白露塘野鸡尾	3,270.00	工业	无
41	郴房权证柿竹园矿字第 00042387 号	柿竹园公司	柿矿野鸡尾	98.00	仓储	无
42	郴房权证柿竹园矿字第 00042611 号	柿竹园公司	柿竹园	168.43	工业	无
43	郴房权证柿竹园矿字第 00042289 号	柿竹园公司	白露塘野鸡尾	17.44	工业	无
44	郴房权证柿竹园矿字第 00042622 号	柿竹园公司	柿竹园	422.12	工业	无
45	郴房权证柿竹园矿字第 00042332 号	柿竹园公司	柿矿张家湾	123.06	工业	无
46	郴房权证柿竹园矿字第 00042528 号	柿竹园公司	白露塘三八〇	349.22	工业	无
47	郴房权证柿竹园矿字第 00042432 号	柿竹园公司	白露塘镇三八〇	79.33	工业	无
48	郴房权证柿竹园矿字第 00042437 号	柿竹园公司	白露塘镇三八〇	190.58	仓储	无
49	郴房权证柿竹园矿字第 00042438 号	柿竹园公司	白露塘镇三八〇	2,751.12	工业	无
50	郴房权证柿竹园矿字第 00042434 号	柿竹园公司	白露塘镇三八〇	51.90	工业	无
51	郴房权证柿竹园矿字第 00042440 号	柿竹园公司	白露塘镇三八〇	75.60	工业	无
52	郴房权证柿竹园矿字第 00042331 号	柿竹园公司	柿矿三八〇工区	17.50	工业	无
53	郴房权证柿竹园矿字第 00042442 号	柿竹园公司	白露塘镇三八〇	101.37	工业	无
54	郴房权证柿竹园矿字第 00042439 号	柿竹园公司	白露塘镇三八〇	132.84	工业	无
55	郴房权证柿竹园矿字第 00042431 号	柿竹园公司	白露塘镇三八〇	254.88	工业	无
56	郴房权证柿竹园矿字第 00042441 号	柿竹园公司	白露塘镇三八〇	185.36	工业	无
57	郴房权证柿竹园矿字第 00042433 号	柿竹园公司	白露塘镇三八〇	60.00	工业	无
58	郴房权证柿竹园矿字第 00042524 号	柿竹园公司	白露塘镇三八〇	491.27	工业	无
59	郴房权证柿竹园矿字第 00042315 号	柿竹园公司	柿矿三八〇工区	24.00	工业	无

序号	证号	所有权人	坐落	建筑面积 (平方米)	设计用途	他项权利
60	郴房权证柿竹园矿字第 00042541 号	柿竹园公司	白露塘镇三八〇	434.87	办公	无
61	郴房权证柿竹园矿字第 00042345 号	柿竹园公司	柿矿东区	421.07	仓储	无
62	郴房权证柿竹园矿字第 00042464 号	柿竹园公司	柿竹园矿	617.90	工业	无
63	郴房权证柿竹园矿字第 00042545 号	柿竹园公司	柿区竹园路	564.71	工业	无
64	郴房权证柿竹园矿字第 00042301 号	柿竹园公司	柿矿白沙区	61.13	工业	无
65	郴房权证柿竹园矿字第 00042360 号	柿竹园公司	柿矿白沙区	505.36	工业	无
66	郴房权证柿竹园矿字第 00042311 号	柿竹园公司	柿矿水电站	20.75	工业	无
67	郴房权证柿竹园矿字第 00042480 号	柿竹园公司	柿竹园矿	692.96	办公	无
68	郴房权证柿竹园矿字第 00042383 号	柿竹园公司	柿矿白沙区	121.14	工业	无
69	郴房权证柿竹园矿字第 00042386 号	柿竹园公司	柿矿	51.42	工业	无
70	郴房权证柿竹园矿字第 00042413 号	柿竹园公司	柿矿供应科	263.90	办公	无
71	郴房权证柿竹园矿字第 00042402 号	柿竹园公司	柿矿供应科	1,058.36	仓储	无
72	郴房权证柿竹园矿字第 00042399 号	柿竹园公司	柿矿供应科	1,519.38	仓储	无
73	郴房权证柿竹园矿字第 00042401 号	柿竹园公司	柿矿供应科	1,519.38	仓储	无
74	郴房权证柿竹园矿字第 00042400 号	柿竹园公司	柿矿供应科	1,672.29	仓储	无
75	郴房权证柿竹园矿字第 00042355 号	柿竹园公司	白露塘柿区供应科	516.15	仓储	无
76	郴房权证柿竹园矿字第 00042571 号	柿竹园公司	柿芙蓉区	4,939.29	办公	无
77	郴房权证柿竹园矿字第 00042347 号	柿竹园公司	柿矿芙蓉区	85.01	工业	无
78	郴房权证柿竹园矿字第 00042322 号	柿竹园公司	柿竹园矿	495.89	工业	无
79	郴房权证柿竹园矿字第 00042381 号	柿竹园公司	柿竹园 矿	25.80	工业	无
80	郴房权证柿竹园矿字第 00042475 号	柿竹园公司	柿区芙蓉街	1,242.20	办公	无

序号	证号	所有权人	坐落	建筑面积 (平方米)	设计用途	他项权利
81	郴房权证柿竹园矿字第 00042323 号	柿竹园公司	农牧场	1,319.10	工业	无
82	郴房权证柿竹园矿字第 00042606 号	柿竹园公司	柿竹园	261.83	工业	无
83	郴房权证柿竹园矿字第 00042302 号	柿竹园公司	白露塘	265.66	工业	无
84	郴房权证柿竹园矿字第 00018165 号	柿竹园公司	柿竹园有限责任公司	643.74	工业交通	无
85	郴房权证柿竹园矿字第 00018181 号	柿竹园公司	柿竹园有限责任公司	837.47	工业交通	无
86	郴房权证柿竹园矿字第 00018182 号	柿竹园公司	柿竹园有限责任公司	2,629.56	工业交通	无
87	郴房权证柿竹园矿字第 00018185 号	柿竹园公司	柿竹园有限责任公司	330.14	工业交通	无
88	郴房权证柿竹园矿字第 00018151 号	柿竹园公司	柿竹园有限责任公司	3,052.86	工业交通	无
89	郴房权证柿竹园矿字第 00018148 号	柿竹园公司	柿竹园有限责任公司	168.54	工业交通	无
90	郴房权证柿竹园矿字第 00018152 号	柿竹园公司	柿竹园有限责任公司	552.30	医疗	无
91	郴房权证柿竹园矿字第 00018142 号	柿竹园公司	柿竹园有限责任公司	260.94	工业交通	无
92	郴房权证柿竹园矿字第 00018146 号	柿竹园公司	柿竹园有限责任公司	533.64	工业交通	无
93	郴房权证柿竹园矿字第 00018150 号	柿竹园公司	柿竹园有限责任公司	443.58	工业交通	无
94	郴房权证柿竹园矿字第 00018141 号	柿竹园公司	柿竹园有限公司	141.28	工业交通	无

序号	证号	所有权人	坐落	建筑面积 (平方米)	设计用途	他项权利
95	郴房权证柿竹园矿字第 00018145 号	柿竹园公司	柿竹园有限责任公司	377.08	工业交通	无
96	郴房权证柿竹园矿字第 00018149 号	柿竹园公司	柿竹园有限责任公司	219.01	工业交通	无
97	郴房权证柿竹园矿字第 00042585 号	柿竹园公司	柿竹园	26.46	工业	无
98	郴房权证柿竹园矿字第 00042590 号	柿竹园公司	柿竹园	15.43	工业	无
99	郴房权证柿竹园矿字第 00018183 号	柿竹园公司	柿竹园有限责任公司	643.74	工业交通	无
100	郴房权证柿竹园矿字第 00018184 号	柿竹园公司	柿竹园有限责任公司	674.33	工业交通	无
101	郴房权证柿竹园矿字第 00018147 号	柿竹园公司	柿竹园有限责任公司	57.66	工业交通	无
102	郴房权证柿竹园矿字第 00018144 号	柿竹园公司	柿竹园有限公司	243.90	工业交通	无
103	郴房权证柿竹园矿字第 00018143 号	柿竹园公司	柿竹园有限责任公司	152.32	工业交通	无
104	郴房权证柿竹园矿字第 00042363 号	柿竹园公司	柿矿	50.76	工业	无
105	郴房权证柿竹园矿字第 00042594 号	柿竹园公司	柿竹园有限责任公司	22.00	工业	无
106	郴房权证柿竹园矿字第 00042588 号	柿竹园公司	柿竹园	242.09	工业	无
107	郴房权证柿竹园矿字第 00042617 号	柿竹园公司	柿竹园	549.19	工业	无
108	郴房权证柿竹园矿字第 00042591 号	柿竹园公司	柿竹园	77.24	工业	无
109	郴房权证柿竹园矿字第 00018186 号	柿竹园公司	柿竹园有限责任公司	224.59	工业交通	无

序号	证号	所有权人	坐落	建筑面积 (平方米)	设计用途	他项权利
110	郴房权证柿竹园矿字第 00042609 号	柿竹园公司	柿竹园	168.86	工业	无
111	郴房权证柿竹园矿字第 00042587 号	柿竹园公司	柿竹园	197.10	工业	无
112	郴房权证柿竹园矿字第 00018160 号	柿竹园公司	柿竹园有限责任公司	42.13	工业交通	无
113	郴房权证柿竹园矿字第 00042597 号	柿竹园公司	柿竹园	209.22	其他	无
114	郴房权证柿竹园矿字第 00042614 号	柿竹园公司	柿竹园	16.01	工业	无
115	郴房权证白露塘镇字第 00068567 号	柿竹园公司	白露塘	113.86	工业	无
116	郴房权证柿竹园矿字第 00042612 号	柿竹园公司	柿竹园	47.00	工业	无
117	郴房权证柿竹园矿字第 00051506 号	柿竹园公司	柿竹园 490 食堂	456.06	其他	无
118	郴房权证柿竹园矿字第 00042604 号	柿竹园公司	柿竹园	641.82	工业	无
119	郴房权证柿竹园矿字第 00051504 号	柿竹园公司	柿竹园柴山 640 厕所	18.10	其他	无
120	郴房权证苏仙字第 716003320 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司东三八零选厂洞口材料库全部	15.46	工业	无
121	郴房权证柿竹园矿字第 00051505 号	柿竹园公司	柿竹园供应部	168.18	工业	无
122	郴房权证苏仙字第 716003596 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司千吨选厂产品库看守房全部	23.25	工业	无
123	郴房权证苏仙字第 716003540 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司供应部保管员办公室全部	132.54	工业	无
124	郴房权证苏仙字第 716003316 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司铅锌采场井口 640 配件库全部	50.00	工业	无
125	郴房权证苏仙字第 716003537 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司供应部氧气乙炔仓库全部	67.90	工业	无
126	郴房权证苏仙字第 716003541 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司千	234.92	工业	无

序号	证号	所有权人	坐落	建筑面积 (平方米)	设计用途	他项权利
			吨选厂粗碎车间及原矿仓全部			
127	郴房权证苏仙字第 716004220 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司千吨选厂中细碎车间及中细碎电控室全部	692.96	工业	无
128	郴房权证苏仙字第 716004229 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司千吨选厂筛分车间全部	143.99	工业	无
129	郴房权证苏仙字第 716003542 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司千吨选厂磨浮车间全部	2,946.94	工业	无
130	郴房权证苏仙字第 716003543 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司千吨选厂精选车间全部	1,751.91	工业	无
131	郴房权证苏仙字第 716004198 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司千吨选厂脱磷车间全部	256.90	工业	无
132	郴房权证苏仙字第 716004197 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司千吨选厂精矿脱水干燥车间全部	1,953.98	工业	无
133	湘(2021)苏仙不动产权第 0143986 号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇红岭路 12 号 201	12,128.82	成套住宅	无
134	郴房权证苏仙字第 716003600 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司柿区变电站全部	93.79	工业	无
135	郴房权证苏仙字第 716003545 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司千吨选厂碎矿变电室全部	94.08	工业	无
136	郴房权证苏仙字第 716003584 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司千吨选厂磨浮变电室全部	431.54	工业	无
137	郴房权证苏仙字第 716003511 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司千吨选厂办公楼全部	709.55	工业	无

序号	证号	所有权人	坐落	建筑面积 (平方米)	设计用途	他项权利
138	郴房权证柿竹园矿字第 00042338 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司冶炼厂门卫	59.04	工业	无
139	郴房权证苏仙字第 716003595 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司机关小车库全部	230.31	工业	无
140	郴房权证苏仙字第 716003378 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司铅锌采矿选厂铜锡选厂砂泵房全部	158.85	工业	无
141	郴房权证苏仙字第 716004219 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司多金属采矿场井口材料库全部	691.32	工业	无
142	郴房权证苏仙字第 716004227 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司多金属采矿场井口机修房全部	783.03	工业	无
143	郴房权证苏仙字第 716003278 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司东三八零选厂产品干燥房和看守房全部	383.86	工业	无
144	郴房权证苏仙字第 716003592 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司野鸡尾选厂药剂库全部	126.30	工业	无
145	湘(2022)苏仙不动产权第 0019981 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司质检大楼门卫 101	27.73	工业	无
146	郴房权证苏仙字第 716003271 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司东三八零选厂澡堂全部	128.83	工业	无
147	郴房权证苏仙字第 716003247 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司东三八零选厂出矿系统调度监控室全部	34.94	工业	无
148	郴房权证苏仙字第 716004226 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司供应部机动设备库全部	2,727.68	工业	无
149	郴房权证苏仙字第 716003585 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司多	713.61	工业	无

序号	证号	所有权人	坐落	建筑面积 (平方米)	设计用途	他项权利
			金属采矿场井口配件库及车库全部			
150	郴房权证苏仙字第 716003589 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司多金属采矿场井口 490 工业广场水泵房全部	68.86	工业	无
151	郴房权证苏仙字第 716003582 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司千吨选厂水隔离泵房全部	440.73	工业	无
152	郴房权证苏仙字第 716004228 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司千吨选厂机修车间全部	409.49	工业	无
153	郴房权证苏仙字第 716004222 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司千吨选厂粗碎机修房全部	149.74	工业	无
154	郴房权证苏仙字第 716003387 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司千吨选厂产品库门卫室全部	92.67	工业	无
155	郴房权证苏仙字第 716003383 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司千吨选厂粗矿出矿值班室全部	44.27	工业	无
156	郴房权证苏仙字第 716003544 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司千吨选厂排污泵房全部	32.70	工业	无
157	郴房权证苏仙字第 716003386 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司千吨选厂铁精矿车间全部	820.66	工业	无
158	郴房权证苏仙字第 716003382 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司铋冶炼厂反射车间全部	1,761.12	工业	无
159	郴房权证苏仙字第 716003376 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司铋冶炼厂反射车间配电房全部	149.28	工业	无
160	郴房权证苏仙字第 716003510 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司铋冶炼厂反射车间控制室全部	91.20	工业	无

序号	证号	所有权人	坐落	建筑面积 (平方米)	设计用途	他项权利
161	郴房权证苏仙字第 716003507 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司铋冶炼厂机修房及值班室全部	298.92	工业	无
162	郴房权证苏仙字第 716004230 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司铋冶炼厂贮料仓全部	2,084.95	工业	无
163	郴房权证苏仙字第 716003514 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司铋冶炼厂收尘系统引风机房全部	44.03	工业	无
164	郴房权证苏仙字第 716003529 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司冶炼厂门卫室全部	44.06	工业	无
165	郴房权证苏仙字第 716003388 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司千吨选厂大门及门卫室全部	53.12	工业	无
166	郴房权证苏仙字第 716003389 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司多金属采矿场井口 490 机修、锻工、木工房	1,044.46	工业	无
167	湘(2022)苏仙不动产权第 0019846 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司质检大楼 101	2,314.65	工业	无
168	郴房权证苏仙字第 716004282 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司冶炼厂办公楼全部	808.94	工业	无
169	湘(2022)苏仙不动产权第 0019790 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司质检大楼质计部工具房 101	17.10	工业	无
170	郴房权证苏仙字第 716003381 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司多金属采矿场办公楼全部	1,314.16	工业	无
171	郴房权证苏仙字第 716003588 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司供应部氧气乙炔仓库 1 全部	67.90	工业	无
172	郴房权证苏仙字第 716003607 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司铋冶炼厂粉煤制备车间全部	939.52	工业	无

序号	证号	所有权人	坐落	建筑面积 (平方米)	设计用途	他项权利
173	湘(2021)苏仙不动产权第0128447号	柿竹园公司	郴州市苏仙区飞天山镇麻田村一组茶磐龙高湾丘尾矿库废水处理站药剂制备间101	696.55	其他	无
174	湘(2021)苏仙不动产权第0128448号	柿竹园公司	郴州市苏仙区飞天山镇麻田村一组茶磐龙高湾丘尾矿库废水处理站药剂制备间102	155.58	其他	无
175	湘(2021)苏仙不动产权第0128449号	柿竹园公司	郴州市苏仙区飞天山镇麻田村一组茶磐龙高湾丘尾矿库废水处理站药剂制备间103	58.06	其他	无
176	湘(2021)苏仙不动产权第0128599号	柿竹园公司	郴州市苏仙区飞天山镇麻田村一组茶磐龙高湾丘尾矿库废水处理站值班室101	113.82	其他	无
177	湘(2021)苏仙不动产权第0113421号	柿竹园公司	郴州市柿竹园有色工业园钻石钨制品公司氧化钨厂房101-601	5,964.73	工业	无
178	湘(2022)苏仙不动产权第0019954号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司380选厂萤石仓库101	1,153.63	工业	无
179	湘(2022)苏仙不动产权第0088359号	柿竹园公司	郴州市矿博路33号铋仓库2#仓库101	1,785.01	仓储	无
180	湘(2022)苏仙不动产权第0088363号	柿竹园公司	郴州市矿博路33号铋仓库1#仓库101	1,791.38	仓储	无
181	湘(2022)苏仙不动产权第0088365号	柿竹园公司	郴州市矿博路33号铋仓库门卫101	39.91	其他	无
182	湘(2022)苏仙不动产权第0088971号	柿竹园公司	郴州市矿博路38号试验车间101	1,309.60	工业	无
183	湘(2022)苏仙不动产权第0073099号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇东波村采	217.08	其他	无

序号	证号	所有权人	坐落	建筑面积 (平方米)	设计用途	他项权利
	号		区总配电室与空压机房 101			
184	湘(2022)苏仙不动产权第 0073100 号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇东波村采区总配电室与空压机房 102	13.57	其他	无
185	湘(2022)苏仙不动产权第 0073101 号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇东波村采区总配电室与空压机房 103	13.57	其他	无
186	湘(2022)苏仙不动产权第 0073102 号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇东波村采区总配电室与空压机房 104	81.41	其他	无
187	湘(2022)苏仙不动产权第 0073103 号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇东波村采区总配电室与空压机房 105	108.54	其他	无
188	湘(2022)苏仙不动产权第 0073106 号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇东波村井口房 101	380.74	办公	无
189	湘(2023)苏仙不动产权第 0051637 号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇东波村柴山钨铋钨值班室 101	62.78	其他	无
190	湘(2023)苏仙不动产权第 0051638 号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇东波村柴山钨铋钨中细转运站 101	122.04	工业	无
191	湘(2022)苏仙不动产权第 0073008 号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇东波村柴山钨铋钨磨浮车间 101	9,567.70	工业	无
192	湘(2022)苏仙不动产权第 0073104 号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇东波村柴山钨铋钨机能部配件库 101	1,782.78	工业	无
193	湘(2022)苏仙不动产权第 0075874 号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇东波村柴山钨铋钨硫铁精矿脱水车间 101	2,579.34	工业	无
194	湘(2022)苏仙不动产权第 0075878 号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇东波村柴山钨铋钨锅炉房 101	43.50	其他	无
195	湘(2022)苏仙不动产权第 0075879 号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇东波村柴山钨铋钨锅炉房 102	41.11	其他	无

序号	证号	所有权人	坐落	建筑面积 (平方米)	设计用途	他项权利
196	湘(2022)苏仙不动产权第0075880号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇东波村柴山钨铋钨锅炉房 103	978.27	工业	无
197	湘(2022)苏仙不动产权第0075881号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇东波村柴山钨铋钨尾矿泵房 101	1,148.18	工业	无
198	湘(2022)苏仙不动产权第0075872号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇东波村柴山钨铋钨浴室 101	725.53	工业	无
199	湘(2022)苏仙不动产权第0075167号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇东波村柴山钨铋钨材料库 101	1,782.78	工业	无
200	湘(2022)苏仙不动产权第0075203号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇东波村柴山钨铋钨精矿脱水车间 101	4,635.36	工业	无
201	湘(2022)苏仙不动产权第0075196号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇东波村柴山钨铋钨筛分车间 101	930.45	工业	无
202	湘(2022)苏仙不动产权第0075198号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇东波村柴山钨铋钨酸浸除杂间 101	539.49	工业	无
203	湘(2022)苏仙不动产权第0075172号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇东波村柴山钨铋钨加温间 101	577.52	工业	无
204	湘(2022)苏仙不动产权第0075173号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇东波村柴山钨铋钨加温间 201	405.31	工业	无
205	湘(2022)苏仙不动产权第0075884号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇东波村柴山钨铋钨药剂制备间 101	1,863.97	工业	无
206	湘(2022)苏仙不动产权第0075171号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇东波村柴山钨铋钨水处理房 101	361.24	工业	无
207	湘(2022)苏仙不动产权第0075174号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇东波村柴山钨铋钨中细碎车间 101	684.04	工业	无
208	湘(2022)苏仙不动产权第0075175号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇东波村柴	39.27	其他	无

序号	证号	所有权人	坐落	建筑面积 (平方米)	设计用途	他项权利
	号		山钼铋钨中细碎车间 102			
209	湘(2022)苏仙不动产权第 0088970 号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇东波村柴山钼铋钨粗碎车间 101	412.96	工业	无
210	湘(2022)苏仙不动产权第 0019785 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司科技人员单身公寓 101	503.04	工业	无
211	湘(2022)苏仙不动产权第 0019735 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司科技人员单身公寓 201	503.04	工业	无
212	湘(2022)苏仙不动产权第 0019844 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司科技人员单身公寓 301	503.04	工业	无
213	湘(2022)苏仙不动产权第 0019738 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司科技人员单身公寓 401	503.04	工业	无
214	湘(2022)苏仙不动产权第 0019962 号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司科技人员单身公寓 501	503.04	工业	无
215	湘(2022)苏仙不动产权第 0073105 号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇东波村东波变电站办公楼 101	428.34	办公	无
216	湘(2022)苏仙不动产权第 0075166 号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇东波村东波变电站值班室 101	26.34	其他	无
217	湘(2022)苏仙不动产权第 0072578 号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇东波村东波多金属选厂办公室 101	3,339.16	办公	无
218	湘(2022)苏仙不动产权第 0072579 号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇东波村东波多金属选厂食堂 101	752.64	其他	无
219	湘(2022)苏仙不动产权第 0072580 号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇东波村东波多金属选厂办公室会议室 101	413.44	办公	无
220	湘(2022)苏仙不动产权第 0075123 号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇东波村驱动站 101	348.69	工业	无

序号	证号	所有权人	坐落	建筑面积 (平方米)	设计用途	他项权利
221	湘(2022)苏仙不动产权第0087382号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇东波村胶带检修提升机房101	198.78	工业	无
222	湘(2022)苏仙不动产权第0072914号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇东波村办公楼101	163.56	办公	无
223	湘(2022)苏仙不动产权第0075875号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇东波村配电室101	17.37	其他	无
224	湘(2022)苏仙不动产权第0075876号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇东波村配电室102	26.05	其他	无
225	湘(2022)苏仙不动产权第0073109号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇东波村药剂房101	445.74	其他	无
226	湘(2022)苏仙不动产权第0087107号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇东波村水处理泵房101	95.98	工业	无
227	湘(2022)苏仙不动产权第0072121号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇柿竹园压滤车间101	3,388.65	工业	无
228	湘(2022)苏仙不动产权第0073097号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇柿竹园球团车间101	1,237.78	工业	无
229	湘(2022)苏仙不动产权第0072124号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇柿竹园干燥车间101	1,007.76	工业	无
230	湘(2023)苏仙不动产权第0054934号	柿竹园公司	郴州市柳荫街2号职工文体活动中心101	5,452.46	体育	无
231	湘(2022)苏仙不动产权第0019055号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇红岭路12号101	554.77	商业服务	无
232	湘(2021)苏仙不动产权第0113511号	柿竹园公司	郴州市柿竹园有色工业园钻石钨制品公司10KV变电所101	151.2	工业	无
233	湘(2021)苏仙不动产权第0113630号	柿竹园公司	郴州市高新技术产业园区钻石钨	594.03	工业	无

序号	证号	所有权人	坐落	建筑面积 (平方米)	设计用途	他项权利
	号		制品公司白钨扩能厂房 101			
234	湘(2021)苏仙不动产权第 0113419 号	柿竹园公司	郴州市柿竹园有色工业园钻石钨制品公司办公楼 101-301	1,291.65	办公	无
235	湘(2021)苏仙不动产权第 0113625 号	柿竹园公司	郴州市柿竹园有色工业园钻石钨制品公司厂区(北)门卫房 101	9.29	其他	无
236	湘(2021)苏仙不动产权第 0113432 号	柿竹园公司	郴州市柿竹园有色工业园钻石钨制品公司成品仓库 101	940.82	仓储	无
237	湘(2021)苏仙不动产权第 0113387 号	柿竹园公司	郴州市高新技术产业园区钻石钨制品公司成品仓库 101 房	1,169.34	工业	无
238	湘(2021)苏仙不动产权第 0113480 号	柿竹园公司	郴州市柿竹园有色工业园钻石钨制品公司纯水站 101	113.76	工业	无
239	湘(2021)苏仙不动产权第 0113429 号	柿竹园公司	郴州市柿竹园有色工业园钻石钨制品公司萃取厂房 101-401	2,370.11	工业	无
240	湘(2021)苏仙不动产权第 0113626 号	柿竹园公司	郴州市柿竹园有色工业园钻石钨制品公司地磅房 101	26.64	工业	无
241	湘(2021)苏仙不动产权第 0113338 号	柿竹园公司	郴州市高新技术产业园区钻石钨制品公司废三氧化钨厂房 101	56.05	工业	无
242	湘(2021)苏仙不动产权第 0113420 号	柿竹园公司	郴州市高新技术产业园区钻石钨制品公司废水氨氮处理厂房 101	632.85	工业	无
243	湘(2021)苏仙不动产权第 0113434 号	柿竹园公司	郴州市柿竹园有色工业园钻石钨制品公司锅炉房 101-301	792.08	工业	无
244	湘(2021)苏仙不动产权第 0113481 号	柿竹园公司	郴州市柿竹园有色工业园钻石钨制品公司机修质控楼 101-201	2,320.54	工业	无
245	湘(2021)苏仙不动产权第 0113351 号	柿竹园公司	郴州市高新技术产业园区钻石钨制品公司节能厂房 101	88.81	工业	无

序号	证号	所有权人	坐落	建筑面积 (平方米)	设计用途	他项权利
246	湘(2021)苏仙不动产权第0113501号	柿竹园公司	郴州市高新技术产业园区钻石钨制品公司室内篮球场卫生间101	15.27	工业	无
247	湘(2021)苏仙不动产权第0113340号	柿竹园公司	郴州市高新技术产业园区钻石钨制品公司离子交换车间101	168.11	工业	无
248	湘(2021)苏仙不动产权第0113644号	柿竹园公司	郴州市高新技术产业园区钻石钨制品公司磷砷渣厂房101	58.91	工业	无
249	湘(2021)苏仙不动产权第0113365号	柿竹园公司	郴州市高新技术产业园区钻石钨制品公司母液氨氮处理厂房101	881.74	工业	无
250	湘(2021)苏仙不动产权第0113337号	柿竹园公司	郴州市高新技术产业园区钻石钨制品公司母液处理厂房101	135.97	工业	无
251	湘(2021)苏仙不动产权第0113360号	柿竹园公司	郴州市高新技术产业园区钻石钨制品公司钼渣处理厂房101	354.93	工业	无
252	湘(2021)苏仙不动产权第0113343号	柿竹园公司	郴州市高新技术产业园区钻石钨制品公司浓缩槽厂房101	162	工业	无
253	湘(2021)苏仙不动产权第0113348号	柿竹园公司	郴州市柿竹园有色工业园钻石钨制品公司配氨配酸厂房101-201房	446.4	工业	无
254	湘(2021)苏仙不动产权第0113507号	柿竹园公司	郴州市高新技术产业园区钻石钨制品公司配电房101	58.86	工业	无
255	湘(2021)苏仙不动产权第0113467号	柿竹园公司	郴州市柿竹园有色工业园钻石钨制品公司生活区门卫房101房	16.72	其他	无
256	湘(2021)苏仙不动产权第0113417号	柿竹园公司	郴州市柿竹园有色工业园钻石钨制品公司食堂、车库101房	838.71	其他	无
257	湘(2021)苏仙不动产权第0113413号	柿竹园公司	郴州市高新技术产业园区钻石钨制品公司食堂包厢101房	113.23	工业	无

序号	证号	所有权人	坐落	建筑面积 (平方米)	设计用途	他项权利
258	湘(2021)苏仙不动产权第0113452号	柿竹园公司	郴州市高新技术产业园区钻石钨制品公司室内篮球场101	896.69	工业	无
259	湘(2021)苏仙不动产权第0113352号	柿竹园公司	郴州市柿竹园有色工业园钻石钨制品公司污水处理站101-201	240.05	工业	无
260	湘(2021)苏仙不动产权第0113358号	柿竹园公司	郴州市高新技术产业园区钻石钨制品公司钨精矿仓库101	6,391.28	工业	无
261	湘(2021)苏仙不动产权第0113426号	柿竹园公司	郴州市柿竹园有色工业园钻石钨制品公司消防、循环水用房101	261.1	工业	无
262	湘(2021)苏仙不动产权第0113422号	柿竹园公司	郴州市柿竹园有色工业园钻石钨制品公司卸车平台值班室101	27.02	其他	无
263	湘(2021)苏仙不动产权第0113464号	柿竹园公司	郴州市高新技术产业园区钻石钨制品公司新增办公楼101	153.03	工业	无
264	湘(2021)苏仙不动产权第0113424号	柿竹园公司	郴州市柿竹园有色工业园钻石钨制品公司新职工宿舍101-601	2,617.51	成套住宅	无
265	湘(2021)苏仙不动产权第0113357号	柿竹园公司	郴州市柿竹园有色工业园钻石钨制品公司压煮厂房101-401	4,758.58	工业	无
266	湘(2021)苏仙不动产权第0113388号	柿竹园公司	郴州市高新技术产业园区钻石钨制品公司压煮扩能厂房101	998.43	工业	无
267	湘(2021)苏仙不动产权第0113541号	柿竹园公司	郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司609房	69.97	成套住宅	无
268	湘(2021)苏仙不动产权第0113397号	柿竹园公司	郴州市柿竹园有色工业园钻石钨制品公司油泵房101	76.32	工业	无
269	湘(2021)苏仙不动产权第0113356号	柿竹园公司	郴州市柿竹园有色工业园钻石钨制品公司原辅材料库101-201	2,437.81	仓储	无
270	湘(2021)苏仙不动产权第0113516号	柿竹园公司	郴州市高新技术产业园区钻石钨	207.2	工业	无

序号	证号	所有权人	坐落	建筑面积 (平方米)	设计用途	他项权利
	号		制品公司渣处理厂房二 101			
271	湘(2021)苏仙不动产权第 0113362 号	柿竹园公司	郴州市高新技术产业园区钻石钨制品公司渣处理厂房一 101	210.97	工业	无
272	湘(2021)苏仙不动产权第 0113473 号	柿竹园公司	郴州市柿竹园有色工业园钻石钨制品公司职工宿舍 101-501 房	2,874.33	成套住宅	无
273	湘(2021)苏仙不动产权第 0113521 号	柿竹园公司	郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司 101 房	1,013.69	其他	无
274	湘(2021)苏仙不动产权第 0113647 号	柿竹园公司	郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司 201 房	62.16	成套住宅	无
275	湘(2021)苏仙不动产权第 0113551 号	柿竹园公司	郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司 202 房	62.05	成套住宅	无
276	湘(2021)苏仙不动产权第 0113649 号	柿竹园公司	郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司 203 房	69.97	成套住宅	无
277	湘(2021)苏仙不动产权第 0113621 号	柿竹园公司	郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司 204 房	62.05	成套住宅	无
278	湘(2021)苏仙不动产权第 0113637 号	柿竹园公司	郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司 205 房	62.05	成套住宅	无
279	湘(2021)苏仙不动产权第 0113651 号	柿竹园公司	郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司 206 房	69.97	成套住宅	无
280	湘(2021)苏仙不动产权第 0113638 号	柿竹园公司	郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司 207 房	62.05	成套住宅	无
281	湘(2021)苏仙不动产权第 0113652 号	柿竹园公司	郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司 208 房	62.16	成套住宅	无
282	湘(2021)苏仙不动产权第 0113642 号	柿竹园公司	郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司 209 房	69.97	成套住宅	无

序号	证号	所有权人	坐落	建筑面积 (平方米)	设计用途	他项权利
283	湘(2021)苏仙不动产权第0113738号	柿竹园公司	郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司301房	62.16	成套住宅	无
284	湘(2021)苏仙不动产权第0113719号	柿竹园公司	郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司302房	62.05	成套住宅	无
285	湘(2021)苏仙不动产权第0113740号	柿竹园公司	郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司303房	69.97	成套住宅	无
286	湘(2021)苏仙不动产权第0113742号	柿竹园公司	郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司304房	62.05	成套住宅	无
287	湘(2021)苏仙不动产权第0113720号	柿竹园公司	郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司305房	62.05	成套住宅	无
288	湘(2021)苏仙不动产权第0113724号	柿竹园公司	郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司306房	69.97	成套住宅	无
289	湘(2021)苏仙不动产权第0113745号	柿竹园公司	郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司307房	62.05	成套住宅	无
290	湘(2021)苏仙不动产权第0113725号	柿竹园公司	郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司308房	62.16	成套住宅	无
291	湘(2021)苏仙不动产权第0113750号	柿竹园公司	郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司309房	69.97	成套住宅	无
292	湘(2021)苏仙不动产权第0113341号	柿竹园公司	郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司401房	62.16	成套住宅	无
293	湘(2021)苏仙不动产权第0113435号	柿竹园公司	郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司402房	62.05	成套住宅	无
294	湘(2021)苏仙不动产权第0113366号	柿竹园公司	郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司403房	69.97	成套住宅	无
295	湘(2021)苏仙不动产权第0113385号	柿竹园公司	郴州市有色金属产业园钻石钨制	62.05	成套住	无

序号	证号	所有权人	坐落	建筑面积 (平方米)	设计用途	他项权利
	号		品公司 404 房		宅	
296	湘(2021)苏仙不动产权第 0113436 号	柿竹园公司	郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司 405 房	62.05	成套住宅	无
297	湘(2021)苏仙不动产权第 0113437 号	柿竹园公司	郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司 406 房	69.97	成套住宅	无
298	湘(2021)苏仙不动产权第 0113415 号	柿竹园公司	郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司 407 房	62.05	成套住宅	无
299	湘(2021)苏仙不动产权第 0113484 号	柿竹园公司	郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司 408 房	62.16	成套住宅	无
300	湘(2021)苏仙不动产权第 0113425 号	柿竹园公司	郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司 409 房	69.97	成套住宅	无
301	湘(2021)苏仙不动产权第 0113400 号	柿竹园公司	郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司 501 房	62.16	成套住宅	无
302	湘(2021)苏仙不动产权第 0113408 号	柿竹园公司	郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司 502 房	62.05	成套住宅	无
303	湘(2021)苏仙不动产权第 0113346 号	柿竹园公司	郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司 503 房	69.97	成套住宅	无
304	湘(2021)苏仙不动产权第 0113345 号	柿竹园公司	郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司 504 房	62.05	成套住宅	无
305	湘(2021)苏仙不动产权第 0113412 号	柿竹园公司	郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司 505 房	62.05	成套住宅	无
306	湘(2021)苏仙不动产权第 0113405 号	柿竹园公司	郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司 506 房	69.97	成套住宅	无
307	湘(2021)苏仙不动产权第 0113347 号	柿竹园公司	郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司 507 房	62.05	成套住宅	无

序号	证号	所有权人	坐落	建筑面积 (平方米)	设计用途	他项权利
308	湘(2021)苏仙不动产权第 0113364号	柿竹园公司	郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司 508 房	62.16	成套住宅	无
309	湘(2021)苏仙不动产权第 0113431号	柿竹园公司	郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司 509 房	69.97	成套住宅	无
310	湘(2021)苏仙不动产权第 0113634号	柿竹园公司	郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司 601 房	62.16	成套住宅	无
311	湘(2021)苏仙不动产权第 0113524号	柿竹园公司	郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司 602 房	62.05	成套住宅	无
312	湘(2021)苏仙不动产权第 0113635号	柿竹园公司	郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司 603 房	69.97	成套住宅	无
313	湘(2021)苏仙不动产权第 0113525号	柿竹园公司	郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司 604 房	62.05	成套住宅	无
314	湘(2021)苏仙不动产权第 0113639号	柿竹园公司	郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司 605 房	62.05	成套住宅	无
315	湘(2021)苏仙不动产权第 0113640号	柿竹园公司	郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司 606 房	69.97	成套住宅	无
316	湘(2021)苏仙不动产权第 0113533号	柿竹园公司	郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司 607 房	62.05	成套住宅	无
317	湘(2021)苏仙不动产权第 0113646号	柿竹园公司	郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司 608 房	62.16	成套住宅	无
318	湘(2024)郴州市不动产权第 0011056号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇白沙街 6 号柿竹园选厂萤石车间汽车衡 101	13.59	其他	无
319	湘(2024)郴州市不动产权第 0011058号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇白沙街 6 号柿竹园选厂萤石车间澡堂 101	55.56	其他	无

序号	证号	所有权人	坐落	建筑面积 (平方米)	设计用途	他项权利
320	湘(2024)郴州市不动产权第 0011150 号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇白沙街 6 号柿竹园选厂萤石车间干燥脱水 厂房 101	3,431.03	工业	无
321	湘(2024)郴州市不动产权第 0011152 号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇白沙街 6 号柿竹园选厂萤石车间门卫室 101	36.80	其他	无
322	湘(2024)郴州市不动产权第 0011153 号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇白沙街 6 号柿竹园选厂萤石车间磨浮厂房 配电室 101	100.92	其他	无
323	湘(2024)郴州市不动产权第 0011154 号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇白沙街 6 号柿竹园选厂萤石车间萤石仓库 101	1,684.80	工业	无
324	湘(2024)郴州市不动产权第 0011293 号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇白沙街 6 号柿竹园选厂萤石车间磨浮厂房 101	2,093.80	工业	无
325	湘(2024)郴州市不动产权第 0013256 号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇白沙街 6 号柿竹园选厂萤石车间干燥厂房 配电室 101	65.04	其他	无
326	湘(2024)郴州市不动产权第 0013257 号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇白沙街 6 号柿竹园选厂萤石车间办公楼 101	458.79	办公	无
合计				216,398.80	—	—

(二) 无证房产

序号	所有权人	坐落	建筑面积（平方米）	设计用途	他项权利
1	柿竹园公司	柿竹园路延伸段南部	283.00	梅子垄 35KV 变电站 厂房	无
2	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司萤石选厂	2,813.44	萤石干燥产品库	无
3	柿竹园公司	湖南省郴州市苏仙区白露塘镇新江路（湖南郴州有色金属园区内）	9,285.93	碳化钨粉厂房	无
合计			12,382.37	—	—

附件二：柿竹园公司自有土地

序号	证号	使用权人	坐落	土地面积 (平方米)	用途	使用权 类型	使用期限 (至年/月 /日)	他项 权利	实际用 途
1	郴国用(2005)第389号	柿竹园公司	苏仙区白露塘镇东波(柴山尾矿库)	32,935.50	工业用地	出让	2046/9/21	无	尾矿库
2	郴国用(2005)第390号	柿竹园公司	苏仙区白露塘镇东波(柴山尾矿库)	23,088.60	工业用地	出让	2046/9/21	无	尾矿库
3	郴国用(2005)第391号	柿竹园公司	苏仙区白露塘镇东波(柴山尾矿库)	15,091.00	工业用地	出让	2050/10/16	无	尾矿库
4	郴国用(2006)第189号	柿竹园公司	苏仙区塘溪乡	452,336.00	工业用地	出让	2056/3/15	无	尾矿库
5	湘国用(2005)第181号	柿竹园公司	湖南省郴州市苏仙区白露塘镇	81,887.80	工业用地	作价入股	2055/7/25	无	尾矿库
6	湘国用(2005)第183号	柿竹园公司	湖南省郴州市苏仙区白露塘镇	5,214.90	工业用地	作价入股	2055/7/25	无	采矿场
7	湘国用(2005)第182号	柿竹园公司	湖南省郴州市苏仙区白露塘镇	66,006.00	工业用地	作价入股	2055/7/25	无	选厂
8	郴国用(2016)第0017号	柿竹园公司	湖南省郴州市苏仙区白露塘镇	122,733.30	工业用地	作价入股	2055/7/25	无	尾矿库
9	郴国用(2016)第0016号	柿竹园公司	湖南省郴州市苏仙区白露塘镇	1,442.40	工业用地	作价入股	2055/7/25	无	变电所
10	郴国用(2016)第0023号	柿竹园公司	湖南省郴州市苏仙区白露塘镇	15,266.00	工业用地	作价入股	2055/7/25	无	原炸药库
11	郴国用(2016)第0021号	柿竹园公司	湖南省郴州市苏仙区白露塘镇	2,102.50	工业用地	作价入股	2055/7/25	无	水池

序号	证号	使用人	坐落	土地面积 (平方米)	用途	使用权 类型	使用期限 (至年/月 /日)	他项 权利	实际用 途
12	郴国用(2016)第0003号	柿竹园公司	湖南省郴州市苏仙区白露塘镇	1,478.30	工业用地	作价入股	2055/7/25	无	公园
13	郴国用(2016)第0004号	柿竹园公司	湖南省郴州市苏仙区白露塘镇	3,325.70	工业用地	作价入股	2055/7/25	无	变电站
14	郴国用(2016)第0014号	柿竹园公司	湖南省郴州市苏仙区白露塘镇	253,371.70	工业用地	作价入股	2055/7/25	无	选厂
15	郴国用(2016)第0022号	柿竹园公司	湖南省郴州市苏仙区白露塘镇	21,478.80	工业用地	作价入股	2055/7/25	无	办公楼
16	郴国用(2016)第0013号	柿竹园公司	湖南省郴州市苏仙区白露塘镇	686.90	工业用地	作价入股	2055/7/25	无	水泵房
17	郴国用(2016)第0011号	柿竹园公司	湖南省郴州市苏仙区白露塘镇	2,473.40	工业用地	作价入股	2055/7/25	无	机修间
18	郴国用(2016)第0012号	柿竹园公司	湖南省郴州市苏仙区白露塘镇	9,292.70	工业用地	作价入股	2055/7/25	无	办公
19	郴国用(2016)第0015号	柿竹园公司	湖南省郴州市苏仙区白露塘镇	670.70	工业用地	作价入股	2055/7/25	无	砂泵房
20	郴国用(2016)第0020号	柿竹园公司	湖南省郴州市苏仙区白露塘镇	60.00	工业用地	作价入股	2055/7/25	无	水泵房
21	郴国用(2016)第0018号	柿竹园公司	湖南省郴州市苏仙区白露塘镇	75,499.00	工业用地	作价入股	2055/7/25	无	选厂
22	郴国用(2016)第0002号	柿竹园公司	湖南省郴州市苏仙区白露塘镇	13,637.60	工业用地	作价入股	2055/7/25	无	铅冶炼厂
23	郴国用(2016)第0005号	柿竹园公司	湖南省郴州市苏仙区白露塘镇	20,191.90	工业用地	作价入股	2055/7/25	无	采矿场

序号	证号	使用人	坐落	土地面积 (平方米)	用途	使用权 类型	使用期限 (至年/月 /日)	他项 权利	实际用 途
24	郴国用(2016)第0006号	柿竹园公司	湖南省郴州市苏仙区白露塘镇	41,759.70	工业用地	作价入股	2055/7/25	无	仓储中心
25	郴国用(2016)第0007号	柿竹园公司	湖南省郴州市苏仙区白露塘镇	41,614.90	工业用地	作价入股	2055/7/25	无	铋冶炼厂
26	郴国用(2016)第0019号	柿竹园公司	湖南省郴州市苏仙区白露塘镇	15,513.80	工业用地	作价入股	2055/7/25	无	采矿场办公室
27	湘(2022)苏仙不动产权第0088971号	柿竹园公司	郴州市矿博路38号试验车间101	5,541.80	工业用地	作价出资(入股)	2055/7/25	无	试验车间
28	郴国用(2016)第0024号	柿竹园公司	湖南省郴州市苏仙区白露塘镇	13,430.30	工业用地	作价入股	2055/7/25	无	选厂
29	郴国用(2016)第0010号	柿竹园公司	湖南省郴州市苏仙区白露塘镇	566,306.10	工业用地	作价入股	2055/7/25	无	尾矿库
30	郴国用(2016)第0009号	柿竹园公司	湖南省郴州市苏仙区白露塘镇	3,729.40	工业用地	作价入股	2055/7/25	无	车间
31	湘(2021)苏仙不动产权第0128447号	柿竹园公司	郴州市苏仙区飞天山镇麻田村一组茶磐龙高湾丘尾矿库废水处理站药剂制备间101	17,789.00	公共设施用地	出让	2068/12/25	无	污水处理厂
	郴州市苏仙区飞天山镇麻田村一组茶磐龙高湾丘尾矿库废水处理站药剂制								

序号	证号	使用人	坐落	土地面积 (平方米)	用途	使用权 类型	使用期限 (至年/月 /日)	他项 权利	实际用 途
	湘(2021)苏仙不动 产第 0128449 号		备间 102 郴州市苏仙区飞天 山镇麻田村一组茶 磐龙高湾丘尾矿库 废水处理站药剂制 备间 103						
	湘(2021)苏仙不动 产第 0128599 号		郴州市苏仙区飞天 山镇麻田村一组茶 磐龙高湾丘尾矿库 废水处理站值班室 101						
32	湘(2021)苏仙不动 产第 0113421 号	柿竹园 公司	郴州市柿竹园有色 工业园钻石钨制品 公司氧化钨厂房 101-601	119,056.40	工业用 地	出让	2052/8/26	无	郴州钨
	湘(2021)苏仙不动 产第 0113511 号		郴州市柿竹园有色 工业园钻石钨制品 公司 10KV 变电所 101						
	湘(2021)苏仙不动 产第 0113630 号		郴州市高新技术产 业园区钻石钨制品 公司白钨扩能厂房 101						
	湘(2021)苏仙不动 产		郴州市柿竹园有色						

序号	证号	使用人	坐落	土地面积 (平方米)	用途	使用权 类型	使用期限 (至年/月 /日)	他项 权利	实际用 途
	权第 0113419 号		工业园钻石钨制品 公司办公楼 101-301						
	湘(2021)苏仙不动 产权第 0113625 号		郴州市柿竹园有色 工业园钻石钨制品 公司厂区(北)门 卫房 101						
	湘(2021)苏仙不动 产权第 0113432 号		郴州市柿竹园有色 工业园钻石钨制品 公司成品仓库 101						
	湘(2021)苏仙不动 产权第 0113387 号		郴州市高新技术产 业园区钻石钨制品 公司成品仓库 101 房						
	湘(2021)苏仙不动 产权第 0113480 号		郴州市柿竹园有色 工业园钻石钨制品 公司纯水站 101						
	湘(2021)苏仙不动 产权第 0113429 号		郴州市柿竹园有色 工业园钻石钨制品 公司萃取厂房 101-401						
	湘(2021)苏仙不动 产权第 0113626 号		郴州市柿竹园有色 工业园钻石钨制品 公司地磅房 101						

序号	证号	使用人	坐落	土地面积 (平方米)	用途	使用权 类型	使用期限 (至年/月 /日)	他项 权利	实际用 途
	湘(2021)苏仙不动产权第0113338号		郴州市高新技术产业园区钻石钨制品公司废三氧化钨厂房101						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113420号		郴州市高新技术产业园区钻石钨制品公司废水氨氮处理厂房101						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113434号		郴州市柿竹园有色工业园钻石钨制品公司锅炉房101-301						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113481号		郴州市柿竹园有色工业园钻石钨制品公司机修质控楼101-201						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113351号		郴州市高新技术产业园区钻石钨制品公司节能厂房101						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113501号		郴州市高新技术产业园区钻石钨制品公司室内篮球场卫生间101						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113501号		郴州市高新技术产业产						

序号	证号	使用人	坐落	土地面积 (平方米)	用途	使用权 类型	使用期限 (至年/月 /日)	他项 权利	实际用 途
	权第 0113340 号		业园区钻石钨制品 公司离子交换车间 101						
	湘(2021)苏仙不动 产权第 0113644 号		郴州市高新技术产 业园区钻石钨制品 公司磷砷渣厂房 101						
	湘(2021)苏仙不动 产权第 0113365 号		郴州市高新技术产 业园区钻石钨制品 公司母液氨氮处理 厂房 101						
	湘(2021)苏仙不动 产权第 0113337 号		郴州市高新技术产 业园区钻石钨制品 公司母液处理厂房 101						
	湘(2021)苏仙不动 产权第 0113360 号		郴州市高新技术产 业园区钻石钨制品 公司钼渣处理厂房 101						
	湘(2021)苏仙不动 产权第 0113343 号		郴州市高新技术产 业园区钻石钨制品 公司浓缩槽厂房 101						
	湘(2021)苏仙不动 产权第 0113348 号		郴州市柿竹园有色 工业园钻石钨制品						

序号	证号	使用人	坐落	土地面积 (平方米)	用途	使用权 类型	使用期限 (至年/月 /日)	他项 权利	实际用 途
			公司配氨配酸厂房 101-201 房						
	湘(2021)苏仙不动 产权第 0113507 号		郴州市高新技术产 业园区钻石钨制品 公司配电房 101						
	湘(2021)苏仙不动 产权第 0113467 号		郴州市柿竹园有色 工业园钻石钨制品 公司生活区门卫房 101 房						
	湘(2021)苏仙不动 产权第 0113417 号		郴州市柿竹园有色 工业园钻石钨制品 公司食堂、车库 101 房						
	湘(2021)苏仙不动 产权第 0113413 号		郴州市高新技术产 业园区钻石钨制品 公司食堂包厢 101 房						
	湘(2021)苏仙不动 产权第 0113452 号		郴州市高新技术产 业园区钻石钨制品 公司室内篮球场 101						
	湘(2021)苏仙不动 产权第 0113352 号		郴州市柿竹园有色 工业园钻石钨制品 公司污水处理站						

序号	证号	使用人	坐落	土地面积 (平方米)	用途	使用权 类型	使用期限 (至年/月/日)	他项 权利	实际用 途
			101-201						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113358号		郴州市高新技术产业园区钻石钨制品公司钨精矿仓库101						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113426号		郴州市柿竹园有色工业园钻石钨制品公司消防、循环水用房101						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113422号		郴州市柿竹园有色工业园钻石钨制品公司卸车平台值班室101						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113464号		郴州市高新技术产业园区钻石钨制品公司新增办公楼101						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113424号		郴州市柿竹园有色工业园钻石钨制品公司新职工宿舍101-601						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113357号		郴州市柿竹园有色工业园钻石钨制品公司压煮厂房						

序号	证号	使用人	坐落	土地面积 (平方米)	用途	使用权 类型	使用期限 (至年/月 /日)	他项 权利	实际用 途
			101-401						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113388号		郴州市高新技术产业园区钻石钨制品公司压煮扩能厂房101						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113397号		郴州市柿竹园有色工业园钻石钨制品公司油泵房101						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113356号		郴州市柿竹园有色工业园钻石钨制品公司原辅材料库101-201						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113516号		郴州市高新技术产业园区钻石钨制品公司渣处理厂房二101						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113362号		郴州市高新技术产业园区钻石钨制品公司渣处理厂房一101						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113473号		郴州市柿竹园有色工业园钻石钨制品公司职工宿舍101-501房						

序号	证号	使用人	坐落	土地面积 (平方米)	用途	使用权 类型	使用期限 (至年/月 /日)	他项 权利	实际用 途
	湘(2021)苏仙不动产权第0113521号		郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司101房						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113647号		郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司201房						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113551号		郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司202房						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113649号		郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司203房						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113621号		郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司204房						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113637号		郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司205房						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113651号		郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司206房						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113638号		郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司207房						

序号	证号	使用人	坐落	土地面积 (平方米)	用途	使用权 类型	使用期限 (至年/月 /日)	他项 权利	实际用 途
	湘(2021)苏仙不动产权第0113652号		郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司208房						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113642号		郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司209房						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113738号		郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司301房						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113719号		郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司302房						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113740号		郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司303房						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113742号		郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司304房						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113720号		郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司305房						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113724号		郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司306房						

序号	证号	使用人	坐落	土地面积 (平方米)	用途	使用权 类型	使用期限 (至年/月 /日)	他项 权利	实际用 途
	湘(2021)苏仙不动产权第0113745号		郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司307房						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113725号		郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司308房						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113750号		郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司309房						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113341号		郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司401房						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113435号		郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司402房						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113366号		郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司403房						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113385号		郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司404房						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113436号		郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司405房						

序号	证号	使用人	坐落	土地面积 (平方米)	用途	使用权 类型	使用期限 (至年/月 /日)	他项 权利	实际用 途
	湘(2021)苏仙不动产权第0113437号		郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司406房						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113415号		郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司407房						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113484号		郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司408房						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113425号		郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司409房						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113400号		郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司501房						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113408号		郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司502房						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113346号		郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司503房						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113345号		郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司504房						

序号	证号	使用人	坐落	土地面积 (平方米)	用途	使用权 类型	使用期限 (至年/月 /日)	他项 权利	实际用 途
	湘(2021)苏仙不动产权第0113412号		郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司505房						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113405号		郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司506房						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113347号		郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司507房						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113364号		郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司508房						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113431号		郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司509房						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113634号		郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司601房						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113524号		郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司602房						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113635号		郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司603房						

序号	证号	使用人	坐落	土地面积 (平方米)	用途	使用权 类型	使用期限 (至年/月 /日)	他项 权利	实际用 途
	湘(2021)苏仙不动产权第0113525号		郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司604房						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113639号		郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司605房						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113640号		郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司606房						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113533号		郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司607房						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113646号		郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司608房						
	湘(2021)苏仙不动产权第0113541号		郴州市有色金属产业园钻石钨制品公司609房						
33	湘(2022)苏仙不动产权第0019954号	柿竹园公司	郴州市出口加工区柿竹园公司380选厂萤石仓库101	1,942.10	工业用地	出让	2071/12/5	无	380选厂萤石仓库
34	湘(2022)苏仙不动产权第0088359号	柿竹园公司	郴州市矿博路33号铋仓库2#仓库101	9,518.60	工业用地	出让	2071/12/5	无	铋仓库

序号	证号	使用人	坐落	土地面积 (平方米)	用途	使用权 类型	使用期限 (至年/月 /日)	他项 权利	实际用 途
	湘(2022)苏仙不动 产权第0088363号		郴州市矿博路33 号钽仓库1#仓库 101						
	湘(2022)苏仙不动 产权第0088365号		郴州市矿博路33 号钽仓库门卫101						
35	湘(2022)苏仙不动 产权第0073099号	柿竹园 公司	郴州市苏仙区白露 塘镇东波村采区总 配电室与空压机房 101	7,229.80	工业用 地	出让	2071/12/5	无	柴山工 业广场
	湘(2022)苏仙不动 产权第0073100号		郴州市苏仙区白露 塘镇东波村采区总 配电室与空压机房 102						
	湘(2022)苏仙不动 产权第0073101号		郴州市苏仙区白露 塘镇东波村采区总 配电室与空压机房 103						
	湘(2022)苏仙不动 产权第0073102号		郴州市苏仙区白露 塘镇东波村采区总 配电室与空压机房 104						
	湘(2022)苏仙不动 产权第0073103号		郴州市苏仙区白露 塘镇东波村采区总 配电室与空压机房 105						

序号	证号	使用人	坐落	土地面积 (平方米)	用途	使用权 类型	使用期限 (至年/月 /日)	他项 权利	实际用 途
	湘(2022)苏仙不动产权第0073106号		郴州市苏仙区白露塘镇东波村井口房101						
36	湘(2022)苏仙不动产权第0073008号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇东波村柴山钼铋钨磨浮车间101	134,795.20	工业用地	出让	2071/12/5	无	东波选矿厂
	湘(2022)苏仙不动产权第0075874号		郴州市苏仙区白露塘镇东波村柴山钼铋钨硫铁精矿脱水车间101						
	湘(2022)苏仙不动产权第0088970号		郴州市苏仙区白露塘镇东波村柴山钼铋钨粗碎车间101						
	湘(2022)苏仙不动产权第0075878号		郴州市苏仙区白露塘镇东波村柴山钼铋钨锅炉房101						
	湘(2022)苏仙不动产权第0075879号		郴州市苏仙区白露塘镇东波村柴山钼铋钨锅炉房102						
	湘(2022)苏仙不动产权第0075880号		郴州市苏仙区白露塘镇东波村柴山钼铋钨锅炉房103						
	湘(2023)苏仙不动产权第0051637号		郴州市苏仙区白露塘镇东波村柴山钼						

序号	证号	使用人	坐落	土地面积 (平方米)	用途	使用权 类型	使用期限 (至年/月 /日)	他项 权利	实际用 途
			铋钨值班室 101						
	湘(2023)苏仙不动产权第0051638号		郴州市苏仙区白露塘镇东波村柴山钼铋钨中细转运站 101						
	湘(2022)苏仙不动产权第0075881号		郴州市苏仙区白露塘镇东波村柴山钼铋钨尾矿泵房 101						
	湘(2022)苏仙不动产权第0075872号		郴州市苏仙区白露塘镇东波村柴山钼铋钨浴室 101						
	湘(2022)苏仙不动产权第0075167号		郴州市苏仙区白露塘镇东波村柴山钼铋钨材料库 101						
	湘(2022)苏仙不动产权第0073104号		郴州市苏仙区白露塘镇东波村柴山钼铋钨机能部配件库 101						
	湘(2022)苏仙不动产权第0075203号		郴州市苏仙区白露塘镇东波村柴山钼铋钨精矿脱水车间 101						
	湘(2022)苏仙不动产权第0075196号		郴州市苏仙区白露塘镇东波村柴山钼						

序号	证号	使用人	坐落	土地面积 (平方米)	用途	使用权 类型	使用期限 (至年/月 /日)	他项 权利	实际用 途
			铋钨筛分车间 101						
	湘(2022)苏仙不动产权第 0075198 号		郴州市苏仙区白露塘镇东波村柴山钼铋钨酸浸除杂间 101						
	湘(2022)苏仙不动产权第 0075172 号		郴州市苏仙区白露塘镇东波村柴山钼铋钨加温间 101						
	湘(2022)苏仙不动产权第 0075173 号		郴州市苏仙区白露塘镇东波村柴山钼铋钨加温间 201						
	湘(2022)苏仙不动产权第 0075884 号		郴州市苏仙区白露塘镇东波村柴山钼铋钨药剂制备间 101						
	湘(2022)苏仙不动产权第 0075171 号		郴州市苏仙区白露塘镇东波村柴山钼铋钨水处理房 101						
	湘(2022)苏仙不动产权第 0075174 号		郴州市苏仙区白露塘镇东波村柴山钼铋钨中细碎车间 101						
	湘(2022)苏仙不动产权第 0075175 号		郴州市苏仙区白露塘镇东波村柴山钼						

序号	证号	使用人	坐落	土地面积 (平方米)	用途	使用权 类型	使用期限 (至年/月 /日)	他项 权利	实际用 途
			铋钨中细碎车间 102						
37	湘(2022)苏仙不动 产权第0019785号	柿竹园 公司	郴州市出口加工区 柿竹园公司科技人 员单身公寓101	1,148.80	工业用 地	出让	2071/12/5	无	单身公 寓
	湘(2022)苏仙不动 产权第0019735号		郴州市出口加工区 柿竹园公司科技人 员单身公寓201						
	湘(2022)苏仙不动 产权第0019844号		郴州市出口加工区 柿竹园公司科技人 员单身公寓301						
	湘(2022)苏仙不动 产权第0019738号		郴州市出口加工区 柿竹园公司科技人 员单身公寓401						
	湘(2022)苏仙不动 产权第0019962号		郴州市出口加工区 柿竹园公司科技人 员单身公寓501						
38	湘(2022)苏仙不动 产权第0073105号	柿竹园 公司	郴州市苏仙区白露 塘镇东波村东波变 电站办公楼101	2,873.30	工业用 地	出让	2071/12/5	无	东波 110KV 变电站
	湘(2022)苏仙不动 产权第0075166号		郴州市苏仙区白露 塘镇东波村东波变 电站值班室101						

序号	证号	使用人	坐落	土地面积 (平方米)	用途	使用权 类型	使用期限 (至年/月 /日)	他项 权利	实际用 途
39	湘(2022)苏仙不动产权第0072578号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇东波村东波多金属选厂办公室101	12,969.20	工业用地	出让	2071/12/5	无	东波多金属选厂办公室
	湘(2022)苏仙不动产权第0072579号		郴州市苏仙区白露塘镇东波村东波多金属选厂食堂101						
	湘(2022)苏仙不动产权第0072580号		郴州市苏仙区白露塘镇东波村东波多金属选厂办公室会议室101						
40	湘(2022)苏仙不动产权第0075123号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇东波村驱动站101	19,221.30	工业用地	出让	2071/12/5	无	东波多金属萤石选厂
	湘(2022)苏仙不动产权第0087382号		郴州市苏仙区白露塘镇东波村胶带检修提升机房101						
41	湘(2022)苏仙不动产权第0072914号	柿竹园公司	郴州市苏仙区白露塘镇东波村办公楼101	7,121.50	工业用地	出让	2071/12/5	无	东波污水处理厂
	湘(2022)苏仙不动产权第0075875号		郴州市苏仙区白露塘镇东波村配电室101						
	湘(2022)苏仙不动产		郴州市苏仙区白露						

序号	证号	使用人	坐落	土地面积 (平方米)	用途	使用权 类型	使用期限 (至年/月 /日)	他项 权利	实际用 途
	权第 0075876 号		塘镇东波村配电室 102						
	湘(2022)苏仙不动 权第 0073109 号		郴州市苏仙区白露 塘镇东波村药剂房 101						
	湘(2022)苏仙不动 权第 0087107 号		郴州市苏仙区白露 塘镇东波村水处理 泵房 101						
42	湘(2022)苏仙不动 权第 0072121 号	柿竹园 公司	郴州市苏仙区白露 塘镇柿竹园压滤车 间 101	11,565.40	工业用 地	出让	2071/12/5	无	东波多 金属选 厂胶带 运输
	湘(2022)苏仙不动 权第 0073097 号		郴州市苏仙区白露 塘镇柿竹园球团车 间 101						
	湘(2022)苏仙不动 权第 0072124 号		郴州市苏仙区白露 塘镇柿竹园干燥车 间 101						
43	湘(2023)苏仙不动 权第 0054934 号	柿竹园 公司	郴州市柳荫街 2 号 职工文体活动中心 101	6,349.00	工业用 地	出让	2072/5/10	无	职工文 体活动 中心
44	湘(2022)苏仙不动 权第 0019846 号	柿竹园 公司	郴州市出口加工区 柿竹园公司质检大 楼 101	4,445.10	工业用 地	出让	2071/12/5	无	质检中 心
	湘(2022)苏仙不动		郴州市出口加工区						

序号	证号	使用权人	坐落	土地面积 (平方米)	用途	使用权 类型	使用期限 (至年/月 /日)	他项 权利	实际用 途
	权第 0019981 号		柿竹园公司质检大 楼门卫 101						
	湘(2022)苏仙不动产 权第 0019790 号		郴州市出口加工区 柿竹园公司质检大 楼质计部工具房 101						
45	湘(2022)苏仙不动产 权第 0019055 号	柿竹园 公司	郴州市苏仙区白露 塘镇红岭路 12 号 101	3,580.70	城镇住 宅用地	划拨	—	无	公共租 赁房
	湘(2021)苏仙不动产 权第 0143986 号		郴州市苏仙区白露 塘镇红岭路 12 号 201						
合计				2,267,772.10	—	—	—	—	—

附件三：柿竹园公司租赁房产

序号	承租方	出租方	坐落	房屋所有权证号	租赁面积(平方米)	租赁期限	年租金(元)	用途
1	柿竹园公司	郴州柿竹园实业有限责任公司	柿竹园社区文化路	郴房产权证柿竹园矿字第00057961号	1,035.00	2023年9月1日至2028年8月31日	39,744.00	柿竹园公司职工餐厅
2			柿竹园社区文化路	郴房产权证柿竹园矿字第00057987号	1,976.60		75,901.44	柿竹园公司职工餐厅
3			柿竹园社区白沙路	郴房产权证柿竹园矿字第00057951号	905.92		39,135.74	柿竹园公司工会办公
4			柿竹园社区竹园路	无	358.41		15,483.31	柿竹园公司服务中心办公
5			柿竹园社区白沙路	郴房产权证柿竹园矿字第00057996号	30.80		1,330.56	暂时闲置

序号	承租方	出租方	坐落	房屋所有权证号	租赁面积 (平方米)	租赁期限	年租金 (元)	用途
6			柿竹园社区竹园路	郴房产权证柿竹园 矿字第 00057983 号	14.75		637.20	暂时闲置
7			柿竹园社区竹园路	郴房权证 柿竹园矿 字第 00018164 号	245.00		10,584.00	办公
8			柿竹园社区矿博路	郴房产权证柿竹园 矿字第 00057947 号	458.00		19,785.60	柿竹园公 司储存油 料
9			柿竹园社区东波区	郴房产权证柿竹园 矿字第 00058106 号	16.98		733.54	柿竹园公 司存储炸 药值班室
10			柿竹园社区竹园路	无	146.12		6,312.38	柿竹园公 司职工等 候班车处
11			柿竹园社区竹园路	郴房产权证柿竹园	483.76		20,898.43	柿竹园公 司职工等

序号	承租方	出租方	坐落	房屋所有权证号	租赁面积 (平方米)	租赁期限	年租金 (元)	用途
				矿字第 00058003 号				候班车处
12			柿竹园社区竹园路	郴房产证柿竹园 矿字第 00057831 号	349.95		15,117.84	柿竹园公 司综治办 办公楼
13			五盖山镇凉山坪村	郴房产证柿竹园 矿字第 00057989 号	1,753.36		75,745.15	柿竹园公 司服务中 心办公用 房
14			长沙市天心区跃进 路 135 号华宫大厦 1208 室	长房权证 天心字第 00697604 号	152.75		6,598.80	柿竹园公 司驻长沙 办事处
15			柿竹园社区白沙路	郴房产证柿竹园 矿字第 00057803 号	20.58		889.06	闲置

附件四：柿竹园公司拥有的注册商标

序号	权利人	国际分类	商标	注册号	注册公告日	有效期至	取得方式	他项权利
1	柿竹园公司	第6类		4220757	2007年1月21日	2027年1月20日	原始取得	无
2	柿竹园公司	第1类		4219751	2007年9月28日	2027年9月27日	原始取得	无

附件五：柿竹园公司拥有的专利

序号	专利权人	专利名称	专利类型	专利号	专利申请日	授权公告日	取得方式	他项权利
1	柿竹园公司、中南大学	一种钨钼铋多金属尾矿基胶凝材料及其制备方法和应用	发明专利	ZL2022115189805	2022年11月30日	2024年6月7日	原始取得	无
2	柿竹园公司	一种铲车自动计量的溜井倒矿防作弊系统	发明专利	ZL2021113212836	2021年11月9日	2024年6月7日	原始取得	无
3	柿竹园公司	一种高钙钨矿常温浮选富集的方法	发明专利	ZL2022108922401	2022年7月27日	2023年8月22日	原始取得	无
4	柿竹园公司	多金属伴生萤石矿采用分质浮选—分步抑制的选矿方法	发明专利	ZL2021114946593	2021年12月8日	2023年10月13日	原始取得	无
5	柿竹园公司、长沙矿山研究院有限责任公司	孔外延时智能起爆网络系统及其起爆方法	发明专利	ZL202111449370X	2021年11月30日	2023年6月9日	原始取得	无
6	柿竹园公司	圆形井筒扩井布孔方法	发明专利	ZL2021112521550	2021年10月27日	2023年3月28日	原始取得	无
7	柿竹园公司	深孔孔内分段聚能起爆一次成井方法	发明专利	ZL2021112521546	2021年10月27日	2023年4月11日	原始取得	无

序号	专利权人	专利名称	专利类型	专利号	专利申请日	授权公告日	取得方式	他项权利
8	柿竹园公司	一种爆破上向孔混装炸药起爆药的填装方法	发明专利	ZL2021112520666	2021年10月27日	2023年4月4日	原始取得	无
9	柿竹园公司	矿用设备中玻璃镜片精密模压成型方法	发明专利	ZL2021110490666	2021年9月8日	2023年5月9日	原始取得	无
10	柿竹园公司、中南大学	一种无动力气体搅拌式浮选装置及浮选方法	发明专利	ZL2021106956080	2021年6月23日	2022年9月16日	原始取得	无
11	柿竹园公司、中南大学	一种从高锡黑钨矿或黑白钨混合矿中产出锡中矿的化学选矿方法	发明专利	ZL2021102590450	2021年3月10日	2023年3月10日	原始取得	无
12	柿竹园公司	一种多金属资源浮选钼的方法	发明专利	ZL2020115324884	2020年12月22日	2022年9月6日	原始取得	无
13	柿竹园公司	一种回采高阶段矿房间柱及顶柱的采矿装置	发明专利	ZL2020113685695	2020年11月27日	2023年9月22日	原始取得	无
14	柿竹园公司	一种适用于膜袋法堆坝的管道平移抬升装置及操作方法	发明专利	ZL2020113266916	2020年11月23日	2023年4月25日	原始取得	无
15	柿竹园公司	一种便于拆装球磨机衬板的装置	发明专利	ZL2020109770888	2020年9月16日	2021年11月23日	原始取得	无

序号	专利权人	专利名称	专利类型	专利号	专利申请日	授权公告日	取得方式	他项权利
16	柿竹园公司	一种可进行两次破碎的颚式破碎机	发明专利	ZL2020109768854	2020年9月16日	2022年3月8日	原始取得	无
17	柿竹园公司	一种铜锡多金属矿选矿废水分段回用的方法	发明专利	ZL2020106892440	2020年7月16日	2022年8月30日	原始取得	无
18	柿竹园公司	硫化矿钼粗选工艺	发明专利	ZL2020102907752	2020年4月14日	2021年9月10日	原始取得	无
19	柿竹园公司、长沙矿冶研究院有限责任公司	一种高效回收选厂尾矿中铷、锡、铁的选矿方法	发明专利	ZL2019113463220	2019年12月24日	2021年8月3日	原始取得	无
20	柿竹园公司	一种防止皮带运输机断裂的保护装置	发明专利	ZL2019108478461	2019年9月9日	2021年2月26日	原始取得	无
21	柿竹园公司	一种高效型圆锥破碎机	发明专利	ZL201910795649X	2019年8月27日	2020年12月15日	原始取得	无
22	柿竹园公司	一种新式磁选机及使用的方法	发明专利	ZL2019107171117	2019年8月5日	2020年6月23日	原始取得	无
23	柿竹园公司	一种柠檬酸铋的制备方法	发明专利	ZL2019107121404	2019年8月2日	2022年2月11日	原始取得	无

序号	专利权人	专利名称	专利类型	专利号	专利申请日	授权公告日	取得方式	他项权利
24	柿竹园公司	一种机械式浮选机	发明专利	ZL2019107121372	2019年8月2日	2021年3月26日	原始取得	无
25	柿竹园公司	一种铈的预富集的选矿方法	发明专利	ZL2019107016802	2019年7月31日	2021年9月14日	原始取得	无
26	柿竹园公司	井下独头巷道通风系统	发明专利	ZL2019106944705	2019年7月30日	2020年10月30日	原始取得	无
27	柿竹园公司、中南大学	一种废水电催化阳极及其制备方法和应用	发明专利	ZL2019102334813	2019年3月26日	2022年4月22日	原始取得	无
28	柿竹园公司、长沙矿冶研究院有限责任公司	一种高黏土含量低品位钨矿的选矿方法	发明专利	ZL2018116032528	2018年12月26日	2021年2月26日	原始取得	无
29	柿竹园公司、中南大学	一种从白钨尾矿中综合回收有价金属矿物的方法	发明专利	ZL2018115834019	2018年12月24日	2021年7月13日	原始取得	无
30	柿竹园公司、中南大学	一种利用矿山尾矿制备铁基石榴子石装饰材料的方法	发明专利	ZL2018115833976	2018年12月24日	2021年8月10日	原始取得	无
31	柿竹园公司、中南大学	一种无机纤维态铍化合物及其应用	发明专利	ZL2018112207190	2018年10月19日	2021年2月26日	原始取得	无

序号	专利权人	专利名称	专利类型	专利号	专利申请日	授权公告日	取得方式	他项权利
32	柿竹园公司	一种多金属选厂尾矿取样设备	发明专利	ZL2018110870822	2018年9月18日	2020年10月2日	原始取得	无
33	柿竹园公司	一种带有激光扫描功能的球磨机	发明专利	ZL2018110879992	2018年9月18日	2020年11月17日	原始取得	无
34	柿竹园公司	铋精选一种代替氰化钠的选矿方法	发明专利	ZL2018109889067	2018年8月28日	2021年8月3日	原始取得	无
35	柿竹园公司	一种煤油在硫化矿分离的应用方法	发明专利	ZL201810909886X	2018年8月10日	2020年9月1日	原始取得	无
36	柿竹园公司	一种固定式破碎站	发明专利	ZL2018107569454	2018年7月11日	2020年10月30日	原始取得	无
37	柿竹园公司	颜色可控的大尺寸多彩铋晶体的制备方法	发明专利	ZL2018103357837	2018年4月16日	2019年9月6日	原始取得	无
38	柿竹园公司、长沙矿冶研究院有限责任公司	一种从多金属矿浮选尾矿中回收萤石的方法	发明专利	ZL2016100637625	2016年1月29日	2018年11月30日	原始取得	无
39	柿竹园公司、中南大学	一种钨粗精矿精选提纯的方法	发明专利	ZL2015110223195	2015年12月30日	2018年1月12日	原始取得	无
40	柿竹园公司、中南大学	一种从钨矿中高效分离黑钨精矿和白钨精	发明专利	ZL2015110218873	2015年12月30日	2018年7月27日	原始取得	无

序号	专利权人	专利名称	专利类型	专利号	专利申请日	授权公告日	取得方式	他项权利
		矿的方法						
41	柿竹园公司、中南大学	一种金属离子配合物捕收剂及其制备方法和应用	发明专利	ZL2015110271042	2015年12月30日	2018年2月16日	原始取得	无
42	柿竹园公司、中南大学	一种钨矿选矿水循环及捕收剂回收利用的方法	发明专利	ZL201511025215X	2015年12月30日	2018年6月12日	原始取得	无
43	柿竹园公司、湖南有色金属研究院	一种萤石与钨浮选分离的选矿方法	发明专利	ZL2014103269109	2014年7月10日	2015年4月22日	原始取得	无
44	柿竹园公司、北京矿冶研究总院	一种低品位细粒锡矿石的选矿方法	发明专利	ZL2013104791407	2013年10月14日	2015年11月18日	原始取得	无
45	柿竹园公司	一种用碳酸钡制备氢氧化钡的方法	发明专利	ZL2012105064918	2012年11月30日	2014年7月23日	继受取得	无
46	柿竹园公司	可用于选矿的选择性絮凝多段脱泥工艺	发明专利	ZL2012102950029	2012年8月17日	2014年7月23日	继受取得	无
47	柿竹园公司	一种低品位微细粒级嵌布难选铁矿的选矿工艺	发明专利	ZL2012102950014	2012年8月17日	2014年6月4日	继受取得	无

序号	专利权人	专利名称	专利类型	专利号	专利申请日	授权公告日	取得方式	他项权利
48	柿竹园公司	从易浮脉石类难选钼矿中浮选回收钼的选矿方法	发明专利	ZL2012101478435	2012年5月14日	2014年2月26日	继受取得	无
49	柿竹园公司	从硫化钼浮选尾矿中回收白钨/氧化钼矿的选矿方法	发明专利	ZL2011103897477	2011年11月30日	2013年9月18日	继受取得	无
50	柿竹园公司	一种合成片状珠光氯氧铋的方法	发明专利	ZL2010101470805	2010年4月12日	2012年7月4日	原始取得	无
51	柿竹园公司	一种等比错位拉槽及非线性定向控制爆破回采矿柱的回采方法	发明专利	ZL2021112520863	2021年10月27日	2023年11月10日	原始取得	无
52	柿竹园公司	一种海绵铋直接低温熔析精炼的方法	发明专利	ZL2021114571499	2021年12月1日	2023年12月15日	原始取得	无
53	柿竹园公司	一种复杂高硅高钙伴生萤石精选尾矿再回收萤石的方法	发明专利	ZL2021115153616	2021年12月13日	2024年3月1日	原始取得	无
54	柿竹园公司	一种烘箱自动关紧装置	实用新型	ZL2022231299255	2022年11月24日	2023年4月14日	原始取得	无
55	柿竹园公司	一种运矿皮带除铁装置	实用新型	ZL2022230978916	2022年11月22日	2023年3月21日	原始取得	无

序号	专利权人	专利名称	专利类型	专利号	专利申请日	授权公告日	取得方式	他项权利
56	柿竹园公司	一种基于密度差的自动油水分离装置	实用新型	ZL2022230979139	2022年11月22日	2023年3月21日	原始取得	无
57	柿竹园公司	一种球磨机双向给料器	实用新型	ZL2022229926766	2022年11月10日	2023年3月24日	原始取得	无
58	柿竹园公司	一种皮带清洗系统	实用新型	ZL2022229251614	2022年11月3日	2023年3月24日	原始取得	无
59	柿竹园公司	一种矿山机械用大型轴承加热装置	实用新型	ZL202222892949X	2022年11月1日	2023年6月27日	原始取得	无
60	柿竹园公司	一种废旧矿山机械配件运输装置	实用新型	ZL2022228397835	2022年10月27日	2023年3月24日	原始取得	无
61	柿竹园公司	一种井下漏斗防垮斗装置	实用新型	ZL2022227974661	2022年10月24日	2023年3月24日	原始取得	无
62	柿竹园公司	一种爆破孔内柱药堵塞疏通杆	实用新型	ZL2022221100601	2022年8月11日	2022年11月29日	原始取得	无
63	柿竹园公司	井下特大空区群地压监测系统	实用新型	ZL2022219539521	2022年7月27日	2022年11月29日	原始取得	无
64	柿竹园公司、长沙矿山研究院有限责任公司	井下矿山安全用巡检装置	实用新型	ZL202220859069X	2022年4月14日	2022年8月16日	原始取得	无

序号	专利权人	专利名称	专利类型	专利号	专利申请日	授权公告日	取得方式	他项权利
65	柿竹园公司	一种浮选柱排尾装备	实用新型	ZL2020223025663	2020年10月15日	2021年8月3日	原始取得	无
66	柿竹园公司	一种带支架的搅拌桶	实用新型	ZL202022302348X	2020年10月15日	2021年8月3日	原始取得	无
67	柿竹园公司	应力计传感器安装工具	实用新型	ZL2020223062412	2020年10月15日	2021年8月3日	原始取得	无
68	柿竹园公司	一种矿山机械修补装置	实用新型	ZL2020220339086	2020年9月16日	2021年4月30日	原始取得	无
69	柿竹园公司	一种矿山机械传输装置	实用新型	ZL2020220333802	2020年9月16日	2021年4月30日	原始取得	无
70	柿竹园公司	一种轨道焊接辅助装置	实用新型	ZL2020220341828	2020年9月16日	2021年4月30日	原始取得	无
71	柿竹园公司	一种钨精矿回收装置	实用新型	ZL2020216170785	2020年8月6日	2021年1月1日	原始取得	无
72	柿竹园公司	一种新型安全帽	实用新型	ZL2020211774967	2020年6月23日	2021年5月28日	原始取得	无
73	柿竹园公司	一种用于钨细泥回收作业的皮带摇床装置	实用新型	ZL2020205561291	2020年4月15日	2021年4月6日	原始取得	无

序号	专利权人	专利名称	专利类型	专利号	专利申请日	授权公告日	取得方式	他项权利
74	柿竹园公司	一种新型磁选机	实用新型	ZL2019212131721	2019年7月30日	2020年11月17日	原始取得	无
75	柿竹园公司	聚能对冲爆破一次成井装药装置	实用新型	ZL2019212131717	2019年7月30日	2020年4月7日	原始取得	无
76	柿竹园公司	一种简易球磨机	实用新型	ZL2019212125646	2019年7月30日	2020年6月23日	原始取得	无
77	柿竹园公司	一种黑钨精矿的脱水干燥装置	实用新型	ZL2019212131740	2019年7月30日	2020年4月7日	原始取得	无
78	柿竹园公司	一种高效振动筛装置	实用新型	ZL2018215239127	2018年9月18日	2019年7月5日	原始取得	无
79	柿竹园公司	一种多功能浓密机	实用新型	ZL201821523850X	2018年9月18日	2019年5月21日	原始取得	无
80	柿竹园公司	一种圆锥破碎机自动给料控制系统	实用新型	ZL2018215239112	2018年9月18日	2019年7月5日	原始取得	无
81	柿竹园公司	一种控制选厂药剂给药箱液位的浮子阀自动给药装置	实用新型	ZL2018212893824	2018年8月10日	2019年5月3日	原始取得	无
82	柿竹园公司	一种变频器一拖二控制电路	实用新型	ZL2018212892770	2018年8月10日	2019年3月1日	原始取得	无

序号	专利权人	专利名称	专利类型	专利号	专利申请日	授权公告日	取得方式	他项权利
83	柿竹园公司	一种报警装置	实用新型	ZL2018212881916	2018年8月10日	2019年2月1日	原始取得	无
84	柿竹园公司	一种排水铁管内壁除锈装置	实用新型	ZL2018212382176	2018年8月2日	2019年3月29日	原始取得	无
85	柿竹园公司	一种浮子阀	实用新型	ZL2018210944520	2018年7月11日	2019年3月1日	原始取得	无
86	柿竹园公司	一种运输机皮带防跑偏装置	实用新型	ZL2018210796942	2018年7月9日	2019年3月1日	原始取得	无
87	柿竹园公司	一种延长料斗使用寿命的缓冲装置	实用新型	ZL2018210796957	2018年7月9日	2019年2月1日	原始取得	无
88	柿竹园公司	一种拧多种规格螺杆的扳手	实用新型	ZL2018210785789	2018年7月9日	2019年2月1日	原始取得	无
89	柿竹园公司	一种防爆标识牌	实用新型	ZL2018210796459	2018年7月9日	2019年2月1日	原始取得	无
90	柿竹园公司	一种浮筒液位控制阀	实用新型	ZL2018210785045	2018年7月9日	2019年2月1日	原始取得	无
91	柿竹园公司	一种自动剪断钢球打包袋装置	实用新型	ZL2018210796444	2018年7月9日	2019年5月3日	原始取得	无

序号	专利权人	专利名称	专利类型	专利号	专利申请日	授权公告日	取得方式	他项权利
92	柿竹园公司	球磨机钢球自动筛分和装球装置	实用新型	ZL2018210791120	2018年7月9日	2019年5月3日	原始取得	无
93	柿竹园公司	一种井用拼接式格筛	实用新型	ZL2018210797269	2018年7月9日	2019年5月3日	原始取得	无
94	柿竹园公司	自动下料斗	实用新型	ZL2018210791559	2018年7月9日	2019年2月1日	原始取得	无
95	柿竹园公司	矿用电机车	实用新型	ZL2017217979992	2017年12月21日	2018年7月3日	原始取得	无
96	柿竹园公司	大型球磨机传动系统中间轴的支撑装置	实用新型	ZL2015202885796	2015年5月7日	2015年9月9日	原始取得	无
97	柿竹园公司	大型球磨机传动系统小齿轮轴的支撑装置	实用新型	ZL2015202886248	2015年5月7日	2015年9月9日	原始取得	无

附件六：柿竹园公司拥有的计算机软件著作权

序号	著作权人	软件名称	证书号	登记号	开发完成日期	首次发表日期	取得方式	权利范围
1	柿竹园公司、东北大学	拓扑地图构建与交互软件	软著登字第10014399号	2022SR1060200	2020年12月30日	未发表	原始取得	全部权利
2	柿竹园公司、长沙矿山研究院有限责任公司	金属矿山生产安全环保管理信息系统	软著登字第9303360号	2022SR0349161	2021年11月12日	未发表	原始取得	全部权利
3	柿竹园公司、杭州和利时自动化有限公司	柿竹园金属矿综合集控系统软件	软著登字第9102857号	2022SR0148658	2021年6月30日	未发表	原始取得	全部权利
4	柿竹园公司、肖辉勇、杨济源	电气控制组态程序设计软件	软著登字第8333645号	2021SR1611019	2021年8月17日	2021年8月17日	原始取得	全部权利