

无锡市振华汽车部件股份有限公司
关于廊坊全资子公司竞得土地使用权并签署土地使用权出
让合同的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

- 无锡市振华汽车部件股份有限公司（以下简称“公司”）全资子公司廊坊振华全京申汽车零部件有限公司（以下简称“廊坊全京申”）已竞得土地使用权，并与廊坊经济技术开发区自然资源和规划局签订了《国有建设用地使用权出让合同》。
- 本次廊坊全京申对外投资，是基于公司战略发展的需要及对行业市场前景的判断，由于与国家政策、宏观和行业的发展趋势、市场行情的变化、公司业务发展情况多种因素相关，存在未来发展情况不达预期的风险。
- 截止本公告披露日，廊坊全京申尚需履行建设规划、施工许可等相关审批程序，受政策法规、审批进度等多种因素影响本次投资及其进度存在一定的不确定性。

一、交易事项概述

公司分别召开第三届董事会第二次会议，第三届董事会第三次会议和2024年第二次临时股东大会审议通过本次对外投资的相关议案，为了获取更多订单，突破自身产能瓶颈，增强客户粘性，公司同意廊坊全京申投资建设廊坊振华全京申汽车零部件项目，项目总投资金额约为64,800.00万元。近日，廊坊全京申已竞得土地使用权，并与廊坊经济技术开发区自然



资源和规划局签订了《国有建设用地使用权出让合同》，具体内容如下：

- 1、出让人：廊坊经济技术开发区自然资源和规划局
- 2、受让人：廊坊振华全京申汽车零部件有限公司
- 3、宗地编号：131003001005GB00272
- 4、地块位置：廊坊开发区纬四道南、经八路西
- 5、宗地用途：工业用地
- 5、宗地总面积：80000.11 平方米
- 6、出让年限：50 年
- 7、总成交金额：5,452.00 万元

本次对外投资不构成关联交易和重大资产重组，也不存在重大法律障碍。

二、对上市公司的影响

本次对外投资是公司基于长远发展所做出的慎重决策，廊坊全京申拟投资建设新建项目的资金来源为自有或自筹资金，新建项目投入运营，为其长期稳定经营奠定基础，有利于廊坊全京申的可持续发展，符合公司战略发展需要。本次投资符合公司和全体股东利益，不存在损害中小投资者利益的情形。

三、对外投资的风险提示

本次廊坊全京申投资建设项目，是基于公司战略发展的需要及对行业市场前景的判断，由于与国家政策、宏观和行业的发展趋势、市场行情的变化、公司业务发展情况多种因素相关，存在未来发展情况不达预期的风险。

截止本公告披露日，廊坊全京申尚需履行建设规划、施工许可等相关审批程序，受政策法规、审批进度等多种因素影响本次投资及其进度存在一定的不确定性。

公司董事会将积极关注本次对外投资事项的进展情况，针对上述风险，公司将严格按照有关法律法规的要求及时采取有效措施积极应对。并根据《上海证券交易所股票上市规则》及《公司章程》等相关规定及时披露相关进展，敬请广大



投资者注意投资风险。

特此公告。

无锡市振华汽车部件股份有限公司董事会

2024年9月24日